# DOCUMENTO DE ESTUDIOS PREVIOS

## SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA

## OBJETO:

## "CONTRATAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL - ITFIP"

**SEPTIEMBRE DE 2023**

En desarrollo de lo señalado en el Numeral 7 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Artículo 2.2.1.1.2.1.1. Del Decreto 1082 del 2015, la Institución de Educación Superior ITFIP procede a documentar los estudios que se tendrán en cuenta para determinar la conveniencia y oportunidad de **CONTRATAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL - ITFIP.**

## 1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD (*)

(Numeral 1 del Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 del 2015)

El Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional ITFIP fue creado mediante el Decreto No. 3462 de diciembre 24 de 1.980 expedido por el Ministerio de Educación Nacional.

En cumplimiento de la Ley 24 de 1.988 se organiza como un establecimiento público del orden nacional denominado: Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional "ITFIP" adscrito al Ministerio de Educación Nacional como Establecimiento de Educación Superior de carácter Técnico Profesional.

Redefinido por ciclos propedéuticos mediante Resolución No.1895 del 17 de abril de 2007 de conformidad como lo establece la Ley 749 del 2002.

Obtuvo los Registros Calificados para los programas profesionales universitarios en Administración de Empresas, Administración Agropecuaria y Contaduría Pública en el 2008 y en el 2012 se obtuvo los Registros Calificados para ofertar Ingeniería Electrónica, Ingeniería Civil e Ingeniería de sistemas (por ciclos propedéuticos).

En el año 2013 obtuvo el registro calificado para el programa de Trabajo Social, para el mes de noviembre del año 2016 se obtuvo el registro calificado del programa Ingeniería Agronómica y para febrero de 2017 se obtuvo el registro calificado del programa PROFESIONAL EN ACTIVIDAD FÍSICA Y DEPORTE.

Actualmente, contamos con Ocho programas académicos del nivel profesional con registro calificado por ciclos propedéuticos.

El Instituto Tolimense de Educación Técnica Profesional -ITFIP- del Espinal, tiene una comunidad universitaria compuesta por aproximadamente 5148 personas, entre estudiantes, personal administrativo y docente, no obstante el ITFIP presenta múltiples problemas en su infraestructura física que afecta la imagen, disminuyen la comodidad y limitan el crecimiento integral y el fortalecimiento de la calidad de la educación superior que aquí se imparte, la construcción sin cumplimiento de las Normas Técnicas Colombianas Vigentes, el alto grado obsolescencia en gran parte de su infraestructura, hacen que a pesar de ser una de las universidades públicas de más bajo costo académico, sea poco reconocida y presente un bajo grado de crecimiento en relación con las demás universidades públicas del departamento.

Así pues, las deficiencia en áreas tan importantes como las aulas académicas, laboratorios académica, y las áreas de integración social disminuyen la atractividad de esta institución de educación superior y disminuyen la posibilidad de desarrollo integral de la misma, esta situación disminuye el interés de los estudiantes para acceder a la institución, pues hoy, en esta época de modernidad, los jóvenes requieren de instituciones modernas, con robustas instalaciones y grandes comodidades para realizar de una manera adecuada su proceso de formación profesional.

Por eso es importante la construcción de nuevos espacios físicos de ambientes de aprendizajes y el mejoramiento y adecuación de los espacios físicos académicos existentes. Como consecuencia de la ampliación de cobertura generada por el programa "Generación E", la educación gratuita o matricula cero y el cumplimiento de metas de la política pública en el sector educativo, se hace necesarios recursos, que permitan financiar las actividades que se están proponiendo, las cuales surte la limitación en la disponibilidad de recursos financieros de la institución.

La ejecución del proyecto de inversión busca fortalecer la infraestructura física, que permita disponer un habitad adecuado de aprendizaje completamente determinante para los resultados académicos y la calidad de la educación, mediante la construcción, adecuación y mejoramiento de lo existente y nuevos espacios de aprendizajes, para proporcionar optimas instalaciones y excelentes, mediante el mejoramiento de la infraestructura física educativa, para brindar ambientes de aprendizajes modernos, adecuados e innovadores, que contribuyen a la consolidación de las condiciones de calidad de la educación, mediante la construcción de espacios nuevos de integración social para la comunidad educativa, aulas académicas y mejoramiento y adecuación de los ambientes académicos físicos existentes

El proyecto se encuentra incluido en el Plan Estratégico de Desarrollo 2019-2024 "Excelencia académica y liderazgo transformador por una región competitiva y sostenible", en el Eje: Gestión y modernización institucional que tiene como objetivo de calidad "Mejorar y mantener la infraestructura física y tecnológica de la Institución en la búsqueda de ambientes precisos y óptimos para la presta.

En aras de mejorar la infraestructura física de la institución, se priorizó la necesidad de hacer el mantenimiento de estructuras en concreto, red eléctrica nueva ,cambio de cielo raso existente, y el mantenimiento de paredes con pintura vinilo, mantenimiento de cubiertas entre otros, actividades que ayudan a proporcionar optimas instalaciones y excelentes ambientes de aprendizajes modernos, adecuados e innovadores, que contribuyen a la consolidación de las condiciones de calidad de la educación, mediante la construcción de estos espacios nuevos de integración social para la comunidad educativa, aulas académicas, mejoramiento y adecuación de los ambientes académicos físicos existentes.

Conforme a lo anterior, se hace necesario contratar la obra pública para realizar el **CONTRATAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL - ITFIP**, de tal manera que se dé continuidad al proceso de modernización de la infraestructura física y se realice el mejoramiento de las condiciones instalaciones físicas de la institución.

## 2. OBJETO A CONTRATAR, CON SUS ESPECIFICACIONES, PLAZO, PERMISOS Y LICENCIAS REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN, DOCUMENTOS TÉCNICOS PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO E IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO.

(Numeral 2° Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 del 2015)

### 2.1 Objeto

El contrato que se pretende celebrar tendrá como objeto la **"CONTRATAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS EN EL INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA Y PROFESIONAL - ITFIP"**

**Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC):**

**CLASIFICACION:** F – Servicios.
**SEGMENTO:** 72 – Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.
**FAMILIA:** 7210 – Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.
**CLASE:** 72101500 – Servicios de apoyo para la construcción.

**CLASIFICACION:** F – Servicios.
**SEGMENTO:** 72 – Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.
**FAMILIA:** 7210 – Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.
**CLASE:** 72103300 – Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura.

**CLASIFICACION:** F – Servicios.
**SEGMENTO:** 72 – Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.
**FAMILIA:** 7215 – Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.
**CLASE:** 72151400 – Servicios de construcción de recubrimientos de muros.

**CLASIFICACION:** F – Servicios.
**SEGMENTO:** 72 – Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.
**FAMILIA:** 7215 – Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.
**CLASE:** 72151500 – Servicios de sistemas eléctricos.

**CLASIFICACION:** F – Servicios.
**SEGMENTO:** 72 – Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.
**FAMILIA:** 7215 – Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado.
**CLASE:** 72152000 – Servicios de pañetado y drywall.

### 2.2 Especificaciones técnicas

| ITEMS | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | V/ UNITARIO | V/ TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | **LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETO Y PAVIMENTO** | | | | |
| **1** | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1.1 | Desmonte de luminarias de 60 x 60 cms | UND | 22.00 | | |
| 1.2 | Desmonte de ventiladores de techo | UND | 15.00 | | |
| 1.3 | Desmonte de cieloraso en drywall, incluye estructura | M2 | 153.24 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1.4 | Desmonte caballete de fibro cemento (eternit) | ML | 21.82 | | |
| 1.5 | Desmonte cubierta de fibro cemento (eternit) | M2 | 213.89 | | |
| 1.6 | Demolición muro para anclaje de correas | UND | 20.00 | | |
| 1.7 | Limpieza, retiro de costras, impurezas y lavado con detergente de la viga canal | M2 | 120.39 | | |
| 1.8 | Poda arboles aledaños a la cubierta (incluye retiro materia vegetal) | UND | 5.00 | | |
| **SUBTOTAL PRELIMINARES** | | | | | |
| **2** | **SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | |
| 2.1 | Suministro y aplicación SIKA FILL POWER GRIS 12 AÑOS (impermeabilizar viga canal) | M2 | 120.39 | | |
| 2.2 | Mortero 1:4 para sellar ondas de la teja; para conformar carteras sobre muros laterales (RESANES). | ML | 85.66 | | |
| 2.3 | Resane en mortero 1:4, para fijar correas al muro | UND | 20.00 | | |
| 2.4 | Filos y dilataciones | ML | 85.66 | | |
| **SUBTOTAL SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | | |
| **3** | **INSTALACIONES Y CUBIERTA** | | | | |
| 3.1 | Suministro e Instalación panel led de 60 x 60 cms 48 w (incluye marco en aluminio y elementos de fijación) | UND | 22.00 | | |
| 3.2 | Instalación de ventiladores de techo | UND | 15.00 | | |
| 3.3 | Suministro e Instalación caballete en lámina galvanizada Cal 26.D=0,60 mts. (incluye elementos de fijación y sello). | ML | 14.35 | | |
| 3.4 | Suministro e Instalación flanche en lámina galvanizada cal.30 d= 0.30 mts (incluye elementos de fijación y sello). | ML | 38.06 | | |
| 3.5 | Instalación flanche en lámina galvanizada cal.26 d=0.50 mts (incluye elementos de fijación y sello). | ML | 7.47 | | |
| 3.6 | Suministro e Instalación gárgolas en tubería cuadrada pvc 3" d=0.50 mts (incluye demolición y resane) | UND | 6.00 | | |
| 3.7 | Suministro e instalación tubería estructural de 4 x 1 1/2" cal. 18 (Incluye pintura anticorrosivo y pintura sintética) | KG | 419.22 | | |
| 3.8 | Suministro e instalación teja arquitectónica galvanizada cal.28 con tornillos autoperforantes con gorro y su respectivo sello. | M2 | 213.89 | | |
| 3.9 | Suministro e instalación cieloraso en lamina pvc ancho 25 cms. espesor 1,0 cm, incluye estructura de fijación. | M2 | 153.24 | | |
| 3.10 | Retiro de escombro y residuos de obra | M3 | 9.91 | | |
| **SUBTOTAL INSTALACIONES Y CUBIERTA** | | | | | |
| **4** | **GRANIPLAST Y PINTURA** | | | | |
| 4.1 | Suministro y aplicación de graniplast | M2 | 86.60 | | |
| 4.2 | Suministro y aplicación de graniplast | ML | 60.62 | | |
| 4.3 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | M2 | 371.33 | | |
| 4.4 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | ML | 329.92 | | |
| 4.5 | Pintura korasa 5 años | M2 | 463.29 | | |
| 4.6 | Pintura korasa 5 años | ML | 294.30 | | |
| 4.7 | Pintura esmalte sobre lamina llena (puertas - ventanas) | M2 | 112.65 | | |
| 4.8 | Pintura esmalte sobre lamina llena (puertas - ventanas) | ML | 78.86 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL GRANIPLAST Y PINTURA** | | | | | |
| **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | |
| 5.1 | Suministro e instalación tablero de 18 circuitos con espacio para totalizador general (incluye totalizador de 3 x 70 amp; 7 automáticos de 1 x 20 amp; 4 automáticos de 2 x 20 amp. | UND | 1.00 | | |
| 5.2 | Suministro e instalacion de parcial de circuitos con 3 cables aluminio # 4 fase + 1 # 4 neutro + 1 # 4 tierra, en tubería emt de 1 1/2". | ML | 19.30 | | |
| 5.3 | Suministro e instalación de parcial para salida eléctrica 220 voltios con 2 cables # 10 cu + 1 No.12 cu; tubería emt de 1". | ML | 8.10 | | |
| 5.4 | Suministro e instalación de caja metálica 10 x 10 cms y toma trifásico 50 amp | UND | 4.00 | | |
| 5.5 | Salida de 120 voltios, incluye 3 cables #12, con tubería emt de 3/4" y caja rawell de 2 x 4 cms | UND | 7.00 | | |
| 5.6 | Suministro e instalación de ducto en tuberia emt de 1 1/2". | ML | 19.05 | | |
| 5.7 | Suministro e instalación de 3 cables #12 cu | ML | 42.65 | | |
| 5.8 | Suministro e instalación de 2 cables # 10 cu + 1 No.12 cu. | ML | 31.50 | | |
| 5.9 | Suministro e instalación de caja metálica de paso 15 x 15 cms | UND | 3.00 | | |
| 5.10 | Suministro, hincada y plomada de poste en concreto de 8 mts 510 kg-f para alumbrado, incluye la cimentación de acuerdo a la norma la 009 y brazo doble propósito para luminaria horizontal. | UND | 2.00 | | |
| 5.11 | Suministro e instalación de luminaria horizontal tipo led de 54 W. 7100 Lúmenes y 50000 horas de vida util. Incluye fotocelda y brazo galvanizado. | UND | 2.00 | | |
| **SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | | |
| **6** | **ASEO GENERAL** | | | | |
| 6.1 | Limpieza y aseo general | UND | 1.00 | | |
| **SUBTOTAL ASEO GENERAL** | | | | | |
| | **SALONES 204 Y 205 DEL BLOQUE D** | | | | |
| **7** | **PRELIMINARES** | | | | |
| 7.1 | Desmonte (panel) lámparas 60 x 60 de tubo | UND | 10.00 | | |
| 7.2 | Desmonte ventiladores de techo | UND | 4.00 | | |
| 7.3 | Desmonte cieloraso en drywall | M2 | 67.73 | | |
| 7.4 | Desmonte caballete fibrocemento | ML | 5.40 | | |
| 7.5 | Desmonte teja fibrocemento | M2 | 8.32 | | |
| 7.6 | Limpieza, retiro de costras de mortero, impurezas y lavado con detergente de la VIGA CANAL | M2 | 47.17 | | |
| 7.7 | Limpieza cubierta, retiro de materia vegetal | M2 | 442.67 | | |
| 7.8 | Poda arboles aledaños a la cubierta (incluye retiro materia vegetal) | UND | 5.00 | | |
| **SUBTOTAL PRELIMINARES** | | | | | |
| **8** | **SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | |
| 8.1 | Suministro y aplicación SIKA FILL POWER GRIS 12 AÑOS (impermeabilizar viga canal) | M2 | 54.82 | | |
| 8.2 | Sello en ladrillo tolete, adherido con sikadur 31, revestido con pañete e impermeabilizado con sika fill power 12 años, para evitar filtración en el empalme o descole dela canal metálica y la viga canal. | UND | 1.00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | | |
| **9** | **CUBIERTA Y CIELORASO** | | | | |
| 9.1 | Suministro e instalación panel led de 60 x 60 cms 48 w (incluye marco en aluminio y elementos de fijación) | UND | 10.00 | | |
| 9.2 | instalación ventilador de techo | UND | 4.00 | | |
| 9.3 | Suministro e instalación caballete fibro cemento | ML | 5.40 | | |
| 9.4 | Suministro e instalación teja fibro cemento | M2 | 8.32 | | |
| 9.5 | Suministro e instalación cieloraso en lamina pvc ancho 25 cms. espesor 1,0 cm, incluye elementos de fijación. | M2 | 67.73 | | |
| 9.6 | Retiro de escombro y residuos de obra | M3 | 2.00 | | |
| **SUBTOTAL CUBIERTA Y CIELORASO** | | | | | |
| **10** | **PINTURA** | | | | |
| 10.1 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | M2 | 186.00 | | |
| 10.2 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | ML | 130.20 | | |
| 10.3 | Pintura korasa 5 años | M2 | 136.65 | | |
| 10.4 | Pintura korasa 5 años | ML | 100.80 | | |
| 10.5 | Pintura esmalte sobre lamina llena (puertas - ventanas) | M2 | 44.00 | | |
| 10.6 | Pintura esmalte sobre lamina llena (puertas - ventanas) | ML | 30.80 | | |
| **SUBTOTAL GRANIPLAST Y PINTURA** | | | | | |
| **11** | **ASEO GENERAL** | | | | |
| 11.1 | Limpieza y aseo general | UND | 1.00 | | |
| **SUBTOTAL ASEO GENERAL** | | | | | |
| | **CIRCULACION TERCER PISO BLOQUE B** | | | | |
| **12** | **PRELIMINARES** | | | | |
| 12.1 | Desmonte de cieloraso en drywall existente | M2 | 48.85 | | |
| 12.2 | Desmonte de cieloraso en drywall existente | ML | 22.40 | | |
| 12.3 | Desmonte panel led 60 x 60 cms | UND | 8.00 | | |
| 12.4 | Limpieza, retiro de costras de mortero, impurezas y lavado con detergente de la VIGA CANAL | ML | 67.20 | | |
| **SUBTOTAL PRELIMINARES** | | | | | |
| **13** | **SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | |
| 13.1 | Suministro y aplicación SIKA FILL POWER GRIS 12 AÑOS (impermeabilizar viga canal) | ML | 67.20 | | |
| 13.2 | instalación flanche en lámina galvanizada cal.26 d=0.50 mts (incluye elementos de fijación y sello). | ML | 9.55 | | |
| **SUBTOTAL SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | | |
| **14** | **CUBIERTA Y CIELORASO** | | | | |
| 14.1 | Suministro e instalación panel led de 60 x 60 cms 48 w (incluye marco en aluminio y elementos de fijación) | UND | 8.00 | | |
| 14.2 | Suministro e instalación cieloraso en lamina pvc ancho 25 cms. espesor 1,0 cm, incluye elementos de fijación. | M2 | 48.85 | | |
| 14.3 | Suministro e instalación lamina superoboard. espesor 1,0 cm con estructura de fijación. | ML | 22.40 | | |
| 14.4 | Suministro e instalación accesorio tee pvc 4" | UND | 1.00 | | |
| 14.5 | Abrazadera en platina metálica con chazos de 3/8" (elementos de fijación para bajante de aguas lluvias. | UND | 6.00 | | |
| 14.6 | Retiro de escombro y residuos de obra | M3 | 2.86 | | |
| **SUBTOTAL CUBIERTA Y CIELORASO** | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **15** | **ASEO GENERAL** | | | | |
| 15.1 | Limpieza y aseo general | UND | 1.00 | | |
| **SUBTOTAL ASEO GENERAL** | | | | | |
| | **REGISTRO Y CONTROL ACADEMICO BLOQUE A** | | | | |
| **16** | **PRELIMINARES** | | | | |
| 16.1 | Desmonte lámparas de tubo | UND | 4.00 | | |
| 16.2 | Desmonte ventilador de techo | UND | 3.00 | | |
| 16.3 | Desmonte cableado e instalaciones eléctricas correspondientes a lámparas y ventiladores de techo. | UND | 7.00 | | |
| 16.4 | Demolición enchape piso incluye alistado) baño. | M2 | 2.90 | | |
| 16.5 | Demolición enchape pared (incluye pañete) baño. | M2 | 14.92 | | |
| 16.6 | Desmonte aparatos sanitarios (sanitario - lavamanos) | UND | 2.00 | | |
| **SUBTOTAL PRELIMINARES** | | | | | |
| **17** | **ALISTADO, PAÑETE Y ESTUCO** | | | | |
| 17.1 | Alistado en mortero 1:3 | M2 | 2.94 | | |
| 17.2 | Pañete liso en mortero 1:4 | M2 | 14.92 | | |
| 17.3 | Estuco sobre pañete | M2 | 6.78 | | |
| 17.4 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | M2 | 218.44 | | |
| 17.5 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | ML | 152.90 | | |
| **SUBTOTAL ALISTADO, PAÑETE Y ESTUCO** | | | | | |
| **18** | **ENCHAPE Y APARATOS SANITARIOS** | | | | |
| 18.1 | Suministro e instalación enchape pared | M2 | 18.39 | | |
| 18.2 | Suministro e instalación enchape piso | M2 | 2.94 | | |
| 18.3 | Suministro e instalación sanitario | UND | 1.00 | | |
| 18.4 | Suministro e instalación lavamanos | UND | 1.00 | | |
| 18.5 | Suministro e instalación panel led de 60 x 60 cms 48 w (incluye marco en aluminio y elementos de fijación) | UND | 10.00 | | |
| 18.6 | Suministro e instalación cieloraso en lamina pvc ancho 25 cms. espesor 1,0 cm | M2 | 82.43 | | |
| 18.7 | Salida eléctrica para panel led y ventiladores (incluye interruptor) | UND | 10.00 | | |
| 18.8 | instalación ventilador de techo | UND | 3.00 | | |
| 18.9 | Retiro de escombro y residuos de obra | M3 | 1.63 | | |
| **SUBTOTAL ENCHAPE Y APARATOS SANITARIOS** | | | | | |
| **19** | **ASEO GENERAL** | | | | |
| 19.1 | Limpieza y aseo general | UND | 1.00 | | |
| **SUBTOTAL ASEO GENERAL** | | | | | |
| SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | | |
| ADMINISTRACION | | | | 24% | |
| IMPREVISTOS | | | | 1% | |
| UTILIDAD | | | | 5% | |
| IVA SOBRE UTILIDAD | | | | 19% | |
| SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS | | | | | |
| TOTAL | | | | | |

### 2.3 Plazo del Contrato

El plazo de ejecución del contrato es de Dos (02) Meses, contados a partir de la suscripción del acta de Inicio.

## 2.4 Identificación Del Contrato A Celebrar

El contrato que surja del presente proceso de selección corresponde a obra, regulado por Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y demás normas que las modifiquen, adicionen o deroguen y en las materias no reguladas en dichas leyes a las disposiciones civiles y comerciales.

## 2.5 OBLIGACIONES DE LAS PARTES

### 2.5.1 Obligaciones Generales de las partes:

1. Perfeccionar conjuntamente la minuta del contrato en los términos previstos, suscripción de actas de inicio, suspensiones, prorrogas o modificaciones, y en general las actas que se produzcan en el desarrollo del contrato, incluyendo acta de liquidación.
2. Suministrar la información disponible que se requiera para la ejecución del contrato.
3. Apoyar técnicamente el desarrollo del contrato.
4. Asistir a las reuniones programadas y brindar la información que se requiera.
5. Coordinar conjuntamente la realización de visitas técnicas de campo, y demás eventos que se consideren necesarios en cumplimiento del objeto contractual.
6. Propender por el logro de los productos pactados.
7. Mantener un flujo constante de la información necesaria durante la ejecución y liquidación del contrato.
8. Realizar un cronograma de trabajo entre las partes.
9. Elaborar mensualmente un informe cada una de las partes, que dé cuenta del cumplimiento del contrato, sus obligaciones y alcance.

### 2.5.2 Obligaciones del Contratista

El contratista Seleccionado deberá cumplir el contrato de conformidad con los requerimientos técnicos dados por el ITFIP y acordes con las necesidades de la administración. La propuesta presentada debe contemplar los requerimientos que en virtud del contrato le haga el supervisor, ejecutando las demás actividades que se encaminen al cabal cumplimiento y ejecución de sus obligaciones contractuales, tales como:

**Obligaciones Técnicas**

1. Deberá suministrar la mejor mano de obra disponible. Mano de obra de mala calidad será objetada y el trabajo será repetido cuando a juicio del supervisor, la mano de obra dada no sea de la mejor calidad.
2. Deberá proteger todo el trabajo y material contra daños causados por su mismo trabajo o sus trabajadores, y será responsable por estos daños.
3. El contratista deberá proteger aquellos espacios, equipos o mobiliario susceptible de daño durante la ejecución de los trabajos y el horario de trabajo será el que establezca el INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL ITFIP.
4. El contratista deberá señalizar adecuadamente de acuerdo con las normas de seguridad vigentes, todos los espacios de trabajo para evitar accidentes.
5. Los métodos de mantenimiento y construcción serán los recomendados de acuerdo con las normas NTC 1642 (Requisitos de Seguridad) y para cada actividad específica se

deben cumplir también con las recomendaciones constructivas de los proveedores y fabricantes de los materiales y elementos utilizados.

6. Será responsable del trabajo hasta que estos se inspeccionen, y acepten. Deberá proteger su trabajo contra robo, desperfecto o daño, y almacenará cuidadosamente el material y equipo recibido en la obra que no vaya a utilizar inmediatamente.
7. Al final de la obra se debe presentar un informe con registros y evidencias de la actividad realizada en materia de salud ocupacional, seguridad y medio ambiente.
8. Será responsable por la correcta instalación de piezas y demás elementos.
9. Suministrar los bienes y la mano de obra de acuerdo con las características y especificaciones establecidas en las fichas técnicas de proveedores y fabricantes.
10. Cualquier producto o servicio que no cumpla con los requerimientos de calidad o no satisfaga las necesidades del Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional ITFIP será cambiado de inmediato, sin ningún costo para el Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional ITFIP.
11. Entregar las obras con responsabilidad, idoneidad, celeridad y calidad.
12. Suministrar al INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL ITFIP y/o al Interventor DEL CONTRATO toda la información que se requiera con el fin de que estos puedan verificar tanto el cumplimiento de los requisitos y compromisos contractuales como los legales a que haya lugar en razón del contrato.
13. EL CONTRATISTA suministrará los sistemas de seguridad y medios internos de transporte necesarios para llevar a su sitio los aparatos y equipos y los andamios que pueda necesitar para la ejecución de los trabajos, los cuales deberán cumplir con la normatividad vigente para trabajos en altura.
14. El Contratista, antes del inicio de los servicios deberá tener definidas las competencias para todo su personal asignado a los mismos, en términos de experiencia, educación y entrenamiento, certificación para trabajos en alturas según nivel de competencia, entre otros de legislación colombiana.
15. Las demás que sean inherentes y derivadas de la ejecución del objeto contractual

**Obligaciones Administrativas, Legales y Financieras**

1. Presentar informes que den cuenta del avance físico, administrativo, financiero y ambiental de la ejecución del contrato.
2. Deberá encontrarse al momento de la suscripción del contrato al día con sus obligaciones frente al sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) y deberá continuar a paz y salvo con los mismos, en caso de continuar obligado a realizar dichos aportes, y en el evento de estar obligado a cancelar el Impuesto sobre la Renta para la Equidad, en los términos del artículo 20 de la Ley 1607 de 2012 y el decreto reglamentario 862 de 2013 deberá cumplir con dicha obligación.
3. Si el contratista es personal natural, adicionalmente deberá aportar al sistema de seguridad social sobre el 40% del contrato, de acuerdo a lo previsto en el artículo 18 de la Ley 1122 de 2007.
4. Los precios de los ítems referenciados por el contratista en la propuesta de precio se entenderán fijos durante la Vigencia del contrato.
5. Cumplir con el OBJETO del contrato en los términos establecidos en el estudio previo, el cual hace parte integral del contrato que se derive.
6. Atender los requerimientos de la supervisión del contrato.

7. Cubrir todos los gastos, inclusive el transporte, en que incurra con ocasión de ejecución de las obras objeto del contrato.
8. Suministrará a todos sus trabajadores escarapelas con fotografías que los identifiquen plenamente y uniformes completos de acuerdo a las normas de seguridad ocupacional para el tipo de trabajos contratados.
9. Suministrará todos los equipos y herramientas, personal e instrumentos de trabajo que requiera para la ejecución adecuada de las labores contratadas dentro del plazo contractualmente establecido.
10. Mantener en el sitio de los trabajos el personal requerido para cumplir el objeto del contrato
11. Disponer de los medios necesarios para la ejecución del contrato, conforme a lo estipulado en los pliegos.
12. Conocer y dar cumplimiento a la normatividad ambiental aplicable para la ejecución del proyecto.
13. Allegar la Garantía con la cual se amparen los riesgos previstos del proyecto para el inicio del plazo contractual, así como las requeridas de acuerdo al inicio del contrato, las prórrogas, las adiciones, modificaciones o restablecimiento de las mismas de conformidad con el plazo establecido.
14. Presentar de manera oportuna los documentos necesarios para el pago de conformidad con la forma de pago establecida en el presente documento.
15. Previo a la suscripción del Acta de Inicio, y durante el plazo contractual, estará a cargo del contratista el pago mensual de salarios, prestaciones sociales, parafiscales, riesgos laborales, dotación, elementos de protección personal, herramientas de trabajo, según las actividades a desempeñar y cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF). Para el efecto el Contratista debe presentar al supervisor/interventor del contrato, dentro del término establecido, la documentación que acredite el cumplimiento del pago de estas obligaciones.
16. Atender en forma oportuna las instrucciones del interventor/supervisor del contrato.
17. Informar a la Interventoría sobre cualquier anomalía, inconveniente o dificultad relacionado con los aspectos sociales y ambientales durante la ejecución de las actividades objeto del contrato, y las posibles soluciones para la resolución de los mismos.
18. Garantizar la implementación de las medidas necesarias para prevenir la ocurrencia de posibles accidentes no solo para trabajadores sino para la comunidad en general.
19. Los informes, recolección de información, resultado y demás actividades asociadas a la ejecución del presente contrato, son de uso exclusivo y propiedad al 100% del ITFIP, razón por la cual el contratista debe facilitar todos los documentos, estudios, bases de datos, resultados y demás relacionados al objeto del presente contrato o bien para reportes y análisis propios de la Institución o bien para patente de registro a nombre del ITFIP, en los formatos solicitados y sin perjuicio de los derechos de autor que para el caso correspondan.
20. La información entregada durante la ejecución del contrato, goza de confidencialidad. El contratista manifiesta que es jurídicamente capaz de salvaguardar la información recolectada y suministrada, obligándose a: 1: Guardar confidencialidad sobre los mecanismos y sistemas de información que se le brinda. 2. Reconocer y dar manejo adecuado a la información recolectada en desarrollo del objeto contractual; 3.

Responsabilizarse por la información suministrada; 4. Suministrar información veraz, completa y correcta, en desarrollo de las diferentes actuaciones.

**21.** Presentar en debida forma la factura correspondiente a la prestación del bien, obra o servicio. Si el contratista está obligado a facturar electrónicamente, deberá presentar a la Institución la factura electrónica validada previamente por la DIAN, como requisito necesario para el pago de los bienes y/o servicios contratados, de acuerdo con las instrucciones y directrices de la DIAN.

**22.** Estarán a cargo del Contratista y de acuerdo al régimen tributario los IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales

**23.** Mantener durante el tiempo de ejecución del contrato, la condición referida en su propuesta con respecto al emprendimiento y empresas de mujeres, y población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, siempre y cuando la hubiere acreditado en la presentación de la propuesta.

**24.** Las demás que tengan relación directa con la naturaleza y objeto del contrato.

**Obligaciones de Gestión ambiental**

1. Cumplir con los permisos, licencias y documentación exigida por las autoridades competentes antes de iniciar las obras y durante la ejecución de las mismas.
2. Cumplir con las normas vigentes de seguridad y Salud en el Trabajo.
3. Cumplir la normatividad ambiental que aplique para el desarrollo de las actividades del proyecto.
4. Presentar mensualmente o cuando la interventoría lo requiera el consolidado de la gestión socio ambiental en obra.
5. Garantizar y mantener el aseo y limpieza de los sitios de obra.
6. Dar el manejo adecuado a los residuos sólidos de cualquier tipo generados en el proyecto y reportar al interventor mensualmente las cantidades dispuestas.
7. Hacer uso racional y óptimo de los recursos naturales, en especial del agua.
8. Dotar a todo el personal que participe en la ejecución del contrato de los Elementos de Protección Personal (EPP) que apliquen para cada actividad y garantizar que se haga uso permanente y adecuado de los mismos.
9. Realizar un adecuado montaje y acondicionamiento de las instalaciones provisionales.
10. Cumplir con la adecuada y permanente dotación del botiquín, extintores y elementos de seguridad, así como velar por su uso apropiado.
11. Realizar una adecuada señalización y delimitación de las zonas de circulación tanto peatonal como vehicular.
12. Acompañar al interventor en la atención a los técnicos encargados del control y vigilancia de los proyectos de los distintos entes de control, manteniendo actualizados permisos e informes de gestión.
13. Cumplir con las medidas de seguridad, supervisar el estado mecánico y condiciones de operación de vehículos y equipos al servicio de la obra y el cumplimiento de las normas sobre licencias de conducción, dotación de vehículos, etc. exigidos por las autoridades del tránsito.

14. Cumplir con todo lo establecido en la resolución 541 de diciembre 14 de 1994 por la cual se regula el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales, elementos, concreto y agregados sueltos, de construcción de demolición y capa orgánica suelo y subsuelo de excavación y lo establecido en el Decreto 948 de 1995 por el cual se reglamentan, parcialmente, la Ley 23 de 1973, los artículos 33, 73, 74, 75 y 76 del Decreto – Ley 2811 de 1974; los artículos 41, 42, 43, 44, 45, 48 y 49 de la Ley 9 de 1979; y la Ley 99 de 1993, en relación con la prevención y control de la contaminación atmosférica y la protección de la calidad del aire, compilado en el Decreto 1076 de 2015.
15. Las demás que sean inherentes a sus funciones y/o que por razones del proyecto deban asumirse

### 2.5.3 Obligaciones del Contratante

1. Verificar que los servicios cumplan con las condiciones técnicas y de calidad exigidas.
2. Suministrar al contratista al inicio de ejecución del contrato, toda la información requerida por este para dar cumplimiento al objeto contractual.
3. Realizar los pagos previa presentación correcta por parte del contratista, los documentos requeridos y acorde con los plazos establecidos por el Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional.
4. Velar por el cumplimiento de todas las cláusulas contractuales.
5. La comunicación en lo referente a solicitud de servicios, quejas o reclamos se efectuará por escrito.
6. Verificar que el contratista cumpla con sus obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social en salud, pensiones, riesgos profesionales y parafiscales.
7. Elaborar un informe mensual que dé cuenta del cumplimiento del contrato de parte del contratista, según sus obligaciones y alcance del mismo.
8. Otras que sean necesarias para coadyuvar a la interventoría del Contrato y para la correcta ejecución contractual.

### 2.6 Responsabilidad del Contratista

El contratista responderá por haber ocultado inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones, o por haber suministrado información falsa (Ley 80 de 1993, articulo 26, numeral 7°).

En caso de incumplimiento del contratista de la obligación de obtener la ampliación de las garantías o de la obligación de obtener su renovación, o la de restablecer su valor, o la de otorgar una nueva garantía que ampare el cumplimiento de las obligaciones que surjan por razón de la celebración, ejecución, y liquidación del contrato, el ITFIP podrá declarar la caducidad del mismo.

Cuando se presente alguno de los eventos de incumplimiento cubiertos por la garantía, el ITFIP procederá a hacerlas efectivas de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.2.3.1.19. del Decreto 1082 del 2015, de la siguiente forma:

**En caso de caducidad**, una vez agotado el debido proceso y garantizados los derechos de defensa y contradicción del contratista y de su garante de conformidad con lo establecido en el

artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, proferirá el acto administrativo correspondiente en el cual, además de la declaratoria de caducidad, procederá a hacer efectiva la cláusula penal o a cuantificar el monto del perjuicio y a ordenar su pago tanto al contratista como al garante. Para este evento el acto administrativo constituye el siniestro en las garantías otorgadas mediante póliza de seguro.

**En caso de aplicación de multas**, una vez agotado el debido proceso y garantizados los derechos de defensa y contradicción del contratista y de su garante de conformidad con lo establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, proferirá el acto administrativo correspondiente en el cual impondrá la multa y ordenara su pago tanto al contratista como al garante. Para este evento el acto administrativo constituye el siniestro en las garantías otorgadas mediante póliza de seguro.

**En los demás casos de incumplimiento**, una vez agotado el debido proceso y garantizados los derechos de defensa y contradicción del contratista y de su garante de conformidad con lo establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, proferirá el acto administrativo correspondiente en el cual declarara el incumplimiento, procederá a cuantificar el monto de la pérdida o a hacer efectiva la cláusula penal, si ella está pactada y a ordenar su pago tanto al contratista como al garante. Para este evento el acto administrativo constituye la reclamación en las garantías otorgadas mediante póliza de seguro.

## 3 FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

(Numeral 3° Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 del 2015)

El artículo 2o de la ley 1150 de 2007, consagra las modalidades de selección que se pueden emplear para realizar la escogencia de un contratista de la administración, estableciendo para el efecto cuatro (4) modalidades principales, como son: La licitación pública, como regla general, a y su turno, como excepciones a esta última, tenemos a la Selección Abreviada; el Concurso de Méritos, la Contratación Directa y la mínima cuantía, está última modalidad, creada mediante la ley 1474 de 2011, y apropiada en el Decreto 1082 de 2015.

La determinación de emplear cualquiera de las modalidades en comento, obedece entre otros, a dos (2) criterios claramente establecidos, el primero relativo al objeto o clase de contrato a celebrar o el sujeto que lo suscribe, y el segundo regido por el factor cuantía.

Así en primera instancia, por la naturaleza del sujeto contratante o clase del servicio o bien a contratar, las leyes contractuales establecen procedimientos contractuales especiales para la selección de los contratistas encargados de ejecutar tales contratos; y en un segundo evento, propio de aquellos casos donde el legislador no hubiese establecido un procedimiento particular, la cuantía constituye el criterio que por excelencia entra a determinar la modalidad de contratación a desarrollar para lograr la celebración del contrato.

Así las cosas, teniendo en cuenta el objeto del contrato a celebrar, se advierte que la modalidad de selección a emplear para la escogencia del contratista que ejecutará el objeto contractual, ha de ser la de selección abreviada por menor cuantía, debidamente presupuestada en el Decreto 1082 de 2015.

El régimen jurídico aplicable a la selección abreviada y al contrato que de aquel se derive, se regirá en lo pertinente, por el ordenamiento constitucional, el régimen jurídico determinado en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, sus normas reglamentarias y demás normas civiles y comerciales que la complementa, adicionan y reglamenten, disposiciones que regulen la materia y lo establecido en el pliego.

## 4 EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA JUSTIFICACIÓN DEL MISMO.

(Numeral 4° Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 del 2015)

El valor estimado del contrato es de **CIENTO NOVENTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($190.621.850,61).**

Para la definición del valor estimado del contrato se solicitaron cotizaciones a empresas del sector en donde se recibió respuesta positiva, así:

| COTIZACIONES | Valor Incluido IVA |
|---|---|
| DIEGO ANDRES VEGA ORTIZ | $ 195.790.362,42 |
| ALEXANDER HERNÁNDEZ AVILEZ | $ 189.767.125,62 |
| CLAUDIA YULIZA FERIA MUÑOZ | $ 186.308.063,80 |

De este modo, se tomó el valor promedio que cumpliera con la totalidad de las especificaciones técnicas requeridas por la entidad, quedando un valor estimado así: $190.621.850,61 Teniendo en cuenta el precio determinado se fija el presupuesto para el presente proceso en la suma de: **CIENTO NOVENTA MILLONES SEISCIENTOS VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($190.621.850,61)**.

| ITEMS | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | V/ UNITARIO | V/ TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | **LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETO Y PAVIMENTO** | | | | |
| **1** | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1.1 | Desmonte de luminarias de 60 x 60 cms | UND | 22.00 | $25.640.00 | $564.080.00 |
| 1.2 | Desmonte de ventiladores de techo | UND | 15.00 | $25.640.00 | $384.600.00 |
| 1.3 | Desmonte de cieloraso en drywall, incluye estructura | M2 | 153.24 | $12.850.00 | $1.969.134.00 |
| 1.4 | Desmonte caballete de fibro cemento (eternit) | ML | 21.82 | $7.950.00 | $173.469.00 |
| 1.5 | Desmonte cubierta de fibro cemento (eternit) | M2 | 213.89 | $15.900.00 | $3.400.851.00 |
| 1.6 | Demolición muro para anclaje de correas | UND | 20.00 | $25.800.00 | $516.000.00 |
| 1.7 | Limpieza, retiro de costras, impurezas y lavado con detergente de la viga canal | M2 | 120.39 | $15.200.00 | $1.829.928.00 |
| 1.8 | Poda arboles aledaños a la cubierta (incluye retiro materia vegetal) | UND | 5.00 | $90.000.00 | $450.000.00 |
| **SUBTOTAL PRELIMINARES** | | | | | **$9.288.062.00** |
| **2** | **SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | |
| 2.1 | Suministro y aplicación SIKA FILL POWER GRIS 12 AÑOS (impermeabilizar viga canal) | M2 | 120.39 | $48.890.00 | $5.885.867.10 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.2 | Mortero 1:4 para sellar ondas de la teja; para conformar carteras sobre muros laterales (RESANES). | ML | 85.66 | $14.100.00 | $1.207.806.00 |
| 2.3 | Resane en mortero 1:4, para fijar correas al muro | UND | 20.00 | $30.120.00 | $602.400.00 |
| 2.4 | Filos y dilataciones | ML | 85.66 | $9.200.00 | $788.072.00 |
| **SUBTOTAL SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | | **$8.484.145.10** |
| **3** | **INSTALACIONES Y CUBIERTA** | | | | |
| 3.1 | Suministro e Instalación panel led de 60 x 60 cms 48 w (incluye marco en aluminio y elementos de fijación) | UND | 22.00 | $149.220.00 | $3.282.840.00 |
| 3.2 | Instalación de ventiladores de techo | UND | 15.00 | $25.640.00 | $384.600.00 |
| 3.3 | Suministro e Instalación caballete en lámina galvanizada Cal 26.D=0,60 mts. (incluye elementos de fijación y sello). | ML | 14.35 | $65.775.00 | $943.871.25 |
| 3.4 | Suministro e Instalación flanche en lámina galvanizada cal.30 d= 0.30 mts (incluye elementos de fijación y sello). | ML | 38.06 | $35.294.00 | $1.343.289.64 |
| 3.5 | Instalación flanche en lámina galvanizada cal.26 d=0.50 mts (incluye elementos de fijación y sello). | ML | 7.47 | $43.406.00 | $324.242.82 |
| 3.6 | Suministro e Instalación gárgolas en tubería cuadrada pvc 3" d=0.50 mts (incluye demolición y resane) | UND | 6.00 | $58.513.00 | $351.078.00 |
| 3.7 | Suministro e instalación tubería estructural de 4 x 1 1/2" cal. 18 (Incluye pintura anticorrosivo y pintura sintética) | KG | 419.22 | $18.150.00 | $7.608.843.00 |
| 3.8 | Suministro e instalación teja arquitectónica galvanizada cal.28 con tornillos autoperforantes con gorro y su respectivo sello. | M2 | 213.89 | $57.216.00 | $12.237.930.24 |
| 3.9 | Suministro e instalación cieloraso en lamina pvc ancho 25 cms. espesor 1,0 cm, incluye estructura de fijación. | M2 | 153.24 | $75.320.00 | $11.542.036.80 |
| 3.10 | Retiro de escombro y residuos de obra | M3 | 9.91 | $25.430.00 | $252.011.30 |
| **SUBTOTAL INSTALACIONES Y CUBIERTA** | | | | | **$38.270.743.05** |
| **4** | **GRANIPLAST Y PINTURA** | | | | |
| 4.1 | Suministro y aplicación de graniplast | M2 | 86.60 | $26.500.00 | $2.294.900.00 |
| 4.2 | Suministro y aplicación de graniplast | ML | 60.62 | $13.250.00 | $803.215.00 |
| 4.3 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | M2 | 371.33 | $13.650.00 | $5.068.654.50 |
| 4.4 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | ML | 329.92 | $6.825.00 | $2.251.704.00 |
| 4.5 | Pintura korasa 5 años | M2 | 463.29 | $20.350.00 | $9.427.951.50 |
| 4.6 | Pintura korasa 5 años | ML | 294.30 | $10.175.00 | $2.994.502.50 |
| 4.7 | Pintura esmalte sobre lamina llena (puertas - ventanas) | M2 | 112.65 | $19.350.00 | $2.179.777.50 |
| 4.8 | Pintura esmalte sobre lamina llena (puertas - ventanas) | ML | 78.86 | $9.675.00 | $762.970.50 |
| **SUBTOTAL GRANIPLAST Y PINTURA** | | | | | **$25.783.675.50** |
| **5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | |
| 5.1 | Suministro e instalación tablero de 18 circuitos con espacio para totalizador general (incluye totalizador de 3 x 70 amp; 7 automáticos de 1 x 20 amp; 4 automáticos de 2 x 20 amp. | UND | 1.00 | $1.694.533.00 | $1.694.533.00 |
| 5.2 | Suministro e instalacion de parcial de circuitos con 3 cables aluminio # 4 fase + 1 # 4 neutro + 1 # 4 tierra, en tubería emt de 1 1/2". | ML | 19.30 | $111.071.00 | $2.143.670.30 |
| 5.3 | Suministro e instalación de parcial para salida eléctrica 220 voltios con 2 cables # 10 cu + 1 No.12 cu; tubería emt de 1". | ML | 8.10 | $65.005.00 | $526.540.50 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5.4 | Suministro e instalación de caja metálica 10 x 10 cms y toma trifásico 50 amp | UND | 4.00 | $71.965.00 | $287.860.00 |
| 5.5 | Salida de 120 voltios, incluye 3 cables #12, con tubería emt de 3/4" y caja rawell de 2 x 4 cms | UND | 7.00 | $101.016.00 | $707.112.00 |
| 5.6 | Suministro e instalación de ducto en tuberia emt de 1 1/2". | ML | 19.05 | $70.243.00 | $1.338.129.15 |
| 5.7 | Suministro e instalación de 3 cables #12 cu | ML | 42.65 | $27.144.00 | $1.157.691.60 |
| 5.8 | Suministro e instalación de 2 cables # 10 cu + 1 No.12 cu. | ML | 31.50 | $29.810.00 | $939.015.00 |
| 5.9 | Suministro e instalación de caja metálica de paso 15 x 15 cms | UND | 3.00 | $51.784.00 | $155.352.00 |
| 5.10 | Suministro, hincada y plomada de poste en concreto de 8 mts 510 kg-f para alumbrado, incluye la cimentación de acuerdo a la norma la 009 y brazo doble propósito para luminaria horizontal. | UND | 2.00 | $973.880.00 | $1.947.760.00 |
| 5.11 | Suministro e instalación de luminaria horizontal tipo led de 54 W. 7100 Lúmenes y 50000 horas de vida util. Incluye fotocelda y brazo galvanizado. | UND | 2.00 | $1.309.670.00 | $2.619.340.00 |
| **SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | | **$13.517.003.55** |
| **6** | **ASEO GENERAL** | | | | |
| 6.1 | Limpieza y aseo general | UND | 1.00 | $350.000.00 | $350.000.00 |
| **SUBTOTAL ASEO GENERAL** | | | | | **$350.000.00** |
| | **SALONES 204 Y 205 DEL BLOQUE D** | | | | |
| **7** | **PRELIMINARES** | | | | |
| 7.1 | Desmonte (panel) lámparas 60 x 60 de tubo | UND | 10.00 | $25.640.00 | $256.400.00 |
| 7.2 | Desmonte ventiladores de techo | UND | 4.00 | $25.640.00 | $102.560.00 |
| 7.3 | Desmonte cieloraso en drywall | M2 | 67.73 | $12.850.00 | $870.330.50 |
| 7.4 | Desmonte caballete fibrocemento | ML | 5.40 | $7.950.00 | $42.930.00 |
| 7.5 | Desmonte teja fibrocemento | M2 | 8.32 | $15.900.00 | $132.288.00 |
| 7.6 | Limpieza, retiro de costras de mortero, impurezas y lavado con detergente de la VIGA CANAL | M2 | 47.17 | $15.200.00 | $716.984.00 |
| 7.7 | Limpieza cubierta, retiro de materia vegetal | M2 | 442.67 | $2.600.00 | $1.150.942.00 |
| 7.8 | Poda arboles aledaños a la cubierta (incluye retiro materia vegetal) | UND | 5.00 | $90.000.00 | $450.000.00 |
| **SUBTOTAL PRELIMINARES** | | | | | **$3.722.434.50** |
| **8** | **SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | |
| 8.1 | Suministro y aplicación SIKA FILL POWER GRIS 12 AÑOS (impermeabilizar viga canal) | M2 | 54.82 | $48.890.00 | $2.680.149.80 |
| 8.2 | Sello en ladrillo tolete, adherido con sikadur 31, revestido con pañete e impermeabilizado con sika fill power 12 años, para evitar filtración en el empalme o descole dela canal metálica y la viga canal. | UND | 1.00 | $286.680.00 | $286.680.00 |
| **SUBTOTAL SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | | **$2.966.829.80** |
| **9** | **CUBIERTA Y CIELORASO** | | | | |
| 9.1 | Suministro e instalación panel led de 60 x 60 cms 48 w (incluye marco en aluminio y elementos de fijación) | UND | 10.00 | $149.220.00 | $1.492.200.00 |
| 9.2 | instalación ventilador de techo | UND | 4.00 | $25.640.00 | $102.560.00 |
| 9.3 | Suministro e instalación caballete fibro cemento | ML | 5.40 | $80.500.00 | $434.700.00 |
| 9.4 | Suministro e instalación teja fibro cemento | M2 | 8.32 | $47.000.00 | $391.040.00 |
| 9.5 | Suministro e instalación cieloraso en lamina pvc ancho 25 cms. espesor 1,0 cm, incluye elementos de fijación. | M2 | 67.73 | $75.320.00 | $5.101.423.60 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 9.6 | Retiro de escombro y residuos de obra | M3 | 2.00 | $25.430.00 | $50.860.00 |
| **SUBTOTAL CUBIERTA Y CIELORASO** | | | | | **$7.572.783.60** |
| **10** | **PINTURA** | | | | |
| 10.1 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | M2 | 186.00 | $13.650.00 | $2.538.900.00 |
| 10.2 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | ML | 130.20 | $6.825.00 | $888.615.00 |
| 10.3 | Pintura korasa 5 años | M2 | 136.65 | $20.350.00 | $2.780.800.00 |
| 10.4 | Pintura korasa 5 años | ML | 100.80 | $10.175.00 | $1.025.640.00 |
| 10.5 | Pintura esmalte sobre lamina llena (puertas - ventanas) | M2 | 44.00 | $19.350.00 | $851.400.00 |
| 10.6 | Pintura esmalte sobre lamina llena (puertas - ventanas) | ML | 30.80 | $9.675.00 | $297.990.00 |
| **SUBTOTAL GRANIPLAST Y PINTURA** | | | | | **$8.383.345.00** |
| **11** | **ASEO GENERAL** | | | | |
| 11.1 | Limpieza y aseo general | UND | 1.00 | $350.000.00 | $350.000.00 |
| **SUBTOTAL ASEO GENERAL** | | | | | **$350.000.00** |
| | **CIRCULACION TERCER PISO BLOQUE B** | | | | |
| **12** | **PRELIMINARES** | | | | |
| 12.1 | Desmonte de cieloraso en drywall existente | M2 | 48.85 | $12.850.00 | $627.722.50 |
| 12.2 | Desmonte de cieloraso en drywall existente | ML | 22.40 | $6.425.00 | $143.920.00 |
| 12.3 | Desmonte panel led 60 x 60 cms | UND | 8.00 | $25.640.00 | $205.120.00 |
| 12.4 | Limpieza, retiro de costras de mortero, impurezas y lavado con detergente de la VIGA CANAL | ML | 67.20 | $7.600.00 | $510.720.00 |
| **SUBTOTAL PRELIMINARES** | | | | | **$1.487.482.50** |
| **13** | **SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | |
| 13.1 | Suministro y aplicación SIKA FILL POWER GRIS 12 AÑOS (impermeabilizar viga canal) | ML | 67.20 | $24.445.00 | $1.642.704.00 |
| 13.2 | instalación flanche en lámina galvanizada cal.26 d=0.50 mts (incluye elementos de fijación y sello). | ML | 9.55 | $43.406.00 | $414.527.30 |
| **SUBTOTAL SELLO Y RECUBRIMIENTO** | | | | | **$2.057.231.30** |
| **14** | **CUBIERTA Y CIELORASO** | | | | |
| 14.1 | Suministro e instalación panel led de 60 x 60 cms 48 w (incluye marco en aluminio y elementos de fijación) | UND | 8.00 | $149.220.00 | $1.193.760.00 |
| 14.2 | Suministro e instalación cieloraso en lamina pvc ancho 25 cms. espesor 1,0 cm, incluye elementos de fijación. | M2 | 48.85 | $75.320.00 | $3.679.382.00 |
| 14.3 | Suministro e instalación lamina superoboard. espesor 1,0 cm con estructura de fijación. | ML | 22.40 | $44.900.00 | $1.005.760.00 |
| 14.4 | Suministro e instalación accesorio tee pvc 4" | UND | 1.00 | $60.900.00 | $60.900.00 |
| 14.5 | Abrazadera en platina metálica con chazos de 3/8" (elementos de fijación para bajante de aguas lluvias. | UND | 6.00 | $30.402.00 | $182.412.00 |
| 14.6 | Retiro de escombro y residuos de obra | M3 | 2.86 | $25.430.00 | $72.729.80 |
| **SUBTOTAL CUBIERTA Y CIELORASO** | | | | | **$6.194.943.80** |
| **15** | **ASEO GENERAL** | | | | |
| 15.1 | Limpieza y aseo general | UND | 1.00 | $350.000.00 | $350.000.00 |
| **SUBTOTAL ASEO GENERAL** | | | | | **$350.000.00** |
| | **REGISTRO Y CONTROL ACADEMICO BLOQUE A** | | | | |
| **16** | **PRELIMINARES** | | | | |
| 16.1 | Desmonte lámparas de tubo | UND | 4.00 | $25.640.00 | $102.560.00 |
| 16.2 | Desmonte ventilador de techo | UND | 3.00 | $25.640.00 | $76.920.00 |
| 16.3 | Desmonte cableado e instalaciones eléctricas correspondientes a lámparas y ventiladores de techo. | UND | 7.00 | $16.000.00 | $112.000.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 16.4 | Demolición enchape piso incluye alistado) baño. | M2 | 2.90 | $13.010.00 | $37.729.00 |
| 16.5 | Demolición enchape pared (incluye pañete) baño. | M2 | 14.92 | $20.600.00 | $307.352.00 |
| 16.6 | Desmonte aparatos sanitarios (sanitario - lavamanos) | UND | 2.00 | $29.360.00 | $58.720.00 |
| **SUBTOTAL PRELIMINARES** | | | | | **$695.281.00** |
| **17** | **ALISTADO, PAÑETE Y ESTUCO** | | | | |
| 17.1 | Alistado en mortero 1:3 | M2 | 2.94 | $29.396.00 | $86.424.24 |
| 17.2 | Pañete liso en mortero 1:4 | M2 | 14.92 | $22.290.00 | $332.566.80 |
| 17.3 | Estuco sobre pañete | M2 | 6.78 | $9.990.00 | $67.732.20 |
| 17.4 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | M2 | 218.44 | $13.650.00 | $2.981.706.00 |
| 17.5 | Pintura vinilo tipo 1, 3 manos | ML | 152.90 | $6.825.00 | $1.043.542.50 |
| **SUBTOTAL ALISTADO, PAÑETE Y ESTUCO** | | | | | **$4.511.971.74** |
| **18** | **ENCHAPE Y APARATOS SANITARIOS** | | | | |
| 18.1 | Suministro e instalación enchape pared | M2 | 18.39 | $86.595.00 | $1.592.482.05 |
| 18.2 | Suministro e instalación enchape piso | M2 | 2.94 | $82.973.00 | $243.940.62 |
| 18.3 | Suministro e instalación sanitario | UND | 1.00 | $428.800.00 | $428.800.00 |
| 18.4 | Suministro e instalación lavamanos | UND | 1.00 | $282.770.00 | $282.770.00 |
| 18.5 | Suministro e instalación panel led de 60 x 60 cms 48 w (incluye marco en aluminio y elementos de fijación) | UND | 10.00 | $149.220.00 | $1.492.200.00 |
| 18.6 | Suministro e instalación cieloraso en lamina pvc ancho 25 cms. espesor 1,0 cm | M2 | 82.43 | $75.320.00 | $6.208.627.60 |
| 18.7 | Salida eléctrica para panel led y ventiladores (incluye interruptor) | UND | 10.00 | $86.530.00 | $865.300.00 |
| 18.8 | instalación ventilador de techo | UND | 3.00 | $25.640.00 | $76.920.00 |
| 18.9 | Retiro de escombro y residuos de obra | M3 | 1.63 | $25.430.00 | $41.450.90 |
| **SUBTOTAL ENCHAPE Y APARATOS SANITARIOS** | | | | | **$11.232.491.17** |
| **19** | **ASEO GENERAL** | | | | |
| 19.1 | Limpieza y aseo general | UND | 1.00 | $350.000.00 | $350.000.00 |
| **SUBTOTAL ASEO GENERAL** | | | | | **$350.000.00** |
| SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | | **$145.568.423.61** |
| ADMINISTRACION | | | | 24% | **$34.936.422.00** |
| IMPREVISTOS | | | | 1% | **$1.455.684.00** |
| UTILIDAD | | | | 5% | **$7.278.421.00** |
| IVA SOBRE UTILIDAD | | | | 19% | **$1.382.900.00** |
| SUB-TOTAL COSTOS INDIRECTOS | | | | | **$45.053.427.00** |
| TOTAL | | | | | **$190.621.850.61** |

## 4.1 SUPERVISIÓN.

El ITFIP ejercerá la supervisión de la ejecución de los trabajos a través de los decanos de las facultades, o quien haga sus veces, quienes deberán velar por el estricto cumplimiento del contrato, ejerciendo las funciones de supervisión administrativa, financiera y técnica del mismo y deberá concurrir a la liquidación del mismo.

Teniendo en cuenta que el objeto de contrato no incluye actividades especializadas y que la entidad cuenta con personal calificado para la supervisión, no se requiere de la contratación de interventoría externa.

Los supervisores deben ejercer un control integral (técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico) sobre el proyecto, para lo cual, podrá en cualquier momento, exigir al contratista la

información que considere necesaria, así como la adopción de medidas para mantener, durante el desarrollo y ejecución del contrato, las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de la celebración del mismo.

El Contratista debe acatar las órdenes que le imparta por escrito, y con copia a la Entidad, el supervisor. No obstante, si el Contratista no está de acuerdo con las mismas debe manifestarlo por escrito al supervisor, con copia a El "ITFIP" INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL, antes de proceder a ejecutar las órdenes. En caso contrario, responderá solidariamente con el supervisor si del cumplimiento de dichas órdenes se derivan perjuicios para El "ITFIP" INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL.

Si el Contratista rehúsa o descuida cumplir cualquier orden escrita del supervisor, éste le notificará por escrito sobre el incumplimiento de dicha orden, señalando específicamente las omisiones o infracciones y exigiendo su cumplimiento. Si esta notificación no surte ningún efecto dentro de un plazo de tres (3) días hábiles, el supervisor comunicará dicha situación a El "ITFIP" INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL para que tome las medidas que considere necesarias.

El supervisor debe documentar las causas o motivos del incumplimiento que llegue a presentarse, como es el caso de atención de emergencias, derrumbes, hundimientos de bancas, interrupción del tránsito, entre otros, incumpliendo así el desarrollo normal de las actividades programadas.

### 4.2 FORMA DE PAGO:

El Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional ITFIP pagará el valor del contrato, mediante actas de avance de ejecución, conforme al avance de obra realmente ejecutada y cuando se haya recibido a entera satisfacción por parte del Supervisor y/o interventor designado, las actividades de qué tratan estos Estudios y Documentos Previos, y un acta de pago final del 10% del valor del contrato, cuando se haya recibido a entera satisfacción por parte del Supervisor designado la totalidad de las actividades.

La Interventoría/Supervisión solo aprobará el pago de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas, y que, en consecuencia, hayan sido debidamente ejecutadas por EL CONTRATISTA, en cantidades, calidades y siguiendo cada una de las especificaciones técnicas contenidas en el presupuesto oficial.

Los pagos a EL CONTRATISTA se efectuarán dentro de los treinta (30) días siguientes de acuerdo con la entrega del producto a la entidad, previa presentación de la factura o documento soporte, previa entrega a satisfacción, presentación y aprobación de la factura con el visto bueno por parte del supervisor del contrato, deberá presentar adicionalmente informe de reporte de ejecución del contrato; acompañada del informe de seguimiento de la supervisión a la contratación estatal en la cual conste el recibo del objeto contratado a satisfacción y de la certificación de encontrarse el Contratista al día en el pago de aportes al Sistema de la Seguridad Social y parafiscales, de conformidad con lo señalado en el parágrafo 1° del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. En todo caso, el pago estará sujeto a la aprobación del PAC (Plan Anual Mensualizado de Caja).

El contratista deberá indicar el número de cuenta activa y el nombre del titular de la misma en donde el ITFIP consignará los respectivos pagos.

Cuando se realicen contratos con auto retenedores, deberán informar en la factura esta condición a fin de no realizar retención alguna.

El ITFIP deducirá del valor del contrato, los impuestos de ley a través del área financiera, adicionalmente, se deducirá del valor las facturas, lo destinado al pago de retención en la fuente, glosas y las demás retenciones que sean del caso.

## 5 CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE.

(Numeral 5° del Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 del 2015)

La Institución previo análisis comparativo de las propuestas que cumplan con los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones y en este estudio y documento previo, seleccionará el ofrecimiento más favorable a la Entidad y a los fines que ella busca, aplicando los mismos criterios para todas ellas, lo que permite asegurar una selección objetiva, teniendo en cuenta para tal efecto lo dispuesto por el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, y utilizando la modalidad de licitación pública bajo la ponderación de calidad y precio señalado en el Decreto 1082 de 2015.

El presente proceso de selección se desarrollará con arreglo a los principios de transparencia, economía, responsabilidad y de conformidad con los postulados que rigen la función administrativa, señalados en los artículos 209 de la Constitución Política de Colombia, en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007.

El ITFIP escogerá la oferta más ventajosa que resulte de la verificación de los factores de especificaciones técnicas, calidad, y ponderación del precio señalados en el pliego de condiciones y este estudio previo, teniendo en cuenta los criterios contemplados en el artículo 88 de la Ley 1474 de 2011.

### 5.1 REQUISITOS HABILITANTES

La capacidad jurídica y las condiciones de experiencia, capacidad financiera y de organización de los proponentes serán objeto de verificación de cumplimiento como requisitos habilitantes para la participación en el proceso de selección y no otorgan puntaje.

#### 5.1.1 REQUISITOS DE ORDEN JURÍDICO

Todos los proponentes se deben presentar bajo alguna de las siguientes modalidades, siempre y cuando cumplan las condiciones exigidas en el Pliego de Condiciones:

Individualmente como: a) personas naturales nacionales o extranjeras; b) personas jurídicas nacionales o extranjeras, que se encuentren debidamente constituidas, previamente a la fecha de apertura de la Selección Abreviada mediante Subasta Inversa, o c) como personas jurídicas que se constituyan con el único objeto de presentar propuesta y ejecutar el contrato, caso en el

cual al proponente le será aplicable lo dispuesto en el artículo 7 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 3 de la Ley 2160 de 2021.

Cuando dos o más personas en forma conjunta presentan propuesta bajo la modalidad de Consorcio o Unión Temporal:

**TODOS LOS PROPONENTES**

Deben:

- Tener capacidad jurídica para la presentación de la propuesta.
- Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato.
- No estar incursos en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en las leyes de Colombia, en especial las previstas en los artículos 8 y 9 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 6 de la Ley 2014 de 2019.
- Las personas jurídicas, proponentes y/o los miembros integrantes de los consorcios y/o uniones temporales deberán acreditar, cada uno, que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y dos (2) años más.

**LAS PERSONAS NATURALES Y JURÍDICAS**

Las personas naturales deben aportar su cédula de ciudadanía y acreditar individualmente la inscripción en el Registro Único de Proponentes, en donde conste su actividad, y calidad.

Las personas jurídicas deben acreditar individualmente la inscripción en el Registro Único de Proponentes, así como el Certificado de Existencia y Representación Legal, en donde conste su existencia, representación legal y facultades del representante legal, el cual deberá ser expedido con una antelación no superior de treinta (30) días anteriores a la fecha de cierre de la Selección Abreviada de Menor Cuantía.

La duración de las personas jurídicas nacionales o extranjeras (tengan o no domicilio o sucursal en Colombia) deberán acreditar que el plazo de duración de la sociedad es como mínimo el plazo del contrato y dos (02) años más, dicha circunstancia se verificará en el Certificado de existencia y representación legal expedido por la autoridad competente.

En ambos casos, deberán aportar la Identificación Tributaria por medio del RUT (Registro Único Tributario).

**PERSONAS NATURALES EXTRANJERAS**

Adicional a todos los requisitos establecidos para participar en el presente proceso, las personas naturales extranjeras que pretendan presentar propuesta en el mismo, deben presentar fotocopia de su cédula de extranjería o pasaporte.

**PERSONAS NATURALES EXTRANJERAS CON DOMICILIO EN COLOMBIA**

Las personas naturales extranjeras que tengan domicilio en Colombia deben estar inscritas en el Registro Único de Proponentes y deben anexar a su propuesta éste documento.

**PERSONAS NATURALES EXTRANJERAS SIN DOMICILIO EN COLOMBIA**

Las personas naturales extranjeras sin domicilio en Colombia no requieren estar inscritos en el Registro Único de Proponentes. La entidad verificará directamente la información sobre la capacidad jurídica y las condiciones de experiencia, capacidad financiera y de organización, artículo 2.2.1.1.1.5.2 Decreto 1082 de 2015. Adicionalmente, acreditarán un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para presentar la propuesta y celebrar el contrato, así como también para representarla judicial y extrajudicialmente.

**PERSONAS JURÍDICAS EXTRANJERAS**

**PERSONAS JURÍDICAS EXTRANJERAS CON DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA**

Sin perjuicio del cumplimiento de los requisitos establecidos en el presente pliego, deben presentar el Certificado de Existencia y Representación expedido por la Cámara de Comercio respectiva, expedido dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha de cierre del proceso de selección.

**PERSONAS JURÍDICAS EXTRANJERAS SIN DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA**

Sin perjuicio del cumplimiento de los requisitos establecidos en el presente pliego, deben presentar el Certificado de Existencia y Representación que en el país de origen les permite acreditar tal calidad, expedido dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha de cierre del proceso de selección. La entidad verificará directamente la información sobre la capacidad jurídica y las condiciones de experiencia, capacidad financiera y de organización del artículo 2.2.1.1.1.5.3 Decreto 1082 de 2015.

Las condiciones a exigir se deben señalar en el pliego, así como los parámetros de verificación y los documentos que se deben presentar. Adicionalmente, acreditarán un apoderado domiciliado en Colombia, debidamente facultado para presentar la propuesta y celebrar el contrato, así como también para representarla judicial y extrajudicialmente.

**LOS CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES (DILIGENCIAR ANEXO)**

Este proceso de selección, se adelanta bajo las condiciones de la plataforma SECOP II, por tanto, en caso de presentar su propuesta bajo la figura de proponente plural (CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES) deberá realizar todos los trámites de su propuesta por medio de la plataforma mencionada. Para el efecto, se informa que existe una guía de Colombia Compra Eficiente que podrá encontrar en el siguiente link:

https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documentos/20170323_guia_proponente_plural_version_revisada.pdf

Nota: De acuerdo a los términos de uso del Secop II, en los Procesos de Contratación se entienden como no presentadas las ofertas de proponentes plurales presentadas desde cuentas de proponentes singulares y viceversa. Se sugiere revisar las indicaciones dadas en la Guía rápida para la creación de proponentes plurales en el SECOP II expedida por Colombia Compra Eficiente.

Se entenderá por propuesta conjunta, una propuesta presentada en consorcio o unión temporal. En tal caso se tendrá como proponente, para todos los efectos, el grupo conformado por la pluralidad de personas y no las personas que lo conforman individualmente consideradas.

Podrán participar consorcios y uniones temporales, para lo cual se deberán cumplir los siguientes requisitos: Acreditar la existencia del consorcio o de la unión temporal, y específicamente la circunstancia de tratarse de uno u otro, aportando el documento de conformación donde conste de manera expresa en el acuerdo correspondiente, señalando las reglas básicas que regulan las relaciones entre ellos, los términos, actividades, condiciones.

Los proponentes indicarán si su participación es a título de consorcio o unión temporal, y deberán señalar los términos y extensión de su participación en la propuesta y en la ejecución del contrato, El proponente y/o los miembros integrantes de los consorcios y/o uniones temporales deberán acreditar, cada uno, que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y dos (02) años más.

Los miembros del consorcio o de la unión temporal deberán designar la persona que, para todos los efectos, representará al consorcio o unión temporal y señalarán las reglas básicas que regulen las relaciones entre ellos y su responsabilidad, de conformidad con lo señalado en el parágrafo 1º del artículo 7º de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 3 de la Ley 2160 de 2021.

La forma asociativa deberá constituirse para el presente proceso de selección y así lo señalará expresamente, indicando las reglas básicas que lo regirán, independiente que las personas naturales o jurídicas que lo conformen, sean las mismas que hayan constituido consorcios o uniones temporales para otros procesos. Dichas formas asociativas no podrán ser disueltas ni liquidadas durante la vigencia o prórrogas del contrato que se suscriba y dos (02) años más.

Deberán cumplir con lo estipulado en el artículo 7° de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 3 de la Ley 2160 de 2021 y con los siguientes aspectos:

La forma asociativa deberá indicar el porcentaje de participación de cada uno de sus integrantes, la cual no podrá ser modificada. En el documento de conformación de la forma asociativa se deberá designar la persona que para todos los efectos la representará al proponente plural con sus responsabilidades y facultades.

En caso de ser adjudicatarios los Consorcios, Uniones Temporales u otras formas asociativas deberán presentar ante el ITFIP el correspondiente RUT dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al acto de adjudicación, cuyo NIT deberá ser único y exclusivo para cada contrato.

Los integrantes de los consorcios o uniones temporales deberán ser personas naturales o jurídicas que cumplan individualmente con los requisitos exigidos en el presente Pliego de Condiciones, salvo los casos expresamente señalados.

Para los Consorcios o Uniones Temporales, se exige individualmente para cada integrante del consorcio o unión temporal el cumplimiento de estos Requisitos.

**DOCUMENTOS Y REQUISITOS DE LA PROPUESTA**

Los documentos que acrediten los factores de escogencia deberán ser remitidos por el proponente antes de la fecha y hora del cierre del proceso.

Los documentos que acrediten los factores de escogencia, deberán ser remitidos por el proponente al momento del cierre.

Los documentos relacionados con los requisitos de la propuesta que no afecten la asignación de puntaje, pueden ser aportados hasta el vencimiento del plazo otorgado por la entidad para entregarlos.

En el evento de que en la etapa de evaluación de las propuestas no se haya efectuado por parte de la entidad el requerimiento respectivo, el proponente podrá aportar los documentos que no afecten la asignación de puntaje hasta el día dispuesto por la Entidad para la subsanación del proceso de selección.

La propuesta se deberá acompañar de los documentos necesarios para la verificación de la capacidad jurídica, financiera, económica, técnica, y de organización.

La información contenida en el certificado del registro de proponentes será la base para allanar las reglas de cumplimiento e idoneidad, en las condiciones del Decreto 1082 de 2015 y el parágrafo 1º del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 5 de la Ley 1882 de 2018.

**a) CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (DILIGENCIAR ANEXO)**

El formato de carta de presentación de la propuesta entregado por la entidad deberá estar suscrito por las personas que allí se indican, de conformidad con el anexo.

**b) CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Aportar Certificado de Existencia y Representación Legal o el Certificado de Registro Mercantil, expedido por la entidad competente, se exceptúa para el ejercicio de profesiones liberales. En caso que el proponente sea consorcio, unión temporal u otra forma asociativa, cada uno de sus integrantes deben anexar la certificación correspondiente.

Tratándose de sociedades extranjeras con sucursal en el país, la Existencia y Representación Legal se acreditará con el RUP, y en caso de no tener sucursal en el país, deberá aportar el

documento que acredite la adquisición de la personería jurídica en el país de origen, el cual contenga como mínimo los siguientes datos:

- Nombre o razón social completa del proponente.
- Tipo, número y fecha del documento de constitución o creación.
- Fecha y clase de documento por el cual se reconoce la personería jurídica.
- Duración de la entidad.

Cuando en el documento aportado que acredita la existencia y representación legal de la persona jurídica extranjera no cuente con toda la información requerida, podrán adjuntar una certificación del representante legal de la sociedad extranjera o en su defecto del mandatario de la sucursal con los datos que faltan, la cual se entiende formulada bajo la gravedad del juramento.

Los documentos otorgados en el exterior deberán presentarse legalizados en la forma prevista en las normas vigentes sobre la materia.

El objeto social del proponente debe tener relación directa con el objeto de la contratación.

La expedición de dicho certificado no podrá tener una anterioridad superior a treinta (30) días calendario, contado a partir de la fecha de entrega de los documentos habilitantes.

**c) CEDULA DE CIUDADANIA VIGENTE**

Para el caso de los oferentes que se presenten en su condición de personas naturales o representante legal si es persona jurídica.

**d) AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR**

Cuando el representante legal de la firma proponente, de conformidad con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la entidad competente, tenga limitada su capacidad para participar en el proceso de selección y suscribir el contrato, deberá presentar la autorización del órgano directivo correspondiente. En caso de que el proponente sea consorcio, unión temporal u otra forma asociativa, cada uno de sus integrantes debe anexar la certificación correspondiente. Cuando se actúe en calidad de apoderado, deberá acreditarse tal condición, mediante documento legalmente otorgado (Artículo 24 de la Ley 962 de 2005).

**e) CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES**

El Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional ITFIP, debe verificar con el Registro Único de Proponentes el cumplimiento de los requisitos habilitantes. Esta verificación se hará de acuerdo con el artículo 2.2.1.1.1.5.2 y 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 y el manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en Procesos de Contratación, expedido por Colombia Compra Eficiente.

La Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente emitió el Concepto C-480 de 2021, en el cual establece que la entidad contratante rechazará al proponente cuando

la inscripción del RUP que realice, ya sea por primera vez o cuando han cesado sus efectos y debe volver a inscribirse, no esté en firme en la fecha prevista para el cierre del procedimiento de selección. Esto teniendo en cuenta que no es posible acreditar situaciones ocurridas con posterioridad al cierre del proceso. El acto de inscripción del RUP adquiere firmeza y presunción de legalidad a partir de la ejecutoria de este, de manera que únicamente el RUP en firme es plena prueba de las condiciones habilitantes de los proponentes.

De conformidad con el Concepto C-480 de 2021, tratándose del trámite de renovación, se reitera lo expresado en el sentido de que la persona que presentó la información para renovar su registro antes del quinto día hábil de abril de cada año, cumpliendo el requisito del artículo 2.2.1.1.1.5.1. y pese a que la renovación no esté en firme, es decir, mientras esté en trámite el proceso de renovación, puede participar en los procedimientos de selección, debiéndose tener en cuenta la información «antigua». De esta manera, en el período comprendido entre el momento de la solicitud de renovación y el de su firmeza, se debe emplear la información del RUP que está en firme antes de iniciar el trámite de renovación, cuyos efectos no habrían cesado y se encontraría vigente. Incluso, en caso de que el RUP con la información «antigua» se haya presentado válidamente antes del cierre del proceso y con posterioridad a este quede en firme el nuevo RUP, para la evaluación de las propuestas se deberá utilizar la información del registro presentado inicialmente.

Cuando se trate del trámite administrativo de la actualización, sucede algo similar que, con la renovación, en el sentido de que, si la actualización no estaba en firme para el momento del cierre del proceso, en la evaluación se tendrá en cuenta únicamente la información que estaba en firme para dicho momento.

Los proponentes deberán estar inscritos y clasificados en el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio de su jurisdicción, de acuerdo con las condiciones establecidas en el Título VI Registro Único de Proponentes –RUP del Decreto 1082 de 2015.

La renovación del RUP deberá llevarse a cabo a más tardar el quinto día hábil del mes de abril del presente año, de lo contrario cesarán los efectos de la inscripción.

El certificado constituye plena prueba respecto de la información verificada documentalmente y cuyo registro se encuentre en firme, firmeza que se produce diez (10) días hábiles después de su publicación en el Registro Único Empresarial (RUE).

La expedición de dicho certificado no podrá tener una anterioridad superior a treinta (30) días calendario, contado a partir de la fecha de cierre del proceso.

### f) PROPONENTES EXTRANJEROS SIN DOMICILIO O SUCURSAL EN COLOMBIA

Los proponentes extranjeros pueden estar representados por el mandatario y/o representante de su sucursal (cuando se tenga en Colombia) o por un tercero caso en el cual éste deberá ser abogado inscrito de conformidad con el artículo 35 del Decreto 196 de 1971.

El oferente extranjero deberá cumplir con los mismos requisitos, procedimientos, permisos y licencias previstos para el oferente colombiano y acreditar su plena capacidad para para contratar y obligarse conforme a la legislación de su país. (Ley 816 de 2003, artículo 3).

**g) CERTIFICADO DE RECIPROCIDAD**

Conforme a lo establecido en el artículo 20 de la Ley 80 de 1993 y el parágrafo del artículo 1 de la Ley 816 de 2003 modificado por el artículo 51 del Decreto Ley 019 de 2012, se otorgará tratamiento de bienes y servicios nacionales a aquellos de origen extranjero.

**h) REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)**

Documento expedido por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, donde aparezca claramente el NIT del proponente. En caso de Consorcio y/o Unión Temporal, cada uno de sus miembros deberá aportar el respectivo registro.

**i) APORTES PARAFISCALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL (DILIGENCIAR ANEXO)**

El proponente deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos profesionales), y aportes parafiscales mediante certificación suscrita por el revisor fiscal y/o representante legal, en aquellos casos que sea procedente. El proponente deberá encontrarse al día por todo concepto de aportes al sistema de seguridad social integral y a los parafiscales.

Además, en los casos en que el certificado de paz y salvo de seguridad social y aportes parafiscales sea suscrito por el revisor fiscal, deberá allegarse la cédula del contador o revisor fiscal, la tarjeta profesional y los antecedentes disciplinarios emitido por la Junta Central de Contadores con fecha de expedición no mayor a 3 meses a la fecha de cierre del proceso.

Adicionalmente, cuando el proponente se encuentre exento de realizar el pago de aportes parafiscales (SENA e ICBF), deberá también realizar una manifestación suscrita por el revisor fiscal y/o representante legal, según corresponda, que acredite su condición de beneficiario de dicha exoneración al cumplir con los presupuestos normativos del artículo 25 de la Ley 1607 de 2012 y Decreto 862 de 2013.
Cuando se trate de consorcio o uniones temporales, cada uno de sus miembros integrantes, deberá aportar los certificados aquí exigidos.

**j) CERTIFICADOS DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA Y DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN**

Certificado vigente de no estar incurso en causal de inhabilidad, de conformidad con el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República y la certificación de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación, los cuáles serán verificados por el Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional ITFIP.

Para el caso de modalidades de asociación y de personas jurídicas diferentes a las sociedades anónimas abiertas, este requisito debe ser cumplido por todos los socios y representantes legales de las sociedades participantes.

### k) VERIFICACION DE ANTECEDENTES JUDICIALES

El ITFIP verificará que no registren antecedentes judiciales de conformidad con el Artículo 94 del Decreto Ley 019 de 2012, respecto del proponente y el representante legal y todos los socios de las personas jurídicas, consorcios o uniones temporales o cualquier otra forma de asociación, con excepción de las sociedades anónimas abiertas, las cuales deberán suplir dicho requisito con la manifestación escrita y expresa por parte del representante legal que ninguno de los socios registran antecedentes judiciales.
Para realizar dicha verificación acceder al siguiente link: http://antecedentes.policia.gov.co:7003/WebJudicial/.

### l) CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS

Conforme lo ordena el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016 Código Nacional de Policía y Convivencia. Aportar reporte del Registro Nacional de Medidas Correctivas, del proponente persona natural y/o persona jurídica. En caso de aparecer en dicho reporte, se dará aplicación al contenido del numeral 4 del artículo 183 de la Ley 1801 de 2016, Código Nacional de Policía.
Para realizar dicha verificación acceder al siguiente link: https://srvpsi.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx

### m) DOCUMENTOS SUSCRITOS POR CONTADOR O REVISOR FISCAL

Los documentos y certificaciones que deban suscribir el contador público o revisor fiscal, según corresponda, deberán acompañarse de cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y anexar certificado de antecedentes disciplinarios, expedido por la Junta Central de Contadores, este certificado debe estar vigente para la fecha de presentación de la propuesta (no mayor a 3 meses de expedición).

### n) CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

No podrán presentar propuesta quienes se encuentren incursos en causales de inhabilidades e incompatibilidades que les impidan celebrar contratos con entidades públicas, de acuerdo con la Constitución Política de 1991, Ley 80 de 1993, el Art. 18 de la Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 1778 de 2016, Ley 2195 de 2022 y demás normas aplicables que la modifique y/o adicione.

Debe diligenciarse el formato correspondiente.

Cuando se trate de consorcio o uniones temporales, cada uno de sus miembros integrantes, deberá aportar los certificados aquí exigidos.

### o) CERTIFICADO ANTICORRUPCIÓN/LISTA CLINTON

El proponente deberá diligenciar el formato anexo en donde manifieste bajo la gravedad del juramento que ni el, ni sus accionistas o socios y/o sus administradores, miembros de junta directiva, representantes legales, apoderados, revisor fiscal, o quienes hagan sus veces:

a) Están incluidos en la lista de la ONU emitida por el Consejo de Seguridad de las Naciones Unidas, o la lisa emitida por la Oficina de Control de Activos Extranjeros (OFAC) también conocida como Lista Clinton, ni en ninguna otra lista restrictiva emitida por organismos nacionales o internacionales, policiales, judiciales o de investigación con igual fin.

b) Han participado en actividades de lavado de activos o financiamiento del terrorismo. El proponente o contratista según aplique, entiende y acepta que en el evento de incurrir en cualquiera de las situaciones referidas en los literales anteriores, su propuesta será rechazada de plano, o si se materializa durante la relación contractual con el Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional ITFIP, esta entidad dará por terminado el contrato de manera unilateral.

En el caso de las modalidades asociativas, como consorcios o uniones temporales, entre otras, esta declaración se debe realizar en la propuesta o contrato según el caso, por cada uno de los integrantes de la figura jurídica interviniente.

### p) GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA

Por un valor correspondiente al diez por ciento (10%) del Presupuesto Oficial y con una vigencia de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso. Esta garantía podrá consistir en una póliza expedida por compañías de seguros legalmente autorizadas para funcionar en Colombia o en una garantía bancaria o patrimonio autónomo.

Con relación a la garantía de seriedad del segundo calificado, se dará aplicación a lo previsto en el numeral 12 inciso segundo del artículo 30 de la Ley 80 de 1.993.

En el caso de declaratoria de desierta, la entidad procederá a devolver la garantía de seriedad de la oferta a los proponentes que lo soliciten por escrito.

La no presentación de la garantía o póliza de seriedad de la oferta, dará lugar al rechazo de la propuesta, de conformidad con lo prescrito en el parágrafo 3 del artículo 5 de la Ley 1882 de 2018

### q) CUBRIMIENTO DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD

La garantía de seriedad de la oferta cubrirá los perjuicios derivados del incumplimiento del ofrecimiento, en los siguientes eventos:

- Retiro de la oferta después de vencido el plazo para su presentación.
- La no suscripción del contrato sin justa causa por parte del proponente seleccionado.
- La no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta cuando el término previsto en los pliegos para la adjudicación del contrato se prorrogue o cuando el término

previsto para la suscripción del contrato se prorrogue, siempre y cuando esas prórrogas no excedan un término de tres meses.

- La falta de otorgamiento por parte del proponente seleccionado, de la garantía de cumplimiento exigida por la entidad para amparar el incumplimiento de las obligaciones del contrato.

### 5.1.2 REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO

#### 5.1.2.1 EXPERIENCIA ACREDITADA DEL PROPONENTE:

Para evaluar la experiencia se tomarán los contratos ejecutados y registrados por el proponente en el RUP vigente, de los cuales el proponente deberá aportar los respectivos certificados de experiencia emitido por la entidad contratante. No se tendrán en cuenta para la evaluación los contratos que no estén registrados en el RUP.

Para efectos de acreditar la experiencia de consorcios o uniones temporales, cada uno de los integrantes aportará su experiencia de acuerdo con el porcentaje de su participación.

El proponente deberá acreditar experiencia de un (1) contrato cuyo objeto sea la construcción y /o mejoramiento y/o renovación de edificaciones no residenciales. El contrato con el cual pretenda acreditar la experiencia deberá estar inscrito en el RUP de conformidad con lo establecido en el acápite anterior, además deberá estar ejecutado y terminado, y su valor deberá ser igual o mayor al 100% del valor del presupuesto oficial en SMMLV y deberá estar debidamente certificado en el Registro Único de Proponentes, identificado en el clasificador de bienes y servicios, en los siguientes códigos UNSPSC:

| CLASIFICACIÓN UNSPSC | SEGMENTO | FAMILIA | CLASE |
|---|---|---|---|
| 72101500 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones. | Servicios de apoyo para la construcción. |
| 72103300 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones. | Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura. |
| 72151400 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado | Servicios de construcción de recubrimientos de muros. |
| 72151500 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado. | Servicios de sistemas electricos |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 72152000 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado. | Servicios de pañetado y drywall. |

Adicionalmente, el contrato aportado deberá incluir en las actividades o ítems ejecutados:

- Suministro e instalación tubería estructural y/o estructura metálica para cubierta en cantidad igual o mayor 419 kg
- Suministro e instalación de teja y/o cubierta en cantidad igual o mayor a 222 m2
- Suministro e instalación de pintura koraza en cantidad igual o mayor a 599 m2
- Suministro e instalación de graniplast en cantidad igual o mayor a 87 m2
- Suministro e instalación de luminaria horizontal en cantidad igual o mayor a 2 und.
- Poste para alumbrado con brazo doble propósito para luminaria horizontal en cantidad igual o mayor a 2.

Estas certificaciones deberán indicar que los contratos se encuentren terminados al cierre del plazo de presentación de propuestas del presente proceso, y deberán incluir por lo menos la siguiente información:

- Número del contrato, cuando aplique.
- Nombre o razón social de la empresa o persona contratante.
- Objeto del contrato.
- Valor del contrato.
- Plazo de ejecución del contrato.
- Fecha de iniciación del contrato.
- Fecha de terminación del contrato.
- Nombre y firma de la persona que expide la certificación.
- Si los contratos fueron ejecutados bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, la certificación deberá informar el porcentaje de participación y el valor correspondiente a cada consorciado en forma separada
- Si un Proponente adquiere experiencia en un contrato como integrante de un Proponente plural, la experiencia derivada de ese contrato corresponde a la ponderación del valor del contrato por el porcentaje de participación.

La información anterior, se debe soportar mediante certificaciones expedidas por la entidad contratante, las cuales se pueden complementar adjuntando acta de recibo a satisfacción, acta de liquidación, copias del contrato o convenio. La Entidad podrá verificar la veracidad y autenticidad de las certificaciones presentadas a través de los mecanismos que considere pertinentes. Los contratos o convenios que se encuentren en ejecución, a la fecha de cierre del presente proceso, no serán tenidos en cuenta para la verificación de la experiencia.

Tratándose de proponentes plurales se tendrá en cuenta lo siguiente: i) uno de los integrantes debe aportar como mínimo el cincuenta por ciento (50%) de la experiencia exigida; ii) los demás integrantes deben acreditar al menos el cinco por ciento (5%) de la experiencia requerida; y iii) sin perjuicio de lo anterior, solo uno de los integrantes, si así lo considera pertinente, podrá no

acreditar experiencia. En este último caso, el porcentaje de participación del integrante que no aporta experiencia en la estructura plural no podrá superar el cinco por ciento (5%).

La experiencia debe ser cumplida por cada uno de los integrantes de la modalidad de asociación, en el código UNSPSC anteriormente relacionado.

Si los contratos fueron ejecutados bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, se tomará el valor correspondiente al porcentaje de participación que hubiere tenido en los mismos.

En caso de acreditar, experiencia de los socios o accionistas, cuando la sociedad tiene menos de 3 años de constitución, se deberá aportar el acta de constitución del proponente, o el documento idóneo donde conste la conformación accionaria del proponente.

En el evento en que dos o más proponentes aporten una misma información y está presente inconsistencias, se solicitará la aclaración respectiva a cada uno de ellos y sólo se tendrá en cuenta aquella que esté demostrada.

### 5.1.2.2. EXPERIENCIA CRITERIO DIFERENCIAL

#### 5.1.2.2.1 EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES

En cumplimiento de lo preceptuado en los artículos 2.2.1.2.4.2.14 y 2.2.1.2.4.2.1.5 del Decreto 1860 de 2021, se podrá acreditar la experiencia para emprendimientos y empresas de mujeres de la siguiente manera:

Para evaluar la experiencia se tomarán los contratos ejecutados y registrados por el proponente en el RUP vigente, de los cuales el proponente deberá aportar los respectivos certificados de experiencia emitido por la entidad contratante. No se tendrán en cuenta para la evaluación los contratos que no estén registrados en el RUP.

Para efectos de acreditar la experiencia de consorcios o uniones temporales, cada uno de los integrantes aportará su experiencia de acuerdo con el porcentaje de su participación.

El proponente deberá acreditar experiencia de máximo dos (02) contratos cuyo objeto sea la construcción y /o mejoramiento y/o renovación de edificaciones no residenciales. Los contratos con los cuales pretendan acreditar la experiencia deberán estar inscritos en el RUP de conformidad con lo establecido en el acápite anterior, además deberán estar ejecutados y terminados, y su valor deberá ser igual o mayor al 100% del valor del presupuesto oficial en SMMLV y deberán estar debidamente certificados en el Registro Único de Proponentes, identificados de manera individual en el clasificador de bienes y servicios, en los siguientes códigos UNSPSC:

| CLASIFICACIÓN UNSPSC | SEGMENTO | FAMILIA | CLASE |
|---|---|---|---|
| 72101500 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y | Servicios de mantenimiento y reparaciones de | Servicios de apoyo para la construcción. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | mantenimiento | construcciones e instalaciones. | |
| 72103300 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones. | Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura. |
| 72151400 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado | Servicios de construcción de recubrimientos de muros. |
| 72151500 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado. | Servicios de sistemas electricos |
| 72152000 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado. | Servicios de pañetado y drywall. |

Adicionalmente, los contratos aportados deberán incluir en las actividades o ítems ejecutados:

- Suministro e instalación tubería estructural y/o estructura metálica para cubierta en cantidad igual o mayor 419 kg
- Suministro e instalación de teja y/o cubierta en cantidad igual o mayor a 222 m2
- Suministro e instalación de pintura koraza en cantidad igual o mayor a 599 m2
- Suministro e instalación de graniplast en cantidad igual o mayor a 87 m2
- Suministro e instalación de luminaria horizontal en cantidad igual o mayor a 2 und.
- Poste para alumbrado con brazo doble propósito para luminaria horizontal en cantidad igual o mayor a 2.

**Notas:** Si la propuesta es presentada en Consorcio o Unión Temporal u otra forma asociativa, *dentro de las certificaciones aportadas por el proponente en cumplimiento del inciso anterior,* cada uno de los integrantes deberá *acreditar* un contrato por valor mínimo del CINCUENTA por ciento (50%) del valor del presupuesto oficial expresado en salarios mínimos mensuales legales (SMMLV) vigentes a la fecha de terminación del *mismo*.

En el caso de contratos realizados ejecutados bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, el valor facturado que debe informar el proponente será el correspondiente al porcentaje de participación que hubiere tenido en los mismos.

Tratándose de proponentes plurales, los criterios diferenciales solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita que es emprendimiento y empresa de mujeres bajo los criterios dispuestos en el artículo 2.2.1.2.4.2.15 y que tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10%) en el consorcio o la unión temporal.

En el caso que el servicio requerido como experiencia hayan sido ejecutadas como parte de un proyecto propio del oferente, las certificaciones deberán ser expedidas por él si es persona natural, o por el representante legal si es persona jurídica, avaladas por el revisor fiscal o el contador público, según proceda; además deberá anexar el acta de recibo, expedidas por la autoridad competente. Cuando el proponente individual o integrante de un consorcio o unión temporal sea una filial o subordinada de una sociedad controlante, se tendrá en cuenta la experiencia propia y no la de la controlante, ni viceversa.

La experiencia del Proponente deberá acreditarse mediante certificaciones expedidas por el respectivo contratante, y/o cualquier otro documento contractual hábil, suscrito por funcionario competente de la Entidad contratante que contenga, como mínimo, la siguiente información: nombre del Contratista, número y objeto del contrato, plazo de ejecución, descripción y alcance del proyecto, fechas de iniciación y de terminación, y porcentaje de participación si el contrato fue ejecutado en Consorcio o Unión Temporal.

Para que el proponente pueda acreditar la calidad de emprendimientos o empresas de mujeres, deberá aportar el anexo (EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES) debidamente suscrito por el representante legal, donde se indique con cual o cuales de las condiciones cumple conforme al Artículo 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1860 de 2021, además, deberá de aportar toda la información y documentación necesaria para acreditar dicha(s) condición(es) de la siguiente manera:

1. *Cuando más del cincuenta por ciento (50%) de las acciones, partes de interés o cuotas de participación de la persona jurídica pertenezcan a mujeres y los derechos de propiedad hayan pertenecido a estas durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Selección. Esta circunstancia se acreditará mediante certificación expedida por el representante legal y el revisor fiscal, cuando exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o el contador, donde conste la distribución de los derechos en la sociedad y el tiempo en el que las mujeres han mantenido su participación.*

2. *Cuando por lo menos el cincuenta por ciento (50%) de los empleos del nivel directivo de la persona jurídica sean ejercidos por mujeres y éstas hayan estado vinculadas laboralmente a la empresa durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Selección en el mismo cargo u otro del mismo nivel.*

   *Se entenderá como empleos del nivel directivo aquellos cuyas funciones están relacionadas con la dirección de áreas misionales de la empresa y la toma de decisiones a nivel estratégico. En este sentido, serán cargos de nivel directivo los que dentro de la organización de la empresa se encuentran ubicados en un nivel de mando o los que por su jerarquía desempeñan cargos encaminados al cumplimiento de funciones orientadas a representar al empleador.*

   *Esta circunstancia se acreditará mediante certificación expedida por el representante legal y el revisor fiscal, cuando exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o el contador, donde se señale de manera detallada todas las personas que conforman los cargos de nivel directivo del proponente, el número de mujeres y el tiempo de vinculación.*

*La certificación deberá relacionar el nombre completo y el número de documento de identidad de cada una de las personas que conforman el nivel directivo del proponente. Como soporte, se anexará copia de los respectivos documentos de identidad, copia de los contratos de trabajo o certificación laboral con las funciones, así como el certificado de aportes a seguridad social del último año en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.*

**3.** *Cuando la persona natural sea una mujer y haya ejercido actividades comerciales a través de un establecimiento de comercio durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del proceso de selección. Esta circunstancia se acreditará mediante la copia de cédula de ciudadanía, la cédula de extranjería o el pasaporte, así como la copia del registro mercantil.*

**4.** *Para las asociaciones y cooperativas, cuando más del cincuenta por ciento (50%) de los asociados sean mujeres y la participación haya correspondido a estas durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Selección. Esta circunstancia se acreditará mediante certificación expedida por el representante legal.*

***NOTA.** Respecto a los incentivos contractuales para los emprendimientos y empresas de mujeres, las certificaciones de trata el presente artículo deben expedirse bajo la gravedad de juramento con una fecha de máximo treinta (30) días calendario anteriores a la prevista para el cierre del procedimiento de selección*.

No se tendrán en cuenta para la evaluación aquellas certificaciones que no contengan la información que permita verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en este numeral.

En el evento en que dos o más proponentes aporten una misma información y ésta presente inconsistencias, se solicitará la aclaración respectiva a cada uno de ellos y sólo se tendrá en cuenta aquella que esté demostrada.

**5.1.2.2.2 MIPYME**

Para evaluar la experiencia se tomarán los contratos ejecutados y registrados por el proponente en el RUP vigente, de los cuales el proponente deberá aportar los respectivos certificados de experiencia emitido por la entidad contratante. No se tendrán en cuenta para la evaluación los contratos que no estén registrados en el RUP.

Para efectos de acreditar la experiencia de consorcios o uniones temporales, cada uno de los integrantes aportará su experiencia de acuerdo con el porcentaje de su participación.

El proponente deberá acreditar experiencia de máximo dos (02) contratos cuyo objeto sea la construcción y /o mejoramiento y/o renovación de edificaciones no residenciales. Los contratos con los cuales pretendan acreditar la experiencia deberán estar inscritos en el RUP de conformidad con lo establecido en el acápite anterior, además deberán estar ejecutados y terminados, y su valor deberá ser igual o mayor al 100% del valor del presupuesto oficial en SMMLV y deberán estar debidamente certificados en el Registro Único de Proponentes,

identificados de manera individual en el clasificador de bienes y servicios, en los siguientes códigos UNSPSC:

| CLASIFICACIÓN UNSPSC | SEGMENTO | FAMILIA | CLASE |
|---|---|---|---|
| 72101500 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones. | Servicios de apoyo para la construcción. |
| 72103300 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones. | Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura. |
| 72151400 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado | Servicios de construcción de recubrimientos de muros. |
| 72151500 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado. | Servicios de sistemas electricos |
| 72152000 | Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado. | Servicios de pañetado y drywall. |

Adicionalmente, los contratos aportados deberán incluir en las actividades o ítems ejecutados:

- Suministro e instalación tubería estructural y/o estructura metálica para cubierta en cantidad igual o mayor 419 kg
- Suministro e instalación de teja y/o cubierta en cantidad igual o mayor a 222 m2
- Suministro e instalación de pintura koraza en cantidad igual o mayor a 599 m2
- Suministro e instalación de graniplast en cantidad igual o mayor a 87 m2
- Suministro e instalación de luminaria horizontal en cantidad igual o mayor a 2 und.
- Poste para alumbrado con brazo doble propósito para luminaria horizontal en cantidad igual o mayor a 2.

Estas certificaciones deberán indicar que los contratos se encuentren terminados al cierre del plazo de presentación de propuestas del presente proceso, y deberán incluir por lo menos la siguiente información:

- Número del contrato, cuando aplique.
- Nombre o razón social de la empresa o persona contratante.
- Objeto del contrato.
- Valor del contrato.

- Plazo de ejecución del contrato.
- Fecha de iniciación del contrato.
- Fecha de terminación del contrato.
- Nombre y firma de la persona que expide la certificación.
- Si los contratos fueron ejecutados bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, la certificación deberá informar el porcentaje de participación y el valor correspondiente a cada consorciado en forma separada
- Si un Proponente adquiere experiencia en un contrato como integrante de un Proponente plural, la experiencia derivada de ese contrato corresponde a la ponderación del valor del contrato por el porcentaje de participación.

**Notas:** Si la propuesta es presentada en Consorcio o Unión Temporal u otra forma asociativa, *dentro de las certificaciones aportadas por el proponente en cumplimiento del inciso anterior,* cada uno de los integrantes deberá *acreditar* un contrato por valor mínimo del CINCUENTA por ciento (50%) del valor del presupuesto oficial expresado en salarios mínimos mensuales legales (SMMLV) vigentes a la fecha de terminación del *mismo*.

En el caso de contratos realizados ejecutados bajo la modalidad de consorcio o unión temporal, el valor facturado que debe informar el proponente será el correspondiente al porcentaje de participación que hubiere tenido en los mismos.

Tratándose de proponentes plurales, los criterios diferenciales y los puntajes adicionales solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10%) en el consorcio o la unión temporal.

En el caso de la dotación requerida como experiencia hayan sido ejecutadas como parte de un proyecto propio del oferente, las certificaciones deberán ser expedidas por él si es persona natural, o por el representante legal si es persona jurídica, avaladas por el revisor fiscal o el contador público, según proceda; además deberá anexar el acta de recibo, expedidas por la autoridad competente. Cuando el proponente individual o integrante de un consorcio o unión temporal sea una filial o subordinada de una sociedad controlante, se tendrá en cuenta la experiencia propia y no la de la controlante, ni viceversa.

La experiencia del Proponente deberá acreditarse mediante certificaciones expedidas por el respectivo contratante, y/o cualquier otro documento contractual hábil, suscrito por funcionario competente de la Entidad contratante que contenga, como mínimo, la siguiente información: nombre del Contratista, número y objeto del contrato, plazo de ejecución, descripción y alcance del contrato, fechas de iniciación y de terminación, y porcentaje de participación si el contrato fue ejecutado en Consorcio o Unión Temporal.

No se tendrán en cuenta para la evaluación aquellas certificaciones que no contengan la información que permita verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en este numeral.

En el evento en que dos o más proponentes aporten una misma información y ésta presente inconsistencias, se solicitará la aclaración respectiva a cada uno de ellos y sólo se tendrá en cuenta aquella que esté demostrada.

De conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.18 del Decreto 1860 de 2021, para que un proponente, singular o plural, pueda acceder a criterios diferenciales para Mipyme en el presente proceso, deberá acreditar su condición de la siguiente manera:

1. Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil, en el que se certifique el cumplimiento de los criterios para ser Mipyme, de conformidad con en el artículo 2.2.1.13.2.2 del Decreto 1074 de 2015.

2. Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación, en el que se certifique el cumplimiento de los criterios para ser Mipyme, de conformidad con en el artículo 2.2.1.13.2.2 del Decreto 1074 de 2015. En todo caso, las Mipyme también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente al cierre del proceso.

Nota 1: Los proponentes aportarán la copia del registro mercantil, del certificado de existencia y representación legal o del Registro Único de Proponentes, según corresponda conforme a las reglas precedentes, con una fecha de máximo sesenta (60) días calendario anteriores al cierre del proceso.

Nota 2: Si para el presente proceso de selección un proponente acredita su calidad de empresa o emprendimiento de mujer y al mismo tiempo acredita la calidad de Mipyme, podrá aportar en total 1 contrato adicional a los exigidos en los Requisitos Habilitantes de EXPERIENCIA ACREDITADA DEL PROPONENTE (3 contratos en total).

### 5.1.2.3 EQUIPO DE TRABAJO:

El proponente deberá presentar el siguiente **PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO** para la ejecución de los trabajos, con el siguiente perfil:

*"EN LAS OBRAS A EJECUTARSE EN CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DE LA CONTRATACION RESULTANTE DEL PROCESO DE SELECCIÓN, EL EQUIPO DE TRABAJO DEBERÁ CONTAR CON LA SIGUIENTE DISPONIBILIDAD":*

| PERSONAL | EXPERIENCIA GENERAL | EXPERIENCIA ESPECIFICA | FORMACION ACADEMICA |
|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA (Porcentaje de ocupación 30 %) | Con matrícula profesional vigente | Experiencia certificada por la entidad contratante en una (1) certificación como director de obra en proyectos de adecuación y/o construcción y/o mejoramiento de edificaciones de uso institucional | Arquitecto o Ingeniero Civil |

| | | | |
|---|---|---|---|
| INGENIERO RESIDENTE (Porcentaje de ocupación 100%) | Con matrícula profesional vigente. | Experiencia certificada en un (1) proyecto como residente en proyectos de adecuación y/o construcción y/o mejoramiento de edificaciones | Arquitecto o Ingeniero Civil |
| PROFESIONAL SISO (Porcentaje de ocupación 20%) | Con matrícula profesional vigente. | | Profesional en Salud Ocupacional |

La disponibilidad del personal deberá ser demostrada con carta suscrita por el personal exigido, con tiempo de disponibilidad y/o contrato suscrito para la ejecución del objeto contractual y en la que además se declare bajo la gravedad de juramento, no ha sido sancionado dentro de los 2 años anteriores a la fecha establecida para la entrega de las propuestas.

El proponente deberá aportar las hojas de vida del personal con los respectivos certificados (s) de experiencia general y especifica solicitados, copia de la cedula de ciudadanía, certificados de antecedentes judiciales, fiscales y disciplinarios no mayor a tres meses de su fecha de expedición.

Para acreditar el recurso humano, el proponente deberá anexar los soportes correspondientes que acrediten los estudios y experiencia solicitada en este proceso, así:

Acreditación de la formación profesional e identificación del personal mínimo exigido:

• Fotocopia legible de la cédula de ciudadanía.
• Fotocopia legible del acta de grado y/o de los títulos académicos (diplomas pregrado, posgrado).
• Fotocopia legible de la tarjeta profesional. Sólo se deberá anexar la tarjeta profesional para los profesionales que la ley les establezca este requisito para ejercer su profesión.
• Certificado de vigencia de la tarjeta profesional, para los profesionales que la ley establezca este requisito para ejercer su profesión.
• Carta de compromiso y permanencia.
• Copia del documento de convalidación de los títulos obtenidos en el exterior, de conformidad con las disposiciones legales vigentes sobre la materia, según corresponda.

Acreditación de la experiencia del personal mínimo exigido:
Las certificaciones, constancias o cualquier otro documento que acredite la experiencia del equipo mínimo requerido deberán ser expedidos y suscritos por la entidad para la cual hayan realizados los trabajos y en los que éstos participaron.

Dichas certificaciones deben informar por lo menos los siguientes datos:

• Nombre de la entidad Contratante
• Nombre e identificación del Contratista
• Cargo desempeñado y/o Objeto del contrato
• Fecha de iniciación y terminación del contrato. (En caso que la certificación no tenga especificado el DÍA de inicio o el DÍA de terminación del contrato, se tomará en cuenta desde el último día del mes de inicio y el primer día de mes de terminación).

• Nombre y cargo completo de la persona que suscribe la certificación.
• Firma de quien suscribe la certificación.
• Fecha de expedición de la certificación

Se acepta como equivalente a la certificación, copia de los contratos, siempre que se acompañen con la respectiva acta de liquidación, o de recibo final y de ellos se extracte la información antes señalada.

Nota 1: Si las certificaciones allegadas no contienen la totalidad de la información requerida, se podrán allegar adicionalmente las copias de los contratos junto con el acta de liquidación respectiva en la que conste el objeto o labor, cumplimiento a satisfacción, nombre de la entidad contratante, fecha de inicio y terminación o plazo.

Nota 2: La experiencia con la cual se acredite la mínima requerida del equipo de trabajo, no se tendrá en cuenta para efecto de la asignación de puntaje.

Nota 3: El ITFIP se reserva el derecho de verificar la información suministrada por el proponente y de solicitar las aclaraciones que considere convenientes.

Nota 4: Para la verificación de la experiencia del personal propuesto no se tendrá en cuenta la experiencia profesional simultánea, es decir que no se contará el tiempo traslapado de las experiencias que se presenten y que hayan sido obtenidas de manera simultánea.

Nota 5: Las certificaciones que acrediten la experiencia del personal propuesto, se considerarán expedidas bajo gravedad de juramento.

Nota 6: Las certificaciones firmadas por el mismo personal profesional propuesto, es decir, las auto certificaciones o declaraciones extra juicio, no serán tenidas en cuenta.

Nota 7: La experiencia profesional del personal se cuenta a partir de la terminación y aprobación del pensum académico de educación superior. Se exceptúan las profesiones relacionadas con el sistema de seguridad social en salud e ingenierías, en los que la experiencia profesional se computará a partir de la inscripción o registro profesional.

Nota 8: En caso de que el profesional tenga vínculo laboral o contrato de prestación de servicios vigente, podrá aportar certificaciones de experiencia para lo cual se contabilizará el tiempo desde la fecha de inicio hasta la fecha de suscripción o firma de dicha certificación.

Nota 9: En el evento en que algún miembro del equipo de trabajo presente títulos académicos obtenidos en el exterior, con el fin de determinar la validez y legalidad de los mismos y ser tenidos en cuenta, éstos deberán estar debidamente convalidados por el Ministerio de Educación Nacional.

Nota 10: Solo se podrá proponer una persona por cada uno de los roles establecidos. Si se presenta más de una persona por rol sólo se tendrá en cuenta la primera hoja de vida, de acuerdo con el orden de folios de la propuesta y las demás no serán tenidas en cuenta.

Nota 11: Las personas que hagan parte del equipo de trabajo deberán manifestar bajo la gravedad de juramento que no existen causales de inhabilidad o incompatibilidad, ni conflicto de interés y/o prohibiciones en la Carta de Compromiso y Permanencia.

Nota 12: Cada uno de los integrantes del equipo de trabajo, debe contar con la formación académica y experiencia mínima solicitados, en caso de NO presentar o completar la totalidad mínima solicitada, no será habilitado.

Nota 13: Se aclara que al personal que se le exige la Experiencia específica certificada por la entidad contratante, debe presentar la certificación de la entidad que contrató la obra, y para contar con la certeza de la existencia de dicho contrato, se deberá adjuntar copia del contrato de obra.

Nota 14: No cumplir con la totalidad de los requisitos del personal mínimo requerido, perfiles mínimos y la experiencia mínima exigida, dará lugar a que la propuesta no sea habilitada técnicamente.

Nota 15: En caso de asignarse puntaje en los criterios ponderables al EQUIPO MINIMO REQUERIDO (REQUISITO HABILITANTE), el no cumplir con la totalidad de los requisitos del personal, perfiles mínimos y la experiencia mínima exigida, dará lugar a la no asignación del respectivo puntaje, así sea debidamente subsanado el requisito habilitante.

### 5.1.3 REQUISITOS DE ORDEN FINANCIERO

De conformidad con lo establecido en el numeral 15 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, Artículo 6 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 221 del Decreto Ley 019 de 2012 y el Decreto 1082 de 2015, según corresponda, de acuerdo con la actividad a contratar, la capacidad financiera será objeto de verificación a todos los proponentes, sin calificarse por cuanto no es factor de comparación de las ofertas.

Del mismo modo, considerando que para lograr la reactivación económica ante la crisis generada por la pandemia del COVID-19, el gobierno nacional expidió el Decreto 399 de 2021, mediante el cual se establecen algunas modificaciones al Decreto 1082 de 2015 frente a la regulación de la información financiera y organizacional prevista en el Registro Único de Proponentes – RUP –. En tal sentido, se indicó – a partir de la modificación posteriormente introducida por el Decreto 579 de 2021 – que a partir del 1 de julio de 2021 entidades estatales deberán tener en cuenta los datos sobre la capacidad financiera y organizacional de los últimos tres años, consignada en el RUP.

Es decir, como el certificado del RUP debe contener la información financiera y organizacional del proponente correspondiente a los últimos tres años o al período transcurrido desde su primer cierre fiscal, según el caso, al momento de evaluar tales indicadores las entidades estatales deberán tener en cuenta "el mejor año fiscal" que refleje el registro. Por "mejor año fiscal" se interpreta la información relativa al año apreciada en su conjunto, o sea, de manera integral, que permita al proponente cumplir los requisitos habilitantes de capacidad financiera y organizacional. Lo que infiere del último inciso del parágrafo transitorio agregado por el artículo 6 del Decreto 399 de 2021 y sustituido por el artículo 3 del Decreto 579 de 2021, que establece de manera

imperativa que las Entidades Estatales evaluarán estos indicadores, teniendo en cuenta el mejor año fiscal que se refleje en el registro de cada proponente, independientemente de que el oferente lo haya indicado o no.

Los proponentes que terminan su año contable en una fecha distinta al 31 de diciembre, deben actualizar la información financiera en la fecha correspondiente, sin perjuicio de la obligación de renovar el RUP de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015. Respecto del año 2022 el parágrafo transitorio 2º del artículo 2.2.1.1.1.5.2. de la Subsección 5 de la Sección 1 del Capítulo 1 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015 sustituido por el artículo 1º del Decreto 579 del 31 de mayo de 2021, reglamenta:

> *PARÁGRAFO TRANSITORIO 2. En el año 2022, para efectos de la inscripción o renovación del Registro Único de Proponentes, el interesado reportará la información contable de que tratan los numerales 1.3 y 2.3 de este artículo, correspondiente a los últimos tres (3) años fiscales anteriores al respectivo acto.*
>
> *En aquellos eventos en que el proponente no tenga la antigüedad suficiente para aportar la información financiera correspondiente a los tres (3) años descritos en el inciso anterior, podrá acreditar dicha información desde su primer cierre fiscal.*
>
> *El proponente que tenga o haya tenido inscrita en la cámara de comercio la información de la capacidad financiera y organizacional de los años 2019 y/o 2020, no deberá presentar la información que repose en la respectiva cámara de comercio, la cual conservará la firmeza para efectos de su certificación."*

Para garantizar la participación de las Personas Extranjeras no inscritas en el Registro Único de Proponentes por no tener domicilio o sucursal en el país, deberán aportar la información para verificar su capacidad financiera, presentando certificación firmada por el Representante Legal, acompañada de traducción simple al idioma español, con los valores re-expresados a la moneda funcional colombiana, a la tasa de cambio de la fecha de cierre de los estados financieros, avalados con la firma de un Contador Público con Tarjeta Profesional expedida por la Junta Central de Contadores de Colombia.

Para obtener los indicadores cuando el proponente sea un Consorcio, Unión Temporal u otra forma de asociación, se aplicará el procedimiento de Suma de los componentes de los indicadores contenidos en el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los Procesos de Contratación de Colombia Compra Eficiente.

Todos los cálculos aritméticos que se realicen para la determinación de los indicadores de proponentes plurales se aproximarán por exceso o por defecto a la centésima del valor, así: cuando la milésima sea igual o superior a 5, se aproximará por exceso, y cuando sea inferior a 5 se aproximará por defecto.

El Instituto Tolimense de Formación Técnica Profesional ITFIP si lo considera necesario, se reserva la facultad de solicitar información adicional, con el fin de verificar y/o aclarar los datos reportados en los certificados requeridos.

Los indicadores a verificar serán los siguientes:

**Índice de Liquidez:** Activo corriente sobre pasivo corriente - Mayor o igual a 1.
**Nivel de Endeudamiento:** Pasivo total sobre activo total - Menor o igual al 60% (0.6).
**Razón de Cobertura de Intereses:** Utilidad operacional sobre gasto intereses - Mayor o igual a 1.
**Capital de trabajo:** Activo corriente - Pasivo corriente: Mayor o igual al 100% del presupuesto oficial.

Cuando el proponente no tenga en su contabilidad, la cuenta de pasivo corriente (es decir que su valor sea cero), cuyo resultado daría indeterminado, se podrá habilitar en el requisito, siempre que el activo corriente sea positivo.

Para el cálculo del indicador de cobertura de intereses, cuando el proponente no tenga en su contabilidad, la cuenta de gasto de intereses, (es decir que su valor sea cero), cuyo resultado daría indeterminado, se podrá habilitar en el requisito, siempre que la utilidad operacional sea positiva.

Para la acreditación del requisito de capital de trabajo, se tomarán los valores del activo corriente y pasivo corriente contenidos en el RUP y la Entidad realizará el cálculo respectivo.

### 5.1.4 REQUISITOS DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Para verificar el cumplimiento se tomará la información que aparezca en el RUP según las mismas indicaciones dadas en el numeral anterior.

**Rentabilidad del patrimonio:** utilidad operacional dividida por el patrimonio. Mayor o igual que 1%.
**Rentabilidad del activo:** utilidad operacional dividida por el activo total. Mayor o igual que 1%.

### 5.1.5 PROPUESTA ECONÓMICA

El proponente deberá enviar diligenciado el formato de propuesta económica.

Para la calificación por este factor se tendrá en cuenta el valor total indicado en la propuesta económica o el obtenido de la corrección aritmética. La propuesta económica deberá ser allegada firmada.

El valor de la propuesta económica deberá ser presentado en pesos colombianos y contemplar todos los costos directos e indirectos para la completa y adecuada ejecución del servicio del presente Proceso, los Riesgos y la administración de estos.

Al formular la oferta, el Proponente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades.

Los estimativos técnicos que hagan los Proponentes para la presentación de sus ofertas deberán tener en cuenta que la ejecución del Contrato se regirá íntegramente por lo previsto en los Documentos del Proceso y que en sus cálculos económicos deben incluir todos los aspectos y requerimientos necesarios para cumplir con todas y cada una de las obligaciones contractuales como asumir los riesgos previstos en dichos documentos.

En caso de presentarse diferencia entre el valor diligenciado en Secop II y el formulario de propuesta económica discriminado, se tendrá en cuenta este último teniendo en cuenta que es el que contiene el detalle económico de cada uno de los ítems.

## 5.2 CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La ponderación de los factores de evaluación de las propuestas, se aplicará a aquellas propuestas que resultaron hábiles. Para la ponderación de las propuestas, la entidad tendrá en cuenta los siguientes factores y puntajes máximos asociados, que le permitirán escoger la propuesta más favorable. Con base a lo establecido por el numeral 2 del artículo 5° de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 88 de la Ley 1474 de 2011 la oferta más favorable será aquella que, teniendo en cuenta los factores técnicos y económicos, resulte más ventajosa para la entidad, soportados en los siguientes criterios y puntajes:

| FACTORES A EVALUAR | PUNTOS | TOTAL PUNTOS |
|---|---|---|
| **EVALUACIÓN ECONÓMICA** | **40** | **40** |
| Valor de la propuesta-Precio | **40** | **40** |
| **FACTOR TÉCNICO** | **39,5** | **39,5** |
| Plan de Calidad | **39,5** | **39,5** |
| **APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL** | | **20** |
| Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional | **20** | |
| Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros | **5** | |
| **EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES** | **0,25** | **0,25** |
| **MIPYME** | **0,25** | **0,25** |
| **TOTAL** | | **100** |

En las convocatorias limitadas a Mipyme el puntaje por este concepto se trasladará al puntaje de oferta económica. En este caso, en el Pliego de Condiciones definitivo se incluirá el siguiente cuadro:

La Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes:

| FACTORES A EVALUAR | PUNTOS | TOTAL PUNTOS |
|---|---|---|
| **EVALUACIÓN ECONÓMICA** | **40,25** | **40,25** |
| Valor de la propuesta-Precio | **40,25** | **40,25** |

| | | |
|---|---|---|
| **FACTOR TÉCNICO** | **39,5** | **39,5** |
| Plan de Calidad | **39,5** | **39,5** |
| **APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL** | | **20** |
| Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional | **20** | |
| Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros | **5** | |
| **EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES** | **0,25** | **0,25** |
| **TOTAL** | | **100** |

De acuerdo con el puntaje obtenido por cada uno de los proponentes, se establecerá un orden de elegibilidad para la adjudicación del contrato.

### A. CRITERIO DE CALIFICACIÓN POR PRECIO - (40 PUNTOS)

A partir del valor total de las propuestas se asignará un puntaje máximo de **40** puntos, de acuerdo con el siguiente método para la ponderación de la oferta económica:

**Media geométrica con presupuesto oficial**

Consiste en establecer la media geométrica de las Ofertas válidas y el presupuesto oficial un número determinado de veces y la asignación de puntos en función de la proximidad de las Ofertas a dicha media geométrica, como resultado de aplicar las fórmulas que se indican en seguida.

Para el cálculo de la media geométrica con presupuesto oficial se tendrá en cuenta el número de Ofertas válidas y se incluirá el presupuesto oficial del Proceso de Contratación en el cálculo tantas veces como se indica en el siguiente cuadro:

| Número de Ofertas (n) | Número de veces que se incluye el presupuesto oficial (nv) |
|---|---|
| 1-3 | **1** |
| 4-6 | **2** |
| 7-9 | **3** |
| 10-12 | **4** |
| 13-15 | **5** |
| **…** | |

Y así sucesivamente, por cada tres Ofertas válidas se incluirá una vez el presupuesto oficial del presente Proceso de Contratación.

Posteriormente, se determinará la media geométrica con la inclusión del presupuesto oficial de acuerdo con lo establecido en el cuadro anterior, mediante la siguiente fórmula:

$$\overline{G}_{PO} = \sqrt[(nv+n)]{PO * PO * \ldots * PO_{nv} * P_1 * P_2 * \ldots * P_n}$$

Donde,

$\overline{G}_{PO}$ = Media geométrica con presupuesto oficial.

Nv = Número de veces que se incluye el presupuesto oficial (PO).
N = Número de propuestas económicas válidas.
PO = Presupuesto oficial.

Pn = Valor de la propuesta económica corregida del proponente i.

Establecida la media geométrica se procederá a determinar el puntaje para cada proponente mediante el siguiente procedimiento:

• Ponderación de las propuestas por el método de la media geométrica con presupuesto oficial.

Obtenida la media geométrica con presupuesto oficial se procederá a ponderar las propuestas de acuerdo con la siguiente formula. Obtenida la media geométrica con presupuesto oficial se procederá a ponderar las propuestas de acuerdo con la siguiente formula. El puntaje será de 30 por tanto en la formula se tendrá en cuenta dicho número de puntos.

$$\text{Puntaje i} = \begin{cases} 40 \times \left(1 - \left(\dfrac{G_{PO} - V_i}{G_{PO}}\right)\right) \text{Para valores menores o iguales a } G_{PO} \\ 40 \times \left(1 - 2 \cdot \left(\dfrac{|G_{PO} - V_i|}{G_{PO}}\right)\right) \text{Para valores mayores a } G_{PO} \end{cases}$$

Donde,

$\overline{G_{PO}}$ = Media geométrica con presupuesto oficial.
***Vi*** = Valor total corregido de cada una de las propuestas i.
**I** = Número de propuesta.

En el caso de Ofertas económicas con valores mayores a la media geométrica con presupuesto oficial se tomará el valor absoluto de la diferencia entre la media geométrica con presupuesto oficial y el valor de la oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

## B. CRITERIO DE CALIFICACIÓN POR FACTOR TÉCNICO (39,5 Puntos)

### 1. Plan de Calidad (39,5 Puntos)

El proponente que presente un plan de calidad enfocado a la norma ISO 9001:2015 que contenga los siguientes ítems, recibirá (39,5) puntos.

- Alcance
- Elementos de entrada del plan de calidad
- Objetivo de la calidad
- Responsabilidades de la dirección
- Control de documentos y datos
- Control de registros
- Recursos

Provisión de recursos
Materiales
Recursos humanos
Infraestructura y ambiente de trabajo

- Requisitos
- Comunicación con el cliente
- Diseño y desarrollo
- Compras
- Producción y prestación del servicio
- Identificación y trazabilidad
- Propiedad del cliente
- Preservación del producto
- Control del producto no conforme
- Seguimiento y medición
- Auditoria

**Nota:** En caso de que se omita o no se aborde de manera adecuada dentro del plan presentado, alguno de los ítems atrás enunciados, se restará (2,5) puntos por cada uno.

La información requerida en este numeral que no sea aportada, NO RESTRINGE LA PARTICIPACIÓN DEL PROPONENTE, NI ES CAUSAL DE RECHAZO DE LA PROPUESTA, solamente generará la no asignación del puntaje respectivo.

### C. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL – (20 PUNTOS)

Los Proponentes pueden obtener puntaje de apoyo a la industria nacional por: i) Servicios Nacionales o con Trato Nacional o por ii) la incorporación de componente nacional en servicios extranjeros. La Entidad en ningún caso otorgará simultáneamente el puntaje por ambos aspectos.

Los puntajes para estimular a la industria nacional se relacionan en la siguiente tabla:

| Concepto | Puntaje |
|---|---|
| Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional | 20 |
| Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros | 5 |

**PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL**

En los contratos que deban cumplirse en Colombia, el servicio es nacional cuando además de ofertarse por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Proponente Plural

conformado por estos o por estos y un extranjero con Trato Nacional, (i) usa el o los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal para el desarrollo de la obra o (ii) vincula el porcentaje mínimo de personal colombiano, según corresponda.

En los contratos que no deban cumplirse en Colombia, que sean prestados en el extranjero y estén sometidos a la legislación colombiana, un servicio es colombiano si es prestado por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Proponente Plural conformado por estos, sin que sea necesario el uso de bienes colombianos o la vinculación de personal colombiano.

En el caso de los Proponentes extranjeros con trato nacional que participen en el Proceso de Contratación de manera singular o mediante la conformación de un Proponente Plural podrán definir si aplican las reglas previstas en este numeral o, si por el contrario, deciden acogerse a la regla de origen de su país. Para definir la regla aplicable al proceso, el Proponente extranjero con trato nacional así lo manifestará con el diligenciamiento de la opción 3 del Formato 10A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. En el caso que no se diligencie la opción 3 del Formato 10A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, la Entidad Estatal deberá evaluar la oferta de acuerdo con las reglas previstas en este numeral.

De conformidad con la consulta del Registro de Productores de Bienes Nacionales, realizada en fecha 28/08/2023, se determinó que los bienes relevantes para el desarrollo de la obra no se encuentran incluidos en dicho registro de conformidad con el numeral 3 del artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015. Por tal motivo, se otorgará el puntaje de apoyo a la industria nacional a los Proponentes que se comprometan a vincular al desarrollo del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el cincuenta por ciento (50%), sin perjuicio de incluir uno superior del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

En el caso de Proponentes Plurales, todos, varios o cualquiera de sus integrantes podrá vincular un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos, de al menos el cincuenta por ciento (50%), sin perjuicio de incluir uno superior del personal requerido para el cumplimiento del contrato.

Además de la incorporación del bien nacional relevante o del porcentaje de personal colombiano requerido para la ejecución del contrato, tratándose de Proponentes Plurales, su composición deberá estar acorde con lo exigido por la noción de Servicios Nacionales prevista en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, de lo que dependerá la franja del puntaje aplicable en lo referente al apoyo de la industria nacional.
A tales efectos en la siguiente tabla se indican las posibles composiciones de Proponentes Plurales, la regla de origen que les aplica en virtud de dicha conformación, así como la franja de puntaje correspondiente:

| No. | Composición del Proponente Plural | Regla de origen aplicable | Puntaje aplicable |
|---|---|---|---|
| 1. | Únicamente integrantes colombianos | Decreto 1082 de 2015 | Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional |

| No. | Composición del Proponente Plural | Regla de origen aplicable | Puntaje aplicable |
|---|---|---|---|
| 2. | Colombianos en asocio con extranjeros con trato nacional | Decreto 1082 de 2015 | Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional |
| 3. | Únicamente integrado por extranjeros con trato nacional | La regla de origen del país con el que se tenga acuerdo comercial o la del Decreto 1082 de 2015. Si el Proponente Plural no especifica a cuál regla se acoge, se aplicará la del Decreto 1082 de 2015. | Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional |
| 4. | Proponente plural en el que al menos uno de los integrantes es extranjero sin trato nacional. | No aplica la regla de origen del Decreto 1082 de 2015, ni la de los países de origen. | Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros |

**ACREDITACIÓN DEL PUNTAJE POR SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL**

La Entidad asignará hasta veinte (20) puntos a la oferta de: i) Servicios Nacionales o ii) con Trato Nacional.

Para que el Proponente nacional obtenga puntaje por Servicios Nacionales debe presentar, además del Formato 10A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, alguno de los siguientes documentos, según corresponda:

**A.** Persona natural colombiana: La cédula de ciudadanía del Proponente.

**B.** Persona natural extranjera residente en Colombia: La visa de residencia que le permita la ejecución del objeto contractual de conformidad con la ley.

**C.** Persona jurídica constituida en Colombia: El certificado de existencia y representación legal emitido por alguna de las cámaras de comercio del país.

Para que el Proponente extranjero con trato nacional obtenga el puntaje por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional solo deberá presentar el Formato 10A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

Para el Proponente extranjero con trato nacional que diligencie la opción 3 del Formato 10A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional obtenga el puntaje por Trato Nacional, deberá acreditar que los servicios son originarios de: a) los Estados mencionados en la sección de acuerdos comerciales aplicables al presente Proceso de Contratación; b) los Estados en los cuales si bien no existe Acuerdo Comercial, el Gobierno Nacional ha certificado que los oferentes extranjeros gozan de Trato Nacional, en los términos del artículo 2.2.1.2.4.1.3. del Decreto 1082 de 2015; o c) los Estados miembros de la Comunidad Andina de Naciones. Para esto, deberá

demostrar que cumple con la regla de origen contemplada para los Servicios Nacionales del respectivo país, allegando la información y/o documentación que sea requerida.

El Proponente nacional podrá subsanar la falta de presentación de la cédula de ciudadanía o del certificado de existencia y representación legal para acreditar el requisito habilitante de capacidad jurídica. No obstante, no podrá subsanar esta circunstancia para la asignación del puntaje por Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

La Entidad Estatal asignará el puntaje por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional al Proponente Plural conformado por nacionales cuando cada uno de sus integrantes presente alguno de los documentos indicados en este numeral, según corresponda. A su vez, el representante del Proponente Plural deberá diligenciar el Formato 10A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. Cuando uno o varios de sus integrantes no cumplan con las condiciones descritas, el Proponente Plural no obtendrá puntaje por Promoción de Servicios Nacionales o Trato Nacional.

**INCORPORACIÓN DE COMPONENTE NACIONAL EN SERVICIOS EXTRANJEROS**

La Entidad Estatal asignará cinco (5) puntos a los Proponentes extranjeros sin derecho a Trato Nacional o a Proponentes Plurales en los que al menos uno de sus integrantes sea un extranjero sin derecho a Trato Nacional, que incorporen a la ejecución del contrato más del noventa por ciento (90 %) del personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano.

Por otro lado, el Proponente que ofrezca personal colombiano con títulos académicos otorgados en el exterior deberá acreditar la convalidación de estos títulos en Colombia ante el Ministerio de Educación Nacional. En este sentido, para acreditar los títulos académicos otorgados en el exterior se requiere presentar la Resolución expedida por el Ministerio de Educación Nacional que convalida el título obtenido en el exterior.

Para recibir el puntaje por incorporación de componente colombiano, el representante legal o el apoderado del Proponente deberá diligenciar el Formato 10B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros el cual manifieste bajo la gravedad de juramento que incorporará en la ejecución del contrato más del noventa por ciento (90%) de personal técnico, operativo y profesional de origen colombiano, en caso de resultar adjudicatario del Proceso de Contratación.

La Entidad Estatal únicamente otorgará el puntaje por promoción de la incorporación de componente nacional cuando el Proponente que presente el Formato 10B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros no haya recibido puntaje alguno por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.

El Formato 10B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios Extranjeros solo debe ser aportado por los Proponentes extranjeros sin derecho a trato nacional que opten por incorporar personal colombiano. En el evento que un Proponente extranjero sin derecho a Trato a Nacional o un Proponente Plural en el que al menos uno de sus integrantes sea un extranjero sin Trato Nacional, en lugar del Formato 10B – Incorporación de Componente Nacional en Servicios

Extranjeros, presente el Formato 10A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, no habrá lugar a otorgar puntaje.

En caso de no efectuar ningún ofrecimiento, el puntaje por este factor será de cero (0).

**D. EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES – (0,25 PUNTOS)**

La Entidad asignará un puntaje de cero punto veinticinco (0.25) puntos al Proponente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional de conformidad con la previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

Para que el Proponente obtenga este puntaje debe diligenciar el Formato 15 – Acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aportar la documentación requerida. Si el Proponente debió subsanar la entrega de dicho formato y/o los documentos exigidos para probar esta condición será válido para el criterio diferencial en cuanto al requisito habilitante relacionado con el número de contratos aportados para demostrar la experiencia solicitada. Sin embargo, no se tendrán en cuenta para la asignación de puntaje, por lo que obtendrá cero (0) puntos por este criterio de evaluación.

Tratándose de Proponentes Plurales este puntaje se otorgará si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

La asignación de este puntaje no excluye la aplicación del puntaje para Mipyme.

**E. MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA– (0,25 PUNTOS)**

La Entidad otorgará un puntaje de cero punto veinticinco (0.25) puntos al Proponente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complemente o sustituya.

Así las cosas, para obtener el puntaje, el Proponente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación. Si el Proponente debió subsanar la entrega del RUP, éste será válido para los criterios diferenciales en cuanto a los requisitos habilitantes relacionados con el número de contratos aportados para demostrar la experiencia solicitada y los índices de la Capacidad Financiera y Organizacional. Sin embargo, el certificado, no se tendrá en cuenta para la asignación del puntaje adicional, por lo que obtendrá cero (0) puntos por este factor de evaluación.

Tratándose de Proponentes Plurales este puntaje se otorgará si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10%) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

### F. REDUCCIÓN DE PUNTAJE POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATOS

De conformidad con el artículo 58, de la Ley 2195 de 2022, las entidades estatales sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública que adelanten cualquier Proceso de Contratación, exceptuando los supuestos establecidos en el literal a) del numeral 2 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, en los de mínima cuantía y en aquellos donde únicamente se pondere el menor precio ofrecido, deberán reducir durante la evaluación de las ofertas en la etapa precontractual el dos por ciento (2%) del total de los puntos establecidos en el proceso a los proponentes que se les haya impuesto una o más multas o cláusulas penales durante el último año, contado a partir de la fecha prevista para la presentación de las ofertas, sin importar la cuantía y sin perjuicio de las demás consecuencias derivadas del incumplimiento.

Esta reducción también afecta a los consorcios y uniones temporales si alguno de sus integrantes se encuentra en la situación anterior.

Para el presente proceso se disminuirán 20 puntos a los proponentes que se les haya impuesto una o más multas o cláusulas penales durante el último año, contado a partir de la fecha prevista para la presentación de las ofertas, lo cual se verificará en el Registro único de Proponentes.

### 5.2 CRITERIOS DE DESEMPATE

Serán aplicados los criterios de desempate establecidos en el Decreto 1860 de 2021.

## 6. ANÁLISIS DE RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO.

(Numeral 5° del Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 del 2015)

Ver Anexo.

## 7. GARANTÍAS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTEMPLA EXIGIR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

(Numeral 6° del Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 del 2015)

### A. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

Por un valor correspondiente al diez por ciento (10%) del Presupuesto Oficial y con una vigencia de tres (3) meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso. Esta garantía podrá consistir en una póliza expedida por compañías de seguros legalmente autorizadas para funcionar en Colombia o en una garantía bancaria o patrimonio autónomo.

Con relación a la garantía de seriedad del segundo calificado, se dará aplicación a lo previsto en el numeral 12 inciso segundo del artículo 30 de la Ley 80 de 1.993.

En el caso de declaratoria de desierta, la entidad procederá a devolver la garantía de seriedad de la oferta a los proponentes que lo soliciten por escrito.

La no presentación de la garantía o póliza de seriedad de la oferta, dará lugar al rechazo de la propuesta, de conformidad con lo prescrito en el parágrafo 3 del artículo 5 de la Ley 1882 de 2018

**B. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO**

Buscando minimizar cualquier perjuicio que pudiera sufrir el ITFIP derivado de las obligaciones surgidas en la ejecución del presente contrato, en la etapa de planeación del proceso se realizó un análisis del objeto, valor, obligaciones y de los riesgos previsibles contemplados en la matriz del contrato.

En virtud de lo anterior, se estima necesario la exigencia de garantías que aseguren el cumplimiento del contrato de conformidad con lo establecido en el Decreto Reglamentario 1082 de 2015. En el evento que la suficiencia de la garantía sea superior y/o supere el término de vigencia mínimo establecido en el mencionado decreto se deberá justificar.

**GARANTIA UNICA.** La cual tendrá las siguientes coberturas, por las cuantías y vigencias indicadas.

| Descripción Amparo | Cuantía | Vigencia |
|---|---|---|
| Cumplimiento del contrato | 20% sobre el valor total del contrato | Por el término de duración del contrato y seis (6) meses más. |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | 10% sobre el valor total del contrato | Por el término de duración del contrato y tres (03) años más. |
| Estabilidad de la obra. | 20% sobre el valor total del contrato | Por el término de cinco (5) años contados a partir de la fecha de recibo definitivo de las obras a satisfacción del contratante. |
| Responsabilidad civil extracontractual | 200 SMMLV | Por el término de duración del contrato. |

**JUSTIFICACIÓN DE EXIGENCIA DE GARANTÍAS:**

- **Cumplimiento:**

De conformidad con el inciso 5° del artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.3.1.1., 2.2.1.2.3.1.7., y 2.2.1.2.3.1.12. del Decreto 1082 de 2015, la exigencia de esta garantía, su valor y su plazo, se justifica en el cubrimiento que debe tener el ITFIP por los eventuales perjuicios derivados del presente contrato por parte del Contratista, como son: i) El incumplimiento total o parcial del contrato; ii) El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato; iii) Los daños imputables al contratista por entregas parciales del bien o servicio; y iv) El pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria suscritas en el contrato. Los seis (6) meses más corresponden a los cuatro meses de liquidación bilateral estipulado en la norma, más los dos meses de la liquidación unilateral, mientras que el 20% exigido, se justifica en el riesgo que se tiene en la ejecución del contrato, dada la complejidad del contrato.

- **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales:**

De conformidad con el inciso 5° del artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.3.1.1., 2.2.1.2.3.1.7., y 2.2.1.2.3.1.13. del Decreto 1082 de 2015, la exigencia de esta garantía, su valor y su plazo, se justifica en el cubrimiento que debe tener el ITFIP por los perjuicios derivados y ocasionados por un eventual incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista derivadas de la contratación del personal utilizado en la ejecución del contrato amparado. Teniendo en cuenta que se trata de un contrato de suministro que incluye la puesta en funcionamiento de los mismos, se considera pertinente exigir para este amparo el 10% del valor del contrato.

- **Estabilidad de la obra:**

De conformidad con el inciso 5° del artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.3.1.1., 2.2.1.2.3.1.7., y 2.2.1.2.3.1.14. del Decreto 1082 de 2015, la exigencia de esta garantía, su valor y su plazo, se justifica en el cubrimiento que debe tener el ITFIP por los perjuicios derivados y ocasionados por cualquier eventual tipo de daño o deterioro, imputable al contratista, sufrido por la obra entregada a satisfacción. Como quiera que se trata de una obra y sobre todo de mantenimiento correctivo, es decir, es compleja y debe perdurar en el tiempo; por consiguiente, se cree pertinente amparar este riesgo con el 20% y la garantía deberá estar vigente por un término no inferior a cinco (5) años contados a partir de la fecha en que la Entidad reciba a satisfacción la obra.

- **Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual:**

De conformidad con el inciso 5° del artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.3.1.1., 2.2.1.2.3.1.8., y 2.2.1.2.3.1.17. del Decreto 1082 de 2015, la exigencia de esta garantía, su valor y su plazo, se justifica en el cubrimiento que debe tener el ITFIP por las eventuales reclamaciones de terceros derivadas de la responsabilidad extracontractual que surja de las actuaciones, hechos u omisiones de su contratista. El amparo en este contrato es de 200 Salarios Mínimos Legales Mensuales vigentes, de acuerdo con el numeral 1° del artículo 2.2.1.2.3.1.17. del Decreto 1082 de 2015, ya que el presupuesto del presente contrato es inferior a dos mil quinientos (1.500) SMMLV.

El contratista se obliga al restablecimiento, reposición o ampliación de la garantía por su valor, cuando éste se haya visto reducido o agotado por razón de las reclamaciones efectuadas. En cualquier evento en que se aumente o adicione el valor del contrato o se prorrogue su término, EL CONTRATISTA deberá ampliar el valor de la garantía otorgada o ampliar su vigencia según el caso. El incumplimiento de la obligación del CONTRATISTA de mantener la suficiencia de la garantía, facultará al INSTITUTO TOLIMENSE DE FORMACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL a declarar la caducidad del contrato.

**8. LA INDICACIÓN DE SI EL PROCESO DE CONTRATACIÓN ESTÁ COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL.**

(Numeral 8° del Artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 del 2015)

| Acuerdo Comercial | | Inclusión ITFIP - Entidad Estatal especial en aplicación de Acuerdo Comercial | Presupuesto del Proceso de Contratación igual o superior al valor del Acuerdo Comercial | Excepción aplicable al proceso de contratación | | Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Objeto y modalidad | | |
| Alianza del Pacífico | Chile | SI | NO | NO | | NO |
| | Perú | SI | NO | NO | | NO |
| | México | SI | NO | NO | | NO |
| Canadá | | SI | SI | NO | | NO |
| Chile | | SI | SI | NO | | NO |
| Costa Rica | | SI | SI | NO | | NO |
| Estados AELC | | SI | NO | NO | | NO |
| Estados Unidos | | SI | SI | NO | | NO |
| Unión Europea Reino Unido e Irlanda del Norte | | SI | NO | NO | | NO |
| Corea | | SI | SI | NO | | NO |
| Israel | | SI | NO | NO | | NO |
| México | | SI | SI | NO | | NO |
| Comunidad Andina | | SI | SI | NO | | NO |
| Triángulo del Norte | El salvador | SI | NO | NO | | SI |
| | Guatemala | SI | NO | NO | | SI |
| | Honduras | SI | NO | NO | | SI |

Funcionarios responsables de la elaboración del documento,

**Sandra Piedad Riaño Bustamante**
Vicerrectora Administrativa

**Orlando Paz Rondón**
Docente