PRIMERA MODIFICACIÓN AL CONTRATO No. 86001262023 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS – ICBF REGIONAL PUTUMAYO Y PROVEEDOR DE PRODUCTOS Y SERVICIOS GLOBALES S.A.S

Entre los suscritos, **CLAUDIA ELIZABETH GUEVARA LEYTON,** identificada con cédula de ciudadanía 51.991.259, expedida en Bogotá en su calidad de directora (E) ICBF Regional Putumayo, nombrada mediante Resolución No 6080 del 07 de septiembre de 2023, expedida por la Dirección General, actuando en nombre y representación del **INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS – ICBF - REGIONAL PUTUMAYO**, con NIT. 899.999.239-2, establecimiento público del orden nacional creado mediante Ley 75 de 1968, quien para los efectos del presente documento se denominará **EL ICBF**; y por la otra **PROVEEDOR DE PRODUCTOS Y SERVICIOS GLOBALES S.A.S, identificado con Nit. No. 901050556-5,** representado legalmente por **ALVARO ORLANDO ERAZO BOLAÑOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 18.125.085**, como lo señala el Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio del Putumayo de fecha 23 de septiembre de 2023, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA** hemos convenido celebrar la presente modificación, previas las siguientes

CONSIDERACIONES:

1.- Que el día 29 de julio de 2022, se suscribió entre las partes intervinientes contrato No **86001262023**cuyo objeto es: *"Realizar la construcción de un cuarto de residuos sólidos para el adecuado almacenamiento de los residuos sólidos generados en el Centro Zonal Puerto Asís- Regional Putumayo."*

2.- Que el plazo de ejecución será de 20 de diciembre de 2023 o hasta que se agote la totalidad del recurso, contados a partir del cumplimiento de os requisitos de perfeccionamiento, ejecución y suscripción del acta de inicio.

3.- Que su la ejecución es desde el 07 de septiembre de 2023, de acuerdo con el acta de inicio firmada entre las partes.

4.- Que el valor del contrato fue pactado inicialmente por el valor de **DIEZ MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES PESOS CON DIEZ CENTAVO MDA/CTE ($10.981.823,10).**

5.- Que la Supervisión mediante memorando, allega la justificación para modificar el Contrato electrónico, Estudios Previos y Ficha de condiciones técnicas, teniendo en cuenta los antecedentes del considerando y, además:

JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIÓN

El Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF Regional Putumayo suscribió la aceptación de oferta No. 86001262023 con la empresa PROVEEDOR DE PRODUCTOS Y SERVICIOS GLOBALES S.A.S "PPSE GLOBAL S.A.S", la cual tiene

como objeto "Realizar la construcción de un cuarto de residuos sólidos para el adecuado almacenamiento de los residuos sólidos generados en el Centro Zonal Puerto Asís- Regional Putumayo".

Que dentro del presupuesto vigencia 2023, el ICBF asignó recursos para la implementación del Sistema de Gestión Ambiental, priorizando la construcción de un cuarto de residuos para el Centro Zonal Puerto Asís, que permita minimizar impactos ambientales asociados a su disposición, mantener buenas condiciones de saneamiento básico y dar cumplimiento a los requisitos legales ambientales. Entre ellos el Decreto 1077 de 2015 Por medio del cual se expide el decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio. ARTÍCULO 2.3.2.2.2.2.19. sobre SISTEMAS DE ALMACENAMIENTO COLECTIVO DE RESIDUOS SÓLIDOS; donde todo usuario agrupado del servicio público de aseo deberá tener una unidad de almacenamiento de residuos sólidos que cumpla como mínimo con los siguientes requisitos:

1. *Los acabados deberán permitir su fácil limpieza e impedir la formación de ambientes propicios para el desarrollo de microrganismos.*
2. *Tendrán sistemas que permitan la ventilación, tales como rejillas o ventanas, y de prevención y control de incendios, como extintores y suministro cercano de agua y drenaje.*
3. *Serán construidas de manera que se evite el acceso y proliferación de insectos, roedores y otras clases de vectores, y que impida el ingreso de animales domésticos.*
4. *Deberán tener una adecuada ubicación y accesibilidad para los usuarios.*
5. *Deberán contar con recipientes o cajas de almacenamiento de residuos sólidos para realizar su adecuado almacenamiento y presentación, teniendo en cuenta la generación de residuos y las frecuencias y horarios de prestación del servicio de recolección y transporte."*

Bajo este contexto, se realizó la contracción del servicio para la construcción de un cuarto de residuos en el Centro Zonal Puerto Asís de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO SIN IVA	PRECIO TOTAL SIN IVA
1	PRELIMINARES				
1.1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	7,80	M2	$ 7.723	$ 60.239,40
1.2	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	0,62	M3	$ 31.205	$ 19.347,10
1.3	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	4,00	M2	$ 16.114	$ 64.456,00
2	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS				$ -
2.1	SIFÓN EN PVC 6"	1,00	UND	$ 64.265	$ 64.265,00
2.2	CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100	1,00	UND	$ 452.542	$ 452.542,00
3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$ -

3.1	*REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA Ref: XX - 084*	*10,40*	*Kg*	*$ 9.252*	*$ 96.220,80*
4	*MAMPOSTERÍA*				*$ -*
4.1	*MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA*	*7,00*	*M2*	*$ 114.512*	*$ 801.584,00*
5	*CARPINTERÍA EN MADERA*				*$ -*
5.1	*MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M*	*1,00*	*UND*	*$ 301.310*	*$ 301.310,00*
5.2	*HOJA PUERTA FORTEC 0.91*	*2,00*	*UND*	*$ 344.847*	*$ 689.694,00*
5.3	*SUMINISTR E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ALCOBA*	*1,00*	*UND*	*$ 80.978*	*$ 80.978,00*
5.4	*VENTANA ALUMINIO*	*5,88*	*M2*	*$ 398.498*	*$ 2.343.168,24*
5.5	*VIDRIO TRANSPARENTE 4 Mm*	*5,88*	*M2*	*$ 64.007*	*$ 376.361,16*
6	*INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO*				*$ -*
6.1	*LLAVE MANGUERA*	*1,00*	*UND*	*$ 32.132*	*$ 32.132,00*
7	*PISOS BASES*				*$ -*
7.1	*PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI*	*7,80*	*M2*	*$ 63.308*	*$ 493.802,40*
8	*PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS*				*$ -*
8.1	*BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA*	*23,60*	*M2*	*$ 94.108*	*$ 2.220.948,80*
8.2	*MEDIA CAÑA EN GRANITO BLANCO*	*11,80*	*ML*	*$ 29.704*	*$ 350.507,20*
				SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	*$ 8.447.556,10*
				ADMINISTRACION 20%	*$ 1.689.511*
				IMPREVISTOS 5%	*$ 422.378*
				UTILIDADES 5%	*$ 422.378*
				TOTAL A.I. U	*$ 2.534.267*
				TOTAL	*$ 10.981.823,10*

Que el día 5 de septiembre del año en curso se convoca reunión por medio de la herramienta virtual teams al representante legal Alvaro Orlando Erazo Bolaños, la supervisión Claudia Elizabeth Guevara Leyton, Coordinadora Administrativa Mary Lupe Viveros Chaves, junto como Karen Melisa Sigindioy Fernandez- referente ambiental y referentes SIGE; con el fin de levantar acta de inicio y socialización de obligaciones, en este espacio se revisa el plano arquitectónico del cuarto de residuos, el cual queda continuo a la oficina de atención al usuario, se presenta solicitud por parte de la supervisión para cierre de ventanas de la oficina de atención al usuario y cambio de una de estas en la parte frontal de esta oficina, para de esta manera dividir y separar los espacios de la oficina atención al usuario y cuarto de residuos; y así evitar a futuro molestias por posibles olores generados por residuos almacenados en este espacio.

Teniendo en cuenta que la Regional Putumayo no cuenta con un profesional idóneo para la estructuración y ejecución de un proceso de obra, dentro de la etapa precontractual se solicitó por correo electrónico, video llamadas (herramientas teams)

apoyo al grupo de infraestructura de la Sede la Dirección General del ICBF para el diseño, cuantificación de materiales, herramientas y presupuesto requerido para la construcción del cuarto de residuos en el Centro Zonal Puerto Asís; como resultado el profesional asignado el ingeniero Jose David Santos Barahona del Grupo de Infraestructura Inmobiliaria el día miércoles 26/07/2023 envió planos y presupuesto final para el cuarto de residuos del CZ Puerto Asís con su Vo.Bo; Sin embargo, en la ejecución del contrato No. 86001262023, el día 15 de septiembre del año en curso el contratista PROVEEDOR DE PRODUCTOS Y SERVICIOS GLOBALES S.A.S realizó visita al Centro Zonal Puerto Asís con el fin de realizar replanteo, verificación de ítems y cuantificación de cantidades de obra del contrato de la referencia, donde se presentaron las siguientes novedades, notificadas mediante correo electrónico el día 19 de septiembre; así:

ITEM del proceso contractual con novedades.

ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*CANT. CONTRATO*	*CANT. REAL*	*UND*	*OBSERVACIONES*
5.4	*VENTANA EN ALUMINIO*	*5,88*	*3,6*	*M2*	*El área de la nueva ventana para el cuarto de residuos sólidos es más pequeña, se reduce en 2,3 m2*
5.5	*VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM*	*5,88*	*3,60*	*M2*	*El área de la nueva ventana para el cuarto de residuos sólidos es más pequeña, se reduce en 2,3 m2*
7,1	*PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI*	*7,8*	*3,40*	*M2*	*El área a cubrir con piso tablón de gres y pared de lavadero del patio interno es más pequeña, se reduce en 4,4 m2*
8.1	*BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA*	*23,6*	*6,00*	*M2*	*El área a cubrir con piso tablón de gres y pared de lavadero del patio interno es más pequeña, se reduce en 17,6 m2*
8.2	*MEDIA CAÑA EN GRANITO BLANCO*	*11,8*	*21,00*	*ML*	*una vez verificado la cantidad verificada se aumenta en 9,2 metros lineales*

Nuevas necesidades identificadas:

DESCRIPCIÓN	*CANT.*	*UND*	*OBSERVACIONES*
Excavación material común	*1*	*M3*	*Una vez verificadas las actividades y medidas en sitio, se constató que se debe adicionar este ítem, necesario para la construcción de la caja de inspección*

Desmonte de lavadero	*1*	*UND*	*Una vez verificadas las actividades y medidas en sitio, se constató que se debe adicionar este ítem, necesario para la instalación del piso del patio interno*
Demolición de cerámica de lavadero	*2*	*M2*	*Una vez verificadas las actividades y medidas en sitio, se constató que se debe adicionar este ítem, necesario para el enchape de la pared del lavadero*
Desmonte de ventana	*2*	*UND*	*Una vez verificadas las actividades y medidas en sitio, se constató que se debe adicionar este ítem, necesario sellar la pared del cuarto de la oficina de atención al cliente.*
Demolición de sardinel	*5,80*	*ML*	*Una vez verificadas las actividades y medidas en sitio, se constató que se debe adicionar este ítem, necesario para la instalación del piso del patio interno*
Reinstalación de ventana	*1*	*M2*	*Una vez verificadas las actividades y medidas en sitio, se constató que se debe adicionar este ítem, necesario para reubicación de ventana por el frente de la oficina de atención al cliente*
Reinstalación de lavadero	*1*	*UND*	*Una vez verificadas las actividades y medidas en sitio, se constató que se debe adicionar este ítem, necesario para la instalación del piso del patio interno*
Salida toma doble polo a tierra, cable Cu # 12 THHN AWG, tubería PVC 1/2" longitud promedio 6 m	*2*	*UND*	*Estas actividades no se tuvieron en cuenta para la adecuación del cuarto de residuos sólidos; son necesarias para darle iluminación y conexión de eventuales aparatos eléctricos.*
Salida lámpara Panel Led Sobreponer 24W, Cable Cu aislado # THHN, tubería PVC 1/2" longitud promedio 6 m.	*2*	*UND*	
Salida interruptor sencillo, cable Cu # 12 THHN AWG, tubería PVC 1/2" longitud promedio 4,5 m	*1,00*	*UND*	
Reubicación interruptor sencillo oficina atención al cliente	*2*	*UND*	
Arreglo de iluminación patio interno	*2*	*UND*	

PUBLICA

Pared en ladrillo Farol	*8,22*	*M2*	*Este ítem No aparece en el diseño propuesto en la invitación y es necesario para cerrar el cuarto de residuos solidos*
Revoque muro incluye dilataciones y filos	*16,50*	*M2*	*Este ítem No aparece en el diseño propuesto en la invitación y es necesario para repellar los muros en ladrillo farol del cuarto de residuos solidos*
Estucado y pintura	*16,50*	*M2*	*Este ítem No aparece en el diseño propuesto en la invitación y es necesario para darle acabado a los muros en ladrillo farol del cuarto de residuos solidos*
Cielo falso en panel de yeso, incluye pintura	*7,00*	*M2*	*Este ítem es necesario para darle un buen acabado al cuarto RS y para la ubicación de las luminarias*
Muro en placa de fibrocemento e = 10 mm o similar 1 cara incluye pintura	*2,00*	*M2*	*Ítem necesario para la ubicación de la ventana del cuarto de residuos sólidos, en la pared del lado del patio interno*
Construcción vanos de ventana	*5,40*	*ML*	*Para la reubicación de las ventanas por la parte frontal de la oficina de atención al cliente, se requiere este ítem*

En vista de que el apoyo por parte del profesional del grupo de infraestructura inmobiliaria se realizó por medios telefónicas y virtuales (correo, video llamadas) no en sitio se presentan estas situaciones, sin embargo, una vez verificadas las medidas, materiales, cantidades y necesidades requeridas para la construcción del cuarto del residuos en el Centro Zonal Puerto Asís. La supervisión considera viable:

1. *Modificar los siguientes ítems*

ITEM	***DESCRIPCIÓN***	***CANT***	***UNIDAD DE MEDIDA***	***PRECIO UNITARIO SIN IVA***	***PRECIO TOTAL SIN IVA***
5.4	*VENTANA ALUMINIO*	*3,60*	*M2*	*$ 398.498*	*$ 1.434.592,80*
5.5	*VIDRIO TRANSPARENTE 4 Mm*	*3,60*	*M2*	*$ 64.007*	*$ 230.425,20*
7.1	*PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI*	*3,40*	*M2*	*$ 63.308*	*$ 215.247,20*
8.1	*BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA*	*6,00*	*M2*	*$ 94.108*	*$ 564.648,00*
8.2	*MEDIA CAÑA EN GRANITO BLANCO*	*21,00*	*ML*	*$ 29.704*	*$ 623.784,00*
9.1	*ADMINISTRACION 20%*				*$ 2.158.281*

9.2	*IMPREVISTOS 5%*				*$ 539.570*
9.3	*UTILIDADES 5%*				*$ 539.570*
TOTAL, MODIFICACIÓN					*$ 3.989.306,4*

Presentándose la siguiente diferencia en presupuesto

Suma ÍTEMS contratado incluido AIU	***Suma ÍTEMS que requieren modificación incluidos AIU***	***Saldo para Reinvertir***
$7.520.224,1	*$ 3.989.306,4*	*$ 3.530.918*

En vista de las necesidades identificadas y teniendo en cuenta que el saldo que resulta de la modificación de los ITEMS se requiere reinvertir este recurso correspondiente a $ 3.530.918 en parte de los en los ITEMS nuevos adicionar.

2. *Adicionar recursos al contrato por valor de **TRES MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL UNO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS MDA/CTE ($ 3.047.001,90)**, para incluir los siguientes ítems:*

ITEM	***DESCRIPCIÓN***	***CANT***	***UNIDAD DE MEDIDA***	***PRECIO UNITARIO SIN IVA***	***PRECIO TOTAL SIN IVA***
1.4	*EXCAVACIÓN MATERIAL COMÚN*	*1,00*	*M3*	*$ 43.800*	*$ 43.800,00*
1.5	*DESMONTE LAVADERO*	*1,00*	*UND*	*$ 45.000*	*$ 45.000,00*
1.6	*DEMOLICIÓN DE CERÁMICA DE LAVADERO*	*2,00*	*M2*	*$ 12.500*	*$ 25.000,00*
1.7	*DESMONTE VENTANA*	*2,00*	*UND*	*$ 45.000*	*$ 90.000,00*
1.8	*DEMOLICIÓN DE SARDINEL*	*5,80*	*ML*	*$ 8.500*	*$ 49.300,00*
1.9	*REINSTALACIÓN DE VENTANA*	*1,00*	*M2*	*$ 42.800*	*$ 42.800,00*
1.10	*REINSTALACIÓN DE LAVADERO*	*1,00*	*UND*	*$ 48.000*	*$ 48.000,00*
4.2	*PARED EN LADRILLO FAROL*	*8,22*	*M2*	*$ 62.611,00*	*$ 514.662,42*
4.3	*REVOQUE MURO INCLUYE DILATACIONES Y FILOS*	*16,50*	*M2*	*$ 29.663,00*	*$ 489.439,50*
4.4	*ESTUCADO Y PINTURA*	*16,50*	*M2*	*$ 51.433,10*	*$ 848.646,15*

8.3	*CIELO FALSO EN PANEL DE YESO, INCLUYE PINTURA*	*7,00*	*M2*	*$ 14.132,00*	*$ 798.924,00*
8.4	*MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO E = 10 MM O SIMILAR 1 CARA INCLUYE PINTURA*	*2,00*	*M3*	*$ 125.616,00*	*$ 251.232,00*
8.5	*CONSTRUCCIÓN VANOS DE VENTANA*	*5,40*	*ML*	*$ 95.900,00*	*$ 517.860,00*
10.1	*SALIDA TOMA DOBLE POLO A TIERRA, CABLE CU # 12 THHN AWG, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 6 M*	*2,00*	*UND*	*$ 199.177,64*	*$ 398.355,28*
10.2	*SALIDA LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 24W, CABLE CU AISLADO # THHN, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 6 M.*	*2,00*	*UND*	*$ 213.452,00*	*$ 426.904,00*
10.3	*SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO, CABLE CU # 12 THHN AWG, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 4,5 M*	*1,00*	*UND*	*$ 189.015,00*	*$ 189.015,00*
10.4	*REUBICACIÓN INTERRUPTOR SENCILLO OFICINA ATENCIÓN AL CLIENTE*	*2,00*	*UND*	*$ 95.500,00*	*$ 191.000,00*
10.5	*ARREGLO DE ILUMINACIÓN PATIO INTERNO*	*2,00*	*UND*	*$ 45.000,00*	*$ 90.000,00*

De acuerdo con lo mencionado, los ITEM con referencia AIU se ven afectados por lo que igualmente se requiere modificar el valor total del AIU de la siguiente manera:

ITEM	*DESCRIPCIÓN*	*CANT*	*UNIDAD DE MEDIDA*	*PRECIO UNITARIO SIN IVA*	*PRECIO TOTAL SIN IVA*
9.1	*ADMINISTRACION 20%*				*$ 2.158.281*
9.2	*IMPREVISTOS 5%*				*$ 539.570*
9.3	*UTILIDADES 5%*				*$ 539.570*

En ese orden de ideas el valor total requerido en la necesidad identificada es igual a $ 6.577.919,9; donde:

Descripción	*Presupuesto*
Valor para reinvertir	*$ 3.530.918,00*
Valor para adicionar al proceso	***$ 3.047.001,90***

PÚBLICA

Valor total nuevos ITEM	*$ 6.577.919,90*

Para efectos de la presente adición, se presentaron las siguientes cotizaciones de los ITEM a adicionar, donde se concluye seleccionar los precios de menor valor total equivalente a $ 6.577.919,90

				COTIZACIÓN PPSE GLOABAL		*COTIZACIÓN INGENIERA Y SERVICIOS S.A.S*	
ITEM	***DESCRIPCIÓN***	***CANT***	***UNIDAD DE MEDIDA***	***PRECIO UNITARIO***	***PRECIO TOTAL***	***PRECIO UNITARIO***	***PRECIO TOTAL***
1	***PRELIMINARES***						
1.4	*EXCAVACIÓN MATERIAL COMÚN*	*1,00*	*M3*	*$ 43.800*	*$ 43.800,00*	*$ 46.866,00*	*$ 46.866,00*
1.5	*DESMONTE LAVADERO*	*1,00*	*UND*	*$ 45.000*	*$ 45.000,00*	*$ 48.150,00*	*$ 48.150,00*
1.6	*DEMOLICIÓNDE CERÁMICA DE LAVADERO*	*2,00*	*M2*	*$ 12.500*	*$ 25.000,00*	*$ 13.375,00*	*$ 26.750,00*
1.7	*DESMONTE VENTANA*	*2,00*	*UND*	*$ 45.000*	*$ 90.000,00*	*$ 48.150,00*	*$ 96.300,00*
1.8	*DEMOLICIÓN DE SARDINEL*	*5,80*	*ML*	*$ 8.500*	*$ 49.300,00*	*$ 9.095,00*	*$ 52.751,00*
1.9	*REINSTALACIÓN DE VENTANA*	*1,00*	*M2*	*$ 42.800*	*$ 42.800,00*	*$ 45.796,00*	*$ 45.796,00*
1.10	*REINSTALACIÓN DE LAVADERO*	*1,00*	*UND*	*$ 48.000*	*$ 48.000,00*	*$ 51.360,00*	*$ 51.360,00*
4	***MAMPOSTERÍA***						
4.2	*PARED EN LADRILLO FAROL*	*8,22*	*M2*	*$ 62.611,00*	*$ 514.662,42*	*$ 66.994,00*	*$ 550.690,68*
4.3	*REVOQUE MURO INCLUYE DILATACIONES Y FILOS*	*16,50*	*M2*	*$ 29.663,00*	*$ 489.439,50*	*$ 31.739,00*	*$ 523.693,50*
4.4	*ESTUCADO Y PINTURA*	*16,50*	*M2*	*$ 51.433,10*	*$ 848.646,15*	*$ 55.033,00*	*$ 908.044,50*
8	***PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS***						
8.3	*CIELO FALSO EN PANEL DE YESO, INCLUYE PINTURA*	*7,00*	*M2*	*114.132,00*	*$ 798.924,00*	*$ 122.121,00*	*$ 854.847,00*
8.4	*MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO E = 10 MM O SIMILAR 1 CARA INCLUYE PINTURA*	*2,00*	*M3*	*125.616,00*	*$ 251.232,00*	*$ 134.409,00*	*$ 268.818,00*
8.5	*CONSTRUCCIÓN VANOS DE VENTANA*	*5,40*	*ML*	*95.900,00*	*$ 517.860,00*	*$ 102.613,00*	*$ 554.110,20*
10	***INSTALACIONES ELÉCTRICAS***						

10.1	*SALIDA TOMA DOBLE POLO A TIERRA, CABLE CU # 12 THHN AWG, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 6 M*	*2,00*	*UND*	*$ 199.177,64*	*$ 398.355,28*	*$ 213.126,00*	*$ 426.252,00*
10.2	*SALIDA LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 24W, CABLE CU AISLADO # THHN, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 6 M.*	*2,00*	*UND*	*$ 213.452,00*	*$ 426.904,00*	*$ 228.394,00*	*$ 456.788,00*
10.3	*SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO, CABLE CU # 12 THHN AWG, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 4,5 M*	*1,00*	*UND*	*$ 189.015,00*	*$ 189.015,00*	*$ 202.246,00*	*$ 202.246,00*
10.4	*REUBICACIÓN INTERRUPTOR SENCILLO OFICINA ATENCIÓN AL CLIENTE*	*2,00*	*UND*	*$ 95.500,00*	*$ 191.000,00*	*$ 102.185,00*	*$ 204.370,00*
10.5	*ARREGLO DE ILUMINACIÓN PATIO INTERNO*	*2,00*	*UND*	*$ 45.000,00*	*$ 90.000,00*	*$ 48.150,00*	*$ 96.300,00*
				SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	*$ 5.059.938,350*		*$ 5.414.132,880*
9.1				***ADMINISTRACION 20%***	*$ 1.011.987,670*		*$ 1.082.826,576*
9.2				***IMPREVISTOS 5%***	*$ 252.997*		*$ 270.707*
9.3				***UTILIDADES 5%***	*$ 252.997*		*$ 270.707*
				TOTAL A.I. U	*$ 1.517.982*		*$ 1.624.240*
				TOTAL	*$ 6.577.919,9*		*$ 7.038.373*

Una vez detallada la reinversión, adición y modificación de cantidades de algunos ITEM iniciales para la supervisión resulta viable incluir y modificar los ITEMS mencionados, de esta manera el presupuesto oficial quedaría de la siguiente manera:

ITEM	***DESCRIPCIÓN***	***CANT***	***UNIDAD DE MEDIDA***	***PRECIO UNITARIO SIN IVA***	***PRECIO TOTAL SIN IVA***
1	***PRELIMINARES***				
1.1	*DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M*	*7,80*	*M2*	*$ 7.723*	*$ 60.239,40*
1.2	*RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)*	*0,62*	*M3*	*$ 31.205*	*$ 19.347,10*
1.3	*DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M*	*4,00*	*M2*	*$ 16.114*	*$ 64.456,00*
1.4	*EXCAVACIÓN MATERIAL COMÚN*	*1,00*	*M3*	*$ 43.800*	*$ 43.800,00*
1.5	*DESMONTE LAVADERO*	*1,00*	*UND*	*$ 45.000*	*$ 45.000,00*
1.6	*DEMOLICIÓNDE CERÁMICA DE LAVADERO*	*2,00*	*M2*	*$ 12.500*	*$ 25.000,00*
1.7	*DESMONTE VENTANA*	*2,00*	*UND*	*$ 45.000*	*$ 90.000,00*

PÚBLICA

1.8	*DEMOLICIÓN DE SARDINEL*	*5,80*	*ML*	*$ 8.500*	*$ 49.300,00*
1.9	*REINSTALACIÓN DE VENTANA*	*1,00*	*M2*	*$ 42.800*	*$ 42.800,00*
1.10	*REINSTALACIÓN DE LAVADERO*	*1,00*	*UND*	*$ 48.000*	*$ 48.000,00*
2	***DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS***				
2.1	*SIFÓN EN PVC 6"*	*1,00*	*UND*	*$ 64.265*	*$ 64.265,00*
2.2	*CAJA DE INSPECCIÓN DE 100X100*	*1,00*	*UND*	*$ 452.542*	*$ 452.542,00*
3	***ESTRUCTURAS EN CONCRETO***				*$ -*
3.1	*REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA Ref: XX - 084*	*10,40*	*Kg*	*$ 9.252*	*$ 96.220,80*
4	***MAMPOSTERÍA***				*$ -*
4.1	*MURO LADRILLO REJILLA 0.12 M, DOS CARAS A LA VISTA*	*7,00*	*M2*	*$ 114.512*	*$ 801.584,00*
4.2	*PARED EN LADRILLO FAROL*	*8,22*	*M2*	*$ 62.611,00*	*$ 514.662,42*
4.3	*REVOQUE MURO INCLUYE DILATACIONES Y FILOS*	*16,50*	*M2*	*$ 29.663,00*	*$ 489.439,50*
4.4	*ESTUCADO Y PINTURA*	*16,50*	*M2*	*$ 51.433,10*	*$ 848.646,15*
5	***CARPINTERÍA EN MADERA***				*$ -*
5.1	*MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M*	*1,00*	*UND*	*$ 301.310*	*$ 301.310,00*
5.2	*HOJA PUERTA FORTEC 0.91*	*2,00*	*UND*	*$ 344.847*	*$ 689.694,00*
5.3	*SUMINISTR E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ALCOBA*	*1,00*	*UND*	*$ 80.978*	*$ 80.978,00*
5.4	*VENTANA ALUMINIO*	*3,60*	*M2*	*$ 398.498*	*$ 1.434.592,80*
5.5	*VIDRIO TRANSPARENTE 4 Mm*	*3,60*	*M2*	*$ 64.007*	*$ 230.425,20*
6	***INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO***				*$ -*
6.1	*LLAVE MANGUERA*	*1,00*	*UND*	*$ 32.132*	*$ 32.132,00*
7	***PISOS BASES***				*$ -*
7.1	*PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI*	*3,40*	*M2*	*$ 63.308*	*$ 215.247,20*
8	***PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS***				*$ -*
8.1	*BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA*	*6,00*	*M2*	*$ 94.108*	*$ 564.648,00*
8.2	*MEDIA CAÑA EN GRANITO BLANCO*	*21,00*	*ML*	*$ 29.704*	*$ 623.784,00*
8.3	*CIELO FALSO EN PANEL DE YESO, INCLUYE PINTURA*	*7,00*	*M2*	*114.132,00*	*$ 798.924,00*

PÚBLICA

8.4	*MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO E = 10 MM O SIMILAR 1 CARA INCLUYE PINTURA*	*2,00*	*M3*	*125.616,00*	*$*	*251.232,00*
8.5	*CONSTRUCCIÓN VANOS DE VENTANA*	*5,40*	*ML*	*95.900,00*	*$*	*517.860,00*
10	***INSTALACIONES ELÉCTRICAS***					
10.1	*SALIDA TOMA DOBLE POLO A TIERRA, CABLE CU # 12 THHN AWG, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 6 M*	*2,00*	*UND*	*$ 199.177,64*	*$*	*398.355,28*
10.2	*SALIDA LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 24W, CABLE CU AISLADO # THHN, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 6 M.*	*2,00*	*UND*	*$ 213.452,00*	*$*	*426.904,00*
10.3	*SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO, CABLE CU # 12 THHN AWG, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 4,5 M*	*1,00*	*UND*	*$ 189.015,00*	*$*	*189.015,00*
10.4	*REUBICACIÓN INTERRUPTOR SENCILLO OFICINA ATENCIÓN AL CLIENTE*	*2,00*	*UND*	*$ 95.500,00*	*$*	*191.000,00*
10.5	*ARREGLO DE ILUMINACIÓN PATIO INTERNO*	*2,00*	*UND*	*$ 45.000,00*	*$*	*90.000,00*
9.1	***ADMINISTRACION 20%***				*$*	*2.158.281*
9.2	***IMPREVISTOS 5%***				*$*	*539.570*
9.3	***UTILIDADES 5%***				*$*	*539.570*
				TOTAL	*$*	*14.028.825,0*

Finalmente, una vez expuesto cada una de la situaciones, se hace necesario la presente modificación al contrato No. 86001262023 de 2023 afectando el Registro Presupuestal No. 197623 2023-09-06, su correspondiente CDP 32223 2023-06-14 y rubro presupuestal C-4199-1500-8-0-4199053-02, GESTIÓN AMBIENTAL - DE TIPO ADMINISTRATIVO, adicionando la suma de ***TRES MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL UNO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS MDA/CTE ($ 3.047.001,90)****, para obtener un valor total del contrato de* ***CATORCE MILLONES VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA/CTE ($ 14.028.825,0)***

De conformidad con lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y Decretos reglamentarios es procedente celebrar la presente Modificación al Contrato de aporte en mención, cuyo tenor quedará de la siguiente manera:

PRIMERA: Adicionar el valor de **TRES MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL UN PESOS CON NOVENTA CENTAVOS MDA/CTE ($ 3.047.001,90)**, por el cual, se modifica el numeral 1 de las Obligaciones específicas de la Aceptación de oferta y el Numeral 3. Bienes y Servicios del contrato electrónico en los ítems 1.4 hasta el 1,10, 4.2 hasta 4.4, 8,3 hasta 8,5; así como los ITEM 10 – 10.1 hasta 10, , de la siguiente manera:

ITEM nuevos para adicionar

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO SIN IVA	PRECIO TOTAL SIN IVA
1	**PRELIMINARES**				
1.4	EXCAVACIÓN MATERIAL COMÚN	1,00	M3	$ 43.800	$ 43.800,00
1.5	DESMONTE LAVADERO	1,00	UND	$ 45.000	$ 45.000,00
1.6	DEMOLICIÓNDE CERÁMICA DE LAVADERO	2,00	M2	$ 12.500	$ 25.000,00
1.7	DESMONTE VENTANA	2,00	UND	$ 45.000	$ 90.000,00
1.8	DEMOLICIÓN DE SARDINEL	5,80	ML	$ 8.500	$ 49.300,00
1.9	REINSTALACIÓN DE VENTANA	1,00	M2	$ 42.800	$ 42.800,00
1.10	REINSTALACIÓN DE LAVADERO	1,00	UND	$ 48.000	$ 48.000,00
4	**MAMPOSTERÍA**				$ -
4.2	PARED EN LADRILLO FAROL	8,22	M2	$ 62.611,00	$ 514.662,42
4.3	REVOQUE MURO INCLUYE DILATACIONES Y FILOS	16,50	M2	$ 29.663,00	$ 489.439,50
4.4	ESTUCADO Y PINTURA	16,50	M2	$ 51.433,10	$ 848.646,15
8	**PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS**				$ -
8.3	CIELO FALSO EN PANEL DE YESO, INCLUYE PINTURA	7,00	M2	114.132,00	$ 798.924,00
8.4	MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO E = 10 MM O SIMILAR 1 CARA INCLUYE PINTURA	2,00	M3	125.616,00	$ 251.232,00
8.5	CONSTRUCCIÓN VANOS DE VENTANA	5,40	ML	95.900,00	$ 517.860,00
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
10.1	SALIDA TOMA DOBLE POLO A TIERRA, CABLE CU # 12 THHN AWG, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 6 M	2,00	UND	$ 199.177,64	$ 398.355,28
10.2	SALIDA LÁMPARA PANEL LED SOBREPONER 24W, CABLE CU AISLADO # THHN, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 6 M.	2,00	UND	$ 213.452,00	$ 426.904,00
10.3	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO, CABLE CU # 12 THHN AWG, TUBERÍA PVC 1/2" LONGITUD PROMEDIO 4,5 M	1,00	UND	$ 189.015,00	$ 189.015,00

PÚBLICA

10.4	REUBICACIÓN INTERRUPTOR SENCILLO OFICINA ATENCIÓN AL CLIENTE	2,00	UND	$ 95.500,00	$ 191.000,00
10.5	ARREGLO DE ILUMINACIÓN PATIO INTERNO	2,00	UND	$ 45.000,00	$ 90.000,00

SEGUNDA – Modificar el numeral 3 de la Aceptación de Oferta "Valor del Contrato y Forma de Pago" y el numeral 3 de Bienes y Servicios del contrato electrónico del contrato de aporte electrónico, las cuales quedarán de la siguiente manera:

Nota: El numeral 3 Bienes y Servicios del contrato electrónico, quedará de la siguiente manera: **CATORCE MILLONES VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA/CTE ($ 14.028.825,00)**

VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO

El valor total del contrato presente contratación es de **CATORCE MILLONES VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA/CTE ($ 14.028.825,00)**

se pagará al contratista así:

El valor del contrato a suscribir será por el valor resultante de la adjudicación, incluidos todos los costos directos e indirectos asociados al suministro de los bienes y/o prestación del servicio, el IVA, demás impuestos de ley.

Se realizarán dos pagos, dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la radicación de la factura, de la siguiente manera UN PRIMER PAGO que corresponde al primer corte con un avance del cincuenta por ciento 50% de las actividades de programadas en el contrato de obra; un SEGUNDO PAGO del cincuenta por ciento 50% al finalizar el cien por ciento (100%) de la ejecución del contrato. Para la aprobación de los pagos el contratista hará entrega del informe de obra recibido y aceptado por la Supervisión, anexando certificación del revisor fiscal o representante legal, según corresponda, sobre el cumplimiento en el pago de los aportes parafiscales y de seguridad social de sus empleados de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y artículo 23 de la Ley 1150 de 2007; así como, recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, previa disponibilidad del PAC.
El pago se realizará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes a la radicación de la factura y/ o cuenta de cobro al Grupo Administrativo, y esta sea aceptada por la entidad, previa presentación de la certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato sobre el recibo a satisfacción del servicio, previa aprobación del PAC (Programa Anual Mensualizado de Caja).

Si la(s) factura(s) no ha(n) sido correctamente elaborada(s), o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para este solo empezará a contarse desde la fecha en que se presenten debidamente corregidas, o desde que se

haya aportado el último de los documentos solicitados. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del contratista y no tendrá por ello, derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

Todos los pagos se realizarán conforme al PAC del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar.

TERCERA - Modificar el numeral Quinto, de los estudios previos: FUENTE DE LOS RECURSOS, y el numeral 4 de la Aceptación de Oferta "Apropiación Presupuestal", que forman parte integral del presente contrato electrónico, el cual quedará de la siguiente manera:

FUENTE DE LOS RECURSOS

Nro. de CDP o Vigencia Futura	Fecha de CDP o Vigencia Futura	Dependencia	Posición Catálogo de Gasto	Fuente	Valor en Letras	Valor en Números.
32223	2023-06-14	199	C-4199-1500-8-0-4199053-02	PROPIOS	CATORCE MILLONES VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA/CTE	$ 14.028.825,00

CUARTA – Modifica el numeral 1 de las Obligaciones específicas de la Aceptación de oferta y modificar los valores unitarios y cantidades de los ITEM 5.4, 5.5, 7.1, 8.1 y 8.2; así como el ITEM 9.1, 9.2 y 9.3 del AIU -Numeral 3. Bienes y Servicios del contrato electrónico de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO SIN IVA	PRECIO TOTAL SIN IVA
5	**CARPINTERÍA EN MADERA**				$ -
5.4	VENTANA ALUMINIO	3,60	M2	$ 398.498	$ 1.434.592,80
5.5	VIDRIO TRANSPARENTE 4 Mm	3,60	M2	$ 64.007	$ 230.425,20
7	**PISOS BASES**				$ -
7.1	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI	3,40	M2	$ 63.308	$ 215.247,20
8	**PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS**				$ -

8.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	6,00	M2	$	94.108	$	564.648,00
8.2	MEDIA CAÑA EN GRANITO BLANCO	21,00	ML	$	29.704	$	623.784,00
9.1	**ADMINISTRACION 20%**					$	2.158.281
9.2	**IMPREVISTOS 5%**					$	539.570
9.3	**UTILIDADES 5%**					$	539.570

QUINTA PERMANENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Todas las estipulaciones, términos y condiciones pactados en el Contrato electrónico No. **86001262023**, y disposiciones no modificadas ni contrarias al presente documento, permanecerán vigentes sin variación alguna.

SEXTA PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente MODIFICACIÓN, requiere la firma de las partes, la expedición del registro presupuestal, la modificación y aprobación de las garantías de cumplimiento.

SEPTIMA - **PUBLICACIÓN:** En virtud de lo dispuesto en el Artículo 223 del decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con el Artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015 y el manual de contratación vigente, se procederá a la publicación del presente documento en el SECOPII que administra la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente: www.colombiacompra.gov.co

En señal de aprobación se firma, a los 04 días del mes octubre de 2023.

Por EL ICBF,

CLAUDIA ELIZABETH GUEVARA LEYTON
Director ICBF Regional Putumayo

Por el contratista

ALVARO ORLANDO ERAZO BOLAÑOS
Representante Legal

Proyectó: Maxari Melo Burbano – Contratista de Dirección Regional Maxari Melo Burbano
Aprobó: Yineth Mercedes Ángel Hoyos - Coordinadora Grupo Jurídico

PÚBLICA