INFORME DETALLADO DE ACTIVIDADES

CORTE PARCIAL 1°

INSTITUTO DEPTAL DE CULTURA Y TURISMO DE CUNDINAMARCA - IDECUT

CONTRATO:
643 DE 2023

RESGUARDO INDIGENA MUISCA DE SESQUILÉ

MUNICIPIO DE CHIA
DEPARTAMENTO CUNDINAMARCA

ING. JAVIER ANDRES ESPITIA JIMENEZ

M.P. 25202176294CND



Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 4
3. LOCALIZACIÓN 5
4. ESTADO DE LA ZONA ANTES DE LA INTERVENCIÓN - DESCRIPCIÓN Y 6
ALCANCE DEL PROYECTO 6
5. DESARROLLO DEL PROCESO CONSTRUCTIVO 7
5.1. INICIO DE LABORES 7
5.2. PRELIMINARES 7
5.3. EXCAVACIONES". 8
5.4 ARMADO DE ACERO PARA VIGAS Y ZAPATAS 9
5.5 FUNDIDA EN CONCRETO 3500PSI DE VIGAS, ZAPATAS Y COLUMNAS 12
5.6. ARMADO DE PLACA EN CONCRETO 13
5.7 ESTRUCTURA EN GUADUA 13
5.8 EXCAVACION MECANICA PARA CASETAS Y POZO SEPTICO 14
5.9 CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO 14
6. RESULTADO FINAL 19
7. DIFICULTADES DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 19
8. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES 20

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

1. INTRODUCCIÓN

Se plantea la construcción y adecuación de sendero de nuestra comunidad Mhuysqa, del mismo modo se realizaran adecuaciones y mantenimiento de la casa museo, escuela, cocina y el kusmui existente con la finalidad de fortalecer el etnoturismo, economía y apropiación del territorio a nivel cultural creando estructuras tradicionales que conservan nuestra tradiciones, estos proyectos de construyen bajo técnicas y materiales tradicionales de la cultura como lo es la madera, cubiertas en paja, esterilla, entre otros, siendo construidos estos espacios por integrantes de la comunidad los cuales son expertos en el manejo de los materiales y técnicas constructivas, el proyecto actualmente se encuentra en un avance sobre el 30% teniendo en cuenta que estas edificaciones ya cuentan con cimentación, placa de contrapiso, estructura en guadua, la zona del sendero actualmente cuenta con una estructura, en este documento encontraremos de manera más detallada el porcentaje de avance y descripción detallada de las actividades ya ejecutadas.

Gobernación de Cundinamarca
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONVENIO	643 de 2023
CONTRATANTE:	INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE CULTURA Y TURISMO DE CUNDINAMARCA IDECUT
CONTRATISTA:	RESGUARDO INDIGENA MUISCA DE SESQUILÉ
LOCALIZACIÓN PROYECTO:	MUNICIPIO DE SESQUILÉ
OBJETO:	*"AUNAR ESFUERZOS ADMINISTRATIVOS, TÉCNICOS Y FINANCIEROS CON LA COMUNIDAD MUISCA DE SESQUILÉ, PARA LA READECUACIÓN DE CASAS DE PENSAMIENTO Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS COMUNES, PARA EL FORTALECIMIENTO DEL ETNOTURISMO".*
VALOR CONTRATO:	DOCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE. ($200.000.000).
VALOR PRESENTE CORTE PARCIAL:	SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE. ($ 60.000.000).
FECHA DE SUSCRIPCIÓN CONTRATO:	28 DE JUNIO DE 2023
APROBACIÓN PÓLIZAS:	17 DE JULIO DE 2023
FECHA DE INICIO:	17 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	16 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO EJECUCIÓN:	CINCO (5) MESES.

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

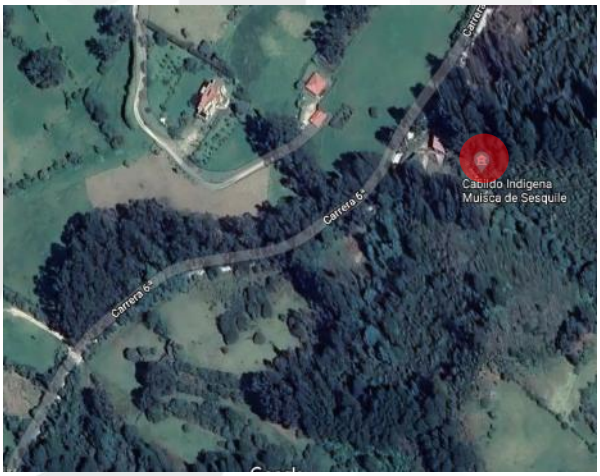
3. LOCALIZACIÓN

El proyecto se encuentra en el resguardo indígena de Sesquilé, Cundinamarca en la zona alta del casco urbano del municipio la cual es un hito no solo para la comunidad del resguardo sino para todo el municipio.

UBICACION







FUENTE: GOOGLE MAPS

Gobernación de Cundinamarca
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

4. ESTADO DE LA ZONA ANTES

DE LA INTERVENCIÓN - DESCRIPCIÓN Y

ALCANCE DEL PROYECTO

De acuerdo a la necesidad planteada por la comunidad del resguardo indígena de Sesquilé, las actividades a realizar serán:

1. CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA CASA MUSEO DESMONTE DE LA CUBIERTA EXISTENTE, NIVELACIÓN DEL TERRENO (PISO INTERNO) Y SE FUNDIO PLACA DE PISO REFORZADA CON MALLAELECTROSOLDADA Y ACABADO EN PIEDRA LAJA Y GRAVILLA LAVADA, PAÑETE INTERNO Y EXTERNO DE MUROS CON REFUERZO EN MALLA BAJO ENTRAMADO, CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO Y LA CUPULA EN POLICARBONATO.
2. CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA ESCUELA SE REALIZOO EL DESMONTE DE LA CUBIERTA EXISTENTE, POSTERIORMENTE SE REALIZO LA INSTALACION DE LA EXTRUCTURA METALICA PARA LA NUEVA CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO, FIGURACION E INSTALACION DE ACERO REFORZADA DE LA VIGA DE CIMENTACION, COLUMNAS Y VIGA AEREA, PAÑETE INTERNO Y EXTERNO DE MUROS CON REFUERZO EN MALLA BAJO ENTRAMADO, SE REALIZO LA INSTALACION DEL ENCHAPE DE PISO EN TABLETA DE GRES.
3. CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL AREA DENOMINADA COCINA SE REALIZA DEMOLICION DE UNOS MUROS EXISTENTES EN LADRILLO INTERNOS Y SE INICIO CON LA ADECUACION DEL PISO EXISTENTE SE FUNDE SOBRE PISO DE ESTA AREA Y POSTERIORMENTE SE REALIZA LA INSTALACION DE LA TABLETA DE GRES, PAÑETE INTERNO Y EXTERNO DE MUROS CON REFUERZO EN MALLA BAJO ENTRAMADO.
4. CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL SENDERO EXISTENTE Y AREA NUEVA.

Una vez determinado los sitios y tiempos estimados se hizo la adquisición y compra de materiales para cada sitio.

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co



FUENTE: AUTOR

5. DESARROLLO DEL PROCESO CONSTRUCTIVO

5.1. INICIO DE LABORES

Una vez confirmado las zonas a intervenir y definir las actividades a realizar se hizo la compra y el transporte mayor y menor de los materiales requeridos, cada uno de los sitios de trabajo, se hicieron los respectivos tramites y conversaciones con la comunidad. Se hizo la selección de personal el cual tiene que conocer técnicas constructivas y manejo de materiales tradicionales.

Al llegar a los lugares adjudicados para el desarrollo del proyecto se ha generado un impacto socio-cultural en toda la población dando una buena proyección en el uso del proyecto.

5.2. PRELIMINARES

Una vez iniciamos actividades se realizaron actividades preliminares de obra, adecuación del terreno, localización y replanteo, nivelación de terreno.

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co



FUENTE: AUTOR

5.3. EXCAVACIONES".

Se realizan las excavaciones necesarias para construcción de filtro para la escuela.



FUENTE: AUTOR

Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

5.4 ARMADO DE ACERO PARA VIGAS Y COLUMNAS

Una vez definidos los ejes y cimientos se hacer el armado del acero con varilla corrugada de ½" como soporte principal y flejes en varilla corrugada de 3/8" a cada cm de la escuela.



FUENTE: AUTOR

5.5 DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE.

Se realizó el desmonte de la cubierta existente de la escuela.



FUENTE: AUTOR

Gobernación de Cundinamarca
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co



FUENTE: AUTOR

5.6 INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES 25x25.

Se realizó la instalación en toda el área del piso de la tableta de gres 25*25 y adecuar el área de la escuela.



FUENTE: AUTOR

5.7 INSTALACIÓN DE LAESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO

Se realizó la construcción e instalación de la estructura metálica en tubo estructural abierto 4”x 2” 15MM, para el soporte de la reja de fibrocemento de la escuela.

Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co



FUENTE: AUTOR

5.8 TEJA FIBROCEMENTO N° 6.

Una vez instalada la estructura metálica, se realizó la teja de fibrocemento de la cubierta de la escuela.



FUENTE: AUTOR

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

5.9 PAÑETE LISO MUROS.

Se realizó la actividad de pañete sobre muros para un adecuado acabado de esta área denominada escuela.



FUENTE: AUTOR

5.10 FUNDIDA EN CONCRETO 3500PSI DE VIGAS Y COLUMNAS.

Una vez armado el acero con sus respectivos refuerzos se procede a hacer, encofrado y fundición de elementos de Concreto de la escuela.





FUENTE: AUTOR

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

5.11. ARMADO DE PLACA EN CONCRETO

Se realiza el armado de la placa de contrapiso con refuerzo en malla electrosoldada 4mm de la casa museo.





FUENTE: AUTOR

5.12 MALLA BAJO ENTRAMADO

Se inicia la instalación de la malla bajo entramado para posteriormente ser pañetados los muros de la casa museo.



FUENTE: AUTOR

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

5.13 ACABADO EN PIEDRA LAJA Y GRAVILLA LAVADA

Se realiza la instalación de la piedra laja y la gravilla lavada para el piso del museo.



FUENTE: AUTOR

5.14 TEJA FIBROCEMENTO N°6

Se realiza la instalación de la teja de fibrocemento N° 6 para la cubierta del museo.



FUENTE: AUTOR

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

5.15 CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR

Se realiza la construcción de la estructura y policarbonato para la cúpula del museo.



FUENTE: AUTOR

5.16 CABALLETE.

Se realiza la instalación del caballete sobre la cubierta del museo.



FUENTE: AUTOR

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

5.17 ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE SENDEROS

Se realiza la construcción y mantenimiento del sendero existente, limpieza de junta y emboquillado de ellas.



FUENTE: AUTOR

5.18 INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES 25x25.

Se realizó la instalación en toda el área del piso de la tableta de gres 25*25 y adecuar el área de la cocina.



FUENTE: AUTOR

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

5.19 INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES 25x25.

Se realizó la actividad de pañete sobre muros internos de la cocina.



FUENTE: AUTOR

5.20 MALLA BAJO ENTRAMADO

Se inicia la instalación de la malla bajo entramado para posteriormente ser pañetados los muros de la casa cocina.



FUENTE: AUTOR

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

5.20 ALISTADO DE PISOS

Se realizó la actividad de alistado de piso para la posterior instalación de la tableta de gres en la cocina.



FUENTE: AUTOR

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

6. RESULTADO FINAL

ITEM	ITEM ICCU O APU	DESCRIPCIÓN		CANTIDADES	VALORES
			UNDIDAD	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL
1		CASA MUSEO			
1.2	4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	23,56	$ 168.303,37
1.3	8.3	CONCRETO 3000 PSI	m3	4,20	$ 1.834.106,40
1.4	6.6	MALLA BAJO ENTRAMADO	m2	59,47	$ 1.138.570,26
1.5	6.7	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5CM	m2	59,47	$ 1.414.826,99
1.9	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	57,40	$ 664.405,00
1.10	APU.2	ACABADO DE PISO PIEDRA LAJA	m2	14,00	$ 973.966,00
1.13	7.23	TEJA FIBROCEMENTO No.6	m2	35,76	$ 1.671.172,08
1.14	7.40	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR	m2	2,76	$ 1.506.960,00
1.18	7.7	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	m	21,00	$ 1.675.863,00
		ITEMS NUEVOS			
1.19	14.9	ACABADO EN GRAVILLA LAVADA	M2	14,00	$ 1.045.506,00
2		ESCUELA			
2.1	1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	m2	52,20	$ 831.389,40
2.4	16.3	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	m3	4,80	$ 184.632,00
2.7	4.23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	44,36	$ 513.490,15
2.8	14.25	TABLETA DE GRES 25X25	m2	25,60	$ 1.655.190,94
2.9	13.10	PEGANTE MORTERO-CONCRETO	m2	25,60	$ 795.011,76
2.11	4.22	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	403,64	$ 2.883.194,81
2.12	7.32	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO (TUBO ESTRUCTURAL ABIERTO 4"x2", 15 MM)	m2	28,82	$ 2.174.207,01
2.13	7.23	TEJA FIBROCEMENTO No.6	m2	35,76	$ 1.671.172,08
2.14	7.7	CABALLETE FIJO TEJA FIBROCEMENTO	m	6,97	$ 556.226,91
2.18	6.7	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5CM	m2	156,31	$ 3.718.482,38
		ITEMS NUEVOS			
2.28	2,7	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI	M3	0,72	$ 557.187,00
2.29	4,3	COLUMNAS 3500 PSI	M3	0,39	$ 393.909,06
2.30	4,26	VIGA AEREA 3500 PSI	M3	0,76	$ 812.269,88
2,31	6.6	MALLA BAJO ENTRAMADO	m2	102,74	$ 1.966.854,56
3		SENDEROS			
3.1	APU.3	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE SENDEROS	m	195,01	$ 12.111.989,30
4		COCINA			
4.1	14.25	TABLETA DE GRES 25X25	m2	23,08	$ 1.492.167,95
4.2	13.10	PEGANTE MORTERO-CONCRETO	m2	23,08	$ 716.709,50
4.3	5,13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M	m2		$ -
4.4	6.7	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5CM	m2	5,61	$ 133.384,92
4.5	6.6	MALLA BAJO ENTRAMADO	m2	5,61	$ 107.340,41
		ITEMS NUEVOS			
4,12	13.4	ALISTADO PISOS 1:3, E= 0,08	M2	23,08	$ 785.527,80

7. DIFICULTADES DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Una de las principales dificultades se generó en la subida de los materiales debido a la inclinación del terreno, y se realizó manualmente por cantidades pequeñas de cada uno de los materiales, también no se contó con un clima adecuado para realizar las actividades programadas.

Gobernación de Cundinamarca
CUNDINAMARCA ¡REGIÓN Que Progresa!
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co

8. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se concluye que el proyecto se ha llevado a cabo con éxito hasta el avance actual en donde la comunidad y las personas que lo están ejecutando han sentido apropiación por su arraigo cultural y social, el tiempo establecido para el desarrollo del proyecto está justo ya que se ha programado detener las actividades debido a tiempos de gestión para radicar el pago del primer corte lo cual genera limitación en recursos económicos.

ELABORÓ:



ING. JAVIER ANDRES ESPITIA JIMENEZ
M.P. **25202176294 CND**
DIRECTOR DE OBRA

Gobernación de Cundinamarca
Calle 26 #51-53 Bogotá D.C.
Sede Administrativa - Torre Beneficencia Piso 5
Teléfono: (1) 7 491 197 - (1) 7 491 845
/IDECUT Cod. Postal 111321
www.idecut.gov.co