



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE CARABINEROS Y PTOTECCIÓN AMBIENTAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA



No. GS-2023-

/DICAR-GUBIR-29.25

Bogotá D.C., 27 de septiembre de 2023

Señor coronel
WILLIAM CASTAÑO RAMOS
Director
Dirección de Carabineros y Protección Ambiental
Avenida Boyacá 142 A 55 ESPOL
Bogotá D.C.

Asunto: respuesta Observaciones Proceso PN DICAR SA MC 057 2023

Respetuosamente me permito remitir a mi Mayor la respuesta a las observaciones de los proponentes MIGUEL ALEJANDRO PINZÓN AGUILAR, del proceso de selección abreviada de Menor Cuantía No. PN DICAR SA MC 057 2023, así:

1. OBSERVACIÓN No. 1 – MIGUEL ALEJANDRO PINZÓN AGUILAR

Se evidencia que dentro del pliego de condiciones, en el apéndice técnico, el ítem A1-11.29. presenta una inconsistencia en cuanto al valor unitario y el valor total, ya que el valor unitario es de 396.423,23, el cual multiplicado por la cantidad que presenta un valor de 1, arroja un valor de 1.362.268,59, por lo que la operación matemática no coincide, por esta razón, se solicita a la entidad aclarar dicha operación, ya que el valor del PEE varía según el valor el final de este ítem, además que con la corrección de esto garantiza que como proponente me encuentre dentro de los rangos del 95% y 100% del PEE y así no estar en causal de rechazo por alguna razón.

A1-11.28.	Suministro e instalación de puertas metálicas para pasaderezo 1,30*1,55 m en tubería de 2" calibre 30, roscada en sus cuartos esquinas labio externo dilatación en lámina calibre 18, labio interno en la misma lámina de 1/8" con dos bisagras de 30 cm por 3/4 de espesor incluye pasador vástago 2 planchas de lámina de 1/4 por anclajes en polímeros fijando en pintura electrostática.	UN	1.00	\$ 768,541.75	\$ 768,541.75
A1-11.29.	Reposición e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.14, incluye marco.	UN	1.00	\$ 396,423.23	\$ 1,362,268.59
A1-11.30.	Suministro e instalación de cerradura de la protección de Carabineros y Protección Ambiental kindo en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diámetro, incluye instalación.	UN	1.00	\$ 5,392,026.56	\$ 5,392,026.56
A1-11.31.	Reposición e instalación de puerta de diámetro en acero inoxidable emborrachada cal 18	UN	1.00	\$ 339,292.88	\$ 339,292.88

1.1 RESPUESTA OBSERVACIÓN No. 1 – MIGUEL ALEJANDRO PINZÓN AGUILAR

La Dirección de Carabineros y Protección Ambiental a través del Comité Técnico, se permite informar que **ACOGE** la observación, por tal razón, el valor para la actividad queda de la siguiente forma, así:

A1-11.29.	Reposición e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.14, incluye marco	UN	1,00	\$ 398 423,23	\$ 398 423,23
-----------	--	----	------	---------------	---------------

Por lo anterior, la entidad se permite aclarar que el valor total del presupuesto para evaluación económico acatando la observación, es de \$161.387.848,60 **CIENTO SESENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA CENTAVOS**, así:

TOTAL COSTO DIRECTO		\$	129 161 243,60
ADMINISTRACIÓN		\$	23 249 149,89
IMPREVISTOS	1,0%	\$	1 291 619,44
UTILIDAD	5%	\$	6 458 097,18
I/A SOBRE LA UTILIDAD	19%	\$	1 227 936,49
TOTAL COSTO INDIRECTO		\$	32 225 904,91
COSTO TOTAL		\$	161 387 248,60
COSTO EN LETRAS		CIENTO SESENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA CENTAVOS	


Nombre y Firma: Funcionario que elaboró el presupuesto: Subintendente CARLOS AUGUSTO ROJAS GUERRERO
Profesión: INGENIERO CIVIL
Cargo: Analista de Mantenimiento a instalaciones
Tarjeta y/o Matrícula profesional: 25202-407016 CND

Así las cosas, los oferentes deberán realizar una revisión detallada a cada actividad con el fin de verificar su propuesta económica, teniendo en cuenta la modificación anteriormente plasmada en el presupuesto oficial de la entidad.

2. OBSERVACIÓN No. 2 – MIGUEL ALEJANDRO PINZÓN AGUILAR

De acuerdo a los aspectos técnicos, se pide a la entidad la revisión de los ítems A1-1.32, A1-8.44 y A1-11.04, ya que las unidades en las que se presentan dichas actividades no coinciden con la manera de ejecución.

2.1 RESPUESTA OBSERVACIÓN No. 2 – MIGUEL ALEJANDRO PINZÓN AGUILAR TOVAR

La Dirección de Carabineros y Protección Ambiental, se permite informar a través del comité técnico, que **ACOGE** la observación, por tal razón las actividades de los ítems A1-1.32, A1-8.44 y A1-11.04, quedan con las siguientes unidades de medida, así:

A1-1.32.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	1,00	\$ 16 785,29	\$ 16 785,29
A1-8.44.	Mantenimiento, reposición e instalación de guardascoba para piso técnico estruido monomasa e 0.10 m	ML	1,00	\$ 30 927,34	\$ 30 927,34
A1-11.04.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 2"	ML	1,00	\$ 46 198,43	\$ 46 198,43

Por lo anterior, se aclara a los oferentes que deberán realizar una revisión minuciosa a su propuesta económica, tanto en los aspectos técnicos como económicos, teniendo en cuenta el anterior ajuste a las actividades descritas, lo cual deberán ser coherentes con la propuesta que llegasen a presentar ante la entidad.

3. OBSERVACIÓN No. 3 – MIGUEL ALEJANDRO PINZÓN AGUILAR

Por último, se solicita a la entidad la publicación de los análisis de precios unitarios y las especificaciones técnicas, con el fin de poder evaluar los aspectos que se consideran dentro de la evaluación del presente proceso.

3.1 RESPUESTA OBSERVACIÓN No. 3 – MIGUEL ALEJANDRO PINZÓN AGUILAR TOVAR

La Dirección de Carabineros y Protección Ambiental, se permite informar a través del comité técnico, se permite aclarar que los Análisis de Precios Unitarios y especificaciones técnicas se publicarán en la plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Pública, para consulta pública, haciendo la salvedad que los oferentes deberán realizar las respectivas verificaciones teniendo en cuenta las anteriores observaciones.

Atentamente,


Subintendente **CARLOS AUGUSTO ROJAS GUERRERO**
Comité Técnico PROCESO PN DICAR SA MC 057 2023

Elaborado por: SI Carlos Augusto Rojas Guerrero
Fecha de elaboración: 27/09/2023
Ubicación c: Varaderoportal3/dicar/guia/2023/observaciones

Avenida Boyacá 142* 55 ESPOL
Celular: 3102886430
Dicar.gubir@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

ANEXO No. 1 (ADENDA)
PRESUPUESTO ESTIMADO PARA LA EVALUACIÓN ECONÓMICA

Luego de realizar el análisis de precios, se tomó la decisión de estructurar los costos directos del (os) mantenimientos a ejecutar por análisis de precios unitarios fijos.

1. VALOR ESTIMADO

El valor estimado de la contratación del "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE CARABINEROS Y PROTECCIÓN AMBIENTAL, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE corresponde la suma de: TRECIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS CON CERO CENTAVOS (\$ 383.300.000,00). MONEDA LEGAL

1.1 DISCRIMINACIÓN DEL PRESUPUESTO (CUADRO DE CANTIDAD DE OBRA Y PRESUPUESTO)

Página de	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES	
Código: 2BS-FR-0057		
fecha: 21-11-2015		
Versión: 0	PRESUPUESTO MANTENIMIENTO INSTALACIONES	

OBRA	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE CARABINEROS Y PROTECCIÓN AMBIENTAL, Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".
------	--

CAP.	ÍTEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
	A1-1.01.	Replanteo	M2	1,00	\$ 4.162,36	\$ 4.162,36
	A1-1.02.	Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m	ML	1,00	\$ 21.921,36	\$ 21.921,36
	A1-1.03.	Cerca en tabla	M2	1,00	\$ 46.851,82	\$ 46.851,82
	A1-1.04.	Cerca lamina base H: 2,25	ML	1,00	\$ 174.526,30	\$ 174.526,30
	A1-1.05.	Excavación Mecánica	M3	1,00	\$ 15.184,02	\$ 15.184,02
	A1-1.06.	Excavación Manual	M3	1,00	\$ 28.045,86	\$ 28.045,86
	A1-1.07.	Explanación y Extendido	M3	1,00	\$ 7.957,38	\$ 7.957,38
	A1-1.08.	Explanación y Retiro	M3	1,00	\$ 63.057,38	\$ 63.057,38
	A1-1.09.	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	M3	1,00	\$ 28.294,75	\$ 28.294,75
	A1-1.10.	Desmante de Muros en ladrillo o bloque	M2	1,00	\$ 17.827,75	\$ 17.827,75
	A1-1.11.	Desmante de Muros en sistema liviano incluye estructura metálica	M2	1,00	\$ 15.153,59	\$ 15.153,59
	A1-1.12.	Desmante Placas Aligeradas	M2	1,00	\$ 33.374,99	\$ 33.374,99
	A1-1.13.	Desmante Placas Macizas	M2	1,00	\$ 72.597,77	\$ 72.597,77
	A1-1.14.	Desmante Alistado de Piso	M2	1,00	\$ 21.573,74	\$ 21.573,74
	A1-1.15.	Desmante de Enchape de Pared y/o Piso	M2	1,00	\$ 12.207,48	\$ 12.207,48
	A1-1.16.	Desmante de Guarda Escoba	ML	1,00	\$ 7.629,68	\$ 7.629,68
	A1-1.17.	Desmante Cubierta en cualquier material	M2	1,00	\$ 15.599,28	\$ 15.599,28
	A1-1.18.	Desmante de Estructura de Cubierta en cualquier material	M2	1,00	\$ 22.284,69	\$ 22.284,69
	A1-1.19.	Retiro de manto asfáltico de impermeabilización de cubiertas	M2	1,00	\$ 15.599,28	\$ 15.599,28
	A1-1.20.	Desmante de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	1,00	\$ 11.179,21	\$ 11.179,21
	A1-1.21.	Desmante de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	1,00	\$ 9.582,18	\$ 9.582,18
	A1-1.22.	Desmante de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	1,00	\$ 3.862,36	\$ 3.862,36
	A1-1.23.	Desmante Puertas y Marcos	UN	1,00	\$ 21.573,74	\$ 21.573,74
	A1-1.24.	Desmante de ventanas	M2	1,00	\$ 6.685,41	\$ 6.685,41
	A1-1.25.	Desmante de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	1,00	\$ 4.577,80	\$ 4.577,80
	A1-1.26.	Desmante de Cerradura de Seguridad	UN	1,00	\$ 24.414,95	\$ 24.414,95
	A1-1.27.	Desmante de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	M2	1,00	\$ 8.913,87	\$ 8.913,87
	A1-1.28.	Desmante de Rejas Metálicas	M2	1,00	\$ 11.142,35	\$ 11.142,35
	A1-1.29.	Desmante Aparatos Sanitarios	UN	1,00	\$ 34.517,97	\$ 34.517,97
	A1-1.30.	Desmante de Grifería	UN	1,00	\$ 10.681,54	\$ 10.681,54
	A1-1.31.	Desmante de tanques elevados de agua	UN	1,00	\$ 35.655,50	\$ 35.655,50
	A1-1.32.	Desmante de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	M3	1,00	\$ 16.785,29	\$ 16.785,29
	A1-1.33.	Desmante de malla eslabonada incluye soportes metálicos	M2	1,00	\$ 20.056,22	\$ 20.056,22
	A1-1.34.	Desmante de extractor	UN	1,00	\$ 14.372,47	\$ 14.372,47
	A1-1.35.	Desmante de aire acondicionado incluye red de distribución	ML	1,00	\$ 15.449,46	\$ 15.449,46
	A1-1.36.	Desmante de muebles empotrados	M2	1,00	\$ 14.054,69	\$ 14.054,69
	A1-1.37.	Desmante y montaje de Cortinas, Velos, Persianas y Soportes	UN	1,00	\$ 8.913,87	\$ 8.913,87
	A1-1.38.	Desmante de pañete	M2	1,00	\$ 9.165,82	\$ 9.165,82
	A1-1.39.	Desmante de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	1,00	\$ 13.688,07	\$ 13.688,07
	A1-1.40.	Desmante de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demas accesorios eléctricos	ML	1,00	\$ 1.525,94	\$ 1.525,94
	A1-1.41.	Corte en muro o piso con máquina, en material rígido con y sin acabado de enchape.	ML	1,00	\$ 5.348,38	\$ 5.348,38
	A1-1.42.	Desmante de canales y/o bajantes en cualquier material	ML	1,00	\$ 11.142,35	\$ 11.142,35

	A1-1.43.	Desmonte de red de gas. Incluye tubería y demás accesorios	ML	1,00	\$ 9.538,25	\$ 9.538,25
SUBTOTAL						\$ 946.677,17
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					
	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	1,00	\$ 11.641,61	\$ 11.641,61
	A1-2.02.	Reposición e Instalación de Caballete Articulado Teja Fibrocemento	ML	1,00	\$ 42.438,89	\$ 42.438,89
	A1-2.03.	Reposición e Instalación de Caballete Fijo Teja Fibrocemento	ML	1,00	\$ 62.152,77	\$ 62.152,77
	A1-2.04.	Reposición e Instalación de Canaleta 43 Fibrocemento (L=6,00M)	M2	1,00	\$ 146.864,24	\$ 146.864,24
	A1-2.05.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Fibrocemento (L=6,00M)	M2	1,00	\$ 48.080,85	\$ 48.080,85
	A1-2.06.	Reposición e Instalación de Canaleta 90 Galvanizada (L=6,00M)	ML	1,00	\$ 49.022,70	\$ 49.022,70
	A1-2.07.	Reposición e Instalación de Cubierta tipo sandwich con aislamiento acústico y térmico en poliuretano expandido	M2	1,00	\$ 157.985,75	\$ 157.985,75
	A1-2.08.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada y Pre pintada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	1,00	\$ 62.327,54	\$ 62.327,54
	A1-2.09.	Reposición e Instalación de Cubierta arquitectónica, Galvanizada, teja trapezoidal calibre 26 o superior	M2	1,00	\$ 55.860,82	\$ 55.860,82
	A1-2.10.	Reposición e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada y prepintada	ML	1,00	\$ 38.860,95	\$ 38.860,95
	A1-2.11.	Reposición e Instalación de Caballete fijo en lámina Galvanizada	ML	1,00	\$ 39.402,75	\$ 39.402,75
	A1-2.12.	Reposición e Instalación de Cubierta de láminas corrugadas de aluminio separadas por un aislamiento de poliuretano rígido	M2	1,00	\$ 41.531,87	\$ 41.531,87
	A1-2.13.	Reposición e Instalación de Cubierta Teja acrílica Duralum 240 - 2.5 MM	M2	1,00	\$ 153.567,31	\$ 153.567,31
	A1-2.14.	Reposición e Instalación de Cubierta Teja de Barro	M2	1,00	\$ 67.415,03	\$ 67.415,03
	A1-2.15.	Reposición e Instalación de Caballete en Teja Tipo Española o equivalente	ML	1,00	\$ 95.326,69	\$ 95.326,69
	A1-2.16.	Reposición e Instalación de Cubierta en Teja Tipo Española o equivalente	M2	1,00	\$ 65.906,56	\$ 65.906,56
	A1-2.17.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada N° 10	M2	1,00	\$ 48.584,16	\$ 48.584,16
	A1-2.18.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada N° 8	M2	1,00	\$ 50.631,84	\$ 50.631,84
	A1-2.19.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada N° 6	M2	1,00	\$ 50.809,66	\$ 50.809,66
	A1-2.20.	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada N° 4	M2	1,00	\$ 52.062,20	\$ 52.062,20
	A1-2.21.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 4 mm	M2	1,00	\$ 98.248,83	\$ 98.248,83
	A1-2.22.	Reposición e Instalación de Cubierta en lámina de policarbonato cristal 8 mm	M2	1,00	\$ 126.890,89	\$ 126.890,89
	A1-2.23.	Reposición e Instalación de Cubierta en teja sin traslape en acero laminado, galvanizado y prepintado	M2	1,00	\$ 56.484,26	\$ 56.484,26
	A1-2.24.	Reposición e Instalación de Cubierta en teja traslucida sin traslape en poliéster reforzado con fibra de vidrio clase 7	M2	1,00	\$ 107.012,72	\$ 107.012,72
	A1-2.25.	Reposición e Instalación de Teja asfáltica ondulada fabricadas con fibras	UN	1,00	\$ 52.320,65	\$ 52.320,65
	A1-2.26.	Reposición e Instalación de Cubierta Traslucida N° 5	M2	1,00	\$ 48.055,20	\$ 48.055,20
	A1-2.27.	Reposición e Instalación de Cubierta Traslucida N° 10	M2	1,00	\$ 48.309,11	\$ 48.309,11
	A1-2.28.	Reposición e Instalación de Afinado Cubiertas (E=0.03)	M2	1,00	\$ 52.258,50	\$ 52.258,50
	A1-2.29.	Reposición e Instalación de Estructura en Madera Para Teja de Barro	ML	1,00	\$ 82.524,28	\$ 82.524,28
	A1-2.30.	Reposición e Instalación de Estructura en Madera para cubierta	ML	1,00	\$ 64.932,52	\$ 64.932,52
	A1-2.31.	Reposición e Instalación de Estructura Metálica para cubierta	ML	1,00	\$ 91.995,00	\$ 91.995,00
	A1-2.32.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central de polietileno de alta densidad de calibre igual o superior 3mm	M2	1,00	\$ 56.474,05	\$ 56.474,05
	A1-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	1,00	\$ 68.396,05	\$ 68.396,05
	A1-2.34.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante de superficies con acabado en piso duro de calibre igual o superior 4 mm	M2	1,00	\$ 65.752,05	\$ 65.752,05
	A1-2.35.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior.	M2	1,00	\$ 65.305,46	\$ 65.305,46
	A1-2.36.	Reposición e Instalación de aislamiento térmico y acústico en lana de vidrio	M2	1,00	\$ 54.683,16	\$ 54.683,16
	A1-2.37.	Reposición e Instalación de moldura de yeso	ML	1,00	\$ 12.742,67	\$ 12.742,67
	A1-2.38.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Bóvedas DRY WALL	M2	1,00	\$ 66.324,84	\$ 66.324,84
	A1-2.39.	Reposición e Instalación de Armadura Madera y Malla	M2	1,00	\$ 54.272,64	\$ 54.272,64
	A1-2.40.	Reposición e Instalación de Cieloraso en Dry Wall, Adecuando Estructura Metálica Existente	M2	1,00	\$ 50.645,44	\$ 50.645,44
	A1-2.41.	Mantenimiento, reposición, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente.	M2	1,00	\$ 29.182,66	\$ 29.182,66
	A1-2.42.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall Incluye Estructura Metálica	M2	1,00	\$ 67.025,50	\$ 67.025,50
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tabilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	1,00	\$ 109.319,13	\$ 109.319,13
	A1-2.44.	Reposición e Instalación de Voladizo en placa de fibrocemento Incluye Estructura Metálica	M2	1,00	\$ 122.926,27	\$ 122.926,27

	A1-2.45.	Reposición e Instalación de Cielo Raso de lámina rígida de fibra de vidrio y recubierta por película de PVC	M2	1,00	\$ 55.584,62	\$ 55.584,62
	A1-2.46.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall	M2	1,00	\$ 41.731,57	\$ 41.731,57
	A1-2.47.	Reposición e Instalación de Cielo Raso tipo Triplex o equivalente	M2	1,00	\$ 120.977,03	\$ 120.977,03
	A1-2.48.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Yeso Oculto	M2	1,00	\$ 77.823,99	\$ 77.823,99
	A1-2.49.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Yeso Semi - Oculto	M2	1,00	\$ 74.919,99	\$ 74.919,99
	A1-2.50.	Reposición e Instalación de Cornisas Yeso	ML	1,00	\$ 25.784,33	\$ 25.784,33
	A1-2.51.	Reposición e Instalación de Lamina Plana de fibrocemento	M2	1,00	\$ 66.450,66	\$ 66.450,66
	A1-2.52.	Reposición e Instalación de Listón para Techo 8 X 1 CM - Pino	M2	1,00	\$ 93.558,05	\$ 93.558,05
	A1-2.53.	Reposición e Instalación de cielo raso con lámina de icopor con acabados. Incluye estructura auto ensamblada en aluminio.	M2	1,00	\$ 50.379,09	\$ 50.379,09
	A1-2.54.	Reposición e Instalación de lámina de icopor con acabados.	M2	1,00	\$ 18.224,46	\$ 18.224,46
	A1-2.55.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 22 de ancho 25 a 50 cm.	ML	1,00	\$ 43.950,76	\$ 43.950,76
	A1-2.56.	Mantenimiento cubierta inclinada de tejas de gres tipo "S". Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches). Incluye limpieza viga canal	M2	1,00	\$ 32.614,90	\$ 32.614,90
	A1-2.57.	Mantenimiento cubierta inclinada de tejas plásticas. Incluye sustituciones, restituciones y mejoramiento de materiales (tejas, caballete, elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales, flanches)	M2	1,00	\$ 32.490,25	\$ 32.490,25
	A1-2.58.	Suministro e instalación de impermeabilización con revestimiento en poliurea	M2	1,00	\$ 153.426,61	\$ 153.426,61
SUBTOTAL						\$ 3.880.472,38
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	1,00	\$ 16.578,53	\$ 16.578,53
	A1-3.02.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	1,00	\$ 18.214,13	\$ 18.214,13
	A1-3.03.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	1,00	\$ 39.754,16	\$ 39.754,16
	A1-3.04.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" agua caliente, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	1,00	\$ 21.267,33	\$ 21.267,33
	A1-3.05.	Reposición e Instalación de Bajante PVC	ML	1,00	\$ 47.380,52	\$ 47.380,52
	A1-3.06.	Reposición e Instalación de Canal de alta capacidad en PVC	ML	1,00	\$ 76.681,81	\$ 76.681,81
	A1-3.07.	Reposición e Instalación de Canal en PVC	ML	1,00	\$ 50.711,59	\$ 50.711,59
	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UN	1,00	\$ 49.139,01	\$ 49.139,01
	A1-3.09.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 6"	UN	1,00	\$ 146.136,37	\$ 146.136,37
	A1-3.10.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 100 X 100 HMAX: 1.00	UN	1,00	\$ 808.448,62	\$ 808.448,62
	A1-3.11.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 60 X 60	UN	1,00	\$ 463.241,05	\$ 463.241,05
	A1-3.12.	Reposición e Instalación de Caja de Inspección 80 X 80	UN	1,00	\$ 538.741,14	\$ 538.741,14
	A1-3.13.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 4" (incluye accesorios)	ML	1,00	\$ 70.808,34	\$ 70.808,34
	A1-3.14.	Reposición e Instalación de Tubería sanitaria PVC 6" (incluye accesorios)	ML	1,00	\$ 141.160,37	\$ 141.160,37
	A1-3.15.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1/2"	UN	1,00	\$ 12.777,80	\$ 12.777,80
	A1-3.16.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1-1/2"	UN	1,00	\$ 46.960,13	\$ 46.960,13
	A1-3.17.	Reposición e Instalación de Accesorio Cobre 1"	UN	1,00	\$ 21.662,71	\$ 21.662,71
	A1-3.18.	Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1"	UN	1,00	\$ 30.901,94	\$ 30.901,94
	A1-3.19.	Reposición e Instalación de Accesorio Galvanizado 1/2"	UN	1,00	\$ 16.259,63	\$ 16.259,63
	A1-3.20.	Reposición e Instalación de Acometida Gas Unifamiliar	UN	1,00	\$ 2.150.324,79	\$ 2.150.324,79
	A1-3.21.	Reposición e Instalación de Conducto Evacuación Gas 15 X 22	UN	1,00	\$ 106.436,17	\$ 106.436,17
	A1-3.22.	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1"	ML	1,00	\$ 51.450,75	\$ 51.450,75
	A1-3.23.	Reposición e Instalación de Tubería Acero Galvanizada 1/2"	ML	1,00	\$ 34.100,87	\$ 34.100,87
	A1-3.24.	Reposición e Instalación de Tubería Cobre 1/2"	ML	1,00	\$ 19.949,68	\$ 19.949,68
	A1-3.25.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 1"	ML	1,00	\$ 22.815,23	\$ 22.815,23
	A1-3.26.	Reposición e Instalación de Tubería de Polietileno 3/4"	ML	1,00	\$ 20.519,53	\$ 20.519,53
	A1-3.27.	Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Ambiente	UN	1,00	\$ 44.617,80	\$ 44.617,80
	A1-3.28.	Reposición e Instalación de Punto Salida Calentador de Paso	UN	1,00	\$ 46.375,45	\$ 46.375,45
	A1-3.29.	Reposición e Instalación de Salida Chimenea	UN	1,00	\$ 25.641,35	\$ 25.641,35
	A1-3.30.	Reposición e Instalación de Punto Agua Fria	UN	1,00	\$ 34.479,19	\$ 34.479,19
	A1-3.31.	Reposición e Instalación de rejilla de ventilación	UN	1,00	\$ 22.603,55	\$ 22.603,55
	A1-3.32.	Reposición e Instalación de tapa de registro plástica	UN	1,00	\$ 29.336,11	\$ 29.336,11
	A1-3.33.	Reposición e Instalación de punto agua caliente	UN	1,00	\$ 36.434,01	\$ 36.434,01
	A1-3.34.	Reposición e Instalación de accesorios cerámicos para baños	UN	1,00	\$ 84.991,51	\$ 84.991,51
	A1-3.35.	Reposición e Instalación de accesorios cromados para baños	UN	1,00	\$ 241.525,97	\$ 241.525,97
	A1-3.36.	Reposición e Instalación de lavadero de flauta	UN	1,00	\$ 490.448,49	\$ 490.448,49
	A1-3.37.	Reposición e Instalación de lavadero fijo en granito pulido	UN	1,00	\$ 428.954,27	\$ 428.954,27
	A1-3.38.	Reposición e Instalación de lavamanos con grifería	UN	1,00	\$ 186.784,04	\$ 186.784,04

	A1-3.39.	Reposición e instalación de lavaplatos con grifería	UN	1,00	\$ 462.192,32	\$ 462.192,32
	A1-3.40.	Reposición e instalación de llave manguera	UN	1,00	\$ 10.739,44	\$ 10.739,44
	A1-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alargado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	1,00	\$ 763.283,95	\$ 763.283,95
	A1-3.42.	Reposición e instalación de inodoro de dos piezas en porcelana y con descarga sencilla con botón superior.	UN	1,00	\$ 379.379,95	\$ 379.379,95
	A1-3.43.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 4" con filtro	ML	1,00	\$ 207.509,21	\$ 207.509,21
	A1-3.44.	Reposición e instalación de drenaje en tubería drenaje 6" con filtro	ML	1,00	\$ 234.932,22	\$ 234.932,22
	A1-3.45.	Reposición e instalación de salida sanitaria 2"	UN	1,00	\$ 88.126,14	\$ 88.126,14
	A1-3.46.	Reposición e instalación de salida sanitaria 4"	UN	1,00	\$ 130.012,07	\$ 130.012,07
	A1-3.47.	Reposición e instalación de salida sanitaria 3"	UN	1,00	\$ 106.066,83	\$ 106.066,83
	A1-3.48.	Reposición e instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	1,00	\$ 418.801,95	\$ 418.801,95
	A1-3.49.	Reposición e instalación de Lavamanos de pedestal con amplio pozo color por definir	UN	1,00	\$ 326.747,95	\$ 326.747,95
	A1-3.50.	Reposición e instalación de Ducha Eléctrica dirigitible de 110V. Incluye Grifería.	UN	1,00	\$ 169.057,95	\$ 169.057,95
	A1-3.51.	Impermeabilización tanque de agua de reserva	M2	1,00	\$ 50.869,76	\$ 50.869,76
	A1-3.52.	Reposición e instalación de taza sanitaria alargada para uso de fluxometro	UN	1,00	\$ 767.617,95	\$ 767.617,95
	A1-3.53.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar color por definir	UN	1,00	\$ 148.314,95	\$ 148.314,95
	A1-3.54.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar con semi-pedestal color por definir	UN	1,00	\$ 194.754,95	\$ 194.754,95
	A1-3.55.	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	1,00	\$ 221.586,95	\$ 221.586,95
	A1-3.56.	Reposición e instalación de grifería monocontrol para lavamanos	UN	1,00	\$ 164.225,68	\$ 164.225,68
	A1-3.57.	Reposición e instalación de grifería convencional individual para lavamanos	UN	1,00	\$ 69.309,95	\$ 69.309,95
	A1-3.58.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos doble 4 pulgadas convencional	UN	1,00	\$ 136.538,95	\$ 136.538,95
	A1-3.59.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos doble 8 pulgadas	UN	1,00	\$ 111.770,95	\$ 111.770,95
	A1-3.60.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos de mesa antivandálico	UN	1,00	\$ 293.975,95	\$ 293.975,95
	A1-3.61.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos pared 8 pulgadas	UN	1,00	\$ 250.941,95	\$ 250.941,95
	A1-3.62.	Reposición e instalación de Grifería ducha mezclador 8 pulgadas	UN	1,00	\$ 169.562,95	\$ 169.562,95
	A1-3.63.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla de palanca	UN	1,00	\$ 118.994,95	\$ 118.994,95
	A1-3.64.	Reposición e instalación de Grifería ducha mezclador tipo toledo cruz o equivalente	UN	1,00	\$ 247.994,95	\$ 247.994,95
	A1-3.65.	Reposición e instalación de Grifería ducha sencilla	UN	1,00	\$ 108.674,95	\$ 108.674,95
	A1-3.66.	Reposición e instalación de Grifería tipo ducha clásica decorativa 8 pulgadas como o equivalente	UN	1,00	\$ 232.514,95	\$ 232.514,95
	A1-3.67.	Reposición e instalación de ducha con grifería tipo piscis o equivalente	UN	1,00	\$ 143.980,26	\$ 143.980,26
	A1-3.68.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos sencillo tipo athenea o equivalente	UN	1,00	\$ 127.250,95	\$ 127.250,95
	A1-3.69.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos 8 pulgadas	UN	1,00	\$ 147.890,95	\$ 147.890,95
	A1-3.70.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos tipo burdeos cromo o equivalente	UN	1,00	\$ 125.186,95	\$ 125.186,95
	A1-3.71.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos pared individual tipo S	UN	1,00	\$ 113.834,95	\$ 113.834,95
	A1-3.72.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica expuesta 3/4 para orinal	UN	1,00	\$ 311.978,95	\$ 311.978,95
	A1-3.73.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	1,00	\$ 309.822,26	\$ 309.822,26
	A1-3.74.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para lavamanos	UN	1,00	\$ 322.345,21	\$ 322.345,21
	A1-3.75.	Reposición e instalación de Grifería con sensor para lavamanos	UN	1,00	\$ 2.040.302,97	\$ 2.040.302,97
	A1-3.76.	Reposición e instalación de Grifería orinal tradicional cromo	UN	1,00	\$ 190.559,21	\$ 190.559,21
	A1-3.77.	Reposición e instalación de Grifería sanitario tradicional	UN	1,00	\$ 93.194,95	\$ 93.194,95
	A1-3.78.	Reposición e instalación de Grifería sanitaria hidrostática doble descarga	UN	1,00	\$ 100.716,94	\$ 100.716,94
	A1-3.79.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos monocontrol	UN	1,00	\$ 211.874,95	\$ 211.874,95
	A1-3.80.	Reposición e instalación de Manija tanque sanitario	UN	1,00	\$ 34.591,72	\$ 34.591,72
	A1-3.81.	Reposición e instalación de Válvula regulación 1/2 sanitario cromo	UN	1,00	\$ 49.887,73	\$ 49.887,73
	A1-3.82.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	1,00	\$ 47.228,89	\$ 47.228,89
	A1-3.83.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 40 cm 1/2 x 7/8	UN	1,00	\$ 42.635,89	\$ 42.635,89
	A1-3.84.	Reposición e instalación de Acople plástico sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UN	1,00	\$ 28.487,25	\$ 28.487,25
	A1-3.85.	Reposición e instalación de ducha tipo elite o equivalente	UN	1,00	\$ 201.670,48	\$ 201.670,48
	A1-3.86.	Reposición e instalación de ducha tipo fénix o equivalente	UN	1,00	\$ 210.852,48	\$ 210.852,48
	A1-3.87.	Reposición e instalación de asiento sanitario (bizcocho)	UN	1,00	\$ 112.756,68	\$ 112.756,68
SUBTOTAL						\$ 18.246.165,28
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					
	A1-4.01.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	1,00	\$ 13.223,60	\$ 13.223,60
	A1-4.02.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	1,00	\$ 14.256,60	\$ 14.256,60

A1-4.03.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (solo para redes embebidas en muros).	ML	1,00	\$ 25.545,05	\$ 25.545,05
A1-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	1,00	\$ 30.070,31	\$ 30.070,31
A1-4.05.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería PVC (incluye tubería, cableado y regateo), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y embebidas en muros).	ML	1,00	\$ 26.578,05	\$ 26.578,05
A1-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	1,00	\$ 31.103,31	\$ 31.103,31
A1-4.07.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 50W	UN	1,00	\$ 91.766,29	\$ 91.766,29
A1-4.08.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 100W	UN	1,00	\$ 194.966,29	\$ 194.966,29
A1-4.09.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	1,00	\$ 394.142,29	\$ 394.142,29
A1-4.10.	Reposición e instalación de lámpara tubo LED hermética sobreponer 1x24w luz blanca	UN	1,00	\$ 93.758,69	\$ 93.758,69
A1-4.11.	Reposición e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UN	1,00	\$ 165.998,69	\$ 165.998,69
A1-4.12.	Reposición e instalación de lámpara regleta LED 4x24cm 12w	UN	1,00	\$ 57.638,69	\$ 57.638,69
A1-4.13.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	1,00	\$ 63.867,69	\$ 63.867,69
A1-4.14.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 60 25w luz blanca	UN	1,00	\$ 86.818,69	\$ 86.818,69
A1-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	1,00	\$ 156.999,69	\$ 156.999,69
A1-4.16.	Suministro e instalación de lámpara panel LED 30 x 120 48w luz blanca	UN	1,00	\$ 176.318,69	\$ 176.318,69
A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	1,00	\$ 20.693,74	\$ 20.693,74
A1-4.18.	Reposición e instalación interruptor conmutable sencillo	UN	1,00	\$ 44.512,52	\$ 44.512,52
A1-4.19.	Reposición e instalación interruptor conmutable triple	UN	1,00	\$ 40.477,52	\$ 40.477,52
A1-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	1,00	\$ 21.296,52	\$ 21.296,52
A1-4.21.	Reposición e instalación interruptor sencillo con toma doble	UN	1,00	\$ 31.096,52	\$ 31.096,52
A1-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple	UN	1,00	\$ 23.855,52	\$ 23.855,52
A1-4.23.	Reposición e instalación de soporte para reflectores	UN	1,00	\$ 179.132,86	\$ 179.132,86
A1-4.24.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida + toma bifásica	UN	1,00	\$ 136.367,48	\$ 136.367,48
A1-4.25.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería PVC	UN	1,00	\$ 66.632,97	\$ 66.632,97
A1-4.26.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida para conmutable en tubería PVC	UN	1,00	\$ 100.029,07	\$ 100.029,07
A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	1,00	\$ 82.698,92	\$ 82.698,92
A1-4.28.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida + toma trifásica	UN	1,00	\$ 150.181,57	\$ 150.181,57
A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	1,00	\$ 18.058,76	\$ 18.058,76
A1-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UN	1,00	\$ 60.576,76	\$ 60.576,76
A1-4.31.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble P.T.A. 15A 125V Naranja	UN	1,00	\$ 29.879,76	\$ 29.879,76
A1-4.32.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma trifásica 20A	UN	1,00	\$ 37.605,15	\$ 37.605,15
A1-4.33.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma bifásica 20A	UN	1,00	\$ 20.061,15	\$ 20.061,15
A1-4.34.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra en poste	UN	1,00	\$ 733.106,03	\$ 733.106,03
A1-4.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tierra tablero general distribución	UN	1,00	\$ 539.315,21	\$ 539.315,21
A1-4.36.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON	UN	1,00	\$ 40.371,43	\$ 40.371,43
A1-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	1,00	\$ 76.527,43	\$ 76.527,43
A1-4.38.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero MON.C/PUERTA ESP. TOTAL 8 CTOS	UN	1,00	\$ 270.944,28	\$ 270.944,28
A1-4.39.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL 12 CTOS	UN	1,00	\$ 394.892,70	\$ 394.892,70
A1-4.40.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL 24 CTOS	UN	1,00	\$ 608.432,70	\$ 608.432,70
A1-4.41.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL 36 CTOS	UN	1,00	\$ 695.876,92	\$ 695.876,92
A1-4.42.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara exterior blanca redonda rejilla 60w	UN	1,00	\$ 51.476,87	\$ 51.476,87
A1-4.43.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Lámpara de emergencia LED 2 focos	UN	1,00	\$ 82.435,87	\$ 82.435,87
A1-4.44.	Reposición e instalación de Señalizador de Salida Led	UN	1,00	\$ 116.722,87	\$ 116.722,87
A1-4.45.	Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados	UN	1,00	\$ 84.627,87	\$ 84.627,87
A1-4.46.	Reposición e instalación de Lámpara de sobreponer 60X60 4X17W	UN	1,00	\$ 204.339,87	\$ 204.339,87
A1-4.47.	Reposición e instalación de Driver regulable para Panel Led de 6w a 24w	UN	1,00	\$ 38.495,90	\$ 38.495,90
A1-4.48.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 6w	UN	1,00	\$ 34.034,87	\$ 34.034,87
A1-4.49.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 9w	UN	1,00	\$ 39.091,87	\$ 39.091,87
A1-4.50.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 12w	UN	1,00	\$ 38.059,87	\$ 38.059,87
A1-4.51.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	1,00	\$ 44.251,87	\$ 44.251,87
A1-4.52.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	1,00	\$ 58.699,87	\$ 58.699,87

	A1-4.53.	Reposición e instalación de Cinta de Led siliconada 24w	ML	1,00	\$ 14.895,98	\$ 14.895,98
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	1,00	\$ 22.446,98	\$ 22.446,98
	A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	1,00	\$ 22.446,98	\$ 22.446,98
	A1-4.56.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1X60 amperios	UN	1,00	\$ 27.108,95	\$ 27.108,95
	A1-4.57.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X60 amperios	UN	1,00	\$ 69.420,95	\$ 69.420,95
	A1-4.58.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios	UN	1,00	\$ 117.924,95	\$ 117.924,95
	A1-4.59.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X30 amperios	UN	1,00	\$ 65.896,78	\$ 65.896,78
	A1-4.60.	Reposición e instalación de Balasto electrónico 4 x 32 4 x 17 w t 8	UN	1,00	\$ 61.417,44	\$ 61.417,44
	A1-4.61.	Reposición e instalación de extractor de aire industrial de 16" con rejilla de protección	UN	1,00	\$ 447.588,92	\$ 447.588,92
	A1-4.62.	Suministro e instalación de luminaria fluorescente a prueba de explosión 2 x 32W	UN	1,00	\$ 3.069.484,97	\$ 3.069.484,97
	A1-4.63.	Suministro e instalación TUBO LED T8 DE 18W	UN	1,00	\$ 26.627,13	\$ 26.627,13
	A1-4.64.	Suministro e instalación de Dicroico de LED de 5W	UN	1,00	\$ 36.979,94	\$ 36.979,94
	A1-4.65.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 4 +1N No 6 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	\$ 91.183,03	\$ 91.183,03
	A1-4.66.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 6+1N No 6 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	\$ 77.723,06	\$ 77.723,06
	A1-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	\$ 66.435,71	\$ 66.435,71
	A1-4.68.	Mantenimiento y/o reposición de cable de cobre 1/0 desnudo para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	\$ 98.440,21	\$ 98.440,21
	A1-4.69.	Mantenimiento y/o reposición de cable de cobre 1/0 aislado para apantallamiento incluye elementos necesarios para dejar estas redes en optimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	1,00	\$ 86.662,46	\$ 86.662,46
	A1-4.70.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de caja premoldeada tipo totalizador de 3x100	UN	1,00	\$ 200.783,93	\$ 200.783,93
SUBTOTAL						\$ 11.441.381,08
5	MANTENIMIENTO DE REDES DE VOZ Y DATOS					
	A1-5.01.	Reposición e instalación de Gabinetes metálicos para centralizar las redes de voz y datos	UN	1,00	\$ 2.029.535,14	\$ 2.029.535,14
	A1-5.02.	Reposición e instalación de Bandeja tipo malla portacables para redes de energía regulada, normal y comunicaciones formato 60 x 300 mm o similar	ML	1,00	\$ 91.913,80	\$ 91.913,80
	A1-5.03.	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	1,00	\$ 56.084,94	\$ 56.084,94
	A1-5.04.	Reposición e instalación de Canaleta Plástica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	1,00	\$ 36.541,14	\$ 36.541,14
	A1-5.05.	Reposición e instalación de Salida doble de voz y/o datos categoría 6 certificado	UN	1,00	\$ 72.418,14	\$ 72.418,14
	A1-5.06.	Reposición e instalación de cableado UTP categoría 6A -100 % cobre	ML	1,00	\$ 13.051,21	\$ 13.051,21
	A1-5.07.	Reposición e instalación de cableado HDMI	ML	1,00	\$ 15.652,25	\$ 15.652,25
	A1-5.08.	Reposición e instalación de salida de incrustar para pared HDMI	UN	1,00	\$ 59.822,98	\$ 59.822,98
SUBTOTAL						2.375.019,60
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA					
	A1-6.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Pintura Ignifuga contra incendios	M2	1,00	\$ 24.551,82	\$ 24.551,82
	A1-6.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro madera pino ESP. 10CM doble cara	M2	1,00	\$ 121.279,46	\$ 121.279,46
	A1-6.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana aerolux o equivalente	M2	1,00	\$ 108.812,43	\$ 108.812,43
	A1-6.04.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de fachada sistema tipo persiana DVLUX o equivalente	M2	1,00	\$ 100.370,62	\$ 100.370,62
	A1-6.05.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfaja concreto prefabricada	ML	1,00	\$ 61.322,47	\$ 61.322,47
	A1-6.06.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfaja concreto 0.15 M	ML	1,00	\$ 42.083,00	\$ 42.083,00
	A1-6.07.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfaja concreto 0.25 M	ML	1,00	\$ 71.592,77	\$ 71.592,77
	A1-6.08.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfaja en tablón	ML	1,00	\$ 35.846,41	\$ 35.846,41
	A1-6.09.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfaja en ladrillo macizo prensado	ML	1,00	\$ 40.336,04	\$ 40.336,04
	A1-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	1,00	\$ 54.372,87	\$ 54.372,87
	A1-6.11.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°5 en los casos que se requiera	M2	1,00	\$ 63.111,34	\$ 63.111,34
	A1-6.12.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque liso N°5 en los casos que se requiera	M2	1,00	\$ 63.756,66	\$ 63.756,66

	A1-6.13.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro Dry wall doble cara E=12 en los casos que se requiera	M2	1,00	\$ 67.668,99	\$ 67.668,99
	A1-6.14.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro Dry wall doble cara E=10 en los casos que se requiera	M2	1,00	\$ 69.274,58	\$ 69.274,58
	A1-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	1,00	\$ 73.329,90	\$ 73.329,90
	A1-6.16.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de dintel en concreto 5 cm en los casos que se requiera	ML	1,00	\$ 35.167,09	\$ 35.167,09
	A1-6.17.	Reposición e instalación de muros y fachadas en ladrillo macizo prensado a la vista	M2	1,00	\$ 123.560,16	\$ 123.560,16
	A1-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	1,00	\$ 247.774,99	\$ 247.774,99
	A1-6.19.	Mantenimiento y/o reposición e instalación poyo ducha en los casos que se requiera	ML	1,00	\$ 38.086,12	\$ 38.086,12
	A1-6.20.	Remates en muros en ladrillo macizo prensado	ML	1,00	\$ 47.490,29	\$ 47.490,29
	A1-6.21.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de soporte mesón en bloque de concreto 60cm x 90cm x 10cm en los casos que se requiera	UN	1,00	\$ 83.954,69	\$ 83.954,69
	A1-6.22.	Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	1,00	\$ 119.105,07	\$ 119.105,07
	A1-6.23.	Suministro e instalación de columna de forma regular de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M3	1,00	\$ 1.287.457,75	\$ 1.287.457,75
	A1-6.24.	Suministro e instalación de losa con lamina colaborante y concreto de 3.500 PSI. incluye refuerzo	M2	1,00	\$ 175.423,45	\$ 175.423,45
SUBTOTAL						3.155.728,97
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA					
	A1-7.01.	Mantenimiento y/o reposición e instalación anti humedad fachada dos capas	M2	1,00	\$ 20.996,85	\$ 20.996,85
	A1-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	1,00	\$ 8.747,87	\$ 8.747,87
	A1-7.03.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina llena	M2	1,00	\$ 14.808,94	\$ 14.808,94
	A1-7.04.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de barniz sobre muebles	M2	1,00	\$ 60.459,96	\$ 60.459,96
	A1-7.05.	Demarcación con marmolina	ML	1,00	\$ 6.051,62	\$ 6.051,62
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	1,00	\$ 10.817,86	\$ 10.817,86
	A1-7.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	M2	1,00	\$ 19.726,03	\$ 19.726,03
	A1-7.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos lamina	ML	1,00	\$ 9.848,86	\$ 9.848,86
	A1-7.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre marcos madera	ML	1,00	\$ 19.671,57	\$ 19.671,57
	A1-7.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre muebles	M2	1,00	\$ 88.624,12	\$ 88.624,12
	A1-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	1,00	\$ 11.490,08	\$ 11.490,08
	A1-7.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco veneciano	M2	1,00	\$ 52.027,55	\$ 52.027,55
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	1,00	\$ 23.659,20	\$ 23.659,20
	A1-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	1,00	\$ 25.405,18	\$ 25.405,18
	A1-7.15.	Mantenimiento y reposición e instalación de marmolina sobre pañete	M2	1,00	\$ 20.965,86	\$ 20.965,86
	A1-7.16.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento bajo placa tipo plaster o equivalente	M2	1,00	\$ 24.296,34	\$ 24.296,34
	A1-7.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera lineal	ML	1,00	\$ 4.804,81	\$ 4.804,81
	A1-7.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de tintilla sobre madera llena	M2	1,00	\$ 19.654,25	\$ 19.654,25
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	1,00	\$ 11.535,58	\$ 11.535,58
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	1,00	\$ 22.685,09	\$ 22.685,09
	A1-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	1,00	\$ 18.358,21	\$ 18.358,21
	A1-7.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de Wash Primer sobre aluminio	M2	1,00	\$ 35.794,84	\$ 35.794,84
	A1-7.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida	M2	1,00	\$ 30.825,45	\$ 30.825,45
	A1-7.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura hidrorrepelente	M2	1,00	\$ 19.075,77	\$ 19.075,77
	A1-7.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura tipo Vinilo interior especial para paneles de yeso a dos manos	M2	1,00	\$ 8.287,67	\$ 8.287,67
	A1-7.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura Anti-Graffiti Transparente	M2	1,00	\$ 44.624,71	\$ 44.624,71
	A1-7.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura para canchas deportivas a dos manos	M2	1,00	\$ 21.903,80	\$ 21.903,80
	A1-7.28.	Mantenimiento rejas. Incluye desmonte y montaje, mantenimiento bisagras, cerradura de seguridad, pasador, porta candado, aplicación anticorrosivo y esmalte tipo intemperie al duco 3 manos, color por definir en obra	M2	1,00	\$ 15.733,82	\$ 15.733,82
	A1-7.29.	Mantenimiento y reposición piso en sistema BAFS de 6 mm UCRETE MF	M2	1,00	\$ 171.600,15	\$ 171.600,15
	A1-7.30.	Mantenimiento y/o reposición de media caña en resina de poliuretano de alta resistencia mecánica y química	ML	1,00	\$ 70.454,83	\$ 70.454,83
SUBTOTAL						912.936,87

8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS					
	A1-8.01.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm, adhesivo de piso y enboquillado de fraguado rápido	M2	1,00	\$ 48.970,81	\$ 48.970,81
	A1-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	1,00	\$ 18.475,40	\$ 18.475,40
	A1-8.03.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm	M2	1,00	\$ 27.901,56	\$ 27.901,56
	A1-8.04.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm endurecido	M2	1,00	\$ 56.376,54	\$ 56.376,54
	A1-8.05.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm impermeabilizado	M2	1,00	\$ 41.568,04	\$ 41.568,04
	A1-8.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 8cm impermeabilizado	M2	1,00	\$ 71.748,97	\$ 71.748,97
	A1-8.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín cuarto 26	M2	1,00	\$ 80.413,10	\$ 80.413,10
	A1-8.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 6cm	M2	1,00	\$ 73.177,73	\$ 73.177,73
	A1-8.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín español 8cm	M2	1,00	\$ 93.427,73	\$ 93.427,73
	A1-8.10.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín rustico corbatín 5,0	M2	1,00	\$ 56.931,73	\$ 56.931,73
	A1-8.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 6cm peatonal	M2	1,00	\$ 71.450,73	\$ 71.450,73
	A1-8.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en adoquín concreto 8cm vehicular	M2	1,00	\$ 74.540,73	\$ 74.540,73
	A1-8.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 650 GR	M2	1,00	\$ 59.877,84	\$ 59.877,84
	A1-8.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra argollada multinivel 980 GR	M2	1,00	\$ 73.708,73	\$ 73.708,73
	A1-8.15.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en alfombra recortada 800 GR	M2	1,00	\$ 114.635,68	\$ 114.635,68
	A1-8.16.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico formato 20 x 20 o similar	M2	1,00	\$ 51.961,21	\$ 51.961,21
	A1-8.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso natural tipo ARUBA ARENA 57.5 X 57.5 o equivalente	M2	1,00	\$ 68.683,96	\$ 68.683,96
	A1-8.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo duropiso 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	1,00	\$ 72.113,43	\$ 72.113,43
	A1-8.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso exterior tipo MURCIA 45.8 X 45.8 o equivalente	M2	1,00	\$ 59.508,88	\$ 59.508,88
	A1-8.20.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso imitación madera 57.5 x 57.5	M2	1,00	\$ 57.452,22	\$ 57.452,22
	A1-8.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso marmolizado tipo ELDA 55.2 x 55.2 o equivalente	M2	1,00	\$ 57.452,22	\$ 57.452,22
	A1-8.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso ornamental tipo malta 33.8 x 33.8 o equivalente	M2	1,00	\$ 66.115,55	\$ 66.115,55
	A1-8.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo pizarra natural o equivalente	M2	1,00	\$ 59.796,89	\$ 59.796,89
	A1-8.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso tipo terrazo Britania 42.5 x 42.5 o equivalente	M2	1,00	\$ 81.517,76	\$ 81.517,76
	A1-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	1,00	\$ 68.588,63	\$ 68.588,63
	A1-8.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30	M2	1,00	\$ 77.523,61	\$ 77.523,61
	A1-8.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tipo tablón portal rojo 30 x 15 o equivalente	M2	1,00	\$ 72.765,61	\$ 72.765,61
	A1-8.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tipo tableta etrusca roja 25X7 o equivalente	M2	1,00	\$ 64.354,61	\$ 64.354,61
	A1-8.29.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en porcelanato tipo piedra egipcia sandstone 27.2 x 55.4 o equivalente	M2	1,00	\$ 166.091,37	\$ 166.091,37
	A1-8.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra	M2	1,00	\$ 130.345,27	\$ 130.345,27
	A1-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	1,00	\$ 17.272,23	\$ 17.272,23
	A1-8.32.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en porcelanato	ML	1,00	\$ 23.631,60	\$ 23.631,60
	A1-8.33.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en gres 18.5 x 9 cm	ML	1,00	\$ 17.994,01	\$ 17.994,01
	A1-8.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en MDF 8cm	ML	1,00	\$ 23.626,49	\$ 23.626,49
	A1-8.35.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC 6.8 cm	ML	1,00	\$ 9.702,51	\$ 9.702,51
	A1-8.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC rollo 8 cm	ML	1,00	\$ 11.724,51	\$ 11.724,51
	A1-8.37.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC rígido 7.5 cm	ML	1,00	\$ 13.140,51	\$ 13.140,51
	A1-8.38.	Mantenimiento y reposición e instalación de contrahuella de escalera en PVC 20 CM	ML	1,00	\$ 28.379,18	\$ 28.379,18
	A1-8.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 6 cm	ML	1,00	\$ 43.918,26	\$ 43.918,26
	A1-8.40.	Mantenimiento y reposición e instalación de mediacaña en PVC 9 cm	ML	1,00	\$ 52.895,20	\$ 52.895,20
	A1-8.41.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en baldosa de grano de mármol.	M2	1,00	\$ 181.597,34	\$ 181.597,34
	A1-8.42.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en baldosa de grano de mármol.	ML	1,00	\$ 31.763,40	\$ 31.763,40
	A1-8.43.	Mantenimiento, reposición e instalación de piso técnico extruido monomasa	M2	1,00	\$ 203.771,56	\$ 203.771,56
	A1-8.44.	Mantenimiento, reposición e instalación de guardaescoba para piso técnico extruido monomasa e:0.10 m	M2	1,00	\$ 30.927,34	\$ 30.927,34

	A1-8.45.	Mantenimiento, reposición e instalación de huellas y contrahuellas de escalera para piso técnico extruido monomasa	ML	1,00	\$ 77.268,45	\$ 77.268,45
	A1-8.46.	Mantenimiento, pulida y brillada de piso en baldosa grano de marmol con ácido oxálico y cera líquida 7 x 1	M2	1,00	\$ 30.435,02	\$ 30.435,02
SUBTOTAL						\$ 2.915.524,15
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS					
	A1-9.01.	Mantenimiento y reposición e instalación de enchape mármol piedra muñeca	M2	1,00	\$ 314.256,31	\$ 314.256,31
	A1-9.02.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape de fachada cuarterón	M2	1,00	\$ 92.761,60	\$ 92.761,60
	A1-9.03.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared tipo MARMOL AURORA 20X30 o equivalente	M2	1,00	\$ 98.575,60	\$ 98.575,60
	A1-9.04.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared porcelanato, color por definir	M2	1,00	\$ 105.340,82	\$ 105.340,82
	A1-9.05.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	1,00	\$ 74.049,51	\$ 74.049,51
	A1-9.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en vidrio templado 10 mm	M2	1,00	\$ 742.120,98	\$ 742.120,98
	A1-9.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio y lámina plástica	M2	1,00	\$ 594.355,24	\$ 594.355,24
	A1-9.08.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en aluminio anodizado	M2	1,00	\$ 659.722,98	\$ 659.722,98
	A1-9.09.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en lámina de acero inoxidable AISI SAE 304	M2	1,00	\$ 1.001.545,94	\$ 1.001.545,94
	A1-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	1,00	\$ 19.131,28	\$ 19.131,28
	A1-9.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA EN MADERA	M2	1,00	\$ 183.436,29	\$ 183.436,29
	A1-9.12.	Mantenimiento y reposición e instalación de PUERTA ARQUITECTONICA CLOSET EN MADERA	M2	1,00	\$ 158.807,90	\$ 158.807,90
	A1-9.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm	M2	1,00	\$ 1.048.988,73	\$ 1.048.988,73
	A1-9.14.	Mantenimiento y PULIDA + LACADA PISO MADERA	M2	1,00	\$ 54.729,26	\$ 54.729,26
	A1-9.15.	Mantenimiento y PULIDA PISO GRANITO AL PLOMO	M2	1,00	\$ 60.290,26	\$ 60.290,26
	A1-9.16.	Mantenimiento y PULIDA PISO MARMOL	M2	1,00	\$ 75.864,26	\$ 75.864,26
	A1-9.17.	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 500 GRS.	M2	1,00	\$ 90.223,58	\$ 90.223,58
	A1-9.18.	Mantenimiento y reposición e instalación de GRAMA SINTETICA 700 GRS.	M2	1,00	\$ 119.047,58	\$ 119.047,58
	A1-9.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de PARARRAYOS tipo FRANKLIN o equivalente	UN	1,00	\$ 267.024,17	\$ 267.024,17
	A1-9.20.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ANOLOK	ML	1,00	\$ 32.969,84	\$ 32.969,84
	A1-9.21.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS BLANCO MATE	ML	1,00	\$ 34.267,84	\$ 34.267,84
	A1-9.22.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA (.15x.02)	ML	1,00	\$ 113.829,07	\$ 113.829,07
	A1-9.23.	Mantenimiento y reposición e instalación de PASAMANOS ESCALERA TABLaChp.25	ML	1,00	\$ 121.087,07	\$ 121.087,07
	A1-9.24.	Mantenimiento y reposición e instalación de PERSIANA TOMA DE AIRE 40"x20"	UN	1,00	\$ 838.213,33	\$ 838.213,33
	A1-9.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA AL. TEXSA o equivalente	M2	1,00	\$ 38.559,82	\$ 38.559,82
	A1-9.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de PINTURA BITUMINOSA SOLAR	M2	1,00	\$ 31.557,62	\$ 31.557,62
	A1-9.27.	Mantenimiento y reposición e instalación de PRADIZACION JARDINES	M2	1,00	\$ 27.650,86	\$ 27.650,86
	A1-9.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UN	1,00	\$ 17.415,86	\$ 17.415,86
	A1-9.29.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 6"x4" AL	UN	1,00	\$ 38.055,86	\$ 38.055,86
	A1-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	1,00	\$ 20.589,89	\$ 20.589,89
	A1-9.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA CORDON TV BLANCO+TAPA	UN	1,00	\$ 18.389,20	\$ 18.389,20
	A1-9.32.	Mantenimiento y reposición e instalación de SALIDA TV CN	UN	1,00	\$ 122.336,28	\$ 122.336,28
	A1-9.33.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 1000 LT.	UN	1,00	\$ 896.854,80	\$ 896.854,80
	A1-9.34.	Mantenimiento y reposición e instalación de TANQUE PLASTICO 2000 LT.	UN	1,00	\$ 1.772.546,80	\$ 1.772.546,80
	A1-9.35.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE PISO PARA PUERTA	UN	1,00	\$ 21.503,81	\$ 21.503,81
	A1-9.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de TOPE DE RESORTE PARA PUERTA	UN	1,00	\$ 5.092,88	\$ 5.092,88
	A1-9.37.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ARQUITECTONICO NIVEL II 18	M2	1,00	\$ 3.016.424,75	\$ 3.016.424,75
	A1-9.38.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ARQUITECTONICO NIVEL III 22	M2	1,00	\$ 3.155.688,75	\$ 3.155.688,75
	A1-9.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO BRONCE 244x330 4mm	M2	1,00	\$ 61.557,95	\$ 61.557,95
	A1-9.40.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm	M2	1,00	\$ 165.422,82	\$ 165.422,82
	A1-9.41.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. BRONC. 10mm	M2	1,00	\$ 303.873,78	\$ 303.873,78
	A1-9.42.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD. INCOLO. 10mm	M2	1,00	\$ 200.157,78	\$ 200.157,78
	A1-9.43.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. BRONC. 5mm	M2	1,00	\$ 165.454,78	\$ 165.454,78

	A1-9.44.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.CRISTAL AZUL	M2	1,00	\$ 352.686,78	\$ 352.686,78
	A1-9.45.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m	M2	1,00	\$ 199.439,78	\$ 199.439,78
	A1-9.46.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ. REFLECTIVO	M2	1,00	\$ 416.409,24	\$ 416.409,24
	A1-9.47.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO BRONCE BOREAL	M2	1,00	\$ 85.417,78	\$ 85.417,78
	A1-9.48.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLORO 4mm.	M2	1,00	\$ 140.507,78	\$ 140.507,78
	A1-9.49.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO ESMERILADO 5mm	M2	1,00	\$ 197.061,78	\$ 197.061,78
	A1-9.50.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO CIRCULAR 1.10 DIAMETRO	UN	1,00	\$ 513.381,78	\$ 513.381,78
	A1-9.51.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Cuadr.BURBUJA 117x117 3mm	UN	1,00	\$ 492.176,08	\$ 492.176,08
	A1-9.52.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Cuadr.DIAMANT 117x117 3mm	UN	1,00	\$ 492.176,08	\$ 492.176,08
	A1-9.53.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO Rect.DIAMANT 80x115 3mm.	UN	1,00	\$ 440.580,08	\$ 440.580,08
	A1-9.54.	Mantenimiento y reposición e instalación de DOMO RECTANGULAR BURBUJA (0.80x1.10)	UN	1,00	\$ 440.580,08	\$ 440.580,08
	A1-9.55.	Mantenimiento y reposición e instalación de teja acrílica sobre medida color por definir	M2	1,00	\$ 495.918,04	\$ 495.918,04
	A1-9.56.	Mantenimiento mesón en concreto. Incluye alistamiento superficie y aplicación de granito con cemento blanco, acabado liso con juntas de plástico. E= 5 mm y pasada de piedras para el acabado final	M2	1,00	\$ 131.955,40	\$ 131.955,40
	A1-9.57.	Mantenimiento y reposición e instalación de Pintura fosforescente luminiscente para señalización nocturna y de emergencia	M2	1,00	\$ 62.889,10	\$ 62.889,10
	A1-9.58.	Reposición e instalación de cinta fotoluminiscente de 5 cm de ancho, con protección peatonal y tiempo de atenuación de 10 horas para señalización nocturna y de emergencia	ML	1,00	\$ 17.803,69	\$ 17.803,69
	A1-9.59.	Reposición e instalación de señalización de seguridad sobre placa fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	UN	1,00	\$ 56.007,35	\$ 56.007,35
	A1-9.60.	Reposición e instalación de banda antideslizante fundida en sitio de 5 cm de ancho para tráfico alto con fotoluminiscente para señalización nocturna y de emergencia	ML	1,00	\$ 63.414,19	\$ 63.414,19
	A1-9.61.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño 20 x 29 cm y sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado	UN	1,00	\$ 73.014,35	\$ 73.014,35
	A1-9.62.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado.	ML	1,00	\$ 94.782,35	\$ 94.782,35
	A1-9.63.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (1 a 20 caracteres), sujetado directamente a muro.	UN	1,00	\$ 82.037,35	\$ 82.037,35
	A1-9.64.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal en tamaño de 30 cm de ancho y altura proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado con herrajes cilíndricos de aluminio y/o acero niquelado.	ML	1,00	\$ 162.327,35	\$ 162.327,35
	A1-9.65.	Reposición e instalación de señalización interna en acrílico cristal, cuyo tamaño debiera ser de 0.30 m de ancho y la altura debiera ser proporcional con lenguaje braille (21 a 60 caracteres), sujetado directamente a muro, incluye sus respectivos andajes para correcto funcionamiento	UN	1,00	\$ 138.797,35	\$ 138.797,35
	A1-9.66.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo C en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	\$ 200.819,85	\$ 200.819,85
	A1-9.67.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo S en tubo de acero inoxidable de 1 1/2" o 1 1/4" para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	\$ 265.596,85	\$ 265.596,85
	A1-9.68.	Reposición e instalación de barra de seguridad plegable tipo U en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	\$ 759.804,85	\$ 759.804,85
	A1-9.69.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo H en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	\$ 1.072.141,85	\$ 1.072.141,85
	A1-9.70.	Reposición e instalación de barra de seguridad tipo L en tubo de acero inoxidable SUS 304 satinado de 1 1/2" o 1 1/4", con capacidad de carga 150 KG, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	\$ 572.162,85	\$ 572.162,85
	A1-9.71.	Reposición e instalación de silla de seguridad plegable en acero inoxidable SUS 304 satinado, con capacidad de carga 300 KG y medidas 40 x 34 cm o superior, para brindar apoyo a personas con movilidad reducida	UN	1,00	\$ 1.465.746,85	\$ 1.465.746,85
	A1-9.72.	Reposición e instalación de mesón en piedra natural con faldón 7cm. incluye estructura portante.	ML	1,00	\$ 797.696,94	\$ 797.696,94
	A1-9.73.	Reposición e instalación de mesón en acero inoxidable. incluye poceta central.	ML	1,00	\$ 403.001,71	\$ 403.001,71
	A1-9.74.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermeur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	1,00	\$ 204.158,38	\$ 204.158,38

	A1-9.75.	Reposición e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel IV (E=42mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	M2	1,00	\$ 4.024.432,75	\$ 4.024.432,75
	A1-9.76.	Reposición e instalación de Vidrio Blindado Arquitectónico Nivel V (E=50mm) compuesto por capas de vidrio monolítico flotado y PVB. Incluye desmonte del vidrio existente, instalación accesorios y certificación con prueba balística avalada por indumil.	M2	1,00	\$ 4.893.176,75	\$ 4.893.176,75
	A1-9.77.	Suministro e instalación de bisagra hidráulica de piso para puerta de vidrio marca Speedy o equivalente	UN	1,00	\$ 676.206,70	\$ 676.206,70
	A1-9.78.	Mantenimiento Mecánico con Pulidora y Grateado con copa de Acero entorchado para limpieza de elementos estructurales corroídos. Incluye todo lo necesario para su correcta realización.	ML	1,00	\$ 19.577,70	\$ 19.577,70
	A1-9.79.	Mantenimiento y ajuste de Puerta en Vidrio Templado y/o divisiones en vidrio, la cual incluye la reposición de elemento averiados.	M2	1,00	\$ 93.624,82	\$ 93.624,82
SUBTOTAL						\$ 37.577.286,34
10	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA					
	A1-10.01.	Reposición e instalación de Baranda en madera flormorado	ML	1,00	\$ 54.609,52	\$ 54.609,52
	A1-10.02.	Reposición e instalación de Clóset flormorado	M2	1,00	\$ 567.279,71	\$ 567.279,71
	A1-10.03.	Reposición e instalación de Clóset tipo madecor o equivalente	M2	1,00	\$ 343.910,13	\$ 343.910,13
	A1-10.04.	Reposición e instalación de Difusor en madera	M2	1,00	\$ 124.800,57	\$ 124.800,57
	A1-10.05.	Reposición e instalación de Difusores marco para vidrio	M2	1,00	\$ 130.904,31	\$ 130.904,31
	A1-10.06.	Reposición e instalación de enchapes de muros en lámina tipo triplex o equivalente	M2	1,00	\$ 52.243,98	\$ 52.243,98
	A1-10.07.	Reposición e instalación de Enchapes muros flormorado	M2	1,00	\$ 231.816,57	\$ 231.816,57
	A1-10.08.	Reposición e instalación de hoja puerta flormorado o equivalente	M2	1,00	\$ 191.049,57	\$ 191.049,57
	A1-10.09.	Reposición e instalación de hoja puerta tipo fortex o equivalente	M2	1,00	\$ 197.988,07	\$ 197.988,07
	A1-10.10.	Reposición e instalación de mueble altura 0.80 flormorado	ML	1,00	\$ 492.386,20	\$ 492.386,20
	A1-10.11.	Reposición e instalación de mueble bajo 0.80M-Sapan	ML	1,00	\$ 449.765,80	\$ 449.765,80
	A1-10.12.	Reposición e instalación de mueble tipo linos	M2	1,00	\$ 290.514,90	\$ 290.514,90
	A1-10.13.	Mantenimiento y reparación de muebles en madera, incluye limpieza, cambio cerraduras en mal estado, ajuste y reemplazo de piezas defectuosas o en mal estado del mueble existente en el mismo o mejor material	M2	1,00	\$ 122.210,94	\$ 122.210,94
	A1-10.14.	Reposición e instalación de pasamanos flormorado	ML	1,00	\$ 58.116,24	\$ 58.116,24
	A1-10.15.	Reposición e instalación de pirlan de madera 10 cm	ML	1,00	\$ 69.297,36	\$ 69.297,36
	A1-10.16.	Reposición e instalación de Puerta marco y hoja flormorado o equivalente	M2	1,00	\$ 280.258,20	\$ 280.258,20
	A1-10.17.	Reposición e instalación de Puerta tipo interés social 51 cm A 75 cm	UN	1,00	\$ 227.655,42	\$ 227.655,42
	A1-10.18.	Reposición e instalación de Puerta tipo interés social 76 cm A 100 cm	UN	1,00	\$ 279.864,52	\$ 279.864,52
	A1-10.19.	Reposición e instalación de Ventana en madera flormorado	M2	1,00	\$ 109.016,92	\$ 109.016,92
	A1-10.20.	Reposición e instalación de Ventana Tipo Colonial en madera roble seco e inmunizado o similar con terminado en pintura color por definir	M2	1,00	\$ 1.619.799,43	\$ 1.619.799,43
	A1-10.21.	Reposición e instalación de Puerta Tipo Colonial en madera teca seca e inmunizada o similar con terminado en pintura color por definir	M2	1,00	\$ 1.578.572,14	\$ 1.578.572,14
SUBTOTAL						\$ 7.472.060,50
11	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA					
	A1-11.01.	Reposición e instalación de cerramiento en malla eslabonada	M2	1,00	\$ 123.288,75	\$ 123.288,75
	A1-11.02.	Reposición e instalación de escalera de gato	ML	1,00	\$ 80.008,59	\$ 80.008,59
	A1-11.03.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 1".	ML	1,00	\$ 30.945,43	\$ 30.945,43
	A1-11.04.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 2.30 mm y diámetro 2".	M2	1,00	\$ 46.196,43	\$ 46.196,43
	A1-11.05.	Reposición e instalación de marco puerta lamina 80 cm	UN	1,00	\$ 115.442,58	\$ 115.442,58
	A1-11.06.	Reposición e instalación de marco puerta lamina 100 cm	UN	1,00	\$ 120.768,56	\$ 120.768,56
	A1-11.07.	Reposición e instalación de marco tapas caja inspección	UN	1,00	\$ 237.257,29	\$ 237.257,29
	A1-11.08.	Reposición e instalación de marquesinas lamina	M2	1,00	\$ 143.445,88	\$ 143.445,88
	A1-11.09.	Reposición e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.16	M2	1,00	\$ 195.623,98	\$ 195.623,98
	A1-11.10.	Reposición e instalación de reja bancaria	M2	1,00	\$ 83.772,57	\$ 83.772,57
	A1-11.11.	Reposición e instalación de rejillas lamina	M2	1,00	\$ 207.769,78	\$ 207.769,78
	A1-11.12.	Reposición e instalación de rejillas piso 0.30	ML	1,00	\$ 92.053,01	\$ 92.053,01
	A1-11.13.	Reposición e instalación de sombrerete para chimenea tipo cilíndrico	UN	1,00	\$ 35.943,40	\$ 35.943,40
	A1-11.14.	Reposición e instalación de tapas shut lamina	UN	1,00	\$ 94.465,86	\$ 94.465,86
	A1-11.15.	Reposición e instalación de división en lámina cold rolled cal.16	M2	1,00	\$ 195.623,98	\$ 195.623,98
	A1-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	1,00	\$ 54.493,50	\$ 54.493,50
	A1-11.17.	Suministro e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diametro	UN	1,00	\$ 3.572.261,56	\$ 3.572.261,56

	A1-11.18.	Suministro e instalación de Escudo de la Policía Nacional fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 60cm de diámetro	UN	1,00	\$ 2.635.341,56	\$ 2.635.341,56
	A1-11.19.	Suministro e instalación de letra fundida en bronce de altura 20 cm y ancho proporcional, incluye anclajes a superficie escogida por supervisor	UN	1,00	\$ 99.464,69	\$ 99.464,69
	A1-11.20.	Suministro e instalación de letra fundida en bronce de altura 15 cm y ancho proporcional, incluye anclajes a superficie escogida por supervisor	UN	1,00	\$ 92.240,69	\$ 92.240,69
	A1-11.21.	Suministro e instalación de franja damero de la Policía Nacional, en lámina de aluminio cal. 16 de altura 24 cm, incluye anclajes a superficie escogida por supervisor	ML	1,00	\$ 368.056,03	\$ 368.056,03
	A1-11.22.	Suministro e instalación de franja damero de la Policía Nacional, en lámina de aluminio cal. 16 de altura 18 cm, incluye anclajes a superficie escogida por supervisor	ML	1,00	\$ 342.057,03	\$ 342.057,03
	A1-11.23.	Suministro e instalación de canal metálico para aguas lluvias, elaborada en lámina galvanizada calibre 22. Incluye aplicación de anticorrosivo, pintura y anclajes para su correcto funcionamiento. Desarrollo de A hasta 100 cm	ML	1,00	\$ 188.458,32	\$ 188.458,32
	A1-11.24.	Suministro e instalación concertina sencilla diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación	ML	1,00	\$ 56.986,09	\$ 56.986,09
	A1-11.25.	Suministro e instalación concertina doble diámetro 18" en acero inoxidable. Incluye accesorios de anclaje o fijación	ML	1,00	\$ 66.166,09	\$ 66.166,09
	A1-11.26.	Mantenimiento y/o reposición de puerta para caniles, incluye marco en tubería galvanizada de 1" cal. 18, pisamalla en platina, malla eslabonada ojo 1 1/2 cal 10,5, cerrojo en pasador, pintura anticorrosiva y acabado final con esmalte	UN	1,00	\$ 386.627,89	\$ 386.627,89
	A1-11.27.	Mantenimiento y/o reposición de ventana para caniles, incluye marco en tubería galvanizada de 1" o similar y malla eslabonada calibre 18 con ojo 1 1/2", pintura anticorrosiva y acabado final con esmalte	M2	1,00	\$ 137.976,70	\$ 137.976,70
	A1-11.28.	Suministro e instalación de puertas metálicas para pesebrera 1,30*1,55 mt en tubería de 2" calibre .80, rodada en sus cuatro esquinas tablero externo dilatado en lámina calibre 18, tablero interno en la mina lisa de 1/8" con dos bisagras de 20 cm por 3/4 de espesor incluye pasador varilla 3/4 2 platinas de lámina de 1/4 par anclajes en columnas pintado en pintura electrostática.	UN	1,00	\$ 768.541,75	\$ 768.541,75
	A1-11.29.	Reposición e instalación de puerta en lámina cold rolled cal.14, incluye marco	UN	1,00	\$ 396.423,23	\$ 396.423,23
	A1-11.30.	Suministro e instalación de Escudo de la Dirección de Carabineros y Protección Ambiental fundido en bronce, detalles en alto relieve pulidos y brillados a color, tamaño de 80cm de diámetro, incluye instalación	UN	1,00	\$ 5.392.026,56	\$ 5.392.026,56
	A1-11.31.	Reposición e instalación de puerta de división en acero inoxidable entamborada cal 18	UN	1,00	\$ 339.292,98	\$ 339.292,98
	A1-11.32.	Reposición e instalación de tubería en acero laminado en caliente, con bajo contenido de carbono de espesor igual o superior 3.42 mm y diámetro 3".	ML	1,00	\$ 64.457,15	\$ 64.457,15
	SUBTOTAL					\$ 16.763.477,91
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES					
	A1-12.01.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 1500 P.S.I	M3	1,00	\$ 612.668,37	\$ 612.668,37
	A1-12.02.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2000 P.S.I	M3	1,00	\$ 756.119,66	\$ 756.119,66
	A1-12.03.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 2500 P.S.I	M3	1,00	\$ 785.947,78	\$ 785.947,78
	A1-12.04.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3000 P.S.I	M3	1,00	\$ 862.722,51	\$ 862.722,51
	A1-12.05.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I	M3	1,00	\$ 925.748,75	\$ 925.748,75
	A1-12.06.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 2000 P.S.I	M3	1,00	\$ 689.334,41	\$ 689.334,41
	A1-12.07.	Reposición e instalación de concreto corriente grava fina 3000 P.S.I	M3	1,00	\$ 794.833,15	\$ 794.833,15
	A1-12.08.	Reposición e instalación de mortero 1:2	M3	1,00	\$ 814.730,61	\$ 814.730,61
	A1-12.09.	Reposición e instalación de mortero 1:3	M3	1,00	\$ 742.833,73	\$ 742.833,73
	A1-12.10.	Reposición e instalación de mortero 1:3 impermeabilizado	M3	1,00	\$ 1.024.547,03	\$ 1.024.547,03
	A1-12.11.	Reposición e instalación de mortero 1:4	M3	1,00	\$ 701.223,55	\$ 701.223,55
	A1-12.12.	Reposición e instalación de mortero 1:4 impermeabilizado	M3	1,00	\$ 957.326,55	\$ 957.326,55
	A1-12.13.	Reposición e instalación de mortero 1:5	M3	1,00	\$ 669.376,59	\$ 669.376,59
	A1-12.14.	Reposición e instalación de mortero 1:6	M3	1,00	\$ 640.134,59	\$ 640.134,59
	A1-12.15.	Reposición e instalación de filos y dilataciones	ML	1,00	\$ 10.410,52	\$ 10.410,52
	A1-12.16.	Reposición e instalación de malla electrosoldada para forrar una superficie bajo entramado	M2	1,00	\$ 18.973,67	\$ 18.973,67

	A1-12.17.	Reposición e instalación de esterilla de guadua bajo entramado	M2	1,00	\$ 23.845,33	\$ 23.845,33
	A1-12.18.	Reposición e instalación de rampa de acceso	M2	1,00	\$ 74.495,31	\$ 74.495,31
	A1-12.19.	Reposición e instalación de pañete bajo esterilla de guadua 1:5	M2	1,00	\$ 43.084,07	\$ 43.084,07
	A1-12.20.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:4	M2	1,00	\$ 43.001,63	\$ 43.001,63
	A1-12.21.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:5	M2	1,00	\$ 43.084,07	\$ 43.084,07
	A1-12.22.	Reposición e instalación de pañete bajo malla 1:6	M2	1,00	\$ 42.620,21	\$ 42.620,21
	A1-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	1,00	\$ 44.948,81	\$ 44.948,81
	A1-12.24.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:4	M2	1,00	\$ 42.583,64	\$ 42.583,64
	A1-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	1,00	\$ 33.989,87	\$ 33.989,87
	A1-12.26.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:4	M2	1,00	\$ 32.320,09	\$ 32.320,09
	A1-12.27.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:5	M2	1,00	\$ 32.402,53	\$ 32.402,53
	A1-12.28.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:6	M2	1,00	\$ 31.938,67	\$ 31.938,67
	A1-12.29.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:4	M2	1,00	\$ 43.001,63	\$ 43.001,63
	A1-12.30.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:5	M2	1,00	\$ 43.084,07	\$ 43.084,07
	A1-12.31.	Reposición e instalación de pañete liso bajo placa 1:6	M2	1,00	\$ 42.620,21	\$ 42.620,21
	A1-12.32.	Reposición e instalación de pañete rustico muros 1:5	M2	1,00	\$ 44.788,95	\$ 44.788,95
	A1-12.33.	Reposición e instalación de pañete rustico bajo placa 1:5	M2	1,00	\$ 47.840,82	\$ 47.840,82
	A1-12.34.	Suministro, transporte e instalación andén concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobrado	M2	1,00	\$ 72.560,48	\$ 72.560,48
	A1-12.35.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de sardinel concreto concreto pobre con resistencia de (1500 psi) prefabricado H=45CM	ML	1,00	\$ 81.088,33	\$ 81.088,33
	A1-12.36.	Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior	UN	1,00	\$ 12.215,40	\$ 12.215,40
SUBTOTAL						\$ 11.882.445,59
13	MANTENIMIENTO DE VENTANAS					
	A1-13.01.	Reposición e instalación de ventana corrediza en aluminio incluye vidrio	M2	1,00	\$ 549.039,03	\$ 549.039,03
	A1-13.02.	Reposición e instalación de ventana aluminio fijas incluye vidrio	M2	1,00	\$ 214.740,50	\$ 214.740,50
	A1-13.03.	Reposición e instalación de ventana aluminio guillotinas	M2	1,00	\$ 617.729,50	\$ 617.729,50
	A1-13.04.	Reposición e instalación de ventana andina vidrio	M2	1,00	\$ 205.872,50	\$ 205.872,50
	A1-13.05.	Reposición e instalación de ventana en cedro caquetaTab/bu	M2	1,00	\$ 353.907,50	\$ 353.907,50
	A1-13.06.	Reposición e instalación de ventana en cedro caquetaTab/ch	M2	1,00	\$ 326.551,50	\$ 326.551,50
	A1-13.07.	Reposición e instalación de ventana europa	M2	1,00	\$ 383.865,50	\$ 383.865,50
	A1-13.08.	Reposición e instalación de ventana lamina	M2	1,00	\$ 233.782,50	\$ 233.782,50
	A1-13.09.	Reposición e instalación de ventana proyectante en aluminio incluye vidrio	M2	1,00	\$ 484.134,90	\$ 484.134,90
	A1-13.10.	Reposición e instalación de sistema de bisagras de fricción estilo universal para una ventana abatible	UN	1,00	\$ 70.541,74	\$ 70.541,74
	A1-13.11.	Reposición e instalación de cierre con recibidor para una ventana abatible	UN	1,00	\$ 24.750,20	\$ 24.750,20
	A1-13.12.	Recorrido de fachadas, incluye Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para el Funcionamiento correcto de las mismas.	M2	1,00	\$ 31.444,36	\$ 31.444,36
SUBTOTAL						\$ 3.496.359,73
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS					
	A1-14.01.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera y rosetas en aluminio anodinado y lacado tipo Schlage Bell Wood o equivalente	UN	1,00	\$ 59.058,68	\$ 59.058,68
	A1-14.02.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UN	1,00	\$ 78.666,68	\$ 78.666,68
	A1-14.03.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UN	1,00	\$ 87.128,68	\$ 87.128,68
	A1-14.04.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad doble cilindro tipo Schlage b362 o equivalente	UN	1,00	\$ 87.128,68	\$ 87.128,68
	A1-14.05.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de manija en zamac latonado ó anticado y roseta en bronce tipo Schlage Flair o equivalente	UN	1,00	\$ 99.618,68	\$ 99.618,68
	A1-14.06.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas reversible de manija metálica tipo Yale o equivalente	UN	1,00	\$ 203.538,68	\$ 203.538,68

	A1-14.07.	Suministro, cambio y la instalación de la Cerradura para muebles tipo Yale o equivalente	UN	1,00	\$ 63.186,68	\$ 63.186,68
	A1-14.08.	Suministro, cambio y la instalación de la Cerradura tipo Yale sobreponer 3/4" o equivalente	UN	1,00	\$ 159.162,68	\$ 159.162,68
	A1-14.09.	Suministro, cambio y la instalación de la Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-1000 o equivalente	UN	1,00	\$ 113.754,68	\$ 113.754,68
	A1-14.10.	Suministro, cambio y la instalación de la Cerradura de sobreponer tipo Inafer c-999 o equivalente	UN	1,00	\$ 125.106,68	\$ 125.106,68
	A1-14.11.	Suministro, cambio y la Instalación de la Cerradura de sobreponer de tres pasadores cilíndricos en acero tipo Inafer Mega o equivalente	UN	1,00	\$ 52.866,68	\$ 52.866,68
	A1-14.12.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de doble seguridad de escudo, pomo y cerrojo para entrada principal o interiores tipo Schlage H Orbit o equivalente	UN	1,00	\$ 222.926,03	\$ 222.926,03
	A1-14.13.	Suministro, cambio e instalación Conjunto Cerradura Entrada tipo Schlage Antique Elegance para entrada principal	UN	1,00	\$ 344.075,70	\$ 344.075,70
	A1-14.14.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale serie L370 para entrada principal o interiores o equivalente	UN	1,00	\$ 202.286,03	\$ 202.286,03
	A1-14.15.	Suministro, cambio e instalación cierra puertas hidráulico para entrada principal o interiores	UN	1,00	\$ 139.490,61	\$ 139.490,61
	A1-14.16.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale pico de loro serie 854 para entrada principal o interiores o equivalente	UN	1,00	\$ 110.438,03	\$ 110.438,03
SUBTOTAL						\$ 2.148.433,88
15	MANTENIMIENTO DE ESPEJOS					
	A1-15.01.	Suministro, Instalación y/o Reposición de Espejo Incoloro 3mm	M2	1,00	\$ 96.176,68	\$ 96.176,68
	A1-15.02.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo incoloro 4mm	M2	1,00	\$ 136.536,68	\$ 136.536,68
	A1-15.03.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo bronce 4 mm	M2	1,00	\$ 71.260,68	\$ 71.260,68
	A1-15.04.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo claro 3 mm	M2	1,00	\$ 61.670,68	\$ 61.670,68
	A1-15.05.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo claro 4 mm	M2	1,00	\$ 71.260,68	\$ 71.260,68
SUBTOTAL						\$ 436.905,40
16	MANTENIMIENTO DE VÍAS, PARQUEADEROS, SEÑALIZACION					
	A1-16.01.	Línea de demarcación con pintura en frío	ML	1,00	\$ 3.644,75	\$ 3.644,75
	A1-16.02.	Línea de demarcación con resina termoplástica	ML	1,00	\$ 2.379,56	\$ 2.379,56
	A1-16.03.	Marca vial con pintura en frío	M2	1,00	\$ 46.659,70	\$ 46.659,70
	A1-16.04.	Marca vial con resina termoplástica	M2	1,00	\$ 54.901,49	\$ 54.901,49
	A1-16.05.	Señal vertical de tránsito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III (75 x 75) cm	UN	1,00	\$ 549.273,23	\$ 549.273,23
	A1-16.06.	Suministro cambio e instalación de topellantas, elementos reflectivos de color amarillo	UN	1,00	\$ 75.117,17	\$ 75.117,17
	A1-16.07.	Corte mecanizado de pavimento	ML	1,00	\$ 9.045,67	\$ 9.045,67
	A1-16.08.	Localización y replanteo de vías (incluye eje de vía y laterales con andenes)	ML	1,00	\$ 4.706,17	\$ 4.706,17
	A1-16.09.	Demolición de pavimento concreto asfáltico	M3	1,00	\$ 103.191,48	\$ 103.191,48
	A1-16.10.	Demolición de concreto hidráulico con equipo mecánico, incluye delimitación del área de protección	M3	1,00	\$ 110.562,30	\$ 110.562,30
	A1-16.11.	Conformación de taludes con equipo mecánico	M3	1,00	\$ 9.789,05	\$ 9.789,05
	A1-16.12.	Conformación taludes en tierra	M3	1,00	\$ 43.103,37	\$ 43.103,37
	A1-16.13.	Conformación taludes en conglomerado	M3	1,00	\$ 94.795,03	\$ 94.795,03
	A1-16.14.	Excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m	M3	1,00	\$ 30.369,02	\$ 30.369,02
	A1-16.15.	Excavación en zanja - material común - 2.01 a 4.00 m	M3	1,00	\$ 42.175,30	\$ 42.175,30
	A1-16.16.	Excavación en zanja - conglomerado - 0.0 a 2.0 m	M3	1,00	\$ 42.179,20	\$ 42.179,20
	A1-16.17.	Excavación en zanja - conglomerado - 2.01 a 4.00 m	M3	1,00	\$ 55.200,01	\$ 55.200,01
	A1-16.18.	Excavación para pilotes d=< 35 cm de 0 a 6 m	M3	1,00	\$ 174.440,63	\$ 174.440,63
	A1-16.19.	Suministro, transporte e instalación entibado horizontal o vertical	M2	1,00	\$ 46.798,65	\$ 46.798,65
	A1-16.20.	Filtro en arena	M3	1,00	\$ 196.599,49	\$ 196.599,49
	A1-16.21.	Filtro en piedra	M3	1,00	\$ 112.158,74	\$ 112.158,74
	A1-16.22.	Relleno compactado con material de préstamo	M3	1,00	\$ 75.930,96	\$ 75.930,96
	A1-16.23.	Repaleo mecánico	M3	1,00	\$ 5.547,13	\$ 5.547,13
	A1-16.24.	Repaleo manual	M3	1,00	\$ 7.766,55	\$ 7.766,55
	A1-16.25.	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Apisonado)	M3	1,00	\$ 30.634,70	\$ 30.634,70
	A1-16.26.	Relleno en material seleccionado proveniente de la excavación (Canguro)	M3	1,00	\$ 27.283,32	\$ 27.283,32
	A1-16.27.	Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 1600	M2	1,00	\$ 7.637,32	\$ 7.637,32
	A1-16.28.	Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 3000	M2	1,00	\$ 12.447,37	\$ 12.447,37
	A1-16.29.	Suministro, transporte e instalación tratamiento de suelo, cal hidratada (Hidróxido de calcio- Ca(OH)2) E=0.02 m	M2	1,00	\$ 30.240,87	\$ 30.240,87
	A1-16.30.	Suministro, transporte e instalación imprimación con emulsión asfáltica según norma INVIAS.	M2	1,00	\$ 3.115,24	\$ 3.115,24
	A1-16.31.	Suministro, transporte e instalación mezcla asfáltica tipo mdc-25 según norma INVIAS. Extendido y compactado	M3	1,00	\$ 701.753,87	\$ 701.753,87
	A1-16.32.	Suministro, transporte e instalación afirmado para estructuras	M3	1,00	\$ 121.025,95	\$ 121.025,95
	A1-16.33.	Suministro, transporte e instalación base compactada con cilindro área >600 m2	M3	1,00	\$ 211.589,79	\$ 211.589,79
	A1-16.34.	Suministro, transporte e instalación base compactada con rana (parcheo)	M3	1,00	\$ 192.956,41	\$ 192.956,41
	A1-16.35.	Suministro, transporte e instalación sub base compactada con cilindro área > 100 m2	M3	1,00	\$ 194.048,87	\$ 194.048,87

	A1-16.36.	Suministro, transporte e instalación sub base compactada con rana	M3	1,00	\$ 194.359,39	\$ 194.359,39
	A1-16.37.	Suministro, transporte e instalación tachas reflectivas	UN	1,00	\$ 11.524,38	\$ 11.524,38
	A1-16.38.	Suministro, transporte e instalación en concreto MR 45 (kg/cm2) hecho en obra	M3	1,00	\$ 820.094,01	\$ 820.094,01
	A1-16.39.	Suministro, transporte e instalación de dovelas de acero liso 60.000 psi para pavimentos	KG	1,00	\$ 21.862,61	\$ 21.862,61
	A1-16.40.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 315mm (12") para alcantarillado	ML	1,00	\$ 170.230,62	\$ 170.230,62
	A1-16.41.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 400mm (16") para alcantarillado	ML	1,00	\$ 304.326,55	\$ 304.326,55
	A1-16.42.	Suministro, transporte e instalación tubería PVC corrugada de 500mm (20") para alcantarillado	ML	1,00	\$ 491.848,89	\$ 491.848,89
SUBTOTAL						\$ 5.443.314,81
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	1,00	\$ 3.739,01	\$ 3.739,01
	A1-17.02.	Retiro de los escombros al lugar autorizado por las autoridades ambientales	M3	1,00	\$ 64.014,99	\$ 64.014,99
SUBTOTAL						\$ 67.754,00

TOTAL COSTO DIRECTO			\$ 129.161.943,66
ADMINISTRACIÓN	15%	\$	23.249.149,86
IMPREVISTOS	1,0%	\$	1.291.619,44
UTILIDAD	5%	\$	6.458.097,18
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	\$	1.227.038,46
TOTAL COSTO INDIRECTO		\$	32.225.904,94

COSTO TOTAL	\$ 161.387.848,60
COSTO EN LETRAS	CIENTO SESENTA Y UN MILLONES TRECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA CENTAVOS

Nombre y Firma Funcionario que elaboró el presupuesto: Subintendente CARLOS AUGUSTO ROJAS GUERRERO
 Profesión: INGENIERO CIVIL
 Cargo: Analista de Mantenimiento a Instalaciones
 Tarjeta y/o Matrícula profesional: 25202-407016 CND

(Firma del representante legal del OFERENTE)
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL OFERENTE:
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL DEL OFERENTE:
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN (CÉDULA DE CIUDADANÍA O NIT.)
DIRECCIÓN:
TELÉFONO: