CONTRATO [X] CARTA DE ACEPTACIÓN [ ] RESOLUCIÓN [ ] CONVENIO [ ]

No. 4143.010.26.1.1965 de 2022

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del Contratista	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S
Documento de identificación del contratista	900.104.949-6
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Nombre del representante legal del contratista	FERNANDO RIVERA URRUTIA
Documento de identificación del representante legal del contratista	10.527.209
Nombre Interventor	CONSORCIO COLEGIOS DA
Documento de identificación del Interventor	901.615.347-9
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	"Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa San Juan Bautista de la Salle sede Principal y Vicente Borrero Costa sede Principal de la Comuna 7 de Santiago de Cali. Ficha EBI No. 26003920"
Tipo de contrato o convenio	Contrato de obra
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3600009327 del 25-04-2022 3600009328 del 25-04-2022
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500272760 del 21-10-2022
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No.	N/A
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No.	N/A
(*) Localización (solo para contratos de obra)	I.E. San Juan Bautista de La Salle – Sede Principal I.E. Vicente Borrero Costa – Sede Principal
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	Adecuaciones Infraestructura Educativa Existente
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior intervenida (solo para contratos de obra)	N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$ 721.119.576,00
Valor de la(s) adición(es)	$0
Valor total del contrato	$ 721.119.576,00
Saldo a favor del contratista	$0
Saldo a favor del municipio	$1,00
Valor total ejecutado del contrato	$ 721.119.575,00
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	621,65 S.M.M.L.V

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	30/12/2022	----------
Prórroga No. 1	28/02/2023	Modificación No. 1
Prórroga No. 2	31/03/2023	Modificación No. 2
Terminación anticipada	N/A	N/A
Plazo final	*Desde 01/11/2022 hasta 31/03/2023)*	----------

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	N/A	N/A	N/A
Acta de Reanudación	N/A	N/A	N/A
Tiempo total de suspensión		N/A	N/A

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NUMERO	TIPO	DETALLE
Modificación 1	Prórroga	Hasta el 28 de febrero del 2023
Modificación 2	Prórroga	Hasta el 31 de marzo del 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento	N/A	N/A	N/A
Caducidad	N/A	N/A	N/A

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	N/A	N/A
Cesiones	N/A	N/A
Conciliaciones	N/A	N/A
Compensaciones	N/A	N/A
Otros (cuáles)	N/A	N/A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N/A

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Contador de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA	NOMBRE	CARGO
31/03/2023	TULIO HERNÁN LASSO BRIÓN	CONTADOR

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	Aseguradora Solidaria de Colombia	430 - 47 - 994000057861	01/11/2022	30/09/2023	$144.223.915,20	19/07/2023
Prestaciones Sociales	Aseguradora Solidaria de Colombia	430 - 47 - 994000057861	01/11/2022	31/03/2026	$57.689.566,08	19/07/2023
Estabilidad de la obra	Aseguradora Solidaria de Colombia	430 - 47 - 994000057861	21/04/2023	21/04/2028	$180.279.894,00	19/07/2023

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N/A	N/A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Contrato de obra 1965-2022 INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SION
b) Modificación No. 1 – 1965-2022 Prorroga
c) Modificación No. 2 – 1965-2022 Prorroga
d) Informe interventoría No. 1 - 1965-2022
e) Informe interventoría No. 2 - 1965-2022
f) Informe interventoría No. 3 - 1965-2022
g) Informe interventoría No. 4 FINAL – 1965-2022
h) Acta parcial N° 1 – 1965-2022
i) Acta parcial N° 2 – 1965-2022
j) Acta parcial N° 3 – 1965-2022
k) Acta parcial N° 4 FINAL – 1965-2022
l) Aprobación de garantías
m) Certificaciones de aportes a la seguridad social.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

n) Reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato disponible en el sistema

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del Contrato No.4143.010.26.1.1965 de 2022, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presente acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN y el Contratista por concepto del Contrato No. 4143.010.26.1.1965 de 2022.

SALVEDADES: Ninguna

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los 26 días del mes de septiembre de 2023.

ORDENADOR DEL GASTO

JOSE DARWIN LENIS MEJÍA
Secretario de Educación

CONTRATISTA:

INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S
NIT: 900.104.949-6
R.L. FERNANDO RIVERA URRUTIA

INTERVENTOR:

CONSORCIO COLEGIOS DA
NIT 901.605.859
R.L. LUIS ANGEL SABOGAL DÍAZ

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.