



ANALISIS Y ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS A LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LOS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS MULTISECTORIAL Y LA ESCUELA GASTRONOMICA Y TURISTICA DE MELGAR.

Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS											
PRESUPUESTO SENA						OSCAR MORENO		JHONESTIL URIBE		PROMEDIO	
ITEM	DIGOS UN	DESCRIPCION	#MTOS	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO (2) A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS ASÍ Aula 1010A 1: Equipo de 60.000 btu Tepstar Aula 1020A:1 Equipo de 60.000 btu Tepstar Cocina Europea:2equipos de 60.000 btu star light Bienestar Aprendices:1 de 60.000 btu star Light Coordinación Académica :1 de 36.000 btu York Gestión academica:1 de 60.000 btu star light Archivo:1 de 60.000 star light Sala de Instructores:1 de 60.000 btu marca star light Biblioteca: 4 equipos de 60.000 btu Lennox. Aula 1010B:1 equipo de 36.000 btu Lenox,1 de 60.000 btu Star Light Aula 1020B:1 Comfort star Aula 1040B; 1 Comfort star Aula 1050B:1 Comfort star Aula 1060B:1 Comfort star Aula 1070b:1 de 60.000 btu comfort Light Aula 1080b:1 de 36.000btu 1 de 60.000 star light Mesa y Bar :1 de 60.000 btu LG Aula 1020C:1 de 60.000 btu LG Aula 2010D:1 de 36.000 btu Lennox Aula 2030D:1 equipo de 60.000 btu LG Aula 2040D:1 equipo de 60.000 btu LG Aula 2050D:1equipo de 60.000 btu LG Aula 2060D:1 36.000 Lennox Aula 2070:1 de 60.000 btu LG Aula 2030:1 de 36.000 Blue line Aula Peluqueria:1 de 36.000 Confort Star Virtualización: 1 de 36.000 Confort Star	2	und	43	\$ 300.000,00	\$ 12.900.000,00	\$ 260.000,00	\$ 11.180.000,00	\$ 280.000,00	\$ 12.040.000,00



OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS A LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LOS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS MULTISectorIAL Y LA ESCUELA GASTRONOMICA Y TURISTICA DE MELGAR.

2	72101511	MANTENIMIENTO PREVENTIVO (2) A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS ASÍ Atención al cliente :1 de 24.000 btu General Electric Administración de documentos:1 de 24.000 btu General electric Subdirección :2 de 24.000 btu star Light, 1 de 18.000 btu Blue line Ingreso y selección:1 de 18.000 btu Blue line Coordinación Misional:1 de 24.000 btu star Light, 1 de 24.000 btu Mirage Aula 2040B:1 de 24.000 btu Samsung Aula 2050 B:1 de 24.000 btu Star light Servicio médico:1 de 24.000 btu confort line,1 de 12.000 btu star light Enfermería.1 de 24.000 btu Confort line Laboratorio de Ingles:2 de 24.000 btu LG Taller de Mantenimiento:1 de 18.000 btu Blue line Aula de peluquería Escuela gastronómica :1 de 24.000 Blue line Consistente en desmonte de los evaporadores para desincrustada incluyendo recogida del refrigerante y desincrustada de las unidades condensadoras, ajuste de conexiones eléctricas, lubricada rodamientos, y cambio de los mismos si lo requieren sondeada de drenajes y desmonte de las bombas de condensado para mantenimiento, lavada de persianas, verificación de refrigerante, y ajuste del mismo, limpieza de blower y ventiladores. se requieren para dicho trabajo padamios certificados	2	UND	16	\$ 240.000,00	\$ 3.840.000,00	\$ 200.000,00	\$ 3.200.000,00	\$ 220.000,00	\$ 3.520.000,00
3	72101511	Suministro de compresor trifásico de 5 toneladas refrigerante 410A. con sus respectivos accesorios de instalación, nitrógeno líquido para limpiar y presurizar el sistema, suministro de fundentes y fungibles, filtros secadores refrigerante y contactores tripolares 30 amperios bobinas 24 voltios .Para el Ambiente de 1070B	1	und	1	\$ 4.100.000,00	\$ 4.100.000,00	\$ 3.500.000,00	\$ 3.500.000,00	\$ 3.800.000,00	\$ 3.800.000,00



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
REGIONAL TOLIMA
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS

ANALISIS Y ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS A LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LOS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS MULTISECTORIAL Y LA ESCUELA GASTRONOMICA Y TURISTICA DE MELGAR.

4	72101511	Aire Acondicionado Mesa Y Bar: Suministro e instalación de un capacitor de 50 mf aire acondicionado marca LG de 60.000 btu	1	und	1	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00	\$ 40.000,00	\$ 40.000,00	\$ 70.000,00	\$ 70.000,00
5	72101511	Suministro e instalación de un Blower para el fancoil marca Lg. En el aire del ambiente de salud	1	UND	1	\$ 300.000,00	\$ 300.000,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00	\$ 200.000,00	\$ 200.000,00
6	72101511	Suministro e instalación de 2 contactores de 3 y 2 polos. Y completar carga de refrigerante .Para el aire de la cocina europea.	1	UND	1	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00	\$ 250.000,00	\$ 250.000,00	\$ 325.000,00	\$ 325.000,00
7	72101511	Suministro e instalación de un Breaker tripolar de 30 amperios `para el ambiente de cocina	1	UND	1	\$ 140.000,00	\$ 140.000,00	\$ 100.000,00	\$ 100.000,00	\$ 120.000,00	\$ 120.000,00
8	72101511	Corregir escape de refrigerante y instalación de un capacitor de 35 microfaradios a el equipo del aula de la biblioteca	1	UND	1	\$ 250.000,00	\$ 250.000,00	\$ 200.000,00	\$ 200.000,00	\$ 225.000,00	\$ 225.000,00
9	72101511	Suministro e instalación de bombas de condensado a 220 voltios para el equipo de: 2-Biblioteca, 1060A,1050C,1060C,1070C y ambiente de deportes	1	UND	6	\$ 500.000,00	\$ 3.000.000,00	\$ 400.000,00	\$ 2.400.000,00	\$ 450.000,00	\$ 2.700.000,00
10	72101511	Suministro e instalación de tarjeta de encendido universal y cambio de un motor ventilador de la unidad condensadora marca Samsung de 18.000 btu, Para el Ambiente de SENNOVA,	1	UND	1	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00
11	72101511	Suministro e instalación de un compresor de 36.000btu 220 voltios R-410 incluye accesorios de instalación ,nitrógeno gaseoso para buscar fuga de refrigerante en la tubería o cambio de la misma entrega del equipo en perfectas condiciones	1	UND	1	\$ 3.100.000,00	\$ 3.100.000,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.050.000,00	\$ 3.050.000,00



SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
REGIONAL TOLIMA
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS

ANALISIS Y ESTUDIO DE MERCADO

OBJETO: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS A LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LOS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS MULTISECTORIAL Y LA ESCUELA GASTRONOMICA Y TURISTICA DE MELGAR.

12	72101511	Corregir fuga de refrigerante, suministro e instalación de un motor ventilador de ½ hp de rodamientos para la unidad condensadora marca star light. En la Biblioteca	1	UND	1	\$ 900.000,00	\$ 900.000,00	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00	\$ 850.000,00	\$ 850.000,00
		ESCUELA GASTRONOMICA DE MELGAR									
13	72101511	Suministro e instalación de bomba de condensado a 220 voltios con sus respectivas mangueras y racores para su instalación en el auditorio	1	UND	2	\$ 500.000,00	\$ 1.000.000,00	\$ 400.000,00	\$ 800.000,00	\$ 450.000,00	\$ 900.000,00
14	72101511	Corregir escape de refrigerante y cambio de tarjetas para los equipos marca star light de la cocina así como el suministro de motor ventilador de ½ hp sellado para la unidad condensadora	1	UND	1	\$ 1.200.000,00	\$ 1.200.000,00	\$ 1.300.000,00	\$ 1.300.000,00	\$ 1.250.000,00	\$ 1.250.000,00
15	72101511	Corregir escape de refrigerante y cambio de tarjeta para los equipos marca star light de la cocina	1	UND	1	\$ 800.000,00	\$ 800.000,00	\$ 600.000,00	\$ 600.000,00	\$ 700.000,00	\$ 700.000,00
COSTO DIRECTO							\$ 32.530.000,00		\$ 27.970.000,00		\$ 30.250.000,00
ADMINISTRACION						20%	\$ 6.506.000,00		\$ 5.594.000,00		\$ 6.050.000,00
IMPREVISTOS						3%	\$ 975.900,00		\$ 839.100,00		\$ 907.500,00
UTILIDAD						5%	\$ 1.626.500,00		\$ 1.398.500,00		\$ 1.512.500,00
IVA 19% SOBRE UTILIDAD						19%	\$ 309.035,00		\$ 265.715,00		\$ 287.375,00
COSTO TOTAL							\$ 41.947.435,00		\$ 36.067.315,00		\$ 39.007.375,00