ACTA DE MODIFICACION DE OBRA No. 2
CONTRATO DE OBRA CIVIL PROCESO MC-001-2023,
CONTRATO No. 001-2023

NUMERO DE CONTRATO	MC-002-2023
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO	"MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PARA GARANTIZAR LA PERMANENCIA ESCOLAR Y LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DE MANERA PRESENCIAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA NAVARRETE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE TANGUA (N)"
CONTRATANTE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA NAVARRETE
NIT	814002386-1
CONTRATISTA	LUIS CARLOS ORTIZ ORDOÑEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 98.355.302.
IDENTIFICACION	Cedula de Ciudadanía No. 98.355.302.
VALOR INICIAL	El valor del presente contrato es la suma de VEINTITRÉS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M.CTE. ($23.776.556,00)
VALOR ADICIÓN	El valor del presente contrato es la suma de El valor del presente contrato es la suma de SEIS MILLONES VEINTITRÉS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($6.223.444,00)
VALOR FINAL	El valor del presente contrato es la suma de TREINTA MILLONES PESOS M/CTE ($30.000.00,00)
FECHA DE SUSCRIPCION	26 DE SEPTIEMBRE DE 2023
PLAZO	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERA DE 60 DIAS CALENDARIO ESTE TÉRMINO DURANTE EL CUAL EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A EJECUTAR Y ENTREGAR A ENTERA SATISFACCIÓN DE EL CONTRATANTE, LA TOTALIDAD DE LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EL ESTABLECIDO EN EL PRIMER CONTRATO DEL ACTA DE INICIACIÓN, CON EL INTERVENTOR DE LA OBRA, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LEY, PODRA PEDIR UNA PRORROGA DE DOS MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO	15 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE TERMINACION	15 DE OCTUBRE DE 2023

FECHA PRESENTE ACTA	26 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FORMA DE PAGO	DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA NAVARRETE, pagará el valor del contrato de la siguiente manera: pagará al contratista el valor del contrato a la entrega y recibo a satisfacción del acta de liquidación final del contrato. **PARÁGRAFO 1º.-** DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSÉ MARÍA NAVARRETE, no pagará ninguna suma de dinero al CONTRATISTA mientras este no haya cumplido previamente con los requisitos de ejecución del contrato que se celebra. **PARÁGRAFO 2º.-** DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSÉ MARÍA NAVARRETE, pagará al contratista únicamente lo efectivamente ejecutado siempre y cuando haya cumplido con todas las cláusulas que estipula el contrato.
GARANTIAS	SEGUROS DEL ESTADO S.A. 1. POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. 41-44-101273037 2. POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO No. 41-40-101049802

En la Institución Educativa José María Navarrete el municipio de Tangua (Nariño) el 25 de septiembre de 2023, se reunieron en sitio de obra los señores: **DELIA EUNICE PRADO GALARZA,** Rectora Institución Educativa José María Navarrete, el señor **LUIS CARLOS ORTIZ ORDOÑEZ,** como contratista, **CARLOS ADEL GUERRERO ROMO,** como docente supervisor designado del contrato de obra No. **MC-002-2023**, con el objeto contractual "MEJORAMIENTO Y/O ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PARA GARANTIZAR LA PERMANENCIA ESCOLAR Y LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO DE MANERA PRESENCIAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE MARIA NAVARRETE UBICADA EN EL MUNICIPIO DE TANGUA (N)", con el objeto de suscribir la presente **ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS** correspondiente al Contrato de Obra No. **MC-002-2023**.

1. Durante la ejecución de la obra civil, se observa la necesidad de ejecutar actividades no contratadas por un valor de SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTE TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($6.223.444,00) que daría el total del contrato de TREINTA MILLONES PESOS M/CTE ($30.000.00,00).

INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA NAVARRETE						
ITEM	**CODIGO UNSPSC**	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**
4		**AREAS COMUNES**				
11		**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**				
11.13	72103300	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ALVEOLAR DE 8 MM TRANSPARENTE (INC. ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, PARALES, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	34,7	179.350	6.223.444
SUBTOTAL						**6.223.444**
VALOR TOTAL PLAN DE INVERSION						**6.223.444**

Para que el acto modificatorio del contrato nos quedaría de la siguiente:

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**
4	**AREAS COMUNES**				
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**				
11.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA , PINTURA ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE	KG	216,0	13.573	2.931.768
11.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA ALVEOLAR DE 8 MM TRANSPARENTE (INC. ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, PARALES, ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	56,6	179.189	10.147.683
SUBTOTAL					**13.079.451**
5	**AREAS COMPLEMENTARIAS**				
1	**PRELIMINARES**				
1.18	DEMOLICION AFINADOS DE PISO E=5 cm (INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICION DE ESCOMBROS)	M2	155,8	3.897	607.153
2	**CIMENTACION**				

2.10	PLACA CONTRAPISO DE 12 cm - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	155,8	92.439	14.401.996
2.13	MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	380,0	5.030	1.911.400
SUBTOTAL					**16.920.549**
VALOR TOTAL PLAN DE INVERSION					**30.000.000**

2. Que la ejecución de dichas actividades no se requiere una adición de tiempo

Firma: -ORIGINAL FIRMADO-	**Firma:** -ORIGINAL FIRMADO-
DELIA EUNICE PRADO GALARZA En calidad de Rectora Institución Educativa José María Navarrete	**LUIS CARLOS ORTIZ ORDOÑEZ,** Identificado con cedula de ciudadanía No. 98.355.302.
Firma:-ORIGINAL FIRMADO-	
CARLOS ADEL GUERRERO ROMO En calidad como supervisor designado del Contrato	