CONTRATO [X] CARTA DE ACEPTACIÓN [ ] RESOLUCIÓN [ ] CONVENIO [ ]

No. 4143.010.26.1.1962 de 2022

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

Nombre del Contratista	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S
Documento de identificación del contratista	900.104.949-6
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Nombre del representante legal del contratista	FERNANDO RIVERA URRUTIA
Documento de identificación del representante legal del contratista	10.527.209
Nombre Interventor	DEL VALLE ING Y ARQ SAS
Documento de identificación del Interventor	900.554.705-6
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N/A
Objeto	"Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Donald Rodrigo Tafur Sede Antonio Nariño de la Comuna 16 de Santiago de Cali. Ficha EBI No. 26003373."
Tipo de contrato o convenio	Contrato de obra
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3600009550 del 16-07-2022
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500271875 del 14-10-2022
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No.	3600009550 del 16-07-2022
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No.	4500271875 del 14-10-2022 4500287218 del 16-02-2023
(*) Localización (solo para contratos de obra)	I.E. Donald Rodrigo Tafur – Sede Antonio Nariño
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	Adecuaciones Infraestructura Educativa Existente
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior intervenida (solo para contratos de obra)	N/A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$ 234.944.619,00
Valor de la(s) adición(es)	$ 35.669.083,00
Valor total del contrato	$ 270.613.702,00
Saldo a favor del contratista	$0
Saldo a favor del municipio	$0
Valor total ejecutado del contrato	$ 270.613.702,00
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	233.29 S.M.M.L.V

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	31/12/2022	----------
Prórroga No. 1	28/02/2023	Modificación No. 2
Prórroga No. 2	30/03/2023	Modificación No. 3
Prórroga No. 3	30/04/2023	Modificación No. 4
Terminación anticipada	N/A	N/A
Plazo final	*Desde (27/10/2022) hasta (30/04/2023)*	----------

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	N/A	N/A	N/A
Acta de Reanudación	N/A	N/A	N/A
Tiempo total de suspensión		N/A	N/A

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NUMERO	TIPO	DETALLE
1	Adición	Por valor $ 2.741.755,00
2	Prórroga	Hasta el 28 de febrero del 2023
3	Prórroga	Hasta el 30 de Marzo del 2023
	Adición	Por valor $ 32.927.328,00
4	Prórroga	Hasta el 30 de Abril del 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento	N/A	N/A	N/A
Caducidad	N/A	N/A	N/A

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA	OBSERVACIONES
Transacciones	N/A	N/A
Cesiones	N/A	N/A
Conciliaciones	N/A	N/A
Compensaciones	N/A	N/A
Otros (cuáles)	N/A	N/A

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N/A

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Contador de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
30/04/2023	TULIO HERNAN LASSO BRION	CONTADOR

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el supervisor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	Aseguradora Solidaria de Colombia	430-47-994000057644	27/10/2022	28/12/2023	$54.122.740,40	19/07/2023
Prestaciones Sociales	Aseguradora Solidaria de Colombia	430-47-994000057644	27/10/2022	28/06/2026	$21.649.096,16	19/07/2023
Estabilidad de la obra	Aseguradora Solidaria de Colombia	430-47-994000057644	28/06/2023	28/06/2028	$67.653.425,50	19/07/2023

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N/A	N/A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Contrato de obra 1962-2022 INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SION
b) Modificación No. 1 – 1962-2022 Adición
c) Modificación No. 2 – 1962-2022 Prorroga
d) Modificación No. 3 – 1962-2022 Prorroga y Adición
e) Modificación No. 4 – 1962-2022 Prorroga
f) Informe interventoría No. 1 - 1962-2022
g) Informe interventoría No. 2 - 1962-2022
h) Informe interventoría No. 3 - 1962-2022
i) Informe interventoría No. 4 FINAL - 1962-2022
j) Acta parcial N° 1 – 1962-2022
k) Acta parcial N° 2 – 1962-2022
l) Acta parcial N° 3 – 1962-2022
m) Acta parcial N° 4 FINAL – 1962-2022

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

n) Aprobación de garantías
o) Certificaciones de aportes a la seguridad social
p) Reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato disponible en el sistema

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del Contrato No.4143.010.26.1.1962 de 2022, a partir de la fecha de suscripción de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presente acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL – SECRETARÍA DE EDUCACIÓN y el Contratista por concepto del Contrato No. 4143.010.26.1.1962 de 2022.

SALVEDADES: Ninguna

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los 26 días del mes de septiembre de 2023.

ORDENADOR DEL GASTO

JOSE DARWIN LENIS MEJÍA
Secretario de Educación

CONTRATISTA:

INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S
NIT: 900.104.949-6
R.L. FERNANDO RIVERA URRUTIA

INTERVENTOR:

DEL VALLE ING Y ARQ SAS
NIT 900.554.705-6
R.L. LUIS ANGEL SABOGAL DÍAZ

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.