ALCALDIA DE CALDAS				
			No. Item	**Unidad**
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas			**1,1**	**m**
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Colocación de FAJAS DE REVOQUE DE 0.05 a 0.50 m con mortero 1:4. Incluye suministro y transporte de los materiales,				
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Revoque 1:4 preparado en obra	m3	0,01300	$ 381.689	$ 4.962
	31,01%		**SUBTOTAL**	**$ 4.962**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1Of + 1 Ay Obra Negra	jor	0,04167	$ 247.684	$ 10.321
	64,51%		**SUBTOTAL**	**$ 10.321**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 10.321	$ 516
	3,23%		**SUBTOTAL**	**$ 516**
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas)	día	0,05263	$ 3.482	$ 183
Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler).	día	0,05263	$ 315	$ 17
	1,25%		**SUBTOTAL**	**$ 200**
Costo Directo				$ 15.999
PRECIO UNITARIO			**$**	**15.999**

ALCALDIA DE CALDAS				
			No. Item	**Unidad**
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas			**1,2**	**m2**
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 3 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y funcionamiento.				
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Estuka Acrílico. Estuco plástico listo para usar en interiores y	gln	0,28000	$ 19.326	$ 5.411
Lija de agua 400	un	0,20000	$ 910	$ 182
Estopa	kg	0,06000	$ 5.500	$ 330
	18,74%		**SUBTOTAL**	**$ 5.923**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,03000	$ 247.684	$ 7.431
	75,53%		**SUBTOTAL**	**$ 7.431**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 7.076	$ 354
	3,78%		**SUBTOTAL**	**$ 354**
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas)	día	0,05000	$ 400	$ 20
Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler).	gl	1,00000	$ 103,4	$ 103
	1,94%		**SUBTOTAL**	**$ 123**
Costo Directo				$ 13.831
PRECIO UNITARIO			**$**	**13.831**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**1,3**	**m2**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

RESANE Y REPINTE de PINTURA ACRÍLICA tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Pintura acrílica tipo Koraza o equivalente, Rendimiento 20m2/gl	gln	0,05000	$ 74.400	$ 3.720
Estopa	kg	0,05000	$ 5.500	$ 275
Lija de agua 400	un	0,10000	$ 910	$ 91
Cartón corrugado protección piso ancho 1.20m	m	0,66670	$ 2.245	$ 1.497
Polietileno negro construccion	m2	0,20000	$ 427	$ 85
	28,93%		**SUBTOTAL**	**$ 5.668**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1Of + 1 Ay Obra Negra	jor	0,02500	$ 247.684	$ 6.192
Ayudante entendido	jor	0,02000	$ 90.796	$ 1.816
	40,87%		**SUBTOTAL**	**$ 8.008**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 8.008	$ 400
	2,04%		**SUBTOTAL**	**$ 400**
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas)	día	1,50000	$ 3.482	$ 5.223
Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler).	día	0,05700	$ 315	$ 18
Arnes de seguridad con eslingas (alquiler)	día	0,07000	$ 3.962	$ 277
	28,16%		**SUBTOTAL**	**$ 5.518**
Costo Directo				$ 19.595
PRECIO UNITARIO			**$**	**19.595**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**1,4**	**m2**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Pintura vinilo tipo 1 Viniltex o equivalente	gln	0,10000	$ 54.300	$ 5.430
Estucor (25 kg) - Sumicol	kg	0,30000	$ 1.134	$ 340
Estopa	kg	0,10000	$ 5.500	$ 550
Lija 200	un	0,50000	$ 1.010	$ 505
	47,19%		**SUBTOTAL**	**$ 6.825**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,03000	$ 247.684	$ 7.431
	49,04%		**SUBTOTAL**	**$ 7.431**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 6.105	$ 305
	2,45%		**SUBTOTAL**	**$ 305**
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas)	día	0,25000	$ 3.482	$ 871
Can zunchado en madera común de 5,0cmx20cmx3,0m (alquiler).	gl	1,00000	$ 50	$ 50
	1,32%		**SUBTOTAL**	**$ 921**
Costo Directo				$ 15.481
PRECIO UNITARIO			**$**	**15.481**

CASA MUNICIPAL DE LA CULTURA

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Mantenimiento y adecuación de la Casa de la Cultura del Municipio de Caldas	**1,5**	**m2**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Reparación de lechada, incluye retiro de la lechada actual y relechada de la superficie, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cerámica piso Duropiso de 33.8x33.8 cm. COLOR Blanco-Beige-	m2	1,05000	$ -	$ -
Mortero 1:5 en obra	m3	0,05250	$ 330.743	$ -
Pegacor Blanco para pisos y paredes en cerámica.	kg	3,00000	$ 1.166	$ -
Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para	kg	0,34000	$ 4.150	$ 1.411
Varilla de dilatación PVC 5 mm x 40 mm.	m	1,16667	$ 3.406	$ -
Carnaza (bolsa x Kg)	un	0,50000	$ 1.650	$ 825
	70,30%		**SUBTOTAL**	**$ 2.236**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,13000	$ 213.520	$ 27.758
	27,25%		**SUBTOTAL**	**$ 27.758**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 23.724	$ 1.186
	1,36%		**SUBTOTAL**	**$ 1.186**
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cortadora de Cerámica TX-900 TM-50 TS-60	día	0,11111	$ 6.870	$ 763
Buril para Cortadora de Cerámica	día	0,11111	$ 1.621	$ 180
	1,08%		**SUBTOTAL**	**$ 943**
Costo Directo				$ 32.123
			PRECIO UNITARIO	**$ 32.123**

CASA MUNICIPAL DE LA CULTURA

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Mantenimiento y adecuación de la Casa de la Cultura del Municipio	**1,6**	**m2**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Reparación de enchape consistente en el retiro de piezas averiadas, la botata de escombros y el enchape de nuevas piezas, incluye la nivelación de la superficie y todos los elementosnecesarios para su correcta intalación y funcionamiento.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Enchape blanto tipo egeo de 20 x20	m2	0,02000	$ 32.000	$ 640
Mortero 1:5 en obra	m3	0,01000	$ 330.743	$ 3.307
Pegacor Blanco para pisos y paredes en cerámica.	kg	0,25000	$ 1.950	$ 488
Boquilla Blanca (concolor 5-15)- Sumicol. (rend. 0,5 Kg./m², para	kg	0,34000	$ -	$ -
Varilla de dilatación PVC 5 mm x 40 mm.	m	1,16667	$ -	$ -
Carnaza (bolsa x Kg)	un	0,50000	$ 1.650	$ 825
	70,30%		**SUBTOTAL**	**$ 5.260**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	jor	0,12000	$ 213.520	$ 25.622
	27,25%		**SUBTOTAL**	**$ 25.622**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 23.724	$ 1.186
	1,36%		**SUBTOTAL**	**$ 1.186**
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cortadora de Cerámica TX-900 TM-50 TS-60	día	0,11111	$ 6.870	$ 763
Buril para Cortadora de Cerámica	día	0,11111	$ 1.621	$ 180
	1,08%		**SUBTOTAL**	**$ 943**
Costo Directo				$ 33.012
			PRECIO UNITARIO	**$ 33.012**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**2,1**	**m2**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Construcción de ANDÉN en concreto de 21 Mpa. espesor de 0.10m., con vaciado alternado cada metro. Incluye suministro y transporte de los materiales, nivelación del terreno y adecuación de la superficie, acabado escobillado y llaneado 0.10m en los bordes, entresuelo en piedra (e=0,15 m.), arenilla compactada (e=0,05 m.), malla electrosoldada D-84, formaleta en súper T para acabado a la vista, curado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Concreto de 21 Mpa preparado en obra (3000PSI)	m3	0,10500	$ 494.901	$ 51.965
Larguero de madera comun de 1" x 1"	m	0,15000	$ 6.000	$ 900
Malla electrosoldada D-84	m2	1,15000	$ 4.500	$ 5.175
Super T de 19 mm. de 1,53 x 2,44 m.	un	0,05000	$ 117.900	$ 5.895
Piedra de entresuelo (limpia), tamaño máximo 15 cm, con	m3	0,18000	$ 95.000	$ 17.100
Arenilla con transporte.	m3	0,06825	$ 75.000	$ 5.119
Separol o equivalente (Desmoldante para evitar adherencia de	un	0,00012	$ 262.610	$ 32
Clavo comun 2" con cabeza. Caja x 500gr	lb	0,13000	$ 2.540	$ 330
	67,53%		**SUBTOTAL**	**$ 86.515**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla Urbanismo	jor	0,18500	$ 181.592	$ 33.595
	25,14%		**SUBTOTAL**	**$ 33.595**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 27.874	$ 1.394
	1,26%		**SUBTOTAL**	**$ 1.394**
Equipo	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Vibrador de concreto eléctrico a 110v (alquiler). Tipo aguja	día	0,10000	$ 36.690	$ 3.669
Compactador tipo Rana a gasolina	día	0,10000	$ 45.410	$ 4.541
	1,35%		**SUBTOTAL**	**$ 8.210**
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Acarreo interno de materiales	M2	1,00000	$ 15.859	$ 15.859
	4,72%		**SUBTOTAL**	**$ 15.859**
Costo Directo				$ 145.572
PRECIO UNITARIO			**$**	**145.572**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**3,1**	**m**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 11, 400 PSI, diámetro 3/4", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 3/4" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Tubería PVC-P RDE 11 400 PSI, Ø= 3/4"	m	1,05000	$ 5.794	$ 6.084
Unión PVC-P, Ø= 3/4"	un	0,21000	$ 713	$ 150
Codo 90º PVC-P Ø= 3/4".	un	0,21000	$ 1.123	$ 236
Adaptador macho PVC-P Ø= 3/4"	un	0,21000	$ 868	$ 182
Tee PVC-P reducida de 3/4" a 1/2"	un	0,21000	$ 2.296	$ 482
Tee PVC-P Ø= 3/4"	un	0,10500	$ 1.560	$ 164
Buje soldado PVC-P de 3/4" a 1/2"	un	0,31500	$ 683	$ 215
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	un	0,00500	$ 110.277	$ 551
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	un	0,00500	$ 53.173	$ 266
	67,40%		**SUBTOTAL**	**$ 8.330**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,01549	$ 247.684	$ 3.837
	31,05%		**SUBTOTAL**	**$ 3.837**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 3.837	$ 192
	1,55%		**SUBTOTAL**	**$ 192**
Costo Directo				$ 12.358
PRECIO UNITARIO			**$**	**12.358**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**3,2**	**m**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Tubería PVC-P RDE 9 500 PSI, Ø= 1/2" - Pavco o equivalente.	m	1,05000	$ 4.376	$ 4.595
Unión PVC-P, Ø= 1/2"	un	0,26250	$ 456	$ 120
Codo 90º PVC-P Ø= 1/2".	un	0,59514	$ 706	$ 420
Tee PVC-P Ø= 1/2"	un	0,09546	$ 928	$ 89
Adaptador macho PVC-P Ø= 1/2"	un	0,00850	$ 1.500	$ 13
Adaptador hembra PVC-P Ø= 1/2" - Pavco o equivalente.	un	0,01700	$ 541	$ 9
Soldadura PVC (Unión simple) 1/4	un	0,00340	$ 110.277	$ 375
Limpiador Removedor PVC x 1/4 de galón.	un	0,00340	$ 53.173	$ 181
	60,48%		**SUBTOTAL**	**$ 5.801**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,01458	$ 247.684	$ 3.611
	37,64%		**SUBTOTAL**	**$ 3.611**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 3.611	$ 181
	1,89%		**SUBTOTAL**	**$ 181**
Costo Directo				$ 9.593
PRECIO UNITARIO			**$**	**9.593**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**3,3**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de válvula compuerta marca RW 1/2" o equivalente. Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras, sometida al sistema ya presurizado. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Válvula Compuerta bronce 1/2" RW	un	1,00000	$ 30.100	$ 30.100
Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	0,50000	$ 1.958	$ 979
Traba quimica fuerza alta para sellos de fuga en tubería x 36	un	0,07000	$ 9.500	$ 665
Adaptador macho PVC-P Ø= 1/2"	un	2,00000	$ 1.500	$ 3.000
	62,26%		**SUBTOTAL**	**$ 34.744**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	jor	0,08100	$ 247.684	$ 20.062
	35,95%		**SUBTOTAL**	**$ 20.062**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 20.062	$ 1.003
	1,80%		**SUBTOTAL**	**$ 1.003**
Costo Directo				$ 55.810
PRECIO UNITARIO			**$**	**55.810**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**4,1**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro transporte e instalación de GENERADOR DE CALOR MONOFASICO MAAAXWELLNESS o similar PARA BAÑO SAUNA 9KW-220V, incluye dos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamientorios, válvula economizadora y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Especiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
GENERADOR DE CALOR MONOFASICO MAAAXWELLNESS o similar PARA BAÑO SAUNA 9KW-220V, incluye dos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamientorios, válvula economizadora y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y	un	1,00000	$ 1.678.000	$ 1.678.000
			SUBTOTAL	**$ 1.678.000**
Mano de Obra				
			SUBTOTAL	**$ -**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
			SUBTOTAL	**$ -**
Costo Directo				$ 1.678.000
PRECIO UNITARIO			**$**	**1.678.000**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**4,2**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro transporte e instalación de GENERADOR DE VAPOR MAAAXWELLNESS o similar PARA BAÑO TURCO 12KW-220V 3PH CON CONTROL EXTERNO OVALADO, incluye dos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Especiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
GENERADOR DE CALOR MONOFASICO MAAAXWELLNESS o similar PARA BAÑO SAUNA 9KW-220V, incluye dos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamientorios, válvula economizadora y todos los demás	un	1,00000	$ 3.213.000	$ 3.213.000
			SUBTOTAL	**$ 3.213.000**
Mano de Obra				
			SUBTOTAL	**$ -**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
			SUBTOTAL	**$ -**
Costo Directo				$ 3.213.000
PRECIO UNITARIO			**$**	**3.213.000**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**4,3**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro transporte e instalación de GENERADOR DE VAPOR MAAAXWELLNESS o similar PARA BAÑO TURCO 15KW-220V 3PH CON CONTROL EXTERNO OVALADO, incluye dos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento

Especiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
GENERADOR DE VAPOR MAAAXWELLNESS o similar PARA	un	1,00000	$ 3.307.000	$ 3.307.000
			SUBTOTAL	**$ 3.307.000**
Mano de Obra				
			SUBTOTAL	**$ -**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
			SUBTOTAL	**$ -**
Costo Directo				$ 3.307.000
PRECIO UNITARIO			**$**	**3.307.000**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**4,4**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Enchape en madera para sauna, incluye estructura de soporte, acabados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Especiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Enchape en madera para sauna, incluye estructura de soporte, acabados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00000	$ 105.000	$ 105.000
			SUBTOTAL	**$ 105.000**
Mano de Obra				
			SUBTOTAL	**$ -**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
			SUBTOTAL	**$ -**
Costo Directo				$ 105.000
PRECIO UNITARIO			**$**	**105.000**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**4,5**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Puerta en aluminio y vidrio de 70 x 2.10, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento

Especiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Puerta en aluminio y vidrio de 70 x 2.10, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	un	1,00000	$ 850.000	$ 850.000
			SUBTOTAL	**$ 850.000**
Mano de Obra				
			SUBTOTAL	**$ -**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
			SUBTOTAL	**$ -**
Costo Directo				$ 850.000
PRECIO UNITARIO			**$**	**850.000**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**4,6**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro transporte e instalacion de muro en superboard de 6 mm doble cara, incluye estructura, encintado y masillado, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.

Especiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Suministro transporte e instalacion de muro en superboard de 6 mm doble cara, incluye estructura, encintado y masillado, y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un	1,00000	$ 125.000	$ 125.000
			SUBTOTAL	**$ 125.000**
Mano de Obra				
			SUBTOTAL	**$ -**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
			SUBTOTAL	**$ -**
Costo Directo				$ 125.000
PRECIO UNITARIO			**$**	**125.000**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**5,1**	**m**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de tubería PVC de 3/4" por piso, muro y/o buitrón. Incluye obra civil, pega pvc mas limpiador, curvas, adaptadores, resanes en mortero 1:5 y demás elementos necesarios para su correcta instalación.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Tubería pvc 3/4"	m	1,01000	$ 4.262	$ 4.305
Adaptador PVC 3/4". (eléctrico)	un	0,16667	$ 1.401	$ 234
Curva pvc 3/4". (eléctrico)	un	0,10000	$ 1.100	$ 110
Pega PVC + limpiador	global	1,25000	$ 200	$ 250
Mortero 1:5 en obra	m3	0,00246	$ 317.375	$ 781
	46,61%		**SUBTOTAL**	**$ 5.679**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0,02261	$ 247.684	$ 5.600
	45,95%		**SUBTOTAL**	**$ 5.600**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 5.600	$ 280
	2,30%		**SUBTOTAL**	**$ 280**
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Transporte material eléctrico	un	0,01429	$ 43.800	$ 626
	5,14%		**SUBTOTAL**	**$ 626**
Costo Directo				$ 12.185
PRECIO UNITARIO			**$**	**12.185**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**5,2**	**m**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Tubería EMT 1"	m	1,00000	$ 7.062	$ 7.062
Curva EMT 1"	un	0,16667	$ 2.370	$ 395
Adaptador EMT 1"	un	0,10000	$ 1.712	$ 171
Unión EMT 1"	un	0,10000	$ 1.129	$ 113
Grapa doble ala de 1". incluye el chazo y el tornillo	un	1,00000	$ 1.600	$ 1.600
Mortero 1:5 en obra	m3	0,00246	$ 317.375	$ 781
	54,64%		**SUBTOTAL**	**$ 10.122**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0,02894	$ 247.684	$ 7.168
	38,70%		**SUBTOTAL**	**$ 7.168**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 7.168	$ 358
	1,93%		**SUBTOTAL**	**$ 358**
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Transporte material eléctrico	un	0,02000	$ 43.800	$ 876
	4,73%		**SUBTOTAL**	**$ 876**
Costo Directo				$ 18.524

PRECIO UNITARIO	$	18.524

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación y rehabilidación del edificio de Apoyo de la pisicina	**5,3**	**m**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Tubería EMT 3/4"	m	1,00000	$ 5.050	$ 5.050
Curva EMT 3/4"	un	0,16667	$ 1.986	$ 331
Adaptador EMT 3/4"	un	0,10000	$ 955	$ 96
Unión EMT 3/4"	un	0,10000	$ 1.105	$ 111
Grapa doble ala de 3/4". incluye el chazo y el tornillo	un	1,00000	$ 1.500	$ 1.500
Mortero 1:5 en obra	m3	0,00246	$ 317.375	$ 781
	51,33%		**SUBTOTAL**	**$ 7.869**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0,02532	$ 247.684	$ 6.271
	40,91%		**SUBTOTAL**	**$ 6.271**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 6.271	$ 314
	2,05%		**SUBTOTAL**	**$ 314**
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Transporte material eléctrico	un	0,02000	$ 43.800	$ 876
	5,71%		**SUBTOTAL**	**$ 876**
Costo Directo				$ 15.330
PRECIO UNITARIO			$	15.330

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**5,4**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de tablero de 18 circuitos trifásico 5H, 225 Amperios ,208/120 voltios, lamina de lamina cold rolled calibre 18, pintura en polvo de aplicación electrostática, tipo epoxipoliéster, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores tipo QUICK-LAG. Incluye puerta bisagrada, chapa con llave, tarjetero, obra civil, botada de escombros y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Certificación RETIE y UL 67.

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Tablero trifásico de 18 circuitos. RETIE	un	1,00000	$ 207.096	$ 207.096
Chapa con llave para tablero eléctrico	un	1,00000	$ 16.000	$ 16.000
Empotrada del tablero en la pared ó muro	global	1,20000	$ 3.000	$ 3.600
	73,02%		**SUBTOTAL**	**$ 226.696**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0,31653	$ 247.684	$ 78.399
	25,31%		**SUBTOTAL**	**$ 78.399**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 78.399	$ 3.920
	1,27%		**SUBTOTAL**	**$ 3.920**
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Transporte material eléctrico	un	0,02857	$ 43.800	$ 1.251
	0,40%		**SUBTOTAL**	**$ 1.251**
Costo Directo				$ 310.267
PRECIO UNITARIO			$	310.267

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**5,5**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, .LEV ref 5320, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto pvc, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega pvc, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(Salida promedio de 5 m).

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Toma doble + Polo a tierra	un	1,00000	$ 3.000	$ 3.000
Alambre No 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC	m	16,50000	$ 1.006	$ 16.599
Tubería pvc 1/2"	m	5,05000	$ 920	$ 4.646
Adaptador PVC 1/2". (eléctrico)	un	2,00000	$ 274	$ 548
Curva pvc 1/2". (eléctrico)	un	2,00000	$ 616	$ 1.232
Pega PVC + limpiador	global	5,00000	$ 200	$ 1.000
Conector de empalme.	un	1,50000	$ 1.000	$ 1.500
Caja 4"x4" metalica galvanizada con tapa suplemento.	un	1,00000	$ 3.000	$ 3.000
Resanes de las canchas	m	5,00000	$ 500	$ 2.500
	49,23%		**SUBTOTAL**	**$ 34.025**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0,13249	$ 247.684	$ 32.816
	47,49%		**SUBTOTAL**	**$ 32.816**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 32.816	$ 1.641
	2,37%		**SUBTOTAL**	**$ 1.641**
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Transporte material eléctrico	un	0,01429	$ 43.800	$ 626
	0,91%		**SUBTOTAL**	**$ 626**

Costo Directo				$ 69.107
			PRECIO UNITARIO	**$ 69.107**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**5,6**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica expuesta en tubería EMT para toma doble con polo a tierra 15A, 125 V Tipo LEV referencia 5320 ACP y según norma NEMA 5-15R o equivalente, en tubería EMT. Incluye toma, ducto EMT, encintada, conductores de cobre 12 AWG-CU-THNN/THWN, cajas metálicas galvanizadas 12*12*5 de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación con pinturata de acuerdo a la norma, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. Salida promedio 4 m).

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Toma doble + Polo a tierra	un	1,00000	$ 3.000	$ 3.000
Tubería EMT 1/2"	m	4,00000	$ 3.852	$ 15.408
Curva EMT 1/2"	un	2,00000	$ 1.263	$ 2.526
Unión EMT 1/2"	un	0,11000	$ 574	$ 63
Adaptador EMT 1/2"	un	1,00000	$ 623	$ 623
Caja 12x12x5 de sobreponer con tapa lisa calibre 20	un	1,00000	$ 6.500	$ 6.500
Conector de empalme.	un	1,50000	$ 1.000	$ 1.500
Alambre No 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC	m	13,50000	$ 1.006	$ 13.581
Grapa doble ala de 1/2". incluye el chazo y el tornillo	un	1,50000	$ 1.500	$ 2.250
Pintura identificar tubo eléctrico expuesto.	global	1,00000	$ 500	$ 500
	56,14%		**SUBTOTAL**	**$ 45.951**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0,13565	$ 247.684	$ 33.598
	41,05%		**SUBTOTAL**	**$ 33.598**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 33.598	$ 1.680
	2,05%		**SUBTOTAL**	**$ 1.680**
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Transporte material eléctrico	un	0,01429	$ 43.800	$ 626
	0,76%		**SUBTOTAL**	**$ 626**
Costo Directo				$ 81.855
PRECIO UNITARIO			**$**	**81.855**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**5,7**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de interruptor monopolar de alumbrado 15 A. TIPO LEV referencia 1451, 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, ducto pvc, cajas 4"x4" con tapa suplemento, adaptadores, curvas, pega pvc, conductores 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 4 m).

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Switch monopolar para alumbrado	un	1,00000	$ 3.000	$ 3.000
Tubería pvc 1/2"	m	4,04000	$ 920	$ 3.717
Adaptador PVC 1/2". (eléctrico)	un	2,00000	$ 274	$ 548
Curva pvc 1/2". (eléctrico)	un	2,00000	$ 616	$ 1.232
Pega PVC + limpiador	global	4,00000	$ 200	$ 800
Resanes de las canchas	m	3,00000	$ 500	$ 1.500
Alambre No 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC	m	13,50000	$ 1.006	$ 13.581
Conector de empalme.	un	1,50000	$ 1.000	$ 1.500
Caja 4"x4" metalica galvanizada con tapa suplemento.	un	1,00000	$ 3.000	$ 3.000
	46,19%		**SUBTOTAL**	**$ 28.878**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0,12697	$ 247.684	$ 31.448
	50,30%		**SUBTOTAL**	**$ 31.448**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 31.448	$ 1.572
	2,51%		**SUBTOTAL**	**$ 1.572**
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Transporte material eléctrico	un	0,01429	$ 43.800	$ 626
	1,00%		**SUBTOTAL**	**$ 626**
Costo Directo				$ 62.525
PRECIO UNITARIO			**$**	**62.525**

ALCALDIA DE CALDAS

	No. Item	Unidad
Obras Civiles de Adecuación de infraestructua de recreacion en la unidad deportiva Luis Fernando Montoya, incluye obras complementarias y conexas	**5,8**	**un**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de interruptor bipolar de alumbrado. TIPO LEV

Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Switch bipolar de alumbrado	un	1,00000	$ 13.200	$ 13.200
Tubería pvc 1/2"	m	4,04000	$ 920	$ 3.717
Adaptador PVC 1/2". (eléctrico)	un	2,00000	$ 274	$ 548
Curva pvc 1/2". (eléctrico)	un	2,00000	$ 616	$ 1.232
Pega PVC + limpiador	global	4,00000	$ 200	$ 800
Resanes de las canchas	m	4,00000	$ 500	$ 2.000
Alambre No 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC	m	13,50000	$ 1.006	$ 13.581
Caja 4"x4" metalica galvanizada con tapa suplemento.	un	1,00000	$ 3.000	$ 3.000
Conector de empalme.	un	1,50000	$ 1.000	$ 1.500
	54,05%		**SUBTOTAL**	**$ 39.578**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	jor	0,12697	$ 247.684	$ 31.448
	42,95%		**SUBTOTAL**	**$ 31.448**
Herramienta	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 31.448	$ 1.572
	2,15%		**SUBTOTAL**	**$ 1.572**
Auxiliares	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Transporte material eléctrico	un	0,01429	$ 43.800	$ 626
	0,85%		**SUBTOTAL**	**$ 626**
Costo Directo				$ 73.225
PRECIO UNITARIO			**$**	**73.225**