GORDILLO & ASOCIADOS SAS
Consultoría y Construcción de Obras Civiles.
NIT. 900.581.578-1

INTER-COOR-USPEC-382-0402

Bogotá D.C., 22 de septiembre de 2023

Señores:
Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios -USPEC
Att: Ing. Rafael Alberto García García
Subdirector de construcción y conservación (e)
Ciudad.

Referencia: CONTRATO USPEC-CTO-305-2022

ASUNTO: SOLICITUD DE INCLUSIÓN DE NP-34 AL NP-37 Y AVAL DE INTERVENTORÍA

Cordial saludo

En cumplimiento del contrato de la referencia, y en aras de garantizar el correcto funcionamiento del proyecto, esta interventoría después de haber realizado la revisión y verificación de los precios presentados, correspondientes a las actividades no previstas, y con el fin de dar continuidad al proceso de aprobación de actividades no previstas, esta interventoría da viabilidad y ve procedente presentar ante la USPEC los NP-34 al NP-37 presentado por el contratista ANDRES GRANADOS, bajo comunicado AJGA -305-22-OBRA-82 DEL 20 DE septiembre de 2023 para su aprobación y trámites correspondientes de inclusión de ítems no previstos en el contrato de la referencia.
Los precios revisados por esta interventoría para inclusión en el contrato de la referencia son los siguientes:

ITEMS NO PREVISTO				
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V.UNITARIO**
NP-34	Mantenimiento e instalacion lampara antivandalica incluye cambio de sockets, tubo LED, limpieza general y repintado de la estructura metalica	UNIDAD	1,00	$ 280.000
NP-35	Mantenimiento canaleta perimetral metalica incluye limpieza de los circuitos puestos en ella y reinstalacion de la misma	M	1,00	$ 85.000
NP -36	Suministro e instalacion de perchero colgador para ropa	UNIDAD	1,00	$ 120.000
NP -37	Mantenimiento Preventivo / Correctivo Electrobomba HIDROMAC DE 10 HP TRIFASICA 220-440 SELLO MECANICO EN SILICIO BALINERAS DEL MOTOR ALTA REVOLUCION Y ARREGLO EJE DEL MOTOR	UNIDAD	1,00	$ 5.275.000,00

Los ítems antes mencionados fueron argumentados adecuadamente, concluyendo que los mismos son esenciales para la ejecución del alcance del objeto contractual. Así mismo se evaluaron económicamente y de manera detallada se verificaron los insumos de los ítems no previstos a fin de garantizar que el valor de dichos componentes corresponde a valores actuales de mercado.

Cordialmente



RICARDO J. MANSILLA B.
Coordinador de Interventoría
Gordillo & Asociados SAS