

DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
INFORME SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORA

DATOS DEL INFORME

Fecha de Presentación	Periodo del Informe	Nombre del Contratista	Nombre del Supervisor
11-sep-23	2	CONSORCIO JUDICATURA CYG 2023	SILVIO VILLEGAS SADDER

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO

Contrato N°: CT04-38 de 2023 **Tipo:** Obra **Convenio N°:** Tipo: Interadministrativo

Objeto: Contratar en nombre de la Nación- Consejo Superior de Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Cartagena - las obras de mejoramiento y mantenimiento general de la sede donde funciona el Juzgado Promiscuo Municipal de San Juan Nepomuceno en el departamento de Bolívar

Rubro o Proyecto	Vigencia	CDP N°	Fecha de CDP	Valor
C-2701-0800-28-0-2701019-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL	2023	6323	16-may-23	\$ 61.658.997

Valor Contrato Inicial	Valor Total	Fecha del contrato	Plazo	Fecha de Iniciación	Fecha de Terminación
\$ 37.126.055	\$ 37.126.055	14-jun-23	60 días	4-jul-23	3-sep-23

Requisitos para el perfeccionamiento

Póliza N°	Fecha de	N° de Registro Presupuestal	Fecha de Registro Presupuestal	Fecha de Suscripción
14-44-101185857 SEGUROS DEL ESTADO	22-jun-23	15123	21-jun-23	21-jun-23
14-40-101056709 SEGUROS DEL ESTADO	22-jun-23			

Modificaciones al Contrato

	Número	Fecha	Tiempo	Valor	Tema de aclaración o de alcance
Prórroga	1	31-ago-23	20 días	\$ 0	

Información Financiera

Valor Total de Contrato y/o Convenio \$ 37.126,055			% Anticipo: 0 /		
Pagos			Amortización		
Fecha	Forma de Pago	% Pagado Valor	%		
		0%	0%	0	

Para el caso de convenios interadministrativos y otros, se deberán anexar todos los soportes adicionales solicitados por el supervisor y/o interventor (facturas, comprobantes de pago de rendimientos de acuerdo con el formato del Grupo de Contabilidad)

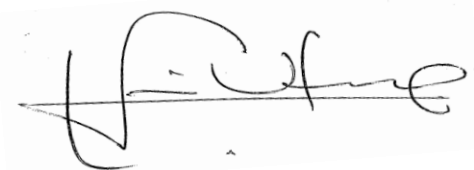
EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO		
Obligaciones Contractuales	Obligaciones Realizadas	Soportes
Contratar en nombre de la Nación- Consejo Superior de Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Cartagena - las obras de mejoramiento y mantenimiento general de la sede donde funciona el Juzgado Promiscuo Municipal de San Juan Nepomuceno en el departamento de Bolívar	Contratar en nombre de la Nación- Consejo Superior de Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Cartagena - las obras de mejoramiento y mantenimiento general de la sede donde funciona el Juzgado Promiscuo Municipal de San Juan Nepomuceno en el departamento de Bolívar	Actas e informes, registro fotográfico

Gestión de avance (diligenciar en el caso de que el informe no esté asociado a un entregable durante el periodo reportado)
--

A la fecha del presente informe se evidencia un porcentaje de avance equivalente al 82,75%

Dificultades Técnicas, administrativas y financieras para la ejecución del objeto contractual				
causas	alternativa solución	Fecha solución	Gestión	Resultados
N/A		N/A		N/A

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

Supervisor:	
Nombre:	SILVIO VILLEGAS SADDER
Cargo:	Profesional Universitario Grado 11
Firma:	

AVANCE DE OBRA -HOJA 1

ITEM	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
Actividades Contractuales					
1	Pintura de muros internos en vinilo tipo I a dos manos	m2	312	\$ 9.000	\$ 2.808.000
2	Resane de muros con pañete impermeabilizado	m2	32,4	\$ 20.000	\$ 648.000
3	Estuco para muros	m2	186	\$ 10.100	\$ 1.878.600
4	Pintura en fachada principal, lateral y patio en pintura tipo koraza o similar a dos manos	m2	226,1	\$ 17.674	\$ 3.996.091
5	Mantenimiento general de puerta doble en vidrio templado incluido desmonte lubricación de pivotes superior e inferior y bisagra hidráulica y montaje	und	1	\$ 470.000	\$ 470.000
6	Desmonte de cielo raso en fibra mineral de 60x60 cm. Incluye desmonte de estructura en aluminio y luminarias existentes	m2	126,5	\$ 8.000	\$ 1.012.000
7	Mantenimiento general de verja en fachada incluido raspado, pintura anticorrosivo y acabado	m2	23,4	\$ 19.000	\$ 444.600
8	Mantenimiento general de protectores de hierro para ventanas incluido raspado, pintura anticorrosivo y acabado	m2	16,6	\$ 16.000	\$ 265.600
9	Mantenimiento general de tubo metálico de 4" incluido raspado, pintura anticorrosivo y acabado	ml	4,8	\$ 25.000	\$ 120.000
10	Puerta en aluminio anodizado de 0.70 a 0.90 x 1.80 a 2.10 m, incluye marco, cerradura y desmonte de puerta en madera entamborada existente	und	4	\$ 550.000	\$ 2.200.000
11	Mantenimiento y ajuste de canaleta amazona (aguas lluvias)	ml	16,6	\$ 32.000	\$ 531.200
12	Aplicación de barniz en piedra de fachada	m2	38,2	\$ 18.000	\$ 687.600
13	Lavado de piedra de fachada	m2	38,2	\$ 8.500	\$ 324.700
14	Cielo raso en PVC rígido opaco blanco. Longitud de 3m a 5m, ancho de 25cm o 28cm, suministro e instalación. Perfil tipo clip, PVC rígido para cambios de nivel o uniones. Longitud estándar 3m, 4m y 5m, suministro e instalación. Incluye el suministro e instalación de marcos para luminarias (24 und) 60cm x 60cm, todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. Garantía mínima 5 años	m2	129,9	\$ 45.000	\$ 5.845.500
15	Suministro e instalación de luminaria Panel LED EFLIGHT 48W, 600*600mm cool white 6000k, 100-240V AC, incluye perfil en aluminio blanco	und	16	\$ 134.900	\$ 2.158.400
16	Aseo, retiro de material sobrante y limpieza general de la obra	qbl	1	\$ 250.000	\$ 250.000

COSTOS DIRECTOS				\$ 23.640.291,40
ADMINISTRACION				19,00%
IMPREVISTOS				5,00%
UTILIDAD				5,00%
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%
TOTAL				\$ 30.720.558,67

% Avance	82,75%
-----------------	--------

