

FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR

Código: MAGC -F04

I. Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACION DEL CONTRATO	INFORME No.	07		
Contrato N°	CD-05-2023-0439			
Nombre del Supervisor	LENNY CUELLO ESCOBAR			
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL				
Tipo de contrato	Prestación de Servicios	Obra	Consultoría	Suministro
				Otro: ARRIENDO
Nombre del contratista	GUIMATEX S.A.S			
Identificación del contratista	Nit. 802.013.127-2			
Objeto del contrato	Arrendamiento de inmueble para el funcionamiento de las diferentes Oficinas de la Secretaría Distrital de Educación. Inmueble ubicado en la Calle 35 No. 43 – 19 y 43 – 23- identificado con la matrícula inmobiliaria No. 040-17916 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla.			
Plazo	El plazo para la ejecución del contrato será hasta el (31) treinta y uno de diciembre de 2023, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.			
Numero de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202300102			
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202301933 - Fuente SGPed			
Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	13/03/2023	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)	
Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	31/12/2023			
Prorroga No. 1				
Prorroga No. 2				
Prorroga No. 3				
3. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):				
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio				
Cumplimiento				
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones				
Responsabilidad Civil Extracontractual				
Otros				
Nota: La vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				
4. EJECUCION DEL CONTRATO				



FORMATO DE INFORME DE GESTION DEL SUPERVISOR

Código: MAGC -F04

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$1.673.903.213
Adición No. 1		\$
Adición No. 2		\$
Adición No. 3		\$
Valor Total del contrato		\$1.673.903.213
Porcentaje del Anticipo	%	\$
Porcentaje del Pago anticipado	%	\$
Valor Ejecutado del Contrato (incluye el presente cobro)		\$1.171.853.213
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato)		\$ 502.050.000
Valor a pagar en el presente Informe		\$ 167.350.000
Nota Crédito (-)		\$
No. Factura o Cuenta de Cobro		GTFE 823

II. **Ejecución Contractual:** El informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-05-2023-0439**, Estos documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. **Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.**

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

LENNY CUELLO ESCOBAR, quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecuto a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y Departamentales y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 02 días del mes de octubre d 2023

LENNY CUELLO ESCOBAR

C.C. 22.465.676

Jefe Oficina Gestión Estratégica y Fortalecimiento Institucional

Secretaría Distrital de Educación

lenny.cuello@sedbarranquilla.edu.co

