FORMATO

**INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS**

**INFORME DE SUPERVISIÓN**

En mi calidad de supervisor del contrato No. 5250526 del 31/07/2023 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, representado Dorys Esther Del Toro Ruiz y HARDD GUTIERREZ DE PIÑEREZ CONSTRUCCIONES SAS, cuyo objeto es: "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS REDES CONTRA INCENDIOS DE LA SEDE Y SUBSEDE DEL CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMÁN. VIGENCIA 2023", me permito presentar informe a fin de solicitar la modificación de este, de acuerdo con lo siguiente:

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:** | GRUPO DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO:** | EDUARDO DE JESUS GOMEZ PEÑA |
| **APOYO A LA SUPERVISIÓN:** | N/A |
| **CONTRATO No:** | CO1.PCCNTR.5250526-2023 |
| **TIPO DE CONTRATO:** | MANTENIMIENTO |
| **OBJETO:** | CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS REDES CONTRA INCENDIOS DE LA SEDE Y SUBSEDE DEL CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMÁN. VIGENCIA 2023 |
| **VALOR:** | $ 97.398.000 |
| **CONTRATISTA:** | HARDD GUTIERREZ DE PIÑEREZ CONSTRUCCIONES SAS |
| **NIT:** | 900970694 |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN:** | Nodos Complejo Calle 30 – Barranquilla |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** | 28/07/2023 |
| **FECHA DE INICIO:** | 31/07/2023 |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:** | 60 DÍAS |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** | $97.398.000 |
| **VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:** | $ 97.398.000 |
| **PRÓRROGA No 001:** | 20 días |
| **ADICIÓN No. 001:** | $ 43.000.000 |

| | |
|---|---|
| | |
| **SUSPENSIÓN No. x:** | N/A |
| **FORMA DE PAGO INICIAL:** | El SENA cancelará al Contratista el 100% del valor del contrato en un solo pago, de conformidad a la oferta presentada y a las especificaciones técnicas exigidas a través de transferencia a la cuenta que indique el oferente mediante certificación de cuenta bancaria que debe anexar a su propuesta, con cargo al Registro Presupuestal derivado del Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 6323 del 08 de mayo de 2023. |

## I. ASPECTOS LEGALES

### 1. GARANTÍAS CONTRACTUALES

**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | SURAMERICANA | | |
| **No. PÓLIZA** | 3699494–6 | | |
| **CERTIFICADO** | | | |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 28 de julio 2023 | | |
| **FECHA APROBACIÓN** | 31 de julio 2023 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Cumplimiento | 28-07-2023 | 31-01-2024 | 19.479.600,00 |
| Devolución del pago anticipado | | | |
| Salarios y prestaciones sociales | 28-07-2023 | 30-09-2026 | 4.869.900,00 |
| Calidad del servicio | 28-07-2023 | 30-09-2025 | 19.479.600,00 |

### 2. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que HARDD GUTIERREZ DE PIÑEREZ CONSTRUCCIONES SAS, con NIT. 900970694, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

### 3. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo con la información reportada por la interventoría del contrato, que se ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales.

## 4. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a Eduardo Gomez Peña con mediante SECOP II, desde el 31 de julio de 2023 hasta el 30 de septiembre de 2023.

**BALANCE DEL CONTRATO**

## 1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

| ***BALANCE GENERAL*** | |
|---|---|
| ***CONCEPTO*** | ***VALOR*** |
| Valor inicial (1) | $ 97.398.000 |
| Vr. Adiciones (2) | $ 43.000.000 |
| Valor Total (1) + (2) | $ 140.398.000 |
| Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3) | |
| Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4) | $ 70.900.000 |
| Vr. Total, ejecutado<br>(3) + (4) | |
| Vr. SALDO A LA FECHA | |
| | |
| (Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha) | |

| ***PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA*** | | | |
|---|---|---|---|
| ***FECHA DE CORTE*** | ***MES DE COBRO*** | ***VALOR EJECUTADO*** | ***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA*** |
| 27/09/2023 | 09 | $ 70.900.000 | 69% |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Vr. Pagado a la fecha (3) | | | $ 70.900.000 |

## 2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

| ESTADO DE EJECUCIÓN | PORCENTAJE |
|---|---|
| **Física** | 69% |
| **Financiera** | 69% |

## II. MODIFICACION AL CONTRATO No. 5250526 DE 2023

Me permito en calidad de supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.5227241 presentar los motivos justificados por el proveedor, manifestando que “teniendo en cuenta que, durante la ejecución del contrato del sistema contra incendio de la sede de energía, se informa que al verificar las condiciones internas del sistema de bombeo y eléctrico, se identificó que las partes internas de este sistema presentan un algo grado de corrosión y el sistema electrónico y eléctrico del mismo se encuentra sulfatado, lo cual no era posible precisar a primera vista, por lo tanto, teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto y con el ánimo de continuar con la ejecución del contrato, se hace necesario cambiar partes afectada del sistema de bombeo, dicho cambio de las partes o repuestos afectado, garantiza el correcto funcionamiento del sistema”. Conforme a lo anteriormente expuesto, se solicita:

**Modificar** la necesidad inicial del presente proceso incluyendo lo siguiente:

| OBJETO:CONTRATAR EL MANTENIMINETO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS REDES CONTRA INCENDIOS DE LA SEDE Y SUBSEDE DEL CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMÁN. VIGENCIA 2023 | | | | | COTIZACIÓN 1 | | COTIZACIÓN 2 | | PROMEDIO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | CODIGO SENA | DESCRIPCIÓN | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | VALOR UNITARIO ANTES DE IVA | VALOR TOTAL ANTES DE IVA | VALOR UNITARIO ANTES DE IVA | VALOR TOTAL ANTES DE IVA | VALOR UNITARIO ANTES DE IVA | VALOR TOTAL ANTES DE IVA |
| 1 | | EQUIPO BOMBEO SEDE ENERGIA | | | | | | | | |
| 1,1 | | Preparación sitio de trabajo, (cuarto de bombas inundado) retiro de agua con bomba eyectora, secado de cuarto de bombas | UND | 1 | $ 600.000 | $ 600.000 | $ 599.940 | $ 599.940 | $ 599.970 | $ 599.970 |
| 1,2 | | Desmonte de interconexiones hidráulicas en mal estado por humedad | UND | 1 | $ 1.500.000 | $ 1.500.000 | $ 1.499.850 | $ 1.499.850 | $ 1.499.925 | $ 1.499.925 |
| 1,3 | | Mantenimiento a motor de 75 HP (BOMBA PRINCIPAL RCI) Incluye: Desconexión y conexión eléctrica a motor de 75 Hp. Desmontaje y montaje a motor de 75 Hp. Mantenimiento general a motor de 75 Hp, incluye (lavado, secado, barnizado, prueba de Aislamiento). Cambio de rodamientos generales, cambio de líneas de alimentación. Costos logísticos de transporte. | UND | 1 | $ 21.721.000 | $ 21.721.000 | $ 21.718.828 | $ 21.718.828 | $ 21.719.914 | $ 21.719.914 |
| 1,4 | | Mantenimiento a motor de 5 HP (BOMBA PRINCIPAL RCI) Incluye: Desconexión y conexión eléctrica a motor de 5 Hp. Desmontaje y montaje a motor de 5 Hp. Mantenimiento general a motor de 5 Hp, incluye (lavado, secado, barnizado, prueba de Aislamiento). Cambio de rodamientos generales, cambio de líneas de alimentación. Costos logísticos de transporte. | UND | 1 | $ 3.932.000 | $ 3.932.000 | $ 3.891.418 | $ 3.891.418 | $ 3.911.709 | $ 3.911.709 |
| 1,5 | | Mantenimiento a tablero eléctrico para (BOMBA PRINCIPAL RCI) 75hp incluye Toma de tención a acometida eléctrica general. Toma de medición de carga en circuitos independientes. Medición de megado (medición de aislamiento de circuitos eléctricos) Ajuste de pernería en las entradas y salidas de cada dispositivo. Medición de voltaje en la acometida principal Medición de voltaje a los sub circuitos Medición de carga en corriente a tablero Verificación de carga independiente en circuitos Medición de aislamiento. cambio de líneas de tensión y alimentación. Suministro e instalación de tres contactores de arranque para motor de 75 hp en estrella, puesta en marcha de motor de 75 hp. | UND | 1 | $ 7.538.900 | $ 7.538.900 | $ 7.538.146 | $ 7.538.146 | $ 7.538.523 | $ 7.538.523 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1,6** | | Mantenimiento a tablero eléctrico para (BOMBA jockey RCI) 5hp incluye Toma de tención a acometida eléctrica general.<br>Toma de medición de carga en circuitos independientes. Medición de megado (medición de aislamiento de circuitos eléctricos)<br>Ajuste de pernería en las entradas y salidas de cada dispositivo. Medición de voltaje en la acometida principal<br>Medición de voltaje a los sub circuitos<br>Medición de carga en corriente a tablero<br>Verificación de carga independiente en circuitos Medición de aislamiento<br>Suministro e instalación de tres contactores de arranque para motor de 5hp en estrella, puesta en marcha de motor de 5 hp. | UND | 1 | $ 1.815.000 | $ 1.815.000 | $ 1.814.819 | $ 1.814.819 | $ 1.814.909 | $ 1.814.909 |
| **TOTAL COSTOS** | | | | | | $37.106.900 | **TOTAL COSTOS** | $ 37.063.000 | **TOTAL COSTOS** | $ 37.084.950 |
| **ADMINISTRACIÓN 10 %** | | | | | | $ 3.710.690 | **ADMINISTRACIÓN 15 %** | $ 3.706.300 | **ADMINISTRACIÓN 15 %** | $ 3.708.495 |
| **UTILIDAD 5 %** | | | | | | $ 3.710.690 | **UTILIDAD 5 %** | $ 1.853.150 | **UTILIDAD 5 %** | $ 1.854.248 |
| **IVA SOBRE UTILIDAD 19 %** | | | | | | $ 705.031 | **IVA SOBRE UTILIDAD 19 %** | $ 352.099 | **IVA SOBRE UTILIDAD 19 %** | $ 352.307 |
| **VALOR TOTAL** | | | | | | $45.233.311 | **VALOR TOTAL** | $ 42.974.549 | **VALOR TOTAL** | $ 43.000.000 |

**Modificar** la cuantía del contrato, así: **CIENTO CUARENTA MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE** ($140.398.000)**, INCLUIDO IMPUESTOS,** teniendo en cuenta la adición por el valor de **CUARENTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/CTE** ($43.000.000) IVA incluido.

El anterior informe de ejecución se rinde a los 29 días de septiembre de 2023.

Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.

Cordialmente,

**EDUARDO DE JESUS GOMEZ PEÑA**

Supervisor del contrato CO1.PCCNTR.5250526-2023