	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	02
		VIGENCIA:	27/09/2022

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: CACOM-2 – GRUAL

FECHA INFORME: **Mes:** 31 Agosto **Año:** 2023

CONTRATO N°. 024-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023

CONTRATISTA: Servicios y construcciones Gabriel Castro SAS

VALOR DEL CONTRATO: $ 85.323.000.00

FORMA DE PAGO: La Entidad Estatal Contratante pagará al Contratista el valor del contrato así:

No.	PAC	VALOR	FECHA DE CORTE
1	Agosto 2023	De acuerdo a facturación	El último día de junio 2023
2	Septiembre 2023	De acuerdo a facturación	El último día de julio 2023
3	Octubre 2023	De acuerdo a facturación	El último día de agosto 2023
4	Noviembre 2023	De acuerdo a facturación	El último día de septiembre 2023
5	Diciembre 2023	De acuerdo a facturación	El último día de octubre 2023
6	CxP 2023	De acuerdo a facturación	El último día de noviembre 2023

FECHA FIRMA: 26/04/2023.

OBJETO DEL CONTRATO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y PODA DE ÁRBOLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 Y CÁRCEL Y PENITENCIARIA PARA MIEMBROS DE LA FUERZA PÚBLICA DE MEDIA Y MÍNIMA SEGURIDAD.

CONTRATO MODIFICATORIO: N/A

FECHA DE FIRMA: N/A

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: N/A

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Desde el 07 de Junio del 2023 al 30 de Noviembre 2023.

(NOTA ACLARATORIA: No se inició el contrato el 01 de junio del 2023, se inició hasta el 07 de junio del 2023.

Porcentaje Avance en tiempo a corte 31 de agosto 2023: 48.55 %

Porcentaje de Ejecución a corte 31 de agosto 2023 (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 49.98 %

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: $ 13.983.491.67
Porcentaje de pagos realizados: 16.39 %
Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 83.61%

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS):

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO
EDUARDO BELTRAN GOMEZ	Operario Podas	86.086.736
CESAR GARCIA ROMERO	Operario Podas	9.499.052
ENGELBERTO LOPEZ LOPEZ	Operario Podas	1.072.394.285
IVAN DARIO GAITAN GAITAN	Operario Podas	1.069.748.929
LUIS FERNANDO SANCHEZ JARAMILLO	Operario Poda arboles	1.143.946.862
GABRIEL CASTRO LOPEZ	Auxiliar poda arboles	79.306.099

INCIMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA EN LA EJECUCION ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

NO:__X__ SI:_____

Describir suscintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

N/A

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No_X_. Sí___.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No _X____ Sí _____

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No _____ Sí_X

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

En el mes de Agosto 2023 se efectuaron las siguientes áreas: SANIDAD, TRANSEUNTES SUBOFICIALES, CPMS, CENTRO ACOPIO RECICLAJE, HOTEL FENIX 1 Y 2, JARDIN INFANTIL, ACUEDUCTO, PTAR RESERVA, CHARLY, BRAVO Y POZOS, CASAS FISCALES VACIAS, EDIFIO TUCANO, GRUEA Y GRUIA, GRUSE Y SUPERMERCADO, ARMERILLO, SECCION CANINA, CCMOSD, LABORATORIO INGLES, AUTOMOTORES, PODA DE RAMAS QUE ROZAN LINEAS ELECTRICAS, TALA ALMENDRO, TALA ARAUCARIA DE ACUERDO A PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL.

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	02
		VIGENCIA:	27/09/2022

REGISTRO FOTOGRAFICO


















El día 22 de agosto de 2023 se envió comunicación SECOP II al contratista respecto al trámite PAC AGOSTO 2023:

Detalles de mensaje

Referencia interna: 024-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023
Descripción del proceso SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y PODA DE ÁRBOLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 Y CÁRCEL Y PENITENCIARIA PARA MIE
De: COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
Usuario: JULIAN DAVID PINEDA
Fecha: 1 hora de tiempo transcurrido *(22/08/2023 10:59:47 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Para: servicios y construcciones gabriel castro sas.;
Referencia del mensaje CO1.MSG.5185059
Tipo de mensaje: General
Asunto: Tramite PAC AGOSTO 2023

Texto de mensaje

Ingeniero muy buenos dias, cordial saludo

La presente comunicacion es para solicitar para el dia de hoy 22 de agosto de 2023 allegar la documentacion que aún se encuentra pendiente para el tramite del pago PAC AGOSTO 2023.

Afiliacion SALUD de los operarios que laboraron en JUNIO 2023.

Cargue al SECOP II de la factura generada No. SCF18 por valor de $ 13.983.491.67.

Firma del acta de inicio ejecucion JUNIO 2023.

Lo anterior para el cumplimiento del cronograma de pagos contractuales por parte del Departamento Financiero de la entidad, ya que si no se pasa a tiempo la documentacion se tendria que efectuar modificatorio en el PAC inicialmente programado.

El día 22 de agosto de 2023 mediante oficio No. FAC-S-2023-152403-CI, se informa al ordenador del gasto los hechos y novedades presentados para el tramite PAC AGOSTO 2023 del presente contrato.

El día 23 de agosto de 2023 mediante oficio No. FAC-S-2023-025117-CE, se dio respuesta al contratista respecto a la solicitud de terminar el contrato mutuo acuerdo o cederlo y adicional se le cita a reunión para el día 28 de agosto de 2023 con la finalidad de tratar las novedades respecto al trámite PAC AGOSTO 2023.

El día 24 de agosto de 2023, el contratista envía por SECOP II, carta solicitando la cesión del contrato.

Detalles de mensaje

Referencia interna: 024-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023
Descripción del proceso SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y PODA DE ÁRBOLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 Y CÁRCEL Y PENITENCIARIA PARA MIE
De: servicios y construcciones gabriel castro sas.
Usuario: GABRIEL ORLANDO CASTRO LOPEZ
Fecha: 6 días de tiempo transcurrido *(24/08/2023 12:21:15 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Referencia del mensaje CO1.MSG.5195643
Tipo de mensaje: General
Asunto: Solicitud de cesion de contrato

Anexos

Documento	Nombre del documento	
CARTA DE CESION DEL CONTRATO.pdf	CARTA DE CESION DEL CONTRATO.pdf	Detalle

Agregar documento a la oferta | Exportar todos

El día 30 de agosto de 2023, la supervisión envía al contratista comunicación respecto a la corrección de la carta de solicitud cesión de acuerdo a lo tratado personalmente y se le solicita la demás documentación necesaria para el proceso de cesión contractual.

Detalles de mensaje

Referencia interna:	024-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023
Descripción del proceso	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y PODA DE ÁRBOLES DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 2 Y CÁRCEL Y PENITENCIARIA PARA MIE
De:	COMANDO AÉREO DE COMBATE No.2
Usuario:	JULIAN DAVID PINEDA
Fecha:	4 horas de tiempo transcurrido *(30/08/2023 10:01:59 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Para:	servicios y construcciones gabriel castro sas.;
Referencia del mensaje	CO1.MSG.5221449
Tipo de mensaje:	General
Asunto:	Proceso Cesion contrato

Texto de mensaje

Ingeniero buen dia, en referencia a su solicitud y de acuerdo a lo tratado personalmente, requiero envie ajustada con la justificacion la carta de solicitud de cesion.

Adicional a la carta remitir por este medio:

1- Documento de cesion firmado por las dos partes.

2- Documentacion y formatos debidamente diligenciados por la empresa que recibira el contrato.

Agradezco la atencion

El día 31 de agosto de 2023, mediante acta sin número quedo plasmada la compensación de las horas pendientes del mes de junio de 2023.

Se dio trámite normal al PAC AGOSTO 2023 por valor de $ 13.983.491.67

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

De acuerdo a ficha técnica hasta el día 30 de noviembre de 2023.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI:_____ NO:___X_____No se materializo ninguno.

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

Nombre del supervisor: T2. PINEDA GIRALDO JULIAN

Cedula: 1.054.553.672

Firma:

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	02
		VIGENCIA:	27/09/2022

Dependencia: GRUAL - SEGEA

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (contrato suscrito, registro presupuestal expedido, pólizas aprobadas)	X		
3	Lectura y revisión de las especificaciones técnica, pliego de condiciones, servicios postventa, minuta contractual, otros	X		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo: revisión hojas de vida personal que ejecutará el servicio según lo estipulado en el contrato, planos, diseños, licencias, cronogramas, autorizaciones, estudios, cálculos) (si aplica)	X		
5	Acta de inicio debidamente firmada por las dos partes y la cual deberá constar en el expediente contractual (si aplica)	X		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, y cualquier otra norma aplicable según la naturaleza del contrato.	X		
7	Evidencias de la ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	X		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) según lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	X		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal o equipo ofrecido, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuere necesario	X		
10	Informes de supervisión según la periodicidad que se establece de acuerdo a la naturaleza del contrato	X		
11	Informes oportunos de incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del contrato	X		
12	Acta de liquidación del contrato (Si aplica)		X	Contrato en ejecución