Código Dependencia-

CORANTIOQUIA - Subdirección de ecosistemas Medellín
INFORME TÉCNICO
RESGUARDO INDIGENA LA MARÍA
Fecha: 18-jul-2023 10:48 AM Pág: 9
Anexos: ninguno
Archivar en: 040-COV2306-41/RESGUARDO INDIGENA, LA MARÍA, MARCELINO
Radicado por: Edwin Ferney Patino Cortes

120-IT2307-8856
Favor citar este número al responder

Aspectos generales

Asunto: Informe técnico Visita de inspección del predio para la construcción de la Maloca en el resguardo indígena "Marcelino Tascón" de Valparaíso. convenio 040-COV2306-41.

Interesado y/o infractor: Omar Tascón, Gobernador del resguardo

Expediente y/o número de consecutivo: N/A

Expedientes relacionados: N/A

Fecha de salida:	12/07/2023	Hora de salida: 6:00 am
Fecha de llegada:	12/07/2023	Hora de llegada: 4:00 pm
Municipio:	Valparaíso	
Acompañante (s):	Luis Carlos Palacios – Contratista Subdirección de Participación y Cultura – Corantioquia.	

Antecedentes:

Convenio 04-COV2306-41 con acta de inicio del 4 de julio de 2023. Se realizó una visita al sitio donde se ejecutarán las obras relacionadas con la construcción de la "Maloca" y se verificaron los siguientes aspectos:

1. Accesibilidad y características del área a intervenir.
2. Disponibilidad de servicios de agua y disposición de aguas residuales.
3. Cabida de los diseños en el sitio.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

icontec ISO 14001 SA-CER440982
icontec ISO 9001 SC-CER341300
IQNet

Elija un elemento. Tel: Elija un elemento.
Municipio Elija un elemento.
Correo electrónico Elija un elemento.

Código Dependencia-

4. Verificación de los permisos o licencia de construcción y del plan de trabajo.



Edificaciones sociales del resguardo.

Situación encontrada y/o análisis de información:

En función de los aspectos analizados tenemos lo siguiente:

1. El terreno, de forma irregular, se presenta explanado, con acceso a nivel directamente desde la carretera principal Valparaíso-Caramanta, en un frente de aproximadamente 25 m, el terreno se encuentra estable, no se observan hundimientos, ni deslizamientos, ni estancamiento de aguas

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

SA-CER440982 SC-CER341300

Elija un elemento. Tel: Elija un elemento.
Municipio Elija un elemento.
Correo electrónico Elija un elemento.

superficiales, no existen fuentes de agua cercanas ni redes de distribución eléctricas o de distribución de agua que lo atraviesen.



Sitio destinado a la construcción.

2. Se cuenta con una conexión para suministro de agua propia del resguardo en la parte posterior del predio, en tubería de PVC hidráulica de ½", aproximadamente a unos 5 m, de la ubicación prevista para los baños.
   El ejecutor del proyecto manifiesta disponer de un pozo séptico cercano al sitio a unos 20 m, en un predio aledaño en la parte posterior, este pozo ya presta un servicio a otra edificación.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

SA-CER440982 SC-CER341300

Elija un elemento. Tel: Elija un elemento.
Municipio Elija un elemento.
Correo electrónico Elija un elemento.

Código Dependencia-



Toma de agua dispuesta para el proyecto.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

SA-CER440982 SC-CER341300

Elija un elemento. Tel: Elija un elemento.
Municipio Elija un elemento.
Correo electrónico Elija un elemento.

Código Dependencia-



Sitio de ubicación del Pozo Séptico

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

SA-CER440982 SC-CER341300

Elija un elemento. Tel: Elija un elemento.
Municipio Elija un elemento.
Correo electrónico Elija un elemento.

Código Dependencia-

3. Se hizo la localización del proyecto en el sitio, ubicando la construcción en dirección oriente-occidente, quedando el acceso de frente a la vía, Se hizo una medición sobre el terreno para verificar que las dimensiones previstas en los diseños tuvieran cabida dentro del predio, encontrando que: el tamaño del lote es suficiente para dar cabida al diseño sin necesidad de ajustes, quedando todavía un área libre alrededor de la construcción y un acceso libre de obstáculos.



Sitio de construcción de la Maloca.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

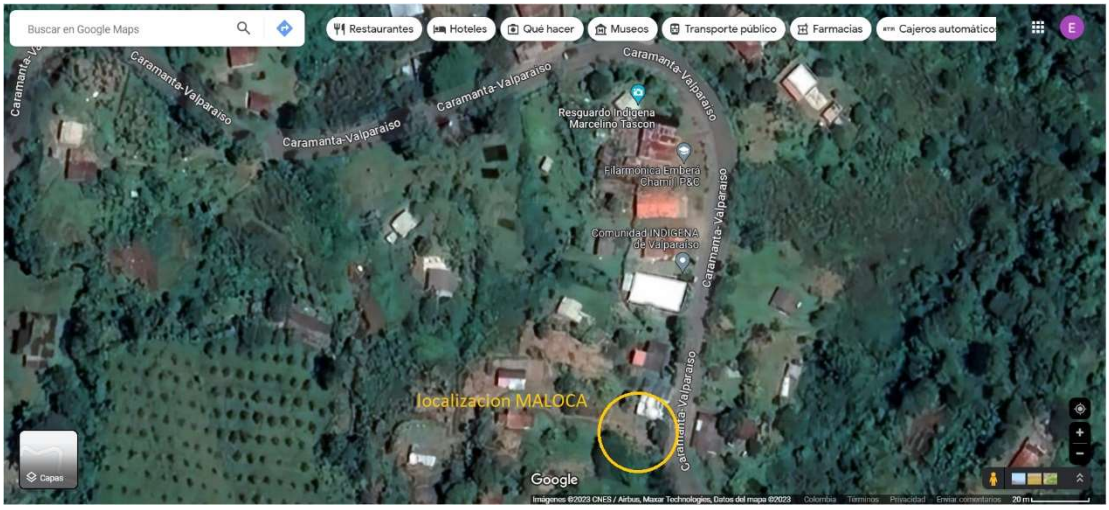
SA-CER440982 SC-CER341300

Elija un elemento. Tel: Elija un elemento.
Municipio Elija un elemento.
Correo electrónico Elija un elemento.

Código Dependencia-



Sitio de construcción de la zona húmeda (Baños y cocina)



Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

SA-CER440982 SC-CER341300

Elija un elemento. Tel: Elija un elemento.
Municipio Elija un elemento.
Correo electrónico Elija un elemento.

Código Dependencia-





Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

icontec ISO 14001 SA-CER440982
icontec ISO 9001 SC-CER341300
IQNet

Elija un elemento. **Tel:** Elija un elemento.
Municipio Elija un elemento.
Correo electrónico Elija un elemento.

4. Se verificó el plan de trabajo con radicado 180-COE2307-27947, el cual se encuentra acorde a lo solicitado.
   Se verificó con la secretaría de planeación del municipio de Valparaíso sobre la exigencia de licencia de construcción y el retiro que aplicaría a la vía, en comunicación vía WhatsApp quedó claro que se debe solicitar licencia de construcción en la modalidad de obra nueva, pero que una vez radicado se puede obtener un visto bueno para comenzar los trabajos y que el retiro en este caso, por tratarse de una construcción liviana puede ser de 10 m al eje de la vía.

Conclusiones y observaciones:

- El terreno es apto para la construcción y se puede dar inicio a las obras.
- El plan de trabajo presentado es adecuado para ejecutar.
- El resguardo debe tramitar la licencia de construcción correspondiente.

Recomendaciones:

Se recomienda instalar un pozo séptico propio para la Maloca en el predio de la parte posterior del lote para no desbordar la capacidad del pozo séptico existente.

ELIAN OSORIO, Arquitecto, Contratista - Ecosistemas

Expediente:	040-COV2306-41
Horas visita:	2
Horas informe:	1
Transporte:	Particular
Requiere viáticos:	si
Asignación:	NA
Elaboró: Elian Osorio	

CORANTIOQUIA - Subdirección de ecosistemas Medellín
INFORME TÉCNICO
RESGUARDO INDIGENA LA MARÍA
Fecha: 18-jul-2023 10:48 AM Pág: 9
Anexos: ninguno
Archivar en: 040-COV2306-41/RESGUARDO INDIGENA, LA MARÍA, MARCELINO
Radicado por: Edwin Ferney Patino Cortes

120-IT2307-8856
Favor citar este número al responder

Revisó: Juan Carlos Londoño – supervisor del convenio
Fecha de elaboración: 2023-07-13

NOTA: El presente informe no constituye decisión de fondo, frente a la solicitud del permiso, autorización, concesión o licencia ambiental requerida; por lo tanto, la implementación de obras o actividades en él recomendadas, no podrá realizarse hasta tanto no se haya expedido el respectivo acto administrativo.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

icontec ISO 14001 SA-CER440982
icontec ISO 9001 SC-CER341300
IQNet

Elija un elemento. Tel: Elija un elemento.
Municipio Elija un elemento.
Correo electrónico Elija un elemento.