ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y/O LIQUIDACION DE MUTUO ACUERDO DE CONTRATOS Y/O CONVENIOS

DOCUMENTOS DE REFERENCIA: PT-A-CT-08

TIPO (Escoja según corresponda)	**CONTRATO**				
CONTRATO NÚMERO	**772- 2022**	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**		(DD/MM/AA)	
FECHA DE INICIO	22/07/2022	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL**	15/12/2022	**FECHA DE TERMINACIÓN FINAL** (INCLUYE PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y/O TERMINACIÓN ANTICIPADA)	31/012/2022

INFORMACIÓN CONTRATISTA

Nombre y/o razón social:	**IVAN PEÑA MONROY**		
Cédula de ciudadanía o NIT:	**79.407.584**		
Nombre Representante Legal:	**IVAN PEÑA MONROY**	C.C.	**79.407.584**

OBJETO CONTRACTUAL (En este espacio transcriba el objeto contractual del contrato o convenio)

OBRA: Mantenimiento locativo de la Sedes de la ciudad de Bucaramanga de la Dirección Territorial de Santander incluida la mano de obra, los materiales, equipamiento, mesa de servicios y repuestos necesarios de acuerdo con las condiciones técnicas requeridas. (Sede Antigua - Cra 28 # 31 - 07 / Sede Nueva Cra 26 # 30 - 71)

VALOR (En este espacio escriba el valor inicial del contrato en números)		**CDP** (Escriba el número del CDP)	**FECHA CDP**	**CRP** (Escriba el número del CRP)	**FECHA CRP**
Valor en números:	**$ 247.822.763,16**	**99522**	10/05/2022	**159522**	22/07/2022

PLAZO (Escriba el plazo inicial estipulado en el contrato o convenio indicando si se contabiliza en días hábiles o calendario en los casos que aplique)

El plazo para la ejecución del contrato será (5) meses a partir del acta de inicio sin que supere el 15 de diciembre del 2022.

GARANTÍA* (Seleccione el tipo de garantía e incluya las filas necesarias)	**AMPARO** (Seleccione el nombre del amparo)	**NÚMERO DE GARANTÍA** (Escriba el número de la garantía)	**FECHA DE APROBACIÓN**	**VIGENCIA** (Desde - Hasta)	
	Responsabilidad civil extracontractual	10-40-101047040	(DD/MM/AA)	22/07/2022	15/12/2022
	Cumplimiento del contrato	14-44-101158614	(DD/MM/AA)	22/07/2022	15/01/2026

ADICIONES EN VALOR (Seleccione las adiciones realizadas al valor del contrato o convenio)	**VALOR DE LA ADICIÓN** (En este espacio escriba el valor de la adición en números)	**VALOR TOTAL INCLUIDA ADICIÓN**	**CDP ADICIÓN** (Escriba el número del CDP)	**FECHA CDP ADICIÓN**	**CRP ADICIÓN** (Escriba el número del CRP)	**FECHA CRP ADICIÓN**
Adición 1	$ 69.166.767,00	$ 308.832.922,00	**99522**	10/05/2022	**159522**	22/07/2022
	$ -	$ 308.832.922,00				

PRÓRROGAS AL PLAZO (Seleccione las prórrogas realizadas al plazo del contrato o convenio)	**PLAZO PRORROGADO** (Escriba el tiempo total de las prórrogas)	**SUSPENSIONES** (Escriba el tiempo desde - hasta)	
Prórroga 1	15 dias		

CESIONES (Escriba la fecha efectiva de inicio de la cesión) * Si aplica	**NOMBRE DEL CEDENTE** (Escriba el nombre de la persona titular inicial del contrato o convenio) * Si aplica
(DD/MM/AA)	

MODIFICACION (ES) (Escriba las modificaciones al contrato)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN**
	(DD/MM/AA)	(Escriba la (s) modificación (es) al contrato)
	(DD/MM/AA)	(Escriba la (s) modificación (es) al contrato)

SUPERVISOR(ES) (Relacione los datos del (los) supervisor(es) designado(s) en el contrato o convenio)

Nombre:	**JAVIER ANTONIO ROJAS QUITIAN**	C.C.	13,617,698	Teléfono	**3153371321**
Dependencia:	**COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA ESAP - SANTANDER**	Correo electrónico	javier.rojas@esap.edu.co		

INTERVENTOR (Relacionar los datos del interventor en el caso de que el contrato sea supervisado por un interventor externo a la ESAP)

Nombre:		Cédula de ciudadanía o NIT:	
Número de Contrato de Interventoría:		Fecha del Contrato de Interventoría:	

INFORMES (Relacione los datos del (los) informes del contrato)	**FECHA DEL INFORME**	**FECHA DEL PAGO**	**VALOR PAGADO**
Informe 1	30/09/2022		$40.480.178,98
Informe 2	31/12/2022		$257.019.115,00

BALANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDAS ADICIONES	**$**	**308.832.922,00**
ANTICIPO:	**$**	-
PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA:	**$**	**297.499.293,98**
VALOR NO EJECUTADO A FAVOR DE LA ESAP:	**$**	-
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	**$**	**11.333.628,02**

El saldo a liberar por la suma de **(indicar el valor en números)**, según informe del supervisor, de fecha **(indicar fecha de expedición del informe final de supervisión DD/MM/AA)**, corresponde a: **(describa el motivo del saldo y a favor de cual de las partes)**. *Cuando aplique

ESAP Escuela Superior de Administración Pública	**ACTA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA Y/O LIQUIDACION DE MUTUO ACUERDO DE CONTRATOS Y/O CONVENIOS**
	DOCUMENTOS DE REFERENCIA: PT-A-CT-08

CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL

El supervisor del contrato, en cumplimiento de las funciones asignadas, deja constancia de haber verificado y aprobado, durante la ejecución contractual y para efectos de esta liquidación, el cumplimiento por parte del contratista del objeto contractual y las obligaciones derivadas, plasmado en cada uno de los informes de actividades presentado por el contratista.

Así mismo, deja constancia del cumplimiento por parte del contratista, del pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y los documentos que reposan en la carpeta contractual.

Teniendo en cuenta que el objeto y las obligaciones pactadas fueron cumplidos por el contratista, las partes se declaran a Paz y Salvo por concepto de la suscripción, ejecución y liquidación del CONTRATO No. 772- 2022 del (DD/MM/AA) con base en el informe final de supervisión que hace parte integral del presente documento.

TERMINACION ANTICIPADA (Cuando aplique, en caso contrario sustituir por NA)

OBSERVACIONES

FIRMAS

JAVIER ANTONIO ROJAS QUITIAN mayor de edad, domiciliado en la ciudad de BUucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía número 13617698, en calidad de SUPERVISOR del Contrato No. __**772**___ de 2022, quien en adelante se denominará la **ESAP**, por una parte, y, por la otra, **IVAN PEÑA MONROY** mayor de edad, domiciliado en la ciudad de BOGOTÁ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79,407,584 en lo sucesivo EL CONTRATISTA , con fundamento en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios procedemos mediante suscripción de la presente acta a la **LIQUIDACIÓN DE MUTUO ACUERDO** del contrato No. 772 de 2022.

En constancia se firma en la ciudad de Bogotá D.C., a los 28 días del mes de Febrero del 2023

JAVIER ANTONIO ROJAS QUITIAN. CC 13617698	***IVAN PEÑA MONROY. CC 79407584***
SUPERVISOR	CONTRATISTA

NOMBRE DEL ORDENADOR DEL GASTO

ORDENADOR DEL GASTO

Proyectó:	Nombre - Cargo – Dirección de Contratación
Revisó:	Nombre - Cargo – Dirección de Contratación
Aprobó:	Nombre - Cargo – Director Técnico de Contratación

NOTA: EN LOS CASOS DE LAS TABLAS, AL DILIGENCIARLAS NO DEBEN QUEDAR FILAS EN BLANCO, EN CASO DE REQUERIR LA INCLUSIÓN DE MÁS FILAS O LA ELIMINACIÓN DE LAS MISMAS, ESTÁ PERMITIDO.
EL ESPACIO DE LAS FIRMAS HACE PARTE INTEGRAL DEL ACTA, RAZÓN POR LA CUAL NO DEBE QUEDAR EN UNA HOJA APARTE.