EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
NIT: 901 442 761 - 1

Señor
YEISON ANDRÉS POSADA RICO
CC: 1 023 802 145
Representante Legal
OBRINCON S.A.S
NIT. 900.650.999-9
TELÉFONOS: 315 771 06 31
Calle 15 # 21 - 55
Yarumal – Antioquia**.**
obrinconsas@gmail.com

Asunto: solicitud interés para suscribir acta modificatoria 01.

Cordial saludo.

Actualmente, y de la mano de la empresa OBRINCON S.A.S se encuentra ejecutando el CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NRO. IPRIV-002-2023-COP con el siguiente objeto contractual: "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL (MEJORAMIENTO DE TECHOS) EN EL MUNICIPIO DE ANGOSTURA ANTIOQUIA, DE ACUERDO CON EL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS CAD-002-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE ANGOSTURA Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA". El anterior proceso cuenta con un presupuesto oficial que asciende a la suma de **SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES CUATRO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/L ($785.004.233) Incluido A.U**, y un plazo de ejecución de cinco (05) meses.

La administración Municipal de Angostura inicialmente proyectó recursos para ejecutar mejoramiento de 46 viviendas; proyecto que, dada la aceptación de la comunidad y la excelente ejecución del contratista, permiten avizorar la pertinencia de adicionar recursos para más intervenciones en techos. Por esa razón la entidad realizó nuevas visitas de acuerdo a la priorización de sus registros, encontrando como nuevos beneficiarios los siguientes:

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA

(Empresa Industrial y Comercial del Estado)

NIT: 901 442 761 - 1

ITEM	BENEFICIARIO	VEREDA	TELEFONO	AREA TOTAL VIVIENDA (M2)	AREA MAXIMA A INTERVENIR	VALOR TOTAL PROYECTO
1	MARIA ERISTELBA ORREGO CARRASQUILLA	Urbana	3147792048	138	102	$ 17.315.895
2	NATALIA ANDREA GIRALDO VIDALES	Urbana	3209287206	160	102	$ 15.682.825
3	OLGA INES RUA LOPERA	Urbana - Calle Zea	3235911570	133	100	$ 16.976.368
4	GUDIELA MUÑOZ DE PEREZ	Urbano	3126361413	107	82	$ 13.920.622
5	MARIA MARGARITA CANO DE CORREA	Los Pinos	3205631696	125	99	$ 16.806.604
6	LIRIA FATIMA HENAO BARRIENTOS	Urbano	3233534458	113	99	$ 16.806.604
7	MARCO TULIO AGUDELO PIEDRAHITA	El Olivo	3116486058	123	99	$ 16.806.604
8	CONRADO DE JESUS CASTRILLON	Bajo Rhin		114	99	$ 16.806.604
9	HERNANDO DE JESUS BALVIN LOPEZ	La Quinta	3203410018	161	102	$ 17.315.895
10	WILLIAM DE JESUS GOMEZ MONSALVE	Rio Arriba	3504709714	133	99	$ 16.806.604
11	MIRRIAM DEL SOCORRO ATEHORTUA VELEZ		3215029974	144	100	$ 16.976.368
12	JULIA ROSA AYALA	canoas maldonado	3147218644	145	100	$ 16.976.368
13	MARIA MATILDE RODRIGUEZ VIANA	Alto Rhin	3235957808	160	102	$ 17.315.895
14	MARIA MORELIA ZAPATA DE LOPERA	Santa Ana	3126241658	121	99	$ 16.806.604
15	LUZ EMILIA ECHAVARRIA DE MESA	Alto Rhin	3233739528	103	99	$ 16.806.604
16	DIANA MARIA BALVIN PATIÑO	Alto Rhin	3218581275	117	99	$ 16.806.604
17	CARMEN JULIANA RAMIREZ AGUDELO	Cañaveral Arriba	3104736300	119	99	$ 16.806.604
18	MARIA BERENICE AYALA ARANGO	La Trinidad	3102891415	105	99	$ 16.806.604
19	BLANCA NUBIA QUIROS CARDENAS	Urbana	3218368637	120	99	$ 16.806.604
20	GLADYS YAMILE MORA SOTO	Urbano	3106276431	124	99	$ 16.806.604
21	MARTHA NOELIA SOSA CALLE	Montañita	3117173203	151	102	$ 17.315.895
22	GLORIA EMILSE GIRALDO TAMAYO	Urbana - Pedrona	3235954074	143	100	$ 16.976.368
VALOR COSTO DIRECTO						**$ 300.546.280**
U (UTILIDADES)				**5%**		**$ 15.027.314**
A (ADMINISTRACION)				**25,00%**		**$ 75.136.570**
TOTAL + AU						**$ 390.710.164**

La entidad cuenta con recursos para las nuevas intervenciones a las viviendas en sus componentes de techos.

Para tal fin la administración municipal de Angostura cuenta con el CDP N° 444 del 16 de junio de 2023 para la presente adición

De acuerdo a lo anterior hacemos extensiva la invitación para manifestar interés en suscribir acta modificatoria 01 al contrato de obra pública Nro. IPRIV-002-2023-COP, adicionando al contrato la suma de TRECIENTOS NOVENTA MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS M/L ($ 390.710.164 INCLUIDO A.U)

Esperamos contar con su pronta y oportuna respuesta con el fin de sacar adelante este gran proyecto.

Cordialmente,

FELIPE AGUSTÍN CASTAÑO GUZMÁN
Gerente EDUNA