

Fecha 2023-08-28 AAAA MM DD	 SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS	 ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
	DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO LA REFORMA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C..

ALCANCE Patio La Reforma

CONTRATO No. IDU-1712-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Shirley Aldana Martínez - Apoyo Principal, Angel Nicolas Torres Gomez - Apoyo Principal, Adriana Marcela Patino Nunez - Apoyo Principal, Claudia Fabiola Garcia Pinzon - Apoyo Principal, Carlos Fernando Herrera Cardenas - Especialista Ambiental, Enrique Quintanilla Sanchez - Especialista Social, Sandra Vivian Salazar Rodríguez - Especialista de Apoyo, Laura Tatiana Coy Carrera - Arqueologo, Danny Jose Rocha Sanchez - Especialista de Apoyo, Oscar Javier Mesa Gonzalez - Especialista de Apoyo, Julian David Silva Correal - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	85.34%
% EJECUTADO	89.09%
% VARIACIÓN	3.75%

ESTADO DEL CONTRATO
En ejecución

INFORMACIÓN CONTRACTUAL			
CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S	Contratista	CONSORCIO VGM 036
Contrato No.	IDU-1712-2020	Contrato No.	IDU-1723-2020
Valor Inicial	\$ 89.702.424.200,00	Valor Inicial	\$ 5.617.604.935,00
Total Contrato	\$ 166.568.367.738,00	Total Contrato	\$ 10.884.569.640,00
Valor Pagado	\$ 115.256.199.626,00	Valor Pagado	\$ 6.179.882.815,00
Plazo Inicial	450 días	Plazo Inicial	450 días
Plazo Actualizado	1034 días	Plazo Actualizado	1034 días
Fecha de Iniciación	2021-02-08	Fecha de Iniciación	2021-02-08
Fecha de Terminación Actual	2023-06-07	Fecha de Terminación Actual	2023-12-31
No. Empleos generados	467	No. Empleos generados	37

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	\$ 236.669.471,00	\$ 236.669.471,00
Construcción	85,32	89,07	\$ 135.636.458.065,00	\$ 141.591.745.366,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
Ejecucion de Obra	0.0	0.0	0.0	
0. Actividades Preliminares Lote	100.0	100.0	0.0	
1. Patio Taller	30.78	54.1	23.32	
2. Construcción Edificio Administrativo	100.0	93.86	-6.14	

3. Construccion Portería de Servicios	78.86	13.91	-64.95	
4. Construccion Edificio Ambiental	100.0	99.52	-0.48	
5. Construccion Edificio Carcamos	44.78	69.47	24.69	
6. Construccion Edificio Bienestar	0.0	69.0	69.0	
7. Construccion Edificio Electrico	100.0	47.97	-52.03	
8. Construccion Edificio de Lavado	92.95	66.0	-26.95	
9. Construccion Biciparqueadero	0.0	15.2	15.2	
10. Deprimido	100.0	72.75	-27.25	
11. Cerchas	100.0	57.3	-42.7	
12. Cubierta Carcamos	100.0	100.0	0.0	
13. Muro Cerramiento	100.0	100.0	0.0	
14. Muro Pantalla con Pilotes (Caisson) Secantes	89.7	97.84	8.14	
15. Muro Convencional	100.0	100.0	0.0	
16. Tanques	100.0	100.0	0.0	
17. Cicloruta	40.0	0.0	-40.0	
18. Carril Intercambiador Yomasa-Patio	8.43	0.0	-8.43	
19. Espacio Público	0.0	34.5	34.5	
20. Muro Mecanicamente Estabilizado	5.33	13.77	8.44	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
Construir m2 de Patios y/o portales	13.521,00	10.012,30	m2
Construir Km de Ciclorruta	0,16	0,00	Km
Construir m2 de Espacio Público	2.587,00	892,86	m2
Construir Edificio Administrativo Portal TM	8,00	6,76	Unit(s)
Construir Túnel de conexión Transmilenio	1,00	0,73	Unit(s)