

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
"El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad"

Barranquilla, Septiembre 2023

Doctor.

DANIEL EDUARDO NAVARRO

Jefe oficina Hábitat

Secretaría de Planeación Alcaldía Distrital de Barranquilla.

E. S. D.

Ref. Contrato No. CD-06-2023-2386

Asunto: Supervisión Informe de ejecución No. 05 periodo 18 de agosto al 17 de septiembre de 2023.

Respetado doctor

En calidad de contratista y titular del suscrito contrato identificado en la referencia, cuyo objeto es la **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN"** me permito rendir ante su despacho el informe gestión comprendido en la vigencia del 18 de agosto al 17 de septiembre de 2023.

En este entendido identifico y desarrollo las siguientes obligaciones contractuales:

1. Realizar estudio jurídico de títulos de los predios de mayor extensión, individuales y baldíos del Distrito de Barranquilla.
 - Realice análisis de los folios de matrículas y referencias catastrales de la base de datos del programa de titulación de predios; de manera parcial; con el objetivo de identificar la titularidad del distrito y/o la información jurídica actual de los mismos. Esto con el objetivo de dar viabilidad a la firma de las resoluciones que se encuentran cargadas a la plataforma de mi título. Anexo folios de mayor extensión de los cuales se derivan todas las matrículas que son motivos de revisión y viabilizarían.
2. Revisión de expedientes de los predios aptos para incluir en el proyecto de titulación de predios de la Oficina de Hábitat.
 - Desarrolle la revisión parcial de los expedientes de la base de datos del proyecto de titulación de predios liderado por la oficina de habitad; en lo que concierne a documentos de identidad, impuesto predial, formatos de información, formato de verificación de documentos, evidencias fotográficas

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”

y generales de ley. Esto con el objetivo de dar viabilidad a la firma de las resoluciones que se encuentran cargadas a la plataforma de mi título.

3. Brindar acompañamiento a los funcionarios vinculados en el proyecto de titulación de predios de la Oficina de Hábitat cuando sea necesario en asuntos jurídicos, operativos y administrativos.
 - Desarrolle revisión, análisis y verificación jurídica a todas las resoluciones que se encuentran para firma de despacho y notificación a titulares del programa; cargadas por la oficina de habitad a la página de mi título.

ALCALDÍA DE
BARRANQUILLA

Bienvenido!
JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

[← Regresar](#)

Buzón Resoluciones

Consulte y gestione todas las publicaciones y predios pendientes por aprobar resolución.

 42 RESOLUCIONES PUBLICADAS	 0 PUBLICACIONES PENDIENTES	 42 PUBLICACIONES APROBADAS	 0 PUBLICACIONES DEVUELTA
 13,326 RESOLUCIONES INDIVIDUALES	 228 RESOLUCIONES IND. PENDIENTES	 652 RESOLUCIONES IND. APROBADAS	 17 RESOLUCIONES IND. DEVUELTA

Seleccione el tipo de resolución para que sean cargadas.

Tipo De Resolución

Titulación Predio

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”



Bienvenido!
JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA



C 91 6H 94 REFERENCIA: 080010112000002200012000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 115.47 M2	EN FIRMAS				
K 8D 99C 20 REFERENCIA: 080010112000000820030000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 57.4 M2	EN FIRMAS				
C 99D 8E 51 REFERENCIA: 080010112000000550038000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 80.52 M2	EN FIRMAS				
C 99C 9C 37 REFERENCIA: 080010112000000660014000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 83.99 M2	EN FIRMAS				
K 9A 97 125 REFERENCIA: 080010112000001150002000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 50.94 M2	EN FIRMAS				
C 99D 8E 44 REFERENCIA: 080010112000000830004000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 63.47 M2	EN FIRMAS				
K 9 97 116 REFERENCIA: 080010112000001150031000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 74.59 M2	EN FIRMAS				



Bienvenido!
JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA



C 98C 7E 21 REFERENCIA: 080010112000000890008000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 136.49 M2	EN FIRMAS				
C 91 6B 36 REFERENCIA: 080010112000002170022000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 62.37 M2	EN FIRMAS				
C 99A 9A 35 REFERENCIA: 080010112000000710014000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 85.43 M2	EN FIRMAS				
C 91 6H 68 REFERENCIA: 080010112000002200027000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 56.44 M2	EN FIRMAS				
K 9 97 68 REFERENCIA: 080010112000001150025000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 71.85 M2	EN FIRMAS				
K 8E 99C 50 REFERENCIA: 080010112000000830018000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 57.73 M2	EN FIRMAS				
C 99C 8E 69 REFERENCIA: 080010112000000830026000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 52.5 M2	EN FIRMAS				

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”



ÁREA: 7 / 1.00 M2

Bienvenido!
JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

K 8E 99C 50 REFERENCIA: 080010112000000630018000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 57.73 M2	EN FIRMAS				
C 99C 8E 69 REFERENCIA: 080010112000000630026000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 52.5 M2	EN FIRMAS				
K 7D 98E 30 REFERENCIA: 08001011200000173001300000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 142.73 M2	EN FIRMAS				
K 9E 99D 26 REFERENCIA: 08001011200000058001700000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 67.95 M2	EN FIRMAS				
K 7F 92 38 REFERENCIA: 08001011200000136001500000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 69.72 M2	EN FIRMAS				
K 7H 93 73 REFERENCIA: 08001011200000123001600000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 156.71 M2	EN FIRMAS				

predios por página Predios: 1 - 30 de 203



Bienvenido!
JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

Buscar predio

INFORMACIÓN PREDIO	ESTADO	CERT. PLANO PREDIO	DOCUMENTO	DETALLE	GESTIONAR FIRMA
K 6C1 89 42 REFERENCIA: 08001011200000233001200000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 26 M2	EN FIRMAS				
C 90 6H 60 REFERENCIA: 08001011200000231000700000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 43 M2	EN FIRMAS				
C 90 6H 50 REFERENCIA: 08001011200000231000600000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 74 M2	EN FIRMAS				
C 90 6H 40 REFERENCIA: 08001011200000231000500000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 99 M2	EN FIRMAS				
K 6A 89 46 REFERENCIA: 08001011200000227001400000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 55 M2	EN FIRMAS				
C 90 6H 19 REFERENCIA: 08001011200000225002900000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL	EN FIRMAS				

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”

 ALCALDÍA DE BARRANQUILLA	Bienvenido! JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA 				
DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 49 M2	EN FIRMAS				
K 8 93 79 REFERENCIA: 080010112000001250018000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 77 M2	EN FIRMAS				
K 6B 89 37 REFERENCIA: 08001011200000227000700000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 89 M2	EN FIRMAS				
K 8 93 161 REFERENCIA: 08001011200000125000900000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 146 M2	EN FIRMAS				
C 97 7 19 REFERENCIA: 08001011200000105002400000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 72 M2	EN FIRMAS				
C 97 7 31 REFERENCIA: 08001011200000105002300000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 100 M2	EN FIRMAS				
C 97 7 45 REFERENCIA: 08001011200000105002100000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 77 M2	EN FIRMAS				
C 97 7 123					

 ALCALDÍA DE BARRANQUILLA	Bienvenido! JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA 				
K 7B 99C 17 REFERENCIA: 08001011200000047000200000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 240 M2	EN FIRMAS				
C 97 7G 63 REFERENCIA: 08001011200000107001000000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 177 M2	EN FIRMAS				
K 9C 99C 33 REFERENCIA: 08001011200000065000800000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 210 M2	EN FIRMAS				
C 99D 9E 24 REFERENCIA: 08001011200000067000200000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 158 M2	EN FIRMAS				
K 9E 99C 10 REFERENCIA: 08001011200000067001300000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 238 M2	EN FIRMAS				
K 9E 99C 22 REFERENCIA: 08001011200000067001400000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 178 M2	EN FIRMAS				
K 9 99 25 REFERENCIA: 08001011200000069000900000000000 DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL ÁREA: 129 M2	EN FIRMAS				

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

Bienvenido!

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

ÁREA: 154 M2

K 8 93 149

REFERENCIA: 080010112000001250010000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: 169 M2

EN FIRMAS

CL 742 SUR 85

REFERENCIA: 080010109000002230045000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: 50 M2

EN FIRMAS

C 94 7B 62

REFERENCIA: 080010112000001740006000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: 118 M2

EN FIRMAS

REFERENCIA: 080010112000001260023000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: 85 M2

EN FIRMAS

C 38B 3A 127

REFERENCIA: 08001010600000057800070000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: 235 M2

EN FIRMAS

K 3A 53B 34

REFERENCIA: 08001010700000035000620000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: 110 M2

EN FIRMAS

predios por página

Predios: 1 - 30 de 83

<

>

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

Bienvenido!

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA

ÁREA: M2

C 96A 7B 14

REFERENCIA: 080010112000001210030000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

C 96A 7B 38

REFERENCIA: 080010112000001210031000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

C 96A 7B 96

REFERENCIA: 080010112000001210035000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

K 7B 96 12

REFERENCIA: 080010112000001210037000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

K 7H 93 85

REFERENCIA: 080010112000001230055000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

K 7H 93 51

REFERENCIA: 080010112000001230058000000000

DESTINO ECONÓMICO: A-HABITACIONAL

ÁREA: M2

EN FIRMAS

predios por página

Predios: 31 - 60 de 83

<

>

- Proyección y respuesta a documentos jurídicos y atender las inquietudes y asesorar a la comunidad en general con los temas relacionados con los trámites y servicios del proyecto de titulación de predios que ofrece la Oficina de Hábitat.
 - Proyecte notificaciones personales y por aviso a los titulares beneficiarios del programa de titulaciones de predio que requieren de verificación o corrección de las resoluciones emitidas a su nombre.

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”

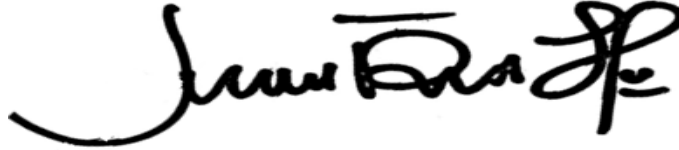
- Proyecte citaciones personales TITULARES del programa de titulación de predios para desarrollar y dar viabilidad a solicitudes de revocatoria de actos administrativos
 - Realicé la notificación telefónica parcial de la base de datos de las resoluciones y atendí las inquietudes de los mismos usuarios, dando de manera oportuna e inmediata las posibles soluciones y los trámites necesarios a realizar.
5. Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.
- Realice revisión de proyectos de resolución proyectados por el grupo de novedades para Revocar predios que fueron cedidos a título gratuito a ocupantes que errados

Nombre	Fecha de modifica...	Tipo	Tamaño
 GLADYS DELGADO OVALLOS. OCUPACION V2	26/09/2023 8:59 a. ...	Documento de Mi...	331 KB
 JESUS MURILLO BELLO(PREDIO INCORRECTO)	26/09/2023 8:54 a. ...	Documento de Mi...	327 KB
 RESOLUCIÓN ALBERTO MANUEL SUAREZ MORENO. Revisada	1/09/2023 8:33 a. m.	Documento de Mi...	329 KB
 RESOLUCIÓN QUE CONSTITUYE PATRIMONIO- CIRO TORRES-REVISADA (1)	25/08/2023 9:30 a. ...	Documento de Mi...	334 KB
 RESOLUCIÓN QUE CONSTITUYE PATRIMONIO- CIRO TORRES-REVISADA (1)	17/08/2023 10:55 a...	Archivo PDF	281 KB
 REVOCATORIA DANIS DURÁN BARRIOS- PREDIO INCORRECTO. REVISADA	26/09/2023 9:07 a. ...	Documento de Mi...	334 KB
 REVOCATORIA DIRECTA MARIA VIRGINIA RICO VIDES. Revisada	29/08/2023 9:29 a. ...	Documento de Mi...	336 KB
 REVOCATORIA JORGE LUIS PEÑA MOLINO	26/09/2023 9:04 a. ...	Documento de Mi...	334 KB

- Realizo seguimiento de procesos del grupo de novedades, con el objetivo de proyectar las soluciones y poder culminar con la titulación de los mismos
- Expediente SPH 16-1703 SOLICITUD DE REVOCATORIA, se cito a los titulares culminando el proceso de revocatoria por desistimiento voluntario, siguiendo el tramite normal de registro y titulación
- Expediente SP 15-0105 SOLICITUD DE REVOCATORIA, se cito a los titulares culminando el proceso de revocatoria por desistimiento voluntario, siguiendo el trámite normal de registro y titulación
- Expediente SP 15-0738 INCLUIR BENEFICIARIOS, se citó a los titulares culminando el proceso de revocatoria por desistimiento voluntario, siguiendo el trámite normal de registro y titulación
- EXT-QUILLA -23-077451 DOBLE TITULACION DE PREDIO A OCUPANTES ERRADOS, se encuentra en espera para el desarrollo de los consentimientos y proseguir con la revocatoria de las resoluciones que titularon a ocupantes errados.

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
ABOGADO ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO
“El Desconocimiento de la Ley, No te exime de la Responsabilidad”

Atendiendo al desarrollo y soporte anterior; Agradezco su pronta y oportuna revisión

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Julio Durango Herrera', with a stylized flourish at the end.

JULIO LUIS CARLOS DURANGO HERRERA
CC. 1.073.810.606