	Versión: 07
	Código: GIL-F-010

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Acta de Recibo a Satisfacción

Acta N° _____

FECHA:	15/09/2023	**CIUDAD/MUNICIPIO:**	Villavicencio
COD REGIONAL:	50	**REGIONAL**	META
CENTRO DE COSTO:	Centro de Industria y Servicios		
COD CENTRO DE COSTO:	953210		
TIPO DE ADQUISICIÓN:	CONTRATO	**TIPO DE ENTREGA:**	
N° DE ACTO ADMINISTRATIVO:	CO1.PCCNTR.5279621	**FECHA ACTO ADMINISTRATIV(**	8/08/2023
RUBRO PRESUPUESTAL	68023		
PROVEEDOR CONTRATISTA:	GERKASA S.A.S		
NIT/CEDULA DE CIUDADANIA:	901.356.325-5		
VALOR TOTAL:	$60'669.390,04		
FECHA DE VENCIMIENTO:	18/11/2023		

OBJETO DEL CONTRATO:
CONTRATAR LOS MANTENIMIENTOS, REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACIONES DEL PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION AL CIUDADANO DEL CENTRO DE INDUSTRIA Y SERVICIOS DEL META

CANTIDAD BIENES DEVOLUTIVOS _____ **CANTIDAD BIENES DE CONSUMO** _____

RECIBIDO A SATISFACCION:

A través del siguiente documento certifico que los bienes recibidos cumplen con las características técnicas y físicas establecidas por el SENA en el acto administrativo.

OBSERVACIONES

DEPENDENCIA SIIF	RUBRO PRESUPUESTAL	RECURSO	NOMBRE DE RUBRO	CODIGO DE USO	NOMBRE DE USO PRESUPUESTAL
953224 CENTRO DE INDUSTRIA Y SERVICIOS DEL META - CONSTRUCCIONMES Y ADECUACIONES	C-3699-1300-14-0-3699011-02	10	AADQUICISION DE BIENES Y SERVICIOS-SEDES ACECUADAS-FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y LA CAPACIDAD INSTITUCIONAL	A-02-02-02-005-004-01-2	SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES

FIRMA SUPERVISOR			
NOMBRE COMPLETO	LUIS EDUARDO ESCARRAGA LASPRILLA		
N° DE IDENTIFICACIÓN	6403645		
CORREO INSTITUCIONAL	lescarraga@sena.edu.co		
CARGO	INSTRUCTOR	**N° DE CONTACTO**	3125860741

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO
INFOME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN No.1 DEL 31/08/2023	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	CENTRO DE INDUSTRIA Y SERVICIOS DEL META
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	LUIS EDUARDO ESCARRAGA LASPRILLA
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	No aplica
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5279621
TIPO DE CONTRATO:	SELECCIÓN ABREVIADA MINIMA CUANTIA
OBJETO:	CONTRATAR LOS MANTENIMIENTOS, REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACIONES DE PUNTO PRESENCIAL DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DEL CENTRO DE INDUSTRIA Y SERVICIOS REGIONAL META.
VALOR:	$ 151’676.999,oo
CONTRATISTA:	GERKASA S.A.S
NIT:	901.356.325-5
LUGAR DE EJECUCIÓN:	CISM SEDE GUAYURIBA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	11/08/2023
FECHA DE INICIO:	11/08/2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	18/11/2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$151’675.999,oo
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	
PRÓRROGA No x:	No aplica
ADICIÓN No. x:	No aplica

SUSPENSIÓN No. x:	No aplica.
FORMA DE PAGO:	**PAGOS PARCIALES**

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
1. PRELIMINARES **1.1** localizacion y replanteo(manual) inc planos **1.2** malla polisombra 80% cubierta (incluye estructura soporte) **1.3** Excavacion manual en material comun (incluye cargue manual y retiro de escombros (5 km) **1.4** demolicion muro 0.25 m (incluye cargue manual y retiro de escombros (5 km))	-Intervencion del punto de atención al ciudadano del CISM, con el cerramiento del sitio donde se realizaran los trabajos. Todas las actividades del Item 1.1 hasta el ítem 1.4 ya fueron realizadas por el contratista de la obra en un 100%.	

2. ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y MAMPOSTERIA **2.1** concreto 13.8 mpa (2000 psi) solado, concreto limpieza **2.2** concreto zapatas 20.7 mpa (3000 psi) no inc hierro **2.3** acero refuerzo figurado 412 mpa (4200 kg/cm2, g60 **2.4** concreto viga cimentacion 20.7 mpa (3000 psi) no inc hierro **2.5** columna en concreto 20.7 mpa (3000 psi) no inc hierro **2.6** viga aerea en concreto 20.7 mpa (3000 psi) no inc hierro **2.7** placa de contrapiso e=0.10 3000 psi-207 mpa, incluye maya **2.8** placa entrepiso concreto 20.7 mpa (3000 psi) **2.9** alfajia 20.7 mpa (3000 psi) a=-0.25 m, h=0.10 m, 2d1/2+f3/8 **2.10** muro bloque flexa n°4 **2.11** muro tolete recocido comun 0.20*0.10*0.06 mortero 1:3 e=0,2(tizon) **2.12** concreto escalera. 3000psi	**Las actividades de este ítem que ya fueron realizadas por el contratista cumpliendo los requerimientos exigidos por la entidad son: 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.7, 2.8. las otras actividades están pendientes para terminación del contratista**	

3. INSTALACIONES SANITARIAS **3.1** tuberia sanitaria d=4" red int ext pvc **3.2** tuberia sanitaria d=2" red int ext pvc **3.3** tuberia sanitaria d=6" red externa pvc **3.4** tuberia sanitaria d=3" red externa pvc **3.5** codo salida en pvc d=2" desague **3.6** sifon piso, ducha 3",lncl. rejilla alum anticucara **3.7** codo salida en pvc d=4" desague **3.8** caja inspeccion 0.50x0.50x0.50 m 20.7 mpa, e=0.07 antifraude **3.9** tapa caja inspeccion0.50x0.50x0.08 m 20.7 mpa	**Las actividades de este Item, se están llevando a cabo cumpliendo la normatividad institucional y la exigencia de las normas vigentes, todos los ítems están en proceso de construcción y todavía no se han ejecutado en su totalidad**	
4. INSTALACIONES HIDRAULICAS **4.1** red de distribucion e impulsion d=1/2" pvc **4.2** puntos hidraulicos 1/2" **4.3** valvula cortina 1/2" red-white (250 psi) **4.4** tee presion 1/2" pvc **4.5** codo presion 1/2" pvc	**Las actividades de este Item, se están llevando a cabo cumpliendo la normatividad institucional y la exigencia de las normas vigentes, todos los ítems desde el 4.1 hasta el 4.5 fueron ejecutados en su totalidad**	

5. APARATOS SANITARIOS **5.1** sanitario blanco **5.2** lavamanos de sobreponer inc. griferia y accesorios **5.3** juego de incrustaciones blanco	**Las actividades de este Item, se están llevando a cabo cumpliendo la normatividad institucional y la exigencia de las normas vigentes, todos los ítems están en proceso de construcción y todavía no se han ejecutado en su totalidad**	
6. PAÑETE, ENCHAPES Y PINTURA **6.1** pañete muros interiores mort 1:4 incluye filos y dilataciones e=0,025 mt **6.2** pañete muros exterior y culatas mort 1:4 impermeabilizado **6.3** estuco plastico **6.4** cielo raso placa superboard 8 mm. inc estructura y pintura **6.5** pintura vinilo exterior 3 manos h<3m **6.6** pintura vinilo tipo 1 s/muro (3 capas)(alta calidad) **6.7** sellador hidroprotector fachada t.sika transparente 10 o similar	**Las actividades de este Item, se están llevando a cabo cumpliendo la normatividad institucional y la exigencia de las normas vigentes, todos los ítems están en proceso de construcción y todavía no se han ejecutado en su totalidad**	

. **7. PISOS** **7.1** afinado pisos mortero 1:4, e=50 mm **7.2** piso en ceramica liso 32*32 linea fortaleza **7.3** anden en concreto 20.7 mpa (e=0.10mts). **7.4** guardaescoba ceramica tipo pompei h = 10 cm. . color según diseño (incluye boquilla y mortero de pega.	**Las actividades de este Item, se están llevando a cabo cumpliendo la normatividad institucional y la exigencia de las normas vigentes, todos los ítems están en proceso de construcción y todavía no se han ejecutado en su totalidad**	
8. PUERTAS, VENTANAS Y ACCESORIOS **8.1** suministro e instalacion puerta tablero corrido, incluye marco, cerradura lamina coll rolled cal 20; 2x0.8 m **8.2** suministro e instalacion puerta aluminio sistema bisagra, con vidrio 4mm **8.3** suministro e instalacion ventana aluminio corredizo, con vidrio 4 mm **8.4** divisiones aluminio con vidrio 4 mm	**Las actividades de este Item, se están llevando a cabo cumpliendo la normatividad institucional y la exigencia de las normas vigentes, todos los ítems están en proceso de construcción y todavía no se han ejecutado en su totalidad**	
9. ELECTRICOS **9.1** salida de lampara 110 v l= 6m **9.2** salida interruptor sencillo **9.3** suministro e instalación de sensor de movimiento	**Las actividades de este Item, se están llevando a cabo cumpliendo la normatividad institucional y la exigencia de las normas vigentes, todos los ítems están en proceso de construcción y todavía no**	

9.4 "suministro e instalación de luminaria led cuadrada de 40w" **9.5** luminaria led bala 30w nw unv **9.6** luminaria led aplique slim rd 36w dl mv **9.7** salida tomacorriente normal **9.8** salida para toma corriente doble con polo a tierra **9.9** salida tomacorri bifa 220v h=1.4m inc.tub1/2 y ac **9.10** salida tomacorriente especial ups (1000 w) **9.11** tablero bifasico de 4 circuitos inc breaker certificado retie **9.12** tablero bifasico de 8 circuitos 125a c/puerta **9.13** interruptor automatico de 1X20A **9.14** sume inst cable cu ais600v#8 circ alim-lum3f+1n+1t **9.15** banco de ductos según la norma cs207 2 x diam 2" pvc tipo db (uso pesado) **9.16** construcción camara de inspeccion tipo cs 274 **9.17** Gabinete Rack De Piso Gbp17ru60 Puerta Metalica 90x60x60 **9.18** cable cat 6a utp 500mhz 10g 4x2x23awg **9.19** salida de datos doble categoria 6	**se han ejecutado en su totalidad**	

9.20 switch 12 puertos 10/100mbps **9.21** pach panel 12 puertos cat 6 **9.22** "pach cord cat. 6a azules para el sistema de datosde 5 ft **9.23** organizador de cable horizontal **9.24** incluye accesorios para instalación de red electrica que cumpla con la norma retie		
10. AIRE ACONDICIONADO **10.1** sum e inst aire acondicionado minisplit 24.000 btu	**Esta actividad no ha sido realizada por el contratista**	
11. DEMOLICION ESTRUCTURA EXISTENTE **11.1** demolicion piso en concreto simple (incluye cargue manual y retiro de escombros 5 km) **11.2** demolicion muro 0.15 m (incluye cargue manual y retiro de escombros 5 km) **11.3** desmonte retiro cubierta teja (incluye cargue manual y retiro de escombros 5 km) **11.4** desmonte marcos y puertas metalicas (incluye	-Intervencion del punto de atención al ciudadano del CISM, con el cerramiento del sitio donde se realizaran los trabajos y las demoliciones y desmonte para poder realizar la adecuación del espacio intervenido Todas las actividades del Item 11.1 hasta el ítem 11.7 ya fueron realizadas por el contratista de la obra en un 100%.	

cargue manual y retiro de escombros 5 km) **11.5** desmonte ventanas metalicas (incluye cargue manual y retiro de escombros 5 km) **11.6** desmonte aparatos sanitarios (incluye cargue manual y retiro de escombros 5 km) **11.7** desmonte cielo raso en lamina liviana (incluye cargue manual y retiro de escombros 5 km)		

FECHA	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA (Aplica para contratos de obras y adecuaciones)	
						No. de días ejecutados	%
13/09/2023	**FVE 78**	**$151’676.999**	**$60’669.390,04**	**$91’007.608,96**		**33**	**40**

OBSERVACIONES

LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO 5279621 HASTA EL MOMENTO VAN EN UN 40% DE EJECUCION

Elaboró:LUIS EDUARDO ESCARRAGA LASPRILLA INSTRUCTOR DE CONSTRUCCIONES

.Revisó: Nombre, cargo.

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	**13/09/2023**		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5279621	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	11/08/2023
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	META CENTRO DE INDUSTRIA Y SERV. DEL META	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-050-953210
CONTRATISTA	GERKASA S.A.S	**NIT**	901.356.325-5
OBJETO:	MANTENIMIENTO,REPARACIONES LOCATIVAS Y ADECUACIONES DE PUNTO PRESENCIAL DE ATENCION AL CIUDADANO DEL CENTRO DE INDUSTRIA Y SERVICIOS REGIONAL META		
REPRESENTANTE LEGAL	SANDRA XIMENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ		
CONCEPTO DEL CONTRATO			
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	META	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-050-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	META CENTRO DE INDUSTRIA Y SERV. DEL META	**ESTADO DE TENENCIA**	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CRA 48 No 6-40 URB. GUAYURIBA	**CIUDAD**	VILLAVICENCIO
ORDENADOR DEL GASTO	STELLA LOBOA VASQUEZ	**CARGO**	SUBDIRECTOR
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	CENTRO DE INDUSTRIA Y SERVICIOS DEL META	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	LUIS EDUARDO ESCARRAGA LASPRILLA	**CONTRATO No**	CO1.PCCNTR.5279621
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA			
SUPERVISIÓN SENA	LUIS EDUARDO ESCARRAGA LASPRILLA	**APOYO SUPERVISIÓN**	
FECHA DE INICIO	11/08/2023	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	18/11/2023

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
FACTURA No FVE 78	59.761.022,50	908.367,54	60.669.390,04		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**59.761.023**	**908.368**	**60.669.391,39**		**VALOR TOTAL ANTICIPO**	**-**

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
			-		-	-
			-		-	-
			-		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	-	-	-	**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**		-

VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES		**60.669.391,39**		
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**	**908.367,54**	**VR TOTAL ANTICIPO**	**-**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	**59.761.023,85**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M²**
68023	11/08/2023	151.673.478,00	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO SIMPLE	100%	3,00
			DEMOLICION DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA	100%	25,48

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	**1**	**VALOR SIN IVA**	59.761.022,50	**% AVANCE EJECUCION DE OBRA**	**40**
		VALOR DEL IVA	908.367,54	**% AMORTIZADO**	40%
FACTURA No.	**FVE 78**	**VALOR TOTAL FACTURA**	60.669.391,39	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	40,0%
TIPO DE PAGO	**PARCIAL**	**AMORTIZACIÓN**		**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	60,0%
FECHA FACTURA	**15/09/2023**	**VALOR NETO A PAGAR**	**60.669.391,39**	**% AVANCE EJECUCION FINANCIERA**	40%
CONCEPTO DEL PAGO	PAGO PARCIAL DEL CONTRATO 5279621			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	1615

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	SI	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	NO
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	SI	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	60	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	18/11/2023
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	NO	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SUBTOTAL	-	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

HISTORICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
TOTAL PAGADO	**0,00**	**0,00%**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**

PAGO PENDIENTE O EN TRÁMITE

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
	$ 60.669.391,39		$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	**$ 60.669.391,39**	**40%**	**$ 0,00**

CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
-	$0,00	$ 0,00	$0,00			
-	$908.367,54	$ 59.761.022,50	$60.669.390,04			
TOTAL PAGADO	**$908.367,54**	**$ 59.761.022,50**	**$60.669.390,04**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR (NOMBRE)	**LUIS EDUARDO ESCARRAGA LASPRILLA**	**PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)**	
CEDULA DE CIUDADANIA	**6403645**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	