$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
1		**PRELIMINARES**				**$ 164.969.918,00**			**$ 164.969.918,00**			**$ 164.969.918,00**
1.1	100.1	Localización y replanteo	M2	21.388,00	$ 1.435,00	$ 30.691.780,00	21.388,00	0,00	$ 30.691.780,00	21.388,00	0,00	$ 30.691.780,00
1.2	100.2	Descapote mecánico e<=30cm (inc, cargue, transporte <=12 km y disposición)	M2	9.060,00	$ 10.244,00	$ 92.810.640,00	9.060,00	0,00	$ 92.810.640,00	9.060,00	0,00	$ 92.810.640,00
1.3	100.3	Demolición de andén en concreto existente	M2	1.104,10	$ 30.923,00	$ 34.142.084,00	1.104,10	0,00	$ 34.142.084,00	1.104,10	0,00	$ 34.142.084,00
1.4	100.4	Cargue, retiro y disposición de sobrantes en sitio autorizado hasta 12 Km	M3/KM	251,18	$ 29.164,00	$ 7.325.414,00	251,18	0,00	$ 7.325.414,00	251,18	0,00	$ 7.325.414,00
2		**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 1.996.099.153,00**			**$ 2.732.808.179,91**			**$ 2.735.569.289,00**
2.1	200.1	Excavación mecánica en material común (incluye cargue en volqueta)	m3	52.548,00	$ 5.099,00	$ 267.942.252,00	52.006,50	-541,50	$ 265.181.143,50	52.548,00	541,50	$ 267.942.252,00
2.4	200.4	Relleno con subbase granular tipo IDRD para cimentaciones	m3	1.321,05	$ 149.021,00	$ 196.864.192,00	1.321,05	0,00	$ 196.864.192,05	1.321,05	0,00	$ 196.864.192,00
2.5	200.5	Terraplenes con material de excavación	m3	12.948,54	$ 29.070,00	$ 376.414.058,00	12.948,54	0,00	$ 376.414.057,80	12.948,54	0,00	$ 376.414.058,00
2.9	200.9	Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavaciones hasta 12 km	M3/KM	39.599,46	$ 29.164,00	$ 1.154.878.651,00	64.955,04	25.355,58	$ 1.894.348.786,56	64.955,04	0,00	$ 1.894.348.787,00
3		**CIMENTACIÓN**				**$ 23.030.727.717,00**			**$ 23.030.727.716,78**			**$ 23.092.950.762,00**
3.1	300.1	Concreto f'c 14 MPA para solado de limpieza e=0,05M	M2	8.807,00	$ 24.977,00	$ 219.972.439,00	8.807,00	0,00	$ 219.972.439,00	8.807,00	0,00	$ 219.972.439,00
3.4	300.4	Concreto de f'c 28 MPA para muro de contención	m3	853,30	$ 944.656,00	$ 806.074.965,00	853,30	0,00	$ 806.074.964,80	853,30	0,00	$ 806.074.965,00
3.5	300.5	Acero de refuerzo 420 Mpa	Kg	884.886,62	$ 7.142,00	$ 6.319.860.240,00	884.886,62	0,00	$ 6.319.860.240,04	884.886,62	0,00	$ 6.319.860.240,00
3.6	300.6	Losa de subpresión aligerada E=1,5m en concreto de 35 MPA (inc. Dados)	m2	8.807,00	$ 666.137,00	$ 5.866.668.559,00	8.807,00	0,00	$ 5.866.668.559,00	8.807,00	0,00	$ 5.866.668.559,00
3.8	300.8	Filtro en piedra, geotextil y tubería perforada de 4" en el trasdos del muro de contención E=0,30	m2	3.298,35	$ 70.297,00	$ 231.864.110,00	3.298,35	0,00	$ 231.864.109,95	3.298,35	0,00	$ 231.864.110,00
3.9	300.9	Canal en concreto de 21 MPA entre muro de contención y muro de limpieza, con mortero pendientado e impermeabilizada con igol denso	M	416,98	$ 72.835,00	$ 30.370.738,00	416,98	0,00	$ 30.370.738,30	416,98	0,00	$ 30.370.738,00
3.10	300.10	Malla electrosoladada M106/M221	kg	42.126,82	$ 8.347,00	$ 351.632.567,00	42.126,82	0,00	$ 351.632.566,54	49.581,36	7.454,54	$ 413.855.612,00
3.11	300.11	Pilote en concreto tremie de 4000 psi D=0,8m (inc. Excavación cargue y retiro de barro y lodo, instalación de concreto, armado e instalación de acero de refuerzo, polímero para estabilización de paredes)	M	5.915,00	$ 778.678,00	$ 4.605.880.370,00	5.915,00	0,00	$ 4.605.880.370,00	5.915,00	0,00	$ 4.605.880.370,00
3.13	300.13	Pilote en concreto tremie de 4000 psi D=1,20m (inc. Excavación cargue y retiro de barro y lodo, instalación de concreto, armado e instalación de acero de refuerzo, polímero para estabilización de paredes)	M	3.000,00	$ 1.523.566,00	$ 4.570.698.000,00	3.000,00	0,00	$ 4.570.698.000,00	3.000,00	0,00	$ 4.570.698.000,00
3.14	300.14	Descabece de pilotes h=100cm (inc. Transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado)	m3	149,49	$ 185.335,00	$ 27.705.729,00	149,49	0,00	$ 27.705.729,15	149,49	0,00	$ 27.705.729,00
4		**ESTRUCTURA**				**$ 39.093.144.476,00**			**$ 39.093.144.478,15**			**$ 45.890.116.508,00**
4.1	400.1	Losa aérea en metaldeck 2" calibre 22 E=12cm - Concreto f'c 28 MPA	m2	731,20	$ 178.276,00	$ 130.355.411,00	731,20	0,00	$ 130.355.411,20	0,00	-731,20	$ 0,00
4.2	400.2	Malla electrosoladada M106/M221	kg	144.779,75	$ 8.347,00	$ 1.208.476.573,00	144.779,75	0,00	$ 1.208.476.573,25	165.367,58	20.587,83	$ 1.380.323.190,00
4.3	400.3	Estructura metálica pesada: fabricación, transporte, montaje y pintura de protección alquídica (inc. Cerchas, escaleras y otros elementos metálicos de la edificación, así como platinas, conexiones, anclajes, soldaduras y desperdicios)	kg	1.457.818,08	$ 15.515,00	$ 22.618.047.544,00	1.457.818,08	0,00	$ 22.618.047.544,46	1.738.984,55	281.166,47	$ 26.980.345.293,00
4.4	400.4	Acero de refuerzo 420 MPA	kg	621.863,66	$ 7.142,00	$ 4.441.350.260,00	621.863,66	0,00	$ 4.441.350.259,72	621.863,66	0,00	$ 4.441.350.260,00
4.5	400.5	Concreto de f'c 35 MPA para columnas	m3	308,45	$ 972.385,00	$ 299.932.153,00	308,45	0,00	$ 299.932.153,25	330,24	21,79	$ 321.120.422,00
4.6	400.6	Concreto de f'c 42 MPA para muros desde N+7,93	m3	1.101,77	$ 1.033.195,00	$ 1.138.343.255,00	1.101,77	0,00	$ 1.138.343.255,15	1.161,91	60,14	$ 1.200.479.602,00
4.7	400.7	Losa de entrepiso aligerada E=80cm en concreto f'c 28 MPA con torta superior e inferior	M2	2.210,40	$ 258.431,00	$ 571.235.882,00	2.210,40	0,00	$ 571.235.882,40	3.857,89	1.647,49	$ 996.998.371,00
4.8	400.8	Escaleras en concreto de f'c 28 MPA	M3	137,46	$ 1.203.942,00	$ 165.493.867,00	137,46	0,00	$ 165.493.867,32	137,46	0,00	$ 165.493.867,00
4.10	400.10	Losa aérea en metaldeck 2" calibre 22 E=15cm - Concreto f'c 28 MPA	m2	7.767,00	$ 203.303,00	$ 1.579.054.401,00	7.767,00	0,00	$ 1.579.054.401,00	0,00	-7.767,00	$ 0,00
4.11	400.11	Losa de entrepiso aligerada E=80cm en concreto f'c 28 MPA sin torta inferior	M2	13.783,60	$ 238.694,00	$ 3.290.062.618,00	13.783,60	0,00	$ 3.290.062.618,40	13.783,60	0,00	$ 3.290.062.618,00
4.12	400.12	Concreto f'c 56 MPA para muros hasta N+7,93	M3	913,77	$ 1.165.094,00	$ 1.064.627.944,00	913,77	0,00	$ 1.064.627.944,38	913,77	0,00	$ 1.064.627.944,00
4.13	400.13	Losa de entrepiso aligerada E=55cm en concreto f'c 28 MPA con torta superior	M2	2.024,00	$ 197.774,00	$ 400.294.576,00	2.024,00	0,00	$ 400.294.576,00	2.024,00	0,00	$ 400.294.576,00
4.14	400.14	Pintura intumescente para estructura metálica en caras expuestas al efecto del fuego	Kg	628.987,70	$ 3.128,00	$ 1.967.473.526,00	628.987,70	0,00	$ 1.967.473.525,60	1.736.132,96	1.107.145,26	$ 5.430.623.899,00
4.15	400.15	Losa de entrepiso aligerada E=55cm en concreto f'c 28 MPA con torta superior e inferior	M2	126,00	$ 211.042,00	$ 26.591.292,00	126,00	0,00	$ 26.591.292,00	126,00	0,00	$ 26.591.292,00
4.16	400.16	Losa de entrepiso aligerada E=80cm en concreto f'c 28 MPA con torta superior de 12cm	M2	423,00	$ 275.060,00	$ 116.350.380,00	423,00	0,00	$ 116.350.380,00	423,00	0,00	$ 116.350.380,00
4.17	400.17	Concreto f'c 28 MPA impermeabilizado para muros de tanque	M3	50,60	$ 938.585,00	$ 47.492.401,00	50,60	0,00	$ 47.492.401,00	50,60	0,00	$ 47.492.401,00
4.18	400.18	Concreto f'c 28 MPA impermeabilizado para losa de contrapiso de tanque E=0,25m	M2	79,63	$ 180.790,00	$ 14.396.308,00	79,63	0,00	$ 14.396.307,70	79,63	0,00	$ 14.396.308,00
4.19	400.19	Concreto f'c 28 MPA impermeabilizado para losa de tapa tanque E=0,20m	M2	79,63	$ 170.364,00	$ 13.566.085,00	79,63	0,00	$ 13.566.085,32	79,63	0,00	$ 13.566.085,00
5		**MUROS**				**$ 2.033.843.598,00**			**$ 1.745.866.242,14**			**$ 824.947.828,00**
5.1	500.1	Mamposteria en bloque de concreto liso 12x20x40 (incluye metros lineales)	m2	1.610,15	$ 112.178,00	$ 180.623.407,00	1.610,15	0,00	$ 180.623.406,70	2.401,58	791,43	$ 269.404.441,00
5.2	500.2	Muro seco, dos caras en láminas de fibrocemento e=10mm, incluye estructura interna en perfilería metálica estructural, frescasa 3,5" o equivalente. Según planos arquitectónicos y estructurales. Incluye metros lineales)	m2	1.830,23	$ 276.523,00	$ 506.100.690,00	1.784,00	-46,23	$ 493.317.032,00	588,72	-1.195,28	$ 162.794.621,00
5.3	500.3	Muro seco, dos caras en láminas de fibrocemento e=10mm, estructura paral 89 a 41 cm, incluye frescasa de 3,5" o equivalente. Incluye metros lineales.	m2	1.358,59	$ 149.305,00	$ 202.844.280,00	717,99	-640,60	$ 107.199.496,95	236,94	-481,05	$ 35.375.834,00
5.4	500.4	Muro seco para conformacion de testero doble cara en lámina de superboard de 10 mm de espesor. (skinco o equivalente). acabado en pintura color blanco refe. "ilusión 1542" (viniltex o equivalente) incluye capa de impermeabilizacion sobre lamina exterior. incluye fibra de vidrio interna para aislamiento termoacustico. refe. ¨frescasa eco¨ (fiberglass o equivalente). estructura de muro según planimetria estructural.	m2	1.158,80	$ 295.108,00	$ 341.971.150,00	948,50	-210,30	$ 279.909.938,00	946,13	-2,37	$ 279.210.281,00
5.5	500.5	Zocalo en concreto para muros secos y en bloque de 30 cms de altura y 9cms de ancho acabado a la vista	M	908,53	$ 55.096,00	$ 50.056.369,00	908,53	0,00	$ 50.056.368,88	45,43	-863,10	$ 2.502.818,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
5.7	500.7	Muro a 2 caras. cara externa en láminas de aglomerado con melamina rh refe. ¨roble mallado¨ (duratex o equivalente) 15 mm de espesor. cara interna en láminas de superboard de 10 mm de espesor. incluye fibra de vidirio interna para aislamiento termoacustico. refe. “frescasa eco” (fiberglass o equivalente). dimensiones según planos arquitectónicos	m2	888,04	$ 229.501,00	$ 203.806.068,00	496,69	-391,35	$ 113.990.851,69	24,83	-471,86	$ 5.699.543,00
5.8	500.8	Muro en bloque de concreto liso (20x20x40). Incluye metros lineales.	m2	135,10	$ 157.516,00	$ 21.280.412,00	135,10	0,00	$ 21.280.411,60	182,60	47,50	$ 28.762.422,00
5.9	500.9	Muro doble cara en láminas de aglomerado con melamína rh refe. ¨roble mallado¨ (duratex o equivalente) 15 mm de espesor. incluye fibra de vidirio interna para aislamiento termoacustico. refe. “frescasa eco” (fiberglass o equivalente). dimensiones según planos arquitectónicos. Incluye metros lineales.	m2	121,13	$ 257.070,00	$ 31.138.889,00	121,13	0,00	$ 31.138.889,10	6,06	-115,07	$ 1.556.944,00
5.10	500.10	Media caña en mortero esmaltado y pulido para muro zócalo según detalles arquitectónicos	M	964,71	$ 17.702,00	$ 17.077.296,00	964,71	0,00	$ 17.077.296,42	964,71	0,00	$ 17.077.296,00
5.11	500.11	Enchape para cantos de muros de baños en lámina galvanizada cal. 20 acabado en anticorrosivo y pintura de esmalte	M	840,00	$ 23.417,00	$ 19.670.280,00	840,00	0,00	$ 19.670.280,00	42,00	-798,00	$ 983.514,00
5.12	500.12	Muro a 2 caras. cara externa en láminas de aglomerado con melamína rh refe. ¨roble mallado¨ (duratex o equivalente) 15 mm de espesor. cara interna en láminas de superboard de 10 mm de espesor con estructura interna en perfil tubular estructural. Incluye fibra de vidirio interna para aislamiento termoacustico. refe. “frescasa eco” (fiberglass o equivalente). dimensiones según planos arquitectónicos. Incluye metros lineales.	m2	1.224,18	$ 341.969,00	$ 418.631.610,00	1.224,18	0,00	$ 418.631.610,42	61,21	-1.162,97	$ 20.931.581,00
5.13	500.13	Muro doble cara en láminas de aglomerado con melamína rh refe. ¨roble mallado¨ (duratex o equivalente) 15 mm de espesor. incluye fibra de vidirio interna para aislamiento termoacustico. refe. “frescasa eco” (fiberglass o equivalente). dimensiones según planos arquitectónicos. Incluye perfilería metálica estructural	m2	108,70	$ 373.902,00	$ 40.643.147,00	34,69	-74,01	$ 12.970.660,38	1,73	-32,96	$ 648.533,00
6		**PISOS**				**$ 3.032.070.627,00**			**$ 3.032.070.627,46**			**$ 648.013.097,00**
6.1	600.1	Esmaltado y pulido mecánico de superficies en concreto, incluye endurecedor de cuarzo	m2	12.039,90	$ 30.634,00	$ 368.830.297,00	12.039,90	0,00	$ 368.830.296,60	13.343,00	1.303,10	$ 408.749.462,00
6.2	600.2	Piso en piedra tipo “travertino de villa de leyva / royal dorada” de 3 cms de espesor x 1 mts o 1.12 mts de ancho (de acuerdo a planimetría arquitectónica), dispuesta a junta perdida. Incluye de acero de 1-1/2 x 3/16 con epóxico para fijación a muretes de concreto.	m2	2.067,75	$ 395.555,00	$ 817.908.851,00	2.067,75	0,00	$ 817.908.851,25	20,68	-2.047,07	$ 8.179.089,00
6.3	600.3	Dilataciones de piso con disco de corte diamantado	M	20.106,63	$ 10.682,00	$ 214.779.022,00	20.106,63	0,00	$ 214.779.021,66	20.106,63	0,00	$ 214.779.022,00
6.7	600.7	Peldaños de escalera en piedra tipo “travertino de villa de leyva / royal dorada” para escaleras en concreto (dimensiones de acuerdo a planimetría arquitectónica). dimensiones según planos de escaleras	m2	1.353,24	$ 286.315,00	$ 387.452.911,00	1.353,24	0,00	$ 387.452.910,60	13,53	-1.339,71	$ 3.874.529,00
6.9	600.9	Piso en mortero impermeabilizado pendientado y recubrimiento en manto asfáltico.	m2	7.579,50	$ 77.534,00	$ 587.668.953,00	7.579,50	0,00	$ 587.668.953,00	75,80	-7.503,71	$ 5.876.690,00
6.10	600.10	Acabado de piso en enchape cerámico color gris tipo concreto. formato 60 x 60 cms. refe. “pro concrete ret” (decorcerámica o equivalente)	m2	153,36	$ 144.661,00	$ 22.185.211,00	153,36	0,00	$ 22.185.210,96	1,53	-151,83	$ 221.852,00
6.11	600.11	peldaños de escalera en concreto prefabricado A=44cm e=4 cm para estructura metálica con franja de cinta antideslizante	M	132,20	$ 77.022,00	$ 10.182.308,00	132,20	0,00	$ 10.182.308,40	1,32	-130,88	$ 101.823,00
6.12	600.12	Piso en rejilla estructural, troquelada, prensada y soldada. con dentado antideslizante de alta seguridad.	m2	90,20	$ 480.211,00	$ 43.315.032,00	90,20	0,00	$ 43.315.032,20	0,90	-89,30	$ 433.150,00
6.13	600.13	Sustrato de tierra fertil sobre geotextil y capa drenante	m2	786,85	$ 40.758,00	$ 32.070.432,00	786,85	0,00	$ 32.070.432,30	7,87	-778,98	$ 320.704,00
6.14	600.14	Piso en piedra tipo “travertino de villa de leyva / royal dorada” (30 mm de espesor) sobre tornillos niveladores	m2	394,60	$ 434.035,00	$ 171.270.211,00	394,60	0,00	$ 171.270.211,00	3,95	-390,65	$ 1.712.702,00
6.15	600.15	Piso en piedra tipo “travertino de villa de leyva / royal dorada” (20 mm de espesor)	m2	1.122,75	$ 265.975,00	$ 298.623.431,00	1.122,75	0,00	$ 298.623.431,25	11,23	-1.111,52	$ 2.986.234,00
6.16	600.16	Peldaños de escalera en piedra tipo “travertino de villa de leyva / royal dorada” E=3cm para escaleras metálicas(dimensiones de acuerdo a planimetría arquitectónica). dimensiones según planos de escaleras	M	106,48	$ 300.713,00	$ 32.019.920,00	106,48	0,00	$ 32.019.920,24	1,06	-105,42	$ 320.199,00
6.18	600.18	Concreto f'c 21MPA para descansos en escaleras metálicas	M2	128,60	$ 149.720,00	$ 19.253.992,00	128,60	0,00	$ 19.253.992,00	1,29	-127,31	$ 192.540,00
6.19	600.19	Pintura tipo tráfico para lineas de demarcación en parqueaderos	M	3.398,00	$ 5.972,00	$ 20.292.856,00	3.398,00	0,00	$ 20.292.856,00	33,98	-3.364,02	$ 202.929,00
6.20	600.20	Pintura tipo tráfico para demarcación de zonas de parqueo	M2	200,00	$ 31.086,00	$ 6.217.200,00	200,00	0,00	$ 6.217.200,00	2,00	-198,00	$ 62.172,00
7		**ACABADOS DE PAREDES Y TECHOS**				**$ 3.403.408.153,00**			**$ 3.403.408.152,83**			**$ 391.528.977,00**
7.1		**PAÑETE**										
7.1.1	700.1.1	Pañete 1:4 para muros en mamposteria (Incluye filos y dilataciones)	m2	1.472,81	$ 22.319,00	$ 32.871.646,00	1.472,81	0,00	$ 32.871.646,39	14,73	-1.458,08	$ 328.716,00
7.2		**ESTUCO Y PINTURA**										
7.2.2	700.2.2	Estuco plástico y pintura interior 3 manos viniltex color según diseño. Incluye filos y dilataciones.	m2	1597,21	$ 15.671,00	$ 25.029.878,00	1.597,21	0,00	$ 25.029.877,91	15,97	-1.581,24	$ 250.299,00
7.2.3	700.2.3	Masillado y pintura de muros en fibrocemento vinilo interior 3 manos viniltex color según diseño. Incluye filos y dilataciones.	m2	4.608,96	$ 15.396,00	$ 70.959.548,00	4.608,96	0,00	$ 70.959.548,16	46,09	-4.562,87	$ 709.595,00
7.2.4	700.2.4	Masillado y pintura muros en fibrocemento cara exterior en pintura koraza doble vida oequivalente. Incluye filos y dilataciones	m2	1.358,59	$ 18.829,00	$ 25.580.891,00	1.358,59	0,00	$ 25.580.891,11	13,59	-1.345,00	$ 255.809,00
7.3		**ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS**										
7.3.1	700.3.1	Enchape en láminas de madera melamínica Refe Roble Mallado RH E=15mm o similar, sobre entramado metálico.	m2	294,00	$ 151.175,00	$ 44.445.450,00	294,00	0,00	$ 44.445.450,00	2,94	-291,06	$ 444.455,00
7.3.2	700.3.2	Enchape cerámico de pared color gris hielo 30x60 Ref. Vancouver de Corona o equivalente	m2	4.352,85	$ 70.532,00	$ 307.015.216,00	4.352,85	0,00	$ 307.015.216,20	43,53	-4.309,32	$ 3.070.152,00
7.3.3	700.3.3	Enchape de pared en piedra tipo Caliza / Royal, color gris. Disposición según planos de detalle	m2	481,86	$ 278.957,00	$ 134.418.220,00	481,86	0,00	$ 134.418.220,02	4,82	-477,04	$ 1.344.182,00
7.3.4	700.3.4	Enchape de muros en lámina Galvanizada Cal 18 a la vista sobre reticula de varilla cuadrada de 1/2" sujeta al muro con cuñas de madera melaminica de 15mm	m2	473,46	$ 187.000,00	$ 88.537.020,00	473,46	0,00	$ 88.537.020,00	4,73	-468,73	$ 885.370,00
7.3.5	700.3.5	Meson en Concreto pulido A=0,52 y faldón de 0,41m soportado en estructura metálica conformada por angulo de 1-1/2" x 3/16 anclada a pared	M	119,28	$ 326.534,00	$ 38.948.976,00	119,28	0,00	$ 38.948.975,52	1,19	-118,09	$ 389.490,00
7.4		**CIELO RASOS Y ACCESORIO**										
7.4.1	700.4.1	Cielo raso en lamina de yeso de 1/2" con acabado en pintura vinilo 3 manos. Inc aislente frescasa de 3,5" con foil de aluminio.	m2	3.288,52	$ 77.576,00	$ 255.110.228,00	3.288,52	0,00	$ 255.110.227,52	32,89	-3.255,63	$ 2.551.102,00
7.4.2	700.4.2	Cielo raso en placa de yeso fono-absorbente de 13 mm de espesor. perforación cuadrada. refe “R12/25 N°1” (exsound o equivalente) o perforación cuadrada. refe “C 12/25 n°8. acabado en pintura. refe. “ilusión 1542” (viniltex o equivalente). incluye aislante de fibra de vidirio. refe. “frescasa eco” (fiberglass o equivalente)	m2	9.229,75	$ 168.408,00	$ 1.554.363.738,00	9.229,75	0,00	$ 1.554.363.738,00	2.200,00	-7.029,75	$ 370.497.600,00
7.4.3	700.4.3	Cielo raso en láminas de madera aglomerada con melamína RH. refe. ¨roble mallado¨ (duratex o equivalente) 15 mm de espesor. instalación a entramado de perfileria metálica.	m2	1.740,00	$ 131.605,00	$ 228.992.700,00	1.740,00	0,00	$ 228.992.700,00	17,40	-1.722,60	$ 2.289.927,00
7.4.4	700.4.4	Cielo raso en láminas difusoras opalizadas para conformación de difusores de luz. 60 x 60 xms. refe. “esmerilada opal” (ajover o equivalente). fijación sobre perfileria tipo “tee”.	m2	569,50	$ 251.560,00	$ 143.263.420,00	569,50	0,00	$ 143.263.420,00	5,70	-563,81	$ 1.432.634,00
7.4.5	700.4.5	Sistema tubular de iluminación natural. refe. “M74DS” (solatube o equivalente)	Und	30,00	$ 3.589.090,00	$ 107.672.700,00	30,00	0,00	$ 107.672.700,00	1,00	-29,00	$ 3.589.090,00
7.4.6	700.4.6	Escotilla para acceso a cubierta	Und	3,00	$ 29.454,00	$ 88.362,00	3,00	0,00	$ 88.362,00	1,00	-2,00	$ 29.454,00
7.4.7	700.4.7	Cielo raso en láminas de madera aglomerada con melamína RH. refe. ¨roble mallado¨ (duratex o equivalente) 15 mm de espesor. instalación a entramado de perfileria metálica. Incluye aislamiento en lana mineral de roca.	m2	592,00	$ 191.605,00	$ 113.430.160,00	592,00	0,00	$ 113.430.160,00	5,92	-586,08	$ 1.134.302,00
7.4.8	700.4.8	Cielo raso metálico para baños hunter douglas CELL T15 o equivalente	m2	692,50	$ 336.000,00	$ 232.680.000,00	692,50	0,00	$ 232.680.000,00	6,93	-685,58	$ 2.326.800,00
8		**CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA**				**$ 11.885.278.071,00**			**$ 5.643.100.296,49**			**$ 4.698.752.155,00**
8.1		**PUERTAS**										
8.1.1	800.1.1	Enrrollable de flejes sólidos en lámina galvanizada calibre 22. Sistema de apertura con asistencia mecánica	m2	72,00	$ 801.670,00	$ 57.720.240,00	72,00	0,00	$ 57.720.240,00	1,00	-71,00	$ 801.670,00
8.1.2	800.1.2	Puerta en persiana de aluminio. Incluye dintel en persiana de aluminio	m2	67,00	$ 569.752,00	$ 38.173.384,00	0,00	-67,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.1.3	800.1.3	Puerta en lámina de acero galvanizada y estructura en acero. Incluye dintel en lámina de acero galvanizada.	m2	115,00	$ 473.752,00	$ 54.481.480,00	0,00	-115,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.1.4	800.1.4	Puerta corrediza en lámina de acero galvanizada y estructura en acero. Incluye dintel en lámina de acero galvanizada.	m2	63,00	$ 521.752,00	$ 32.870.376,00	63,00	0,00	$ 32.870.376,00	1,00	-62,00	$ 521.752,00
8.1.5	800.1.5	Puerta cortafuego en lámina de acero galvanizada y estructura en acero. Incluye dintel en lámina de acero galvanizada y barra antipánico.	m2	115,00	$ 941.752,00	$ 108.301.480,00	115,00	0,00	$ 108.301.480,00	1,00	-114,00	$ 941.752,00
8.1.6	800.1.6	Puerta pivotante o doble pivotante en vidrio laminado 4+4mm de espesor. Estructura en aluminio.	m2	890,00	$ 605.752,00	$ 539.119.280,00	0,00	-890,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.1.7	800.1.7	Puerta corrediza (xoox) en vidrio laminado 4+4mm de espesor. Estructura en aluminio.	m2	13,00	$ 713.752,00	$ 9.278.776,00	13,00	0,00	$ 9.278.776,00	1,00	-12,00	$ 713.752,00
8.1.8	800.1.8	Puerta en lámina de aglomerado con melamína RH. Refe. “Roble mallado” E=36mm. Incluye dintel en en lámina de aglomerado con melamína RH.	m2	315,00	$ 521.752,00	$ 164.351.880,00	0,00	-315,00	$ 0,00	0,00	-315,00	$ 0,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
8.1.9	800.1.9	Puerta corrediza en lámina de aglomerado con melamína RH. Refe. "Roble mallado" Incluye dintel en en lámina de aglomerado con melamína RH. (altura puerta: 2.10 mts)	m2	23,00	$ 545.752,00	$ 12.552.296,00	0,00	-23,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.1.10	800.1.10	Montante superior para puertas y ventanas en perfil tubular rectangular de acero 12x5 (sistema sobrepiso)	M	496,00	$ 150.176,00	$ 74.487.296,00	0,00	-496,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2		**VENTANAS Y FACHADAS**										
8.2.1	800.2.1	Ventana fija en aluminio tipo persiana con laminilla ALN 315	m2	341,00	$ 533.752,00	$ 182.009.432,00	0,00	-341,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.2	800.2.2	Ventana fija en aluminio y vidrio laminado de seguridad 4+4mm	m2	484,00	$ 425.752,00	$ 206.063.968,00	0,00	-484,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.3	800.2.3	ventana corrediza con perfileria en aluminio y vidrio laminado 4+4mm	m2	1.825,00	$ 461.752,00	$ 842.697.400,00	0,00	-1.825,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.4	800.2.4	Fachada en persiana de lámina de acero figurada en taller con angeo metálico. acabado en pintura anticorrosiva color negro brillante. (diseño según planos arquitectonicos)	m2	617,70	$ 341.752,00	$ 211.100.210,00	0,00	-617,70	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.5	800.2.5	Fachada en tubo rectangular pesado de aluminio 4"x1-3/4" dispuestos de manera vertical. fijación a estructura en acero de muro (m-06) (diseño según planos arquitectonicos)	und	4.173,00	$ 254.075,00	$ 1.060.254.975,00	0,00	-4.173,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.5	800.2.5	Fachada en tubo rectangular pesado de aluminio 4"x1-3/4" dispuestos de manera vertical. fijación a estructura en acero de muro (m-06) (diseño según planos arquitectonicos)	und	469,00	$ 248.888,00	$ 116.728.472,00	0,00	-469,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.7	800.2.7	Protección cortavientos en vidrio laminado 4+4 acero inoxidable	m2	1.535,00	$ 190.564,00	$ 292.515.740,00	0,00	-1.535,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.9	800.2.9	Fachada en tubo rectangular pesado de aluminio 4"x1-3/4" Dispuestos de manera vertical a tope para conformación de testero. fijación a estructura en concreto (diseño según planos arquitectonicos)	und	2.244,00	$ 296.423,00	$ 665.173.212,00	0,00	-2.244,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.10	800.2.10	Ventana pivotante de eje central en vidrio laminado de seguridad 3+3 estructura en aluminio A=35cm según detalles arquitectónicos	m2	336,00	$ 584.726,00	$ 196.467.936,00	0,00	-336,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.13	800.2.13	Fachada en vidrio laminado 4+4 fijación a perfilería en aluminio con epóxico	m2	1.951,00	$ 477.186,00	$ 930.989.886,00	0,00	-1.951,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.16	800.2.16	Perfil de aluminio arquitectónico de 4" x 1-3/4" acabado natural (inc. Elementos de fijación y aislante en neopreno)	M	3.404,00	$ 67.154,00	$ 228.592.216,00	0,00	-3.404,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.17	800.2.17	Cortagoteras de fachada en ángulo de 2"x 3/16 acabado en anticorrosivo negro brillante	M	1.924,00	$ 51.650,00	$ 99.374.600,00	0,00	-1.924,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.2.18	800.2.18	Paneles de fachada en malla tejida tipo tigris gkd (hunter douglas o equivalente).	m2	2.556,00	$ 1.440.000,00	$ 3.680.640.000,00	2.556,00	0,00	$ 3.680.640.000,00	2.556,00	0,00	$ 3.680.640.000,00
8.3		**ESCALERAS, BARANDAS Y PASAMANOS**										
8.3.1	800.3.1	B_1 Baranda de sección cuadrada tubular de 4cm en acero, acabada en pintura anticorrosiva color negro mate (corpacero o equivalente). fijada con espigón de acero liso a muro vaciado de concreto a la vista.	m	299,18	$ 61.468,00	$ 18.389.996,00	299,18	0,00	$ 18.389.996,24	2,00	-297,18	$ 122.936,00
8.3.2	800.3.2	B_2 Baranda de sección cuadrada tubular de 4cm en acero, acabada en pintura anticorrosiva color negro mate (corpacero o equivalente). parales en platinas de acero de 1 x 4 x 130 cm distanciadas cada 180 cm. fijada a estructura de manera lateral por medio de platinas en acero. incluye vidrio de seguridad templado de 8 mm dimensiones 44cm x 170 cm sujeto a ángulos en acero de 19mm (agofer o equivalente)	M	400,87	$ 419.752,00	$ 168.265.984,00	0,00	-400,87	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
8.3.3	800.3.3	B_3 Baranda de sección cuadrada tubular de 4cm en acero, acabada en pintura anticorrosiva color negro mate (corpacero o equivalente). parales en platinas de acero de 1 x 4 x 130 cm distanciadas cada 180 cm. fijada a estructura de manera lateral por medio de platinas en acero. incluye vidrio de seguridad templado de 8 mm dimensiones 44cm x 170 cm sujeto a ángulos en acero de 19mm (agofer o equivalente). y panel de piedra de 178 x 1 x 15 cm entre perfiles tubulares	M	125,50	$ 581.752,00	$ 73.009.876,00	125,50	0,00	$ 73.009.876,00	1,00	-124,50	$ 581.752,00
8.3.4	800.3.4	B_4 Baranda para rampas y escaleras urbanas de sección cuadrada tubular de 4cm en acero, acabada en pintura anticorrosiva color negro mate (corpacero o equivalente). fijada por medio de parales en platinas en acero de manera lateral a estructura de escalera o rampa	M	168,14	$ 341.752,00	$ 57.462.181,00	168,14	0,00	$ 57.462.181,28	2,00	-166,14	$ 683.504,00
8.4		**OTROS**										
8.4.1	800.4.1	Divisiones interiores en vidrio para oficinas	m2	1.610,81	$ 449.752,00	$ 724.465.019,00	1.257,78	-353,03	$ 565.686.890,97	12,58	-1.245,20	$ 5.656.869,00
8.4.2	800.4.2	Ascensor de 7 paradas	und	3,00	$ 180.000.000,00	$ 540.000.000,00	3,00	0,00	$ 540.000.000,00	3,00	0,00	$ 540.000.000,00
8.4.3	800.4.3	Ascensor de 6 paradas	und	3,00	$ 156.000.000,00	$ 468.000.000,00	3,00	0,00	$ 468.000.000,00	3,00	0,00	$ 468.000.000,00
8.4.4	800.4.4	Persiana horizontal con 4 tiras de lámina CR cal 18 de 30cm de ancho para control solar separadas 15cm	M	720,00	$ 44.084,00	$ 31.740.480,00	720,00	0,00	$ 31.740.480,00	2,00	-718,00	$ 88.168,00
9		**APARATOS SANITARIOS**				**$ 899.627.057,00**			**$ 899.627.056,06**			**$ 11.150.705,00**
9.1	900.1	Recipiente para residuos en acero inoxidable de 12lts 40x36x13cm	un	90,00	$ 216.894,00	$ 19.520.460,00	90,00	0,00	$ 19.520.460,00	1,00	-89,00	$ 216.894,00
9.3	900.3	Secador de manos automático en acero inoxidable Potenza de Corona o equivalente	un	44,00	$ 1.130.539,00	$ 49.743.716,00	44,00	0,00	$ 49.743.716,00	1,00	-43,00	$ 1.130.539,00
9.4	900.4	Dispensador de jabón líquido de meson pico giratorio en acero inoxidable de 6" de largo.	un	53,00	$ 187.285,00	$ 9.926.105,00	53,00	0,00	$ 9.926.105,00	1,00	-52,00	$ 187.285,00
9.5	900.5	Dispensador de jabón vertical de pared en acero inoxidable.	un	53,00	$ 151.930,00	$ 8.052.290,00	53,00	0,00	$ 8.052.290,00	1,00	-52,00	$ 151.930,00
9.6	900.6	División de baño en acero inoxidable (inc. Puertas)	m2	430,01	$ 763.586,00	$ 328.349.616,00	430,01	0,00	$ 328.349.615,86	4,30	-425,71	$ 3.283.496,00
9.7	900.7	Barra en acero inoxidable abatible en forma de "U" para baños PMR	un	18,00	$ 457.715,00	$ 8.238.870,00	18,00	0,00	$ 8.238.870,00	1,00	-17,00	$ 457.715,00
9.8	900.8	Barra en acero inoxidable recta empotrada a muro	un	18,00	$ 157.715,00	$ 2.838.870,00	18,00	0,00	$ 2.838.870,00	1,00	-17,00	$ 157.715,00
9.9	900.9	Dispensador de papel higiénico en acero inoxidable para rollo estandar.	un	102,00	$ 344.915,00	$ 35.181.330,00	102,00	0,00	$ 35.181.330,00	1,00	-101,00	$ 344.915,00
9.10	900.10	Caneca de cuerpo cilíndrico en acero inoxidable y acabado satinado con base antideslizante. Refe. “8-aa-940” (accesorios & acabados o equivalente)	un	40,00	$ 240.257,00	$ 9.610.280,00	40,00	0,00	$ 9.610.280,00	1,00	-39,00	$ 240.257,00
9.11	900.11	Organizador de pared para colgar escobas y traperos.	un	10,00	$ 98.388,00	$ 983.880,00	10,00	0,00	$ 983.880,00	1,00	-9,00	$ 98.388,00
9.12	900.12	Espejo fijo para baño en vidrio flotado de 6mm con inclinación 10° soportado en estructura metalica	m2	45,51	$ 303.818,00	$ 13.826.757,00	45,51	0,00	$ 13.826.757,18	1,00	-44,51	$ 303.818,00
9.13	900.13	Divisiones para orinales en acero inoxidable	un	18,00	$ 489.818,00	$ 8.816.724,00	18,00	0,00	$ 8.816.724,00	1,00	-17,00	$ 489.818,00
9.14	900.14	Gancho perchero con tope, sujeción a pared	un	90,00	$ 38.492,00	$ 3.464.280,00	90,00	0,00	$ 3.464.280,00	1,00	-89,00	$ 38.492,00
9.15	900.15	Espejo flotado de 6mm de espesor según detalles arquitectónicos	m2	402,44	$ 292.908,00	$ 117.877.896,00	402,44	0,00	$ 117.877.895,52	1,00	-401,44	$ 292.908,00
9.17	900.17	Poceta en concreto a la vista interior en granito pulido	un	12,00	$ 135.956,00	$ 1.631.472,00	12,00	0,00	$ 1.631.472,00	1,00	-11,00	$ 135.956,00
9.18	900.18	División de ducha en vidrio templado de 10mm	m2	3,50	$ 463.637,00	$ 1.622.730,00	3,50	0,00	$ 1.622.729,50	1,00	-2,50	$ 463.637,00
9.19	900.19	Suministro e instalación de orinal antibacterial color blanco con griferia válvula push cuerpo expuesto. refe. “088621001” (corona o equivalente)	und	28,00	$ 1.052.837,00	$ 29.479.436,00	28,00	0,00	$ 29.479.436,00	1,00	-27,00	$ 1.052.837,00
9.20	900.20	Suministro e instalación de taza en porcelana sanitaria. 64.4 x 36.8 x 36.5 cm. color blanco. entrada posterior. refe. “báltico” (corona o equivalente)	und	149,00	$ 1.331.945,00	$ 198.459.805,00	149,00	0,00	$ 198.459.805,00	1,00	-148,00	$ 1.331.945,00
9.21	900.21	Suministro e instalación de lavamanos esférico en acero inoxidable. (32 cm).	und	106,00	$ 209.020,00	$ 22.156.120,00	106,00	0,00	$ 22.156.120,00	1,00	-105,00	$ 209.020,00
9.22	900.22	Suministro e instalación de lavamanos suspendido en cerámica esmaltada color blanco. 27 cm x 34 cm x 12,5 cm. refe. “yoco ii” (decorceramica o equivalente)	und	53,00	$ 563.140,00	$ 29.846.420,00	53,00	0,00	$ 29.846.420,00	1,00	-52,00	$ 563.140,00
10		**CUBIERTAS**				**$ 1.169.378.535,00**			**$ 1.169.378.535,08**			**$ 1.169.378.535,00**
10.1	1000.1	Cubierta en paneles tipo “sandwich” inyectado en linea continua con poliuretano expandido de alta densidad (38 kg/m3) de 50 mm de espesor. cara externa pre-impermeabilzada con membrana felixble de pvc. cara interna en lámina de acero galvanizado prepintado. refe. “techmet dry” (metecno o equivalente)	m2	2.296,16	$ 263.665,00	$ 605.417.026,00	2.296,16	0,00	$ 605.417.026,40	2.296,16	0,00	$ 605.417.026,00
10.2	1000.2	Flanches en lámina galvanizada y cinta multiseal	M	893,60	$ 60.390,00	$ 53.964.504,00	893,60	0,00	$ 53.964.504,00	893,60	0,00	$ 53.964.504,00
10.3	1000.3	Alfajía en lámina galvanida en cubierta	M	671,20	$ 98.321,00	$ 65.993.055,00	671,20	0,00	$ 65.993.055,20	671,20	0,00	$ 65.993.055,00
10.4	1000.4	Canal en lámina galvanizada cal. 20 según diseño arquitectónico Desarrollo 120cm	M	358,40	$ 201.294,00	$ 72.143.770,00	358,40	0,00	$ 72.143.769,60	358,40	0,00	$ 72.143.770,00
10.5	1000.5	Acero de refuerzo Fy 420 MPA	kg	19.558,52	$ 6.857,00	$ 134.112.772,00	19.558,52	0,00	$ 134.112.771,64	19.558,52	0,00	$ 134.112.772,00
10.6	1000.6	Malla electrosoldada M-131 15x15 5mm	kg	502,00	$ 8.347,00	$ 4.190.194,00	502,00	0,00	$ 4.190.194,00	502,00	0,00	$ 4.190.194,00
10.7	1000.7	Losa aligerada de 80cm de espesor en concreto de 28 MPA impermeabilizado	m2	630,92	$ 303.932,00	$ 191.756.777,00	630,92	0,00	$ 191.756.777,44	630,92	0,00	$ 191.756.777,00
10.8	1000.8	Canal en lámina galvanizada cal. 20 según diseño arquitectónico Desarrollo 70cm	M	201,60	$ 160.018,00	$ 32.259.629,00	201,60	0,00	$ 32.259.628,80	201,60	0,00	$ 32.259.629,00
10.9	1000.9	Marquesina de acceso principal, en laminas de policarbonato alveolar de 8mm fijadas de manera lateral a perfil ipe 200	m2	29,20	$ 326.740,00	$ 9.540.808,00	29,20	0,00	$ 9.540.808,00	29,20	0,00	$ 9.540.808,00
11		**OBRAS EXTERIORES Y URBANISMOS**				**$ 1.316.639.952,00**			**$ 1.316.639.951,53**			**$ 1.316.639.952,00**
11.1		OBRAS DE URBANISMO										
11.1.2	1100.1.2	UP-06 conformacion de taludes en tierra, incluye empradizacion y mantenamiento hasta entrega de la obra.	m2	3.610,00	$ 15.910,00	$ 57.435.100,00	3.610,00	0,00	$ 57.435.100,00	3.610,00	0,00	$ 57.435.100,00
11.1.3	1100.1.3	UP-07 cicloruta en concreto asfáltico mdc-19. 5 cms de espesor. incluye pintura de demarcación de tráfico color azul. llana blanca. sobre capa de base granular de 20 cms y sub-base granular de 20 cms.	m2	630,00	$ 278.029,00	$ 175.158.270,00	630,00	0,00	$ 175.158.270,00	630,00	0,00	$ 175.158.270,00
11.1.4	1100.1.4	Pasamanos exteriores	M	182,00	$ 341.752,00	$ 62.198.864,00	182,00	0,00	$ 62.198.864,00	182,00	0,00	$ 62.198.864,00
11.1.5	1100.1.5	MU-06 mástil para banderas. h=16 mts. lámina de acero y dimensiones segpun especificaciones de diseño estructural. incluye pintura anticorrisiva color rojo.	un	3,00	$ 10.430.400,00	$ 31.291.200,00	3,00	0,00	$ 31.291.200,00	3,00	0,00	$ 31.291.200,00
11.1.6	1100.1.6	UP-01 piso en adoquín hexagonal de concreto para uso peatonal lado 60cm 8 cms de espesor , estructura según guia andenes IDU	m2	1.788,00	$ 179.256,00	$ 320.509.728,00	1.788,00	0,00	$ 320.509.728,00	1.788,00	0,00	$ 320.509.728,00
11.1.7	1100.1.7	UP-02 rampa sobre tierra. estructura en concreto reforzado (según diseños estructurales). superficie de rampa conformada por placas de concreto prefabricadas en sitio. (Inc. Capa de subbase E=15cm)	m2	177,90	$ 115.804,00	$ 20.601.532,00	177,90	0,00	$ 20.601.531,60	177,90	0,00	$ 20.601.532,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
11.1.8	1100.1.8	Bordillos en concreto H=0,30m A=0,10m	M	1.191,00	$ 35.880,00	$ 42.733.080,00	1.191,00	0,00	$ 42.733.080,00	1.191,00	0,00	$ 42.733.080,00
11.1.9	1100.1.9	UP-03 jardines compuestos por montículos y superficies cubiertas de especies arbustivas perennes y rizomatosas. plantado especies vegetales poáceas como barrón (ammophila arenaria), amor mío (pancratium maritimun), oruga de mar (cakile marítima), clavelina de las dunas (dianthus hyssopifolius), zanahoria silvestre (daucus carota spp. gummifer), cardo corredor marino (eryngium maritimum), rabo de conejo (lagurus ovatus), lechetrezna marítima (euphorbia paralias), o similares propias de la región, segun diseño arquitectonico.	m2	542,00	$ 75.014,00	$ 40.657.588,00	542,00	0,00	$ 40.657.588,00	542,00	0,00	$ 40.657.588,00
11.1.10	1100.1.10	UP-04 jardines xerofítico compuestop por piedras de mediano formato (0.5 o 1.0 metros de diámetro) apiladas y/o dispersas de acuerdo al diseño paisajístico. el jardín xerofítico albergara especies vegetales cactáceas (cactaceae) o familia de plantas suculentas de 30 a 100 cm de altura.	m2	212,00	$ 59.414,00	$ 12.595.768,00	212,00	0,00	$ 12.595.768,00	212,00	0,00	$ 12.595.768,00
11.1.11	1100.1.11	UP-05 piedras de mediano formato (0.5 o 1.0 mts de diámetro) apiladas y/o dispersas de acuerdo a diseños y planos urbano-paisajísticos.	un	76,00	$ 148.014,00	$ 11.249.064,00	76,00	0,00	$ 11.249.064,00	76,00	0,00	$ 11.249.064,00
11.1.12	1100.1.12	UP-09 linea guía stsp. adoquín táctil 20 x 20 cms. color gris.	M	225,00	$ 26.634,00	$ 5.992.650,00	225,00	0,00	$ 5.992.650,00	225,00	0,00	$ 5.992.650,00
11.1.13	1100.1.13	UP-10 franja de alerta stsp. adoquín táctil 20 x 20 cms. color amarillo ocre.	M	265,00	$ 26.634,00	$ 7.058.010,00	265,00	0,00	$ 7.058.010,00	265,00	0,00	$ 7.058.010,00
11.1.15	1100.1.15	MU-03 bolardos prefabricados en concreto. forma esférica.	un	16,00	$ 159.181,00	$ 2.546.896,00	16,00	0,00	$ 2.546.896,00	16,00	0,00	$ 2.546.896,00
11.1.17	1100.1.17	MU-01 banca en concreto. superficie de asiento en madera choibá o similar con extremos redondeados.	M	87,00	$ 322.217,00	$ 28.032.879,00	87,00	0,00	$ 28.032.879,00	87,00	0,00	$ 28.032.879,00
11.1.18	1100.1.18	MU-05 escultura en concreto sobre pedestal. forma de pareja humana. incluye fuente. disposición según planos arquitectónicos	un	1,00	$ 10.200.000,00	$ 10.200.000,00	1,00	0,00	$ 10.200.000,00	1,00	0,00	$ 10.200.000,00
11.1.19	1100.1.19	Subbase granular E=15cm para rampas exteriores	m3	26,69	$ 160.397,00	$ 4.280.996,00	26,69	0,00	$ 4.280.995,93	26,69	0,00	$ 4.280.996,00
11.1.20	1100.1.20	Pintura de demarcación de tráfico color azul.	m2	630,00	$ 31.086,00	$ 19.584.180,00	630,00	0,00	$ 19.584.180,00	630,00	0,00	$ 19.584.180,00
11.1.21	1100.1.21	MU-07 letrero 3d en lámina de acero figurada. frase "cam soacha". incluye pintura anticorrisiva color rojo. dimensiones y detalles según planimetría arquitectónica	un	1,00	$ 5.574.544,00	$ 5.574.544,00	1,00	0,00	$ 5.574.544,00	1,00	0,00	$ 5.574.544,00
11.1.22	1100.1.22	Topellantas prefabricado en concreto T-40 de 15x15x40cm	Par	256,00	$ 73.550,00	$ 18.828.800,00	256,00	0,00	$ 18.828.800,00	256,00	0,00	$ 18.828.800,00
11.1.23	1100.1.23	UP-08 placa para tránsito vehicular en concreto mr 45. 21 cms de espesor sobre capa de sub-base granular de 30 cms de espesor y capa de mejoramiento de suelo en afirmado de 50 cms de espesor.	m2	596,00	$ 450.852,00	$ 268.707.792,00	596,00	0,00	$ 268.707.792,00	596,00	0,00	$ 268.707.792,00
11.1.24	1100.1.24	Cañuela en concreto de 21 MPA para manejo de aguas de escorrentía superficial ancho libre 0,20m profundidad promedio 0,20m E=0,08m	M	358,00	$ 96.874,00	$ 34.680.892,00	358,00	0,00	$ 34.680.892,00	358,00	0,00	$ 34.680.892,00
11.1.25	1100.1.25	Filtro para cañuela de 50x40cm, incluye material granular 3/4"x2" y geotextil no tegido NT 1600	M	358,00	$ 67.940,00	$ 24.322.520,00	358,00	0,00	$ 24.322.520,00	358,00	0,00	$ 24.322.520,00
11.1.26	1100.1.26	Sardinel perimetral prefabricado en concreto de A=20cm H=50cm	M	137,00	$ 76.111,00	$ 10.427.207,00	137,00	0,00	$ 10.427.207,00	137,00	0,00	$ 10.427.207,00
11.1.27	1100.1.27	Sistema de cubierta verde sobre placa de concreto inclinada	m2	176,00	$ 107.188,00	$ 18.865.088,00	176,00	0,00	$ 18.865.088,00	176,00	0,00	$ 18.865.088,00
11.1.28	1100.1.28	Alcorque con contenedor de raices con muros de concreto 0,90x0,9x0,9 E=0,07m	und	20,00	$ 1.669.574,00	$ 33.391.480,00	20,00	0,00	$ 33.391.480,00	20,00	0,00	$ 33.391.480,00
11.1.29	1100.1.29	Fabricación e instalación de estructura para paradero vehicular para pasajeros	un	1,00	$ 49.715.824,00	$ 49.715.824,00	1,00	0,00	$ 49.715.824,00	1,00	0,00	$ 49.715.824,00
12		**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 3.674.868.257,00**			**$ 3.674.868.254,36**			**$ 3.620.567.865,00**
12.1		RED DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE										
12.1.1		ACOMETIDAS Y CONTADORES										
12.1.1.1	1200.1.1.1	Acometida a red existente que incluye la instalación de un medidor de agua totalizador 2" para la totalidad del proyecto (incluye caja para medidor)	Un	1,00	$ 11.613.208,00	$ 11.613.208,00	1,00	0,00	$ 11.613.208,00	1,00	0,00	$ 11.613.208,00
12.1.1.2	1200.1.1.2	Suministro e instalación de válvula reguladora de caudal 1.1/2" bridada para línea de llenado de tanque de agua potable (incluye caja para válvula)	Un	1,00	$ 7.119.956,00	$ 7.119.956,00	1,00	0,00	$ 7.119.956,00	1,00	0,00	$ 7.119.956,00
12.1.1.3	1200.1.1.3	Suministro e instalación de medidor de agua 1/2"	Un	7,00	$ 883.189,00	$ 6.182.323,00	7,00	0,00	$ 6.182.323,00	7,00	0,00	$ 6.182.323,00
12.1.2		SISTEMA DE BOMBEO RED DE AGUA POTABLE										
12.1.2.1	1200.1.2.1	Suministro e instalación de equipo de presión constante con variador de velocidad para suministro de agua potable (3 bombas c/u con un caudal 95 GPM para un caudal total de 285 GPM y presión de servicio 85 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tanque hidroneumático de 300 L, pasamuros, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas necesarios para su instalación	Un	1,00	$ 71.600.478,00	$ 71.600.478,00	1,00	0,00	$ 71.600.478,00	1,00	0,00	$ 71.600.478,00
12.1.3		REDES DE AGUA A PRESION BAJO TIERRA										
12.1.3.1	1200.1.3.1	Suministro e instalación de Tubería PVC presión 2" unión mecánica RDE 21 - 200 PSI	m	20,00	$ 28.202,00	$ 564.040,00	20,00	0,00	$ 564.040,00	20,00	0,00	$ 564.040,00
12.1.3.2	1200.1.3.2	Suministro e instalación codo 90° PVC unión mecánica 2"	Un	2,00	$ 96.317,00	$ 192.634,00	2,00	0,00	$ 192.634,00	2,00	0,00	$ 192.634,00
12.1.4		EXCAVACION Y RELLENOS PARA TUBERÍAS DE AGUA POTABLE										
12.1.4.1	1200.1.4.1	Excavación manual en material común para tubería	m3	7,00	$ 40.778,00	$ 285.446,00	7,00	0,00	$ 285.446,00	7,00	0,00	$ 285.446,00
12.1.4.2	1200.1.4.2	Excavación manual en material conglomerado para tubería	m3	3,00	$ 54.370,00	$ 163.110,00	3,00	0,00	$ 163.110,00	3,00	0,00	$ 163.110,00
12.1.4.3	1200.1.4.3	Relleno de brecha con material seleccionado (incluye compactación manual)	m3	2,00	$ 190.404,00	$ 380.808,00	2,00	0,00	$ 380.808,00	2,00	0,00	$ 380.808,00
12.1.4.4	1200.1.4.4	Relleno de brecha con material de excavación (incluye compactación manual)	m3	8,00	$ 31.716,00	$ 253.728,00	8,00	0,00	$ 253.728,00	8,00	0,00	$ 253.728,00
12.1.4.5	1200.1.4.5	Retiro en volqueta de material sobrante de excavación de brecha para tubería	m3	2,00	$ 65.806,00	$ 131.612,00	2,00	0,00	$ 131.612,00	2,00	0,00	$ 131.612,00
12.1.5		REDES DE AGUA A PRESION DESCOLGADA Y POR DUCTOS										
12.1.5.1	1200.1.5.1	Suministro e instalación de tubería PVC presión 4" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios)	m	77,00	$ 121.630,00	$ 9.365.510,00	77,00	0,00	$ 9.365.510,00	77,00	0,00	$ 9.365.510,00
12.1.5.2	1200.1.5.2	Suministro e instalación de tubería PVC presión 3" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios)	m	125,00	$ 70.390,00	$ 8.798.750,00	125,00	0,00	$ 8.798.750,00	125,00	0,00	$ 8.798.750,00
12.1.5.3	1200.1.5.3	Suministro e instalación de tubería PVC presión 2.1/2" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios)	m	32,20	$ 55.112,00	$ 1.774.606,00	32,20	0,00	$ 1.774.606,40	32,20	0,00	$ 1.774.606,00
12.1.5.4	1200.1.5.4	Suministro e instalación de tubería PVC presión 2" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios)	m	228,50	$ 33.833,00	$ 7.730.841,00	228,50	0,00	$ 7.730.840,50	228,50	0,00	$ 7.730.841,00
12.1.5.5	1200.1.5.5	Suministro e instalación de tubería PVC presión 1.1/2" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios)	m	149,50	$ 24.692,00	$ 3.691.454,00	149,50	0,00	$ 3.691.454,00	149,50	0,00	$ 3.691.454,00
12.1.5.6	1200.1.5.6	Suministro e instalación de tubería PVC presión 1.1/4" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios)	m	128,50	$ 20.209,00	$ 2.596.857,00	128,50	0,00	$ 2.596.856,50	128,50	0,00	$ 2.596.857,00
12.1.5.7	1200.1.5.7	Suministro e instalación de tubería PVC presión 1" unión soldada RDE 13.5 (incluye accesorios)	m	105,00	$ 15.594,00	$ 1.637.370,00	105,00	0,00	$ 1.637.370,00	105,00	0,00	$ 1.637.370,00
12.1.5.8	1200.1.5.8	Suministro e instalación de tubería PVC presión 3/4" unión soldada RDE 11 (incluye accesorios)	m	330,00	$ 13.255,00	$ 4.374.150,00	330,00	0,00	$ 4.374.150,00	330,00	0,00	$ 4.374.150,00
12.1.5.9	1200.1.5.9	Suministro e instalación de tubería PVC presión 1/2" unión soldada RDE 9 (incluye accesorios)	m	434,50	$ 10.842,00	$ 4.710.849,00	434,50	0,00	$ 4.710.849,00	434,50	0,00	$ 4.710.849,00
12.1.5.10	1200.1.5.10	Suministro e instalación de tubería CPVC presión agua caliente 1/2" unión soldada RDE 11 (incluye accesorios)	m	4,00	$ 15.276,00	$ 61.104,00	4,00	0,00	$ 61.104,00	4,00	0,00	$ 61.104,00
12.1.5.11	1200.1.5.11	Suministro e instalación de junta de expansión flexible bridada en acero inoxidable 2"	Un	1,00	$ 935.646,00	$ 935.646,00	1,00	0,00	$ 935.646,00	1,00	0,00	$ 935.646,00
12.1.5.12	1200.1.5.12	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 4"	m	77,00	$ 12.419,00	$ 956.263,00	77,00	0,00	$ 956.263,00	77,00	0,00	$ 956.263,00
12.1.5.13	1200.1.5.13	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 3"	m	125,00	$ 8.746,00	$ 1.093.250,00	125,00	0,00	$ 1.093.250,00	125,00	0,00	$ 1.093.250,00
12.1.5.14	1200.1.5.14	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 2.1/2"	m	16,50	$ 7.478,00	$ 123.387,00	16,50	0,00	$ 123.387,00	16,50	0,00	$ 123.387,00
12.1.5.15	1200.1.5.15	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 2"	m	66,00	$ 6.547,00	$ 432.102,00	66,00	0,00	$ 432.102,00	66,00	0,00	$ 432.102,00
12.1.5.16	1200.1.5.16	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 1.1/2"	m	11,00	$ 5.617,00	$ 61.787,00	11,00	0,00	$ 61.787,00	11,00	0,00	$ 61.787,00
12.1.5.17	1200.1.5.17	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 1.1/4"	m	12,00	$ 5.255,00	$ 63.060,00	12,00	0,00	$ 63.060,00	12,00	0,00	$ 63.060,00
12.1.5.18	1200.1.5.18	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 1"	m	91,00	$ 4.686,00	$ 426.426,00	91,00	0,00	$ 426.426,00	91,00	0,00	$ 426.426,00
12.1.5.19	1200.1.5.19	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 3/4"	m	121,00	$ 3.936,00	$ 476.256,00	121,00	0,00	$ 476.256,00	121,00	0,00	$ 476.256,00
12.1.5.20	1200.1.5.20	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 1/2"	m	333,00	$ 3.187,00	$ 1.061.271,00	333,00	0,00	$ 1.061.271,00	333,00	0,00	$ 1.061.271,00
12.1.6		SOPORTERIA PARA TUBERIA DESCOLGADA Y POR DUCTOS PARA SUMINISTRO AGUA POTABLE										
12.1.6.1	1200.1.6.1	Suministro e instalación de abrazadera 4" para tubería descolgada o por ductos	Un	36,00	$ 37.753,00	$ 1.359.108,00	36,00	0,00	$ 1.359.108,00	36,00	0,00	$ 1.359.108,00
12.1.6.2	1200.1.6.2	Suministro e instalación de abrazadera 3" para tubería descolgada o por ductos	Un	58,00	$ 28.458,00	$ 1.650.564,00	58,00	0,00	$ 1.650.564,00	58,00	0,00	$ 1.650.564,00
12.1.6.3	1200.1.6.3	Suministro e instalación de abrazadera 2.1/2" para tubería descolgada o por ductos	Un	14,00	$ 27.174,00	$ 380.436,00	14,00	0,00	$ 380.436,00	14,00	0,00	$ 380.436,00
12.1.6.4	1200.1.6.4	Suministro e instalación de abrazadera 2" para tubería descolgada o por ductos	Un	107,00	$ 24.907,00	$ 2.665.049,00	107,00	0,00	$ 2.665.049,00	107,00	0,00	$ 2.665.049,00
12.1.6.5	1200.1.6.5	Suministro e instalación de abrazadera 1.1/2" para tubería descolgada o por ductos	Un	72,00	$ 23.598,00	$ 1.699.056,00	72,00	0,00	$ 1.699.056,00	72,00	0,00	$ 1.699.056,00
12.1.6.6	1200.1.6.6	Suministro e instalación de abrazadera 1.1/4" para tubería descolgada o por ductos	Un	61,00	$ 22.435,00	$ 1.368.535,00	61,00	0,00	$ 1.368.535,00	61,00	0,00	$ 1.368.535,00
12.1.6.7	1200.1.6.7	Suministro e instalación de abrazadera 1" para tubería descolgada o por ductos	Un	48,00	$ 21.305,00	$ 1.022.640,00	48,00	0,00	$ 1.022.640,00	48,00	0,00	$ 1.022.640,00
12.1.6.8	1200.1.6.8	Suministro e instalación de abrazadera 3/4" para tubería descolgada o por ductos	Un	153,00	$ 20.129,00	$ 3.079.737,00	153,00	0,00	$ 3.079.737,00	153,00	0,00	$ 3.079.737,00
12.1.6.9	1200.1.6.9	Suministro e instalación de abrazadera 1/2" para tubería descolgada o por ductos	Un	199,00	$ 18.977,00	$ 3.776.423,00	199,00	0,00	$ 3.776.423,00	199,00	0,00	$ 3.776.423,00
12.1.7		VALVULAS										
12.1.7.1	1200.1.7.1	Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 4"	Un	1,00	$ 2.405.028,00	$ 2.405.028,00	1,00	0,00	$ 2.405.028,00	1,00	0,00	$ 2.405.028,00
12.1.7.2	1200.1.7.2	Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 3"	Un	1,00	$ 1.075.895,00	$ 1.075.895,00	1,00	0,00	$ 1.075.895,00	1,00	0,00	$ 1.075.895,00
12.1.7.3	1200.1.7.3	Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 2"	Un	20,00	$ 482.648,00	$ 9.652.960,00	20,00	0,00	$ 9.652.960,00	20,00	0,00	$ 9.652.960,00
12.1.7.4	1200.1.7.4	Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 1.1/2"	Un	11,00	$ 321.920,00	$ 3.541.120,00	11,00	0,00	$ 3.541.120,00	11,00	0,00	$ 3.541.120,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
12.1.7.5	1200.1.7.5	Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 1.1/4"	Un	33,00	$ 259.156,00	$ 8.552.148,00	33,00	0,00	$ 8.552.148,00	33,00	0,00	$ 8.552.148,00
12.1.7.6	1200.1.7.6	Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 1"	Un	1,00	$ 206.620,00	$ 206.620,00	1,00	0,00	$ 206.620,00	1,00	0,00	$ 206.620,00
12.1.7.7	1200.1.7.7	Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 3/4"	Un	28,00	$ 165.602,00	$ 4.636.856,00	28,00	0,00	$ 4.636.856,00	28,00	0,00	$ 4.636.856,00
12.1.7.8	1200.1.7.8	Suministro e instalación de válvula de cortina de bronce 1/2"	Un	40,00	$ 133.814,00	$ 5.352.560,00	40,00	0,00	$ 5.352.560,00	40,00	0,00	$ 5.352.560,00
12.1.8		PUNTOS HIDRAULICOS										
12.1.8.1	1200.1.8.1	Suministro e instalación de punto de suministro de agua fría 1.1/4" para fluxómetro	Un	133,00	$ 146.492,00	$ 19.483.436,00	133,00	0,00	$ 19.483.436,00	133,00	0,00	$ 19.483.436,00
12.1.8.2	1200.1.8.2	Suministro e instalación de punto de suministro de agua fría hidráulico 3/4" para orinales	Un	28,00	$ 70.354,00	$ 1.969.912,00	28,00	0,00	$ 1.969.912,00	28,00	0,00	$ 1.969.912,00
12.1.8.3	1200.1.8.3	Suministro e instalación de punto de suministro de agua fría 1/2" (Sanitario de tanque, lavamanos, lavaplatos, ducha, nevera, calentador, aire acondicionado, pocetas para aseo, salidas de manguera, puntos de suministro para cocina)	Un	206,00	$ 63.966,00	$ 13.176.996,00	206,00	0,00	$ 13.176.996,00	206,00	0,00	$ 13.176.996,00
12.1.8.4	1200.1.8.4	Suministro e instalación de punto de suministro de agua caliente 1/2" para duchas y calentadores	Un	8,00	$ 80.410,00	$ 643.280,00	8,00	0,00	$ 643.280,00	8,00	0,00	$ 643.280,00
12.1.9		MONTAJE APARATOS SANITARIOS										
12.1.9.1	1200.1.9.1	Montaje de sanitario de fluxómetro	Un	133,00	$ 178.835,00	$ 23.785.055,00	133,00	0,00	$ 23.785.055,00	1,00	-132,00	$ 178.835,00
12.1.9.2	1200.1.9.2	Montaje de sanitario de tanque	Un	16,00	$ 178.835,00	$ 2.861.360,00	16,00	0,00	$ 2.861.360,00	1,00	-15,00	$ 178.835,00
12.1.9.3	1200.1.9.3	Montaje de orinal de fluxometro	Un	28,00	$ 178.835,00	$ 5.007.380,00	28,00	0,00	$ 5.007.380,00	1,00	-27,00	$ 178.835,00
12.1.9.4	1200.1.9.4	Montaje de lavamos	Un	152,00	$ 178.835,00	$ 27.182.920,00	152,00	0,00	$ 27.182.920,00	1,00	-151,00	$ 178.835,00
12.1.9.5	1200.1.9.5	Montaje de ducha	Un	4,00	$ 178.835,00	$ 715.340,00	4,00	0,00	$ 715.340,00	1,00	-3,00	$ 178.835,00
12.1.9.6	1200.1.9.6	Montaje de lavaplatos	Un	14,00	$ 178.835,00	$ 2.503.690,00	14,00	0,00	$ 2.503.690,00	1,00	-13,00	$ 178.835,00
12.2		REDES DE DESAGÜES										
12.2.1		PUNTOS SANITARIOS										
12.2.1.1	1200.2.1.1	Suministro e instalación de punto sanitario 4" para fluxómetros y sanitarios de tanque	Un	149,00	$ 178.835,00	$ 26.646.415,00	149,00	0,00	$ 26.646.415,00	149,00	0,00	$ 26.646.415,00
12.2.1.2	1200.2.1.2	Suministro e instalación de punto sanitario 2" para sifones de piso, duchas, lavamanos, lavaplatos, orinales y pocetas	Un	278,00	$ 85.244,00	$ 23.697.832,00	278,00	0,00	$ 23.697.832,00	278,00	0,00	$ 23.697.832,00
12.2.2		REDES DE AGUAS RESIDUALES										
12.2.2.1	1200.2.2.1	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" para red de aguas residuales descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	m	129,30	$ 113.416,00	$ 14.664.689,00	129,30	0,00	$ 14.664.688,80	129,30	0,00	$ 14.664.689,00
12.2.2.2	1200.2.2.2	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" para red de aguas residuales descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	m	517,50	$ 55.579,00	$ 28.762.133,00	517,50	0,00	$ 28.762.132,50	517,50	0,00	$ 28.762.133,00
12.2.2.3	1200.2.2.3	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3" para red de aguas residuales descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	m	109,50	$ 41.958,00	$ 4.594.401,00	109,50	0,00	$ 4.594.401,00	109,50	0,00	$ 4.594.401,00
12.2.2.4	1200.2.2.4	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2" para red de aguas residuales descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	m	41,00	$ 32.675,00	$ 1.339.675,00	41,00	0,00	$ 1.339.675,00	41,00	0,00	$ 1.339.675,00
12.2.2.5	1200.2.2.5	Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 6" para red de aguas residuales	Un	5,00	$ 128.256,00	$ 641.280,00	5,00	0,00	$ 641.280,00	5,00	0,00	$ 641.280,00
12.2.2.6	1200.2.2.6	Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 4" para red de aguas residuales	Un	18,00	$ 81.656,00	$ 1.469.808,00	18,00	0,00	$ 1.469.808,00	18,00	0,00	$ 1.469.808,00
12.2.2.7	1200.2.2.7	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" para red de aguas residuales bajo tierra (incluye accesorios)	m	28,00	$ 113.416,00	$ 3.175.648,00	28,00	0,00	$ 3.175.648,00	28,00	0,00	$ 3.175.648,00
12.2.2.8	1200.2.2.8	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" para red de aguas residuales bajo tierra (incluye accesorios)	m	103,70	$ 55.579,00	$ 5.763.542,00	103,70	0,00	$ 5.763.542,30	103,70	0,00	$ 5.763.542,00
12.2.2.9	1200.2.2.9	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 3" para red de aguas residuales bajo tierra (incluye accesorios)	m	84,00	$ 41.958,00	$ 3.524.472,00	84,00	0,00	$ 3.524.472,00	84,00	0,00	$ 3.524.472,00
12.2.2.10	1200.2.2.10	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 2" para red de aguas residuales bajo tierra (incluye accesorios)	m	116,00	$ 32.675,00	$ 3.790.300,00	116,00	0,00	$ 3.790.300,00	116,00	0,00	$ 3.790.300,00
12.2.2.11	1200.2.2.11	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 110 mm para red de aguas residuales bajo tierra	m	104,20	$ 32.111,00	$ 3.345.966,00	104,20	0,00	$ 3.345.966,20	104,20	0,00	$ 3.345.966,00
12.2.2.12	1200.2.2.12	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 160 mm para red de aguas residuales bajo tierra	m	5,00	$ 51.841,00	$ 259.205,00	5,00	0,00	$ 259.205,00	5,00	0,00	$ 259.205,00
12.2.2.13	1200.2.2.13	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 200 mm para red de aguas residuales bajo tierra	m	99,30	$ 75.566,00	$ 7.503.704,00	99,30	0,00	$ 7.503.703,80	99,30	0,00	$ 7.503.704,00
12.2.2.14	1200.2.2.14	Construcción de caja de inspección de sección cuadrada 0.70 m x 0.70 m y de altura promedio 2.00 m para aguas residuales que incluye cuerpo, base, tapa, excavación y retiro de material; paredes de la caja en mampostería simple, tapa y base en concreto reforzado	Un	4,00	$ 1.887.622,00	$ 7.550.488,00	4,00	0,00	$ 7.550.488,00	4,00	0,00	$ 7.550.488,00
12.2.2.15	1200.2.2.15	Construcción de caja de inspección de sección cuadrada 1.0 m x 1.0 m y de altura promedio 2.00 m para aguas residuales que incluye cuerpo, base, tapa, excavación y retiro de material; paredes de la caja en mampostería simple, tapa y base en concreto reforzado	Un	2,00	$ 2.793.145,00	$ 5.586.290,00	2,00	0,00	$ 5.586.290,00	2,00	0,00	$ 5.586.290,00
12.2.2.16	1200.2.2.16	Construcción de pozo de inspección para red de aguas residuales (Altura promedio 2.50 m y Diametro de cuerpo del pozo 1.20 m) incluye cuerpo y cono de reducción hechos en mampostería, placa superior y placa de base hechas en concreto reforzado, tapa, excavación y retiro de material	Un	3,00	$ 3.553.627,00	$ 10.660.881,00	3,00	0,00	$ 10.660.881,00	3,00	0,00	$ 10.660.881,00
12.2.2.17	1200.2.2.17	Suministro e instalacion trampa de grasas prefabricada ubicada bajo meson para lavaplatos de restaurante. Capacidad 95 litros.	Un	1,00	$ 430.144,00	$ 430.144,00	1,00	0,00	$ 430.144,00	1,00	0,00	$ 430.144,00
12.2.2.18	1200.2.2.18	Estacion de bombeo de aguas residuales. Incluye pozo rectangular con su base (Altura 3.07 m y seccion interna de 0.70x0.70m con posterior ampliación a 1.00x1.00 m), dos bombas sumergibles (Caudal por bomba 30 gpm, presion 13 PSI), tuberias y accesorios.	Un	1,00	$ 17.381.783,00	$ 17.381.783,00	1,00	0,00	$ 17.381.783,00	1,00	0,00	$ 17.381.783,00
12.2.2.19	1200.2.2.19	Suministro e instalación de Tubería PVC presión 2" unión mecánica RDE 21 - 200 PSI	m	39,60	$ 28.202,00	$ 1.116.799,00	39,60	0,00	$ 1.116.799,20	39,60	0,00	$ 1.116.799,00
12.2.2.20	1200.2.2.20	Suministro e instalación de junta de expansión flexible bridada en acero inoxidable 2"	Un	1,00	$ 721.183,00	$ 721.183,00	1,00	0,00	$ 721.183,00	1,00	0,00	$ 721.183,00
12.2.2.21	1200.2.2.21	Suministro e instalación de tapones de inspección 6" para red de aguas residuales	Un	3,00	$ 104.749,00	$ 314.247,00	3,00	0,00	$ 314.247,00	3,00	0,00	$ 314.247,00
12.2.2.22	1200.2.2.22	Suministro e instalación de tapones de inspección 4" para red de aguas residuales	Un	4,00	$ 64.565,00	$ 258.260,00	4,00	0,00	$ 258.260,00	4,00	0,00	$ 258.260,00
12.2.3		REDES DE REVENTILACION PARA REDES DE AGUAS RESIDUALES										
12.2.3.1	1200.2.3.1	Suministro e instalación de tubería PVC liviana para reventilación 3" (incluye accesorios)	m	79,60	$ 26.231,00	$ 2.087.988,00	79,60	0,00	$ 2.087.987,60	79,60	0,00	$ 2.087.988,00
12.2.3.2	1200.2.3.2	Suministro e instalación de tubería PVC liviana para reventilación 2" (incluye accesorios)	m	755,00	$ 20.290,00	$ 15.318.950,00	755,00	0,00	$ 15.318.950,00	755,00	0,00	$ 15.318.950,00
12.2.3.3	1200.2.3.3	Suministro e instalación de valvula de admision de aire 2" para sistema sanitario	Un	11,00	$ 156.060,00	$ 1.716.660,00	11,00	0,00	$ 1.716.660,00	11,00	0,00	$ 1.716.660,00
12.2.4		REDES DE AGUAS LLUVIAS										
12.2.4.1	1200.2.4.1	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" para red de aguas lluvias descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	m	1.325,50	$ 113.416,00	$ 150.332.908,00	1.325,50	0,00	$ 150.332.908,00	1.325,50	0,00	$ 150.332.908,00
12.2.4.2	1200.2.4.2	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" para red de aguas lluvias descolgada y a través de ductos (incluye accesorios)	m	528,00	$ 55.579,00	$ 29.345.712,00	528,00	0,00	$ 29.345.712,00	528,00	0,00	$ 29.345.712,00
12.2.4.3	1200.2.4.3	Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 6" para red de aguas lluvias	Un	43,00	$ 128.256,00	$ 5.515.008,00	43,00	0,00	$ 5.515.008,00	43,00	0,00	$ 5.515.008,00
12.2.4.4	1200.2.4.4	Suministro e instalación de junta de expansión en PVC sanitaria 4" para red de aguas lluvias	Un	2,00	$ 81.656,00	$ 163.312,00	2,00	0,00	$ 163.312,00	2,00	0,00	$ 163.312,00
12.2.4.5	1200.2.4.5	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" para red de aguas lluvias bajo tierra (incluye accesorios)	m	385,00	$ 113.416,00	$ 43.665.160,00	385,00	0,00	$ 43.665.160,00	385,00	0,00	$ 43.665.160,00
12.2.4.6	1200.2.4.6	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 4" para red de aguas lluvias bajo tierra (incluye accesorios)	m	138,00	$ 55.579,00	$ 7.669.902,00	138,00	0,00	$ 7.669.902,00	138,00	0,00	$ 7.669.902,00
12.2.4.7	1200.2.4.7	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 500 mm para red de aguas lluvias bajo tierra	m	4,50	$ 421.885,00	$ 1.898.483,00	4,50	0,00	$ 1.898.482,50	4,50	0,00	$ 1.898.483,00
12.2.4.8	1200.2.4.8	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 400 mm para red de aguas lluvias bajo tierra	m	56,20	$ 261.604,00	$ 14.702.145,00	56,20	0,00	$ 14.702.144,80	56,20	0,00	$ 14.702.145,00
12.2.4.9	1200.2.4.9	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 355 mm para red de aguas lluvias bajo tierra	m	79,20	$ 214.045,00	$ 16.952.364,00	79,20	0,00	$ 16.952.364,00	79,20	0,00	$ 16.952.364,00
12.2.4.10	1200.2.4.10	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 315 mm para red de aguas lluvias bajo tierra	m	76,10	$ 146.333,00	$ 11.135.941,00	76,10	0,00	$ 11.135.941,30	76,10	0,00	$ 11.135.941,00
12.2.4.11	1200.2.4.11	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 250 mm para red de aguas lluvias bajo tierra	m	34,00	$ 104.550,00	$ 3.554.700,00	34,00	0,00	$ 3.554.700,00	34,00	0,00	$ 3.554.700,00
12.2.4.12	1200.2.4.12	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 200 mm para red de aguas lluvias bajo tierra	m	99,80	$ 75.566,00	$ 7.541.487,00	99,80	0,00	$ 7.541.486,80	99,80	0,00	$ 7.541.487,00
12.2.4.13	1200.2.4.13	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 160 mm para red de aguas lluvias bajo tierra	m	153,50	$ 51.841,00	$ 7.957.594,00	153,50	0,00	$ 7.957.593,50	153,50	0,00	$ 7.957.594,00
12.2.4.14	1200.2.4.14	Suministro e instalación de tragantes de aguas lluvias 8" x 6"	Un	38,00	$ 85.072,00	$ 3.232.736,00	38,00	0,00	$ 3.232.736,00	38,00	0,00	$ 3.232.736,00
12.2.4.15	1200.2.4.15	Suministro e instalación de tragantes de aguas lluvias 6" x 4"	Un	209,00	$ 59.915,00	$ 12.522.235,00	209,00	0,00	$ 12.522.235,00	209,00	0,00	$ 12.522.235,00
12.2.4.16	1200.2.4.16	Construcción de caja de inspección de sección cuadrada 0.70 m x 0.70 m y de altura promedio 2.00 m para aguas lluvias que incluye cuerpo, base, tapa, excavación y retiro de material; paredes de la caja en mampostería simple, tapa y base en concreto reforzado	Un	4,00	$ 1.887.622,00	$ 7.550.488,00	4,00	0,00	$ 7.550.488,00	4,00	0,00	$ 7.550.488,00
12.2.4.17	1200.2.4.17	Construcción de caja de inspección de sección cuadrada 1.0 m x 1.0 m y de altura promedio 2.00 m para aguas lluvias que incluye cuerpo, base, tapa, excavación y retiro de material; paredes de la caja en mampostería simple, tapa y base en concreto reforzado	Un	4,00	$ 2.793.145,00	$ 11.172.580,00	4,00	0,00	$ 11.172.580,00	4,00	0,00	$ 11.172.580,00
12.2.4.18	1200.2.4.18	Construcción de pozo de inspección para red de aguas lluvias (Altura promedio 2.50 m y Diametro de cuerpo del pozo 1.20 m) incluye cuerpo y cono de reducción hechos en mampostería, placa superior y placa de base hechas en concreto reforzado, tapa, excavación y retiro de material.	Un	16,00	$ 3.553.627,00	$ 56.858.032,00	16,00	0,00	$ 56.858.032,00	16,00	0,00	$ 56.858.032,00
12.2.4.19	1200.2.4.19	Estanque en concreto 2.0m x 2.0m x 0.8m con piedras de mano para recepcion de aguas lluvias	Un	6,00	$ 4.125.185,00	$ 24.751.110,00	6,00	0,00	$ 24.751.110,00	6,00	0,00	$ 24.751.110,00
12.2.4.20	1200.2.4.20	Estacion de bombeo de aguas lluvias. Incluye estructura en concreto con tapa y base, dos bombas sumergibles (Caudal por bomba 23 l/s, presion 14 PSI), tuberias y accesorios.	Un	1,00	$ 54.214.412,00	$ 54.214.412,00	1,00	0,00	$ 54.214.412,00	1,00	0,00	$ 54.214.412,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
12.2.4.21	1200.2.4.21	Suministro e instalación de Tubería PVC presión 6" unión mecánica RDE 21 - 200 PSI	m	19,80	$ 137.790,00	$ 2.728.242,00	19,80	0,00	$ 2.728.242,00	19,80	0,00	$ 2.728.242,00
12.2.4.22	1200.2.4.22	Suministro e instalación codo 90° PVC unión mecánica 6"	Un	3,00	$ 324.424,00	$ 973.272,00	3,00	0,00	$ 973.272,00	3,00	0,00	$ 973.272,00
12.2.4.23	1200.2.4.23	Suministro e instalación de tapones de inspección 6" para red de aguas lluvias	Un	12,00	$ 104.749,00	$ 1.256.988,00	12,00	0,00	$ 1.256.988,00	12,00	0,00	$ 1.256.988,00
12.2.4.24	1200.2.4.24	Suministro e instalación de junta de expansión flexible bridada en acero inoxidable 6"	Un	1,00	$ 2.245.609,00	$ 2.245.609,00	1,00	0,00	$ 2.245.609,00	1,00	0,00	$ 2.245.609,00
12.2.5		RED DE FILTROS PARA DRENAJE SUBTERRANEO DE LOSA DE FUNDACION										
12.2.5.1	1200.2.5.1	Suministro e instalación de filtro de drenaje con tubería perforada de 100 mm (incluye piedra de filtro, geotextil NT 1600, excavación, relleno y retiro de material)	m	539,80	$ 170.381,00	$ 91.971.664,00	539,80	0,00	$ 91.971.663,80	579,02	39,22	$ 98.654.007,00
12.2.5.2	1200.2.5.2	Suministro e instalación de filtro de drenaje con tubería perforada de 65 mm (incluye piedra de filtro, geotextil NT 1600, excavación, relleno y retiro de material)	m	1.875,10	$ 138.383,00	$ 259.481.963,00	1.875,10	0,00	$ 259.481.963,30	1.875,10	0,00	$ 259.481.963,00
12.2.5.3	1200.2.5.3	Suministro e instalación de tubería PVC corrugada 160 mm para red de filtros de drenaje	m	96,70	$ 51.841,00	$ 5.013.025,00	96,70	0,00	$ 5.013.024,70	96,70	0,00	$ 5.013.025,00
12.2.5.4	1200.2.5.4	Construcción de caja de inspección de sección cuadrada 1.0 m x 1.0 m y de altura promedio 2.90 m para red de filtro de drenaje que incluye cuerpo, base, tapa, excavación y retiro de material; paredes de la caja en mampostería simple, tapa y base en concreto reforzado	Un	8,00	$ 3.750.542,00	$ 30.004.336,00	8,00	0,00	$ 30.004.336,00	8,00	0,00	$ 30.004.336,00
12.2.6		RED DE DRENAJE PARA SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO										
12.2.6.1	1200.2.6.1	Suministro e instalación de tubería PVC presión unión soldad 3/4" para drenaje de red de aire acondicionado descolgada	m	69,80	$ 13.255,00	$ 925.199,00	69,80	0,00	$ 925.199,00	69,80	0,00	$ 925.199,00
12.2.6.2	1200.2.6.2	Suministro e instalación de tubería PVC presión unión soldad 3/4" para drenaje de red de aire acondicionado embebida en muro	m	47,00	$ 13.255,00	$ 622.985,00	47,00	0,00	$ 622.985,00	47,00	0,00	$ 622.985,00
12.2.7		SOPORTERIA PARA TUBERIA PVC SANITARIA DE AGUAS RESIDUALES, REVENTILACION Y AGUAS LLUVIAS DESCOLGADA Y POR DUCTOS										
12.2.7.1	1200.2.7.1	Suministro e instalación de abrazadera 6" para tubería descolgada o por ductos	Un	672,00	$ 46.469,00	$ 31.227.168,00	672,00	0,00	$ 31.227.168,00	672,00	0,00	$ 31.227.168,00
12.2.7.2	1200.2.7.2	Suministro e instalación de abrazadera 4" para tubería descolgada o por ductos	Un	481,00	$ 37.753,00	$ 18.159.193,00	481,00	0,00	$ 18.159.193,00	481,00	0,00	$ 18.159.193,00
12.2.7.3	1200.2.7.3	Suministro e instalación de abrazadera 3" para tubería descolgada o por ductos	Un	91,00	$ 28.458,00	$ 2.589.678,00	91,00	0,00	$ 2.589.678,00	91,00	0,00	$ 2.589.678,00
12.2.7.4	1200.2.7.4	Suministro e instalación de abrazadera 2" para tubería descolgada o por ductos	Un	380,00	$ 24.907,00	$ 9.464.660,00	380,00	0,00	$ 9.464.660,00	380,00	0,00	$ 9.464.660,00
12.2.7.5	1200.2.7.5	Suministro e instalación de abrazadera 3/4" para tubería descolgada o por ductos	Un	33,00	$ 20.129,00	$ 664.257,00	33,00	0,00	$ 664.257,00	33,00	0,00	$ 664.257,00
12.2.8		EXCAVACION Y RELLENOS PARA TUBERÍAS PVC SANITARIA DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS										
12.2.8.1	1200.2.8.1	Excavación manual en material común para tubería	m3	885,78	$ 40.778,00	$ 36.120.337,00	885,78	0,00	$ 36.120.336,84	885,78	0,00	$ 36.120.337,00
12.2.8.2	1200.2.8.2	Excavación manual en material conglomerado para tubería	m3	379,62	$ 54.370,00	$ 20.639.939,00	379,62	0,00	$ 20.639.939,40	379,62	0,00	$ 20.639.939,00
12.2.8.3	1200.2.8.3	Relleno de brecha con material seleccionado (incluye compactación manual)	m3	253,08	$ 190.404,00	$ 48.187.444,00	253,08	0,00	$ 48.187.444,32	253,08	0,00	$ 48.187.444,00
12.2.8.4	1200.2.8.4	Relleno de brecha con material de excavación (incluye compactación manual)	m3	1.012,32	$ 31.716,00	$ 32.106.741,00	1.012,32	0,00	$ 32.106.741,12	1.012,32	0,00	$ 32.106.741,00
12.2.8.5	1200.2.8.5	Retiro de material sobrante en volqueta de excavación de brecha para tubería	m3	253,08	$ 65.806,00	$ 16.654.182,00	253,08	0,00	$ 16.654.182,48	253,08	0,00	$ 16.654.182,00
12.2.9		VALVULAS										
12.2.9.1	1200.2.9.1	Suministro e instalacion de valvula antirretorno 4"	Un	1,00	$ 279.638,00	$ 279.638,00	1,00	0,00	$ 279.638,00	1,00	0,00	$ 279.638,00
12.2.9.2	1200.2.9.2	Suministro e instalación de válvula de compuerta 6"	Un	2,00	$ 1.766.339,00	$ 3.532.678,00	2,00	0,00	$ 3.532.678,00	2,00	0,00	$ 3.532.678,00
12.2.9.3	1200.2.9.3	Suministro e instalación de válvula de cortina 2"	Un	2,00	$ 482.648,00	$ 965.296,00	2,00	0,00	$ 965.296,00	2,00	0,00	$ 965.296,00
12.2.9.4	1200.2.9.4	Suministro e instalación de cheque de cortina de bronce 6"	Un	2,00	$ 3.815.231,00	$ 7.630.462,00	2,00	0,00	$ 7.630.462,00	2,00	0,00	$ 7.630.462,00
12.2.9.5	1200.2.9.5	Suministro e instalación de cheque de cortina de bronce 2"	Un	2,00	$ 530.344,00	$ 1.060.688,00	2,00	0,00	$ 1.060.688,00	2,00	0,00	$ 1.060.688,00
12.2.10		CONEXIONES										
12.2.10.1	1200.2.10.1	Conexión de alcantarillado sanitario tuberia ø 200mm a red publica de alcantarillado EAAB	Un	1,00	$ 3.610.091,00	$ 3.610.091,00	1,00	0,00	$ 3.610.091,00	1,00	0,00	$ 3.610.091,00
12.2.10.2	1200.2.10.2	Conexión de alcantarillado sanitario tuberia ø 500mm a red publica de alcantarillado EAAB	Un	1,00	$ 8.308.332,00	$ 8.308.332,00	1,00	0,00	$ 8.308.332,00	1,00	0,00	$ 8.308.332,00
12.2.11		PINTURA PARA TUBERIAS DE AGUAS RESIDUALES Y AGUAS LLUVIAS A LA VISTA										
12.2.11.1	1200.2.11.1	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 6"	m	1.177,10	$ 16.686,00	$ 19.641.091,00	1.177,10	0,00	$ 19.641.090,60	1.177,10	0,00	$ 19.641.091,00
12.2.11.2	1200.2.11.2	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 4"	m	388,00	$ 12.419,00	$ 4.818.572,00	388,00	0,00	$ 4.818.572,00	388,00	0,00	$ 4.818.572,00
12.2.11.3	1200.2.11.3	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 3"	m	94,50	$ 8.746,00	$ 826.497,00	94,50	0,00	$ 826.497,00	94,50	0,00	$ 826.497,00
12.2.11.4	1200.2.11.4	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 2"	m	52,00	$ 6.547,00	$ 340.444,00	52,00	0,00	$ 340.444,00	52,00	0,00	$ 340.444,00
12.3		REDES DE PROTECCION CONTRA INCENDIO										
12.3.1		SISTEMA DE BOMBEO RED CONTRA INCENDIO										
12.3.1.1	1200.3.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo listado UL y aprobado FM para suministro de agua a la red contra incendios (Caudal 300 GPM y Presión de salida 115 PSI) conformado por motor, tablero de control, accesorios, tuberías, válvulas, pasamuros, bomba jockey (Caudal 10 GPM y Presión 125 PSI) y los elementos necesarios para su instalación	Un	1,00	$ 109.055.587,00	$ 109.055.587,00	1,00	0,00	$ 109.055.587,00	1,00	0,00	$ 109.055.587,00
12.3.1.2	1200.3.1.2	Suministro e instalación de cabezal de prueba 3" con una válvula de 2.1/2" para equipo de bombeo contra incendios	Un	1,00	$ 890.128,00	$ 890.128,00	1,00	0,00	$ 890.128,00	1,00	0,00	$ 890.128,00
12.3.2		REDES DE PROTECCION CONTRA INCENDIO BAJO TIERRA										
12.3.2.1	1200.3.2.1	Suministro e instalación de tubería bajo tierra PVC C900 6" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento en uniones tubo a tubo	m	6,00	$ 419.525,00	$ 2.517.150,00	6,00	0,00	$ 2.517.150,00	6,00	0,00	$ 2.517.150,00
12.3.2.2	1200.3.2.2	Suministro e instalación de tubería bajo tierra PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento en uniones tubo a tubo	m	1,00	$ 223.169,00	$ 223.169,00	1,00	0,00	$ 223.169,00	1,00	0,00	$ 223.169,00
12.3.2.3	1200.3.2.3	Suministro e instalación de codo 90° para PVC C900 6" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio	Un	3,00	$ 2.230.543,00	$ 6.691.629,00	3,00	0,00	$ 6.691.629,00	3,00	0,00	$ 6.691.629,00
12.3.2.4	1200.3.2.4	Suministro e instalación de codo 90° para PVC C900 4" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio	Un	2,00	$ 1.477.489,00	$ 2.954.978,00	2,00	0,00	$ 2.954.978,00	2,00	0,00	$ 2.954.978,00
12.3.2.5	1200.3.2.5	Suministro e instalación de Tee para PVC C900 6" para red contra incendios, incluye la incorporación de restrictores de movimiento tubo - accesorio	Un	1,00	$ 3.757.478,00	$ 3.757.478,00	1,00	0,00	$ 3.757.478,00	1,00	0,00	$ 3.757.478,00
12.3.2.6	1200.3.2.6	Suministro e instalación de reducción 6"x4" en tubería PVC C900 para red contra incendios	Un	2,00	$ 1.144.010,00	$ 2.288.020,00	2,00	0,00	$ 2.288.020,00	2,00	0,00	$ 2.288.020,00
12.3.2.7	1200.3.2.7	Suministro e instalación de transición de PVC C900 - Acero 6" x 6" para paso de tubería enterrada a tubería descolgada	Un	1,00	$ 1.486.782,00	$ 1.486.782,00	1,00	0,00	$ 1.486.782,00	1,00	0,00	$ 1.486.782,00
12.3.2.8	1200.3.2.8	Suministro e instalación de transición de PVC C900 - Acero 4" x 4" para paso de tubería enterrada a tubería descolgada	Un	2,00	$ 1.118.869,00	$ 2.237.738,00	2,00	0,00	$ 2.237.738,00	2,00	0,00	$ 2.237.738,00
12.3.3		EXCAVACION Y RELLENOS PARA TUBERÍAS RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS										
12.3.3.1	1200.3.3.1	Excavación manual en material común para tubería	m3	2,45	$ 40.778,00	$ 99.906,00	2,45	0,00	$ 99.906,10	2,45	0,00	$ 99.906,00
12.3.3.2	1200.3.3.2	Excavación manual en material conglomerado para tubería	m3	1,05	$ 54.370,00	$ 57.089,00	1,05	0,00	$ 57.088,50	1,05	0,00	$ 57.089,00
12.3.3.3	1200.3.3.3	Relleno de brecha con material seleccionado (incluye compactación manual)	m3	0,70	$ 190.404,00	$ 133.283,00	0,70	0,00	$ 133.282,80	0,70	0,00	$ 133.283,00
12.3.3.4	1200.3.3.4	Relleno de brecha con material de excavación (incluye compactación manual)	m3	2,80	$ 31.716,00	$ 88.805,00	2,80	0,00	$ 88.804,80	2,80	0,00	$ 88.805,00
12.3.3.5	1200.3.3.5	Retiro de material sobrante en volqueta de excavación de brecha para tubería	m3	0,70	$ 65.806,00	$ 46.064,00	0,70	0,00	$ 46.064,20	0,70	0,00	$ 46.064,00
12.3.4		TOMA FIJA PARA CUERPO DE BOMBEROS										
12.3.4.1	1200.3.4.1	Suministro e instalación de toma siamesa en bronce 4" x 2.1/2" x 2.1/2" para cuerpo de bomberos, incluye válvula de cheque ranurada	Un	2,00	$ 1.818.076,00	$ 3.636.152,00	2,00	0,00	$ 3.636.152,00	2,00	0,00	$ 3.636.152,00
12.3.5		REDES DE PROTECCION CONTRA INCENDIO DESCOLGADOS Y POR DUCTOS										
12.3.5.1	1200.3.5.1	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 6"	m	251,00	$ 347.756,00	$ 87.286.756,00	251,00	0,00	$ 87.286.756,00	251,00	0,00	$ 87.286.756,00
12.3.5.2	1200.3.5.2	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 4"	m	64,00	$ 221.176,00	$ 14.155.264,00	64,00	0,00	$ 14.155.264,00	64,00	0,00	$ 14.155.264,00
12.3.5.3	1200.3.5.3	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 2.1/2"	m	2.103,90	$ 157.610,00	$ 331.595.679,00	2.103,90	0,00	$ 331.595.679,00	2.103,90	0,00	$ 331.595.679,00
12.3.5.4	1200.3.5.4	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 2"	m	1.215,00	$ 126.802,00	$ 154.064.430,00	1.215,00	0,00	$ 154.064.430,00	1.215,00	0,00	$ 154.064.430,00
12.3.5.5	1200.3.5.5	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 1.1/2" (incluye accesorios)	m	2.237,20	$ 112.423,00	$ 251.512.736,00	2.237,20	0,00	$ 251.512.735,60	2.237,20	0,00	$ 251.512.736,00
12.3.5.6	1200.3.5.6	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 1.1/4" (incluye accesorios)	m	580,60	$ 101.039,00	$ 58.663.243,00	580,60	0,00	$ 58.663.243,40	580,60	0,00	$ 58.663.243,00
12.3.5.7	1200.3.5.7	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 1" (incluye accesorios)	m	2.535,80	$ 97.560,00	$ 247.392.648,00	2.535,80	0,00	$ 247.392.648,00	2.535,80	0,00	$ 247.392.648,00
12.3.5.8	1200.3.5.8	Suministro e instalación de codo 90° en acero al carbón 6"	Un	9,00	$ 261.244,00	$ 2.351.196,00	9,00	0,00	$ 2.351.196,00	9,00	0,00	$ 2.351.196,00
12.3.5.9	1200.3.5.9	Suministro e instalación de codo 90° en acero al carbón 4"	Un	6,00	$ 159.541,00	$ 957.246,00	6,00	0,00	$ 957.246,00	6,00	0,00	$ 957.246,00
12.3.5.10	1200.3.5.10	Suministro e instalación de codo 90° en acero al carbón 2.1/2"	Un	45,00	$ 120.106,00	$ 5.404.770,00	45,00	0,00	$ 5.404.770,00	45,00	0,00	$ 5.404.770,00
12.3.5.11	1200.3.5.11	Suministro e instalación de codo 90° en acero al carbón 2"	Un	47,00	$ 86.904,00	$ 4.084.488,00	47,00	0,00	$ 4.084.488,00	47,00	0,00	$ 4.084.488,00
12.3.5.12	1200.3.5.12	Suministro e instalación de tee en acero al carbón 6"x6"	Un	2,00	$ 382.002,00	$ 764.004,00	2,00	0,00	$ 764.004,00	2,00	0,00	$ 764.004,00
12.3.5.13	1200.3.5.13	Suministro e instalación de tee en acero al carbón 6"x2.1/2"	Un	26,00	$ 360.770,00	$ 9.380.020,00	26,00	0,00	$ 9.380.020,00	26,00	0,00	$ 9.380.020,00
12.3.5.14	1200.3.5.14	Suministro e instalación de tee en acero al carbón 2.1/2"	Un	158,00	$ 157.006,00	$ 24.806.948,00	158,00	0,00	$ 24.806.948,00	158,00	0,00	$ 24.806.948,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
12.3.5.15	1200.3.5.15	Suministro e instalación de tee en acero al carbón 2.1/2"x 1.1/2"	Un	69,00	$ 139.963,00	$ 9.657.447,00	69,00	0,00	$ 9.657.447,00	69,00	0,00	$ 9.657.447,00
12.3.5.16	1200.3.5.16	Suministro e instalación de tee en acero al carbón 2"	Un	16,00	$ 121.754,00	$ 1.948.064,00	16,00	0,00	$ 1.948.064,00	16,00	0,00	$ 1.948.064,00
12.3.5.17	1200.3.5.17	Suministro e instalación de reducción en acero al carbón 2.1/2"x 2 "	Un	6,00	$ 88.970,00	$ 533.820,00	6,00	0,00	$ 533.820,00	6,00	0,00	$ 533.820,00
12.3.5.18	1200.3.5.18	Suministro e instalación de junta de expansión en acero al carbón 6"	Un	1,00	$ 1.770.896,00	$ 1.770.896,00	1,00	0,00	$ 1.770.896,00	1,00	0,00	$ 1.770.896,00
12.3.5.19	1200.3.5.19	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 6"	m	251,00	$ 16.686,00	$ 4.188.186,00	251,00	0,00	$ 4.188.186,00	251,00	0,00	$ 4.188.186,00
12.3.5.20	1200.3.5.20	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 4"	m	64,00	$ 12.419,00	$ 794.816,00	64,00	0,00	$ 794.816,00	64,00	0,00	$ 794.816,00
12.3.5.21	1200.3.5.21	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 2.1/2"	m	273,00	$ 7.478,00	$ 2.041.494,00	273,00	0,00	$ 2.041.494,00	273,00	0,00	$ 2.041.494,00
12.3.5.22	1200.3.5.22	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 2"	m	776,00	$ 6.547,00	$ 5.080.472,00	776,00	0,00	$ 5.080.472,00	776,00	0,00	$ 5.080.472,00
12.3.5.23	1200.3.5.23	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 1.1/2"	m	695,00	$ 5.617,00	$ 3.903.815,00	695,00	0,00	$ 3.903.815,00	695,00	0,00	$ 3.903.815,00
12.3.5.24	1200.3.5.24	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 1.1/4"	m	356,70	$ 5.255,00	$ 1.874.459,00	356,70	0,00	$ 1.874.458,50	356,70	0,00	$ 1.874.459,00
12.3.5.25	1200.3.5.25	Suministro y aplicación de pintura para tuberia a la vista 1"	m	765,20	$ 4.686,00	$ 3.585.727,00	765,20	0,00	$ 3.585.727,20	765,20	0,00	$ 3.585.727,00
12.3.6		CENTROS DE CONTROL DE ROCIADORES										
12.3.6.1	1200.3.6.1	Suministro e instalación de válvula de angulo 1.1/4" para drenaje de centros de control de rociadores	Un	9,00	$ 564.137,00	$ 5.077.233,00	9,00	0,00	$ 5.077.233,00	9,00	0,00	$ 5.077.233,00
12.3.6.2	1200.3.6.2	Suministro e instalación de válvula de mariposa 2.1/2" listada UL para centros de control de rociadores	Un	9,00	$ 678.479,00	$ 6.106.311,00	9,00	0,00	$ 6.106.311,00	9,00	0,00	$ 6.106.311,00
12.3.6.3	1200.3.6.3	Suministro e instalación de cheque ranurado 2.1/2" listado UL para centros de control de rociadores	Un	9,00	$ 456.545,00	$ 4.108.905,00	9,00	0,00	$ 4.108.905,00	9,00	0,00	$ 4.108.905,00
12.3.6.4	1200.3.6.4	Suministro e instalación de Sensor de flujo 2.1/2" listado UL para centros de control de rociadores	Un	9,00	$ 559.763,00	$ 5.037.867,00	9,00	0,00	$ 5.037.867,00	9,00	0,00	$ 5.037.867,00
12.3.6.5	1200.3.6.5	Suministro e instalación de Manómetro + válvula 1/4" para centros de control de rociadores	Un	18,00	$ 227.587,00	$ 4.096.566,00	18,00	0,00	$ 4.096.566,00	18,00	0,00	$ 4.096.566,00
12.3.6.6	1200.3.6.6	Suministro e instalación de tubería de drenaje PVC presión RDE 21 unión soldada 2" para centros de control de rociadores (incluye accesorios)	m	38,00	$ 33.833,00	$ 1.285.654,00	38,00	0,00	$ 1.285.654,00	38,00	0,00	$ 1.285.654,00
12.3.6.7	1200.3.6.7	Suministro e instalación de tubería de drenaje PVC presión RDE 21 unión soldada 1.1/4" para centros de control de rociadores (incluye accesorios)	m	60,00	$ 20.209,00	$ 1.212.540,00	60,00	0,00	$ 1.212.540,00	60,00	0,00	$ 1.212.540,00
12.3.7		ROCIADORES AUTOMATICOS										
12.3.7.1	1200.3.7.1	Suministro e instalación de rociadores automáticos tipo pendiente temperatura ordinaria (K=5.6 y rango de temperatura 55-77 °C) para instalar en cielo raso	Un	1.541,00	$ 191.676,00	$ 295.372.716,00	1.541,00	0,00	$ 295.372.716,00	1.541,00	0,00	$ 295.372.716,00
12.3.7.2	1200.3.7.2	Suministro e instalación de rociadores automáticos tipo montante temperatura ordinaria (K=5.6 y rango de temperatura 55-77 °C) para instalar en sitios de no cielo raso	Un	908,00	$ 165.958,00	$ 150.689.864,00	908,00	0,00	$ 150.689.864,00	908,00	0,00	$ 150.689.864,00
12.3.8		SOPORTES SISMICOS PARA RED DE ROCIADORES										
12.3.8.1	1200.3.8.1	Suministro e instalación de soporte sísmico transversal 2.1/2" para red de rociadores	Un	156,00	$ 132.029,00	$ 20.596.524,00	156,00	0,00	$ 20.596.524,00	156,00	0,00	$ 20.596.524,00
12.3.8.2	1200.3.8.2	Suministro e instalación de soporte sísmico longitudinal 2.1/2" para red de rociadores	Un	67,00	$ 154.877,00	$ 10.376.759,00	67,00	0,00	$ 10.376.759,00	67,00	0,00	$ 10.376.759,00
12.3.9		SALIDAS DE MANGUERA CONTRA INCENDIO										
12.3.9.1	1200.3.9.1	Suministro e instalación de salida de manguera de 2.1/2" con buje de 2.1/2" x 1.1/2"	Un	18,00	$ 955.744,00	$ 17.203.392,00	18,00	0,00	$ 17.203.392,00	18,00	0,00	$ 17.203.392,00
12.3.10		SOPORTERIA PARA TUBERIA DESCOLGADA Y POR DUCTOS DESTINADAS A RED CONTRA INCENDIO										
12.3.10.1	1200.3.10.1	Suministro e instalación de abrazadera 6" para tubería descolgada o por ductos	Un	115,00	$ 46.469,00	$ 5.343.935,00	115,00	0,00	$ 5.343.935,00	115,00	0,00	$ 5.343.935,00
12.3.10.2	1200.3.10.2	Suministro e instalación de abrazadera 4" para tubería descolgada o por ductos	Un	30,00	$ 37.753,00	$ 1.132.590,00	30,00	0,00	$ 1.132.590,00	30,00	0,00	$ 1.132.590,00
12.3.10.3	1200.3.10.3	Suministro e instalación de abrazadera 2.1/2" para tubería descolgada o por ductos	Un	960,00	$ 27.174,00	$ 26.087.040,00	960,00	0,00	$ 26.087.040,00	960,00	0,00	$ 26.087.040,00
12.3.10.4	1200.3.10.4	Suministro e instalación de abrazadera 2" para tubería descolgada o por ductos	Un	557,00	$ 24.907,00	$ 13.873.199,00	557,00	0,00	$ 13.873.199,00	557,00	0,00	$ 13.873.199,00
12.3.10.5	1200.3.10.5	Suministro e instalación de abrazadera 1.1/2" para tubería descolgada o por ductos	Un	1.019,00	$ 23.598,00	$ 24.046.362,00	1.019,00	0,00	$ 24.046.362,00	1.019,00	0,00	$ 24.046.362,00
12.3.10.6	1200.3.10.6	Suministro e instalación de abrazadera 1.1/4" para tubería descolgada o por ductos	Un	267,00	$ 22.435,00	$ 5.990.145,00	267,00	0,00	$ 5.990.145,00	267,00	0,00	$ 5.990.145,00
12.3.10.7	1200.3.10.7	Suministro e instalación de abrazadera 1" para tubería descolgada o por ductos	Un	1.156,00	$ 21.305,00	$ 24.628.580,00	1.156,00	0,00	$ 24.628.580,00	1.156,00	0,00	$ 24.628.580,00
12.3.11		VALVULAS Y ACCESORIOS										
12.3.11.1	1200.3.11.1	Suministro e instalacion de valvula mariposa listada UL/FM ranurada 6"	Un	3,00	$ 1.132.604,00	$ 3.397.812,00	3,00	0,00	$ 3.397.812,00	3,00	0,00	$ 3.397.812,00
12.3.11.2	1200.3.11.2	Suministro e instalacion manometro + valvula 1/4" para tuberia vertical	Un	3,00	$ 227.587,00	$ 682.761,00	3,00	0,00	$ 682.761,00	3,00	0,00	$ 682.761,00
12.3.11.3	1200.3.11.3	Suministro e instalacion valvula ventosa listada UL 1"	Un	30,00	$ 900.294,00	$ 27.008.820,00	30,00	0,00	$ 27.008.820,00	30,00	0,00	$ 27.008.820,00
12.4		REDES HIDRAULICAS PARA FUENTE DE AGUA										
12.4.1		EQUIPOS DE BOMBEO										
12.4.1.1	1200.4.1.1	Suministro e instalación de equipo de bombeo para recirculacion del agua de la fuente (Bomba centrifuga para un caudal 20 GPM y una presión de servicio 20 PSI) que incluye accesorios, válvulas, filtro de cartuchos, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas necesarios para su instalación	Un	1,00	$ 6.603.894,00	$ 6.603.894,00	1,00	0,00	$ 6.603.894,00	1,00	0,00	$ 6.603.894,00
12.4.1.2	1200.4.1.2	Suministro e instalación de equipo de bombeo para produccion de chorros en la fuente de agua(Bomba centrifuga para un caudal 300 GPM y una presión de servicio 20 PSI) que incluye accesorios, válvulas, tuberías y elementos dentro de cuarto de bombas necesarios para su instalación	Un	1,00	$ 14.238.649,00	$ 14.238.649,00	1,00	0,00	$ 14.238.649,00	1,00	0,00	$ 14.238.649,00
12.4.2		REDES DE AGUA A PRESION										
12.4.2.1	1200.4.2.1	Suministro e instalación de tubería PVC presión 4" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios)	m	28,00	$ 121.630,00	$ 3.405.640,00	28,00	0,00	$ 3.405.640,00	28,00	0,00	$ 3.405.640,00
12.4.2.2	1200.4.2.2	Suministro e instalación de tubería PVC presión 2" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios)	m	5,00	$ 33.833,00	$ 169.165,00	5,00	0,00	$ 169.165,00	5,00	0,00	$ 169.165,00
12.4.2.3	1200.4.2.3	Suministro e instalación de tubería PVC presión 1.1/2" unión soldada RDE 13.5 (incluye accesorios)	m	25,00	$ 24.692,00	$ 617.300,00	25,00	0,00	$ 617.300,00	25,00	0,00	$ 617.300,00
12.4.3		REDES DE AGUA A POR GRAVEDAD										
12.4.3.1	1200.4.3.1	Suministro e instalación de tubería PVC sanitaria 6" (incluye accesorios)	m	5,00	$ 113.416,00	$ 567.080,00	5,00	0,00	$ 567.080,00	5,00	0,00	$ 567.080,00
12.4.3.2	1200.4.3.2	Construcción de caja de inspección de sección cuadrada 0.60 m x 0.60 m y de altura promedio 0.80 m que incluye cuerpo, base, tapa, excavación y retiro de material; paredes de la caja en mampostería simple, tapa y base en concreto reforzado	Un	1,00	$ 1.092.688,00	$ 1.092.688,00	1,00	0,00	$ 1.092.688,00	1,00	0,00	$ 1.092.688,00
12.4.4		ELEMENTOS INYECTORES DE AGUA										
12.4.4.1	1200.4.4.1	Suministro e instalacion de surtidores de agua Compact Fountain o similar con boquilla multijet ø1" para una altura de chorro de hasta 2 metros.	Un	5,00	$ 1.261.934,00	$ 6.309.670,00	5,00	0,00	$ 6.309.670,00	5,00	0,00	$ 6.309.670,00
12.4.4.2	1200.4.4.2	Suministro e instalacion de boquillas de inyeccion Hayward o similar de 1.1/2"	Un	2,00	$ 90.919,00	$ 181.838,00	2,00	0,00	$ 181.838,00	2,00	0,00	$ 181.838,00
12.5.1		PLACAS DE IDENTIFICACION										
12.5.1.1	1200.5.1.1	Suministro e instalación de placas de identificacion de equipos y elementos de control para las redes hidraulicas	Un	47,00	$ 13.661,00	$ 642.067,00	47,00	0,00	$ 642.067,00	47,00	0,00	$ 642.067,00
12.5		**REDES DE GAS**				**$ 211.061.709,00**			**$ 211.061.709,00**			**$ 211.061.709,00**
12.5.1	1	ACOMETIDA DE GAS con collarín de 2" y conexión a 1" en tubería dePolietileno de alta densidad, con elevador o transitoma y llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1" alojada en caja de inspección prefabricada de polipropileno. El precio incluye la demolición y el levante del piso existente y la conexión con la red, incluye la excavación y el relleno principal.	un	1,00	$ 1.559.009,00	$ 1.559.009,00	1,00	0,00	$ 1.559.009,00	1,00	0,00	$ 1.559.009,00
12.5.2	2	Cargo por Conexión VANTI S.A. E.S.P. (C.R.Y.M.) PRINCIPAL, MEDIDOR G-10 (35,00 m3/h - aire)	un	1,00	$ 3.840.000,00	$ 3.840.000,00	1,00	0,00	$ 3.840.000,00	1,00	0,00	$ 3.840.000,00
12.5.3	3	(C.R.Y.M.) MEDIDORES INTERNOS. MEDIDOR G-2.5 (4,00 m3/h -aire)	un	7,00	$ 1.440.000,00	$ 10.080.000,00	7,00	0,00	$ 10.080.000,00	7,00	0,00	$ 10.080.000,00
12.5.4	4	Suministro e Instalación Regulador 1ª Etapa Pe 60,00 Psi, Ps 2,00 Psi 1" 800,000 Btu	un	1,00	$ 877.523,00	$ 877.523,00	1,00	0,00	$ 877.523,00	1,00	0,00	$ 877.523,00
12.5.5	5	Suministro e instalación tubería y accesorios Cobre Rígido tipo "L" Ø 1-1/2"	m	1,00	$ 228.701,00	$ 228.701,00	1,00	0,00	$ 228.701,00	1,00	0,00	$ 228.701,00
12.5.6	6	Suministro e instalación tubería y accesorios Cobre Rígido tipo "L" Ø 1"	un	370,00	$ 157.901,00	$ 58.423.370,00	370,00	0,00	$ 58.423.370,00	370,00	0,00	$ 58.423.370,00
12.5.7	7	Suministro e instalación tubería y accesorios Cobre Rígido tipo "L" Ø 3/4"	un	320,00	$ 86.915,00	$ 27.812.800,00	320,00	0,00	$ 27.812.800,00	320,00	0,00	$ 27.812.800,00
12.5.8	8	Suministro e instalación tubería y accesorios Cobre Rígido tipo "L" Ø 1/2"	un	202,00	$ 272.387,00	$ 55.022.174,00	202,00	0,00	$ 55.022.174,00	202,00	0,00	$ 55.022.174,00
12.5.9	8A	Pintura Epóxica Amarillo Ocre para Tuberías	un	900,00	$ 17.687,00	$ 15.918.300,00	900,00	0,00	$ 15.918.300,00	900,00	0,00	$ 15.918.300,00
12.5.10	9	Suministro e Instalación Regulador 2ª Etapa Pe 2,00 Psi, Ps 23,00 mbar 1/2" 60,000 Btu.	un	13,00	$ 207.664,00	$ 2.699.632,00	13,00	0,00	$ 2.699.632,00	13,00	0,00	$ 2.699.632,00
12.5.11	10	Suministro e Instalación Regulador 2ª Etapa Pe 2,00 Psi, Ps 23,00 mbar 3/4" 100,000 Btu.	un	7,00	$ 459.196,00	$ 3.214.372,00	7,00	0,00	$ 3.214.372,00	7,00	0,00	$ 3.214.372,00
12.5.12	11	Suministro e Instalación Válvula de Corte Ø 1-1/2"	un	4,00	$ 149.778,00	$ 599.112,00	4,00	0,00	$ 599.112,00	4,00	0,00	$ 599.112,00
12.5.13	12	Suministro e Instalación Válvula de Corte Ø 1"	un	1,00	$ 131.178,00	$ 131.178,00	1,00	0,00	$ 131.178,00	1,00	0,00	$ 131.178,00
12.5.14	13	Suministro e Instalación Válvula de Corte Ø 3/4"	un	14,00	$ 71.898,00	$ 1.006.572,00	14,00	0,00	$ 1.006.572,00	14,00	0,00	$ 1.006.572,00
12.5.15	14	Suministro e Instalación Válvula de Corte Ø 1/2"	un	24,00	$ 46.634,00	$ 1.119.216,00	24,00	0,00	$ 1.119.216,00	24,00	0,00	$ 1.119.216,00
12.5.16	15	Abrazaderas tipo Pera	un	250,00	$ 38.759,00	$ 9.689.750,00	250,00	0,00	$ 9.689.750,00	250,00	0,00	$ 9.689.750,00
12.5.17	16	Planos Récord	un	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00	1,00	0,00	$ 300.000,00	1,00	0,00	$ 300.000,00
12.5.18	17	Legalización de Documentos	un	1,00	$ 540.000,00	$ 540.000,00	1,00	0,00	$ 540.000,00	1,00	0,00	$ 540.000,00
12.5.19	18	Calefactores de Ambiente a Gas Propano	un	10,00	$ 1.800.000,00	$ 18.000.000,00	10,00	0,00	$ 18.000.000,00	10,00	0,00	$ 18.000.000,00
13		**REDES E INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 10.541.141.359,33**			**$ 10.541.141.359,33**			**$ 10.546.013.099,00**
13.1		ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN Y MEDICIÓN DE ENERGÍA										
13.1.1	13.001.1	Suministro, montaje e instalación de barraje preformado de 4 vías 600A 15 kV acorde a norma CODENSA. Incluye accesorios para SPT y juegos de tapones aislados de 600A	Un	1,00	$ 13.446.370,00	$ 13.446.370,00	1,00	0,00	$ 13.446.370,00	1,00	0,00	$ 13.446.370,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.1.2	13.001.2	Suministro, montaje e instalación de conector tipo codo de 600A 15 kV para barraje. Incluye accesorios para SPT	Un	2,00	$ 2.764.744,00	$ 5.529.488,00	2,00	0,00	$ 5.529.488,00	2,00	0,00	$ 5.529.488,00
13.1.3	13.001.3	Suministro y montaje de caja subterránea norma CS276 ENEL CODENSA	Un	1,00	$ 1.689.524,00	$ 1.689.524,00	1,00	0,00	$ 1.689.524,00	2,00	1,00	$ 3.379.048,00
13.1.4	13.001.4	Suministro y montaje de acometida MT en tubería PVC-DB de 4Φ6" con 3N°1/0 XLPE Cu-15 kV, 133% + 1N°2 Cu desnudo. Incluye brecha en zona verde	m	100,00	$ 840.325,00	$ 84.032.500,00	100,00	0,00	$ 84.032.500,00	100,00	0,00	$ 84.032.500,00
13.1.5	13.001.5	Suministro, montaje e instalación de terminales preformados para uso interior 15 kV para cable 1/0 AWG	Juego	9,00	$ 347.479,00	$ 3.127.311,00	9,00	0,00	$ 3.127.311,00	9,00	0,00	$ 3.127.311,00
13.1.6	13.001.6	Suministro montaje e instalación de celda de medida en media tensión, norma ET 916 de CODENSA, en lámina Cold Rolled callibre 16, 1.10X1.2X2.20m, con compartimentos independientes para el medidor y los transformdores de medida, autosoportada, con pintura epóxica, RAL 7032. Para uso interior, Grado IP 4X. Inluye: (3) CTs 40:5 Clase 0.5, (3) PTs 13200:120V, (2) medidores electrónicos multitarifa, multirango, con certificación en los 4 cuadrantes	Un	1,00	$ 57.727.800,00	$ 57.727.800,00	1,00	0,00	$ 57.727.800,00	1,00	0,00	$ 57.727.800,00
13.1.7	13.001.7	Suministro montaje e instalación de armario para 6 medidores en baja tensión, norma AE 308 de CODENSA, en lámina Cold Rolled callibre 16, con compartimentos independientes para los medidores y las protecciones, autosoportada, con pintura epóxica, RAL 7032. Para uso interior, Grado IP 4X. Inluye: (6) medidores de energía bifásicos, (6) protecciones	Un	1,00	$ 3.991.415,00	$ 3.991.415,00	1,00	0,00	$ 3.991.415,00	1,00	0,00	$ 3.991.415,00
13.1.8	13.001.8	Suministro montaje e instalación de armario de medida semidirecta para bomba contra incendio, norma AE 319 de CODENSA, en lámina Cold Rolled callibre 16, con compartimentos independientes para el medidor y las protecciones, autosoportada, con pintura epóxica, RAL 7032. Para uso interior, Grado IP 4X. Inluye: (1) medidor de energía electrónico multitarifa, multirango, 3 CTs 200:5A y (1) interruptor de proteccion.	Un	1,00	$ 13.724.440,00	$ 13.724.440,00	1,00	0,00	$ 13.724.440,00	1,00	0,00	$ 13.724.440,00
13.1.9	13.001.9	Suministro e instalación de pararrayos Tipo Codo 15 kV Tipo exterior	Juego	1,00	$ 2.608.718,00	$ 2.608.718,00	1,00	0,00	$ 2.608.718,00	1,00	0,00	$ 2.608.718,00
13.1.10	13.001.10	Suministro, montaje e instalación de acometida MT en tubería IMC de 2Φ6" con 3N°1/0 XLPE Cu-15KV, 133% + 1N°2 Cu desnudo. Incluye caja de paso metálica según norma CODENSA AE 287-1	m	50,00	$ 2.034.664,00	$ 101.733.200,00	50,00	0,00	$ 101.733.200,00	50,00	0,00	$ 101.733.200,00
13.2		SUBESTACIÓN TRANSFORMADORA DE MEDIA TENSIÓN										
13.2.2	13.002.2	Suministro, montaje e instalación de celda para seccionador (REF_IM), 17.5kV, norma CTS 508-CODENSA, en lámina Cold Rolled callibre 14 y 16, 0.375X0.94X1.6m autosoportada, con pintura epóxica, RAL 7032. Para uso interior.	Un	3,00	$ 26.136.000,00	$ 78.408.000,00	3,00	0,00	$ 78.408.000,00	3,00	0,00	$ 78.408.000,00
13.2.3	13.002.3	Suministro, montaje e instalación de: Celda de proteccion con interruptor de potencia automático de operación bajo carga (REF_PREMSET), 630 A, 17.5 kV, con disparo tripolar eléctrico y manual por falla en cualquiera de las fases, provisto de dispositivo de puesta a tierra con mando y señalización exterior en frente de la celda.	Un	3,00	$ 103.905.000,00	$ 311.715.000,00	3,00	0,00	$ 311.715.000,00	3,00	0,00	$ 311.715.000,00
13.2.4	13.002.4	Suministro, montaje e instalación de celda autosoportada para Transformador construida en lámina Cold Rolled calibre 14 y 16, con pintura epóxica, RAL 7032. Para transformador tipo seco de 400 kVA/300 kVA, 1,90x1,50x2,00 m. Con domo para ventilación y explosión en la parte superior, placa de identificación del fabricante, cerradura y manija, señal preventiva según CTS 502-4, malla metálica expandida o celosía (CTS 518), grado IP20.	Un	2,00	$ 8.839.956,00	$ 17.679.912,00	2,00	0,00	$ 17.679.912,00	2,00	0,00	$ 17.679.912,00
13.2.5	13.002.5	Suministro, montaje e instalación de celda autosoportada para Transformador construida en lámina Cold Rolled calibre 14 y 16, con pintura epóxica, RAL 7032. Para transformador tipo seco de 75 kVA, 1,60x1,20x1,90 m. Con domo para ventilación y explosión en la parte superior, placa de identificación del fabricante, cerradura y manija, señal preventiva según CTS 502-4, malla metálica expandida o celosía (CTS 518), grado IP20. Incluye juego de DPS	Un	1,00	$ 5.899.956,00	$ 5.899.956,00	1,00	0,00	$ 5.899.956,00	1,00	0,00	$ 5.899.956,00
13.2.6	13.002.6	Suministro, montaje e instalación de transformador trifásico de 400 kVA, 11400/220/127 V, seco abierto, aislamiento clase F tipo auto-extinguible no higroscópico, devanados primarios y secundarios en cobre de conductividad 99% a 20° C, núcleo fabricado con láminas de acero al silicio, grano orientado y laminado en frio, libre de fatiga por envejecimiento, de alta permeabilidad y bajas pérdidas por histéresis K 13, 60 Hz, regulación máxima de 3.5%, factor de potencia 0.90, servicio continuo, grupo de conexión Dyn5, niveles de aislamiento 15/1,2 kV. Incluye juego de DPS	Un	1,00	$ 54.422.426,00	$ 54.422.426,00	1,00	0,00	$ 54.422.426,00	1,00	0,00	$ 54.422.426,00
13.2.7	13.002.7	Suministro, montaje e instalación de transformador trifásico de 300 kVA, 11400/220/127 V, seco abierto, aislamiento clase F tipo auto-extinguible no higroscópico, devanados primarios y secundarios en cobre de conductividad 99% a 20° C, núcleo fabricado con láminas de acero al silicio, grano orientado y laminado en frio, libre de fatiga por envejecimiento, de alta permeabilidad y bajas pérdidas por histéresis K 13, 60 Hz, regulación máxima de 3.5%, factor de potencia 0.90, servicio continuo, grupo de conexión Dyn5, niveles de aislamiento 15/1,2 kV. Incluye juego de DPS	Un	1,00	$ 41.022.853,00	$ 41.022.853,00	1,00	0,00	$ 41.022.853,00	1,00	0,00	$ 41.022.853,00
13.2.8	13.002.8	Suministro, montaje e instalación de transformador trifásico de 75 kVA, 11400/220/127 V, seco abierto, aislamiento clase F tipo auto-extinguible no higroscópico, devanados primarios y secundarios en cobre de conductividad 99% a 20° C, núcleo fabricado con láminas de acero al silicio, grano orientado y laminado en frio, libre de fatiga por envejecimiento, de alta permeabilidad y bajas pérdidas por histéresis K 1, 60 Hz, regulación máxima de 3.5%, factor de potencia 0.90, servicio continuo, grupo de conexión Dyn5, niveles de aislamiento 15/1,2 kV.	Un	1,00	$ 10.163.525,00	$ 10.163.525,00	1,00	0,00	$ 10.163.525,00	1,00	0,00	$ 10.163.525,00
13.3		GRUPOS ELECTRÓGENOS										
13.3.1	13.003.1	Suministro, montaje e instalación de grupo electrógeno de 400 kVA efectivo a la altura de Soacha – Cundinamarca. 500 kVA Stand-By, 440 kVA Prime, Tres fases y neutro, 60 Hz, 220/127 V. Cabina de insonorización, tanque de almacenamiento de combustible de 500 galones.	Un	1,00	$ 397.546.672,00	$ 397.546.672,00	1,00	0,00	$ 397.546.672,00	1,00	0,00	$ 397.546.672,00
13.3.2	13.003.2	Suministro, montaje e instalación de grupo electrógeno de 300 kVA efectivo a la altura de Soacha – Cundinamarca. 400 kVA Stand-By, 350 kVA Prime, Tres fases y neutro, 60 Hz, 220/127 V. Cabina de insonorización, tanque de almacenamiento de combustible de 500 galones.	Un	1,00	$ 334.754.045,00	$ 334.754.045,00	1,00	0,00	$ 334.754.045,00	1,00	0,00	$ 334.754.045,00
13.4		TABLEROS PRINCIPALES PROTECCIÓN ALIMENTADORES PRINCIPALES EN BT - Transformadores T1 y T2										
13.4.1	13.004.1	Transformador T1: Suministro, montaje e instalación de: Tablero de protección y distribución en Baja Tensión acorde a diagrama unifilar. Incluye DPS, analizador de redes, transferencia y protecciones. Fabricado bajo norma IEC 61439-1 y 2. autosoportado, fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE, medidas 1,40x0,90x2,00m (Dimensiones deacuerdo a tablerista) Con barras de cobre de 1200A, 220V, 35kA (3F+N+T). Ubicado en Subestación, compartimentalizado, con marcación y rotulado según RETIE.	Un	1,00	$ 51.491.181,00	$ 51.491.181,00	1,00	0,00	$ 51.491.181,00	1,00	0,00	$ 51.491.181,00
13.4.2	13.004.2	Transformador T2: Suministro, montaje e instalación de: Tablero de protección y distribución en Baja Tensión acorde a diagrama unifilar. Incluye DPS, analizador de redes, transferencia y protecciones. Fabricado bajo norma IEC 61439-1 y 2. autosoportado, fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE, medidas 1,40x0,90x2,00m (Dimensiones deacuerdo a tablerista) Con barras de cobre de 1000A, 220V, 35kA (3F+N+T). Ubicado en Subestación, compartimentalizado, con marcación y rotulado según RETIE.	Un	1,00	$ 49.670.357,00	$ 49.670.357,00	1,00	0,00	$ 49.670.357,00	1,00	0,00	$ 49.670.357,00
13.4.4	13.004.3	Suministro montaje e Instalación de TABLERO y equipos de compensación de energía reactiva 60 kVAr. Tipo autosoportado, fabricado con lámina calibre 14-16, pintura electrostática, medidas 1,40x0,80x2,20m. Con barras de cobre de 1000A, 220V, 35kA, (3F+N+T). Ubicado en Subestación, compartimentalizado, con marcación y señalización Certificación RETIE.	Un	1,00	$ 30.357.438,00	$ 30.357.438,00	1,00	0,00	$ 30.357.438,00	1,00	0,00	$ 30.357.438,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.4.5	13.004.4	Suministro montaje e Instalación de TABLERO y equipos de compensación de energía reactiva 80 kVAr. Tipo autosoportado, fabricado con lámina calibre 14-16, pintura electrostática, medidas 1,40x0,80x2,20m. Con barras de cobre de 1200A, 220V, 35kA, (3F+N+T). Ubicado en Subestación, compartimentalizado, con marcación y señalización Certificación RETIE.	Un	1,00	$ 33.957.438,00	$ 33.957.438,00	1,00	0,00	$ 33.957.438,00	1,00	0,00	$ 33.957.438,00
13.5		INTERCONEXIONES EN MEDIA Y BAJA TENSIÓN EN SUBESTACIÓN MT Y SUBESTACIÓN BT										
13.5.1	13.005.1	Suministro, montaje e instalación de: Interconexión entre Celda de Seccionador y Transformador T1. Conductor cable 3N°1/0 XLPE Cu-15kV, 100% + 1N°2 Cu Canalización: Cárcamo	m	10,00	$ 1.724.965,00	$ 17.249.650,00	10,00	0,00	$ 17.249.650,00	10,00	0,00	$ 17.249.650,00
13.5.2	13.005.2	Suministro, montaje e instalación de: Interconexión entre Celda de Seccionador y Transformador T2. Conductor cable 3N°1/0 XLPE Cu-15kV, 100% + 1N°2 Cu Canalización: Cárcamo	m	10,00	$ 1.724.966,00	$ 17.249.660,00	10,00	0,00	$ 17.249.660,00	10,00	0,00	$ 17.249.660,00
13.5.3	13.005.3	Suministro, montaje e instalación de: Barra canalizada de aluminio 1200A /240V para Interconexión de Transformador No.1 a Totalizador de TABLERO DISTRIBUCIÓN BT Transformador 1.	m	11,00	$ 2.676.000,00	$ 29.436.000,00	11,00	0,00	$ 29.436.000,00	11,00	0,00	$ 29.436.000,00
13.5.4	13.005.4	Suministro, montaje e instalación de: Barra canalizada de aluminio 800A para Interconexión de Transformador No.2 a Totalizador de TABLERO DISTRIBUCIÓN BT Transformador 2.	m	18,00	$ 2.496.000,00	$ 44.928.000,00	18,00	0,00	$ 44.928.000,00	18,00	0,00	$ 44.928.000,00
13.5.5	13.005.5	Suministro, montaje e instalación de: Barra canalizada de aluminio 1200A para Interconexión de Generador de emergencia 1 a TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN BT Transformador 1.	m	15,00	$ 2.676.000,00	$ 40.140.000,00	15,00	0,00	$ 40.140.000,00	15,00	0,00	$ 40.140.000,00
13.5.6	13.005.6	Suministro, montaje e instalación de: Barra canalizada de aluminio 1000A para Interconexión de Generador 2 a TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN NORMAL BT Transformador 2.	m	11,00	$ 2.496.000,00	$ 27.456.000,00	11,00	0,00	$ 27.456.000,00	11,00	0,00	$ 27.456.000,00
13.5.7	13.005.7	Suministro, montaje e instalación de: Barra canalizada de aluminio 1200A para Interconexión entre Tablero principal de distribución T1 (Suministro Emergencia) y cuartos tecnicos del piso 0 AL 6.	m	38,00	$ 2.676.000,00	$ 101.688.000,00	38,00	0,00	$ 101.688.000,00	38,00	0,00	$ 101.688.000,00
13.5.8	13.005.8	Suministro, montaje e instalación de: Barra canalizada de aluminio 1000A para Interconexión entre Tablero principal de distribución T2 (Suministro Normal) y cuartos tecnicos del piso 0 AL 6.	m	33,00	$ 2.496.000,00	$ 82.368.000,00	33,00	0,00	$ 82.368.000,00	33,00	0,00	$ 82.368.000,00
13.5.9	13.005.9	Suministro, montaje e instalación de: Barraje flexible para interconexion entre Barra canalizada de aluminio 1000A y bornes del transformador de suministro NORMAL en subestación.	UN	1,00	$ 2.880.480,00	$ 2.880.480,00	1,00	0,00	$ 2.880.480,00	1,00	0,00	$ 2.880.480,00
13.5.10	13.005.10	Suministro, montaje e instalación de: Barraje flexible para interconexion entre Barra canalizada de aluminio 1200A y bornes del transformador de suministro EMERGENCIA en subestación.	UN	1,00	$ 3.114.480,00	$ 3.114.480,00	1,00	0,00	$ 3.114.480,00	1,00	0,00	$ 3.114.480,00
13.5.11	13.005.11	Suministro, montaje e instalación de: Barraje flexible para interconexion entre Barra canalizada de aluminio 1000A y planta de generador para suminisro NORMAL, en cuarto de generadores.	UN	1,00	$ 2.880.480,00	$ 2.880.480,00	1,00	0,00	$ 2.880.480,00	1,00	0,00	$ 2.880.480,00
13.5.12	13.005.12	Suministro, montaje e instalación de: Barraje flexible para interconexion entre Barra canalizada de aluminio 1200A y la planta de generador para suminisro EMERGENCIA, en cuarto de generadores.	UN	1,00	$ 3.114.480,00	$ 3.114.480,00	1,00	0,00	$ 3.114.480,00	1,00	0,00	$ 3.114.480,00
13.6		TABLEROS PRINCIPALES Y SUBTABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIÓN EN BAJA TENSIÓN										
13.6.1	13.006.1	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro de EMERGENCIA en piso 0 : Nivel -3,74. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE,. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 0, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.037,00	$ 1.732.037,00	1,00	0,00	$ 1.732.037,00	1,00	0,00	$ 1.732.037,00
13.6.2	13.006.2	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro normal en piso 0 : Nivel -3,74. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 0, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.3	13.006.3	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro de emergencia en piso 1 : Nivel 0,00.De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 1, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.4	13.006.4	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro normal en piso 1 : Nivel 0,00. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 1, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.5	13.006.5	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro de emergencia en piso 2 : Nivel 4,08. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 2, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.6	13.006.6	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro normal en piso 2 : Nivel 4,08. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 2, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.7	13.006.7	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro de emergencia en piso 3 : Nivel 8,33. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 3, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.8	13.006.8	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro normal en piso 3 : Nivel 8,33. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 3, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.9	13.006.9	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro de emergencia en piso 4 : Nivel 12,07.De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasco 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 4, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.10	13.006.10	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro normal en piso 4 : Nivel 12,07. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 4, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.6.11	13.006.11	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro de emergencia en piso 5 : Nivel 16,15. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 5, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.12	13.006.12	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro normal en piso 5 : Nivel 16,15. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE, 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 5, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.12	13.006.12.1	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro de emergencia en piso 6 : Nivel 20,23. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 6, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.13	13.006.13	Suministro, montaje e intalación de: Tablero General de distribución y protección en Baja Tensión para el Sistema de suministro normal en piso 6 : Nivel 20,23. De sobreponer, 36 circuitos fabricado en lámina calibre 14-16, pintura electrostática, certificado RETIE. Trifasico 240V, 25kA, (3F+N+T) con espacio para totalizador . Ubicado en Cuarto Técnico Eléctrico Piso 6, con marcación y señalización cumpliendo RETIE. Incluye DPS.	Un	1,00	$ 1.732.038,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00	1,00	0,00	$ 1.732.038,00
13.6.14	13.006.14	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal piso 6 Sector Oriental - Trifásico 240V 30 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.477.324,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00
13.6.15	13.006.15	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal Piso 6 Sector Occidental - Trifásico 240V 30 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.477.324,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00
13.6.16	13.006.16	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red regulada Piso 6 Sector Oriental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.17	13.006.17	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red regulada Piso 6 Sector Occidental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.18	13.006.18	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 6 Sector Oriental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.19	13.006.19	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 6 Sector Occidental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.20	13.006.20	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 6 Sector Oriental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.21	13.006.21	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 6 Sector Occidental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.22	13.006.22	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal piso 5 Sector Oriental - Trifásico 240V 30 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.477.324,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00
13.6.23	13.006.23	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal Piso 5 Sector Occidental- Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.24	13.006.24	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red regulada Piso 5 Sector Oriental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.25	13.006.25	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red regulada Piso 5 Sector Occidental- Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.26	13.006.26	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 5 Sector Oriental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.27	13.006.27	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 5 Sector Occidental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.28	13.006.28	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 5 Sector Oriental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.29	13.006.29	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal piso 4 Sector Oriental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.30	13.006.30	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal Piso 4 Sector Occidental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.31	13.006.31	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red regulada Piso 4 Sector Oriental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.32	13.006.32	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red regulada Piso 4 Sector Occidental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.33	13.006.33	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 4 Sector Oriental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.34	13.006.34	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 4 Sector Occidental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.35	13.006.35	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 4 Sector Oriental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.36	13.006.36	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 4 Sector Occidental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.37	13.006.37	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal piso 3 Sector Oriental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.38	13.006.38	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal Piso 3 Sector Occidental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.39	13.006.39	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Restaurante -TN3B1 alimentado del tablero TN3B- de tomacorrientes normales Piso 3 Sector Occidental Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.6.40	13.006.40	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en División 1 de Aula Polivalente -TN3A1 alimentado del tablero TN3A- de tomacorrientes normales Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.41	13.006.41	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en División 2 de Aula Polivalente -TN3A2 alimentado del tablero TN3A- de tomacorrientes normales Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.42	13.006.42	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en División 3 de Aula Polivalente -TN3A3 alimentado del tablero TN3A- de tomacorrientes normales Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.43	13.006.43	Suministro, montaje e instalación de: subtablero en División 4 de Aula Polivalente -TN3A4 alimentado del tablero TN3A- de tomacorrientes normales Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.44	13.006.44	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en División 1 de Aula Polivalente -TI3A1 alimentado del tablero TI3A- de Iluminación normal Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.45	13.006.45	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en División 2 de Aula Polivalente -TI3A2 alimentado del tablero TI3A- de Iluminación normal Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.46	13.006.46	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en División 3 de Aula Polivalente -TI3A3 alimentado del tablero TI3A- de Iluminación normal Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.47	13.006.47	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en División 4 de Aula Polivalente -TI3A4 alimentado del tablero TI3A- de Iluminación normal Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.48	13.006.48	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 3 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.49	13.006.49	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 3 Sector Occidental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.50	13.006.50	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 3 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 Circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.51	13.006.51	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal Piso 2 Sector Occidental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.52	13.006.52	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal piso 2 Sector Oriental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.53	13.006.53	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de hacienda TN2A1 de tomacorrientes red normal, alimentado del Tablero tomacorrientes normales piso 2 Sector Oriental - Trifásico 240V 6 circuitos 200A- Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.54	13.006.54	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de movilidad TN2A2 de tomacorrientes normales, alimentado del tomacorrientes normales piso 2 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos 200A- Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.55	13.006.55	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretario desarrollo social TN2A3 de tomacorrientes normales, alimentado del tomacorrientes normales piso 2 Sector Oriental Trifásico 240 V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.55	13.006.55	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina de hacienda TN2A4 de tomacorrientes normales, alimentado del tomacorrientes normales piso 2 Sector Oriental Trifásico 240 V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.56	13.006.56	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina de gobierno TN2A5 de tomacorrientes normales, alimentado del tomacorrientes normales piso 2 Sector Oriental Trifásico 240 V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.57	13.006.57	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina de desarrollo social TN2A6 de tomacorrientes normales, alimentado del tomacorrientes normales piso 2 Sector Oriental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.58	13.006.58	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretario de hacienda TR2A1 de tomacorrientes regulados, allimentado del tablero tomacorrientes regulados piso 2 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos 200A- Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.59	13.006.59	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretario de movilidad TR2A2 de tomacorrientes regulados, allimentado del tablero tomacorrientes regulados piso 2 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos 200A- Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.60	13.006.60	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretario de desarrollo social TR2A3 de tomacorrientes regulados, allimentado del tablero tomacorrientes regulados piso 2 Sector Oriental Trifásico 240V 6 circuitos 200A- Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.61	13.006.61	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de hacienda TR2A4 de tomacorrientes regulados, allimentado del tablero tomacorrientes regulados piso 2 Sector Oriental Trifásico 240 V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.62	13.006.62	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de gobierno TR2A5 de tomacorrientes regulados, allimentado del tablero tomacorrientes regulados piso 2 Sector Oriental Trifásico 240 V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.63	13.006.63	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de desarrollo social TR2A6 de tomacorrientes regulados, allimentado del tablero tomacorrientes regulados piso 2 Sector Oriental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.64	13.006.64	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red regulada Piso 2 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.65	13.006.65	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 2 Sector Oriental - Trifásico 240V 30 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 11.556.316,00	$ 11.556.316,00	1,00	0,00	$ 11.556.316,00	1,00	0,00	$ 11.556.316,00
13.6.66	13.006.66	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 2 Sector Occidental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.67	13.006.67	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 2 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.68	13.006.68	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal Piso 1 Sector Oriental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.69	13.006.69	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red normal Piso 1 Sector Occidental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.70	13.006.70	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero oficina audiencias TN1A1 de tomacorrientes normal, alimentado del tablero tomacorrientes normales piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 30 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.188.941,00	$ 1.188.941,00	1,00	0,00	$ 1.188.941,00	1,00	0,00	$ 1.188.941,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.6.71	13.006.71	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en centro de control TN1A3 de tomacorrientes normal alimentado del tablero tomacorrientes normales piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.72	13.006.72	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en DataCenter TN1A4 de tomacorrientes normal alimentado del tablero tomacorrientes normales piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.73	13.006.73	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de movilidad TN1A5 de tomacorrientes normal, alimentado del tablero tomacorrientes normales piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.74	13.006.74	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina Secretaria de Ambiente TN1A6 de tomacorrientes normal, alimentado del tablero tomacorrientes normales piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.75	13.006.75	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de cultura y turismo TN1A7 de tomacorrientes normal, alimentado del tablero tomacorrientes normales piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.76	13.006.76	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Archivo general y almacen TN1B1 de tomacorrientes normal alimentado del tablero tomacorrientes normales piso 1 lado Occidental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.77	13.006.77	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Parqueadero privado TN1B2 de tomacorrientes normal, alimentado del tablero tomacorrientes normales piso 1 lado Occidental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.78	13.006.78	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Audiencias TR1A1 de tomacorrientes REGULADO, alimentado del tablero tomacorrientes REGULADO piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.79	13.006.79	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en sisben/catastro TR1A2 de tomacorrientes regulado, alimentado del tablero tomacorrientes regulado piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.80	13.006.80	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en cuarto monitoreo TR1A3 de tomacorrientes regulado alimentado del tablero tomacorrientes regulado piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.81	13.006.81	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en DataCenter TR1A4 de tomacorrientes regulado, alimentado del tablero tomacorrientes regulado piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.82	13.006.82	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de movilidad TR1A5 de tomacorrientes regulado, alimentado del tablero tomacorrientes regulado piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.83	13.006.83	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de ambiente TR1A6 de tomacorrientes regulado, alimentado del tablero tomacorrientes regulado piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.84	13.006.84	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina secretaria de cultura y turismo TR1A7 de tomacorrientes regulado, alimentado del tablero tomacorrientes regulado piso 1 lado oriental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.85	13.006.85	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina de archivo general TR1B1 de tomacorrientes regulado, alimentado del tablero tomacorrientes regulado piso 1 sector Occidental Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.86	13.006.86	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en servicios generales TR1B2 de tomacorrientes REGULADO, alimentado del tablero tomacorrientes RED REGULADA piso 1 Sector Occidental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.87	13.006.87	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 1 Sector Oriental - Trifásico 240V 30 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.477.324,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00
13.6.88	13.006.88	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 1 Sector Occidental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.89	13.006.89	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 1 Sector Occidental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.90	13.006.90	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes Normal Piso 0 Sector Oriental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.91	13.006.91	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes Normal Piso 0 Sector Occidental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.92	13.006.92	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de tomacorrientes red regulada Piso 0 Sector Oriental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.93	13.006.93	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Subestación TN0A1 de tomacorrientes normal, alimentado del tablero tomacorrientes normal TN0A piso 0 sector oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.94	13.006.94	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Cuarto Generadores TN0A2 de tomacorrientes normal alimentado del tablero tomacorrientes normal TN0A piso 0 sector oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.95	13.006.95	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Cuarto Motobombas TN0A3 de tomacorrientes normal, alimentado del tablero tomacorrientes normal TN0A piso 0 Sector oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.96	13.006.96	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Subestación TR0A1 de tomacorrientes regulados, alimentado del tablero tomacorrientes regulado TR0A piso 0 Sector oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.97	13.006.97	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Cuarto Generadores TR0A2 de tomacorrientes regulados, alimentado del tablero tomacorrientes regulado TR0A piso 0 sector oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.98	13.006.98	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Cuarto Motobombas TR0A3 de tomacorrientes regulados, alimentado del tablero tomacorrientes regulado TR0A piso 0 Sector oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.99	13.006.99	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 0 Sector Oriental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.100	13006100	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación Normal Piso 0 Sector Occidental - Trifásico 240V 18 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.103.100,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00	1,00	0,00	$ 1.103.100,00
13.6.101	13006101	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 0 Sector Occidental - Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.394.425,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00	1,00	0,00	$ 1.394.425,00
13.6.102	13006102	Suministro, montaje e instalación de: Tablero de distribución Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador. Montado e instalado en gabinete tipo intemperie IP 57 sobre pedestal, para centro de cargas móviles y portátiles en Terraza 1 de Piso 3. Detalles en plano respectivo.	Un	1,00	$ 1.982.425,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.6.103	13006103	Suministro, montaje e instalación de: tablero de distribución Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador. Montado e instalado en gabinete tipo intemperie IP 57 sobre pedestal, para centro de cargas móviles y portátiles en Terraza 2 de Piso 3. Detalles en plano respectivo.	Un	1,00	$ 1.982.425,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00
13.6.104	13006104	Suministro, montaje e instalación de: tablero de distribución Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador. Montado e instalado en gabinete tipo intemperie IP 57 sobre pedestal, para centro de cargas móviles y portátiles en Terraza 3 de Piso 3. Detalles en plano respectivo.	Un	1,00	$ 1.982.425,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00
13.6.105	13006105	Suministro, montaje e instalación de: tablero de distribución Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador. Montado e instalado en gabinete tipo intemperie IP 57 sobre pedestal, para centro de cargas móviles y portátiles en Terraza 4 de Piso 3. Detalles en plano respectivo.	Un	1,00	$ 1.982.425,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00
13.6.106	13006106	Suministro, montaje e instalación de: tablero de distribución Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador. Montado e instalado en gabinete tipo intemperie IP 57 sobre pedestal, para centro de cargas móviles y portátiles en Terraza 5 de Piso 3. Detalles en plano respectivo.	Un	1,00	$ 1.982.425,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00
13.6.107	13006107	Suministro, montaje e instalación de: Tablero de distribución Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador. Montado e instalado en gabinete tipo intemperie IP 57 sobre pedestal, para centro de cargas móviles y portátiles en Terraza 6 de Piso 3. Detalles en plano respectivo.	Un	1,00	$ 1.982.425,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00	1,00	0,00	$ 1.982.425,00
13.6.109	13006109	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de Tomacorrientes red regulado Piso 3 Sector Oriental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.110	13006110	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de Tomacorrientes red regulado Piso 2 Sector Occidental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.111	13006111	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de Tomacorrientes red regulado Piso 1 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.112	13006112	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de Tomacorrientes red regulado Piso 1 Sector Occidental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.113	13006113	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 1 Sector Oriental - Trifásico 240V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.114	13006114	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Ventilación y aire acondicionado Piso 0 Sector Oriental - Trifásico 240V 30 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.477.324,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00	1,00	0,00	$ 1.477.324,00
13.6.115	13006115	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 0 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.116	13006116	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 0 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.117	13006117	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 1 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.118	13006118	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 1 Sector Occidental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.119	13006119	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 2 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.120	13006120	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 2 Sector Occidental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.121	13006121	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 3 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.122	13006122	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 3 Sector Occidental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.123	13006123	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 4 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.124	13006124	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 4 Sector Occidental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.125	13006125	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 5 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.126	13006126	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 5 Sector Occidental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.127	13006127	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 6 Sector Oriental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.128	13006128	Suministro, montaje e instalación de: Tablero Principal de distribución y protección de circuitos ramales de Iluminación EMERGENCIA Piso 6 Sector Occidental - Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.129	13006129	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TI3B1 en Café (cocineta), alimentado del tablero TI3B de Iluminación normal, Piso 3 Sector Occidental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.097.674,00	$ 1.097.674,00	1,00	0,00	$ 1.097.674,00	1,00	0,00	$ 1.097.674,00
13.6.130	13006130	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TR3A1 en Division 1 de aula polivalente, alimentado del tablero TR3A de tomacorriente red regulada, Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.131	13006131	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TR3A2 en Division 2 de aula polivalente, alimentado del tablero TR3A de tomacorriente red regulada, Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.132	13006132	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TR3A3 en Division 3 de aula polivalente, alimentado del tablero TR3A de tomacorriente red regulada, Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.133	13006133	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TR3A4 en Division 4 de aula polivalente, alimentado del tablero TR3A de tomacorriente red regulada, Piso 3 Sector Oriental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.134	13006134	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TI1B1 en Oficinas Archivo general alimentado del tablero TI1B de Iluminación normal, Piso 1 Sector Occidental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.135	13006135	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TI1A1 alimentado del tablero TI1A de Iluminación normal, Piso 1 Sector Occidental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.136	13006136	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TI1A2 alimentado del tablero TI1A de Iluminación normal, Piso 1 Sector Occidental Trifásico 240V 24 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.260.145,00	$ 1.260.145,00	1,00	0,00	$ 1.260.145,00	1,00	0,00	$ 1.260.145,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.6.137	13006137	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TI0A1 en Subestacion, alimentado del tablero TI0A de Iluminación normal, Piso 0 Sector Oriental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.138	13006138	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TI0A2 en Cuarto generadores, alimentado del tablero TI0A de Iluminación normal, Piso 1 Sector Oriental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.139	13006139	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero TI0A3 en Cuarto Mobombas, alimentado del tablero TI0A de Iluminación normal, Piso 1 Sector Oriental Trifásico 240V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 1.010.221,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00	1,00	0,00	$ 1.010.221,00
13.6.140	13006140	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Oficina Sisben/Catastro piso 1 TN1A2 de tomacorrientes normal, alimentado del tablero TN1A2 tomacorrientes normales piso 1 sector oriental Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.6.141	13006141	Suministro, montaje e instalación de: Subtablero en Taller Piso 0 TI0B1, alimentado del tablero de iluminacion normal, piso 0 sector occidental, Trifásico 240 V 6 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 774.469,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00	1,00	0,00	$ 774.469,00
13.7		ALIMENTADORES DESDE EL CUARTO ELÉCTRICO PRINCIPAL A TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN EN EDIFICIO Y CENTROS DE CARGA.										
13.7.4	13.007.4	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1200A hasta tablero principal de suministro de EMERGENCIA piso 0 : Conductor 3 No. 4/0 AWG + 1No. 4/0 (N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.5	13.007.5	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1000 A hasta tablero principal de suministro NORMAL piso 0 : Conductor 3 No. 4/0AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 2 1/2"	m	12,00	$ 467.233,00	$ 5.606.796,00	12,00	0,00	$ 5.606.796,00	12,00	0,00	$ 5.606.796,00
13.7.6	13.007.6	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1200A hasta tablero principal de suministro de EMERGENCIA piso 1 : Conductor 3 No. 4/0AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.7	13.007.7	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1000A hasta tablero principal de suministro NORMAL piso 1 : Conductor 3No. 4/0AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.8	13.007.8	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1200A hasta tablero principal de suministro de EMERGENCIA piso 2 : Conductor 3No. 4/0AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.9	13.007.9	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1000A hasta tablero principal de suministro NORMAL piso 2 : Conductor 3No. 4/0 AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.10	13.007.10	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada electroducto de 1200A hasta tablero principal de suministro de EMERGENCIA piso 3 : Conductor 3No. 2/0AWG + 1No. 2/0 (N)+ 1No. 6(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2"	m	12,00	$ 355.457,00	$ 4.265.484,00	12,00	0,00	$ 4.265.484,00	12,00	0,00	$ 4.265.484,00
13.7.11	13.007.11	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1000A hasta tablero principal de suministro NORMAL piso 3 : Conductor 3No. 4/0 AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.12	13.007.12	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1200A hasta tablero principal de suministro de EMERGENCIA piso4 : Conductor 3No. 4/0 AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.13	13.007.13	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada 1000A hasta tablero principal de suministro NORMAL piso 4 : Conductor 3No. 4/0AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.14	13.007.14	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1200A hasta tablero principal de suministro de EMERGENCIA piso 5 : Conductor 3No. 4/0AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.15	13.007.15	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desder barra canalizada de 1000A hasta tablero principal de suministro NORMAL piso 5 : Conductor 3No. 4/0AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.16	13.007.16	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1200A hasta tablero principal de suministro de EMERGENCIA piso 6 : Conductor 3 No. 500 kcmil + 1No. 500 Kcmil(N)+ 1No. 2(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ3"	m	12,00	$ 885.952,00	$ 10.631.424,00	12,00	0,00	$ 10.631.424,00	12,00	0,00	$ 10.631.424,00
13.7.17	13.007.17	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde barra canalizada de 1000A hasta tablero principal de suministro NORMAL piso 6 : Conductor 3No. 4/0AWG + 1No. 4/0(N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2 1/2"	m	12,00	$ 468.193,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00	12,00	0,00	$ 5.618.316,00
13.7.18	13.007.18	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 6 Sector oriental (TI6A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.19	13.007.19	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 6 sector occidental (TI6B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.20	13.007.20	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 5 Sector oriental (TI5A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.21	13.007.21	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 5 sector occidental (TI5B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.22	13.007.22	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 4 sector oriental (TI4A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.23	13.007.23	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 4 sector occidental (TI4B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.24	13.007.24	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 3 sector oriental (TI3A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.25	13.007.25	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 3 sector occidental (TI3B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.26	13.007.26	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 2 sector oriental (TI2A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.27	13.007.27	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 2 sector occidental (TI2B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.28	13.007.28	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 1 sector oriental (TI1A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.29	13.007.29	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 1 sector occidental (TI1B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.30	13.007.30	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 0 sector oriental (TI0A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.7.31	13.007.31	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de iluminación normal piso 0 sector occidental (TI0B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	6,00	$ 175.688,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00	6,00	0,00	$ 1.054.128,00
13.7.32	13.007.32	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes de servicio normal piso 6 sector oriental (TN6A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.33	13.007.33	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes de servicio normal piso 6 sector occidental (TN6B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.34	13.007.34	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes de servicio normal piso 5 sector oriental (TN5A) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	12,00	$ 200.570,00	$ 2.406.840,00	12,00	0,00	$ 2.406.840,00	12,00	0,00	$ 2.406.840,00
13.7.35	13.007.35	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes de servicio normal piso 5 sector occidental (TN5B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.36	13.007.36	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes de servicio normal piso 4 sector oriental (TN4A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.36	13.007.36	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes de servicio normal piso 4 sector oriental (TN4A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.37	13.007.37	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes de servicio normal piso 4 sector occidental (TN4B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.38	13.007.38	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principal de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes servicio normal piso 2 sector occidental (TN2B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.39	13.007.39	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes servicio nomal piso 3 sector oriental (TN3A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.40	13.007.40	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de uministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes servicio normal piso 3 sector occidental (TN3B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.41	13.007.41	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes servicio normal piso 2 sector oriental (TN2A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.42	13.007.42	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes servicio normal piso 1 sector oriental (TN1A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.43	13.007.43	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes servicio normal piso 1 sector occidental (TN1B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.44	13.007.44	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes servicio normal piso 0 sector oriental (TN0A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.45	13.007.45	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL hasta tablero de Tomacorrientes servicio normal piso 0 sector occidental (TN0B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.46	13.007.46	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 6 sector oriental (TR6A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.47	13.007.47	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 6 sector occidental (TR6B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.48	13.007.48	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 5 sector oriental (TR5A) : Conductor	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.48	13.007.48	3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"										
13.7.49	13.007.49	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 5 sector occidental (TR5B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.50	13.007.50	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 4 sector oriental (TR4A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.51	13.007.51	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 4 sector occidental (TR4B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.52	13.007.52	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principla de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 2 sector oriental (TR2A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.53	13.007.53	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principla de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 1 sector oriental (TR1A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.54	13.007.54	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principla de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 1 sector occidental (TR1B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.55	13.007.55	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principla de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes regulados piso 0 sector oriental (TR0A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.56	13.007.56	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero principal de suministro EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO para alimentar equipos en cubierta (TD-7-VAC) : Conductor 3No. 2 AWG + 1No. 2 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2"	m	30,00	$ 273.964,00	$ 8.218.920,00	30,00	0,00	$ 8.218.920,00	30,00	0,00	$ 8.218.920,00
13.7.57	13.007.57	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 6 sector oriental (TD-6A-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.7.58	13.007.58	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 6 sector occidental (TD-6B-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.59	13.007.59	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 5 sector oriental (TD-5A-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.60	13.007.60	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 4 sector oriental (TD-4A-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.61	13.007.61	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 4 sector occidental (TD-4B-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.62	13.007.62	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 3 sector oriental (TD-3A-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.63	13.007.63	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 2 sector oriental (TD-2A-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.64	13.007.64	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 1 sector oriental (TD-1A-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.65	13.007.65	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 1 sector occidental (TD-1B-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.66	13.007.66	Suministro, montaje e instalación de: Alimentadortablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 0 sector oriental (TD-0A-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.67	13.007.67	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador tablero principal de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de AIRE ACONDICIONADO piso 0 sector occidental (TD-0B-VAC) : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	10,00	$ 193.212,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00	10,00	0,00	$ 1.932.120,00
13.7.68	13.007.68	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminacion piso 3 sector oriental (TI3A) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI3A1) piso 3 sector oriental en aula polivalente DIVISIÓN 1 : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	15,00	$ 172.638,00	$ 2.589.570,00	15,00	0,00	$ 2.589.570,00	15,00	0,00	$ 2.589.570,00
13.7.69	13.007.69	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de illumimación piso 3 sector oriental (TI3A) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI3A2) piso 3 sector oriental en aula polivalente DIVISIÓN 2 : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	15,00	$ 172.638,00	$ 2.589.570,00	15,00	0,00	$ 2.589.570,00	15,00	0,00	$ 2.589.570,00
13.7.70	13.007.70	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminación piso 3 sector oriental (TI3A) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI3A3) piso 3 sector oriental en aula polivalente DIVISIÓN 3 : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	30,00	$ 171.722,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00
13.7.71	13.007.71	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminacion piso 3 sector oriental (TI3A) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI3A4) piso 3 sector oriental en aula polivalente DIVISIÓN 4 : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	30,00	$ 171.722,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00
13.7.72	13.007.72	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminación piso 3 sector occidental (TI3B) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI3B1) piso 3 sector occidental en Cafetería : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 "	m	20,00	$ 172.332,00	$ 3.446.640,00	20,00	0,00	$ 3.446.640,00	20,00	0,00	$ 3.446.640,00
13.7.73	13.007.73	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminacion piso 1 sector occidental (TI1B) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI1B1) piso 1 sector occidental en Archivo General : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.74	13.007.74	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminación piso 1 sector occidental (TI1B) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN (TI1B3) piso 1 sector occidental en Oficinas : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.75	13.007.75	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminación piso 0 sector oriental (TI0A) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL(TI0A1) piso 0 sector oriental en Subestación : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.76	13.007.76	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminación piso 0 sector oriental (TI0A) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI0A2) piso 0 sector oriental en Cuarto de Generadores : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 173.248,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00	12,00	0,00	$ 2.078.976,00
13.7.77	13.007.77	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminacion piso 0 sector oriental (TI0A) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI0A3) piso 0 sector oriental en Cuarto Motobombas: Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	125,00	$ 171.113,00	$ 21.389.125,00	125,00	0,00	$ 21.389.125,00	125,00	0,00	$ 21.389.125,00
13.7.78	13.007.78	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminación piso 0 sector occidental (TI0B) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI0B1) piso 0 sector occidental en Taller : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	75,00	$ 171.113,00	$ 12.833.475,00	75,00	0,00	$ 12.833.475,00	75,00	0,00	$ 12.833.475,00
13.7.78	13.007.78.1	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de iluminación piso 1 sector occidental (TI1B) hasta SUBTABLERO de ILUMINACIÓN NORMAL (TI1B2) piso 1 sector occidental en Archivo general : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	25,00	$ 172.027,00	$ 4.300.675,00	25,00	0,00	$ 4.300.675,00	25,00	0,00	$ 4.300.675,00
13.7.79	13.007.79	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 3 sector oriental (TN3A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN3A7) piso 3 sector oriental en aula polivalente DIVISIÓN 1 : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	15,00	$ 172.638,00	$ 2.589.570,00	15,00	0,00	$ 2.589.570,00	15,00	0,00	$ 2.589.570,00
13.7.80	13.007.80	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 3 sector oriental (TN3A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN3A8) piso 3 sector oriental en aula polivalente DIVISION 2 : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	15,00	$ 172.638,00	$ 2.589.570,00	15,00	0,00	$ 2.589.570,00	15,00	0,00	$ 2.589.570,00
13.7.81	13.007.81	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 3 sector oriental (TN3A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTES NORMAL (TN3A9) piso 3 sector oriental en aula polivalente DIVISIÓN 3 : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	30,00	$ 171.722,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.7.82	13.007.82	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal sector oriental (TN3A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN3A10) piso 3 sector oriental en aula polivalente DIVISIÓN 4 : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	30,00	$ 171.722,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00
13.7.83	13.007.83	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 3 sector occidental (TN3B) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN3B1) piso 3 sector occidental en Cafetería : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	10,00	$ 173.857,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00
13.7.84	13.007.84	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 2 lado oriental (TN2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN2A1) piso 2 sector oriental en Oficina Secretaría de Hacienda : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	10,00	$ 173.857,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00
13.7.85	13.007.85	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 2 sector oriental (TN2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN2A2) piso 2 sector oriental en Oficina Secretaría de Movilidad : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	40,00	$ 171.418,00	$ 6.856.720,00	40,00	0,00	$ 6.856.720,00	40,00	0,00	$ 6.856.720,00
13.7.86	13.007.86	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 2 sector oriental (TN2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN2A3) piso 2 sector oriental en Oficina Secretaría de Desarrollo Social : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	30,00	$ 171.722,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00
13.7.87	13.007.87	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 2 sector oriental (TN2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN2A4) piso 2 sector oriental en Oficina Secretaria de Hacienda : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6(N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1 1/4"	m	70,00	$ 191.216,00	$ 13.385.120,00	70,00	0,00	$ 13.385.120,00	70,00	0,00	$ 13.385.120,00
13.7.88	13.007.88	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 2 sector oriental (TN2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN2A5) piso 2 sector oriental en Oficina Secretaría de Gobierno : Conductor 3No. 6 AWG + 1No. 6(N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	70,00	$ 191.216,00	$ 13.385.120,00	70,00	0,00	$ 13.385.120,00	70,00	0,00	$ 13.385.120,00
13.7.89	13.007.89	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 2 sector oriental (TN2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN2A6) piso 2 sector oriental en Secretaría de Desarrollo Social : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	60,00	$ 171.296,00	$ 10.277.760,00	60,00	0,00	$ 10.277.760,00	60,00	0,00	$ 10.277.760,00
13.7.90	13.007.90	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 1 sector oriental (TN1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN1A1) piso 1 sector oriental en Oficina de Audiencia 1 : Conductor 3No. 8 AWG + 8No. 6(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	60,00	$ 171.296,00	$ 10.277.760,00	60,00	0,00	$ 10.277.760,00	60,00	0,00	$ 10.277.760,00
13.7.91	13.007.91	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 1 sector oriental (TN1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN1A2) piso 1 sector oriental en Oficina Sisben/Catastro : Conductor 3No. 8 AWG + No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	40,00	$ 171.418,00	$ 6.856.720,00	40,00	0,00	$ 6.856.720,00	40,00	0,00	$ 6.856.720,00
13.7.92	13.007.92	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 1 sector oriental (TN1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN1A3) piso 1 sector oriental en Cuarto de Control : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	40,00	$ 171.418,00	$ 6.856.720,00	40,00	0,00	$ 6.856.720,00	40,00	0,00	$ 6.856.720,00
13.7.93	13.007.93	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 1 sector oriental (TN1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN1A4) piso 1 sector oriental en Data Center : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 6(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	40,00	$ 171.418,00	$ 6.856.720,00	40,00	0,00	$ 6.856.720,00	40,00	0,00	$ 6.856.720,00
13.7.94	13.007.94	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 1 sector oriental (TN1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN1A5) piso 1 sector oriental en Secretaría de Movilidad : Conductor 3No. 2AWG + 1No. 2(N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/2"	m	70,00	$ 250.472,00	$ 17.533.040,00	70,00	0,00	$ 17.533.040,00	70,00	0,00	$ 17.533.040,00
13.7.95	13.007.95	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 1 sector oriental (TN1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN1A6) piso 1 sector oriental en Secretaría de Ambiente : Conductor 3No. 4AWG + 1No. 4(N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	70,00	$ 216.313,00	$ 15.141.910,00	70,00	0,00	$ 15.141.910,00	70,00	0,00	$ 15.141.910,00
13.7.96	13.007.96	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 1 sector oriental (TN1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN1A7) piso 1 sector oriental en Secretaría de Cultura y Turismo : Conductor 3No. 4AWG + 1No. 4(N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	70,00	$ 216.313,00	$ 15.141.910,00	70,00	0,00	$ 15.141.910,00	70,00	0,00	$ 15.141.910,00
13.7.97	13.007.97	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 1 sector occidental (TN1B) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN1B1) piso 1 sector occidental en Archivo General : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	50,00	$ 171.418,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00
13.7.98	13.007.98	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 1 sector occidental (TN1B) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN1B2) piso 1 sector occidental en Parqueadero Privado y Servicios generales : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	80,00	$ 173.857,00	$ 13.908.560,00	80,00	0,00	$ 13.908.560,00	80,00	0,00	$ 13.908.560,00
13.7.99	13.007.99	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 0 sector oriental (TN0A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN0A2) piso 0 sector oriental en Cuarto de Generadores : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	50,00	$ 171.418,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00
13.7.100	13007100	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes de servicio normal piso 0 sector oriental (TN0A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN0A3) piso 0 sector oriental en Cuarto de motombombas : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	110,00	$ 171.082,00	$ 18.819.020,00	110,00	0,00	$ 18.819.020,00	110,00	0,00	$ 18.819.020,00
13.7.101	13007101	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 3 sector oriental (TR3A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR3A1) piso 3 sector oriental en Aula Polivalente DIVISIÓN 1 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	10,00	$ 173.857,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00
13.7.102	13007102	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 3 sector oriental (TR3A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR3A2) piso 3 sector oriental en Aula Polivalente DIVISIÓN 2 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	10,00	$ 173.857,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00
13.7.103	13007103	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 3 sector oriental (TR3A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR3A3) piso 3 sector oriental en Aula Polivalente DIVISIÓN 3 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	10,00	$ 173.857,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.7.104	13007104	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 3 sector oriental (TR3A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR3A4) piso 3 lado oriental en Aula Polivalente DIVISIÓN 4 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	10,00	$ 173.857,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00	10,00	0,00	$ 1.738.570,00
13.7.105	13007105	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 2 sector oriental (TR2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR2A1) piso 2 sector oriental en Oficina Secretario de Hacienda : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	54,00	$ 171.356,00	$ 9.253.224,00	54,00	0,00	$ 9.253.224,00	54,00	0,00	$ 9.253.224,00
13.7.106	13007106	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 2 sector oriental (TR2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR2A2) piso 2 sector oriental en Oficina de Movilidad : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	40,00	$ 171.570,00	$ 6.862.800,00	40,00	0,00	$ 6.862.800,00	40,00	0,00	$ 6.862.800,00
13.7.107	13007107	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 2 sector oriental (TR2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR2A3) piso 2 sector oriental en Oficina de Desarrollo Social : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	30,00	$ 171.722,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00	30,00	0,00	$ 5.151.660,00
13.7.108	13007108	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 2 sector oriental (TR2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR2A4) piso 2 sector oriental en Oficina Secretaría de Hacienda : Conductor 3No. 6AWG + 1No. 6(N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	70,00	$ 191.363,00	$ 13.395.410,00	70,00	0,00	$ 13.395.410,00	70,00	0,00	$ 13.395.410,00
13.7.109	13007109	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 2 sector oriental (TR2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR2A5) piso 2 sector oriental en Oficina Secretaría de Gobierno: Conductor 3No. 6AWG + 1No. 6(N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	70,00	$ 191.363,00	$ 13.395.410,00	70,00	0,00	$ 13.395.410,00	70,00	0,00	$ 13.395.410,00
13.7.110	13007110	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 2 sector oriental (TR2A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR2A6) piso 2 sector oriental en Oficina Secretaría de Desarrollo : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	60,00	$ 171.295,00	$ 10.277.700,00	60,00	0,00	$ 10.277.700,00	60,00	0,00	$ 10.277.700,00
13.7.111	13007111	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 1 sector oriental (TR1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR1A1) piso 1 sector oriental en Oficinas de Audiencias : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	75,00	$ 171.204,00	$ 12.840.300,00	75,00	0,00	$ 12.840.300,00	75,00	0,00	$ 12.840.300,00
13.7.112	13007112	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 1 sector oriental (TR1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR1A2) piso 1 sector oriental en Ofina de Sisben/Catastro : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	50,00	$ 171.418,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00
13.7.113	13007113	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 1 sector oriental (TR1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR1A3) piso 1 sector oriental en Cuarto de Control : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	40,00	$ 171.570,00	$ 6.862.800,00	40,00	0,00	$ 6.862.800,00	40,00	0,00	$ 6.862.800,00
13.7.114	13007114	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 1 sector oriental (TR1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR1A4) piso 1 sector oriental en Datacenter : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	40,00	$ 171.570,00	$ 6.862.800,00	40,00	0,00	$ 6.862.800,00	40,00	0,00	$ 6.862.800,00
13.7.115	13007115	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 1 sector oriental (TR1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR1A5) piso 1 sector oriental en Secretaría de Movilidad : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	70,00	$ 171.234,00	$ 11.986.380,00	70,00	0,00	$ 11.986.380,00	70,00	0,00	$ 11.986.380,00
13.7.116	13007116	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 1 sector oriental (TR1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR1A6) piso 1 sector oriental en Secretaría de Ambiente : Conductor 3No. 4AWG + 1No. 4(N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	70,00	$ 216.434,00	$ 15.150.380,00	70,00	0,00	$ 15.150.380,00	70,00	0,00	$ 15.150.380,00
13.7.117	13007117	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 1 sector oriental (TR1A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR1A7) piso 1 sector oriental Secretaría de Cultura y Turismo : Conductor 3No. 4AWG + 1No. 4(N)+ 1No. 8(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 1/4"	m	50,00	$ 216.617,00	$ 10.830.850,00	50,00	0,00	$ 10.830.850,00	50,00	0,00	$ 10.830.850,00
13.7.118	13007118	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 1 sector occidental (TR1B) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR1B1) piso 1 sector occidental en Archivo General : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1 "	m	50,00	$ 171.418,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00
13.7.119	13007119	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 0 sector oriental (TR0A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR0A1) piso 0 sector oriental Subestación Eléctrica : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	50,00	$ 171.418,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00
13.7.120	13007120	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 0 sector oriental (TR0A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR0A2) piso 0 sector oriental en Cuarto de Generadores : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	50,00	$ 171.418,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00
13.7.121	13007121	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes regulados piso 0 sector oriental (TR0A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR0A3) piso 0 sector oriental en Cuarto de Motobombas : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	110,00	$ 171.082,00	$ 18.819.020,00	110,00	0,00	$ 18.819.020,00	110,00	0,00	$ 18.819.020,00
13.7.122	13007122	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de Tomacorrientes regulados piso 1 sector occidental (TR1B) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE REGULADO (TR1B2) piso 1 sector occidental en Parqueadero Privado y Servicios Generales : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	50,00	$ 171.418,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00	50,00	0,00	$ 8.570.900,00
13.7.124	13007124	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA PISO 6 hasta TABLERO DE ASCENSORES piso 6 : Conductor 3No. 1/0AWG + 1No. 1/0(N)+ 1No. 6(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ2 1/2"	m	15,00	$ 295.141,00	$ 4.427.115,00	15,00	0,00	$ 4.427.115,00	15,00	0,00	$ 4.427.115,00
13.7.125	13007125	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL PISO 3 hasta CENTROS DE CARGA PARA ALIMENTAR CARGAS MOVILES Y PORTATILES en Terraza 1 (T3N1) piso 3 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 1"	m	70,00	$ 172.823,00	$ 12.097.610,00	70,00	0,00	$ 12.097.610,00	70,00	0,00	$ 12.097.610,00
13.7.126	13007126	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL PISO 3 hasta CENTROS DE CARGA PARA ALIMENTAR CARGAS MOVILES Y PORTATILES en Terraza 2 (T3N2) piso 3 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 1"	m	35,00	$ 172.823,00	$ 6.048.805,00	35,00	0,00	$ 6.048.805,00	35,00	0,00	$ 6.048.805,00
13.7.127	13007127	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL PISO 3 hastaCENTROS DE CARGA PARA ALIMENTAR CARGAS MOVILES Y PORTATILES en Terraza 3 (T3N3) piso 3 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 1"	m	25,00	$ 172.420,00	$ 4.310.500,00	25,00	0,00	$ 4.310.500,00	25,00	0,00	$ 4.310.500,00
13.7.128	13007128	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL PISO 3 hasta CENTROS DE CARGA PARA ALIMENTAR CARGAS MOVILES Y PORTATILES en Terraza 4 (T3N4) piso 3 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 1"	m	70,00	$ 171.372,00	$ 11.996.040,00	70,00	0,00	$ 11.996.040,00	70,00	0,00	$ 11.996.040,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.7.129	13007129	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro NORMAL PISO 3 hasta CENTROS DE CARGA PARA ALIMENTAR CARGAS MOVILES Y PORTATILES en Terraza 5 (T3N5) piso 3 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 1"	m	35,00	$ 171.936,00	$ 6.017.760,00	35,00	0,00	$ 6.017.760,00	35,00	0,00	$ 6.017.760,00
13.7.130	13007130	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero NORMAL PISO 3 hasta CENTROS DE CARGA PARA ALIMENTAR CARGAS MOVILES Y PORTATILES en Terraza 6 (T3N6) piso 3 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ 1"	m	25,00	$ 172.420,00	$ 4.310.500,00	25,00	0,00	$ 4.310.500,00	25,00	0,00	$ 4.310.500,00
13.7.131	13007131	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes REGULADOS piso 3 sector oriental (TR3A) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	25,00	$ 172.420,00	$ 4.310.500,00	25,00	0,00	$ 4.310.500,00	25,00	0,00	$ 4.310.500,00
13.7.132	13007132	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta tablero de Tomacorrientes REGULADOS piso 2 sector occidental (TR2B) : Conductor 3No. 8 AWG + 1No. 8 (N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	30,00	$ 172.016,00	$ 5.160.480,00	30,00	0,00	$ 5.160.480,00	30,00	0,00	$ 5.160.480,00
13.7.133	13007133	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de tomacorrientes normales piso 0 sector oriental (TN0A) hasta SUBTABLERO de TOMACORRIENTE NORMAL (TN0A1) piso 0 sector oriental en Parqueadero : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	25,00	$ 172.420,00	$ 4.310.500,00	25,00	0,00	$ 4.310.500,00	25,00	0,00	$ 4.310.500,00
13.7.134	13007134	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE0A) piso 0 sector oriental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.135	13007135	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE0B) piso 0 sector occidental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.136	13007136	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE1A) piso 1 sector oriental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.137	13007137	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia [(TIE1B) piso 1 sector occidental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 171.248,00	$ 2.054.976,00	12,00	0,00	$ 2.054.976,00	12,00	0,00	$ 2.054.976,00
13.7.138	13007138	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suminisitro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE2A) piso 2 sector oriental: Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.139	13007139	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE2B) piso 2 sector occidental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.140	13007140	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE3A) piso 3 sector oriental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.141	13007141	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE3B) piso 3 sector occidental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.142	13007142	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE4A) piso 4 sector oriental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.143	13007143	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE4B) piso 4 sector occidental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.144	13007144	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE5A) piso 5 lado A : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.145	13007145	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE5B) piso 5 sector occidental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.146	13007146	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE6A) piso 6 sector oriental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.7.147	13007147	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro EMERGENCIA hasta Tablero de iluminación de emergencia (TIE6B) piso 6 sector occidental : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización EMT Φ1"	m	12,00	$ 174.154,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00	12,00	0,00	$ 2.089.848,00
13.8		TABLEROS Y ALIMENTADORES PARA EQUIPOS HIDRAULICOS.										
13.8.1	13.008.1	Suministro, montaje e instalación de: Tablero de protección de alimentador bomba contra incendio (BCI) alimentado desde bornes del transformador T3 de 75 kVA en Cuarto Tecnico subestación piso 0 Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador, calculado y seleccionado para bomba contra incendio.	Un	1,00	$ 6.753.974,00	$ 6.753.974,00	1,00	0,00	$ 6.753.974,00	1,00	0,00	$ 6.753.974,00
13.8.2	13.008.2	Suministro, montaje e instalación de: Tablero de protección de equipos contra incendio (BCI) en Cuarto Hidraulico bomba contra incendio piso 0 Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador, calculado y seleccionado para bomba contraincendio.	Un	1,00	$ 6.753.974,00	$ 6.753.974,00	1,00	0,00	$ 6.753.974,00	1,00	0,00	$ 6.753.974,00
13.8.3	13.008.3	Suministro, montaje e instalación de: tablero para motobomba MBs AGUA POTABLE en Cuarto Hidraulico piso 0 Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 993.974,00	$ 993.974,00	1,00	0,00	$ 993.974,00	1,00	0,00	$ 993.974,00
13.8.4	13.008.4	Suministro, montaje e instalación de: tablero para motobomba MBs AGUAS LLUVIAS en Estación de Bombeo de agua lluvia piso 0 Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 993.974,00	$ 993.974,00	1,00	0,00	$ 993.974,00	1,00	0,00	$ 993.974,00
13.8.5	13.008.5	Suministro, montaje e instalación de: tablero motobomba MBs AGUAS RESIDUALES en Estación de Bombeo aguas residuales piso 0 Trifásico 240 V 12 circuitos - Con espacio para Totalizador.	Un	1,00	$ 993.974,00	$ 993.974,00	1,00	0,00	$ 993.974,00	1,00	0,00	$ 993.974,00
13.8.6	13.008.6	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA PISO 0 hasta TABLERO DE MOTOBOMBAS AGUA POTABLE piso 0 : Conductor 3No. 4AWG + 1No. 4(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización IMC Φ3"	m	125,00	$ 211.752,00	$ 26.469.000,00	125,00	0,00	$ 26.469.000,00	125,00	0,00	$ 26.469.000,00
13.8.7	13.008.7	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde bornes del transformador T3 de 75 kVA hasta tablero de proteccion de equipos contra incendio (BCI) piso 0 : Conductor 3No. 4/0 AWG + 1No. 4/0 (N)+ 1No. 4(T) AWG CU-HFFR, Canalización IMC Φ2 1/2"	m	130,00	$ 442.079,00	$ 57.470.270,00	130,00	0,00	$ 57.470.270,00	130,00	0,00	$ 57.470.270,00
13.8.9	13.008.8	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA PISO 0 hasta TABLERO DE MOTOBOMBAS AGUAS RESIDUALES piso 0 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización IMC Φ1"	m	20,00	$ 126.289,00	$ 2.525.780,00	20,00	0,00	$ 2.525.780,00	20,00	0,00	$ 2.525.780,00
13.8.10	13.008.9	Suministro, montaje e instalación de: Alimentador desde tablero de suministro de EMERGENCIA PISO 0 hasta TABLERO DE MOTOBOMBAS AGUAS LLUVIAS piso 0 : Conductor 3No. 8AWG + 1No. 8(N)+ 1No. 10(T) AWG CU-HFFR, Canalización IMC Φ1"	m	75,00	$ 126.289,00	$ 9.471.675,00	75,00	0,00	$ 9.471.675,00	75,00	0,00	$ 9.471.675,00
13.9		SALIDAS PARA ILUMINACIÓN INTERIOR										

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

Alcaldía Municipal de Soacha

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.9.1	13.009.1	Suministro, montaje e instalación de: Salida para iluminación, luminarias sobrepuestas en cielo. Canalización metálica en EMT 3/4", Conductor cobre (2No.12 + 1No.12 (T)) AWG Cu-HFFR. Incluye 1m de cable encauchetado libre de halógenos 3x12 AWG, clavija y tomacorriente. Longitud media de cableado y canalizacion por luminaria: 7m.	un	694,00	$ 195.719,00	$ 135.828.986,00	694,00	0,00	$ 135.828.986,00	694,00	0,00	$ 135.828.986,00
13.9.2	13.009.2	Suministro, montaje e instalación de: Salida para iluminación, luminarias empotradas en cielo. Canalización metálica en EMT 3/4", Conductor cobre (2No.12 + 1No.12 (T)) AWG Cu-HFFR. Incluye 1m de cable encauchetado libre de halógenos 3x12 AWG, clavija y tomacorriente. Longitud media de cableado y canalizacion por luminaria: 7m.	un	2.860,00	$ 195.818,00	$ 560.039.480,00	2.860,00	0,00	$ 560.039.480,00	2.860,00	0,00	$ 560.039.480,00
13.10		LUMINARIAS ILUMINACIÓN INTERIOR										
13.10.1	13.010.1	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria restangular para emppotrar, equipada con lámpara lineal tipo LED. CRI>80. Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 5700 lúmenes. Incluye driver DALI y accesorios.	Un	1.880,00	$ 511.578,00	$ 961.766.640,00	1.880,00	0,00	$ 961.766.640,00	1.880,00	0,00	$ 961.766.640,00
13.10.2	13.010.2	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria cilíndrica (Bala) de techo para empotrar, equipada con lámparas tipo LED . CRI>80. Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 3400 lúmenes. Incluye driver DALI y accesorios.	Un	980,00	$ 451.578,00	$ 442.546.440,00	980,00	0,00	$ 442.546.440,00	980,00	0,00	$ 442.546.440,00
13.10.3	13.010.3	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria rectangular hermética con lámparas tipo LED. CRI>80. Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 5700 lúmenes. Incluye driver DALI y accesorios.	Un	420,00	$ 571.578,00	$ 240.062.760,00	420,00	0,00	$ 240.062.760,00	420,00	0,00	$ 240.062.760,00
13.10.4	13.010.4	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria tipo aplique de pared en muros de circulacion vertical, 12W con lámparas tipo LED. CRI>80. Incluye driver DALI y accesorios.	un	60,00	$ 331.578,00	$ 19.894.680,00	60,00	0,00	$ 19.894.680,00	60,00	0,00	$ 19.894.680,00
13.10.5	13.010.5	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria lineal para sobreponer en torta inferior de concreto, 18W en pasillos Piso 1 - Nivel 0.00, con lámparas tipo LED . CRI>80. Incluye driver DALI y accesorios.	un	59,00	$ 391.578,00	$ 23.103.102,00	59,00	0,00	$ 23.103.102,00	59,00	0,00	$ 23.103.102,00
13.10.6	13.010.6	Suministro, montaje e instalación de: Luminarias LED cilindrica tipo bala, para descolgar de cielo raso, 20W y 2500lm en ventanillas. Incluye driver DALI y accesorios.	un	155,00	$ 530.308,00	$ 82.197.740,00	155,00	0,00	$ 82.197.740,00	155,00	0,00	$ 82.197.740,00
13.11		LUMINARIAS, SOPORTES Y REDES ILUMINACIÓN EXTERIOR										
13.11.1	13.011.1	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria tipo ornamental de 100 W, instalación exterior sobre poste equipada con lampara led. Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 9000 lúmenes. Incluye driver, cableado y accesorios.	un	50,00	$ 649.722,00	$ 32.486.100,00	50,00	0,00	$ 32.486.100,00	50,00	0,00	$ 32.486.100,00
13.11.2	13.011.2	Suministro, transporte y montaje de: Poste metálico de 4m, incluye base, brazo sencillo, sistema de puesta a tierra y soporte para fijación de luminarias para iluminación en vías peatonales, resalte arquitectónico y ornamentación.	un	50,00	$ 1.466.922,00	$ 73.346.100,00	50,00	0,00	$ 73.346.100,00	50,00	0,00	$ 73.346.100,00
13.11.3	13.011.3	Construcción en sitio de: Caja de inspección para alumbrado ornamental comunal según norma ENEL-CODENSA AP274. Incluye tapa y drenaje de fondo.	un	50,00	$ 1.534.122,00	$ 76.706.100,00	50,00	0,00	$ 76.706.100,00	50,00	0,00	$ 76.706.100,00
13.11.4	13.011.4	Suministro, tendido subterráneo e instalación de: Red de Iluminación Exterior en Baja Tensión , canalizada en PVC 2". Conductores en cobre 75°C: 3x8AWG . Incluye 2 ductos PVC 2", uno para reserva. Incluye accesorios	m	2.000,00	$ 83.160,00	$ 166.320.000,00	2.000,00	0,00	$ 166.320.000,00	2.000,00	0,00	$ 166.320.000,00
13.11.5	13.011.5	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria tipo reflector de fachada 100W . Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 1800 lúmenes.	un	6,00	$ 319.319,00	$ 1.915.914,00	6,00	0,00	$ 1.915.914,00	6,00	0,00	$ 1.915.914,00
13.11.6	13.011.6	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria tipo reflector de fachada 200W. Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 9000 lúmenes.	un	4,00	$ 571.499,00	$ 2.285.996,00	4,00	0,00	$ 2.285.996,00	4,00	0,00	$ 2.285.996,00
13.11.7	13.011.7	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria de alumbrado publico 60W . Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 8880 lúmenes.	un	7,00	$ 531.574,00	$ 3.721.018,00	7,00	0,00	$ 3.721.018,00	7,00	0,00	$ 3.721.018,00
13.11.8	13.011.8	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria tipo aplique (tortuga) 12W . Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 960 lúmenes.	un	26,00	$ 263.678,00	$ 6.855.628,00	26,00	0,00	$ 6.855.628,00	26,00	0,00	$ 6.855.628,00
13.11.9	13.011.9	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria tipo bala en piso 18W . Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 1440 lúmenes.	un	5,00	$ 412.333,00	$ 2.061.665,00	5,00	0,00	$ 2.061.665,00	5,00	0,00	$ 2.061.665,00
13.11.10	13.011.10	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria Deco de aplique 12W . Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 1200 lúmenes.	un	13,00	$ 316.942,00	$ 4.120.246,00	13,00	0,00	$ 4.120.246,00	13,00	0,00	$ 4.120.246,00
13.11.11	13.011.11	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria Deco en bolardo 10W . Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 700 lúmenes.	un	24,00	$ 397.428,00	$ 9.538.272,00	24,00	0,00	$ 9.538.272,00	24,00	0,00	$ 9.538.272,00
13.11.12	13.011.12	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria tipo cinta LED 25W.	m	140,00	$ 218.078,00	$ 30.530.920,00	140,00	0,00	$ 30.530.920,00	140,00	0,00	$ 30.530.920,00
13.11.13	13.011.13	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria tipo spot para estatua 30W . Flujo neto mínimo garantizable por luminaria 3290 lúmenes.	un	2,00	$ 510.858,00	$ 1.021.716,00	2,00	0,00	$ 1.021.716,00	2,00	0,00	$ 1.021.716,00
13.11.14	13.011.14	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria tipo collarin con 3 bombillas LED 30W .	un	13,00	$ 323.678,00	$ 4.207.814,00	13,00	0,00	$ 4.207.814,00	13,00	0,00	$ 4.207.814,00
13.12		SALIDAS PARA TOMACORRIENTES RED NORMAL y TOMACORRIENTES RED REGULADA										
13.12.1	13.012.1	Suministro, montaje e instalación de: Circuitos ramales para red de servicio normal en Pisos 4, 5 y 6. Longitud promedio de canalización y conductor, por salida: 7m. Canalización IMC 3/4" a través de Pisos Técnicos arquitectónicos. Conductor 2No. 12 AWG +1No 12AWG. Cu-HFFR.	Un	4.239,00	$ 261.014,00	$ 1.106.438.346,00	4.239,00	0,00	$ 1.106.438.346,00	4.239,00	0,00	$ 1.106.438.346,00
13.12.2	13.012.2	Suministro, montaje e instalación de: Caja de salida múltiple en piso, soportada en piso técnico, para distribución desde piso hacia puestos y estaciones de trabajo en muebles, para circuitos de tomacorrientes de servicio normal	Un	496,00	$ 125.470,00	$ 62.233.120,00	496,00	0,00	$ 62.233.120,00	496,00	0,00	$ 62.233.120,00
13.12.3	13.012.3	Suministro, montaje e instalación de: Circuitos ramales para red de servicio normal en Pisos 0, 1, 2 y 3. Longitud promedio de canalización y conductor, por salida: 7m. Canalización PVC 3/4" embebida en piso. Conductor 2No. 12 AWG +1No 12AWG. Cu-HFFR.	Un	3.720,00	$ 128.130,00	$ 476.643.600,00	3.720,00	0,00	$ 476.643.600,00	3.720,00	0,00	$ 476.643.600,00
13.12.4	13.012.4	Suministro, montaje e instalación de: Caja de salida múltiple en piso, embebida en piso, para distribución desde piso hacia puestos y estaciones de trabajo en muebles, para circuitos de tomacorrientes de servicio normal	Un	389,00	$ 51.790,00	$ 20.146.310,00	389,00	0,00	$ 20.146.310,00	389,00	0,00	$ 20.146.310,00
13.12.5	13.012.5	Suministro, montaje e instalación de: Circuitos ramales para red de servicio regulado en Pisos 4, 5 y 6. Longitud promedio de canalización y conductor, por salida: 7m. Canalización IMC 3/4" a través de Pisos Técnicos arquitectónicos. Conductor 2No. 12 AWG +1No 12AWG. Cu-HFFR.	Un	3.224,00	$ 261.014,00	$ 841.509.136,00	3.224,00	0,00	$ 841.509.136,00	3.224,00	0,00	$ 841.509.136,00
13.12.6	13.012.6	Suministro, montaje e instalación de: Circuitos ramales para red de servicio regulado en Pisos 0, 1, 2 y 3. Longitud promedio de canalización y conductor, por salida: 7m. Canalización PVC 3/4" embebida en piso. Conductor 2No. 12 AWG +1No 12AWG. Cu-HFFR.	Un	2.400,00	$ 128.130,00	$ 307.512.000,00	2.400,00	0,00	$ 307.512.000,00	2.400,00	0,00	$ 307.512.000,00
13.12.7	13.012.7	Suministro, montaje e instalación de: Salida para tomacorriente, red de servicio normal. Incluye tomacorriente.	Un	1.933,00	$ 41.658,00	$ 80.524.914,00	1.933,00	0,00	$ 80.524.914,00	1.933,00	0,00	$ 80.524.914,00
13.12.8	13.012.8	Suministro, montaje e instalación de: Salida para tomacorriente, red de servicio regulado. Incluye tomacorriente.	Un	1.613,00	$ 51.258,00	$ 82.679.154,00	1.613,00	0,00	$ 82.679.154,00	1.613,00	0,00	$ 82.679.154,00
13.12.9	13.012.9	Suministro, montaje e instalación de: Salida para tomacorriente 220V, red de servicio normal. Incluye tomacorriente.	Un	4,00	$ 57.258,00	$ 229.032,00	4,00	0,00	$ 229.032,00	4,00	0,00	$ 229.032,00
13.12.10	13.012.10	Suministro, montaje e instalación de: Salida para tomacorriente GFCI, en áreas húmedas: Sótanos, pisos y Baños. red de servicio normal. Incluye tomacorriente.	Un	68,00	$ 81.258,00	$ 5.525.544,00	68,00	0,00	$ 5.525.544,00	68,00	0,00	$ 5.525.544,00
13.13		BANDEJAS PARA SOPORTE										
13.13.1	13.013.1	Suministro, montaje e instalación. de: Bandeja portacables tipo escalera 30*8 cm. Incluye: Accesorios de fijación y cable de SPT	m	120,00	$ 102.710,00	$ 12.325.200,00	120,00	0,00	$ 12.325.200,00	120,00	0,00	$ 12.325.200,00
13.13.2	13.013.2	Suministro, montaje e instalación de: Bandeja portacables tipo escalera 20*5 cm. Incluye: Accesorios de fijación y cable de SPT.	m	160,00	$ 98.710,00	$ 15.793.600,00	160,00	0,00	$ 15.793.600,00	160,00	0,00	$ 15.793.600,00
13.13.3	13.013.3	Suministro, montaje e instalación de: Bandeja portacables tipo escalera 15*5 cm. Incluye: Accesorios de fijación y cable de SPT.	m	425,00	$ 96.310,00	$ 40.931.750,00	425,00	0,00	$ 40.931.750,00	425,00	0,00	$ 40.931.750,00
13.13.4	13.013.4	Suministro, montaje e instalación de: Bandeja portacables tipo escalera 10*5 cm. Incluye: Accesorios de fijación y cable de SPT.	m	30,00	$ 92.710,00	$ 2.781.300,00	30,00	0,00	$ 2.781.300,00	30,00	0,00	$ 2.781.300,00
13.14		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y EQUIPOTENCIALIZACIÓN										
13.14.1	13.014.1	Suministro, tendido y conexionado de: Cable de cobre desnudo #2/0	m	50,00	$ 82.098,00	$ 4.104.900,00	50,00	0,00	$ 4.104.900,00	75,00	25,00	$ 6.157.350,00
13.14.2	13.014.2	Suministro y aplicación de: Soldadura Termoweld x115 GRM	Un	13,00	$ 62.778,00	$ 816.114,00	13,00	0,00	$ 816.114,00	16,00	3,00	$ 1.004.448,00
13.14.3	13.014.3	Suministro, enterramiento y conexionado de: Varilla Cu-Cu 5/8X 2.40m	Un	12,00	$ 235.358,00	$ 2.824.296,00	12,00	0,00	$ 2.824.296,00	16,00	4,00	$ 3.765.728,00
13.14.4	13.014.4	Cájas de inspección prefabricada con tapa: 0,30x0,30x0,50m	Un	4,00	$ 259.578,00	$ 1.038.312,00	4,00	0,00	$ 1.038.312,00	4,00	0,00	$ 1.038.312,00
13.14.5	13.014.5	Suministro, tendido y conexionado de: Cable de cobre desnudo No. 4/0 AWG. Red de equipotencialización	m	15,00	$ 153.126,00	$ 2.296.890,00	15,00	0,00	$ 2.296.890,00	15,00	0,00	$ 2.296.890,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
13.14.6	13.014.6	Suministro, montaje y conexionado de: Barraje para conexiones equipotenciales de cobre electrolítico 60cmx10cmx1/4"	Un	2,00	$ 572.526,00	$ 1.145.052,00	2,00	0,00	$ 1.145.052,00	2,00	0,00	$ 1.145.052,00
13.15		SISTEMA DE PROTECCIÓN EXTERIOR CONTRA RAYOS										
13.15.1	13.015.1	Suministro, montaje e instalación de: Punta de captación en acero inoxidable de 5/8" x 1.20m	Un	28,00	$ 222.978,00	$ 6.243.384,00	28,00	0,00	$ 6.243.384,00	28,00	0,00	$ 6.243.384,00
13.15.2	13.015.2	Suministro, montaje e instalación de: Grapa de sujeción de Punta de captación en acero inoxidable	Un	28,00	$ 112.578,00	$ 3.152.184,00	28,00	0,00	$ 3.152.184,00	28,00	0,00	$ 3.152.184,00
13.15.3	13.015.3	Suministro, tendido y fijación de: alambron de Al de 8mm de ancho. Incluye conectores de empalme y de cruce.	m	1.000,00	$ 36.858,00	$ 36.858.000,00	1.000,00	0,00	$ 36.858.000,00	1.000,00	0,00	$ 36.858.000,00
13.15.4	13.015.4	Suministro y fijación de: aisladores para alambron de Al en anillos perimetrales	Un	1.000,00	$ 38.778,00	$ 38.778.000,00	1.000,00	0,00	$ 38.778.000,00	1.000,00	0,00	$ 38.778.000,00
13.15.5	13.015.5	Suministro y fijación de: conectores de puntas de captación a anillos perimetrales	Un	28,00	$ 84.618,00	$ 2.369.304,00	28,00	0,00	$ 2.369.304,00	28,00	0,00	$ 2.369.304,00
13.15.6	13.015.6	Suministro, tendido e instalación de: Conductor de Cu desnudo No. 2 AWG.	m	1.000,00	$ 57.378,00	$ 57.378.000,00	1.000,00	0,00	$ 57.378.000,00	1.000,00	0,00	$ 57.378.000,00
13.15.7	13.015.7	Suministro e instalación de: Varillas de Cu 2,40mx5/8"	Un	14,00	$ 222.726,00	$ 3.118.164,00	14,00	0,00	$ 3.118.164,00	14,00	0,00	$ 3.118.164,00
13.15.8	13.015.8	Suministro, instalación y fijación de: Cable apantallado 100 kV x 3.5m	Un	16,00	$ 1.665.316,00	$ 26.645.056,00	16,00	0,00	$ 26.645.056,00	16,00	0,00	$ 26.645.056,00
13.15.9	13.015.9	Suministro e instalación de: conectores bimetálicos Cu-Al	Un	16,00	$ 140.684,00	$ 2.250.944,00	16,00	0,00	$ 2.250.944,00	16,00	0,00	$ 2.250.944,00
13.15.10	13.015.10	Suministro, tendido e instalación de: Conductor de Cu desnudo No. 2/0AWG.	m	450,00	$ 99.884,00	$ 44.947.800,00	450,00	0,00	$ 44.947.800,00	450,00	0,00	$ 44.947.800,00
13.15.11	13.015.11	Suministro, tendido e instalación de: Conexión equipotencial del SIPRA a malla de puesta a tierra en Cu No. 2/0 AWG. Incluye canalización subterránea.	m	60,00	$ 99.126,00	$ 5.947.560,00	60,00	0,00	$ 5.947.560,00	60,00	0,00	$ 5.947.560,00
13.15.12	13.015.12	Suministro y aplicación de: Soldadura Termoweld x115 GRM	Un	14,00	$ 66.978,00	$ 937.692,00	14,00	0,00	$ 937.692,00	14,00	0,00	$ 937.692,00
13.15.13	13.015.13	Suministro e instalación de toma de tierra, con borna MV de conexión multifunción en NIRO (V4A) para conductores redondos 8-10 mm	Un	1,00	$ 438.978,00	$ 438.978,00	1,00	0,00	$ 438.978,00	1,00	0,00	$ 438.978,00
13.15.14	13.015.14	Vía de chispas de separación. Ref: descargador tipo DEHNqap C S.	Un	16,00	$ 593.778,00	$ 9.500.448,00	16,00	0,00	$ 9.500.448,00	16,00	0,00	$ 9.500.448,00
13.16		UPS										
13.16.1	13.016.1	Suministro, montaje e instalación de: UPS Trifásica de Doble Conversión de 208V / 220V / 120V / 127V 80kVA/kW - FP: 1, con Baterías Externas	Un	1,00	$ 90.035.778,00	$ 90.035.778,00	1,00	0,00	$ 90.035.778,00	1,00	0,00	$ 90.035.778,00
13.16.2	13.016.2	Suministro, montaje e instalación de: UPS Trifásica de Doble Conversión de 208V / 220V / 120V / 127V 60kVA/kW - FP: 1, con Baterías Externas	Un	1,00	$ 81.635.778,00	$ 81.635.778,00	1,00	0,00	$ 81.635.778,00	1,00	0,00	$ 81.635.778,00
13.16.3	13.016.3	Suministro, montaje e instalación de: UPS Trifásica de Doble Conversión de 208V / 220V / 120V / 127V 50kVA/kW - FP:1.	Un	3,00	$ 65.195.778,00	$ 195.587.334,00	3,00	0,00	$ 195.587.334,00	3,00	0,00	$ 195.587.334,00
13.16.4	13.016.4	Suministro, montaje e instalación de: UPS Trifásica de Doble Conversión de 208V / 220V / 120V / 127V 15kVA/kW - FP:1.	Un	2,00	$ 43.295.778,00	$ 86.591.556,00	2,00	0,00	$ 86.591.556,00	2,00	0,00	$ 86.591.556,00
13.16.5	13.016.5	Suministro, montaje e instalación de: UPS Trifásica en rack 5kVA/kW - FP:1.	Un	18,00	$ 11.795.778,00	$ 212.324.004,00	18,00	0,00	$ 212.324.004,00	18,00	0,00	$ 212.324.004,00
13.17		SISTEMA CORTAFUEGO PARA CUARTOS TÉCNICOS ELECTRICOS Y TELECOM										
13.17.1	13.017.01	Suministro, montaje e instalación de: Sistema modular para sellado cruzamiento de bandejas 30 cm	Un	14,00	$ 1.204.516,00	$ 16.863.224,00	14,00	0,00	$ 16.863.224,00	14,00	0,00	$ 16.863.224,00
13.17.2	13.017.02	Suministro, montaje e instalación de: Sistema modular de pasamuros para canalización 3"	Un	42,00	$ 380.178,00	$ 15.967.476,00	42,00	0,00	$ 15.967.476,00	42,00	0,00	$ 15.967.476,00
13.17.3	13.017.03	Suministro, montaje e instalación de: Módulos de relleno con compatibilidad electromagnética para el sellado de espacios no utilizados en marcos de tránsito en situaciones en las que se requiere una alta estanqueidad al agua y los gases, así como protección contra incendios. Dimensiones (L x An x Al): 60 x 15 x 15 mm	Un	7,00	$ 11.340.316,00	$ 79.382.212,00	7,00	0,00	$ 79.382.212,00	7,00	0,00	$ 79.382.212,00
13.18		SISTEMA DE GENERACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA										
13.18.1	13.018.01	Suministro, montaje e instalación de panel solar monocristalino 355 W. Voc: 47 Vdc. Isc: 9.58 A. Incluye soportes y accesorios para su correcta instalación.	Un	252,00	$ 1.206.316,00	$ 303.991.632,00	252,00	0,00	$ 303.991.632,00	252,00	0,00	$ 303.991.632,00
13.18.2	13.018.02	Suministro, montaje e instalación de: Conductor calibre 14 AWG PV XLPE 2000 V 90°C SR Cu. Para +/-. Entre paneles solares	m	340,00	$ 132.316,00	$ 44.987.440,00	340,00	0,00	$ 44.987.440,00	340,00	0,00	$ 44.987.440,00
13.18.3	13.018.03	Suministro, montaje e instalación de: Conductor calibre 14 AWG PV XLPE 2000 V 90°C SR Cu. Para +/-. Entre paneles solares y BOX DC	m	430,00	$ 132.316,00	$ 56.895.880,00	430,00	0,00	$ 56.895.880,00	430,00	0,00	$ 56.895.880,00
13.18.4	13.018.04	Suministro, montaje e instalación de: tubería EMT de 1/2" x 3m para uso exterior. Incluye accesorios para su correcta instalación.	Un	143,33	$ 152.356,00	$ 21.837.693,33	143,33	0,00	$ 21.837.693,33	143,33	0,00	$ 21.837.693,00
13.18.5	13.018.05	Suministro, montaje e instalación de: BOX DC para conexión de arreglos en paralelo de 16 puestos. Incluye fusibles tipo gPV DC de 12 A (1000 V) y Seccionador principal ABB T1D 160 PV o equivalente.	Un	2,00	$ 2.526.316,00	$ 5.052.632,00	2,00	0,00	$ 5.052.632,00	2,00	0,00	$ 5.052.632,00
13.18.6	13.018.06	Suministro, montaje e instalación de: Conductor calibre 6 AWG PV XLPE 2000 V 90°C SR Cu. Para +/-. Entre BOX DC e inversor (ubicado en cuarto técnico principal)	m	60,00	$ 147.916,00	$ 8.874.960,00	60,00	0,00	$ 8.874.960,00	60,00	0,00	$ 8.874.960,00
13.18.7	13.018.07	Suministro, montaje e instalación de: tubería EMT de 1"x 3m para uso exterior. Incluye accesorios para su correcta instalación.	Un	20,00	$ 177.376,00	$ 3.547.520,00	20,00	0,00	$ 3.547.520,00	20,00	0,00	$ 3.547.520,00
13.18.8	13.018.08	Suministro, montaje e instalación de: tubería PVC tipo A de 1" x3m. Entre loza de cubierta y cuarto técnico último piso.	Un	1,00	$ 140.656,00	$ 140.656,00	1,00	0,00	$ 140.656,00	1,00	0,00	$ 140.656,00
13.18.9	13.018.09	Suministro, montaje e instalación de: inversor REF Fronius Tauro Eco 50-30-p o similar. Pmax = 50 kW Imax = 87.5 A. Vdc entrada = 580 - 930 Vdc. Imax salida = 75 A. V salida = 380/220 V trifásico.	Un	2,00	$ 2.526.316,00	$ 5.052.632,00	2,00	0,00	$ 5.052.632,00	2,00	0,00	$ 5.052.632,00
13.18.10	13.018.10	Suministro, montaje e instalación de: Conductor calibre 3x4(F)+1x4(N)+1(T) AWG THWN 600 V Cu. Entre inversor y transformador baja-baja (ubicado en cuarto técnico principal).	m	5,00	$ 170.056,00	$ 850.280,00	5,00	0,00	$ 850.280,00	5,00	0,00	$ 850.280,00
13.18.11	13.018.11	Suministro, montaje e instalación de: Coraza americana de 1 1/2". Incluye accesorios para su correcta instalación.	Un	5,00	$ 138.348,00	$ 691.740,00	5,00	0,00	$ 691.740,00	5,00	0,00	$ 691.740,00
13.18.12	13.018.12	Suministro, montaje e instalación de: Transformador seco baja-baja clase H 75 kVA 380/220 V trifásico.	Un	2,00	$ 6.126.316,00	$ 12.252.632,00	2,00	0,00	$ 12.252.632,00	2,00	0,00	$ 12.252.632,00
13.18.13	13.018.13	Suministro, montaje e instalación de: Conductor calibre 3x1/0(F)+1x1/0(N)+1(T) AWG THWN 600 V Cu. Entre transformador baja-baja y tablero principal.	m	5,00	$ 246.016,00	$ 1.230.080,00	5,00	0,00	$ 1.230.080,00	5,00	0,00	$ 1.230.080,00
13.18.14	13.018.14	Suministro, montaje e instalación de: Coraza americana de 2". Incluye accesorios para su correcta instalación.	Un	5,00	$ 158.605,00	$ 793.025,00	5,00	0,00	$ 793.025,00	5,00	0,00	$ 793.025,00
13.18.15	13.018.15	Suministro, montaje e instalación de: Breaker diferencial 125 A 300 mA Isc>5 kA. Incluye accesorios para su correcta instalación.	Un	2,00	$ 192.316,00	$ 384.632,00	2,00	0,00	$ 384.632,00	2,00	0,00	$ 384.632,00
13,19		MARCACIÓN Y ETIQUETADO										
13,19,1	13,19,01	Suministro, montaje e instalación de pintura, etiquetas y marcación para equipos electricos tales como tableros de distribución, canalizaciónes, bandejas, transformadores de potencia, UPS, grupo electrogeno equipos de subestacion y demás equipos que lo requieran.	gl	1,00	$ 25.263.157,00	$ 25.263.157,00	1,00	0,00	$ 25.263.157,00	1,00	0,00	$ 25.263.157,00
14		**REDES DE DATOS**				**$ 7.596.215.795,00**			**$ 7.596.215.795,00**			**$ 6.308.758.145,00**
14.1.1	14.001.1	Suministro e instalación de concentrador Óptico Standalone OLT GPON con 8 puertos SFP OLT, con capacidad de soportar 512 nodos Gpon 4 puertos SFP+ Uplink. Incluye los transceptores, fuente de alimentación y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye la marcación de los puertos en según TIA606.	UN	5,00	$ 51.301.252,00	$ 256.506.260,00	5,00	0,00	$ 256.506.260,00	1,00	-4,00	$ 51.301.252,00
14.1.2	14.001.2	Suministro e instalación Panel de Conexión de Fibra para Rack de 19in, Bandeja Fija, Acepta mínimo 48 Fibras, 1 UR. Incluye Placas LGX 12P LC/SC, Con 6 Conectores SC para Fibra Monomodo, Placas adaptadoras ciega, Kit de anclaje y acomodación, kit de bandeja de empalmes stack 36F, extensiones monofibra, kit de adaptadores ópticos, elementos asociados, conectores, marcación con placa en acrílico o térmica según norma TIA606, y demás elementos necesarios para su correcta instalación	UN	125,00	$ 5.322.895,00	$ 665.361.875,00	125,00	0,00	$ 665.361.875,00	7,00	-118,00	$ 37.260.265,00
14.1.3	14.001.3	Suministro e instalación de bastidor de 19" con divisor óptico 1X2X32 de fibra óptica para Gpon, G.657A SC-APC/SC-APC, incluye patch cord monofibra conectorizado, elementos asociados, conectores, marcación según norma TIA606, y demás elementos necesarios para su correcta instalación	UN	40,00	$ 7.838.514,00	$ 313.540.560,00	40,00	0,00	$ 313.540.560,00	2,00	-38,00	$ 15.677.028,00
14.1.4	14.001.4	Suministro e instalación de Cable de Fibra Óptica de 12 hilos monomodo (BLI), Interior, Tight Buffer, compatible con ITU-T G.657, con dos FRPs junto a la cubierta externa, LSZH . Incluye módulos, elementos asociados, conectores, marcación con placa en acrílico o térmica según norma TIA606, y demás elementos necesarios para su correcta instalación	m	21.600,00	$ 13.914,00	$ 300.542.400,00	21.600,00	0,00	$ 300.542.400,00	10.367,61	-11.232,39	$ 144.254.900,00
14.1.5	14.001.5	Suministro e instalación de Cable de Fibra Óptica de 1 hilo monomodo, Interior, de baja fricción, compatible con ITU-T G.657, con dos alambres de acero especiales para tracción, LSZH . Incluye módulos, elementos asociados, conectores, marcación con placa en acrílico o térmica según norma TIA606, y demás elementos necesarios para su correcta instalación	m	85.200,00	$ 5.640,00	$ 480.528.000,00	85.200,00	0,00	$ 480.528.000,00	85.200,00	0,00	$ 480.528.000,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
14.1.6	14.001.6	Suministro e instalación de roseta óptica, SC/APC, para fibra de 1 hilo monomodo, incluye patch cord óptico monofibra conectorizado G657A SC APC LSZH de 1.5M, adaptadores ópticos, conectores ópticos, elementos asociados, conectores, marcación con placa en acrílico o térmica según norma TIA606, y demás elementos necesarios para su correcta instalación	UN	1.897,00	$ 499.508,00	$ 947.566.676,00	1.897,00	0,00	$ 947.566.676,00	1.897,00	0,00	$ 947.566.676,00
14.1.7	14.001.7	Suministro e instalación de modem Óptico ONT GPON. Permite la conexión de 4 puertos de datos. longitud de onda de transmisión: 1310 nm; longitud de onda de recepción: 1490 nm. Incluye fuente de alimentación, configuración y todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UN	1.638,00	$ 1.316.723,00	$ 2.156.792.274,00	1.638,00	0,00	$ 2.156.792.274,00	1.638,00	0,00	$ 2.156.792.274,00
14.1.8	14.001.8	Suministro e instalación de modem Óptico ONT GPON PoE. Permite la conexión de 4 puertos de datos. longitud de onda de transmisión: 1310 nm; longitud de onda de recepción: 1490 nm. Incluye fuente de alimentación, configuración y todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UN	169,00	$ 2.067.851,00	$ 349.466.819,00	169,00	0,00	$ 349.466.819,00	169,00	0,00	$ 349.466.819,00
14.1.9	14.001.9	Suministro e instalación de Rack cerrado de 42 unidades, en lámina cold rolled calibre 16. Incluye, organizadores horizontales, organizadores verticales, bandejas, multitoma de 6 salidas 1800 vatios como mínimo y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	12,00	$ 11.059.096,00	$ 132.709.152,00	12,00	0,00	$ 132.709.152,00	12,00	0,00	$ 132.709.152,00
14.1.10	14.001.10	Suministro e instalación de bandeja portacables tipo escalera, de 300mm X 80mm, incluye curvas de 90 grados, uniones en T, uniones lineales, soportes, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	2.640,00	$ 509.554,00	$ 1.345.222.560,00	2.640,00	0,00	$ 1.345.222.560,00	2.640,00	0,00	$ 1.345.222.560,00
14.1.11	14.001.11	Suministro e instalación de cajas 30X30 con fondo de madera, especiales para comunicaciones, incluye puntos eléctricos, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	6,00	$ 250.115,00	$ 1.500.690,00	6,00	0,00	$ 1.500.690,00	6,00	0,00	$ 1.500.690,00
14.1.12	14.001.12	Suministro e instalación de cable F/UTP Categoría 6A de cuatro pares, cumpla normas EIA/TIA568. Incluye plug RJ-45, certificación y resultados en medio impreso y magnético, marcación y ficho de identificación según norma EIA/TIA606 y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	27.105,00	$ 7.949,00	$ 215.457.645,00	27.105,00	0,00	$ 215.457.645,00	27.105,00	0,00	$ 215.457.645,00
14.1.13	14.001.13	Suministro e instalación de salida para comunicaiones, incluye codos, terminales, cajas 2400 con tapa chazos, abrazaderas y demás accesorios requeridos para su adecuado montaje.	UN	1.807,00	$ 10.093,00	$ 18.238.051,00	1.807,00	0,00	$ 18.238.051,00	1.807,00	0,00	$ 18.238.051,00
14.1.14	14.001.14	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4", incluye uniones, codos, terminales, cajas aluminio 2400 tipo rawelt con tapa, chazos, abrazaderas dobles, tornillos y demás accesorios requeridos para su adecuado montaje	m	2.134,00	$ 23.100,00	$ 49.295.400,00	2.134,00	0,00	$ 49.295.400,00	2.134,00	0,00	$ 49.295.400,00
14.1.15	14.001.15	Suministro e instalación de conector RJ-45 macho de campo cat.6A industrial blindado para aplicación de MPTL. Compatible con cables 22-26 AWG.	UN	668,00	$ 62.045,00	$ 41.446.060,00	668,00	0,00	$ 41.446.060,00	668,00	0,00	$ 41.446.060,00
14.1.16	14.001.16	Suministro e instalación de salida doble de voz y datos RJ 45 cat 6A, aplicable a normas TIA 568, cumpla estándares industriales y estén en el listado UL y además sean marca reconocida en el mercado. incluye el toma de voz y datos, caja 4x4 con tapa suplemento, faceplates, módulos, elementos asociados, marcación con placa en acrílico o térmica según norma TIA606. Incluye elementos necesarios para su correcta instalacion (Salida promedio 3 metros)	UN	25,00	$ 381.881,00	$ 9.547.025,00	25,00	0,00	$ 9.547.025,00	25,00	0,00	$ 9.547.025,00
14.1.17	14.001.17	Suministro e instalación de salida doble de datos RJ 45 cat 6A, aplicable a normas TIA 568, cumpla estándares industriales y estén en el listado UL y además sean marca reconocida en el mercado. incluye el toma de voz y datos, caja 4x4 con tapa suplemento, faceplates, módulos, elementos asociados, marcación con placa en acrílico o térmica según norma TIA606, Incluye elementos necesarios para su correcta instalacion (Salida promedio 3 metros)	UN	102,00	$ 363.288,00	$ 37.055.376,00	102,00	0,00	$ 37.055.376,00	102,00	0,00	$ 37.055.376,00
14.1.18	14.001.18	Suministro e instalación de salida de datos RJ 45 cat 6A, aplicable a normas TIA 568, cumpla estándares industriales y estén en el listado UL y además sean marca reconocida en el mercado. incluye el toma de voz y datos, caja 4x4 con tapa suplemento, faceplates, módulos, elementos asociados, marcación con placa en acrílico o térmica según norma TIA606. Incluye elementos necesarios para su correcta instalacion (Salida promedio 3 metros)	UN	102,00	$ 235.320,00	$ 24.002.640,00	102,00	0,00	$ 24.002.640,00	102,00	0,00	$ 24.002.640,00
14.1.19	14.001.19	Suministro e instalación punto de acceso WiFi empresarial, para interior y/o exterior, compatible con el estandar 802.11AC wave 2 de doble banda, alcance máximo de 120m o superior, cuenta con mínimo 2 puertos Ethernet 10/100/1000 Mbps, cuenta con la capacidad de radiar en las frecuencias de 2.5GHz y 5GHz, la alimentación debe ser PoE, compatible con 802.3at, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	102,00	$ 2.186.401,00	$ 223.012.902,00	102,00	0,00	$ 223.012.902,00	102,00	0,00	$ 223.012.902,00
14.1.20	14.001.20	Suministro e instalación de controladora Wi-FI y gateway de seguridad con mínimo 2 puertos SFP a 10Gbps, mínimo 8 puertos LAN 10/100/1000. Incluye la marcación de los puertos en el switch según TIA606. Incluye todos los elementos necesaios para su correcta instalación.	UN	7,00	$ 4.060.490,00	$ 28.423.430,00	7,00	0,00	$ 28.423.430,00	7,00	0,00	$ 28.423.430,00
15	**SEGURIDAD ELECTRÓNICA Y AUTOMATIZACIÓN - EQUIPOS Y REDES**					**$ 7.159.202.253,65**			**$ 7.159.202.253,65**			**$ 4.410.452.702,00**
15.1		SISTEMA DE DETECCIÓN, ALARMA Y CONTROL DE INCENDIOS										
15.1.1	15.001.1	Suministro e instalación de Panel de detección de incendios direccionable, capaz de soportar mínimo 4 lazos y 4 circuitos de notificación. Certificación UL . Debe permitir secuencia de alarma positiva. Incluye marcación y eiqueta de identificación, todas las tarjetas, conectores, cables y todos los elementos necesarios para conectar 4 lazos, 5 anunciadores remotos y conexión en red. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	1,00	$ 23.132.348,00	$ 23.132.348,00	1,00	0,00	$ 23.132.348,00	1,00	0,00	$ 23.132.348,00
15.1.2	15.001.2	Suministro e instalación de anunciador remoto de detección de incendios, con pantalla LCD. Certificación UL. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	2,00	$ 10.532.839,00	$ 21.065.678,00	2,00	0,00	$ 21.065.678,00	2,00	0,00	$ 21.065.678,00
15.1.3	15.001.3	Suministro e instalación de fuente de alimentación auxiliar de 6A. Certificada UL. Mínimo 4 circuitos de notificación. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	6,00	$ 6.326.831,00	$ 37.960.986,00	6,00	0,00	$ 37.960.986,00	6,00	0,00	$ 37.960.986,00
15.1.4	15.001.4	Suministro e instalación de Batería 12V 18 Ah, recargable. Certificación UL. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	16,00	$ 1.347.654,00	$ 21.562.464,00	16,00	0,00	$ 21.562.464,00	4,00	-12,00	$ 5.390.616,00
15.1.5	15.001.5	Suministro e instalación de estrobo multicandela con sirena electrónica, intensidad seleccionable, montura pared, color rojo, Fuego en español. Certificación UL. Incluye marcación y etiqueta de Identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	202,00	$ 1.267.699,00	$ 256.075.198,00	202,00	0,00	$ 256.075.198,00	10,00	-192,00	$ 12.676.990,00
15.1.6	15.001.6	Suministro e instalación de Estrobo multicandela con sirena electrónica, intensidad seleccionable, montura de techo, color rojo. Fuego en español Certificación UL. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	14,00	$ 1.250.862,00	$ 17.512.068,00	14,00	0,00	$ 17.512.068,00	14,00	0,00	$ 17.512.068,00
15.1.7	15.001.7	Suministro e instalación de multisensor de humo y temperatura (doble tecnología), incluye base. Certificación UL. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	21,00	$ 1.295.288,00	$ 27.201.048,00	21,00	0,00	$ 27.201.048,00	21,00	0,00	$ 27.201.048,00
15.1.8	15.001.8	Suministro e instalación de sensor de humo fotoeléctrico, incluye base. Certificación UL. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	466,00	$ 900.721,00	$ 419.735.986,00	466,00	0,00	$ 419.735.986,00	24,00	-442,00	$ 21.617.304,00
15.1.9	15.001.9	Suministro e instalación de sensor de temperatura fija e incremental, incluye base. Certificación UL. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	6,00	$ 879.415,00	$ 5.276.490,00	6,00	0,00	$ 5.276.490,00	6,00	0,00	$ 5.276.490,00
15.1.10	15.001.10	Suministro e instalación de estación manual, incluye Stopper. Certificación UL. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	51,00	$ 1.317.434,00	$ 67.189.134,00	51,00	0,00	$ 67.189.134,00	5,00	-46,00	$ 6.587.170,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
15.1.11	15.001.11	Suministro e instalación de modulo de entrada, monitoreo o supervisión doble para conexión a un contacto normalmente abierto. Certificación UL. Incluye caja, tapa protectora y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	21,00	$ 926.204,00	$ 19.450.284,00	21,00	0,00	$ 19.450.284,00	21,00	0,00	$ 19.450.284,00
15.1.12	15.001.12	Suministro e instalación de modulo salida de control de señales externas. Contiene un relevo clase C. Certificación UL. Incluye marcación y etiqueta de identificación. Debe realizarse inspección y prueba de aceptación según NFPA72.	un	27,00	$ 809.719,00	$ 21.862.413,00	27,00	0,00	$ 21.862.413,00	27,00	0,00	$ 21.862.413,00
15.1.13	15.001.13	Suministro e instalación de Cable FPLR 2x16. Certificación UL	m	16.734,77	$ 9.502,00	$ 159.013.783,78	16.734,77	0,00	$ 159.013.783,78	836,74	-15.898,03	$ 7.950.689,00
15.1.14	15.001.14	Suministro e instalación de Cable FPLR 2x18. Certificación UL	m	18.579,57	$ 8.197,00	$ 152.296.704,86	18.579,57	0,00	$ 152.296.704,86	928,98	-17.650,59	$ 7.614.835,00
15.1.15	15.001.15	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4", incluye uniones, codos, terminales, cajas aluminio 2400 tipo rawelt con tapa, chazos, abrazaderas dobles, tornillos y demás accesorios requeridos para su adecuado montaje.	m	5.808,41	$ 24.208,00	$ 140.609.993,15	5.808,41	0,00	$ 140.609.993,15	290,42	-5.517,99	$ 7.030.500,00
15.2		SISTEMA DE NOTIFICACIÓN MASIVA DE INCENDIOS Y EVENTOS - SNMIE										
15.2.12	15.002.12	Suministro e instalación de Tubería EMT 3/4", incluye uniones, codos, terminales, cajas 2400 con tapa, chazos, abrazaderas dobles, tornillos y demás accesorios requeridos para su adecuado montaje.	M	4.291,50	$ 24.208,00	$ 103.888.605,86	4.291,50	0,00	$ 103.888.605,86	214,57	-4.076,92	$ 5.194.430,00
15.2.13	15.002.13	Suministro e instalación de tubería EMT 1 1/2", incluye uniones, codos, terminales, cajas 2400 con tapa, chazos, abrazaderas dobles, tornillos y demás accesorios requeridos para su adecuado montaje.	M	650,00	$ 33.040,00	$ 21.476.000,00	650,00	0,00	$ 21.476.000,00	32,50	-617,50	$ 1.073.800,00
15.3		SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS										
15.3.1	15.003.1	Suministro e instalación de panel control de acceso Ethernet para minimo 4 puertas, puerto comunicación 10/100 Bate-T, puerto comunicación RS-232 y/o, RS485, mínimo 12 entradas, selección de piso aplicación elevador, mínimo 4 salidas y 4 entradas para lectora, Incluye gabinete, baterías, fuente de poder y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un	59,00	$ 9.496.884,00	$ 560.316.156,00	59,00	0,00	$ 560.316.156,00	59,00	0,00	$ 560.316.156,00
15.3.2	15.003.2	Suministro e instalación de electroimán 800 lb con antirremanente o cerradura electrónica, incluye soporte ZL, Soporte U Y/O todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un	284,00	$ 704.537,00	$ 200.088.508,00	284,00	0,00	$ 200.088.508,00	15,00	-269,00	$ 10.568.055,00
15.3.3	15.003.3	Suministro e instalación de brazo hidráulico, visagra hidraulica o cualquier otro componente que garantice el cierre automatico de la puerta. Incluye todos los elementros necesarios para su correcta instalación.	un	284,00	$ 415.830,00	$ 118.095.720,00	284,00	0,00	$ 118.095.720,00	15,00	-269,00	$ 6.237.450,00
15.3.4	15.003.4	Suministro e instalación de lectora de proximidad RFID 125KHz, y/o MIFARE 13.56MHz y/o HID iClass 13.56MMHZ, adicionalmente cuenta con lector de huella dactilar, grado de protección IP65	un	448,00	$ 1.105.028,00	$ 495.052.544,00	448,00	0,00	$ 495.052.544,00	448,00	0,00	$ 495.052.544,00
15.3.5	15.003.5	Suministro instalación Consola Dispensadora de tarjetas Uso Interior. Mueble en Coll Roll, incluye: pantalla a color, chip de voz, computador embebido. Incluye obra, configuración y puesta en marcha del equipo	Un	1,00	$ 13.197.413,00	$ 13.197.413,00	1,00	0,00	$ 13.197.413,00	1,00	0,00	$ 13.197.413,00
15.3.6	15.003.6	Suministro e instalación Consola recolectora de tarjetas Uso Interior. Mueble en Coll Roll, incluye: pantalla a color, chip de voz, computador embebido. Incluye obra, configuración y puesta en marcha del equipo	Un	1,00	$ 13.197.413,00	$ 13.197.413,00	1,00	0,00	$ 13.197.413,00	1,00	0,00	$ 13.197.413,00
15.3.7	15.003.7	Suministro transporte e instalación talanquera vehicular derecha/izquierda de 5m, de alto tráfico, con apertura rápida en menos de 5 segundos, barrera con mástil, bandas reflectantes, cordón luminoso, luz intermitente, fotocelda, soporte para fotocelda, columna para fotocelda, apoyo fijo para talanquera, bobina para detección de campo vehicular, obra civil y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un	2,00	$ 7.210.237,00	$ 14.420.474,00	2,00	0,00	$ 14.420.474,00	2,00	0,00	$ 14.420.474,00
15.3.8	15.003.8	Suministro e instalación de punto de pago automatico, debe soporortar billetes y monedas colombianas, permitir configuración de tarifas diferenciales por dia u horario, ingreso sin cobro a ciertas tarjetas o placas. Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	un	15,00	$ 14.286.313,00	$ 214.294.695,00	15,00	0,00	$ 214.294.695,00	1,00	-14,00	$ 14.286.313,00
15.3.9	15.003.9	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A de cuatro pares, cumpla normas EIA/TIA568. Incluye plug RJ-45, certificación y resultados en medio impreso y magnético, marcación y etiqueta de identificación según norma EIA/TIA606 y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	13.440,00	$ 8.916,00	$ 119.831.040,00	13.440,00	0,00	$ 119.831.040,00	9.440,00	-4.000,00	$ 84.167.040,00
15.3.10	15.003.10	Suministro e instalación de Cable 2x16AWG apantallado.	m	8.520,00	$ 4.120,00	$ 35.102.400,00	8.520,00	0,00	$ 35.102.400,00	8.520,00	0,00	$ 35.102.400,00
15.3.11	15.003.11	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4", incluye uniones, codos, terminales, cajas 2400 con tapa, chazos, abrazaderas dobles, tornillos y demás accesorios requeridos para su adecuado montaje.	m	1.828,00	$ 24.208,00	$ 44.252.224,00	1.828,00	0,00	$ 44.252.224,00	1.828,00	0,00	$ 44.252.224,00
15,4		SISTEMA DE CCTV										
15.4.1	15.004.1	Suministro e instalación de grabador de video en red de 128 canales rackeable, doble salida GB NIC, fuente de alimentación redundante, soporte de camaras multimarca por protocolo ONVIF, inclye arreglo de discos duros especiales para CCTV de mínimo 120TB, salida por VGA y HDMI 4K. Capacidad de grabación mínimo de 12 MPX.	un	3,00	$ 58.400.566,00	$ 175.201.698,00	3,00	0,00	$ 175.201.698,00	3,00	0,00	$ 175.201.698,00
15.4.2	15.004.2	Suministro e instalación de Cámara IP tipo domo, de resolución mínima 1920X1080P 30FPS, lente varifocal 2.8-12mm, sensor 1/2.8", sistema de compresion H.265 o superior, función día/noche con rango IR de mínimo 30m. Grado de proteccion IP67 IK10, alimentación por PoE. Incluye soporte, caja de conexión adaptador u otro elemento que sea necesario para su correcta instalación.	un	211,00	$ 5.767.151,00	$ 1.216.868.861,00	211,00	0,00	$ 1.216.868.861,00	211,00	0,00	$ 1.216.868.861,00
15.4.3	15.004.3	Suministro e instalación de Cámara IP tipo bala, de resolucion mínima 1920X1080P 30FPS, lente varifocal 2.8-12mm o superior, sensor 1/2.8", sistema de compresion H.265 o superior, función día/noche con rango IR de mínimo 50m. Grado de protección IP67, alimentación por PoE. Incluye soporte, caja de conexión adaptador u otro elemento que sea necesario para su correcta instalación.	un	60,00	$ 4.477.381,00	$ 268.642.860,00	60,00	0,00	$ 268.642.860,00	60,00	0,00	$ 268.642.860,00
15.4.4	15.004.4	Suministro e instalación de Cámara IP PTZ de mínimo 30X ópticos, de resolución mínima 1920X1080P 30FPS, sistema de compresión H.265 o superior, función día/noche con rango IR o laser de de mínimo 150m. Grado de proteccion IP67. Incluye soporte, caja de conexión adaptador u otro elemento que sea necesario para su correcta instalación.	un	6,00	$ 23.760.665,00	$ 142.563.990,00	6,00	0,00	$ 142.563.990,00	6,00	0,00	$ 142.563.990,00
15.4.5	15.004.5	Suministro e instalación de Cámara IP tipo domo, de resolución mínima 1920X1080P 30FPS, lente fijo especial para ascensores, sistema de compresión H.265 o superior, función día/noche con rango IR de mínimo 15m. Grado de protección IP67 IK10, alimentación por PoE. Incluye soporte, caja de conexión adaptador u otro elemento que sea necesario para su correcta instalación	un	8,00	$ 5.767.151,00	$ 46.137.208,00	8,00	0,00	$ 46.137.208,00	8,00	0,00	$ 46.137.208,00
15.4.6	15.004.6	Suministro e instalación de teclado o joystick, basado en redes IP, soporta multiples permisos de usuario, interoperabilidad con NVR y cámaras	un	1,00	$ 1.520.477,00	$ 1.520.477,00	1,00	0,00	$ 1.520.477,00	1,00	0,00	$ 1.520.477,00
15.4.7	15.004.7	Suministro e instalación de decodificador de video con mínimo 12 interfaces HDMI de salida, 2 interfaces HDMI de entrada y 2 interfaces DVI de entrada, capacidad de decodificacion de mínimo 12MPX, capaz de decodificar H.265 o superior, H.264 y MPEG. Incluye todos loe elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 15.766.938,00	$ 15.766.938,00	1,00	0,00	$ 15.766.938,00	1,00	0,00	$ 15.766.938,00
15.4.8	15.004.8	Suministro e instalación de unidad de visualización de enlace para videowall, de 55" o superior, tecnología LCD o LED, resolución 1920X1080 o superior, para interior, soporta trabajo 24/7, mínimo una interfaz de conexión HDMI, 1 VGA y 1 DVI. Incluye soporte de pared y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un	8,00	$ 9.920.100,00	$ 79.360.800,00	8,00	0,00	$ 79.360.800,00	8,00	0,00	$ 79.360.800,00
15.4.9	15.004.9	Suministro e instalación de estación de trabajo para central de monitoreo, capaz de correr el software según los requerimientos mínimos del software cliente instalado. Se debe entregar instalado, funcional e interconectado con el sistema de vigilancia. Incluye licencia de Windows 10 pro.	un	3,00	$ 7.686.526,00	$ 23.059.578,00	3,00	0,00	$ 23.059.578,00	3,00	0,00	$ 23.059.578,00
15.4.10	15.004.10	Suministro, transporte e instalación de cable UTP Categoría 6A de cuatro pares, que cumpla normas EIA/TIA568. Incluye plug RJ-45, certificación y resultados en medio impreso y magnético. Marcación y etiqueta de identificación según norma EIA/TIA606 y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	2.850,00	$ 8.916,00	$ 25.410.600,00	2.850,00	0,00	$ 25.410.600,00	2.850,00	0,00	$ 25.410.600,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)		UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
15.4.11	15.004.11	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4", incluye uniones, codos, terminales, cajas 2400 con tapa, chazos, abrazaderas dobles, tornillos y demás accesorios requeridos para su adecuado montaje. (Reflejado en la canalización de la red de datos)	m	1.420,00	$ 24.208,00	$ 34.375.360,00	1.420,00	0,00	$ 34.375.360,00	1.420,00	0,00	$ 34.375.360,00
15,5		SISTEMA DE INTRUSIÓN										
15.5.1	15.005.1	Suministro e instalación de panel central de intrusión 8-246 zonas, 8 particiones, incluye gabinete con llave, 1 Transformador Plug-In rated 16.5VAC, 40 VA y Backup Battery.	UN	1,00	$ 4.643.240,00	$ 4.643.240,00	1,00	0,00	$ 4.643.240,00	1,00	0,00	$ 4.643.240,00
15.5.2	15.005.2	Suministro e instalación de Teclado de control LCD.	UN	1,00	$ 1.500.568,00	$ 1.500.568,00	1,00	0,00	$ 1.500.568,00	1,00	0,00	$ 1.500.568,00
15.5.3	15.005.3	Suministro e instalación de magnético liviano N.A para circuitos N.C gap 25mm. Para aplicaciones en puertas comerciales o acero detección superior	UN	281,00	$ 295.334,00	$ 82.988.854,00	281,00	0,00	$ 82.988.854,00	14,00	-267,00	$ 4.134.676,00
15.5.4	15.005.4	Suministro e instalación de boton de panico.	UN	65,00	$ 220.079,00	$ 14.305.135,00	65,00	0,00	$ 14.305.135,00	65,00	0,00	$ 14.305.135,00
15.5.5	15.005.5	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4", incluye uniones, codos, terminales, cajas aluminio 2400 tipo rawelt con tapa, chazos, abrazaderas dobles, tornillos y demás accesorios requeridos para su adecuado montaje	UN	1.077,00	$ 24.208,00	$ 26.072.016,00	1.077,00	0,00	$ 26.072.016,00	1.077,00	0,00	$ 26.072.016,00
15.5.6	15.005.6	Suministro e instalación de cable F/UTP Categoría 6A de cuatro pares, cumpla normas EIA/TIA568. Incluye plug RJ-45, certificación y resultados en medio impreso y magnético, marcación y etiqueta de identificación según norma EIA/TIA606 y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	1.615,00	$ 8.916,00	$ 14.399.340,00	1.615,00	0,00	$ 14.399.340,00	1.615,00	0,00	$ 14.399.340,00
15.6		ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA										
15.6.1	15.006.1	Suministro, montaje e instalación de: Luminaria de emergencia direccionable [addressable] equipada con dos lámparas tipo LED. Incluye lámparas, caja de conexiones, batería y accesorios. Según planos y especificaciones adjuntas.	un	720,00	$ 392.922,00	$ 282.903.840,00	720,00	0,00	$ 282.903.840,00	36,00	-684,00	$ 14.145.192,00
15.6.2	15.006.2	Suministro, montaje e instalación de: Señal luminosa con pictograma "SALIDA" direccionable [addressable] para integrar al sistema de iluminación de emergencia. Según planos y especificaciones adjuntas.	un	270,00	$ 450.522,00	$ 121.640.940,00	270,00	0,00	$ 121.640.940,00	14,00	-256,00	$ 6.307.308,00
15.6.3	15.006.3	Suministro, montaje e instalación de: Módulos inteligentes para prueba automática y monitoreo del sistema de iluminación de emergencia ajustados a la norma EN 50172. Incluye encerramiento, software, configuración e interfaces para usuarios. Según planos y especificaciones adjuntas.	un	7,00	$ 348.672,00	$ 2.440.704,00	7,00	0,00	$ 2.440.704,00	7,00	0,00	$ 2.440.704,00
15.6.4	15.006.4	Suministro, montaje e instalación de: Cable para sistema de iluminacion de emergencia según especificacion del fabricante.	m	3.600,00	$ 12.624,00	$ 45.446.400,00	3.600,00	0,00	$ 45.446.400,00	180,00	-3.420,00	$ 2.272.320,00
15.6.5	15.006.5	Suministro monstaje e inatalcion de: Tuberia EMT 3/4", incluye terminales, uniones. Curvas y accesorios de fijación.	m	3.600,00	$ 24.208,00	$ 87.148.800,00	3.600,00	0,00	$ 87.148.800,00	1.046,02	-2.553,98	$ 25.322.075,00
15.7		SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN DE LA ILUMINACIÓN				$ -	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	0,00	$ 0,00
15.7.1	15.007.1	Suministro, montaje e instalación de: Gabinete metálico 600x1000x300mm para montaje e instalación de Nodos DALI	Un	1,00	$ 3.401.305,00	$ 3.401.305,00	1,00	0,00	$ 3.401.305,00	1,00	0,00	$ 3.401.305,00
15.7.2	15.007.2	Suministro, montaje e instalación de: Nodos concentradores de control de iluminación DALI. Incluyen funciones de direccionamiento de señales de control desde sensoses de presencia y/o vaacancia, de luz solar, o de Switches pulsadores accionamiento manual	Un	56,00	$ 4.512.688,00	$ 252.710.528,00	56,00	0,00	$ 252.710.528,00	3,00	-53,00	$ 13.538.064,00
15.7.3	15.007.3	Suministro, montaje e instalación de: Fuente alimentación Bus DALI 16V 250mA.	Un	56,00	$ 621.566,00	$ 34.807.696,00	56,00	0,00	$ 34.807.696,00	56,00	0,00	$ 34.807.696,00
15.7.4	15.007.4	Suministro, montaje e instalación de: Switches pulsadores de pared - Boton sencillo - para accionamiento local manual de la iluminación. Incluye caja Tipo 86.	Un	450,00	$ 269.660,00	$ 121.347.000,00	450,00	0,00	$ 121.347.000,00	450,00	0,00	$ 121.347.000,00
15.7.5	15.007.5	Suministro, montaje e instalación de: Sensores de presencia y/o vacancia para control de iluminación DALI (Capacidad de sensar iluminación : 360° y 90m cuadrados)	Un	560,00	$ 853.522,00	$ 477.972.320,00	560,00	0,00	$ 477.972.320,00	560,00	0,00	$ 477.972.320,00
15.7.6	15.007.6	Suministro, montaje, instalación y conexionado de: Cable bipolar No. 2x16AWG Cu para control de iluminación DALI	m	5.040,00	$ 6.186,00	$ 31.177.440,00	5.040,00	0,00	$ 31.177.440,00	504,00	-4.536,00	$ 3.117.744,00
15.7.7	15.007.7	Suministro, montaje e instalación de: Canalización metálica EMT ¾" expuesta. Incluye accesorios para fijación.	m	5.040,00	$ 24.208,00	$ 122.008.320,00	5.040,00	0,00	$ 122.008.320,00	504,00	-4.536,00	$ 12.200.832,00
15.7.8	15.007.8	Suministro Ingeniería de Software y Hardware, configuración, pruebas, comisionamiento y puesta en operación de los Sistemas de Automatización de la Iluminación.	genie	1,00	$ 58.642.566,00	$ 58.642.566,00	1,00	0,00	$ 58.642.566,00	1,00	0,00	$ 58.642.566,00
15.10		CENTRO DE CONTROL Y AUTOMATIZACIÓN										
15.10.16	15.010.16	Suministro montaje e instalacion de: Canalizacion en tuberia EMT 1"	m	**50,00**	$ 31.582,00	$ 1.579.100,00	50,00	0,00	$ 1.579.100,00	50,00	0,00	$ 1.579.100,00
												0
16		**SISTEMAS HVAC**				**$ 1.856.014.391,00**			**$ 1.856.014.391,00**			**$ 1.495.545.286,00**
16.1		SUMINISTRO DE AGUA POTABLE										
16.1.1	1600.1.1	UNIDAD CONDENSADORA DE AIRE TIPO REFRIGERANTE VARIABLE DE 95.500 BTU/H NOMINALES (SOLO FRIO)	m	2,00	$ 18.394.783,00	$ 36.789.566,00	2,00	0,00	$ 36.789.566,00	1,00	-1,00	$ 18.394.783,00
16.1.2	1600.1.2	UNIDAD CONDENSADORA DE AIRE TIPO REFRIGERANTE VARIABLE DE 95.500 BTU/H NOMINALES (CON BOMBA DE CALOR)	m	1,00	$ 20.133.084,00	$ 20.133.084,00	1,00	0,00	$ 20.133.084,00	1,00	0,00	$ 20.133.084,00
16.1.3	1600.1.3	UNIDAD CONDENSADORA DE AIRE TIPO REFRIGERANTE VARIABLE DE 191.100 BTU/H NOMINALES (CON BOMBA DE CALOR)	m	2,00	$ 32.161.727,00	$ 64.323.454,00	2,00	0,00	$ 64.323.454,00	1,00	-1,00	$ 32.161.727,00
16.1.4	1600.1.4	EQUIPO TIPO FANCOIL CASSETTE CIRCULAR DE 48.000 BTU/H	m	8,00	$ 3.805.823,00	$ 30.446.584,00	8,00	0,00	$ 30.446.584,00	1,00	-7,00	$ 3.805.823,00
16.1.5	1600.1.5	EQUIPO TIPO FANCOIL CASSETTE CIRCULAR DE 24.000 BTU/H	m	4,00	$ 3.149.666,00	$ 12.598.664,00	4,00	0,00	$ 12.598.664,00	1,00	-3,00	$ 3.149.666,00
16.1.6	1600.1.6	EQUIPO TIPO FANCOIL CASSETTE DE 1 VIA DE 18.000 BTU/H	m	1,00	$ 2.560.553,00	$ 2.560.553,00	1,00	0,00	$ 2.560.553,00	1,00	0,00	$ 2.560.553,00
16.1.7	1600.1.7	EQUIPO TIPO FANCOIL PARED DE 12.000 BTU/H	m	14,00	$ 1.427.671,00	$ 19.987.394,00	14,00	0,00	$ 19.987.394,00	1,00	-13,00	$ 1.427.671,00
16.1.8	1600.1.8	CONTROLES REMOTOS	m	27,00	$ 165.496,00	$ 4.468.392,00	27,00	0,00	$ 4.468.392,00	27,00	0,00	$ 4.468.392,00
16.1.9	1600.1.9	CONTROL CENTRALIZADO PARA SISTEMA REFRIGERANTE VARIABLE	m	1,00	$ 4.054.742,00	$ 4.054.742,00	1,00	0,00	$ 4.054.742,00	1,00	0,00	$ 4.054.742,00
16.1.10	1600.1.10	UNIDAD MANEJADORA DE 60.000 BTU/H	Und	1,00	$ 7.934.993,00	$ 7.934.993,00	1,00	0,00	$ 7.934.993,00	1,00	0,00	$ 7.934.993,00
16.1.11	1600.1.11	UNIDAD CONDENSADORA DE 60.000 BTU/H	Und	1,00	$ 13.219.841,00	$ 13.219.841,00	1,00	0,00	$ 13.219.841,00	1,00	0,00	$ 13.219.841,00
16.1.12	1600.1.12	EXTRACTOR HELICOIDAL TUBULAR DE 24.000 CFM Y 0.65 INC.A. , EXT-01 Y EXT-02	Und	2,00	$ 17.920.246,00	$ 35.840.492,00	2,00	0,00	$ 35.840.492,00	2,00	0,00	$ 35.840.492,00
16.1.13	1600.1.13	EXTRACTOR HELICOCENTRIFIGO DE 480 CFM Y 0.55 IN.C.A. EXT-11-13-14	Und	3,00	$ 1.946.444,00	$ 5.839.332,00	3,00	0,00	$ 5.839.332,00	3,00	0,00	$ 5.839.332,00
16.1.14	1600.1.14	EXTRACTOR HELICOCENTRIFIGO DE 640 CFM Y 0.55 IN.C.A. EXT-06-07-08-09-10-12	Und	6,00	$ 1.888.559,00	$ 11.331.354,00	6,00	0,00	$ 11.331.354,00	6,00	0,00	$ 11.331.354,00
16.1.15	1600.1.15	EXTRACTOR EN LINEA DE 1500 CFM Y 0.55 IN.C.A. EXT-23-24-25-26-31-32-33-34-39-40-41-42	Und	12,00	$ 2.075.978,00	$ 24.911.736,00	12,00	0,00	$ 24.911.736,00	12,00	0,00	$ 24.911.736,00
16.1.16	1600.1.16	EXTRACTOR EN LINEA DE 200 CFM Y 0.65 IN.C.A. EXT-03-04-05	Und	3,00	$ 1.248.338,00	$ 3.745.014,00	3,00	0,00	$ 3.745.014,00	3,00	0,00	$ 3.745.014,00
16.1.17	1600.1.17	EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO DE 240 CFM Y 0.55 IN.C.A. EXT-15-16	Und	2,00	$ 1.248.338,00	$ 2.496.676,00	2,00	0,00	$ 2.496.676,00	2,00	0,00	$ 2.496.676,00
16.1.18	1600.1.18	EXTRACTOR TIPO HONGO DE 2000 CFM Y 1.8 INC.A. EXT-45	Und	1,00	$ 6.462.982,00	$ 6.462.982,00	1,00	0,00	$ 6.462.982,00	1,00	0,00	$ 6.462.982,00
16.1.19	1600.1.19	EXTRACTOR TIPO PLAFON DE 80 CFM	Und	47,00	$ 283.188,00	$ 13.309.836,00	47,00	0,00	$ 13.309.836,00	47,00	0,00	$ 13.309.836,00
16.1.20	1600.1.20	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO DE 200 CFM Y 0.35 IN.C.A.VS-01-02-03-04	Und	4,00	$ 1.373.249,00	$ 5.492.996,00	4,00	0,00	$ 5.492.996,00	4,00	0,00	$ 5.492.996,00
16.1.21	1600.1.21	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO DE 300 CFM Y 0.35 IN.C.A. VS-24-28-42-46	Und	4,00	$ 1.373.249,00	$ 5.492.996,00	4,00	0,00	$ 5.492.996,00	4,00	0,00	$ 5.492.996,00
16.1.22	1600.1.22	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO DE 400 CFM Y 0.45 IN.C.A. VS-05-17-18-22-25-26-27-31-35-40-43-45-53-54-57-62	Und	16,00	$ 1.373.249,00	$ 21.971.984,00	16,00	0,00	$ 21.971.984,00	16,00	0,00	$ 21.971.984,00
16.1.23	1600.1.23	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO DE 500 CFM Y 0.45 IN.C.A. VS-13-36	Und	2,00	$ 1.373.249,00	$ 2.746.498,00	2,00	0,00	$ 2.746.498,00	2,00	0,00	$ 2.746.498,00
16.1.24	1600.1.24	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO DE 600 CFM Y 0.45 IN.C.A. VS-23-29-41-47	Und	2,00	$ 1.888.559,00	$ 3.777.118,00	2,00	0,00	$ 3.777.118,00	2,00	0,00	$ 3.777.118,00
16.1.25	1600.1.25	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO DE 650 CFM Y 0.45 IN.C.A. VS-06	Und	1,00	$ 1.888.559,00	$ 1.888.559,00	1,00	0,00	$ 1.888.559,00	1,00	0,00	$ 1.888.559,00
16.1.26	1600.1.26	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO DE 700 CFM Y 0.35 IN.C.A. EXT-07-08-09-10	Und	4,00	$ 2.055.689,00	$ 8.222.756,00	4,00	0,00	$ 8.222.756,00	4,00	0,00	$ 8.222.756,00
16.1.27	1600.1.27	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO DE 800 CFM Y 0.45 IN.C.A. VS-59-60-61	Und	3,00	$ 2.055.689,00	$ 6.167.067,00	3,00	0,00	$ 6.167.067,00	3,00	0,00	$ 6.167.067,00
16.1.28	1600.1.28	VENTILADOR EN LINEA PARA DUCTO DE 1000 CFM Y 0.55 INC.A. VS-01, 03, 04, 05, 08, 09, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 24, 25, 27, 28, 29, 32, 33, 34, 36	Und	24,00	$ 1.872.377,00	$ 44.937.048,00	24,00	0,00	$ 44.937.048,00	1,00	-23,00	$ 1.872.377,00
16.1.29	1600.1.29	JET FAN CENTRIFUGOS DE INDUCCION DE GRAN ALCANCE Y BAJO PERFIL DE 4700 CFM	Und	14,00	$ 13.782.646,00	$ 192.957.044,00	14,00	0,00	$ 192.957.044,00	1,00	-13,00	$ 13.782.646,00
16.1.30	1600.1.30	VENTILADOR HELICOIDAL DE PRESURIZACION DE ESCALERAS DE 6000 CFM CON KIT DE VARIADOR Y SENSORES DIFERENCIALES DE PRESION VS-63,64 Y 65	Und	3,00	$ 16.512.022,00	$ 49.536.066,00	3,00	0,00	$ 49.536.066,00	1,00	-2,00	$ 16.512.022,00
16.1.31	1600.1.31	EXTRACTOR HELICOCENTRIFUGO DE 320 CFM Y 0.55 IN.C.A. EXT-17-18-19-20-21-22-27-28-29-30-35-36-37-38-43-44	Und	16,00	$ 1.373.249,00	$ 21.971.984,00	16,00	0,00	$ 21.971.984,00	16,00	0,00	$ 21.971.984,00
16.2		CONDUCTOS										
16.2.1	1600.2.1	DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA TDF, INCLUYE (LAMINA, CLIPS, ESQUINEROS, TORNILLO DE CARRIAJE, SOPORTERIA, MANO DE OBRA FABRICACION E INSTALACION)	Kg	11.362,00	$ 42.857,00	$ 486.941.234,00	11.362,00	0,00	$ 486.941.234,00	11.362,00	2,00	$ 486.941.234,00
16.2.2	1600.2.2	DUCTOS EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE, INCLUYE (LAMINA, SOPORTERIA, MANO DE OBRA FABRICACION E INSTALACION)	Kg	115,00	$ 54.533,00	$ 6.271.295,00	115,00	0,00	$ 6.271.295,00	115,00	0,00	$ 6.271.295,00
16.2.3	1600.2.3	AISLAMIENTO EN FIBRA DE VIDRIO DUCT WRAP, INCLUYE (AISLAMIENTO, CINTA FOIL, PEGANTE, SOPORTERIA, MANO DE OBRA FABRICACION E INSTALACION)	m²	200,00	$ 82.621,00	$ 16.524.200,00	200,00	0,00	$ 16.524.200,00	200,00	0,00	$ 16.524.200,00

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
16.2.4	1600.2.4	ACOPLE FLEXIBLE A EQUIPOS CON LONA	Und	110,00	$ 82.216,00	$ 9.043.760,00	110,00	0,00	$ 9.043.760,00	110,00	0,00	$ 9.043.760,00
16.3		TUBERIAS DE REFRIGERACION										
16.3.1	1600.3.1	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE DE 1/4" INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	m	75,00	$ 46.975,00	$ 3.523.125,00	75,00	0,00	$ 3.523.125,00	75,00	0,00	$ 3.523.125,00
16.3.2	1600.3.2	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE DE 3/8"INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	m	240,00	$ 54.041,00	$ 12.969.840,00	240,00	0,00	$ 12.969.840,00	240,00	0,00	$ 12.969.840,00
16.3.3	1600.3.3	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE DE 1/2"INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	m	191,00	$ 64.501,00	$ 12.319.691,00	191,00	0,00	$ 12.319.691,00	191,00	0,00	$ 12.319.691,00
16.3.4	1600.3.4	TUBERIA DE COBRE FLEXIBLE DE 5/8"INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	m	189,00	$ 72.565,00	$ 13.714.785,00	189,00	0,00	$ 13.714.785,00	189,00	0,00	$ 13.714.785,00
16.3.5	1600.3.5	TUBERIA DE COBRE RIGIDA DE 7/8" TIPO L, INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	m	142,00	$ 100.844,00	$ 14.319.848,00	142,00	0,00	$ 14.319.848,00	142,00	0,00	$ 14.319.848,00
16.3.6	1600.3.6	TUBERIA DE COBRE RIGIDA DE 1 1/8" TIPO K, INCLUYE (TUBERIA, CODO, UNION, SOLDADURA, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION)	m	140,00	$ 166.249,00	$ 23.274.860,00	140,00	0,00	$ 23.274.860,00	140,00	0,00	$ 23.274.860,00
16.4		ACCESORIOS TIPO Y-BRACH										
16.4.1	1600.4.1	ACCESORIO TIPO Y-BRANCH MODELO MXJ-YA2512M	und	8,00	$ 464.998,00	$ 3.719.984,00	8,00	0,00	$ 3.719.984,00	8,00	0,00	$ 3.719.984,00
16.4.2	1600.4.2	ACCESORIO TIPO Y-BRANCH MODELO MXJ-YA1509M	und	10,00	$ 318.324,00	$ 3.183.240,00	10,00	0,00	$ 3.183.240,00	10,00	0,00	$ 3.183.240,00
16.4.3	1600.4.3	ACCESORIO TIPO Y-BRANCH MODELO MXJ-YA2815M	und	2,00	$ 647.444,00	$ 1.294.888,00	2,00	0,00	$ 1.294.888,00	2,00	0,00	$ 1.294.888,00
16.4.4	1600.4.4	ACCESORIO TIPO Y-BRANCH MODELO MXJ-YA2812M	und	2,00	$ 558.294,00	$ 1.116.588,00	2,00	0,00	$ 1.116.588,00	2,00	0,00	$ 1.116.588,00
16.5		CANTIDADES ELECTRICAS DE CONTROL										
16.5.1	1600.5.1	CABLE ENCAUCHETADO 4X14	m	73,00	$ 16.702,00	$ 1.219.246,00	73,00	0,00	$ 1.219.246,00	73,00	0,00	$ 1.219.246,00
16.5.2	1600.5.2	CABLE APANTALLADO 2X16	m	680,00	$ 17.492,00	$ 11.894.560,00	680,00	0,00	$ 11.894.560,00	680,00	0,00	$ 11.894.560,00
16.5.3	1600.5.3	TUBERIA ELECTRICA EMT DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION	m	427,00	$ 44.660,00	$ 19.069.820,00	427,00	0,00	$ 19.069.820,00	427,00	0,00	$ 19.069.820,00
16.5.4	1600.5.4	TUBERIA ELECTRICA IMC DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION	m	70,00	$ 54.180,00	$ 3.792.600,00	70,00	0,00	$ 3.792.600,00	70,00	0,00	$ 3.792.600,00
16.5.5	1600.5.5	CORAZA AMERICANA DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACION	m	56,00	$ 51.020,00	$ 2.857.120,00	56,00	0,00	$ 2.857.120,00	56,00	0,00	$ 2.857.120,00
16.5.6	1600.5.6	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-01	und	1,00	$ 21.542.278,00	$ 21.542.278,00	1,00	0,00	$ 21.542.278,00	1,00	0,00	$ 21.542.278,00
16.5.7	1600.5.7	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-02	und	1,00	$ 10.587.238,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00
16.5.8	1600.5.8	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-03	und	1,00	$ 10.587.238,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00
16.5.9	1600.5.9	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-04	und	1,00	$ 10.587.238,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00
16.5.10	1600.5.10	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-05	und	1,00	$ 10.587.238,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00
16.5.11	1600.5.11	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-06	und	1,00	$ 10.587.238,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00
16.5.12	1600.5.12	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-07	und	1,00	$ 10.587.238,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00	1,00	0,00	$ 10.587.238,00
16.5.13	1600.5.13	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-08	und	1,00	$ 8.274.024,00	$ 8.274.024,00	1,00	0,00	$ 8.274.024,00	1,00	0,00	$ 8.274.024,00
16.5.14	1600.5.14	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-09	und	1,00	$ 10.131.478,00	$ 10.131.478,00	1,00	0,00	$ 10.131.478,00	1,00	0,00	$ 10.131.478,00
16.5.15	1600.5.15	TABLERO ELECTRICO DE POTENCIA RETIE 2013 TVAC-10	und	1,00	$ 17.095.318,00	$ 17.095.318,00	1,00	0,00	$ 17.095.318,00	1,00	0,00	$ 17.095.318,00
16.5.16	1600.5.16	STAR STOP CON GUARDAMOTOR PARA EQUIPO DE COCINA	und	1,00	$ 1.234.296,00	$ 1.234.296,00	1,00	0,00	$ 1.234.296,00	1,00	0,00	$ 1.234.296,00
16.6		CANTIDADES ELECTRICAS DE CONTROL										
16.6.1	1600.6.1	TERMOSTATO DIGITAL 1 ETAPA PRO 1000	und	1,00	$ 1.644.910,00	$ 1.644.910,00	1,00	0,00	$ 1.644.910,00	1,00	0,00	$ 1.644.910,00
16.6.2	1600.6.2	SENSOR DE MOVIMIENTO CON COFRE TERMOPLASTICO, RELEVO	und	39,00	$ 773.710,00	$ 30.174.690,00	39,00	0,00	$ 30.174.690,00	39,00	0,00	$ 30.174.690,00
16.6.3	1600.6.3	SENSORES DE CO	Und	13,00	$ 895.390,00	$ 11.640.070,00	13,00	0,00	$ 11.640.070,00	13,00	0,00	$ 11.640.070,00
16.6.4	1600.6.4	TERMOSTATO DIGITAL ON-OFF VENTILADORES	Und	57,00	$ 904.750,00	$ 51.570.750,00	57,00	0,00	$ 51.570.750,00	57,00	0,00	$ 51.570.750,00
16.7		TERMINALES DE AIRE										
16.7.1	1600.7.1	DIFUSOR DE SUMINISTRO 4 VIAS DE 6"X6"	Und	26,00	$ 134.070,00	$ 3.485.820,00	26,00	0,00	$ 3.485.820,00	26,00	0,00	$ 3.485.820,00
16.7.2	1600.7.2	DIFUSOR DE SUMINISTRO 1 VIA DE 6"X6"	Und	5,00	$ 141.151,00	$ 705.755,00	5,00	0,00	$ 705.755,00	5,00	0,00	$ 705.755,00
16.7.3	1600.7.3	DIFUSOR DE SUMINISTRO 4 VIAS DE 8"X8"	Und	156,00	$ 158.701,00	$ 24.757.356,00	156,00	0,00	$ 24.757.356,00	156,00	0,00	$ 24.757.356,00
16.7.4	1600.7.4	DIFUSOR DE SUMINISTRO 4 VIAS DE 10"X10"	Und	12,00	$ 186.412,00	$ 2.236.944,00	12,00	0,00	$ 2.236.944,00	12,00	0,00	$ 2.236.944,00
16.7.5	1600.7.5	DIFUSOR DE SUMINISTRO 4 VIAS DE 14"X14"	Und	4,00	$ 238.753,00	$ 955.012,00	4,00	0,00	$ 955.012,00	4,00	0,00	$ 955.012,00
16.7.6	1600.7.6	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 10"X8" C.D.	Und	3,00	$ 143.498,00	$ 430.494,00	3,00	0,00	$ 430.494,00	3,00	0,00	$ 430.494,00
16.7.7	1600.7.7	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 32"X8" C.D.	Und	4,00	$ 248.582,00	$ 994.328,00	4,00	0,00	$ 994.328,00	4,00	0,00	$ 994.328,00
16.7.8	1600.7.8	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 8"X4" C.D.	Und	106,00	$ 130.402,00	$ 13.822.612,00	106,00	0,00	$ 13.822.612,00	106,00	0,00	$ 13.822.612,00
16.7.9	1600.7.9	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 10"X10" C.D.	und	2,00	$ 171.155,00	$ 342.310,00	2,00	0,00	$ 342.310,00	2,00	0,00	$ 342.310,00
16.7.10	1600.7.10	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 18"X10" C.D.	und	32,00	$ 223.738,00	$ 7.159.616,00	32,00	0,00	$ 7.159.616,00	32,00	0,00	$ 7.159.616,00
16.7.11	1600.7.11	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 80"X20" C.D.	und	8,00	$ 669.178,00	$ 5.353.424,00	8,00	0,00	$ 5.353.424,00	8,00	0,00	$ 5.353.424,00
16.7.12	1600.7.12	REJILLA DE RETORNO ALETA FIJA DE 32"X8" C.D.	und	4,00	$ 267.490,00	$ 1.069.960,00	4,00	0,00	$ 1.069.960,00	4,00	0,00	$ 1.069.960,00
16.7.13	1600.7.13	REJILLA TIPO LOUVER DE 6"X18"	Und	2,00	$ 161.491,00	$ 322.982,00	2,00	0,00	$ 322.982,00	2,00	0,00	$ 322.982,00
16.7.14	1600.7.14	REJILLA TIPO LOUVER DE 10"X6"	Und	4,00	$ 221.770,00	$ 887.080,00	4,00	0,00	$ 887.080,00	4,00	0,00	$ 887.080,00
16.7.15	1600.7.15	REJILLA TIPO LOUVER DE 14"X6"	Und	2,00	$ 284.669,00	$ 569.338,00	2,00	0,00	$ 569.338,00	2,00	0,00	$ 569.338,00
16.7.16	1600.7.16	REJILLA TIPO LOUVER DE 28"X8"	Und	1,00	$ 355.430,00	$ 355.430,00	1,00	0,00	$ 355.430,00	1,00	0,00	$ 355.430,00
16.7.17	1600.7.17	DAMPER DE GRAVEDAD DE 50" X 30"	und	2,00	$ 981.989,00	$ 1.963.978,00	2,00	0,00	$ 1.963.978,00	2,00	0,00	$ 1.963.978,00
16.7.18	1600.7.18	REJILLA DE SUMINISTRO DOBLE ALETA DE 18"X16" C.D.	und	20,00	$ 344.218,00	$ 6.884.360,00	20,00	0,00	$ 6.884.360,00	20,00	0,00	$ 6.884.360,00
16.8		FILTROS DE AIRE PASIVOS Y ACTIVOS										
16.8.1	1600.8.1	FILTRO PARA AIRE AL 35%	und	53,00	$ 905.449,00	$ 47.988.797,00	53,00	0,00	$ 47.988.797,00	53,00	0,00	$ 47.988.797,00
16.8.2	1600.8.2	UNIDAD DE TRATAMIENTO DE AIRE DE FOTOCATALISIS	und	18,00	$ 9.640.258,00	$ 173.524.644,00	18,00	0,00	$ 173.524.644,00	18,00	0,00	$ 173.524.644,00
16.9		FILTROS DE AIRE PASIVOS Y ACTIVOS										
16.9.1	1600.9.1	TUBERIA PVC VENTILACION DE 6" DE DIAMTERO INCLUYE 8 TUBERIA, CODOS, UNIONES, YEE, PEGANTES, LIPIADOR, MANO DE OBRA)	m	60,00	$ 211.757,00	$ 12.705.420,00	60,00	0,00	$ 12.705.420,00	60,00	0,00	$ 12.705.420,00

17		ACTIVIDADES NO PREVISTAS	UNIDAD				CANTIDAD	VALOR UNITARIO	$ 5.793.446.105,21	CANTIDAD		$ 6.017.798.975,21
17,.1	NP 1	DEMOLICIÓN DE PLACA REFORZADA (CONCRETO EXISTENTE)	M2				1.983,51	50.601,00	100.367.589,51	2.583,51	600,00	130.728.189,51
17,.2	NP 2	CONECTOR MECÁNICO No. 7 (ROSCADO PARA VARILLA CORRUGADA DE 7/8")	UN				2500	31.941,00	79.852.500,00	3500	1000	111.793.500,00
17,.3	NP 3	CONECTOR MECÁNICO No. 8 (ROSCADO PARA VARILLA CORRUGADA DE 1")	UN				4.829,00	37.480,00	180.990.920,00	6.761,00	1.932,00	253.402.280,00
17,.4	NP 4	PERFIADO Y NIVELADO MANUAL DE TERRENO	M2				8.807,00	9.198,00	81.006.786,00	8.807,00	0,00	81.006.786,00
17,.5	NP 5	MANTO TEMPORAL EN POLIETILENO PARA PROTECCION DE TALUDES	M2				4.381,00	5.319,00	23.302.539,00	4.381,00	0,00	23.302.539,00
17,.6	NP 6	PERFORACIÓN EN PLACA DE CONCRETO REFORZADO CON CARROTIER DIÁMETRO HASTA 1.20M (DEMOLICION EN PLACA PARA FUNDIDA DE PILOTES)	UN				14,00	4.488.985,00	62.845.790,00	14,00	0,00	62.845.790,00
17,.7	NP 7	CONCRETO FLUIDO DE 5000 PSI CON CONTROL DE TEMPERATURA PARA DADOS MASIVOS	M3				1.295,64	1.682.154,00	2.179.466.008,56	1.295,64	0,00	2.179.466.008,56
17,.8	NP 8	SOBRE EXCAVACION MECÁNICA PARA PILOTES DE D= 0.80	M				592,61	644.824,00	382.129.150,64	592,61	0,00	382.129.150,64
17,.9	NP 9	SOBRE EXCAVACION MECÁNICA PARA PILOTES DE D= 1.20	M				215,66	1.168.705,00	252.042.920,30	215,66	0,00	252.042.920,30
17,.10	NP 10	DEMOLICION DE CAJA EN CONCRETO REFORZADO	M3				23,67	691.956,00	16.378.598,52	23,67	0,00	16.378.598,52
17,.11	NP 11	CONEXIONES ESPECIALES DE ESTRUCTURA METALICA	UN				408,00	4.285.514,00	1.748.489.712,00	408,00	0,00	1.748.489.712,00
17,.12	NP 12	IMPERMEABILIZACION LIQUIDA PARA MUROS DE CONTENCION EN CONCRETO	M2				2.811,06	63.242,00	177.777.056,52	2.811,06	0,00	177.777.056,52
17,.13	NP 13	CONCRETO DE 3000 PARA ESMALTADO Y PULIDO DE PISOS PARA PARQUEADEROS.ESP. 0.05 M	M2				8.318,06	52.236,00	434.502.182,16	8.318,06	0,00	434.502.182,16
17,.14	NP 14	ANCLAJE EPOXICO 5/8" PROFUNDIDAD 0,15M	UND				2.992,00	24.831,00	74.294.352,00	6.602,00	3.610,00	163.934.262,00
		ACTIVIDADES NO PREVISTAS								**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**$ 5.451.085.529,73**
		NPS DESVIO RED SANITARIA										
17,15	NP 15	GESTIÓN, TRÁMITE Y REPLANTEO DE DESVIO COLECTOR DE 24 IN - EN CONCRETO SIMPLE	GL							1,00	$ 68.653.500,00	$ 68.653.500,00
17,16	NP 16	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN REPISAS DE MADERA 5X10CM (DISTANCIADAS CADA 1.20M) Y LONA VERDE H.=2,00 M. INCLUYE DADOS DE CONCRETO, VARAS DE CLAVO	m							222,15	$ 79.848,00	$ 17.738.233,20
17,17	NP 17	CAMPAMENTO PERSONAL DE OBRA (3.5 MT X 5,70)	m2							20,00	$ 360.692,00	$ 7.213.840,00
17,18	NP 18	IMPACTO URBANO, SEÑALIZACION INTERNA DE OBRA	gl							1,00	$ 12.987.872,00	$ 12.987.872,00
17,19	NP 19	COMISION TOPOGRAFICA	M							84,86	$ 256.477,00	$ 21.764.638,22
17,2	NP 20	PRUEBAS CCTV DE TUBERIA	M							79,98	$ 78.704,00	$ 6.294.745,92
17,21	NP 21	MANEJO DEL AGUA	GAL							241,00	$ 134.442,00	$ 32.400.068,58
17,22	NP 22	EXCAVACIÓN PARA REDES Y POZOS - INCLUYE CARGUE, RETIRO Y BOTADERO	M3							1.953,39	$ 186.650,00	$ 364.600.582,00
17,23	NP 23	ENTIBADO METALICO DOS CARAS	M2							671,88	$ 129.838,00	$ 87.235.555,44
17,24	NP 24	DEMOLICION DE POZOS	UND							2,00	$ 836.205,00	$ 1.672.410,00
17,25	NP 25	RELLENO B200	M3							409,87	$ 234.325,00	$ 96.043.009,29
17,26	NP 26	PIEDRA PARTIDA	M3							29,25	$ 206.486,00	$ 6.040.435,06

$ 0,00

ALCALDIA MUNICIPAL DE SOACHA

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES CON INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS SIN ADICIÓN PRESUPUESTAL

Alcaldía Municipal de Soacha

CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. 3542 DE 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE SOACHA.
CONTRATISTA :	CONSORCIO EDIFICAR CGJ3
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERDESARROLLO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31/12/2021
DURACIÓN	26 MESES

SUBE
BAJA
NP

ÍTEM		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UN	CONTRATO			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 1			BALANCE MAYORES Y MENORES No. 2		
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO	CANTIDAD AJUSTADA	MAYOR - MENOR	VALOR ACTUALIZADO
17,27	NP27	RELLENO MATERIAL TRITURADO - GRAVILLA 3/4	M3							232,50	$ 254.719,00	$ 59.221.182,68
17,28	NP 28	BASE GRANULAR	M3							16,24	$ 259.646,00	$ 4.215.766,89
17,29	NP 29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO PREMEZCLADO DE BAJA RESISTENCIA 7-17,5MPa - NO INCLUYE ACERO	M3							1,81	$ 840.044,00	$ 1.520.107,81
17,3	NP 30	INSTALACION CONCRETO MR45 ACELERADO 3D	M3							13,50	$ 1.159.976,00	$ 15.659.676,00
17,31	NP 31	INSTALACIÓN CONCRETO CAJAS O CÁMARAS	M3							4,00	$ 1.194.305,00	$ 4.777.220,00
17,32	NP 32	SUMINISTRO DE CONCRETO PREPARADO EN SITIO DE BAJA PERMEABILIDAD 3000PSI	M3							3,20	$ 1.067.417,00	$ 3.415.734,40
17,33	NP 33	SUMINISTRO DE ACERO - INCLUYE HERRAMIENTA, TRASIEGO, FIGURADO Y MANO DE OBRA	KG							569,70	$ 11.432,00	$ 6.512.810,40
17,34	NP 34	RESTRICCIÓN FLUJO DE AGUA (CHARNELA)	UND							1,00	$ 17.569.749,00	$ 17.569.749,00
17,35	NP 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DIAMETRO 27" PVC	M							79,98	$ 1.767.871,00	$ 141.394.322,58
17,36	NP 36	BASE DE POZO PREFABRICADO TIPO EAAB	UND							4,00	$ 2.428.250,00	$ 9.713.000,00
17,37	NP 37	CAJA DE 60X60 INCLUYE TAPA	UND							1,00	$ 1.163.619,00	$ 1.163.619,00
17,38	NP 38	CILINDRO PARA POZO DE DIAMETRO 1,20 - e+0,25	UND							4,00	$ 1.874.482,00	$ 7.497.928,00
17,39	NP 39	CILINDRO PARA POZO DE DIAMETRO 1,20 - e+0,37	UND							4,00	$ 2.220.214,00	$ 8.880.856,00
17,4	NP 40	GEOTEXTIL NT 2600	M2							174,42	$ 60.314,00	$ 10.519.847,25
17,41	NP 41	PLACA SUPERIOR DE POZO	UND							4,00	$ 3.215.464,00	$ 12.861.856,00
17,42	NP 42	CONO EN CONCRETO DE REDUCCIÓN	UND							4,00	$ 2.490.464,00	$ 9.961.856,00
17,43	NP 43	TAPA DE ALCANTARILLADO CON MATERIAL RECICLADO DIAMETRO 0,70M	UND							4,00	$ 2.152.269,00	$ 8.609.076,00
17,44	NP 44	PASOS CON ALMA DE ACERO Y RECUBRIMIENTO EN POLIURETANO PARA POZO DE INSPECCIÓN	UND							48,00	$ 279.006,00	$ 13.392.288,00
17,45	NP 45	RAMPAS DE ACCESO NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3							15,78	$ 1.164.768,00	$ 18.374.215,20
		NPS ELECTRICOS										
17,46	NP 46	Suministro e instalación elementos vestida de estructura para configuración CTU504 y LA221, los que apliquen, incluye aisladores, crucetas, grapas para operar en caliente, tensores, hebillas pernos, porta aisladores, tornillos de acero, y demás accesorios para montaje, cable interconexión estructura MT, y trafo.	gl							1,00	$ 7.217.185,00	$ 7.217.185,00
17,47	NP47	Suministro e Instalación de transformador de 225 kv, derivación de parciales de MT Y BT, incluye equipos de conexión, cortacircuitos, seccionadores,pararrayos y herrajes.	UN							1,00	$ 74.066.534,00	$ 74.066.534,00
17,48	NP 48	Suministro e Instalacion de red subterranea cruce vial camara a camara (9) desde punto de conexión aprobado en factibilidad hasta transformador en cable XLP 3X185 mm2 ALUMINIO	M							250,00	$ 598.595,00	$ 149.648.750,00
17,49	NP 49	Suminstro e instalación de Poste concreto 12m, 1050Kg.	UN							2,00	$ 4.092.347,00	$ 8.184.694,00
17,5	NP 50	DPS 12KV, 10KA - PARA MEDIA - BAJA TENSIÓN	UN							3,00	$ 316.011,00	$ 948.033,00
17,51	NP 51	Cortacircuitos de cañuela.	UN							3,00	$ 684.693,00	$ 2.054.079,00
17,52	NP 52	Fusible dual REF 4.2.	UN							3,00	$ 43.807,00	$ 131.421,00
17,53	NP 53	Servicio de grua	UN							3,00	$ 2.389.500,00	$ 7.168.500,00
17,54	NP 54	Terminal 15kV tipo exterior.	UN							6,00	$ 1.715.391,00	$ 10.292.346,00
17,55	NP 55	Adecuación y vestida de estructura existente de LA204 a LA228 o similar, incluye instalación de Crucetas metálicas, pernos, conector tipo cuña, y demás accesorios. para derivación de red media tensión existente de codensa. cable interconexión estructura MT, seccionador	GL							1,00	$ 2.031.268,00	$ 2.031.268,00
17,56	NP 56	DPS 12KV, 10KA x3 - PARA ALTA - MEDIA TENSIÓN	UN							3,00	$ 316.011,00	$ 948.033,00
17,57	NP 57	Seccionador monopolar 400A-15kV tipo cuchilla	UN							6,00	$ 512.947,00	$ 3.077.682,00
17,58	NP 58	Bajante en tubería galvanizada IMC 6"(6metros) + capacete + cintas de acero inoxidable para soporte contra poste.	GB							2,00	$ 5.980.502,00	$ 11.961.004,00
17,59	NP 59	adecuación de caja CS276 existente , incluye excavación, arreglo.	GL							1,00	$ 3.982.500,00	$ 3.982.500,00
17,6	NP 60	Tuberia de PVC 4Ø6", incluye Incluye terminales tipo campana, excavacion y relleno.	M							100,00	$ 414.180,00	$ 41.418.000,00
17,61	NP 61	Terminales bimetalica de baja tension para conexión cable calibre 500 MCM.	UN							32,00	$ 39.825,00	$ 1.274.400,00
17,62	NP 62	Terminales bimetalica de baja tension para conexión cable calibre 1/0 MCM.	UN							8,00	$ 39.825,00	$ 318.600,00
17,63	NP 63	Acometida de trafo a medidor de medidor a TGA, en cable 2(3x500+500+1/0T) AL o equivalente	M							54,00	$ 808.155,00	$ 43.640.370,00
17,64	NP 64	Caja para medida indirecta norma codensa AE319. incluye CT´s x3 de 600A/5A, con interruptor de 3x500A regulable, incluye bloqueo mecanico o electrico. Y demas elementos según diagrama unifilar.	GL							1,00	$ 11.947.500,00	$ 11.947.500,00
17,65	NP 65	Tablero TGA-PROVISIONAL, (T-PROV), de acuerdo a diagrama unifilar.	UN							1,00	$ 13.540.500,00	$ 13.540.500,00
17,66	NP 66	Conector bimetalico 2/0 AWG	UN							2,00	$ 39.825,00	$ 79.650,00
17,67	NP 67	Bajante tuberia galvanizada IMC 4"(6metros) + capacete + cintas de acero inoxidable para soporte contra poste. Incluye curva 4" PVC a carcamo	M							2,00	$ 2.079.143,00	$ 4.158.286,00
17,68	NP 68	Prueba VLF cable XLP	gl							1,00	$ 9.046.418,00	$ 9.046.418,00
17,69	NP 69	Obras civiles caseta y pintura advertencia	un							1,00	$ 7.168.500,00	$ 7.168.500,00
		NPS GENERALES										
17,7	NP 70	TABLESTACADO EN MADERA PARA TRINCHERAS	M2							1.983,00	$ 158.448,00	$ 314.202.384,00
17,71	NP 71	LOSA AÉREA EN METALDECK 2" CALIBRE 20 E=12CM - CONCRETO F'C 28 MPA	M2							731,20	$ 394.384,00	$ 288.373.580,80
17,72	NP 72	LOSA AÉREA EN METALDECK 2" CALIBRE 20 E=15CM - CONCRETO F'C 28 MPA	M2							7.767,00	$ 428.870,00	$ 3.331.033.290,00
17,73	NP 73	CONTROL DE AGUAS LLUVIAS POR CÁMARA DE ALIVIO	M3							13.739,00	$ 1.839,00	$ 25.266.021,00

VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 119.063.691.021,98**	**$ 119.063.691.021,98**		**$ 119.005.301.037,98**
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 250.633.280,00**	**$ 250.633.280,00**		**$ 309.023.264,00**
CERTIFICACIÓN RETIE DE TODA LA EDIFICACIÓN	$ 25.000.000,00	$ 25.000.000,00		$ 25.000.000,00
CERTIFICACIÓN RETILAP DE TODA LA EDIFICACIÓN	$ 25.000.000,00	$ 25.000.000,00		$ 25.000.000,00
TRAMITES ANTE OPERADORES DE RED	$ 6.000.000,00	$ 6.000.000,00		$ 6.000.000,00
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	$ 100.662.000,00	$ 100.662.000,00	6,00 $ 5.033.100,00	$ 130.860.600,00
PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19	$ 77.652.000,00	$ 77.652.000,00	6,00 $ 3.882.600,00	$ 100.947.600,00
PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO PMT (NO INLCUYE PALETER@S)	$ 16.319.280,00	$ 16.319.280,00	6,00 $ 815.964,00	$ 21.215.064,00
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS	**$ 119.314.324.301,98**	**$ 119.314.324.301,98**		**$ 119.314.324.301,98**

Esta parte va únicamente en la última página

EL CONTRATISTA DE OBRA

Firma:
Nombre: GERMÁN ARTURO TORRES
Cargo: DIRECTOR DE OBRA

Firma:
Nombre: JULIÁN ANDRÉS COGOLLO BRICEÑO
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA

EL CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre: LUISA FERNANDA PULIDO
Cargo: DIRECTORA DE INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre: JORGE ÁLVARO SÁNCHEZ
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORÍA

EL SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA

Firma:
Nombre: JUAN PABLO CAÑON
Cargo: DIRECTOR DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE EPUXUA