PROPUESTA

Efiaire23-0311-Politecnico Jaime Isaza Cadavid.

Mantenimiento e intervención sistema de extracción laboratorio de ventilación.

Presentada a:

Gloria Arrollave

Alfonso Aguilar

POLITÉCNICO COLOMBIANO
JAIME ISAZA CADAVID

Itagüí, Marzo 22 de 2023

Atendiendo a su amable solicitud, Efiaire S.A.S. se permite presentar a su consideración, nuestra oferta.

Tabla 1. Intervención laboratorio de ventilación.

Ítem	*Descripción*	*Sub-total Mantenimiento*	*Cantidad*	*Sub-total*
1	***Suministro e instalación de elementos para adecuación de laboratorio-*** ***Según solicitud:*** ➢ *Compuerta Visual en Vidrio templado 400x600x5mm para el filtro (cara posterior).* ➢ *Guarda de seguridad para el variador de velocidad.* ***Nota:*** **Incluye instalación de elementos*	*$ 2'960.000*	***1***	*$ 2'960.000*
2	***Personal:*** ➢ ***Oficial de mantenimiento*** ➢ ***Auxiliares de mantenimiento*** ➢ ***Ingeniero de proyectos (tiempo parcial)*** ***Consideraciones de seguridad:*** ➢ *Mano de obra calificada para realizar las labores de mantenimiento y recambio de piezas* ➢ *Herramientas necesarias para instalación en buen estado y andamios certificados multidireccionales.* ➢ *Personal afiliado al sistema de salud obligatoria o EPS y la afiliación a la ARL* ➢ *Consideraciones de seguridad de la empresa contratante* ➢ *Epp necesarios para la ejecución de mantenimiento.* ➢ *Inducción de seguridad de la Empresa* ➢ *coordinador de seguridad calificado en el Trabajo certificado que vele por el cumplimiento* ➢ *certificados de trabajo en alturas de 40 horas* ➢ *Consideraciones Ambientales:* ***Lista de chequeo actividades a realizar mantenimiento ventilador del sistema de extracción.*** ➢ ***Revisión ventilador*** ➢ *Alineación* ➢ *Estado de rodamientos* ➢ *Análisis de vibraciones* ➢ *Lubricación* ➢ *Balanceo.* ➢ *Limpieza.* ***Lista de chequeo actividades a realizar Mantenimiento del filtro:*** ➢ *Presión de alimentación* ➢ *Revisión del material filtrante* ➢ *Inspección del estado de las válvulas.* ➢ *Mangueras de conexión de válvulas.* ➢ *Válvulas solenoides* ➢ *Limpieza* ***Lista de chequeo actividades a realizar Mantenimiento válvulas rotativas:*** ➢ *Desmontaje de válvula* ➢ *Limpieza* ➢ *Alineación* ➢ *Lubricación* ***Actividades a realizar ducteria:*** ➢ *Cubrir agujeros actuales en ducteria* ➢ *Realizar nuevas perforaciones en ductos según requerimiento*	*$ 4'880.000*	***1***	*$ 4'880.000*

	➢ *Limpieza* ***Notas:*** ➢ *En caso de requerir el cambio de alguna de las partes, se revisará el inventario de la empresa contratante y de no poseer las piezas se presentará la cotización de dichos elementos para su aprobación.* ***Nota: Horario de trabajo diurno lunes a sábado de 7 am a 5 pm .Si se requieren realizar las actividades en horario nocturno reconsiderar la oferta.***			
			Total, mantenimiento antes de IVA	***$ 7'840.000***

ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD:

Considerando que para el cumplimiento de sus obligaciones, el ***Contratista*** *podrá tener acceso a información reservada y de exclusiva propiedad de la* ***Contratante*** *y/o quedará con la relacionada con el objeto contractual, se obliga a:*

1) *Utilizar la información con carácter de confidencial a la que tenga acceso, exclusivamente para los propósitos de cumplir lo acordado.*
2) *No comunicar, no divulgar, no aportar, o no utilizar bajo ninguna razón o circunstancia con terceros y/o en beneficio propio, dicha información y/o la relacionada con el objeto pactado.*
3) *Permitir el acceso a la información sólo a aquellas personas que por sus funciones sea obligatorio hacerlo, pero todo bajo su exclusiva y única responsabilidad.*

OBRAS NO INCLUIDAS

Las siguientes obras no están incluidas en la presente oferta:

- *Obras más allá de las expresamente cotizadas.*

CONDICIONES COMERCIALES

IVA

NO esta incluido en el precio anterior y se cobrará de acuerdo a la legislación vigente en el momento de facturar. Los valores en dólares se facturaran con la TMR correspondiente del dia de la factura.

FORMA DE PAGO

50% como anticipo.
50 % 30 días de factura.

TIEMPO DE ENTREGA

Etapa	*Tiempo de entrega*
Mantenimiento, revisión y diagnóstico.	***3 semanas** a partir de la fecha de recepción de la orden de compra y firma del contrato correspondiente.*

VALIDEZ DE LA OFERTA:

La validez de la presente oferta es de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de presentación de ésta.

GARANTIA:

Efiaire S.A.S. garantiza sus productos contra defectos en materiales y mano de obra por el término de un (20 días) contado a partir de la fecha original de la intervención.
La responsabilidad de Efiaire S.A.S. estará sujeta al suministro de las partes defectuosas instaladas por EFIAIRE S.A.S., para la reparación del producto, y a la instalación de las mismas, reservándose el derecho de efectuar la reparación en sus instalaciones o en cualquier centro de reparación debidamente autorizado.

Efiaire S.A.S. no asume responsabilidad por daño directo, incluyendo sin limitación pérdidas de producción, tiempo ocioso, daños a terceros o cualquier otro costo, como consecuencia de desperfectos en los equipos suministrados por nosotros. Es decir no nos hacemos responsable por paradas del proceso de la planta en caso de tener que realizar una reparación o garantía del sistema.

Esta cotización pierde su validez si se producen adiciones o cambios en las características, la forma, la medida, el material o las condiciones de entrega de lo inicialmente cotizado. AVISO IMPORTANTE: En ocasiones donde cualquier cliente aporte el material (laminas, motores, equipos de muestras etc.) para ejecutar sus proyectos, los sobrantes serán almacenados por efiaire SAS por un período de tiempo de máximo 14 días contados a partir del despacho, después de este tiempo este material será desechado.

Aviso Legal: los diseños industriales, patentes, marcas y demás creaciones, productos y procesos que integran el portafolio comercial e intangible de efiaire S.A.S.® son de su exclusiva titularidad y se encuentran protegidos por las normas nacionales e internacionales que regulan el tratamiento de la propiedad intelectual.
La muestra, diseño y planos contenidos en este proceso comercial están considerados como confidenciales y queda prohibido entregarlo a terceros y solo se entregaran bajo el consentimiento por escrito del cliente.

La validez de la garantía, no se aplica a productos que muestren daño por abuso, a productos que hayan sido alterados por otros, excepto con autorización escrita de Efiaire S.A.S. o a productos que hayan sido sometidos a atmósferas corrosivas o anormales, ni tampoco a productos que hayan cumplido una vida normal de uso.

NOTAS:

- *Toda aprobación de oferta debe ser aceptada por EFIAIRE S.A.S., mediante comunicación escrita.*
- *Una vez iniciado el proceso de fabricación, la orden de compra no puede ser revocada o cancelada; a no ser que Efiaire S.A.S. lo acepte con previo acuerdo de una indemnización.*
- *Cualquier modificación de las condiciones iniciales requeridas por el cliente será considerada como adicionales; y como tales serán facturadas con previa aprobación por parte del cliente.*

SITIO DE ENTREGA:

Las actividades anteriores serán ejecutadas en el laboratorio de ventilación -Politecnico Jaime Isaza Sede Cabañitas Bello Antioquia.

José Manuel Vergara
Ingeniero de proyectos
Comercial1@efiaire.co
Cel: 324-445-89-55