SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INTERVENTORÍA A LA ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO 2

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 6
PERIODO: DEL 1 AL 31 DE AGOSTO DEL 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 429 DE 2022
CONTRATISTA: CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER



Firma		
Nombre	DANIEL CAMILO PRADA MILLÁN	VLADIMIR POLO PAZ
Cargo	**RESIDENTE DE INTERVENTORÍA**	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**
	ELABORÓ	APROBÓ

Powered by CamScanner

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN..... 3
1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS..... 5
1.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA..... 5
1.1.1 Recursos humanos..... 5
1.2 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA..... 5
1.2.2 RECURSOS FISICOS..... 6
1.2.3 PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA..... 7
2. EJECUCIÓN DE OBRA..... 8
2.1 OBRAS EJECUTADAS..... 8
2.2 RELACIÓN DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO VS PRESUPUESTO EJECUTADO 47
2.3 DIAGRAMA DE AVANCE DE OBRA PROGRAMADA VS EJECUTADA..... 48
3. ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN..... 48
4. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES..... 50

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1: BITÁCORA DE OBRA
ANEXO 2: REGISTRO FOTOGRAFICO
ANEXO 3: ACTAS DE COMITÉ Y REUNIONES
ANEXO 4: LISTA DE CHEQUEO PMT
ANEXO 5: PROGRAMACIÓN
ANEXO 6: ENSAYOS DE DENSIDADES
ANEXO 7: ACTA PARCIAL N°2 -DEL 01AL 31 DE JULIO
ANEXO 8: ACTA DE PRECIOS N° 1

INTRODUCCIÓN

En la ciudad de Bucaramanga, la Alcaldía de Bucaramanga – secretaria de Infraestructura suscribió los contratos, así: 22-2023 del 22 de febrero de 2023 con la firma CONSORCIO SANTANDER; 28-2023 del 02 de marzo de 2023 con la firma **CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER,** 417-2022 del 27 de diciembre de 2022 con la firma 7G7SAS**.**; cuyos objetos establece **LA ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO 1, GRUPO 2" y GRUPO 3.**

De igual forma mediante proceso de concurso de méritos, se contrató a la firma **JESAK S.A.S.** para adelantar la interventoría a los contratos de obra arriba mencionados, suscribiendo el 29 de diciembre de 2022, el contrato de interventoría No. 429 de 2022, cuyo objeto es: "**INTERVENTORÍA A LA ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER.**

Contrato de obra pública N°28 de 2023:

Con motivo del oficio CAS-2023-91 del contratista, recibido el 22 de junio de 2023 solicitando la adición tiempo del Contrato de obra No 28 de 02 de marzo de 2023¸ cuyo objeto es "LA ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO 2", se suscribió la adición en tiempo por cuatro (4) meses más al plazo inicialmente pactado, del 24 de julio al 25 de noviembre de 2023.

Se firma ACTA DE SUSPENSIÓN N°1 el 14 de julio de 2023

Se suscribió ACTA DE REINICIO N°1 a partir del 24 de julio de 2023

De acuerdo a lo anteriormente expuesto y con el fin de garantizar el cumplimiento del alcance contractual, se sugiere al ordenador del gasto la adición en valor del contrato No 28 DE 2023, así:

- AMPLIAR EL VALOR FISCAL DEL CONTRATO N° 28 DEL 02 DE MARZO DE 2023, POR UN MONTO DE CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS, $ 467.586.244.

Contrato de interventoría N°429 de 2022:

Que teniendo en cuenta la revisión y aval de la interventoría de las mayores cantidades de obra, balance general del contrato, mediante oficios JSK-MB-429-240 - Aprobación solicitud de adición en valor y tiempo cto 22 de 2023 , JSK-MB-429-270 - Aprobación solicitud de adición en valor y tiempo cto 28 de 2023 y JSK-MB-429-236 - Aprobación solicitud de adición en valor y plazo cto 417 de 2022 respectivamente para los Grupos 1-2 y 3.

De acuerdo a lo anteriormente expuesto y con el fin de garantizar el cumplimiento del alcance contractual, se sugiere al ordenador del gasto la adición en valor del contrato de interventoría No 429 DE 2022, así:

- AMPLIAR EL VALOR FISCAL DEL CONTRATO N° 429 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2023, POR UN MONTO DE QUINIENTOS SETENTA MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTIUNO $570.391.621.
- ADICIÓN EN TIEMPO POR CUATRO (4) MESES

El presente informe de Interventoría, tiene como propósito evaluar las diferentes actividades de orden técnico, administrativo y financiero, desarrolladas por los Contratistas entre el 01 y el 14 de julio de 2023 y entre el 24 y el 31 de julio de 2023.

Se realiza también el resumen de las actividades de apoyo técnico, control de las actividades en obra en cuanto a las especificaciones técnicas de cada una de las etapas del proceso secuencias coonstructivo que contempla el proyecto durante el mismo periodo.

El informe contiene temas de orden general, actividades ejecutadas por parte de los contratistas a partir de la iniciación de los contratos, los problemas presentados durante el desarrollo de las obras y las soluciones adoptadas, de tal manera que permita conocer y evaluar de una forma rápida los temas e indicadores de gestión sobre el estado técnico, administrativo, operativo y financiero de los contratos de obra.

Finalmente, se presentan las conclusiones con las acciones llevadas a cabo para la optimización de los recursos asignados al proyecto, buscando el cumplimiento del objeto de los contratos y las metas físicas propuestas al inicio del mismo.

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

1.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

1.1.1 Recursos humanos

A continuación, se relaciona el personal que conforma el equipo de trabajo de interventoría previamente aprobado por la supervisión para el GR2:

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN
Vladimio Polo Paz	Director Interventoría	100 %
Daniel Camilo Prada Millán	Residente Interventoría	100 %
Angelica Urbina	Profesional HESQ	100 %
Eslendy Corzo Aguilar	Profesional Social	100 %
Paula Marino	Inspector de Interventoría	100 %
Jose Damian Rodriguez	Inspector de Interventoría	100 %

1.2 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No:	28 DE 2023
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER GRUPO 2.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 1.933.580.689,00)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($467.586.244,00)
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER
NIT:	901.677.404-6
REPRESENTANTE LEGAL:	JAIME JOSE BARRIOS REDONDO
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
SUPERVISOR:	EDGAR BAYONA
FECHA ACTA DE INICIO:	16 MARZO DE 2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	CUATRO (4) MESES
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1:	14 JULIO DE 2023
ACTA DE REINICIO No. 1:	24 JULIO DE 2023
PLAZO ADICIONAL DEL CONTRATO:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	15 DE JULIO DE 2023
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	25 DE NOVIEMBRE DE 2023

PERIODO CONTRACTUAL EJECUTADO:	16 DE MARZO DE 2023 / 31 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO INFORME ACTUAL:	1 DE AGOSTO DE 2023 / 31 DE AGOSTO DE 2023
PERIODO POR EJECUTAR:	DOS (2) MESES Y VEINTICUATRO (24) DÍAS
% DE AVANCE EN TIEMPO	64,58%

1.2.1 PROGRAMACIÓN DE OBRA (DIAGRAMA DE GANTT)

Se contaba con una programación inicial sobre la cual la interventoría realizaba el seguimiento al avance de obra, pero debido a que se aprobó por parte de la Secretaría de Infraestructura de Bucaramanga adicional en tiempo y valor, el contratista presento una nueva programación de obra sobre la cual se va a verificar el cumplimiento con el avance de ejecuccción del valor contractual más el valor adicional que fue aprobado.

La programación aprobada por interventoría con base en el adciional y sobre la cual se continúa realizando el seguimiento al avance de obra se anexa en el presente informe (anexo 5).

1.2.2 RECURSOS FISICOS

El contratista presentó la disponibilidad de equipo minimo requerido:

CONSORCIO
ADECUACIONES SANTANDER

CARTA DE COMPROMISO – SUMINISTRO DE MAQUINARIA
LICITACIÓN PÚBLICA No. SI-SI-LP-014- 2022

Yo JAIME JOSE BARRIOS REDONDO mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía número 73.006.077 de Cartagena, en calidad de Representante Legal del CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER, identificado con NIT 901.677.404-6; por medio de la presente certifico que durante el desarrollo licitación pública No. SI-SI-LP-014-2022 y el contrato que se derive de la misma, cuyo objeto es la "ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER – GRUPO 2", suministraremos la siguiente maquinaria, según necesidad del proyecto:

- *Tres (3) volquetas con capacidad Min de 6m3.*
- *Tres (3) Mezcladoras de concreto de capacidad mínima de (01) bulto.*
- *Tres (3) Vibradores de concreto eléctricos tipo aguja.*
- *Tres (3) Compactadores manuales tipo rana con un peso de operación mayor de 52 kg.*
- *Tres (3) Martillos demoledores hexagonal con capacidad mínima de 30 Jls.*
- *Seis (6) Pulidoras Manuales de 7-9 pulgadas.*

Cordialmente,

JAIME JOSE BARRIOS REDONDO
CC. 73.006.077 de Cartagena
Representante Legal CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Equipos de campo: durante este periodo el contratista utilizo dos (2) volquetas, dos (2) martillos demoledores, cinco (5) vibrocompactadores tipo rana, cinco (5) plantas de energía, seis (6) pulidoras manuales, cinco (5) mezcladoras, cinco (5) vibradores de concreto, asi como la herramienta menor requerida para realizar los trabajos.

Material de oficina: Al igual que el personal de interventoría, el personal administrativo del contratista de obra, cuenta con todos los recursos físicos necesarios para llevar a cabo el control técnico y administrativo del contrato, tales como computadoras portátiles, escritorios, sillas, impresoras, teléfonos celulares, internet, cámaras fotográficas, flexómetro.

1.2.3 PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN	OBSERVACIONES
Jaime Jose Barrios Redondo	Gerente de Proyectos	100 %	
Luis Fernando Seña Solar	Director Contratista	100 %	
Jhon Alejandro Villamizar Pabón	Residente Contratista	100 %	

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN	OBSERVACIONES
Andres Romario Delgado Hernandez	Profesional HESQ	100 %	
Laura Parra Villalba	Profesional Social	100 %	
Oscar Eduardo Pinzón Hernandez	Inspector de Obra 1	100 %	
Edson Fabian Romero Quiñonez	Inspector de Obra 2	100 %	
Monica Paola Cepeda Barbosa	Inspector de Obra 3	100 %	

2. EJECUCIÓN DE OBRA.

2.1 OBRAS EJECUTADAS.

ACTIVIDAD ITEM 2.1. Demolicion de varias en concreto, incluye cargue, retiro y disposición final. Consiste en realizar la demolición de estructuras varias en concreto, aunque generalmente se ejecute para andenes y sardinales existentes que no cumplen con el MEPB o que se encuentran en mal estado. Incluye el traslado de los escombros hasta el lugar de acopio dentro de la obra, desde donde serán cargados y retirados al botadero autorizado.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
2.1	Demolicion de varias en concreto, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	1.164,27	713,79





ACTIVIDAD ITEM 3.1. Excavación manual en material común y/o conglomerado, incluye cargue, retiro y disposición final.

Consiste en realizar la excavación y retiro de material para poder alcanzar la cota donde se instalarán los sardinales y donde se extienda la subbase. Incluye el traslado del material excavado hasta el lugar de acopio dentro de la obra, desde donde serán cargados y retirados al botadero autorizado.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
3.1	Excavación manual en material común y/o conglomerado, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	751,59	484,12





ACTIVIDAD ITEM 3.2. Relleno compactado con material de sub-base granular.

Consiste en realizar la excavación y retiro de material para poder alcanzar la cota donde se instalarán los sardinales y donde se extienda la subbase. Incluye el traslado del material excavado hasta el lugar de acopio dentro de la obra, desde donde serán cargados y retirados al botadero autorizado.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
3.2	Relleno compactado con material de sub-base granular	M3	1038,9	632,10





ACTIVIDAD ITEM 4.1. Construcción de espacio público según MEPB incluye mortero losetas prefabricadas UC-L21; UC-L11; UC-L32 (incluye mortero de pega).

Consiste en realizar el suministro e instalación de los diferentes tipos de losetas que se requieren para cumplir con las indicaciones del MEPB. Se debe utilizar malla tipo gallinero para mejorar la adeherencia entre el motero y la subbase.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
4.1	Construcción de espacio público según MEPB incluye mortero losetas prefabricadas UC-L21; UC-L11; UC-L32 (incluye mortero de pega)	M2	1240,88	3207,08





ACTIVIDAD ITEM 4.2. Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-S10

Consiste en realizar el suministro e instalación de las unidades de sardinel prefabricado UC-S10 que sean requeridos para dar el respectivo confinamiento al anden y ser la guía de la escorrentía para las aguas lluvias.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
4.2	Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-S10	ML	2402,23	1131,52





ACTIVIDAD ITEM 4.3. Construcción de vados y/o rampas peatonales según MEPB

Consiste en la construcción de los vados peatonales para facilitar el acceso de los peatones con discapacidad o tercera edad al anden.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
4.3	Construcción de vados y/o rampas peatonales según MEPB	UND	146,89	49,00





ACTIVIDAD ITEM 4.4. Construcción de vados y/o rampas vehiculares según MEPB

Consiste en la construcción de los vados vehciulares que permitan el ingreso de los vehículos a las viviendas o parqueaderos públicos.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
4.4	Construcción de vados y/o rampas vehiculares según MEPB	UND	116,81	57,00





ACTIVIDAD ITEM 4.5. Franja de ajuste al predio

Consiste en la fundición de una franja de concreto 3000 psi de 10 cm de espesor entre el muro perimetral y el adoquin y/o losetas prefabricadas.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
4.5	Franja de ajuste al predio	ML	1987,41	1681,54





ACTIVIDAD ITEM 4.6. Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.

Consiste en la fundición de escalera de concreto 3000 psi para empalmar dos (2) andenes existentes que no sea posible que se encuentren en el mismo nivel.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
4.6	Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	M3	113,16	1,74





ACTIVIDAD ITEM 4.7. Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-A30 sobre mortero y malla gallinero.

Consiste en realizar el suministro e instalación de adoquin peatonal en las zonas de franja ambiental utilzando mortero y malla tipo gallinero para mejorar la adeherencia entre el motero y la subbase.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
4.7	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-A30 sobre mortero y malla gallinero.	M2	1986,12	491,45





ACTIVIDAD ITEM 4.8. Rampa en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera

Consiste en la fundición de rampa de concreto 3000 psi para facilitar los empalmes con los andenes existentes y los accesos al nuevo anden.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
4.8	Rampa en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	M3	295,35	15,22





ACTIVIDAD ITEM 5.1. Realce cajas de servicios publicos

Esta actividad se refiere al realce en concreto de las cajas de servicios públicos existentes, al nivel de la superficie final de acabado.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
5.1	Realce cajas de servicios publicos	UN	189,35	141,00





ACTIVIDAD ITEM 7.1. Aseo y limpieza general

Esta actividad se refiere al aseo y limpieza final de toda el área intervenida para adelantar el proyecto en su totalidad.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
7.1	Aseo y limpieza general	M2	4831,68	2473,32





ACTIVIDAD ITEM 8.1. Plan de manejo ambiental

Consiste realizar las labores de control y regulación que mitigarán las afectaciones ambientales que se puedan presentar con la ejecución del proyecto.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
8.1	Plan de manejo ambietal	UN	1	2,50





ACTIVIDAD ITEM 8.2. Plan de manejo de transito

Consiste realizar las labores de control y regulación que mitigarán los aspectos en la movilidad y la seguridad vial de los peatones y vehículos que el proyecto tiene con las labores en campo.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
8.2	Plan de manejo de transito	UN	1	1,63





ACTIVIDAD ITEM N.P.2 Bordillo de contención y confinamiento fundido en sitio (30x10 cm)

Consiste en la construcción de un bordillo en concreto de 3000 psi de medidas (30x10 cm) y reforzado con malla electrosoldada de 4mm con el objetivo de confinar el área donde sea adecue el anden y no cuente con una estructura adyacente.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
N.P.2	Bordillo de contención y confinamiento fundido en sitio (30x10 cm)	ML	550,00	67,03





ACTIVIDAD ITEM N.P.5 Reparación red domiciliaria de acueducto

Consiste en la reparación de red domiciliaria de agua potable que sufran daños causados por las excavaciones o demoliciones sobre los andenes existentes.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
N.P.5	Reparación red domiciliaria de acueducto	UN	44,00	23,00





ACTIVIDAD ITEM N.P.6 Reubicación red domiciliaria de gas

Consiste en la reubicación de puntos de la red domiciliaria de gas natural que esten a muy poca profundidad o en un lugar que impida la realización de los trabajos de aducación de anden.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
N.P.6	Reubicación red domiciliaria de gas	UN	20,00	8,00





ACTIVIDAD ITEM N.P.7 Contenedor de raices recto espesor de 10 cm, en concreto de 3000 Psi mezclado en sitio altura 1 m incluye acero de refuerzo

Consiste en la construcción de un contenedor de raíces de 10cm de espesor y un metro de altura en concreto de 3000 psi y reforzado con malla electrosoldada de 4mm con el objetivo de evitar la afectación del nuevo anden.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
N.P.7	Contenedor de raices recto espesor de 10 cm, en concreto de 3000 Psi mezclado en sitio altura 1 m incluye acero de refuerzo	ML	42,82	12,20





ACTIVIDAD ITEM N.P.9 Suministro e instalación de caja en concreto con marco y tapa en hierro ductil para acometida de domiciliaria de 1/2" con medidor en piso según norma AMB

Consiste en suministrar e instalar las cajas en concreto para los medidores de agua potable que se encuentran en malas condiciones y no cumplen con la normal actual del Acueducto Metropolitano de Bucaramanga.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
N.P.9	Suministro e instalación de caja en concreto con marco y tapa en hierro ductil para acometida de domiciliaria de 1/2" con medidor en piso según norma AMB	UN	30,00	13,00





ACTIVIDAD ITEM N.P.10 Malla electrosoldada

Consiste en realizar el suministro e instalación de malla electrosoldada #7 que se requiera como refuerzo de las diferentes estructuras de concreto.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
N.P.10	Malla electrosoldada	KG	80,00	45,96





ACTIVIDAD ITEM N.P.11 Franja de ajuste o resanes viales con sardinel, anchos menores a 5 cm y espesor 30 cm

Consiste en rellenar con concreto de 3000 psi el espacio que queda entre el sardinel instalado y la vía existente para lograr el confinamiento del sardinel y por supuesto del anden.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
N.P.11	Franja de ajuste o resanes viales con sardinel, anchos menores a 5 cm y espesor 30 cm	ML	2000,00	949,67





ACTIVIDAD ITEM N.P.12 Poda radicular controlada de arbol hasta 15m de altura, incluye limpieza y cicatrizante del corte, transporte y disposicion final de residuos vegetales hasta el sitio autorizado.

Consiste en el corte de raíces principales y secundarias, aplicando cicatrizante hormonal con el fin de evitar la propagación de hongos e insectos.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRA	CANT EJEC
N.P.12	Poda radicular controlada de arbol hasta 15m de altura, incluye limpieza y cicatrizante del corte, transporte y disposicion final de residuos vegetales hasta el sitio autorizado.	UN	30,00	6,00





REGISTRO FOTOGRAFICO

Quinta estrella (cra 14w entre calles 44 y 45 costado oriental)

Se funde rampa de concreto para empalmar el acceso del edificio al nuevo nivel del anden.





Contenedor de raíces en concreto de 3000 psi.





Quinta estrella (cra 14w entre calles 45 y 44 costado occidental)

Construcción de rampas peatonales según MEPB.





Construcción de rampa en concreto de 3000 psi y bordillos de contención.	
	

Conformación de espacio público según MEPB.	
	

Rampas en concreto de 3000 psi para empalmar con acceso a edificaciones.	
	

Aurora, Calle 32 entre carreras 27 y 28 costado sur

Conformación de espacio público según MEPB.





Contenedor de raíces en concreto de 3000 psi con espesor de 10 cm y altura de 1m.





Rampa en concreto de 3000 psi para empalme con el nivel del anden de la cra 28.





Realce de cajas de servicios públicos.	
	

Aurora, Calle 32 entre carreras 27 y 28 costado norte

Conformación de espacio público según MEPB.	
	

Construcción de rampas peatonales	
	

Aurora, Calle 32 entre carreras 28 y 29 costado norte

Conformación de espacio público según MEPB y construcción de vados vehiculares.	
	

Conformación de espacio público según MEPB.	
	

Demolición de anden existente.	
	

Excavación para alcanzar cota de subbase y de sardinel prefabricado.





Conformación de espacio público según MEPB y construcción de vado peatonal.





Relleno y compactación con subbase granular.





Bolivar (calle 37 entre cras 23 y 24 costado sur)

Construcción de escaleras peatonales en concreto de 3000 psi. Con esta actividad se finaliza la intervención en este costado.





Bolivar (calle 37 entre cras 24 y 25 costado sur)

Demolición de anden existente e instalación de sardinel prefabricado.





Construcción de vados vehiculares.





Conformación de espacio público.	
	

Construcción de vados peatonales por la calle 37 y la cra 24.	
	

Bolivar (calle 37 entre cras 24 y 25 costado norte)

Demolición de anden y sardinel existente.	
	

Demolición de anden y sardinel existente.





Excavación en zanja para instalación de sardinel prefabricado.





Excavación en zanja para instalación de sardinel.





Instalación de sardinel prefabricado.





Instalación de sardinel prefabricado.





Bolivar (Calle 41 entre cras 26 y 27 costado sur)

Demolición de anden y sardinel existente.





Conformación de espacio público	
	

Conformación de espacio público y construcción de vados vehiculares.	
	

Construcción de escalera en concreto de 3000 psi.	
	

Construcción de espacio público según el MEPB y realce de cajas de servicios públicos.





Fundición de contenedor de raíces.





Construcción de vado peatonal. Con esta activiad se finaliza la intervención en este frente.





Bolivar (Calle 41 entre cras 26 y 25 costado sur)

Fundición de contenedor de raíces.





Fundición de bordillo en concreto de 3000 psi para evitar daño por la raíz del árbol. Con esta actividad se finaliza la intervención en este frente.





Nuevo Sotomayor (Calle 50 entre cra 23 y avenida Gonzalez valencia costado sur)

Fundida de placa de concreto en zona de ingreso a garaje de camiones pesados.





Conformación de espacio público.





Construcción de rampas peatonal según MEPB en esquina de la cra 23.





Demolición de anden y sardinel existente.





Relleno y compactación con subbase granular.





Conformación de espacio público.





Construcción de rampas peatonales y conformación de espacio público en esquina de la avenida Gonzalez Valencia.





Nuevo Sotomayor (Calle 50 entre cra 23 y avenida Gonzalez valencia costado norte)

Demolición de anden existente	
	

Relleno y compactación con subbase granular.	
	

Construcción de vado vehicular y conformación de espacio público.	
	

Construcción de vado peatonal





Demolición de anden existente.





Instalación de sardienl prefabricado.





Nuevo Sotomayor (Avenida Gonzalez valencia entre calles 48 y 50 costado occidental)

Demolición de anden existente





Construcción de espacio público





Construcción de rampas peatonales en la avenida Gonzalez Valencia y en la calle 48. Con esta actividad se finaliza la intervención de este frente.





Sotomayor (carrera 28 entre calles 44 y 45)

Construcción de rampas peatonales según MEPB en esquina de la calle 45.	
	

Construcción de rampas peatonales según MEPB en esquina de la calle 44. Con esta actividad se finaliza la intervención de este frente.	
	

Sotomayor (calle 45 entre carreras 27a y 28)

Demolición de anden existente	
	

Exacavación manual para sardinel.





Instalación de sardinel prefabricado.





Relleno y compactación con subbase granular





Conformación de espacio público según MEPB.





Conformación de espacio público según MEPB.





Contenedor de raíces de 10x30cm.





Construcción de vado vehicular.	
	

Realce de cajas de servicios públicos.	
	

El prado (carrera 36 entre calles 35 y 36)

Demolición de anden existente e instalación de sardinel prefabricado.	
	

Relleno y compactación de subbase granular.





Construcción de espacio público y realce de pozos.





Construcción de vados vehiculares y conformación de espacio público.





Construcción de contenedor de raíces de 10x30cm.	
	

Construcción de rampas peatonales.	
	

El prado (carrera 35 entre calles 36 y 37)

Se dio inicio a la demolición de anden existente.	
	

Relleno y compactación con subbase granular.





Conformación de espacio público con loseta prefabricada.





RELACIÓN DE VISITAS A CAMPO Y COMITÉS CON LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA

Visita del supervisor de la Alcaldía de Bucaramanga EDGAR BAYONA el día 16 de agosto de 2023 para revisar los trabajos realizados y terminar de definir dudas puntuales sobre los trabajos a realizar en la calle 32 entre cras 27 y 28 (sector Garcillantas) y entre las cras 28 y 29 costado norte.





Comité de obra el día 10 de agosto de 2023





Comité de obra el día 25 de agosto de 2023





SEGUIMIENTO A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DEL CONTRATISTA

La interventoría exige al contratista realizar el ensayo de densidades a la capa de subbase granular con el objetivo de verificar que el porcentaje de compactación cumpla con el requisito minimo del 95% y garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas estipuladas contractualmente. A continuación, se relacionan los ensayos que fueron tomados durante el mes de julio. Se adjuntan resultados con soporte fotográfico en el anexo No. 6.

- Se realiza ensayo de densidades el día 09 de agosto en la calle 44 entre carreras 28 y 29 por el costado sur del barrio Sotomayor, dando resultados superiores al 95% por lo cual se da aval al contratista de iniciar en las zonas aprobadas la instalación de losetas prefabricadas.

- Se realiza ensayo de densidades el día 11 de agosto en la calle 32 entre carreras 28 y 29 por el costado norte del barrio Aurora, dando resultados superiores al 95% por lo cual se da aval al contratista de iniciar en las zonas aprobadas la instalación de losetas prefabricadas.

- Se realiza ensayo de densidades el día 16 de agosto en la calle 32 entre carreras 28 y 29 por el costado norte del barrio Aurora, dando resultados superiores al 95% por lo cual se da aval al contratista de iniciar en las zonas aprobadas la instalación de losetas prefabricadas.

- Se realiza ensayo de densidades el día 22 de agosto en la calle 45 entre carreras 27a y 28 por el costado norte del barrio Sotomayor, dando resultados superiores al 95% por lo cual se da aval al contratista de iniciar en las zonas aprobadas la instalación de losetas prefabricadas.

- Se realiza ensayo de densidades el día 22 de agosto en la calle 50 entre carreras 23 y avenida Gonzalez Valencia por el costado sur del barrio Nuevo Sotomayor, dando resultados superiores al 95% por lo cual se da aval al contratista de iniciar en las zonas aprobadas la instalación de losetas prefabricadas.

- Se realiza ensayo de densidades el día 23 de agosto en la carrera 36 entre calles 35 y 36 por el costado occidental del barrio El Prado, dando resultados superiores al 95% por lo cual se da aval al contratista de iniciar en las zonas aprobadas la instalación de losetas prefabricadas.

- Se realiza ensayo de densidades el día 25 de agosto en la calle 32 entre carreras 28 y 29 (costado cra 29 Manejar) del barrio Aurora, dando resultados superiores al 95% por lo cual se da aval al contratista de iniciar en las zonas aprobadas la instalación de losetas prefabricadas.

- Se realiza ensayo de densidades el día 31 de agosto en la carrera 35 entre calles 36 y 37 por el costado oriental del barrio El Prado, dando resultados superiores al 95% por lo cual se da aval al contratista de iniciar en las zonas aprobadas la instalación de losetas prefabricadas.

- Se realiza ensayo de densidades el día 31 de agosto en la calle 37 entre carreras 24 y 25 por el costado norte del barrio Bolivar, dando resultados superiores al 95% por lo cual se da aval al contratista de iniciar en las zonas aprobadas la instalación de losetas prefabricadas.

2.2 RELACIÓN DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO VS PRESUPUESTO EJECUTADO

SEMANA Nº 20 — **DEL 31/07/2023 al 06/08/2023**

	PROGRAMADO	EJECUTADO	% AVANCE / ATRASO
VALOR SEMANAL	$ 47.820.290,55	$ 58.383.509,08	+7,26%
% SEMANAL	1,99%	2,43%	
VALOR ACUMULADO	$ 639.777.206,23	$ 814.168.725,97	
% ACUMULADO	26,64%	33,91%	

Semana Nº 20	AVANCE/ATRASO	+$ 174.391.519,74	+7,26%

SEMANA Nº 21 — **DEL 07/08/2023 al 13/08/2023**

	PROGRAMADO	EJECUTADO	% AVANCE / ATRASO
VALOR SEMANAL	$ 68.294.323,98	$ 36.153.231,02	+5,92%
% SEMANAL	2,84%	1,51%	
VALOR ACUMULADO	$ 708.071.530,22	$ 850.321.956,99	
% ACUMULADO	29,49%	35,41%	

Semana Nº 21	AVANCE/ATRASO	+$ 142.250.426,77	+5,92%

SEMANA Nº 22 — **DEL 14/08/2023 al 20/08/2023**

	PROGRAMADO	EJECUTADO	% AVANCE / ATRASO
VALOR SEMANAL	$ 57.464.457,51	$ 72.681.516,46	+6,56%
% SEMANAL	2,39%	3,03%	
VALOR ACUMULADO	$ 765.535.987,73	$ 923.003.473,45	
% ACUMULADO	31,88%	38,44%	

Semana Nº 22	AVANCE/ATRASO	+$ 157.467.485,72	+6,56%

SEMANA Nº 23 — **DEL 21/08/2023 al 27/08/2023**

	PROGRAMADO	EJECUTADO	% AVANCE / ATRASO
VALOR SEMANAL	$ 48.267.310,74	$ 79.708.844,55	+7,87%
% SEMANAL	2,01%	3,32%	
VALOR ACUMULADO	$ 813.803.298,47	$ 1.002.712.318,00	
% ACUMULADO	33,89%	41,76%	

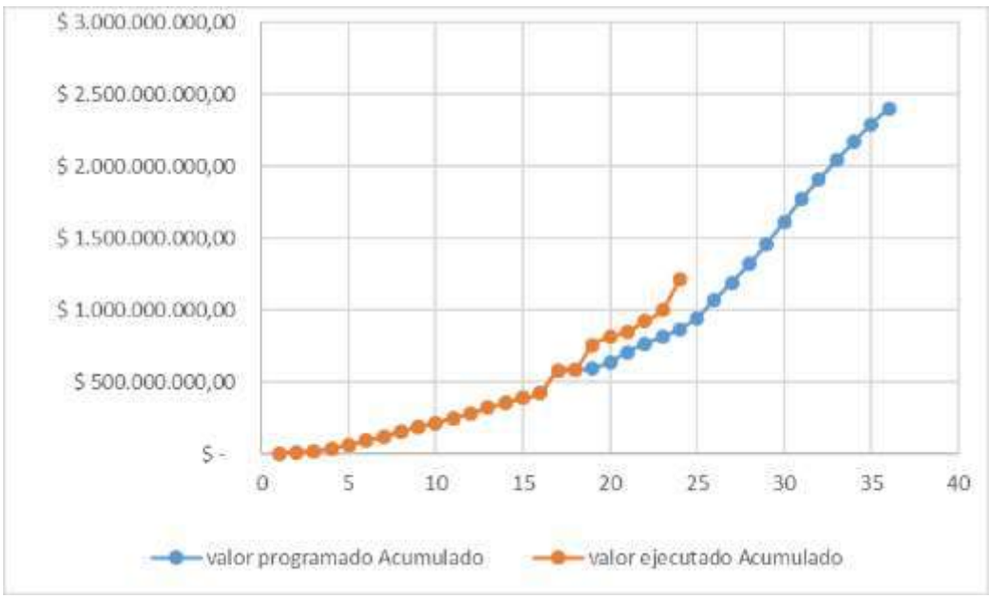
Semana Nº 23	AVANCE/ATRASO	+ $ 188.909.019,53	+7,87%

SEMANA Nº 24	DEL 28/08/2023 al 03/09/2023		
	PROGRAMADO	**EJECUTADO**	**% AVANCE / ATRASO**
VALOR SEMANAL	$ 53.953.513,31	$ 208.577.084,93	+14,01%
% SEMANAL	2,25%	8,39%	
VALOR ACUMULADO	$ 867.756.811,77	$ 1.211.289.401,93	
% ACUMULADO	36,14%	50,15%	

Semana Nº 24	**AVANCE/ATRASO**	+ $ 343.532.590,16	+14,01%

2.3 DIAGRAMA DE AVANCE DE OBRA PROGRAMADA VS EJECUTADA

El porcentaje de avance programado acumulado es de 36,14% vs ejecutado de 50,15% presentando un avance superior de 14,01%.



2.4 IMPLEMENTACIÓN DE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

Se ha realizado seguimiento a la implementación de PMT y el contratista obtiene una calificación del 94,8% con base en la Matriz de Evaluación de Cumplimiento del Plan de Manejo de Transito. Se anexa la matriz de seguimiento del mes de agosto. Se realizo un comité de seguimiento el día 28/08/2023 para informar a la Dirección de Transito y Transporte de Bucaramanga las acciones tomadas para dar cumplimiento al PMT por parte del contratista y de ser necesario corregir su implementación en campo.

3. ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL PERIODO DE EJECUCIÓN

En la siguiente tabla se relacionan el estado del tiempo durante el periodo del mes de agosto. Algunos días se presentaron fuertes lluvias normalmente en horas de la tarde, aunque por tiempos

cortos, por lo cual se disminuyo el rendimiento de los trabajos y se debía proceder al retiro de agua empozada y material afectado.

JESAK NIT. 901320986-8

CONTROL DEL ESTADO DEL TIEMPO GR2

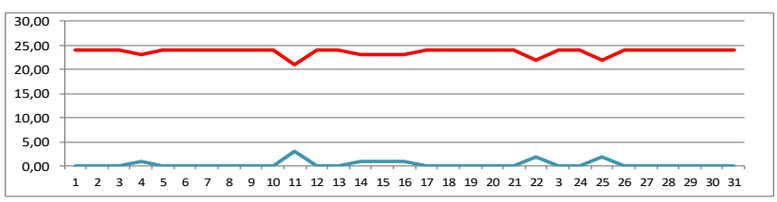
PROYECTO: INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER

NOMBRE DEL FRENTE DE OBRA : QUINTA ESTRELLA - BOLIVAR - SOTOMAYOR- NUEVO SOTOMAYOR - EL PRADO -AURORA

No.	FECHA	SIN LLUVIA DÍA	HORAS LLUVIA DIA	LLUVIA EN LA NOCHE		OBSERVACIONES
				SI	NO	
1	1 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		
2	2 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		
3	3 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
4	4 de agosto de 2023	23,00	1,00		X	lluvias de 4 a 5 pm
5	5 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
6	6 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		Domingo, no hay labores
7	7 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		Lunes festivo, no hay labores
8	8 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
9	9 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
10	10 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
11	11 de agosto de 2023	21,00	3,00		X	
12	12 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
13	13 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		Domingo, no hay labores
14	14 de agosto de 2023	23,00	1,00	X		lluvias de 3 a 4 pm
15	15 de agosto de 2023	23,00	1,00		X	lluvias de 3 a 4 pm
16	16 de agosto de 2023	23,00	1,00		X	lluvias de 2 a 3 pm
17	17 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
18	18 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		
19	19 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		
20	20 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	Domingo, no hay labores
21	21 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	Lunes festivo, no hay labores
22	22 de agosto de 2023	22,00	2,00		X	lluvias de 8 a 10 am
3	23 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
24	24 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		
25	25 de agosto de 2023	22,00	2,00	X		lluvias de 1 a 3 pm
26	26 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		
27	27 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		Domingo, no hay labores
28	28 de agosto de 2023	24,00	0,00	X		
29	29 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
30	30 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	
31	31 de agosto de 2023	24,00	0,00		X	

LLUVIA
SIN LLUVIA

DATOS VISUALES DE LA INTERVENTORIA



4. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- En el barrio Quinta estrella costado occidental de la carrera 14w entre calles 45 y 44 se termino la instalación loseta y construcción de rampa peatonal. Con lo anterior se finalizaron las actividades de este frente.

- En el barrio Bolivar se están ejecutando actividades en los siguientes frentes (calle 37 entre cras 23, 24 y 25 – se finalizaron las actividades entre las cras 23 y 24 por el costado sur - se están adelantando labores de demolición, instalación de sardinel, relleno con subbase granular e instalación de loseta en ambos costados entre las cras 24 y 25).
- En el barrio Bolivar (calle 41 entre cras 26 y 27 ambos costados – ahora se finalizaron también las actividades por el costado sur), (se finalizaron actividades por la calle 41 entre cras 26 y 25 costado sur).
- En el barrio Sotomayor (carrera 28 entre calles 44 y 45 se finalziaron las actividades), (calle 45 entre cras 27ª y 28 se realizo demolición, relleno con subbase, instalación de sardinel y loseta en el primer sector), (calle 44 entre carreras 28 y 29 se dio inicio a la demolición de anden y sardinel existente el día miércoles 30 de agosto).
- En el barrio Nuevo Sotomayor (calle 50 entre avenida Gonzalez Valencia y carrera 23 – por el costado sur se esta trabajando en la instalación de loseta prefabricada. Por el costado norte se intervino completamente el anden junto al primer predio. En el segundo predio se esta trabajando en el relleno y compactación de subbase granular). (Avenida Gonzalez Valencia entre calles 50 y 48 costado occidental – se termino la intervención de este tramo).

- En el barrio El prado (carrera 36 entre calles 35 y 36 se continúa trabajando en la instalación de loseta). (Carrera 35 entre calles 36 y 37 se dio inicio a la demolición de anden existente y relleno con subbase granular e instalación de loseta en el primer tramo).

- En el barrio La Aurora (en la calle 32 entre cras 27 y 28 en ambos costados se terminaron los trabajos avalados hasta el momento. Falta la intervención de la zona de Garcillantas pero se debe definir con la supervisión niveles y detalles de acabados por lo cual también se deberá realizar la creación de nuevos ítems no previstos). (En la calle 32 entre carreras 28 y 29 se están terminado los trabajos de instalación de loseta).

- El día 3 de agosto de 2023 se firmo el acta de pactación de precios No.1 con la cual fueron aprobados 13 items no previstos. (Anexo 8).
- Tomando relación del nuevo cronograma de obra presentado por el contratista, tienen un avance programado del 36,14%, y en campo presentan un avance del 50,45%, con lo cual presenta un avance favorable del 14,31%.
- De parte de la interventoría se ha realizado un seguimiento constante a los trabajos adminsitractivos y de campo realizados por el contratista, y se ha informado oportunamente a la supervisión por medio de informes semanales.

Adecuación de andenes, escaleras y pasamanos del municipio de Bucaramanga, Santander
Grupo 2.

Contrato de obra No. 28 de 2023

Contratista de obra

Director de obra: Luis Fernando Seña
Residente de Obra: Jhon Alejandro Villamizar

Contrato de Interventoria

Director Interventoria: Vladimir Polo Paz
Residente Interventoria: Daniel Prada Millan

Barrio: La Aurora
Comuna:

Intervenciones

① cll 32 entre cra 27-28 = Sur.

Powered by CamScanner

Equipo:	~~Equipo~~ Herramienta menor, planta electrica y Polidora. Alejandro V Residente Obra.
Fecha:	Martes 1 de Agosto 2023
Lugar:	Barrio Aurora
Frente:	Calle 32 entre cras 27 y 28.
Personal:	2 oficiales y 5 ayudantes
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, polidora y vibrocompactadora.
Clima:	Soleado por la mañana y encapotado con lluvia en la tarde
Actividad:	- Relleno y compactación predio 27-28. - Instalación loseta y adoquin. (costado Norte). - Fraguea de ajuste - Realce de cajas de servicio costado sur y este. Alejandro V Residente Obra.
Fecha:	Miercole 2 de Agosto 2023.
Lugar:	Barrio la Aurora.
Frente:	Calle 32 entre cras 27 y 28.
Personal:	2 oficiales y 5 ayudantes
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, polidora y cizalla.
Clima:	Soleado por la mañana y encapotado con lluvia por la tarde
Actividad:	- Realce cajas de servicios y alcorque costado sur. - Instalación de adoquin y loseta. Franja Norte. - Se fraguea franja de ajuste. Alejandro V. Residente Obra.
Fecha:	Jueves 3 de Agosto 2023.
Lugar:	Barrio la Aurora
Frente:	Calle 32 entre cras 27 y 28.
Personal:	2 oficiales y 5 ayudantes.
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica y polidora.
Actividad:	- Instalaci loseta y adoquin predio 27-28 costado sur.

Powered by CamScanner

	- Desmonte de tapa y extracción carpeta asfáltica lateral derecha del costado sur. - Realice la caja de servicio pública. - Se fundió franja de ajuste para alcorque costado norte. Alejandro V. Residente obra
Fecha:	Viernes 4 de Agosto 2023.
Lugar:	Barrio la Aurora.
Frente:	Calle 32 entre Cras 27 y 28.
Personal:	2 oficiales y 5 ayudantes.
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, cizalla de mano y pulidora.
clima:	Soleado por la mañana, con lluvia y encapotado en la tarde
Actividad:	- Se fundio franja de ajuste costado sur. - Instalacion loseta y adoquin entre 27-28 y curva lateral derecha costado sur. - Franja de ajuste alcorque costado sur. - Realice caja de servicio costado sur. - Aseo y limpieza. Alejandro V. Residente Obra.
Fecha:	Sabado 5 de Agosto 2023.
Lugar:	Barrio la Aurora
Frente:	Calle 32 entre cras 27 y 28.
Personal:	2 oficiales y 5 ayudantes.
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica
clima:	Soleado.
Actividad:	- se fundio franja de ajuste alcorque - Aseo y limpieza. Alejandro V. Residente Obra.
Fecha:	Domingo 6 de Agosto 2023
Lugar:	Barrio la Aurora
Frente:	Calle 32 entre Cras 27 y 28
Personal:	2 oficiales y 5 ayudantes

Powered by CamScanner

Equipo:	Ego
Clima:	
Actividad	No se trabajo. Alejandro V. Intv. Residente Obra.
Fecha:	Lunes 7 de Agosto 2023.
Lugar:	Barrio la Aurora.
Frente:	Calle 32 entre Cras
Actividad:	No se trabajo, día festivo. Alejandro V. Intv Residente obra.
Fecha	Martes 8 de Agosto 2023
Lugar:	Barrio la Aurora
Frente:	costado norte Calle 32 entre Cras 28 y 29.
Personal	2 oficiales. y 4 ayudantes
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica y pulidora.
clima:	Soleado en la mañana y nublado con lluvia en la tarde
Actividad:	- Cerramiento - Demolición de anden y sardinel (inicio). - Instalación de sardinel. Alejandro V. Intv Residente Obra
Fecha:	Miercoles 9 de Agosto 2023
Lugar:	Barrio la Aurora
Frente:	Costado Norte calle 32 entre cras 28 y 29.
Personal	2 oficiales y 4 ayudantes.
Equipo:	Herramienta menor.
clima:	Soleado.
Actividad:	- Se continua la demolición de anden y sardinel - se continua la instalación sardinel. Alejandro V. Intv. Residente obra.

Powered by CamScanner

Fecha:	Jueves 10 de Agosto 2023
Lugar:	Barrio la Aurora.
Frente:	Costado Norte calle 32 entre cruz 28 y 29.
Personal:	2 oficiales y 4 ayudantes.
Clima:	Soleado por la mañana y nublado por la tarde.
Actividad:	- Se continua con la demolición de Anden y Sardinel
	- Replanteo y excavación
Equipo:	Herramienta menor
	Alejandro V. Residente obra. Inv.
Fecha:	Viernes 11 de Agosto 2023
Lugar:	Barrio la Aurora
Frente:	Costado Norte calle 32 entre cruz 28 y 29.
Personal:	2 oficiales y 4 ayudantes
clima:	Mayormente soleado
Actividad:	- Replanteo y distribución de ladrillo.
	- Instalación de loseta.
	- Instalación de sardinel
	- Excavación de sardinel
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, polidora, vibro-compactador.
	Alejandro V. Residente Obra Inv.
Fecha:	Sabado 12 de Agosto 2023.
Lugar:	Barrio la Aurora
Frente:	Costado Norte calle 32 entre cruz 28 y 29
Personal:	2 oficiales y 4 ayudantes.
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica y polidora.
clima:	Soleado.
Actividad:	- Instalación de loseta y adoquin (Frente restaurante)
	- Realce caja de servicio. y rampa peatonal 10-15
	- Demolicion predio MANZANA
	Alejandro V. Residente Obra. Inv.

Powered by CamScanner

Fecha:	Domingo, 13 de Agosto 2023
Lugar:	Barrio La Aurora
Frente:	Calle 32 entre Cras 28 y 29 costado Norte
Actividad:	No se trabajo...
	Alejandro V. Residente Obra.
Fecha:	Lunes, 14 de Agosto 2023.
Lugar:	Barrio La Aurora
Frente:	Costado Norte Calle 32 entre Cras 28 y 29.
Personal:	2 oficiales y 3 ayudantes
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, polidora.
Clima:	Mayormente soleado y nublado por la tarde.
Actividades:	- Localización y replanteo frente predio fundacion
	- Instalación de laseta y adoquin
	- Instalación Formaleta de Ajuste.
	- Se tiende rampa de acceso vehicular predio fundacion
	Alejandro V. Residente Obra.
Fecha:	Martes, 15 de Agosto 2023
Lugar:	Barrio Aurora
Frente:	Costado Norte calle 32 entre Cras 28 y 29
Personal:	2 oficiales y 4 ayudantes.
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, polidora y vibrocompactador.
Clima:	Soleado por la mañana y encapotado y con lluvia tarde
Actividades:	- con Demolición predio 28-33 contra medianera.
	- Instalación de laseta y adoquin.
	Alejandro V. Residente Obra.
Fecha:	Miercoles, 16 de Agosto 2023.
Lugar:	Barrio La Aurora
Frente:	Costado Norte calle 32 entre Cras 28 y 29.
Personal:	2 oficiales y 4 ayudantes

Powered by CamScanner

Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, polidora y vibro-compactadora.
Clima:	Soleado por la mañana, nublado y con lluvia 12:30 - 3:00
Actividades:	-Replanteo - Se fundio rampa Acceso vehicular predio ENSEÑANZA - Instalación de tacos, adoquin y bordinel. - Instalación Rampa Acceso - Demolición - visita del supervisor del contrato, ingeniero Edgar Bayona, Ing vladimir director de interventoria, Ing. Daniel residente interventoria, Arquitecto Luis Zeña director consorcio y Alejandro Villamizar residente consorcio, se realizo una inspección tecnica del predio guardianes, se propone la demolición de la placa y la construcción con tacos, se propone retirar el valor total con base en concreto estampado. En la cuneta esquina interna Izquier entre Cras 28y29 se propone llevar la rampa a una longitud mayor pegada al andenes que no permita no interferir la caja de servicios Se aclara que en toda zona residencial no se debe endurecer la franja ambiental, se deberá instalar vegetación y/o arbol, donde se debe generar un ITEM por la misma Se define demoler bordinera predio Aula imperial para recuperar espacio publico. Alejandro V. D Residente Obra. Interv.
Fecha:	Jueves, 17 de Agosto 2023.
Lugar:	Barrio Arcoiris.
Frente:	Costado Norte calle 32 entre Cras 28 y 29
Personal:	2 oficiales y 4 ayudantes.
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, polidora y vibrocompactadora.

Powered by CamScanner

Clima:	Soleado por la mañana y encapotado con lluvia en la tarde.
Actividades:	- Replanteo - Instalación de sardinel, instalación de ~~base~~ losetas, instalación de adoquín - Se funde franja de ajuste - Se instala rampa peatonal Alejandro V. Residente Obra. Entu.
Fecha:	Viernes, 18 de Agosto.
Lugar:	Barrio la Aurora.
Frente:	Costado Norte calle 32 entre Cras 28 y 29
Personal:	2 oficiales y 4 ayudantes.
Equipo:	Herramienta menor,
Clima:	Mayormente soleado.
Actividades:	- Desmolición de andén y sardinel - Replanteo - Instalación de sardinel Alejandro V. Residente Obra. Entu.
Fecha:	Sabado, ~~19~~ 19 de Agosto
Lugar:	Barrio Aurora
Frente:	Costado Norte calle 32 entre Cras 28 y 29.
Personal:	2 oficiales y 4 ayudantes
Equipo:	Herramienta menor.
Clima:	Soleado
Actividad:	- Aseo y limpieza Alejandro V. Residente Obra. Entu.

Powered by CamScanner

Fecha:	Jueves, 24 de Agosto 2023
Lugar:	AURORA
Frente:	calle 32 entre cruz 28 y 29, costado Norte.
Personal:	1 oficia y 3 ayudantes
Equipo:	Herramienta menor, pulidora, vibrocompactadora, planta electrica, Martillo demoledor.
clima:	mayormente soleado
Actividad:	- Replanteo y excavacion predio lateral MANESAR - Relleno Lateral MANESAR y compactación - Se continua con la demolición Aurora imperial Alejandro V. D Inty Residente obra Intv.
Fecha:	Viernes, 25 de Agosto 2023
Lugar:	AURORA.
Frente:	Calle 32 entre Cruz 28 y 29, costado Norte
Personal:	1 oficial y 3 ayudantes
Equipo:	Herramienta menor, vibrocompactadora, planta electrica
Clima:	Soleado por la mañana, fuertes lluvias al inicio de la tarde
Actividad	- Excavación predio Aurora imperial - Replanteo Aurora imperial - Se continua con el relleno y compactación predio lateral MANESAR Alejandro V. D Inty Residente OBRA Intv.
Fecha:	Sabado, 26 de Agosto 2023.
Lugar:	AURORA
Frente:	Costado Norte calle 32 entre Cruz 28 y 29
Personal	1 oficial y 3 ayudantes
Equipo:	Herramienta menor
clima:	Mayormente soleado.
Actividad:	- Se continua con la demolición y replanteo. Alejandro V. D Inty Residente Obra Intv.

Powered by CamScanner

Fecha:	Domingo, 27 de Agosto 2023
Lugar:	La AURORA
Frente:	Calle 32 entre carreras 28 y 29, costado Norte
Actividad:	-No se desarrolla actividad, día de descanso.
	Alejandro V.
	Residente obra.
Fecha:	Lunes, 28 de Agosto 2023
Lugar:	AURORA
Frente:	Calle 32 entre Cras 28 y 29, costado Norte
Personal:	2 ayudantes y 1 oficial
Equipo:	Herramienta menor, Planta electrica, martillo demoledor, soldadura
clima:	Soleado.
Actividad:	- Demolición sardinel predio Aurora esquinal
	- Demolición sardinel
	Alejandro V.
	Residente obra
Fecha:	Martes, 29 de Agosto 2023.
Lugar:	AURORA.
Frente:	Calle 32 entre cras 28 y 29, costado Norte
Personal:	1 oficial y 2 ayudante
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
clima:	Mayormente soleado.
Actividad:	- Inicio intalucion espacio público Aurora esquinal.
	- Se continua demolicion lateral predio Aurora.
	Alejandro V.
	Residente obra
Fecha:	Miercoles, 30 de Agosto 2023.
Lugar:	Aurora.
Frente:	Calle 32 entre cra 28 y 29, costado norte
Personal:	1 oficial y 3 ayudante
Equipo:	Herramienta menor, Martillo demoledor.
Clima:	Mayormente soleado.

Powered by CamScanner

Actividad:	- Se continua la demolición del sardinel, predio Aurora imperial. - Se inicia la instalación de espacio público, predio lateral Manegar. Alejandro V. Intu Residente Obra.
Fecha:	Jueves, 31 de Agosto 2023.
Lugar:	Aurora.
Frente:	calle 32 entre Cras 28 y 29, costado Norte.
Personal:	1 oficial y 3 ayudantes.
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, Martillo demoledor, pulidora.
Clima:	Mayormente soleado
Actividad:	- Se instalu~~e~~ sardinel, predio Aurora imperial. - Se continua instalación espacio publico y demolición, predio Lateral manegar. Alejandro V. Intu Residente Obra.
Fecha:	Viernes, 01 de Septiembre 2023.
Lugar:	Aurora.
Frente:	Calle 32 entre Cras 28 y 29, costado Norte
Personal:	1 oficial y 3 ayudantes
Equipo:	Herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor y pulidora
Clima:	Mayormente soleado
Actividad:	- Se continua con la instalación de espacio publico - Se funde franjas de ajuste Alejandro V. Intu Residente Obra

Powered by CamScanner

ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS, Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER, GRUPO 2.

CONTRATO DE OBRA NO. 28 DE 2023

CONTRATISTA DE OBRA

DIRECTOR DE OBRA : JAZMITH DOMINGUEZ RINCON

RESIDENTE DE OBRA: HERLY HERNÁNDEZ CALDERON

CONTRATO INTERVENTORÍA

NO. 429 DE 2023

DIRECTOR INTERVENTORIA: VLADIMIR POLO PAZ

RESIDENTE INTERVENTORIA: DANIEL PRADA MILLÁN.

BARRIO: BOLÍVAR

COMUNA: NO. 13

INTERVENCIONES

1. CALLE 37 ENTRE CARRERAS 23 Y 24 = SUR F1
2. CALLE 37 ENTRE CARRERAS 24 Y 25 = SUR
3. CALLE 37 ENTRE CARRERAS 23 Y 24 = NORTE
4. CALLE 37 ENTRE CARRERAS 24 Y 25 = NORTE
5. CALLE 41 ENTRE CARRERAS 26 Y 27 = NORTE F2

FECHA INICIO

FRENTE 1 = JUEVES, 11 DE MAYO DE 2023 - CLL 37 CRA 23-24

FRENTE 2= VIERNES, 19 DE MAYO DE 2023 - CLL 41 CRA 26 Y 27

FRENTE 3= MARTES, 23 DE MAYO DE 2023 - CLL 41 CRA 26 Y 25

- Dedó arreglada cerramiento y paso de peatonal con delineadores viales

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Intv.

Fecha= 01 Agosto del 2023 Horario Laboral= 7:00a 12m - 1a 5:00pm
Clima= 25°C Soleado / 28°C Soleado
Frente= Calle 41 entre 25 y 24 Barrio Bolivar
personal= Sin personal en obra. (1) Inspector, (1) Ing residente

Alejandro V. D
Ing. Residente obra. Intv.

Fecha= 01 Agosto del 2023 Horario Laboral= 7:00 a 12m - 1a 5pm
Clima= 25°C Soleado // 28°/soleado
Frente= Calle 37 entre 26 y 25 Barrio Bolivar
personal= (1) oficial, (2) ayudantes, (1) Inspector
(1) Ing residente, (1) HSEQ
Actividad= Equipos y Herramienta menor
en obra= Instalación y pegado de loseta prefabricada espacio público (Instalación de subbase, mortero)

- Se debe realizar Aseo y limpieza en las zonas donde se realizaron trabajos.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Intv.

Fecha= 01 Agosto del 2023 Horario laboral= 7:00- 12m - 1a 5pm
Frente= Calle 37 entre 23 y 24 Barrio Bolivar
Clima= 26°C Soleado // 28°C Soleado
Equipo y herramienta menor.
personal= (1) oficial, (1) ayudante de obra, (1) Inspector, (1) Ing residente obra, (1) HSEQ.
Actividad= Armado con tabla del ultimo escalón frente a los locales ubicados en el edificio Bolivar Plaza

- desmonte de paletas de las escaleras. Se realiza ratoneado y escobillado de concreto de las escaleras

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Intv.

Fecha= 02 Agosto del 2023 Día= Miércoles
Frente= Calle 37 entre 23 y 24 Barrio Bolivar
Horario Laboral= 7:00 am a 12:00m - 1:00 pm - 5:00pm
Clima= 25°C soleado // 28°C soleado
Personal en obra= (1) oficial, (1) Inspector, (1) Ing. civil Residente (1) Hseq.
Equipos y herramienta menor:
Actividad en obra= Se continúa con Fundida de la escalera Cerca del edificio Bolivar Plaza (Macíllale de las escaleras) Arreglo en la zona, donde está el árbol, Fundida de la jardinera. (Friso de pared).

Alejandro V.
Ing Residente obra

Fecha= 02 Agosto del 2023 Día= Miércoles
Frente= Calle 37 entre 24 y 25 Barrio Bolivar
Horario Laboral= 7:00 am a 12:00 m - 1:00 pm a 5:00pm
Clima= 25°C Soleado // 28°C soleado
Personal en obra= (2) oficiales, (2) ayudantes, (1) Inspector
Actividad en obra= Se continúa con los trabajos en el acceso (rampa) ubicada frente al edificio Tauramena y casa # 24-38 Barrio Bolivar.
equipos y herramienta menor
Actividad en obra= Se mejora cerramiento de las zonas intervenidas, se realizan Pruebas de ajuste, instalación de sobbase, Instalación y pegado de loseta.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Fecha= Miércoles 02 Agosto del 2023
Frente= Calle 41 entre 26 y 27 Barrio Bolívar
Horario Laboral= 7:00 - 12:00 / 1:00 pm a 5:00pm
Clima= 25°C Soleado / 27°C Nublado
Personal en obra= 7:00 am a 12:00 - 1:00 pm a 5:00pm
↳ (1) oficial, (1) ayudante de obra, (1) Ing. Residente (1) Inspector, (1) HSEQ.

Actividad en obra= Realizando demolición de Placa de concreto, donde está la rampa de acceso al edificio de la esquina cll 41 con cra 27.

Escombros = Retiro de material proveniente demolición Volqueta OBB 892.

Equipos = martillo demedor, rana vibrocompactadora Herramienta menor.

Alejandro V. D
Ing. Residente obral IAV.

Fecha= Miércoles 02 Agosto del 2023

Frente= Calle 41 Entre 26 y 25 Barrio Bolivar

Horario Laboral= 7:00 am a 12:00 - 1:00 pm a 5:00 pm

Clima= 25°C Soleado // 27°C Nublado

Personal= No se cuenta con el personal en obra. Se realiza aseo.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Intv

Fecha= Jueves 03 Agosto del 2023

Frente= Calle 37 entre cras 23 y 24 Sur

Barrio=(Nuevo) Bolivar Horario laboral= 7:00 a 12m - 1:00 a 5:00 pm

Clima= 24° Sexo Despejado - Tarde = 28°C Soleado

Personal = Sin personal en obra - Este Frente está para entregar

Actividad en obra= Quedaron terminadas y detalladas las escaleras. Para entregar este tramo Se deben revisar todos los detalles que estén en la zona.

Alejandro V. D
Ing. Residente obral IAV

Frente= Calle 37 entre 25 y 24 Costado Sur

Barrio = Bolivar Horario Laboral= 7:00 a 12m - 1:00 a 5:00 pm

Clima= 25°C Soleado // 28°C Soleado

Personal = (1) oficial

Actividad= Toma de medidas con el maestro predial

Observación = en el predio # 24-14, donde queda una empresa de Distribución de productos de aseo

MKB

Powered by CamScanner

Se instaló el sardinel, solo respetando un parqueadero
Solo se hizo una rampa vehicular como lo estableció
Interventoría. Pero el Señor del predio manifiesta
que tiene los documentos que demuestran que
es parqueadero. se paran actividades hasta
que defina la Interventoría. En la zona de la
esquina se encuentran unas cajas de telefonía
donde se presenta un tema para tratar con la Interventoría
— Se debe realizar el retiro de escombros en la zona.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Frente = Calle 41 entre 26 y 27 costado sur Barrio Bolívar
Horario laboral: 7:00 am a 12:00 m — 1:00 a 5:00 pm
clima = 24°C parcialmente soleado — 27°C soleado
Personal = (2) oficiales, (1) ayudante de obra, (1) inspector
(1) ing residente obra, (1) HSEQ. (1) local + (2) ayudantes
Actividades en obra: Demolición de cajas para el día Sábado
observación Socializada con la Comunidad del edificio, ya
que se iban a Fundir las tapas y queda sin
acceso de entrada de carros al parqueadero
Realizó replanteo, se cuatraron niveles del
terreno. Después de terminar con las trabajos
de demolición de placa de concreto, se procede
a realizar la aplicación de la subbase en el
tramo del parqueadero y se compacta con
rana compactadora. (Se deja evidencia Fotográfica), se continúa con Instalación
de mortero y loseta prefabricada en el
tramo del parqueadero. (se realizó aseo y limpieza)
— Se hace necesario realizar el retiro de escombros
Equipos y herramientas: polidora, rana compactadora
y herramienta menor

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Powered by CamScanner

Se instaló el Sardinel ,solo respetando un parqueadero
Solo se hizo una rampa vehicular como lo estableció
Interventoría. Pero el Señor del predio manifiesta
que tiene los documentos que demuestran que
es parqueadero. se paran actividades hasta
que defina la Interventoría. En la zona de la
esquina se encuentran unas cajas de telefonía
donde se presenta un tema para tratar con la Interventoría
— Se debe realizar el retiro de escombros en la zona.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra. Int

Frente = Calle 41 entre 26 y 27 Costado sur Barrio Bolívar
Horario laboral = 7:00 am a 12:00 m — 1:00 a 5:00 pm
Clima = 24°C parcialmente soleado — 27°C Soleado
Personal = (2) oficiales, (1) ayudante de obra, (1) inspector
(1) ing residente obra, (1) HSEQ. (1) Local + (2) ayudantes
Actividades en obra = Demolición de cajas para el día Sábado
observación Socializada con la Comunidad del edificio, ya
que se iban a Fundir las tapas y queda sin
acceso de entrada de carros al Parqueadero
Realizó replanteo, se sustraron niveles del
terreno. Después de terminar con los trabajos
de demolición de placa de concreto, se procede
a realizar la aplicación de la Sobase en el
tramo del parqueadero y se compacta con
rana compactadora. (Se deja evidencia Fotográfica), se continúa con Instalación
de mortero y loseta prefabricada en el
tramo del parqueadero. (Se realizó aseo y limpieza)
— Se hace necesario realizar el retiro de escombros
Capital y herramientas: polisora, rana compactadora
y herramienta menor

Alejandro V. D
Ing. Residente obra I.Av.

Fecha= Viernes 04 Agosto del 2023
Frente= Calle 41 entre 26 y 27 costado sur
Barrio= Bolivar Horario laboral= 7:00 a 12m - 1 - a 5pm
Clima= 23°c parcialmente nublado / 27° soleado
Personal= (2) oficiales, (1) ayudante de obra
(1) Inspector, (1) Ing residente, (1) HSEQ.
Actividad en obra= Demolición de tapas de cajas (2) unidades ubicadas a la entrada del Parqueadero del edificio, se continua con la instalación y pegado de loseta prefabricada en la entrada del Parqueadero espacio público.
observación = presencia de un residente del edificio se le remite a la social.
Alejandro V. INV.
Ing. Residente obra
Frente= Calle 37 entre 24 y 23 costado sur
Barrio = Bolivar Horario laboral= 7-12m - 1a 5pm
clima= 25°c soleado / 27°c soleado
Personal = Sin personal en obra.
Motivo= Se terminaron con las actividades realizadas
Pendientes= tapa de la caja del predio donde queda la Pizzeria y revisar detalles para realizar entrega del tramo a interventoria
Alejandro V. INV.
Ing. Residente obra
Frente= Calle 37 entre 25 y 24 Barrio Bolivar Costado Sur
clima= 25°c soleado / 27° soleado
Personal= Sin personal en obra (1) Inspector (1) HSEQ
observación = En espera de respuesta por parte de interventoria con el tema de las cajas de la esquina y con el sardinel ubicado en el predio 24-14
Actividad= Se realizaron toma de medidas con

la inspectora de interventoría. (se deja evidencia fotográfica. Se mejoró cerramiento de obras.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Inv.

Fecha = Sábado 5 Agosto del 2023
Frente = Calle 41 entre 26 y 27 Barrio = Bolívar
Horario laboral = 7:00 am a 12:00m clima = Soleado 25°C/29°C
Personal = (2) oficiales, (1) ayudante (1) Inspector (1) Social, (1) HSEQ.
Actividad = Se continúa con instalación y pegado de lastra prefabricada (chazos) y Fundida de Tapas de cajas de servicios públicos. se reforzó el cerramiento de la zona, para así evitar la entrada de vehículos
observación = La social socializa nueva fecha de apertura parqueadero sol del oriente Bolívar calle 41 con la administración. Se coleta petición del administrador, para tejar zona verde.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Inv.

Frente = Calle 37 entre 25 y 24 Barrio Bolívar
clima = 25°C soleado. - Costado Sur.
Personal = Sin Personal en obra.
observación = en espera, Por definir el tema de las Cajas de telecomunicación ubicadas en la esquina,
Interventoría ya aprobó realizar el cambio del Sardinel, En el predio 24-14 es rampa vehicular.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Inv

Frente= calle 37 entre 24 y 23 Barrio = Bolívar
costado sur Clima = 24° Sevo Despejado
Personal= Sin personal en obra
observación= Este tramo está para entrega a la interventoría, se debe revisar el tema de la tapa que falta en la pizzería.
Alejandro V.
Ing Residente obra. I.A.V.

Fecha= Domingo 6 Agosto 2023
Frente= Calle 41 entre 26 y 27 Barrio Bolívar
Frente= Calle 37 entre 25 y 24 Barrio Bolívar
Frente= calle 37 entre 24 y 23 Barrio Bolívar
Actividad en obra= No se desarrollaron actividades día dominical.
Alejandro V.
Ing. Residente obra. I.A.V.

Fecha= Lunes 07 Agosto del 2023
Frente= calle 41 entre 26 y 27 Barrio Bolívar
Frente= calle 37 entre 25 y 24 Barrio Bolívar
Frente= calle 37 Entre 24 y 23 Barrio Bolívar
Actividad = No se están desarrollando actividades Día Festivo
Alejandro V.
Ing. Residente obra I.A.V.

Fecha= Martes 08 Agosto del 2023
Frente= calle 41 entre 26 y 27 Barrio Bolívar
Horario laboral= 7:00 am a 12:00 - 1:00 a 5:00 pm
clima= 25°c soleado / 27°C Soleado
Personal = (2) oficiales, (1) Ayudante
Equipos y herramientas= rana compactadora
Herramienta menor, Pulidora

Powered by CamScanner

Actividad en obra = Desencofrado de tapas de cajas de concreto cerca a la entrada del Parqueadero, de contraria con instalación y pegado de loseta prefabricada en la entrada del parqueadero "Instalación de malla gallinero, Aplicación de Sobbase y mortero"

Alejandro V. D
Ing. Residente obra. I.Av.

Frente = Calle 37 entre 25 y 24 Barrio Bolivar
clima = 25° C Soleado
Personal = Sin Personal en obra
observación = Faltan realizar trabajos en la esquina del predio # 37-05 y sardinel rampa en el predio # 24-14.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra I.Av.

Frente Calle 37 entre 24 y 23 Barrio Bolivar
clima = 25°C Soleado
Personal = Sin Personal en obra
observación = Este frente esta para revisar detalles, Falta tapa en el predio, donde queda la pizzeria. y cuadrar detalle en la esquina de conjunto.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra I.Av.

Fecha = Miércoles 09 Agosto 2023
clima = 25°C seco Despejado | 27° Soleado
Frente = Calle 41 entre cras 27 y 26 Barrio Bolivar
Costado Sur
Personal = (2) oficiales, (1) ayudante de obra, (1) [illegible]
Equipo y herramienta = pulidora, herramienta menor

Actividad en obra= Realizando Fundida de rampa vehicular, ubicada frente al parqueadero del edificio. // Instalación y pegado de loseta espacio público, ubicación cerca a la jardinera y el parqueadero del edificio // Instalación loseta visual y adoquín, cerca a la Jardinera Se realizó bordillo en la escaleras, se terminó Fronja de ajuste. cerca a la casa del Parqueadero

Alejandro V. D
Ing. Residente obra INV.

Frente= Calle 41 entre cras 25 y 26 Barrio Bolivar
Clima= 25°C Seco Despejado / 27°C Soleado
personal= Sin personal en obra.
Observación = Falta realizar alcorques en las Jardineras y detalle del bordillo Fundido de la esquina.- Costado Sur - Retiro de escombros.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Inv.

Frente= Calle 37 entre 25 y 24 Barrio Bolivar
clima=25°C Soleado Costado Sur.
personal= Sin personal en obra.
Observacion: Falta realizar trabajos en la esquina del predio # 37-05 y cambio de Sardinel Por bajo rampa en el predio # 24-14.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra INV.

Frente= Calle 37 entre 24 y 23 Barrio Bolivar.
clima=25°C soleado.
observación= Este frente se terminó, se debe es revisar detalles pendientes para realizar

Powered by CamScanner

Su entrega a la interventoría.
Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Fecha= Jueves 10 de Agosto del 2023
clima = 25°C seco Desperado /27°C Selecto
Frente = Calle 41 entre 26 y 27 Barrio Bolívar
Personal = (2) oficiales, (1) ayudante, (1) Inspector
(1) Ing. residente, (1) HSEQ.
Actividad en obra= Se realizaron Pruebas de ajuste Cerca al conjunto, Bordillo escalera, Fundida de alcorques y Demolición de anclajes de las Jardineras (4) Jardineras
Equipos = taladro demoledor, pulidora.
Herramienta menor.

- Terminando la Jornada Se realiza un Aseo y limpieza de las zonas donde se realizaron Actividades de obra, se deja evidencia Fotográfica. se reforzó el cerramiento de materiales con lona y el pasillo para el peatón ((se deja evidencia Fotográfica)).

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Frente= Calle 37 entre 25 y 24 Barrio Bolívar
Clima= Seco Desperado 25°C
personal= Sin personal en obra.
Observación= Falta realizar trabajos en la esquina del predio #37-05 y cambio de bajorampa en el predio # 24-14
En espera de respuesta por parte de interventoría solo capas de la esquina

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Fecha= Viernes 11 agosto del 2023
Frente= Calle 41 entre 27 y 26 Barrio Bolívar costado Sur
clima= 25°c Seco Despejado / 29°c Soleado
personal= (2) Oficiales, (1) maestro, (1) ayudante, (1) Inspector, (1) Ing residente obra, (1) HSEQ.
Actividad= realizando el armado de las escaleras Frente al parqueadero del edificio, terminando Alcorques y Cintas de ajustes se realiza Aseo y limpieza del sector donde se realizaron actividades (Se deja evidencia fotográfica)). Toma de medidas= (Inspector)
Equipos y herramienta= Pulidora y herramienta menor

Alejandro V.
Ing Residente obra

D
Inv.

Frente= Calle 41 entre 25 y 26 Barrio Bolívar costado Sur.
clima= 25°c Seco Despejado
personal= Sin personal en obra.
observación= Pendiente revisar detalles y Fundida de bordillo y Alcorque de la esquina.

Alejandro V.
Ing. Residente obra,

D
Inv.

Frente= Calle 37 entre 25 y 24 Barrio Bolívar costado Sur
clima= 25°c Soleado / 27°c Soleado
personal= (1) Oficial, (1) ayudante, (1) Inspector
Actividad= Demolición de Sardinel Frente a la empresa de Aseo.
Equipos y herramienta= Taladro demoledor y

Powered by CamScanner

herramienta menor

observación= Este cambio fue aprobado por la Interventoría, se instalará frente al predio del negocio de elementos de Aseo bajo rampa.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Int.

Fecha= Sábado 12 Agosto del 2023
Frente= calle 41 entre 26 427 costado Sur
Barrio=Bolívar
Clima= 25° c Seco Despejado
Horario Laboral= 7:00 a 12:00 m.
Personal en obra= (1) oficial, (1) ayudante de obra, (1) Inspector, (1) Ing residente (1) HSEQ.
Actividad= replanteó en la zona de la curva y aplicación de subbase esquina casa # 26-04 el día de ayer quedaron terminadas las escaleras. Realizando detalles pendiente en la zona
Equipos y herramienta= Pulidora y herramienta menor

- se realizó aplicación de Arena Para Sellar losetas.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Int.

Frente= Calle 41 entre 26 425 Costado Sur
Barrio= Bolívar
Clima= Seco Despejado 25°c
Personal= (1) oficial, (1) Inspector, (1) Ing residente, (1) HSEQ.
Actividad= Realizando alcorques, Excavación replanteo, instalación y pegado de loseta visual en zona del alcorque
Se realiza al final de la obra aseo y limpieza

despejando las zonas donde se realizaron actividades de obra (se deja entrega fotografica)
Alejandro V.
Ing. Residente.

Frente= Calle 37 entre 25 y 24 Barrio Bolívar
Barrio = Bolivar
clima= 25°C Seco Despejado
Personal= Sin personal en obra.
Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Frente= Calle 37 entre 23 y 24 Barrio Bolivar
clima=25°C Seco Despejado
personal =Sin Personal en obra
En este Frente ya se terminaron actividades de obra, se deben revisar detalles y mejorar.
Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Fecha= Domingo 13 Agosto del 2023
Frente= Barrio Bolivar Cll 41 entre 26 y 27 costado sur
Frente= Cll 41 Entre 25 y 26 costado sur
Frente= Cll 37 entre 25 y 24 costado sur
Actividad= No se realizan actividades día Dominical.
clima= 25°C Seco Despejado.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Powered by CamScanner

Fecha= Lunes 14 Agosto del 2023
Frente= Calle 41 Entre 26 y 27 costado sur
Barrio=Bolívar Horario= 7:00 a 12:00m - 1:00-5:00pm
clima: 25° c seco Despejado | 27° Soleado
lluvia=2:40 - 3:10 (Llovizna). → 30 min
Personal= (1) oficial, (1) ayudante de obra
(1) Inspector, (1) Ing Residente.
Actividad= Aplicación de sobre en la cuna del predio # esquina
Instalación y pegado de laseta espacio público
Equipos y herramientas= rana compactadora pulidora, herramienta menor.

Alejandro V.
Ing Residente obra

D
Inv.

Fecha= Calle 41 entre cras 25 y 26 costado Sur
Barrio= Bolívar Horario=7:00 a 12:00m - 1:00 a 5pm
lluvia=2:40 - 3:10 llovizna // 27°c Soleado / 30min
Personal = (1) Inspector, (1) oficial
Actividad= realizando bordillo en concreto 10x30, para alargues y arreglo en rampa vehicular
Equipos y herramienta: pulidora y herramienta menor
observación = Se deben recoger escombros y material sobrante de los trabajos realizando en obra

Alejandro V
Ing. Residente obra

D
Inv.

Frente= Calle 37 entre 24 y 25 costado sur
Barrio Bolívar clima= 25°/Sol o Despejado
Personal= (1) Oficial, (1) ayudante de obra
Actividad en obra= Demolición de Sardinel Frente al predio del Aseo. y Instalación nuevamente de bajo rampa en el predio #24-14 Instalación de Subbase predio #3705.
Personal= (1) Inspector, (1) Ing Residente obra (1) HSEQ.
Equipos= Rana compactadora y herramienta menor

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

D
Interv.

Frente= Calle 41 entre cras 26 y 27 costado Norte
Barrio: Bolívar clima= 25°C | 27°C
observación = Se deben revisar losetas y detalles, para realizar entrega del Frente a la Interventoría.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Interv.

Fecha= Martes 15 Agosto del 2023
Frente= Calle 41 entre cras 26 y 27 costado sur
Barrio= Nuevo Sotomayor
personal= (1) Oficial, (1) ayudante de obra (1) Inspector, (1) Ing. Residente (1) HSEQ.
Actividad= Instalación y pegado de loseta espacio público y loseta visual en el tramo de la esquina #26-04.
Equipos y herramienta menor = Pulidora.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Interv.

NKB

Powered by CamScanner

Frente= Calle 41 entre cras 25 y 26 Barrio Bolivar
Costado Sur
clima= 25°c SECO despejado | 27°c soleado
personal= (1) oficial
Actividad= Realizando Bordillo de 10x30,
Para alcorques de materos, se realiza
aseo y limpieza en el tramo donde se
realizaron los trabajos.

Alejandro V. Dalu
Ing Residente obra Intv.

Frente= calle 37 entre cras 24 y 25 costado Sur
Barrio Bolivar
Personal = (1) oficial, (1) ayudante de obra
(1) Inspector,
Actividad en obra= se continúa con aplicación
de Subbase en el predio #37-05
Equipos y Herramienta Menor. continúa.
con instelación y pegado de laleta.

Alejandro V. Dalu
Ing. Residente obra Intv.

Fecha= Miércoles 16 Agosto del 2023
Frente= Calle 37 entre 24 y 25 costado Sur
Barrio Bolivar clima= 25°c | 27° soleado
Personal= (1) oficial, (1) ayudante de obr
(1) Ing residente obra, (1) HSEQ
Actividad= Realizando Fisicado entre piso
y piso de fachadas de viviendas.
Aplicación de subbase en el predio #37-05
Equipos= rana compactadora y herramienta
menor
Se dele mejorar el cerramiento finalizando

la jornada de trabajo se realizará está actividad

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Intv.

Fecha= Miércoles 16 agosto del 2023
Frente= calle 41 entre cras 26 y 27 costado sur
Barrio= Bolívar Horario= 7-12 ameña - 1 a 5 pm.
Personal= (1) oficial, (1) Ayudante de obra.
Actividad en obra= realizando el realce de caja casa esquina #26-05. Aplicación de subbase en rampa peatonal. Fundida de concreto, para vado peatonal.
Equipos= rana compactadora y herramienta menor. Instalación y pegado de loseta. espacio público.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Intv.

Frente= calle 41 entre 25 y 26 costado Sur
Barrio= Bolivar clima= 25°C | 27° Soleado
personal= (1) oficial, (1) Ing Residente obra.
Actividad= Terminando detalles, para realizar la entrega del frente.
(Equipos)= Herramienta menor.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Intv.

Fecha= Jueves 17 agosto del 2023
Frente= Calle 39 entre 24 y 25 costado sur
Barrio= Bolivar clima= 25°- 27°c soleado
Personal= (1) oficial, (1) ayudante de obra
Actividad= Se continúa con friso entre piso

Powered by CamScanner

y frente de las casas, terminando instalación de laseta y franjas de ajuste Equipos y herramienta menor = pulidora.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Int.

Frente = Calle 41 entre Cras 26 y 27 costado sur
Barrio = Bolivar
Personal = (2) oficiales (1) ayudante de obra
(1) Ing. Residente obra
Actividad = Realizando detalles en cajas retorcado y realce de la caja de la esquina. Demolición de caja cerca a la jardinera del predio #26-04. Se realiza el realce caja deletonica del predio de la esquina y se termino de detallar rampa peatonal.
Equipos = pulidora y herramienta menor

Alejandro V.
Ing. Residente de obra

D
Int.

Frente = Calle 41 entre cras 25 y 26 costado sur
Barrio Bolivar Clima = 25°C / 29° soleado
personal = (1) ayudante de obra
Actividad = Realizando levantamiento de colombinas, retiro de material y reparando el aseo y limpieza de la zona.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

D
Int.

Fecha= Viernes 18 Agosto del 2023 Barrio Bolívar
Frente= calle 41 entre costado sur 26 y 27.
clima= 25°c Soleado Tarde= 28°c Soleado
personal= (1) oficial, (1) Inspector, (1) Ing residente
Actividad= realizando detalles pendientes, cambios de losetas, entre otros.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Inv.

Fecha= Viernes 18 Agosto del 2023
Frente= Calle 37 entre 23 y 24 costado Sur
Barrio Bolívar clima= 25°c/28°c Soleado
personal= (1) oficial, (1) ayudante de obra
(1) Inspector, (1) Ing. Residente obra
Actividad= Demolición de loseta en frente del predio de edificio Bolivar Plaza.
Aplicación de subbase e instalación y pegado de loseta espacio público.

Alejandro V. D
Ing. Residente de obra Inv.

Frente= Calle 37 entre 24 y 25 costado Sur
Barrio Bolívar
clima= 25°c Soleado |28°c soleado
personal= (1) oficial, (1) ayudante de obra
(1) Inspector
Actividad: Demolición de placa de concreto frente al predio de la esquina #37-05 para realizar rampa peatonal/Demolición de sardinel. //
Jornada tarde= Fundida de vado peatonal
Instalación de bajo rampa para vado

MKB

Pectoral. // Se terminaron actividades en este frente.
equipos = martillo demoledor, rana compactadora y Herramienta menor.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Inty.

Frente = Calle 37 entre 24 y 25 costado norte
Barrio = Bolívar clima = 25°c / 29°c Soleado
Personal = (1) oficial, (1) Ayudante de obra
(1) Inspector
Actividad = Demolición de placa de concreto
Inicio de frente e instalación de cerramiento

Alejandro V.
Ing Residente obra

Inty.

Fecha = Sábado 19 Agosto del 2023
Barrio = Bolivar. clima = 25°C Seco Despejado
personal = (1) oficial, (2) ayudantes de obra, (1) Inspector.
(1) Ing. Residente obra
Frente = Calle 41 entre cras 26 y 27 costado Sur
Actividad = Terminando detalles pendientes, bruñados, cambio de losetas partidas, despartilladas, chaflan Sentido de la esquina. Se realizó aseo y limpieza en el frente de trabajo.
Equipos = Pulidora / Herramienta menor.
observación = Quedan escombros, que se recogeran en el transcurso del día.

- Este tramo está Para entregar a la interventoría.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Inty.

Powered by CamScanner

Frente= Calle 41 entre cras 25 y 26 Barrio Bolívar
clima= 27°c soleado Barrio= Bolívar
Personal= Sin Personal
Actividad= Este Frente está para entregar a la Interventoría.

Alejandro V. Interv
Ing. Residente obra

Frente= Calle 37 entre 24 y 25 costado norte
Barrio= Bolívar clima= 25°c seco Despejado
Personal= (1) oficial, (1) ayudante, (1) Inspector (1) Ing Residente obra, (1) HSEQ.
Actividad= Demolición de placa en concreto esquina del predio # 36-73, y demolición de pavimento // Demolición de Sardinel.
Equipos= Planta y martillo demedor y herramienta menor.
observación= Se deja evidencia Fotográfica del aspecto de la placa de concreto y la demolición del Sardinel y del pavimento.
HSEQ= La obra cuenta con el cerramiento y Sendero peatonal.

Alejandro V Interv
Ing Residente obra

Frente: Calle 37 entre 23 y 24 Costado Sur
Barrio= Bolívar clima= 25°c Seco Despejado
Personal= Sin personal
observación= Este Frente está para entregar a la Interventoría

Alejandro V. Interv
Ing. Residente obra

Fecha= Domingo 20 Agosto del 2023 clima=25°C.
Frente= Calle 41 entre cras 26 y 27 costado Sur
Frente = Calle 41 entre cras 25 y 26 costado Sur
Frente= calle 37 entre cras 23 y 24 costado Sur
Frente= calle 37 entre cras 25 y 24 costado Sur
Actividad= No se realizaron actividades en obra
día Dominical.
Alejandro V
Ing Residente obra

Fecha= Lunes 21 Agosto del 2023 clima= 25°C
Frente= calle 41 entre cras 26 y 27 costado Sur
Frente= Calle 41 entre cras 25 y 26 costado Sur
Frente= Calle 37 entre cras 23 y 24 costado Sur
Actividad= No se realizaron actividades en obra
día Festivo.
Alejandro V.
Ing Residente obra

Fecha= Martes 22 Agosto del 2023
Frente= calle 41 entre cras 26 y 27 costado Sur
Barrio= Bolívar clima = 25°C Seco Despejado
Actividad= realizando Aseo y limpieza del frente
Personal= (1) ayudante, (1) Inspector (1) Ingeniero obra
- realizando el retiro de escombros de la esquina

Alejandro V.
Ing Residente obra

Frente= Calle 41 entre cras 25 y 26 costado Sur
Barrio= Bolívar clima= 25°C Seco Despejado
personal = (1) Oficial, (1) Inspector, (1) Ing. residente
Actividad= Aseo y limpieza en bodega
Observación= Se realiza entrega de la bodega, se

deja evidencia fotografica.
Algandro V. Intu
Ing. Residente obra

Frente= Calle 37 entre cras 24 y 25 Costadonorte
Barrio= Bolivar clima= 25°c seco Despejado
clima= Tarde 27°c Soleado.
Personal = (1) oficial, (1) ayudante de obra, (1) Inspector
(1) Ing residente, (1) HSEQ.
Actividad= Se continúa con la demolición del pavimento, placa en concreto y demolición de Sardinel de la esquina del predio # 36-73
Equipos= Planta, martillo demoledor y Herramienta menor.
Alejandro V. Intu
Ing Residente obra.

Fecha= Miércoles 23 Agosto del 2023
Frente= calle 37 entre cra 24 y 25 costado norte
Barrio= Bolivar clima= 25°c-27°c Soleado
Personal = (1) oficial, (1) ayudante obra, (1) Inspector
(1) Ing. residente, (1) HSEQ.
Actividad= Se continúa con la demolición de la placa en concreto frente al predio # 36-73 esquina.// recolección de escombros volqueta 0838692
Equipos = planta y martillo demoledo. Herramienta menor.
observación= Se realizó recorrido con la inspectora de la Interventoría, para revisar detalles pendientes. (Friso entre pared y laseta, instalación de laseta en el predio # 24-62-tramo, laseta desportilladas).

Algandro V. Intu
Ing. Residente obra

Frente = calle 41 entre cras 26 y 27 costado sur
Frente = Calle 41 entre cras 29 y 26 costado sur
Frente = Calle 41 entre cras 26 y 27 costado norte
Clima = 25°c Soleado
Personal = Sin personal, (1) Inspector, (1) Ing Residente
observación = Estos frentes están, para realizar entrega a la interventoría, se deben solicitar a la interventoría recorrido, para ver los pendientes en obra.

Alejandro V. — Ing. Residente obra
D — Inty

Fecha = Jueves 24 agosto del 2023
Frente = Calle 31 entre cras 24 y 25 costado norte
Barrio = Bolivar clima = 25°c - 27°c Soleado
Personal = (1) Oficial, (1) Ayudante de obra, (1) Inspector, (1) Ing. Residente, (1) HSEQ.
Equipos = Planta y martillo demoledor y herramienta menor.
Actividad = Demolición de placa en concreto frente al Predio # 36-73
HSEQ = El frente cuenta con el cerramiento y el sendero peatonal
- Se realizó recorrido con la Inspectora de la Interventoría.

Alejandro V. — Ing. Residente obra
D — Inty

Fecha = Jueves 24 Agosto del 2023
Frente = Calle 41 entre cras 26 y 27 costado sur
Frente = Calle 41 entre cras 25 y 26 costado sur
Frente = Calle 41 entre cras 26 y 27 costado norte
clima = 25°c - 27°c Soleado
Personal = Sin personal operativo (1) Inspector, (1) Ing residente, (1) HSEQ, (1) Social
observación = Se realizó recorrido con la inspectora

de Interventoría, revisando detalles para realizar la entrega de los frentes la otra Semana.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Inte.

Fecha = Viernes 25 Agosto del 2023
Frente = Calle 37 entre cras 24 y 25 costado norte
Barrio = Bolívar clima = 25°c Soleado
Lluvia = 1:00 pm a 2:00 pm 1 Hora
Personal = (1) oficial, (1) ayudante de obra, (1) Inspector, (1) Ing Residente, (1) HSEQ, (1) Social
Equipos = y Herramienta menor
Actividad = Replanteo del terreno, para la instalación del Sardinel, Se inicia con la instalación del Sardinel. (Aplicación de mortero / Solado).
HSEQ = El frente cuenta con cerramiento y sendero peatonal.
- Retiro de escombros Volqueta OBB892

Alejandro V. D
Ing Residente obra Inte.

Frente = Calle 41 entre cras 26 y 27 costado Sur
Frente = Calle 41 entre cras 25 y 26 costado Sur
Frente = Calle 41 entre cras 26 y 27 costado norte
Clima = 25°c Soleado
Personal = Sin personal operativo, (1) Inspector
Observaciones = Esta Semana se realizaron los detalles Solicitados por la Interventoría en cada Frente, Para Poder realizar la entrega de los Frentes de obra.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Inte

de Interventoría, revisando detalles para realizar la entrega de los frentes la otra Semana

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Inte.

Fecha= Viernes 25 Agosto del 2023
Frente= Calle 37 entre cras 24 y 25 costado norte
Barrio= Bolívar clima= 25°c Soleado
Lluvia: 1:00 pm a 2:00 pm 1 Hora
Personal = (1) oficial, (1) ayudante de obra, (1) Inspector, (1) Ing Residente, (1) HSEQ, (1) social
Equipos = y Herramienta menor
Actividad= Replanteo del terreno, para la instalación del Sardinel, se inicia con la instalación del Sardinel. (Aplicación de mortero | Soldado)
HSEQ= El frente cuenta con cerramiento y sontero peatonal.
- Retiro de escombros volqueta OBG892

Alejandro V. D
Ing Residente obra Inte.

Frente= Calle 41 entre cras 26 y 27 costado Sur
rente= Calle 41 entre cras 25 y 26 costado Sur
Frente= Calle 41 entre cras 26 y 27 costado norte
Clima= 25°c Soleado
Personal= Sin personal operativo, (1) Inspector
Observaciones= Esta semana se realizaron los detalles solicitados por la interventoría en cada frente, Para poder realizar la entrega de los Frentes de obra.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Inte.

MCB

Fecha= Sábado 26 Agosto del 2023 clima= 25°C Soleado
Frente= calle 41 entre cras 26 y 27 costado Sur
frente= calle 41 entre cras 26 y 27 costado norte
frente= calle 41 entre cras 25 y 26 costado Sur
frente= calle 37 entre cras 23 y 24 costado Sur
Personal= Sin personal operativo (1) Ing Residente
(1) Inspector
observación= Estos frentes, ya se terminaron y están para entregar a la interventoría.
Alejandro V.
Ing. Residente obra

Frente= calle 37 entre cras 24 y 25 costado Sur
Barrio= Bolívar clima= 25°C Soleado
personal= (1) Inspector, Sin personal operativo
observación= Se deben realizar algunos detalles.
Alejandro V.
Ing. Residente

Frente= calle 37 entre cras 24 y 25 costado norte
Barrio= Bolívar clima= 25°C Soleado
personal= (1) Oficial, (1) ayudante de obra,
(1) Inspector, (1) Ing. Residente
Actividad= Se continúa con instalación de Sardineles, (replicación de Solado antes de la instalación del Sardinel). Excavación para instalación del sardinel.
Equipos y herramienta menor= pala, cametilla, nivel palustre, hilo.
Se realizó Aseo y limpieza en el frente de trabajo. Quedó con el cerramiento y el Sendero peatonal.
Alejandro V.
Ing. Residente obra

Fecha= Domingo 27 Agosto del 2023
Frente= Calle 37 entre Cras 24 y 25 costado norte
Barrio= Bolívar clima= 25°C Soleado
Actividad= No se están realizando Actividades en la obra. Día Dominical.

Alejandro V. Intv.
Ing Residente obra

Fecha= Lunes 28 Agosto del 2023
Frente= Calle 37 entre cras 24 y 25 costado norte
Barrio= Bolivar clima= 24°C Soleado
personal= mañana (1) ayudante de obra, (1) Inspector (1) Ing Residente, (1) HSEQ, (1) Social
Actividad= Demolición de placa en concreto cerca al Predio #36-73, Excavación para instalación de Sardinel // Instalación de Sardineles // Se realizó brechada.
Equipos y Herramienta menor.
observación= la instalación del Sardinel, se realizó el día Sábado, hoy se realizó brechado.

Alejandro V. Intv.
Ing Residente obra

Fecha= Martes 29 Agosto del 2023
Frente= Calle 37 entre cras 24 y 25 costado norte
Barrio= Bolivar clima= 25°C Soleado
personal= (1) oficial, (1) ayudante de obra (1) Inspector, (1) Ing Residente, (1) HSEQ, (1) social.
Actividad= Se continúa con la demolición de placa en concreto // Instalación de Subbase, Se realizó el replanteo del terreno, para aplicación de la subbase.
Equipos= Planta, talador demoledor, Herramienta menor

- Se mejora el cerramiento de obra
Alejandro V. D
Ing. Residente obra Instr.

Fecha= Miércoles 30 Agosto del 2023
Frente= Calle 37 entre cras 24 y 25 costado norte
Barrio= Bolívar clima= 25°C Soleado
personal= (1) oficial, (2) ayudantes de obra,
(1) Inspector, (1) Ing Residente, (1) HSEQ.
Actividad= Excavación, para instalación de Sardinel predio # 36-73 esquina. Frente predios #
* Se inicia demolición de placa de concreto frente al predio # 24-31 // Se inicia instalación de Sardinel
→ Retiro de escombros se realizara, para el día de mañana. Para despejar el área donde se están realizando trabajos. // Se compacta la Subbase
Equipos= planta, martillo demoledor y herramienta menor, rana compactadora.
Alejandro V. D
Ing Residente obra Instr.

Fecha= Jueves 31 Agosto del 2023
Frente= Calle 37 entre cras 24 y 25 costado norte
Barrio= Bolívar clima= 25°C Soleado
personal= (1) oficial, (2) ayudantes de obra
(1) Ing Residente, (1) HSEQ, (1) Inspector
Clima/ Equipos y herramientas= planta, taladro demoledor y herramienta menor, rana compactadora
Actividad= Se continúa con demolición de placa en concreto predio # 24-31, Compactación de Subbase,
• Retiro de escombros volqueta placa OBB592
* Se realiza Corte de placa en concreto, para continuar con la demolición de la placa en concreto del predio # 24-31 // demolición de muro de

NCB

mampostería ubicado en el predio # 24-31
* llego un (1) viaje de Subbase Bm 3
Inversiones inmersia SAS remision # I9613
Finalizando dia se realiza aseo y limpieza del Sector.
Alejandro V.
Ing. Residente obra

Fecha = viernes 01 Septiembre del 2023
Frente = calle 37 entre cras 24 y 25 costado norte
Barrio = Bolivar clima = 25°c soleado
personal = (1) oficial, (2) ayudantes de obra,
(1) Inspector, (1) Ing Residente, (1) HSEQ.
Equipos = rana compactora, planta, martillo
demoledor, y herramienta menor
Actividad = Se inicia con la instalación de malla
gallinero, aplicación de mortero en la esquina.
Alejandro V.
Ing. Residente obra

Frente = calle 37 entre cras 23 y 24 costado Sur
Barrio = Bolivar clima = 25°c soleado
Personal = (1) Ayudante de obra. (1) Inspector,
(1) Ing. residente obra
Herramienta menor
Actividad = Demarcación con pintura de tráfico amarilla
para señalización de jardinera y borde de escaleras.
Alejandro V.
Ing. Residente obra

Frente 4 = Sábado 02 Septiembre del 2023
calle 37 entre cras 24 y 25 Costado Norte
Barrio = Bolivar Clima = 24°c Nublado
Personal = (1) oficial, (2) ayudantes, (1) Inspector
(1) Ing. Residente

Barrio El Prado

Adecuaciones de andenes, escaleras y pasamanos del municipio de Bucaramanga Santander, Grupo 2.

Contrato de obra No. 28 de 2023

calles a Intervenir

- Costado occidental cra 36 entre cll 36 y 35

contratista:
Director de obra: Luis Fernando Seña
Residente de obra: Jhon Alejandro Villamizar.
fecha de inicio:

Interventoria contrato No. 429 de 2022

Director de Interventoria: Vladimir Polo Paz
Residente de Interventoria: Daniel Prada Millan.

Powered by CamScanner

instalación de loseta se realiza demolición de andenes, el domingo No se trabajo.

Alejandro V. D
Residente Obra. InAv

Fecha: Martes 1 agosto 2023
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
personal: Stendo parcialmente - 1 oficial 2 ayudantes.
Equipo herramienta menor, planta electrica martillo demoledor.
Actividad: Se realizo demolición del sardinel peatonal frente al edificio Tenel.

Alejandro V. D
Residente obra. InAv.

Fecha: Miercoles 2 de agosto 2023
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
personal: 1 oficial 2 ayudantes
equipo herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor
Actividad: se replantea la zona edificio Tenel, se compacta el material granulado.

Alejandro V. D
Residente obra. InAv.

Fecha: jueves 3 de agosto 2023
lugar: El prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
personal: 1 oficial, 2 ayudantes
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor
Actividad: Se inicio la instalación de loseta en dicho frente ed. Tenel.

Alejandro V. D
Residente Obra. InAv.

Fecha: Viernes 4 de julio 2023

Lugar: el prado
Frente: Cra 36 calle 36 y 35 costado occidental.
Clima: Soleado
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes.
Equipo: herramientas menor, martillo demolidor, planta electrica.
Actividad: Se inicia la demolicion del sendero peatonal en el edificio prados del castillo.

Alejandro V.
Residente obra.

Inty.

Fecha: Sabado 5 agosto 2023
Lugar: el prado
Frente: Cra 36 cll 36 y 35 costado occidental.
Clima: soleado.
personal: 1 oficial, 2 ayudantes.
equipo: herramienta menor, martillo demolidor, planta electrica
Actividad: Se replante, compacta el material granular y se inicia la instalacion de loseta, zona prados del castillo.

Alejandro V.
Residente obra.

Inty.

Fecha: Domingo 6 agosto 2023
Actividad: no se labaro este dia.
Alejandro V.

Fecha: Lunes 7 agosto. 2023
Actividad: no se labaro este dia.
Alejandro V.

Fecha: maites 8 agosto 2023
Lugar: el prado
Frente: Cra 36 cll 36 y 35 costado occidental
Clima: Soleado.
personal: 1 oficial 2 ayudantes.
equipo: herramienta menor, martillo demolidor, planta electrica.
Actividad: Se inicia con la demolicion de la rampa vehicular y replanteo para todos prados del

Powered by CamScanner

castillo

Alejandro V. — Residente obra.

Intv.

Fecha: miercoles 9 agosto 2023
lugar: el prado.
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
clima: soleado
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: se inicia la construccion de la rampa vehicular del edificio prados del castillo.

Alejandro V. — Residente Obra.

Intv.

Fecha: jueves 10 agosto 2023
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
clima: soleado, parcialmente nublado.
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: se continua la construccion de la rampa vehicular, e instalacion de losetas.

Alejandro V. — Residente obra

Intv.

Fecha: viernes 11 agosto 2023
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
clima: soleado
personal: 2 oficiales - 2 ayudantes
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor
Actividad: se inicia la construcción y demolicion de sardinel y anden, se replantea la zona contigua al edificio prados del castillo. se instala losetas.

Alejandro V. — Residente obra.

Intv.

Powered by CamScanner

Fecha: Sabado 12 agosto 2023
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental.
clima: Soleado.
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes.
Equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: Se continua la compactacion de Sobbase en la casa junto al edificio prados del castillo

Alejandro V.
Residente obra.

D
Inv.

Fecha: Domingo 13 agosto 2023
Actividad: este dia no se labora.

Alejandro V.
Residente obra

D
Inv.

Fecha: lunes 14 agosto 2023.
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental.
clima: Soleado, parcialmente nublado.
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad se inicia la instalacion y demolicion de las rampas vehiculares, en la casa junto al edificio prados del castillo y vesalles del prado.

Alejandro V.
Residente obra.

D
Inv.

Fecha: Martes 15 agosto 2023
lugar: el prado.
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
clima: lluvia moderada, nublado parcialmente
personal: 2 oficiales, 1 ayudantes
Equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: Se continua con la instalacion de losetas, compactacion de sobbase junto al edificio prados delvesalles.

Alejandro V.
Residente obra

D
Inv.

Powered by CamScanner

Fecha: Miercoles 16 agosto 2023
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
clima: lluvia moderada, nublado parcialmente
personal: 2 oficiales, 1 ayudante
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: Se realizan resanes de las tapas en la entrada al parqueadero edificio prados versalles

Alejandro V
Residente obra.

Dulce
Inty.

Fecha: Jueves 17 agosto 2023
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
clima: nublado, soleado parcialmente.
personal: 2 oficiales, 1 ayudante.
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: se fundan las rampas vehiculares y se continua la instalacion de tuberias edificio prados versalles

Alejandro V.
Residente Obra

Dulce
Inty.

Fecha: Viernes 18 agosto 2023
lugar: el prado.
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
Clima: nublado.
personal: 2 oficiales, 1 ayudante
equipo: herramienta, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: se continua la instalacion de tuberia desages del parqueadero edificio prados versalles hacia la esquina calle 35

Alejandro V.
Residente Obra

Dulce
Inty.

Fecha: Sabado 19 agosto 2023
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental

Powered by CamScanner

Clima: nublado parcialmente, soleado
personal: 2 oficiales, 1 ayudante
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta eléctrica
Actividad: se replantea la zona para iniciar frente al edificio prado versalles, termina de instalar sardinel.

Alejandro V.
Residente obra

Inty.

Fecha: Domingo 20 agosto
Actividad: no se trabaja este día

Alejandro V.
Residente obra

Inty.

Fecha: lunes 21 agosto
Actividad: festivo no se trabaja este día.

Alejandro V
Residente obra

Inty.

Fecha: martes 22 agosto
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
clima: nublado, soleado
personal: 2 oficiales, 1 ayudante
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta eléctrica,
Actividad: se inicia la demolición de la segunda rampa vehicular edificio prado versalles. Alejandro V

Residente obra

Inty.

Fecha: miercoles 23 agosto
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental
clima: nublado, soleado
personal: 2 oficiales, 1 ayudante
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, pinta eléctrica.
Actividad: se continua con la demolición de dichas rampas se cargado material granular e instalación loseta

Alejandro V
Residente obra

Inty.

Fecha: Jueves 24 de Agosto de 2023
lugar: El prado
Frente: cra 36 entre cll 36 y 35 occidental
clima: Soleado
Personal: 2 oficiales, 1 ayudante
Equipo: herramienta menor
Actividad: Se realiza instalación de loseta prefabricado
Se continua con instalación de subbase granular.
se funde bordillo reforzado para contención
de rampa de ingreso al parqueadero.

Alejandro V
Residente Obra

Fecha: Viernes 25 de Agosto de 2023
lugar: El prado
Frente: cra 36 entre cll 36 y 35 occidental
clima: soleado, Llovia en la tarde
Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Equipo: herramienta menor, planta, rana
Actividad: se continua con instalación de loseta
prefabricada, se funde franja de ajuste
se funde escaleras, se continua con instalación
y compactación de subbase granular.

Alejandro V
Residente Obra

Lugar: El prado
Frente: cra 35 entre cll 36 y 37 oriental
clima: Llovia en la tarde
Personal: 1 oficial, 1 ayudante
Equipo: herramienta menor, planta demoledor
Actividad: se inicia el frente iniciamos con

instalación de cerramiento.

Alejandro V
Residente Obra

D
Intv

Fecha: sabado 26 de agosto
lugar: el prado
frente: Cra 36 Entre calle 36 Y 35 occidental
clima: Soleado
personal: 1 oficial, 1 ayudante
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: se continua con instalacion de valla, en la zona de prado resaltes, se realiza alcorque en el sendero ambiental

Alejandro V
Residente obra.

D
Intv.

lugar: el prado
frente: cra 35 entre calle 36 Y 37 oriental
Clima: Soleado
personal: 1 oficial, 1 ayudante
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: se inicia demolición, con toma de niveles y recogida de escombros.

Alejandro V
Residente obra.

D
Intv.

Fecha: Domingo 27 de agosto
Actividad: No se labora este dia.

Alejandro V
Residente Obra.

D
Intv

Fecha: lunes 28 de agosto
lugar: el prado
frente: Cra 36 entre calle 36 y 35 occidental
clima: Soleado
personal: 1 oficial, 1 ayudante

Powered by CamScanner

Equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: Se continua con la instalacion de losetas y construcción de rampas peatonales.

Alejandro V. — Residente Obra
Intv

Lugar: el prado
Frente: Cra 35 entre calle 36 y 37 oriental
clima: Soleado
personal: 1 oficial, 1 ayudante
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: Se instalan bordillos y se continua con la instalación loseta amarilla. Sub se retira y compacta subbase.

Alejandro V. — Residente Obra
Intv

Fecha: martes 29 de agosto 2023
lugar: el prado.
frente: Cra 36 entre calle 36 y 35 occidental
clima: soleado
personal: 1 oficial, 1 ayudante
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: se continua con la demolicion y replanteo de la zona. instalacion bordillos.

Alejandro V. — Residente Obra
Intv

lugar: el prado.
frente: Cra 35 entre calle 36 y 37 oriental
clima: Soleado
personal: 1 oficial, 1 ayudante.
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: se realiza toma de niveles y se inicia compactación de subbase.

Alejandro V. — Residente Obra
Intv

Powered by CamScanner

Fecha: miercoles 30 de agosto 2023
lugar: el prado
Frente: Cra 36 entre calle 36 y 35 occidental
clima: Soleado
personal: 1 oficial, 1 ayudante
equipo herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: se fundan las rampas vehiculares.

Alejandro V. — Residente obra.
Duvan — Tutor

lugar: el prado
frente: Cra 35 entre calle 36 y 37 oriental
clima: Soleado
personal: 1 ayudante 1 oficial
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: se inicia la instalación de loseta en la zona de la droguería Cra 35.

Alejandro V. — Residente obra.
Duvan — Tutor

Fecha: jueves 31 de agosto 2023
lugar: El prado
frente: Cra 36 entre calle 36 y 35 occidental
clima: Soleado
personal: 1 oficial 1 ayudante
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: se realizan arreglos y fundida de tapas, reales y fundida rampa cll 36.

Alejandro V. — Residente obra
Duvan — Tutor

lugar: el prado.
Frente: Cra 35 entre calle 36 y 37 oriental
clima: Soleado
personal: 1 oficial 1 ayudante

Powered by CamScanner

Barrio Sotomayor.

Adecuación de andenes, escaleras y Pasamanos. del municipio de Bucaramanga santander Grupo 2.

Contrato de Obra No. 28 de 2023

calles a Intervenir.

- Costado Oriente dela carrera 28 iniciando en la calle 45 hasta la calle 44

Contratista:
Director de obra Luis fernando Seña.
Residente de obra Jhon Alejandro Villamizar
Fecha de inicio: 20 de Junio

Interventoría contrato No. 429 de 2022
Director de Interventoría. Vladimir Polo Paz
Residente de Interventoría. Daniel Prada Millan.

Fecha: miercoles 2 de agosto 2023
lugar: Sotomayor
Frente: Cra 28 entre Cll 45 y 44 costado oriental.
personal: 2 oficiales, 1 ayudante.
clima: Soleado.
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: Se continua con la instalacion de tuberia de instalacion de sardinel. Zona esquina calle 44.

Alejandro V.
Residente Obra.

Fecha: jueves 3 de agosto 2023
lugar: Sotomayor
frente: Cra 28 entre calles 45 y 44 costado oriental.
personal: 2 oficiales, 1 axudante.
clima: Soleado
equipo: martillo demoledor, planta electrica, herramienta menor
Actividad: Se inicia la construccion de la rampa peatonal en la esquina cll 45

Alejandro V.
Residente Obra.

Fecha: Viernes 4 de agosto 2023
lugar: Sotomayor
frente: Cra 28 entre cll 45 y 44 costado oriental
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes.
clima: Soleado
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: Se realizan los resanes de las cajas de servicios publicos y se finaliza con la construcción de las rampas vehiculares.

Alejandro V.
Residente Obra

Fecha: Sabado 5 de agosto 2023
lugar: Sotomayor
frente: Cll 44 entre Cra 28 y 29 costado Sur

Powered by CamScanner

personal: 2 oficiales, 1 ayudante
clima: Soleado.
equipo: Herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: Se inicia con la demolicion de la zona peatonal frente al edificion San pedro clavel sobre la calle 44

Alejandro V. — Residente Obra.
Intv.

Fecha: Domingo 6 de agosto 2023
Actividad: no se labora este dia.
Alejandro V.

Fecha: Lunes 7 de agosto 2023
Actividad: no se labora este dia.
Alejandro V.

Fecha: martes 8 de agosto 2023
lugar: Sotomayor
frente: cll 44 entre Cra 28 y 29 costado Sur.
personal: 2 oficial, 1 ayudante
clima: soleado.
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: Se continua con la demolicion del sardinel en la zona del edificio San pedro clavel por la calle 44., se replantea y se aplica subbase y se compacta.

Alejandro V. — Residente Obra.
Intv.

Fecha: miercoles 9 de agosto 2023
lugar: Sotomayor
frente: cll 44 entre Cra 28 y 29 costado sur
personal: 2 oficial, 2 ayudante.
clima: Soleado, parcialmente nublado
equipo: Herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: Se continua con la instalacion de Iseta en la zona contigua al edificio San pedro clavel.

Alejandro V.

Powered by CamScanner

Fecha: jueves 10 agosto 2023
lugar: Sotomayor.
frente: Cll 44 entre Cra 28 y 29 costado Sur
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes.
clima: parcialmente nublado, soleado.
equipo: Herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: Se continua la instalacion de loseta y construccion de franja de ajuste, edificio San pedro claver.

Alejandra V. Residente obra. — Ing. Inter.

Fecha: Viernes 11 agosto 2023
lugar: Sotomayor.
frente: Cll 44 entre Cra 28 y 29 costado Sur.
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes.
clima: nublado, soleado
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: Se rectifica la rampa de la calle 44, realce de cajas e instalacion de loseta

Alejandra V. Residente obra. — Ing. Inter.

Fecha: Sabado 12 agosto 2023
lugar: Sotomayor.
frente: Cll 44 entre Cra 28 y 29 costado Sur.
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes.
clima: nublado, soleado.
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: Se fraden tapas de la electrificadora y se instala adoquin en la esquina cll 44 con cra 28.

Alejandra V. Residente obra. — Ing. Inter.

Fecha: Domingo 13 agosto 2023
Actividad: Este dia no se laboro.

Alejandra V. Residente obra. — Ing. Inter.

Fecha: lunes 14 agosto 2023
lugar: Sotomayor
frente: Cll 45 entre Cra 28 y 27A Costado norte

Powered by CamScanner

personal: 2 oficiales, 2 ayudantes.
Clima: Soleado
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: Se inicia la demolición del sardinel y demolicion andén.

Alejandro V. — Residente Obra.
Inav.

Fecha: Martes 15 agosto 2023
lugar: Sabanalarga
frente: Cll 45 entre Cra 28 y 27A costado norte
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Clima: lluvia moderada, nublado parcialmente
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: Se continua la demolicion del sardinel y demolicion andén.

Alejandro V. — Residente Obra.
Inav.

Fecha: Miercoles 16 agosto 2023
lugar: Sabanalarga
frente: cll 45 entre Cra 28 y 27A costado norte.
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes.
Clima: lluvia moderada, nublado parcialmente
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: Se continua la demolicion del sardinel y demolicion andén. se realiza replanteo de la zona.

Alejandro V. — Residente Obra.
Inav.

Fecha: jueves 17 agosto 2023
lugar: Sabanalarga
frente: cll 45 entre Cra 28 y 27A costado norte.
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes.
Clima: nublado, soleado parcialmente
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: Se inicia la instalación del sardinel y la

Powered by CamScanner

Excavación de la zona para posterior compactado Subbase.

Alejandro V. — Residente obra. — D — Inv.

Fecha: Viernes 18 agosto 2023
Lugar: Sabaneta
Frente: Cra 27A # 28 con calle 45 costado norte
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes.
Clima: nublado.
Equipo herramienta menor, martillo demoledor, planta eléctrica.
Actividad: Se continua con la instalación de sardinel y se inicia la compactacion del material granular Subbase

Alejandro V. — Residente obra. — D — Inv.

Fecha: Sabado 19 agosto 2023
Lugar: Sabaneta
Frente: Cra 27A #28 con calle 45 costado norte
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
clima: nublado, parcialmente soleado.
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica.
Actividad: Se continua con la instalacion de sardinel, humedecimiento y compactacion. Se termina la compactacion de material granular.

Alejandro V. — Residente obra. — D — Inv.

Fecha: Domingo 20 agosto 2023
Actividad: no se trabaja este dia.

Alejandro V. — Residente obra. — D — Inv.

Fecha: lunes 21 agosto 2023
Actividad: festivo no se trabaja este dia

Alejandro V. — Residente obra. — D — Inv.

Powered by CamScanner

Fecha: martes 22 agosto 2023
lugar: Santamayor
Frente: Cra 27A y Cra 28 con calle 45 costado norte
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
clima: nublado, soleado
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: se inicia con la instalación de loseta en la zona de la esquina de la Cra 28

Alejandro V.
Residente Obra

Fecha: miercoles 23 agosto 2023
lugar: Santamayor
frente: Cra 27A y 28 con calle 45 costado norte
personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
clima: nublado, soleado
equipo: herramienta menor, martillo demoledor, planta electrica
Actividad: se continua con la instalación de la loseta desde la Cra 28 hacia la Cra 27A

Alejandro V.
Residente Obra

Fecha: Jueves 24 de Agosto de 2023
Lugar: Santamayor
Frente: cra 27A y 28 con cll 45 Norte
Personal: 2 oficiales, 2 ayudantes
Equipo: herramienta menor, planta electrica
Actividad: se continua con la instalación de la loseta desde la cra 28 hacia la cra 27A se realiza realce de cajas de servicios publicos, se continua instalación y compactación de subbase granular.

Alejandro V.
Residente Obra

Powered by CamScanner

Fecha: Viernes 25 de Agosto de 2023
lugar: Sotomayor
Frente: Cll 45 entre Cra 28 y 27A Norte
Personal: 2 oficiales y 2 ayudantes.
Equipo: herramientamenor, planta electrica, rana.
Actividad: Se continua con la instalación de loseta prefabricada, se realiza instalación y compactacion de subbase granular.

Alejandro V.
Residente Obra.

Dmlu
Inty

Fecha: Sabado 26 de agosto de 2023
lugar: Sotomayor
Frente: Cll 45 Entre Cra 28 y 27A Norte
personal: 2 oficiales y 2 ayudantes
Clima: Soleado
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: Se continua con la instalación de losetas, y compactación del material granular, se trabaja en la zona contigua al despacho parroquial

Alejandro V.
Residente Obra.

Dmlu
Inty.

Fecha: Domingo 27 de agosto de 2023
Actividad No se trabaja ese dia.

Alejandro V.
Residente obra

Dmlu
Inty.

Fecha: lunes 28 de agosto de 2023
lugar Sotomayor
Frente: Cll 45 Entre Cra 28 y 27A Norte
personal: 2 oficiales y 2 ayudantes
Clima: Soleado.
Equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: Se continua con la instalacion de loseta, adquisicion

y construcción del vado vehicular de la zona del despacho parroquial

Alejandro V
Residente obra.

Firma

Fecha: Martes 29 de agosto de 2023
lugar: Solamayor
frente: Cll 45 Entre Cra 28 Y 27A Norte
personal: 2 oficiales, Y 2 ayudantes
clima: Soleado
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: Se continua con la instalacion adecuada reales de cajas de servicios publicos y demolicion zona esquina junto a Ferreteria 1A.

Alejandro V.
Residente obra

Firma

Fecha: Miercoles 30 de agosto de 2023
lugar: Solamayor
frente: Cll 45 Entre Cra 28 Y 27A Norte
personal: 2 oficiales y 2 ayudantes.
clima: Soleado
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: Se funde sardinel en sitio en la zona del anden frente a Sura

Alejandro V.
Residente obra.

Firma

Fecha: Jueves 31 de agosto de 2023
lugar: Solamayor
frente: Cll 45 Entre Cra 28 Y 27A Norte
personal: 2 oficiales Y 2 ayudantes.
clima: soleado.
equipo: herramienta menor, planta electrica, martillo demoledor.
Actividad: Se inicia demolicion y construccion de las canaletas peatonales en la zona de la esquina

Adecuacion de Andenes, escalera y Pasamanos del municipio de Bucaramanga Santander.

Grupo 2.

Contrato de obra N° 28 de 2023

Calle a intervenir.

- costado occidental AV Gonzalo Valencia entre calle 50 y calle 48
- Ambos costados cll 50 desde Av Gonzalo Valencia hasta carrera 23.

Contratista:

Director de obra: Jazmith Dominguez Pineda.

Residente de obra =

Fecha = 08 de junio del 2023.

Interventoria Contrato N° 429 del 2022

Director de interventoria: Vladimir Polo Paez

Residente de interventoria: Daniel Prada millan.

Powered by CamScanner

en el sector, recoger material, mejorar los cerramientos, realizar Aseo y Limpieza de las zonas donde se han realizado actividades.

Alejandra V. Firma
Ing. Residente obra Inter.

Fecha= 01 Agosto del 2023 Dia: martes
Horario Laboral= 7:00 am a 12:00 m - 1:00 pm a 5:00 pm
Frente= Avenida Gonzalez valencia entre cl 50 y 48
Barrio= Nuevo Sotomayor
Clima= 25°C soleado // 28°c soleado.
personal= (1) oficial // (4) NO ayudantes de obra. (No hay)
(1) Inspector, (1) Ing. residente, (1) HSEQ. Personal
Equipos y herramienta menor.
Actividad en obra= se continúa con detalles pendientes en la obra // (Demolición de placa de concreto)
- No se realizaron actividades de limpieza, se debe mejor el aseo de la zona, mejorar camino peatonal // Fundida de Bordillo Acceso rampa.

Alejandra V. Firma
Ing. Residente obra Inter.

Fecha= 01 Agosto del 2023 Dia= martes
Horario Laboral= 7:00 am a 12:00 m - 1:00 pm a 5:00 pm
Frente= Calle 50 entre Av. Gonzalez valencia hasta cra 23.
Barrio= Nuevo Sotomayor // Llegó Sobale Izquierdo SRSOSY.
Clima= 25° Soleaado // 28°c Soleado
Personal= (1) oficial, (4) ayudantes de obra
(1) Inspector, (1) Ing. residente, (1) HSEQ.
Equipos y herramienta menor
Actividad en obra= se continúa con demolición de placa de concreto frente a la tienda de la calle 50. // se debe mejor el aseo de la obra. //

Alejandra V. Firma
Ing. Residente obra Inter.

Powered by CamScanner

Fecha=Día Miércoles 02 agosto del 2023 costado Norte
Frente = Calle 50 Desde la Avenida Gonzáles Valencia
hasta la cra 23 Barrio Nuevo Sotomayor
clima = 25°c Soleado / 29°c soleado
Personal = (1) oficial (3) ayudantes de obra (1) Inspector
(1) Ing residente, (1) HSEQ.
Equipos y Herramienta menor.
Actividades = Se realizó aseo y limpieza en el
sendero organizado para los transeúntes.
- Instalación de Sardineles / Demolición de placa
+ Retiro de Escombros volqueta OBB897
Se realizó la placa de concreto frente al local
Industria Nacional snacks # 23-32
+ Se realizó el aseo y limpieza en las zonas

Alejandro V. D Mu
Ing Residente obra. Intv.

Fecha: Miércoles 02 Agosto del 2023
Frente = Avenida Gonzáles Valencia entre cll 50 y Calle 49
Barrio: Nuevo Sotomayor clima: 25°c Soleado - 27°c Soleado
personal = (1) oficial
equipos y Herramienta menor, Entrega de EPP = Botas y botas
Actividad = Se realizó resane de la tapa de la caja de
Servicios públicos, Pronja de ajuste, Bordillo
cadenar rampa acceso, brechado de Sardineles
y remate de andén que viene con loseta pro-
palanzada a andén antiguo. se realice
Aseo y limpieza en la obra (Se deja evidencia
fotográfica). Limpieza alcorque de los
árboles que estén en la zona, mejora de
cerramientos de obra. Se realizó cambio
de cinta peligro de los cerramientos.

Alejandro V. D Mu
Ing. Residente obra Intv.

Powered by CamScanner

Fecha= Jueves 03 Agosto 2023
Frente= Costado sur calle 50 desde Avenida González Valencia hasta carrera 23 Barrio Nuevo Sotomayor
Horario laboral = 7:00am a 12:00 - 1:00 a 5:00 pm
clima= 24°C Soleado // 27°C soleado
Personal= (1) oficial, (1) ayudante de obra, (1) Inspector (1) Ing. Residente obra, (1) HSEQ
Equipos y herramienta= Pulidora - Herramienta menor
Actividad en obra= Instalación de adoquín, instalación de loseta en tramo cerca al predio 23-32 industria Snacks S.A. // retiro de cajas de servicios públicos

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Fecha= Jueves 03 Agosto 2023 Horario laboral=7-12m-1a5pm
Frente= Costado Norte calle 50 desde Avenida González Valencia hasta Cra 23 Barrio=Nuevo Sotomayor
clima= Mañana 25° Seco Despejado / Tarde 28° Soleado
Equipos y herramienta= Pulidora, martillo demoledor, Planta y Herramienta menor.
Personal= (1) oficial (2) ayudantes de obra, (1) Inspector (1) Ing. Residente de obra, (1) HSEQ.
Actividad en obra= Demolición de placa de concreto del Frente de la tienda. // Recolección de escombros
Jl. volqueta (088892) // Se inicia aplicando la subbase en el Predio # Tienda // se realizó compactación de la subbase aplicada en el predio donde queda la tienda // se dejó cuadrado el cerramiento de obra

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Fecha= Jueves 03 Agosto 2023
Avenida González Valencia entre Cll 50 y 48
Barrio= Sotomayor clima= 24°C Soleado / Tarde 27° Soleado
Equipos y herramienta menor
Personal= (1) ayudante (1) Inspector (1) Ing residente (1) HSEQ

Actividad en obra: Quedó terminado arreglo de la rampa de la cll 48. Toma de medidas y verificación de pendientes, se debe realizar el retiro de columbinas. Esta zona presenta Aseo y limpieza del sector, donde se realizaron Actividades de obra.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Intv.

Fecha: Viernes 04 Agosto del 2023

Frente: (Calle 37 entre 23 y 24 Barrio Bolivar) rechificó
↳ Avenida González Valencia entre cll 50 y 48

Barrio = Nuevo Sotomayor Clima = 25°C Soleado

Personal = (Sin personal) (1) ayudante (1) Inspector
(1) Ing residente (1) HSEQ.

Actividad = realizando detalles de Tapas de tericas públicas. // Se realizó un aseo y limpieza general del sector

Equipo y herramientas menor.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra. Intv.

Frente: Calle 50 desde la Avenida González valencia hasta la carrera 23 costado Norte

Barrio = Nuevo Sotomayor clima = 25° Soleado | 28° Soleado

Personal = (3) oficiales, (1) ayudante de obra, (1) Inspector
(1) Ing residente obra, (1) HSEQ.

Actividad = Se continúa con instalación de mortero y Pegado de baldosa Prefabricada en el predio donde esta ubicada la tienda (esquina).

Equipos y herramientas = Pulidora, Disco de corte. Martillo demoledor, Planta, herramienta menor

Observación = Se revisó el tema de la pendiente de la rampa con interventoría, queda aprobada rampa definitiva de la tienda.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra Intv.

Powered by CamScanner

Frente= Calle 50 desde Avenida González valencia hasta la carera 23 costado Sur
Barrio= Nuevo Sotomayor
Horario laboral= 7:00am a 12:00m ~ 1:00 pm a 5:00 pm
Clima= 24°c soleado / 28° soleado.
• Llovizna = 4:00 pm a 5:00 pm.
personal= (1) ayudante, (1) Inspector, (1) Ing Residente (1) oficial
Equipos y herramientas= (1) pulidora y herramienta menor.
Actividad.= Revisando Pendientes en la obra, se realizó, el cerramiento en el predio A 23-32
observación= Se terminó de instalar Loseta prefabricada en la zona se realizó una placa en concreto de 0.10am-h, donde se instaló malla electrosoldada enama se instaló la Loseta prefabricada.
Alejandro V. Ing. Residente obra
Inty.

Fecha= Sábado= 05 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 desde Avenida Gonzalez valencia hasta la cra 23 costado Sur • llovizna
Barrio= Nuevo Sotomayor clima. 25° / 27° Soleado
personal = Sin personal (1) Inspector
observación= el día de Ayer 04 Agosto llegó Sobbase a la obra Volqueta SRS 034, También Se debe revisar el tema de la rampa de acceso al colegio que loseta quedó más alta (se deja evidencia fotográfica) Para tratar en tema con interventoría
Alejandro V. Ing. Residente obra
Inty.

Frente= Calle 50 desde Avenida González valencia hasta la cra 23 costado Norte • LLvia 1 Hora
Barrio= Nuevo Sotomayor clima= 25°c Soleado (11-12m)

Personal= (3) oficiales, (2) ayudantes de obra, (1) Inspector. (1) Ing. Residente obra, (1) HSEQ. (1) Social

Actividad= Se continúan con trabajos de Instalación y Pegado de Cabeta prefabricada. y Demolición de cajas-Tapas de servicios públicos

Visita de la social = Se realizó socalización con los residentes de la zona. (se deja evidencia Fotográfica. Recorrido urbano con residentes y ediles barrio Nuevo Sotomayor. Se toman peticiones de los propietarios en próximo frente a intervenir cll 50 desde Avenida González valencia hasta cra 23 costado Norte.

Alejandro V. Dly
Ing Residente obra Inter.

- Frente = Avenida González valencia entre cll 50 y 48

Barrio: Nuevo Sotomayor clima= 28°c - 27°c Soleado

Personal = Sin Personal. (1) Inspector

Alejandro V. Dly
Ing Residente obra Inter.

Fecha= Domingo 06 Agosto del 2023
Frentes = Avenida González valencia entre cll 50 y 48
Frente = Calle 50 desde Av. González valencia hasta cra 23 Costado sur
Frente = Calle 50 desde Av. González valencia hasta cra 23 Costado norte
Actividades: No se desarrollaron actividades día Dominical

Alejandro V. Dly
Ing Residente obra Inter.

Powered by CamScanner

Fecha: Lunes 07 Agosto del 2023
Frente= Avenida Gonzalez valencia entre cll 50 y 48
Fente= calle 50 desde Avenida González valencia
hasta cra 23 costado Sur
Frente = Calle 50 desde Avenida González valencia
hasta cra 23 costado Norte
Actividades= No se desarrollaron actividades día
Festivo
Alejandro V.
Ing. Residente obra
Intv.

Fecha= Martes 08 Agosto del 2023
Frente= Avenida González valencia entre cll 50
y 48 Ramo Nuevo Sotomayor
clima= 25°c Seco Despejado / 27°c lluvia: 4:20 a 5:00pm
Personal= (1) oficial, (1) Inspector, (1) social, (1) Ing. Residente
Actividad= Se realiza el realce de una caja. Se realce
y la rampa peatonal cerca al Semáforo
Se mejoran los cerramientos con lona y el
camino peatonal.
Alejandro V.
Ing Residente obra
Intv.

Fecha= martes 08 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre Desde Avenida Gonzáles
valencia hasta cra 23 Ramo=(Pedro) Nuevo
Sotomayor Costado Norte
clima= 25°c Soleado / lluvia (1) Inspector
Personal= (1) oficial (2) ayudantes, (1) social
Actividad= Se continúa con Instalación y
pegado de loseta prefabricada en la curva
de la tienda y realce de cajas de servicios
públicos de la esquina de la tienda
se mejora el camino peatonal, Para el
transeúnte.. Se mejora el cerramiento

Powered by CamScanner

general en la obra. Se realiza Aseo y Limpieza de la obra, Para mejorar las áreas donde se realizan actividades de obra (se deja evidencia Fotografica de los trabajos de obra)

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Inty.

Fecha: Martes 08 agosto del 2023
Frente: Calle 50 Desde Avenida Gonzáles Valencia hasta cra 23 costado sur
Clima: 25°C / 28°C Lluvia: 4:20 pm a 5:00 pm.
Personal: (1) ayudante (1) Ing residente de obra (1) Inspector, (1) Social, (1) HSEQ.
Actividad en obra: Se va a realizar Fundida de bordillos de las Jardineras.
Equipos y herramienta: Pulidora, Herramienta menor.
observación: Se socializa en el predio lo sucedido el día sábado en el predio # 23-32, sobre las losetas prefabricadas. Se entrega comunicado dando parte de las instrucciones de cuidado y uso de la loseta y el peso que está permitido para soportar (Industrias Sacor SA)
Se realiza mejoramiento de cerramiento con lona y el camino peatonal (Implementación de señalización en obra)
Instalación y pegado de loseta, se aplica mortero de pega y Subbase (malla galleno)
Realce de (2) medidores, (1) llave de Paso (1) polo a tierra Frente al predio # 23-20 de telas. Se realizó Fronio de ajuste en el predio # 23-20

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Inty.

Powered by CamScanner

Fecha= Miércoles 09 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre Avenida González Valencia hasta cra 23 Costado sur Barrio Nuevo Sotomayor.
clima = 25° Nublado / 27° soleado
Personal= (1) oficial, (1) Inspector, (1) Ing residente obra
Actividad en obra= Demolición con martillo demoledor en la placa de concreto frente al predio #23-32 Industria Nacional de snacks SAS.
Se realizó Aseo y limpieza en la obra, se deja evidencia fotográfica. (Retiro de escombros)
Instalación y pegado de loseta, espacio público
Se instaló malla gallinero, subbase y mortero.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Frente = Calle 50 desde Avenida González Valencia hasta la cra 23 Costado Norte Nuevo Sotomayor.
clima= 25°c seco despejado / 27°c soleado
Personal= (1) ayudante de obra, (1) Inspector + (1) ayudante de obra, (1) oficial
(1) Ing residente.
Actividad en obra= Instalación y pegado de loseta espacio público, se instaló malla gallinero, subbase y mortero en el frente de la tienda predio # 23-107
Equipo = Pulistand - Herramienta menor
- Retiro de escombros, ubicados en la esquina de calle 50 costado norte volqueta - OBB892
Observación = Queda pendiente realizar el brechado de los sardineles instalados en la curva de la 50 esquina. Queda despejada el área de la tienda, se recogen plomadas y se cadena el cerramiento con lona y se mejora el cerramiento con lagunta

Peligro.
Observación = Pendiente terminar detalles de realce de caja en la tienda, brechado y Frisado de Fachada de casa

Alejandro V. D
Ing. Residente obra. INAV.

Frente = costado occidental Avenida González Valencia entre calle 50 y calle 48
Barrio = Nuevo Sotomayor
Clima = 25°C seco Despejado / 27° Soleado
Personal = (1) ayudante, (1) Inspector, (1) Ing residente
Actividad = Aseo y limpieza del sector, mejoramiento de cerramiento de material con lona, retiro de escombros volqueta 038892.
Equipos y herramienta = Herramienta menor
observación = Falta realizar detalles de Frisado de Fachadas entre Loseta - Caja. (0.10cm), realce de cajas servicios públicos y escaleras Frente a clinica - Brechado de Sardineles.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra INAV.

Frente = calle 50 desde Avenida González Valencia hasta la cra 23 costado sur
Barrio = Nuevo Sotomayor
Clima = 25°C seco Despejado / 27°C Soleado
personal = (1) ayudante (1) Inspector, (1) Ing residente
Actividad = Terminando detalles de las Franjas de ajuste.
Herramienta menor.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra INAV.

Powered by CamScanner

Fecha= Jueves 10 Agosto del 2023.
Frente= Calle 50 Desde Avenida González Valencia
hasta la cra 23 Barrio=Nuevo Sotomayor
clima= 25° Seco Despejado /27°c Soleado
Personal = Sin personal en obra.
Actividad= el día de ayer se terminó está área
rampa peatonal. y el realce de cajas
. Quedó con cerramiento, donde se realizarán
actividades de obra.
Alejandro V. D
Ing. Residente obra Inv.

Frente= Calle 50 desde avenida González valencia
hasta la cra 23 Costado Sur.
Barrio = Nuevo sotomayor
clima= 25° Seco Despejado /27°c Soleado
personal = (2) ayudantes, (1) Inspector, (1) Ing residente.
Actividad= Revolcando la subbase del sector,
Despejando la esquina Frente a la Droguería
de la loseta que de se encontraba en la zona
Realizando Aseo y limpieza.
Se mejoraron cerramientos en la zona.
Se deja evidencia Fotográfica.
Alejandro V. D
Ing. Residente obra Inv.

Frente=(Calle 51) Avenida González valencia
entre cllS 50 y 49 Nuevo Sotomayor
clima= 25° Seco Despejado
Personal = Sin personal en obra.
observación = pendiente brechado de sardineles
de la esquina.
Alejandro V. D
Ing. Residente obra Inv.

Powered by CamScanner

Fecha=(Jueves) 11 agosto viernes del 2023
Frente= calle 50 entre Avenida González valencia
hasta cra 23 costado sur Barrio= Nuevo Sotomayor
Clima= 25°C seco despejado
Personal= Sin personal en obra.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

D
Inter.

Fecha= Viernes 11 Agosto del 2023.
Frente= calle 50 entre Avenida González valencia
hasta la cra 23 costado Norte
Barrio= Nuevo sotomayor
Clima= 25°C Seco Despejado.
personal= Sin personal en obra.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Inter.

Fecha= Viernes 11 Agosto del 2023
Frente= Avenida González valencia entre
calles 48 y 50 Barrio Nuevo Sotomayor
Clima= 25° Seco Despejado
personal= Sin personal en obra

Alejandro V.
Ing. Residente obra

D
Inter.

Fecha= Sábado 12 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre Av. González valencia hasta
la cra 23 costado norte Barrio= Nuevo Sotomayor
Clima= 25° Nublado.
Horario Laboral= 7:00 am a 12:00 m.
Personal= (1) oficial, (1) ayudante, (1) Inspector
(1) Ing residente obra.

Powered by CamScanner

Actividad en obra= Aseo y limpieza de la esquina. despejando esquina de la tienda del material sobrante.
Se va a terminar realce de caja ubicada frente a la tienda. // Instalación y pegado de loseta espacio público.
Terminando la Jornada laboral, se realiza un aseo y limpieza de las zonas donde se realizaron trabajos de obra.
Alejandro V. Inv.
Ing Residente obra.

Frente= Avenida González valencia entre cll 48 y 50 Barrio-Nuevo Sotomayor.
clima= 25°c Seco Despejado
Personal= Sin personal en obra.
Alejandro V. Inv.
Ing. Residente obra.

Frente= Cll 50 entre Avenida González valencia hasta cra 23 costado Sur Barrio Nuevo Sotomayor
Clima= 25°c Seco Despejado
Personal = Sin personal en obra.
Alejandro V. Inv.
Ing. Residente de obra.

Fecha= Domingo 13 Agosto del 2023
Frente= calle 50 entre Avenida González Valencia hasta cra 23 Costado Sur
Frente= Calle 50 entre Av González valencia hasta cra 23 costado Norte
Frente= Avenida González valencia entre cll. 50 y 48
Barrio= Nuevo Sotomayor

Powered by CamScanner

Actividad= No se realizan Actividades dra Dominical.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Firma

Fecha= Lunes 14 Agosto del 2023
Frente= calle 50 entre Avenida Gonzalez valencia hasta cra 23 Costado Sur Barrio= Nuevo Sotomayor
Clima= 25° Nublado. | 27°c Soleado
Personal= (3) ayudantes (1) oficial.
(1) Inspector, (1) Ing. Residente, (1) HSEQ.
Actividad= Realizando instalación de marco de caja. ((Realce caja de telefonos))

- Realce de cajas cerca al predio #23-32 platanos Snack. // Instalación y pegado de losata. // Realizó Aseo y limpieza

---

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Firma

Fecha= Lunes 14 Agosto del 2023
Frente= calle 50 entre Avenida Gonzalez valencia hasta cra 23 Costado Norte Barrio= Nuevo Sotomayor
Clima= 25° seco Despejado | 29°c soleado
Personal= (1) Inspector // Sin personal
Actividad= Se terminaron trabajos en la esquina de la tienda, Quedo terminado realce de cajas de servicios públicos y rampa peatonal.
Observación= pendiente brechado de sardinel y Frisas de Paderas

Alejandro V.
Ing. Residente de obra

Firma

Fecha
Martes 15 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre avenida González Valencia
hasta Cra 23 costado sur
clima= 25° seco despejado / 27°c soleado
Personal = (1) Ayudante de obra, (1) Inspector
(1) Ing. Residente obra, (1) HSEQ.
Actividad= Terminando detalles de caja
cerca al predio #23-32 Sncacs.
quedaron terminada el realce de valvula
y medidor casa #23-32
Equipos y herramientas= Pulidora y herramienta menor
Alejandro V. D
Ing. Residente obra I.Av.

Fecha= Martes 15 Agosto del 2023
Frente= Avenida Gonzalez Valencia entre cll48
y cll50
clima= 25°c seco despejado / 27°c soleado
Personal= (2) ayudantes de obra, (1) Inspector
(1) Ing. Residente de obra, (1) HSEQ.
Actividad en obra= Realce de (2) cajas de
servicios públicos y (1) caja vacio diagonal
al predio de la clinica. Se inicia demolición de escaleras.
También se realiza Brechado de sardineles
Equipos y herramientas= Pulidora y herramienta menor
- Demolición escaleras Frente clinica.

Alejandro V D
Ing. Residente obra. I.Av.

Fecha= Martes 15 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre Avenida González Valencia
hasta Cra 23 costado Norte
clima= seco despejado 25°c / 27°c soleado
Personal= Sin personal. // Tarde (1) Ayudante de obra

MCB

Powered by CamScanner

observación= Apenas terminen detalles se inician actividades de demolición en este frente.

Alejandro V. Firm.
Ing. Residente obra.

Fecha= Miercoles 16 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre avenida González valencia hasta cra 23 costado Norte.
Clima= 25° Seco Despejado /27°c Soleado
Personal= (1) oficial, (2) ayudantes de obra
Equipos= pulidora y Martillo demoledor y herramienta menor.
Personal= (1) Inspector, (1) Ing. residente,
Actividad en obra= Demolición de placa en concreto. en el predio # 23-112 esquina

Alejandro V. Firm.
Ing Residente obra

Frente= Calle 50 entre Avenida González valencia hasta cra 23 costado Sur
Clima= 25° seco Despejado /27°c Soleado
Personal= (1) oficial., (1) Inspector
Equipos= Pulidora y herramienta menor
Actividad en obra= translado señal de transito. (Se deja evidencia fotográfica)
observación= Se debe realizar el realce de caja de la esquina cerca al predio # 23-108, arreglo de caja pdo a tierra y Faltriera de la casa #23-14 y realce caja frente al colegio.

Alejandro V. Firm.
Ing. Residente obra.

Frente= Avenida Gonzalez entre cll 48 y 50 Barrio Nuevo Sotomayor
Clima= 25°c Seco Despejado /27°c Soleado
Personal= en la tarde (1) Ayudante de obra.
Actividad= realizando detalles de las escalleras de la clinica.
Alejandro V. Dlu
Ing. Residente obra Intv.

Fecha= Jueves 17 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre Avenida Gonzalez Valencia hasta cra 23 costado Norte
clima= 25°c Seco Despejado /27°c Soleado
Personal= (1) oficial, (2) ayudantes, (1) Inspector (1) Ing. Residente obra
Actividad en obra= Demolición de placa en Concreto en el predio #23-112 esquina
equipo= Martillo demoledor y Herramienta menor / Demolición de sardinel predio #23-112.
Alejandro V. Dlu
Ing. Residente obra Intv.

Fecha= Jueves 17 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre Avenida Gonzalez Valencia hasta cra 23 Costado Sur
Clima= 25° Seco Despejado /27°c Soleado
personal= (1) oficial (1) Ing residente de obra
Actividad en obra= realizando Franja de ajuste entre loseta espacio público y ándon antiguo del predio #23-32 Shaoks.
Se continua con la demolición de placa en Concreto en el Predio #23-112 esquina.
Alejandro V. Dlu
Ing. Residente obra Intv.

Powered by CamScanner

Frente= Avenida Gonzalez valencia entre cll 48450
Barrio= Nuevo sotomayor
Clima= 25°c Soleado / 27° Nublado / Soleado
Personal= (1) Ayudante obra (1) Ing residente
Actividad= Detalle de pisos (Frisos).
• Herramienta menor.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Inv.

Fecha= Viernes 18 Agosto de 2023
Frente= Avenida Gonzalez valencia entre cll 48 y 50 Barrio Nuevo Sotomayor
Clima= 25°c Soleado / 28°c Soleado
Personal= Sin personal en obra
Actividad / observación= Se realizó el retiro de lona y cerramiento, donde se realizaron las escaleras

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Inv.

Frente= Calle 50 entre Avenida Gonzalez Valencia (entre) hasta cra 23 Costado Norte
Barrio Nuevo Sotomayor
Clima= 25°c Soleado / 28°c Soleado
Personal= (1) oficial, (2) ayudantes de obra (1) Inspector, (1) Ing residente
Actividad= Demolición de placa de concreto en el predio #23-112 esquina. se continúa con esta actividad. y con la demolición se continua.

Alejandro V
Ing. Residente obra

Inv.

Frente= Avenida Gonzalez valencia entre cll 48y50
Barrio= Nuevo Sotomayor
Clima= 25°c Soleado | 28°c Nublado/Soleado
Personal= (1) Ayudante obra (1) Ing residente
Actividad= Detalle de pisos (Pisos)
* Herramienta menor.

Alejandro V. D
Ing. Residente obra. Insp.

Fecha= Viernes 18 Agosto de 2023
Frente= Avenida Gonzalez valencia entre cll 48 y 50 Barrio Nuevo Sotomayor
clima= 25°c Soleado | 28°c Soleado
Personal= Sin personal en obra
Actividad/observación= Se realizó el retiro de lona y cerramiento, donde se realizaron las escaleras
Alejandro V. D
Ing Residente obra Insp.

Frente= Calle 50 entre Avenida Gonzalez Valencia (entre) hasta Cra 23 Costado Norte
Barrio Nuevo Sotomayor
Clima= 25°c Soleado | 28°c Soleado
Personal= (1) oficial, (2) ayudantes de obra (1) Inspector, (1) Ing residente
Actividad= Demolición de placa de concreto en el predio #23-112 esquina. Se continúa con esta actividad y con la demolición se continúa.

Alejandro V D
Ing. Residente obra Insp.

Powered by CamScanner

Calle 50 entre
Frente: Avenida Gonzalez valencia entre cll 23
Barrio Nuevo sotomayor Costado Sur
clima: 25°C Soleado | 28°C Soleado
Personal: (1) oficial
Actividad: realizando detalles pendientes
en el predio #23-32.

Alejandro V. Dalu
Ing Residente obra Intv.

Fecha: Sábado 19 Agosto del 2023
Frente: Avenida Gonzalez valencia entre cll 48450
Barrio: Nuevo Sotomayor clima: 25°C Seco despejado
Horario: 7:00 am a 12:00 m.
Personal: (1) ayudante, (1) Inspector, (1) Ing residente
Actividad: Se sellaron Tapas de servicios públicos
Alejandro V Dalu
Ing Residente obra Intv.

Frente: calle 50 entre avenida González valencia
hasta cra 23 costado Sur Barrio: Nuevo Sotomayor
clima: 26°C Seco despejado
Personal: (1) ayudante, (1) oficial, (1) Ing residente
(1) Inspector, (1) Soldador
Actividad: Se cortó la baranda de la entrada del
colegio.
Equipo: Pulidora y taladro demoledor y herramienta
menor
observación: La baranda se guardó en el
colegio predio # 23-44, al subir el nivel
quedo una pestaña, se realizará con el nivel de la
rampa de acceso.
Alejandro V. Dalu
Ing. Residente obra Intv.

Powered by CamScanner

Frente = Calle 50 entre avenida Gonzáles Valencia hasta cra 23. Costado Norte
Barrio = Nuevo Sotomayor clima = 25°c - 27°c Soleado
Personal = (1) oficial, (2) ayudantes), (1) Ing. residente (1) Inspector, (1) Social - mismo personal al SO sur
Actividad = Se saltaron tapas de servicios públicos

Alejandro V
Ing Residente obra.

Dulce
Tutor

Fecha: Martes 22 agosto del 2023 clima = 25°c - 28°c Soleado
Frente = Calle 50 entre Avenida Gonzalez valencia hasta cra 23 costado sur
Barrio = Nuevo Sotomayor clima = 24°c Nublado
Personal = (1) oficial, (2) ayudantes, (1) Inspector (1) social., (1) Ing. residente
Actividad = Se continúa con instalación de sardinel tela esquina, Demolición de placa de concreto y aplicación de Subbase compactada con rana compactadora.
observación: Se le solicita al contratista el arreglo del sumidero de la calle 50 en la esquina de la carrera 23 ya que no se puede colocar la tapa del sumidero y no se le puede realizar mantenimiento a futuro, también se observa que el sumidero se encuentra totalmente tapado con arena y escombros del lugar se solicita realizar limpieza del sumidero y hacer correcciones del todo el tramo del anden como (realce de cajas, terminados de bordes, cinta de Ajuste, Fundidas de tapa reforzar acabados del concreto, y realizar la rampa de concreto del colector sobre avenida Gonzalez.
- Durante está semana se realizarán los arreglos solicitados por la interventoría.

Aclaración = Nota = el día Domingo 20 Agosto y el día Lunes 21 de agosto del 2023, No se realizaron actividades en obra Día Dominical y Día Festivo.

Powered by CamScanner

- Se realizó un recorrido con la interventoría-inspector, para revisar el tema de acabados y luces verdes o sueltas.

Alejandro V. — Ing Residente obra

Frente= Avenida Gonzalez valencia entre cll 48-50
Fecha= nuevo Sotomayor clima= 25°-27° Nublado
Personal= Sin personal en obra.
Observación= Este frente está para realizar entrega, se realizó recorrido con el inspector para revisar pendientes.

Alejandro V. — Ing Residente obra

Frente= Calle 50 entre Avenida Gonzalez valencia hasta cra 23 costado Norte.
Personal= Sin personal en obra. clima: 25-27°C
observación= se realizó recorrido con el inspector revisando los pendientes de la esquina.
Pedro H - trenda..

Alejandro V. — Ing Residente obra.

Fecha= Miércoles 23 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre Avenida Gonzalez valencia hasta
Barrio= Cra 23 costado Sur - Nuevo Sotomayor
clima= 25°c - 27°c seco Despejado
personal= (2) oficial, (2) ayudantes, (1) Inspector
(1) Ing. Residente
Equipos y herramienta menor= planta - Taladro y

herramiento menor
Actividad = Se realizó la demolición de dala en concreto de la rampa, frente al colegio, se realizó aseo y limpieza en bodega y en la cuatra se realizó el traslado de sardineles y loseta se inicio actividad de instalación y pegado de loseta. (instalación de malla y mortero de pega)
Alejandro V. Dalla
Ing. Residente obra Inty

Frente= Calle 50 entre Avenida Gonzáles valencia hasta cra 23 costado Norte Barrio= Nuevo Sotomayor
clima= 25°c - 27°c soleado (seco Despejado.
Personal= Sin Personal operativo, (1) Inspector, (1) Ingeniero
observación= Se realizó toma de medidas y se verificó el perfil vial. Se solicitaron planos y Documentos de predios con permisos de parqueadero. La Social ya realizó la socialización con la Comunidad, Para iniciar actividades.
Alejandro V D
Ing. Residente obra Inty

Frente= Avenida Gonzáles valencia entre cll 48 y 50
Barrio= Nuevo Sotomayor clima= 25°c/27°c Seco Despejado
Personal= Sin personal operativo, (1) Ing. residente
(1) Inspector.
observación = Este frente está, para realizar entrega a la interventoría, se deben mejorar algunos detalles, bredhado y cambio de losetas vencidas. // Se debe realizar el retiro de material, Para despejar la cuatra. Esto se realizará en el transcurso de la semana. Aseo y entrega de bodega.
Alejandro V D
Ing. Residente obra Inty

Powered by CamScanner

Fecha= Viernes 24 agosto del 2023
Frente= Calle 50 desde avenida Gonzalez valencia hasta cra 23 costado Sur. Barrio= Nuevo Sotomayor
Clima= 25°c a 27°c Seco despejado
Personal= (2) oficiales, (2) ayudantes, (1) Inspector (1) Ing. residente obra, (1) HSEQ.
Equipos= Pulidora y herramienta menor.
Actividad= Realizando pronta de ajuste entrevía y sardinel; se inicia instalación de adoquín en la carrera del predio # 23-112; Instalación y pegado de loseta espacio público (instalación de malla, gallinero y mortero de pega).
observación= Se revisaron medidas con la interventoría.
Inspector // Se trato el tema del predio #23-112 para loseta espacio publico 2,60 m.

Alejandro V. Ing. Residente obra

Frente= Calle 50 desde Avenida Gonzalez valencia hasta cra 23 costado norte
Barrio= Nuevo Sotomayor Clima= 25°c-27° Soleado.
Personal= Sin personal operativo. (1) Inspector (1) Ing residente Tarde=(1) Ayudante de obra
Actividad= Se revisaron los planos aprobados por curaduría, para definir la cuatria de cl 50 costado Norte, respecto a los accesos de (Pa) vehículos - Parqueadero.
Se realizó recorrido con la interventoría Inspector // Se continúa con el translado de material del costado Sur al costado norte.

Alejandro V. Ing. Residente obra

Frente: Avenida Gonzalez valencia entre Cll 48450
Barrio: Nueva Sotomayor clima: 25°c a 27°c Soleado
Personal: Sin personal operativo (1) Inspector
Actividad: Se realizó recorrido con el inspector de interventoría, para revisar detalles pendientes y poder realizar la entrega del frente a la Interventoría.

Alejandro V. D
Ing Residente obra Inty.

Fecha= Viérnes 25 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 entre avenida Gonzalez valencia hasta cra 23 costado sur
Barrio = Nueva Sotomayor clima: 25°c Soleado
Personal= (2) oficiales, (1) ayudante de obra (1) Inspector, (1) Ing. residente, (1) HSEQ
Equipos= Retroexcavadora y herramienta menor
Actividad= Se continúa con la instalación y pegado de baldosa espacio público, se realizó traslado de material del costado occidental Av. Gonzalez valencia, esquina al costado sur.
Se realizaron detalles pendientes que fueron solicitados por la interventoría, durante la semana se mejoraron acabados, arreglo de sumidero, Franja de ajuste de vía - Sardinel.
HSEQ: Se cuenta con el cerramiento de la esquina y el sendero peatonal, destinado para el tránsito de las personas.

Alejandro V. D
Ing Residente obra Inty.

Powered by CamScanner

Frente= Avenida Gonzalez Valencia entre cll 49 y 50
Barrio= Nuevo Sotomayor clima= 25°C Soleado
Personal= (1) Ayudante de obra, (1) Inspector
Actividad= Realizando translado de material que estaba ubicado en la esquina del predio # 23-107 Tienda, hacia el costado Sur.

- Aseo y limpieza del Sector // Se realizarán los detalles pendientes. Cbrechado de Sardineles.

Equipos y herramienta menor.

Alejandro V. — Ing Residente obra
D — Intv.

Frente= Calle 50 entre Avenida Gonzalez Valencia hasta cra 23 costado norte
Barrio= Nuevo Sotomayor clima= 25°C Soleado
Personal= Sin personal operativo, (1) Inspector (1) Ing. Residente
Actividad= Se realiza recorrido, para iniciar actividades la otra semana.

Alejandro V. — Ing Residente obra.
D — Intv.

Fecha= Sábado 26 Agosto del 2023
Frente= Calle 50 Desde la avenida Gonzalez Valencia hasta la cra 23 Costado Sur
Barrio= Nuevo Sotomayor clima= 25°C-27°C Soleado
Personal= (1) oficial, (1) ayudante, (1) Inspector, (1) Ing Residente, (1) HSEQ
Actividad= Se continúa con Instalación de loseta espacio público en la esquina del predio #23-112
Ayer 25 Agosto viernes, se Fundio el vado

NKB

Powered by CamScanner

Pectoral, retonacado, escobeado. Se realizó un aseo y limpieza en el frente.

Equipos = pulidora y herramienta menor

observaciones: instalado el Sardinel de la esquina del predio # 23-112, se debe brochar.

Alejandra V. — Ing. Residente obra — Inter.

Frente: Avenida González Valencia entre cll #48 y 50
Barrio = Nuevo Sotomayor clima = 25°c Soleado
Horario Laboral = 7:00 am - 12:00 m
Personal = (1) Oficial, (1) ayudante, (1) Inspector, (1) Ing Residente, (1) HSEQ
Actividad = Realizando cambio de losetas espacio público que se encuentras desportilladas, vencidas y en mal estado.
Equipos y herramienta menor = Motodalodora
- se realizó un aseo y limpieza en la zona

observaciones: se realizaron los cambios de loseta veratas, se ~~detallaron~~ detalles pendientes.

Alejandra V. — Ing. Residente obra — Inter.

Frente: calle 50 desde avenida González Valencia hasta cra 23 costado norte Barrio: Nuevo Sotomayor
clima: 25°c Soleado
personal = Sin personal
observación = se iniciaron actividades la otra semana
- En el frente ya se dispone con el material (Sardinel, loseta, arena, subbase), para dar inicio a las actividades.

Alejandra V — Ing. Residente obra — Inter.

Fecha = 27 Agosto del 2023 día = Domingo
Frente: Avenida González valencia entre cll 48 y 50
Frente: Calle 50 desde Av. González valencia hasta cra 23 costado norte.
Frente: Calle 50 desde Avenida González valencia hasta Cra 23 costado sur
Barrio: Nuevo Sotomayor clima = 25°c Soleado.
Actividad: No Se realizan actividades. día Dominical.
Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Fecha: Lunes 28 Agosto del 2023
Frente: Calle 50 desde avenida González valencia hasta cra 23 costado Sur Barrio: Nuevo Sotomayor
clima = 25°c Soleado
Horario laboral = 7:00 am a 12:00 m - 1:00 a 5:00 pm
Personal operativo = (2) oficiales, (1) ayudante de obra,
personal = (1) Inspector, (1) Ing residente obra,
(1) HSEQ.
Actividad = Excavación de terreno, para realizar bordillo fundido cerca al predio # 23-112
- (Incluye malla electrosoldada el bordillo)
- Realizando Franja de ajuste entre Sardinel y vía de la esquina predio # 23-112
- Retiro de escombros volqueta 088892
- Realizando brechado en Sardineles y Franja del poste.

Alejandro V.
Ing. Residente obra

Fecha: Martes 29 Agosto del 2023
Frente: Calle 50 desde avenida González valencia hasta Cra 23 costado Sur Barrio: Nuevo Sotomayor
clima: 25°C Soleado
personal operativo: (2) oficiales, (2) ayudantes de obra
Personal obra: (1) Inspector, (1) Ing Residente, (1) HSEQ.

Actividad = Se apisó subbase en tramo frente al predio # 23-112, donde quedaba jardinera, Para instalar loseta espacio público y Adoquín
- Realizando franja de ajuste frente al predio # 23-112 esquina, Demolición capas, para realizar realces de tapas. Se inician arreglos detalles al frente del parqueadero del colegio. La arena, donde está instalado el Sardinel, ya esta con brocheado.

Equipos = planta, Pulidora y herramienta menor
- Se solicita al contratista Amplíar el acceso peatonal de la calle 30 entre Av Gonzalo Valencia y carrera 23 costado sur haciendo el avance hasta la Avenida Gonzalo Valencia ya sea moviendo el bordo o haciendole un corte al bordo para Ampliar el paso peatonal de la rampla.

Obs = Se ampliará el acceso peatonal de la esquina como lo sugiere el inspector de Interventoría.

Alejandro V. — Ing. Residente obra
Intv.

Fecha = Miércoles, 30 Agosto del 2023
Frente = Calle 30 entre avenida Gonzalez valencia hasta cra 23 costado Sur. Barrio = Nuevo Salamayor
Clima = 24°C Soleado
Personal = (1) ayudante obra, + (1) ayudante obra // (2) oficiales (1) Inspector, (1) Ing. Residente obra
Actividad = el día de ayer se fundieron - realce de tapas de servicios públicos, se terminó la franja de ajuste cerca al adoquín, Instalación de loseta visual cerca a vado peatonal; se realiza franja de ajuste cerca al vado peatonal, instalando adoquin que faltaba en el tramo de la esquina.
Observación = en esta esquina Falta realizar el bordillo de la jardinera frente predio # 23-112 y rampa de acceso a la vivienda del predio #23-112
Visto = La obra cuenta con cerramiento y

Powered by CamScanner

Sendero peatonal. Equipos = pulidora y herramienta menor.
Alejandro V.
Ing. Residente obra

Frente = Calle 50 entre avenida Gonzalez valencia hasta Cra 23 costado norte Barrio = nuevo Sotomayor
Clima = 24°C soleado.
personal = (1) opiaal, (1) ayudante. (1) Inspector
(1) Ing Residente, (1) HSEQ.
Actividad = Se inicia con el cerramiento de la obra se hace el sendero peatonal. predio #23-77. pintura // Se inicia demolición de placa en concreto en predio #23-77 pintura // excavación para instalación de sanitral.
Equipos = Planta, martillo demolador y herramienta menor.
observación = El cerramiento cuenta con su señalización
Alejandro V.
Ing Residente obra.

Fecha = Jueves 31 Agosto del 2023
Frente = Calle 50 entre avenida Gonzalez valencia hasta la cra 23 costado norte
Barrio = Nuevo sotomayor clima = 25°C Soleado.
personal = (2) ayudantes de obra, (1) opiaal,
(1) Inspector. (1) Ing Residente obra, (1) HSEQ.
Actividad = Se continúa con la demolición de la placa en concreto // Se continúa con la excavación, Para la instalación del Sanitral predio #23-77.
- Se realizá toma de medidas con la interventoría

observación = el personal cuenta con los EPP y la obra cuenta con el cerramiento y Sendero peatonal.
Alejandro V.
Ing. Residente obra

Powered by CamScanner

Frente= Calle 50 entre avenida Gonzáles Valenzuela hasta cra 23 costado sur. Barrio= Nuevo Sotomayor
Clima= 25°C Soleado
Personal= (1) ayudante de obra (4) Inspector, (1) Ing residente.
Actividad= realizando detalles pendientes en la esquina del predio # 23-112 // Quedó instalado cajón frente al colegio.
Equipos= Pulidora y Herramienta menor
Observación= Falta terminar cuneta canal frente al colegio, este se realizará en concreto para el desagüe del colegio.

Alejandro V.
Ing. Residente obra.

Dante
Inta.

Fecha= Viernes 01 Septiembre del 2023
Frente= (1) oficial, (1) ayudante de obra
Personal= (1) Inspector (1) Ing. Residente
Clima= 25°C. Soleado
Frente= Calle 50 entre avenida Gonzáles Valenzuela hasta Cra 23 costado norte
Barrio= Nuevo Sotomayor
Actividad= Replanteo, Se están pasando niveles predio donde se están realizando los trabajos #23-77 Pruleria. // Demolición de placa en concreto
Equipos y herramienta menor.
HSE= La zona se encuentra señalizada, cuenta con cerramiento y sendero peatonal.
- Se realizará relleno con sobbase en el predio #23-77 Pruleria.

Alejandro V.
Ing Residente obra

Dante
Inta.

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 1 DE 4
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	06/08/23 AL 12/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Realce cajas de servicios públicos

2



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

3



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

4



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

5



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

6



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público y franja de ajuste

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 2 DE 4
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	06/08/23 AL 12/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público

8



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de escalera

9



Localización:	Carrera 14W entre Calles 45 y 44 - Oriente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de escalera

10



Localización:	Carrera 14W entre Calles 45 y 44 - Oriente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de escalera

11



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

12



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público, realce de cajas de servicios y construcción de vado vehicular

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 3 DE 4
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	06/08/23 AL 12/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

13



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

14



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

15



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

16



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

17



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

18



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público y vado vehicular

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 4 DE 4
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	06/08/23 AL 12/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

19



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de vado vehicular

20



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público y franja de ajuste

21



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Mediciones en campo

22



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Mediciones en campo

23



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Mediciones en campo

24



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Mediciones en campo

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 1 DE 4
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	06/08/23 AL 12/08/23
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción del espacio público

2



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción del espacio público

3



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de alcorque

4



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de alcorque

5



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de vado peatonal

6



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de vado peatonal

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 2 DE 4
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	06/08/23 AL 12/08/23
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de rampa peatonal

8



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de rampa peatonal

9



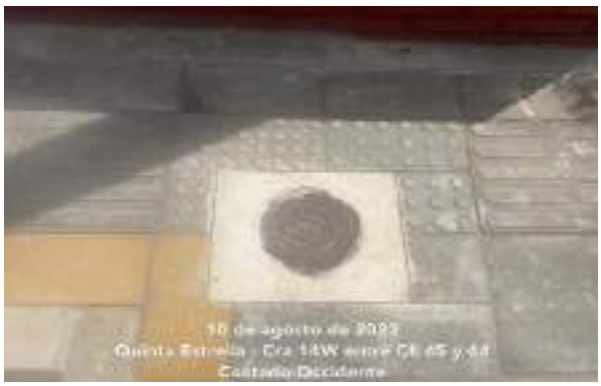
Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de sardinel fundido en sitio

10



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de sardinel fundido en sitio

11



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Realce de cajas de servicios públicos

12



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción del espacio público

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 3 DE 4
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	06/08/23 AL 12/08/23
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

13



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción del espacio público

14



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción del espacio público

15



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción del espacio público

16



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción del espacio público

17



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de espacio público

18



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de espacio público

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 4 DE 4
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	06/08/23 AL 12/08/23
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

19



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de rampa para acceso peatonal

20



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de rampa para acceso peatonal

21



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de espacio público

22



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de espacio público, rampa peatonal y alcorque

23



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de sardinel fundido en sitio

24



Localización:	Cra 14W entre Cll 45 hasta Iglesia - Occidente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de sardinel fundido en sitio y rampa de acceso peatonal

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 1 DE 2
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	22	**Periodo:**	13/08/23 AL 19/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de vado vehicular

2



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de vado vehicular

3



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

4



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

5



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de vado peatonal y realce de caja de servicio público

6



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de vado peatonal y realce de caja de servicio público

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 2 DE 2
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	22	**Periodo:**	13/08/23 AL 19/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

8



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

9



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

10



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Realce de caja de servicio público

11



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de rampa en concreto

12



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de rampa en concreto

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	22	**Periodo:**	13/08/23 AL 19/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

2



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de sardinel y excavación manual en zanja de material común

3



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de sardinel y excavación manual en zanja de material común

4



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

5



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

6



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Excavación en zanja manual de material común

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	22	**Periodo:**	13/08/23 AL 19/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Excavación en zanja manual de material común

8



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Excavación en zanja manual de material común

9



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

10



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

11



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

12



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Replanteo e instalación de sardinel prefabricado

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	22	**Periodo:**	13/08/23 AL 19/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

13



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Replanteo e instalación de sardinel prefabricado

14



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Instalación de sardinel prefabricado

15



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Niveles para instalación de sardinel

16



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Niveles para instalación de sardinel

17



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Instalación y compactación de subbase granular

18



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Instalación y compactación de subbase granular

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 1 DE 2
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	22	**Periodo:**	13/08/23 AL 19/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público

2



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público

3



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público

4



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público

5



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Realce de caja de servicios públicos

6



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Realce de caja de servicios públicos

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 2 DE 2
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	22	**Periodo:**	13/08/23 AL 19/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público

8



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público

9



Localización:	Carrera 14W entre Calles 45 y 44 - Oriente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de vado peatonal y realce de caja de servicios públicos

10



Localización:	Carrera 14W entre Calles 45 y 44 - Oriente Quinta Estrella, Comuna 5
Descripción:	Construcción de vado peatonal y realce de caja de servicios públicos

11



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público

12



Localización:	Calle 37 entre Carreras 23 y 24 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de espacio público

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	22	**Periodo:**	13/08/23 AL 19/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

2



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

3



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

4



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

5



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

6



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	22	**Periodo:**	13/08/23 AL 19/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Espacio público

8



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de sardinel fundido en sitio

9



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

10



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

11



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de alcorque

12



Localización:	Calle 41 entre Carreras 25 y 26 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción de sardinel fundido en sitio

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 1 DE 2
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	23	**Periodo:**	20/08/23 AL 26/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente

2



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente

3



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente

4



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente

5



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente

6



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 1 DE 1
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	23	**Periodo:**	20/08/23 AL 26/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Espacio público final

2



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Espacio público final

3



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Espacio público final

4



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Espacio público final

5



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Espacio público final

6



Localización:	Calle 41 entre Carreras 26 y 27 - Sur Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Espacio público final

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	23	**Periodo:**	20/08/23 AL 26/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

2



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

3



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

4



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

5



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Compactación de subbase granular

6



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	23	**Periodo:**	20/08/23 AL 26/08/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

8



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

9



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Realce de cajas de servicios públicos

10



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Realce de cajas de servicios públicos

11



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

12



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 1 DE 2
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Instalación de subbase granular

2



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Instalación de subbase granular

3



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Compactación de subbase granular

4



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Compactación de subbase granular

5



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Compactación de subbase granular

6



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Excavación manual en zanja de material común

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				PÁGINA 2 DE 2
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente

8



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente y muro en mampostería

9



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente

10



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Demolición de andén existente

11



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

12



Localización:	Calle 37 entre Carreras 24 y 25 - Norte Bolívar, Comuna 13
Descripción:	Construcción del espacio público

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte
Descripción:	Señalización

2



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Señalización

3



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte
Descripción:	Demolición de andén existente

4



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

5



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte
Descripción:	Demolición de andén existente

6



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte
Descripción:	Estado inicial

8



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

9



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte
Descripción:	Estado inicial

10



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

11



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte
Descripción:	Estado inicial

12



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

13



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

14



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

15



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

16



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

17



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

18



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

19



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

20



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

21



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

22



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

23



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

24



Localización:	Calle 50 entre Av. Gonzalez y Carrera 23 - Norte Nuevo Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

2



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

3



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

4



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción de vado vehicular

5



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

6



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Realce de cajas de servicios públicos

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

7



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción de alcorque

8



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción del espacio público

9



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Realce de cajas de servicios públicos

10



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Realce de cajas de servicios públicos

11



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción de alcorque

12



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción de alcorque

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

13



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción de alcorque

14



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Realce de cajas de servicios públicos

15



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Realce de cajas de servicios públicos

16



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Construcción de alcorque

17



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

18



Localización:	Calle 45 entre Carreras 27A y 28 - Norte Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de andén existente

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
ENTIDAD CONTRATANTE:	**ALCALDÍA DE BUCARAMANGA**	**Informe No.**	24	**Periodo:**	27/08/23 AL 02/09/23
		Área:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	**CTO. OBRA No.**		28 DE 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 DE 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	Calle 44 entre Carreras 28 y 29 - Sur Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de sardinel existente

2



Localización:	Calle 44 entre Carreras 28 y 29 - Sur Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Demolición de sardinel existente

3



Localización:	Calle 44 entre Carreras 28 y 29 - Sur Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial andén

4



Localización:	Calle 44 entre Carreras 28 y 29 - Sur Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial andén

5



Localización:	Calle 44 entre Carreras 28 y 29 - Sur Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial andén

6



Localización:	Calle 44 entre Carreras 28 y 29 - Sur Sotomayor, Comuna 12
Descripción:	Estado inicial andén

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL			PAGINA ___1____	DE: ___1_____
ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	20	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	antes de intervenir



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	después de intervenir



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	ANTES DE INTERVENIR



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	DESPUES DE INTERVENIR



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	DEMOLICION

INICIA



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	EXCAVACION

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL			PAGINA ___1____	DE: ___1_____
ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	18	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	antes de intervenir



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	después de intervenir



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	ANTES DE INTERVENIR



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	DESPUES DE INTERVENIR

ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	18	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	MEDICIONES

INICIA



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	REALCE



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	INSTALACION ADOQUIN



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	REALCE



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	ESPACIO PUBLICO



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 27 Y CARRERA 28 COSTADO SUR**
Descripción:	INSTALACION ADOQUIN

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
				PAGINA ___1____	DE: ____1_____
ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	13	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	antes de intervenir



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	después de intervenir



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	ANTES DE INTERVENIR



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DESPUES DE INTERVENIR



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DEMOLICION ANDEN EXISTENTE

INICIA



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	INTALACION DE SARDINEL

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL			PAGINA ___1____	DE: ____1_____
ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	13	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				

1



Localización:	
Descripción:	antes de intervenir



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	después de intervenir



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DEMOLICION ANDEN EXISTENTE

INICIA



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	INTALACION DE SARDINEL

ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	13	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	DEMARCACION



Localización:	COSTADO SUR CALLE 50 ENTRE AV GONZALES VALENCIA Y CALLE 23
Descripción:	ESPACIO PUBLICO

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL				
				PAGINA ___1____	DE: ____1_____
ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	antes de intervenir



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	después de intervenir



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	ANTES DE INTERVENIR



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	DESPUES DE INTERVENIR



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	RAMPA CONCRETO

INICIA



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	DEMOLICION

ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	21	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	ESPACIO PUBLICO



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	ESPACIO PUBLICO



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	SUB BASE



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	SARDINEL



Localización:	**CALLE 32 ENTRE CARRERA 28 Y CARRERA 29 COSTADO NORTE**
Descripción:	MALLA

	REGISTRO FOTOGRAFICO SEMANAL			PAGINA ___1____	DE: ___1_____
ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	23	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	antes de intervenir



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	después de intervenir



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	ANTES DE INTERVENIR



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	DESPUES DE INTERVENIR



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	DEMOLICION

INICIA



6

Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	DEMOLICION

ENTIDAD CONTRATANTE:	**Alcaldía de Bucaramanga**	**Informe No.**	23	**Periodo:**	1
		Area:	TÉCNICA		
CONTRATISTA:	consorcio adecuaciones Santander	**CTO. OBRA No.**		28 del 2023	
INTERVENTOR:	JESAK SAS	**CTO. INTERVENTORÍA No.**		429 del 2022	
OBJETO DEL CONTRATO:	IINTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER				



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	EXCAVACION



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	DEMOLICION



Localización:	**CRR 36 ENTRE CALLE 35 Y CALLE 36 COSTADO ORIENTE**
Descripción:	INSTALACION SARDINEL

COMITE DE SEGUIMIENTO

Alcaldía de Bucaramanga

JESAK
NIT. 901320986-8

TEMA: COMITE No. ____ DE SEGUIMIENTO PARA LA CABAL EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS ESTATALES 429 de 2022 DE INTERVENTORÍA SUSCRITO ENTRE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Y JESAK SAS CON NIT 901320986-8 Y 28 DE 2023 SUSCRITO ENTRE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Y Consorcio Aldeaciones Santander.

LUGAR: Campamento Bolivar – contratista | FECHA: 10/Ago/23 | HORA: 2:30 PM

CONTROL DE ASISTENCIA

NOMBRE	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Vladimir Rob Paz	Jesak SAS	Director Obra	———	3108118774	
Angelina Judith Ubino Chaparro	Jesak SAS	Prof SST	———	3167676355	Angelina Ubino
Juan Alejandro Villamizar P.	C.A.S.	Presidente Obra	———	3173160278	Alejandro V.
Laura Yuleth Parra Velasco	CAS	Prof Social	———	3133906188	
Daniel Camilo Prada Millán	Jesak SAS	Residente Interv	———	3163507181	
Eslendy Cotto Aguilar	Jesak SAS	Prof Social	———	3104622107	
LUIS FERNANDO SERNA SOLAR	Consorcio Aldeaciones	Director de Obra	———	3226285182	
Daniel A. Martinez Diaz	Sec. de Infraestructura	Apoyo a la Sup	———	3165122017	

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

COMITÉ DE SEGUIMIENTO

JESAK
NIT. 901320986-8

FECHA: 10/Ayo/2023

Compromisos Anteriores:

- Falta el presupuesto por frentes ~~[illegible]~~ teniendo en cuenta que no se van a ejecutar adoquín en F.A. en zonas residenciales.

Técnico

A la fecha se lleva ejecutado el 34%, al 35% aprox 854 millones
El contratista desistió del Anticipo del Adicional.

- Quinta estrella * cra 14W entre 45 y 44 (Ambos costados)
  * Cra 14W entre 45 y 45b (Ambos costados)
  se encuentra en el 100% de ejecución, se estan tomando remates. Falta la pintura de tráfico en los alcorques. Se deben rellenar los alcorques con tierra hasta nivel del piso (1 cm por debajo)

- Bolivar: * Clle 37 entre 23 y 25, costado sur en un 90%. Terminan a mas tardar el 19/Ayo/2023. Se debe colocar sardinel con altura de 20 cm en todo el frente del predio donde se encuentre el campamento. (Clle 37 # 24-62). y rematar la rampa hacia el predio siguiente. Se iniciará el costado Norte el 22/Ayo/23.

  * Clle 41 entre 27 y 26 (Ambos costados)
  Costado Norte en el 95% Faltan arreglar alcorque y una caja sin tapa. El el costado sur van en 90%.
  * Clle 41 entre 26 y 25 costado sur estan pendientes alcorques y remates. esta en el 95%

- Nuevo Sotomayor * AV Gonzalez Valencia entre 48 y 50 (cost. occidental) se encuentra en el 95%. Falta remates.

  * Clle 50 entre Av gonzalez Valencia y cra 23.
  Costado sur se encuentra en un 90%. Faltan remates y aseo.
  Costado Norte: se inició la semana pasada.

- Sotomayor: * Cra 28 entre 44 y 45 (costado oriental) se encuentra en el 95%.
  * Clle 44 entre 28 y 29: se inicia 28/Ayo/2023
  * Clle 45 entre 29A y 28: costado norte se inicia el 14/Ayo/2023

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

COMITÉ DE SEGUIMIENTO

JESAK
NIT. 901320986-8

FECHA: 10/Ago/2023

Aurora: *Calle 32 entre 29 y 28 (Ambos costados).
Costado sur en el 95%
Costado Norte: falta intervencion en Garellantes.
*Calle 32 entre 28 y 29 (costado norte) se inicio el Martes 8/Ago/2023. Se debe cumplir con la F.C. Según el POT.

Prado. *Cra 36 ante 36 y 35 (costado Occidental). se encuentra en un 50% de ejecución

HSEQ.
Se recibio Informe #5 y ya fue devuelto con observaciones. nose ha cumplido con el personal de mano de obra femenina. El contratista manifiesta que tiene contratado dos (2) Auxiliares HSEQ y de obra civil cumpliendo con el requerimiento. Se debe solucionar el problema del baño en el barrio prado. Se reintegrara el trabajador que se habia accidentado con restricciones. los otros (2) siguen incapacitados. Se requiere nuevamente el RUCOM de la arenera chicamocha (registro minero). se requieren los certificados de escombreras del mes de junio/23.

Social
Se realizo entrega de Girardot y Campo Hermoso. (reunion de ciere) Se programa para mas tardar 15 días realizar reunion de cierre en quinta estella. Se debe programar la socialización del barrio la Feria. Se solicita al Ing. Daniel (apoyo a la supervision) la entrega de perfiles Viales de la Feria y Mejoras Públicas. Se recibio informe #5 y se encuentra en revisión por interventoría.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

COMITE DE SEGUIMIENTO

JESAK
NIT. 901320986-8

10/Ago/2023

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Entrega de presupuesto de Frentes actualizado	Contratista	17 Agosto 2023
Comité de tapicio	Contratista	21 al 25 Agosto
Emision de memorias corte 31 Julio	Contratista	11 Agosto 2023
Acta parcial # 2 a 31 Julio	Contratista	18 Agosto 2023
Remates de obra en Quinto Estrella, incluido pintura de alcoques	Contratista	18 Agosto 2023
~~Retroalimentación del No Cumplimiento de Entrega de Parcial Enviado mas de dos no Aprobado~~	~~Contratista~~	
Respuesta PQRS referente tarea del Palmar	Contratista	16 Agosto 2023

Powered by CamScanner

COMITE DE SEGUIMIENTO

JESAK
NIT. 901320986-8

TEMA: COMITE No. ___ DE SEGUIMIENTO PARA LA CABAL EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS ESTATALES 429 de 2022 DE INTERVENTORÍA SUSCRITO ENTRE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Y JESAK SAS CON NIT 901320986-8 Y 28 DE 2023 SUSCRITO ENTRE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA Y Consorcio Adecuaciones Santander

LUGAR: Campamento Bolivar Contratista FECHA: 25/Agto/23 HORA: 2:30 PM.

CONTROL DE ASISTENCIA

NOMBRE	ENTIDAD O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Vladimir Polo Paz	Jesak SAS	Director	—	3108118774	
Jhon Alejandro Villamizar	C.A.S.	Residente		3173160278	
Andres Romero Delgado Hernandez	CAS	HSEQ	—	3104065805	
Esterly Cotto Aguilar	Jesak SAS	Prof Social	—	3104422107	
Laura Juliana Pinto Ortiz	CAS	Prof social	—	3153906380	
Daniel Camilo Prada Millan	Jesak SAS	Auxiliar Trabajo	—	3163537191	
Luis Fernando Silva Solar	CAS	Director de Obra	—	3226285182	
Angelica Judith Quintero Ch	Jesak SAS	Prof HSEQ	—	3163626365	

COMITÉ DE SEGUIMIENTO

JESAK
NIT. 901320986-8

FECHA: 25/Ayo/2023

Compromisos Anteriores.

- Cumplidos

Tecnica

Con corte al 19/Ayo se tenía programado el 31,88% y ejecutado 38,44%. Avance del 6,56%. Se programa comite de tránsito para el lunes 28/Ayo/2023. En general se ha cumplido PMT en todos los frentes. Se solicita mejorar el PMT del Prado.

Bolivar: *Clle 37 entre 23y25 (norte): Se Inicio demolición. se cuenta con 1 ofic. y 1 ayud. se solicita mayor personal

*Clle 37 entre 23y25 (sur): Falta adecuar la F.C. en el predio 24-62, de acuerdo a la indicación del Ing. Supervisor. El contratista informa que en 15 días a mas tardar realiza la adecuación. El contratista se compromete a dejar rematado con observaciones el costado sur para el 29/Ayo/2023.

Prado: -cra 36 entre 35 y36 (occidental): 100% subbase, y Sardinel y 90% loseta. Faltan 2 tapas de medidores de agua.

-cra 35 entre 36y37 (oriental): se Inician actividades hoy. 2 oficiales y 2ayudantes

Aurora: -clle 32 entre 29 y28, terminado 100% a excepcion de frente a garcillantas. Esta pendiente el esquema de plano existente.

-Clle 32 entre 28y29 (norte): se lleva en un 85% 3ayud y 2 oficiales.

-clle 32 entre 29y30 (norte): se programa inicio para el 11/sep/2023

Sotomayor: -clle 45 entre 27A y28: se lleva el 40%. 2 ofic y 2 Ayud.

-clle 44 entre 28 y29 (sur): Se requiere mas personal cuadrillas independientes.

Nuevo Sotomayor: *Gonzales valencia entre 48 y50: terminada.

* clle 50 en G.V y cra 23 (sur): se encuentra entre 90%

* 11 11 11 11 (norte): Se Inicia la prox. semana.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

COMITÉ DE SEGUIMIENTO

JESAK
NIT. 901320986-8

FECHA: 25/Ago/2023

Ferias: Clle 27 x 28 entre Cras 1 y 2. (norte)
100% socialización y actas de Vecindad se inician el lunes.
Se programa inicio de obra el miercoles 30/Ago/23
Con una cuadrilla nueva independiente (2 otic. y 2 Aypod).

Mejoras Publicas: se tiene al 100% socialización y actas de Vecindad
* Se programa obra para 15/sep/23.

HSEQ:
Se aprobó el Informe #5 a 31/Julio. Queda pendiente el certificado de Prefabricados. Hoy llegó baño portatil al frente Sotomayor. las carpetas estan actualizadas. Sigue pendiente el RUCOM. Se Solicita reposición de dotación y EPP al personal. Se solicita inducción al personal para la Utilización de EPP.

Social:
Ayer se Terminaron las reuniones de socialización de inicio en la Feria. Se requiere nos informen la terminación de los Frentes para adelantar las actas de cierre y de vecindad de cierre.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga

COMITE DE SEGUIMIENTO

JESAK
NIT. 901320986-8

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA
Acta a 31 Agosto, Presentacion acta Final # 3	Contratista	03 Septiembre.
Esquema de Cl 32 Redes Sanitarias - retiro Hoja	Contratista	26 Agosto
oficio dirigido Ing Pedro, siembra arboles alrededor	Contratista	20 Agosto

Powered by CamScanner

MATRIZ DE EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	
FRENTE DE OBRA :	QUINTA ESTRELLA, SOTOMAYOR, NUEVO SOTOMAYOR, BOLIVAR, EL PRADO Y LA AURORA
PERIODO:	01 A 31 DE AGOSTO DE 2023
RESIDENTE INTERVENTORIA:	DANIEL CAMILO PRADA MILLÁN

ITEM	PARAMETROS EVALUADOS POR ACTIVIDAD	ponderación	FRENTES DE INTERVENCION						% de cumplimiento	OBSERVACIONES	CALIFICACION
		100%	QUINTA ESTRELLA	SOTOMAYOR	NUEVO SOTOMAYOR	BOLIVAR	EL PRADO	LA AURORA			94,80%
1	**Señalización general frente**	**30%**									**30,00%**
	Señales fijas	11%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	100%		11,00%
	Señales moviles de aproximación	12%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	100%		12,00%
	Cerramiento en tela- lona	7%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	100%		7,00%
2	**Manejo peatonal**	**45%**									**41,80%**
	Estado de Señalización	12%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	100%		12,00%
	Delineadores tubulares y cinta plastica	25%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	100%		25,00%
	Paletas Pare - Siga	4%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	80%	SE EVIDENCIA LA FALTA DE SEÑALIZACIÓN AL FINAL DE LA OBRA	3,20%
	Barricadas y/o maletines	4%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	40%	NO SE INSTALARON LA CANTIDAD DE BARRICADAS SUFICIENTE	1,60%
3	**Personal asignado al PMT**	**20%**									**18,00%**
	Pmt vigente aprobado	10%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	100%		10,00%
	Controlador de tráfico (minimo 2)	10%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	80%	NO ESTAN PRESENTES SIEMPRE	8,00%
4	**Actividades de contigencia**	**5%**									**5,00%**
	Atención oportuna	5%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	100%		5,00%

Nota 1: Para el item que no aplique la calificación será del 100%

Nota 2: Para la calificación general del periodo de corte de promediara el total de las semanas del periodo por frente



Firma:
Residente de interventoria
ING DANIEL CAMILO PRADA MILLÁN



Firma:
Residente de obra
ING JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO

NORMA INVIAS E - 161 -13

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II					
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				**FECHA:**	22-08-2023
LOCALIZACION:	CALLE 50 CON AV GONZALEZ VALENCIA				**TRAMO**	1
RESULTADO DE PROCTOR:	2,09	gr/cm3		**TIPO DE SUELO**	SUB BASE	

ENSAYO No.	**1**	**2**	**3**
ABSCISA	PARTE INICIAL	PARTE INTERMEDIA	PARTE INTERMEDIA
W. CONO ANTES	4.882	4.819	4.754
W. CONO DESPUES	1.812	2.026	1.820
W. ARENA CONO	3070,0	2.793	2.934
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON	2.512	2.132	2.356
W. PLATON	112	112	112
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD	2.400	2.020	2.244
CONSTANTE DEL CONO	1.424	1.424	1.424
W.ARENA EN EL HUECO	1.646	1.369	1.510
DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3	*1,46*	1,46	1,46
VOLUMEN DEL HUECO	1.127	938	1034,2

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

HUMEDAD DE LA MUESTRA %	6,8	7,0	6,70

MUESTRA TOTAL SECA	2.247	1.888	2.103
DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA	1,99	2,01	2,03
% DE COMPACTACION	95,37%	96,33%	97,29%

OBSERVACIONES:

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CALLE 50 CON AV GONZALEZ VALENCIA BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	22-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CALLE 50 CON AV GONZALEZ VALENCIA BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	22-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 2









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CALLE 50 CON AV GONZALEZ VALENCIA BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	22-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 3









ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO

NORMA INVIAS E - 161 -13

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- GRUPO II					
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				**FECHA:**	09-08-2023
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 44 BUCARAMANGA				**TRAMO**	1
RESULTADO DE PROCTOR:	2,09	gr/cm3		**TIPO DE SUELO**	SUB BASE	

ENSAYO No.	**1**	**2**	**3**
ABSCISA	PARTE INICIAL	PARTE INTERMEDIA	PARTE INTERMEDIA
W. CONO ANTES	5.325	5.289	5.229
W. CONO DESPUES	2.304	2.292	2.280
W. ARENA CONO	3021,0	2.997	2.949
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON	2.464	2.452	2.406
W. PLATON	112	112	112
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD	2.352	2.340	2.294
CONSTANTE DEL CONO	1.424	1.424	1.424
W.ARENA EN EL HUECO	1.597	1.573	1.525
DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3	*1,46*	1,46	1,46
VOLUMEN DEL HUECO	1.094	1.077	1044,5

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

HUMEDAD DE LA MUESTRA %	7,2	7,2	7,10

MUESTRA TOTAL SECA	2.194	2.183	2.142
DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA	2,01	2,03	2,05
% DE COMPACTACION	95,97%	96,94%	98,12%

OBSERVACIONES:

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

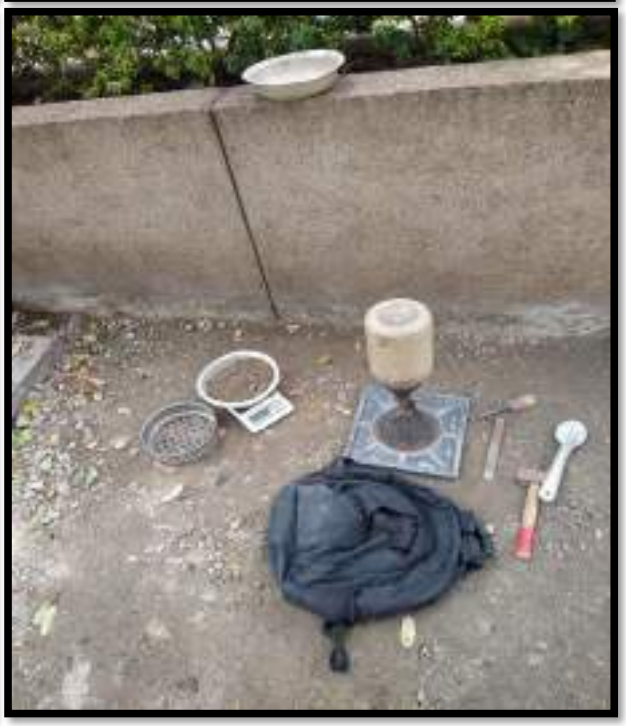
PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 44 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	09-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 44 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	09-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 2









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 44 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	09-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 3









ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO

NORMA INVIAS E - 161 -13

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- GRUPO II					
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				**FECHA:**	31-08-2023
LOCALIZACION:	CARRERA 24 CON CALLE 37 BUCARAMANGA				**TRAMO**	1
RESULTADO DE PROCTOR:	2,09	gr/cm3		**TIPO DE SUELO**	SUB BASE	

ENSAYO No.	**1**	**2**	**3**
ABSCISA	PARTE INICIAL	PARTE INTERMEDIA	PARTE INTERMEDIA
W. CONO ANTES	5.254	5.234	5.168
W. CONO DESPUES	2.404	2.268	2.067
W. ARENA CONO	2850,0	2.966	3.101
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON	2.294	2.408	2.637
W. PLATON	112	112	112
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD	2.182	2.296	2.525
CONSTANTE DEL CONO	1.424	1.424	1.424
W.ARENA EN EL HUECO	1.426	1.542	1.677
DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3	*1,46*	1,46	1,46
VOLUMEN DEL HUECO	977	1.056	1148,6

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

HUMEDAD DE LA MUESTRA %	7,1	7,1	7,20

MUESTRA TOTAL SECA	2.037	2.144	2.355
DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA	2,09	2,03	2,05
% DE COMPACTACION	99,81%	97,12%	98,12%

OBSERVACIONES:

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 24 CON CALLE 37 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	31-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 24 CON CALLE 37 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	31-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 2









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 24 CON CALLE 37 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	31-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 3









ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO

NORMA INVIAS E - 161 -13

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- GRUPO II					
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				**FECHA:**	22-08-2023
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 45 BUCARAMANGA				**TRAMO**	1
RESULTADO DE PROCTOR:	2,09	gr/cm3		**TIPO DE SUELO**	SUB BASE	

ENSAYO No.	**1**	**2**	**3**
ABSCISA	PARTE INICIAL	PARTE INTERMEDIA	PARTE INTERMEDIA
W. CONO ANTES	5.101	5.021	4.966
W. CONO DESPUES	1.874	1.740	1.858
W. ARENA CONO	3227,0	3.281	3.108
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON	2.830	2.915	2.582
W. PLATON	112	112	112
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD	2.718	2.803	2.470
CONSTANTE DEL CONO	1.424	1.424	1.424
W.ARENA EN EL HUECO	1.803	1.857	1.684
DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3	*1,46*	1,46	1,46
VOLUMEN DEL HUECO	1.235	1.272	1153,4

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

HUMEDAD DE LA MUESTRA %	7,1	6,9	7,10

MUESTRA TOTAL SECA	2.538	2.622	2.306
DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA	2,06	2,06	2,00
% DE COMPACTACION	98,33%	98,64%	95,67%

OBSERVACIONES:

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 45 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	22-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 45 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	22-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 2









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 45 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	22-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 3









ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO

NORMA INVIAS E - 161 -13

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- GRUPO II					
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				**FECHA:**	11-08-2023
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 32 BUCARAMANGA				**TRAMO**	1
RESULTADO DE PROCTOR:	2,09	gr/cm3		**TIPO DE SUELO**	SUB BASE	

ENSAYO No.	**1**	**2**	**3**
ABSCISA	PARTE INICIAL	PARTE INTERMEDIA	PARTE INTERMEDIA
W. CONO ANTES	5.217	5.186	5.168
W. CONO DESPUES	2.170	2.137	2.324
W. ARENA CONO	3047,0	3.049	2.844
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON	2.551	2.580	2.244
W. PLATON	112	112	112
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD	2.439	2.468	2.132
CONSTANTE DEL CONO	1.424	1.424	1.424
W.ARENA EN EL HUECO	1.623	1.625	1.420
DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3	*1,46*	1,46	1,46
VOLUMEN DEL HUECO	1.112	1.113	972,6

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

HUMEDAD DE LA MUESTRA %	6,5	6,7	6,70

MUESTRA TOTAL SECA	2.290	2.313	1.998
DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA	2,06	2,08	2,05
% DE COMPACTACION	98,57%	99,43%	98,30%

OBSERVACIONES:

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 32 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	11-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 32 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	11-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 2









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 28 CON CALLE 32 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	11-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 3









ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO

NORMA INVIAS E - 161 -13

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- GRUPO II					
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				**FECHA:**	16-08-2023
LOCALIZACION:	CALLE 32 CON CARREA 29 LA AURORA BUCARAMANGA				**TRAMO**	1
RESULTADO DE PROCTOR:	2,09	gr/cm3		**TIPO DE SUELO**	SUB BASE	

ENSAYO No.	**1**		
ABSCISA	PARTE INICIAL		
W. CONO ANTES	5.145		
W. CONO DESPUES	2.025		
W. ARENA CONO	3120,0		
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON	2.631		
W. PLATON	112		
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD	2.519		
CONSTANTE DEL CONO	1.424		
W.ARENA EN EL HUECO	1.696		
DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3	*1,46*		
VOLUMEN DEL HUECO	1.162		

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

HUMEDAD DE LA MUESTRA %	7,1		

MUESTRA TOTAL SECA	2.352		
DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA	2,02		
% DE COMPACTACION	96,88%		

OBSERVACIONES:

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CALLE 32 CON CARREA 29 LA AURORA BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	16-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1









ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO

NORMA INVIAS E - 161 -13

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- GRUPO II					
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				**FECHA:**	31-08-2023
LOCALIZACION:	CARRERA 35 CON CALLE 36 BUCARAMANGA				**TRAMO**	1
RESULTADO DE PROCTOR:	2,09	gr/cm3		**TIPO DE SUELO**	SUB BASE	

ENSAYO No.	**1**	**2**	**3**
ABSCISA	PARTE INICIAL	PARTE INTERMEDIA	PARTE INTERMEDIA
W. CONO ANTES	5.302	5.294	5.266
W. CONO DESPUES	1.862	2.052	1.814
W. ARENA CONO	3440,0	3.242	3.452
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON	3.141	2.864	3.116
W. PLATON	112	112	112
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD	3.029	2.752	3.004
CONSTANTE DEL CONO	1.424	1.424	1.424
W.ARENA EN EL HUECO	2.016	1.818	2.028
DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3	*1,46*	1,46	1,46
VOLUMEN DEL HUECO	1.381	1.245	1389,0

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

HUMEDAD DE LA MUESTRA %	7,0	6,9	7,10

MUESTRA TOTAL SECA	2.831	2.574	2.805
DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA	2,05	2,07	2,02
% DE COMPACTACION	98,09%	98,92%	96,62%

OBSERVACIONES:

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 35 CON CALLE 36 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	31-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 35 CON CALLE 36 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	31-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 2









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 35 CON CALLE 36 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	31-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 3









ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO

NORMA INVIAS E - 161 -13

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- GRUPO II					
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				**FECHA:**	23-08-2023
LOCALIZACION:	CARRERA 36 CON CALLE 35 BUCARAMANGA				**TRAMO**	1
RESULTADO DE PROCTOR:	2,09	gr/cm3		**TIPO DE SUELO**	SUB BASE	

ENSAYO No.	**1**	**2**	**3**
ABSCISA	PARTE INICIAL	PARTE INTERMEDIA	PARTE INTERMEDIA
W. CONO ANTES	4.651	4.594	4.474
W. CONO DESPUES	1.673	1.614	1.467
W. ARENA CONO	2978,0	2.980	3.007
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON	2.402	2.418	2.442
W. PLATON	112	112	112
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD	2.290	2.306	2.330
CONSTANTE DEL CONO	1.424	1.424	1.424
W.ARENA EN EL HUECO	1.554	1.556	1.583
DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3	*1,46*	1,46	1,46
VOLUMEN DEL HUECO	1.064	1.066	1084,2

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

HUMEDAD DE LA MUESTRA %	6,8	6,5	6,70

MUESTRA TOTAL SECA	2.144	2.165	2.184
DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA	2,01	2,03	2,01
% DE COMPACTACION	96,39%	97,21%	96,36%

OBSERVACIONES:

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 36 CON CALLE 35 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	23-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 36 CON CALLE 35 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	23-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 2









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CARRERA 36 CON CALLE 35 BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	23-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 3









ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO

NORMA INVIAS E - 161 -13

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II						
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6					**FECHA:**	25-08-2023
LOCALIZACION:	CALLE 32 CON CARREA 29 LA AURORA BUCARAMANGA					**TRAMO**	1
RESULTADO DE PROCTOR:	2,09	gr/cm3		**TIPO DE SUELO**	SUB BASE		

ENSAYO No.	**1**	**2**	**3**
ABSCISA	PARTE INICIAL	PARTE INTERMEDIA	PARTE INTERMEDIA
W. CONO ANTES	5.619	5.526	5.461
W. CONO DESPUES	2.450	2.403	2.479
W. ARENA CONO	3169,0	3.123	2.982
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON	2.713	2.642	2.381
W. PLATON	112	112	112
W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD	2.601	2.530	2.269
CONSTANTE DEL CONO	1.424	1.424	1.424
W.ARENA EN EL HUECO	1.745	1.699	1.558
DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3	*1,46*	1,46	1,46
VOLUMEN DEL HUECO	1.195	1.164	1067,1

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

HUMEDAD DE LA MUESTRA %	6,5	6,8	6,50

MUESTRA TOTAL SECA	2.442	2.369	2.131
DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA	2,04	2,04	2,00
% DE COMPACTACION	97,77%	97,40%	95,53%

OBSERVACIONES:

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CALLE 32 CON CARREA 29 LA AURORA BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	25-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CALLE 32 CON CARREA 29 LA AURORA BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	25-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 2









PROYECTO:	ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO II				
CLIENTE:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER - NIT 901,677,404 - 6				
LOCALIZACION:	CALLE 32 CON CARREA 29 LA AURORA BUCARAMANGA				
TIPO DE SUELO	SUB BASE	**FECHA:**	25-08-2023	**TRAMO**	1

REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 3









	ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DEL CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-082
		Versión: 0.0
		Fecha aprobación: Noviembre-19-2019
		Página 1 de 4

DATOS DEL CONTRATO				
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			
ACTA No.	002			
FECHA DEL ACTA	28/08/2023			
No. DE CONTRATO Y FECHA	N° 28 DE 02 DE MARZO DE 2023			
TIPO DE CONTRATO	OBRA			
CONTRANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA			
OBJETO	Adecuación de andenes, escaleras y pasamanos del municipio de Bucaramanga - Santander grupo II			
CONTRATISTA	NOMBRE	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER		
	C.C/ NIT	901.677.404-6		
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	JAIME JOSE BARRIOS REDONDO		
	C.C	73.006.077		
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS		
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
	C.C	91.278.629		
INTERVENTORIA	NOMBRE	JESAK SAS		
	C.C	901.320.986-8		
VALOR DEL CONTRATO	$1.933.580.689	APORTE MUNICIPIO		
VALOR ADICIONADO	$467.586.244	APORTE MUNICIPIO		
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	$ 580.074.206,70			
CDP	NÚMERO: 2771			
	FECHA: 22/02/2023			
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 5948			
	FECHA: 14/07/2023			
RP	NÚMERO: 3155			
	FECHA: 07/03/2023			
RP ADICIONAL	NÚMERO: 8886			
	FECHA: 25/07/2023			
PLAZO DEL CONTRATO	Fecha de Inicio	16/03/2023		
	Fecha de Finalización:	15/07/2023		
	Nueva fecha de terminación:	25/11/2023		
	Duración:	8 MESES		

Powered by CamScanner

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA LEGALIZACIÓN DEL CONVENIO:

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO SA	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	15-44-10127698 2-0	16/03/2023	25/11/2023	580 074 206,70
SEGUROS DEL ESTADO SA	PAGO DESALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15-44-10127698 2-0	16/03/2023	25/11/2023	240.116.693,30
SEGUROS DEL ESTADO SA	PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	15-40-10108563 2-0	16/03/2023	16/03/2024	348.000.000,00
SEGUROS DEL ESTADO SA	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	21-44-10127698 2-0	16/03/2023	25/03/2023	480.233.386,60
SEGUROS DEL ESTADO SA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	21-44-10127698 2-0	25/11/2023	25/11/2028	480.233.386,60
SEGUROS DEL ESTADO SA	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	15-40-10108563 2-0	16/03/2023	16/03/2024	348.000.000,00
SEGUROS DEL ESTADO SA	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	15-40-10108563 2-0	16/03/2023	16/03/2024	348.000.000,00
SEGUROS DEL ESTADO SA	RESPONSABILIDAD C	15-40-10108563 2-0	16/03/2023	16/03/2024	348.000.000,00

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS	**08 AGOSTO DE 2023**
DATOS PARA PAGO DEL CONTRATO	
DÍAS A COBRAR (Contrato)	**NA**
PERIODO DE COBRO	**01/07/2023 A 31/07/2023**
VALOR A COBRAR	**$449.340.249,55**
ANTICIPO AMORTIZADO	**$134.802.074,87**

Powered by CamScanner

PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL

PERIODO DE COTIZACIÓN	FECHA DE PAGO	Nro. PLANILLA INTEGRADA	INGRESO BASE DE COTIZACIÓN
JULIO	22/08/2023	9454631761	$23,935,100

ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	ADMINISTRADORA DE FONDO DE PENSIONES	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES
CAJASAN COOSALUD EPS COOSALUD MOVILIDAD EPS SURA FAMISANAR NUEVA EPS NUEVA EPS MOVILIDAD SALUD MIA EPS SALUD TOTAL SANITAS	COLFONDOS COLPENSIONES PORVENIR PROTECCIÓN	ARL SURA

Powered by CamScanner

CONSTANCIAS

1. En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron **JAIME JOSE BARRIOS REDONDO** quien comparece en calidad de REPRESENTANTE LEGAL DE CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER y **VLADIMIR POLO PAZ** quien comparece en calidad de REPRESENTANTE LEGAL DE "JESAK SAS", como Interventor, con el fin de entregar y recibir el informe de avance de ejecución del Contrato.

2. El CONTRATISTA acreditó el pago de la seguridad social integral efectuado mediante la PLANILLA relacionada.

3. El CONTRATISTA ha ejecutado las actividades estipuladas en el CONTRATO de acuerdo a las especificaciones técnicas y a satisfacción según informe de cumplimiento de obligaciones contractuales, las cuales fueron aprobadas por la INTERVENTORIA.

4. La INTERVENTORIA autoriza el PAGO de las actividades realizadas, de acuerdo con el siguiente detalle:

Valor ejecutado en la presente acta:	**$449.340.249,55**
Valor IVA:	
Menos amortización del anticipo (30%)	**$134.802.074,87**
Valor a Pagar	**$314.538.174,69**

SON: TRESCIENTOS CATORCE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE.

FUENTE DE FINACIACIÓN:

5. Se adhiere y anula estampilla(s):

ESTAMPILLA	No.	VALOR
PRO HOSPITAL	2502300444098	$3.900

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga.

ING VLADIMIR POLO PAZ
INTERVENTOR

JAIME JOSE BARRIOS REDONDO
CONTRATISTA

Vo.Bo ING EDGAR BAYONA FLOREZ
SUPERVISOR

SECRETARIA ADMINISTRATIVA
REVISADO POR:
OFICINA DE RADICACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE CONTRATOS
FECHA 29/01/23
ALCALDIA DE BUCARAMANGA

Powered by CamScanner

3574

ANEXO N° 1 DEL ACTA RECIBO PARCIAL Y/O RECIBO FINAL DE OBRA

Código: F-020-3000-239,37-308
Versión: 3.0
Fecha aprobación: Mayo-26-2018
Página 1 de 2

ANEXO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 DEL CONTRATO DE OBRA No. 19 DE 2023

ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2 PERIODO 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO

OBJETO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER-GRUPO 3

FECHA: 28/08/2023

VALOR INICIAL (INCLUIDO)	$ 1.933.560.699,00	VALOR ADICIONAL:	$ 467.606.244,00	VALOR TOTAL:	$ 2.401.166.933,00	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN (%):	36,33%

		CONDICIONES INICIALES				CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES		EJECUTADO ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		EJECUTADO PRESENTE ACTA N° 2		EJECUTADO ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL		
1,00	OBRAS PRELIMINARES												
1,1	Localización y Replanteo manual	m2	3.870,78	$ 2.237	$ 8.656.712,09	8.157,90	$ 18.245.082,86	3.082,45	$ 6.893.961,07	614,80	$ 2.345.454,10	3697,00	$ 8.939.415,17
				SUB-TOTAL	$ 8.656.712,09	SUB-TOTAL	$ 18.245.082,86	SUB-TOTAL	$ 6.893.961,07		$ 2.345.454,10		$ 8.939.415,17
2,00	DEMOLICIONES												
2,1	Demolición de vanos en concreto , incluye cargue , retiro y disposicion final	m3	1.194,27	$ 201.950	$ 236.146.959,91	1.202,64	$ 242.986.527,32	327,50	$ 66.193.108,80	194,87	$ 39.378.016,88	522,37	$ 105.442.185,94
				SUB-TOTAL	$ 236.146.959,91	SUB-TOTAL	$ 242.986.527,32	SUB-TOTAL	$ 66.193.108,80		$ 39.378.016,88		$ 105.442.185,94
3,00	EXCAVACIONES Y RELLENOS												
3,1	Excavación manual en material común y conglomerado, incluye cargue , retiro y disposicion final	m3	701,59	$ 73.019	$ 54.880.189,89	880,68	$ 65.415.082,54	286,38	$ 20.839.936,14	56,84	$ 4.150.386,59	343,22	$ 24.989.493,74
3,2	Relleno compactado con material de sub-base granular	m3	1.038,80	$ 200.434	$ 208.230.467,04	1.042,23	$ 208.897.910,80	203,48	$ 40.778.215,02	242,51	$ 48.339.380,67	445,97	$ 89.098.605,30
				SUB-TOTAL	$ 263.110.656,93	SUB-TOTAL	$ 274.312.993,34	SUB-TOTAL	$ 61.618.221,06		$ 52.288.878,26		$ 113.976.988,72
4,00	ESPACIO PUBLICO												
4,1	Construcción de espacio público según MEPE incluye muretes fosfetinados UC-L21, UC-L11, UC-L32 (incluye muretes de pega)	m2	1.240,86	$ 141.882	$ 175.949.169,65	5.610,03	$ 794.111.527,56	967,44	$ 136.943.163,62	1.339,80	$ 196.693.490,37	2308,33	$ 333.636.653,99
4,2	Suministro e instalación de cordón prefabricado UC-31f	m	2.452,23	$ 85.777	$ 208.456.721,09	2.687,27	$ 233.193.685,03	591,87	$ 51.360.933,01	224,21	$ 20.481.134,87	832,08	$ 78.841.938,57
4,3	Construcción de vados y/o rampas peatonales según MEPE	und	146,89	$ 284.462	$ 56.472.258,57	146,89	$ 59.472.258,57	12,09	$ 4.612.432,52	21,91	$ 8.073.506,91	33,00	$ 12.686.939,43
4,4	Construcción de vados y/o rampas vehiculares según MEPE	und	116,81	$ 272.188	$ 31.791.766,53	93,06	$ 25.556.432,47	24,00	$ 6.531.995,52	14,00	$ 3.810.330,72	38,00	$ 10.342.326,24
4,5	Fresado de ajuste al predio	m	7.997,51	$ 14.748	$ 29.311.486,56	1.997,51	$ 29.311.486,56	492,38	$ 6.790.075,56	726,17	$ 10.628.210,69	1794,55	$ 17.418.286,25
4,6	Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	m3	113,15	$ 1.005.220	$ 113.780.684,69	14,00	$ 14.123.237,21	0,39	$ 391.826,91	2,78	$ 624.280,14	1,17	$ 1.176.107,05
4,7	Piso adoquin peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-H30 sobre cama de arena y mortero.	m2	1.998,12	$ 160.837	$ 319.446.927,03	2.010,84	$ 323.416.809,50	68,47	$ 10.690.913,45	325,44	$ 52.021.012,94	393,91	$ 62.711.926,39
4,8	Rampa en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	m3	295,36	$ 839.070	$ 240.037.901,08	99,41	$ 74.983.618,75	4,02	$ 3.268.951,78	8,77	$ 7.323.594,69	12,79	$ 10.592.546,48
				SUB-TOTAL	$ 1.181.514.545,85	SUB-TOTAL	$ 1.550.891.154,55	SUB-TOTAL	$ 220.035.992,66		$ 308.548.041,07		$ 528.584.034,01
5,00	OBRAS COMPLEMENTARIAS												
5,1	Reparo cajas de servicios públicos	und	189,36	$ 140.050	$ 26.514.569,81	187,00	$ 26.188.926,24	43,00	$ 6.021.099,36	86,00	$ 8.121.712,16	181,00	$ 14.142.981,52
5,2	Reparo pozos ENPAS	und	46,53	$ 237.460	$ 11.048.026,83	52,00	$ 12.473.521,83	1,00	$ 237.460,29	2,00	$ 474.920,58	3,00	$ 712.380,84
5,3	Traslado Salidas de Vertido	und	44,53	$ 123.056	$ 5.478.295,71	32,00	$ 4.257.709,44	2,00	$ 266.111,84	1,00	$ 133.055,83	3,00	$ 399.167,76
				SUB-TOTAL	$ 43.041.892,15	SUB-TOTAL	$ 42.919.831,31	SUB-TOTAL	$ 6.524.841,49		$ 8.729.688,54		$ 15.254.530,12
6,00	CARPINTERIA METALICA												
6,1	Barandas de protección Metálica 4 Tubos de 2" horizontales y 1 tubo de 2" vertical cada 2m anclada al piso	m	136,90	$ 388.481	$ 52.948.772,01	62,96	$ 23.951.351,33	4,00	$ 1.521.922,68	0,00	$ -	4,00	$ 1.521.922,68
				SUB-TOTAL	$ 52.948.772,01	SUB-TOTAL	$ 23.951.351,33	SUB-TOTAL	$ 1.521.922,68		$ -		$ 1.521.922,68
7,00	ASEO Y LIMPIEZA												
7,1	Aseo y limpieza general	m2	4.831,68	$ 3.703	$ 17.891.711,04	8.180,45	$ 30.293.336,35	393,18	$ 1.048.541,48	913,87	$ 3.533.032,48	1238,06	$ 4.580.573,97
				SUB-TOTAL	$ 17.891.711,04	SUB-TOTAL	$ 30.293.336,35	SUB-TOTAL	$ 1.048.541,48		$ 3.533.032,48		$ 4.580.573,97

Powered by CamScanner

	ANEXO N° 1 DEL ACTA RECIBO PARCIAL Y/O RECIBO FINAL DE OBRA	Código: F-GDI-5466-236.37-458 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-30-2019 Página 2 de 2

ANEXO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 DEL CONTRATO DE OBRA No. 28 DE 2021

ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2 PERIODO 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO

OBJETO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II — **FECHA: 28/08/2023**

VALOR INICIAL (INCL.AIU):	$ 1.933.080.868,00	VALOR ADICIONAL:	$ 497.085.244,00	VALOR TOTAL:	$ 2.431.166.933,00	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN (%):	36,28%

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES		EJECUTADO ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		EJECUTADO PRESENTE ACTA N° 2		EJECUTADO ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL		
8,00	PLAN DE MANEJO												
8.1	Plan de manejo ambiental	un	1,00	$ 10.186.668,67	$ 10.186.668,67	2,00	$ 20.283.333,34	0,98	$ 9.908.341,67	0,96	$ [illegible]	1,94	$ 19.729.703,17
8.2	Plan de manejo de trafico	un	1,00	$ 80.612.231,26	$ 80.612.231,26	2,00	$ 121.234.492,50	0,82	$ 40.868.770,00	0,42	$ [illegible]	1,24	$ 79.188.147,00
				SUB-TOTAL	$ 70.808.897,93	SUB-TOTAL	$ 141.517.795,84	SUB-TOTAL	$ 50.779.011,67		$ 35.149.838,50		$ 91.834.850,17
				SUBTOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.357.370.745,29		$ 1.357.370.745,29		$ 305.204.672,97		$ 323.808.978,49		$ 630.013.648,50
				ADMINISTRACION:	33% $ 447.890.345,95		$ 447.890.345,95		$ 100.717.640,78		$ 107.456.928,24		$ 208.188.570,03
				IMPREVISTOS:	0% $ -		$ -		$ -		$ -		
				UTILIDAD:	8% $ 87.863.537,39		$ 87.863.537,39		$ 19.760.448,82		$ 19.780.448,82		$ 31.540.882,43
				COSTOS INDIRECTOS (AIU) 36%	$ 515.753.883,31		$ 515.753.883,31		$ 115.977.889,39		$ 123.731.370,07		$ 239.709.252,45
				VALOR COSTO TOTAL	$ 1.873.033.628,60		$ 1.873.033.628,60		$ 421.182.561,45		$ 448.340.248,55		$ 870.523.111,01
				FONDO DE REAJUSTE DE PRECIOS	$ 60.547.067,60		$ 75.978.071,10						
				VALOR TOTAL:	$ 1.933.580.696,19		$ 2.431.166.933,80		$ 421.182.561,45		$ 448.340.248,55		$ 870.523.111,01

SALDO POR EJECUTAR: 1.539.643.821,98

VALOR PRESENTE ACTA	$	448.340.248,55
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO 28%	$	134.002.074,07
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA (DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO):	$	314.338.174,48

NOTA:

1. El Interventor y Supervisor certifican que se revisó, verificó y constató el pago de los Parafiscales de Ley por parte del Contratista, con base en los soportes presentados.
2. El recibo por parte de la Interventoría y/o Supervisor de las obras ejecutadas, no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra.
3. Hacen parte de la presente acta las memorias de calculo debidamente suscritas por el Contratista e Interventor.

Para constancia de lo anterior firman los que en ella intervinieron:

VLADIMIR POLO PAZ
R.L. JESAR SAS
INTERVENTOR

JAIME JOSE BARBOSA MEDONDO
R.L CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER
CONTRATISTA

ING.EDGAR BAYONA FLOREZ
SUPERVISOR

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

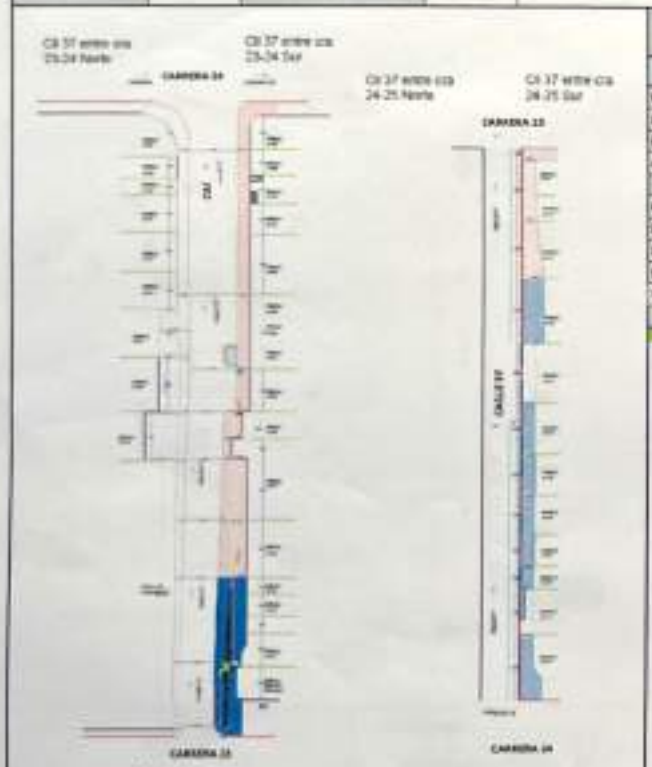
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISIÓN	3/07/2023	HOJA	1	DE		4	

FECHA	DD	21	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PARAMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901302986-8	CONTRATO N°	429 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.677404-8	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.1	Localización Y Replanteo manual	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolivar- La Aurora



Localización	ÁREA	Dimensiones				No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 23 y 24-sur							
Locales, peluqueria hasta cabina		4,70		14,30		1,00	67,21
Escaleras despues de los locales		3,50		5,40		1,00	18,90
esquina cra 23		4,50		6,00		1,00	27,00
							113,11
Calle 37 entre carreras 24 y 25-sur							
Predio 24-62		3,40		10,70		1,00	36,38
Desde el predio (24-46) hasta el (24-20)		2,20		30,15		1,00	66,33
Esquina de la carrera 24		2,15		10,40		1,00	22,36
Vado vehicular predio 24-14		0,80		4,50		1,00	3,60
							128,67

V.B. contratista
ING. LUIS FERNANDO SIERA

V.B. Contratista
Alejandro V
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR

V.B. Interventoria
ING DANIEL PINZA

Powered by CamScanner

Director de obra | Residente de obra | Residente de interventoría

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

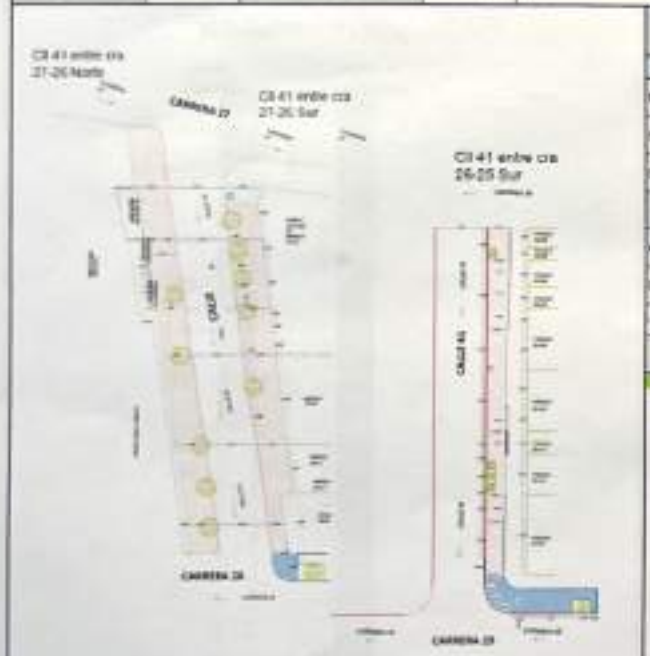
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISION	31/07/2023	HOJA	2	DE		4	

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	409 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 671 634-8	CONTRATO N°	20 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.1	Localización Y Replanteo manual	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolivar- La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
BOLIVAR							
Cll 41 entre cra 25-26, sur							
Esquina de la carrera 25		3,50		10,70		1	37,45
Esquina de la calle 41 con carrera 25		2,75		5,92		1	16,23
							53,68
Cll 41 entre cra 26 y 27 sur							
Esquina de la cra 26		4,20		4,00		1	16,80
							0,00
							0,00
							16,80

V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO REÑA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING DANIEL PRADA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

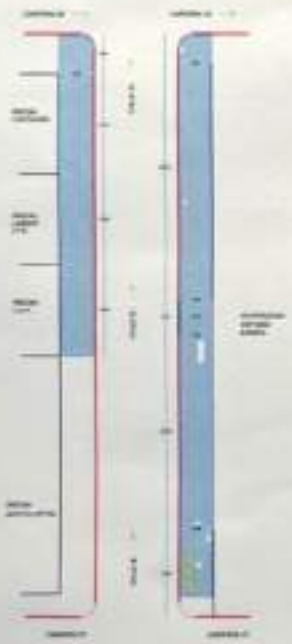
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	31/07/2023		HOJA	3	DE		4

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER (GRUPO I)				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.677.654-6	CONTRATO N°	38 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.1	Localización Y Replanteo manual	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Solomayor-Alvaro Solomayor-Bolivar- La Aurora

Cll 32 entre Cras 27 y 38 Sur



Localización	AREA	Dimensiones				No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
LA AURORA							
Cll 32 entre cras 27 y 28 costado sur							
Costado sur de la calle 32 entre carreras 27 y 28 desde jardinera en la cra 27 hasta la esquina de la cra 28		4,40		75,60		1	332,64
							332,64
Cll 32 entre cras 27 y 28 costado norte							
Costado norte de la calle 32 entre carreras 27 y 28		4,70		43,20		1	203,04
							203,04

V.B. Interventoría
ARQ LUIS FERNANDO SARA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING DANIEL PINZA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	9/07/2023	HOJA	4	DE		4

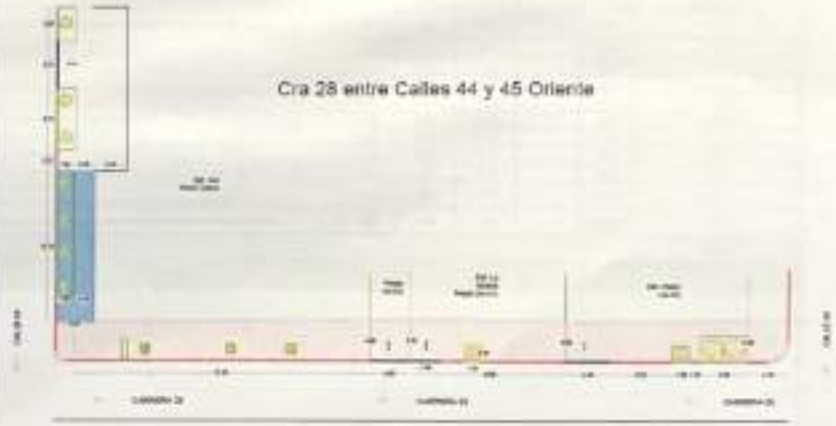
FECHA	DD	24	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORO	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PAVIMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.677.404-6

CONTRATO N°	428 DE 2022
CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.1	Localización Y Replanteo manual	UNID.	M2	UBICACION	BARRIOS Bolivar- La Aurora

Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
SOTOMAYOR							
Cll 44 entre carreras 28 y 29 costado sur							
Fisacina cra 28 edificio San Pedro		4.10		16.28		1	66.63
							66.63



TOTAL	914,57

V.B. contratista

ARQ LUIS FERNANDO SERNA
Director de obra

V.B. Contratista

Alejandro V

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria

D

WILSMAR D. PRADA
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISION	11/07/2023	HOJA	1	DE		8	

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing. ANDRI ALEJANDRO VILLAMIZAR PARRA

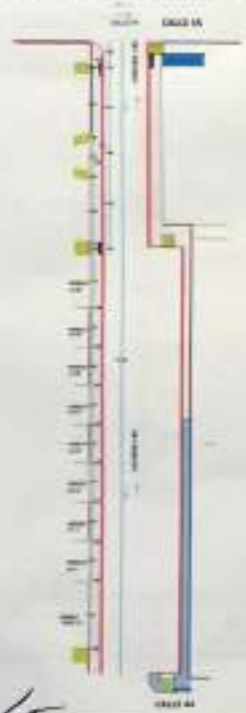
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901127740-6

CONTRATO N°	439 DE 2022							
CONTRATO N°	38 2023							

CAPITULO	2	ITEM	2.1	Demolicion de redes en concreto , incluye cargue , retiro y disposicion final	UNID.	M3	UBICACIÓN	BARRIOS quinta estrella-bolivariano-Nuevo Bolivariano-Bolivar -Prado -La Aurora

Costado Oriental cra 14a entre cll 45 y 44

Costado Occ cra 14a desde cll 45 hasta iglesia



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 3 GARCIA ROVIRA							
Costado Occidental Cra 14a desde Cll 45 hasta encontrar la iglesia (cll 44)							
Demolición de sardinel desde iglesia hasta esquina calle 44		31,26	0,44	0,17		1,00	2,30
Demolición de andén desde iglesia hasta esquina calle 44		31,26	3,96	0,17		1,00	4,47
Descuento rectangular en predios N1-02 - 44-08 - 44-12 - 44-16		0,54	0,27	0,15		-4,00	-0,12
Descuento rampa peatonal calle 44A		2,10	0,80	0,15		-1,00	-0,25
Demolición andén entrada peatonal calle 45 entre bloquete 11 y 12		0,87	1,00	0,15		1,00	0,65
Demolición andén entrada entrada peatonal 1 bloque No. 12		2,27	1,00	0,15		1,00	0,34
Demolición andén entrada peatonal 2 bloque No. 12		3,77	1,00	0,15		1,00	0,51
Demolición andén entrada peatonal costado izquierdo iglesia		2,73	1,53	0,15		1,00	0,63
Demolición andén entrada peatonal costado derecho iglesia		1,99	1,42	0,15		1,00	0,42
Demolición andén final calle 44		6,08	2,62	0,15		1,00	1,60
Descuento en andén y cajas esquina calle 44		2,64	0,99	0,15		-1,00	-0,41
Descuento alcorque esquina calle 44		1,20	1,20	0,15		-1,00	-0,18
Descuento alcorque esquina calle 44		0,60	0,60	0,15		-1,00	-0,04
Demolición andén final calle 44		1,07	1,40	0,15		1,00	0,38
Demolición sardinel final calle 44		-12,11	0,44	0,17		1,00	0,77
Demolición escalera poseta 44-02		2,78	0,28	0,15		1,00	0,12
Demolición andén entrada rampa peatonal sobre calle 45		4,20	1,33	0,15		1,00	0,84
Demolición sardinel que confina franja andadero y de circulación entrada rampa peatonal sobre calle 45		4,20	0,40	0,20		1,00	0,34
Demolición entrada peatonal calle 45 lateral complementario		1,50	1,30	0,15		1,00	0,31
							15,14

V.B. contratista

ARQ. LUIS FERNANDO SUÑA
Director de obra

V.B. Contratista

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. interventoria

ING DANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

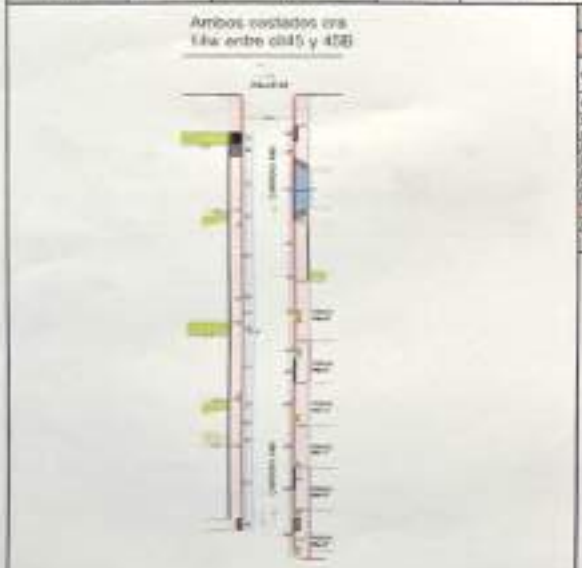
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA Elaboración	31/01/2022	HOJA	2	DE	4

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2021	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 3				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT.901320986-8	CONTRATO N°	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT.901377404-8	CONTRATO N°	29.3000

CAPITULO	2	ITEM	2.1	Demolición de rampa en concreto , incluye cargue , retiro y disposición final	UNIDS	M2	LOCALIDAD	BARRIOS Cuesta Carrera-Bolonmayor-Nueva Bolonmayor-Bolivar -Prado -La Aurora



Localización	UNDS	Dimensiones				Un Dim	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
BARRIO CUESTA ESTRELLA CORLIMA II GARCIA ROVIRA							
Cra 14a entre Cll 45 y 45B Ambos Costados							
Cra 14a entre cll 45 y 45B costado oriental							
Demolición andén para ampliarse sobre la calle 45 entre andén antiguo y andén nuevo		1,69	1,21	0,15		1,00	0,31
Demolición andenes o cajero derecho de la rampa		4,47	0,26	0,15		1,00	0,17
Demolición andenes o cajero izquierdo de la rampa		4,47	0,26	0,15		1,00	0,17
Demolición pantalla frontal de la rampa		5,40	0,40	0,15		1,00	0,02
Demolición pantalla trasera de la rampa		5,40	0,40	0,15		1,00	0,02
Demolición placa de la rampa		5,00	1,88	0,15		1,00	1,70
[illegible]		4,41	0,08	0,15		1,00	0,17
Demolición base o fondo de la rampa		4,47	0,40	0,50		1,00	0,89
							3,51

V.B. Interventoría
ING LUIS FERNANDO [illegible]
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
D
ARQ. DANIEL PINEDA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1 DE 8

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARÓN

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALETAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 8

INTERVENTOR	XTAE	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.477.654-6	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.1	Demolición de rampa en concreto , incluye cargue , retiro y disposición final	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Bolarquyn-Ruitoque Bellavista-Bolívar -Prado -La Cumbre



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuento	No Elem.	Medida Total
SOTOMAYOR							
Cra 28 entre calles 45 y 44 costado oriente							
Entrada Parqueadero Sobrevia (Rampa)		4.00	4.23	0.17		1.00	2.56
Esquina calle 45 con 28		4.30	3.36	0.18		1.00	3.13
Esquina calle 45 con 28		1.8	3.36	0.18		1.00	0.64
casa esperilla		1.28	0.51	0.15		1.00	0.19
casa lavadero		0.80	0.58	0.15		1.00	0.17
casa gas		0.81	0.58	0.15		1.00	0.09
casa electrica		0.77	0.58	0.15		1.00	0.08
casa electrica contador		0.57	0.57	0.15		1.00	0.05
casa telefono		0.60	0.58	0.15		1.00	0.05
casa electrica		0.80	0.58	0.15		1.00	0.07
							8.01
EL PRADO							
Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental							
Frente a la entrada Prados de Versalles 35-13 - 35-04		7.8	3.80	0.17		1.00	4.43
Frente a la entrada Prados de Versalles		7.84	3.41	0.30		1.00	5.36
Peatonal 35 -04		1.90	1.43	0.15		1.00	0.43
Esquina Prados de Versalles		3.58	3.18	0.15		1.00	1.84
Demolicion Escalon Esquina Prados de Versalles		4.5	3.18	0.4		1.00	0.54
casa Telefono subterraneo		0.70	0.70	0.15		1.00	0.07
casa Gas		0.70	0.70	0.15		1.00	0.07
Telefonia Claro		0.7	0.7	0.15		1.00	0.07
rampa lateral		3.68	3.64	0.15		1.00	1.96
entrada peatonal y vehicular (metro con cuello		8.43	3.74	0.28		1.00	7.14
							16.84



V.B. Contratista
ARQ LUIS FERNANDO VERA
Director de obra

V.B. Contratista
ARQ. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ARQ. ISRAEL PRADA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

JESAK NIT. 901320986-8

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

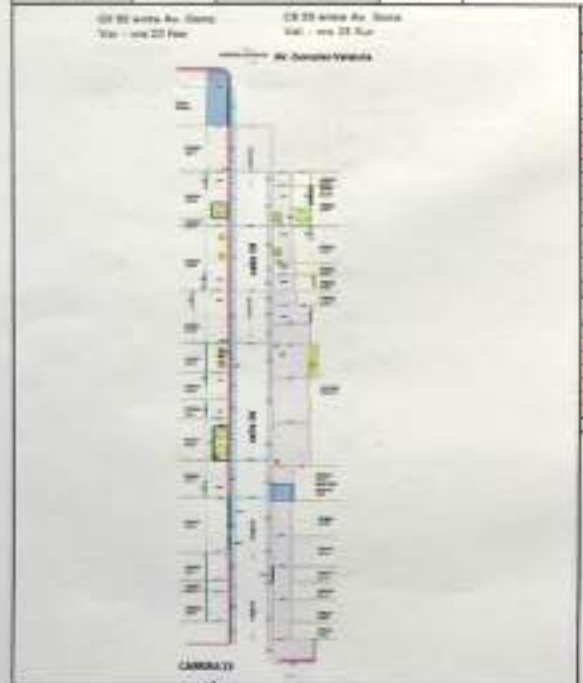
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISION	01/07/2023	HOJA	4	DE	8

FECHA: DD 01 MM 7 AA 2023 | MEMORIA GRAFICA No. 1 | ELABORO: Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR RAMON

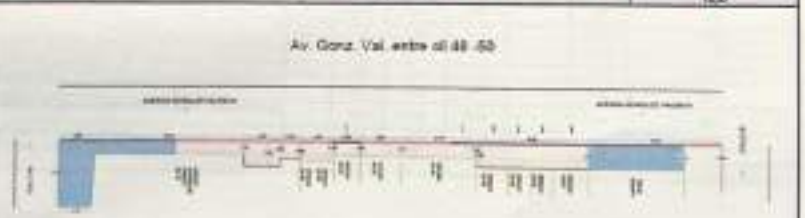
OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PARAMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO II

INTERVENTOR	JYMA	NIT O C C	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C C	NIT 901 877434-8	CONTRATO N°	24 2023

CAPITULO	2	ITEM	2.1	Demolicion de varias en concreto , incluye cargue , retiro y disposicion final	UNID.	M3	UBICACION	BARRIOS: Quinta Estrella-Salamanca Buenos Salamanca-Bolivar -Prado -La Aurora



Localizacion	AREA	Dimensiones				No Elem.	Volumen Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
NUEVO NOTOMAYOR							
Costado Occidental Av. Gonzalez Valencia entre Cll 50 y Cll 48							
DEMOLICION DE ENTRADA DE ESCALERAS CLINICA HASTA LA ESQUINA CALLE 48		11.70	1.20	0.20		1.00	4.20
DEMOLICION SARDINEL		22.50	0.15	0.40		1.00	1.40
[illegible]		0.50	0.40	0.20		1.00	0.04
[illegible]		0.70	0.30	0.20		1.00	0.04
[illegible]		0.50	0.30	0.20		1.00	0.03
DEMOLICION PELDAÑOS		6.40	0.60	0.15		1.00	0.60
DEMOLICION SARDINEL		6.40	0.15	0.40		1.00	0.40
FRENTE A TIENDA AV		6.00	0.60	0.15		1.00	0.45
SARDINEL FRENTE TIENDA AVD		6.00	0.15	0.40		1.00	0.40
							7.56
Cll 50 desde AV. González Valencia hasta carrera 23 (sur)							
Cra 24 Sin entrevereda Costados Valencia entre carrera 23 Demolicion de anden existente		3.00	2.60	0.15		1.00	1.73
							1.73
Cll 50 desde AV. González Valencia hasta carrera 23 (Norte)							
DEMOLICION PISCINA TERAZA		16.3	8.67	0.20		1.00	12.66
[illegible]		0.3	0.40	0.20		1.00	0.02
[illegible]		0.1	0.70	0.20		1.00	0.01
[illegible]		1.3	1.10	0.20		1.00	0.29
[illegible]		0.40	0.40	0.20		1.00	0.03
[illegible]		0.67	0.80	0.20		1.00	0.11
[illegible]		1.01	1.00	0.20		1.00	0.20
							13.47



V.B. contratista: ARQ LUIS FERNANDO [illegible] Director de obra

V.B. Contratista: Alejandro V. ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra

V.B. Interventoria: ING DANIEL PINZON Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

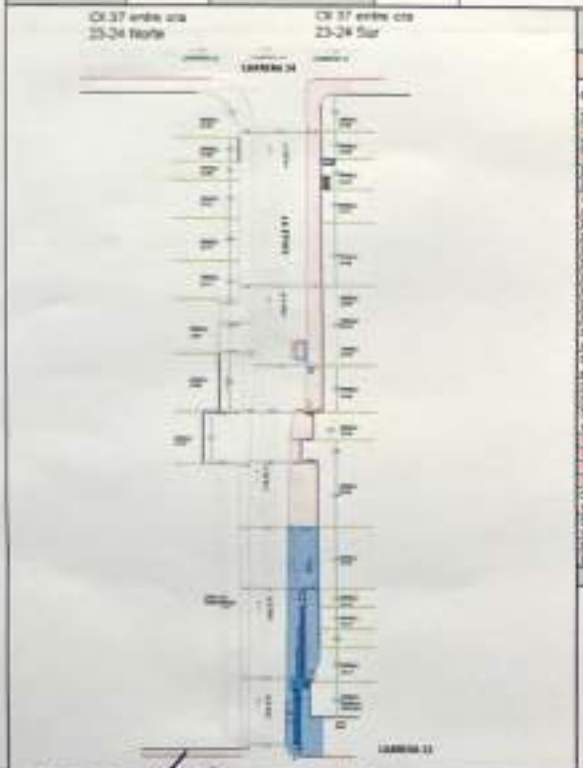
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISION	31/07/2025	HOJA	8 DE 8

FECHA: DD 31 MM 7 AA 2025 | MEMORIA GRAFICA No. 1 | ELABORO: Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II

INTERVENTOR	STOA	NIT O C.C.	NIT 901220565-9	CONTRATO N°	439 DE 2024
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901377454-8	CONTRATO N°	28 2025

CAPITULO	2	ITEM	2.1	Demolición de vertas en concreto , incluye cargue , retiro y disposición final	Unidad: M2	Ubicación:	BARRIOS Quinta Estrella-Solamagdo Nueva Solamagdo Bolívar -Prado -La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones: Longitud	Ancho	Altura	Descuento	No Elem.	Medida final
BOLIVAR							
Calle 37 entre carrera 23 y 24-sur							
Demolición andén costado predio 23-34		8,60	1,04	0,15		1,00	1,39
descuento caja predio 23-34		0,70	0,70	0,15		-1,00	-0,07
Demolición andén pasiguarda predio 23-38		4,03	1,48	0,15		1,00	1,34
descuento caja predio 23-38		0,70	0,70	0,15		-1,00	-0,07
demolición andén rígida predio 23-14 y predio 23-12		5,11	2,12	0,15		1,00	1,34
demolición andén extra dallaa predio 23-14 y predio 23-12		3,84	1,31	0,15		1,00	0,56
descuento medidores dallaa predio 23-16, predio 23-14 y predio 23-12		0,54	0,37	0,15		-3,00	-0,09
Demolición andén entrada peatonales al predio 23-68		1,15	1,72	0,15		1,00	0,45
Demolición andén entrada peatonales al predio 23-66		1,84	1,09	0,15		1,00	0,30
Demolición andén entrada peatonales al predio 23-68		1,15	1,50	0,15		1,00	0,40
Demolición andén extra peatonal predio 23-66		1,15	0,45	0,15		1,00	0,07
Demolición escaleras huerta frente a predio 23-16 dallaa		7,44	0,28	0,15		1,00	0,31
Demolición escaleras huerta frente a predio 23-16 dallaa		5,80	0,27	0,15		1,00	0,23
Demolición escaleras huerta frente a predio 23-16 dallaa		7,45	0,30	0,15		1,00	0,13
Demolición escaleras huerta frente a predio 23-16 dallaa		0,82	0,30	0,15		1,00	0,04
Demolición escaleras contra huerta frente a predio 23-16 dallaa		17,01	0,15	0,15		1,00	0,38
Demolición de placa de andén para soaterar instalación de sardinel para cerb peatonal sobre la carrera 23		0,60	0,30	0,17		1,00	0,10
Demolición de escaleras sobre calle 37 con carrera 23 - 1		7,10	0,30	0,15		1,00	0,11
Demolición de escaleras sobre calle 37 con carrera 23 - 2		0,60	0,30	0,15		1,00	0,11
Demolición de placa de andén edificio Bolivar Plaza predio 37-11		10,64	1,81	0,15		1,00	2,82
descuento caja electrica predio 37-11		0,44	0,40	0,15		-1,00	-0,11
descuento caja telefonica predio 37-11		1,05	0,70	0,15		-1,00	-0,18
descuento rampa peatonal 37-11		2,51	1,10	0,15		-1,00	-0,55
descuento poste predio 37-11		0,60	0,60	0,15		-1,00	-0,22
Demolición de placa de andén edificio Bolivar Plaza predio 37-11		7,81	1,62	0,17		1,00	2,07
Demolición de placa de andén edificio Bolivar Plaza predio 37-11		5,42	0,80	0,17		1,00	0,83
Demolición cerca del alcorque I		0,65	0,20	0,15		2,00	0,28
Demolición cerca del alcorque -		0,60	0,20	0,15		2,00	0,26
							15,06

V.B. Interventoría
ARQ. LUIS FERNANDO SOSA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING. DANIEL PINZON
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULOS
FECHA EMISIÓN	01/07/2022	HOJA	4 DE 8

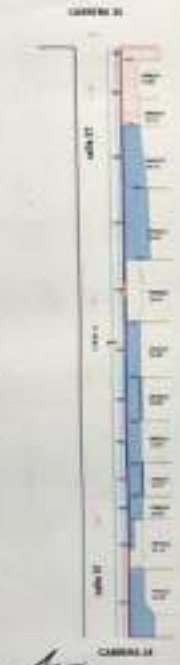
FECHA	DD	01	MM	7	AA	2022	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR RAMON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	901377454-8

CAPITULO	2	ITEM	2.1	Demolicion de vetas en concreto , incluye cargue , retiro y disposicion final	UNID.	M3	UBICACION	BARRIOS Quirina Colonia-Antonegro-Nuevo Sotomayor-Belchar -Prado -La Azalea

Cll 37 entre cra 24-25 Norte

Cll 37 entre cra 24-25 Sur



Localizacion	UNID	Dimensiones				No Veces	Medida Final
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 24 y 25 nor							
Demolición andén predio 24-62		6,50	1,00	0,15		1,00	1,03
Demolición andén predio 24-72		6,10	2,00	0,15		1,00	1,84
Demolición andén esquina curva predio 24-72		5,20	1,60	0,15		1,00	0,92
Demolición andén predio 24-46 sin entrada parqueadero		6,00	2,00	0,15		1,00	1,38
Construcción caja telefónica predio 24-62		0,40	0,40	0,15		1,00	0,03
Demolición caja telefónica predio 24-62		0,40	0,40	0,15		1,00	0,03
Construcción caja eléctrica predio 24-72		0,40	0,40	0,15		1,00	0,03
Demolición caja telefónica predio 24-72		0,40	0,40	0,15		1,00	0,03
Demolicion andén predio entre 24-72 y 24-70		18,70	0,71	0,15		1,00	6,36
Construcción andén predio 24-46 y andén predio 24-62		2,14	0,27	0,15		1,00	0,08
Demolición caja telefónica predio 24-72		1,00	1,00	0,15		1,00	0,15
Demolición poste predio 24-46		0,50	0,50	0,15		1,00	0,04
Demolición andén parqueadero predio 24-72		3,31	3,31	0,20		1,00	2,19
Demolición sardinel lago rampa del parqueadero predio 24-72		3,31	0,40	0,15		1,00	0,22
Demolición andén parqueadero predio 24-58		3,80	3,24	0,15		1,00	0,84
Construcción andén predio 24-58		3,31	0,27	0,15		1,00	0,05
Demolición andén parqueadero predio 24-46		4,00	2,10	0,15		1,00	1,42
Construcción caja telefónica predio 24-46		1,10	1,00	0,15		1,00	0,17
Demolición sardinel residencia predio 24-14		4,00	0,40	0,15		1,00	0,24
Demolición andén residencia predio 24-14 (zona de todas viviendas amarillas)		4,00	0,25	0,15		1,00	0,15
Demolición sardinel residencia predio 27-05 esquina		0,97	0,40	0,15		1,00	0,03
Demolicion andén residencia predio 27-05 esquina carrera 25		10,75	2,81	0,15		1,00	0,24
Construcción caja telefónica predio 27-05		0,40	0,40	0,15		1,00	0,02
							25,48

V.B. coordinador
ARQ. LUIS FERNANDO [illegible]
Gerente de obra

V.B. Contratista
ING. ALEJANDRO [illegible]
Residente de obra

V.B. Interventoria
[illegible]
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320186-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	7 DE 8

FECHA	DD 01 MM 7 AA 2023	MEMORIA GRAFICA No.	1
ELABORÓ	Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARRA		

OBJETO DEL CONTRATO: EJECUCIÓN DE ACERAS, BOLSILLOS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. (OBSERVO)

INTERVENTOR	ECAM	NIT O C.C.	NIT 901320186-8	CONTRATO Nº	626 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 671434-8	CONTRATO Nº	24 2023

CAPÍTULO	2	ITEM	2.1	Demolición de vías en concreto , incluye cargue , retiro y disposición final	UNID.	M3	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolívar -Prado -La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuento	No Elem.	Medida Final
BOLIVAR							
Cll 41 entre cra 26 y 27 sur							
Demolición de andén predio completo 26-48		21,75	0,10	0,10		1,00	10,74
Descuento caja eléctrica predio 26-44		0,90	0,25	2,10		-1,00	-0,14
Descuento poliducto predio 26-44		1,20	1,20	0,10		-1,00	-0,29
Descuento poliducto predio 26-46		1,20	1,20	0,10		-2,00	-0,47
Descuento medidores predio 26-46		1,10	0,70	0,10		-1,00	-0,10
Descuento caja telemática predio 26-46		0,60	0,60	0,10		-1,00	-0,04
Descuento caja eléctrica predio 26-44		0,50	0,50	0,10		-1,00	-0,05
Demolición sardinel curva que colinda con el parqueadero predio 26-48 y 26-28		0,50	0,30	0,25		1,00	0,38
Demolición sardinel curva carrera 26 esquina predio 26-04		0,40	0,44	0,17		1,00	0,40
Demolición placa andén curva carrera 26 esquina predio 26-24		4,70	1,40	0,10		1,00	0,64
Demolición placa andén curva carrera 26 esquina predio 26-24		2,10	1,10	0,10		1,00	0,33
Demolición placa andén parqueadero predio 26-48		5,20	3,00	0,10		1,00	2,09
Descuento caja telemática predio 26-48		0,70	0,70	0,10		-2,00	-0,10
							10,87

V.B. contratista
ARQ. LUIS FERNANDO VERA
Director de obra

V.B. Consorcio
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING. DANIEL TRIANA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
Nit. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

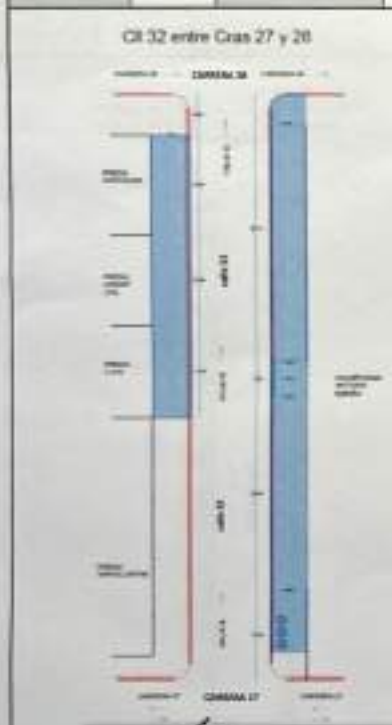
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	01/07/2023	HOJA	8	38	8

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PIÑEROS

OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE ANDENES ESCOLARES Y PARAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	901320986-8	CONTRATO N°	029 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	901 371 777-5	CONTRATO N°	29 2023

CAPITULO	0	ITEM	2.1	Demolicion de vistel en concreto , incluye cargue , retiro y disposicion final	UNID.	M3	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella Bolonia(pte-Nuevo Bolonia(pte-Bolivar -Prado -La Aurora



Cll 32 entre Cras 27 y 26

Localizacion	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Elementos	No Elem	Medida Vias
AURORA							
Calle 32 entre cras 27 y 26 costado Sur							
cra 27 con 32 costado oeste		18,65	1,55	0,15		1,00	2,70
entrada 27-28		2,50	2,10	0,15		1,00	0,80
rampa		19,70	3,12	0,15		1,00	9,20
muro blanco hasta 1x58		6,40	0,06	0,22		1,00	1,38
pared muro blanco		13,38	0,06	0,15		1,00	1,27
entrada peatonal		11,80	4,10	0,15		1,00	8,85
		11,80	0,44	0,15		1,00	0,74
[illegible]		0,60	0,70	0,15		-1,00	-0,25
[illegible]		0,50	0,70	0,15		-1,00	-0,54
[illegible]		1,40	0,70	0,15		-1,00	-0,95
[illegible]		0,70	0,70	0,15		-1,00	-0,77
sardinel entre cuadra		26,10	0,10	0,40		1,00	1,81
Cuadra entrepaño la demolicion excepto de las figuras en el muro blanco		12,40	4,25	0,24		1,00	12,66
[illegible]		0,10	1,70	0,24		-1,00	-0,41
							46,03
Calle 32 entre cras 27 y 26 costado norte							
andenes		13,41	3,50	0,15		1,00	6,98
casa blanca 27-11		11,80	4,40	0,15		1,00	8,19
LIMA		18,7	4,72	0,15		1,00	8,73
casa azul		0,70	0,70	0,15		-1,00	-0,73
cuarto		0,70	0,70	0,15		-1,00	-0,73
casa azul cielo		0,70	0,70	0,11		-1,00	-0,71
casa amarilla		0,60	0,60	0,11		-1,00	-0,52
demolicion andenes concreto		13,45	0,40	0,15		1,00	0,80
casa blanca 27-11		11,80	0,60	0,15		1,00	0,79
LIMA		11,80	0,60	0,15		1,00	0,79
							24,12

TOTAL	194,48

V.B. CONTRATISTA
ARQ LUIS FERNANDO SEPÚLVEDA
Director de obra

V.B. INTERVENTORIA
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Supervisión
Residente de supervisión

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

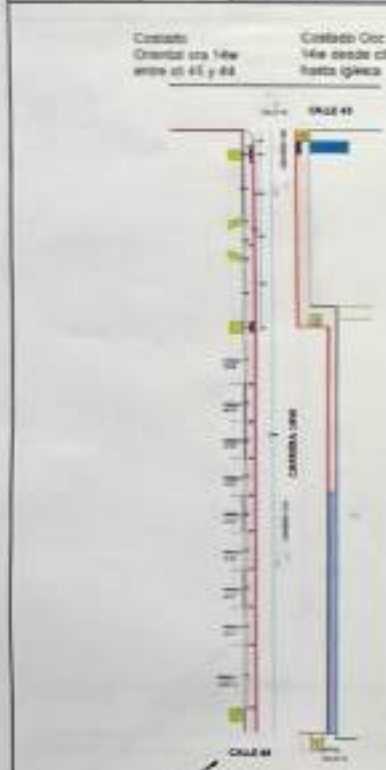
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1	DE	9

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR FABIÓN	

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER (GRUPO I)		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 677434-9

CONTRATO N°	426 DE 2022
CONTRATO N°	28 2023

CAPÍTULO	3	ITEM	3.1	Excavación manual en material rontyo y conglomerado, incluye cargue , retiro y disposición final	UNID.	M3	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella-Salamayor-Nuevo Salamayor-Bolivar -Prado - La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 5 GARCIA ROVIRA							
Costado Occidental Cra 14w desde Cll 45 hasta encontrar la iglesia en el mismo costado							
Excavación para nivelación de terreno desde caja EMPAS hasta iglesia		23,00	0,85	0,15		1,00	3,29
Excavación para nivelación de terreno desde peatonal 45A hasta caja EMPAS		3,04	2,94	0,15		1,00	2,59
Descuento caja EMPAS		0,90	0,90	0,15		1,00	-0,12
Descuento caja EMPAS		1,90	1,90	0,15		1,00	-0,26
Descuento escalera		1,60	1,00	0,15		1,00	-0,24
Excavación para nivelación de terreno desde señal PARE a curva esquina calle 45		5,64	1,68	0,20		1,00	1,81
Descuento de una esquina calle 45		2,50	2,50	0,20		1,00	-0,63
Descuento caja electrica		1,80	0,70	0,20		1,00	-0,11
Excavación sobre ancho de sardinel desde iglesia hasta esquina calle 44		31,00	0,44	0,15		1,00	2,05
Excavación para nivelación de terreno desde iglesia hasta esquina calle 44		31,00	0,96	0,15		1,00	4,47
Descuento medidores en predios 44-02 , 44-08 , 44-12 , cra 15		0,54	0,37	0,15		4,00	-0,12
Descuento valvula peatonal calle 44A		0,70	0,50	0,15		1,00	-0,05
Excavación para nivelación de terreno andén entrada peatonal calle 45A entre bloques 18 y 12		3,67	1,00	0,15		1,00	0,55
Excavación para nivelación de terreno andén entrada entrada peatonal 1 bloque No. 12		3,67	1,00	0,15		1,00	0,54
Excavación para nivelación de terreno andén entrada peatonal 2 bloque No. 12		3,57	1,80	0,15		1,00	0,97
Excavación para nivelación de terreno andén entrada peatonal costado izquierdo iglesia		3,75	1,53	0,15		1,00	0,63
Excavación para nivelación de terreno andén entrada peatonal costado derecho iglesia		1,98	1,42	0,15		1,00	0,42
Excavación sobre ancho sardinel final calle 44		19,31	0,44	0,15		1,00	0,82
Excavación para nivelación de terreno andén entrada rampa peatonal sobre calle 45		4,20	1,33	0,24		1,00	1,34
Excavación para nivelación de terreno entrada peatonal calle 45 lado complementario		1,50	1,36	0,15		1,00	0,31
							18,39

V.B. CONTRATISTA
ARQ LUIS FERNANDO SILVA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING DANIEL ORJUELA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	3 DE 9

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.671604-6	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	3	ITEM	3.1	Excavacion manual en material rocoso y conglomerado, incluye cargue , retiro y disposicion final	UNID.	M3	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolivar -Prado - La Aurora

Ambos costados cra 14w entre cl45 y 45B



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Dimensiones Diámetro	No Elem.	Medida Total
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 3 GARY LA ROVIRA							
Cra 14w entre cll 45 y 45B costado oriental							
Excavacion para nivelacion de terreno andén para empalme sobre la calle 45 entre andén antiguo y andén nuevo		1,08	1,21	0,15		1,00	0,21
Excavación para nivelación de terreno de entrada a parqueadero		2,57	1,01	0,15		1,00	0,64
							0,85

V.B. contratista
ARQ. LUIS FERNANDO [illegible]
Director de obra

V.B. contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. interventoria
ING DANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	9 DE 9

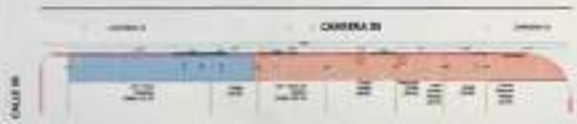
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PAVIMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	439 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 577404-8	CONTRATO N°	28 2023

CAPÍTULO	3	ITEM	3.1	Excavacion manual en material comun y conglomerado, incluye cargue , retiro y disposicion final	UNIDS	M3	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Bobella-Sotomayor-Nueva Sotomayor-Bolivar -Prado - La Ramira

Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
SOTOMAYOR							
Cra 28 entre calles 45 y 44 costado oriente							
la gravita		11,60	4,84	0,15		1,00	7,05
andé		1,5	1,4	0,15		1,00	0,77
							8,78
EL PRADO							
Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental							
frente a la entrada de puertas de corrales		7,84	0,32	0,19		1,00	0,48
escalera salon de belleza 36-04		8,00	0,30	0,14		1,00	0,46
							0,94

Cra 36 entre Calles 36 y 35 Occidente



Cra 28 entre Calles 44 y 45 Oriente



V.B. contratista	V.B. Contratista	V.B. Interventoria
ARQ LUIS FERNANDO SERNA Director de obra	Alejandro V. ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra	ING DANIEL PRADA Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

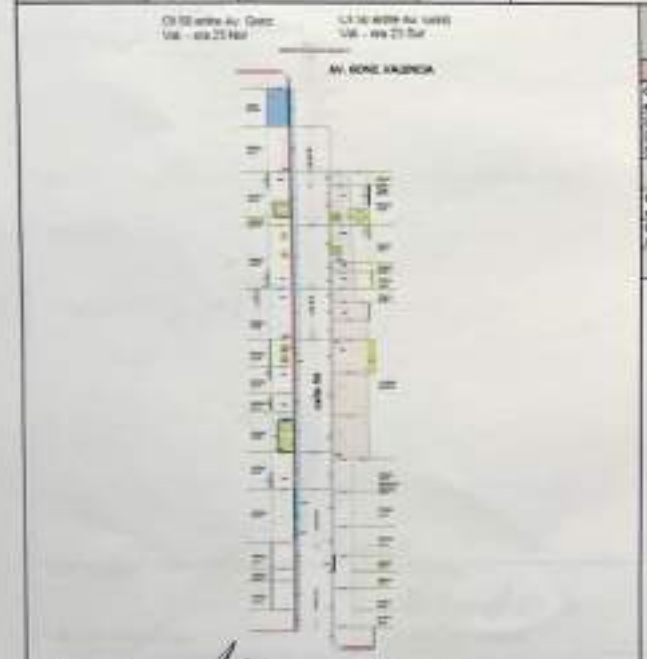
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	4	DE	5

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 5				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.377.634-6	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	5	ITEM	5.1	Excavación manual en material comun y conglomerado, incluye cargue, retiro y disposicion final	UNID.	M3	ubicación	BARRIOS: Quinta Estrella-Solsomayor-Nuevo Solsomayor-Bolivar -Prado - La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
NUEVO SOTOMAYOR							
Costado Occidental AV. Gonzalez Valencia entre Cll 50 y Cll 48							
EXCAVACION SARDINEL ESQUINA CLINICA		22.50	0.30	0.15		1.00	1.28
EXCAVACION JARDINERA EXISTENTE		23.51	0.15	0.20		1.00	3.44
EXCAVACION SARDINEL		12.10	0.30	0.15		1.00	0.55
							5.41
Cll 50 desde AV. Gonzalez Valencia hasta carrera 23 (Norte)							
EXCAVACION LOSQUINA TIENDA ESQUINA AVENIDA GONZALEZ		6.50	0.50	0.10		1.00	0.36
							0.36

Av. Gonz. Val. entre cll 49 -50



V.B. Contratista

Alejandro V.

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria

RIGOBERTO PRADA
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

JESAK
NIT. 901320986-8

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

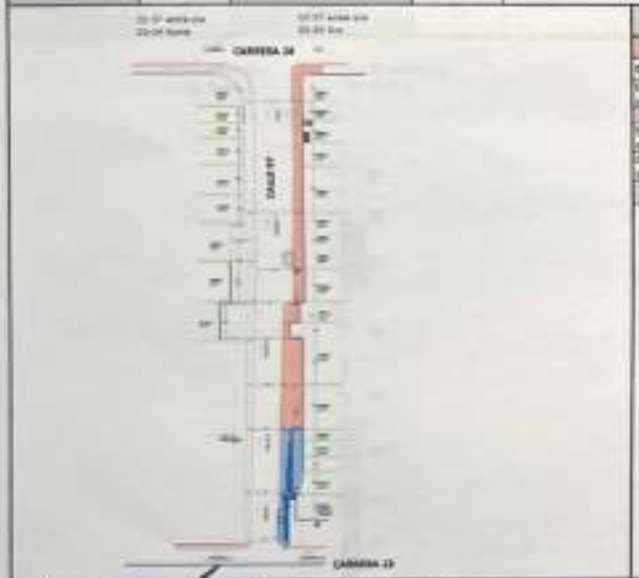
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	7	DE	8

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
SITE/ENTIDAD	JESAK	NIT EMISOR	141 901320986-8	CONTRATO Nº	426 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT CONTRATISTA	127 901 571 404-5	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	3	ITEM	3.1	Excavación manual en material común y conglomerado, incluye cargue , retiro y disposicion final	UNID.	M3	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solarenayo-Rosario Solarenayo-Bolivar -Prado - La Aurora



Localización	UNDS	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
BOLIVIA							
Calle 37 entre carreras 23 y 24-sur							
Excavación para instalación de tanque andén calzada predio 23-34		8.60	2.64	0.15		1.00	3.40
Descuento caja predio 23-34		5.30	0.30	0.15		-1.00	-0.24
Excavación sobre ancho del sardinel de la curva sobre carrera 23 con calle 37		4.10	0.44	0.35		1.00	0.38
Excavación sobre carrera 23 para instalación de sardinel de radio peatonal		0.80	0.55	0.30		1.00	0.31
							4.45

V.B. CONTRATISTA
ANGEL LUIS FERNANDEZ SEÑA
Director de obra

V.B. Consorcio
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING DANIEL PRADA
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

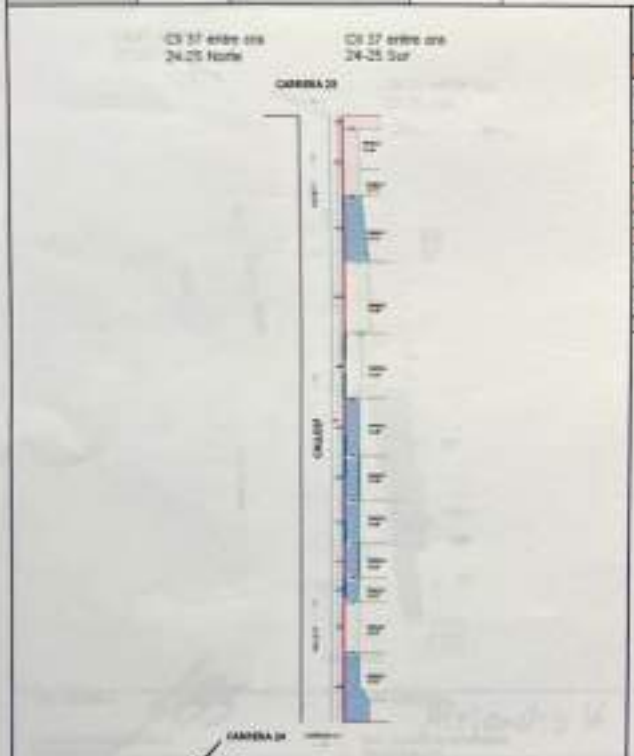
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	8 DE 9

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2023	MEMORIA ERANCA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	439 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.671.424-6	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.1	Excavacion manual en material comun y conglomerado, incluye cargue , retiro y disposicion final	UNID.	M3	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella-Solarmayor-Rosario Solarmayor-Bolivar -Prado - La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones				No. Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 24 y 25-sur							
Excavación sobre ancho de sardinel bajo rampa del parqueadero predio 24-72		0,31	0,40	0,18		1,00	0,25
Excavación para nivelación de terreno desde predio 24-39 a predio 24-25 constante		21,50	0,31	0,10		1,00	1,13
Descuento muebles predio 24-45		0,34	0,31	0,10		-1,00	-0,03
Descuento muebles predio 24-39		0,34	0,31	0,10		-1,00	-0,03
Descuento poste predio 24-39		0,50	0,50	0,10		-1,00	-0,04
Descuento caja telefonica predio 24-33		1,50	1,00	0,10		-1,00	-0,14
Demolición andén parqueadero predio 24-66		4,50	2,10	0,10		1,00	1,42
Demolición caja telefonica predio 24-66		1,10	1,00	0,10		-1,00	-0,07
Excavación sardinel predio 24-14		4,66	0,46	0,19		1,00	0,40
Excavación andén existente predio 24-14 (Inea de luces niveles actuales)		4,66	0,20	0,25		1,00	0,23
Excavación sobre ancho sardinel occidente predio 37-05 esquina		10,87	0,50	0,10		1,00	0,58
							5,59

V.B. contratista	V.B. Consorcio	V.B. Interventoria
ARQ Luis Fernando Soña Director de obra	Alejandro V. ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra	ING DANIEL PRADA Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320998-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

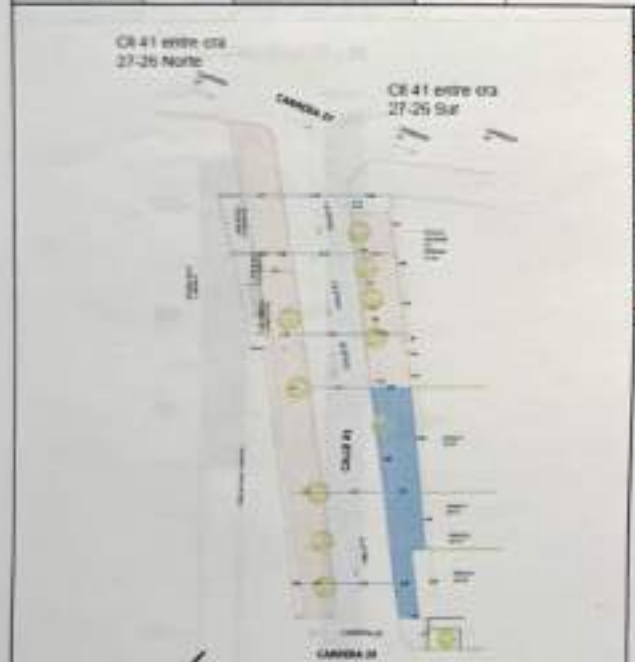
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	9	DE	9

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLABONA FABIAN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320998-8	CONTRATO Nº	426 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 677424-5	CONTRATO Nº	38 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.1	Excavacion manual en material comun y conglomerado, incluye cargue , retiro y disposicion final	UNID.	M3	OBSERVACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solamayor-Nueva Solamayor-Bolivar -Prado - La Aurora



Localizacion	AREA	Dimensiones Longitud	Dimensiones Ancho	Alto	Descuentos	No Elem.	Volumen Total
BOLIVAR							
Cll 41 entre cra 26 y 27 sur							
Excavación para nivelación de terreno del peldaneamiento predio 26-39		4,80	4,17	0,10		1,00	2,40
Descuento excavación peldaneamiento predio 26-39		2,54	2,37	0,10		1,00	0,60
Descuento cabeza peldaneamiento predio 26-39		2,26	2,20	0,10		1,00	0,50
Excavación para nivelación de terreno del andén predio 26-04		8,00	2,36	0,10		1,00	2,80
Excavación sobre ancho sardinel curva carrera 26 esquina predio 26-04		0,40	0,44	0,15		1,00	0,36
Excavación para nivelación de terreno andén curva carrera 26 esquina predio 26-04		0,70	1,62	0,10		1,00	0,80
Excavación para nivelación de terreno andén curva carrera 26 esquina predio 26-04		0,10	1,10	0,10		1,00	0,20
Excavación para nivelación de terreno andén curva carrera 26 esquina predio 26-04		0,70	1,10	0,10		1,00	0,42
Excavación para nivelación de terreno andén peldaneamiento predio 26-40		0,20	3,00	0,10		1,00	2,40
Descuento cajo sardinel predio 26-40		0,70	0,70	0,10		1,00	0,10
							4,29

V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO NUÑA
Director de obra

V.B. Contratista
ING. ALEJANDRO VILLABONA
Residente de obra

Alejandro V.

V.B. Interventoría
DIEGO PRADA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

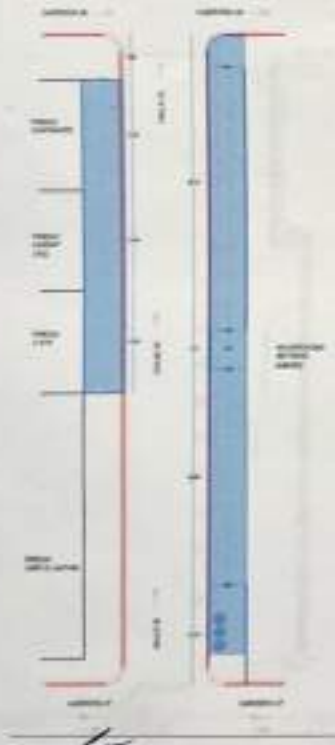
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	01/07/2023	HOJA	8	DE	8

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORO	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PADÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	439 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.477.404-1	CONTRATO N°	28 2023

CAPÍTULO	5	ITEM	5.1	Excavacion manual en material comun y conglomerado, incluye cargue , retiro y disposicion final	UNID.	M3	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor Norte-Sotomayor-Bolivar -Prado - La Aurora

Cll 32 entre Cras 27 y 28



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
AURORA							
Cll 41 entre cra 26 y 27 sur							
Bordillo siguiendo calle		25,19	0,30	0,30		1,00	1,51
Muro lateral		12,69	0,30	0,30		1,00	0,76
Vasija poste lampara		17,50	0,30	0,20		1,00	1,05
							3,32
Cll 41 entre cra 25-26, norte							
Contorno		13,45	0,30	0,20		1,00	0,81
Casa Blanca 27-71		11,85	0,30	0,20		1,00	0,71
Lara		12,33	0,30	0,20		1,00	0,74
							2,26

TOTAL	56,84

V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO SEÑA
Director de obra

V.B. Consorcio
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING DANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISIÓN	01/07/2023	HOJA	1	DE		8	

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 6		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.077404-0

CONTRATO Nº	439 DE 2022								
CONTRATO Nº	22 2022								

CAPITULO	3	ITEM	3.7	Relleno compactado con material de sub- base granular	UNID.	M3	ubicación	BARRIOS Quinta Estrella-Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolívar -Prado - La Aurora

Costado Oriental cra 14w entre cll 45 y 44

Costado Occ cra 14w desde cll 45 hasta iglesia



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuento	No Elem.	Medida Final
BARRIO CUANTE ESTRELLA COMUNA 3 GARCIA ROVIRA							
Costado Occidental Cra 14w desde Cll 46 hasta encontrar la iglesia en el mismo costado (hasta la calle 44)							
Suministro e instalación de subbase desde escuela calle 45 hasta peatonal		23,00	1,00	0,10		1,00	0,01
Descuento apoyo PARE		4,17	0,37	0,10		-1,00	-0,05
Descuento caja telefonica telegrafica 12		0,80	0,80	0,10		-1,00	-0,06
Descuento rampa peatonal a entrada peatonal calle 45b		0,20	0,00	0,10		-1,00	-0,01
Suministro e instalación de subbase desde peatonal 45A hasta caja EMTAS		5,84	2,54	0,10		1,00	0,04
Descuento caja EMTAS		0,50	0,50	0,10		-1,00	-0,12
Descuento caja EMTAS		1,30	1,30	0,10		-1,00	-0,24
Descuento andenes		1,00	1,00	0,10		-1,00	-0,10
Suministro e instalación de subbase desde caja EMTAS hasta iglesia		23,00	2,00	0,10		1,00	3,29
Suministro e instalación de subbase desde iglesia hasta escuela calle 44		31,05	2,00	0,10		1,00	4,47
Descuento medidores en postes 44-02, 44-05, 44-11, 44-15		0,04	0,41	0,10		-4,00	-0,12
Descuento rampa peatonal calle 44A		0,70	0,80	0,10		-1,00	-0,06
Suministro e instalación de subbase andén entrada peatonal calle 45 entre bloques 56 y 72		3,67	1,00	0,10		1,00	0,04
Suministro e instalación de subbase andén entrada peatonal 1 bloque No. 72		3,67	1,00	0,10		1,00	0,04
Suministro e instalación de subbase andén entrada peatonal 2 bloque No. 72		3,37	1,00	0,10		1,00	0,01
Suministro e instalación de subbase andén entrada peatonal costado izquierdo iglesia		2,73	1,53	0,10		1,00	0,03
Suministro e instalación de subbase andén entrada peatonal costado derecho iglesia		1,88	1,40	0,10		1,00	0,02
Suministro e instalación de subbase andén entrada rampa peatonal sobre calle 45		4,20	1,31	0,10		1,00	0,04
Suministro e instalación de subbase desde señal PARE a curva esquina calle 45		0,84	1,89	0,24		1,00	2,41
Suministro e instalación de subbase entrada peatonal calle 47 barrio complementario		1,93	1,36	0,10		1,00	0,01
							21,88

Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON
Residente de obra

Ing. Interventoría
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

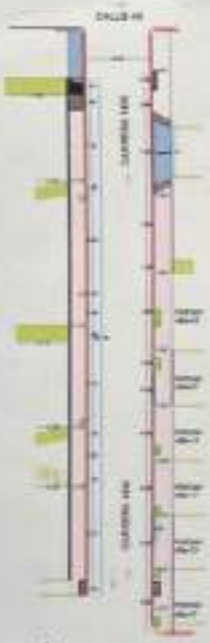
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	7/07/2023	HOJA	2	DE	5

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No:	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PASOS	

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.871.424-5

CAPITULO	1	ITEM	1.1	Relleno compactado con material de sub- base granular	UNID.	M3	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella-Bolivariano-Nuevo Bolivariano-Bolivar -Prado – La Aurora

Ambos costados cra 14w entre cll45 y 45B



Localización	ÁREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 4 GARCIA ROVIRA							
Cra 14w entre Cll 45 y 45B Ambos Costados							
Cra 14w entre cll 45 y 45B costado Occidental							
Suministro e instalación de subbase clase arriba sobre la calle 45 recuira Sobre de Deputo		4,01	1,88	0,15		1,00	1,13
Descuento Sobre un recuiro Cara 45		0,15	0,30	0,15		1,00	0,00
Descuento Sobre recuiro en cara calle 45		0,15	0,15	0,15		1,00	0,01
descuento cerca esquinera cra 14w		0,30	0,30	0,15		1,00	0,01
Cra 14w entre cll 45 y 45B costado Oriental							
Suministro e instalación de subbase arriba para empalme sobre la calle 45 entre andén antiguo y andén nuevo		1,89	1,01	0,15		1,00	0,31
Suministro e instalación de subbase entrada a parqueadero		6,07	1,01	0,18		1,00	0,94
Suministro e instalación de subbase entrada a parqueadero		6,07	0,72	0,18		1,00	0,71
							3,79

V.B. contratista
ANA LUZ HERNANDEZ
Director de obra

V.B. Consorcio
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
MANUEL PRADA
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAX
NIT. 901320966-8

CONSORCIO ASOCIACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISION	31/07/2023	HOJA	1 de 8

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA CANTICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON	

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER (GRUPO I)

INTERVENTOR	JESAX	NIT O C.C.	NIT 901320966-8	CONTRATO Nº	404 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ASOCIACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 071434-5	CONTRATO Nº	DE 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.2	Relleno compactado con material de sub- base granular	UNID	M3	Ubicación	BARRIOS: Quinta Estrella-Sabanalarga/- Nuevo Sabanalarga-Bolívar - Prado - La Aurora

Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuento	No Elem	Medida Total
AUTOMAYOR							
Cra 28 entre calles 43 y 44 costado oriente							
SUB BASE RAMPA SAN PEDRO CLAVEL Y GIRALDA		6,25	4,04	0,15		1,00	0,01
Esquina calle 43 con 28		4,30	3,30	0,15		1,00	0,19
Esquina calle 43 con 28		1,0	3,30	0,15		1,00	0,05
caja telefonica		0,70	0,40	0,15		1,00	-0,04
caja telefonica		0,60	0,60	0,15		1,00	-0,05
caja gas		0,40	0,40	0,15		1,00	-0,02
caja electrica		0,77	0,60	0,15		1,00	-0,06
caja electrica secundaria		0,37	0,37	0,15		1,00	-0,01
caja telefonica		0,60	0,60	0,15		1,00	-0,05
caja electrica		0,60	0,60	0,15		1,00	-0,05
Escalera peatonal		4,60	4,14	0,15		1,00	2,86
							11,83
EL PRADO							
Cra 54 entre calles 38 y 39 costado occidental							
HELLICOPTERO SUB BASE0-40		6,60	3,30	0,20		1,00	3,96
HELLICOPTERO SUB BASE0-40		6,70	3,30	0,15		1,00	3,32
de la banda a la esquina		3,30	16,83	0,15		1,00	7,28
CASA		7,50	7,50	0,15		1,00	-8,73
terraza zona ambiental		1,90	1,10	0,15		1,00	0,31
primera terraza		3,30	3,70	0,15		1,00	1,84
casita azul		3,71	3,91	0,15		1,00	-4,34
		0,54	0,54	0,15		1,00	-0,04
compresor		0,77	0,54	0,15		1,00	-0,06
cabina		0,91	0,91	0,15		1,00	-0,05
CASA AZUL OSCURA		7,70	7,70	0,15		1,00	-8,87
SUB BASE EN RAMPA VEHICULAR TERCEL		3,65	3,54	0,15		1,00	1,94
pranos del castillo		3,54	1,74	0,15		1,00	0,14
							34,49





V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO [illegible]
Director de obra

V.B. Consorcio
ARQ. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ARQ. [illegible]
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO EDIFICACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

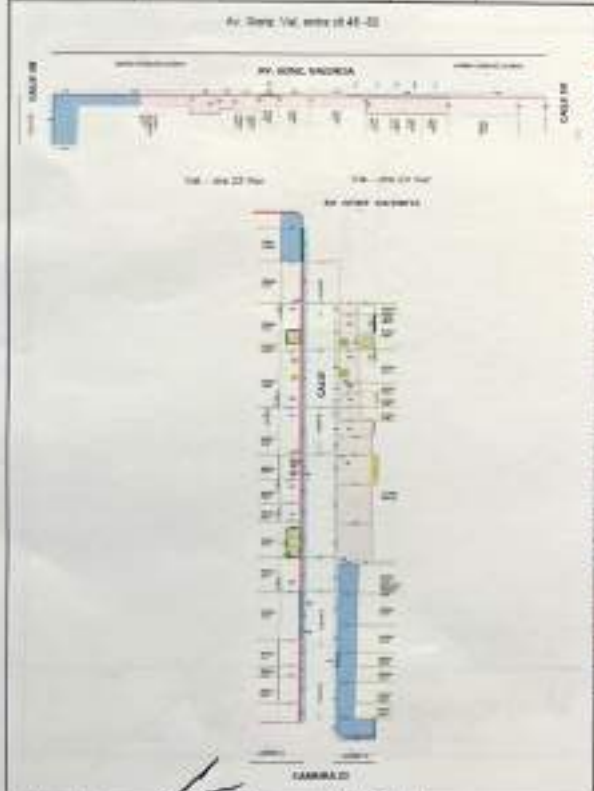
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO HOJA	MEMORIAS DE CALCULO F DE 9
FECHA EMISIÓN	13/07/2023		

FECHA	DD	11	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARDO

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PARAMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. (GRUPO I)				
INTERVENTOR	JESAK	Nº O.S.C.	NIT. 901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO EDIFICACIONES DE SANTANDER	Nº O.S.C.	NIT. 901.377.424-8	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.2	Relleno compactado con material de sub- base granular	UND:	M3	UBICACIÓN:	BARRIOS: Quinta Estrella-Bolivariano-Alvarez Bolivariano-Bolivar -Prado – La Aurora



Localización	Veces	Dimensiones: Longitud	Ancho	Alto	Descuentos	No. Elem.	Medida Final
NUEVO BOTOMAYOR							
Costado Occidental Av. Gonzalez Valencia entre Cll 50 y Cll 48							
Avenida Gonzalez Valencia entre calle 50 y calle 48		12,10	3,00	0,10		1,00	3,04
Costado de viga		0,40	0,20	0,10		-1,00	-0,01
Costado de viga		0,40	0,20	0,10		-1,00	-0,01
RELLENO CON SUB BASE HASTA ESCLINA CLINICA		23,57	1,00	0,10		1,00	2,32
ESCALERA		0,30	0,40	0,10		-1,00	-0,01
ESCALERA		0,30	0,40	0,10		-1,00	-0,01
ESCALERA		0,30	0,40	0,10		-1,00	-0,01
							10,97
Cll 50 desde AV. González Valencia hasta carrera 23 (Izq)							
SUB BASE DEL BAJANTE DEL COLEGIO HASTA TORRENAR		6,60	6,32	0,10		1,00	6,38
SUB BASE PREVIO 23.22		5,80	5,53	0,10		1,00	4,69
SUB BASE DEL 23.20 A 23.05		20,18	3,19	0,10		1,00	13,42
ESCALERA CLINICA FRENTE COLEGIO		1,40	0,40	0,10		-1,00	-0,14
ANDEN		0,40	0,40	0,10		-1,00	-0,04
		3,81	0,57	0,10		-1,00	-0,04
		0,30	0,30	0,10		-1,00	-0,01
		0,81	0,57	0,10		-1,00	-0,01
		0,30	0,30	0,10		-1,00	-0,01
		0,30	0,30	0,10		-1,00	-0,01
		0,30	0,30	0,10		-1,00	-0,01
		0,30	0,30	0,10		-1,00	-0,01
ESCALERA ALCANCE		1,00	1,00	0,10		-1,00	-0,10
SUB BASE ESCLINA EMPALME CON ANDEN DE LA CARRERA 23		3,00	3,00	0,19		1,00	1,73
							27,27
Andeen Costados Cll 50 desde AV. González Valencia hasta carrera 23 (Norte)							
SUB BASE ESCLINA TERCIA		10,3	8,47	0,10		1,00	10,00
ESCALERAS		0,3	0,40	0,10		-1,00	-0,01
ESCALERAS		0,7	0,10	0,10		-1,00	-0,01
ESCALERAS		1,1	1,0	0,10		-1,00	-0,11
ESCALERAS		0,40	0,40	0,10		-1,00	-0,01
ESCALERAS		0,47	0,30	0,10		-1,00	-0,01
ESCALERAS		1,21	1,00	0,10		-1,00	-0,12
							9,59

V.B. CONTRATISTA
ARQ LUIS FERNANDO SAÑA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. INTERVENTOR
ING. DANIEL PRADA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

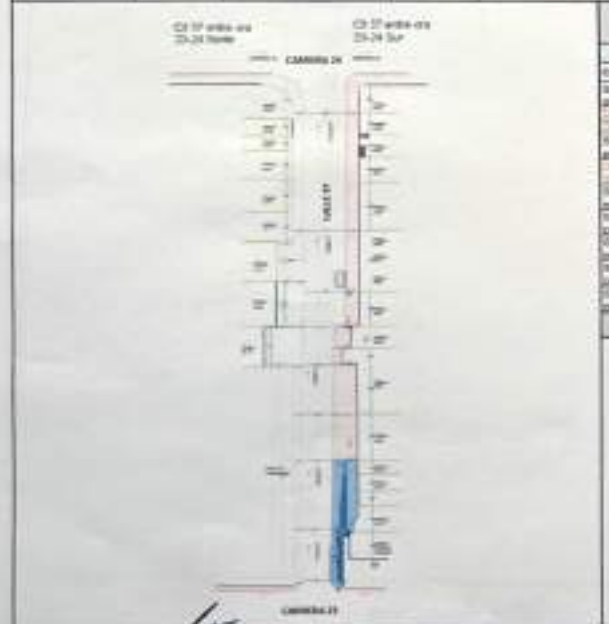
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISION	1/07/2022	8½X11	8 DE 8

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2022	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORO	ING. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PINTOR

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, CICLOVIAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER. GRUPO 5				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	901 821 277-0-8	CONTRATO Nº	28 2022

CAPITULO	4	ITEM	3.3	Relleno compactado con material de sub- base granular	UNID.	M3	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella-Bolivariano-Nuevo Sotomayor-Bolívar -Prado - La Aurora



Localizacion	Area	Dimensiones				Un Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 23 y 24 occ							
Suministro e instalación de sumidero sifonado pozo en gradas 23-24		0,60	1,05	0,15		1,00	1,91
Instalacion e instalacion de rejilla 23-09		0,57	0,70	0,15		1,00	0,08
Instalacion rejilla andenes 23-24		0,60	0,70	0,15		1,00	0,08
Suministro e instalación de sumidero rejilla pequeña predio 22-15 a escuela 4/occ		10,00	0,20	0,15		1,00	0,00
Instalacion rejilla andenes y suministro rejilla predio 23-24		1,00	0,70	0,15		1,00	0,10
Suministro e instalación de sumidero desde rejilla pequeña hasta rejilla vaga esquinera		0,60	1,20	0,10		1,00	0,00
Suministro e instalación de sumidero andén entrada vaga/rejilla al predio 23-09		1,70	1,70	0,15		1,00	0,40
Suministro e instalación de sumidero andén entrada vaga/rejilla al predio 23-09		1,04	1,00	0,10		1,00	0,29
Suministro e instalación de sumidero andén entrada vaga/rejilla al predio 23-09		1,18	1,00	0,10		1,00	0,40
Suministro e instalación de sumidero andén vaga/rejilla predio 23-09		1,18	0,40	0,10		1,00	0,07
							0,00

V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO AVILA
Director de obra

V.B. Consultoria
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING DANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

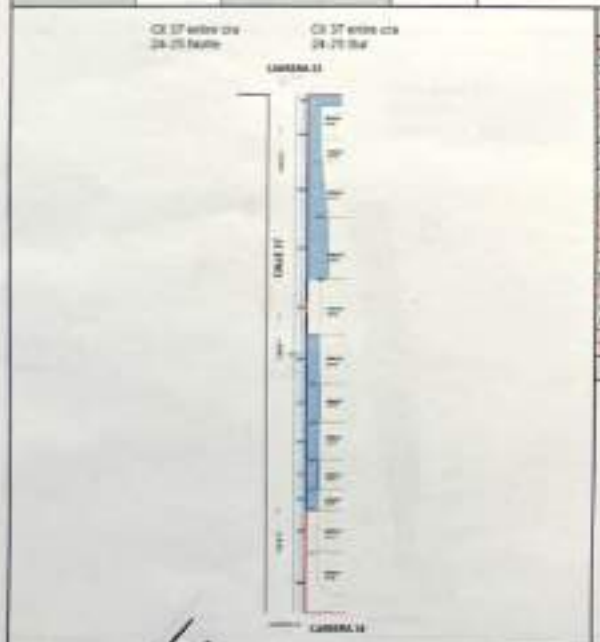
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA Elaboración	31/07/2023	HOJA	8 de 8

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER - GRUPO 3		
ENTE GERENTE	JESAK	NIT E.C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT E.C.C.	NIT 901.377.424-8

CAPITULO	1	ITEM	1.2	Relleno compactado con material de sub- base granular	UNID.	M3	UBICACION	BARRIOS Quinta Gaitana-Bolonia-Mutis-Bolonia-Bolivar -Prado - La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuento	No Elem.	Medio Total
BOLIVAR							
CR 37 entre cra 34 y 36 sur							
Suministro e instalación de subbase desde predio 24-62 a predio 24-72 (completo)		11.25	2.51	0.15		1.00	3.28
Descuento medidores predio 24-70		1.10	0.50	0.15		1.00	-0.77
Descuento caja telefonica predio 24-72 (regular)		0.70	0.50	0.15		1.00	-0.53
Suministro e instalación de subbase andén peatonal nuevo predio 24-62		3.35	1.80	0.15		1.00	0.90
Suministro e instalación de subbase andén peatonal/vehicular predio 24-72		3.31	3.21	0.18		1.00	1.70
Suministro e instalación de subbase andén desde predio 24-28 a predio 24-32 (completo)		21.50	2.21	0.15		1.00	7.13
Descuento medidor predio 24-28		0.43	0.37	0.18		1.00	-0.29
Descuento medidor predio 24-30		0.70	0.37	0.18		1.00	-0.46
Descuento puerta predio 24-30		0.90	0.10	0.15		1.00	-0.04
Descuento caja telecolmex predio 24-32		1.00	1.00	0.15		1.00	-0.24
Suministro e instalación de subbase andén nuevo peatonal predio 24-40		3.84	1.98	0.15		1.00	1.08
Descuento caja telecolmex predio 24-42		1.00	0.50	0.15		1.00	-0.16
Suministro e instalación de subbase andén predio 24-62		10.75	3.50	0.15		1.00	5.52
Descuento caja telefonica predio 24-60		1.00	1.00	0.15		1.00	-0.23
Descuento medidor predio 24-60		0.54	0.37	0.18		1.00	-0.37
							33.40

V.B. contratista

V.B. contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. interventoria
ING. DANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

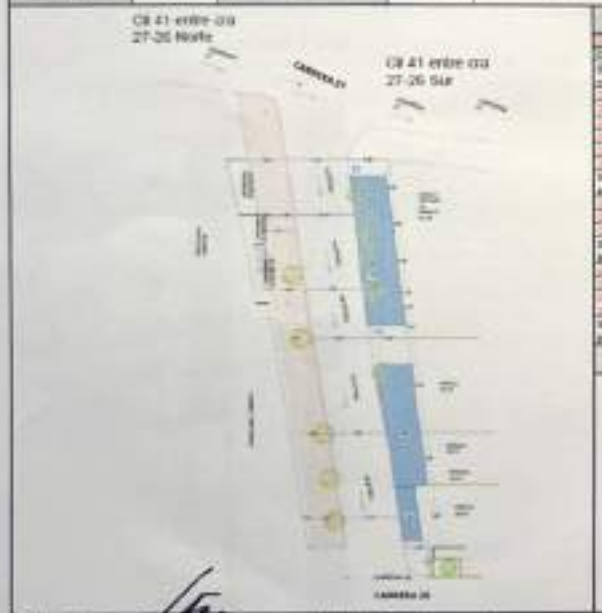
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISION	24/11/2023	HOJA	7	DE	8

FECHA	DIA	11	MES	7	AÑO	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PINZON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 2				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	901320986-8	CONTRATO Nº	028 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	901.271.104-1	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	3	ITEM	3.3	Relleno compactado con material de sub- base granular	UNID.	M3	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Salamanca-Nueva Salamanca-Bolivar -Prado – La Aurora



Localización	MINA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BOLIVAR							
Cll 41 entre cra 26 y 27 sur							
Suministro e instalación de sardinel prefab completo 26-48		61,76	0,15	0,35		1,00	16,74
Descuento caja eléctrica prefab 26-48		0,56	0,48	0,15		-1,00	-0,13
Descuento andenes prefab 26-48		1,50	1,48	0,15		-1,00	-0,33
Descuento andenes prefab 26-48		1,50	1,48	0,15		-1,00	-0,33
Descuento andenes prefab 26-48		0,15	0,15	0,15		-1,00	-0,01
Descuento caja telefonica prefab 26-48		0,80	0,80	0,15		-1,00	-0,10
Descuento caja electrica prefab 26-48		0,56	0,56	0,15		-1,00	-0,05
Suministro e instalación de sardinel desde entrada a predio 26-28 hasta fin predio 26-32		70,50	4,37	0,15		1,00	0,00
Descuento poste luz predio 26-32		0,80	0,80	0,15		-1,00	-0,01
Descuento caja eléctrica predio 26-32		0,80	0,80	0,15		-1,00	-0,10
Descuento andenes predio 26-32		0,15	0,15	0,15		-1,00	-0,01
Suministro e instalación de sardinel desde entrada a predio 26-28 parqueadero del metro		6,83	4,83	0,15		1,00	0,00
Descuento de rampas parqueadero predio 26-28		4,54	0,27	0,15		-1,00	-0,01
Descuento rampas de parqueadero predio 26-28		6,83	0,30	0,15		-1,00	-0,01
Descuento pendiente transporte parqueadero predio 26-28		1,23	0,74	0,15		-1,00	-0,14
Suministro e instalación de sardinel del andén predio 26-04		6,00	2,36	0,15		1,00	2,91
							22,59

V.B. contratista	V.B. Consorcio	V.B. interventoria
ARQ LUIS FERNANDO [illegible] Director de obra	Alejandro V. ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra	ING. DANIEL PRADA Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISION	04/10/23	HOJA	9

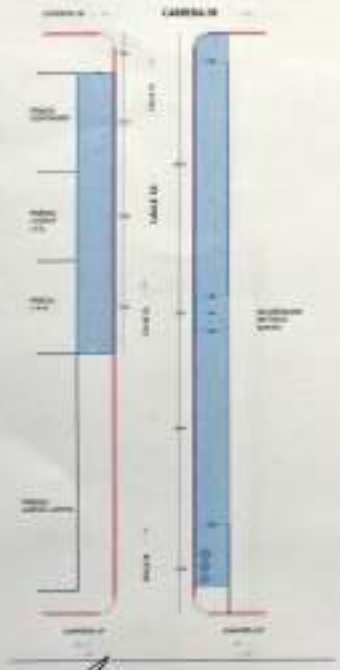
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER -GRUPO 2		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 417404-8

CONTRATO Nº	406 DE 2023
CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	1	ITEM	1.2	Relleno compactado con material de sub- base granular	UND.	M3	UBICACIÓN	Barrios Quinta Estrella-Salamanca-Nuevo Solarizan-Bolivar -Prado - La Aurora

Cll 32 entre Cras 27 y 28



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
ADICIONA							
Cll 32 entre cras 27 y 28 costados Sur							
[illegible]		30.19	2.3	0.15		1.00	6.97
[illegible]		4.4	0.71	0.15		1.00	0.47
[illegible]		30.17	4.79	0.15		1.00	21.70
[illegible]		5.05	4.07	0.15		1.00	3.08
[illegible]		40.4	4.08	0.15		1.00	22.98
[illegible]		2.12	2.11	0.15		1.00	0.11
[illegible]		7.20	2.10	0.15		1.00	2.26
[illegible]		12.40	2.00	0.15		1.00	3.72
[illegible]		12.40	2.10	0.15		1.00	3.91
[illegible]		5.72	2.10	0.15		1.00	1.80
							93.04
Cll 32 entre cras 27 y 28 costados Norte							
[illegible]		13.00	4.64	0.15		1.00	9.02
[illegible]		11.95	4.47	0.15		1.00	8.14
[illegible]		12.00	4.65	0.15		1.00	8.15
							25.19
TOTAL							240,52

V.B. contratista	V.B. Contratista	V.B. interventoria
ARQ. LUIS FERNANDO SOÑA	ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR	ING. DANIEL PRADA
Director de obra	Residente de obra	Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISION	11/07/2023	HOJA	1	DE	8

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN	

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 4				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	029 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 677404-8	CONTRATO Nº	de 2023

CAPÍTULO	4	ITEM	4.1	construcción de espacio público según IDEPS incluye mortero losetas prefabricadas UC-L21, UC-L11, UC-L32 (incluye mortero de pega)	UNID	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolívar -Prado - La Ramra

Costado Oriental cra 14w entre cll 45 y 44

Costado Occ cra 14w desde cll 45 hasta iglesia



Localización	AREA	Dimensiones				No. Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 5 GARCIA ROVIRA							
Costado Occidental Cra 14w desde Cll 45 hasta encontrar la Iglesia (cll44) en el mismo costado							
Instalación losetas desde señal PARE seguira calle 45 hasta peatonal calle 45A		21,97	1,82			1,00	39,59
Descuento caja gas tapa en hierro No. 12		6,40	0,40			-1,00	-2,56
Descuento caja telefonica tapa No. 12		3,24	0,30			-1,00	-0,97
Instalación losetas desde peatonal 45A hasta caja EMPAS		5,84	2,84			1,00	11,17
Descuento caja EMPAS		0,90	0,90			-1,00	-0,81
Descuento caja EMPAS		1,30	1,30			-1,00	-1,69
Descuento alcantarilla		1,80	1,30			-1,00	-1,03
Instalación losetas desde caja EMPAS hasta iglesia		23,30	0,80			1,00	18,40
Instalación losetas desde iglesia hasta esquina calle 44		31,05	1,00			1,00	31,84
Descuento losetas tactiles en postes #4 C2 , #4 B1 , #4 A1 , #4 B		0,64	0,32			-4,00	-0,82
Descuento rejilla peatonal calle 44m		0,60	0,31			-1,00	-0,19
Instalación losetas desde desde señal PARE hasta fin vado peatonal		0,64	1,40			1,00	1,28
Descuento caja telefonica calle 45 esquina		0,70	0,70			-1,00	-0,67
Descuento caja gasoducto calle 45 esquina		1,80	0,81			-1,00	-1,13
							93,39

V.B. contratista
ANGI LUIS FERNANDO VERA
Director de obra

V.B. Contratista
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ARQ. MIGUEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	2	DE		2	

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 2		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901.320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.671434-6

CAPÍTULO	4	ITEM	4.1	construcción de espacio público según MOPD incluye: mortero (sardas prefabricadas UC-L21, UC-L11, UC-L32 (incluye mortero de pega)	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolívar -Piedis - La Aurora

Ambos costados cra 14w entre cll45 y 45B



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuento	No Elem.	Medida Total
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 5 GARCIA ROVIRA							
Cra 14w entre Cll 45 y 45B Ambos Costados							
Cra 14w entre cll 45 y 45B costado oriental							
Instalación losetas andén para empalme entre la calle 45 entre andén antiguo y andén nuevo		1.69	1.21			1.00	2.04
Instalación losetas entrada a parqueadero		3.07	1.05			1.00	3.62
Instalación losetas entrada a parqueadero		6.19	0.20			1.00	1.24
Instalación losetas entrada a parqueadero		0.80	1.20			2.00	0.96
							8.86

V.B. contratista	V.B. Contratista	V.B. Interventoria
ARQ LUIS FERNANDO SORA Director de obra	Alejandro V. ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra	ANTONIEL PINZA Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

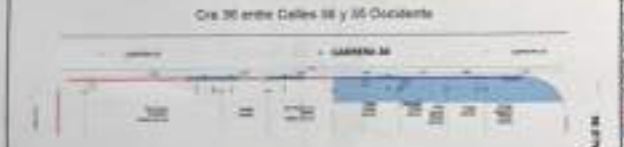
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1 DE 1 8

FECHA	DD 31	MM 7	AA 2023	MEMORIA GRAFICA No. 1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PARAMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	426 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.671.604-6	CONTRATO N°	20 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.1	construcción de espacio público según IMEPS incluye: mortero (sobre prefabricados UC-1.21, UC-1.11, UC-1.32 (incluye mortero de pega))	UNIDS	M2	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolívar -Prado - La Aurora





Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuentos	No Elem.	Medida Total
SOTOMAYOR							
Cra 28 entre calles 45 y 44 costado oriente							
ESPACIO PUBLICO INICIO SOTO VIENTO		4,69	1,52			1,00	7,46
ESPACIO PUBLICO INICIO SOTO VIENTO 44-45		5,68	1,82			1,00	10,33
ESPACIO PUBLICO FRENTE GRANJA		11,80	1,86			1,00	21,72
ESPACIO PUBLICO AMARILLA DE SOTO VIENTO HAS LA GRANJA		34,10	0,20			1,00	6,81
DESCUENTOS		4,40	0,34			1,00	-1,51
DESCUENTOS		3,63	0,48			1,00	-1,73
ESPACIO PUBLICO FRENTE EDIFICIO SAMPEDRO CLAVEL HASTA ESQUINA		38,60	1,59			1,00	59,67
LINEA AMARILLA ESPACIO PUBLICO		41,67	0,20			1,00	8,33
RAMPA SAN PEDRO CLAVEL Y GRANJA		8,20	1,90			1,00	15,58
RAMPA SAN PEDRO CLAVEL Y GRANJA		1,61	1,80			1,00	3,14
amarilla esquina 45		11,65	0,2			1,00	2,33
esquina calle 45		3,31	1,06			1,00	3,51
esquina calle 45		0,8	1,3			1,00	1,04
Aqui rampa		2,11	0,64			1,00	-1,35
entrada salvavidas rampa		4,8	1,93			1,00	8,66
entrada vehicular salvavidas		5,2	0,2			1,00	1,04
aqui rampa		1,32	1,2			1,00	-1,58
							108,33
EL PRADO							
Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental							
ESPACIO PUBLICO DE ESQUINA TIENDA HAS PELUQUERIA		24,93	2,12			1,00	51,94
ESPACIO PUBLICO DE ESQUINA TIENDA HAS PELUQUERIA AMARILLA		24,71	0,20			1,00	4,94
FRENTE A EDIFICIO TEPUEL		4,73	2,12			1,00	9,87
FRENTE A EDIFICIO TEPUEL		1,77	2,12			1,00	3,77
DESCUENTO		2,42	0,46			1,00	-1,11
DESCUENTO		2,65	0,54			1,00	-1,51
ESPACIO PUBLICO ENTRADA PARQUEADERO TERVEL		3,65	2,02			1,00	7,37
ESPACIO PUBLICO ENTRADA PARQUEADERO TERVEL AMARILLA		4,35	0,20			1,00	0,87
ESPACIO PUBLICO ENTRADA PARQUEADERO TERVEL MODO DE JARDINERIA		8,52	0,20			1,00	0,90
DESCUENTO		0,9	0,5			1	-0,45
							78,25

V.B. CONTRATISTA
ING. LUIS FERNANDO MORA
Residente de obra

V.B. Consorcio
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING. DANIEL PRADA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ASEGURADORES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	4	DE		8

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C C	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	029 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ASEGURADORES DE SANTANDER	NIT O C C	NIT 901 677 914-4	CONTRATO N°	29 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.1	construcción de espacio público según MEPD incluye montaro losetas prefabricadas UC-L21, UC-L11, UC-L32 (incluye niveles de pega)	UNID.	M2	ubicación	BARRIOS Quinta Estrella-Solamayor-Nuevo Solamayor-Bolivar -Prado – La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Longitud	Descuentos	No Elem.	Medida Total
NUEVO SOTOMAYOR							
Costado Occidental AV. Gonzalez Valencia entre Cll 50 y Cll 48							
ESPACIO PUBLICO CLINICA A ESQUINA		0,35	3,48			1,00	0,94
ESPACIO PUBLICO CLINICA A ESQUINA		3,04	3,43			1,00	10,43
ESPACIO PUBLICO CLINICA A ESQUINA		1,63	2,01			1,00	3,28
ESPACIO PUBLICO CLINICA A ESQUINA		23,97	1,82			1,00	43,66
DESCUENTO		0,35	3,48			-1,00	-0,94
DESCUENTO		0,35	3,48			-1,00	-0,94
DESCUENTO		0,35	3,77			-1,00	-1,01
ESPACIO PUBLICO DESDE LA PELUQUERIA HASTA ESQUINA TIENDA		10,10	3,53			1,00	40,29
DESCUENTO		0,35	0,00			-1,00	-0,94
							95,26
Cll 50 desde AV. Gonzalez Valencia hasta carrera 23 (Sur)							
ESPACIO PUBLICO FRENTE AL COLEGIO		2,3	0,90			1,00	1,94
ESPACIO PUBLICO FRENTE AL COLEGIO		4,05	1,10			1,00	4,66
ESPACIO PUBLICO FRENTE AL COLEGIO		29,3	4,72			1,00	138,30
ESPACIO PUBLICO FRENTE AL COLEGIO		71,70	0,20			1,00	14,26
DESCUENTO		0,35	1,53			-1,00	-0,72
Avenida Gonzalez valencia calle 50 y 40 instalación losete espacio publico		10,10	9,53			2,00	80,58
Descuento casa		0,35	0,80			-1,00	-0,54
Descuento casa		0,35	0,80			-1,00	-0,54
Costado sur Calle 50 desde Avenida Gonzalez Valencia hasta carrera 25		2,14	9,69			1,00	8,24
Instalación loseta espacio público cerca a Industria Drupa		17,80	1,70			1,00	30,26
Instalación loseta espacio público cerca a la Droguería Granadina		8,40	1,60			1,00	13,44
Descuento casa		0,35	3,19			-1,00	-0,56
Descuento casa		0,35	3,19			-1,00	-0,56
Descuento casa		0,35	3,19			-1,00	-0,56
Descuento casa		0,35	3,19			-1,00	-0,56
instalación loseta espacio público predio 23-10		3,81	0,2			1	0,72
instalación loseta espacio público predio 23-12		3,94	1,14			1,00	4,22
instalación loseta espacio público predio 23-14		6,71	0,29			1,00	1,94
instalación loseta espacio público		11,80	0,20			1,00	2,24
FRENTE A PREDIO 23-32 PLATANOS		6,26	2,50			1,00	14,73
FRENTE A PREDIO 23-32 PLATANOS		1,8	0,80			1,00	1,58
FRENTE A PREDIO 23-32 PLATANOS		2,33	2,33			1,00	4,93
DESCUENTO		0,4	3,90			-1,00	-0,84
DESCUENTO		0,38	3,79			-1,00	-0,79
DESCUENTO		0,4	3,90			-1,00	-0,78
DESCUENTO		0,1	0,35			-1,00	-0,04
							337,34

V.B. contratista
ARQ. LUIS FERNANDO SUÑA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING DANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

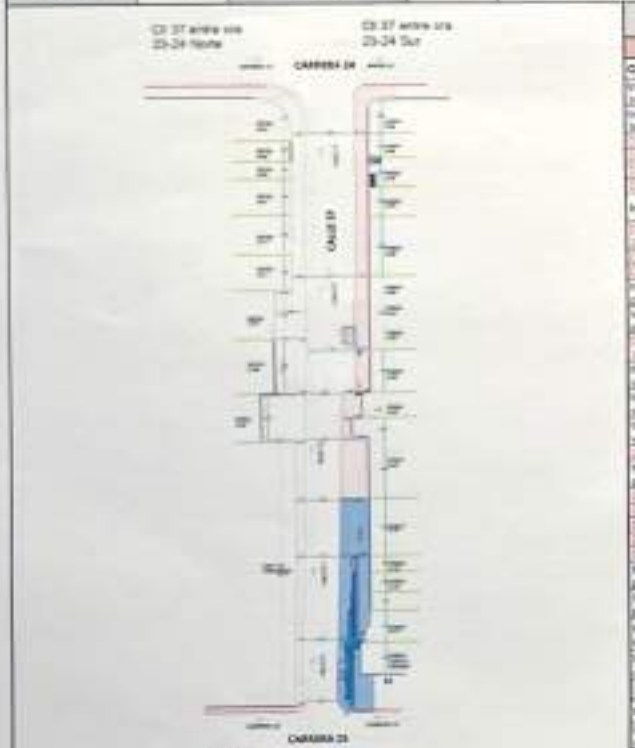
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA. SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	5	DE	5

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON	

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER- GRUPO II

INTERVENTOR	ATEAK	NIT O C C	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C C	NIT 901 077404 9	CONTRATO N°	29 2023

CAPITULO	II	ITEM	4.1	construcción de espacio público según MEPE incluye mortero rosetas prefabricadas (JC-L2=, UC-L11, UC-L32 incluye mortero de pega)	UNID.	M2	Ubicación	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Alvarez Sotomayor-Bolivar -Prado - La Ramos



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuento	No Elem.	Medida Final
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 23 y 24-sur							
Instalación losetas fallanta andén puiserta predio 23-24		9.00	1.09			1.00	10.08
Instalación losetas fallanta andén puiserta predio 23-24		1.00	2.64			1.00	4.64
Descuento pelo a borra predio 23-24		0.70	0.50			-1.00	-0.70
Descuento caseton predio 23-24		2.07	3.00			-1.00	-6.09
Descuento poste predio 23-24		0.40	0.50			-1.00	-0.20
Descuento escalera predio 23-24		1.21	1.19			-1.00	-1.44
Instalación losetas andén peluquería predio 23-18		4.85	4.66			1.00	22.62
Descuento caja eléctrica y telefónica predio predio 23-18		1.00	0.80			-1.00	-1.14
Descuento poste y escalera predio 23-18		1.50	0.76			-1.00	-1.14
Descuento registro predio 23-18		0.50	0.57			-1.00	-0.30
Instalación losetas andén óptica predio 23-14 y predio 23-12		6.11	2.00			1.00	12.56
Instalación losetas andén óptica predio 23-14 y predio 23-12		2.94	1.21			1.00	3.64
Descuento escalera registro óptica predio 23-18, predio 23-14 y predio 23-12		6.54	0.37			-3.00	-4.00
Instalación losetas desde fin predio 23-16 hasta inicio macetà		9.30	2.90			1.00	21.39
Instalación losetas desde cinco macetà hasta inicio rapa peluquia		3.85	1.20			1.00	4.60
Instalación losetas desde fin caja eléctrica hasta fin vado peatonal carrera 23 con calle 37		3.23	1.42			1.00	4.58
Descuento vado peatonal calle 37 con cra 23		2.70	0.80			-1.00	-2.21
Instalación losetas andén edificio Bolivar Plaza predio 37-11		12.14	1.61			1.00	17.28
Descuento caja eléctrica predio 37-11		0.54	0.80			-1.00	-0.75
Descuento caja telefónica predio 37-11		1.20	1.04			-1.00	-1.24
Descuento rampa peatonal 37-11		2.11	1.19			-1.00	-2.51
Descuento caseta predio 37-11		5.50	3.00			-1.00	-6.94
Descuento vado peatonal predio 37-11		1.40	1.06			-1.00	-1.48
Instalación losetas andén edificio Bolivar Plaza predio 37-11		7.41	1.61			1.00	11.16
Instalación losetas andén edificio Bolivar Plaza predio 37-11		6.37	0.80			1.00	4.30
Instalación losetas desde fin vado peatonal hasta curva esquina carrera 23		1.60	1.20			1.00	1.92
Instalación losetas desde fin vado peatonal hasta curva esquina carrera 23		0.40	0.40			1.00	1.12
							165,08
Calle 41 entre carreras 26 y 27 norte							
Instalación de losetas calle 41 con carrera 25 predio roja por marcos frente 3, linea visual		21.15	0.20			1.00	4.23
							4,23

V.B. contratista
ARQ. LUIS FRANCISCO SERNA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING DANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISION	31/07/2023	HOJA	8 DE 8

FECHA: DD 31 MM 7 AA 2023 | MEMORIA GRAFICA No. 1 | ELABORÓ: Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PINZÓN

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE ANDENES, CICLOVIAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 6

INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.671424-5	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.1	construcción de espacio público según MEPE incluye morteros losetas prefabricadas UC: L21, UC L11, UC L33 (incluye mortero de pega)	UNID.	M2	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolívar -Prado - La Aurora

Cll 37 entre cra 24-25 Norte

Cll 37 entre cra 24-25 Sur



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Sustracción	No Elem.	Medida Total
BOLIVIA							0
Cll 37 entre carreras 24 y 25 sur							
instalación desde predio 24-62 hasta parqueadero predio 24-72		12.16	2.17			1.00	26.39
Descuento rectangular entre predio 24-72		3.00	3.00			-1.00	-9.00
instalación losetas justo en frente a la entrada del predio 24-62		3.42	1.55			1.00	5.27
instalación losetas sobre la carrera 25 esquina curva del predio 24-62		3.63	1.40			1.00	5.08
Descuento cuña pequeña sobre la carrera 25 predio 24-62		2.31	0.60			-1.00	-1.39
Descuento predio 23-62		2.62	2.62			1.00	6.73
instalación losetas par quedero predio 24-72		0.40	0.20			3.00	0.24
instalación losetas parqueadero predio 24-72, linea visual a los costados trans del vado vial		2.62	0.20			1.00	0.58
instalación losetas parqueadero predio 24-72, linea visual amarilla longitudinal al andén		0.20	0.20			1.00	0.04
instalación losetas parqueadero predio 24-72, linea visual a pr contacto trans del vado vial		2.62	0.17			1.00	0.47
instalación losetas parqueadero predio 24-72, triangulo complementario junto al andén antiguo del parqueadero y el nuevo		1.89	0.04			1.00	1.55
instalación losetas curva esquina carrera 25 frente a predio 24-60		0.40	0.40			-1.00	-0.16
Descuento cuña curva predio 24-62		0.70	0.70			-1.00	-0.98
Descuento tramo sobre predio 24-60		21.80	1.81			1.00	39.46
instalación losetas desde inicio predio 24-38 (sin incluir el par queadero) hasta fin predio 24-22		0.70	0.70			-1.00	-0.98
Descuento cuña vehicular predio 24-28		0.81	0.81			-1.00	-0.66
Descuento medidor predio 24-32		0.80	1.21			-1.00	-0.97
Descuento caja telemática predio 24-36		0.70	1.98			-1.00	-1.39
Descuento cuña vehicular predio 24-38		0.70	0.71			-1.00	-0.50
instalación losetas predio 24-46		4.04	1.91			1.00	5.75
Descuento medidor predio 24-46		0.70	0.81			-1.00	-0.56
Descuento caja telefónica predio 24-48		0.80	0.80			-1.00	-0.64
Descuento cuña vehi predio 24-48		0.70	0.71			-1.00	-0.50
Descuento cuña vehi predio 24-58		0.80	0.84			-1.00	-0.67
Descuento cuña vehi predio 24-60		0.70	0.70			-1.00	-0.49
instalación losetas desde fin caja CODA hasta fin predio 24-62		8.47	0.15			1.00	26.83
Descuento cuña vehicular predio 24-62		0.70	0.80			-1.00	-1.40
instalación losetas parqueadero predio 24-66		2.62	1.40			1.00	3.91
instalación losetas parqueadero predio 24-68		1.60	0.81			1.00	1.13
							111.37
Cll 41 entre cra 25-26, sur							
Desde inicio fin de caja eléctrica y anda del vado hasta empalme con el andén antiguo		11.20	3.21			1.00	35.95
Descuento cuña vehicular sobre la carrera 25		1.80	0.80			-1.00	-1.44
Descuento medidor predio 41-37		0.84	0.77			-1.00	-0.65
Descuento escalera predio 41-37		2.70	1.80			-1.00	-4.86
instalación de losetas desde poda luz hasta inicio de caja eléctrica en la esquina de la carrera 25 predio 25 #41 - 37		0.40	0.40			20.00	3.84
							33.07

V.B. contratista

V.B. Consorcio
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING DANIEL PRADA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	7	DE	8

FECHA:	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PAARIMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER - GRUPO 7		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901577434-8
CONTRATO N°			439 DE 2022
CONTRATO N°			20 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.1	construcción de espacio público según NEPE incluye montaje losetas prefabricadas UC-L21, UC-L11, UC-L32 (incluye montaje de pega)	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solarmayor-Nuevo Solarmayor-Bolívar -Prado - La Ramos



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Dimensiones Ancho	Alto	Descuentos	No. Elem.	Medida Total
BOLIVAR							
CR 41 entre cra 27-17, sur							
Instalación de losetas desde cerca predio 26-48 hasta predio del última encontrado		11.90	0.82			1.00	48.99
Descuento cajas eléctrica		1.00	1.00			1.00	-1.00
Descuento escalones 26-48		1.80	0.75			1.00	-1.35
Instalación de losetas de la franja visual amarilla del predio 26-48		17.90	0.30			1.00	5.37
Instalación de losetas de la franja visual amarilla de las escaleras del predio 26-48		5.86	0.20			1.00	1.17
desde entrada (+0.60) del predio 26-28 hasta fin entrada baja predio 26-12 (-0.60)		11.70	0.40			1.00	20.00
instalación desde línea visual entrada (+0.60) del 26 26 hasta fin entrada baja 26-12 (-0.60)		11.70	0.20			1.00	2.34
instalación de losetas tramo faltante desde predio 26-12 a fin predio 26-10		3.23	3.20			1.00	7.11
instalación de losetas tramo faltante desde predio 26-12 a fin predio 26-10		1.47	0.80			1.00	1.20
instalación de losetas tramo faltante desde predio 26-12 a fin predio 26-10 (línea visual amarilla)		0.83	0.20			14.00	1.12
instalación de losetas predio 26-04 desde línea hasta inicial puerta antes de cada escalones		7.68	2.01			1.00	15.38
Descuento cajas eléctrica encontrado predio 26-04		1.00	0.51			-1.00	-0.77
Descuento escalones predio 26-04		0.50	0.40			-2.00	-0.40
							101.54

V.B. CONTRATISTA
ARQ. LUIS FERNANDO SOSA
Director de obra

V.B. CONSORCIO
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ARQ. DANIEL PRADA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320985-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

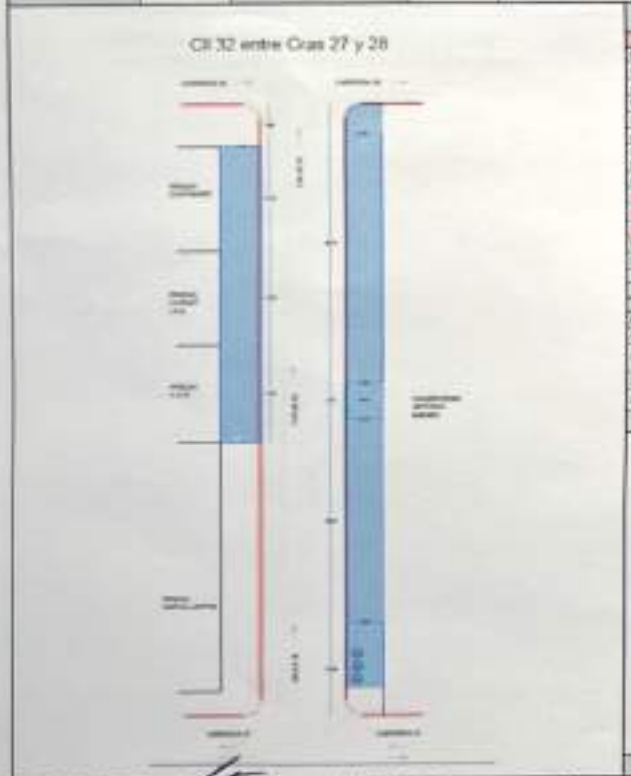
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	13-01-2023	HOJA	9 DE 1 9

FECHA	DD 31 MM 7 AA 2023	MEMORIA GRAFICA No.	1
ELABORÓ	Ing. JHOAN ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN		

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER - GRUPO 9

INTERVENTOR	JESAK	NIT o C.C.	1121 901320985-8	CONTRATO N°	439 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT o C.C.	1121 901371464-6	CONTRATO N°	DE 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.1	construcción de espacio público según MEPE incluye mobiliario (sardas prefabricadas UC-L21, UC-L11, UC-L32 (incluye recharo de pega)	UNID.	M2	UBICACION: BARRIOS Quinta Estrella-Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolivar -Prado - La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuentos	No Elem.	Medida Total
LA AURORA							
Cll 32 entre cras 27 y 28 costado Sur							
rampa entre jardineras		2,07	4,4			1,00	9,11
muro Marino		3,1	18,57			1,00	34,60
franja amarilla frente muro cra 27		0,2	18,57			1,00	3,71
muro cra 27		2,19	10,78			1,00	23,24
entrada parqueadero		3	9,45			1,00	12,60
Sesión la entrada parqueadero hasta final muro blanco		7,01	40,4			1,00	81,30
rampa acceso hasta tercia		0,2	20,65			1,00	4,13
cra 27		0,7	8,7			1,00	-6,09
cra 28		0,8	0,8			1,00	-0,64
cra 28		0,4	0,3			1,00	-0,12
Tuna del parqueadero cra 28		1,62	2,52			1,00	4,08
rampa acceso casa de tercia		0,2	41,71			1,00	8,34
							180,14
Cll 32 entre cras 27 y 28 costado Norte							
Container		2,62	13,45			1,00	35,24
Casa Blanca 27-71		2,62	11,60			1,00	30,39
UAN		2,62	12,55			1,00	32,89
Losa amarilla		0,2	18,73			1,00	3,56
							101,67

TOTAL	1.390,89

V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO MEJIA
Director de obra

V.B. Consorcio
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
INTERVENTORIA PRADA
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

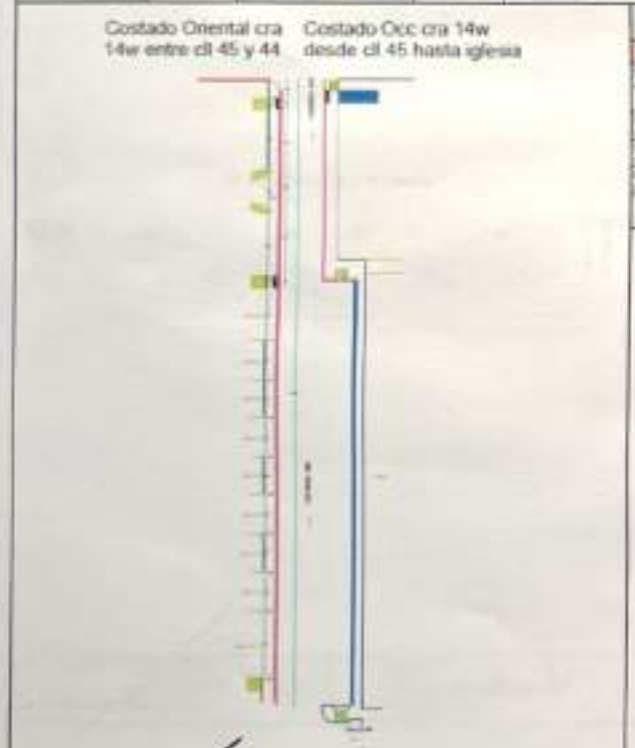
CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	31/07/2023		HOJA	1	DE		6
FECHA	DD 11 MM 7 AA 2023	MEMORIA GRAFICA No. 1	ELABORÓ	Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PINZÓN			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PARAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO 6						
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2022		
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 671404-8	CONTRATO Nº	29 2023		

CAPITULO	4	ITEM	4.2	Suministro e instalación de sardinel prefabricado (JC-510)	UNID.	M	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella -Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolívar -Prado-La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones				Ud Obra	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 9 GARCIA ROVIRA							
Costado Occidental Cra 14w desde Cll 45 hasta encontrar la iglesia en el mismo costado							
Instalación sardinel desde cuja ESPAS hasta cuneta		21.10				1.00	21.10
Instalación sardinel desde iglesia hasta esquina calle 44		32.95				1.00	32.95
Instalación sardinel desde curva hasta vacio (sardinel sobre la esquina final de la calle 44		5.47				1.00	5.47
							59.52

V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO SEÑA
Director de obra

V.B. Consorcio
Alejandro V.
ING ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING DANIEL PRADA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISION	01/07/2023	HOJA	2	DE		9	

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER (GRUPO I)				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	409 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 477 804-5	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.2	Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-010	UNID.	M	Ubicación	BARRIOS Quinta Estrella -Solomayor- Nuevo Solomayor -Bolivar -Prado-La Aurora

Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BOTOMAYOR							
Cra 28 entre calles 45 y 44 costado oriente							
sardinel esquina		4,28				1,00	4,28
							4,28
EL PRADO							
Cra 36 entre calles 36 y 35 costado occidental							
desde la transversal actual y depilsan		16,13				1,0	16,13
bicipin		9,03				1,0	9,03
							27,16



Cra 36 entre Calles 36 y 35 Occidente



V.B. contratista

V.B. Contratista
Alejandro V.

V.B. Interventoria

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER		FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO					
FECHA EMISION	31/07/2023		HOJA	3	DE		8		
FECHA	DD 31	MM 7	AA 2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	ING JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARDO		

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO I-				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.577.404-6	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.2	Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-510	UNID.	M	UBICACION	BARRIOS Quinta Bolívia -Soloreyzer-Nuevo Solorreyzer-Bolívar -Prado-La Aurora

Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
NUEVO SOTOMAYOR							
Costado Occidental AV. Gonzales Valencia entre Cll 50 y Cll 48							
SARDINEL HASTA TERMINAR LA CURVA DE LA CLINICA		21,10				1,00	21,10
INSTALACION SARDINEL DESDE PELUQUERIA HASTA TIENDA		12,10				1,00	12,10
							33,20
Cll 50 desde AV. Gonzalez Valencia hasta carrera 23 (Norte)							
SARDINEL CURVA FRENTE A TIENDA		6,33				1,00	6,33
							6,33



V.B. contratista	V.B. Contratista	V.B. Interventoria
ARQ LUIS FERNANDO NIÑO	Alejandro V.	D
	ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra	ING DANIEL PINEDA Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISION	31/07/2023	HOJA	4	DE		5

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PARAMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II
INTERVENTOR	JESAK — NIT O C.C. — NIT 901320986-8 — CONTRATO N° 429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER — NIT O C.C. — NIT 901 477404-5 — CONTRATO N° 26 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.2	Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-310	UNID.	M	ubicación	BARRIOS Quinta Estrella -Solomayor- Nuevo Solomayor-Bolívar -Prado-La Aurora

Cll 37 entre cra 23-24 Norte

Cll 37 entre cra 23-24 Sur



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 23 y 24-sur							
Instalación sardinel externo cuneamiento desde manzana a pare poste predio 23-04		23,00				1,00	23,00
Instalación sardinel desde inicio rampa hasta medio caja eléctrica		3,65				1,00	3,65
Instalación sardinel después de caja eléctrica y antes del vado peatonal carrera 23 con calle 37		0,80				1,00	0,80
Instalación sardinel de la curva antes carrera 23 con calle 37		4,10				1,00	4,10
							31,55
Calle 37 entre carreras 24 y 25-sur							
Instalación sardinel predio 24-62 y predio 24-78		12,25				1,00	12,25
Instalación sardinel curva carrera 25 en predio 24-62		3,00				1,00	3,00
Instalación sardinel cesión predio 24-62		5,10				1,00	5,10
Instalación sardinel cesión predio 24-36 hasta predio 24-28		5,59				1,00	5,59
Instalación sardinel predio 24-22		4,09				1,00	4,09
Instalación sardinel predio 37-06 esquina carrera 25		7,45				1,00	7,45
							37,48

V.B. contratista	V.B. Contratista	V.B. Interventoria
ARQ LUIS FERNANDO MEÑA Director de obra	Algandro V. ING ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra	ING DANIEL PRADA Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISION	21/07/2023	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PIÑON	

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	629 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.571.604-6	CONTRATO N°	26 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.2	Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-570	UNID.	M	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella -Sotomayor- Nuevo Sotomayor-Bolivar -Prado-La Aurora

Cll 41 entre cra 27-26 Norte

Cll 41 entre cra 27-26 Sur



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Diametro		
BOLIVAR							
Cll 41 entre cra 26 y 27 sur							
Instalación sardinel desde lado predio 26-15 hasta En parqueadero predio 26-28		13.50				1	13.50
Instalación sardinel predio 26-34		4.95				1	4.95
Instalación sardinel curva carrera 26 esquina predio 26-04		2.90				1	2.90
							21.35

V.B. CONTRATISTA	V.B. Contratista	V.B. Interventoria
ARQ LUIS FERNANDO DAZA Director de obra	Algandro V. ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra	ING DANIEL PINEDA Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

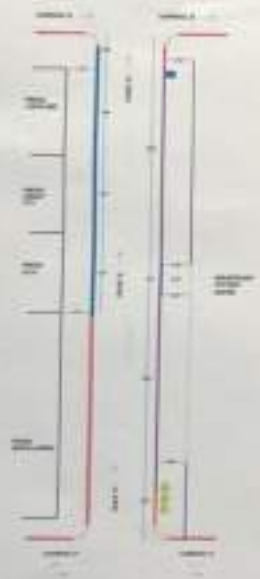
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISION	24/07/2023	HOJA	9	DE	9

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORO	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON	

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 1				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-6	CONTRATO N°	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 077404-6	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.2	Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-010	UNID.	U	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella -Bolarreyes- Nuevo Bolarreyes-Bolivar -Prados-La Aurora

Cll 32 entre Cras 27 y 28



Localización	UNDA	Dimensiones				No. Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
LA AURORA							
Cll 32 entre cras 27 y 28 costado Sur							
hasta el poste tipping		50,00				1	50,00
hasta primera rampa cra 28		14,60				1	14,60
							64,60
Cll 32 entre cras 27 y 28 costado Norte							
Container		11,30				1	11,30
desde el poste 27-79 al 27-63		28,67				1	28,67
Curva container		4,70				1	4,70
							0,00
							42,79

TOTAL	328,21

V.B. contratista	V.B. Contratista	V.B. Interventoria
ARQ LUIS FERNANDO SEPÚLVEDA Director de obra	Alejandro V. ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra	D ARQ DANIEL PRADA Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1	DE			5

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.671.404-8	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.3	Construccion de vados y/o rampas peatonales segun MEPR	UNID.	UND	ubicación	BARRIOS Quinta Estrella-Bellomayor-Nuevo Bellomayor-Bolivar -Prado- La Aurora

Costado Oriental cra 14ar entre cll 45 y 44

Costado Occ cra 14ai desde cll 45 hasta iglesia



Localización	AREA	Dimensiones				Su Item	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 9 GARCIA ROVIRA							
Costado Occidental Cra 14a desde Cll 45 hasta encontrar la iglesia en el mismo costado							
Vado peatonal sobre 45A bloque No. 12						1,00	1,00
Vado peatonal esquina calle 45						1,00	1,00
							2,00

V.B. contratista

V.B. Consultoría
Alejandro V.

V.B. Interventoria

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISION	31/07/2023	HOJA	7	DE		9	

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORO	ING. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901417404-0

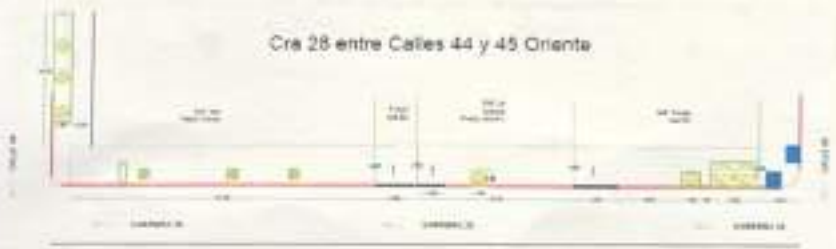
CAPÍTULO	4	ITEM	4.1	Construccion de rampa vehicular y/o rampas peatonales según IMSN	UNID.	UND	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolivar -Prado- La Aurora

Localizacion	AREA	Dimensiones				No. Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
SOTOMAYOR							
Cra 28 entre calles 45 y 44 costado oriente							
CRUCE CARRERA 28 ESQUINA 45						1,00	1,00
CRUCE CALLE 45						1,00	1,00
							2,00
EL PRADO							
Cra 36 entre calles 35 y 34 costado occidental							
Rampa frente al garaje de la tienda calle 30 con cra 36						1,0	1,00
							1,00

Cra 28 entre Calles 35 y 36 Occidente



Cra 28 entre Calles 44 y 45 Oriente



V.B. contratista	V.B. Contratista	V.B. Interventoria
ARQ LUIS FERNANDO SILVA Director de obra	ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR Residente de obra	ING DANIEL PRADA Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

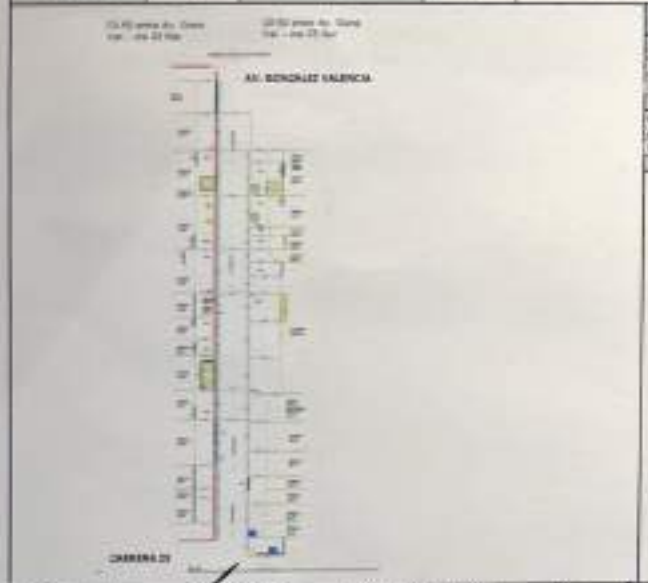
CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER			FORMATO		MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISION	21/07/2023			HOJA		3	DE		3
FECHA	DD 31	MM 7	AA 2023	MEMORIA GRAFICA No. 1		ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PADÓN		
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO I								
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.		NIT 901320986-8		CONTRATO #		425 DE 2022	
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.		NIT 901 077404-6		CONTRATO #		26 2023	

CAPITULO	4	ITEM	4.3	Construccion de rampa pro rampas peatonales segun IMDRB	UNID.	UND	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolivar -Prado- La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	Descuentos	No Elem.	Medida Total
ALIVIO SOTOMAYOR							
Cll 30 desde AV. Gonzalez Valencia hasta carrera 29 (Sur)							
RAMPA CARRERA 29						2.00	2.00
							2.00
Costado Occidental AV. Gonzales Valencia entre Cll 30 y Cll 48							
RAMPA AV GONZALES Y CALLE 48						2.0	2.00
							2.00

Av. Gonz. Val entre cll 48 -50



V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO GIL
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ARQUITECTA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320996-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISION	31/07/2023	HOJA	4	DE	5

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.:	1	ELABORÓ: Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320996-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUADORES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 677454-6

CONTRATO N° 426 DE 2022
CONTRATO N° 29 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.3	Construccion de vados y/o rampas peatonales según MEPE	UNID.	UND	Ubicación	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Museo Sotomayor-Bolívar -Pradito- La Aurora

Cll 37 entre cra 23-24 Norte

Cll 37 entre cra 23-24 Sur



Localización	AREA	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	Descuento	No Elem	Medida Final
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 23 y 24-sur							
Vado peatonal sobre esquina de la calle 37 con carrera 23						1.00	1.00
Vado peatonal sobre esquina de la calle 37 con carrera 23 en plaza andén del Edificio bolivar Plaza predio 37-11						1.00	1.00
							2.00
Calle 37 entre carreras 24 y 25-sur							
Vado peatonal sobre calle 37 con carrera 25 y sobre la carrera 25 en predio 24-62						2.00	2.00
							2.00
Cll 41 entre cra 25-28, sur							
Vado peatonal sobre la calle 41 con carrera 25 predio 41-57						1.00	1.00
Vado peatonal sobre la carrera 25 predio 41-07						1.00	1.00
							2.00
Cll 41 entre cra 26 y 27 norte							
Vado peatonal esquina carrera 27						1.00	1.00
							1.00
Cll 41 entre cra 26 y 27 sur							
Vado peatonal predio 26-10						1.00	1.00
							1.00

V.B. contratista
ING LUIS FERNANDO MORA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
INGJDANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

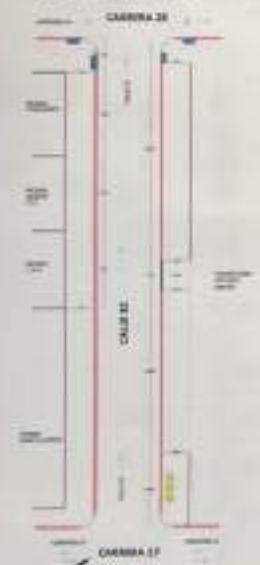
CONTRATISTA	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	5/07/2023	HOJA	5	DE		5

FECHA	DD: 31	MM: 7	AA: 2023	MEMORIA GRAFICA No: 1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 577404-5	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.3	Construccion de vadas y/o rampas peatonales segun M-679	UNID.	UND	EMPLEADO EN	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolivar- Prado- La Aurora

Cll 32 entre Cras 27 y 28



Localizacion	AREA	Dimensiones				No Elem	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
LA AURORA							
Calle 32 entre carrera 27 y 28 costado Sur							
Esquina de la carrera 28						2,00	2,00
							0,00
							2,00
Calle 32 entre carrera 27 y 28 costado Norte							
Esquina de la carrera 28						2,00	2,00
							2,00
TOTAL							**21,00**

V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO SAÑA
Director de obra

V.B. Consorcio
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
INTERVENTORIA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CÁLCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1	DE		5

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	433 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 577404-8	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.4	Construcción de vados y/o rampas vehiculares según MDR	UNID.	UND	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolívar -Prado- La Aurora

Andenes costados cra 14w entre cl45 y 45B



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 1 GARCIA ROVIRA							
Cra 14w entre Cl 45 y 45B Andenes Costados							
Cra 14w entre cll 45 y 45B costado oriental							
rado vehicular parqueaderi 7 m. cerca a la esquina cll 45						1.00	1.00
Cra 14w entre cll 45 y 45B costado occidental							0.00
							1.00

V.B. contratista

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING DANIEL PRADA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISION	31/07/2023	HOJA	1 DE 1

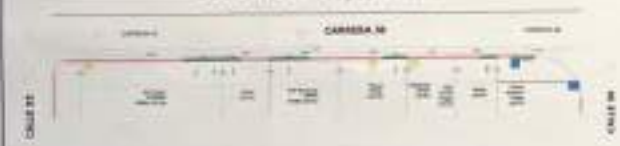
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR FARÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT 9 0 1	127 001505986 8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT 9 0 1	167 901 977494 6
CONTRATO N°	403 DE 2022
CONTRATO N°	39 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.1	Construcción de rodos y/o rampas vehiculares según MOPR	UNID.	UND	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Museo Sotomayor-Bolívar -Prado- La Aurora

Localización	AREA	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	Descuento	No. Elem	Medida Total
SOTOMAYOR							
Costado Occidental AV. Gonzales Valencia entre CS 36 y CS 48							
RAMPA DE AVALOS Y SAN PEDRO CLAVEL						1,00	1,00
RAMPA DE AVALOS Y SAN PEDRO CLAVEL						1,00	1,00
Rampa Solvamiro						1,00	1,00
							3,00
EL PRADO							
Ambos Costados CS 36 desde AV. Gonzalez Valencia hasta carrera 23 (Norte)							
Rampa tienda esquina calle 36 con cra 35 predio 35-08						1,00	1,00
RAMPA VEHICULAR EDF TERRUEL						1,00	1,00
							2,00

Cra 36 entre Calles 36 y 35 Occidente



Cra 28 entre Calles 44 y 45 Oriente



V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO SILVA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING DANIEL GRANDA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

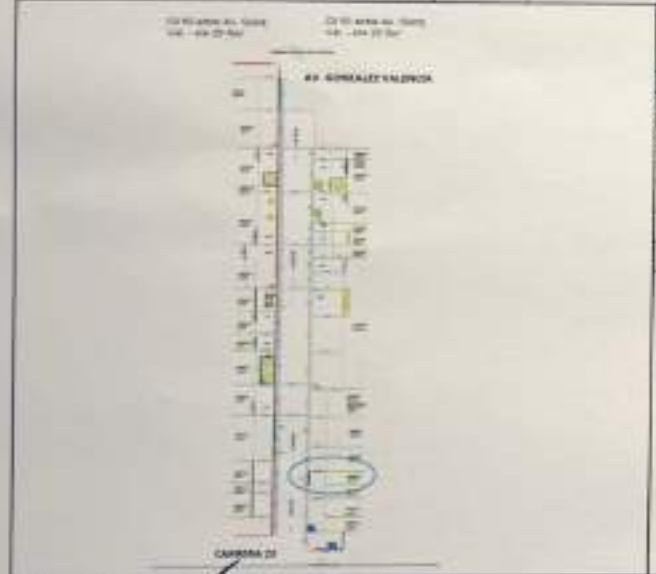
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISION	21/07/2023	HOJA	3	DE	8

FECHA	DIA	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ

Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PARAMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.		CONTRATO Nº	429 DE 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 477 464-6	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.4	Construccion de rampas vehiculares según IMTR	UNID.	UNO	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solovenyor-Nuevo Sotomayor-Bolivar -Prado- La Aurora



Localizacion	AREA	Dimensiones				No Elem	Medida Final
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
NUEVO SOTOMAYOR							
Costado Sur CII 50 desde AV. Gonzalez Valencia hasta carrera 23							
Rampa Veh Prado 23-10						1,00	1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							1,00

V.B. Contratista

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING. DANIEL PRADA
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

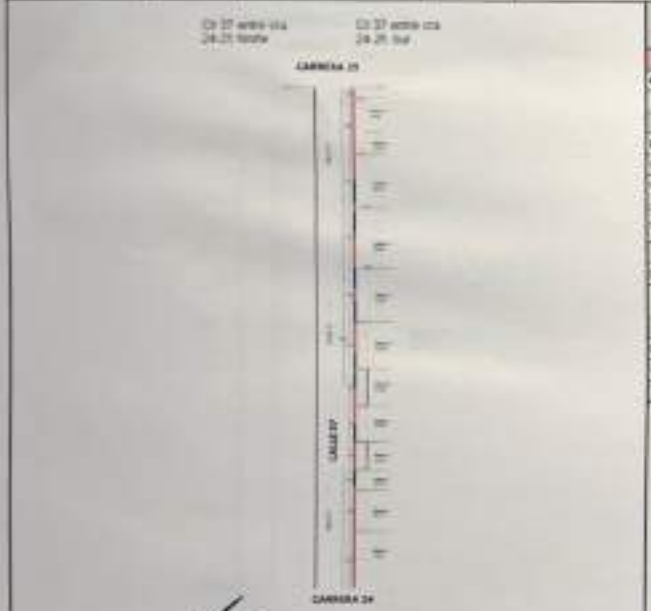
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISION	[illegible]	HOJA	4 DE [illegible] 9

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO I				
INTERVENTOR	JESAK	NIT o C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	416 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT o C.C.	NIT 901 077404-6	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.4	Construccion de rampa vehicular segun MOPR	UNID	UND	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella-Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolivar -Prado- La Aurora



Localizacion	Aleja	Dimensiones				No Elem	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuentos		
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 23 y 24-sur							
							0,00
							0,00
Calle 37 entre carreras 24 y 25-sur							
Vado vehicular parqueadero predio 24-72						1,00	1,00
Vado vehicular parqueadero predio 24-20 ; 24-28 ; 24-36						3,00	3,00
Vado vehicular parqueadero predio 24-46						1,00	1,00
							5,00
Cll 41 entre cra 25-26, sur							
							0,00
							0,00
Cll 41 entre cra 26 y 27 sur							
Vado vehicular parqueadero predio 26-04						1,00	1,00
							1,00

V.B. contratista
ARQ. LUIS FERNANDO VERA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
INGJOHNEL PRADA
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISION	31/07/2023	HOJA 3 DE 3	3

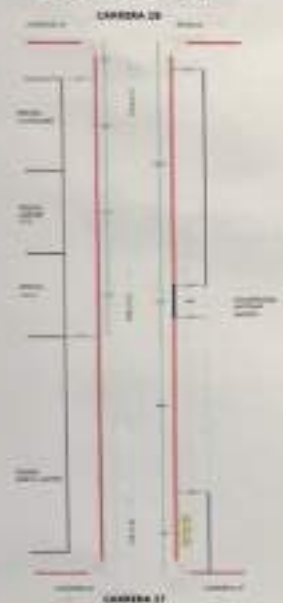
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ

Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PIÑON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE RAMPAS, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO I		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.377.452-8

CAPÍTULO	4	ITEM	4.4	Construccion de rampa y/o tercias vehiculares segun MEPS	UNID.	UND	UBICACION	BARRIOS Quinta Gabriela-Solorsayor-Nuevo Solorsayor-Bolivar -Prado- La Aurora

Cll 32 entre Cras 27 y 28



Localización	UNDS	Dimensiones				Es Dato	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
LA AURORA							
Calle 32 entre carreras 27 a 28 costado Sur							
entrada UNAB						1.00	1.00
							0.00
							0.00
							0.00
							0.00
							1.00

TOTAL	14,00

V.B. Contratista	V.B. Contratista	V.B. Interventoria
	Alejandro V.	
	ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR	ING. DANIEL PRADA
	Residente de obra	Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	01/07/2023	HOJA	1	DE	8

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORO	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, CICLOVIAS Y PAVIMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 8

INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.607464-6	CONTRATO N°	24 2023

CAPÍTULO	4	ITEM	4.5	Franja de ajuste al predio	UNID.	M	observación	BARRIOS Quinta Estrella,Bolivar,Nuevo Solamayor,Solamayor-Bolivar -Prado - La Aurora

Costado Oriental cra 14a entre cll 45 y 44

Costado Occ cra 14er desde cll 45 hasta iglesia



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Long/Sup	Ancho	Alto	Descuento		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 5-GARCIA RIVERA							
Costado Occidental Cra 14er desde Cll 45 hasta encontrar la iglesia en el mismo costado							
Franja de ajuste desde sañal PARE esquina calle 45 hasta curva peatonal calle 45A y En caja EMPAS		20,68				1,00	20,68
Franja de ajuste desde caja EMPAS hasta iglesia		23,00				1,00	23,00
Descuento entradas vehiculares Entre la No. 13		1,00				0,00	0,00
Franja de ajuste desde iglesia hasta calle 44		31,00				1,00	31,00
Descuento entradas vehiculares		0,68				0,00	0,00
							72,68
Cra 14er entre Cll 43 y 45B Andenes Costados							
Cra 14er entre cll 45 y 45B costado oriental							
Franja de ajuste andén para empalme sobre la calle 45 entre andén antiguo y andén nuevo		2,60				1,00	2,60
Franja de ajuste parqueadero DAU		5,24				1,00	5,24
							7,84

V.B. contratista
ANGEL LUIS PERNIA GUERRA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. interventoria
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	[illegible]	HOJA	2 DE 5

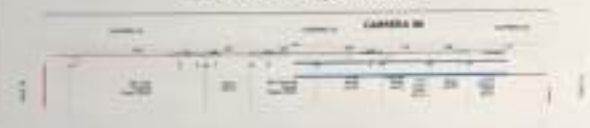
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARDO

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 6		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	901877454-8
CONTRATO N°			430 DE 2023
CONTRATO N°			05 2023

CAPÍTULO	4	ITEM	4.3	Franja de borde al predio	ENES.	M	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Bolivia-Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolivar ,Prado - La Aurora

Localización	AREA	Dimensiones				No Elem	Medida Total
		Longitud	Alto	Ancho	Descuento		
SOTOMAYOR							
Cra 28 entre calles 45 y 44 costado oriente							
LA UNION		11.64				2	23.28
SIMANCAS		8.35				2	16.70
FRENTE A RAMPA VEHICULAR GRADA		6.00				1.00	6.00
FRENTE A RAMPA VEHICULAR SAN PEDRO CLAVEL		6.00				1.00	6.00
FRENTE A RAMPA VEHICULAR GRADA AMBIENTAL		4.90				1.00	4.90
FRENTE A RAMPA VEHICULAR SAN PEDRO CLAVEL AMBIENTAL		6.00				1.00	6.00
ENTRADA VEHICULAR SOTO VENTO FRENTE AL PREDIO		4.80				1.00	4.80
ENTRADA VEHICULAR SOTO VENTO AMBIENTAL		4.80				1.00	4.80
							72.28
EL PRADO							
Cra 26 entre calles 36 y 35 costado occidental							
desde la rampa calle 35 hasta fin de tercer entorno al edificio		36.28				1.0	36.28
desde la rampa calle 35 hasta fin de tercer entre zona peatonal y ambiental al edificio		27.77				1.0	27.77
							64.05

Cra 28 entre Calles 36 y 35 Occidente



Cra 28 entre Calles 44 y 45 Oriente



V.B. CONTRATISTA

V.B. Consorcio
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR

V.B. INTERVENTORIA

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

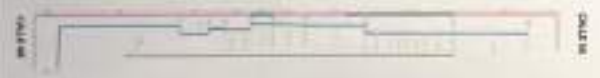
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISION	01/07/2025	HOJA	3 DE 8

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2025	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARDO

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.577.602-8	CONTRATO Nº	29 2025

CAPITULO	II	ITEM	4.5	Franja de ajuste al predio	UNID.	U	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Bateria-Sotomayor-Norte Sotomayor-Bolivar -Prado - La Aurora

Av. GONZALEZ VALENCIA



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ajustes	Ancho	Descuento		
NUEVO SOTOMAYOR							
Avenida Gonzalez valencia entre calle 50 y 48							
FRANJA DE AJUSTE DE EL INICIO DE LAS RAMPAS HASTA ESQUINA CLINICA		69.54				1.00	69.54
Franja de ajuste predio esquina de la calle 50 lado		10.29				1.00	10.29
							79.83
Avenida Gonzalez valencia entre calle 50 y 48							
FRANJA DE AJUSTE FRENTE AL PREDIO		46.31				1.00	46.31
FRANJA DE AJUSTED ENTRE LA FRANJA AMBIENTAL Y LA DE CIRCULACION		46.00				1.00	46.00
							46.31

V.B. contratista

ING. LUIS FERNANDO [illegible]
Director de obra

V.B. Consorcio

Alejandro V.

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria

DANIEL FRANCIA
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	5/7/2023	HOJA	4 DE 6

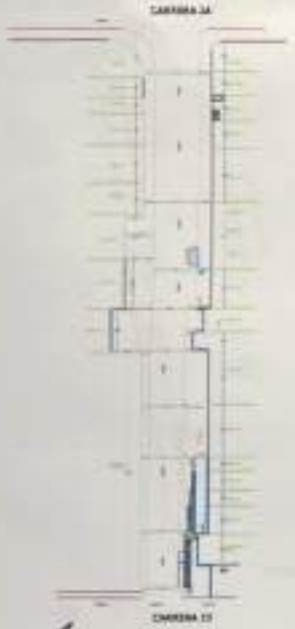
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARÓN	

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 3				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	429 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.577.834-9	CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.3	Franja de ajuste al predio	UNID.	M	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Salamanca-Nuevo Salamanca-Bolivar -Prado - La Aurora

Cll 37 entre cra 23-24 Norte

Cll 37 entre cra 23-24 Sur



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 23 y 24-este							
Franja de ajuste transversal al andén peluquería predio 23-19		2,30				1,00	2,30
Franja de ajuste lateral desde predio 23-19 hasta predio 23-12		11,35				1,00	11,35
Franja de ajuste predio 23-06 completo		5,07				1,00	5,07
Franja de ajuste entre la escuela y la caja eléctrica antes de cada peatonal sobre calle 37 con carrera 23		2,48				1,00	2,48
Franja de ajuste predio completo 37-11 Instituto Bolivar Plaza		24,02				1,00	24,02
Franja de ajuste entre cara lateral de alcorque y cielo		1,02				1,00	1,02
Franja de ajuste entre cara superior de las escaleras y losetas		8,15				1,00	8,15
Franja de ajuste al costado del primer escalón de la escalera		3,13				1,00	3,13
Franja de ajuste en el costado superior del alcorque		3,76				1,00	3,76
							63,48
Calle 37 entre carreras 24 y 25-este							
Franja de ajuste predio 24-62 completo		0,10				1,00	0,10
Franja de ajuste predio 24-76 completo		4,02				1,00	4,02
Franja de ajuste predio 24-72 completo		4,10				1,00	4,10
Franja de ajuste parqueadero predio 24-72 completo		4,90				1,00	4,90
Franja de ajuste desde inicio predio 24-36 (sin incluir parqueadero) hasta fin predio 24-20		21,30				1,00	21,30
Franja de ajuste desde fin caja ESSA hasta fin predio 24-62		6,06				1,00	6,06
Franja de ajuste parqueadero predio 24-68		3,63				1,00	3,63
							55,09

V.B. Contratista

ARQ LUIS EDUARDO SERRA
Director de Obra

V.B. Contratista

Alejandro V.

ING ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de Obra

V.B. Interventoría

ING DANIEL PRADA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
PEDIDO EMISOR	5100702639	HOJA	1 DE 1

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO 8				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	929 DE 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.477.424-8	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.5	Franja de ajuste al predio	UNID.	M	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Bolivia-Sotomayor-Norte Sotomayor-Bolivar -Prado - La Aurora

Cll 41 entre cra 27-26 Norte

Cll 41 entre cra 27-26 Sur



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
BOLIVAR							
Cll 41 entre cra 27-26, sur							
Franja de ajuste entre franja de circulación y franja ambiental del predio 26-46 hasta inicio último ascenso y franja transversal al andén entre antiguo y nuevo al inicio de la droguería		14,83				1,00	14,83
Franja de ajuste entre franja de circulación y predio 26-46 hasta inicio último ascenso		17,00				1,00	17,00
Franja de ajuste desde rodadero (+0,60) del predio 26-28 hasta fin entrada baja predio 26-10 - separación entre franja de circulación y predio bajo		11,37				1,00	11,37
Franja de ajuste predio 26-20		7,32				1,00	7,32
Franja de ajuste predio 26-10		2,48				1,00	2,48
							43,00
Cll 41 entre cra 26 y 27 norte							
Franja de ajuste predio más por menos tramo 3, entre franja circulación y franja ambiental (base tras-adosado)		25,40				1,00	25,40
Franja de ajuste predio más por menos tramo 3, entre franja circulantin y predio colindante (base tras - predio adosado)		10,35				1,00	10,35
							35,75
Cll 41 entre cra 26 y 25 sur							
Franja de ajuste de los predios 25-50 , 25-48 , 25-46		8,59				1,00	8,59
Franja de ajuste transversal al inicio del andén		2,91				1,00	2,91
Franja de ajuste desde predio 25-40 hasta empalme predio 41-37		41,72				1,00	41,72
Franja de ajuste completa sobre carrera 27 del predio 41-21		11,20				1,00	11,20
							64,33

V.B. [illegible]

ARQ. LUIS FERNANDO SIERRA
Director de obra

V.B. Contratista

Alejandro V

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria

ING. ISRAEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

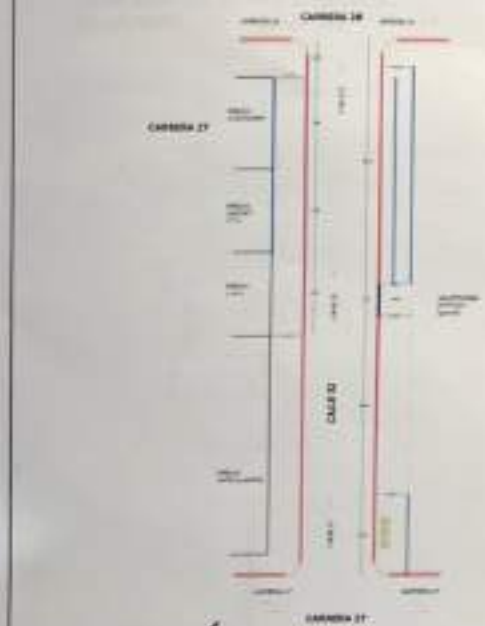
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISIÓN	31/07/2025	HOJA	6	DE			6

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2025	MEMORIA GRAFICA No.	1	EJECUTO	Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PAVIMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	ZOMA	NIT O C.C.	901.007.923.968-8	CONTRATO Nº	420 DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	901.877.634-8	CONTRATO Nº	28 2025

CAPITULO	4	ITEM	4.1	Franja de ajuste al predio	UNID.	M	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solamayor-Alamos Solamayor-Bolivar -Prado – La Aurora

Cll 32 entre Cras 27 y 28



Localización	AREA	Dimensiones				No. Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
LA AURORA							
Cll 32 entre carreras 27 y 28 costado Sur							
Cruza Directo		18.87				2.00	33.74
Obligado de forma a franja cra 28		5.07				1.00	5.07
		5.06				1.00	5.06
		3.94				1.00	3.94
		3.74				1.00	3.74
							50.95
Cll 32 entre carreras 27 y 28 costado Norte							
Franja en frente comercio		14				1	14.00
Frente al predio cogidano		11.83				1	11.83
							25.83
TOTAL							**734,18**

V.B. contratista

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING. DANIEL PRADA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISION	31/07/2023	HOJA	1	DE	1

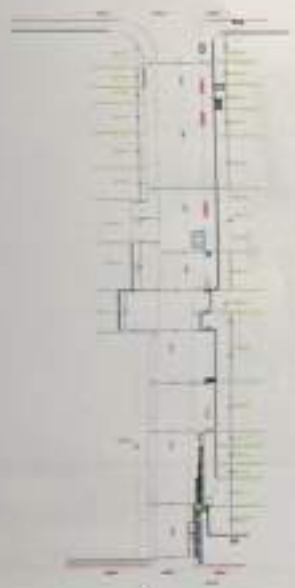
FECHA	DD	01	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	53	ELABORO	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER (GRUPO I)				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901302986-8	CONTRATO N°	439 de 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 877404-8	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.2	Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi reforzado en sitio. Acabado con llana de madera.	UNID.	M1	MEDICION	BARRIOS Quinta Estrella-Bolivar-Nuevo Sotomayor-Bolivar -Prado – La Aurora

Cll 37 entre cra 23-24 Norte

Cll 37 entre cra 23-24 Sur



Localización	AREA	Dimensiones				No. Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 1 GARCIA ROVIRA							
Costado Occidental Cra 14e desde Cll 40 hasta encontrar la iglesia en el entorno costado							0,00
Escalera predio 44-02		2,70	0,28	0,10		1,00	0,08
							0,08
BOLIVAR							
calle 37 entre carrera 23 - 24 sur							0,00
Escaleras izquierda predio 23-54		1,20	0,30	0,10		1,00	0,04
Escaleras izquierda predio 23-54		1,20	0,27	0,10		1,00	0,03
Escaleras al lado del alcorque 1		0,30	0,30	0,11		1,00	0,01
Escaleras al lado del alcorque 2		0,37	0,30	0,11		1,00	0,01
Escaleras al lado del alcorque 3		0,36	0,30	0,11		1,00	0,01
Escaleras al lado del alcorque 4		0,30	0,30	0,15		1,00	0,01
Escaleras al lado del alcorque 5		0,60	0,30	0,15		1,00	0,03
							0,14

TOTAL	0,62

V.B. Contratista

ARQ. LUIS FERNANDO SEÑA
Director de obra

V.B. Contratista

Alejandro V.

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria

ING. DANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	01/07/2025	HOJA	1	DE	4

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2025	MEMORIA GRAFICA No.	11

ELABORÓ: Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PINZÓN

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PAVIMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 3

INTERVENTOR	JESAK	NIT O.C.C.	901.320.986-8	CONTRATO N°	426 de 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O.C.C.	NIT 901.577494-6	CONTRATO N°	39 2025

CAPITULO	4	ITEM	4.7	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-A30 sobre mortero y malla galvanizada	UNID.	M2	ubicación	BARRIO Bolívar - Nuevo Soberanía - Soberanía - El Pueblo - La Aurora

Cll 41 entre cra 27-26 Norte

Cll 41 entre cra 27-26 Sur



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Final
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BOLIVAR							
calle 41 entre cr 26 y 27 Norte(Frente 2)							
							0.00
calle 41 entre cr 26 y 27 Sur							
Instalación de adoquín desde inicio predio 26-48 hasta inicio del último adoquín		17,30	1,53			1,00	26,56
Descuento caja telefónica		0,60	0,50			-1,00	-0,30
Descuento caja telefónica		0,60	0,80			-1,00	-0,64
Descuento poste luz		0,62	0,30			-1,00	-0,19
Descuento poste luz		0,51	0,31			-1,00	-0,16
Descuento pesebrera		1,60	1,24			-1,00	-1,98
Instalación de baldosa de la línea visual amarilla desde entrada (+0,40) del predio 26-26 hasta fin armada bajo predio 26-12 (+0,40)		11,70	1,63			1,00	17,90
Descuento caja telefónica predio 26-12		0,60	0,50			-1,00	-0,30
Descuento caja telefónica predio 26-12		1,00	0,80			-1,00	-0,80
Instalación de adoquín frente faltante desde predio 26-12 a fin predio 26-10		1,53	0,41			1,00	0,63
Instalación de adoquín frente faltante desde predio 26-12 a fin predio 26-10		0,00	0,74			1,00	0,00
Instalación de adoquín frente faltante desde predio 26-12 a fin predio 26-10		1,13	0,40			1,00	0,33
							27,67

V.B. Contratista

Alejandro V

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría

DUBAN ERAZO
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

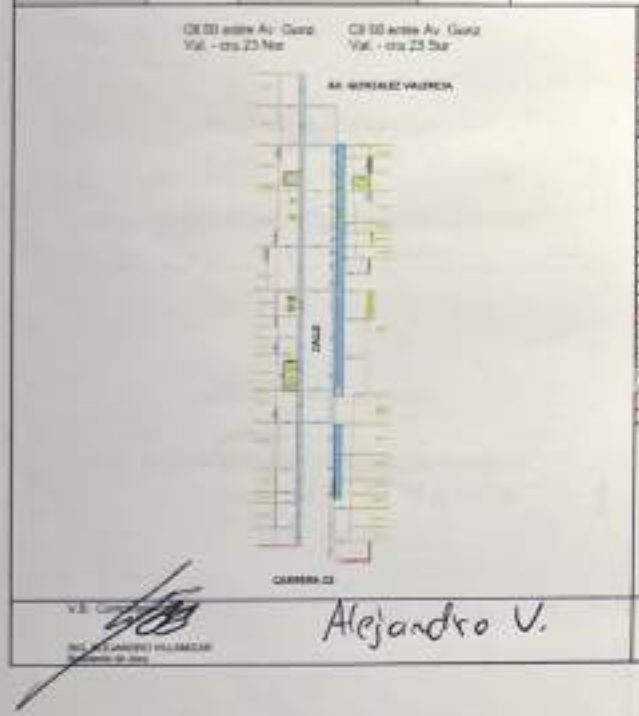
CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	7 DE 4

FECHA	DD	01	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	11	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PADÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES ESCALERAS Y PARAMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº	429 de 2023
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 677404-8	CONTRATO Nº	de 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.7	Piso adoquin peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-A30 sobre cuneta y vuelta gallinera	UNID.	M2	ubicacion	BARRIO Bolivar - Nuevo Sotomayor - Sotomayor - El Prado - La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuentos		
NUEVO SOTOMAYOR							
Avenida Gonzalez Valencia entre calle 36 y 48							
							0,00
Costado sur Calle 36 desde Avenida Gonzalez Valencia hasta carrera 23							
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		1,10	0,80			1,00	1,00
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		1,30	1,00			1,00	1,30
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		3,60	0,90			1,00	3,40
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		1,00	1,10			1,00	1,10
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		2,15	1,30			1,00	2,80
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		2,00	1,00			1,00	2,40
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		6,30	1,10			1,00	6,10
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		6,47	1,07			1,00	6,99
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		7,10	1,28			1,00	8,00
ADOQUIN DESDE INICIO AL TERMINO DEL COLEGIO		4,70	1,25			1,00	5,88
DESCUENTOS		-3,00	-0,50			-1,00	-1,50
Instalación de Adoquin predio 23-12		3,66	1,28			1,00	4,68
Instalación de Adoquin en la curva predio 23-20		5,70	1,21			1,00	6,91
Instalación de Adoquin predio 23-14		3,56	1,21			1,00	4,31
Instalación de Adoquin predio 23-14 la curva ubicado frente a la droguería Granadillo, CURVA		5,00	0,00			1,00	5,00
ELIMINAR DESCUENTOS		3,00	0,50			1,00	1,50
							57,17

V.B. Contratista
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

Alejandro V.

V.B. Interventoría
MICHAEL PRADA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

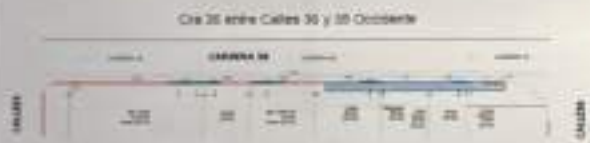
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	21/07/2023	HOJA	9	DE		9

FECHA	DD	07	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	11	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARDO

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO 4				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	435 de 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 077624-6	CONTRATO N°	de 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.7	Pilar estructural rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-400 sobre muro y malla galfanol	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIO Bolívar - Nuevo Sotomayor - Sotomayor - El Prado - La Ramira





Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Descuentos	No Elem	Medida Total
BOTOMAYOR							
calle 41 entre cr 26 y 27 Norte(Frente 2)							
antiguo semaforo arbol		1.58	0.00			1.00	1.19
arbol		2.70	0.85			1.00	2.29
solevanto		6.48	1.91			1.00	12.38
la granja		7.81	1.95			1.00	15.30
arbol la granja		2.01	0.57			1.00	3.14
		2.01	1.64			1.00	3.67
edificio san pedro clavel		30.40	1.65			1.00	50.49
arbol esquina		0.88	1.88			1.00	1.65
casa granada		3.75	0.79			1.00	4.79
solevanto san pedro clavel		1.83	1.51			1.00	4.79
ADECUAN RAMPA VEHICULAR DE SAN PEDRO CLAVEL Y GIRALDA		9.28	1.81			1.00	16.81
ADECUAN RAMPA VEHICULAR DE SAN PEDRO CLAVEL Y GIRALDA		1.81	2.04			1.00	3.38
CRUCIFIJO		1.58	1.82			1.00	2.91
entrada vehicular solevanto		4.66	1.40			1.00	6.12
esquina rampa calle 41		0.77	0.72			1.00	0.54
esquina rampa calle 41		1.20	0.80			1.00	0.96
esquina rampa calle 41		0.80	0.10			1.00	0.08
esquina rampa calle 41		0.61	0.40			1.00	0.24
							95.10
EL PASEO							
calle 41 entre cr 26 y 27 Norte(Frente 2)							
cerca		1.10	2.10			1.00	2.31
hasta el poste		2.46	0.89			1.00	1.21
		1.10	2.13			1.00	2.97
		2.07	1.31			1.00	3.19
		3.34	0.90			1.00	3.01
frente a cuarto telefonico		7.48	1.92			1.00	9.99
poste		0.70	0.70			1.00	0.77
RAMPA VEHICULAR TOHVO		3.42	0.91			1.00	3.29
							29.21

Alejandro V.

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

Interventoría
ARMANDO LYNCH
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2021	HOJA	4 DE 4

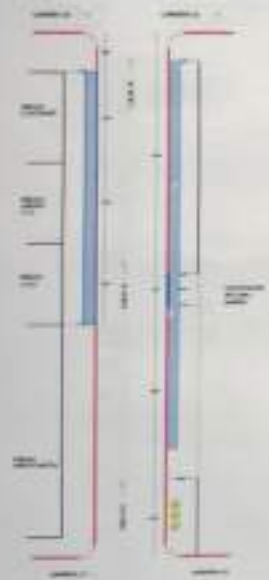
FECHA: DD 31 MM 7 AA 2021 | MEMORIA GRAFICA No. 11 | ELABORÓ: Ing JHON ALEJANDRO VILLABONA PINON

OBJETO DEL CONTRATO: ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PARAMENTOS (33), MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II

INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	429 de 2021
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901671404-6	CONTRATO N°	28 2021

CAPITULO	4	ITEM	4.7	Piso adoquin peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-A30 sobre mortero y malla gallinero	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIO Bolivar - Nuevo Sotomayor - Sotomayor - El Prado - La Aurora

Cll 32 entre Crras 27 y 28



Localización	UNDS	Dimensiones Largo/Ancho	Alto	Descuento	No Elem	Subtotal
LA AURORA						
Calle 32 entre cras 27 y 28 Sur						
muro fabrica		16,51 1,74			1,00	28,73
		0,30 0,70			1,00	0,21
		5,40 1,81			1,00	9,77
muro fabrica izquierda		0,70 0,70			1,00	0,49
		1,10 0,70			1,00	0,77
viga amarre		3,13 0,80			1,00	2,50
frente rampa peatonal		1,00 0,80			1,00	0,80
frente a rampa peatonal izquierda		1,15 1,07			1,00	1,23
esquina curva		1,71 0,81			1,00	1,38
curva poste		2,83 0,50			1,00	1,42
frente a cruce cra 27		1,72 0,80			1,00	1,37
frente a universidad		5,36 1,76			1,00	9,44
frente a universidad terminal torre		5,10 1,75			1,00	8,93
esquina de torre						
						83,33
Calle 33 entre cras 27 y 28 Norte						
Contador		11,47 1,43			1,00	16,40
Frente predio 27-73		4,01 1,43			1,00	5,73
Predio 27-75		4,50 1,43			1,00	6,44
Predio 27-83		5,84 1,43			1,00	8,35
Predio 27-403		1,79 1,43			1,00	2,57
Predio 27-405		1,79 1,43			1,00	2,57
Curva contador		3,41 3,10			1,00	5,04
						44,62
					TOTAL	323,44

V.B. Contratista
ING. ALEJANDRO VILLABONA
Residente de obra

Alejandro V.

V.B. Interventoria
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1	DE	3
FECHA	DD 31 MM 7 AA 2023	MEMORIA GRAFICA No. 12	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PINZON	
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	901302986-8	CONTRATO N°	426 de 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	901 071804-8	CONTRATO N°	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.8	Rampa en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Salomayor-Nuevo Salomayor-Bolivar -Prado- La Aurora

Costado Oriental cra 14a entre cll 45 y 44

Costado Occ cra 14a desde cll 45 hasta iglesia

Localización	AREA	Dimensiones Longitud	Ancho	Alto	Descuento	No Elem.	Medida Final
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 5 GARCIA ROVIRA							
Cra 14a entre Cll 45 y 45B Andenes Costados							
Cra 14a entre cll 45 y 45B costado occidental							
Rampa en concreto cruza andén sobre la calle 45 esquina (todos los costados)	6.01	1.08	0.10		1.00	0.75
Descuento poste luz esquina calle 45	0.70	0.70	0.10		1.00	0.05
Descuento caja telefónica esquina calle 45	0.70	0.70	0.10		1.00	0.05
Descuento caja telefónica calle 45	0.70	0.70	0.10		1.00	0.05
						0.89
Quinta Estrella carrera 1600 desde calle 45-68 occidental						
Rampa en concreto entrada peatonal calle 45A entre bloques 15 y 12	3.67	1.00	0.10		1.00	0.37
Rampa en concreto entrada peatonal 1 bloque No. 12	3.47	1.00	0.10		1.00	0.34
Rampa en concreto entrada peatonal 2 bloque No. 12	3.37	1.00	0.10		1.00	0.34
Rampa en concreto andén entrada peatonal costado izquierdo iglesia	3.73	1.53	0.10		1.00	0.42
Rampa en concreto andén entrada peatonal costado derecho iglesia	1.89	1.43	0.10		1.00	0.28
Rampa en concreto entrada peatonal calle 45 bomo con plazoleta	1.50	1.38	0.10		1.00	0.20
Rampa en concreto entrada peatonal calle 45	4.20	1.43	0.10		1.00	0.60
						2.27
BOLIVAR						
Cll 37 andén cras 33 y 34 sur						
Rampa en concreto andén entrada peatonales al predio 33-68	1.73	1.13	0.10		1.00	0.20
Rampa en concreto andén entrada peatonales al predio 33-48	1.64	1.20	0.10		1.00	0.19
Rampa en concreto andén entrada peatonales al predio 33-80	1.76	1.50	0.10		1.00	0.27
Rampa en concreto andén sobre peatonal predio 33-68	1.18	0.48	0.10		1.00	0.03
Rampa en concreto andén sobre calle 37 con carrera 33	3.25	2.03	0.07		1.00	0.12
						1.43
Calle 41 sobre cras 36 y 37 Norte						
Rampa en concreto (huella de la escalera en la entrada de este por mientras)	4.09	0.48	0.10		1.00	0.20
						0.20
Calle 37 sobre cras 34 y 35 Sur						
Rampa en concreto predio 24-48	0.53	0.40	0.40		1.00	0.10
						0.85

V.B. CONTRATISTA
ARQ. LUIS FERNANDO SEPÚLVEDA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING. DANIEL FRAGA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

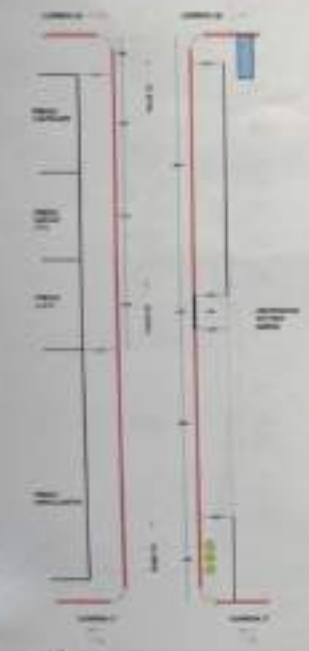
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
FECHA EMISION	31/01/2023	HOJA	2	DE	2

FECHA	DD	31	MM	1	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	12	ELABORÓ	Ing.JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.877.604-8
CONTRATO Nº	029 de 2022
CONTRATO Nº	28 2023

CAPITULO	4	ITEM	4.5	Rampa en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con bota de madera	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Solomayor-Nuevo Solomayor-Bolivar -Prado- La Aurora

Cll 32 entre Cras 27 y 28



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto	Descuento		
BARRIO LA AURORA							
Calle 32 entre carreras 27 y 28 costado sur							
sobre la cra 28 pero llegar al nivel que no se construyo		6,10	1,75	0,10		1,00	1,09
							1,09
BARRIO NUEVO SOTOMAYOR							
Calle 50 entre Av. Gonzlez Valencia y cra 23 costado sur							
RAMPA EN CONCRETO FRENTE AL PREDIO 23-32		4,20	0,40	0,10		1,00	0,17
RAMP A EN CONCRETO PREDIO 23-32 PLATANOS		4,37	0,40	0,10		1,00	1,49
							1,66
Gonzlez Valencia entre cll 50 y 48							
RAMPA EN CONCRETO ENTRADA RAMPA CURACA		1,76	1,52	0,15		1,00	0,40
							0,40
BARRIO SOTOMAYOR							
entre bingular ingreso vehicular san pedro claver (Sotomayor N°2)		1,40	1,20	0,10		1,00	0,08
entre bingular ingreso vehicular san pedro claver (Sotomayor N°2)		2,00	1,41	0,10		1,00	0,14
la gandina ingreso vehicular		6,48	0,41	0,10		1,00	0,26
							0,48

TOTAL	8,77

V.B. Contratista
ARQ. LUIS FRANCISCO SEÑA
Director de obra

V.B. Consultoria
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING. DANIEL ROJAS
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

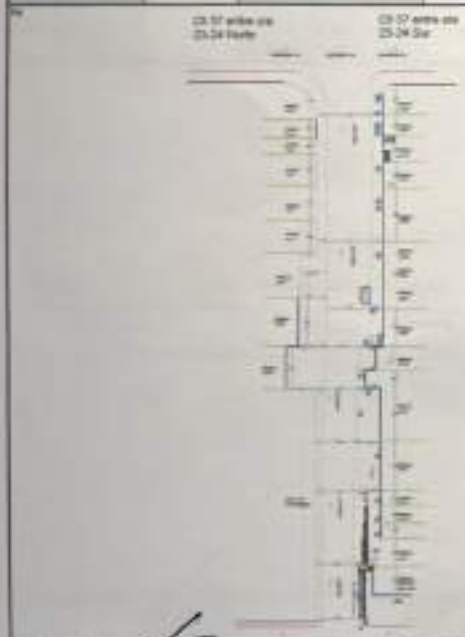
MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1 DE 2

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	13	ELABORÓ	Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PINZÓN

OBJETO DEL INTERVENTOR	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PAVIMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO 1		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.671434-8

CAPITULO	0	ITEM	5.1	Realice cajas de servicios publicos	UNID.	UND	UBICACION	BARRIOS Quinta Estrella Bolivarpyr-Nuevo Bolivarpyr-Bolivar -Prado- La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones: Ancho	Alto	Longitud	Descuento	No Elem.	Medida Total
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 5 GARCIA ROVIRA							
Costado Occidental Cra 14a entre Cll 43 y 44							
Realice de caja de gas y caja telemática sobre el bloque Fte. 12						1.00	1.00
Realice de válvula sobre la calle 44A costado derecho subida						1.00	1.00
Realice de medidores predios 44-22 ; 44-36 ; 44-12 ; 44-16						4.00	4.00
							6,00
BARRIO BOLIVAR							
Cll 37 entre cra 23 y 24 Sur							
Realice cajas de servicios públicos predio 23-52 (sanitaria, 2 telemáticas, 1 medidor)						2.00	2.00
Realice cajas de servicios públicos predio 23-48 (2 medidores, 1 telemática)						2.00	2.00
Realice cajas de servicios públicos esquina cerrera 24 predio 23-96 válvula						1.00	1.00
Realice cajas de servicios públicos medidor y poto a frena, pavonia predio 23-94						3.00	3.00
Realice cajas de servicios públicos caja electriva, telemática y medidor, peluquería predio 23-19						1.00	1.00
Realice cajas de servicios públicos medidores predios 23-12 ; 23-14 ; 23-16						3.00	3.00
							11,00
Cll 37 entre cra 24 y 25 Sur							
Realice cajas de servicios públicos medidores tienda predio 24-78						2.00	2.00
Realice cajas de servicios públicos válvula esquina cerrera 25 predio 24-82						1.00	1.00
Realice cajas de servicios públicos 2 válvulas y 1 medidor parqueadero predio 24-72						3.00	3.00
Realice cajas de servicios públicos en los predios 24-20 ; 24-22 ; 24-28 ; 24-38 (3 medidores y 1 caja telemática)						3.00	3.00
Realice cajas de servicios públicos predio 24-46 (1 medidor, 2 telemáticas, 1 sanitaria)						2.00	2.00
							11,00

V.B. contratista

ARQ LUIS FERNANDO OSPINA
Director de obra

V.B. Contratista

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria

INTERVENTORIA JESAK
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO						
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	2	DE				2	

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	13	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II		
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	439 de 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.577.624-8	CONTRATO N°	28 2023

CAPÍTULO	5	ITEM	5.1	Postes cajas de servicios públicos	UNID	UND	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolivar -Prado- La Aurora

Cra 36 entre Calles 35 y 35 Occidente



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuentos		
Calle 41 entre cras 26 y 27 Sur							
Realice cajas de servicios públicos en franja de circulación predio 26-48 (2 viviendas, 1 medidor, 1 caja						4.00	4.00
Realice cajas de servicios públicos en área del antejardín predio 26-28 (1 medidor, 1 vivienda)						2.00	2.00
Realice cajas de servicios públicos en franja de circulación del predio 26-04 (2 viviendas)						2.00	2.00
							8.00
Calle 41 entre cras 25 y 26 Sur							
Realice mediciones predio 25-46						1.00	1.00
Realice mediciones predio 25-40 y predio 25-36						2.00	2.00
Realice mediciones predio 41-27						1.00	1.00
Realice medidor predio 25-28						1.00	1.00
Realice medidor predio 25-14						1.00	1.00
							6.00
BARRIO NUEVO SOTOMAYOR							
Avenida Gonzalez valencia entre calle 30 y 40							
Realice de cajas de servicios publicos						5.00	5.00
							5.00
BARRIO SOTOMAYOR							
Costado Oriental cra 28 iniciando en la calle 40 hasta la calle 44						3.00	3.00
entrada subsuelo						1.00	1.00
CAJA						1.00	1.00
CAJA SEMAFORO						1.00	1.00
							6.00
BARRIO EL PRADO							
Costado Occidental Cra 36 entre calles 36 y 35							
Cajas desde la esquina hasta tercer						5.00	5.00
							5.00
TOTAL							**58.00**

V.B. contratista
ARQ LUIS FERNANDO SEÑA
Director de obra

V.B. contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría
ING. DANIEL PRADA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

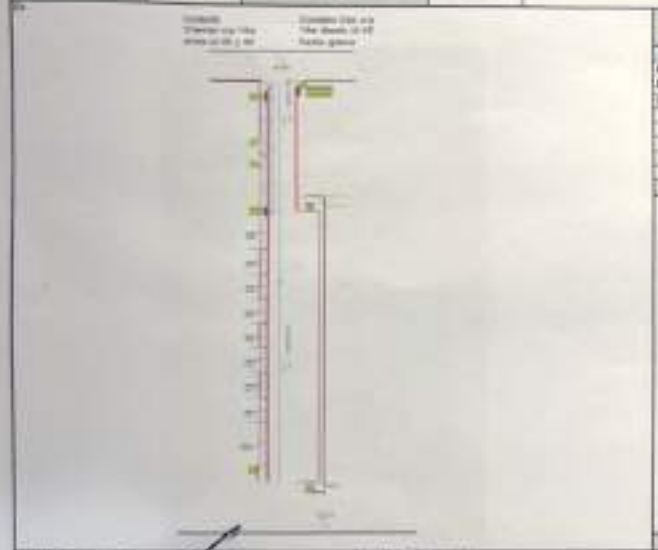
JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1	DE		1
FECHA	DD 31 MM 7 AA 2023	MEMORIA GRAFICA No. 14	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON		
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II					
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	459 de 2022	
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.077.404-8	CONTRATO N°	28 2023	

CAPITULO	5	ITEM	5.2	Relleno De Pozos EMPAS	UNID.	UND	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolivar -Prado – La Aurora



Localización	UNDA	Dimensiones				No Elem.	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Diámetro		
QUINTA ESTRELLA							
CARRERA 14 W ENTRE CALLES 45 HASTA IGLESIA - PRANIA OCCIDENTAL							
Relleno pozo EMPAS curva entrada peatonal calle 45A						1.00	1.00
						1.00	1.00
						1.00	1.00
						1.00	1.00
						1.00	1.00
						1.00	1.00
							1.00





TOTAL	1.00

V.B. Interventoría

V.B. Contratista

Alejandro V.

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría

ING DANIEL PRADA
Residente de Interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1	DE		1
FECHA DD 31 MM 7 AA 2023	MEMORIA GRAFICA No. 15	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARÓN			
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II					
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT.901320986-8	CONTRATO N°	429 de 2022	
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901 071404-8	CONTRATO N°	29 2023	

CAPÍTULO	1	ITEM	5.3	Traslado Señales De Transito	UNID.	UND	Ubicación	BARRIOS Quinta Bolivia-Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolivar -Prado - La Azalea



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
BARRIO SOTOMAYOR							
Cra 28 entre calles 45 y 44 costado oriental							
TRASLADO DE SEÑAL SAN PEDRO CLAVER						1.00	1.00
							1.00

TOTAL	1.00

V.B. contratista

ING LUIS FERNANDO SOSA
Residente de obra

V.B. Contratista

Alejandro V.

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria

ING DANIEL PRADA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO			
FECHA EMISIÓN	31/07/2020	HOJA	1	DE		2

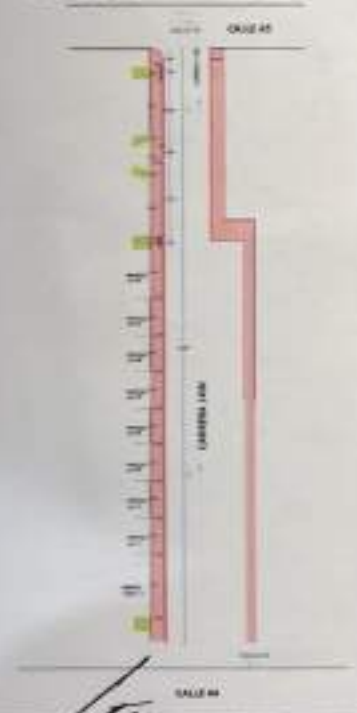
FECHA	DD	31	MM	7	AA	2020	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARDO

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA -SANTANDER -GRUPO II				
INTERVENTOR	JESAK	INT. O C.C.	901.320.986-8	CONTRATO Nº	426 DE 2020
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	INT. O C.C.	901.377.434-8	CONTRATO Nº	28 2020

CAPÍTULO	7	ITEM	7.1	Aseo y limpieza general	UNID.	MC	cantidad	BARRIOS Quinta Estrella-Bolivar-Bolivar -Prado - La Aurora

Costado Oriental cra 14a entre cll 45 y 44

Costado Occ cra 14a desde cll 45 hasta iglesia



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem	Medida Total
		Longitud	Alto	Ancho	Descuentos		
BARRIO QUINTA ESTRELLA COMUNA 5 GARCIA ROVIRA							
Costado Oriental Cra 14a desde Cll 45 hasta la Cll 44							
		82.47		1.83		1.00	119.33
							119.33
Cra 14a entre cll 45 y 43B costado oriental							
		81.20		2.50		1.00	122.40
							122.40

V.B. contratista
ARQ. LUIS FERNANDO SERNA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING. DANIEL PINZA
Residente de Interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

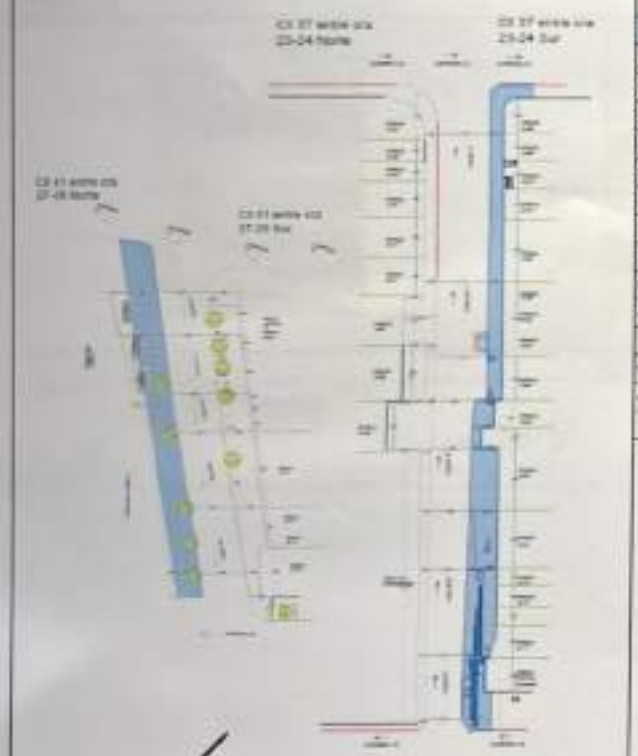
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO		
PROCESO SIMILCO		HOJA	3	DE	3

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	1	ELABORO

Ing. JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PARÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, FACHADAS Y PARAMENTOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER -GRUPO 6		
INTERVENTOR	JESAK	NIT 901320986-8	CONTRATO Nº
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT 901127424-6	CONTRATO Nº

CAPITULO	1	ITEM	1.1	Aseo y limpieza general	UNID.	M2	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Salamanca-Norte Salamanca-Bolivar -Prado - La Aurora



Localización	AREA	Dimensiones				No Elem	Medida Total
		Ancho	Alto	Longitud	Descuento		
BOLIVAR							
Calle 37 entre carreras 23 y 24-sur							
Esquina de la cra 24		2,25		3,75		1,00	8,44
Desde la esquina cra 24 hasta el lin. del predio 23-30		2,25		50,65		1,00	114,01
Predio 23-48		5,10		4,25		1,00	13,18
Predio 23-52		1,00		3,40		1,00	3,10
Predio 23-53		4,31		9,90		1,00	42,67
Predio 23-54 Paloma blanca		4,63		9,50		1,00	43,04
Locales, peluquería hasta optica		4,70		14,30		1,00	67,21
Escalones después de los locales		0,60		0,40		1,00	10,80
esquina cra 23		4,50		6,00		1,00	27,00
							340,38
Cll 41 entre cra 26 y 27 norte							
desde entrada inter. c entrada has esquina 27		4,70		99,50		1	512,55
							512,55

TOTAL	953,83

V.B. contratista
ARQ. LUIS FERNANDO CEPEDA
Director de obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
ING. DANIEL PINZON
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO				
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1	DE		1	
FECHA: DD 31 MM 7 AA 2023	MEMORIA GRAFICA No. 17	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PINZÓN				
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -GRUPO II						
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 901320986-8	CONTRATO N°	409 de 2022		
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901477804-8	CONTRATO N°	38 2023		

CAPITULO	9	ITEM	9.1	Plan de manejo de ambiental	UNID.	UNO	ubicación	BARRIOS Quinta Bolivia-Sotomayor-Nuevo Sotomayor-Bolivar -Prado – La Aurora



Localización	Dim	Dim					
		Porcentaje ejecución	Valoritas	Factor por dias trabajados	Calificación	cantidad	Medida Total
PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO							
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (DISPOSITIVOS DE SEÑALIZACIÓN Y PROTECCIÓN)							
Cerramiento: Con Tela verde peligro y multipuntos incluye colombinas Tubulares	ML	193.00		$ 20.540		1.00	$ 5.768.350,00
Delineadores Tubulares (colombinas) para cerramiento de acopios de materiales	UNID	80.00		$ 33.500		1.00	$ 2.680.000,00
Cinta plastica "peligro no pasar"	ML	2.000,00		$ 55		1.00	$ 110.000,00
Plastico negro calibre 4	M2	300,00		$ 2.400		1.00	$ 840.000,00
							1.281.000,00
Administración	%	33%				1,00	$ 3.456.811,00
VALOR TOTAL							9.817.461,00

V.B. contratista

John Jairo Fernández Ibáñez
Director técnico

V.B. Contratista

Alejandro V.

ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoría

D

INGJDANIEL PRADA
Residente de interventoría

Powered by CamScanner

JESAK
NIT. 901320986-8

CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER

MEMORIA DE CALCULO CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO

CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA- SANTANDER	FORMATO	MEMORIAS DE CALCULO
FECHA EMISIÓN	31/07/2023	HOJA	1 DE 1

FECHA	DD	31	MM	7	AA	2023	MEMORIA GRAFICA No.	18	ELABORÓ	Ing JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABÓN

OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA- SANTANDER -(GRUPO I)				
INTERVENTOR	JESAK	NIT O C.C.	NIT 90-1320986-E	CONTRATO N°	429 de 2022
CONTRATISTA	CONSORCIO ADECUACIONES DE SANTANDER	NIT O C.C.	NIT 901.617.604-8	CONTRATO N°	28 2023

CAPÍTULO	8	ITEM	8.2	Plan de manejo de transito	UNID.	UND	UBICACIÓN	BARRIOS Quinta Estrella-Bolarquia-Nuevo Solarquia-Bolivar -Prado - La Aurora

Imagen referencia



Localizacion	UND	Cantidad	Dedicación	Valor Unitario	Prestaciones en %	Plazo meses	Medida Total
PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO							
PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO							
Asesor de Transito	UND	1,00	30%	$ 4.950.000	54%	1,00	$ 3.011.330,00
Inspector recorredor de trafico	UND	1,00	100%	$ 1.200.000	54%	1,00	$ 1.848.000,00
Controladores de Trafico (Dos turnos - Dos por turno de 8 horas)	UND	4,00	100%	$ 1.050.000	54%	1,00	$ 6.468.000,00
PLAN MANEJO DE TRAFICO (DISPOSTIVOS DE SEÑALIZACION)							
Barricadas	UND	4,00		$ 416.500		1,00	$ 1.666.000,00
Perillas luminosas	UND			$ 925.200		1,00	$ -
Linternas de regulación	UND			$ 75.500		1,00	$ -
Pretiles para vias 40 cm	UND	0,00		$ 38.500		1,00	$ -
Delineadores Tubulares (cilindricos)	UND	150,00		$ 33.320		1,00	$ 4.998.000,00
Barreras plasticas (metalicas tipo newjersey)	UND			$ 269.500		1,00	$ -
Cinta plastica "peligro no pase"	ML	2.500,00		$ 55		1,00	$ 192.500,00
Plastar luminosos	UND			$ 92.917		1,00	$ -
SEÑALIZACIÓN							
Señalización de primer nivel (pasavias en tela 8 mts x 0.90 mts incluye instalación)	UND	0,00		$ 214.200		1,00	$ -
Señal vertical de primer y segundo nivel (Tipo I- tp de 50 un)	UND	0,00		$ 190.400		1,00	$ -
Señales movibles de apaciguación de 60 cm	UND	0,00		$ 154.700		1,00	$ -
DERECHOS DIRECCION DE TRANSITO							
Derechos DTD plan de manejo de transito sitio empalme	UND	1,00	100%	$ 948.000		0,00	$ -
Elaboración plan de manejo de transito	UND	1,00	100%	$ 2.300.000		0,00	$ -
Derechos DTD seguimiento mensual plan de manejo de trafico	MES	1,00	100%	$ 52.900		1,00	$ 52.900,00
							19.946.900,00
Administración	%		33%	$ -		0,00	$ 6.280.477,00
CANTIDAD EJECUTADA	%		42%	$ 60.513.231		0,00	
TOTAL							**26.332.377,00**

V.B. contratista
ARQ. LUIS FERNANDO MAÑA
Director de Obra

V.B. Contratista
Alejandro V.
ING. ALEJANDRO VILLAMIZAR
Residente de obra

V.B. Interventoria
INGENIERO, FRANZA
Residente de interventoria

Powered by CamScanner

NÚMERO DEL CONTRATO DE OBRA:	N° 28 DE 02 DE MARZO DE 2023
OBJETO:	Adecuación de andenes, escaleras y pasamanos del municipio de Bucaramanga - Santander grupo II
CONTRATISTA:	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER
CÉDULA O NIT:	901.677.404-6
INTERVENTOR.	JESAK SAS
VALOR FISCAL.	$1.933.580.689 (Mil novecientos treinta y tres millones quinientos ochenta mil seiscientos ochenta y nueve pesos) (M.L). incluido AU del 38,00%.
VALOR ADICIONAL:	$ 467.586.244
PLAZO ACTUAL:	Ocho (8) meses.
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	16 de marzo de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	25 de noviembre de 2023
GARANTÍAS	Póliza cumplimiento No. 15-40-101085632-0 Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO SA
PRESUPUESTO:	RP 3155 DEL 07/03/2023 - RP ADICIONAL 8886 DEL 25/07/2023

ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS #1

En Bucaramanga, a los tres (3) días del mes de agosto de dos mil veinte tres (2023), se reunieron, **IVAN JOSÉ VARGAS CARDENAS**, secretario de Infraestructura, **VLADIMIR POLO PAZ** en representación de JESAK SAS como interventor. **JAIME JOSE BARRIOS REDONDO** como representante legal de CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER como contratista de obra, **EDGAR BAYONA FLOREZ** Supervisor contrato No 28 DE 2023, con el fin de firmar la presente Acta.

CONSIDERANDO

- Que entre el MUNICIPIO y CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER se suscribió el dos (2) de marzo de dos mil veintitrés (2023) el contrato de obra No. 28-2023 con el siguiente objeto: "ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER", grupo II, por valor inicial de $1.933.580.689 (Mil novecientos treinta y tres millones quinientos ochenta mil seiscientos ochenta y nueve pesos) (M.L) incluido AIU del 38,00%. y un plazo de ejecución inicial de cuatro (4) meses.

- Que el contrato de obra No. 28-2023 con el siguiente objeto: "ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER", grupo II, tuvo una adición en tiempo de cuatro (4) meses y una adición en valor de $ 467.586.244 (cuatrocientos sesenta y siete millones quinientos ochenta y siete mil doscientos cuarenta y cuatro pesos) (ML). Incluido AIU del 38%. Quedando como nuevo plazo de ejecución (8) meses.

- Que el contrato de obra No 28 de 2023, inicio actividades constructivas el día diez y seis (16) de marzo de dos mil veintitrés (2023), que tuvo una suspensión el dia catorce (14) de julio de dos mil veintitrés (2023) y reinicio el dia veinticuatro (24) de julio de dos mil veintitrés (2023), programando la terminación el dia veinticinco (25) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

- Que durante los recorridos, valoración preliminar de los tramos y una vez iniciada la ejecución de las se puede apreciar que existen actividades que no están incluidas dentro del presupuesto contractual y son necesarias para el normal desarrollo de las obras.

- Que los items no previstos presentados obedecen a necesidades definidas en campo directamente con interventoria y socializadas con la supervisión en comités y visitas de obra

- Que los apu´s no previstos realizados por el contratista fueron revisados previamente por interventoría y su aprobación queda definida en este documento.

- Que cada actividad no prevista, cuenta con cotizaciones de sus insumos y materiales discriminados en los análisis de precios unitarios, que no existían en la propuesta inicial y sus especificaciones técnicas particulares.

- NP-1 CORTE DE PAVIMENTO: Esta actividad fue considerada su ejecución para dar lineamiento en la instalación del sardinel prefabricado, garantizando uniformidad en la franja de ajuste del pavimento con el sardinel instalado.

- NP-2 BORDILLO DE CONTENCIÓN Y CONFINAMIENTO FUNDIDO EN SITIO (30x10 cm): Esta actividad resulta de la necesidad de dar confinamiento de la loseta en zonas que no presenta las condiciones requeridas y que no se ajusta a lo habitual del desarrollo de la actividad de Construcción de Espacio Público.

- NP-3 RECONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCION DE 100X100X100 CM: Esta actividad requerida para reubicar las cajas de inspección que están dentro del espacio o área a intervenir y su ubicación interfiere con el desarrollo constructivo normal del nuevo espacio de circulación peatonal.

- NP-4 REUBICACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE DE 1/2": Esta actividad es necesaria para dar cambio de dirección a tuberias de la red hidráulica domiciliaria encontradas dentro del espacio o área en intervención y su ubicación interfiere con el desarrollo constructivo de los elementos del nuevo espacio público. Y requieren ser ubicadas para garantizar que sigan presentando su buen funcionamiento y al mismo tiempo permitan avanzar en la construcción de los nuevos andenes.

- NP-5 REPARACIÓN RED DOMICILIARÍA DE ACUEDUCTO: Esta actividad corresponde a las adecuaciones que deben realizarse al momento de realzar las cajas de servicios públicos, giros y/o ampliaciones de los accesorios de PVC para que la caja quede en el nivel requerido del sector a intervenir.

- NP-6 REUBICACIÓN RED DOMICILIARIA DE GAS: Esta actividad es necesaria para dar cambio de dirección a tuberías de la red de gas domiciliaria encontradas dentro del espacio o área en intervención y su ubicación interfiere con el desarrollo constructivo de los elementos del nuevo espacio público. Y requieren ser ubicadas para garantizar que sigan presentando su buen funcionamiento y al mismo tiempo permitan avanzar en la construcción de los nuevos andenes.

- NP-7 CONTENEDOR DE RAICES RECTO ESPESOR 10 CM, EN CONCRETO DE 3000 PSI M. EZCLADO EN SITIO, ALTURA 1 METRO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO: Esta actividad corresponde a la construcción de contenedores de raíces en concreto de 3000 PSI reforzado de espesor 10 cm y dimensiones de acuerdo a las necesidades del árbol. Este elemento tendrá por función contener y dirigir las raíces de árboles nuevos para evitar la afectación de las estructuras cercanas.

- NP-8 ACERO DE REFUERZO DE 60.000 PSI: Se requiere para adicionarle a los elementos en concreto, donde no esta incluido dentro del respectivo APU contractual y así poder garantizar su durabilidad y resistencia con el paso del tiempo.

- NP-9 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA EN CONCRETO CON MARCO Y TAPA EN HIERRO DÚCTIL PARA ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2" CON MEDIDOR EN PISO SEGÚN NORMA AMB: Esta actividad se requiere para suministrar e instalar las cajas de concreto para medidores de agua potable de la red domiciliaria en las viviendas donde se ha requerido el cambio de las cajas de medidores existentes.

- NP-10 MALLA ELECTROSOLDADA: Actividad que es requerida como complemento del ítem Construcción de rampas vehiculares, ya que esta actividad no contempla la instalación de malla electrosoldada como refuerzo de las rampas en concreto.

- NP-11 FRANJA DE AJUSTES O RESANES VIA CON SARDINEL, ANCHOS MENORES A 5 CM. Esta actividad se refiere al espacio de franja que queda entre el sardinel y la vía y cuyos anchos son menores a 5 cm, la cual debe ser fundida en concreto de 3000 PSI, para dar sello y ajuste del sardinel con la vía.

- NP-12 PODA RADICULAR CONTROLADA DE ÁRBOL HASTA 15M DE ALTURA, INCLUYE LIMPIEZA Y CICATRIZANTE DEL CORTE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS VEGETALES HASTA EL SITIO AUTORIZADO: Debido a que encontramos arboles dentro del área de intervención se requiere la necesidad de tratar lo árboles con poda radicular y aérea para garantizas su supervivencia

- NP-13 MURO EN CONCRETO Y ZARPA 3000 PSI MEZCLADO EN SITIO: De acuerdo a las directrices dadas y en cumplimiento de lo requerido se vio la necesidad de construir una viga con muro de contención para confinar un talud y permitir darle continuidad a la obra y garantizar que el peatón tenga mayor tramo de circulación y de manera segura.

ACUERDAN:

Aprobar las siguientes actividades no previstas, con sus respectivos análisis de precios unitarios y especificaciones técnicas particulares.

No. ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO (incluido AIU 38%)
NP-1	CORTE DE PAVIMENTO	ML	$ 19.586,00
NP-2	BORDILLO DE CONTENCIÓN Y CONFINAMIENTO FUNDIDO EN SITIO (30x10 cm):	ML	$ 77.336,00
NP-3	RECONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCION DE 100X100X100 cm	UND	$ 857.193,00
NP-4	REUBICACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE DE 1/2"	ML	$ 21.705,00
NP-5	REPARACIÓN RED DOMICILIARIA DE ACUEDUCTO	UND	$ 45.749,00
NP-6	REUBICACIÓN RED DOMICILIARIA DE GAS	UND	$ 225.989,00
NP-7	CONTENEDOR DE RAICES RECTO ESPESOR 10 CM, EN CONCRETO DE 3000	ML	$ 173.348,00

No. ITEMS	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO (incluido AIU 38%)
	PSI M. EZCLADO EN SITIO, ALTURA 1 METRO, INCLUYE ACERO DE REFUERZO		
NP-8	ACERO DE REFUERZO DE 60.000 PSI	KG	$ 10.918,00
NP-9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA EN CONCRETO CON MARCO Y TAPA EN HIERRO DÚCTIL PARA ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2" CON MEDIDOR EN PISO SEGÚN NORMA AMB	UND	$ 379.867,00
NP-10	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 13.654,00
NP-11	FRANJA DE AJUSTES O RESANES, EN CONRETO DE 3.000 PSI ENTRE VIA Y SARDINEL, ANCHOS MENORES A 5 CM Y ESPESOR 30 CM.	ML	$ 15.911,00
NP-12	PODA RADICULAR CONTROLADA DE ÁRBOL HASTA 15M DE ALTURA, INCLUYE LIMPIEZA Y CICATRIZANTE DEL CORTE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS VEGETALES HASTA EL SITIO AUTORIZADO	UND	$ 475.486,00
NP-13	MURO EN CONCRETO Y ZARPA 3000 PSI MEZCLADO EN SITIO	M3	$ 1.229.728,00

Para constancia y prueba se firma por los que en ella intervinieron, en dos (2) originales, con destino a la Entidad contratante y una copia, para el contratista.

VIADIMIR POLO PAZ
R.L. JESAK S.A.S
Interventor

JAIME JOSE BARRIOS REDONDO
Consorcio Adecuaciones Santander
Contratista de Obra

IVAN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS
Secretario de Infraestructura
Alcaldía de Bucaramanga

EDGAR BAYONA FLOREZ
Supervisor contrato No 28 DE 2023
Alcaldía de Bucaramanga

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO No. 429 DE 2022
INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER" **GRUPO 2**

INFORME HSEQ N° 6 INTERVENTORÍA

PERIODO 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

Firma	Angelica Urbina	
Nombre	**ANGELICA JUDITH URBINA**	**ING. VLADIMIR POLO PAZ**
Cargo	**PROFESIONAL HSEQ**	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**
	ELABORÓ	**APROBÓ**

ALCALDIA DE BUCARAMANGA
BUCARAMANGA
2023

Powered by CamScanner

Tabla de Contenido

Pag.

INTRODUCCION 4
1. MARCO NORMATIVO 6
2. OBJETIVO 7
3. ALCANCE 7
4. GESTIÓN INTERNA DE ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA 7
4.1 Recurso Humano Interventoría. 7
4.2 Componente Ambiental Y De Seguridad Y Salud En El Trabajo 8
5. CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES PARA EL COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO POR PARTE DEL CONTRATISTA 8
5.1 Componente A – Cumplimiento a obligaciones A&SST contractuales. 8
5.2 Componente B – Manejo ambiental en la ejecución de actividades constructivas. 10
5.2.1 Manejo de Campamentos Fijos y/o Temporales: 10
5.2.2 Manejo Materiales De Construcción: 11
5.2.3 Manejo Integral De Residuos Sólidos: 11
5.2.4 Manejo de residuos líquidos, combustibles y aceites: 12
5.2.5 Control de emisiones atmosféricas: 12
5.2.6 Manejo Integral De Cuerpos De Agua Y Sumideros: 12
5.3 Componente C – Manejo de vegetación y paisajismo. 12
5.4 Componente D – Gestión En Seguridad Y Salud En El Trabajo. 13
5.4.1 Seguridad y Salud Laboral: 13
5.4.2 Manejo de maquinaria, equipos y vehículos: 15
5.5 Componente E – Programa de señalización de Seguridad. 15
6. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES A&SST 16
7. PLAN DE PREVENCIÓN, PREPARACIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS 17
8. PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19 17
9. ACCIDENTALIDAD 18
10. INDICADORES DE SEGUIMIENTO AL COMPONENTE A&SST. 19
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 20
REGISTRO FOTOGRAFICO 21

LISTADO DE TABLAS

Pág.

Tabla 1. Alcance Ejecución de obra..... 7
Tabla 2. Personal de Interventoría – GR2. 7
Tabla 3. Relación de Personal de previamente aprobado. – Contratista de Obra. .....**¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 4. Relación de Personal Aprobado. – Contratista de Obra. 8
Tabla 5. Relación Personal del contratista del proyecto..... 9
Tabla 6. Clasificación de Residuos. 11
Tabla 7 Cantidad de Residuos Ordinarios Generados en Obra 12
Tabla 8. Verificación exámenes Médicos Ocupacionales. 14
Tabla 9. Reporte de Inducciones Realizadas. 14
Tabla 10. Reporte de Dotación y Epp. 15
Tabla 11. Relación herramientas, equipos mínimos. 15
Tabla 12 Relación de frentes y estado actual del proceso de ejecución..... 16
Tabla 13. Atención de emergencias. 17
Tabla 14. Casos COVID-19 Acumulados en el periodo. 18
Tabla 15 Descripción Accidentalidad 18

LISTADO DE FIGURAS

Pág.

Figura 1. Reporte de Personal 10
Figura 2 Relación de Campamentos..... 10
Figura 3 Relación de RCD retirados de obra..... 11
Figura 4. Clasificación de Residuos Sólidos:..... 12
Figura 5. Verificación de Examenes Médicos Ocupacionales de Ingreso: 14
Figura 6 Cronograma de Actividades SST 16
Figura 7 Indicadores Accidentes laborales 19
Figura 8 Indicadores de cumplimiento a la ficha ambiental..... 19

INTRODUCCION

Con motivo de suspensión temporalmente la ejecución del contrato de obra No. 417 de 2022 y el contrato de interventoría No. 429, durante el tiempo comprendido entre el día 14 de julio y el día 23 de julio de 2023, como consta en el acta de suspensión No 1., suscrita por todas las partes el día 14 de julio de 2023 las causas que dieron lugar a la suspensión han sido superadas; por lo tanto, hay lugar a reiniciar la ejecución del mismo a partir del día 24 de julio de 2023 con un plazo de ejecución de 4 meses adicionales hasta el día 25 de noviembre de 2023 la terminación del mismo, como consta en el acta de reinicio suscrita por las partes.

Tal como se contempló de manera literal en los estudios previos de fecha 27 de octubre de 2022 publicados debidamente en el SECOP para el proceso **SI-SI-CM-014-2022,** En virtud de la disposición de la Alcaldía del Municipio de Bucaramanga, a través de la secretaría de Infraestructura, como ente responsable de la planeación, formulación, dirección, ejecución y control de los planes, proyectos, programas de la Administración Municipal en materia de inversión en infraestructura de acuerdo con el Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial. Se adelantaron las actuaciones para el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes consolidando espacios necesarios para el desarrollo humano Integral, la salud, la convivencia y la paz, garantizando para los diferentes segmentos y sectores poblacionales las condiciones de acceso a sus comunidades, así como estimulando parámetros de accesibilidad e inclusión.

Lo anterior, como fundamento considerado suficiente para estructurar el proyecto cuyo objeto es la "**INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER**" adelantándose concomitantemente el proceso con la modalidad de Licitación Pública número **SI-SI-LP-014-2022**, cuyo objeto es "**LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER**", que sería adjudicado en tres (3) grupos. Contratos para los cuales se requiere realizar las labores de control y seguimiento de conformidad con el inciso segundo del numeral 1º del artículo 32 de la Ley 80 de 1993. Procesos de contratación pública derivados de la implementación de la estrategia general de Presupuestos Participativos, soportada por el artículo 40 de la Ley 1551 de 2012 así como los artículos 90, 91, 92, 93 y 100 de la ley 1757 de 2015 y reglamentada para el Municipio de Bucaramanga por el Acuerdo 036 de 2012 y el Decreto 0085 de 2018. Lo anterior, regido por los lineamientos de planeación, Implementación, Convocatoria, Selección y Ejecución de los proyectos que la comunidad viabilizó, pretendiéndose realizar intervenciones de adecuación del espacio público, mediante la demolición de andenes y escaleras existentes que se encuentran en mal estado, que ya terminaron su vida útil o que no cumplen las especificaciones actuales requeridas para ese tipo de estructuras, las cuales serán adecuadas conforme lo establecido en el Plan de Ordenamiento Territorial, el Manual de Espacio Público de Bucaramanga y las normas técnicas vigentes.

Lo expuesto, pretendiéndose conformar adecuadamente las franjas de circulación peatonal en función del perfil vial establecido para cada sitio, posteriormente se realizarán las estructuras de soporte (subrasante, sub bases granulares), acabados (Concretos in situ y prefabricados) verificando la calidad de materiales, y por último, se instalará carpintería metálica mediante la construcción de barandas de protección, a modo de amueblamiento de seguridad para peatones en los sitios que por sus características lo requieren. Proponiéndose la Secretaría de Infraestructura brindar a la comunidad en general, estancias seguras para realizar el desplazamiento de las personas en la ciudad, realizar recreación pasiva (caminata), mediante la recuperación de espacio público, de acuerdo con el Plan de Desarrollo 2020 – 2023, Bucaramanga Ciudad de Oportunidades en Línea estratégica; Bucaramanga ciudad vital: la vida es sagrada, Componente; Espacio Público Vital, Programa; Equipamiento Comunitario.

Siendo lo dicho, fundamento legal para la apertura del proceso SI-SI-CM-014-2022, resultando adjudicatario el proponente **JESAK S.A.S. con NIT 901320986-8** suscribiéndose el contrato estatal **429 de 2022** con objeto "INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER la cual tiene como finalidad controlar, asegurar, apoyar y verificar la ejecución y cumplimiento de obligaciones contractuales y legales del Contrato

de obra **028 del 2 de marzo de 2023** cuyo objeto contractual es LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER GRUPO No 2 - ” suscrito entre la secretaria de infraestructura del municipio de Bucaramanga y **CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER** con **NIT 901677404-6** en adelante el **CONTRATISTA**

El siguiente informe mensual constituye el No. 4 de interventoría, enfocado en la labor de vigilancia y control de las obligaciones en materia Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (A&SST), por parte del Contratista para la ejecución del contrato en sus diferentes etapas comprendiendo este para los efectos pertinentes la etapa preliminar contemplada en el apéndice I DE LINEAMIENTOS PARA LA ELABORACIÓN, IMPLEMENTACION, SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL COMPONENTE AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO durante el periodo del 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023.

1. MARCO NORMATIVO

Constitución Nacional de Colombia 1991 - Congreso Nacional de Colombia - Rescata temas relacionados con la protección del medio ambiente y el derecho de la comunidad de gozar de un ambiente sano. Contiene la prohibición expresa de introducir al territorio Nacional sustancias Tóxicas o peligrosas.

Decreto Ley 2811 de 1974 - Presidencia de la República - Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al medio ambiente. Por el cual se regula el manejo de los recursos naturales y los demás elementos y factores que conforman el ambiente o influyan en él. Reglamenta el manejo de residuos, basuras, desechos y desperdicios. Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al medio ambiente.

Ley 99 de 1993 - Congreso Nacional de Colombia - Ley General Ambiental de Colombia. Crea el Ministerio del Medio Ambiente, reordena el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, y organiza el Sistema Nacional Ambiental, SINA.

Resolución 541 de 1994 - Ministerio del Medio Ambiente - Regula el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales, elementos, concretos y agregados sueltos, de construcción, de demolición y carga orgánica, suelo y subsuelo de excavación.

Decreto 948 de 1994 - Presidencia de la República - Prohíbe el uso de combustibles contaminantes, particularmente de aceites lubricantes gastados y otros residuos considerados peligrosos.

Decreto 4741 de 2005 - Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial – MAVDT - Por el cual se reglamenta parcialmente la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral.

Decreto 1072 de 2015 - Ministerio del Trabajo, Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo Libro 2, Parte 2, Titulo 4, Capitulo *6.*

Decreto 1076 de 2015 - Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible - Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Resolución 472 de 2017 – Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible - Por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de Construcción y Demolición (RCD) y se dictan otras disposiciones.

Resolución 2184 de 26 de diciembre de 2019 “Por la cual se modifica la Resolución 668 de 2016 sobre uso racional de bolsas plásticas y se adoptan otras disposiciones”.

Decreto 052 de 2017 - Ministerio del Trabajo - Por medio del cual se modifica el artículo 2.2.4.6.37 del Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo, sobre la transición para la implementación del sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).

Resolución 0312 de 2019 - Ministerio del Trabajo - Por la cual se modifican los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo para empleadores y contratantes.

2. OBJETIVO

Verificar y documentar para los fines pertinentes, el cumplimiento de las obligaciones legales y contractuales previstas y aplicables para el componente HSEQ del contrato de obra 028 del 2 de marzo de 2023 cuyo objeto contractual es LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER GRUPO No 2 -" suscrito entre la secretaria de infraestructura del municipio de Bucaramanga y CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER con NIT 901677404-6 en adelante el CONTRATISTA.

3. ALCANCE

El presente informe corresponde al seguimiento realizado desde el componente HSEQ de la Interventoría, a las actividades desarrolladas por contratista en el periodo comprendido entre 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023.El alcance de este grupo 2 proyecta inicialmente realizar recuperación de 4,645 metros cuadrados (m2) de espacio público, distribuido en 4 comunas y 10 barrios, cabe resaltar que las intervenciones, cuentan con todos los elementos constitutivos y constructivos del espacio público, definidos dentro del Plan de Ordenamiento Territorial vigente, así como el Manual de Espacio Público de Bucaramanga. (ANEXO TECNICO CONTRATO INTERVENTORIA)

Tabla 1. Alcance Ejecución de obra.

GRUPO	COMUNA	BARRIO	ESPACIO INTERVENIDO (m^2)
GRUPO 2	4 OCCIDENTAL	GIRARDOT	333
		LAFERIA	205
	5 GARCIA ROVIRA	CAMPO HERMOSO	320
		QUINTA ESTRELLA	505
	12 CABECERA LLANO	SOTOMAYOR	6360
		NUEVO SOTOMAYOR	231
	13 ORIENTAL	LA AURORA	401
		BOLIVAR	201
		MEJORAS PUBLICAS	684
		EL PRADO	588

Fuente. Anexo técnico.

4. GESTIÓN INTERNA DE ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA

4.1 Recurso Humano Interventoría.

El recurso humano de personal de la interventoría está conformado por profesionales y tecnólogos que cuentan con la experiencia, habilidades y conocimientos necesarios en cada una de las áreas específicas de seguimiento al contratista. Conformado así:

Tabla 2. Personal de Interventoría – GR2.

PROFESIONALES INTERVENTORÍA			
No.	**CEDULA DE CIUDADANIA**	**NOMBRE DEL TRABAJADOR**	**CARGO**
1	73.153.848	Vladimir Polo Paz	Director Interventoria
2	1.098.651.957	Daniel Camilo Prada Millán	Ingeniero Residente

3	1.098.709.314	Paula Andrea Marino	Inspector Interventoria
4	1.102.723.304	Jose Damián Rodríguez	Inspector Interventoria
5	63.532.664	Eslendy Corzo Aguilar	Profesional Social
6	1.102.379.690	Angélica Judith Urbina Chaparro	Profesional HSEQ

4.2 Componente Ambiental Y De Seguridad Y Salud En El Trabajo

JESAK S.A.S., acredita el cumplimiento de las obligaciones legales y contractuales para el componente HSEQ del contrato estatal 429 de 2022, los programas de Higiene y Seguridad industrial, Medicina preventiva y del trabajo, realizando:

- **Procesos de convocatoria y selección de personal idóneo.**
- **Exámenes médicos de ingreso para determinar la aptitud del personal seleccionado.**
- **Afiliación integral y pago de aportes al sistema general de seguridad social y parafiscales**
- **Entrega de dotación y elementos de protección personal**
- **Inducción y Capacitación permanente del personal.**

ANEXO 1. Copia simple afiliaciones, Exámenes médicos de ingreso practicados, Procesos de inducción, Entrega de dotación y EPP.

5. CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES PARA EL COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO POR PARTE DEL CONTRATISTA

Para el periodo comprendido entre el día 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023, la interventoría revestida de las facultades contractuales requeridas, ejecuto actividades de vigilancia, control y supervisión del cumplimiento de las siguientes obligaciones:

5.1 Componente A – Cumplimiento a obligaciones A&SST contractuales.

El Contratista deberá presentar a la Interventoría para su aprobación, las hojas de vida del personal, (10) días calendario después de firmada el acta de inicio (A&SST), según el anexo de personal que hace parte integral del pliego de condiciones.

En el periodo de agosto no se recibieron documentos de personal administrativo para su respectiva aprobación.

A 31 de agosto de 2023, fecha de corte del presente informe el contratista contaba con el siguiente personal debidamente aprobado:

Tabla 3. Relación de Personal Aprobado. – Contratista de Obra.

PROFESIONALES CONTRATISTA			
No.	**CEDULA DE CIUDADANIA**	**NOMBRE DEL TRABAJADOR**	**CARGO**
1	73.006.077	Jaime Jose Barrios Redondo	Gerente de Proyectos
2	92.641.076	Luis Fernando Seña Solar	Director de Obra
3	1.098.778.573	Jhon Alejandro Villamizar Pabon	Residente de Obra
4	1.234.339.609	Oscar Eduardo Pinzón Hernández	Inspector de Obra
5	1.096.653.160	Edson Fabian Romero Quiñonez	Inspector de Obra
6	37.861.232	Mónica Paola Cepeda Barbosa	Inspector de Obra

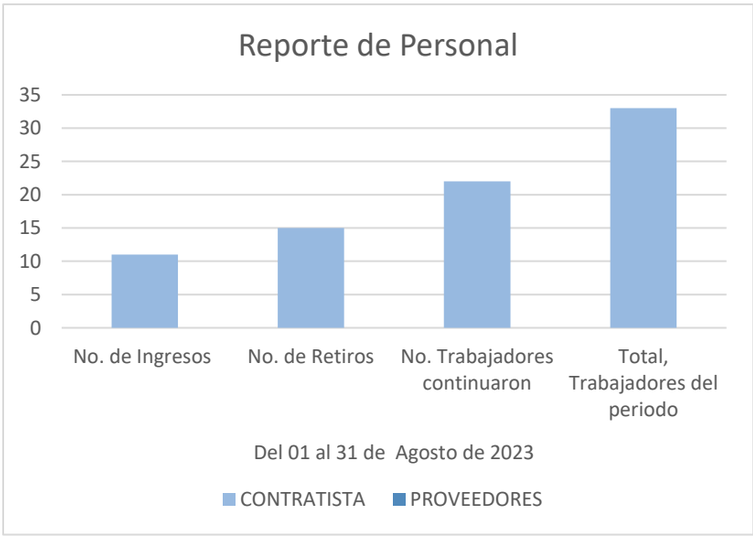
7	1.098.733.765	Laura Yulieth Parra Villalba	Profesional Social
8	1.095.821.132	Andrés Romario Delgado H.	Profesional HSEQ
9	1.101.340.264	Adriana Ramirez Duran	Auxiliar HSEQ
10	1.098.798.218	Laura Natalia Esparza Leon	Auxiliar de Ingeniería
11	1.091.679.677	Nahum Eduardo Armesto Perez	Auxiliar de Ingeniería
PERSONAL OPERATIVO ACTUAL			
1	7.925.936	Jose Ángel Miranda Quecho	Oficial de Obra
2	1.151.934.075	Julio Gutiérrez Morales	Oficial de Obra
3	91.476.501	John Jairo Castellanos	Ayudante de Obra
4	1220783	Osmer Jose García Salazar	Ayudante de Obra
5	1.098.783.122	Andrés Felipe Dueñez Hernández	Ayudante de Obra
6	1.095.936.526	Carlos Mauricio Castellanos Ruiz	Ayudante de Obra
7	1.095.918.063	Gustavo Andrés Rodríguez H.	Ayudante de Obra
8	1.096.226.165	Robinson Vargas Velandia	Ayudante de Obra
9	1.098.790.845	Omar Alexis Ropero Ropero	Ayudante de Obra
10	13.921.841	Pedro Jesús Quintero	Oficial
11	1.098.668.311	Jhon Álvaro García Figueroa	Ayudante de Obra
12	1.104.133.309	Yejier Mendoza Navarro	Oficial
13	5.726.508	Nelson Hernández Vargas	Ayudante de Obra
14	85.447.142	Ramon Gonzalo Ospino Palacio	Ayudante de Obra
15	5.408.614	Ivan Alonso Caicedo Palacio	Oficial
16	1.094.574.920	Uber Alonso Caicedo Palacio	Oficial
17	91.258.911	Omar Ochoa Ramírez	Oficial
18	91.436.442	Ferney Uribe Diaz	Oficial
19	1.007.593.663	Jean Carlos Rangel Paba	Ayudante de Obra
20	1.102.354.123	Jesús David Rueda Roa	Ayudante de Obra
21	80.253.830	Andrés Rodríguez Murillo	Ayudante de Obra
22	91218641	Gerardo Blanco Ortiz	Oficial de obra
23	5726508	Nelson Hernandez Vargas	Ayudante de Obra
24	6510836	Jose Gregorio Magdaleno Aponte	Ayudante de Obra
25	13724914	Alvaro Augusto Diaz Silva	Ayudante de Obra
26	91354497	Rodrigo Duran Garcia	Oficial de obra
27	72009769	Carlos Andres Palacio Baldovino	Ayudante de Obra
28	1098785668	Yulian Alexis Trilleras Pineda	Ayudante de Obra

Dicha documentación fue enviada por el contratista para revisión por parte de la interventoría, encontrándose pendientes que deben ser subsanados por el contratista, de algunos profesionales por lo cual esta intervento ría habilita el ingreso del personal cuya documentación se encuentra completa. La interventoría realiza el seguimiento y verificación a las afiliaciones al sistema de seguridad social integral de todo el personal de obra, esto incluye personal técnico, administrativo, operativo y proveedores.

Tabla 4. Relación Personal del contratista del proyecto.

PERIODO	CANTIDAD	CONTRATISTA
01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023.	No. de Ingresos	10
	No. de Retiros	15
	Total, Trabajadores del periodo	39

Figura 1. Reporte de Personal



5.2 Componente B – Manejo ambiental en la ejecución de actividades constructivas.

Mediante este componente se desarrollará estrategias que permitan llevar a cabo actividades con el propósito de prevenir, mitigar, corregir, y compensar posibles impactos y riesgos generados por las obras constructivas.

5.2.1 Manejo de Campamentos Fijos y/o Temporales: Para el periodo correspondiente del presente informe el contratista cumple con lo siguiente:
no reporta la instalación de campamentos de obra, contando a la fecha de corte con oficina ubicada en el salón comunal en la dirección Calle 45 # 15W – Quinta Estrella.

Figura 2 Relación de Campamentos

Ítem	Barrio	Frente	Campamento
1	Quinta Estrella	1	Salón Comunal del barrio
2		2	
3	Girardot	1	Casa del área intervenida
4	Campo Hermoso	1	Casa del área intervenida
5	Bolívar FR 1	Cll 37 Cra 23 y 24	Casa del área intervenida
6	Bolívar FR 2	Cll 41 entre 25 y 26	No se cuenta a la fecha.
7	Bolívar FR 3	Cl 41 entre 26 y 27	
1	Nuevo Sotomayor FR 1	Cll 50 entre AV Gonzales Valencia y Cra 23	Se solicito baño o campamento
9	Nuevo Sotomayor FR 2	AV Gonzales Valencia y Cll 50 y 48	Informan que alquilaron un lugar.
2	Sotomayor	Costado Oriente de la Cra 28 entre Cll 45 y 44	
3		Cll 45 entre cra 27ª y 28	Tienen baño portátil
4		Cll 44 entre Cra 28 y 29	No tienen baño
5	El prado	Cra 36 entre Cll 36 y 35	Alquilaron un parqueadero.

6		Cra 35 entre Cll 36 y 37	No tienen campamento.
7	La Aurora	Cll 32 entre cra 27 y 28	Alquilaron un parqueadero.
8		Cll 32 entre cra 28 y 29	Alquilaron un parqueadero.
9		Cll 32 entre cra 29 y 30	Aun no tienen.

5.2.2 Manejo Materiales De Construcción:

La interventoría verificará en obra los recibos de RCD, y los certificados emitidos por la escombrera autorizada para dicha actividad, con el fin de verificar que las cantidades de obra sean las certificadas en caso de presentarse observaciones, se requerirá al contratista las aclaraciones y correcciones en el plazo perentorio que determine la interventoría y en caso de incumplimiento, éste hecho podrá constituirse prueba del uso de proveedores, centros de transformación y aprovechamiento o sitios de disposición final de RCD no autorizados por la AAC debiendo la interventoría iniciar las acciones legales y contractuales aplicables con el fin de sancionar al contratista.

A la fecha se cuenta con los certificados hasta el mes anterior al del periodo del presente informe, ya que el proceso de entrega por parte de la escombrera es demorado. Por tal razón se reciben las valeras del mes actual y se anexa el certificado del mes anterior.

Figura 3 Relación de RCD retirados de obra

CONSOLIDADO DE ESCOMBROS DISPUESTOS BOTADERO EL PARQUE - GR 2					
Periodo	**Unidad**	**Cantidad total recibidos**	**Cantidad Certificada**	**Equivale en M³**	**V/B**
Del 01 al 30 abril de 2023	Metro cubico	56 m³	78,7 toneladas	56 m³	☑
Del 01 al 31 Mayo de 2023	Metro cubico	140 m³	196 toneladas	140 m³	☑
Del 01 al 30 Junio de 2023	Metro cubico	285 m³	399 toneladas	285 m³	☑
Del 01 al 31 Julio de 2023	Metro cubico	315 m³	441 toneladas	315 m³	☑
Del 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023.	Metro cubico	280 m³	PENT		

Para el periodo actual el contratista presenta certificado de la escombrera PROINPARK del mes de Julio. Adicional se anexan las valeras entregadas en la escombrera para cada uno de los viajes de RCD realizados, en el periodo de Agosto.

ANEXO 2. Ficha de seguimiento Ambiental del mes de agosto.

5.2.3 Manejo Integral De Residuos Sólidos: Por medio de este módulo se lleva a cabo seguimiento con el fin de garantizar el manejo de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), Residuos sólidos generados en las diferentes áreas donde se estan ejecutando las actividades. Dicha clasificación según la normatividad vigente (Resolución 2184 de 2019) nos indica el nuevo código de colores unificado para la separación de los residuos en la fuente.

Tabla 5. Clasificación de Residuos.

CALSIFICAICON DE RESIDUOS		
Color	Clasificación	Tipo de Residuo

BLANCO	Residuos Aprovechables	Plástico, Vidrio, Papel, Metales Y Cartón
NEGRO	Residuos No Aprovechables	Papel Higiénico; Servilletas, Papeles Y Cartones Contaminados Con Comida; Papeles Metalizados, Entre Otros.
VERDE	Residuos Orgánicos Aprovechables	Restos De Comida, Desechos Agrícolas Etc.

Figura 4. Clasificación de Residuos Sólidos:



Fuente: Imagen tomada de: https://www.ambientum.com/ambientum/residuos/codigo-de-colores-para-el-reciclaje-en-colombia.asp

En el periodo reportado el contratista informa que por medio de la empresa encargada de hacer la recolección de estos residuos sólidos EMAB (Empresa de Aseo de Bucaramanga), realizan la recolección y disposición final, la cual 3 veces por semana realiza ruta en el sector y estos residuos son dispuestos en el relleno sanitario del carrasco.
Para el caso de los residuos peligros, el contratista presento certificado de la empresa sandesol quienes les recogieron y certificaron estos residuos, la contratista anexa certificado. Sin embargo, se realizará la respectiva solicitud de la orden del servicio de la prestación.

Tabla 6 Cantidad de Residuos Ordinarios Generados en Obra

CANTIDAD DE RESIDUOS ORDINARIOS, RECOCLAJE Y PELIGROSOS			
PERIODO	***ORDINARIOS***	***RECICLAJE***	***PELIGROSOS***
01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023	12 Kg	5 Kg	16 Kg

5.2.4 Manejo de residuos líquidos, combustibles y aceites: En el presente periodo no se realizan actividades por el contratista para este programa. En este programa se realizará seguimiento a los aspectos que garanticen el manejo de los Residuos líquidos domésticos e industriales que puedan generarse por las actividades del proyecto,

5.2.5 Control de emisiones atmosféricas: La interventoría realizara seguimiento estricto de las medidas requeridas e implementadas por el contratista para prevenir, mitigar y corregir la generación de emisiones atmosféricas como gases, material particulado y generación de ruido, producidos por las actividades constructivas. Que afecten a los operarios y a la comunidad.

5.2.6 Manejo Integral De Cuerpos De Agua Y Sumideros: En el presente periodo el contratista no realiza actividades para este programa, para la ejecución de actividades de requerirá al contratista previamente el inventario de sumideros presentes en la zona de influencia directa del proyecto.

5.3 Componente C – Manejo de vegetación y paisajismo.

El contratista actualizo en el presente informe el inventario Forestal y el inventario de Sumideros para los frentes que se encuentran abiertos a la fecha, sin embargo, estan pendientes los demás barrios donde no se realizara intervención.
Este componente permitirá verificar las actividades necesarias para prevenir, mitigar, corregir compensar los posibles impactos ambientales que puedan afectar la vegetación, el contratista no ejecuta actividades de este componente, inventario forestal en todos los frentes de obra para la revisión de los procedimientos técnicos de manejo a implementar de acuerdo con los individuos identificados y que puedan verse afectados por los diseños constructivos del proyecto.
Se solicito al contratista coordinar el retiro de la raiz del frente Sotomayor, adicional se reitero al contratista que deben realizar limpieza de alcorques, relleno y adecuación de ellos cada vez que se requiera pues no cumplen en su totalidad con el respeto del área a su alrededor por lo tanto se deja compromiso en la ficha ambiental.

5.4 Componente D – Gestión En Seguridad Y Salud En El Trabajo.

El Contratista deberá entregar a la Interventoría el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo con el cronograma de actividades en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. (10) días calendario después de firmada el acta de inicio Este SG-SST deberá actualizarse de acuerdo a cada etapa del contrato. El contratista entrego dicho documento mediante oficio CAS-2023-004 de fecha 2 de marzo sin embargo una vez se suscribió acta de inicio se solicitó al contratista la remisión de dicho documento teniendo en cuenta que el remitido inicialmente no se ajustaba al proyecto a ejecutar, realizando reiterados requerimientos al contratista el ultimo oficio JSK-MB-429-122 de fecha 12 de abril 2023, se requerían las correcciones correspondientes, el contratista el día 01 mayo 2023 responde bajo el oficio CAS-2023-56, el cual es revisado y nuevamente se emiten observaciones antes mencionadas en el oficio anterior y que en esta versión tampoco se evidencian, se socializan personalmente y por medio de correo el día 18 mayo 2023, después de las revisiones previas a los documentos presentados la interventoria por medio del oficio JSK-MB-429-252 Remisión del documento aprobado MAO actualizado G. 2, realiza el respectivo envio a la Supervisión, dicho documento lleva anexo en sus carpetas el SG-SST por lo tanto quedamos a la espera de alguna observación, la interventoria realizara seguimiento al sistema solicitando el cumplimiento de lo presentado.

5.4.1 Seguridad y Salud Laboral: Por medio de este programa se realizará seguimiento al Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST), propuesto por el contratista teniendo en cuenta los siguientes ítems:

- **Seguridad Social.** Se solicito al contratista él envió de cada una de las copias de afiliaciones al sistema general de seguridad social: ARL, EPS, PENSIÓN, CCF, antes del ingreso de cada trabajador al proyecto. A fecha del periodo el contratista envía la documentación del personal administrativo y operativo en donde se verificaron y aprobaron, sin embargo, nos encontramos a la espera de algunos soportes de afiliaciones ya que su proceso es mas demorado, ingresan con cobertura de seguridad social, esperamos el soporte.

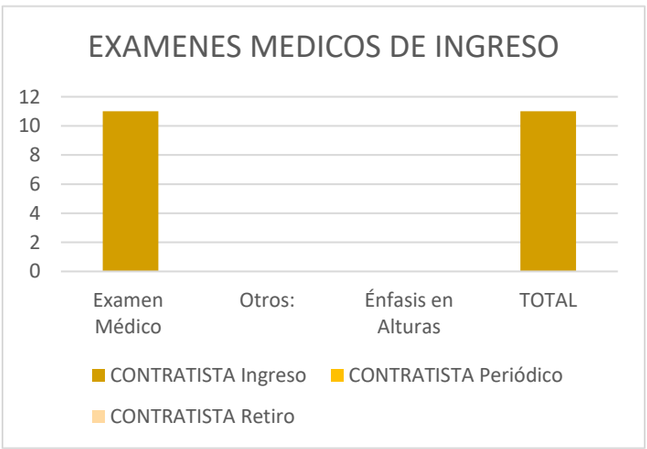
- **Exámenes médicos ocupacionales.** Dando cumplimiento a la Resolución 2346 de 2007 el contratista realizó los exámenes médicos de ingreso al personal administrativo que ingresa al proyecto, con el fin de realizar la respectiva revisión por parte de esta interventoría.

  Los exámenes médicos de ingreso del personal del Contratista, los realizó en M.T.S Medicina Trabajo y Seguridad IPS S.A.S, quien cumple con toda la documentación requerida según la Resolución 2346 del 11 de Julio de 2007 y la Resolución 1918 de 2009.

Tabla 7. Verificación exámenes Médicos Ocupacionales.

TIPO DE EXÁMEN	CONTRATISTA		
	Ingreso	Periódico	Retiro
Examen Médico		0	0
Otros: Énfasis en Alturas	0	0	0
TOTAL	**35**	**0**	**0**

Figura 5. Verificación de Examenes Médicos Ocupacionales de Ingreso:



- **Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST):** Dando cumplimiento a la Resolución 2013 de 1986, Ley 1562 de 2012 y el Decreto Único del sector Trabajo 1072 de 2015, el contratista realiza reunión el día 23/08/2023 con los miembros del COPASST, de acuerdo con lo reglamentado en la normatividad legal vigente.
  Por lo anterior la interventoria evidencia el acta de la reunión realizada.

- **Comité Convivencia Laboral (COCOLA):** Dando cumplimiento a la Resolución 1356 de 2012 art 1 y el Decreto Único del sector Trabajo 1072 de 2015, el contratista realiza reunión 22/08/23 con los miembros del COCOLA. de acuerdo con lo reglamentado en la normatividad legal vigente.
  Por lo anterior la interventoria evidencia el acta de la reunión realizada.

- **Registro De Charlas / Inducción / Capacitación:** A la fecha de corte el contratista no había remitido su informe por lo tanto la interventoria no contaba con la documentación respectiva con la cual se pudiera acreditar dichas actividades, por lo tanto, se reportarán de manera completa para el mes de junio.

Tabla 8. Reporte de Inducciones Realizadas.

FECHA	TEMATICA	No. Realizadas en el mes	DURACIÓN
AGOSTO	Inducción del Personal en temas A&SST.	10	1 horas
TOTAL		**10**	

Interventoria

Durante el periodo del mes de Agosto se realizaron charlas SST al personal con el fin de enfatizar en los riesgos más latentes que se presentan en el día a día, de esta manera

se identificaron esos factores y cuáles son las acciones en caso de presentarse una situación.

ANEXO 3. Soportes Charlas SST - Interventoria

- **Dotación y Elementos de Protección Personal (EPP).** Durante el presente periodo, se solicitó al contratista entrega de dotación y EPP a todos los trabajadores que ingresaron al proyecto, la interventoría verifica mediante el registro proporcionado la entrega de los mismo.

Tabla 9. Reporte de Dotación y Epp.

Reporte de Dotación y Epp				
ITEM	**ELEMENTO**	**1era VEZ**	**REPOSICION**	**CANTIDADES ENTREGADAS**
1	Camisa	✓		10
2	Pantalón	✓		10
3	Botas	✓		10
4	Casco	✓		10
5	Gafas	✓		
6	Tapabocas	✓		
7	Tapa oídos	✓		
8	Guantes	✓		

El contratista tiene presento la matriz de EPP actualizada para las actividades a ejecutar en el proyecto.

5.4.2 Manejo de maquinaria, equipos y vehículos: En este programa se realiza seguimiento a los lineamientos que faciliten la implementación de medidas para mitigar los impactos adversos al medio ambiente y los riesgos generados por la ejecución de actividades operativas.

De acuerdo con el anexo técnico el contratista radica carta de disponibilidad de la maquinaria, equipo y vehículos necesarios para el desarrollo del proyecto, se tienen pendiente el envió de la documentación de estos para la verificación por parte de la interventoría en lo referente a: SOAT, revisión técnico mecánica, tarjeta de propiedad, ficha técnica, Licencia de conducción, etc.

Tabla 10. Relación herramientas, equipos mínimos.

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS MÍNIMOS PARA OBRA CIVIL		
DESCRIPCIÓN	**CARACTERISTICAS**	**CANTIDAD**
Volquetas	Capacidad mínima de 6 metros cúbicos	3
Mezcladora Concreto	Capacidad Mínimo de un (01) Bulto	3
Vibrador de Concreto	Eléctrico tipo aguja	3
Compactador Manual tipo rana	Compactador manual (saltarín) peso de operación mayor de 52 (Kg).	3
Martillo demoledor	Demoledor hexagonal mínimo 30Jls	3
Pulidora	Manual de 7 a 9 pulgadas	6

Fuente. Anexo técnico.

5.5 Componente E – Programa de señalización de Seguridad.

Este componente la interventoría realizará el seguimiento a la señalización mínima requerida para el desarrollo de la obra, con el fin de garantizar la seguridad integral de los peatones y de los trabajadores en los espacios de obra, de igual manera se deberá tener

en cuenta lo estipulado en el PMT, en donde se establecen acciones para el cerramiento perimetral de los frentes de obra y senderos peatonales.
El contratista presenta la RESOLUCION emitida por la entidad de transito donde aprueban el PMT presentado, el cual indica vigencia de 6 meses y demás disposiciones presentes en el documento, las cuales fueron notificadas por oficio JSK-MB-429-147 - Rta Oficio CAS-2023-51 Aprobación de PMT. Por lo anterior finalizando mes se recordó contratista por favor en el mes de septiembre iniciar proceso de renovación.

Para el mes del presente informe se realizó la segunda reunión del Comité de tráfico con la oficina de tránsito, estamos a la espera del acta realizada.

Tabla 11 Relación de frentes y estado actual del proceso de ejecución

BARRIO	DIRECCION	ESTADO ACTUAL
QUINTA ESTRELLA	FR 1 - Cra 14 W entre Cll 45 y 45 B	**FINALIZADO**
	FR 2 - Cra 14 W entre Cll 45 y 44	**FINALIZADO**
	FR 3 - Cra 14 W entre Cll 45 iglesia	**FINALIZADO**
	FR 4 - Cra 14 W entre Cll 45 y 45 B	**FINALIZADO**
GIRARDOT	Cra 5 entre Cll 27 y 28 Franja Occidental	**FINALIZADO**
CAMPO HERMOSO	Cll 48 con Cra 2 Occidente	**FINALIZADO**
BOLIVAR	FR 1 Cll 37 entre Cra 23 y 24	**FINALIZADO**
	FR 2 Cll 41 entre 27 y 26	**FINALIZADO**
	FR 3 Cll 41 entre 26 y 25	**FINALIZADO**
	FR 4 Cll 37 entre Cra 24 y 25	**FINALIZADO**
NUEVO SOTOMAYOR	FR1 - Cll 50 desde AV Gonzales Valencia hasta Cra 23	EJECUCION
	FR 2 - Costado Occidental AV Gonzales Valencia Entre CLL 50 Y CLL 48	**FINALIZADO**
SOTOMAYOR	Costado Oriente de la Cra 28 entre Cll 45 y 44	**FINALIZADO**
	Costado Norte Cll 45 entre Cra 27ª y 28	EJECUCION
	Costado Sur Cll 44 entre Cra 28 y 29	EJECUCION
EL PRADO	Cra 36 entre Cll 36 y 35	EJECUCION
	Cra 35 entre Cll 36 y 37	EJECUCION
LA AURORA	Cll 32 entre Cra 27 y 28	EJECUCION
	Cll 32 entre Cra 28 y 29	EJECUCION
	Cll 32 entre Cra 29 y 30	EJECUCION

6. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES A&SST

El contratista realiza la entrega del cronograma de las actividades para el componente A&SST, el cual se ajustará de acuerdo a lo requerido durante la ejecución del proyecto. Por lo cual, la interventoría ha reiterado el cumplimiento de las actividades establecidas en dicho documento para cada uno de los periodos.

Figura 6 Cronograma de Actividades SST


CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES Y CAPACITACIÓN - SST

7. PLAN DE PREVENCIÓN, PREPARACIÓN Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

El contratista presentó el plan de emergencias ajustado a las observaciones emitidas una vez se dé inicio a las actividades de obra constatara el cumplimiento de las medidas presentadas en el plan, la instalación del punto de primeros auxilios como botiquín, camilla, extintor.
Se solicito al contratista actualizar el acta de conformación con el personal vinculado.
El contratista cuenta con un equipo básico de atención de emergencias:

Ubicación	Gestión Evidenciada
Oficina Salón Comunal – QUINTA ESTRELLA	El contratista cuenta con botiquín, Camilla y extintor. Pendiente baño en el frente de EL PRADO.
Girardot	
Campo Hermoso	
Bolívar FR 1, FR 2, FR 3, FR 4	
Nuevo Sotomayor FR 1 y FR 2	
Sotomayor	
El Prado	
La Aurora	

Tabla 12. Atención de emergencias.

Tipo de Atención	Fecha	Tiempo	Asistentes	Observaciones
Conformación brigada de emergencias	20-04-23	30 Min	4	---
Emergencias reportadas en el periodo	---	---	---	No se reportaron emergencias.
Simulacros	N.A.	N.A.	N.A.	No se tiene programado simulacro de emergencias

8. PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL COVID-19

Mediante el comunicado CAS-2023-55 ENTREGA RESPUESTA AL PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD, el contratista presenta a la interventoría, la circular emitida por la ARL sobre el radicado del protocolo de bioseguridad para la prevención del COVID-19, mediante el oficio JSK-MB-429-156 - Rta oficio CAS-2023-55 Respuesta protocolo de bioseguridad, la interventoria aprueba dicho documento y quedamos a la espera del cumplimiento de lo establecido por el contratista.

En la siguiente tabla se realiza el seguimiento a los casos reportados, durante el periodo reportado el contratista no reportó ningún caso positivo para COVID-19:

Tabla 13. Casos COVID-19 Acumulados en el periodo.

CASOS COVID-19 REPORTADOS EN EL PERIODO	
SOSPECHOSOS	0
CONFIRMADOS	0
CON CERCO EPIDEMIOLÒGICO	0
DESCARTADOS	0
CASOS POR AUSENTISMO TOTALES	0

9. ACCIDENTALIDAD

Durante el período de análisis el Consorcio Adecuaciones Santander realizo (0) cero reportes de accidentalidad, dando cumplimiento a la resolución 1401/2007 el consorcio presenta en los anexos los soportes de la investigación realizada por los hechos. De igual manera el consorcio continuará con implementación de estrategias con el ánimo de mitigar los riesgos inherentes a las actividades que se ejecutan en la obra, y de esta forma evitar la ocurrencia de eventos no deseados (ATEL), durante su ejecución.

Se presentan soportes físicos en el Anexos del contratista.

9.1 TASA ACCIDENTALIDAD ACUMULADO

Durante el periodo de ejecución se lleva un acumulado de un (4) eventos catalogados como Accidentes de Trabajo (AT)
.

9.2 DESCRIPCIÓN ACCIDENTALIDAD

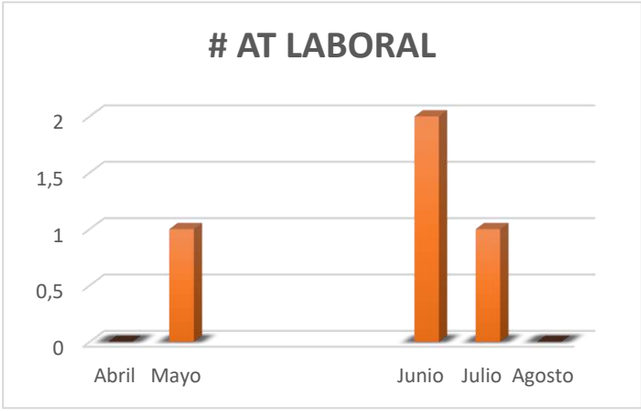
Tabla 14 Descripción Accidentalidad

Fecha Accidente	Trabajador	Estado actual
13 Mayo 2023	**ANDRES DUEÑEZ**	En espera, para consulta, trabajador que no se quiso presentar a la empresa.
13 Junio 2023	**JHON ALVARO GARCIA**	Proceso de recuperación 2da cirugia.
28 Junio 2023	**OMAR ROPERO**	Proceso para cierre del caso.
05 Julio 2023	**JOHN JAIRO CASTELLANOS**	Proceso para cierre del caso, trabajador recuperado.

La interventoría solicita al contratista mensualmente el reporte actual de los incidentes o accidentes presentados durante el periodo, la cual es emitida por la ARL, con el fin de determinar el porcentaje y el reporte de los incidentes y accidentes de trabajo, adicional en el plazo de 15 días posteriores a los sucesos se solicita al contratista las respectivas investigaciones y Lecciones aprendidas socializadas a todos los trabajadores del proyecto con el fin de implementar las estrategias planteadas para mitigar este tipo de situaciones.

A la fecha del presente informe los trabajadores estan con reintegro con restricciones medico laborales.

Figura 7 Indicadores Accidentes laborales

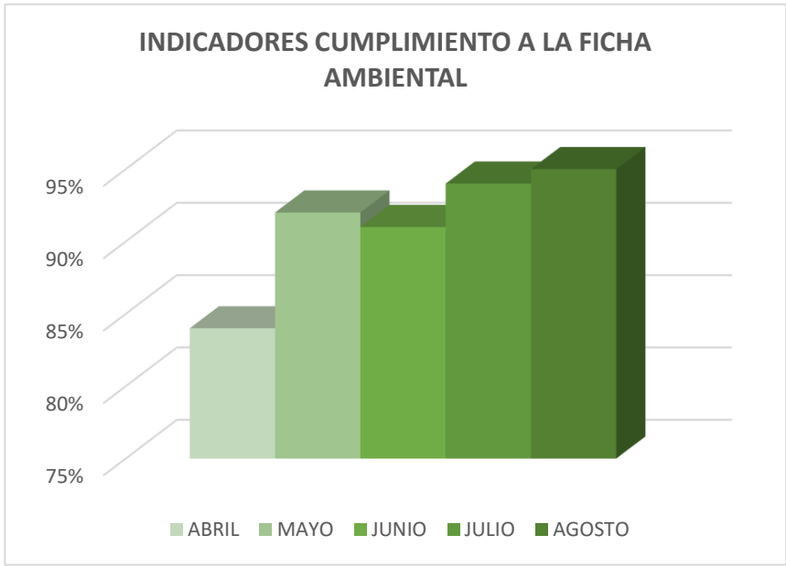


10. INDICADORES DE SEGUIMIENTO AL COMPONENTE A&SST.

La función principal de los indicadores de gestión es evaluar el éxito de la implementación de la planeación estratégica. Revelan como se gestionan cada uno de las actividades planteadas para dicho proyecto, pero también el cumplimiento de los objetivos individuales de los colaboradores que hacen parte del componente A&SST.
Por lo anterior durante este mes se realizó la aplicación de la ficha de seguimiento a labores ambientales arrojando un porcentaje de cumplimiento del 95%, sin embargo, se generaron unos compromisos y unos tiempos los cuales deben ser cumplidos por el contratista. Notificación enviada bajo oficio.

La interventoria expuso en comité de obra del incumplimiento en la entrega del MAO y se estipulo una fecha para su respectiva entrega, la interventoria espera que el contratista cumpla con lo establecido y poder continuar con el proceso de acuerdo a los lineamientos.

Figura 8 Indicadores de cumplimiento a la ficha ambiental



CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Todos los requerimientos que se le realizaron al contratista fueron en base a los LINEAMIENTOS PARA LA ELABORACION, IMPLEMENTACION, SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL COMPONENTE AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, en la APRENDICE I, Componente Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo.

- Se verifica la documentación de ingreso del personal, como: Afiliaciones a Seguridad Social (EPS, AFP, ARL, CCF), Exámenes médicos de Ingreso, inducción, notificación de los riesgos y entregas de dotación y Epp, de cada uno de los colaboradores que ingresan al proyecto.

- Está pendiente planilla de seguridad social del periodo agosto-septiembre, mediante los oficios JSK-MB-429-400 y JSK-MB-429-409, y en la bitácora como en el correo se realizó tambien solicitud de la planilla ss.

- Está pendiente el cuadro de control de seguridad social.

- La Interventoría realiza la revisión del informe mensual del contratista de la Gestión HSEQ, emitiendo observaciones que deben ser corregidas en la menor brevedad posible para su respectiva aprobación.

- En el presente periodo se reporta un (0) accidente de trabajo y cero (0) casos COVID-19 positivos.

- El contratista realizo entrega de Dotación y Elementos de Protección Personal (EPP), para los trabajadores, de acuerdo con compromisos y observaciones dadas.

- Se recibe certificado de la escombrera para el periodo de julio y quedamos a la espera del certificado de agosto, para el posterior informe.

- Se recibe certificado de la empresa SANDESOL la cual realiza la recolección de los residuos peligrosos.

- En el periodo registrado en este informe la Interventoría ha realizado acompañamiento y gestión HSEQ, con el fin de verificar el cumplimiento de todos los requisitos de la normatividad legal vigente y los planes diseñados y entregados a la fecha por el contratista durante la etapa preliminar de inicio de obra.

- Durante este periodo se llevó a cabo comité con el ente contratante (Alcaldía) en compañía del supervisor y todos los profesionales del frente de obra.

- Se cuenta con 7 frentes de trabajo en 6 barrios de la ciudad de Bucaramanga.

- La interventoria solicito al contratista Certificación del revisor fiscal/contador público y representante legal del Contratista de obra (de acuerdo con la naturaleza de la misma) y Subcontratista, donde se exprese paz y salvo por concepto de pagos al Sistema General de Seguridad Social Integral y salarios que contenga como mínimo el número de los trabajadores que laboran en el Contrato de Obra y el periodo laborado. Y los soportes de pagos salariales de todo el personal.

- Se recibieron para el presente informe soportes de paz y salvos a personal retirado.

- Se solicito reiteradamente al contratista realizar jornadas continuas de limpieza, orden y aseo en los diferentes frentes de obra, con el fin de generar condiciones locativas seguras, tanto para los trabajadores como la comunidad.

REGISTRO FOTOGRAFICO

JESAK NIT. 901320986-8	REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES	PAG 1 de 1

Contrato: **No 429 de 2022**	Periodo: **Del 01 al 31 de agosto de 2023**





Figura 1. **Comité de Obra**









Figura 2. **Entrega de Dotación**





Figura 3. **Charla SST**



Figura 4. **Preoperacionales**



Figura 5. **Firma de Asistencia diaria.**



Figura 6. **Equipo de Emergencia**









Figura 7. **Cerramientos.**

JESAK NIT. 901320986-8	REGISTRO DE ASISTENCIA	Código	FO-002
		Versión	001
		Fecha	Marzo 2022

Actividad	Tipo Actividad
☐ Capacitación ☐ Inducción ☒ Charla ☐ Entrenamiento ☐ Reinducción ☐ Taller ☐ Reunión ☐ Otro, Cual?: _____	☐ Actividad Programada ☐ Actividad no programada

Datos de la Actividad

Facilitador	Angelica Uribina	**Firma:**	AngélicaUb.	**Hora Inicio:**	
				Hora Final:	
Tema:	6 claves Para Organizar mejor el trabajo en equipo			**Fecha:**	08/08/23

#	PERSONAL ASISTENTE	CEDULA	CARGO / ÁREA	FIRMA
1				
2	Esterly Cortes Aguirre	63552664	Prof Social	
3	Jose [illegible]	1098709714	Inspector	
4	Daniel Prada Millán	1098651957	Residente INAV	
5	Paula Morales	1102723308	Inspecto	
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				

JESAK NIT. 901320986-8	REGISTRO DE ASISTENCIA	Código	FO-002
		Versión	001
		Fecha	Marzo 2022

Actividad	Tipo Actividad
☐ Capacitación ☐ Inducción ☒ Charla ☐ Entrenamiento ☐ Reinducción ☐ Taller ☐ Reunión ☐ Otro, Cual?: _____	☐ Actividad Programada ☐ Actividad no programada

Datos de la Actividad

Facilitador	Angelica Judith Urbina	Firma:	Angelica Urbina	Hora Inicio:	
				Hora Final:	
Tema:	Cono Superior Retos de la vida			Fecha:	2/08/23

#	PERSONAL ASISTENTE	CEDULA	CARGO / ÁREA	FIRMA
1				
2	Daniel Prada Millán	1078651957	Residente TNTV	
3	Laura Mauro	1102723704	Inspectora	
4	Estefy Coito Aguilar	63532669	Prof Social	
5	José Daniel Rodelo	1098709314	Inspector	
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				

JESAK NIT. 901320986-8	REGISTRO DE ASISTENCIA	Código	FO-002
		Versión	001
		Fecha	Marzo 2022

Actividad	Tipo Actividad
☐ Capacitación ☐ Inducción ☒ Charla ☐ Entrenamiento ☐ Reinducción ☐ Taller ☐ Reunión ☐ Otro, Cual?: _____	☐ Actividad Programada ☐ Actividad no programada

Datos de la Actividad

Facilitador	Angélica Judith Uribina.	**Firma:**	AngélicaUribina	**Hora Inicio:**	
				Hora Final:	
Tema:	4 TIPS de Seguridad			**Fecha:**	4/08/23

#	PERSONAL ASISTENTE	CEDULA	CARGO / ÁREA	FIRMA
1	Daniel Prada Millán	1098651957	Residente Tmtv	
2	[illegible]	1098709314	INSPECTOR	
3	Eduardo Leito Aguilar	63532664	Prof Social	
4	Paula Martínez	1102723304	Inspector	
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				

JESAK NIT. 901320986-8	REGISTRO DE ASISTENCIA	Código	FO-002
		Versión	001
		Fecha	Marzo 2022

Actividad	Tipo Actividad
☐ Capacitación ☐ Inducción ☒ Charla ☐ Entrenamiento ☐ Reinducción ☐ Taller ☐ Reunión ☐ Otro, Cual? _____	☐ Actividad Programada ☐ Actividad no programada

Datos de la Actividad

Facilitador	Angelica Judith Urbina	Firma: AngelicaUrbina	Hora Inicio:	
			Hora Final:	
Tema:	Recomendaciones para evitar Infracciones en la via		Fecha:	26/09/23

#	PERSONAL ASISTENTE	CEDULA	CARGO / ÁREA	FIRMA
1	Esterly Coito Aguilar	63 532 664	Prof Social	
2	Daniel Prada Millan	1098651957	Residente Interv	
3	Jose Dauna Zabala	1098109714	Inspector	
4	Paula Mauricio Hdez	1102722330 4	Inspectora	
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				

	FORMATO	
	FICHAS DE SEGUIMIENTO DE LABORES AMBIENTALES	GOBERNAR ES HACER Versión: 001

FECHA DILIGENCIAMIENTO		
DÍA	MES	AÑO
31	AGOSTO	2023

INTERVENTORÍA: **JESAK S.A.S.**

CONTRATO INTERVENTORÍA N° 429 DE 2022

CONTRATISTA DE OBRA: **CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER**

CONTRATO DE OBRA N° 28 DE 2023

OBJETO CONTRATO DE OBRA: INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER" GRUPO 2

PERIODO					
ENTRE			HASTA		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
1	AGOST	2023	31	AGOST	2023

Porcentaje Total Componentes		100%	Calificación total			87%
ITEM	COMPONENTE AMBIENTAL	ÍNDICE DE PONDERACIÓN	APLICABILIDAD	% CUMPLI.	OBSERVACIONES EN CASO DE 0%	COMPONENTE
	COMPONENTE A: CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES Y SST CONTRACTUALES					13%
1	El contratista mantiene actualizado el contenido de las carpetas A&SST exigidas	2,0%	Aplica	100%	Se realizo revision de carpetas y se emitieron observaciones.	
2	Se cumple con el plan de acciones correctivas y/o preventivas a las observaciones en el ámbito A&SST hechas por la interventoría o el municipio de Bucaramanga mediante la secretaría de infraestructura en el desarrollo de las actividades del proyecto.	2,0%	Aplica	100%		
3	La brigada de orden, aseo y limpieza – BOAL esta conformada y dotada de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones y cumple sus funciones.	2,0%	Aplica	100%		13,0%
4	Se entrega de manera oportuna de acuerdo a lo definido en los comités, todos los soportes de proveedores de materiales y sitio de disposición final de RCD producto de las actividades de obra.	3,0%	Aplica	100%		
5	Se cumple con todos los procedimientos ofertados en el MAO aprobado	4,0%	Aplica	100%		
	COMPONENTE B: MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS					35%
6	Se implementan las medidas de manejo necesarias para impedir el aporte de solidos o sustancias contaminantes al sistema de alcantarillado o cuerpos de agua.	5,0%	Aplica	100%		
7	Los acopios de materiales y RCD se adecuan y mantienen de acuerdo a lo especificado en los documentos contractuales.	6,0%	Aplica	100%		
8	El campamento de obra se encuentra debidamente demarcado, señalizado, ordenado y aseado de acuerdo a lo ofertado en el MAO.	3,0%	Aplica	100%		
9	Todos los vehículos de transporte de residuos cumplen con la normativa vigente	4,0%	Aplica	100%		35%
10	Todos los vehículos y maquinaria que salen del frente de obra se encuentran libres de residuos de materiales o RCD que puedan desprenderse en las vías. Se implementa un sistema de verificación de este ítem.	3,0%	Aplica	100%		
11	Todos los frentes de obra se encuentran ordenados y limpios y cumplen con lo establecido en el MAO.	8,0%	Aplica	100%	Las jornadas de limpiezas han sido parciales, se requiere al contratista mantener los frentes despejados de material RCD, sitios puntos ecologicos y	
12	Se implementa las medidas definidas en el MAO para controlar las emisiones de material particulado en la obra.	8,0%	Aplica	100%		
	COMPONENTE C: MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y PAISAJISMO					0%
13	Las zonas verdes en el área de intervención de la obra se encuentran libres de materiales de construcción, a menos que se cuente con la autorización de la interventoría y/o la Autoridad Competente para uso temporal. Las zonas verdes usadas temporalmente deben quedar en condiciones iguales o mejores a las presentes antes de la afectación.	4,0%	Aplica	100%	Compromiso: Mantener las areas de los anclajes deben permanecer despejadas de material, en un lapso no mayor a 5 días, despues de notificada la ficha.	

Powered by CamScanner

	FORMATO	GOBERNAR ES HACER
	FICHAS DE SEGUIMIENTO DE LABORES AMBIENTALES	Version 001

FECHA DILIGENCIAMIENTO		
DIA	MES	AÑO
31	AGOSTO	2023

INTERVENTORIA: JESAK S.A.S.

CONTRATO INTERVENTORIA N°: 429 DE 2022

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

CONTRATO DE OBRA N°: 28 DE 2023

OBJETO CONTRATO DE OBRA: INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER" GRUPO 2

PERIODO					
ENTRE			HASTA		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
1	AGOST	2023	31	AGOST	2023

Porcentaje Total Componentes		100%	Calificación total			87%
ITEM	COMPONENTE AMBIENTAL	PONCE DE PONDERACIÓN	APLICABILIDAD	% CUMPLI	OBSERVACIONES EN CASO DE 0%	COMPONENTE
14	Si existen individuos arbóreos en el área de influencia directa de la obra, estos se encuentran debidamente protegidos según las especificaciones que al respecto se incluyen en el estipulado en el apéndice AASST y sin afectación alguna por las actividades o acciones de obra.	6,0%	Aplica	100%	Se solicita al contratista que el area debe estar delimitada de la contratista deben hacer cerramiento.	4%
15	Se realiza la ejecución de tratamientos silviculturales y el procedimiento de podas según lo estipulado por el Manual de Silvicultura Urbana del JBB y en cumplimiento de la Resolución de aprobación emitida por la AAC	8,0%	No aplica	0%		
16	Se realiza el seguimiento y mantenimiento periódico de los individuos vegetales del área de influencia del contrato.	8,0%	No aplica	0%		
	COMPONENTE D. GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO					39%
17	Las unidades sanitarias se encuentran de acuerdo a lo especificado en los pliegos de condiciones y/o en la normativa vigente	2,0%	Aplica	100%		
18	Se realiza la protección a excavaciones de acuerdo a lo especificado en los pliegos de condiciones, normativa y/o documento técnico que lo indique.	2,0%	Aplica	100%		
19	Todos los trabajadores tienen y utilizan adecuadamente la dotación y elementos de protección individual señalados en la matriz de EPP presentada en el SGSST incluido en el MAO aprobado, los cuales deben estar en el buenas condiciones de acuerdo a lo indicado por el fabricante	5,0%	Aplica	100%		
20	Todos los frentes de obra cuentan con el kit de emergencias especificado en los documentos contractuales.	2,0%	Aplica	100%		
21	Se tiene implementada toda la señalización SST de acuerdo a lo especificado en los pliegos de condiciones.	2,0%	Aplica	100%		
22	Se implementan los planes de emergencia en todos los frentes de obra	2,0%	Aplica	100%		
23	El campamento y almacenes se encuentran debidamente dotados de equipos de primeros auxilios y equipos para el control de conflagraciones	2,0%	Aplica	100%		
24	Se cumplen con todos los requerimientos establecidos en los pliegos de condiciones relacionados con maquinaria, equipos y vehículos	4,0%	Aplica	100%		
25	Todo el personal que labora en el proyecto está afiliado de acuerdo a la ley a ARL, EPS y AFP, el contratista se encuentra al día en los pagos de acuerdo a los tiempos establecidos por ley y estos soportes se encuentran en la carpeta correspondiente dentro del campamento.	8,0%	Aplica	100%		
26	Se socializa a todo el personal de la obra la política de seguridad y salud en el trabajo y el reglamento de higiene y seguridad industrial firmada por el Representante Legal, se encuentra en un lugar visible de las instalaciones temporales y se cuenta con los soportes requeridos.	1,0%	Aplica	100%	Compromiso. Presentar soporte de divulgacion de politicas con todo el personal, presentar evidencia fotografica de la la publicacion de las politicas en obra.	39%
27	Los miembros del COPASST o Vigia y Comité de Convivencia Laboral se reunen segun lo establecido en la Ley, se cuenta con el cronograma de reuniones, plan de trabajo general de acuerdo a sus funciones y se entregan las actas de reunión.	1,0%	Aplica	100%		

Powered by CamScanner

	FORMATO	GOBERNAR ES HACER
	FICHAS DE SEGUIMIENTO DE LABORES AMBIENTALES	Version: 001

FECHA DILIGENCIAMIENTO		
DIA	MES	AÑO
31	AGOSTO	2023

INTERVENTORIA: **JESAK S.A.S.**

CONTRATO INTERVENTORÍA N° 429 DE 2022

CONTRATISTA DE OBRA: **CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER**

CONTRATO DE OBRA N° 28 DE 2023

OBJETO CONTRATO DE OBRA: INTERVENTORIA A LA ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS, DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER" GRUPO 2

PERIODO					
ENTRE			HASTA		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
1	AGOST	2023	31	AGOST	2023

Porcentaje Total Componentes		100%	Calificación total			87%
ITEM	COMPONENTE AMBIENTAL	INDICE DE PONDERACIÓN	APLICABILIDAD	% CUMPLI.	OBSERVACIONES EN CASO DE 0%	COMPONENTE
28	Todos los trabajadores cuentan con inducción, capacitación y entrenamiento en SG SST y SGA, además son notificados de los riesgos de acuerdo al cargo a ocupar y se cuenta con los soportes de ejecución de la actividad.	2,0%	Aplica	100%		
29	Se realizan las actividades de Promoción y Prevención a todos los trabajadores según lo establecido en el SGSST incluido en el MAO aprobado.	1,0%	Aplica	100%		
30	Todos los frentes de obra cuentan con sitio exclusivo para que los trabajadores se cambien y guarden sus objetos personales y EPI.	2,0%	Aplica	100%		
31	Todas las sustancias químicas están inventariadas y cuentan con hoja de seguridad, las cuales están socializadas al personal involucrado en su manejo.	1,0%	Aplica	100%		
32	Se cumple con el Programa de Mantenimiento (incluido en el MAO aprobado) para la maquinaria, equipos y vehículos utilizados en obra.	3,0%	Aplica	100%		
33	Se han conformado las Brigadas de Emergencia, se encuentran activas e identificadas, cuentan con un plan de capacitación y entrenamiento periódico, el cual se ejecuta y existen los soportes. Se realizan simulacros de emergencia.	2,0%	Aplica	100%		
	COMPONENTE E: PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD					5%
34	Se mantiene instalado y en buenas condiciones el cerramiento relacionado con la gestión Ambiental y SST de los frentes en intervención de acuerdo a lo especificado en el pliego de condiciones.	5,0%	Aplica	0%	Los cerramientos de los frentes se evidenciaron deteriorados y no se realizo cumplimiento completo del PMT durante todo el periodo, se hizo suspensión de actividades en 1 frente, por lo tanto hasta no tener cumplimiento completo y continuo no se realizara calificacion.	0%
	TOTAL	100%	TOTAL EVALUADO			95%

(FIRMA)
(Nombre) ANDRES RICARDO DELGADO HERNANDEZ
PROFESIONAL 1 (AMBIENTAL Y/O SST) PLANTILLA ESTABLECIDA EN DOCUMENTOS CONTRACTUALES (CONTRATISTA)

(FIRMA) Angelica Urbina.
(NOMBRE) ANGELICA JUDITH URBINA CHAPARO
PROFESIONAL 2 (AMBIENTAL Y/O SST) PLANTILLA ESTABLECIDA EN DOCUMENTOS CONTRACTUALES (INTERVENTORIA)

(FIRMA)
(NOMBRE)
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

(FIRMA)
(NOMBRE)
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

Original: Interventoria
1era copia: Contratista

Powered by CamScanner

	CUADRO CONTROL DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL DE OBRA **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**	Còdigo F-GDI-5000-238,37-097 Versiòn 0,0 Fecha de aprobacion Septiembre 19-2019 Pagina 1 de 1

CONTRATISTA CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER
NIT 901.677.404 - 6
CONTRATO DE INTERVENTORIA No 28 de 2023
OBJETO ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER GRUPO II

NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	TIPO DE VINCULACION (Nomina , CPS.Otro)	SALARIO ($)	% DEDICACION	FECHA DE INGRESO	DIAS LABORADOS	MES FACTURADO	IBC (SEGUN CONTRATO)	NUMERO DE PLANILLA	IBC (PAGADO)	SALUD	PENSION	ARL	TOTAL
JAIME JOSE BARRIOS REDONDO	73.006.077	GERENTE DE PROYECTOS	NOMINA	1.160.000	100%	30/03/2023	30	JUL-AGOS	1.160.000	9454631761	1.160.000	46.400	185.600	80.800	312.800
LUIS FERNANDO SEÑA SOLAR	92.641.076	DIRECTOR DE OBRA	NOMINA	4.500.000	100%	22/06/2023	30	JUL-AGOS	4.500.000	9454631761	4.500.000	180.000	720.000	313.200	1.213.200
JHON ALEJANDRO VILLAMIZAR PABON	1.098.778.573	RESIDENTE DE OBRA	NOMINA	2.700.000	100%	16/06/2023	30	JUL-AGOS	2.700.000	9454631761	2.700.000	108.000	432.000	188.100	728.100
ANDRES ROMARIO DELGADO HERNÁNDEZ	1.095.821.132	PROFESIONAL HSEQ	NOMINA	3.000.000	100%	30/03/2023	30	JUL-AGOS	3.000.000	9454631761	3.000.000	120.000	480.000	208.800	808.800
LAURA YULIETH PARRA VILLALBA	1.098.733.765	PROFESIONAL SOCIAL	NOMINA	2.500.000	100%	30/03/2023	30	JUL-AGOS	2.500.000	9454631761	2.500.000	100.000	400.000	174.000	674.000
EDSON FABIAN ROMERO QUIÑONEZ	1.098.653.160	INSPECTOR DE OBRA	NOMINA	1.859.394	100%	20/06/2023	30	JUL-AGOS	1.859.394	9454631761	1.859.394	74.376	297.503	129.400	501.279
MONICA PAOLA CEPEDA BARBOSA	37.861.232	INSPECTOR DE OBRA	NOMINA	2.100.000	100%	17/07/2023	14	JUL-AGOS	2.100.000	9454631761	980.000	39.200	156.800	68.200	264.200
OSCAR EDUARDO PINZÓN HERNÁNDEZ	1.234.339.609	INSPECTOR DE OBRA	NOMINA	1.500.000	100%	30/03/2023	30	JUL-AGOS	1.500.000	9454631761	1.500.000	60.000	240.000	104.400	404.400

NOTA 1: Tengase en cuenta las fechas de pago establecidas en el Decreto 923 de 2017 “ARTÍCULO 3.2.2.1. Plazos para la autoliquidación y el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales. Todos los aportantes a los Sistemas de Salud, Pensiones y Riesgos Laborales del Sistema de Seguridad Social Integral, así como aquellos a favor del Servicio Nacional de/ Aprendizaje -SENA, del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF y de las Cajas de Compensación
Familiar, efectuarán sus aportes utilizando la Planilla Integrada de Liquidación de Aportes PILA, bien sea en su modalidad electrónica o asistida, a más tardar en las fechas que se indican a continuación: 14vo día habil para NIT terminados entre 82 a 87.

JESAK
NIT. 901320986-8

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Contrato 429 de 2022

"INTERVENTORIA A LA EDECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER" GRUPO 2

PLAN DE ACCIÓN PARA EL DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

INFORME SOCIAL MENSUAL No 6

PERIODO DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023

Estado de revisión y aprobación

Elaboró	Aprobó
ESLENDY CORZO AGUILAR	ING. VLADIMIR POLO PAZ
Profesional Social de Interventoría	Director de Interventoría

ALCALDIA DE BUCARAMANGA
JUNIO 2023

Powered by CamScanner

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN……..... Pág. 3

2. OBJETIVOS……. Pág. 4

2.1 Objetivo General…… Pág. 4

2.2 Objetivos Específicos……... Pág. 4

3. DESCRPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO……. Pág. 5

3.1 Contrato de Interventoría Pág. 5

4. LINEA ESTRATEGICA DEL PLAN DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA…… Pág. 5

LÍNEA ESTRATÉGICA: PLAN DE DIALOGO CIUDADANO……... Pág. 5

4.1 Programa de Servicio a la Ciudadanía……. Pág. 5

4.2 Programa de Diálogo y Participación Ciudadana……... Pág. 8

4.3 Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas…… Pág. 9

4.4 Acciones de Formación a Empleados de Obra……..... Pág. 13

4.5 Programa de Gobernanza para la Movilidad……. Pág. 14

4.6 Línea Estratégica: Comunicación Estratégica…..…… Pág. 15

5. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA……..... Pág. 18

5.1 Informe de Gestión……..... Pág. 18

6. CONCLUSIONES……. Pág. 20

7. ANEXOS……. Pág. 21

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Datos Generales del Contrato de Interventoría **5**

Tabla 2. Consolidado de PQRS **7**

Tabla 3. Participantes de Comités Veedores **9**

Tabla 4. Reunión de Socialización de Inicio **11**

Tabla 5. Actas de Vecindad y/o Entorno **10**

Tabla 6. Personal de Mano de Obra No Calificada **13**

Tabla 7. Relación de Comunicados entregados **14**

1. INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento al contrato 429 de 2022, cuyo objeto es INTERVENTORIA A LA EDECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER, se describe a continuación el Plan de Acción para el Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, el cual tiene como propósito establecer los lineamientos, estrategias, instrumentos y periodicidad de las acciones que la Interventoría aplicará para el seguimiento y verificación de todas las actividades contractuales de orden social, de acuerdo al apéndice J de la Alcaldía de Bucaramanga.

Este informe presenta la recopilación de las responsabilidades concretas dentro del componente de Gestión Social y los programas establecidos para la ejecución del mismo durante el periodo comprendido entre el 01 al 31 de agosto de 2023, en base en la etapa que cursa el Proyecto y la consolidación puntual de las tareas realizadas en cada uno de sus programas con el grupo 2.

2. OBJETIVOS

2.1. Objetivo General

Supervisar, asesorar y controlar de forma oportuna las acciones y avances del contratista, garantizando su cumplimiento en las obligaciones del Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, las cuales están descritas en el contrato y en las disposiciones legales vigentes que contribuyen en el desarrollo de las actividades comprendidas para la ejecución del componente de Gestión Social.

2.2. Objetivos Específicos

- Revisar, aprobar y hacer seguimiento al Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica del contratista, conforme a los documentos contractuales.
- Elaborar y desarrollar el Plan de Acción atendiendo a los procesos y lineamientos que hacen parte del componente de gestión social.

- Auditar y garantizar que se implementen los requerimientos realizados por la interventoría para el desarrollo del Contrato de obra.

- Presentar los informes correspondientes a las obligaciones de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica del Contrato objeto de la Interventoría, revisados, conceptuados y aprobados.

- Aprobar todos los documentos, productos y actividades realizadas por el Contratista para el desarrollo del proyecto.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO

3.1. Contrato de Interventoría

Tabla 1: *Datos Generales del Contrato de Interventoría*

CONTRATO	**429 de 2022**
OBJETO	**"INTERVENTORIA A LA EDECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER"**
VALOR DEL CONTRATO	$ 627.470.935.00
INTERVENTORÍA	JESAK S.A.S.
SUPERVISOR	ALCALDÍA DE BUCARAMANGA (Ing. EDGAR BAYONA FLOREZ)
PLAZO INICIAL	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO	16 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	25 DE NOVIEMBRE DE 2023
PERIODO EJECUTADO	01 AL 31 DE AGOSTO DE 2023
POR EJECUTAR	TRES MESES DIEZ (10) DÍAS

4. LÍNEA ESTRATÉGICA DEL PLAN DE DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

LINEA ESTRATÉGICA DE PLAN DE DIALOGO CIUDADANO

La Interventoría realiza seguimiento a cada una de las actividades del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica el cual se divide en 3 líneas estratégicas, que agrupan los programas y acciones enfocadas a maximizar los beneficios del proyecto y mitigar los impactos sociales producidos por el mismo, los cuales se mencionan a continuación:

4.1. Programa De Servicio A La Ciudadanía

Este programa busca crear un espacio entre las entidades involucradas en el desarrollo del contrato y la comunidad beneficiada del mismo con el fin de ser un puente de comunicación entre las partes, para esto es necesario que el contratista cumpla con ciertos requerimientos así:

- **Punto De Atención al Ciudadano**

En el desarrollo del contrato se implementan Puntos de Atención al Ciudadano PAC, según lo estipulado en el Apéndice J del componente de gestión social, en el cual, para su adecuado funcionamiento el contratista estableció un espacio, horarios y formatos para registrar gestionar y tramitar las diferentes **PQRSD** de manera oportuna y promover un dialogo directo con la comunidad en relación con la ejecución del contrato, se cuenta con el apoyo de la Junta de Acción Comunal JAC y ediles.

.

Desde el Punto de Atención a la Ciudadanía PAC, la profesional social Laura Parra tiene a su cargo atender, gestionar y tramitar las diferentes PQRSD de manera oportuna y promover un dialogo directo con la comunidad en relación a la ejecución del proyecto.

Para el periodo del presente informe se encuentran cinco (5) Puntos de Atención al Ciudadano PAC los cuales están ubicados en las siguientes direcciones:

En el barrio **Bolívar** Calle 37 con carrera 23, en el barrio **Nuevo Sotomayor** en la Avenida González Valencia y Calle 50 con carrera 23, en el **Barrio Sotomayor** hacia el costado sur de la calle 44 desde la carrera 28 hasta la carrera 29, en **El Prado**, costado Occidental Cra 36 entre Calle 36 y 35 y en **La Aurora** en la calle 32 entre Cra 27 y 28, dando cumplimiento los días y los horarios establecidos, además se compartió a la comunidad el número de contacto **telefónico y WhatsApp -3153906588** y el correo electrónico socialadecuacionessantander@gmail.com.

Fotografías 1, 2, 3 y 4: *Puntos de Atención Al Ciudadano PAC*

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Sotomayor</td><td>Bolívar</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>El Prado</td><td>La Aurora</td></tr>
</table>

- **Gestionar y Tramitar Solicitudes, Peticiones, Quejas y Reclamos de la Ciudadanía de Manera Eficaz y Oportuna.**

Para garantizar una adecuada atención a la comunidad la empresa contratista Adecuaciones Santander creó un formato de PQRSD en el cual los beneficiarios pueden registrar sus Peticiones, Quejas, Reclamos y Solicitudes directamente relacionados con el proyecto y el cual encontraran en los puntos PAC. Información que ya fue socializada con

la población aferente del proyecto, además se les compartió el número de contacto y el correo electrónico con el fin de tener una comunicación directa y poder resolver situaciones dentro de los tiempos establecidos.

Mensualmente se realiza un consolidado de las manifestaciones ciudadanas que se presentaron durante el período reportado, con base en lo anterior; del formato ya diligenciado se hace un balance del estado en el que se encuentran cada PQRSD mediante informe, dando así seguimiento y verificación al proceso de atención a estas solicitudes el cual se evidencia en la siguiente tabla. **(Ver Anexo 1)**

Tabla 2: *Consolidado de PQRS Agosto*

BARRIO	FECHA	DESCRIPCION	ESTADO
Nuevo Sotomayor	19 de agosto 2023	Propietaria solicita se le especifique como será la intervención frente a su predio solicitando no subir el nivel ya que esto le afectaría para la entrada y salida de vehículo, la apertura y cierre de garaje y generaría empozamiento de aguas lluvias	Recepcionado, respuesta emitida el 30 de agosto del 2023.
Nuevo Sotomayor	19 de agosto 2023	Propietaria solicita sea removido el material de obra que mantienen en frente del predio ya que le afecta el ingreso de sus clientes	Recepcionado, respuesta emitida el 30 de agosto del 2023.
Aurora	25 de agosto 2023	Administradora del edificio solicita dejar el muro de la jardinera 15 cm más alto de lo que se planteaba, para poder adecuar el jardín como se encontraba antes de la reducción	Recepcionado, pendiente por respuesta

- **Recorridos Urbanos**

Los recorridos urbanos permiten identificar acciones que puedan afectar a la comunidad, minimizando situaciones que interfieran para el óptimo desarrollo del contrato.

Se realizan recorridos con la profesional social e inspector para revisar los avances de obra y se conversa con el maestro y oficiales si han recibido alguna petición, queja o comentario por parte de la comunidad. También se recibe apoyo por parte de los profesionales de la interventoría para solucionar las diferentes dudas. El objetivo del recorrido es estar al tanto de los avances obtenidos para poder brindar información actualizada a los residentes de la zona de influencia. Así mismo desde el área social se revisa que no haya actividades o situaciones que puedan presentar afectaciones sociales con los residentes o transeúntes del sector.

Fotografías 5 y 6: *Recorridos con la Comunidad*





- **Conformación de Comités de Veeduría**

La interventoría verifica la conformación de los comités de veeduría y participación ciudadana con el fin de promover la importancia de las obras, sus cuidados y el buen uso para la sostenibilidad de las mismas y realizará seguimiento a la información que se solicite.

Para el barrio La Feria no se realizó la conformación del grupo de comité de veeduría teniendo en cuenta que es un solo tramo y las personas manifestaron no querer participar, sin embargo, se mantendrá constantemente informada a la señora Isabel Román, presidenta de la junta de acción comunal con quien nos hemos apoyado para el desarrollo de todas las actividades.

En el periodo del presente informe continúan las mismas personas haciendo parte de las veedurías ciudadanas como se evidencia en la siguiente tabla.

Tabla 3: *Participantes de Veeduría Ciudadana*

RELACIÓN GRUPO DE VEEDURÍA CIUDADANA CONFORMADOS		
NOMBRE	**CARGO**	**BARRIO**
MERCEDES SUAREZ	Presidente	Quinta Estrella
MAURICIO RANGEL	Secretario	Quinta Estrella
GILBERTO SARMIENTO	Vice – presidente	Quinta Estrella
JAIRO OCHOA	Presidente	Bolívar
NELI ORTIZ	Secretario	Bolívar
EMERITA PRADA	Vice – presidente	Bolívar
SONIA ZARATE	Presidente	Sotomayor
OLGA LUCIA ACOTA	Vice – presidente	Sotomayor
RODRIGO MEJIA	Secretario	Sotomayor
ASDRUBAL SALCEDO	Secretario	Sotomayor
JENNY ALVAREZ	Presidente	Nuevo Sotomayor
ISAIAS RINCON	Vice – presidente	Nuevo Sotomayor
LETICIA ANGARITA	Secretario	Nuevo Sotomayor
ASDRUBAL SALCEDO	Secretario	Nuevo Sotomayor
JAIRO OCHOA	Presidente	Aurora
HELI ORTIZ	Vice – presidente	Aurora

EMERITA	Secretario	Aurora
MIKE HERNANDEZ	Presidente	Prado – Mejoras publicas
MARGARITA PEREZ	Vice – presidente	Prado – Mejoras publicas
ELSA DUALDRON	Secretario	Prado – Mejoras publicas

El día 05 de agosto se realiza un recorrido y comité con la veeduría para el frente del barrio Nuevo Sotomayor, con el fin de revisar el avance de obra, resolver las dudas de los residentes y la comunidad en general. Se realizo visita predio a predio a los propietarios que lo solicitaron para mirar sus necesidades, en compañía de la inspectora de obra y el maestro se fueron solucionando dudas. **(Ver Anexo 2)**

Fotografías 7 Y 8: *Reunión con Veedurías Ciudadanas*





4.2. Programa De Dialogo Y Participación Ciudadana

Este programa se define por la necesidad de establecer el buen manejo de la información en relación con la comunidad y el desarrollo de la obra.

Por medio de la interventoría social se realizó la verificación de los diferentes momentos informativos así:

- **Reunión de Inicio**

Se realizaron reuniones de socialización de inicio en los meses de marzo, abril y mayo en los siguientes barrios: Quinta Estrella, Girardot, Bolívar, Campo Hermoso, Aurora, Sotomayor y Nuevo Sotomayor como se mencionaron en cada uno de los informes mensuales anteriores, sin embargo, para este periodo correspondiente al mes de agosto se reporta la reunión de socialización de inicio del barrio La Feria.

El día 24 de agosto se realizó la socialización de inicio de obra del barrio La Feria en compañía de la interventoría, el contratista, la presidenta de Junta de Acción Comunal JAC y la comunidad en general. Se explico en detalle las especificaciones del área técnica y del área social, se tomó registro fotográfico y se levantó la respectiva acta. **(Ver Anexo 3)**

Hasta la fecha del presente informe el Consorcio Adecuaciones Santander lleva un total de diez (10) Reuniones de Socialización de Inicio que permite al componente de Gestión Social dar a conocer el contrato en cada una de las comunas que se va a intervenir

Tablas 4: *Reunión de Socialización de Inicio*

FECHA HORA	DESCRIPCIÓN	ASISTENTES
LA FERIA 24/08/2023 5:30 am	La interventoría realiza acompañamiento a la reunión de socialización de inicio del grupo 2. Se hace la presentación de los asistentes y por medio de diapositivas los profesionales encargados del área técnica, ambiental, SST y social brindan información relacionada con el contrato, se despejan las dudas y se resuelven inquietudes de la comunidad respecto al proyecto.	**8**

Fotografías 9 Y 10: *Reunión de Socialización de Inicio La Feria*





- **Reunión de Avance**

Esta reunión se lleva a cabo cuando se ejecute el 50% del contrato, con fin dar a conocer a los asistentes lo que se ha ejecutado hasta el momento y brindarles información acerca de las actividades faltantes.

- **Reunión de Finalización:**

Esta reunión se lleva a cabo cuando se presente el 100% de la obra física terminada, es decir finalizada la etapa de construcción.

El día 04 de agosto se realiza reunión de socialización de cierre en el barrio Campo Hermoso. Se realizó previamente el proceso de divulgación de la información, no se contó con participación activa de la comunidad, sin embargo, la reunión se desarrolló con muy pocos asistentes, el contratista y la interventoría. **(Ver Anexo 4)**

Fotografías 11 Y 12: *Reunión de Cierre Campo Hermoso*





- **Actas de socialización, volantes informativos, registro fotográfico, formato de entrega de piezas divulgativas.**

Se crearon volantes informativos los cuales fueron aprobados por la interventoría y entregados a la comunidad para que las personas aledañas a las obras conocieran las fechas y horarios que se realizan las actas de vecindad. También se repartió este volante a los vecinos de la zona de influencia del proyecto y a los líderes de la junta de acción comunal. Como estrategia adicional se usa la voz a voz y el puerta a puerta con los propietarios.

Actas de socialización a conformidad con comunidad

En este periodo se realizaron 3 actas de socialización con residentes en diferentes frentes sobre tema relacionados con actividades de la parte técnica que requieren ser socializados previamente con los propietarios, a continuación, se describen **(Ver Anexo 5)**

1. Nuevo Sotomayor, **Objetivo**: socializar el recorte de jardinera para recuperar franja de circulación

2. Bolívar, **Objetivo**: socializar el recorte de jardinera para recuperar franja de circulación en el predio pastoral juvenil

3. Bolívar, **Objetivo:** socializar petición por parte de la propietaria del spa Diana Neira para dar solución a los inconvenientes relacionados con humedades y filtración de agua al predio surgido después de la obra.

4.3. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS

- **Actas de Vecindad y/o Entorno**

Con el fin de conocer el estado de las zonas circundantes frente a la obra; para el levantamiento de esta información, se tendrá en cuenta el criterio técnico que permite ubicar las zonas que posiblemente puedan verse afectadas con los trabajos que se van a realizar. Adicional a lo anterior se levantó el formato acta de vecindad de inicio registrando de manera detallada el estado inicial de las áreas susceptibles de ser afectadas con la construcción.

El area de gestión social realizo acompañamiento al area técnica para el levantamiento de las Actas de Vecindad de Inicio a cargo del contratista, se conto con la presencia de la interventoría, esta actividad se realiza con el fin de conocer el estado actual de cada una de las viviendas ubicadas frente a la obra para evitar futuras reclamaciones, pero en el caso de que exista algun daño o afectación el contratista debera dejar igual o en mejores condiciones de como se encontraba.

Ademas si se evidencias rampas de acceso vehicular también se realizan las actas correpondientes como soporte del estado en el que se encuentran para el desarrollo del contrato ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS.

Tabla 5: *Actas de Vecindad y/o Entorno*

BARRIO	ACTIVIDAD	DIRECCIÓN	FECHA
BOLIVAR	*Acta de vecindad de inicio*	✓ Calle 37 # 24-49	23/08/2023
SOTOMAYOR		✓ Calle 45 # 27ª – 27 Variedades	24/08/2023
SOTOMAYOR		✓ Calle 45 # 27a – 33	28/08/2023

AURORA		✓ Calle 32 # 28-51 Ed. Astoria Plaza	28/08/2023
LA FERIA		✓ calles 27 y 28 entre carreras 1 y 2 costado norte	29/08/2023 30/08/2023
GIRARDOT	*Acta de vecindad de cierre*	✓ cra 5 entre Call 27 y 28 Franja Occidental.	03/08/2023
CAMPO HERMOSO		✓ Calle 48 con carrera 2 Occidente	11/08/2023

Para este informe la interventoría recibe un archivo PDF de los formatos anteriormente mencionados.

- **Actas de Compromiso**

La interventoría veló por que el contratista, en caso de requerirse, firmara acuerdos con los propietarios de predios, que permita el normal desarrollo de las actividades de obra programadas.

En el tiempo comprendido del presente informe no se realizaron actas de compromiso.

4.4. Acciones de Formación a Empleados de Obra

Se verificará el cumplimiento de un plan pedagógico con los trabajadores que ejecutan actividades en el desarrollo del contrato por medio de charlas preventivas.

En el tiempo comprendido del presente informe el contratista da cumplimiento a este punto, por lo tanto, en el mes de agosto se realiza la charla a los trabajadores, donde se les trabajo la siguiente temática: "*Prudencia y Responsabilidad ante el consumo de cigarrillo, alcohol y otras sustancias en los frentes de obra"* con el fin de que cada uno de ellos reflexionara sobre la responsabilidad de las acciones que deben tener en su jornada laboral, teniendo en cuenta que son la imagen del contratista frente a las comunidades donde se realizan actividades de obra y de esta manera evitar los inconvenientes en los sectores. **(Ver Anexo 6)**

Fotografías 13 y 14: *Capacitación Mano de Obra No Calificada MONC*





4.5. Programa de Gobernanza para la Movilidad

- **Articulaciones Interinstitucionales**

A la fecha no se han realizado actividades de gestión y articulación institucional pero el contratista tendrá en cuenta aquellas instituciones que hacen parte del sector salud, educativo y de desarrollo económico durante la ejecución del proyecto, logrando un trabajo articulado con cada una de las entidades o instituciones.

En relación al ***sector salud,*** hasta la fecha no se ha notificado situaciones relacionadas con afectaciones en relación al polvo, así mismo dentro del plan de contingencia se mantiene los accesos a cada uno de los predios ya sean viviendas o locales comerciales para su efectividad en caso tal de alguna emergencia, el servicio médico puede acceder sin ningún inconveniente.

En relación al ***sector educativo***, se encuentra la intervención del andén frente al colegio Jorge Ardilla Duarte. En el momento el colegio se encuentra en vacaciones por lo tanto no hay ni niños ni personal educativo asistiendo a la zona. La Obra quedara finalizada en ese tramo especifico antes de que se reinicien clases escolares, antes del 10 de julio del 2023.

En relación al sector del ***desarrollo económico***, el contratista ha dado cumplimiento a la reactivación económica y generación de empleo mediante la contratación de mano de obra no calificada para la ejecución del proyecto, a medida que se van abriendo más frentes de obra se va incrementando la contratación.

Nota: en el mes de junio se han recibido algunas PQRS allegadas a la alcaldía en relación a la afectación de los comerciantes por la reducción de las ventas, se ha explicado que se ha dado cumplimiento al contrato y los inconvenientes a nivel técnico que se han venido presentado y las soluciones que se han ejecutado con el propósito inicial de no generar una afectación social mayor.

- **Generación de Empleo**

Este programa busca vincular a personal, brindando oportunidades que conlleve al mejoramiento de las condiciones económicas de los habitantes de la localidad.

A continuación, se relaciona el personal que ingresa en el mes de agosto, En cada una de las socializaciones realizadas para inicio de obra se comenta a la comunidad sobre el programa de vinculación de mano de obra local en el proyecto, se realiza la invitación de comunicar al equipo del contratista si conocen personas interesadas en laborar y de esta manera vincularlos al proyecto.

También el presidente de la junta de acción comunal nos colaboró con el vos a vos de las vacantes solicitadas.

Tabla 6: *Personal Mano de Obra No Calificada*

Codigo	FECHA INGRESO	FRENTE	FECHA RETIRO	NOMBRES COMPLETOS	CEDULA	CARGO	CORREO ELECTRONICO
[illegible]	8-ago-23	EL PRADO		JUAN CARLOS PANGEL PARA	1007350863	AYUDANTE DE OBRA	[illegible]
[illegible]	9-ago-23	NUEVO SOTO MAYOR		JESUS DAVID RUEDA RDA	1102354123	AYUDANTE DE OBRA	[illegible]
[illegible]	11-ago-23	SOTOMAYOR		ANDRES RODRIGUEZ MURILLO	80253050	AYUDANTE DE OBRA	NO TIENE
[illegible]	15-ago-23	CIUDAD BOLIVAR	1/09/2023	GERARDO BLANCO CORTEZ	91218641	AYUDANTE DE OBRA	NO TIENE
[illegible]	15-ago-23	BOLIVAR		NELSON HERNAN DIEZ VARGAS	5726908	AYUDANTE DE OBRA	NO TIENE
[illegible]	24-ago-23	EL PRADO		JOSE GREGORIO MAGDALENO APONTE	6530836	AYUDANTE DE OBRA	NO TIENE
[illegible]	30-ago-23	SOTOMAYOR		ROGER RDO DURAN GARCIA	91254457	OFICIAL	NO TIENE
[illegible]	30-ago-23	SOTOMAYOR	1/09/2023	ALVARO AUGUSTO DIAZ SILVA	13714914	AYUDANTE DE OBRA	NO TIENE
[illegible]	30-ago-23	BOLIVAR		YULIAN ALEXIS TRILLERAS PINEDA	1098785868	AYUDANTE DE OBRA	NO TIENE
[illegible]	30-ago-23	SOTOMAYOR	31/09/2023	CARLOS ANDRES PALACIO BADILLO	1200858	AYUDANTE DE OBRA	NO TIENE

4.6. LÍNEA ESTRATÉGICA: Comunicación Estratégica

La interventoría verificó la entrega de las piezas generales de divulgación como herramientas de información que describen aspectos de la obra los cuales serán distribuidos a los residentes del área de influencia.

El Consorcio Adecuaciones Santander por medio de la profesional social propicia canales de información claros, veraces y oportunos entre la comunidad, las autoridades

municipales y el proyecto; Con el fin de informar a la comunidad del área de influencia las características de la obra, etapas de construcción, cierres parciales o totales, entre otros aspectos. Además, para la segunda fase de inicio se busca sensibilizar y transformar imaginarios negativos sobre el desarrollo del proyecto, por lo tanto, se da a conocer que todas estas adecuaciones son incluyentes porque tienen en cuenta a la población en condición de discapacidad.

Para el logro de lo anterior se ha hecho uso de las siguientes estrategias de comunicación

- Volantes Informativos
- Sistema de Cornetas
- Voz a Voz
- Grupos Whatsapp de la Comunidad

- **Piezas Informativas**

La profesional social del contratista hizo entrega de las piezas de divulgación para su respectiva revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Se realizaron varios comunicados para socializar con los administradores y residentes de los predios para la intervención de los parqueaderos. Se pasa un comunicado escrito con días de anterioridad para que los residentes se puedan organizar y buscar parqueaderos alternos durante los días de obra en los parqueaderos de los edificios. **(Ver Anexo 7)**

Tabla 7: *Relación de Comunicados Entregados*

FECHA	BARRIO	ASUNTO
02-08-23	Prado	Intervención parqueadero Ed prados del castillo
04-08-23	Bolívar	Arreglo de parqueadero Ed sol del oriente
08-08-23	Nuevo Sotomayor	Comunicación cuidado de la loseta y peso soporte
09-08-23	Prado	Comunicación arreglo parqueadero ed. Teruel
10-08-23	Prado	Intervención parqueadero Ed prado Versalles
10-08-23	Sotomayor	Comunicación recorte de jardineras despacho parroquial
11-08-23	Prado	Intervención parqueadero casa
11-08-23	Sotomayor	Comunicación recorte de jardineras SURA
16-08-23	Aurora	Intervención parqueadero y recorte jardinera ed. Aurora I
17-08-23	Aurora	Cancelación Intervención parqueadero ed. Aurora Imperia
23-08-23	Bolívar	Comunicado Soc. intervención andenes
23-08-23	Aurora	Comunicado Soc. intervención andenes
24-08-23	Prado	Comunicación recorte de jardinera
24-08-23	Aurora	Comunicación recorte de jardineras
25-08-23	Sotomayor	Comunicación recorte de jardinera ed. Prestigio
25-08-23	Sotomayor	Comunicado Soc. intervención andenes AZ
26-08-23	Aurora	Intervención parqueadero ed. Aurora Imperial

- **Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto**

La profesional social de la interventoría Jesak SAS realizo acompañamiento a la profesional social en actividades de realización de actas de vecindad, firmas de actas, entrega de volantes y socializaciones de inicio y cierre.

Fotografías 15: *Reunión del Área Social*



- **Valla Informativa**

Se envió la información solicitada con relación a la valla a utilizar durante la ejecución del proyecto, teniendo en cuenta los lineamientos requeridos por la oficina de prensa de la alcaldía municipal, una vez aprobada será ubicada en un punto estratégico de la obra.

Fotografía 16: *Imagen de la Valla Informativa*



- **Divulgación de información PMT**

Se han implementado señales informativas en cada frente de trabajo, con el fin de evitar índices de accidentalidad en las zonas donde se está ejecutando la obra, generando condiciones habituales de movilización y desplazamientos de los peatones, ciclistas, motociclistas y vehículos en general.

Se brindará la información necesaria a la comunidad cuando se presenten situaciones que lo ameriten y que puedan causar alguna molestia o incomodidad a los ciudadanos, así mismo se contactará a la secretaria municipal de tránsito para obtener las directrices sobre el desarrollo del esquema de socialización del plan de manejo de tráfico.

El día lunes 28 de agosto la profesional social participó del comité con tránsito para manejar temas sobre PMT, se dio parte de las actividades sociales realizadas en el periodo del mes de julio y agosto en relación a la atención al punto a la comunidad, levantamiento de actas de vecindad y recepción de pqrs, la reunión fue de tipo virtual.

- **Controlador de Trafico:**

A la fecha el Consorcio Santander no ha contratado controlador de tráfico, pero manifiestan que tan pronto la ejecución de la obra lo requiera para algún tramo están en la disposición de hacerlo. Se tiene en cuenta para este cargo la mano de obra femenina, teniendo en cuenta la importancia de generar empleo a mujeres, y apoyar a amas de casa del sector que se está interviniendo.

- **Tecnologías de la Información y Comunicación:**

Por medio de este ítem se hizo relevancia en la importancia de tener recursos, herramientas, equipos, aplicaciones, redes y medios, los cuales permitan la compilación, procesamiento, almacenamiento y transmisión de la información por medio de:

- Mensaje de texto, WhatsApp y correo electrónico
- Imágenes, folletos, avisos o carteles en físico o digital

5. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORIA

5.1. Informes de Gestión

- **Informe Mensual.**

Con el fin de dar cumplimiento al ítem de entrega informes mensuales la interventoría recibió el informe mensual social No 6 de la firma contratista, el cual fue revisado y aprobado por esta interventoría, de la misma manera se presenta el informe mensual social de la interventoría No 6 para su revisión y aprobación.

- **Inspección de Campo.**

Los criterios que sigue la interventoría para valorar el desempeño social del contratista están basados en los acompañamientos y resultados de las inspecciones semanales realizados en el proyecto.

- **Bitácora Social**

La profesional social del contratista registra en la bitácora social información del componente Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica lo cual permite tener claridad en cada una de las actividades realizadas en campo y la cual es revisada y firmada por la profesional social de la interventoría.

- **Comités Integrales.**

El área social estará presente en las reuniones en las que sea convocada y/o pertinente la participación, brindando información relacionada y actualizada en el tema del componente de gestión social.

Se propone realizar reuniones y acompañamientos desde el área social de la interventoría al grupo 3 del contratista para conocer el trabajo desarrollado, los avances, aciertos e inconvenientes identificados durante la ejecución de las obligaciones estipuladas desde el componente de gestión social.

Los días 10/08/2023, y 25/08/2023 se llevaron a acabo los comités técnicos con el contratista Consorcio Adecuaciones Santander, la interventoría Jesak SAS y el supervisor del contrato donde se habló sobre las actividades realizadas a la fecha desde el área técnica y social, igualmente dificultades presentadas en obra, además se adquieren unos compromisos con el fin de mejorar la ejecución del contrato. **(Ver Anexo 8)**

Fotografías 17 y 18: *Reunión de Acompañamiento Social*





El día 31 de agosto se desarrolló un comité social en la Alcaldía de Bucaramanga con la participación de las profesionales sociales de los contratistas, la interventoría y la supervisión con el fin de revisar los avances a nivel alcanzados a la fecha, conocer el faltante en relación a las reuniones de socialización de inicio y de cierre, actas de vecindad y las PQRS recibidas en cada uno de los sectores y la solución frente a las mismas, además se resuelven dudas y preguntas que surgen en relación a la ejecución del contrato. **(Ver Anexo 9)**

Fotografía 19: *Reunión Social*



- **Calificación del Componente de Gestión Social**

Durante el mes de agosto se diligencia el Excel correspondiente a la lista de chequeo que permite evidenciar de manera detallada el cumplimiento de las actividades realizadas por el contratista Consorcio Adecuaciones Santander. **(Ver Anexo 10)**

6. CONCLUSIONES

El contratista dio alcance a las actividades del componente social que se ha venido desarrollando en esta etapa del contrato y a las actividades descritas en el Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

Es fundamental seguir contando con el acompañamiento por parte de las profesionales sociales de la Alcaldía en las diferentes reuniones y socializaciones que se desarrollen con la comunidad ya que son las persona que representan en el área social a la entidad contratante durante la ejecución del proyecto.

El lineamiento para el componente de Gestión Social se propone a los contratistas teniendo en cuenta el apéndice J y se está implementado tal y como se muestra en el presente informe.

Se está dando cumplimiento al Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica para mitigar los impactos que se ocasionan en la ejecución del contrato y de esta manera generar apropiación y sostenibilidad en las comunidades que garantice el adecuado desarrollo del proyecto.

7. ANEXOS

ANEXO 1: FORMATOS PQRS Y RESPUESTAS CON CIERRES

ANEXO 2: REUNIÓN DE SEGUIMIENTO y RECORRIDOS VEEDURIAS

ANEXO 3: ACTA DE REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE INICIO

ANEXO 4: ACTA DE REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN DE CIERRE

ANEXO 5: ACTA DE SOCIALIZACIÓN CON COMUNIDAD

ANEXO 6: CHARLA DE CAPACITACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA MONC

ANEXO 7: ENTREGA DE COMUNICADOS INTERVENCIONES TECNICAS

ANEXO 8: ACTA DE REUNIÓN ACOMPAÑAMIENTOS A COMITES TÉCNICOS

ANEXO 9: ACTA DE REUNIÓN SOCIAL ALCALDIA DE BUCARAMANGA

ANEXO 10: CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL

Alcaldía de Bucaramanga	FORMATO DE REGISTRO DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS, SUGERENCIAS Y DENUNCIAS "PQRSD"	CONSORCIO APIEDUCACIONES SANTANDER

Fecha: 25/08/2023

1. TIPO DE SOLICITUD:
Marque con una X el tipo de PQRSD

Petición	X	Queja		Reclamo		Sugerencia		Denuncia	

2. DATOS PETICIONARIO:

Nombres y apellidos	LUZ MARINA ACEVEDO DE VARGAS
Número del documento de Identidad	C.C. 37.811.681
Dirección	CALLE 32 # 28-31EDIFICIO AURORA IMPERIAL
Número(s) de teléfono(s)	3104822482
Correo electrónico	lmadevargas@hotmail.com

3. DESCRIPCIÓN:
Relate los motivos de su PQRSD

SE LEVANTA LA SIGUIENTE PENTICION FRENTE AL EDIFICIO AURORA IMPERIAL, CALLE 32 # 28-31
BARRIO LA AURORA, PRESENTES LA ADMINISTRADORA LUZ MARINA ACEVEDO DE VARGAS, EL
INSPECTOR DE OBRA NAHUM EDUARDO ARMESTO, EL MAESTRO DE OBRA EDER ALFONSO Y
PROFESIONAL SOCIAL DE OBRA LAURA PARRA. LA ADMINISTRADORA SOLICITA QUE EL MURO QUE
BORDEA EL JARDIN QUEDE 15 CENTIMETROS MAS ALTO DE LO PLANEADO POR EL CONTRATISTA
TENIENDO EN CUENTA QUE EL EDIFICIO DESEA VOLVER A ADECUAR LA ZONA COMO ESTABA ANTES DE
RECORTE PARA QUE ESTETICAMENTE LA JARDINERA QUEDE EN EL MISMO ESTADO Y SEA DE AGRADO
PARA LOS RESIDENTES.

Firma del peticionario:

Luz Marina de Vargas
cc 37 811 681

Alcaldía de Bucaramanga	**FORMATO DE REGISTRO DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS, SUGERENCIAS Y DENUNCIAS "PQRSD"**	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Fecha: 19/08/2023

1. TIPO DE SOLICITUD:
Marque con una X el tipo de PQRSD

Petición	☑	Queja	☐	Reclamo	☐	Sugerencia	☐	Denuncia	☐

2. DATOS PETICIONARIO:

Nombres y apellidos	Olga milena cobos
Número del documento de Identidad	63349769
Dirección	Calle 50 # 23-79 / 23-81
Número(s) de teléfono(s)	3153602619
Correo electrónico	olgamilenacobos@yahoo.es.

3. DESCRIPCIÓN:
Relate los motivos de su PQRSD

Nos reunimos con la propietaria del predio calle 50 # 23-79/81 Barro Nuevo Solamayor. Presentes la residente. olga milena cobos. la ingeniera inspectora Monica y la social laura Parra. Presentando las siguientes Preocupaciones =. 1. Tema de nivelacion. Si se sube el nivel la propietaria tendra inconvenientes para entrar el carro. ya que quedara muy alta. Adicionalmente la reja del garage al parqueadero abre hacia afuera y quedara afectada tambien de Precaria el tema de empozamiento por las aguas lluvias. y se llene su casa de aguas. con un nivel tan alto la propietaria tiene un carro con un baul y no entraria al garage ella no esta dispuesta a romper el muro del garage ni tampoco tiene los recursos para ajustar estos cambios en su propiedad. Antes del acceso a la casa hay 0.25 cm. se sugiere tomar una decision sobre la intervencion afectando lo menos posible a los residentes. la propietaria solicita socializar con ella como quedara la intervencion antes de iniciar cualquier actividad de obra.

Firma del peticionario:

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga	FORMATO DE REGISTRO DE PETICIONES, QUEJAS, RECLAMOS, SUGERENCIAS Y DENUNCIAS "PQRSD"	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Fecha: 19/08/2023

1. TIPO DE SOLICITUD:
Marque con una X el tipo de PQRSD

Petición	Queja	Reclamo	Sugerencia	Denuncia
☑	☐	☐	☐	☐

2. DATOS PETICIONARIO:

Nombres y apellidos	Patraa Monilo Estupiñan
Número del documento de identidad	63335583
Dirección	calle 50 # 23-20.
Número(s) de teléfono(s)	3508175788
Correo electrónico	Patraamonilo@gmail.com

3. DESCRIPCIÓN:
Relate los motivos de su PQRSD

Se reside en la calle 50 # 23 20 Solicita el retiro total del material que se encuentra alojado frente a su predio ya que le ha ocasionado inconvenientes para el acceso. mencona que algunas de sus clientes se han desplazado y puede sufrir accidentes. ademas la intervencion en frente de su predio ya esta finalizado por lo tanto no debera de reposar ningun tipo de material de obra allí.

Firma del peticionario:

Patraa Monilo E
63335.583 B/gu

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga	**LISTADO DE ASISTENCIA** 05/08/2023	CONSORCIO

Recorrido ultimo ~ comite veredina. Barrio Nuevo Solferino.

NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
Leonor Rocio Ortiz	30.207.694	3178272940	Leonor R. Ortiz
Jokfa Rivera Pulido	37.788922	2778892	Jokfa Rivera
Hermilia Bubillos V	35469088	6477093	
Pedro Nieto V.	13802535	3153972637	
Luis Alirio Rivera	13547985	3107704566	
Ramiro Ordoñez T.	13822734	3185798117	
Isdribal Salcedo	91239.279	3203513876	
OLGA MILENA COBOS C	63.319.769	3153602619	

De acuerdo a la ley de tratamiento de datos 1581 de 2012 EL CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER sujeto que ejecuta actividades del contrato numero 28 del 2023 ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER requiere obtener su autorización para que, de manera previa, libre y debidamente informada permita a los miembros de la organización a dar tratamiento y disponer de los datos personales que sean suministrados para que se incorporen en las distintas bases de datos con que cuenta la entidad. La finalidad con la que se recolectan los datos aquí es para dejar constancia de la asistencia de los participantes a las reuniones realizadas al interior de esta dependencia

Powered by CamScanner

	ACTA DE REUNION	**CODIGO:**
	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER NIT901.677.404-6	**VERSIÓN: 01**
	Fecha: 24 de agosto del 2023	**Hora inicio:**
	Lugar: salón comunal	**Hora finalización:**
NOMBRE DEL PROYECTO:	**CONTRATO No. 28 - 2023 ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO II**	**Acta NO: 01 Pág.**
OBJETIVO DE LA REUNION	SOCIALIZACIÓN DE INICIO DE OBRA PARA EL BARRIO LA FERIA	

TEMAS A TRATAR

- **Presentación a la comunidad del proyecto**
- **Beneficios a la comunidad**
- **Presentación del componente social**
- **Presentación del componente técnico**
- **Conformación del comité de veeduría**
- **Dudas y preguntas**

DESARROLLO DEL TEMA

Se da inicio a la socialización de inicio de obra en el salón comunal del barrio Prado, precediendo la reunión el contratista de obra y su equipo y en compañía de la interventoría (ingeniero residente y profesional social) y en representación de la Alcaldía en el área social, la dra Laura Ojeda. Adicionalmente nos acompañan los funcionarios de la Junta de Acción comunal, el presidente y vicepresidente y la comunidad en general.

Se da apertura al componente social iniciando con la psicóloga, Laura Parra quien expone las diferentes actividades a trabajar durante el desarrollo del proyecto en el ámbito social, dentro de estos ítems se encuentran los siguientes:

- Socialización del proyecto con la comunidad en los diferentes tiempos
- Levantamiento de actas de vecindad
- PAC y recepción de PQRS
- Programas de información y divulgación
- Comité de veeduría ciudadana

Dentro del componente social se concientiza a la comunidad sobre la importancia de tener una estrategia de planificación que garantiza y permite el desarrollo de un conjunto de actividades comunitarias, focalizando su objetivo en: “Participación Ciudadana”, “Comunicación y Divulgación” y “Capacitación y Acompañamiento Social”.

Se habló con la comunidad sobre la importancia de conformar un grupo de veeduría ciudadana como un ente de seguimiento colaborador al desarrollo y correcto avance de la obra. Y también como garantía a la comunidad de las diferentes zonas de influencia.

Posteriormente se da paso al área técnica donde se explica a nivel de obra cuales son las diferentes actividades que se van a desarrollar. Se inició con la presentación de todos los profesionales tanto del contratista como de interventoría que hacen parte de este proyecto para conocimiento de la comunidad.

CONTRATISTA
CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER
NIT: 901.677.404-6
Correo: adecuaciones.santander@gmail.com

Director de obra	Jaime José Barrios rondón
Ingeniero residente de obra	Herly Hernández calderón
Profesional HSEQ	Andrés Romario Delgado Hernández
Inspector	Oscar Eduardo Pinzón Hernández
Inspector	José de la Cruz Suarez Calderón
Inspector	Ernesto Alberto Mendoza Pico
Profesional social	Laura Yulieth Parra Villalba

INTERVENTORIA
JESAK SAS
NIT: 901.320.986-8

Profesional Social	Eslendy Corzo
Director de Interventoría	Vladimir Polo
Ingeniero Residente	Daniel Prada
Inspectores Interventoría	Paula - Damián

Los barrios que se van a intervenir en quinta estrella son los siguientes:

- Carrera 14w entre calle 45 y calle 44 costado oriente
- Carrera 14w entre calle 45 hasta la iglesia costado occidental
- Carrera 14w entre calle 45 y calle 45B Ambos costados

Las actividades a desarrollar son las siguientes:

- DEMOLICIÓN
- EXCAVASIONES
- RELLENO
- CONSTRUCION ESPACIO PUBLICO
- SARDINEL
- RAMPAS PEATONALES
- RAMPAS VEHICULARES
- VADOS
- OBRAS COMPLEMENTARIAS

Conformación de la Veeduría Ciudadana

Se realiza la conformación del grupo de veeduría, redactando un acta donde se registran los datos de cada uno de sus integrantes y las respectivas firmas, este documento es la legalización del grupo como ente de vigilancia en el entorno comunitario. Posteriormente en el desarrollo de la obra se realizarán algunos comités y reuniones sobre los avances en la obra y los distintos aspectos sociales.

Dudas y preguntas

La comunidad pregunta sobre las especificidades de la obra y su fecha de inicio. Se deja claridad que es primordial realizar el levantamiento de actas de vecindad como primera actividad antes de inicio de la obra. se maneja con la profesional social y la idea es adecuarnos y apoyarnos entre todos a finalizar esta actividad para proceder a dar el inicio de la obra, se sacarán citas con los casos particulares donde los propietarios cuenten con poca disposición para cuadrar citas y realizar el levantamiento

La profesional social de la interventoría, Eslendy Corzo aclara a la comunidad la gran importancia en el desarrollo y compromiso de esta actividad que se realiza básicamente para conocer el estado actual del predio antes de la intervención para que en caso tal que suceda algún daño el contratista pueda dejar la zona igual o en mejor estado y se llegara a un acuerdo con cada predio.

Cuando no se encuentra la persona en el predio y debido a que no se puede dar larga espera, y en caso tal que no se pueda ubicar al predio, en compañía del presidente de la junta de acción comunal se hará el levantamiento de la fachada informando lo que se pueda observar y él, será testigo del levantamiento en esta zona. Se debe dejar registrado porque algunas actas no se pudieron levantar con el propietario y las acciones que se hicieron para lograrlo.

Se sugiere reforzar la información de la socialización predio a predio al momento de realizar el ejercicio de levantamiento de actas de vecindad y mantener informado a la zona de influencia sobre las actividades de obra y cualquier información relevante que pueda minorizar los impactos sociales que se puedan ver afectados en la ejecución de este proyecto

La comunidad hace la sugerencia de concientizar a la comunidad sobre el cuidado del espacio público una vez se finalice la obra para conservar su duración efectividad, se comenta que es un tema de cultura ciudadana sin embargo se realizara el acercamiento necesario sugiriendo se tenga en cuenta este tema.

Se comento el tema de las casetas ubicadas en la vía publica, una corresponde a la venta de almuerzos y la otra está abandonada, según cuenta la comunidad es importante remover esta caseta teniendo en cuenta que se presta para situaciones relacionadas con el vicio y expendedora. Se aclara a la comunidad que ese tema se tratara directamente con la dirección de la alcaldía municipal

Para finalizar se comparte refrigerio a la comunidad

Se da por finalizada la sesión.

COMPROMISOS		
DESCRIPCION	**RESPONSABLE**	**FECHA**
----------	**----------**	**----------**
----------	**----------**	**----------**
----------	**----------**	**----------**
ASISTENTES		
NOMBRE Y APELLIDO	**CARGO**	**FIRMA**
Se anexa lista de asistencia	**----------**	**----------**
Se anexa lista de asistencia	**----------**	**----------**
Se anexa lista de asistencia	**----------**	**----------**
Se anexa lista de asistencia	**----------**	**----------**

REGISTRO FOTOGRAFICO









REGISTRO DE ASISTENCIA

	LISTADO DE ASISTENCIA	CONSORCIO

Socializacion amigo de dora Barrio la Feria 24/08/2023

NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
[illegible]	[illegible]		
Jose del C Acevedo M	7134761		
William Fernando Rebaque C.	1095773269	3142910791	
Yuri Castano Restrepo D	63309245	3045527935	
Isabel Forero Ar.	63363961	3165391852	
Eslady Coto Aguilar	63532166	3104622107	
Daniel Prada Millan	1098651917		
Jhon Alejandro Villamizar	1098776573		Alejandro V.
4			

De acuerdo a la ley de tratamiento de datos 1581 de 2012 EL CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER sujeto que ejecuta actividades del contrato numero 28 del 2023 ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER requiere obtener su autorización para que, de manera previa, libre y debidamente informada permita a los miembros de la organización a dar tratamiento y disponer de los datos personales que sean suministrados para que se incorporen en las distintas bases de datos con que cuenta la entidad. La finalidad con la que se recolectan los datos aquí es para dejar constancia de la asistencia de los participantes a las reuniones realizadas al interior de esta dependencia

	ACTA DE REUNION	CODIGO:
	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER NIT901.677.404-6	VERSIÓN: 01
	Fecha : 04 Agosto 2023	Hora inicio:
	Lugar : Barro Campo Hermoso	Hora finalización:
NOMBRE DEL PROYECTO:	CONTRATO No. 28 - 2023 ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO II	Acta NO :____ Pág.
OBJETIVO DE LA REUNION	Socializacion de cierre de obra para el barro Campo Hermoso	

TEMAS A TRATAR

- Explicar las labores de obra realizadas en el tramo
- Socializar las actividades sociales realizadas con la Comunidad
- Realizar cierre y entrega de obra a la Comunidad
- Solucion de dudas y Preguntas por parte del area tecnica.

DESARROLLO DEL TEMA

Se socializa con la comunidad del Barro Campo Hermoso la entrega de obra y cierre del Frente de trabajo. explicando las actividades desde el area tecnica y social realizadas desde el inicio de obra. Aunque se realizo un Proceso Previo de divulgacion de la informacion repartiendo Volantes e invitando Predio a Predio a los residentes del sector. se extendio la invitacion al Presidente de la JAC pero no asistio. Se genero un espacio para resolver las dudas y Preguntas. Se toma registro Fotografico. se Firma asistencia. se da por terminada reunion.

COMPROMISOS

DESCRIPCION	RESPONSABLE	FECHA
—	—	—
—	—	—
—	—	—

ASISTENTES

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	FIRMA
LISTA	DE	ASISTENCIA
LISTA	DE	ASISTENCIA
LISTA	DE	ASISTENCIA
LISTA	DE	ASISTENCIA.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga	**LISTADO DE ASISTENCIA** 04/08/2023	CONSORCIO

Socializacion Cierre de obra Barro Campo Hermoso

NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	TELEFONO	FIRMA
Laura Parra	1098133405	3133400887	
Estedy Carto	63532664	3104622107	
Jhon Alejandro Villamizar	1098785573	3173160278	Alejandro V.
John Fabby Jaez C	91528005	3653269316	
Daniel Prada Millan	1098651957	3163507181	

De acuerdo a la ley de tratamiento de datos 1581 de 2012 EL CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER sujeto que ejecuta actividades del contrato numero 28 del 2023 ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER requiere obtener su autorización para que, de manera previa, libre y debidamente informada permita a los miembros de la organización a dar tratamiento y disponer de los datos personales que sean suministrados para que se incorporen en las distintas bases de datos con que cuenta la entidad. La finalidad con la que se recolectan los datos aquí es para dejar constancia de la asistencia de los participantes a las reuniones realizadas al interior de esta dependencia

Powered by CamScanner

	ACTA DE REUNION	CODIGO:
	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER NIT901.677.404-6	VERSIÓN: 01
	Fecha: 30/08/2023	Hora inicio:
	Lugar: Barro Bolivar.	Hora finalización:
NOMBRE DEL PROYECTO:	CONTRATO No. 28 - 2023 ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO II	Acta NO: ____ Pág.
OBJETIVO DE LA REUNION	Atender la solicitud de propietaria en Centro de Imagen & spa Diana Neira. – Calle 23 # 37-11.	

TEMAS A TRATAR

- Revisar el daño en el predio
- Peticionar una solucion
- toma de registro fotografico.

DESARROLLO DEL TEMA

nos reunimos con la propietaria del lugar. Diana Neira para revisar la afectacion al local por la Filtracion de aguas lluvias que se ha venido presentando despues de la finalizacion de la obra por la adecuacion de los andenes. Se propone la siguiente solucion: por el costado de la fachada Fundir medio caña por el borde de la estructura y por el costado de la calle 37 rellenar con lechada las juntas de las losetas. una vez realizado el arreglo se realizara seguimiento para determinar si la afectacion se soluciona totalmente o si se debe hacer otra intervencion.

COMPROMISOS

DESCRIPCION	RESPONSABLE	FECHA

ASISTENTES

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	FIRMA
Laura Parra	Profesional Social	
Diana Neira	Residente Predio	
Jhon Alejandro V.	Residente obra.	Alejandro V.

Powered by CamScanner

	ACTA DE REUNION	CODIGO:
	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER NIT901.677.404-6	VERSIÓN: 01
	Fecha : 25 agosto 2023	Hora inicio:
	Lugar :	Hora finalización:
NOMBRE DEL PROYECTO:	CONTRATO No. 28 - 2023 ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO II	Acta NO :____ Pág.
OBJETIVO DE LA REUNION	Socializar con el representante de la pastoral juvenil el recorte de la jardinera.	

TEMAS A TRATAR

- Reduccion de jardinera.
- Escuchar peticiones del propietario

DESARROLLO DEL TEMA

se socializa con el Padre jesus antonio Cardenas el recorte de la jardinera que se encuentra ubicado frente al predio pastoral juvenil en la calle 37 # 24-71. ya que el Contratista debe cumplir con el perfil (vial) de circulacion se explica al Padre el recorte de 50 a 60 cm para ganar el muro el cual se vuelve a dejar instalado en concreto.

COMPROMISOS

DESCRIPCION	RESPONSABLE	FECHA

ASISTENTES

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	FIRMA
Juana Parra.	Profesional social.	
Jesús Antonio	Representante	

Powered by CamScanner

	ACTA DE REUNION	CODIGO:
	CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER NIT901.677.404-6	VERSIÓN: 01
	Fecha : 18 - 08 - 2023	Hora inicio:
	Lugar : Barro Nuevo Solomayor	Hora finalización:
NOMBRE DEL PROYECTO:	CONTRATO No. 28 - 2023 ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO II	Acta NO :____ Pág.
OBJETIVO DE LA REUNION	Socializar el retiro de plantas Frente al Predio. Calle 50 # 23 - 112	

TEMAS A TRATAR

- Retiro de plantas con consentimiento de los residentes.

DESARROLLO DEL TEMA

Se firma la Presente acta en la calle 50 # 23 - 112. Barrio Nuevo Solomayor. indicando que los residentes estan de acuerdo en remover las plantas que se encuentran frente al local sobre la via publica. Se deja claridad en que no son plantas inventariadas. Se reduce 30 Cm desde el bordillo x. 170. de Jardineria.

COMPROMISOS

DESCRIPCION	RESPONSABLE	FECHA

ASISTENTES

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	FIRMA
Laura Parra	Profesional Social Obra	
Jorge Rincon		

Powered by CamScanner

CONSORCIO	FORMATO DE ASISTENCIA DE CAPACITACIÓN		
	Código:	Versión: 01	Página 1 de 1

REGISTRO DE ASISTENCIA DE CAPACITACIONES					
PROGRAMACIÓN:	Comportamiento asertivo del personal de obra en Frentes de trabajo				
FECHA:	22/08/2023	EXPOSITOR:	Laura Parra	DURACIÓN:	—
OBJETIVO:	• Realizar Charla mensual Con el personal de obra • Escuchar sus inquietudes. - Nuevo Sotomayor				

ASISTENCIA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Yeison David Ruda Rosa	AYUDANTE	
Gustavo Andres Rodriguez P	AYUDANTE	
Carlos Castellanos	Oficial	
Laura Parra	Profesional social	

TEMAS DETALLADOS:

Se maneja un tema de asertividad en el comportamiento de los Oficiales y ayudantes durante su jornada laboral. Ser prudentes Con la Comunidad y sus actos Frente al proyecto.

NOMBRE EXPOSITOR	FIRMA
Laura Parra	

Powered by CamScanner

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	ASISTENCIA DE CAPACITACIONES O CHARLAS	Código: F-SISO-03
		Versión: 01

OBJETIVO/ TEMA: Comportamiento asertivo del Personal de obra en el Frente de trabajo

EXPOSITOR: Laura Parra **CARGO O PROFESIÓN** Profesional social

FECHA: 24/08/2023 **LUGAR:** Solomayor.

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	FIRMA
[illegible]	Oficial	[signature]
Andres Rodriguez Murillo	Auxiliar	Andres
[illegible]	Maestro	[signature]
[illegible]	AUX	[signature]
Laura Parra V.	Profesional Social	[signature]

Powered by CamScanner

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER	ASISTENCIA DE CAPACITACIONES O CHARLAS	Código: F-SISO-03
		Versión: 01

OBJETIVO/ TEMA: Comportamiento asertivo del personal de obra en Frentes trabajo

EXPOSITOR: Laura Parra **CARGO O PROFESIÓN** Profesional social

FECHA: 24-08-2023 **LUGAR:** PRADO

NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	FIRMA
José Angel	oficial	
Juan carlos	ayudante	
Ferney uribe Diaz	ofic	
Laura Parra	Prof. social obra	

Powered by CamScanner

Bucaramanga, 02 de agosto del 2023

RESIDENTES & ADMINISTRACION

EDIFICIO PRADOS DEL CASTILLO

BARRIO PRADO

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes en la Carrera 36 # 35. En este momento se encuentra próximo a intervenir el parqueadero del **EDIFICIO PRADOS DEL CASTILLO**, ubicado en la Carrera 36 # 35 - 32 barrio PRADO.

De acuerdo a lo anterior se informa a los residentes de este edificio que desde el ***día lunes 07 de agosto hasta el día jueves 10 de agosto*** será inhabilitado el ingreso y salida de vehículos para poder proseguir con el cronograma de obra y finalizar la ejecución del proyecto.

A continuación, se explica el procedimiento a realizar por el área técnica encargada

- Dia 1. Se realizará excavación para la instalación del sardinel bajo rampa, junto a ello se realizará la instalación del mismo y compactación de sub base.
- Dia 2. Se tomarán las pruebas de densidades, y si nos dan el okey con el resultado se instalará la loseta
- Dia 3. Fundición de la franja de ajuste y tiempo para secar el mortero de pega de la loseta.
- Dia 4. Tiempo de secado de la loseta

De antemano agradecemos profundamente la comprensión y colaboración de los residentes del edificio, es importante cumplir estos días propuestos teniendo en cuenta que los últimos dos días es un proceso de secado de loseta y es vital dejarlo el tiempo técnico indicado por la interventoria para asegurar la efectividad de la obra y su duración.

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Powered by CamScanner

CONSORCIO
ADECUACIONES SANTANDER

Bucaramanga, 04 de agosto del 2023

RESIDENTES & ADMINISTRACION
Sol del Oriente
BARRIO BOLIVAR

El día 31 de julio se pasó un comunicado a los residentes y administración del edificio Sol del Oriente ubicado en el Costado sur de la calle 41 desde la carrera 26 hasta la carrera 27. Se informo que desde el ***día miércoles 02 de agosto hasta el día sábado 05 de agosto*** *del presente año* seria inhabilitado el ingreso y salida de vehículos para poder proseguir con el cronograma de obra y finalizar la ejecución del proyecto. Sin embargo, teniendo en cuenta que la administración solicito que las tapas de los contadores fueran fundidas para mayor duración de las mismas, el parqueadero será habilitado el ***día martes 08 de agosto del 2023.***

De antemano agradecemos profundamente la comprensión y colaboración de los residentes del edificio.

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Powered by CamScanner

CONSORCIO
ADECUACIONES SANTANDER

Bucaramanga, 08 de agosto del 2023

Señores

INDUSTRIA NACIONAL DE SNACKS

Barrio Nuevo Sotomayor

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes en la Calle 50 desde AV. González Valencia hasta carrera 23 barrio NUEVO SOTOMAYOR. Se realizo la intervención del parqueadero desde el día lunes 31 de julio hasta el día jueves 03 de agosto. El día sábado 05 de agosto el personal de obra reporto algunas losetas partidas después de que un carro perteneciente al predio ingresara en la zona.

Por medio de este comunicado el Consorcio Adecuaciones Santander les manifiesta que una vez reemplazadas estas losetas es responsabilidad del Predio hacer buen uso de las mismas y conservarlas en buen estado, estas losetas están diseñadas para aguantar un peso máximo de entre 1 a 1.5 toneladas, por tal razón no están diseñadas para aguantar el paso de vehículos cargados que pueden superar fácilmente las 3 o 4 toneladas. Se recuerda que esta es una obra donde se está interviniendo el espacio público y cualquier daño deberá ser asumido ante la Alcaldía municipal, en caso tal de que las losetas resulten con daños debido al peso de los vehiculos de descarga que diariamente llegan allí, se escalara la situación a la alcaldía para la instalación de uno bolardos teniendo en cuenta que este es un paso peatonal y no es una zona apta para descargue, Así mismo tener en cuenta que la zona de influencia es una zona residencial y comercial mas no industrial y de ser necesario se solicitara los respectivos planos del predio dispuesto en la dirección Cl. 50 #23-32 donde se establezca que el predio en mención tiene los respectivos permisos para desarrollar actividades de tipo industrial.

De antemano agradecemos su atención y comprensión.

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

RECIBIDO

Powered by CamScanner

Bucaramanga, 09 de agosto del 2023

RESIDENTES

EDIFICIO TERUEL

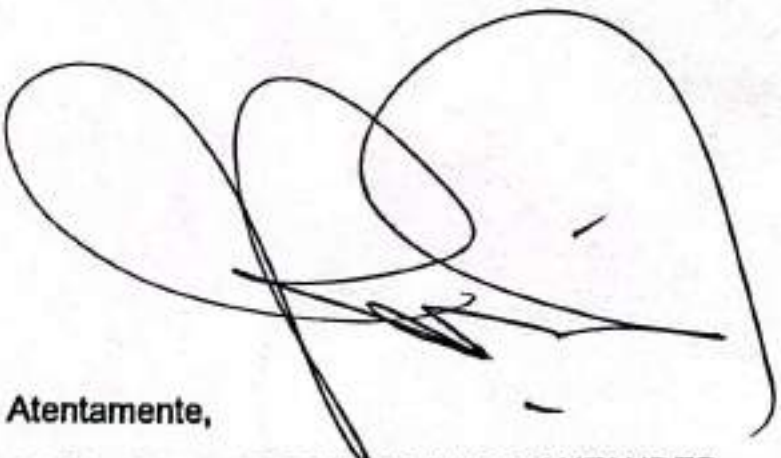
BARRIO PRADO

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes en la Carrera 36 # 35. este momento se encuentra próximo a intervenir el parqueadero del EDIFICIO TERUEL, ubicado en la Carrera 36 # 35 - 36 barrio PRADO.

Aunque la intervención a los parqueaderos ya se había finiquitado, han surgido algunas quejas por parte de los residentes ya que la pendiente está muy fuerte y los carros cuando entran están chocando por debajo, por lo tanto, para subsanar esta situación y brindar una solución a la comunidad se agrandara el ancho de la rampa para que quede más suave. Esta de 40 la idea es dejarla de 60.

De acuerdo a lo anterior se informa a los residentes de este edificio que desde el **día viernes 19 de agosto hasta el día sábado 22 de agosto** será inhabilitado el ingreso y salida de vehículos para poder hacer los respectivos arreglos.

De antemano agradecemos profundamente la comprensión y colaboración de los residentes del edificio Teruel. Estamos prestos a lo que puedan necesitar.



Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Powered by CamScanner

Bucaramanga, 10 de agosto del 2023

RESIDENTES
EDIFICIO PRADO VERSALLES
BARRIO PRADO

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes en la Carrera 36 # 35. este momento se encuentra próximo a intervenir el parqueadero del EDIFICIO PRADO VERSALLES, ubicado en la Carrera 36 # 35 - 10 barrio PRADO.

De acuerdo a lo anterior se informa a los residentes de este edificio que desde el día ***lunes 14 de agosto hasta el día viernes 17de agosto*** será inhabilitado el ingreso y salida de vehículos para poder proseguir con el cronograma de obra y finalizar la ejecución del proyecto.

A continuación, se explica el procedimiento a realizar por el área técnica encargada

- Dia 1. Se realizará excavación para la instalación del sardinel bajo rampa, junto a ello se realizará la instalación del mismo y compactación de sub base.
- Dia 2. Se tomarán las pruebas de densidades, y si nos dan el okey con el resultado se instalará la loseta
- Dia 3. Fundición de la franja de ajuste y tiempo para secar el mortero de pega de la loseta.
- Dia 4. Tiempo de secado de la loseta

De antemano agradecemos profundamente la comprensión y colaboración de los residentes del edificio, es importante cumplir estos días propuestos teniendo en cuenta que los últimos dos días es un proceso de secado de loseta y es vital dejarlo el tiempo técnico indicado por la interventoría para asegurar la efectividad de la obra y su duración.

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Powered by CamScanner

CONSORCIO
ADECUACIONES SANTANDER

Bucaramanga, agosto 11 del 2023

Señores
DESPACHO PARROQUIAL Sagrado Corazón de Jesús
Calle 45 # 27 A – 55

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes en el costado norte de la calle 45 desde la carrera 27a hasta la carrera 28 en el barrio SOTOMAYOR. Se están realizando los respectivos cerramientos para dar inicio con la actividad de demolición.





Por medio del presente comunicado el consorcio les comunica que las jardineras que se encuentran ubicadas en el espacio público serán removidas debido a que están sobre la franja de circulación y es necesario quitarlas para poder recuperar el espacio publico y cumplir con el perfil de circulación destinado que son 3 metros según en el POT para la instalación de las respectivas losetas para dar cumplimiento a la adecuación de los andenes. Solo se removerán los pequeños arbustos, los árboles se dejarán en su lugar y quedará el pasto. En las imagines se indica por medio de la línea verde la parte de la jardinera a recortar.

De antemano le agradecemos su comprensión y atención, cualquier duda o pregunta estaremos prestos a resolverlas

Recibí,
14. VIII. 23.

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Powered by CamScanner

Bucaramanga, 11 de agosto del 2023

RESIDENTES
predio carrera 36 # 35-20
BARRIO PRADO

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes en la Carrera 36 # 35. este momento se encuentra próximo a intervenir el parqueadero del predio ubicado en la Carrera 36 # 35 - 20 barrio PRADO.

De acuerdo a lo anterior se informa a los residentes de este predio que desde el día ***lunes 14 de agosto hasta el día viernes 17de agosto*** será inhabilitado el ingreso y salida de vehículos para poder proseguir con el cronograma de obra y finalizar la ejecución del proyecto.

A continuación, se explica el procedimiento a realizar por el área técnica encargada

- Dia 1. Se realizará excavación para la instalación del sardinel bajo rampa, junto a ello se realizará la instalación del mismo y compactación de sub base.
- Dia 2. Se tomarán las pruebas de densidades, y si nos dan el okey con el resultado se instalará la loseta
- Dia 3. Fundición de la franja de ajuste y tiempo para secar el mortero de pega de la loseta.
- Dia 4. Tiempo de secado de la loseta

De antemano agradecemos profundamente la comprensión y colaboración de los residentes del edificio, es importante cumplir estos días propuestos teniendo en cuenta que los últimos dos días es un proceso de secado de loseta y es vital dejarlo el tiempo técnico indicado por la interventoría para asegurar la efectividad de la obra y su duración.

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Se dejó por debajo de la puerta

Powered by CamScanner

CONSORCIO
ADECUACIONES SANTANDER

Bucaramanga, agosto 11 del 2023

Señores
Eps SURA
Calle 45 # 27 A – 73

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes en el costado norte de la calle 45 desde la carrera 27a hasta la carrera 28 en el barrio SOTOMAYOR. Se están realizando los respectivos cerramientos para dar inicio con la actividad de demolición.





Por medio del presente comunicado el consorcio les comunica que las jardineras que se encuentran ubicadas en el espacio público serán removidas debido a que están sobre la franja de circulación y es necesario quitarlas para poder recuperar el espacio publico y cumplir con el perfil de circulación destinado que son 3 metros según en el POT para la instalación de las respectivas losetas para dar cumplimiento a la adecuación de los andenes. Solo se removerán los pequeños arbustos, los árboles se dejarán en su lugar y quedará el pasto. En las imagines se indica por medio de la línea verde la parte de la jardinera a recortar.

De antemano le agradecemos su comprensión y atención, cualquier duda o pregunta estaremos prestos a resolverlas

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Nathalia Rodriguez
14/Ago/23
10:14

Powered by CamScanner

Bucaramanga, 16 de agosto del 2023

ADMINISTRACION
Luz Marina de Vargas

EDIFICIO AURORA IMPERIAL
Residentes
BARRIO AURORA

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes sobre la calle 42 entre carrera 28 y 29, en este momento se encuentra próximo a intervenir el parqueadero del EDIFICIO AURORA IMPERIAL, ubicado en la calle 32 # 28 - 31 barrio AURORA.

De acuerdo a lo anterior se informa a los residentes de este edificio que desde el día jueves **17 de agosto hasta el día miércoles 23 de agosto** será inhabilitado el ingreso y salida de vehículos para poder proseguir con el cronograma de obra y finalizar la ejecución del proyecto en el menor tiempo posible.

A continuación, se explica el procedimiento a realizar por el área técnica encargada

- Dia 1y 2. Se realizará excavación para la instalación del sardinel bajo rampa, junto a ello se realizará la instalación del mismo y compactación de sub base.
- Dia 3. Se tomarán las pruebas de densidades, y si nos dan el okey con el resultado se instalará la loseta
- Dia 4 y 5. Domingo y festivo no se labora
- Dia 6. Fundición de la franja de ajuste y tiempo para secar el mortero de pega de la loseta.
- Dia 7. Tiempo de secado de la loseta





AURORA IMPERIAL
Calle 32 No. 28-31

8-35.

16-8 23

Enrique Perez Baez
91210908

Powered by CamScanner

CONSORCIO
ADECUACIONES SANTANDER

Bucaramanga, 17 de agosto del 2023

ADMINISTRACION
Luz Marina de Vargas

EDIFICIO AURORA IMPERIAL
Residentes
BARRIO AURORA

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes sobre la calle 42 entre carrera 28 y 29, en este momento se encuentra próximo a intervenir el parqueadero del EDIFICIO AURORA IMPERIAL, ubicado en la calle 32 # 28 - 31 barrio AURORA.

El dia 16 de agosto se paso un comunicado indicando el inicio de la intervención de los parqueaderos del 17 al 23 de agosto del presente año, sin embargo iniciando la jornada del dia del 16 de agosto el maestro de obra presento su renuncia al consorcio, por tal motivo y como se le indico a la administración vía telefónica la intervención del parqueadero queda suspendida hasta nuevo aviso para evitar dejar la actividades de obrar del parqueadero interrumpidas y ocasionar afectaciones innecesarias a los residentes. Por lo tanto, se informa que una vez se contrate un nuevo maestro se pasara un nuevo comunicado con la nueva fecha de intervención para el parqueadero.

De antemano agradecemos profundamente la comprensión y colaboración de los residentes del edificio. Cualquier duda o información adicional requerida estaremos prestos a brindarla a través del Punto de atención a la comunidad. Correo electrónico socialadecuacionessantander@gmail.com

18-08 2023

AURORA IMPERIAL
Calle 32 No. 28-31

Atentamente,

Enrique Perez Baez
91210908

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Powered by CamScanner

CONSORCIO

STRADA SUITS - TORRE EJECUTIVA
ADMINISTRACION
CALLE 37 # 24-49
BARRIO BOLIVAR

La presente es para dejar en su conocimiento sobre la ejecución de contrato de obra # 28 del 2023 con objeto **"ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO II"**. Como contratista de obra se encuentra el **CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER**, Como la interventoría se cuenta con el consorcio **JESAK**. La supervisión es la **ALCALDÍA DE BUCARAMANGA** como un proyecto para mejorar la calidad de vida de las personas discapacitadas físicas y visuales, adultos mayores, personas embarazadas y comunidad en general, con la adecuación de los andenes se evitarán accidentes y será una vía publica mas segura para la comunidad a la hora de su movilidad.

Aunque le edificio en mención ya cuenta con la intervención de las losetas se deben hacer unos arreglos pertinentes ya que algunas de ellas se encuentran agrietadas o levantadas y es preciso adecuarlas para evitar algún tipo de accidente.

Previo al inicio de estos arreglos se nos exige realizar los levantamientos de actas de vecindad en los predios colindantes con la obra y que se encuentren en la zona de influencia, Este proceso se refiere al conocimiento de las condiciones físicas de la vivienda o predio antes de iniciar las actividades constructivas del proyecto

Se tomará registro fotográfico de fachada, muros, pisos, techos, sanitarios, habitaciones y sectores importantes de la vivienda y los datos de la persona responsable de la Unidad Socia, predio o vivienda

Este documento es un insumo que sirve para determinar si durante el desarrollo de la obra se presenta algún tipo de afectación a su predio y establecer si se debe o no a las actividades constructivas realizadas.

De igual manera al finalizar la obra se realizará una verificación de las condiciones de su predio para dar por cerrado este proceso si no se presentan afectaciones.

Si, durante el desarrollo de las actividades constructivas del proyecto observa que se le presenta alguna afectación que se deba a estas actividades. Usted debe informar y solicitar una visita para establecer si se efecto por tal motivo y acordar su arreglo.

Esta es una actividad totalmente voluntaria, sin embargo, se deja claridad a la comunidad que si el propietario o el encargado del predio no permite el levantamiento de actas de vecindad no quedara dentro del inventario y el consorcio anulara toda responsabilidad en cuanto a alguna afectación que se llegue a presentar en la vivienda o zonas comunes. Una vez iniciadas labores de obra no se levantarán más actas. El levantamiento de actas se hará solamente al primer piso (portería, lobby) y la zona del parqueadero

El consorcio esta presto a sus servicios para solucionar cualquier duda o pregunta que pueda surgir durante el desarrollo de la obra

EDIFICIO Strada Suites
23 AGO 2023
Hora

Atentamente,

Consorcio Adecuaciones Santander

Powered by CamScanner

CONSORCIO
ADECUACIONES SANTANDER



Previo al inicio de estos arreglos se nos exige realizar los levantamientos de actas de vecindad en los predios colindantes con la obra y que se encuentren en la zona de influencia, Este proceso se refiere al conocimiento de las condiciones físicas de la vivienda o predio antes de iniciar las actividades constructivas del proyecto

Se tomará registro fotográfico de fachada, muros, pisos, techos, sanitarios, habitaciones y sectores importantes de la vivienda y los datos de la persona responsable de la Unidad Socia, predio o vivienda

Este documento es un insumo que sirve para determinar si durante el desarrollo de la obra se presenta algún tipo de afectación a su predio y establecer si se debe o no a las actividades constructivas realizadas.

De igual manera al finalizar la obra se realizará una verificación de las condiciones de su predio para dar por cerrado este proceso si no se presentan afectaciones.

Si, durante el desarrollo de las actividades constructivas del proyecto observa que se le presenta alguna afectación que se deba a estas actividades. Usted debe informar y solicitar una visita para establecer si se efecto por tal motivo y acordar su arreglo.

Esta es una actividad totalmente voluntaria, sin embargo, se deja claridad a la comunidad que si el propietario o el encargado del predio no permite el levantamiento de actas de vecindad no quedara dentro del inventario y el consorcio anulara toda responsabilidad en cuanto a alguna afectación que se llegue a presentar en la vivienda o zonas comunes. Una vez iniciadas labores de obra no se levantarán más actas. El levantamiento de actas se hará solamente al primer piso (portería, lobby) y la zona del parqueadero

El consorcio esta presto a sus servicios para solucionar cualquier duda o pregunta que pueda surgir durante el desarrollo de la obra. Estamos prestos para servirle a través de nuestro punto de atención a la comunidad atendido por la profesional social Laura Parra, se puede contactar a través del correo electrónico socialadecuacionessantander@gmail.com

Edificio Astoria Plaza
RECIBIDO PORTERIA
24 AGO 2023
Firma Hora

Atentamente,

Consorcio Adecuaciones Santander

Powered by CamScanner

Bucaramanga, 24 de agosto del 2023

ADMINISTRACION
EDIFICIO PRADO VERSALLES
Residentes
BARRIO PRADO

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes sobre la carrera 36 con 35, en este momento se está interviniendo el frente del edificio PRADO VERSALLES en la carrera 36 # 35-10, la presente es para comunicarles que se debe recortar la jardinera presente en frente del edificio para poder cumplir con el perfil de circulación descrito por la alcaldía municipal, a continuación se muestra mediante una línea verde la zona que se va a retirar de las plantas.



De antemano agradecemos profundamente la comprensión y colaboración de los residentes del edificio, Cualquier duda o información adicional requerida estaremos prestos a brindarla a través del Punto de atención a la comunidad. Correo electrónico socialadecuacionessantander@gmail.com

Se entrega comunicado 24/08/2023. 10:10

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Powered by CamScanner

Bucaramanga, agosto 24 del 2023

ADMINISTRACION
Luz Marina de Vargas

EDIFICIO AURORA IMPERIAL
Residentes
BARRIO AURORA

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes sobre la calle 42 entre carrera 28 y 29, en este momento se encuentra próximo a intervenir el parqueadero del EDIFICIO AURORA IMPERIAL, ubicado en la calle 32 # 28 - 31 barrio AURORA.

La presente es para recordarle el recorte que se debe realizar a la jardinera, el cual será aproximadamente de 1 metro en la parte del andén y 15 cm en el lado que da hacia la vía para poder instalar el sardinel, el recorte de la jardinera se debe hacer teniendo en cuenta que se encuentra obstaculizando el espacio público y de esta manera no cumple las medidas estipuladas en el perfil vial del POT, el cual esta descrito por la administración municipal y debe ser ejecutado por el contratista.



De antemano agradecemos profundamente la comprensión y colaboración de los residentes del edificio, Cualquier duda o información adicional requerida estaremos prestos a brindarla a través del Punto de atención a la comunidad. Correo electrónico socialadecuacionessantander@gmail.com

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

Gamaliel Perez Bautista
91210908
04-09-2023

Powered by CamScanner

CONSORCIO
ADECUACIONES SANTANDER

Bucaramanga, agosto 25 del 2023

Señores
Edificio Prestigio
ADMINISTRACION

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento el CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER ha venido ejecutando labores de obra enfocadas en la adecuación de los andenes en el costado norte de la calle 45 desde la carrera 27a hasta la carrera 28 en el barrio SOTOMAYOR.

Por medio del presente comunicado el consorcio les comunica que las jardineras que se encuentran ubicadas en el espacio público serán removidas debido a que están sobre la franja de circulación y es necesario quitarlas para poder recuperar el espacio invadido y cumplir con el perfil de circulación destinado que son 3 metros según en el POT para la instalación de las respectivas losetas para dar cumplimiento a la adecuación de los andenes.



De antemano le agradecemos su comprensión y atención, cualquier duda o pregunta estaremos prestos a resolverla a través de nuestro punto de atención a la comunidad, correo electrónico socialadecuacionessantander@gmail.com

Atentamente,

CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER

EDIFICIO SAN IGNACIO
PORTERÍA
25 AGO 2023
Firma:

Powered by CamScanner

CONSORCIO
ADECUACIONES SANTANDER

Bucaramanga, 25 de agosto del 2023

Señores
PAPELERÍA AZ
Calle 45 No 27A-33

La presente es para dejar en su conocimiento sobre la ejecución de contrato de obra # 28 del 2023 con objeto **"ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO II"**. Como contratista de obra se encuentra el **CONSORCIO ADECUACIONES SANTANDER**, Como la interventoría se cuenta con el consorcio **JESAK**. La supervisión es la **ALCALDÍA DE BUCARAMANGA** como un proyecto para mejorar la calidad de vida de las personas discapacitadas físicas y visuales, adultos mayores, personas embarazadas y comunidad en general, con la adecuación de los andenes se evitarán accidentes y será una vía publica mas segura para la comunidad a la hora de su movilidad.

Aunque el predio en mención ya cuenta con la intervención de las losetas hay ciertos ítems que no cumplen los criterios establecidos por la administración municipal. así mismo se deben suavizar las pendientes de ambos lados, se debe retirar los toperoles, y se debe marcar correctamente la rampa vehicular, por lo tanto, el espacio se debe dejar de acuerdo a la norma establecida.



Previo al inicio de estos arreglos se nos exige realizar los levantamientos de actas de vecindad en los predios colindantes con la obra y que se encuentren en la zona de influencia, Este proceso se refiere al conocimiento de las condiciones físicas de la vivienda o predio antes de iniciar las actividades constructivas del proyecto

Se tomará registro fotográfico de fachada, muros, pisos, techos, sanitarios, habitaciones y sectores importantes de la vivienda y los datos de la persona responsable de la Unidad Socia, predio o vivienda

Este documento es un insumo que sirve para determinar si durante el desarrollo de la obra se presenta algún tipo de afectación a su predio y establecer si se debe o no a las actividades constructivas realizadas.

De igual manera al finalizar la obra se realizará una verificación de las condiciones de su predio para dar por cerrado este proceso si no se presentan afectaciones.

Si, durante el desarrollo de las actividades constructivas del proyecto observa que se le presenta alguna afectación que se deba a estas actividades. Usted debe informar y solicitar una visita para establecer si se efecto por tal motivo y acordar su arreglo.

Esta es una actividad totalmente voluntaria, sin embargo, se deja claridad a la comunidad que si el propietario o el encargado del predio no permite el levantamiento de actas de vecindad no quedara dentro del inventario y el consorcio anulara toda responsabilidad en cuanto a alguna afectación que se llegue a presentar en la vivienda o zonas comunes. Una vez iniciadas labores de obra no se levantarán más actas. El levantamiento de actas se hará solamente al primer piso (portería, lobby) y la zona del parqueadero

El consorcio esta presto a sus servicios para solucionar cualquier duda o pregunta que pueda surgir durante el desarrollo de la obra. Comunicarse a socialadecuacionessantander@gmail.com

Atentamente,

Consorcio Adecuaciones Santander

RECIBI PARA ESTUDIO:

JAIME PEÑA
25 AGOSTO 2022

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE REUNIÓN	Código: F-MC-1000-238,37-005
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-10-2019
		Página 1 de 2

HORA INICIO:	HORA FINAL:	LUGAR:	FECHA:
4:00 pm	5:30pm	Sec. Infraestructura	31/08/2023

PARTICIPANTES

NOMBRE	ÁREA
Xiomara Taratona	T.S Sec. Infraestructura
Estendy Cortes	Social Interventoria
Andrea Ayala	Social contratista Grupo 1
Natalia Lopez	Social contratista Grupo 3
Laura Parra	Social contratista Grupo 2

OBJETIVO

Realizar seguimiento al plan de gestión social del proyecto "Andenes".

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se realiza reunión con profesionales sociales de contratista e interventoría, quienes dan a conocer:

Grupo 1 = Prof. Social Andrea Ayala (contratista)

Entregados = Vegas - Morrorrico → A satisfacción.
Pinas

Abiertos actualmente: San Alonso (4 frentes), Aurora (1 frente), Chapinero (3 frentes), Universidad (2 frentes), Campo Madrid (Andenes).

Pendientes: Umorado, Alburia, El Rosal, la Juventud, Transición → cambiada por San Cristobal, Independencia.
*Reuniones de inicio ya realizadas.

Inicio de cierre de actas: San Alonso, la Universidad, Aurora. (Martes 05 Sept.).

Grupo 2 = Prof. Social Laura Parra (contratista)

Entregados: Girardot
Campohermoso → A satisfacción

Por entrega: Quinta Estrella, Bolivar (calle 41).
Cierre actas de vecindad (05 sept. - 08 sept.)

Pendientes: La Feria, Mejoras Publicas (Toma eliminación barreras)
*Reuniones de inicio ya realizadas.

Abiertos: Aurora, Nuevo Sotomayor, Sotomayor, Prado.

*Sotomayor - se debe informar que no se ejecutaran todos los frentes, ya existen actas de vecindad.

Powered by CamScanner

Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE REUNIÓN	Código: F-MC-1000-238,37-005
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-10-2019
		Página 2 de 2

CONCLUSIONES

Grupo 3 => Natalia Lopez - Social contratista
No se han entregado frentes a la fecha
Abiertos: Mutis, Sucre, Real de Minas, Diamante II, La Victoria, Puerta del Sol, Villa Africa.
Pendientes: Diamante I, San Luis, Provenza => Ya socializados
*Caso de alerta en San Luis por intervención de peatonales
*Provenza: fallo de acción popular. (solo se instalara sardinel)
Por socializar: Nueva Granada (Tekal), Cordoncillos (Hernandez) a espera de definir temas tecnicos.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
*Continuar participando de los seguimientos al Plan de Gestión Social	Social contratista Coord. interventoria	

Siendo las _____ se da por terminada en Bucaramanga la presente reunión a los (31) días del mes de Agosto de 2023 y en constancia firman los que en ella intervinieron.

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
Xiomara Tarazona	
Estefy Cortes Aguilar	
Leidy Andrea Ayala S.	
Natalia Lopez	
Jairo Yoheth Perez Villalba	

El **MUNICIPIO DE BUCARAMANGA** sujeto que recolecta y almacena datos personales requiere obtener su autorización para que, de manera previa, libre, y debidamente informada permita a los miembros de la organización a dar tratamiento, y disponer de los datos personales que sean suministrados para que se incorporen en las distintas bases de datos con que cuenta la entidad. La finalidad con la que se recolectan los datos aquí solicitados es para dejar registro de la reunión realizada al interior de esta dependencia. Lo invitamos a que consulte nuestra Política de Tratamiento de la Información Personal a través de nuestra página web www.bucaramanga.gov.co

Powered by CamScanner



Powered by CamScanner

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE AGOSTO				Calificación mes
		100%	0,00%					
Talento humano para el diálogo ciudadano y la comunicación estratégica				1 AL 08 DE AGOSTO	9 AL 15 DE AGOSTO	16 AL 22 DE AGOSTO	23 AL 31 DE AGOSTO	
1	El Contratista conformó el equipo de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica de acuerdo con las obligaciones contractuales.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
2	El personal social permanece en el proyecto el tiempo requerido en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
3	El personal social cumple con las obligaciones establecidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
4	El profesional social asistió a los comités de seguimiento y extraordinarios a los cuales fue convocado	Cumplió	No cumplió	NA	100	NA	100	100
5	El Contratista entregó para aprobación de la Interventoría el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100%**
Línea estratégica: Diálogo Ciudadano								
Programa Servicio a la Ciudadanía								
1	Instaló el punto de atención ciudadano de acuerdo a los tiempos, equipamiento y requerimientos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	NA	100	NA	100	100
2	El punto de atención ciudadano funcionó en el horario establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
3	Realizó el procedimiento de registro y atención de las PQRS presentadas por la comunidad de acuerdo con los manuales establecidos por la Oficina de Atención al Ciudadano.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
4	Realizó el respectivo seguimiento a las PQRS abiertas durante el período de evaluación.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
5	Dio respuesta a las PQRS de la comunidad de acuerdo con los tiempos y procedimiento aprobados y establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
6	Facilitó los respectivos registros físicos correspondientes a las PQRS solicitados por la Interventoría.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
7	Durante la ejecucion del contrato el punto atención al ciudadano conto con la dotación exigida para su funcionamiento.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
8	Durante la ejecución del contrato el contratista cumplió con los recorridos urbanos de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
9	Durante la ejecución del contrato el contratista realizó la atención a veedurías ciudadanas de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	NA	NA	100	100
10	El contratista cumplió con el protocolo de servicio a la ciudadanía de acuerdo a lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
Programa de Diálogo y Participación Ciudadana								
1	Realizó la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio de obra con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	NA	100	100	100
2	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de inicio, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	NA	100	100	100
3	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio contenía la información requerida y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	NA	100	100	100
4	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	NA	NA	NA
5	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias contenía la información y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	NA	NA	100	100

6	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	N/A	NA	100	100
7	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de finalización, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	N/A	NA	NA	100
8	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización contenía la información requerida y se entregó de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	N/A	NA	NA	100
9	El área Técnica del Contratista asistió a las reuniones de inicio y finalización y extraordinarias como se encuentra establecida en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
10	Conformó el número de comité , de acuerdo con los requerimientos establecidos.	Cumplió	No cumplió	NA	N/A	NA	100	100
11	El Comité se reunió el número de veces establecidas cumpliendo con los requisitos relacionados, con el fin de hacer seguimiento a la obra y divulgar información sobre el proyecto.	Cumplió	No cumplió	100	N/A	NA	NA	100
12	Hizo entrega del carné a cada uno de los integrantes del Comité cumpliendo con lo establecido en el manual de identidad visual del IDU, tiempos y requerimientos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	NA	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**100**	**N/A**	**N/A**	**100**	**100**
Programa Acompañamiento Actividades Técnicas								
1	El profesional del área social hizo el acompañamiento al área técnica para la realización de las actividades establecidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
2	Se realizó el respectivo inventario de predios objeto de actas de vecindad, de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
3	Entregó a la Interventoría para su revisión el inventario de predios y metodología para el levantamiento de actas de vecindad.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
4	Levantó las actas de vecindad de inicio en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
5	Levantó las actas de vecindad de cierre en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	100	100	100
6	Para el levantamiento de las actas de vecindad de inicio elaboró y distribuyó piezas de comunicación de información a la comunidad de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
7	Entregó las actas de vecindad a la Interventoría de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
8	Entregó copias de las actas de vecindad a la Comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	100	100	NA	100
9	Realizó el procedimiento establecido en el apéndice en caso de reclamaciones por afectaciones a predios.	Cumplió	No cumplió	N/A	100	NA	NA	100
10	Entrego las actas de rampas de acceso vehicular a la interventoria de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apendice	Cumplió	No cumplió	N/A	100	100	N/A	100
11	Elaboró las actas de compromiso con la comunidad de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	NA	N/A	N/A
12	Se entregó copia de las actas de compromiso a la comunidad, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	NA	N/A	N/A
13	El personal que realizó las actividades correspondientes al programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra, corresponde al establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	NA	100
14	El contratista informó a la comunidad sobre las actividades del programa de acompañamiento a actividades técnicas de acuerdo a lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	NA	100
15	el contratista cumplio con los compromisos establecidos en las actas de compromiso en condiciones de oportunidad y calidad.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
Programa de Gobernanza para la Movilidad								
1	Entregó una metodología del proceso de gestión y articulación interinstitucional.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**NA**	**N/A**	**N/A**
Desarrollo Económico								
1	Divulgó los mecanismos de contratación y las vacantes disponibles para el personal de mano de obra no calificada que residan en la localidad (es) de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100
2	Realizó las gestiones interinstitucionales necesarias para la vinculación de personal de MONC y cuenta con los respectivos soportes de dicha gestión.	Cumplió	No Cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
3	Cumplió con el porcentaje % de contratación de personal de mano de obra no calificada local para la obra establecido en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	NA	NA	100	100	100
4	Cumplió con los parametros establecidos en la metodologia para ser un seguimiento al comportamiento de la actividad de vendedores informales.	Cumplió	No Cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
5	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
Educación								
1	Cumplió con el desarrollo de las acciones de seguridad peatonal necesarias y de coordinación.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	NA	N/A	N/A
2	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	NA	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**NA**	**N/A**	**N/A**
Programa de Cultura Ciudadana								
1	el contratista cumplio con las acciones de formación para la prevención de accidentes de obra cuando se requirio	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	NA	N/A	N/A
2	el contratista ejecuto las acciones de formacion a empleados de obra y subcontratista de acuerdo a los requisitosdel presente apendice	Cumplió	No cumplió	NA	100	100	100	100
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**NA**	**100**
Línea estratégica: comunicación estratégica								
Programa de información para el desarrollo del proyecto								
1	Cumplió con la reunión de articulación entre la interventoría para definir la estrategia comunicacional del proyecto y el plan de acción a ejecutar.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
2	Elaboró y distribuyó predio a predio las piezas de comunicación de Inicio de obra y volantes informativos de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
3	Elaboró e instaló los afiches con información del contrato de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	NA	100	100	NA	100
4	Elaboró y distribuyó las piezas de información ciudadana o comunicados a la comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	100	100	NA	100
5	Elaboró y distribuyó las piezas de comunicación de información a la comunidad el mismo día de la contingencia relacionada con el corte de servicios públicos (No programados) de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	NA	NA	N/A
6	Cumplió con los lineamientos de la Oficina Asesora de Comunicaciones y la Oficina de Atención al Ciudadano, para la elaboración y distribución de las piezas de divulgación del proyecto, de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA

7	Elaboró y distribuyó predio a predio, en el área de influencia del proyecto las invitaciones o convocatorias a reuniones y comités de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
8	Instaló el (los) Punto(s) Satélite(s) de Información de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	NA	NA	NA	NA	NA
9	Realizó mantenimiento a (los) punto(s) satélite(s) de información y los actualizó cada vez que el proyecto lo requirió de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	NA	NA	NA	NA
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**NA**	**100**
REPORTES								
1	Proporcionó a la Interventoría la información social del proyecto cuando se le solicitó.	Cumplió	No Cumplió	NA	100	100	100	100
2	Tiene a disponibilidad la Interventoría todos los soportes de las actividades que realizó durante la ejecución del proyecto.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100
3	Elaboró y entregó a la Interventoría el informe mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100
4	Registró y entregó a la Interventoría y la información mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, en el aplicativo BACHUE, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	NA	NA	N/A
5	Elaboró y entregó a la Interventoría un informe final consolidado de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica adelantada durante todo el contrato, con los criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	NA	NA	N/A
6	El contratista entrego a la interventoría el informe de preliminares de acuerdo con las especificaciones del apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	NA	NA	N/A
7	Elaboró y entregó a la interventoría un informe final consolidado adelantada durante todo el contrato, con criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	NA	NA	N/A
8	Cumplió con las observaciones emitidas sobre los documentos entregados a la Interventoría, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
			TOTAL GENERAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**



ESLENDY CORZO AGUILAR

PROFESIONAL SOCIAL INTERVENTORIA



LAURA PORRAS

PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA