Informe de Supervisión No:	16
Contrato No:	202002852

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista:	UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO		
Identificación:	890.102.257-3		
Tipo de Contrato:	CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN		
Nombre del Supervisor:	NURY ESTHER LOGREIRA DIAZGRANADOS – SALIM DAVID SUZ MAYA		
Objeto del Contrato:	*CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN PARA AUNAR ESFUERZOS ENCAMINADOS A LA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, DISEÑO, REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SU ENTORNO, ÁREAS URBANÍSTICAS Y DEPORTIVAS DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.*		
Plazo de Ejecución:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023		
Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202002952 202100030 202102485 202200393 202200435 202203003 202300056 202300058 202300059	**Fecha de C.D.P.**	21/09/2020 04/01/2021 07/09/2021 04/01/2022 06/01/2022 22/12/2022 11/01/2023 11/01/2023 11/01/2023
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202005375 202100006 202105882 202200162 202200297 202210160 202300018 202300020 202300021	**Fecha del R.P.**	15/10/2020 04/01/2021 27/09/2021 04/01/2022 06/01/2022 29/12/2022 11/01/2023 11/01/2023 11/01/2023
Valor del Contrato	**Contrato Inicial**	$40.000.000.000	
	Adición 1	$12.007.311.731	
	Adición 2	$16.997.722.383	
	Adición 3		
	Total	$69.005.034.114	

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión del contrato	Fecha de reinicio
2020-10-15	2023-12-31		

1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

DOCUMENTO	FECHA SUSCRIPCION AAA/MM/DD	PRÓRROGA DEL PLAZO (meses y/o días)	ADICIÓN VALOR ($)	OBSERVACIÓN
OTROSI N° 2	2021/09/27		$12.007.311.731	
ADICION N°3 OTROSI N° 4	2022/12/29		$16.997.722.383	

2. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA

Aseguradora	No de Póliza	Actualización de Póliza (En caso que aplique)	Amparos	Vigencia	
				Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
N/A			Calidad del servicio		
			Cumplimiento		
			Anticipo		
			Pago anticipado		
			Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados		
			Salarios y prestaciones		
N/A			Responsabilidad Civil Extracontractual		
N/A			Otros		

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO (*)

DESCRIPCIÓN		VALOR
Valor del Contrato Inicial		$ 40.000.000.000,00
Adición No. 1		$ 12.007.311.731,00
Adición No. 2		$ 16.997.722.383,00
Adición No. 3		
Valor Total del contrato		$ 69.005.034.114,00
Porcentaje del Anticipo	%	**$**
Porcentaje del Pago anticipado	%	**$**
Valor Amortizado del Anticipo		$
Valor Ejecutado del Contrato		$ 40.240.435.996,81
Valor por ejecutar		$ 28.764.598.117,19
Valor a pagar en el presente Informe		$534.736.519,78
No. Factura o Cuenta de Cobro		**FEUA 220**

4. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 06 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 25 DE ENERO DE 2023.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

A. INFORME DE SUPERVISION DEL ACTA PARCIAL No. 7 DEL CONTRATO DE OBRAS DBS 003 DEL 25 DE ENERO DEL 2022:

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA:

Contrato No:	DBS 003 DEL 25 DE ENERO DE 2022
Contratista:	**UNION TEMPORAL BELLAS ARTES 2021**
NIT:	901.554.506-0
Objeto:	"Contratar las obras de intervención en la modalidad de reparaciones locativas, reforzamiento estructural, restauración, obra nueva, ampliación, demolición y reconstrucción integral del conjunto de edificios de la sede de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico".
Valor contrato inicial:	Veintinueve mil ochocientos diecinueve millones cuatrocientos treinta y dos mil quinientos noventa y seis pesos con nueve centavos ($29.819.432.596.09) moneda legal colombiana, IVA incluido.
Valor total:	Veintinueve mil ochocientos diecinueve millones cuatrocientos treinta y dos mil quinientos noventa y seis pesos con nueve centavos ($29.819.432.596.09) moneda legal colombiana, IVA incluido.
Plazo de ejecución:	Catorce (14) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
Contratante	Universidad del Atlántico
Póliza de Garantía No.	BQ - 100050218 - Póliza de seguro cumplimiento
	BQ - 100012856 - Póliza responsabilidad civil extracontractual.
Aseguradora:	SEGUROS MUNDIAL
NIT:	860.037.013-6
Acta de Inicio	Veintiséis (26) de abril de 2022

DETALLE DEL INFORME DE SUPERVISION No. 7 CONTRATO DE OBRAS DBS 003 - 2022:

Descripción	Valor
Valor del Contrato Inicial	$ 29.819.432.596,09
Adición No. 1	$ 0
Adición No. 2	$ 0
Adición No. 3	$ 0
Valor Total del contrato	$ 29.819.432.596,09

Porcentaje del Anticipo	0%	$ 0
Porcentaje del Pago anticipado	%	$ 0
Valor Ejecutado Acta Parcial 1		$ 357.688.644,04
Valor Ejecutado Acta Parcial 2		$1.170.557.666,25
Valor Ejecutado Acta Parcial 3		$1.514.446.911,88
Valor Ejecutado Acta Parcial 4		$1.564.824.394,38
Valor Ejecutado Acta Parcial 5		$2.284.968.248,16
Valor Ejecutado Acta Parcial 6		$3.692.472.380,87
Valor Ejecutado Acta Parcial 7		$447.349.656,25
Valor Ejecutado del Contrato		$ 11.032.307.901,83
Valor por ejecutar		$ 18.787.124.694,26
Valor por pagar en el presente Informe		$ 447.349.656,25
No. Factura o Cuenta de Cobro		UTBA-8

Ejecución del contrato de obras DBS 003 - 2022:

El contratista **UNION TEMPORAL BELLAS ARTES 2021** ejecutó las siguientes actividades entre el 06 de diciembre de 2022 al 25 de enero 2023.

CONDICIONES GENERALES				PRESENTE ACTA	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
1,02	SEÑALIZACION PREVENTIVA	UN	$441.429,00	6,00	$2.648.574,00
1,03	RETIRO ESCOMBRO INCLUYE CARGUE	M3	$34.449,00	170,69	$5.880.045,45
1,04	TRASLADO TEJA DE CEMENTO	M3	$54.266,00	22,79	$1.236.722,14
2,13	DEMOLICION DE MUROS DE NIVEL DE 1ER PISO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	$32.946,00	9,98	$328.801,08
2,15	DEMOLICION DE PLACA CONTRAPISO EN EL ESCENARIO Y CAMERINOS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	$59.893,00	9,33	$558.801,69
2,28	Desmonte de muro existente e=0.30m	M2	$38.264,00	3,85	$147.125,08
2,38	DESMONTE DE MURO LIVIANO EXISTENTE	M2	$9.619,00	4,50	$43.285,50
2,58	DEMOLICION DE PLACA DE CUBIERTA TEMPLETES	M3	$149.649,00	1,83	$273.857,67
3.2.12	Relleno de material seleccionado	M3	$95.604,00	31,78	$3.038.295,12
3.2.13	Excavación para viga de cimentación de refuerzo	M3	$45.172,00	70,50	$3.184.626,00
3,4,42	Acero de refuerzo de viga de cimentación de refuerzo de muro existente Fy=60000psi	KG	$7.625,00	994,91	$7.586.172,74
3,4,51	Malla electrosoldada XX-221 de placa maciza de entrepiso y cubierta Fy=70300psi	KG	$8.665,00	11,75	$101.775,24

3,5,35	PTE 175x175x5 de columna ASTM A-500 Gr. C	KG	$16.723,00	1.983,60	$33.171.742,80
3,5,36	Perfil laminado tipo europeo IPE 220 de vigas ASTM A-572 Gr. 50	KG	$16.723,00	2.148,66	$35.932.074,63
3,5,43	Lámina steel deck 1-1/2"	M2	$70.334,00	8,55	$601.355,70
3,5,44	Platina 12x220x220mm de conexión de viga IPE a muro nuevo y machón de refuerzo ASTM A-572 Gr. 50	KG	$12.444,00	6,46	$80.441,80
3,5,45	Platina 10x85x150mm de conexión de viga IPE a muro nuevo ASTM A-572 Gr. 50	KG	$12.444,00	1,42	$17.658,97
3,5,46	Platina 10x60x150mm de conexión de viga IPE a machón de refuerzo ASTM A-572 Gr. 50	KG	$12.444,00	1,57	$19.588,10
3,5,59	Anclaje pasante epóxico - Tornillo 5/8 - L=25cm	UN	$49.921,00	68,00	$3.394.628,00
3,5,61	PERFIL LAMINADO TIPO EUROPEO IPE 200 DE VIGAS ASTM A-572 GR. 50	KG	$16.723,00	393,00	$6.572.139,00
3,5,62	PERFIL LAMINADO TIPO EUROPEO IPE 180 DE VIGAS ASTM A-572 GR. 50	KG	$16.723,00	171,08	$2.860.970,84
3,5,65	Platina 12x210x360mm de conexión de viga IPE a muro nuevo ASTM A-572 Gr. 50	KG	$12.444,00	4,33	$53.849,47
3,6,16	CORNISA Reposición de faltantes por reforzamiento estructural (incluye filos, resane, pañete y pintura)	ML	$122.518,00	98,85	$12.110.904,30
3,6,17	MUROS NUEVOS EN MAMOSTERIA EN BLOQUE #4	M2	$39.903,00	185,90	$7.417.863,95
5,01	PAÑETES INTERIOR	M2	$19.575,00	755,66	$14.792.081,69
5,02	PAÑETE EXTERIOR	M2	$26.531,00	1.032,70	$27.398.608,80
5,06	PAÑETE EXTERIOR MURO NUEVO PARA CERRADO DE VANOS	M2	$26.531,00	9,77	$259.207,87
7,23	ESTRUCTURA PISO AMORTIGUADO	M2	$196.717,00	327,18	$64.361.868,06
8,03	PINTURA MUROS VINILO TIPO 1	M2	$11.364,00	626,19	$7.116.064,98
10,06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE ESCALERA DE GATO SEGÚN PLANOS DE DETALLES (PASAMANOS DE LLEGADA, BARANDAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y DE ACABADO.)	ML	$209.197,00	16,80	$3.514.509,60
11,14	IMPERMEABILIZAION	M2	$60.267,00	474,00	$28.566.558,00
19,1	ASEO DURANTE LA OBRA	MES	$4.041.610,00	1,00	$4.041.610,00
INC-8	RETIRO INTERNO DE DEMOLICIONES (TRASIEGO), DESDE CADA UNO DE LOS BLOQUES HASTA EL PUNTO DE ACOPIO	M3	$7.207,00	170,69	$1.230.151,46
INC-12	DESMONTE DE TEJA DE CEMENTO (H max=6m)	M2	$25.831,00	482,28	$12.457.774,68
INC-13	DESMONTE DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA CERCHA DE MADERA E INCLUYE RETIRO INTERNO (H Max=8m)	M2	$46.563,00	52,00	$2.421.276,00
INC-24	Concreto de zapatas, zarpa y viga de cimentación f´c=4000psi plastico	M3	$860.155,00	37,44	$32.202.259,25
INC-26	Concreto de viga de cubierta f´c=4000psi plastico	M3	$1.029.794,00	12,42	$12.790.865,32

INC-27	Concreto de columna f´c=4000psi plastico (H Max=4m)	M3	$921.972,00	0,49	$454.163,41
INC-29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA CON VENAS	M2	$8.921,00	42,93	$382.978,53
INC-30	Levante de muro reforzado en ladrillo portante f'cu= 300 kg/cm2, incluye mortero de pega y relleno tipo S.	M2	$361.529,00	7,90	$2.856.079,10
INC-43	Acarreo interno de concreto (Trasiego)	M3	$17.615,00	95,81	$1.687.633,19
INC-64	Formaleta de madera para arcos de medio punto - Puertas y ventanas	UND	$320.131,00	1,00	$320.131,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$344.115.120,19**
ADMINISTRACION			**22,0%**		$75.705.326,45
IMPREVISTOS			**3,0%**		$10.323.453,60
UTILIDAD			**5,0%**		$17.205.756,01
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$103.234.536,06**
VALOR TOTAL (COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS)					**$447.349.656,25**

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes:

- Informes de interventoría periodo del 6 de diciembre de 2022 al 25 de enero de 2023 con sus soportes **ANEXOS.**
- Acta parcial de obra No. 7 debidamente firmada por contratista e Interventor **ANEXOS.**
- Memorias de cálculo No. 7 de cantidades de obra firmadas por contratista e Interventor **ANEXOS.**

B. INFORME DE SUPERVISION DEL ACTA PARCIAL No. 7 INTERVENTORIA - CONTRATO No. DBS 002 DEL 19 DE ENERO DE 2022:

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Contrato No:	DBS 002 DEL 19 DE ENERO DE 2022.
Contratista:	**CONSORCIO INTERVENTORÍA BELLAS ARTES.**
NIT:	901.552.563-1
Objeto:	"Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera Y Ambiental De Las Obras De Intervención En La Modalidad De Reparaciones Locativas, Reforzamiento Estructural, Restauración, Obra Nueva, Ampliación, Demolición Y Reconstrucción Integral Del Conjunto De Edificios De La Sede De Bellas Artes De La Universidad Del Atlántico."

Valor contrato inicial:	Dos Mil Treinta Y Nueve Millones Ciento Seis Mil Seiscientos Cincuenta Pesos ($2.039.106.650) moneda legal colombiana, IVA incluido.
Otro si No. 1:	6 de mayo de 2022 - Modificación Cláusula No.4
Valor total:	Dos Mil Treinta Y Nueve Millones Ciento Seis Mil Seiscientos Cincuenta Pesos ($2.039.106.650) moneda legal colombiana, IVA incluido.
Plazo de ejecución:	Quince (15) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
Contratante	Universidad del Atlántico
Póliza de Garantía No.	85-44-101114610 -Póliza de cumplimiento
	85-40-101051341 - Póliza responsabilidad civil extracontractual.
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT:	860.009.578-6
Acta de Inicio	Veintiséis (26) de abril de 2022

DETALLE DEL INFORME DE SUPERVISION No. 7 Contrato Interventoría DBS 002 - 2022:

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial		$ 2.039.106.650
Adición No. 1		-
Adición No. 2		-
Adición No. 3		-
Valor Total del contrato		$ 2.039.106.650
Porcentaje del Anticipo	%	-
Porcentaje del Pago anticipado	%	-
Valor Ejecutado Producto Contra Entrega		$ 215.269.810
Valor Ejecutado Acta parcial 1		$85.881.433
Valor Ejecutado Acta parcial 2		$99.580.852
Valor Ejecutado Acta parcial 3		$105.351.669,95
Valor Ejecutado Acta parcial 4		$186.064.457,34
Valor Ejecutado Acta parcial 5		$118.298.374.
Valor Ejecutado Acta parcial 6		$221.843.527,09.
Valor Ejecutado Acta parcial 7		$87.386.863,53
Valor Ejecutado del Contrato		$ 1.119.676.986,91
Valor por ejecutar		$ 919.429.663,09
Valor por pagar en el presente Informe		$ 87.386.863,53
No. Factura o Cuenta de Cobro		**CIBA-11**

Ejecución del contrato DBS 002 - 2022:
El contratista de Interventoría **CONSORCIO INTERVENTORÍA BELLAS ARTES** ejecutó las siguientes actividades entre el 6 de diciembre de 2022 al 25 de enero de 2023.

Actividades realizadas por interventoría:

I. Actividades generales de la interventoría.

Se realiza un seguimiento técnico sobre el cumplimiento de las especificaciones establecidas en el contrato, por medio de un control sobre la ejecución de las actividades pactadas, informando las observaciones, detalles y sugerencias al contratista y verificando los ajustes requeridos por el proyecto.

II. Actividades específicas de la interventoría ejecutadas durante el período (06 de diciembre de 2022 al 25 de enero 2023):

• Seguimiento semanal con los asesores técnicos para revisar los detalles estructurales y redes.
• Seguimiento en revisión, aprobación y ejecución de pilotaje.
• Cumplimiento de reuniones en conjunto para ejecutar la mejor opción para la contención del área de camerinos.
• Seguimiento de actividades no contractuales para realización de los APUs.
• Seguimiento del rediseño de redes sanitarias y pluviales del proyecto de Bellas Artes; prioridad en el manejo de aguas lluvias del proyecto.
• Control permanente del personal de la obra, que tenga su respectiva seguridad social e implementos de seguridad.
• Se realiza seguimiento a los comités de avance y ejecución de obra realizados los días martes.
• Cumplimiento de cada una de cláusulas del contrato (pliego de condiciones, especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios, presupuestos).
• En todas las actividades que se desarrollen se le exige al contratista el cumplimiento a cabalidad de todas las sugerencias y diseños entregados por Universidad.
• Estudiar y recomendar los cambios que se consideren convenientes y necesarios, en acuerdo con la Universidad.
• Solicitar a los asesores visitas a la obra para resolver inconvenientes que se generen en el transcurso de la ejecución.
• Seguimiento a las actividades y sus procesos de elaboración, mediante ensayos de laboratorio.
• Informar al contratista mediante oficios del avance de la obra y cumplimiento del cronograma de trabajo.
• Seguimiento en la utilización de señalización respectiva en los sitios de las obras.
• Acompañamiento permanente en la obra para dar las mejores soluciones.

• El control de calidad se ha llevado solicitando la toma de los ensayos y pruebas de laboratorio necesarias para dar cumplimiento a las especificaciones y calidad de la obra.
• Chequeo del refuerzo de los elementos estructurales y su respectiva localización, tales como zarpas, vigas, columnas, etc.
• Registro de bitácora.
• Registro diario de lluvias, de personal laborando en la obra, la cual se realiza diariamente consignando actividades realizadas, por medio virtual.
• Registro fotográfico como soporte para el seguimiento diario de las actividades realizadas en campo.

III. Actividades realizadas por los especialistas.

Se realizan las visitas técnicas de los asesores para aclarar dudas y definir acciones en relación a los diseños y estudios, manteniendo un seguimiento constante a las actividades en ejecución, garantizando el cumplimiento con la normativa vigente y la calidad de las obras ejecutadas.

• Se realizó visita con especialista de estructura del constructor para observar viga existente en bloque 1 en zona de acceso que interfiere con el armado de la nueva losa, el constructor se comprometió en enviar solución estructural para su revisión.
• 14 de diciembre de 2022, se realizó visita a obra para participar en comité con ingeniero de suelos de interventoría e ingenieros estructural y de suelos de constructor en el que se habló sobre la solución de cortina de pilotes y muro anclado en bloque 1.
• 21 de diciembre de 2022 se realizó recorrido general de obra y se encontraron las siguientes observaciones:

1. El constructor realizó consulta sobre los anclajes del mezanine del bloque 3 que se encuentran en los machones en mampostería, se recomendó en esa zona hacer una viga en concreto en el punto del anclaje y dejar los pernos embebidos previo a la fundida.
2. En el bloque 1 se encontró diferencia de niveles de cimentación entre la zona de baños y la del teatro, se recomienda no hacer la cimentación diagonal debido al alta pendiente que tendría, se propone utilizar diferentes niveles de cimentación.

• 5 de enero de 2023, se realizó recorrido de obra de los bloques 1 hasta 6. Se revisó el acabado posterior a la fundida de las vigas del pasillo entre bloques 5 y 6 y las pantallas en concreto del bloque 4, se hizo recomendación para reparación de hormigueros.
• 16 de enero de 2023, se realizó visita a obra, se revisó la instalación de las cerchas en madera en bloques 2 y 5. Se encontraron anclajes y conexiones de las cerchas

que no tienen todos los pernos, se comunicó al contratista para que procediera a instalarlos.

• 20 de enero de 2023 se realizó visita para observar los perfiles en madera que se utilizarán para la construcción de las cerchas del bloque 3. Se observa que los perfiles fueron elaborados utilizando tramos cortos de listones. Se recomienda realizar pruebas a estos perfiles.

• 26 de enero de 2023 se realizó visita a la obra en conjunto con el especialista estructural del constructor para revisar la instalación de los pilotes en bloque 1, se hace observación que los pilotes no están quedando alineados.

IV. Gestión S.S.T.

Entre las actividades realizadas para el presente periodo por la parte Seguridad y Salud en el Trabajo fueron las siguientes:

Afiliación de personal en obra al SGSS

- Reuniones de comité paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo - COPASST.
- Reuniones de comité de convivencia laboral.
- Inducción a personal nuevo.
- Control de asistencia y afiliación de personal.
- Entrega y reposición de EPI a personal.
- Inspecciones de seguridad.
- Inspecciones preoperacionales de equipos y herramientas.
- Charlas y/o capacitaciones dirigidas al personal en obra.
- Diligenciamiento de ATS y permisos para Trabajo en altura y en caliente.
- Jornadas de limpieza.
- Señalización y Demarcación de áreas de trabajo y puntos de acopio
- Verificación cumplimiento de fichas ambientales del PMA
- Control de acopio de RDC en áreas dispuestas para ello en el sitio de obra.
- Seguimiento a la disposición de RDC provenientes de actividades en obra
- Revisión del estado de drenajes pluviales y recomendaciones para su uso eficiente.

V. Gestión Ambiental.

Dentro de las actividades de seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia ambiental se encuentra:

- Verificación cumplimiento de fichas ambientales del PMA
- Control de acopio de RDC en áreas dispuestas para ello en el sitio de obra.
- Seguimiento a la disposición de RDC provenientes de actividades en obra

- Revisión del estado de drenajes pluviales y recomendaciones para su uso eficiente.
- Revisión procedencia de agregados finos y gruesos para fabricación de morteros y concreto de limpieza in-situ.

VI. Gestión Social.

El contratista ha implementado los diferentes programas conforme al cronograma del mismo el Plan de Gestión Social y sus programas anexos.

Para este periodo no se registran actividades en el área de gestión social, no se presentaron PQR, ni reuniones con la comunidad.

VII. Equipo de la interventoría.

El equipo usado por la interventoría durante el período correspondiente se describe a continuación:

- Equipo y Dotación de Oficina.
- Oficina como sede de la interventoría, Ubicada en la Ciudad Barranquilla Departamento del Atlántico, calle 85 No 49c- 56, Oficina 1007 Edificio GZ Tower
- 1 camioneta.
- Equipos de Topografía

VIII. Disposición del personal de la Interventoría en Obra.

Esta interventoría ha mantenido el siguiente personal en uso:

- Un Director de Interventoría
- Un Arquitecto restaurador Residente de Interventoría.
- Un especialista estructural
- Un especialista eléctrico
- Un especialista en presupuestos
- Un Arquitecto Residente
- Un Ingeniero Residente
- Un Profesional HSEQ
- Un Profesional Gestión Social.
- Una Profesional SISO
- Una Comisión Topográfica

1. Actas de costos de interventoría

De acuerdo con la cláusula segunda del contrato de obra **DBS-002-2022, LA UNIVERSIDAD** pagará a la **INTERVENTORÍA** el valor del contrato Mediante acta de recibo contra

producto entregado y actas parciales avaladas por la oficina de planeación. De esta manera el balance financiero con corte de 25 de Enero de 2023 se refleja de la siguiente forma:

BALANCE FINANCIERO FACTURADO DEL CONTRATO.

Fecha Acta	Acta No.	Valor del Contrato a corte- COP	Valor presente acta	Saldo por ejecutar - COP	Acumulado
09 Mayo 2022	Acta de recibo contra producto entregado	$ 2.039.106.650	$ 215.269.810	$ 1.823.836.840	$ 215.269.810
26 Mayo 2022	Acta parcial No.1	$ 1.823.836.840	$ 85.881.433	$ 1.737.955.407	$ 301.151.243
26 Julio 2022	Acta parcial No.2	$ 1.737.955.407	$ 99.580.852	$ 1.638.374.555	$ 400.732.095
26 de Agosto 2022	Acta parcial No.3	$1.638.374.555	$105.351.669.95	$1.533.022.885,05	$506.083.764,95
26 de Septiembre de 2022	Acta parcial No.4	$1.533.022.885,05	$186.064.457,34	$1.346.958.427,71	$692.148.222,29
26 de Octubre de 2022	Acta parcial No.5	$1.346.958.427,71	$118.298.374.	$1.228.660.053,71	$810.446.596,28
5 de Diciembre de 2022	Acta parcial No.6	$1.228.660.053,71	$221.843.527,09.	$1.006.816.526,62	$1.032.290.123,38
26 de Enero de 20223	Acta parcial No.7	$1.006.816.526,62	$87.386.863,53	$919.429.663,09	$1.119.676.986,91

Balance financiero Actas

AVANCE FINANCIERO CONTRATO

INVERSIÓN INICIAL CONTRATADA	$ 2.039.106.650
INVERSION FINAL CONTRATADA	$ 2.039.106.650
INVERSION TOTAL FACTURADA	$ 1.119.676.986,91
PORCENTAJE TOTAL FACTURADO	54.91%

Avance financiero contrato DBS 002-2022

APROBACIÓN POR PARTE DEL COMITE DE COORDINACIÓN Y SEGUIMIENTO DE EL INFORME DE SUPERVISIÓN No. 7 Y SUS ANEXOS DE LOS CONTRATOS DBS 002 DEL 19 DE ENERO DEL 2022 Y DBS 003 DEL 25 DE ENERO DE 2022.

Los informes y actas parciales No. 7 del Contratista e Interventoría del Proyecto de Restauración de Bellas Artes fueron sometidos a consideración por el comité y fueron votados de la siguiente manera:

Se aprueba el pago del acta parcial No. 7 Contrato DBS 003-2022 por un valor de **$447.349.656,25** y pago del acta parcial No. 7 Contrato DBS 002-2022 por un valor de **$87.386.863,53** .

MIEMBRO	VOTO
EDERLINDA PACHECO VENECIA Jefe Departamento de Bienes y Suministros Universidad del Atlántico	APROBADO
EULALIO ISMAEL MOVILLA FIGUEROA Jefe Oficina de Planeación Universidad del Atlántico	APROBADO
NURY LOGREIRA DIAZGRANADOS Secretaria de Infraestructura Gobernación del Atlántico	APROBADO
SALIM DAVID SUZ MAYA Secretario Ciudadela Universitaria Gobernación del Atlántico	APROBADO

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: Facturas o cuentas de cobro presentadas por el contratista de obra e interventoría en el respectivo trimestre, aprobadas por La Universidad, actas parciales de obra y/o informes de gestión, documentos que deben incluir (I) Descripción de las actividades realizadas, (II) registro fotográfico (antes, durante y después), (III) bitácora y recibo a satisfacción por parte del interventor y/o supervisor del contrato, según se trate. Contrato de fiducia mercantil, Plan Financiero, Acta de Inicio, Designación del Coordinador de la actividades técnicas y financieras y Designación del Supervisor del Convenio.

5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación del pago de Estampillas
d) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
e) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
f) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
g) Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

NURY ESTHER LOGREIRA DIAZGRANADOS y SALIM DAVID SUZ MAYA quienes actúan en nombre y representación del Departamento del Atlántico, en calidad de Supervisores, dejan constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, y verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la certificación de aportes expedida por el rector de la Universidad del Atlántico, avalado por la contadora de la institución.

7.1 **ANEXO CONTROL DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL (*)**

Número de la Cuenta de Cobro	Número de la Planilla	Fecha de Pago Planilla	Valor Total de la Planilla
	SUMATORIA TOTAL DE LAS PLANILLAS		

Se firma en Barranquilla, a los 24 días del mes de abril de 2023.

DANILO HERNANDEZ RODRIGUEZ
Rector
Universidad del Atlántico
Identificación 72.231.467

EULALIO ISMAEL MOVILLA FIGUEROA
Supervisor Técnico
Universidad del Atlántico
Identificación 1.140.835.444

SALIM DAVID SUZ MAYA
Supervisor
Identificación 72.186.204

NURY ESTHER LOGREIRA DIAZGRANADOS
Supervisor
Identificación 32.716.911