Almacen 94

Municipio de Dosquebradas	MACROPROCESO: APOYO		SECRETARÍA DE ASUNTOS ADMINISTRATIVOS
	PROCESO: GESTION JURIDICA		
	SUBPROCESO: CONTRATACION		
	ACTA DE PAGO PARCIAL	VERSION: 4	

CONTRATO 1184 DE 2023

PRESTACION DE SERVICIOS: x OBRA: SUMINISTROS:

ACTA PARCIAL 02

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	
CONTRATISTA	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA	
INTERVENTOR / SUPERVISOR	LUZ MARIA VIANA DELGADO	
OBJETO	PRESTAR EL SERVICIO DE AVALUOS DE LOS BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES QUE REQUIERA LA ALCALDIA MUNICIPAL DE DOSQUEBRADAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE SUS FUNCIONES Y PARA EL APOYO DE SU GESTION ADMINISTRATIVA.	
DURACION	OCHO MESES	
FECHA DE INICIO	25 DE abril DE 2023	
FECHA FINAL	18 DE diciembre DE 2023	
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MCTE	$ 45.000.000
FORMA DE PAGO	PAGOS MENSUALES VENCIDOS	
ANTICIPO %		$ -
REGISTRO PRESUPUESTAL	2023000001116	
IMPUTACION PRESUPUESTAL	2.2.3.2.01.01.005.02.02.03.B.45.99.023.213.396.P.0.J.17.1.23CS	

PRORROGA

No	FECHA PRORROGA	DURACION (dias/meses)	FECHA FINAL

ADICION

No	FECHA ADICION	VALOR	REGISTRO PRESUPUESTAL

SUSPENSIONES

No	FECHA SUSPENSION	FECHA REINICIO	FECHA FINAL

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO		$ 45.000.000
1a ADICION		
2a ADICION		
VALOR ACTAS ANTERIORES	$ 3.442.000	
VALOR ACTA PARCIAL	$ 4.543.501	Recepción Cuentas
SALDO POR PAGAR	$ 37.014.499	

No.1 Firma: Nombre:

No.2 Fecha: 15-09-2023

SUMAS IGUALES	$ 45.000.000	$ 45.000.000

BALANCE DEL ANTICIPO

VALOR ANTICIPO %		$ -
AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES		
AMORTIZACION DEL ACTA FINAL		
SALDO POR AMORTIZAR	$ -	
SUMAS IGUALES	$ -	$ -

VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA **$ 4.543.501**

Para la cancelación de la presente acta, se tuvo en cuenta entre otras, las actividades mostradas en el informe anexo, y si es contrato de obra se anexa el cuadro de obras ejecutadas.

Estas actividades fueron desarrolladas en las fechas comprendidas entre el día 10 de Junio de 2023 y el día 04 de Agosto de 2023

El contratista presentó al día los pagos de seguridad social (incluyendo la tasa correspondiente a su nivel de riesgo) y documentos requeridos, como consta en los anexos.

Las actividades fueron verificadas y aprobadas.

Para constancia se firma en Dosquebradas a los 08 días del mes de Agosto de 2023.

LUZ MARIA VIANA DELGADO
Interventor /supervisor

FELIPE GOMEZ JARAMILLO
Representante Legal
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA

LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE RISARALDA

LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA

AFILIADOS A LA FEDERACIÓN COLOMBIANA DE LONJAS FEDELONJAS

NIT 891410527-1
Régimen Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Resolución DIAN N° 18764044236197
Fecha 10/02/2023 - 10/02/2024
Autorización de Facturación Electrónica del FE1316 al FE2000
- Favor no efectuar retención en la fuente por ser una entidad gremial no contribuyente según art 23 E.T - Somos autor-retenedores de Industria y Comercio acuerdo 40 del Municipio de Pereira

Departamento	Fecha		
RISARALDA	04	08	2023

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

N° FE1555

Cliente:	MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	**NIT:**	800099310	**Fecha de firmado:**	04/08/2023 16:27:03
Dirección:	AV SIMON BOLIVAR 36-44 CAM	**Departamento:**	RISARALDA	**Teléfono:**	800099310
Email:	almacen@dosquebradas.gov.co	**Forma de Pago:**	Contado	**Medio de pago:**	Consignación bancaria
Vencimiento:	Agosto 04 del 2023	**Hora emisión:**	09:57:05	**Moneda:**	COP Colombia, Pesos
Fecha de pago:	04/08/2023				

Total de Lineas: 1

#	CÓDIGO	CANT	DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	VR UNIT.	TOTAL
	011	1,00	CONTRATO 1184-23 HONORARIOS X AVA/74 AL 77/23,3 CAI Y LOTE SANTA ISABEL	94	$3.818.068,00	$3.818.068,00

SON: (CUATRO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS UN PESOS)
CUFE: b1dad01b8cf56bb0a284cf88fd9557bb7e42bf983117c7066cd9e5546217e4fb01f0a60c0ba7518b6c5edb710fb8e5ae

NOTAS:

SUBTOTAL:	$3.818.068,00
IVA	$725.432,92
TOTAL:	$4.543.501,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$3.818.068,00	19,00%	$725.432,92

Firma Digital: fbnatmqLqtDLLLoqeWZprcN8QiRKTwKHe1C3A8/qR9lQUEJMoSN5lOm2WT/suSuw
LSswrzHFs6/mDvjHaOT7E5QQp16ODASM+c+lworMg2lX+wCKLS
swy2sPxl2RlPAl je9L7OXueeRnq1BN3R/rx+EaoZZ+ivoE1fYDX7O4rL5ClaBnP+kjgjL60f1cyKB9 7CB8FMLNebs0e6kd7jrJBP3Wjr3eUPPlyGY
dr0AXPlcVP65WpINHkGqnhODRxEIZ dnTS5xKILseTZ7OApTkkRjUQ8Iz9C531U7hhCWCMbogsrgy2Qw86b6H+lUod5tTj 7B2nC58maEE893tBHhUT
wQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Softwares a Factura - Proveedor tecnológico: cadena

ALCALDÍA DE DOSQUEBRADAS								
CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS Nº 1184-2023								
ÍTEM	Nº AVA	LOCALIZACIÓN PREDIO	TIPO DE PREDIO	ÁREA DE TERRENO	MEDIDA	VALOR	IVA	TOTAL CON IVA
1	74	LOTE 5 CALLE 34 SECTOR BARRIO SANTA ISABEL DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.	LOTE URBANO	5287,18	M2	$ 1.549.160	$ 294.340	$ 1.843.500
2	75	CAI SIN DIRECCIÓN PARQUE URBANIZACIÓN LA POPA. ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.	LOTE DE TERRENO URBANO QUE HACE PARTE DE UN PREDIO DE MAYOR EXTENSIÓN.	50,00	M2	$ 756.303	$ 143.697	$ 900.000
3	76	CAI LOTE 4 URB. CAMPESTRE SECTOR A. ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.		50,00	M2	$ 756.303	$ 143.697	$ 900.000
4	77	CAI CRA 7 A VÍA NÚMERO 1. ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.		50,00	M2	$ 756.303	$ 143.697	$ 900.000
TOTAL A COBRAR						**$ 3.818.068**	**$ 725.433**	**$ 4.543.500**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

BANCO GN SUDAMER

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	891410527
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA
CIUDAD/MUNICIPIO:	PEREIRA	DEPARTAMENTO:	RISARALDA
DIRECCIÓN:	CR 7 18-50 OF 1201	TELÉFONO:	3334512
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	8-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de otras asociaciones n.c.p.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			78871745 14	TIPO DE PLANILLA:	
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	julio AÑO	2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES agosto AÑO
DÍAS DE MORA:			0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2023/08/03	NÚMERO AUTORIZACIÓN:	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAG
230301	230301-PORVENIR	2	$ 1.614.600	$ 0	$ 0	$ 43.500	$ 43.500	$ 0	$ 0	$ 1.701.600	$ 0	
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 392.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 392.800	$ 0	
230201	230201- PROTECCION	1	$ 43.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 43.200	$ 0	
SUBTOTALES:										$ 2.137.600	$ 0	

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR P
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 1.568.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.568.500	$ 0	$ 0	
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 33.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 33.800	$ 0	$ 0	
SUBTOTALES:													$ 1.602.300	$ 0	$ 0	

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR P
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	4		$ 0	$ 0		$ 0	$ 67.200	$ 67.200	$ 0	$ 0	
SUBTOTALES:									$ 67.200	$ 0	$ 0	

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAG
CCF44	CCF44-COMFAMILIAR RISARALDA	4	$ 512.800	$ 0	
SUBTOTALES:			$ 512.800	$ 0	

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAG
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	4	$ 384.600	$ 0	
PASENA	PASENA - SENA	4	$ 256.400	$ 0	
SUBTOTALES:			$ 641.000	$ 0	

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																			SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES			
																													PENSIÓN							SALUD						ARP						CCF		SENA	ICBF
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	CDM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1004078823	RODRIGUEZ ARGOLEDA MARIA VALENTINA	DEPEND		$ 1.350.000	FIJO			NO	25																	230201-PROTECCION	6	$ 270.000	$ 43.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 43.200	EPS037-NUEVA EPS	6	$ 270.000	$ 33.800	$ 0	$ 33.800	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	6	$ 270.000		$ 1.500	6	$ 270.000	CCF44-COMFAMILIAR RISARALDA	$ 10.800	$ 8.400	$ 8.100
2	CC 1087999620	RAMIREZ OSPINA NATALIA	DEPEND		$ 1.408.972	FIJO			NO																		230301-PORVENIR	30	$ 1.408.972	$ 225.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 225.500	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.408.972	$ 176.200	$ 0	$ 176.200	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.408.972		$ 7.400	30	$ 1.408.972	CCF44-COMFAMILIAR RISARALDA	$ 56.400	$ 25.200	$ 42.300
3	CC 1088244587	GOMEZ JARAMILLO FELIPE	DEPEND		$ 8.860.000	FIJO			NO										30-30								230301-PORVENIR	30	$ 8.682.912	$ 1.389.300	$ 43.500	$ 43.500	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.476.300	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 8.682.912	$ 1.065.400	$ 0	$ 1.065.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 8.682.912		$ 45.400	30	$ 8.682.912	CCF44-COMFAMILIAR RISARALDA	$ 347.400	$ 173.700	$ 260.500
4	CC 42107860	RAMIREZ JARAMILLO DIANA FABIAN	DEPEND		$ 2.454.964	FIJO			NO																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.454.964	$ 392.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 392.800	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 2.454.964	$ 306.900	$ 0	$ 306.900	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 2.454.964		$ 12.900	30	$ 2.454.964	CCF44-COMFAMILIAR RISARALDA	$ 98.200	$ 49.100	$ 73.700

TOTAL	$

OK

MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

NIT: 800099310

MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS
Tesorería Municipal

263781

RECIBO No. 4909077

COMPROBANTE DE PAGO RENTAS VARIAS

NIT o C.C	Nombre o Razón Social	Fecha Emisión: 08/AGO/2023
891410527	LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ D ERISARALDA null	Fecha Vence: 31/AGO/2023

CONTRIBUYENTE

LIQUIDACION		LIQUIDACION CONCEPTOS TESORERIA		VALOR
		Código	Descripción	
377	Estampilla Pro Bienestar Adulto Mayor	3077	Estampilla Pro Bienestar Adulto Mayor	114.500
Observaciones			TOTAL A PAGAR	114.500

Liquidacion de Estampilla Pro Bienestar Adulto Mayor.
CONTRATO: 1184
No. ACTA: 2
VR ACTA: $ 3.818.068

Municipio de Dosquebradas - Tesorería Municipal

COMPROBANTE DE PAGO RENTAS VARIAS

263781

RECIBO No. 4909077

NIT o C.C. del sujeto	Nombre o Razón Social	Fecha Emisión: 08/AGO/2023	Vencimiento: 31/AGO/2023
891410527	LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ D ERISARALDA null		
Observaciones	Liquidacion de Estampilla Pro Bienestar Adulto Mayor. CONTRATO: 1184 No. ACTA: 2	VR ACTA: $ 3.818.068	

TOTAL A PAGAR

114.500

(415)7709998659063(8020)000004909077(3900)00000000114500(96)20230831

BANCO

BANCO GNB SUDAMERIS

Cliente: LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA - DIANA YASMID RAMIREZ JARAMILLO
E-mail: lonjarisaralda@gmail.com * Verifique su dirección de correo ya que todas las comunicaciones serán enviadas allí
IP: 186.0.84.183.

Agosto 8 de 2023 15:03:38

BIENVENIDO NUEVAMENTE A SU BANCA VIRTUAL
PAGOS PSE DEL BANCO GNB SUDAMERIS

Imprimir Imprimir

RESULTADO DE LA TRANSACCIÓN	
Razón Social:	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA
Nombre:	DIANA YASMID RAMIREZ JARAMILLO
Código:	8000993106
Empresa:	Municipio Dosquebradas
Ticket ID:	4909077
Fecha: 08/08/23	Valor Total: 114500,00
	Valor IVA: 0,00
Descripción del Pago:	Rentas_Varias
Referencias:	186.0.84.183
	NI
	891410527
Número Cuenta/Tarjeta	601002850
Tipo Cuenta	Cuenta Corriente
Número Autorización	005598957
Fecha Proceso	08/08/23
Hora Proceso	15:03:37
Resultado	PAGO REALIZADO CON ÉXITO

Esta transacción está sujeta a verificación por parte del comercio donde realizó el pago

Para volver a su lugar de compra y CONFIRMAR LA TRANSACCIÓN,

por favor haga click en el botón Terminar

Terminar

ps.

100

MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS

NIT: 800099310

MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS
Tesorería Municipal

263779

RECIBO No. 4909075

COMPROBANTE DE PAGO RENTAS VARIAS

NIT o C.C	Nombre o Razón Social	Fecha Emisión: 08/AGO/2023
891410527	LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ D ERISARALDA null	Fecha Vence: 31/AGO/2023

CONTRIBUYENTE

LIQUIDACION		LIQUIDACIÓN CONCEPTOS TESORERIA		VALOR
		Código	Descripción	
334	Estampilla Procultura	3034	Estampilla ProCultura	19.100
Observaciones			TOTAL A PAGAR	19.100
Liquidacion de Estampilla Procultura. CONTRATO: 1184 No. ACTA: 2 VR ACTA: $ 3.818.068				

Municipio de Dosquebradas - Tesorería Municipal

COMPROBANTE DE PAGO RENTAS VARIAS

263779

RECIBO No. 4909075

NIT o C.C. del sujeto	Nombre o Razón Social	Fecha Emisión: 08/AGO/2023	Vencimiento: 31/AGO/2023
891410527	LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ D ERISARALDA null		
Observaciones	Liquidacion de Estampilla Procultura. CONTRATO: 1184 No. ACTA: 2	VR ACTA: $ 3.818.068	

TOTAL A PAGAR

19.100

(415)7709998659063(8020)000004909075(3900)00000000019100(96)20230831

BANCO

BANCO GNB SUDAMERIS

Cliente: LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA - DIANA YASMID RAMIREZ JARAMILLO
E-mail: lonjarisaralda@gmail.com * Verifique su dirección de correo ya que todas las comunicaciones serán enviadas allí
IP: 186.0.84.183

Agosto 8 de 2023 15:16:41

BIENVENIDO NUEVAMENTE A SU BANCA VIRTUAL PAGOS PSE DEL BANCO GNB SUDAMERIS

Imprimir Imprimir

RESULTADO DE LA TRANSACCIÓN

Razón Social:	LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA
Nombre:	DIANA YASMID RAMIREZ JARAMILLO
Código:	8000993106
Empresa:	Municipio Dosquebradas
Ticket ID:	4909075
Fecha: 08/08/23	**Valor Total:** 19100,00
	Valor IVA: 0,00
Descripción del Pago:	Rentas_Varias
Referencias:	186.0.84.183
	NI
	891410527
Número Cuenta/Tarjeta	601002850
Tipo Cuenta	Cuenta Corriente
Número Autorización	005599042
Fecha Proceso	08/08/23
Hora Proceso	15:16:40
Resultado	PAGO REALIZADO CON ÉXITO

Esta transacción está sujeta a verificación por parte del comercio donde realizó el pago
Para volver a su lugar de compra y CONFIRMAR LA TRANSACCIÓN,
por favor haga click en el botón Terminar

Terminar

ps

Scotiabank. COLPATRIA

SCOTIABANK COLPATRIA
NIT 860.034.594-1

INFORMA:

Que nuestro cliente **LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE RISARALDA,** identificado bajo el número de Nit. **8914105271,** se encuentra vinculado a nuestra entidad a través de la cuenta de Ahorros No. 0702003804, abierta el 27 de mayo de 2015. Encontrándose activa a la fecha.

El presente certificado se expide en Bogotá a los 04 de agostos de 2023.

Damos esta información con la acostumbrada reserva bancaria y sin que ello signifique garantía ni responsabilidad de nuestra parte.

Cordialmente,

SOPORTE PYME

Servicio al Cliente Banca Pyme
Scotiabank Colpatria
Elaborado por: NYM

*Marca registrada de The Bank of Nova Scotia, utilizada bajo licencia. Scotiabank Colpatria Establecimiento Bancario

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 13 Actualización de oficio

4. Número de formulario 14848187386

(415)7707212489984(8020) 000001484818738 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 1 4 1 0 5 2 7	1	Impuestos y Aduanas de Pereira 1 6	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Risaralda 6 6	Pereira 0 0 1

41. Dirección principal
CR 7 CEN 16 50 OF 1201

42. Correo electrónico lonjarisaralda@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 3 5 8 1 4 0	3 3 3 4 5 1 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
9 4 9 9	1 9 9 7 0 2 2 4	6 8 2 0	1 9 9 7 0 2 2 4					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 6 7 1 4 4 2 4 8 5 2 5 5

06- Ingresos y patrimonio.
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros

54. Código

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2022 - 08 - 12 / 18 : 56: 31

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA
985. Cargo

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE RISARALDA

Pereira, agosto 4 de 2023.

A QUIEN PUEDA INTERESAR

CERTIFICAMOS

Cordial Saludo.

Que los aportes parafiscales que debe pagar la LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE RISARALDA identificada con NIT 891.410.527-1 se encuentran así:

Aportes EPS y ARP se encuentran cancelados a la fecha.

Aportes a Fondos de Pensiones se encuentran cancelados a la fecha.

Aportes al Sena. Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, se encuentran cancelados a la fecha.

Certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Atentamente.

AURENTINO A. MOLINA SOTO
Revisor Fiscal
T.P 42604-T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **AURENTINO ANTONIO MOLINA SOTO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 15918635 de RIOSUCIO (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 42604-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 9 días del mes de Agosto de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

42604-T



AUREliano MOLINA SOTO
C.C. 15918635
RESOLUCION INSCRIPCION 017 FECHA 27/12/1995
UNIVERSIDAD DE MANIZALES

PRESIDENTE

LEONARDO GARRIDO CARRIZOSA 50529

Valido unicamente para tramites ante
ALCALDIA DE DOSQUEBRADAS
Documento de la Lonja de Propiedad Raiz de Risaralda
Agosto 11 de 2023

70774

FIRMA DEL TITULAR

DUPLICADO

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.