MARVALL S.A.S
Una empresa de FELMIG Group
900.907.274-1

Pereira, agosto 24 de 2023

OFI 013

Señor
Arq. Ricardo Mansilla B.
Coordinador de interventoría
uspec382.2022@gmail.com
Bogotá D. C.

Referencia: **CONTRATO No. USPEC-CTO-303-2022, Cuyo Objeto: "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 1"**

Asunto: "Solicitud aprobación No Previstos".

Cordial saludo,

Deseándoles el mejor de los días y en aras de dar cumplimiento a todos los requerimientos documentales y contractuales del contrato enunciado en el encabezado del presente documento nos permitimos solicitar la inclusión de 26 ítems que no se encuentran en la base de datos contractual de la regional central.

A continuación, presentamos argumentos sólidos para respaldar esta solicitud con relación a cada centro penitenciario y anexamos documentación necesaria para su aprobación:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP-01	Visita a establecimientos penitenciarios y elaboración de diagnóstico de problemas de obra.	u	$502.200,00
NP-02	Localización y replanteo (en caso de obras nuevas e intervenciones con movimientos de tierras deberá ser replanteo topográfico) por metro cuadrado de área intervenida (Área con ejecución de obra civil pero NO cubierta).	m2	$3.340,00
NP-03	Cimientos en Concreto ciclópeo, 40% piedra rajona o media songa / 60% de concreto f'c=3000 PSI. No incluye formaletería por ser fundido contra terreno.	m3	$381.420,00
NP-04	Limpieza de muros existentes con hidrolavadora retirando materiales adheridos a la superficie. Incluye aseo de las áreas intervenidas e implementos para trabajos en altura.	m2	$5.810,00
NP-05	Vigas de cimentación en concreto f'c=4000 PSI. Incluye Bombeo. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	$743.230,00
NP-06	Concreto pobre de limpieza /solado e.= 5 cm f'c=2500 PSI.	m2	$37.420,00

NP-06	Zapatas en concreto f'c=4000 PSI. Incluye Bombeo. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	$742.820,00
NP-08	Vigas de cimentación en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	$565.720,00
NP-09	"Mantenimiento general preventivo planta eléctrica de 401kVA a 750KVA. Incluye cambio total de refrigerante y aceite, filtros de aceite, filtros combustibles, filtro de aire, 50 galones de ACPM, lavado de radiador, mantenimiento en el cablead, cambio de mangueras de ACPM deterioradas, revisión y actualización de tarjeta de control y generador, revisión de breaker de salida, corrección de fugas de aceite y/o refrigerante, limpieza general, retiro y disposición final de residuos, pruebas de su funcionamiento e informe de mantenimiento.	u	$10.445.678,00
NP-10	Suministro e instalación y puesta en funcionamiento de baterías tipo 31H libres de mantenimiento.	u	$726.749,00
NP-11	Suministro e instalación de cargador de baterías de 12v - 24v	u	$361.936,00
NP-12	Diagnóstico, revisión y análisis de generador de planta eléctrica incluye registro y reporte del estado de la planta.	u	$880.025,00
NP-13	Suministro e instalación de totalizador de 400 A, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	$1.213.430,00
NP-14	Suministro e instalación de tarjeta de controladora.	u	$1.747.105,00
NP-15	Limpieza interna de tanque diario de 1001 a 3000 Gl. Incluye desmonte de handhole, drenaje de combustible, trasciego de combustible, limpieza interna con aditivos y ensamble.	u	$838.687,00
NP-16	Suministro instalación y adecuación de bomba de agua, incluye desmonte de bomba existente, cambio de empaques, pruebas y puesta en funcionamiento.	u	$2.097.040,00
NP-17	Suministro instalación y adecuación de tarjeta gobernadora de velocidad, incluye desmonte de tarjeta existente, pruebas y todos los elementos necesarios para su instalación y puesta en servicio.	u	$3.700.000,00
NP-18	Mantenimiento, reparación BOMBA LINEAL TIPO BOCH, incluye su desmonte calibración cambió de cremallera, calibración de tiempos, empaques, pruebas funcionales y todos los elementos necesarios para garantizar su funcionamiento y puesta en servicio.	u	$9.987.883,00
NP-19	Suministro instalación y adecuación de mandos motorizados, incluye desmonte de mandos existentes, pruebas funcionales y todos los elementos necesarios para la puesta en servicio.	u	$5.023.158,00
NP-20	Suministro instalación y adecuación de solenoide, incluye desmonte de solenoide existente, pruebas funcionales y todos los elementos necesarios para su instalación puesta en servicio y correcto funcionamiento.	u	$1.325.725,00
NP-21	Suministro instalación y adecuación de tarjeta gobernadora de voltaje, incluye desmonte de tarjeta existente, pruebas y todos los elementos necesarios para su instalación y puesta en servicio.	u	$2.048.158,00
NP-22	Suministro e instalación de contactor 225A AC 110/110/220V 2NA+2NC con sus respectivos accesorios (muletilla de tres posiciones) 10.2.4.40	u	$2.364.386,00

NP-23	Suministro instalación y adecuación de contactor de 150a ac 110/110/220 2na+2nc, incluye desmonte de contactor existente, pruebas funcionales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en servicio.	u	$2.611.652,00
NP-24	Suministro e instalación de coraza PVC flexible de 1-1/2". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento.	m	$40.000,00
NP-25	ASEO GENERAL - Iniciar las actividades una vez se hayan concluido todas las actividades de obra. • Programar una secuencia de actividades por zonas. • Entregar todas las partes de la construcción completamente limpias y las instalaciones y aparatos en perfectas condiciones de funcionamiento. • Entregar los pisos desmanchados y encerados. • Retirar todos los residuos de cemento, concreto, polvo, grasa, pintura, etc. • Proceder a limpieza general de techos, muros, muebles, ventanas, puertas, zonas verdes, zonas duras, etc. • Hacer las reparaciones necesarias en las obras que se hayan deteriorado durante el proceso de construcción para una correcta presentación y entrega de la misma, sin que tales reparaciones y arreglos constituyan obra adicional. • Limpiar los pisos y muros en material cerámico, así como los aparatos sanitarios con ácido muriático o ácido nítrico en concentraciones recomendadas por los proveedores para tal fin. • Limpiar las ventanas y retirar los residuos cuidando de no dañar el acabado de los marcos. Los residuos adheridos a los vidrios deberán retirarse totalmente. • Incluye trasiego, cargue y retiro de sobrantes hasta el sitio autorizado por la autoridad ambiental. El pago se hará por el área medida en planta.	m2	$10.810,00
NP-26	Tubería para alcantarillado de pared estructural 18” o 450 mm, instalada subterránea y/o a nivel, doble extrusión, pared interior lisa y exterior corrugada, sistema de unión mecánico, campana espigo con hidrosello de caucho. Incluye suministro e instalación. No incluye ningún tipo de accesorio.	M	$ 335.597,00

Quedamos a su disposición para cualquier información adicional que requieran y agradecemos la atención prestada a este asunto.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

Daniela Pinilla.

Daniela Pinilla Ticora
C.C. 1.068.976.344 Choachí
MARVALL SAS