JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO
No. CO1.PCCNTR.5250526 DE 2023, SUSCRITO ENTRE EL CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – SENA REGIONAL ATLANTICO HARDD GUTIERREZ DE PIÑEREZ CONSTRUCCIONES S.A.S

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICION AL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.5250526 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR EL MANTENIMINETO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS REDES CONTRA INCENDIOS DE LA SEDE Y SUBSEDE DEL CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMÁN. VIGENCIA 2023.

CONTRATANTE:	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN SENA REGIONAL ATLANTICO
CONTRATISTA:	HARDD GUTIERREZ DE PIÑEREZ CONSTRUCCIONES SAS
VALOR INICIAL:	$ 97.398.000
PLAZO DEL CONTRATO:	Sesenta (60) dias.
PRORROGA No. 1:	Veinte (20) dias.
ADICION No. 1:	$43.000.000

En el presente informe se quiere dejar soporte de recomendación para la modificación del contrato de la referencia, considerando:

1. Que el SENA suscribió el contrato **CO1.PCCNTR.5250526 DE 2023**, cuyo OBJETO es CONTRATAR EL MANTENIMINETO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS REDES CONTRA INCENDIOS DE LA SEDE Y SUBSEDE DEL CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMÁN. VIGENCIA 2023.
2. Que el valor inicial del contrato es de NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL PESOS M/L ($97.398.000) impuesto incluido.
3. Que en el contrato se pactó inicialmente un plazo sesenta (60) dias, contados a partir de la fecha de aprobación de la garantía única y de la firma del acta de inicio, la cual se dio el día 31 de julio de 2023.
4. Que mediante notificacion recibida por el contratista en el correo generico de area de infraestrutura el dia 28 de septiembre de 2023, solicitó la adición al contrato No. CO1.PCCNTR.5250526 de 2023.
5. Que atendiendo lo dispuesto en el numeral anterior, me permito en calidad de supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.5250526 presentar los motivos justificados por el proveedor, manifestando que "*teniendo en cuenta que, durante la ejecución del contrato del sistema contra incendio de la sede de energía, se informa que al verificar las condiciones internas del sistema de bombeo y eléctrico, se identificó que las partes internas de este sistema presentan un algo grado de corrosión y el sistema electrónico y eléctrico del mismo se encuentra sulfatado, lo cual no era posible precisar a primera vista, por lo tanto, teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto y con el ánimo de continuar con la ejecución del contrato, se hace necesario cambiar partes afectada del sistema de bombeo, dicho cambio de las partes o repuestos afectado, garantiza el correcto funcionamiento del sistema*"
6. Que, en calidad de supervisor del contrato, atendiendo la justificación otorgada por el contratista, estoy de acuerdo en solicitar la adicion del recurso para la ejecución del contrato sin exceder el 50% del valor inicial del contrato.
7. Que el Contratista acreditó encontrarse al día en sus pagos a los sistemas de seguridad social y aportes parafiscales.
8. En consideración a las necesidades, el cumplimiento de los cometidos estatales y en aras de dar efectiva continuidad al contrato No. CO1.PCCNTR.5250526 de 2023, se requiere adicionar el valor del contrato, afectando la clausulas establecidas por las siguientes

condiciones: **CLAUSULA PRIMERA:** Modifíquese la necesidad inicial del contrato CO1.PCCNTR.5250526 DE 2023, así:

OBJETO:CONTRATAR EL MANTENIMINETO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS REDES CONTRA INCENDIOS DE LA SEDE Y SUBSEDE DEL CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMÁN. VIGENCIA 2023				COTIZACIÓN 1		COTIZACIÓN 2		PROMEDIO	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO ANTES DE IVA**	**VALOR TOTAL ANTES DE IVA**	**VALOR UNITARIO ANTES DE IVA**	**VALOR TOTAL ANTES DE IVA**	**VALOR UNITARIO ANTES DE IVA**	**VALOR TOTAL ANTES DE IVA**
1	**EQUIPO BOMBEO SEDE ENERGIA**								
1,1	Preparacion sitio de trabajo, (cuarto de bombas inundado) retiro de agua con bomba eyectora, secado de cuarto de bombas	UND	1	$ 600.000	$ 600.000	$ 599.940	$ 599.940	$ 599.970	$ 599.970
1,2	Desmonte de interconexiones hidraulicas en mal estado por humedad	UND	1	$ 1.500.000	$ 1.500.000	$ 1.499.850	$ 1.499.850	$ 1.499.925	$ 1.499.925
1,3	Mantenimiento a motor de 75 HP (BOMBA PRINCIPAL RCI) Incluye: Desconexión y conexión eléctrica a motor de 75 Hp. Desmontaje y montaje a motor de 75 Hp. Mantenimiento general a motor de 75 Hp, incluye (lavado, secado, barnizado, prueba de Aislamiento). Cambio de rodamientos generales, cambio de lineas de alimentacion. Costos logísticos de transporte.	UND	1	$ 21.721.000	$ 21.721.000	$ 21.718.828	$ 21.718.828	$ 21.719.914	$ 21.719.914
1,4	Mantenimiento a motor de 5 HP (BOMBA PRINCIPAL RCI) Incluye: Desconexión y conexión eléctrica a motor de 5 Hp. Desmontaje y montaje a motor de 5 Hp. Mantenimiento general a motor de 5 Hp, incluye (lavado, secado, barnizado, prueba de Aislamiento). Cambio de rodamientos	UND	1	$ 3.932.000	$ 3.932.000	$ 3.891.418	$ 3.891.418	$ 3.911.709	$ 3.911.709

	generales, cambio de lineas de alimentacion. Costos logísticos de transporte.								
1,5	Mantenimiento a tablero eléctrico para (BOMBA PRINCIPAL RCI) 75hp incluye Toma de tención a acometida eléctrica general. Toma de medición de carga en circuitos independientes. Medición de megado (medición de aislamiento de circuitos eléctricos) Ajuste de pernería en las entradas y salidas de cada dispositivo. Medición de voltaje en la acometida principal Medición de voltaje a los sub circuitos Medición de carga en corriente a tablero Verificación de carga independiente en circuitos Medición de aislamiento. cambio de lineas de tension y alimentacion. Sumunistro e instalacion de tres contactores de arranque para motor de 75 hp en estrella, puesta en marcha de motor de 75 hp.	UND	1	$ 7.538.900	$ 7.538.900	$ 7.538.146	$ 7.538.146	$ 7.538.523	$ 7.538.523
1,6	Mantenimiento a tablero eléctrico para (BOMBA jockey RCI) 5hp incluye Toma de tención a acometida eléctrica general. Toma de medición de carga en circuitos independientes. Medición de megado (medición de aislamiento de circuitos eléctricos) Ajuste de pernería en las entradas y salidas de cada dispositivo. Medición de voltaje en la acometida principal Medición de voltaje a	UND	1	$ 1.815.000	$ 1.815.000	$ 1.814.819	$ 1.814.819	$ 1.814.909	$ 1.814.909

	los sub circuitos Medición de carga en corriente a tablero Verificación de carga independiente en circuitos Medición de aislamiento Sumunistro e instalacion de tres contactores de arranque para motor de 5hp en estrella, puesta en marcha de motor de 5 hp.								
TOTAL COSTOS					$ 37.106.900	**TOTAL COSTOS**	$ 37.063.000	**TOTAL COSTOS**	$ 37.084.950
ADMINISTRACIÓN 10 %					$ 3.710.690	**ADMINISTRACIÓN 15 %**	$ 3.706.300	**ADMINISTRACIÓN 15 %**	$ 3.708.495
UTILIDAD 5 %					$ 3.710.690	**UTILIDAD 5 %**	$ 1.853.150	**UTILIDAD 5 %**	$ 1.854.248
IVA SOBRE UTILIDAD 19 %					$ 705.031	**IVA SOBRE UTILIDAD 19 %**	$ 352.099	**IVA SOBRE UTILIDAD 19 %**	$ 352.307
VALOR TOTAL					$ 45.233.311	**VALOR TOTAL**	$ 42.974.549	**VALOR TOTAL**	$ 43.000.000

CLAUSULA SEGUNDA: Modifíquese la cuantía del contrato, así: **CIENTO CUARENTA MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE** ($140.398.000), INCLUIDO IMPUESTOS, teniendo en cuenta la adición por el valor de **CUARENTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/CTE** ($43.000.000) IVA incluido.

9. Que el CONTRATISTA se obliga a ampliar la Garantía Única de acuerdo con el término establecido en la modificacion al contrato. Todas las cláusulas y estipulaciones contractuales del contrato principal no modificadas por el presente acuerdo continúan vigentes y su exigibilidad permanece.

En virtud de lo anterior, atendiendo la solicitud del contratista se recomienda a la subdirectora de centro porceder a realizar la prorroga del citado contrato.

Cordialmente,



EDUARDO DE JESUS GOMEZ PEÑA
Supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.5250526 de 2023