INFORME DE CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS CUOM PARA GARANTIZAR LA INSTALACIÒN, SOPORTE TÈCNICO Y FUNCIONAMIENTO DEL SOFTWARE DEFINIDO COMO CATASTRO- PRO, EN ARAS DE DAR CUMPLIMIENTOS A LAS FUNCIONES LEGALES DERIVADAS DE LA HABILITACIÒN COMO GESTOR CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE MALAGA SANTANDER, CUOM No. 071 del 17 de FEBRERO DE 2023

Supervisor:
JORGE HERNANDO GELVEZ TORRES
Jefe de la unidad administrativa de catastro

Con toda atención me permito presentar informe de actividades correspondiente al periodo comprendido entre el 01 de septiembre de 2023 y el 30 de septiembre de 2023, en los siguientes términos:

CONTRATISTA	CREACIÓN DIGITALES S.A.S
NÚMERO DE CONTRATO	CUOM 071-2023
DEPENDENCIA	UNIDAD ADMINISTRATIVA DE CATASTRO
FECHA DE PRESENTACIÓN	02 DE OCTUBRE DE 2023
NÚMERO DE INFORME	OCHO (08)

GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

NÚMERO	OBLIGACIÓN	PRODUCTO	ACTIVIDAD REALIZADA	CANTIDAD	EVIDENCIA
1	Suministro del software Catastro PRO como herramienta tecnológica para la gestión catastral del municipio de Málaga bajo la modalidad de alquiler (SOFTWARE AS SERVICE-SOFTWARE COMO SERVICIO)	Dirección web del software	Se suministra el software CatastroPro para manejo de la información catastral.	1	http://catastromalaga.com.co
2	El servicio de software tener los módulos de conservación, actualización catastral los cuales deberán estar al servicio del Municipio.	Dirección web del servicio	Se dispuso del servicio del software con los módulos solicitados en la dirección web: http://catastromalaga.com.co	1	Anexo 1. Pantallazo con los módulos.
3	El contratista debe prestar el servicio de información en NUBE para acceder a través de internet.	Información en la nube	Se dispuso del servicio en la nube para acceder a través de internet.	1	http://catastromalaga.com.co

4	El contratista asignara multiplicidad de usuarios para utilizar el software mediante Login y contraseña, según el personal debidamente autorizado por el supervisor del contrato	Usuarios y contraseñas	Se crearon los usuarios solicitados para el ingreso a la plataforma	6	Se realizó en el mes de febrero. La evidencia se encuentra en el informe de labores 01.
5	El contratista será responsable de que la información se cargue sin modificaciones, ni alteraciones de su contenido y deberá ser debidamente reportada al licenciatario.	Información cargada	Se cargó la información catastral en el sistema	1	Se realizó en el mes de febrero. La evidencia se encuentra en el informe de labores 01.
6	El contratista informará al licenciatario sobre la dirección url para que puedan dar ingreso al software	Dirección url	Se envía correo electrónico informando sobre la dirección url para acceso al sistema	1	Se realizó en el mes de febrero. La evidencia se encuentra en el informe de labores 01.

7	El contratista proporcionará una mesa de ayuda para solucionar incidencias la cual se presentará de dos maneras: a) utilizando el módulo de "mesa de ayuda" presente dentro del software y b) De manera telefónica. La mesa de ayuda estará disponible 8 horas diarias de lunes a viernes mientras dure la vigencia del presente contrato.	Mesa de ayuda	Se dispuso del número celular 313 282 1559 para dar soporte como mesa de ayuda y se habilitó el módulo dentro del software	1	Número telefónico

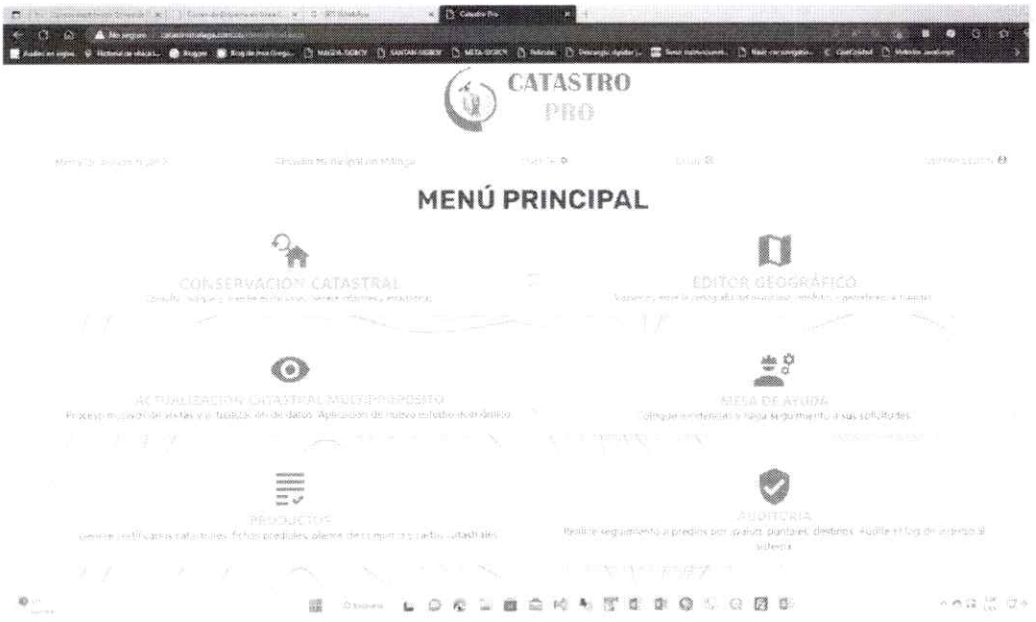
8	El contratista proveerá un profesional de apoyo en sitio del gestor catastral como soporte al uso del sistema, el cual servirá para atender las incidencias en el primer nivel de soporte y realizará acompañamiento y las capacitaciones que seas solicitadas a los usuarios que hagan parte del proceso Catastral. .	Persona de apoyo	Se coloca a Maria Fernanda Castellanos como apoyo en sitio.	1	Maria Fernanda Castellanos

9	El contratista a través de su profesional de apoyo rendirá de manera mensual los informes y reportes que se sean solicitados por las diferentes entidades de control y vigilancia de la Unidad Administrativa de Catastro y que sea necesario la información reposada en el software.	Informes presentados	De manera periódica se realizan los informes solicitados.	1	Anexo 2.

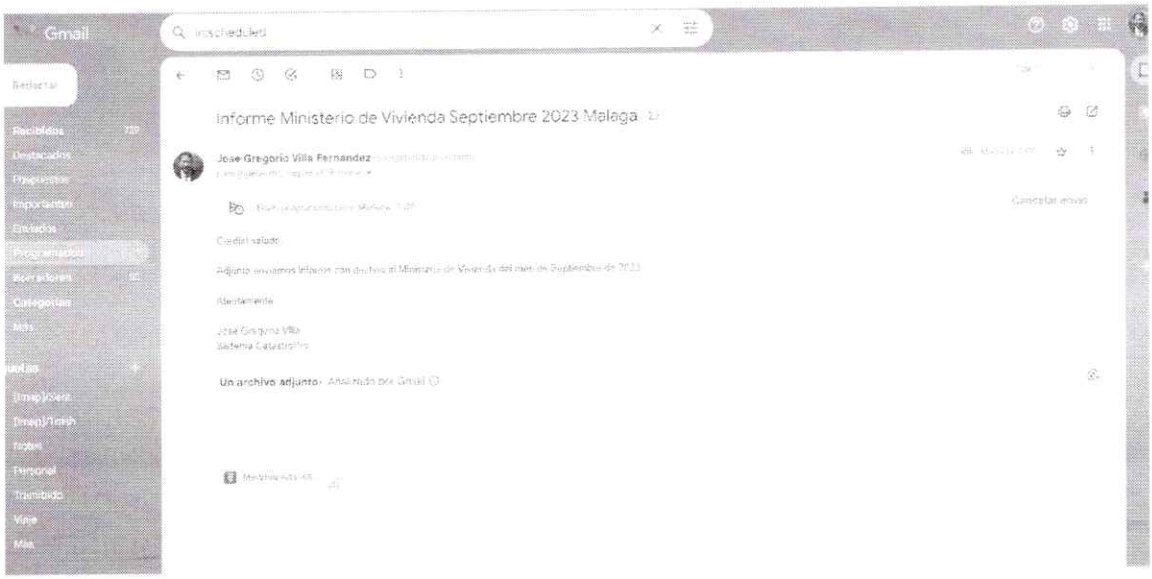
10	Durante la vigencia del presente contrato, el licenciatario podrá solicitar las modificaciones, ajustes e informes que requiera para la operación como gestor catastral, las cuales serán concertadas y realizadas en los tiempos que estime el licenciante según la complejidad del requerimiento e informará al licenciatario cuando se encuentren listas para su ejecución.		A solicitud del Gestor Catastral, se hicieron las modificaciones necesarias para generar las cartas urbanas en tamaño carta.	1	Se realizó en el mes de mayo. La evidencia se encuentra en el informe de labores 04.

ANEXOS ACTIVIDADES REALIZADAS

ANEXO 1:
Módulos implementados en la plataforma CatastroPro para el municipio de Málaga



Anexo 2.
Informe para el ministerio de Vivienda del mes de Septiembre



CONTRATISTA

NAYITH LIZETH REYES ZARATE
C.C. 40.049.676 DE TUNJA BOYACÀ
R.L. CREACIÒN DIGITALES S.A.S.
NIT: 901.404.445-7

Recaudo de Estampillas

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recibo Nº
2502300517136

Contribuyente

Trámite CONTRATOS - ORDENES DE PRESTACION DE SERVICIOS Y CONTRATOS DE ADICION

PRO HOSPITAL	$351.600
PRO UIS	$351.600
Total	**$703.200**
Ordenanza 012	$70.320
Total a Pagar	**$773.520**

Contribuyente Tipo de Doc. N.I. Número 901404445
Nombre CREACION DIGITALES S.A.S.
Dirección Teléfono
Municipio BUCARAMANGA Departamento SANTANDER

(415)7709998038639(8020)02502300517136(3900)00000000773520(96)20231009

FAC
0194285956
0187450092

NRO. CONTRATO	71
VALOR BASE	17.578.848
VALOR ORDEN DE PAGO	17.578.848
VALOR TOTAL CONTRATO	184.159.360
NUMERO ORDEN DE PAGO	FAC 39
FECHA CONTRATO	17/02/2023

Fecha de Expedición 2023/10/02 Fecha Limite de Pago 2023/10/09
Con destino a: **Alcaldía de Málaga - MALAGA**

Trámite

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº **2502300517136**

0194285956
0187450092

Trámite CONTRATOS - ORDENES DE PRESTACION DE SERVICIOS Y CONTRATOS DE ADICION

Con destino a: **Alcaldía de Málaga - MALAGA**

Tipo de Doc. N.I. Número: 901404445
Nombre: CREACION DIGITALES S.A.S.
Dirección: Teléfono:

NRO. CONTRATO	71
VALOR BASE	17.578.848
VALOR ORDEN DE PAGO	17.578.848
VALOR TOTAL CONTRATO	184.159.360
NUMERO ORDEN DE PAGO	FAC 39
FECHA CONTRATO	17/02/2023

PRO HOSPITAL	$351.600
PRO UIS	$351.600
Total	**$703.200**
Ordenanza 012	$70.320
Total a Pagar	**$773.520**

SYC

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº **2502300517136**

Trámite CONTRATOS - ORDENES DE PRESTACION DE SERVICIOS Y CONTRATOS DE ADICION

Con destino a: **Alcaldía de Málaga - MALAGA**

Total a Pagar **$773.520**

Fecha de Expedición 2023/10/02 Fecha Limite de Pago 2023/10/09

NRO. CONTRATO	71
VALOR BASE	17.578.848
VALOR ORDEN DE PAGO	17.578.848
VALOR TOTAL CONTRATO	184.159.360
NUMERO ORDEN DE PAGO	FAC 39
FECHA CONTRATO	17/02/2023

PRO HOSPITAL	$351.600
PRO UIS	$351.600
Total	**$703.200**
Ordenanza 012	$70.320

Gobernación

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº **2502300517136**

Trámite CONTRATOS - ORDENES DE PRESTACION DE SERVICIOS Y CONTRATOS DE ADICION

Con destino a: **Alcaldía de Málaga - MALAGA**

PRO HOSPITAL	$351.600
PRO UIS	$351.600
Total	**$703.200**
Ordenanza 012	$70.320
Total a Pagar	**$773.520**

Contribuyente Tipo de Doc. N.I. Número 901404445
Nombre CREACION DIGITALES S.A.S.
Dirección Teléfono
Municipio BUCARAMANGA Departamento SANTANDER

(415)8902012356005(8020)02502300517136(3900)00000000703200(96)20231009

Fecha de Expedición 2023/10/02
Fecha Limite de Pago 2023/10/09

NRO. CONTRATO	71
VALOR BASE	17.578.848
VALOR ORDEN DE PAGO	17.578.848
VALOR TOTAL CONTRATO	184.159.360
NUMERO ORDEN DE PAGO	FAC 39
FECHA CONTRATO	17/02/2023

Banco

Gobernación de Santander
Secretaría de Hacienda

Recaudo de Estampillas

Recibo Nº **2502300517136**

Con ribuyen e Tipo de Doc. N.I. Número 901404445
Nombre CREACION DIGITALES S.A.S.
Dirección Teléfono
Municipio BUCARAMANGA Departamento SANTANDER

Trámite CONTRATOS - ORDENES DE PRESTACION DE SERVICIOS Y CONTRATOS DE ADICION

Con destino a: **Alcaldía de Málaga - MALAGA**

Fecha de Expedición 2023/10/02

Total a Pagar **$773.520**

(415)8902012356005(8020)02502300517136(3900)00000000703200(96)20231009

(415)8902012356006(8020)02502300517136(3900)00000000070320(96)20231009

PRO HOSPITAL	$351.600
PRO UIS	$351.600

BP G. 11048001150-1
BP SYC. 22048012843-8

Total	**$703.200**
Ordenanza 012	$70.320

ELKIN POLO HERNANDEZ
CONTADOR PUBLICO
T.P. 108.004-T

Yo, **ELKIN ALFONSO POLO HERNANDEZ**, Contador público de profesión, identificado como aparece al pie de mi firma, con tarjeta profesional N° 108004-T expedida por la Junta Central de Contadores Públicos, entidad adscrita al Ministerio de Educación Nacional

CERTIFICO

Que la empresa **CREACIONES DIGITALES S.A.S.** identificada con NIT 901.404.445-7 con domicilio en la ciudad de Tunja (Boy.) Calle 76 N° 8-02, se encuentra a **paz y salvo por concepto de aportes al sistema de seguridad social.**

Se expide esta certificación a solicitud de la parte interesada para poder cumplir con los requisitos que se le exigen, y tiene validez de un mes calendario a partir de la fecha de su expedición.

Para constancia, se firma este documento a los 02 días del mes de octubre de 2023

Cordialmente,

Elkin Alfonso Polo Hernandez
C.C. 12.629.211
TP 108.004-T

Dirección Calle 43 N° 7-28 Barranquilla (Atl.) CEL 3022179439

ELKIN POLO *HERNANDEZ*

CONTADOR PUBLICO

T.P. 108.004-T





Dirección Calle 43 N° 7-28 Barranquilla (Atl.) CEL 3022179439

ELKIN POLO *HERNANDEZ*

CONTADOR PUBLICO

T.P. 108.004-T





Dirección Calle 43 N° 7-28 Barranquilla (Atl.) CEL 3022179439