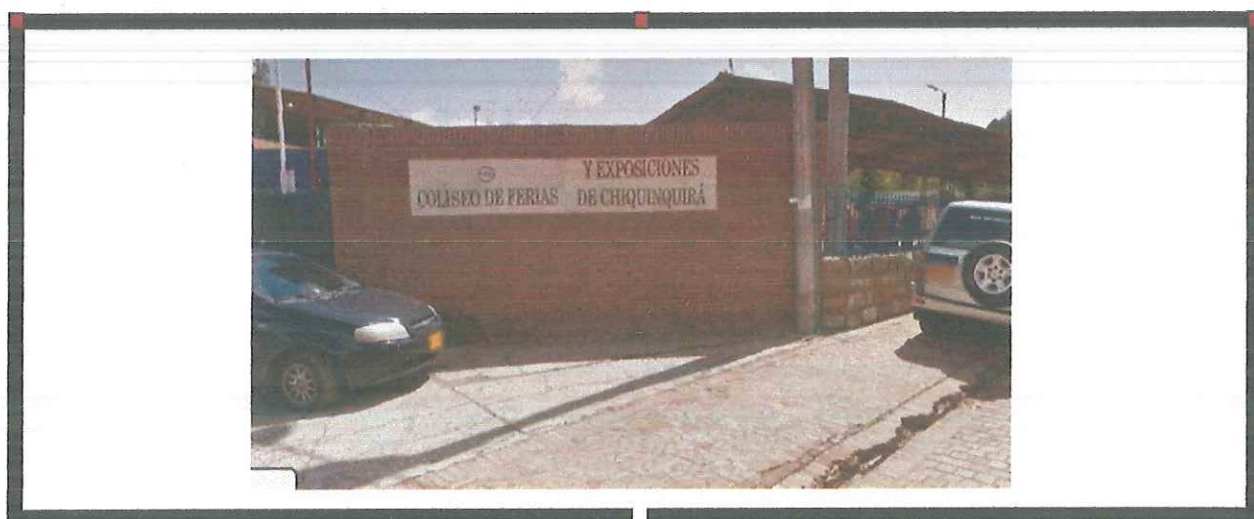


 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 1 de 18	

INFORME No. 1 FINAL DE SUPERVISION
Septiembre del 2023

Proyecto:
“MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE FERIAS DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRA BOYACÁ.

Contratista Constructor:
JAVIER ALBERTO MARTINEZ ACERO



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. CAO 042 DE 2023

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE FERIAS DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRA BOYACÁ

SUPERVISORA:
Ing. LAURA ECHEVERRIA RUSSI
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG			FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION			Versión:	3.0
				Fecha:	03-01-2020
				Página 2 de 18	

Contenido

1. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.....	5
1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	5
1.2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	5
1.3. LOCALIZACIÓN:	6
1.4. CONDICIONES INICIALES DEL PROYECTO	6
1.5. BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA.....	7
1.6. VALORES EJECUTADOS ACTA FINAL	9
1.7. PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS EJECUTADOS	9
1.7.1. EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.....	9
1.7.1.1 DEMOLICIÓN PISO BALDOSA+MORTERO.....	10
1.7.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SENSACION LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES.....	10
1.7.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO	11
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 1 UND.....	11
1.7.1.4 ALISTADO PISO E= 4 CM	11
1.7.1.5 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SANTANDER O SIMILAR 30x60 cm 12	
1.7.1.6 VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	12
1.7.1.7 ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	13
1.7.1.8 MURO CARA DOBLE EN ETEBOARD 10 MM	14
1.7.1.9 SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO 14	
1.7.1.10 ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=4CM - 1:3	14
1.7.1.11 SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 17.5 MPA (2500 PSI) PARA ELEVACIONES	14
1.7.1.12 ALISTADO ENDURECIDO 4CM	15
1.7.1.13 TINTILLA SOBRE MADERA LLENA.....	16



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
Página 3 de 18				

1.7.1.14	PISO LISTON MADERA M.H. AMARILLO E= 8CM.....	16
2.	CALIDAD MATERIALES.....	16
3.	APORTES A SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.....	17
4.	ASPECTOS PRESUPUESTALES.	17
5.	GARANTÍAS DEL CONTRATO.....	17



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUEQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 4 de 18	

INTRODUCCIÓN

La adecuación y el mantenimiento de la infraestructura del Coliseo de Ferias permitirá que los productores de la región tengan un lugar de encuentro acorde con sus necesidades, mejores oportunidades y apoyo en sus actividades además de tener un lugar óptimo que sirva a la comunidad como escenario de intercambio cultural que genere dinamismo en la economía y sirva para la creación de espacios de enriquecimiento y conservación de las tradiciones del municipio, lo que fomentaría la atracción de turistas al municipio.

El Coliseo de Ferias actualmente presenta un alto deterioro en la pista de resonancia principal por lo cual se requiere la adecuación de la base y del tablado, adicionalmente el Hangar presenta un alto deterioro en la cubierta lo cual genera afectaciones al tablado de la pista de resonancia, las unidades sanitarias ubicadas en el sector de la pista, requieren mantenimiento y remodelación, toda vez que no cuentan con las condiciones mínimas de salubridad; los sanitarios ya cumplieron la vida útil y presentan condiciones no aptas para el servicio que actualmente prestan., afectando el confort del personal.

Por esta razón en aras de mejorar este tipo de espacios y contribuir al fomento, promoción, protección y conservación de los valores que se originan alrededor de la cultura, exposición, crianza y el folclor del Caballo de Paso Fino Colombiano, es necesario el mantenimiento y adecuación de estos espacios que funciona como Pre-pista, en causa de mejorar las áreas para los escenarios necesarios para los equinos en cada uno de los eventos que se realicen

SUPERVISION.

La supervisión será realizada por el municipio de Chiquinquirá en su defecto, por la SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN quien se encargara de vigilar el cumplimiento del objeto del contrato, velara por los intereses del mismo y tendrá las funciones que por índole y naturaleza del contrato le sean propias.

La supervisora debe ejercer control integral técnico, administrativo, financiero, contable, ambiental y jurídico sobre el proyecto, para lo cual, podrá en cualquier momento, exigir al contratista la información que considere necesaria, así como la adopción de medidas para mantener, durante el desarrollo y ejecución del contrato, las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de la celebración del mismo.

El contratista debe acatar las órdenes que le imparta por escrito, y con copia a la entidad, EL SUPERVISOR. Sin embargo, si el contratista no está de acuerdo con estas modificaciones debe presentarlo por escrito al supervisor con copia al municipio de Chiquinquirá, antes de proceder a ejecutar órdenes.



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG			FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION			Versión:	3.0
				Fecha:	03-01-2020
				Página 5 de 18	

1. ANTECEDENTES Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

La alcaldía municipal de Chiquinquirá, facultada para celebrar contratos conforme a las funciones otorgadas en la ley 80 de 1993, adelantó mediante el proceso de contratación de mínima cuantía SAMC-CHIQ-009-2023 cuyo objeto fue: ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PLAZA DE GANADO Y EL COLISEO DE FERIAS DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ, del cual se suscribió contrato de obra pública CAO 042 del 2 de agosto del 2023, el cual fue adjudicado al proponente JAVIER ALBERTO MARTINEZ ACERO, por el valor de TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$32.400.000) M/CTE.

El contratista debe cumplir con las especificaciones técnicas y la normatividad vigente para la construcción de obras de infraestructura, así mismo acatar las recomendaciones de la Supervisión.

1.2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	
Contrato N°:	CAO 042 del 2 de agosto del 2023
Objeto:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DEL COLISEO DE FERIAS DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRA BOYACÁ.
Valor Total del Contrato:	TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$32.400.000) M/CTE.
Fecha Suscripción del Contrato:	02 de Agosto de 2023
Contratista:	JAVIER ALBERTO MARTINEZ ACERO C.C. 7.313.313 DE CHIQUINQUIRA BOYACA
Localización:	Coliseo de Ferias del municipio de Chiquinquirá
Plazo Inicial de Ejecución:	TREINTA (30) DIAS CALENDARIO
Fecha de Iniciación:	CUATRO (04) DE AGOSTO DEL 2023
Fecha Prevista de Terminación:	02 DE SEPTIEMBRE DE 2023
Fecha real de terminación:	TREINTA (30) DE AGOSTO DEL 2023
Fecha de Recibo final:	TREINTA (30) DE AGOSTO DEL 2023
Estado del Contrato:	TERMINADO

Datos contractuales



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 6 de 18	

1.3. LOCALIZACIÓN:

El proyecto se desarrolló en el área urbana del Municipio de Chiquinquirá- Boyacá, es un municipio colombiano ubicado en la provincia del Occidente, de la cual es capital, en el departamento de Boyacá. Está situado a unos 73 km de la ciudad de Tunja, la capital departamental, El municipio de tiene una extensión de 133 km², se encuentra ubicado sobre la cordillera Oriental de los Andes colombianos y este bañado por los ríos Chiquinquirá, Quindion y Suárez.

El coliseo de ferias está localizado en la Cra. 3 #17-279 a 17-1.

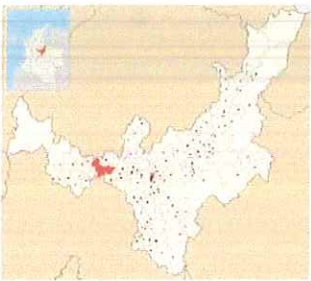
		
Departamento de Boyacá	Municipio de Chiquinquirá.	Ubicación del proyecto

Ilustración 1 Localización.

1.4. CONDICIONES INICIALES DEL PROYECTO

La Alcaldía del municipio de Chiquinquirá- Boyacá, mediante Contrato de obra pública CAO 042 del 2 de agosto del 2023 celebrado con el arquitecto JAVIER ALBERTO MARTINEZ ACERO por un valor de \$32.400.000, donde se estipulan las siguientes actividades iniciales a realizar:

ITEM	ITEM GOBER.	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.01	1.01.36	DEMOLICIÓN PISO BALDOSA+MORTERO	M2	36,23	\$ 3.135,04	\$ 113.582,50
1.02	1.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SENSACION LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES	UND	4,00	\$ 478.881,89	\$ 1.915.527,56



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUEQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG			FM-101	
				Versión: 3.0	
				Fecha: 03-01-2020	
	OFICIO DE SUPERVISION			Página 7 de 18	

1.03	1.16.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO	UND	1,00	\$ 353.615,00	\$ 353.615,00
1.04	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM	M2	36,23	\$ 30.232,22	\$ 1.095.313,33
1.05	A.P.U	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SANTANDER O SIMILAR 30x60 cm	M2	36,23	\$ 79.349,68	\$ 2.874.838,92
1.06	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	42,47	\$ 10.307,86	\$ 437.824,74
1.07	1.09.05	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	M2	25,44	\$ 16.684,41	\$ 424.451,39
1.08	1.18.09	MURO CARA DOBLE EN ETEBOARD 10 MM	M2	50,74	\$ 151.832,81	\$ 7.703.389,45
1.09	1.10.14	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO	UND	2,00	\$ 25.750,45	\$ 51.500,90
1.10	1.11.03	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=4CM - 1:3	M2	36,23	\$ 47.297,97	\$ 1.713.605,45
1.11	3.03.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 17.5 MPA (2500 PSI) PARA ELEVACIONES	M3	2,40	\$ 899.818,81	\$ 2.159.565,14
1.12	1.11.01	ALISTADO ENDURECIDO 4CM	M2	53,60	\$ 52.051,90	\$ 2.789.981,84
1.13	1.09.19	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	ML	127,52	\$ 16.867,46	\$ 2.150.938,50
1.14	1.11.21	PISO LISTON MADERA M.H. AMARILLO E= 8CM	M2	9,61	\$ 118.516,36	\$ 1.138.942,22
SUBTOTAL OBRA CIVIL						\$ 24.923.076,94
ADMINISTRACION				23%		\$ 5.732.307,69
IMPREVISTOS				2%		\$ 498.461,53
UTILIDAD				5%		\$ 1.246.153,84
TOTAL OBRA CIVIL						\$ 32.400.000,00

1.5. BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA.

Mediante oficio de fecha 15/08/2023, el contratista de obra solicita ante la supervisión el balance económico mediante anta de mayores y menores de donde se mayoraron los siguientes ítems:

 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG			FM-101	
				Versión: 3.0	
				Fecha: 03-01-2020	
	OFICIO DE SUPERVISION			Página 8 de 18	

ITEM No.	ITEM GOBER	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL	VR UNITARIO	CANTIDAD MAYORES	VALOR MAYORES
1.01	1.01.36	DEMOLICIÓN PISO BALDOSA+MORTERO	M2	36,23	\$ 3.135,04	40,27	\$ 126.248,06
1.05	A.P.U	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SANTANDER O SIMILAR 30x60 cm	M2	36,23	\$ 79.349,68	26,37	\$ 2.092.451,07
1.06	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	42,47	\$ 10.307,86	186,69	\$ 1.924.324,46
1.13	1.09.19	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	ML	127,52	\$ 16.867,46	4,41	\$ 74.385,50
1.14	1.11.21	PISO LISTON MADERA M.H. AMARILLO E= 8CM	M2	9,61	\$ 118.516,36	48,32	\$ 5.726.710,52
COSTO DIRECTO							\$ 9.944.119,61
ADMINISTRACION (22%)							\$ 2.187.706,31
IMPREVISTOS (3%)							\$ 298.323,59
UTILIDAD (5%)							\$ 497.205,98
COSTO DIRECTO + AIU							\$ 12.927.355,49

Y los siguientes ítems, presentaron menores cantidades de obra:

ITEM No.	ITEM GOBER	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL	VR UNITARIO	CANTIDAD MENORES	VALOR MENORES
1.04	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM	M2	36,23	\$ 30.232,22	-0,23	-\$ 6.953,41
1.07	1.09.05	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	M2	25,44	\$ 16.684,41	-3,36	-\$ 56.059,60
1.08	1.18.09	MURO CARA DOBLE EN ETEBOARD 10 MM	M2	50,74	\$ 151.832,81	-50,74	-\$ 7.703.389,45
1.10	1.11.03	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=4CM - 1:3	M2	36,23	\$ 47.297,97	-0,23	-\$ 10.878,53
1.11	3.03.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 17.5 MPA (2500 PSI) PARA ELEVACIONES	M3	2,40	\$ 899.818,81	-0,13	-\$ 116.976,45
1.12	1.11.01	ALISTADO ENDURECIDO 4CM	M2	53,60	\$ 52.051,90	-39,70	-\$ 2.066.460,43
COSTO DIRECTO							-\$ 9.960.717,87
ADMINISTRACION (22%)							-\$ 2.191.357,93
IMPREVISTOS (3%)							-\$ 298.821,54
UTILIDAD (5%)							-\$ 498.035,89
COSTO DIRECTO + AIU							-\$ 12.948.933,23

Tomando en consideración que el saldo liberado en las menores cantidades de obra es de \$12.948.933,23 y el aumento por mayores cantidades de obra es de \$12.927.355,49 queda un saldo sobrante de \$21.577,74 que será reintegrado en el presupuesto del Municipio.



1.6. VALORES EJECUTADOS ACTA FINAL

ITEM No.	ITEM GOBERNACION 2022	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	+	MODIFICACIONES N1 (+/-)		VALOR CANTIDADES MODIFICADAS ACTA DE MODIFICACION No1	
								CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1.01	1.01.36	DEMOLICIÓN PISO BALDOSA+MORTERO	M2	36,23	\$ 3.135,04	\$ 113.582,50	+	40,27	\$ 126.248,06	76,50	\$ 239.830,56
1.02	1.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SENSACION LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES	UND	4,00	\$ 478.881,89	\$ 1.915.527,56	=		\$ -	4,00	\$ 1.915.527,56
1.03	1.16.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO	UND	1,00	\$ 353.615,00	\$ 353.615,00	=		\$ -	1,00	\$ 353.615,00
1.04	1.11.04	ALISTADO PISO E= 4 CM	M2	36,23	\$ 30.232,22	\$ 1.095.313,33	-	0,23	-\$ 6.953,41	36,00	\$ 1.088.359,92
1.05	A.P.U	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SANTANDER O SIMILAR 30x60 cm	M2	36,23	\$ 79.349,68	\$ 2.874.838,92	+	26,37	\$ 2.092.451,07	62,60	\$ 4.967.289,99
1.06	1.09.18	VINOLO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	42,47	\$ 10.307,86	\$ 437.824,74	+	186,69	\$ 1.924.324,46	229,16	\$ 2.362.149,20
1.07	1.09.05	ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS	M2	25,44	\$ 16.684,41	\$ 424.451,39	-	3,36	-\$ 56.059,62	22,08	\$ 368.391,77
1.08	1.18.09	MURO CARA DOBLE EN ETEBOARD 10 MM	M2	50,74	\$ 151.832,81	\$ 7.703.389,45	-	50,74	-\$ 7.703.389,45	0,00	\$ -
1.09	1.10.14	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO	UND	2,00	\$ 25.750,45	\$ 51.500,90	=		\$ -	2,00	\$ 51.500,90
1.10	1.11.03	ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=4CM - 1:3	M2	36,23	\$ 47.297,97	\$ 1.713.605,45	-	0,23	-\$ 10.878,53	36,00	\$ 1.702.726,92
1.11	3.03.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 17.5 MPA (2500 PSI) PARA ELEVACIONES	M3	2,40	\$ 899.818,81	\$ 2.159.565,14	-	0,13	-\$ 116.976,45	2,27	\$ 2.042.588,70
1.12	1.11.01	ALISTADO ENDURECIDO 4CM	M2	53,60	\$ 52.051,90	\$ 2.789.981,84	-	39,70	-\$ 2.066.460,43	13,90	\$ 723.521,41
1.13	1.09.19	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	ML	127,52	\$ 16.867,46	\$ 2.150.938,50	+	4,41	\$ 74.385,50	131,93	\$ 2.225.324,00
1.14	1.11.21	PISO LISTON MADERA M.H. AMARILLO E= 8CM	M2	9,61	\$ 118.516,36	\$ 1.138.942,22	+	48,32	\$ 5.726.710,53	57,93	\$ 6.865.652,75
COSTO DIRECTO						\$ 24.923.076,94			-\$ 16.598,26		\$ 24.906.478,67
ADMINISTRACION (23%)						\$ 5.732.307,69			-\$ 3.817,60		\$ 5.728.490,09
IMPREVISTOS (2%)						\$ 498.461,53			-\$ 331,97		\$ 498.129,57
UTILIDAD (5%)						\$ 1.246.153,84			-\$ 829,91		\$ 1.245.323,93
COSTO DIRECTO + AIU						\$ 32.400.000			-\$ 21.577,74		\$ 32.378.422,26

1.7. PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS EJECUTADOS

1.7.1. EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

Dentro del desarrollo del contrato de obra se contienen múltiples actividades tendientes a garantizar un desarrollo idóneo del mismo; en este capítulo se expondrán las actividades técnicas ejecutadas por el contratista con un porcentaje de ejecución del 100%.



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 10 de 18	

1.7.1.1 DEMOLICIÓN PISO BALDOSA+MORTERO

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 76,50 M2



1.7.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN COMBO SENSACION LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 4 UNIDADES.



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 11 de 18	



1.7.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 1 UND.



1.7.1.4 ALISTADO PISO E= 4 CM

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 36 M²



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 12 de 18	

1.7.1.5 SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SANTANDER O SIMILAR 30x60 cm

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 62,60 M²

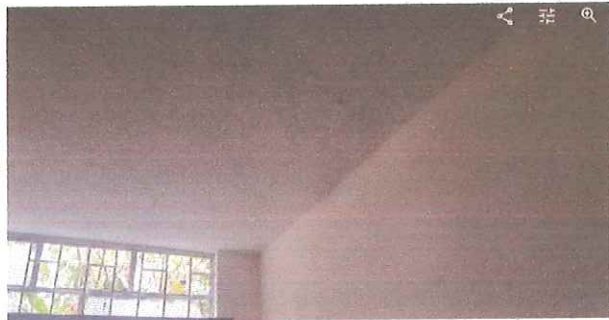


1.7.1.6 VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 229,16 M²



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 13 de 18	



1.7.1.7 ESMALTE LAMINA LLENA 3 MANOS

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 22,08 M²



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 14 de 18	

1.7.1.8 MURO CARA DOBLE EN ETEBOARD 10 MM

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 0 M²

1.7.1.9 SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS DE PISO SOSCO 4*4*3 ALUMINIO

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 2 UNIDADES



1.7.1.10 ALISTADO IMPERMEABILIZADO E=4CM - 1:3

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 36 M²



1.7.1.11 SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO SIMPLE DE 17.5 MPA (2500 PSI) PARA ELEVACIONES

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 2,27 M³





1.7.1.12 ALISTADO ENDURECIDO 4CM

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 13.90 M²



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 16 de 18	

1.7.1.13 TINTILLA SOBRE MADERA LLENA

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 131,93 ML



1.7.1.14 PISO LISTON MADERA M.H. AMARILLO E= 8CM

CANTIDAD TOTAL EJECUTADA: 57,93 M²



2. CALIDAD MATERIALES

Velar por la calidad de los materiales suministrados para la ejecución del contrato de obra pública fue función de la presente Supervisora, a medida de que avanzó la obra se verificó el buen uso y la calidad de los materiales utilizados.



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG		FM-101	
	OFICIO DE SUPERVISION		Versión:	3.0
			Fecha:	03-01-2020
			Página 17 de 18	

3. APORTES A SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Anexo se encuentran todos los soportes verificados por la supervisora de los aportes al sistema de seguridad social hechos por el contratista.

4. ASPECTOS PRESUPUESTALES.

BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO		
RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES	DEBE	HABER
VALOR DEL CONTRATO	\$32.400.000	
VALOR ACTA FINAL		\$32.378.422,26
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		\$21.577,74
SUMAS IGUALES	\$32.400.000	\$32.400.000

5. GARANTÍAS DEL CONTRATO.

Las pólizas iniciales del contrato de obra se describen a continuación:

COMPAÑÍA	PÓLIZA No.	CONCEPTO	DESDE	HASTA	SUMA ASEGURADA
SEGUROS DEL ESTADO SA	39-40-101040217 ANEXO 0	Responsabilidad civil extracontractual	02/08/2023	12/09/2023	\$232.000.000
SEGUROS DEL ESTADO SA	39-44-101153475 ANEXO 0	Cumplimiento del Contrato	02/08/2023	12/01/2024	\$6.480.000
SEGUROS DEL ESTADO SA	39-44-101153475 ANEXO 0	Estabilidad Y Calidad de la Obra	Si ampara 2 años, 1 mes y 11 días		\$6.480.000
SEGUROS DEL ESTADO SA	39-44-101153475 ANEXO 0	Pago de salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	02/08/2023	12/09/2023	\$3.240.000

Las pólizas actualizadas con base al acta de terminación y acta Recibo final a satisfacción se describen a continuación:



 891800475-0	ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ - BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG			FM-101	
				Versión: 3.0	
				Fecha: 03-01-2020	
	OFICIO DE SUPERVISION			Página 18 de 18	

COMPAÑÍA	PÓLIZA No.	CONCEPTO	DESDE	HASTA	SUMA ASEGURADA
SEGUROS DEL ESTADO SA	39-44-101153475 ANEXO 0	Cumplimiento del Contrato	02/08/2023	12/01/2024	\$6.480.000
SEGUROS DEL ESTADO SA	39-44-101153475 ANEXO 0	Estabilidad Y Calidad de la Obra	02/08/2023	30/08/2025	\$6.480.000
SEGUROS DEL ESTADO SA	39-44-101153475 ANEXO 0	Pago de salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	02/08/2023	12/09/2023	\$3.240.000

Atentamente,

ING. LAURA ECHEVERRIA RUSSI
SUPERVISORA

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma
DAVID RODRIGUEZ GRANADOS		LAURA ECHEVERRIA RUSSI		LAURA ECHEVERRIA RUSSI	
Nombre del documento				Versión	
		TRD		Consecutivo	
Dependencia:		Procedimiento:			
Proceso:		Política:			
Dimensión:					

