PROPUESTA ECONOMICA

CENTRO INDUSTRIAL DEL DISEÑO Y LA MANUFACTURA 2023

OBJETO: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, DESMONTE Y REPOSICION DE CUBIERTAS CENTRO SENA - CIDM- EN EL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA-SANTANDER".

CENTRO INDUSTRIAL DEL DISEÑO Y LA MANUFACTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	PRONOSTICO/DIAGNOSTICO				
1	**PRELIMINARES**				
1.1	**PRELIMINAR**				
1.1.1	Campamento provisional de obra	UND	1	843.334	$ 843.334
1.1.2	Localización y replanteo de obras	M2	500	2.584	$ 1.292.000
1.2	**PRELIMINAR (DESMONTES)**				
1.2.1	Desmonte de cubierta existente en teja de barro y disposición final.	M2	500	$ 33.658	$ 16.829.000
1.2.2	Desmonte de cubierta existente en teja de Eternit y disposición final.	M2	500	$ 33.835	$ 16.917.500
1.2.3	Desmonte de drywall existente y disposición final.	M2	500	$ 10.417	$ 5.208.500
2	**CUBIERTA**				
2.1	**MANTENIMIENTO CUBIERTA**				
2.1.1	Suministro e instalación de canal metálico según desarrollo de 0.40 mts - calibre 24.	ML	5	$ 64.281	$ 321.405
2.1.2	Mantenimiento - limpieza e impermeabilización de viga canal- emulsión - fibra - pintura bituminosa.	ML	60	$ 35.558	$ 2.133.480
2.1.3	Mantenimiento - limpieza e impermeabilización de tragante viga canal- emulsión - fibra - pintura bituminosa.	UND	10	$ 89.229	$ 892.290
2.1.4	Suministro e instalación de tubo 4" x 2.5" cal 16 de correas de apoyo cubierta incluye pintura anticorrosiva.	ML	150	$ 59.255	$ 8.888.250
2.1.5	Suministro y instalación remate contra muro - flanche cal 24.	ML	65	$ 58.860	$ 3.825.900
2.1.6	Suministro y instalación remate caballete- lamina cal 24.	ML	35	$ 53.538	$ 1.873.830
2.1.7	Suministro e instalación de cubierta tipo sándwich 1 1/2" - Lamina metálica ambas caras - incluye accesorios de fijación.	M2	500	$ 243.833	$ 121.916.500
3	**VARIOS**				
3.1	**SUMINISTRO-ADECUACION-INSTATALACIONES VARIAS**				
3.1.1	Suministro e instalación de PVC en zonas intervenidas en cambio de cubiertas- incluye estructura de reposición.	M2	500	$ 71.103	$ 35.551.500
3.1.2	Suministro y aplicación de pintura interior vinilo tipo viniltex para muros en color designado.	M2	320	$ 19.494	$ 6.238.080
3.1.3	Suministro y aplicación de pintura exterior vinilo tipo koraza para muros en color designado.	M2	320	$ 23.308	$ 7.458.560
3.1.4	Aseo general de obra - incluye retiro transporte de material sobrante.	GL	1	$ 1.536.545	$ 1.536.545
3.1.5	Suministro e instalación lámpara tipo led luz blanca - certificada según requerimiento técnico para el ambiente de formación o lugar de instalación.	UND	45	$ 262.209	$ 11.799.405
3.1.6	Adecuación de sector de la escalera de sector de calzado con policarbonato 8mm de alta calidad - color ambar -incluye suministro e instalación.	GL	1	$ 1.959.291	$ 1.959.291
	COSTOS DIRECTOS				$ 245.485.370
	ADMINISTRACION (30.5%)				$ 74.873.037
	IMPREVISTO (0.5%)				$ 1.227.426
	UTILIDAD (5%)				$ 12.274.268
	IVA (19% sobre la utilidad)				$ 2.332.110
	TOTAL				**$ 336.192.211**

MARIA FLOR ALBA PEDRAZA MARTINEZ
C.C No. 63.356.570 de Bucaramanga
Rep. Legal de PAVIACOM S.A.S