CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT

INFORME CONTRATISTA ACTA 8

MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE.

DESDE EL 2 JUNIO DE 2023 AL 30 DE JUNIO DE 2023

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S
AZIMUT

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1 INTRODUCCIÓN 3
2 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO. 3
3 CONTROL TÉCNICO DEL PROYECTO 11
4 FORMA DE PAGO 26
5 PRESUPUESTO CONTRACTUAL 26
6 ACTAS DE PAGO 27
7 RELACIÓN ACTAS DE PAGO 28
8 ANEXOS 29

1 INTRODUCCIÓN

El Centro de Desarrollo Infantil Hojas anchas se remodelará con recursos provenientes de la gestión de la Administración Municipal con el Departamento de Antioquia a través de la Gerencia de Infancia, Adolescencia y Juventud, donde el municipio es el responsable de ejecutar, igualmente el encargado de adelantar la contratación de la Interventoría y de brindar la operación, mantenimiento y sostenibilidad de la edificación. Los estudios, diseños y presupuesto fueron realizados por la Administración Municipal y aprobados por el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF, como ente rector de este tipo de obras y la Gobernación de Antioquia a través de la Gerencia de Infancia, Adolescencia y Juventud de Antioquia.

Según lo previsto en el artículo 2 de la ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015,la ley 80 de 1993, la ley 1474 del 2011 y el cumplimiento de los artículos que rigen la contratación estatal y la función administrativa, la modalidad contractual del proceso fue LICITACIÓN PÚBLICA, según el cual la empresa CONTRATISTA seleccionada fue **CONSTRUCCIONES AZIMUT SAS** con NIT 901.266.761-7 cuyo representante legal es el señor JAIME ALBERTO GOMEZ SALAZAR con cédula de ciudadanía N° 16.689.678; con Contrato de Obra Púbica N° 108-COP-008-2022, cuyo valor es $533.613.372 en el cual ya está incluido el AU del 32%.

Para el contrato de obra pública N° 108-COP-008-2022 se exigen los siguientes profesionales según los pliegos contractuales:

Tabla 1. Profesionales exigidos al Contratista

CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA MÍN.	% DEDICACIÓN
Residente de obra	Un (1) ingeniero civil	1 año	100%
Tecnólogo SISO-Ambiental	Un (1) tecnólogo en construcciones civiles	1 año	100%

En este informe se describe el avance y desarrollo de las actividades programadas en el contrato y presentes en obra, la inversión en las actividades contractuales del proyecto CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL HOJAS ANCHAS - GUARNE.

2 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO.

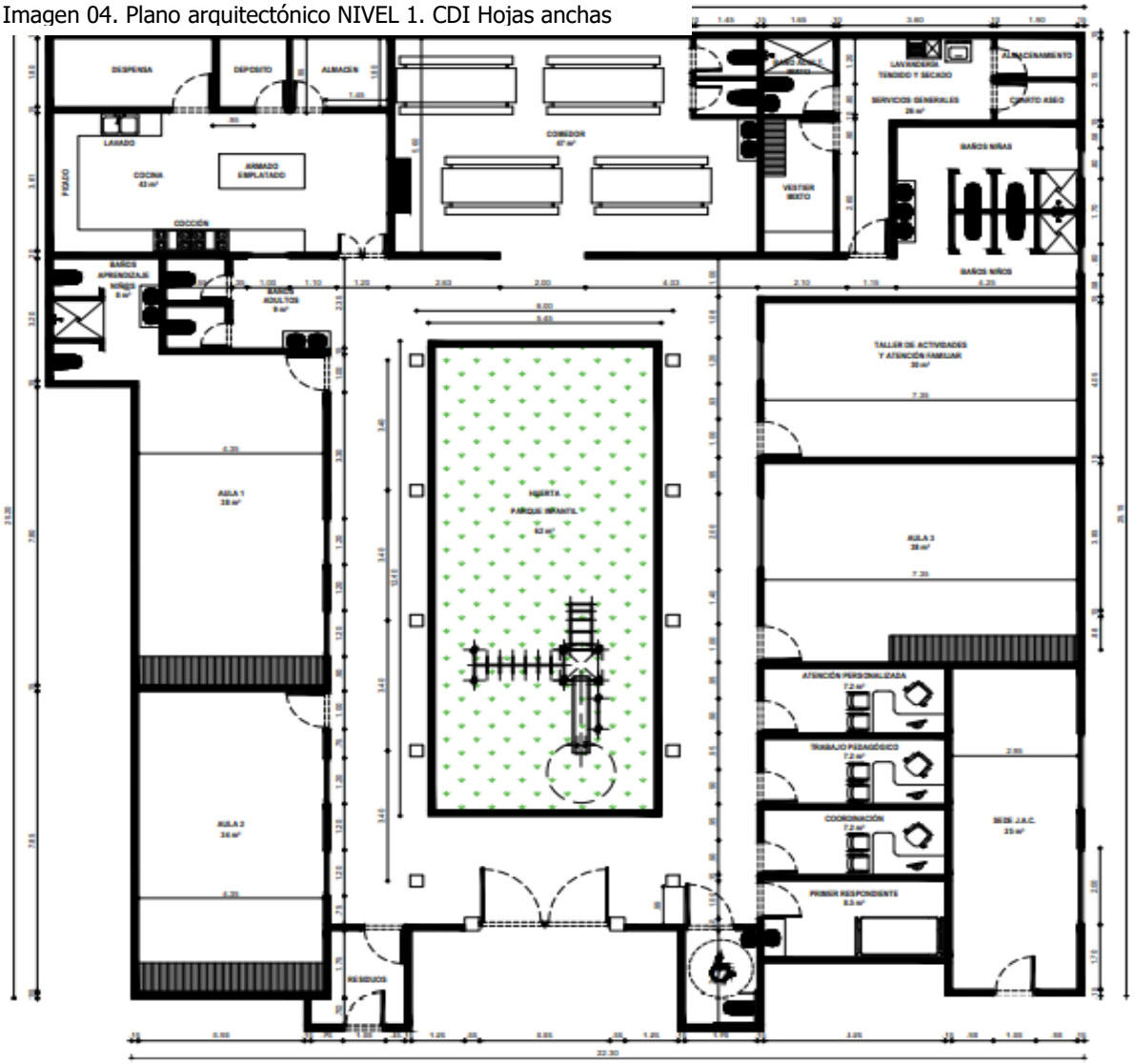
El proyecto “MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL

MUNICIPIO DE GUARNE.” se encuentra ubicado en la vereda Hojas anchas, zona Rural del municipio de Guarne Antioquia



El proyecto “MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE.” contempla la remodelación de la institución educativa de un nivel para niños de 2 a 5 años, con los siguientes espacios: aulas pedagógicas, aulas para actividades, aulas múltiples, aulas para docentes, unidades sanitarias, zonas de servicios generales, zona de comida y almacenamiento, comedor, cuartos técnicos, parque infantil.

Imagen 04. Plano arquitectónico NIVEL 1. CDI Hojas anchas



La duración de la obra establecida en el contrato de obra púbica N° 108-COP-008-2022, es de 105 DIAS contados a partir de la firma del acta de inicio, las cuales se firmaron el 23 de septiembre de 2022,

Las actividades generales para ejecutar en el proyecto “MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE.” de acuerdo con el presupuesto contractual son las siguientes:

• Retiro de techo en teja de asbesto cemento, estructura de soporte y todos los elementos que componen el techo, como tubería de desague, canoas metálicas, etc. Incluye botada en botadero certificado y recuperación de teja en buen estado.
• Demolición de revoque en mal estado. Incluye el retiro en botadero certificado
• Demolición de baldosa. Incluye botada de material en botadero certificado.
• Demolición de mesón de lavamanos corrido. Incluye botada en botadero certificado
• Demolición de poyo de cocina, cargue, transporte y botada de escombros en botadero certificado.
• Demolicion de enchape de cocina y de baños. Incluye picada de pared y botada de material en botadero certificado
• Demolición de zócalo. Incluye botada en botadero certificado
• Retiro de sanitarios en mal estado. Incluye botada en botadero certificado
• Retiro de orinales en mal estado. Incluye botada en botadero certificado
• Retiro de lavamanos en mal estado. Incluye botada en botadero certificado
• Retiro puerta (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.
• Colocación de PISO CERÁMICO, TRÁFICO COMERCIAL INTENSO tipo Duropiso o equivalente, DE 33.8x33.8 cm., color a definir con la supervisión, con prueba de resistencia de abrasión 5. Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero de nivelación 1:5, con un espesor de 3 a 7 cm., pegante para cerámica tipo Pegacor o equivalente, juntas cada 1,8 x 1,8 m. con varilla de dilatación PVC de 4 mm., lechada con Boquilla para cerámica, remates, cortes con máquina y todo lo necesario para su correcta instalación. El entresuelo y la placa de contrapiso se pagará en su ítem respectivo.
• Suministro, transporte e instalación de zócalo recto en cerámica de 0,07 a 0,10m de altura, de la misma especificación del piso, con aristas biseladas. Incluye pegante de capa delgada tipo pegacor o equivalente, lechada del mismo color de la cerámica, remates, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción.

• Suministro transporte y construcción de zócalo en media caña. Impermeabilización integral tio soka o equivalente, dilataciones y todos los demás elementos necesarios para su correcta ejecución
• Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x1,20 cm. medidas internas, en concreto de 21 Mpa, mortero 1:4 con impermeabilizante integral de morteros Sika 1 o equivalente. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, tapa, herraje, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.
• Construcción de mampostería en ladrillo para revocar dos caras, de 10 x 20 x 40 cm. espesor 10 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.
• Suministro, transporte y construcción de encorose de muro por ambos lados del muro. Entiéndase por encorose una fanja igual o menor a 12 cm, terminación en revoque pulido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.
• Suministro, transporte y construcción de revoque en muros impermeabilizado con sika 1. Incluye ranuras, filetes y todos los demás elementos para su correcta construcción
• Instalación de enchape cerámico pared, tipo Egeo de 20.5 x 20.5 cm. 80% blanco, 20% color y diseño. Incluye mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Los colores y diseños se deben elegir previamente con la supervisión y/o interventoría
• Instalación de enchape cerámico para piso. Incluye mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) tipo Concolor de sumicol o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates toro acolillada y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Los colores y diseños se deben elegir previamente con la supervisión y/o interventoría
• Suministro transporte e instalación de sanitario (línea manantial ref. 120294100). Igual o superior, emboquillado con silicona antihongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
• Suministro, transporte e instalación de sanitario infantil tipo kiddy ecoflush blanco, igual o superior. Incluye todos los elementos para su correcta instalación

• Suministro, transporte e instalación de orinal infantil petite igual o superior. Incluye grifería push y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento
• Suministro, transporte e instalación de lavamanos de sobreponer Marcella ref. 10130110016. Incluye grifería lavamanos totalmente metálica llave individual marruecos ref. 17911100012, desague sencillo integrado ref. 19311000012, sifón botella ref. 19313400012 de Corona, igual o superior y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.
• Suministro lavamanos de colgar tipo acuacer o equivalente. Incluye grifería totalmente metálica llave individual marruecos ref. 17911100012, abasto metálico, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.
• Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 20 tipo Socoda o equivalente de 12.10 m (medida total mueble en L) x 0.60 m. Incluye estufa, lavaplatos, grifería batiente cuello de ganso, abasto con llave metálica, canastilla, salpicadero, bordes redondeados, parales (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) de soporte donde sea necesario, entrepaños, puertas y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño
• Suministro, transporte y construcción de mesón en concreto de 21 Mpa, forrado en granito pulido. Incluye: salpicadero e=10 cm, acero de refuerzo, varillas de dilatación en bronce. Ancho 50 cm. e= 10 cm.
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para puertas de 0.60 a 0.80 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para puertas de 0.81 a 1.00 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para puertas de 1.01 a 1.20 de ancho, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos Manos
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite para ventanas grandes y barrotes de madera. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de aceite en rejas. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. Primera calidad. Dos manos

• Suministro, transporte y aplicación de pintura epóxica en muros y cielos (dos componentes proporción 1:3, no tóxica) tipo epoxiconstrucción o equivalente, de primera calidad, semimate. Dos manos Incluye resanes con estuco plástico y todo lo necesario para su correcta aplicación.
• Suministro, transporte y aplicación de pintura acrílica en muros para exteriores (hidrorepelente) tipo koraza o equivalente de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, con sellante para poros tipo Sellamax de Pintuco o su equivalente, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir aprobado por la interventoría
• Suministro, transporte y aplicación de pintura a base de agua en muros, con vinilo tipo 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.
• Suministro, transporte e instalación de puerta de madera (roble) similar a las existentes de .80 a 1.00 x 2.10 m. Incluye mortero de pega, marco, chapa doble macho, tiradera, pintura en esmalte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación
• Suministro, transporte e instalación de ventana en madera (roble) similar a las existentes. Incluye mortero de pega, vidrio, pintura en esmalte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación
• Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.
• Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba, limpiador, pega, perforaciones en piso o pared. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Se debe investigar la ubicación original de la red
• Suministro, transporte e instalación de salida sanitaria de 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba, limpiador, pega, perforaciones en piso o pared. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m.

• Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros
• Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 13.5, 315 PSI, diámetro 1", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros
• Suministro, transporte e Instalación de tubería PVC-P, RDE 21, 200 PSI, diámetro 1 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Además perforaciones en pared o piso donde sea necesario y botada de escombros
• Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-sanitaria, con un diámetro de 4", para aguas residuales. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo. Se debe investigar la ubicación original de la red
• Suministro, transporte e instalación de llaves de paso de 1/2". Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
• Suministro, transporte e instalación de llaves de paso de 1". Incluye todos los accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
• Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo de 6000 PSI. Incluye figurada y armada para elementos estructurales
• Suministro, transporte e instalación de acero estructural. Incluye soldadura, anticorrosivo, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución
• Suministro, transporte e instalación de teja termoacústica tipo ECOROOF de 3 mm o igual a la existente, en sandwich, liviana, flexible y resistente, compuesta por un alma en fibra de carbono y recubrimiento superior e inferior UPVC (PVC resistente a rayos ultravioleta). Color rojo Incluye caballetes, clips de fijación, tornillos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.
• Suministro, transporte e instalación de canoa moldurada, grafada calibre 24. Incluye embudos, boquillas, tapas ganchos de fijación, pintura con anticorrosivo, pintura a base de aceite y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento
• Instalación de bajantes en PVC 3". Incluye pintura y accesorios, pega y todos los elementos necesarios para su correcta instalación

• Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica expuesta para alumbrado, en tubería EMT, con tomacorriente polo a tierra 15A. 120 V Tipo LEV referencia 5320 ACP y según norma NEMA 5-15R o equivalente. Incluye toma, ducto EMT, encintada, conductores de cobre 12 AWG-CU PE HF FR LC CT-80ºC, cajas metálicas galvanizadas 12*12*5 de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación con pintura de acuerdo a la norma, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio 3 m).
• Suministro, transporte e instalación de luminaria V32 L50-D 4K luminaria hermética lente opal. IED 50 W Dim 0-10 V. 120-277V DISTECSA. Incluye clavija, cable encauchetado y elementos de fijación
• Suministro, transporte e instalación de tapas plásticas para swiches. Incluye lo necesario para su correcta ejecución
• Suministro e Instalación Divisiones a Piso en Acero Inox , Calibre 20 Satinado, con puertas y Tabiques en altura de 1600mm SAE 304 , Incluye Cerrojos , Percheros , Parales Altura de 1800mm
• Lavado con hidrolavadora en patio, limpieza y aseo permanente y final de la obra
• Suministro, transporte e instalacion de cielo falso en PVC, incluye anclaje a estructura, estructura de alumnio en omegas, viguetas, laterales angulos, y todos los demas elelemtos para su correcta el PVC es en espesor de 1/2, ademas de las perforaciones para luminaria, elementos contraincendios, caja de registros.
• Mamaposteria en bloque de concreto para revocar ambas caras de 15x20x40
• Concreto de 21 Mpa para VIGAfundacion de muro (25 X 25). No incluye refuerzo
• Dovelas en concreto de 21 Mpa para muro en bloque. No incluye refuerzo.
• VIGA SUPERIOR DE 15 X 15
• Demolicion DE LUMINARIAS. Incluye el retiro en botadero certificado
• SOLADO DE LIMPIEZA
• Demolicion de muro 15. Incluye el retiro en botadero certificado

De acuerdo a la calibración de presupuesto realizado por el Contratista y revisado por la Interventoría, las actividades de obras extras generadas en esta etapa QQson

las siguientes: Excavaciones Manuales, Columnetas En Concreto, Ventanas (1.50x1.22), Puertas Metálicas, Boca Puertas En Grano, Morteros De Piso, Ventanas Tipo Rejilla, Cajas 60x60, Instalaciones De Silla Te, Instalaciones De Tubería Novafort, Cajas En Concreto Trampa De Grasas, Rejillas Metálicas De Piso, Cuneta En Concreto, Escalas En Concreto Sobre Piso, Barras En Acero Inoxidable Para Baños Movilidad Reducida. necesarias a ejecutar en el proyecto "MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL LOCALIZADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE GUARNE."

3 CONTROL TÉCNICO DEL PROYECTO

El presente informe técnico da cuenta de las actividades ejecutadas, las cuales fueron supervisadas por la interventoría.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL 1 de junio de 2023 al 30 de junio del 2023.

INSTALACION DE CERAMICA PARA PISOS:





CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT



FUNDIDO DE PISO EN PATIO INTERNO



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERNOS

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT





APLICACIÓN DE REVOQUE EN MUROS EXTERIORES





INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 4”

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT





INSTALACIÓN DE TEJAS TERMO ACUSTICAS EN TRAMO # 2 Y 3





INSTALACIÓN DE CANOAS EN TRAMO # 2 Y 3

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT





INSTALACIÓN DE CANOS INTERNAS EN TRAMO 2 Y 3





CONSTRUCCIÓN DE ZOCALOS EN ½ CAÑA EN GRANO PULIDO





Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT

CONSTRUCCIÓN DE ESCALAS EN CONCRETO Y FORRADA EN GRANITO





CONSTRUCCIÓN DE ZOCALOS RECTOS EN GRANO PULIDO





CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES EN CONCRETO PARA BAJANTES



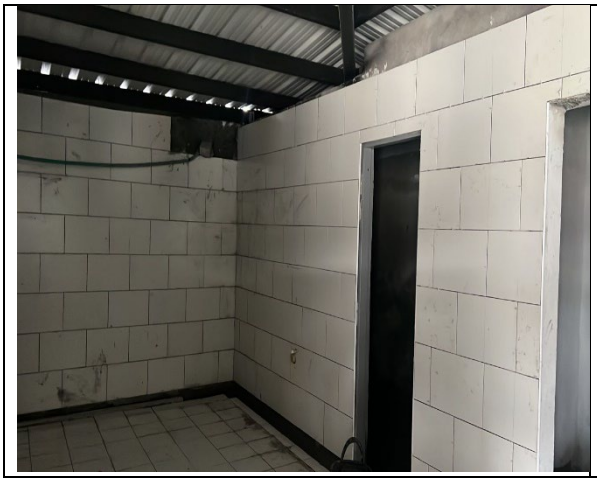


Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT

INSTALACIÓN DE ENCHAPE DE PARED CERAMICO EN COCINA





INSTALACION DE BALDOSA DUROPISOS EN AREA DE CIRCULACIÓN INTERNA





INSTALACION DE BALDOSA DUROPISOS EN AREA DE CIRCULACIÓN Y AULAS

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT





INSTALACIONES DE VENTANAS EN VIDRIO 6 MM EN AULAS





INSTALACION DE VENTANAS TIPO PERSIANAS





Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT

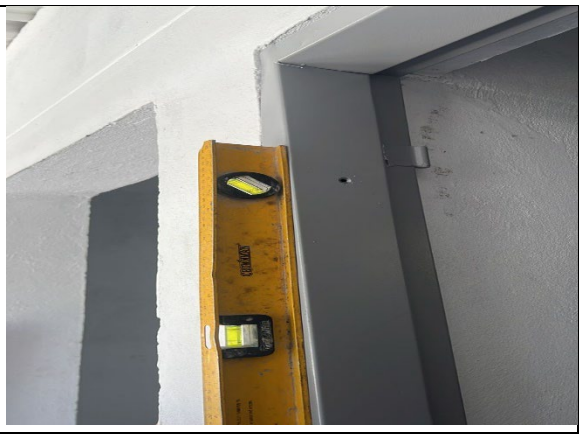
INSTALACIONES DE PUERTAS METALICAS EN ACCESO A COMEDOR





INSTALACIONES DE PUERTAS METALICAS EN ACCESO A OFICINAS Y COCINA





VACIADO DE LAGRIMALES EN CONCRETO Y APLICACIÓN DE PINTURA

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT





LAVADA DE PORTICO EN ACCESO PRINCIPAL





CONSTRUCCIÓN DE ESCALAS EN ACCESO PRINCIPAL





CONSTRUCCIÓN DE RAMPA EN ACCESO PRINCIPAL

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT





CONSTRUCCIÓN E Y INSTALACIÓN DE PUERTA PRINCIPAL EN TUBERIA





FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN RECIBO - COMEDOR





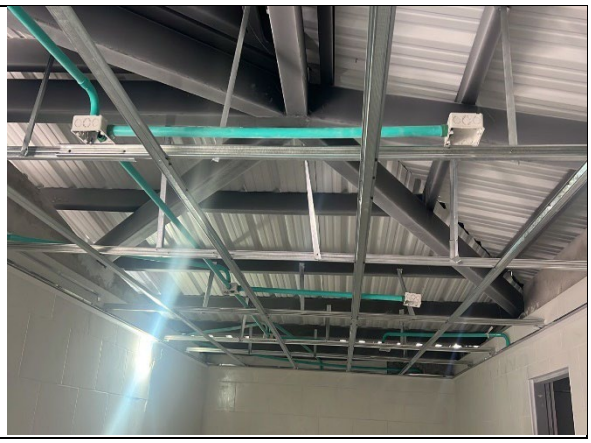
CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE CIELO EN PVC EN AREAS DE COCINA

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT





APLICACIÓN DE ENCHAPE CERÁMICO EN AREA DE WC NIÑOS Y NIÑAS





INSTALACIÓN DE SANITARIOS PARA NIÑOS





FABRICACIÓN E INSTALACION DE MESOSNES EN GRANO

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT





INSTALACIÓN DE RECIBIDOR EN ACERO INOXIDABLE EN VENTANA - COCINA





PULIDA DE ZOCALOS EN ½ CAÑA EN GRANO PULIDO





Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

CONSTRUCCIONES S.A.S

AZIMUT

APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERNOS Y EXTERNOS





ASEO GENERAL DEL PROYECTO Y SUS VISITA POR PARTE DE LA ALCALDIA





ASEO GENERAL DEL PROYECTO Y SUS VISITA POR PARTE DE LA ALCALDIA





Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia
Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es
Jamundí-Valle

ASEO GENERAL DEL PROYECTO Y SUS VISITA POR PARTE DE LA ALCALDIA




ASEO GENERAL DEL PROYECTO Y SUS VISITA POR PARTE DE LA ALCALDIA




4 FORMA DE PAGO

De acuerdo con lo estipulado en la Cláusula cuarta del Contrato de Obra Pública N° 108 – COP-008 del 2022, El Municipio de GUARNE pagará al Contratista el valor del contrato, mediante la presentación de ACTAS DE AVANCE DE OBRA, las cuales deben ser refrendadas por el Contratista, la Interventoría y el funcionario designado como Supervisor por parte de la Administración Municipal.

5 PRESUPUESTO CONTRACTUAL

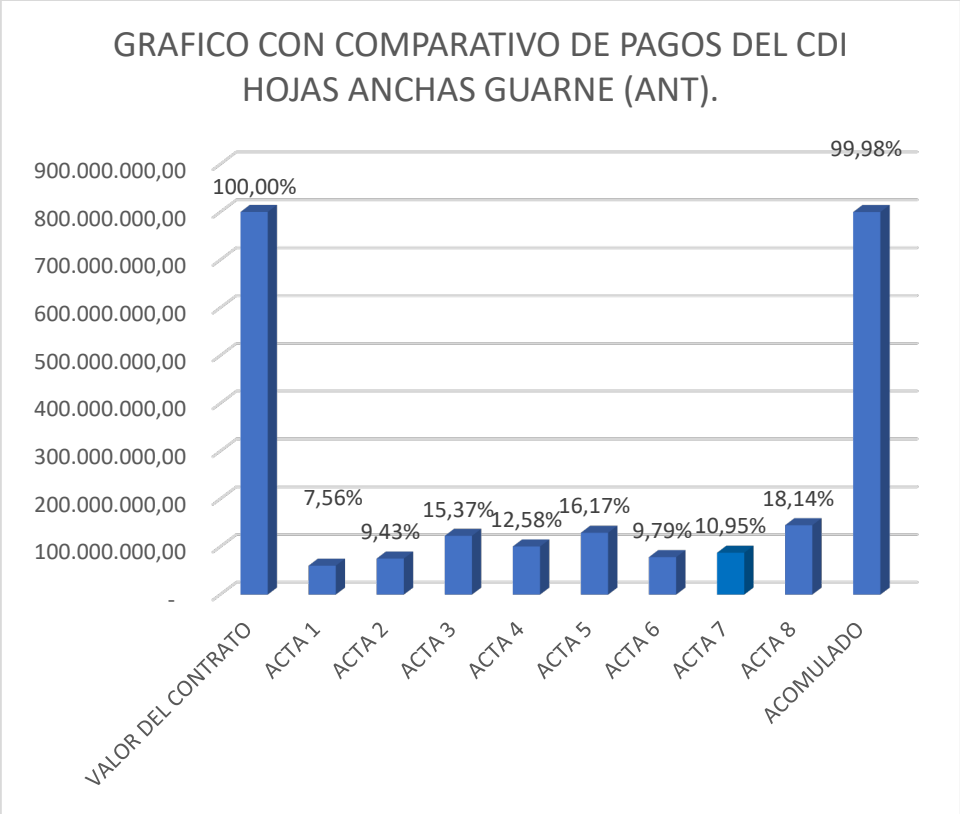
Teniendo en cuenta la información suministrada en el contrato, el presupuesto para la ejecución de las obras objeto del presente contrato se estima en QUINIENTOS TREITA YB TRES MILLONES SISCIENTOS TTRECE MIL TRECIENTOS

SETENTA Y DOS PESOS M/L **($ 533.613.372)** incluido el AU. Se realiza OTRO SI con adición de dinero por un valor de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/L **($ 266.806.686)**

Se destaca la presencia de obras adicionales y extras; lo cual se ha informado en el desarrollo de las reuniones y comités y mediante el cual se ha hecho la respectiva justificación de la obra extra aprobada hasta la fecha.

6 ACTAS DE PAGO

A la fecha del presente CONSTRUCCIONES AZIMUT S.A.S. Ha presentado el acta de pago N°1, acta de pago N°2, acta de pago N°3, acta de pago N°4, acta de pago N°5, acta de pago N°6, acta de pago N°7 y acta de pago N°8, presentando un avance financiero de obra de un **99.98%** y un valor acumulado de **$ 800.241.996,00** del total del contrato.



7 RELACIÓN ACTAS DE PAGO

A la fecha se ha presentado acta de pago N°8,



DIANA MARIA CASTAÑO VILLA
RESIDENTE DEL CONTRATISTA
CONSTRUCCIONES ZAIMUT SAS

8 ANEXOS PERSONAL EN OBRA

APELLIDO	APELLIDO	NOMBRE	NOMBRE		EPS	PENSION
CABALLERO	SUAREZ	TOMAS	ALFONSO	1067727588	NUEVA	COLPENSIONES
GARCIA	AGUIRRE	FRANKI	ENRIQUE	71226839	SURA	COLPENSIONES
SUAREZ	RAIGOSA	JOHN	JAIRO	98451748	SALUD TOTAL EPS	PORVENIR
TABARES	PEREZ	LUIS	ALBERTO	8.409.573,00	SURA	PROTECCION