EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ S.A.S CONTRATACIÓN DIRECTA OC 091-2023

ANEXO 1— ANEXO TÉCNICO

"INTERVENTORIA TECNICA , ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO DE ." MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURAL LA SIERRA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LA UNION DEL MUNICIPIO DE PUERTO NARE"

1. PRINCIPALES ACTIVIDADES POR EJECUTAR Y ALCANCE:

Las principales actividades u obras a ejecutar son las siguientes

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC.	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**							**$ 108.843.842**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**							**$ 51.391.154**
1,1	MO002	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 7.772.000,00		30%	4,00	$ 9.326.400
1,2	MO004	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 4.179.219,60		100%	4,00	$ 16.716.878
1,3	MO007	AUXILIAR DE RESIDENCIA	1,00	$ 2.725.578,00		100%	3,00	$ 8.176.734
1,4	MO008	TECNÓLOGO SST	1,00	$ 2.089.609,80		100%	3,00	$ 6.268.829
1,5	MO005	RESIDENTE AMBIENTAL	1,00	$ 3.634.104,00		100%	3,00	$ 10.902.312
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE OBRA -VIÁTICOS**							**$ 2.421.395**
2,1	MO013	SECRETARIA	1,00	$ 1.160.000,00		50%	3,00	$ 1.740.000
2,2	MO014	MENSAJERO	1,00	$ 908.526,00		25%	3,00	$ 681.395
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**							
3,1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 53.812.548**
3,2		FACTOR MULTIPLICADOR						**1,90**
3,3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 102.243.842**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**							**$ 6.600.000**
4,1		GASTOS DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN.	1,00	$ 2.200.000			3,00	$ 6.600.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							**$ 108.843.842**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**							**$ 2.632.620**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 2.632.620**
5,11		PLAN APLICACIÓN PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA PAPSO (INCLUYE IVA)						$ 2.632.620
VALOR BÁSICO TOTAL								**$ 111.476.462**
IVA							**19%**	**$ 21.180.528**

TOTAL INTERVENTORÍA	$ 132.656.990

Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Rol	Cantidad	Experiencia general	Experiencia específica
DIRECTOR DE OBRA	1	Ingeniero civil o arquitecto constructor con mínimo 4 años de experiencia general contada a partir de la expedición de la matricula profesional.	Acreditar la realización de tres (3) contratos de interventorías
RESIDENTE DE OBRA	1	Ingeniero civil, o arquitecto constructor con mínimo 3 años de experiencia general contada a partir de la expedición de la matricula profesional.	Acreditar un tiempo de experiencia como residente de obra igual o superior a un (01) año
SST	1	Un SST con mínimo 2 años de experiencia general contada a partir de la expedición de la matricula profesional.	Acreditar tiempo de experiencia como residente de obra igual o superior a un (01) año
AMBIENTAL	1	Un ambiental con mínimo 1 año de experiencia general contada a partir de la expedición de la matricula profesional.	Acreditar experiencia como ambiental con un contrato de obra pública
AUXILIAR DE RESIDENTE	1	Un Tecnólogo en el área de ingeniería con mínimo 1 año de experiencia general contada a partir de la expedición de la matricula profesional.	Acreditar experiencia como tecnólogo con un contrato de obra pública

NOTA: Al momento de presentar la propuesta se debe anexar discriminación del Factor Multiplicador y hojas de vida del personal profesional

En constancia, se firma en Guatapé, a los cuatro (4) días del mes de Septiembre de 2023.



VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
Gerente EAG

Proyectó: Karen Marín Martínez	Revisó: Yeison A. Gómez Sánchez	aprobó: Yeison A. Gómez Sánchez