Barranquilla, septiembre de 2023

Doctor

CARLOS ALBERTO LAMBRAÑO CAPARROSO.

Asesor del Despacho
Gerencia de Gestión de Ingresos
Area de cobro

E. S. D.

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 21 DE AGOSTO 22 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Por medio del presente me permito relacionar las actividades relacionadas con mi gestion como contratista en el Area de Cobro de la Gerencia de Gestion de Ingresos del Distrito de Barranquilla, correspondiente al periódo comprendido entre el 22 de agosto y Septiembre 21 de 2023.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

SIGOB-PQRS RESUELTOS

ITEM	REFERENCIA	PETICIONARIO	OBSERVACIONES
1	010300220041000	EFRAIN ANTONIO CURE MANOTAS	CON OFICIO QUILLA-23-179635 SE RESPONDE EXT-QUILLA-23-140784 SOLICITUD COPIAS EXPEDIENTE DE LA REFERENCIA.
2	011401540003000	OTTO WUNDERLIN MOLINARES	CON OFICIO 01940 DE SEPTIEMBRE 12 DE 2023 SE RESPONDE EXT-QUILLA-23-1472 SE ADJUNTA AUTO GGI-COA-01600
3	010303330006000	JULIO ALBERTO MENDOZA BULA	CON RESOLUCION No.00241 SE RESPONDE SOLICITUD DE NULIDAD REPOSICION CONTRA AUTO SEÑALA FECHA RTE EN TERCERA LICITACIÓN QUILLA-23-188317 SE RESPONDE EXT-QUILLA-23-153695-
4	010303330006000	JULIO ALBERTO MENDOZA BULA	CON RESOLUCION No.00241 SE RESPONDE PQR-516303-
5	010104380088000	HELMER CURE CORTEZ	MEDIANTE QUILLA-23-183042 SE SOLICITA CERTIFICADO DE AVALUO ANTE GG CATASTRAL.
6	010303760019000	HELMER CURE CORTEZ	MEDIANTE QUILLA-23-182535 SE SOLICITA CERTIFICADO DE AVALUO GG. CATASTRAL.
7	010303760020000	HELMER CURE CORTEZ	MEDIANTE QUILLA-23-163287 SE SOLICITA CERTIFICADO DE AVALUO ANTE LA GG. CATASTRAL.
8	010104400002000	HELMER CURE CORTEZ	MEDANTE QUILLA-23-163293 SE SOLICITA CERTIFICADO DE AVALUO ANTE LA G. GESTION CATASTRAL

ACTOS GENERADOS

REFERENCIA CATASTRAL: 010201020002000.
CONTRIBUYENTE: GERARDO BENITEZ REYES
ACTO: AUTO GGI-COA-01470 (DECLARA DESIERTA SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010306210032905
CONTRIBUYENTE: INVERSIONES ALVARO NAVARRO PEREZ
ACTO: AUTO GGI-COA-01477 (DECLARA DESIERTA SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE APTO 1B)

REFERENCIA CATASTRAL: 010306210003905
CONTRIBUYENTE: INVERSIONES ALVARO NAVARRO PEREZ.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01478 (DECLARA DESIERTA SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE APTO 1A

REFERENCIA CATASTRAL: 010104150148904
CONTRIBUYENTE: MAGALY LLINAS DE ANDRADE
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01488 (DECLARA DESIERTA SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303330006000
CONTRIBUYENTE: FABIOLA BAQUERO TELLEZ.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01496 (DECLARA DESIERTA SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010200970005000
CONTRIBUYENTE: MARGARITA RODRIGUEZ CENEGAL-RAMON ROYS BERNIER
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01504 (DECLARA DESIERTA PRIMERA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010301420199909
CONTRIBUYENTE: MARIA ALEJANDRA GOMEZ
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01519 (DECLARA DESIERTA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010104720018000
CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA CHARANECK Y COMPAÑIA
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01552 (DECLARA DESIERTA PRIMERA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 011401500001000
CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MENDEZ GOMEZ
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01562 (SEÑALA FECHA Y HORA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 011401500001000
CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MENDEZ GOMEZ.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01563 (PUBLICACION TERCERA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010306210032905
CONTRIBUYENTE: GERARDO BENITEZ REYES
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01564 (FECHA Y HORA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 010306210032905
CONTRIBUYENTE: GERARDO BENITEZ REYES
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01565 (PUBLICACION TERCERA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 0103062100032905
CONTRIBUYENTE: INVERSIONES ALVARO NAVARRO PEREZ.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01566 (FECHA Y HORA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE APTO 1B)

REFERENCIA CATASTRAL: 0103062100032905
CONTRIBUYENTE: INVERSIONES ALVARO NAVARRO PEREZ.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01567 (PUBLICACION TERCERA DILIGENCIA DE REMATE APTO 1B).

REFERENCIA CATASTRAL: 010306210003905
CONTRIBUYENTE: INVERSIONES ALVARO NAVARRO PEREZ.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01568 (FECHA Y HORA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE APTO 1A)

REFERENCIA CATASTRAL: 010306210003905
CONTRIBUYENTE: INVERSIONES ALVARO NAVARRO PEREZ.
ACTO: AUTO GGI-O-A-01569 (PUBLICACION TERCERA DILIGENCIA DE REMATE APTO 1A).

REFERENCIA CATASTRAL: 010303330006000
CONTRIBUYENTE: FABIOLA BAQUERO TELLEZ
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01570 (FECHA Y HORA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303330006000
CONTRIBUYENTE: FABIOLA BAQUERO TELLEZ
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01571 (PUBLICACION TERCERA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 010200970005000
CONTRIBUYENTE: MARGARITA RODRIGUEZ CENEGAL -RAMON ROYS BERNIER
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01574 (AUTO SEÑALA FECHA Y HORA SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 010200970005000
CONTRIBUYENTE: MARGARITA RODRIGUEZ CENEGAL- RAMON ROYS BERNIER
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01575 (PUBLICACION SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010104150148904
CONTRIBUYENTE: MAGALY LLINÁS DE ANDRADE
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01576 (AUTO FECHA Y HORA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010104150148904
CONTRIBUYENTE: MAGALY LLINAS DE ANDRADE.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01577 (PUBLICACION TERCERA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010104720018000
CONTRIBUYENTE: CONSTRUTORA CHARANEK Y COMPAÑIA
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01578 (FECHA Y HORA SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010306210003905
CONTRIBUYENTE: COSTRUCTORA CHARANECK Y COMPAÑIA
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01579 (PUBLICACION SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE.

REFERENCIA CATASTRAL: 011401390001000
CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MENDEZ GOMEZ
ACTO: AUTO GGI-01585 (SEÑALA FECHA Y HORA PRIMERA DILIGENCIA DE REMATE LOTE GLOBO R-2).

REFERENCIA CATASTRAL: 011401390001000
CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MENDEZ GOMEZ.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01586 (PUBLICACIÓN PRIMERA DILIGENCIA DE REMATE LOTE GLOBO R-2).

REFERENCIA CATASTRAL: 011300090014000
CONTRIBUYENTE: EUFEMIA GUILLEN ACUÑA.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01595 (SEÑALA FECHA Y HORA PRIMERA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 011300090014000
CONTRIBUYENTE: EUFEMIA GUILLEN ACUÑA
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01596 (PUBLICACION PRIMERA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010303640019000
CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA DANTE SAS
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01618 (FECHA Y HORA QUINTA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303640019000
CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA DANTE SAS
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01617 (PUBLICACION QUINTA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010300220041000
CONTRIBUYENTE: HELMER CURE CORTEZ**ACTO: AUTO GGI-CO-A-01607 (FECHA Y HORA CUARTA DILIGENCIA DE REMATE.**

REFERENCIA CATASTRAL: 010300220041000
CONTRIBUYENTE: HELMER CURE CORTEZ.
ACTO: AUTO GGI-CO-A-01608 (PUBLICACION CUARTA DILIGENCIA DE REMATE)

REVISIÓN PROCESOS ASIGNADOS ÁREA DE EJECUCIONES PARA PROGRAMAR FECHA Y HORA REMATE

REFERENCIA	CONTRIBUYENTE	C.C. / NIT	OBSERVACIÓN
010303700013000 **K 51D 90 07**	**GUSTAVO EDUARDO DE LA PUENTE MEDINA** **ANGELA MATILDE DE BENAVIDEZ SOTO**	**7409218** **22395935**	**AGOSTO 2023 MUERE ANGELA BENAVIDEZ DE SOTO DE DE LA PUENTE SE REMITE EXPEDIENTE AREA FALLECIDOS LIDERADA POR J. GOMEZ**
010303090022901 **C 86 50 130 AP-302 P-3**	**MANUEL MARÍA MARQUEZ ANGULO** **CC 8676126**	**040-47835**	19/09/2023 SE RECIBE EXPEDIENTE FISICO 2 TOMOS PREDIAL, UN (1) VALORIZACION 2012. HIPOTECA ABIERTA CUANTIA INDETERMINADA BCH CONSTITUIDA EN LA ESCRITURA 953 DE 1993- JUZGADO 6 C CTO RAD-18126-1995-05-24 BCO BBVA AGOSTO 21-2012. RESOLUCION 2014000897 DE 14-06-2014 DEJA SIN EFECTO FACILOIDAD DE PAGO. PETICION:169895 JULIO 30-2023 OFICIO: GGI-CO-O-004005 AGOSTO 22-2023 AUTO APERTURA A PRUEBAS GGI-CO-A-01472-22-08-2023 ART-40-48 LEY 1437 DE 2011 (DICE 5 DÍAS) SE SOLICITA CERTIFICAR A RECAUDO LA FORMA LIQUIDACION INTERESES EN EL PROCESO 439204 VIGENCIAS 2015-2016- 2018005309 30/11/2018 NOTIFICADO EL 05/05/2019. SE RESPONDE CON QUILLA-23-163826 -EXT-QUILLA-23-133640. EMBARGO REMANENTE VALORIZACION 2012- OFICIO 16170-12 AGOSTO 31-2012 **SE DEVUELVE EXPEDIENTE PARA QUE SE RESUELVA DE FONDO SOLICITUD REVISIÓN LIQUIDACIÓN DE INTERESES DEL PROCESO 439204 (V-2015-2016) A LA FECHA.**
010301410046000 **K 55 80 151**	**FRANCISCO DE PAULA RICADO URIBE & CIA S.E** **NIT-802007016**	**040-15763**	**SE DEVUELVE EXPEDIENTE SECRETARIA GGI-COBRO INCONSISTENCIA EN EL METRAJE AREA DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN** **EL PLENARIO CONTIENE LA ESCRITURA 2063 VENTA ENTRE FCO DE PAULA RICARDO URIBE-MARINA ESTELA MARINO -016-9DE RICARDO A FAVOR DE FCO DE PAULA RICARDO URIBE & CIA S EN C S. NIT-802007-** **SE DEBE INCORPORAR LA ESCRITURA DE LOTEO Y VENTA A FRANCISCO RICARDO URIBE Y OTRA-** **DESGLOSAR LA ESCRITURA #2723 DE FECHA 14-12-1966 VENTA DE PARRIS & CIA A FCO JOSE SANCHEZ COTESLA CUAL CORRESPONDE A OTRA REFERENCIA CATASTRAL**
010303630021000	**HECTOR FRANCISCO HENRIQUEZ BONIVENTO**	**040-33415**	**AREA SIT-613 MTS2-** **CONSTRUCCION SIT-450** **ESCRITURA :240 MTS2**

K 43B-90-94	**CC.17806493**		**INCONSISTENCIA MEDIDAS LOTE MEJORA VENDIDO POR GRACIELA FERIA VIUDA DE AVENDAÑO** **FICHA CATASTRAL-PLANO CATASTRAL** **OFICIO EL 23-AGOSTO 2023 G CATASTRO. FUNCIONA EL HOGAR GERIATRICO SEMILLITAS DE FE- SE OFICIA INMOBILIARIA CENTRAL DE INMUEBLES AGOSTO 28-2023** **20-09-2023-SE DEVUELVE EXPEDIENTE SECRETARIA GENERAL PAGO TOTAL OBLIGACIÓN (19-09-2023 $ 83,946,285 VIGENCIAS 2015-2023).**
010303760020000 **C 91 46 183** **C 91 46 183** **EL POBLADO**	**ELMER CURE CORTES** **CC 9127805-** **CURE MANOTAS EFRAIN ANTONIO.** **CURE MENDOZA MARIA TERESA.** **CURE GUTIERREZ JASMIN EVELIN DEL CARMEN. CC.32757451** **CURE MENDOZA HELMER.** **CURE MOTAS ELMER ALEJANDRO.** **CURE TORRES SHANTELL.** **CURE BARRIOS JOSE ABELARDO. CC.72003052** **MENDOZA FERNANDEZ MARIA TERESA. CC .3205975**	**040-72750**	DE OFICIO SE DECRETA PRESCRIPCIÓN **VIGENCIAS .2012-2013.** SECRETARIA GENERAL **CONSIDERA VIABLE CONTINUAR CON EL PROCESO-QUILLA-23-091639** SE DECRETÓ LA POSESION EFECTIVA DE LA SUCESIÓN DEL SEÑOR ELMER CURE CORTES -DE FECHA 22-01-2015 JUZ 8 DE FLIA . **AVALÚO: 1,017,357,000-** **EN EL JUZ-5 DE FLIA PROCESO NULIDAD ADOPCION-FILIACION EXTRAMATRIMONIAL, PETICION DE HERENCIA DE STEFANNY VARGAS MERCADO A FANNY MERCADO VARGAS. CURADOR AD-LITEM IVAN ENRIQUE PALLARES BAYUELO.** **SENT-20220011691 DE FECHA JULIO 11 2022 RESUELVE EXCEPCION MP-2018051632 DE FECHA 11/12/2018 VIGENCIAS 2015-2016 PROPUESTAS POR EL CURADOR AD-LITEM-** **OBSERVACION: CONTAR 5 AÑOS DESDEQUE SE HICIERON EXIGIBLES PARA SU COBRO, CON RESPECTO A LAS VIGENCIAS 2015-2016 SE DEBE TENER EN CUENTA QUE A CAUSA DE LA PANDEMIA SE SUSPENDIÓ TODO PROCESO ADMINISTRATIVO DECRETO 0376 DE FECHA 17 DE MARZO DE 2020 Y SE LEVANTO LA SUSPENSION DECRETO 739 DE FECHA SEPTIEMBRE 3 DE 2020 (5 MESES 22 DIAS)** **AREA:888 MTS2** **LA RESOLUCIÓN GGI-CO-RP20220000907 DE FECHA 30-11-2023 DECRETA PRESCRIPCIÓN ACCIÓN DE COBRO CONTRIBUCIÓN VALORIZACION 2012-**
010301980199910 K 55 82-141 APTO 702	ELMER CURE CORTEZ CC.9127805	040-301281	**ACTUALIZAR AVALUO 2019000028 DE FECHA ABRIL 25 DE 2019 $575,817.000 SIT-(383,878,000)-** **2023 (469,362,000)-** **NOTIFICAR MAND-2023- EMPLAZAR POR ESTE PROCESO-** **CON OFICIO 01959 DEL 13-09-2023 SE SOLICITA CERTIFICADO DE AVALUO CON OUILLA-23-182495 del 13-14-2023 se ENVIA SIGOB CATASTRO**
010104400002000 K 42F 74 84	**ELMER CURE CORTEZ** **CC 9127805**	040-7009	**POSEEDORA GLORIA ANTEQUERA TRILLOZ EN LA BASE DE DATOS FALLECIDOS NO REGISTRA CON PROCESOS JURIDICOS**
010301980197910	**HELMER CURE CORTEZ**	040-301279	**PREDIO CON AFECTACION VIVIENDA FAMILIAR**

K 55 82 141 AP-602	**CC 9127805**		**EMBARGO JUZGADO 8 DE FAMILIA** **EMBARGO DE LA DIAN** **REMITIR EXPEDIENTE PARA LEVANTAMIENTO AFECTACION VIVIENDA FAMILIAR A KETTY VILLADIEGO-** **SE EMPLAZO EL 26 DE JUNIO 2022 SE NOMBRO A IVAN PALLARES COMO CURADOR-**
010303760019000 **C 91 46 193**	**ELMER CURE CORTEZ** **CC 9127805**	**040-49411**	21-07-23 SE ENVIA CORREO SECRETARIA GENERAL PARA Q DE ALCANCE RESPUESTA DE FONDO QUILLA-23-091639 VIABILIDAD O NO ADJUDICACION INMUEBLE. (CONCEPTO TECNICO QUILLA-23-073828- SE ADICIONA DOCUMENTACION OFICIO 00736 21-04-2023. VERIFICAR NOTIFICACION H DETERMINADOS-INDETERMINADOS- OFICIAR JUZ 12 CMPAL DESDE EL OMENTO EN Q SE CONCURRE AL PROCESO. ANTONIO SALCEDO VARGAS- OFICIAR JUZ 8 FLIA DECRETO POSESION EFECTIVA DE LA SUCESION ELMER CURE- DENUNCIA PENAL EFRAIN CURE FISCALIA 36 FISCAL YULIS BERDUGO- VERIFICAR PERTENENCIA JUZ 6 CCTO- RAD:2013-00074 JOSE ABELARDO CURE HERRERA. -2015 RADICACIÓN: 2015-040-6-37384- VERIFICAR PROCESO DE REORGANIZACION INICIADO EN SANTA MARTA. ANOTACION 16-OFICIO 0019 DEL 2015-08-21 IMPUESTOS Y ADUANA NACIONALES (DIAN) DE BARRANQUILLA DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES-DIAN OFICIAR JUZGADO 005 FAMILIA DE CIRCUITO DE BARRANQUILLA DE BARRANQUILLADEMANDA EN PROCESO ORDINARIO DE NULIDAD DE ADOPCION, FILIACION, EXTRAMATRIMONIAL Y PETICION DE HERENCIA RAD.2008-00036 J8 DE: VARGAS MERCADO STEFFANIE A: MERCADO VARGAS FANNY ANOTACION 17.
010300830023000 **K 57 79 101** **RIOMAR**	**HELMER CURE CORTEZ** **CC9127805**	**040-59110**	CURADOR AD-LITEM KETTY VLLADIEGO CERVERA PROCESO JURIDICO 273702-280157-395350 FECHA SEPTIEMBRE 20 DE 2017 RESOLUCIÓN DE EMBARGO 20220000125 FEBRERO 23 DE 2022-EMBARGO FRUTOS CIVILES NO ESTA EL SEUESTRO EN EL EXPEDIENTE. SUSTITUIR SECUESTRE HERIBERTO NAVARRO SIBJA RENUNCIA CURADOR -SUSTITUIR-
010104380088000 **K 38D 74 29 LT 3**	**HELMER CURE CORTEZ** **CC 9127805**	**040-3755**	NO TIENE PROCESOS JURIDICOS POSEEDOR OFELIA CORTEZ CC26739883 MADRE DEL CAUSANTE- SOLICITAR ESCRITURAS. **CONFORME EL ART-108 CGP -ORDENAR LA** PUBLICACIÓN HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL- (SUBIR TYBA) PUBLICACIÓN EN PRENSA DEL EDICTO- DESIGNAR CURADOR AD-LITEM -OFICIAR CURADOR AD-LITEM(DESIGNACION)-DILIGENCIA POSESIÓN PARA CADA UNO DE LOS PROCESOS EMPLAZAR-NOMBRAR CURADOR
010300220041000 C 76 43B MZ 76 43B	HELMER CURE CORTEZ CC 9127805	040-6750	PREDIO DESTINACION COMERCIAL LOCAL AUTO LUJO DEL CARIBE- SENTENCIA-20220011688 DE JUNIO 30 2022 DECLARA EXCEPCION 2015-2016 EXCEPCION PRESCRIPCION PROCESO 439191- **SE VINCULAN HEREDOS DETERMINADOS AUTO 01374 de fecha 14-08-202-** **18-09-2023 SE ENVIA AUTO FIJA FECHA Y HORA CUARTA DILIGENCIA DE REMATE OCTUBRE 3 2023 8.00 A.M-**

De esta manera pongo a su consideracion las actividades desarrollada por la suscrita como contratista en el area de Cobro de la Gerencia de Gestión de Ingresos, departamento de ejecuciones de la Secretaría de Hacienda del Distrito de Barranquilla correspondiente al periodo comprendido entre el 22 de Agosto de 2023 y 21 de Septiembre de 2023.

Atentamente.

ALCIRA MARINA CARMONA VILLARREAL
CC 32.814.165 de soledad .

Reviso:

CARLOS ALBERTO LAMBRAÑO CAPARROSO
Asesor de Despacho
Gerencia de Gestión de Ingresos