



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 1 de 43

(MESA INTERDISCIPLINARIA)

ACTA No. 43 CONSOLIDADA

Lugar de origen y fecha de la reunión: 18/09/2023

Hora de inicio: 2:00

Hora de finalización: 2:30

Lugar donde se hace la reunión: Virtual

ASISTENTES

Nombres y Apellidos	Cargo
Dalia Inés Hernández Jiménez	Profesional especializada
Marisol García Ospina	Profesional Universitaria
Eliana María Rojas	Profesional Universitaria
Julián Humberto Henao	Profesional especializado
Leonardo Fabio Martínez	Contratista subdirección Dotación de Vivienda y Habita
Carlos Mario Taborda Henao	Asesor Dirección
Laura Lizeth Bedoya Arias	Oficina de Comunicaciones
Solanye Marín Torres	Contratista Subdirección Planeación
Jaison Alexis Alvarado Arrauth	Subdirección Planeación
Jorge Andrés Londoño Moreno	Contratista Subdirección Jurídica



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN


CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 2 de 43

Maria Vanessa Albino	Contratista Subdirección Administrativa y financiera
AUSENTES	
Nombres y Apellidos	Cargo
INVITADOS	
Nombres y Apellidos	Cargo
Vanessa Ospina Lopera	Contratista
ORDEN DEL DÍA	
1. Verificación del quórum. 2. Lecturas de las necesidades. 3. Aprobación y observaciones	
DESARROLLO DE LA REUNIÓN	

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 3 de 43</p>

1- Se presentan las siguientes necesidades por parte del área de Administrativa y Financiera conforme a la mesa No.43 del 18 de septiembre de 2023.

PRESENTACIÓN DE NECESIDADES MESA INTERDISCIPLINARIA DE CONTRATACIÓN																					
N°	SUBDIRECCIÓN	NIVEL (TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO O TECNÓLOGO)	PERFIL DEL CONTRATISTA (FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA)	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONTRATO/AMPLIACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	PLAZO CONTRATO EN DÍAS	VALOR DÍA HONORARIOS	VALOR HONORARIOS MES	VALOR TOTAL CONTRATO	ORIGEN DE LOS RECURSOS (rubros presupuestales)	FORMA DE PAGO (mensual, pagos parciales, etc.; validación de PAC)	RIESGO (ARL)	SUPERVISORES	POSICIÓN EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	POSICIÓN EN EL POAI (solo personal de apoyo)	BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES A DESARROLLAR	FACTORES DE SELECCIÓN	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RIESGOS DEL CONTRATO	GARANTÍAS A EXIGIR
1	Subdirección administrativa y financiera	Auxiliar Administrativo	Bachiller académico con 1 año y 8 meses de experiencia ejecutando labores de administrativas de gestión documental.	Prestación de servicios de apoyo a la gestión 3 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín Futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección Administrativa y Financiera desde el componente técnico, administrativo y documental.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 60,177	\$ 1.805.310	\$ 5.355,753	Inversión	Mensual	1	Lucas Fernando Areiza	16		Apoyo al isvimed desde el componente administrativo, técnico y documental.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
2	Subdirección administrativa y financiera	Tecnico	Técnico en archivo o gestión documental, Experiencia relacionada en el área de actividades de gestión documental por un término de 1 año	Prestación de servicios de apoyo a la gestión 1 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar el proceso administrativo y financiero desde el componente documental, correspondencia y operativo de los proyectos del Isvimed	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 92,580	\$ 2.777.400	\$ 8.239,620	Inversión	Mensual	1	Vanessa Maestre	26		Apoyo al isvimed en el proceso de gestión documental	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
3	Subdirección administrativa y financiera	Tecnologo	Tecnólogo en archivística, Administración Documental, o Gestión Documental, Relacionada en la coordinación de sistemas de gestión documental, elaboración e implementación de procesos e instrumentos de gestión documental y/o archivística por un término mínimo de 3 años.	Prestación de servicios profesionales 10 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín Futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección Administrativa y Financiera en el componente de Gestión Documental.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 136,666	\$ 4.099.980	\$ 12.163,274	Inversión	Mensual	1	Vanessa Maestre	23		Apoyo al isvimed en el proceso de gestión documental	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento

CÓDIGO: F-GJ-
VERSIÓN: 01
FECHA: 12/02/20
PÁGINA: 1 de 1



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 4 de 43

4	Subdirección administrativa y financiera	Tecnico	Opción1: Técnico en sistemas o afines Opción2: Haber cursado y aprobado cuatro (04) semestres de educación superior en áreas de sistemas y/o afines, Seis (6) meses de experiencia en el ejercicio de las funciones	Prestacion de servicios de apoyo a la gestion como contratista independiente, sin vinculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecucion de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin futuro 2020-2023" que se ejecuten en la subdireccion administrativa y financiera desde el proceso de tecnologia.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 92,580	\$2.777.400	\$ 8.239,620	Inversión	Mensual	1	Carlos Gomez	32	Apoyo a la gestion de TIC desde el componente operativo	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
5	Subdirección administrativa y financiera	Tecnologo	Tecnólogo en archivística, Administración Documental, o Gestión Documental, experiencia relacionada en la coordinación de sistemas de gestión documental, elaboración e implementación de procesos e instrumentos de gestión documental y/o archivística por un término de 3 años.	Prestación de servicios profesionales 9 como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección Administrativa y Financiera en el componente de Gestión Documental.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 136,666	\$ 4.099.980	\$ 12.163,274	Inversión	Mensual	1	Vanessa Maestre	6	Apoyo al isvimed en el proceso de gestion documental	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
6	Subdirección administrativa y financiera	Tecnologo	Opción1: Tecnólogo en sistemas o tecnologías afines Opción2: Seis (6) semestres cursados y aprobados de educación superior en ingeniería de sistemas o carreras afines, Un (1) año de experiencia en el ejercicio de la profesión	Prestacion de servicios de apoyo a la gestion como contratista independiente, sin vinculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecucion de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin futuro 2020-2023" que se ejecuten en la subdireccion administrativa y financiera desde el proceso de tecnologia.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 136,666	\$ 4.099.980	\$ 12.163,274	Inversión	Mensual	1	Carlos Gomez	8	Apoyo en el proceso de TIC	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
7	Subdirección administrativa y financiera	Tecnologo	Opción 1: Tecnólogo en áreas Administrativas y/o Documentales - Opción 2: Técnico con tres años de experiencia en actividades relacionadas al contrato, Una experiencia general de tres (3) año en ejercicio de la profesión.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin Futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección administrativa y financiera en el componente fiduciario en el área de tesorería	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 136,666	\$ 4.099.980	\$ 12.163,274	Inversión	Mensual	1	Isabel Londoño	68	Apoyo operativo en las labores fiduciarias del isvimed	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
8	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Título profesional del núcleo básico de conocimiento, economía, administración contaduría y afines y Experiencia relacionada general de Dos (2) años en el ejercicio de la profesión o relacionada en el área de Contabilidad del sector público por un término de Dos (2) años	Prestación de servicios profesionales, como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED desde la Subdirección administrativa y financiera en la ejecución y gestión de las actividades propias del proceso de saneamiento contable, desde el componente financiero.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243,208	Inversión	Mensual	1	Maria Eugenia Quintero Martinez	97	Apoyo en el area contable del isvimed	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 5 de 43

9	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Título profesional del núcleo básico de conocimiento, economía, administración contaduría y afines. Experiencia relacionada general de Dos (2) año en el ejercicio de la profesión o relacionada en el área de Contabilidad del sector público por un término de Dos (2) años	Prestación de servicios profesionales, como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED a la Subdirección administrativa y financiera en la ejecución y gestión de las actividades propias del proceso de saneamiento contable, desde el componente financiero.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Maria Eugenia Quintero Martinez	15	Apoyo en el area contable del isvimed	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
10	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Opción 1: Profesional universitario en Salud Ocupacional, Higiene y Seguridad Industrial o su equivalente con licencia vigente. Opción 2: Profesional universitario en cualquier área con especialización o Maestría en Salud Ocupacional o Seguridad y Salud en el Trabajo, con licencia vigente en seguridad y salud en el trabajo. Certificado de Curso de 50 horas en SGSST vigente. Opción 1: Dos (02) años en el ejercicio de la profesión. Opción 2: Un (01) año en el ejercicio de la profesión.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin futuro 2020-2023" que se ejecuten en la subdirección administrativa y financiera desde el proceso de Gestión del Talento Humano en el componente de Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.	19-oct-23	30-dic-23	72	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 12.331.584	Inversión	Mensual	5	Eliana Rojas	67	Apoyo al isvimed - talento humano desde el componente de seguridad y salud en el trabajo	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
11	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Título de formación profesional del núcleo básico del Conocimiento en Administración, Economía, Contaduría Pública y Afines y experiencia de Un (1) año en el ejercicio de la profesión.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar al ISVIMED en las diferentes labores del área de talento humano desde el componente administrativo, contable y financiero.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Eliana Rojas	100	Apoyo desde el componente financiero en el area de talento humano	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
12	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Profesional en Administración, contaduría, económica o afines y Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin futuro 2020-2023" que se ejecuten en la subdirección administrativa y financiera desde el proceso de cartera.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Lucas Fernando Areiza	33	Apoyo para la administración de la cartera hipotecaria	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 6 de 43

13	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Especializado	Título profesional en disciplina académica de Administración de empresas, Administración y negocios internacionales, administración y finanzas, y afines., Título de especialización en la modalidad de Postgrado afines, y experiencia relacionada de 2 años en el ejercicio de la profesión	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED en la ejecución de programas y actividades de manera transversal en todos los procesos y líneas de acción de la subdirección administrativa y financiera, desde el componente administrativo y financiero.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	Lucas Fernando Areiza	5	Servicios profesionales para llevar a cabo actividades transversales en todos los procesos de la subdirección administrativa y financiera	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
14	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Especializado	Título de Formación Profesional del núcleo básico del conocimiento en Psicología, Administración, Derecho y Afines. Título de postgrado en modalidad de especialización en áreas relacionadas con las actividades a desarrollar. Tarjeta, matrícula o registro profesional en los casos exigidos por la Ley, Dos (02) años en el ejercicio de la profesión.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin futuro 2020-2023" que se ejecuten en la subdirección administrativa y financiera desde el proceso de talento humano.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 222,191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	Eliana Rojas	102	Servicios profesionales para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin futuro 2020-2023" desde el proceso de talento humano.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
15	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Especializado	Título profesional en economía, administración, ingeniería administrativa, derecho y afines. Título de posgrado en la modalidad de especialización en áreas relacionadas con las funciones del cargo. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la Ley, Relacionada general de tres años en el ejercicio de la profesión	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin Futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección Administrativa y Financiera en el componente administrativo y financiero para la administración de los recursos que se encuentran depositados en los negocios fiduciarios.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 222,191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	Lucas Fernando Areiza	104	Servicios profesionales como para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellin Futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección Administrativa y Financiera en el componente administrativo y financiero para la administración de los recursos que se encuentran depositados en los negocios fiduciarios.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
16	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Título profesional del núcleo básico de conocimiento, economía, administración contaduría y afines. Experiencia relacionada general de Dos (2) año en el ejercicio de la profesión o relacionada en el área de Contabilidad del sector público por un término de Dos (2) años	Prestación de servicios profesionales Prestación de servicios y de a, para apoyar al ISVIMED como Apoyo 1 a la Subdirección administrativa y financiera en la ejecución y gestión de las actividades propias del proceso de saneamiento contable, desde el componente financiero.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Maria Eugenia Quintero Martínez	1	Apoyo en el area contable del isvimed	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19


VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 7 de 43

17	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento— NBC en economía, contaduría y afines, con experiencia relacionada general de un año en el ejercicio de la profesión	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgos sin vínculo laboral, para apoyar el proceso de gestión de infraestructura, bienes y servicios de la subdirección administrativa y financiera desde el componente estratégico y financiero.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Vanessa Maestre	28	Apoyo al proceso de infraestructura desde el componente estratégico y financiero.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
18	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Profesional en ingeniería de sistemas, telecomunicaciones, o carreras afines, con tres (3) años de experiencia en el ejercicio de la profesión	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín futuro 2020-2023" que se ejecuten en la subdirección administrativa y financiera desde el proceso de tecnología.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Carlos Gomez	31	Servicios profesionales para apoyar al proceso de tecnología.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
19	Subdirección administrativa y financiera	Tecnologo	Opción 1: Tecnólogo en áreas Administrativas y/o Documentales - Opción 2: Técnico con tres años de experiencia en actividades relacionadas al contrato. Una experiencia general de tres (3) año en ejercicio de la profesión.	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín futuro 2020-2023" que se ejecuten en la subdirección administrativa y financiera desde el proceso de tesorería y cartera.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 136,666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Inversión	Mensual	1	Isabel Londoño	107	Apoyo desde el componente documental y operativo	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
20	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento: Profesional en disciplina académica del Núcleo básico del conocimiento NBC en derecho y afines profesional en los casos requeridos por la Ley- Experiencia relacionada general de un año en el ejercicio de la profesión	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo "Medellín Futuro 2020-2023", que se ejecuten en la subdirección Administrativa y Financiera desde el componente jurídico y administrativo.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Lucas Fernando Areiza	281	Apoyo a las actividades operativas desde el componente jurídico y administrativo	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 8 de 43</p>

21	Subdirección administrativa y financiera	Profesional Universitario	Título profesional en derecho, ciencias políticas, o administración. Experiencia de 2 años liderando temas de seguridad y orden público.	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED en el proceso de gestión de infraestructura, bienes y servicios de la subdirección administrativa y financiera desde el componente de seguridad y orden público.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	5	Vanessa Maestre	29		Apoyo en el area contable del isvimed	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
22	Oficina de Control Interno	Profesional Universitario	Título profesional en Contaduría Pública y profesiones afines al núcleo básico de conocimiento en economía, administración, contaduría y afines.	Prestación de servicios profesionales. como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al Isvimed desde la Jefatura de Oficina de Control Interno en la realización de auditorías internas y de ley; así como en la elaboración de los informes que se generan en esta Jefatura	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Diego Alberto Echeverri Montoya.	98		Apoyo a la oficina de control interno	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento
23	Oficina de Control Interno	Profesional Universitario	Título profesional en - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo apoyar al ISVIMED desde la Jefatura de la Oficina de Control Interno en la realización de auditorías internas y de ley; así como la elaboración de los informes que se generan en esta área.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Diego Alberto Echeverri Montoya.	99		Apoyo a la oficina de control interno	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento


Comentarios por parte de los miembros de la mesa sobre las necesidades presentadas anteriormente:

La Profesional especializada Dalia Hernández: pregunta si el contratista que va a ingresar de SST entraría el 19 de septiembre, ya que es el remplazo de la contratista Beatriz y este contrato ya está aprobado en mesa y comité, de lo contrario habría que cancelar el CDP y el compromiso.

El subdirector Lucas Areiza: afirma que sería conveniente que entrara el 2 de oct para no vincularlo 1 semana y por practicidad se proyectaría el ingreso en octubre con el resto de contratistas.

La Profesional especializada Dalia Hernández: asegura que ella pensó en el ingreso para ese día, ya que hace poco hubo un ingreso hasta el 11 de octubre y tiene otro contrato desde el 12 del mismo mes y pensó que se podría hacer lo mismo.

El subdirector Lucas Areiza: afirma que sería un desgaste para el área financiera los contratos fraccionados y posteriormente ya se había acordado este tema.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 9 de 43</p>

La Profesional especializada Dalia Hernández: argumenta que lo conversado fue que si eran fraccionados era por el tema de la seguridad social 3 días o 2 días, y esta persona tiene prácticamente 15 días del otro mes y se le acaba el contrato el 14 de octubre.

El subdirector Lucas Areiza: asegura que para realizarle el pago a ese contratista hay que pedirle la seguridad social de los 2 meses.

La Profesional especializada Dalia Hernández: argumenta que si terminara el contrato en noviembre habría que pedirle seguridad social de octubre, ya que se tenía proyectado entrarla el día de mañana 19-9-2023, además asegura que si ella entrara el día de mañana habría que cancelar el CDP y el compromiso ya que a la contratista anterior se le emitió CDP y compromiso con esa disponibilidad, si bien ella no suscribió el contrato si está comprometido el recurso.

Profesional Universitaria Marisol García Ospina: confirma lo dicho por Dalia.

La Profesional especializada Dalia Hernández: argumenta que se le haría el contrato por 1 mes, hasta el 17 de octubre y esta necesidad se le proyectaría del 18 de octubre hasta el 30 de diciembre, por lo que es necesario cancelar el compromiso, porque si esta comprometido a a la antigua contratista ya no sirve ya que esta necesidad esta aprobada en mesa y comité de contratación y no quedaría apropiación disponible para una nueva necesidad.


El subdirector Lucas Areiza: le pregunta a la Profesional Universitaria Eliana Rojas si puede cancelar hoy este compromiso y CDP para proceder conforme a la propuesta de Dalia.

Profesional Universitaria Eliana Rojas: pide que le especifiquen las fechas y duración del contrato nuevo para proceder a la cancelación.

La Profesional especializada Dalia Hernández: le explica a Eliana que lo único que hay que hacer es cancelar el compromiso por el cual se apropiaron los recursos de la antigua contratista en su totalidad para poder montar la solicitud de cancelación y poder tener esa disponibilidad lista para poder apropiarla nuevamente.

El subdirector Lucas Areiza: está de acuerdo con lo dicho por Dalia y que el contrato comience el día de mañana.


La Profesional especializada Dalia Hernández: le solicita a la contratista Vanessa Albino que ajuste esta necesidad que tiene en la mesa solamente para iniciar a partir del 18 de octubre.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 10 de 43</p>

Profesional Universitaria Marisol García Ospina: solicita que le confirmen la fecha de inicio del nuevo contrato.

La Profesional especializada Dalia Hernández: le explica que sería del 19 de septiembre hasta el 18 de octubre y el otro comenzaría el 19 de octubre.

Profesional Universitaria Marisol García Ospina: argumenta que ese perfil no ejecutaría 89 días sino 72 días por un valor de \$12.331.584 y es riesgo 5.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 11 de 43</p>

2- Se presentan las siguientes necesidades por parte del área de Control Interno conforme a la mesa No.43 del 18 de septiembre de 2023.

22	Oficina de Control Interno	Profesional Universitario	Título profesional en Contaduría Pública y profesiones afines al núcleo básico de conocimiento en economía, administración, contaduría y afines.	Prestación de servicios profesionales, como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al Isvimed desde la Jefatura de Oficina de Control Interno en la realización de auditorías internas y de ley; así como en la elaboración de los informes que se generan en esta Jefatura	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243,208	Inversión	Mensual	1	Diego Alberto Echeverri Montoya.	98		Apoyo a la oficina de control interno	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratacion Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento	Gloria Duque Benjumea	Control Interno
23	Oficina de Control Interno	Profesional Universitario	Título profesional en - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo apoyar al ISVIMED desde la Jefatura de la Oficina de Control Interno en la realización de auditorías internas y de ley; así como la elaboración de los informes que se generan en esta área.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171,272	\$ 5.138.160	\$ 15.243,208	Inversión	Mensual	1	Diego Alberto Echeverri Montoya.	99		Apoyo a la oficina de control interno	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratacion Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento	Isabel Gallon	Control Interno

Comentarios por parte de los miembros de la mesa sobre las necesidades presentadas anteriormente:

No hubo comentarios de esta necesidad.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 12 de 43</p>

3- Se presentan las siguientes necesidades por parte del área de Poblacional conforme a la mesa No.43 del 18 de septiembre de 2023.

PRESENTACIÓN DE NECESIDADES MESA INTERDISCIPLINARIA DE CONTRATACIÓN																			CÓDIGO: F-GJ-		
																			VERSIÓN: 01		
																			FECHA: 12/02/2021		
																			PAGINA: 1 de 1		
N°	SUBDIRECCIÓN	NIVEL (TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO O TECNÓLOGO)	PERFIL DEL CONTRATISTA (FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA)	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	PLAZO CONTRATO EN DÍAS	VALOR DÍA HONORARIOS	VALOR HONORARIOS MES	VALOR TOTAL CONTRATO	ORIGEN DE LOS RECURSOS (rubros presupuestales)	FORMA DE PAGO (mensual, pagos parciales, etc: validación de PAC)	RIESGO (ARL)	SUPERVISORES	POSICIÓN EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	POSICIÓN EN EL POAI (solo personal de apoyo)	BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES A DESARROLLAR	FACTORES DE SELECCIÓN	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RIESGOS DEL CONTRATO	GARANTÍAS A EXIGIR
1	Poblacional	Tecnólogo	Técnico en áreas administrativas y/o experiencia acreditada	Prestación de servicios y de apoyo a la gestión para las funciones administrativas y operativas de la subdirección Poblacional	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Claudia Ossa	9	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente administrativo y operativo	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento
2	Poblacional	Profesional Universitario	Sociología, trabajo social y afines; comunicación social, periodismo y afines, psicología, ciencia política, relaciones internacionales.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social, la construcción en sitio propio.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Astrid Castañeda	34	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento
					2/10/2023	31/12/2023															
3	Poblacional	Profesional Universitario	Sociología, trabajo social y afines; comunicación social, periodismo y afines, psicología, ciencia política, relaciones internacionales.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 1 desde el acompañamiento social a la población de demanda libre	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Astrid Castañeda	37	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social.	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento
					2/10/2023	31/12/2023															
4	Poblacional	Tecnólogo	Tecnólogo en programas relacionados con el núcleo básico del conocimiento _NBC- Economía, contaduría pública, administración y afines. -Cuatro semestres cursados y aprobados en el núcleo básico del conocimiento NBC en: Economía, contaduría pública, administración y afines.	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar desde el componente operativo los procesos financieros de la subdirección poblacional.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Claudia Ossa	44	N/A	apoyo a la gestión de la subdirección poblacional en funciones operativas desde el componente financieros	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 13 de 43

5	Poblacional	Profesional especializado	Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento – NBC en: Contaduría Pública, Administración Financiera y afines	Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo en el componente financiero de la subdirección poblacional.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Claudia Ossa	45	N/A	Apoyo en el componente financiero de la subdirección poblacional	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento
6	Poblacional	Profesional Universitario	Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento – NBC en: Derecho	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar la ejecución de los programas y proyectos desde el componente jurídico en la subdirección poblacional.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Jaison Alvarado	46	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente jurídico.	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento
7	Poblacional	Profesional universitario	Sociología, trabajo social y afines; comunicación social, periodismo y afines, psicología, ciencia política, relaciones internacionales.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar la ejecución del programa reasentamiento integral de población, proyecto de arrendamiento temporal y una solución definitiva para la población en arrendamiento temporal desde el componente social.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Jazmin Vasquez	52	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social.	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento
8	Poblacional	Profesional universitario	Sociología, trabajo social y afines; comunicación social, periodismo y afines, psicología, ciencia política, relaciones internacionales.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 3 al Isvimed, en la línea de asistencia social para proyectos habitacionales desde el componente social.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Doris Eugenia Echavarría	60	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social.	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento
9	Poblacional	Profesional universitario	Sociología, trabajo social y afines; comunicación social, periodismo y afines, psicología, ciencia política, relaciones internacionales.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 4 al Isvimed, en la línea de asistencia social para proyectos habitacionales desde el componente social.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Claudia Ossa	61	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social.	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19


VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 14 de 43

10	Poblacional	Tecnólogo	OPCIÓN 1: Tecnólogo en áreas sociales, tecnología en gestión comunitaria, tecnología en promoción social o afines.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar la implementación de estrategias de acompañamiento social en las etapas de postulación al subsidio municipal de vivienda y entrega de las viviendas a los beneficiarios.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Claudia Rodriguez	154	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento
			OPCIÓN 2: Haber cursado o aprobado 6 semestres en una institución universitarias de programas del núcleo básico del conocimiento sociología trabajo social o desarrollo social o afines.	2/10/2023	31/12/2023																
11	Poblacional	Profesional universitario	1. Sociología	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo 1 en el acompañamiento social a la población de demanda libre.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Astrid castañeda	49	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	1. Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	1. poliza de cumplimiento
			2. Trabajo social y afines.		2/10/2023	31/12/2023															
			3. Comunicación social.		2/10/2023	31/12/2023															
			4. Periodismo y afines.		2/10/2023	31/12/2023															
			5. Psicología.		2/10/2023	31/12/2023															
			6. Ciencia política.		2/10/2023	31/12/2023															
			7. Relaciones internacionales.		2/10/2023	31/12/2023															
12	Poblacional	Profesional universitario	Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento – NBC en: 1. Derecho	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, como apoyo transversal y administrativo la Subdirección Poblacional.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Jaison Alvarado	63	N/A	Apoyo a la Subdirección Poblacional, desde el componente jurídico	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	1. Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	1. poliza de cumplimiento
				2/10/2023	31/12/2023																
13	Poblacional	Técnico	1. Técnico en áreas administrativas y/o operativas	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al Isvimed en la línea de arrendamiento temporal y una solución definitiva para la población en arrendamiento temporal desde el componente técnico.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 92.580	\$ 2.777.400	\$ 8.239.620	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Jazmin Vasquez	155	N/A	Apoyo a la Subdirección Poblacional desde el componente técnico	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	1. Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	1. poliza de cumplimiento
				2/10/2023	31/12/2023																
14	Poblacional	Tecnólogo	OPCIÓN 1: Tecnólogo en áreas sociales, tecnología en gestión comunitaria, tecnología en promoción social o afines.	Prestación de servicios de apoyo a la gestión como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar desde el componente administrativo los proyectos habitacionales donde se requiere acompañamiento social.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Doris Eugenia Echavarría	153	N/A	Apoyo a la Subdirección Poblacional desde el componente administrativo	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	poliza de cumplimiento
			OPCIÓN 2: Haber cursado o aprobado 6 semestres en una institución universitarias de programas del núcleo básico del conocimiento sociología trabajo social o desarrollo social o administrativas		2/10/2023	31/12/2023															
					2/10/2023	31/12/2023															


Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 15 de 43</p>

					2/10/2023	31/12/2023															
					2/10/2023	31/12/2023															
15	Poblacional	Profesional Universitario	Administración y/o financiera	Prestación de servicios como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar a la Subdirección Poblacional desde el componente contable.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	3	Claudia Ossa	151	N/A	Apoyo a la gestión de la Subdirección Poblacional desde el componente financiero, administrativo y contable	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento
16	Poblacional	Profesional Universitario	Título profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBS Ciencias Sociales y Humanas en: Psicología, Sociología, Trabajo Social y afines. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la Ley. Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión.	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar desde el componente social en las etapas de prefactibilidad, estudios y diseños, ejecución y operación de los proyectos de vivienda nueva que lidere el Isvimed	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	RECURSOS DEL BALANCE	Mensual	5	Astrid Tatiana Castañeda López	48	N/A	Apoyo en la subdirección Poblacional, desde el componente social	Idoneidad y experiencia	Contratación Directa	Incumplimiento objeto contractual y/o obligaciones contractuales	póliza de cumplimiento

Comentarios por parte de los miembros de la mesa sobre las necesidades presentadas anteriormente:

No hubo comentarios de esta necesidad.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 16 de 43</p>


4- Se presentan las siguientes necesidades por parte del área de Comunicaciones conforme a la mesa No.43 del 18 de septiembre de 2023.

N°	SUBDIRECCIÓN	NIVEL (TECNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO O TECNOLÓGICO)	PERFIL DEL CONTRATISTA(FORMACION ACADEMICA Y EXPERIENCIA)	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	PLAZO CONTRATO EN DIAS	VALOR DIA HONORARIOS	VALOR HONORARIOS MES	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	ORIGEN DE LOS RECURSOS (rubros presupuestales)	FORMA DE PAGO (mensual, pagos parciales, etc: validación de PAC)	RIESGO (ARL)	SUPERVISORES	POSICIÓN EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES A DESARROLLAR	FACTORES DE SELECCIÓN	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RIESGOS DEL CONTRATO	GARANTÍAS A EXIGIR	
1	COMUNICACIONES	PROFESIONAL	FORMACIÓN: Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento – NBC en: Derecho y afines a estas, Tarjeta profesional en los casos requeridos por la Ley. EXPERIENCIA: Un año (1) de experiencia profesional o en actividades relacionadas con el objeto contractual	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED en las actividades administrativas y/o legales requeridas como soporte técnico al área de Comunicaciones de la Entidad.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Transferencias Municipales Capital	Mensual	1	Jorge Eliecer Gonzalez Mejia	83	Soportar las diferentes actividades de la oficina de comunicaciones desde el componente de comunicación interna del Instituto y enlace con las subdirecciones en el componente audiovisual.	Idoneidad y experiencia	Contratación directa	Póliza	Póliza	
2	COMUNICACIONES	PROFESIONAL	FORMACIÓN: Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento – Comunicación Social, publicidad, diseño o afines. Título en la modalidad de posgrado. EXPERIENCIA: Un año (1) de experiencia profesional o en actividades relacionadas con el objeto contractual	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para apoyar al Isvimed en la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo desde el componente publicitario y oferta institucional interna.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Transferencias Municipales Capital	Mensual	1	Jorge Eliecer Gonzalez Mejia	144	Soportar las diferentes actividades de la oficina de comunicaciones desde el componente de comunicación interna del Instituto y enlace con las subdirecciones en el componente audiovisual.	Idoneidad y experiencia	Contratación directa	Póliza	Póliza	
3	COMUNICACIONES	PROFESIONAL	FORMACIÓN: Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento – Comunicación social, periodismo o afines. EXPERIENCIA: Un año (1) de experiencia profesional o en actividades relacionadas con el objeto contractual	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo para apoyar al ISVIMED en las diferentes actividades desde el componente de comunicación interna del Instituto y enlace con las subdirecciones en el componente audiovisual.	2/10/2023	31/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Transferencias Municipales Capital	Mensual	5	Jorge Eliecer Gonzalez Mejia	149	Soportar las diferentes actividades de la oficina de comunicaciones desde el componente de comunicación interna del Instituto y enlace con las subdirecciones en el componente audiovisual.	Idoneidad y experiencia	Contratación directa	Póliza	Póliza	
4	COMUNICACIONES	TECNÓLOGO	FORMACIÓN: Tecnólogo o 6 semestres en curso en áreas sociales, humanas y/o afines. EXPERIENCIA: 2 años de experiencia en las actividades relacionadas con el objeto contractual.	Prestación de servicios Técnicos como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar actividades de soporte a la supervisión, informes y gestión de la oficina asesora de comunicaciones de la entidad.	12/10/2023	31/12/2023	79	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 10.796.614	Transferencias Municipales Capital	Mensual	1	Jorge Eliecer Gonzalez Mejia	297	Prestación de servicios técnico para apoyar las diferentes actividades en la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo, en la realización del plan comunicacional del Instituto desde el componente de la gestión de comunicaciones.	Idoneidad y experiencia	Contratación directa	Póliza	Póliza	
				TOTAL PERSONAL REQUERIDO					4												
				PERFIL					Profesional												
				VALOR TOTAL 2 MESES Y 29 DÍAS					\$ 56.526.238												

Comentarios por parte de los miembros de la mesa sobre las necesidades presentadas anteriormente:

La Profesional especializada Dalia Hernández: pregunta si la contratista que tiene contrato por 79 días sigue como tecnóloga o pasaría a especializada.

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 17 de 43</p>

La contratista Laura Bedoya: aclara que si la coloca con el perfil de especializada se tendría que tener los certificados de su escolaridad y cancelar el CDP, volver a pedir uno y se demora demasiado.

La Profesional especializada Dalia Hernández: aclara que las persona que comienzan a mitad de octubre no se les expedirá disponibilidad y se tramitará como antes como antes.

Profesional Universitaria Marisol García Ospina: pregunta si después se solicitara la disponibilidad con el perfil de especializada, ya que desde presupuesto les toca organizar el personal, dejar la plata para los riesgos profesionales, y saber si se cambia el perfil para poder hacer el cálculo.

La contratista Laura Bedoya: aclara que la contratista debe sustentar el perfil de especializada con los certificados de estudio y ella no tiene por el momento como sustentar que es profesional especializada, así que una vez ella certifique este perfil posiblemente se cambie.

La Profesional especializada Dalia Hernández: argumenta que hoy esta necesidad ni siquiera se debería de presentar esta necesidad en esta mesa hasta tanto no tengan la certeza del este perfil.

Profesional Universitaria Marisol García Ospina: pregunta si después cambian el objeto o ya está la línea de especializada.

La Profesional especializada Dalia Hernández: asegura que la línea ya está.

Profesional Universitaria Marisol García Ospina: deja claro que existe la posibilidad que cuando se tenga la documentación y surta el cambio haya disponibilidad presupuestal.

La Profesional especializada Dalia Hernández: argumenta que si se ingresa hoy quedaría como tecnóloga y se guardarían los recursos con este perfil, si mañana o pasado se cambia el perfil no haya recursos para el de profesional especializada, aconseja dejarlo así como esta.

La contratista Laura Bedoya: acepta la sugerencia.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 19 de 43

5	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnológico	FORMACIÓN CON CONOCIMIENTO DE ESPECIALIZACIÓN EN INGENIERÍA CIVIL Y SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MANEJO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y DE CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, PARA APOYAR AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS Y AL EQUIPO PROFESIONAL DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	<ol style="list-style-type: none"> 1. Revisión jurídica (áreas y gravámenes) de CBAM, en base de datos de predios de la ciudad de Medellín para entrega de 50 predios aptos para Socialización. 2. Apoyar jurídicamente la supervisión en la revisión de 20 expedientes iniciales dtaos, conformados luego de las vistas de campo. (Socialización y Levantamiento), confrontando que la documentación personal de los propietarios y formales cumplen requisitos legales. 3. Proyectar respuesta a los derechos de petición que ingresan al Instituto para el programa de Reconocimiento de Edificaciones. (75 semanas aproximadamente) 4. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 5. Emitir conceptos y/o comunicaciones en temas Jurídicos, cuando sean requeridos para adelantar o facilitar los procesos del programa de reconocimiento de edificaciones. 6. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas jurídicos y de documentación necesarios para ingresar al programa. 7. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 8. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 9. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 10. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. 	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	*-Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
6	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnológico	FORMACIÓN ESTUDIANTE DE INGENIERÍA CIVIL Y SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MANEJO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y DE CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE ARTICULACIÓN Y DISEÑO DE PLANOS ARQUITECTONICOS Y/O ESTRUCTURALES.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizar el dibujo y digitalización, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa), de los levantamientos arquitectónicos y estructurales que se encuentren en documentos físicos levantados a mano alzada en campo, aplicando la técnica requerida y el empleo de programas como AUTOCAD, para el trámite de Reconocimiento ante las curadurías urbanas, acorde a las normas del Plan de Ordenamiento territorial y demás normas específicas. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todos los planos elaborados en su respectivo CBAM. (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa). 3. Corregir actas de observaciones emitidas por las Curadurías para los trámites radicados por el ISVIMED, de acuerdo a las devoluciones generadas por las mismas. 4. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 5. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de dibujo, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 6. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 7. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 8. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 9. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. 	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	*-Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
7	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnológico	FORMACIÓN ESTUDIANTE DE INGENIERÍA CIVIL Y SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MANEJO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y DE CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE ARTICULACIÓN Y DISEÑO DE PLANOS ARQUITECTONICOS Y/O ESTRUCTURALES.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizar el dibujo y digitalización, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa), de los levantamientos arquitectónicos y estructurales que se encuentren en documentos físicos levantados a mano alzada en campo, aplicando la técnica requerida y el empleo de programas como AUTOCAD, para el trámite de Reconocimiento ante las curadurías urbanas, acorde a las normas del Plan de Ordenamiento territorial y demás normas específicas. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todos los planos elaborados en su respectivo CBAM. (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa). 3. Corregir actas de observaciones emitidas por las Curadurías para los trámites radicados por el ISVIMED, de acuerdo a las devoluciones generadas por las mismas. 4. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 5. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de dibujo, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 6. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 7. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 8. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 9. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. 	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	*-Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
8	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnológico	FORMACIÓN ESTUDIANTE DE INGENIERÍA CIVIL Y SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MANEJO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y DE CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE ARTICULACIÓN Y DISEÑO DE PLANOS ARQUITECTONICOS Y/O ESTRUCTURALES.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizar el dibujo y digitalización, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa), de los levantamientos arquitectónicos y estructurales que se encuentren en documentos físicos levantados a mano alzada en campo, aplicando la técnica requerida y el empleo de programas como AUTOCAD, para el trámite de Reconocimiento ante las curadurías urbanas, acorde a las normas del Plan de Ordenamiento territorial y demás normas específicas. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todos los planos elaborados en su respectivo CBAM. (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa). 3. Corregir actas de observaciones emitidas por las Curadurías para los trámites radicados por el ISVIMED, de acuerdo a las devoluciones generadas por las mismas. 4. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 5. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de dibujo, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 6. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 7. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 8. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 9. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. 	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	*-Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 20 de 43

9	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnológico	PROFESIONAL ESTUDIANTE DE ARQUITECTURA DE INTERIOR, MÓDULO DE DISEÑO DE INTERIORES Y AMBIENTES INTERIORES.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE ARTICULACIÓN Y SERVICIO DE PLANES ARQUITECTONICOS V/O ESTRUCTURALES.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizar el dibujo y digitalización, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa), de los levantamientos arquitectónicos y estructurales que se encuentren en documentos físicos levantados a mano alzada en campo, aplicando la técnica requerida y el empleo de programas como AUTOCAD, para el trámite de Reconocimiento ante las curadurías urbanas, acorde a las normas del Plan de Ordenamiento territorial y demás normas específicas. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todos los planos elaborados en su respectivo CBMA, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa). 3. Corregir actas de observaciones emitidas por las Curadurías para los trámites radicados por el ISVIMED, de acuerdo a las devoluciones generadas por las mismas. 4. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 5. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de dibujo, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 6. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 7. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 8. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 9. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. 	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	*-Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
10	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnológico	PROFESIONAL ESTUDIANTE DE ARQUITECTURA DE INTERIOR, MÓDULO DE DISEÑO DE INTERIORES Y AMBIENTES INTERIORES.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE ARTICULACIÓN Y SERVICIO DE PLANES ARQUITECTONICOS V/O ESTRUCTURALES.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizar el dibujo y digitalización, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa), de los levantamientos arquitectónicos y estructurales que se encuentren en documentos físicos levantados a mano alzada en campo, aplicando la técnica requerida y el empleo de programas como AUTOCAD, para el trámite de Reconocimiento ante las curadurías urbanas, acorde a las normas del Plan de Ordenamiento territorial y demás normas específicas. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todos los planos elaborados en su respectivo CBMA, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa). 3. Corregir actas de observaciones emitidas por las Curadurías para los trámites radicados por el ISVIMED, de acuerdo a las devoluciones generadas por las mismas. 4. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 5. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de dibujo, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 6. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 7. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 8. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 9. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. 	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	*-Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
11	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnológico	PROFESIONAL ESTUDIANTE DE ARQUITECTURA DE INTERIOR, MÓDULO DE DISEÑO DE INTERIORES Y AMBIENTES INTERIORES.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE ARTICULACIÓN Y SERVICIO DE PLANES ARQUITECTONICOS V/O ESTRUCTURALES.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizar el dibujo y digitalización, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa), de los levantamientos arquitectónicos y estructurales que se encuentren en documentos físicos levantados a mano alzada en campo, aplicando la técnica requerida y el empleo de programas como AUTOCAD, para el trámite de Reconocimiento ante las curadurías urbanas, acorde a las normas del Plan de Ordenamiento territorial y demás normas específicas. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todos los planos elaborados en su respectivo CBMA, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa). 3. Corregir actas de observaciones emitidas por las Curadurías para los trámites radicados por el ISVIMED, de acuerdo a las devoluciones generadas por las mismas. 4. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 5. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de dibujo, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 6. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 7. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 8. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 9. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. 	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	*-Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
12	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnológico	PROFESIONAL ESTUDIANTE DE ARQUITECTURA DE INTERIOR, MÓDULO DE DISEÑO DE INTERIORES Y AMBIENTES INTERIORES.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE ARTICULACIÓN Y SERVICIO DE PLANES ARQUITECTONICOS V/O ESTRUCTURALES.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	<ol style="list-style-type: none"> 1. Realizar el dibujo y digitalización, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa), de los levantamientos arquitectónicos y estructurales que se encuentren en documentos físicos levantados a mano alzada en campo, aplicando la técnica requerida y el empleo de programas como AUTOCAD, para el trámite de Reconocimiento ante las curadurías urbanas, acorde a las normas del Plan de Ordenamiento territorial y demás normas específicas. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todos los planos elaborados en su respectivo CBMA, (20 semanales, para el cumplimiento de la meta del programa). 3. Corregir actas de observaciones emitidas por las Curadurías para los trámites radicados por el ISVIMED, de acuerdo a las devoluciones generadas por las mismas. 4. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 5. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de dibujo, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 6. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 7. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 8. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 9. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. 	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	*-Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 21 de 43

13	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnólogo	PROFESIONAL TECNOLÓGICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL, ESPECIALIZADO EN ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL MANEJO DE PROYECTOS DE INGENIERÍA Y/O DE DISEÑO EN EL SECTOR DE LA INGENIERÍA.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE LEVANTAMIENTO DE DIBUJOS EN CAMPO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	3	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	1. Realizar mínimo cuatro (4) vistas diarias efectivas y dentro de estas vistas mínimo diez (10) levantamientos diarios a mano alzada de la vivienda, en los sectores entregados por el ISVIMED. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todas las observaciones encontradas en cada una de las vistas realizadas, si no existe la propiedad en el SIFI se debe crear, igualmente anejar el registro fotográfico de cada una de las viviendas visitadas. 3. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 4. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de levantamiento, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 5. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 6. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 7. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 8. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual.	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
14	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnólogo	PROFESIONAL TECNOLÓGICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL, ESPECIALIZADO EN ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL MANEJO DE PROYECTOS DE INGENIERÍA Y/O DE DISEÑO EN EL SECTOR DE LA INGENIERÍA.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE LEVANTAMIENTO DE DIBUJOS EN CAMPO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	3	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	1. Realizar mínimo cuatro (4) vistas diarias efectivas y dentro de estas vistas mínimo diez (10) levantamientos diarios a mano alzada de la vivienda, en los sectores entregados por el ISVIMED. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todas las observaciones encontradas en cada una de las vistas realizadas, si no existe la propiedad en el SIFI se debe crear, igualmente anejar el registro fotográfico de cada una de las viviendas visitadas. 3. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 4. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de levantamiento, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 5. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 6. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 7. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 8. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual.	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
15	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnólogo	PROFESIONAL TECNOLÓGICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL, ESPECIALIZADO EN ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL MANEJO DE PROYECTOS DE INGENIERÍA Y/O DE DISEÑO EN EL SECTOR DE LA INGENIERÍA.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE LEVANTAMIENTO DE DIBUJOS EN CAMPO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	3	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	1. Realizar mínimo cuatro (4) vistas diarias efectivas y dentro de estas vistas mínimo diez (10) levantamientos diarios a mano alzada de la vivienda, en los sectores entregados por el ISVIMED. 2. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todas las observaciones encontradas en cada una de las vistas realizadas, si no existe la propiedad en el SIFI se debe crear, igualmente anejar el registro fotográfico de cada una de las viviendas visitadas. 3. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 4. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas técnicos de levantamiento, de acuerdo a las especificaciones dadas por las curadurías. 5. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 6. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 7. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 8. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual.	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
16	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnólogo	PROFESIONAL UNIVERSITARIO O A EQUIVALENTE, ESPECIALIZADO EN EL ÁREA DE ASISTENCIA TÉCNICA Y TECNOLÓGICA COMO INGENIERO, TECNICO EN DISEÑO, TECNICO EN PROYECTOS, TECNICO EN SISTEMAS DE INGENIERIA Y/O DE DISEÑO EN EL SECTOR DE LA INGENIERIA.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE SOCIALIZACIÓN DEL PROGRAMA EN CAMPO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	3	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	1. Realizar mínimo veinte (20) vistas diarias de socialización del programa de Reconocimiento de Edificaciones de acuerdo a las rutas en los sectores entregados por el ISVIMED. 2. Realizar mínimo cinco (05) vistas mensuales, para constatar las acciones realizadas por los propietarios posterior a la entrega de la Resolución de Reconocimiento por parte del ISVIMED. 3. Verificar en campo, el cumplimiento de requisitos de los propietarios postulados al programa de Reconocimiento de Edificaciones, (Número de pisos y número de unidades de vivienda entre otros). 4. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todas las observaciones encontradas en cada una de las vistas realizadas, si no existe la propiedad en el SIFI se debe crear, igualmente anejar el registro fotográfico de cada una de las viviendas visitadas. 5. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 6. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas de socialización del programa y acompañamiento en las primeras visitas hasta tanto se familiarice con la metodología. 7. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 8. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 9. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 10. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual.	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio
17	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnólogo	PROFESIONAL UNIVERSITARIO O A EQUIVALENTE, ESPECIALIZADO EN EL ÁREA DE ASISTENCIA TÉCNICA Y TECNOLÓGICA COMO INGENIERO, TECNICO EN DISEÑO, TECNICO EN PROYECTOS, TECNICO EN SISTEMAS DE INGENIERIA Y/O DE DISEÑO EN EL SECTOR DE LA INGENIERIA.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE DE SOCIALIZACIÓN DEL PROGRAMA EN CAMPO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Mensual	3	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	1. Realizar mínimo veinte (20) vistas diarias de socialización del programa de Reconocimiento de Edificaciones de acuerdo a las rutas en los sectores entregados por el ISVIMED. 2. Realizar mínimo cinco (05) vistas mensuales, para constatar las acciones realizadas por los propietarios posterior a la entrega de la Resolución de Reconocimiento por parte del ISVIMED. 3. Verificar en campo, el cumplimiento de requisitos de los propietarios postulados al programa de Reconocimiento de Edificaciones, (Número de pisos y número de unidades de vivienda entre otros). 4. Ingresar en la plataforma del Sistema de Información del ISVIMED-SIFI todas las observaciones encontradas en cada una de las vistas realizadas, si no existe la propiedad en el SIFI se debe crear, igualmente anejar el registro fotográfico de cada una de las viviendas visitadas. 5. Apoyar la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat, programa de Reconocimiento de Edificaciones y la Curaduría Cero, en los eventos programados para las entregas masivas de Resoluciones de Reconocimiento de Edificaciones a los respectivos propietarios. 6. Apoyar a la supervisión, cuando fuere necesario, en la capacitación de los demás contratistas en temas de socialización del programa y acompañamiento en las primeras visitas hasta tanto se familiarice con la metodología. 7. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. 8. Cargar en SIFI los documentos o soportes que sean necesarios para el cumplimiento del contrato, requeridos por el supervisor y el área contractual. 9. Coordinar la asistencia con el supervisor de las capacitaciones, eventos o cursos, que sean necesarios para la buena prestación del servicio y el cumplimiento de sus obligaciones. 10. Realizar las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual.	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista	Calidad del servicio

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19


VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 23 de 43

22	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Técnico	Profesional Especializado en Planeación Urbana y Vivienda. Experiencia en el área de vivienda y hábitat. (Resolución 1000 de 2015)	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 92.980	\$ 2.777.400	\$ 8.239.620	Transferencias municipales	Manual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - (Presentación de información falsa por parte del futuro contratista)	Calidad del servicio	www.isvimed.gov.co
23	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Tecnólogo	Profesional Especializado en Ingeniería Civil con experiencia en el área de vivienda y hábitat. (Resolución 1000 de 2015)	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y OPERATIVO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Transferencias municipales	Manual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - (Presentación de información falsa por parte del futuro contratista)	Calidad del servicio	www.isvimed.gov.co
24	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Profesional especializado	Profesional Especializado en Ingeniería Civil con experiencia en el área de vivienda y hábitat. (Resolución 1000 de 2015)	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE TÉCNICO EN LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE PLANOS ESTRUCTURALES Y DE MEMORIAS DE CÁLCULO DE ACUERDO CON LA NSR-10	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Transferencias municipales	Manual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - (Presentación de información falsa por parte del futuro contratista)	Calidad del servicio	www.isvimed.gov.co
25	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Profesional especializado	Profesional Especializado en Ingeniería Civil con experiencia en el área de vivienda y hábitat. (Resolución 1000 de 2015)	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS, DESDE EL COMPONENTE TÉCNICO EN LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE PLANOS ARQUITECTÓNICOS.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Transferencias municipales	Manual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - (Presentación de información falsa por parte del futuro contratista)	Calidad del servicio	www.isvimed.gov.co
26	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat.	Profesional especializado	Profesional Especializado en Ingeniería Civil con experiencia en el área de vivienda y hábitat. (Resolución 1000 de 2015)	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR AL ISVIMED EN LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS EN LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE EXPEDIENTES DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Transferencias municipales	Manual	1	LUDWING ALVAREZ (PRINCIPAL) - GUILLER ALEXIS ALVAREZ MORENO (SUPLENTE)	N/A	IDONEIDAD Y EXPERIENCIA	Contratación Directa	* - (Presentación de información falsa por parte del futuro contratista)	Calidad del servicio	www.isvimed.gov.co

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 24 de 43</p>

Comentarios por parte de los miembros de la mesa sobre las necesidades presentadas anteriormente:


Profesional Universitaria Marisol García Ospina: solicita que le aclaren las cifras ya que ella tiene 55 necesidades de las cuales serían 27 universitarios y ustedes relacionan 28, ella tiene 23 universitarios directos a Dotación y 4 directos al proyecto de reconocimiento.

El contratista Leonardo Fabio Martínez: argumenta que la diferencia esta en la contratista Estefanía Lemos que se contrato posterior a la mesa pasada y ya esta laborando, es de vivienda nueva.

Profesional Universitaria Marisol García Ospina: deja claro que serian 155 necesidades, y la adicción fueron \$2´300.000.000 y ese perfil no estaba dentro del presupuesto, ya se incluyó y el presupuesto queda en \$2´395.000.000.

La Profesional especializada Dalia Hernández: argumenta que la contratista viene desde el mes de agosto hasta el 30 de septiembre y no se incluyó en este grupo.

Profesional Universitaria Marisol García Ospina: hace la aclaración por el tema de los recursos y luego no digan que si eran 154 por que resultaron que son 155, entonces quiere que quede claro en esta acta.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: F-GM-19
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 20/04/2020
		PAGINA: 25 de 43

5- Se presentan las siguientes necesidades por parte del área de Planeación conforme a la mesa No.43 del 18 de septiembre de 2023.

PRESENTACIÓN DE NECESIDADES MESA INTERDISCIPLINARIA DE CONTRATACIÓN																					
Nº	SUBDIRECCIÓN	NIVEL (TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO O TECNÓLOGO)	PERFIL DEL CONTRATISTA(FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA)	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	PLAZO CONTRATO EN DÍAS	VALOR DÍA HONORARIOS	VALOR HONORARIOS MES	VALOR TOTAL CONTRATO	ORIGEN DE LOS RECURSOS (rubros presupuestales)	FORMA DE PAGO (mensual, pagos parciales, etc: validación de PAC)	RIESGO (ARL)	SUPERVISORES	POSICIÓN EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	POSICIÓN EN EL POAI (solo personal de apoyo)	BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES A DESARROLLAR	FACTORES DE SELECCIÓN	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RIESGOS DEL CONTRATO	GARANTÍAS A EXIGIR
1	Planeación	Profesional Especializado	Ingeniero Civil y/o Arquitecto Civil	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 2 EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE TÉCNICO Y GESTIÓN DE LA OPERACIÓN URBANA	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	3	John Mario Sakdaniaga como supervisor suplente, Lady Natalia Mejía	270		Gestionar los procesos de delimitación de las unidades de actuación urbanística donde se implemente de operación urbana a cargo el Isvimed liderar los procesos de Compra de derechos fiduciarios Realizar las actividades inherentes para la aplicación normativa e implementación de acciones de direccionamiento estratégico de los proyectos de operación urbana a cargo el Isvimed	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> * Presentación de información falsa por parte del contratista * Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
2	Planeación	Profesional Universitario	Título ingeniería en producción, Ingeniería industrial, ingeniería en procesos y afines, Ingeniero ambiental, sanitario, forestal, Administrador, abogado. Con 1 año en implementación en sistemas integrados en articulación con el MIPG	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 1 EN LA ESTRUCTURACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS, PROYECTOS, PLANES, MODELOS Y POLÍTICAS A CARGO DEL ISVIMED.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Carolina Martínez Cano	94		Apoyar en la estructuración, implementación y mejora de las políticas y planes que enmarca el MIPG. Elaborar los instrumentos necesarios que garanticen la implementación de cada requisito asociado al MIPG.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> * Presentación de información falsa por parte del contratista * Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
3	Planeación	Profesional Universitario	Título profesional como Administrador de Empresas, Especialista en Generación de Proyectos con 2 años de experiencia en el uso de plataformas como MGA, SUJIF, SPI y SAP. Experiencia en formulación de proyectos utilizando la metodología general ajustada y marco lógico.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 1 EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE ESTRATÉGICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Julian Henao Zapata	91		Apoyar a la Subdirección de Planeación en la formulación y actualización de proyectos de inversión ante el Banco de Proyectos del Departamento Administrativo de Planeación - DAP, utilizando la Metodología General Ajustada - MGA y el software SAP. Alimentar los sistemas de información públicos como el SAP para la publicación del plan de acción y plan indicativo del ISVIMED con la información que se encuentra cargada en el SMO del SIFI	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> * Presentación de información falsa por parte del contratista * Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 26 de 43

4	Planeación	Profesional Universitario	Título profesional en áreas de Economía, Administración Contaduría o afines con 1 año de experiencia en temas relacionados con el contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE ESTRATÉGICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Julian Henao Zapata	256	Apoyo a la planeación y el seguimiento presupuestal mensual de los proyectos de inversión que se encuentran en ejecución, a partir del diseño y la aplicación de instrumentos para monitoreo y análisis del plan operativo anual de inversiones y de los recursos que se encuentran en fiducias. Realizar desde el componente financiero la estructuración de nuevos proyectos, convenios, contratos y/o alianzas estratégicas requeridas para el cumplimiento de las metas del plan de desarrollo y la conformación del banco de proyectos institucionales.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> * Presentación de información falsa por parte del contratista * Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
5	Planeación	Profesional Universitario	Profesional de las áreas sociales. Tarjeta profesional en caso de ser requerido por la Ley	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 3 EN LA ESTRUCTURACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL COMPONENTE SOCIAL	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	Claudia Patricia Gomez	257	Brindar apoyo técnico, logístico y de seguimiento a la Secretaría Técnica del Consejo Consultivo Municipal de la Vivienda y Hábitat.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> * Presentación de información falsa por parte del contratista * Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
6	Planeación	Profesional universitario	Profesional del área del conocimiento de Ingeniería, Arquitectura y urbanismo, tales como arquitectura o Ingeniería Civil, constructores civiles. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la Ley	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 5 EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE TÉCNICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	Lady Natalia Mejia	262	Llevar a cabo las actividades de estructuración y seguimiento de los programas y proyectos que se requieran en el marco del Laboratorio de Vivienda y Hábitat. Atender técnica, financiera y administrativamente la supervisión de los contratos que se encuentren en la ejecución de fase de estudios y diseños para el desarrollo de proyectos habitacionales en el marco del programa vivienda nueva. Apoyar técnica y administrativamente a la Subdirección de Planeación en todas aquellas actuaciones de planificación tendientes a la definición, conformación, implementación y consolidación del Banco de Proyectos Habitacionales.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> * Presentación de información falsa por parte del contratista * Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
7	Planeación	Profesional Universitario	Profesional de las áreas sociales con mínimo 3 años de experiencia profesional después de la fecha de graduación, con conocimientos en diseño de vivienda, espacio	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 4 EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE SOCIAL	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	John Mario Saldarriaga Gallego (principal)	255	Brindar apoyo para que todas las agencias académicas y de investigación del Observatorio Social de Medellín.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> * Presentación de información falsa por parte del contratista * Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
8	Planeación	Tecnólogo	tecnólogo en áreas administrativas o estudiante de derecho con seis (6) semestres cursados y aprobados en áreas del Derecho y las ciencias sociales, con seis (6) meses en trabajo administrativo y/o documental	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 11 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDÉLLIN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTAN EN LAS SUBDIRECCIONES DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y LOGÍSTICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Inversión	Mensual	1	Mary Isabel Yepes Ciano	24	Apoyo a la gestión se estableció el perfil requerido para adelantar las especificaciones del objeto contractual y de acuerdo a la Resolución 436 de 1 de agosto de 2022 "Por medio de la cual se establecen las tablas de honorarios para la contratación de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión que celebre el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín - ISVIMED y se	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> * Presentación de información falsa por parte del contratista * Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín (ISVIMED) con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 27 de 43

9	Planeación	Profesional Universitario	Profesional del NBC Economía, Administración Contaduría, Gestión Pública, Ciencias Políticas o afines. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la Ley.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 5 EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE ESTRATÉGICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Julian Henao Zapata	258	Apoyar la gestión y puesta en marcha del proyecto No.2 Banco de Programas y Proyectos del Sistema Habitacional que hace parte del programa No.1 fortalecimiento institucional del sistema municipal habitacional, de la línea estratégica 1 desarrollo institucional del PEHMED 2030 Apoyar la formulación y ajuste de los proyectos de inversión del Plan de Desarrollo y de Planeación Local y Presupuesto Participativo.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
10	Planeación	Profesional Especializado	Profesional del área de ingeniería en producción, Ingeniería industrial, ingeniería en procesos y afines. Con 5 años de experiencia en Implementación en sistemas integrados en articulación con el MIPG	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO EN LA ESTRUCTURACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD SGC.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	John Mario Saldarriaga	95	Apoyar el desarrollo de actividades relativas al sistema de control interno, el sistema de gestión de la calidad y todos los demás sistemas que la Ley establece como de obligatoria aplicación en para el Instituto Liderar la estructuración, implementación y mejora de las políticas y planes que enmarca el MIPG Brindar la capacitación requerida para formar el equipo de trabajo asignado por la entidad para la implementación del MIPG.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
11	Planeación	Profesional Universitario	Profesional del área del conocimiento de Ingeniería, Arquitectura y urbanismo, tales como arquitectura o Ingeniería Civil, constructores civiles. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la Ley	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 3 EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE TÉCNICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	Lady Natalia Mejía	261	Llevar a cabo las actividades de estructuración y seguimiento de los programas y proyectos que se requieran en el marco del Laboratorio de Vivienda y Hábitat Atender técnica, financiera y administrativamente la supervisión de los contratos que se encuentren en la ejecución de fase de estudios y diseños para el desarrollo de proyectos habitacionales en el marco del programa vivienda nueva. Apoyar técnica y administrativamente a la Subdirección de Planeación en todas aquellas actuaciones de planificación tendientes a la definición, conformación, implementación y consolidación del Banco de Proyectos Habitacionales.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 28 de 43

12	Planeación	Profesional Especializado	Profesional del área de arquitectura, Ingeniería Industrial y Afines, Ingeniería Civil y Afines, 5 años de experiencia en temas relacionados con el contrato, formulación, evaluación y desarrollo de proyectos de vivienda y/o estudio normativo e instrumentos de gestión del suelo	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO EN LA ESTRUCTURACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS, PROYECTOS, PLANES, MODELOS Y POLÍTICAS DEL ISVIMED.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	3	Lady Natalia Mejía	268	Liderar las actividades con la planeación estratégica del Instituto, que permita la implementación y seguimiento a los proyectos e indicadores de resultado y producto del Plan de Desarrollo Municipal Medellín Futuro 2020-2023. Liderar las actividades relacionadas con la formulación, evaluación y desarrollo de los proyectos del Isvimed desde las 4 líneas de acción de la subdirección de Planeación. Apoyar con la medición de los indicadores del sistema de calidad, plan de desarrollo, plan de acción y plan indicativo, esto con el fin consolidar los insumos requeridos para presentación de informes ante las partes interesadas.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
13	Planeación	Profesional Especializado	Profesional Arquitecto, Ingeniero Civil, Arquitecto Constructor o carreras afines	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO A LA SUBDIRECCIÓN EN PLANEACIÓN EN LA ESTRUCTURACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL ISVIMED EN EL MARCO DEL LABORATORIO DE VIVIENDA Y HÁBITAT DEL ISVIMED	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	3	Lady Natalia Mejía	267	Apoyar técnica, financiera y administrativamente la supervisión de los contratos que se encuentren en la ejecución de fase de estudios y diseños para el desarrollo de proyectos habitacionales en el marco del programa vivienda nueva. Apoyar en el diagnóstico técnico de lotes y estructuras, cortes de terreno y estructuras para el desarrollo de proyectos de vivienda VIS y VIP en la ciudad de Medellín.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
14	Planeación	Profesional Universitario	Profesional del área del conocimiento de Ingeniería, Arquitectura y urbanismo, tales como arquitectura o Ingeniería Civil, constructores civiles. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la Ley.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 3 EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE ESTRATÉGICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	John Mario Sakdarraga	254	gestionar los procesos de delimitación de las unidades de actuación urbanística donde se implemente de operación urbana a cargo el isvimed gestionar las actividades requeridas para la implementación de los instrumentos de planificación complementaria del plan de ordenamiento territorial	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
15	Planeación	Profesional Universitario	Profesional del área del conocimiento de Ingeniería, Arquitectura y urbanismo, tales como arquitectura o Ingeniería Civil, constructores civiles. 1 año en ejecución de obras de infraestructura desde la etapa de diseño hasta la ejecución	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 6 EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE TÉCNICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	Lady Natalia Mejía	263	Apoyar técnica, financiera y administrativamente la supervisión de los contratos que se encuentren en la ejecución de fase de estudios y diseños para el desarrollo de proyectos habitacionales en el marco del programa vivienda nueva	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 29 de 43

16	Planeación	Profesional Especializado	Profesional como Arquitecto, Ingeniero Civil y/o Arquitecto Constructor, y 5 años de experiencia en caracterización, acompañamiento social en obras de infraestructura pública, gestión predial, procesos normativos y de curaduría para apoyar los proyectos en el marco de la operación y renovación urbana, el control de proyectos.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 1 EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE TÉCNICO Y GESTIÓN DE LA OPERACIÓN URBANA.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	3		269	Apoyar y acompañar la gestión, formulación, estructuración y ejecución de los proyectos habitacionales adelantados por el instituto junto con el apoyo a la formulación, implementación y gestión de los instrumentos de planificación complementaria del POT en el marco de la renovación urbana. Adicionalmente se requiere evaluar técnicamente la viabilidad de los lotes y proyectos de vivienda ofertados al Isvimed.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
17	Planeación	Tecnólogo	Tecnóloga en áreas Administrativas	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO APOYO 1 TECNÓLOGO EN LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE ESTRATÉGICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Inversión	Mensual	1	John Mario Saldarriaga	252	Apoyar el seguimiento de contratos, convenios y resoluciones que se encuentren a cargo de la subdirección de Planeación Realizar el manejo, seguimiento y control de la correspondencia interna y externa de la Subdirección de Planeación Elaborar respuesta a comunicaciones y memorandos solicitados por el subdirector	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
18	Planeación	Profesional Universitario	Título profesional en ingeniería en producción, Ingeniería industrial, ingeniería en procesos y afines. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la Ley. Con 1 año en administración de sistema de gestión de calidad	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 1 EN LA ESTRUCTURACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD SGC	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Carolina Martínez Cano	226	Apoyar en la planeación y ejecución de actividades requeridas en el marco de la NTC ISO 9001:2015 en aras de garantizar la certificación en calidad de la entidad. Realizar el seguimiento y control de la información	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
19	Planeación	profesional especializado	Ingeniero civil, administrativo, financiero, arquitecto, economista o de carreras afines con conocimientos en presupuestación, prefactibilidades, simulaciones y evaluaciones financieras e instrumentos de planificación y financiación urbana.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, PARA APOYAR AL ISVIMED COMO APOYO 1 EN EL COMPONENTE SOCIAL, A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN EN LA ESTRUCTURACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE ISVIMED EN EL MARCO DE LA OPERACIÓN URBANA.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	John Mario Saldarriaga	323	Realizar las actividades inherentes para la aplicación normativa e implementación de acciones de direccionamiento estratégico de los proyectos de operación urbana en el marco de la renovación urbana.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19


VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 30 de 43

20	Planeación	Profesional Especializado	Título profesional como Ingeniero civil, administrativo, financiero, arquitecto, economista o de carreras afines con 5 años de experiencia en temas relacionados con presupuestación, prefactibilidades, simulaciones y evaluaciones financieras e instrumentos de planificación y financiación urbana.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, PARA APOYAR AL ISVIMED COMO APOYO 2 EN EL COMPONENTE FINANCIERO, A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN EN LA ESTRUCTURACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE ISVIMED EN EL MARCO DE LA OPERACIÓN URBANA	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	John Mario Saldarriaga	324	Llevar a cabo las actividades requeridas desde el componente financiero para la implementación de los instrumentos de planificación complementaria del Plan de Ordenamiento territorial. Atender desde el componente financiero el seguimiento al cumplimiento de las cargas y beneficios urbanísticos en los proyectos de operación urbana a cargo del Isvimed. Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el Isvimed, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal. Efectuar la evaluación financiera de los proyectos de operación urbana a partir de la elaboración de simulaciones económicas y proyecciones financieras. Acompañar la	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
21	Planeación	Profesional Universitario	Título Profesional de las áreas sociales. Tarjeta profesional en caso de ser requerido por la Ley	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, COMO APOYO 1 EN LA ESTRUCTURACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE SOCIAL.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	Claudia Patricia Gomez	253	Apoyar las acciones de la ejecución de los proyectos de PDL y PP, y del Concejo y demás que permitan identificar el avance de cada uno de estos espacios de participación. Dinamizar la implementación de la política pública de inquilinos desde la ejecución del plan de acción de la Mesa de Trabajo para Inquilinos y las comisiones de trabajo, y acompañar el proceso de consolidación, socialización y sistematización de la información que se derive de su funcionamiento.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria
22	Planeación	Profesional Universitario	Título Profesional Estadístico con 1 año de experiencia en el ejercicio propio de la profesión estadísticas. Con 1 año de experiencia en el ejercicio propio de la profesión estadísticas. Creación de indicadores y con conocimiento en: Administración, desarrollo, depuración de bases de datos. Desarrollo de software Conceptos básicos de programación en R, Python, Excel avanzado, SQL, PowerBI. Conocimientos en ciencia de datos, Analítica de datos, inteligencia de datos, modelos estadísticos, Creación de indicadores.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, PARA APOYAR AL ISVIMED COMO APOYO 1 EN EL COMPONENTE ESTADÍSTICO, A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN EN LA ESTRUCTURACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DE ISVIMED EN EL MARCO DEL OBSERVATORIO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	John Mario Saldarriaga	328	apoyar y acompañar la gestión, formulación, estructuración y ejecución de los proyectos habitacionales adelantados por el Instituto, además de apoyo a la administración y gestión de bases de datos, aplicando conceptos de programación que permitan la creación de indicadores y la implementación y gestión de modelos estadísticos.	idoneidad y experiencia	contratación directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral * Inadecuado manejo de la información a la cual tiene acceso el contratista. * Desistimiento por parte del contratista al momento de la firma del contrato * Desistimiento por parte del ordenador del gasto al momento de la firma del contrato * Que el contratista crea que existe una relación Laboral 	Cumplimiento y calidad del servicio 10% del valor del contrato. En ningún caso sea inferior al valor de la cláusula penal pecuniaria

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

 Alcaldía de Medellín ISVIMED <small>Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</small>	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: F-GM-19
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 20/04/2020
		PAGINA: 31 de 43

Comentarios por parte de los miembros de la mesa sobre las necesidades presentadas anteriormente:

No hubo comentarios de esta necesidad.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 32 de 43

6- Se presentan las siguientes necesidades por parte del área de Jurídica conforme a la mesa No.43 del 18 de septiembre de 2023.

Nº	SUBDIRECCIÓN	NIVEL (TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO O TECNÓLOGO)	PERFIL DEL CONTRATISTA(FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA)	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	PLAZO CONTRATO EN DÍAS	VALOR DÍA HONORARIOS	VALOR HONORARIOS MES	VALOR TOTAL CONTRATO	ORIGEN DE LOS RECURSOS (rubros presupuestales)	FORMA DE PAGO (mensual, pagos parciales, etc: validación de PAC)	RIESGO (ARL)	SUPERVISORES	POSICIÓN EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	POSICIÓN EN EL POAI (solo personal de apoyo)	BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES A DESARROLLAR	FACTORES DE SELECCIÓN	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RIESGOS DEL CONTRATO	GARANTÍAS A EXIGIR
1	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	Titulo profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento -NBC ciencias sociales y humanas en: derecho y afines a estas - Título de especialización en la modalidad de Postgrado - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. - Una experiencia específica de Un (1) año apoyando temas fiduciarios.	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 9 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", EN EL PROCESO DE GESTION CONTRACTUAL Y FIDUCIARIO DESDE EL COMPONENTE JURIDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)- DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ (PRINCIPAL)	75	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar la continuación de la constitución de los fideicomisos que se desarrollarán para adelantar los diferentes proyectos de vivienda nueva, Mejoramiento y demás planeados por el Instituto y el plan de desarrollo Medellín Futuro.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del futuro contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
2	Subdirección Jurídica	Profesional Universitario	Título Profesional en Derecho. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la ley - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión -	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 14 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTAN EN LA SUBDIRECCION JURIDICA EN EL COMPONENTE JURIDICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	SANDRA MILENA ESCUDERO YEPES (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	342	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar el programa de Titulación y Regularización de bienes fiscales en la ciudad, con el propósito de acompañar desde el componente jurídico y técnico, los objetivos, alcances y metas del Programa de Titulación de predios en el cierre de la ejecución del Programa Mejoramiento Integral de Barrios.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del futuro contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato
3	Subdirección Jurídica	Profesional Universitario	Título Profesional en Derecho. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la ley - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión - Una experiencia específica de seis (6) meses en Gestión predial y manejo de técnica jurídica de actos administrativos	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 31 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO " MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTAN EN LA SUBDIRECCION JURIDICA EN EL COMPONENTE JURIDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	SANDRA MILENA ESCUDERO YEPES (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	295	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar el programa de titulación y regularización de bienes fiscales en la ciudad, con el propósito de acompañar desde el componente jurídico, los objetivos, alcances y metas del programa de titulación de predios en el cierre de la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del futuro contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 33 de 43

4	Subdirección Jurídica	Profesional Universitario	Titulo profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho y afines a estas - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. -	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 27 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", EN LOS PROCESOS QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	BEATRIZ HELENA SANCHEZ CALLE (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	344	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar en la adquisición de vivienda por un hábitat sostenible con enfoque diferencial y orientar jurídicamente los procesos de saneamiento, asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales o entes privados objeto de subsidios municipales y atención a la comunidad.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato
5	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	Titulo profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho y afines a estas - Título de especialización en la modalidad de Postgrado - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. -	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 10 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA EN EL COMPONENTE JURÍDICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)- BEATRIZ HELENA SANCHEZ CALLE (PRINCIPAL)	76	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar en la articulación del proceso de asignación de subsidios de los proyectos institucionales, mejoramiento, vivienda nueva y usada, direccionando y orientando desde el componente jurídico.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
6	Subdirección Jurídica	Tecnólogo	Tecnólogo o Estudiante de derecho con mínimo seis (6) semestres cursados y aprobados - Una experiencia específica de Seis (6) meses en el ejercicio de actividades jurídicas, con conocimiento en la plataforma SECOP II.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 3 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA EN EL COMPONENTE ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Inversión	Mensual	1	DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	70	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión administrativa de la subdirección jurídica.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato
7	Subdirección Jurídica	Profesional Universitario	Título Profesional en Derecho. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la ley - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. - Una experiencia específica de Seis (6) meses en actividades propias de la gestión contractual y liquidación de contratos	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 7 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", EN EL PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	110	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar los trámites jurídicos correspondientes a las gestiones contractuales, en las etapas precontractual y poscontractual de los contratos adelantados por la Subdirección Jurídica, y por las demás Subdirecciones del Instituto; de esta forma después de terminar los contratos, declararse a paz y salvo con el proveedor, cumpliendo el marco general de las liquidaciones	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 34 de 43

8	Subdirección Jurídica	Auxiliar con Moto	Bachiller - - Una experiencia específica de Seis (6) meses en Conocimiento de Nomenclatura Urbana y/o gestión administrativa.	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION 3 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLIN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCION JURIDICA EN EL COMPONENTE LOGISTICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 77.207	\$ 2.316.210	\$ 6.871.423	Inversión	Mensual	4	SANDRA MILENA ESCUDERO YEPES (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	364	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión para apoyar el programa de Titulación y Regularización de bienes fiscales en la ciudad, realizando visitas domiciliarias efectivas en las diferentes comunas de la ciudad para identificar plenamente los ocupantes de las mejoras construidas sobre lotes que serán objeto del proceso de titulación de predios, recolectar todos los soportes de cumplimiento de requisitos y posterior entrega del expediente con los documentos de los ocupantes al abogado del programa, para poder dar continuidad al trámite de titulación de predios en el cierre del Programa Mejoramiento Integral de Barrios.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato
9	Subdirección Jurídica	Profesional Universitario	Titulo profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho y afines a estas - - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. -	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 21 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLIN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCION JURIDICA EN EL COMPONENTE JURIDICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	3	SANDRA MILENA ESCUDERO YEPES (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	322	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar el programa de Titulación y Regularización de bienes fiscales en la ciudad, con el propósito de acompañar desde el componente jurídico, los objetivos, alcances y metas del programa de titulación de predios en el cierre de la ejecución del programa mejoramiento integral de barrios.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	Cumplimiento del contrato
10	Subdirección Jurídica	Auxiliar con Moto	Bachiller - - Una experiencia específica de Seis (6) meses en Conocimiento de Nomenclatura Urbana y/o gestión administrativa.	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION 3 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLIN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCION JURIDICA EN EL COMPONENTE LOGISTICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 77.207	\$ 2.316.210	\$ 6.871.423	Inversión	Mensual	4	SANDRA MILENA ESCUDERO YEPES (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	343	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios de apoyo a la gestión para apoyar el programa de Titulación y Regularización de bienes fiscales en la ciudad, realizando visitas domiciliarias efectivas en las diferentes comunas de la ciudad para identificar plenamente los ocupantes de las mejoras construidas sobre lotes que serán objeto del proceso de titulación de predios, recolectar todos los soportes de cumplimiento de requisitos y posterior entrega del expediente con los documentos de los ocupantes al abogado del programa, para poder dar continuidad al trámite de titulación de predios en el cierre del Programa Mejoramiento Integral de Barrios.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 35 de 43

11	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	Título Profesional en Derecho. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la ley y con especialización - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión - Una experiencia específica de Seis (6) meses en actividades propias de la gestión contractual. Con conocimientos en SECOP II.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 8 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA EN EL COMPONENTE JURÍDICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	Profesional Especializada Dalía Inés Hernández Jiménez	74	N/A	El ISVIMED, requiere celebrar un contratos de prestación de servicios profesionales, para acompañar a la subdirección jurídica en los procesos de difusión, actualización normativa y jurisprudencial en temas de interés de la entidad, procesos disciplinarios, representación judicial, contratación, apoyo a la supervisión y fiducias.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del futuro contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
12	Subdirección Jurídica	Asesor	Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento Áreas administrativas y/o derecho- Título de especialización en la modalidad de Postgrado, x. Áreas a fines Gobierno público o gestión territorial-Experiencia: Un año de experiencia profesional en desarrollo de proyectos inmobiliarios VIS-VIP	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASESORIA JURÍDICA Y TÉCNICA COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", EN LA GESTIÓN CONTRACTUAL DEL ISVIMED.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 290.000	\$ 8.700.000	\$ 25.810.000	Inversión	Mensual	1	MARY ISABEL YEPES CANO	391	N/A	APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLIN FUTURO 2020-2023", DESDE EL COMPONENTE JURIDICO Y TECNICO PARA APOYAR LOS PROCESOS FIDUCIARIOS EN LAS ETAPAS CONTRACTUALES Y POSCONTRACTUALES.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del futuro contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
13	Subdirección Jurídica	Profesional Universitario	Título Profesional en Contaduría Pública. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la ley - Una experiencia general de Un (1) año en el ejercicio de la profesión - Una experiencia específica de Seis (6) meses en actividades propias de la gestión contractual. Con conocimientos en SECOP II.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 4 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA, DESDE EL COMPONENTE FINANCIERO Y CONTABLE.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	71	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar desde el componente financiero en los trámites correspondientes relacionadas con las gestiones contractuales y de liquidación de los contratos adelantados por la Subdirección Jurídica, y por las demás Subdirecciones del Instituto. Así mismo, se requiere un apoyo financiero que funcione transversalmente en todos los procesos y proyectos en los que apoya la Subdirección Jurídica	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del futuro contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato
14	Subdirección Jurídica	Profesional Universitario	título profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBC ciencias sociales y humanas - en: derecho y afines a estas - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. -	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 24 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA EN EL COMPONENTE JURÍDICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	MARY ISABEL YEPES CANO	124	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar los trámites jurídicos correspondientes a las gestiones contractuales, en las etapas precontractual y poscontractual de los contratos adelantados por la Subdirección Jurídica y por las demás Subdirecciones del Instituto	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> Presentación de información falsa por parte del futuro contratista Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 36 de 43

15	Subdirección Jurídica	Tecnólogo	tecnólogo en áreas administrativas o gestión documental. - - Una experiencia específica de Un (1) año de experiencia en gestión documental	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 30 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA EN EL COMPONENTE LOGÍSTICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Inversión	Mensual	1	DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	132	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para acompañar en los trámites logísticos y gestión documental de la subdirección jurídica, de esta manera apoyar en la construcción de la Memoria histórica y el Patrimonio Documental del instituto, y cumplir con las normativas archivísticas que rigen su implementación.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato
16	Subdirección Jurídica	Profesional Universitario	Título Profesional en Derecho. Tarjeta profesional en los casos requeridos por la ley - - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión -	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 12 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA EN EL COMPONENTE JURÍDICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	BEATRIZ HELENA SANCHEZ CALLE (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	341	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar la Adquisición de vivienda por un hábitat sostenible con enfoque diferencial y orientar jurídicamente los procesos de saneamiento, asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales o entes privados objeto de subsidios municipales y atención a la comunidad.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato
17	Subdirección Jurídica	Tecnólogo	Profesional, técnico o tecnólogo en el área de Ingeniería Industrial, derecho, mercadeo, servicio al cliente, administrativo o atención al ciudadano. - - Una experiencia específica de Un (1) año en actividades administrativas de atención a la ciudadanía o en atención al ciudadano	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 45 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA EN EL COMPONENTE ADMINISTRATIVO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 136.666	\$ 4.099.980	\$ 12.163.274	Inversión	Mensual	1	MARY ISABEL YEPES CANO (PRINCIPAL) - VILMER RENE HOYOS HOYOS (SUPLENTE)	17	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales en la ejecución de los programas y proyectos del plan de desarrollo desde los componentes administrativos y de supervisión en la atención al ciudadano, dando cumplimiento al proceso misional de atención al ciudadano.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato
18	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	título profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho y afines a estas - Título de especialización en la modalidad de Postgrado - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. - Una experiencia específica de Un (1) año de experiencia en procesos contractuales.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 2 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO MEDELLÍN FUTURO 2020-2023 EN EL PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	109	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales, para acompañar a la subdirección jurídica en los procesos de contratación en las etapas de planeación, precontractual, contractual y poscontractual, conforme a los requerimientos contractuales que realicen las diferentes subdirecciones del Instituto.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
19	Subdirección Jurídica	Profesional Universitario	título profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho y afines a estas - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. -	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES 43 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCIÓN DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCIÓN JURÍDICA EN EL COMPONENTE JURÍDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 171.272	\$ 5.138.160	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	BEATRIZ HELENA SANCHEZ CALLE (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	120	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales para apoyar a la Subdirección Jurídica en los procesos y proyectos de vivienda nueva, usada y mejoramiento de vivienda, en la coordinación y articulación del proceso de PQRSD y vivienda nueva de la Subdirección Jurídica	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> - Presentación de información falsa por parte del futuro contratista - Riesgo de enfermedad o accidente laboral - Inadecuado manejo de la información - Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19


VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 37 de 43

20	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	Titulo profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho y afines a estas - Título de especialización en la modalidad de Postgrado - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. - Una experiencia específica de Un (1) año de experiencia en procesos contractuales.	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 1 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", EN EL PROCESO DE GESTION CONTRACTUAL DESDE EL COMPONENTE JURIDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)- DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ (PRINCIPAL)	69	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales, para acompañar a la subdirección jurídica en los procesos de contratación en las etapas de planeación, precontractual, contractual y poscontractual, conforme a los requerimientos contractuales que realicen las diferentes subdirecciones del Instituto.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> • :Presentación de información falsa por parte del futuro contratista • :Riesgo de enfermedad o accidente laboral • :Inadecuado manejo de la información • :Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
21	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	Titulo profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho y afines a estas - Título de especialización en la modalidad de Postgrado - Una experiencia general de Un (1) año en ejercicio de la profesión. - Una experiencia específica de Un (1) año de experiencia en procesos contractuales.	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 35 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023 EN EL PROCESO DE GESTION CONTRACTUAL DESDE EL COMPONENTE JURIDICO	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	82	N/A	El ISVIMED, requiere celebrar un contrato de prestación de servicios profesionales, para acompañar a la subdirección jurídica en los procesos de contratación en las etapas de planeación, precontractual, contractual y poscontractual, conforme a los requerimientos contractuales que realicen las diferentes subdirecciones del Instituto.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> • :Presentación de información falsa por parte del futuro contratista • :Riesgo de enfermedad o accidente laboral • :Inadecuado manejo de la información • :Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
22	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	Titulo profesional en disciplinas del núcleo básico de conocimiento - NBC ciencias sociales y humanas en: derecho y afines a estas con especialización en derecho Administrativo, contratación estatal o afines.-Una experiencia general de un (1) año en actividades relacionadas del contrato.	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 44 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCION JURIDICA DESDE EL COMPONENTE JURIDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	DALIA INES HERNANDEZ JIMENEZ (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	161	N/A	APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCION JURIDICA DESDE EL COMPONENTE JURIDICO.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> • :Presentación de información falsa por parte del futuro contratista • :Riesgo de enfermedad o accidente laboral • :Inadecuado manejo de la información • :Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
23	Subdirección Jurídica	Auxiliar con Moto	Bachiller.-Una experiencia específica de Seis (6) meses en Conocimiento de Nomenclatura Urbana y/o gestión administrativa.	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION 4 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCION JURIDICA EN EL COMPONENTE LOGISTICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 77.207	\$ 2.316.210	\$ 6.871.423	Inversión	Mensual	4	BEATRIZ HELENA SANCHEZ CALLE (PRINCIPAL) - MARY ISABEL YEPES CANO (SUPLENTE)	126	N/A	APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", QUE SE EJECUTEN EN LA SUBDIRECCION JURIDICA EN EL COMPONENTE LOGISTICO.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> • :Presentación de información falsa por parte del futuro contratista • :Riesgo de enfermedad o accidente laboral • :Inadecuado manejo de la información • :Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato
24	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	Titulo profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del conocimiento del derecho.-Titulo de especialización en la modalidad de Postgrado_x_____ Áreas del derecho.-Experiencia: Un año de experiencia profesional asesorías de entidades públicas.	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES 21 COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023, DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE JURIDICO Y GESTION DE LA OPERACION URBANA.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	MARY ISABEL YEPES CANO	119	N/A	APOYAR LA EJECUCION DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE DESARROLLO "MEDELLÍN FUTURO 2020-2023", DE VIVIENDA SOCIAL DEL ISVIMED DESDE EL COMPONENTE JURIDICO Y GESTION DE LA OPERACION URBANA.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> • :Presentación de información falsa por parte del futuro contratista • :Riesgo de enfermedad o accidente laboral • :Inadecuado manejo de la información • :Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
25	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	Titulo profesional en disciplina académica del núcleo básico de conocimiento de ciencias sociales y humanas en: en derecho con especialización y tarjeta profesional en los casos requeridos por la Ley.- Experiencia relacionada general de un año en el ejercicio de la profesión	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO PARA APOYAR DESDE EL COMPONENTE JURIDICO DE MANERA ESPECIFICA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EN TORNO A LA ADMINISTRACION DE LA CARTERA HIPOTECARIA.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	MARY ISABEL YEPES CANO (PRINCIPAL) - LUCAS FERNANDO AREIZA RUA (SUPLENTE)	327	N/A	APOYAR DESDE EL COMPONENTE JURIDICO DE MANERA ESPECIFICA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EN TORNO A LA ADMINISTRACION DE LA CARTERA HIPOTECARIA.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> • :Presentación de información falsa por parte del futuro contratista • :Riesgo de enfermedad o accidente laboral • :Inadecuado manejo de la información • :Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<p>ACTA DE REUNIÓN</p>	<p>CÓDIGO: F-GM-19</p>
		<p>VERSIÓN: 09</p>
		<p>FECHA: 20/04/2020</p>
		<p>PAGINA: 38 de 43</p>

26	Subdirección Jurídica	Profesional Especializado	Título profesional en disciplina académica del Núcleo Básico del Conocimiento – Derecho-Título de especialización en Áreas afines- Seis (6) meses de experiencia profesional en actividades relacionadas con el objeto contractual	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO CONTRATISTA INDEPENDIENTE, POR SU PROPIA CUENTA Y RIESGO, PARA APOYAR AL ISVIMED EN EL PROCESO DE GESTIÓN DE DEFENSA DE LOS INTERESES DE LA ENTIDAD Y APOYO TRANSVERSAL DESDE EL COMPONENTE JURÍDICO.	2/10/2023	30/12/2023	89	\$ 222.191	\$ 6.665.730	\$ 19.774.999	Inversión	Mensual	1	Subdirectora Jurídica Mary Isabel Yepes Cano	123	N/A	El ISVIMED requiere celebrar un contrato de Prestación de servicios Profesionales especializados para brindar soporte jurídico a las actuaciones de la entidad en los diferentes programas y proyectos a cargo del Isvimed en cumplimiento del Plan de Desarrollo Medellín Futuro 2020-2023 en las actividades administrativas y transversal a las subdirecciones en la proyección, revisión y expedición de actuaciones que permitan el cumplimiento de las metas institucionales.	Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	<ul style="list-style-type: none"> • Presentación de información falsa por parte del futuro contratista • Riesgo de enfermedad o accidente laboral • Inadecuado manejo de la información • Desistimiento de firma de contrato 	cumplimiento del contrato y Calidad del servicio
----	-----------------------	---------------------------	--	--	-----------	------------	----	------------	--------------	---------------	-----------	---------	---	--	-----	-----	---	--	----------------------	---	--

Comentarios por parte de los miembros de la mesa sobre las necesidades presentadas anteriormente:

No hubo comentarios de esta necesidad.

 <p>Alcaldía de Medellín ISVIMED Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín</p>	<h2>ACTA DE REUNIÓN</h2>	CÓDIGO: F-GM-19
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 20/04/2020
		PAGINA: 39 de 43

7- Se presentan las siguientes necesidades por parte del área de Dirección conforme a la mesa No.43 del 18 de septiembre de 2023.

PRESENTACIÓN DE NECESIDADES MESA INTERDISCIPLINARIA DE CONTRATACIÓN																				
Nº	SUBDIRECCIÓN	NIVEL (TÉCNICO, PROFESIONAL, ESPECIALIZADO O TECNÓLOGO)	PERFIL DEL CONTRATISTA(FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA)	OBJETO CONTRATO	FECHA DE INICIO CONTRATO	FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	PLAZO CONTRATO EN DÍAS	VALOR DÍA HONORARIOS	VALOR HONORARIOS MES	VALOR TOTAL CONTRATO	ORIGEN DE LOS RECURSOS (rubros presupuestales)	FORMA DE PAGO (mensual, pagos parciales, etc: validación de PAC)	RIESGO (ARL)	SUPERVISORES	POSICIÓN EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES	POSICIÓN EN EL POAI (solo personal de apoyo)	BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS LABORES A DESARROLLAR	FACTORES DE SELECCIÓN	MODALIDAD DE SELECCIÓN	RIESGOS DEL CONTRATO
1	Dirección	Profesional Universitario	Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento - Derecho	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED en prestación de servicios en las actuaciones administrativas de transversalidad a las subdirecciones en proyección, revisión y expedición de actuaciones que permitan el cumplimiento de las metas institucionales	02-oct-23	30-dic-23	89	171272	\$ 5.138.160	15243208	Inversión	Mensual	1	Mary Isabel Yepes	158			Idoneidad Educación Formación	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información
2	Dirección	Profesional Universitario	Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento - Derecho	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED en prestación de servicios en las actuaciones administrativas de transversalidad a las subdirecciones en proyección, revisión y expedición de actuaciones que permitan el cumplimiento de las metas institucionales	02-oct-23	30-dic-23	89	171272	\$ 5.138.160	15243208	Inversión	Mensual	1	Mary Isabel Yepes	159			Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información
3	Dirección	Profesional Especializado	Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento derecho. Título de especialización en la modalidad de Postgrado Áreas a fines a la Ciencia del Derecho	Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar al ISVIMED en servicios profesionales especializados en las actuaciones jurídicas de transversalidad a las subdirecciones y participación en la elaboración, revisión, y seguimiento a las comunicaciones, peticiones, acciones del despacho.	02-oct-23	30-dic-23	89	222191	\$ 6.665.730	19774999	Inversión	Mensual	1	Mary Isabel Yepes	160			Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información
4	Dirección	Asesor	Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento derecho. Título de especialización en modalidad de posgrado en Derecho en Responsabilidad del Estado, Derecho Administrativo.	Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, para apoyar al ISVIMED en el Asesoramiento y acompañamiento a la Dirección como soporte jurídico en la participación y toma de decisiones de planificación de Ciudad.	02-oct-23	30-dic-23	89	290000	\$ 8.700.000	25810000	Inversión	Mensual	1	Mary Isabel Yepes	162			Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto libre y voluntariamente. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 40 de 43

5	Dirección	Profesional Universitario	Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento - Administración en salud ocupacional	Prestación de servicios profesionales, como contratista independiente, por su propia cuenta y riesgo, para apoyar las funciones Administrativas y operativas del Isvimed, en cumplimiento de los proyectos y programas del plan de desarrollo "Medellín futuro, 2020-2023"	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 171.272	\$ 5.138.180	\$ 15.243.208	Inversión	Mensual	1	Mary Isabel Yepes	157			Idoneidad Educación Formación	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento	Laura García
6	Dirección	Asesor	Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento derecho. Título especialización en modalidad de posgrado en derecho en responsabilidad del estado, derecho contractual.	Asesorar a la Dirección del ISVIMED en el soporte jurídico, en desarrollo de las políticas, planes y programas de la Entidad, implementando estrategias de control de riesgos en la planificación de las estrategias aplicadas al Sistema Habitacional.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 290.000	\$ 8.700.000	\$ 25.810.000	Inversión	Mensual	5	Mary Isabel Yepes	166			Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento	Luis Villa
7	Dirección	Asesor	Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento derecho. Título especialización en modalidad de posgrado en Derecho en Responsabilidad del Estado, Derecho Contractual.	Asesorar a la Dirección del Isvimed, en acompañamiento y soporte jurídico a las actuaciones administrativas, intervención en proyectos contractuales fiduciarios y transversalidad a las subdirecciones en proyección, expedición de actos y actuaciones que permitan el cumplimiento de las metas institucionales.	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 290.000	\$ 8.700.000	\$ 25.810.000	Inversión	Mensual	1	Mary Isabel Yepes	167			Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento	Sandra Henríquez
8	Dirección	Asesor	Título profesional en disciplina académica del núcleo básico del conocimiento derecho. Título especialización en modalidad de posgrado en Derecho en Responsabilidad del Estado, Derecho Administrativo.	Prestación de servicios profesionales especializados de asesoría jurídica a la Dirección del Isvimed, en la revisión, seguimiento y control de las actuaciones propias del despacho	02-oct-23	30-dic-23	89	\$ 290.000	\$ 8.700.000	\$ 25.810.000	Inversión	Mensual	1	Mary Isabel Yepes	165			Idoneidad Educación Formación Experiencia	Contratación Directa	Riesgo de enfermedad o accidente laboral Inadecuado manejo de la información	Póliza de Cumplimiento	Carlos Tabora

Comentarios por parte de los miembros de la mesa sobre las necesidades presentadas anteriormente:

No hubo comentarios de esta necesidad.

Finaliza la mesa, recomendando las necesidades.



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
 Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 41 de 43

COMPROMISOS

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA ANTERIOR REUNIÓN.

N°	COMPROMISOS	RESPONSABLES	ESTADO
1	N/A	N/A	N/A
2			
3			



COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA REUNIÓN ACTUAL

N°	COMPROMISOS	RESPONSABLES	PLAZO
1	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES

N°	Requiere documentar Acción Correctiva, preventiva o de mejora	SEGUIMIENTO
	N/A	N/A

Convocatoria (Fecha, lugar y hora de la próxima reunión):

Presidente o coordinador de la Reunión	Secretario de la Reunión
 Dalia Inés Hernández Jiménez Nombres y Apellidos Cargo: Profesional Especializado	 Vanesa Ospina Lopera Nombres y Apellidos Cargo: Contratista



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

ACTA DE REUNIÓN

CÓDIGO: F-GM-19

VERSIÓN: 09

FECHA: 20/04/2020

PAGINA: 43 de 43

Identificación de Redactor y transcriptor:

Vanesa Ospina Lopera

CC: 22.461.950