OBJETO CONTRACTUAL	

Contratar la suscripción e implementación de servicios del portal web de la Unidad de Restitución de Tierras.

FORMA DE PAGO:

LA UNIDAD cancelará el valor del contrato de la siguiente manera:

Un único pago por el valor de la renovación de las licencias y una vez realizadas las actividades de verificación y que sean recibidos a satisfacción por parte del Supervisor del Contrato.

PLAZO DEL CONTRATO. El plazo de ejecución del contrato es a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato hasta el 15 de diciembre de 2023 o hasta agotar recursos, lo primero que ocurra.

VALOR PRESUPUESTADO	CAPITAL DE TRABAJO REQUERIDO	
$ 206.000.000	1	100%

EMPRESAS	Empresa 1	Empresa 2	Empresa 3	Empresa 4	Empresa 5	Empresa 6	Empresa 7	Empresa 8	Empresa 9	Empresa 10	Empresa 11
INDICADORES FINANCIEROS											
LIQUIDEZ = Activo Cte / Pasivo Cte	3,25	1,60	6,91	1,87	7,00	1,43	1,81	67,92	1,78	1,88	4,04
Capital de Trabajo = Activo Cte menos Pasivo Cte	109.400.550	5.358.800.000	764.071.992	7.592.756.445	496.319.000	1.910.915.593	448.264.569	74.764.605	5.383.304.309	1.264.700.179	6.991.986.417
ENDEUDAMIENTO = Pasivo / Activo	0,31	0,58	0,14	0,55	0,18	0,70	0,45	0,01	0,57	0,49	0,50
Cobertura Intereses = Utilidad Operacional / Gastos Intereses	INDETERMINADO	9,38	29,89	5,60	INDETERMINADO	180,81	17,11	INDETERMINADO	2,84	15,36	2,92
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL											
Rentabilidad sobre Patrimonio = Utilidad Operacional / Patrimonio	1,33	0,49	0,41	0,15	0,44	0,32	0,17	0,38	0,40	0,15	0,25
Rentabilidad sobre Activo = Utilidad Operacional / Activo	0,92	0,20	0,36	0,07	0,36	0,10	0,09	0,38	0,17	0,08	0,13

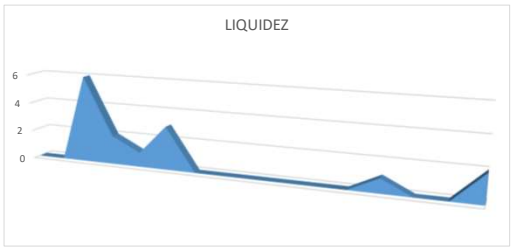
EMPRESAS	Empresa 12	Empresa 13	Empresa 14	Empresa 15	PROMEDIO	SIN DATOS ATIPICOS	SOLICITADO	
INDICADORES FINANCIEROS								Relacion Endeudamiento
LIQUIDEZ = Activo Cte / Pasivo Cte	6,07	413,73	20,91	3,83	36,27	3,83	**1,50**	Rentabilidades
Capital de Trabajo = Activo Cte menos Pasivo Cte	16.999.181.124	210.490.000	1.146.692.845	5.320.484.000	3.604.808.775	1.264.700.179	**100%**	Rentabilidades
ENDEUDAMIENTO = Pasivo / Activo	0,18	0,00	0,04	0,48	0,35	0,45	**0,70**	Endeudamiento
Cobertura Intereses = Utilidad Operacional / Gastos Intereses	40,80	786336,88	37,04	10,86	65557,46	16,24	**2,50**	
								Independencia
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL								Renta Patrimonio
Rentabilidad sobre Patrimonio = Utilidad Operacional / Patrimonio	0,23	0,61	0,20	0,33	0,39	0,35	**0,08**	Renta Activo
Rentabilidad sobre Activo = Utilidad Operacional / Activo	0,19	0,61	0,19	0,17	0,27	0,19	**0,04**	

Mediana Liquidez	3,83
Media Geométrica Liquidez	5,71
Mediana Endeudamiento	0,45
Media Geométrica Endeudamiento	0,19
Mediana Rentabilidad Patrimonio	0,33
Media Geométrica Patrimonio	0,33
Mediana Rentabilidad Activo	0,19
Media Geométrica Rentabilidad Activo	0,20

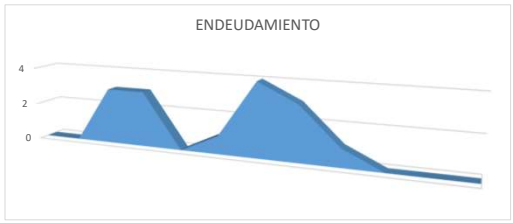
MEDIANA
Es el punto en el cual se nos refleja que el 50% de los datos estan por encima y el 50% de los datos estan por debajo

MEDIA GEOMÉTRICA
Es una tendencia, es decir, hacia donde se direcciona una serie de valores.

HISTOGRAMA LIQUIDEZ	
< 2.00	6
2.00 - 4.00	2
4.01 - 6.00	1
6.01 - 8.00	3
8.01 - 10.00	0
10.01 - 12.00	0
12.01 - 14.00	0
14.01 - 16.00	0
16.01 - 18.00	0
18,01 - 20.00	0
20.01 - 22.00	1
22.01 - 24.00	0
24.01 - 26.00	0
> 26	2



HISTOGRAMA ENDEUDAMIENTO	
0.00 - 0.10	3
0.11 - 0.20	3
0.21 - 0.30	0
0.31 - 0.40	1
0.41 - 0.50	4
0.51 - 0.60	3
0.61 - 0.70	1
0.71 - 0.80	0
0.81 - 0.90	0
> 0.91	0



HISTOGRAMA RENTABILIDAD PATRIMONIO	
0.00 - 0.10	0
0.11 - 0.20	4
0.21 - 0.30	2
0.31 - 0.40	4
0.41 - 0.50	3
0.51 - 0.60	0
0.61 - 0.70	1
0.71 - 0.80	0
0.81 - 0.90	0
> 0.91	1



HISTOGRAMA RENTABILIDAD ACTIVO	
0.00 - 0.10	4
0.11 - 0.20	6
0.21 - 0.30	0
0.31 - 0.40	3
0.41 - 0.50	0
0.51 - 0.60	0
0.61 - 0.70	1
0.71 - 0.80	0
0.81 - 0.90	0
> 0.91	1



Firmado digitalmente por GRANADOS SERNA DIANA MARIA
DN: C=CO, O=UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION, OID.2.5.4.97=9006988799, OU=GRUPO DE GESTION ECONOMICA Y FINANCIERA, T=CONTRATISTA, G=DIANA MARIA, SN=GRANADOS SERNA, L="BOGOTÁ, D.C.", S="BOGOTÁ, D.C.", STREET=CR 13 A 29 24 P 5 A 13, OID.1.3.6.1.4.1.17326.30.11=CC, SERIALNUMBER=52108672, CN=GRANADOS SERNA DIANA MARIA, Description=CERTIFICADO DE FUNCIÓN PÚBLICA - EMITIDO POR CAMERFIRMA COLOMBIA SAS
Razón: Soy el autor de este documento
Ubicación: la ubicación de su firma aquí
Fecha: 2023.09.18 16:16:27-05'00'
Foxit PDF Reader Versión: 11.0.0

Elaboró
Diana Maria Granados Serna - 18/09/2023