AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA	**INFORME DEGESTION DEL SUPERVISOR**	CODIGO: GA-F36
		VERSIÓN: 3
		FECHA DE APROB: 26/08/2021

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Denominacióndel contrato	**Informe N°:** 1						
Contrato N°	**ADI-1860-2023**						
Nombredel Supervisor:	OMAYRA PINTO CASTELLAR						
Cargo:	PROFESIONAL ESPECIALIZADA						
De la etapacontractual							
Tipo de contrato	Suministros		Obras		Interventoría		Convenios
	Servicios Profesionales		Apoyo a la Gestión	X	Otro Cual?		
Nombredel contratista	JOSEGABRIELALANDETE PEREZ						
Identificacióndelcontratista	8697011de BARRANQUILLA						
Objeto del contrato	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE LA AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA EN LA COORDINACION DE ACTIVIDADES DE INDOLE LOGISTICO, OPERATIVOYASISTENCIALPARA EL GRUPO DE PARQUES, PLAZAS Y PAISAJISMO DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA ,						
Plazo de ejecución del contrato	31/10/2023						
Periodo de ejecución del informe	11 de agosto al 31 de agosto de 2023						
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) N°:	218		Fecha del C.D.P		24/07/2023		
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) adicionales / mayores cantidades N°:	Si aplica						
Valor del contrato	Contrato Inicial	$7,080,000.00					
	Adición 1	$ N/a					
	Adición 2	$ N/a					
	Total	$7,080,000.00					
Fecha de inicio del contrato	Fecha de Terminación del contrato		Fecha de Suspensión		Fecha de Reinicio		
11/08/2023	31/10/2023		(dd-mm-yyyy)		(dd-mm-yyyy)		
Prorrogas:	Desde: (dd-mm-yyyy)		Hasta: (dd-mm-yyyy)		----------		

GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):

Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	N/a	N/a		
Cumplimiento	N/a	N/a		
Anticipo	N/a	N/a		
Pagoanticipado	N/a	N/a		
Calidad ycorrectofuncionamiento de los bienes yequipos suministrados	N/a	N/a		
Salarios yprestaciones	N/a	N/a		
ResponsabilidadCivil Extracontractual	N/a	N/a		
Otros				

TIPO DE IMPUESTOS	N° DE RECIBO	VALOR
Estampilla pro – cultura	----------	$ ----------
Estampillapro-dotacióntercera edad	----------	$ ----------
EstampillaItsa	20230043753	$ 21,000.00
Otros	N/a	$----------

EJECUCION DEL CONTRATO

Descripción	Valor
Valordel ContratoInicial (IVA incluido)	$7,080,000.00
Adición No. 1	N/a
Adición No. 2	N/a
Adición No. 3	N/a
Valor Total del contrato	$7,080,000.00
Porcentaje del Anticipo	N/a
Porcentaje del Pagoanticipado	N/a
Valor Ejecutado del Contrato	$2,360,000.00
Valor por ejecutar	$4,720,000.00
Valora pagar en el presente Informe	$2,360,000.00
No. Factura o Cuenta de Cobro	N° 1

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el periodo de 11 de agosto al 31 de agosto de 2023.

2. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

OBLIGACION	PRODUCTO
Coordinar las labores de mantenimiento y reparaciones menores en parques, plazas y espacios públicos en el distrito, que ejecuta la Oficina de Infraestructura en el grupo de parques, plazas y paisajismo, en las distintas actividades que deba realizar la entidad.	El contratista prestó apoyo asistencial a las labores de supervisión del mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad.
Cooperarcon la operatividad de la entidad en las labores de mantenimiento yreparación de parques, plazas y espacios públicos en el distrito junto al equipo de trabajo.	El contratista semantuvo pendiente al desarrollo de las reparaciones menores realizadas en los parques, plazas y espacios públicos y reportó oportunamente el estado de éstos.
Prestarapoyo asistencial dentro a las labores de coordinación a los mantenimientos y reparaciones que se adelante en los parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto misional de la entidad.	El contratista Identificó y alertó acerca de los riegos a los que se iba a exponer durante la ejecucion de las actividades encomendadas.
Coordinar e inspeccionar las labores de operatividad en la intervención que se haga a los parques, plazas y espacios públicos en virtud del objeto misional de la entidad.	El contratista supervisó adecuadamente todas las actividades de mantenimiento yreparaciones menores que le fueron encomendadas.
Monitorear el progreso de las intervenciones que se hagan a los parques, plazas y espacios públicos y rendir informe en cuanto al estado de estos.	El contratista revisó el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, de las diferentes zonas y recomendó las que necesitaban ser intervenidas.
Organizar y retroalimentar el estado de los parques, plazas yespacios públicos del distrito, por zonas y presentar sugerencias en cuanto a lugares para realizar intervenciones.	El contratista facilitó el desarrollo de las actividades en la supervisión de las labores de mantenimiento y reparaciones menores de parques, plazas y espacios públicos asignados.

Yo, OMAIRA PINTO CASTELLAR, en calidad de Supervisor y de la Agencia Distrital de Infraestructura, dejo constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato durante el plazo estipulado en el presente informe, conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla a los dias dos (2) del mes de octubre de 2023.



Firma supervisor:
Cargo: PROFESIONAL ESPECIALIZADA