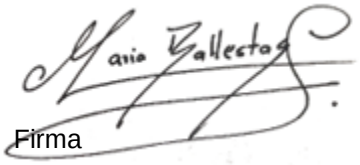
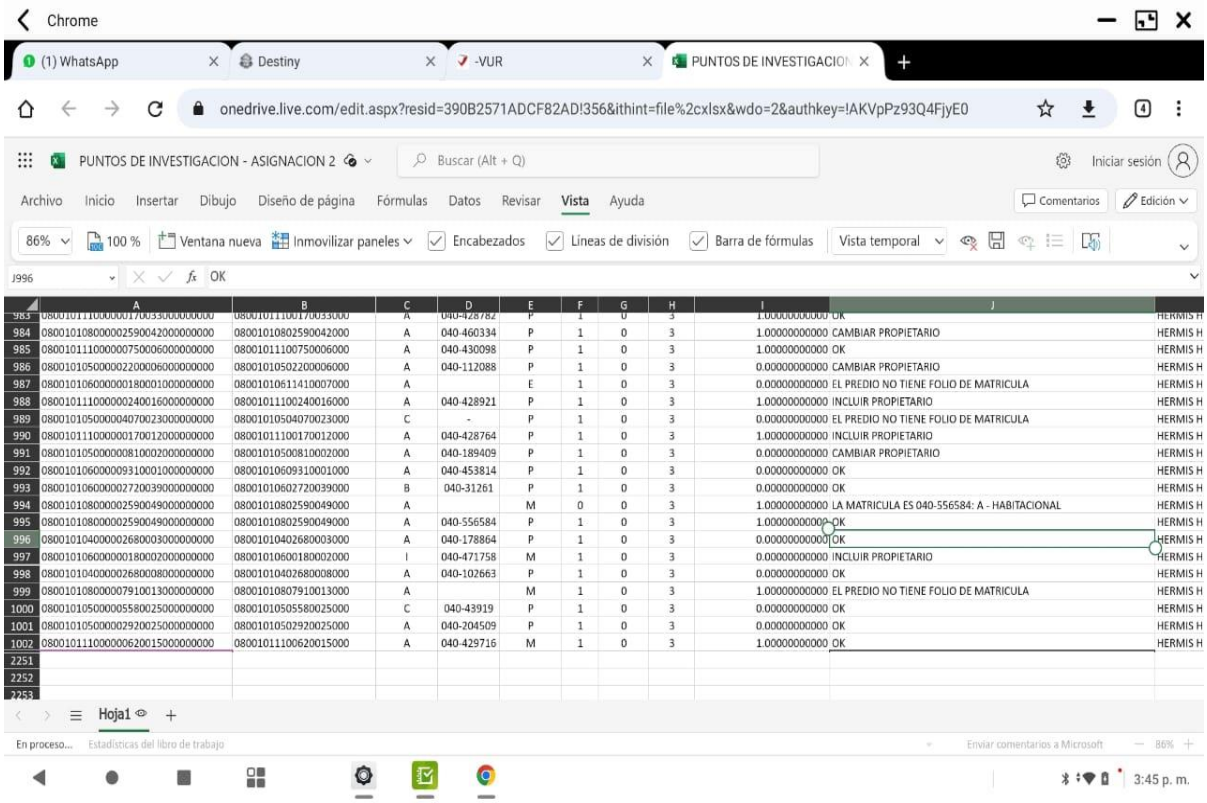
INFORME DE ACTIVIDADES E INTERVENTORIA DE CONTRATOS No. 01 DE 04		
NÚMERO DEL CONTRATO: **CD-47-2023-5777** PERIODO PARA PAGO: Del **30 de agosto al 29 septiembre de 2023**		
Númerodeobligación	**Obligaciones**	**Producto**
1)	Contribuir en las tareas administrativas del proceso de gestion catastral.	- Revisión de 203 predios para puntos de investigación, se realizó revisión jurídica a través de vur, y DESTINY para determinar si el predio presentó cambios jurídicos respecto a lo a lo que se tiene actualmente en sistema. - Se complementó información jurídica de los puntos de investigación en los que se evidenció cambio de nombre.
2)	Contribuir a la gestión documental, recibiendo solicitudes por SIGOB y dando respuesta a los mismos, de acuerdo con su competencia	A la espera de la actividad
3)	Dar respuesta a las solicitudes que ingresen por SIGOB en los tiempos establecidos por la ley.	- A la espera de actividades
4)	Asesorar y ejecutar tramite deacuerdo a lo requerimiento de la area de conservacion, aplicando lo establecido en los procedimientos documentados (manual , instructivos, metodologia , guias) , al igual que conocer y diligenciar los formatos oficializado por la entidad para el cumplimiento del objeto contractual.	. - A la espera de actividades
5)	Asesorar y realizar verificacion tecnica de predio del proceso de conservacion en la unidad organica catastral del Distrito de Barranquilla.	- A la espera de actividades
6)	Asesorar y realizar las correcciones técnicas a que haya lugar en la información alfanumérica del sistema de información que disponga la gerencia de gestión catastral.	- Se realizó corrección de la información de la base entregada de los puntos de investigación de predio, en lo que evidencio cambio de nombre de propietario de acuerdo a la revisión jurídica a través del vur y destiny.

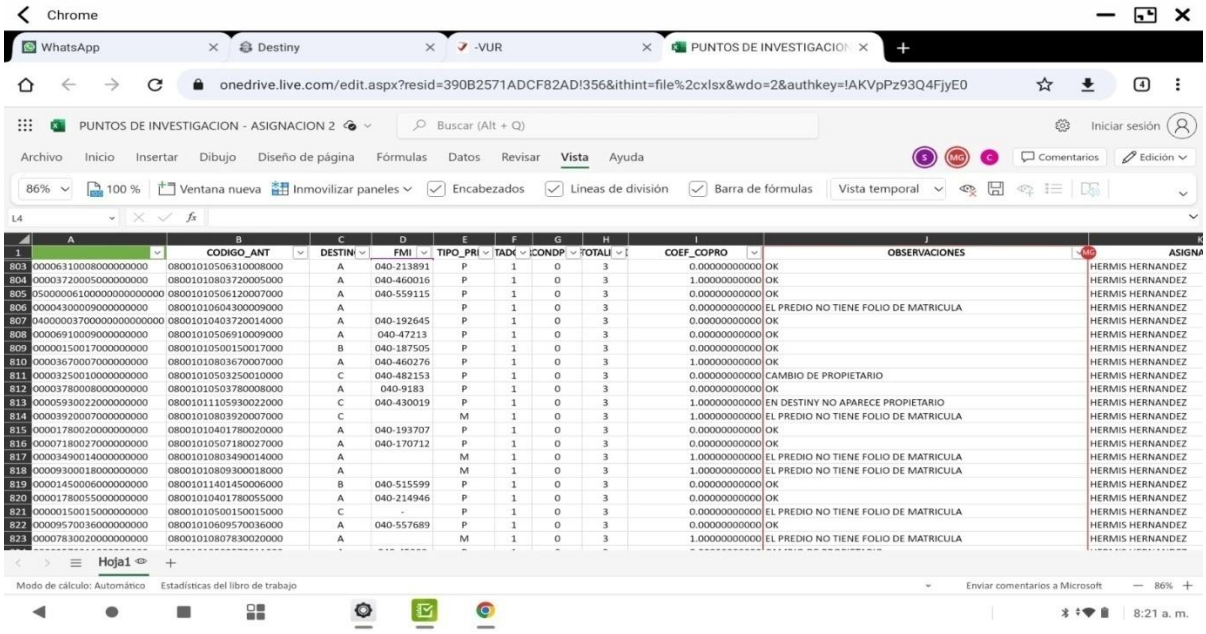
7)	Asistir a las capacitaciones que realice la gerencia.	Capacitación manejo de sourvey 123 para ingreso de datos. Septiembre 11. - Capacitación jurídica y general de reconocimiento. Septiembre 14. - Capacitación en campo de reconocimiento predial. Septiembre 22.
8)	Asesorar y realizar informe de las actividades derivadas de las obligaciones del contrato.	Se realiza el informe correspondiente al mes de septiembre de 2023 de las actividades derivadas del contrato.
9)	Contribuir ,preservar y responder por los documentos que sean entregados por el archivo ,dilenciando las relaciones necesarias para dicho control.	- A la espera de actividades
10)	Abstenerse de divulgar o comercializar parcial o totalmente la informacion que conoce o administra u opera , en ejercicio de las actividades que desarrolla para la Gerencia de Gestion Catastral, a cualquier persona natural o juridica, entidades Gubernamentales o privada, en cualquier medio digital o analogo.	Mantener de forma responsable la información tanto física como digital de las actividades requerida por la Gerencia de Gestión Catastral.
11)	Cumplir con las demas obligaciones a su cargo que se derivaen de la naturaleza del contrato y de la exigencia legales.	Apoyo a proyecto Caracterización predial de predios con vínculo con ICT-INURBE; Realizando encuestas a predios en el barrio Los Girasoles.

Fecha de elaboración del informe: 4 de Octubre de 2023
Nombre de contratista : HERMIS JESUS HERNANDEZ GUTIERREZ Entidad Financiera : BANCOLOMBIA Tipo de cuenta: AHORRO No. De Cuenta: 77315918785 Identificación CC. 72.020.192  Firma
Visto Bueno Supervisor/Interventor Nombre: **MARIA ALEJANDRA BALLESTAS JIMENEZ** Cargo: **ASESORA**  Firma

EVIDENCIAS PUNTO 1.

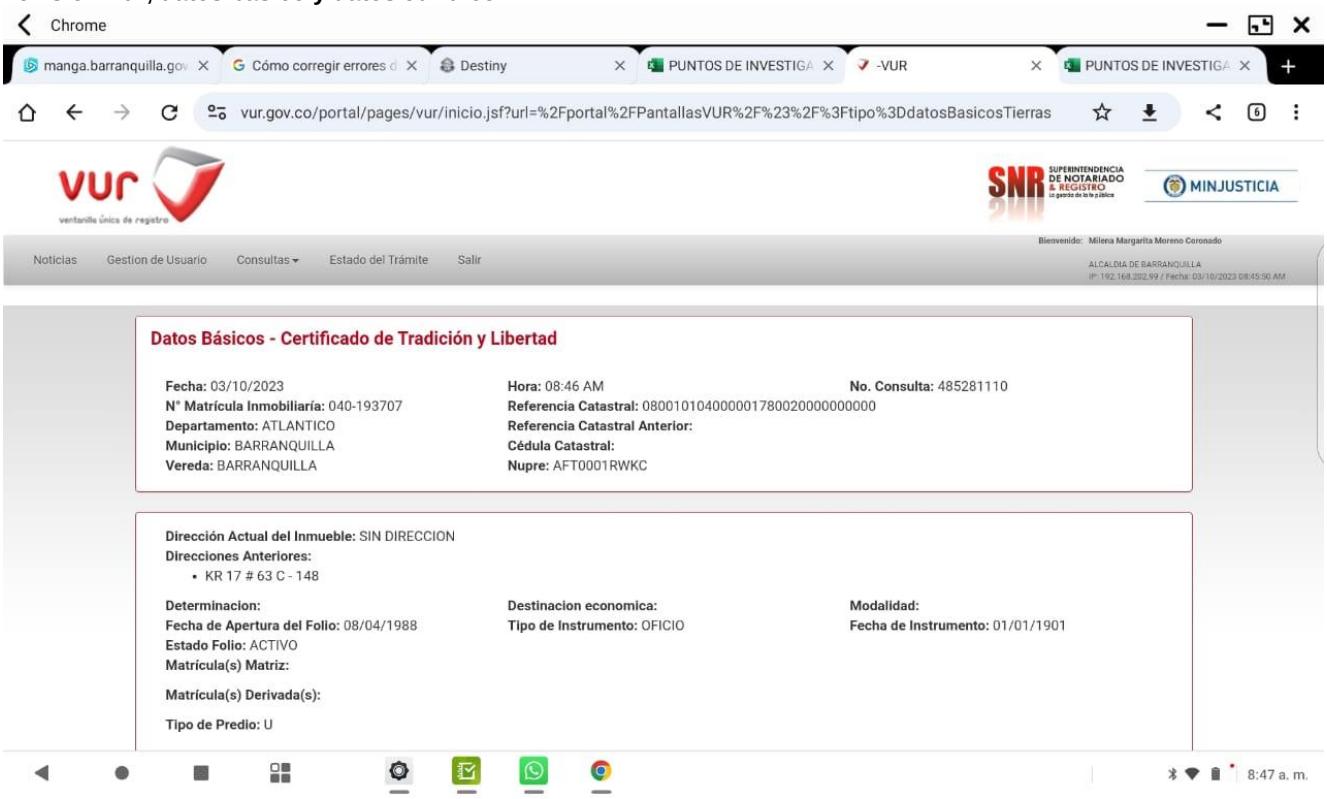


PUNTOS DE INVESTIGACION



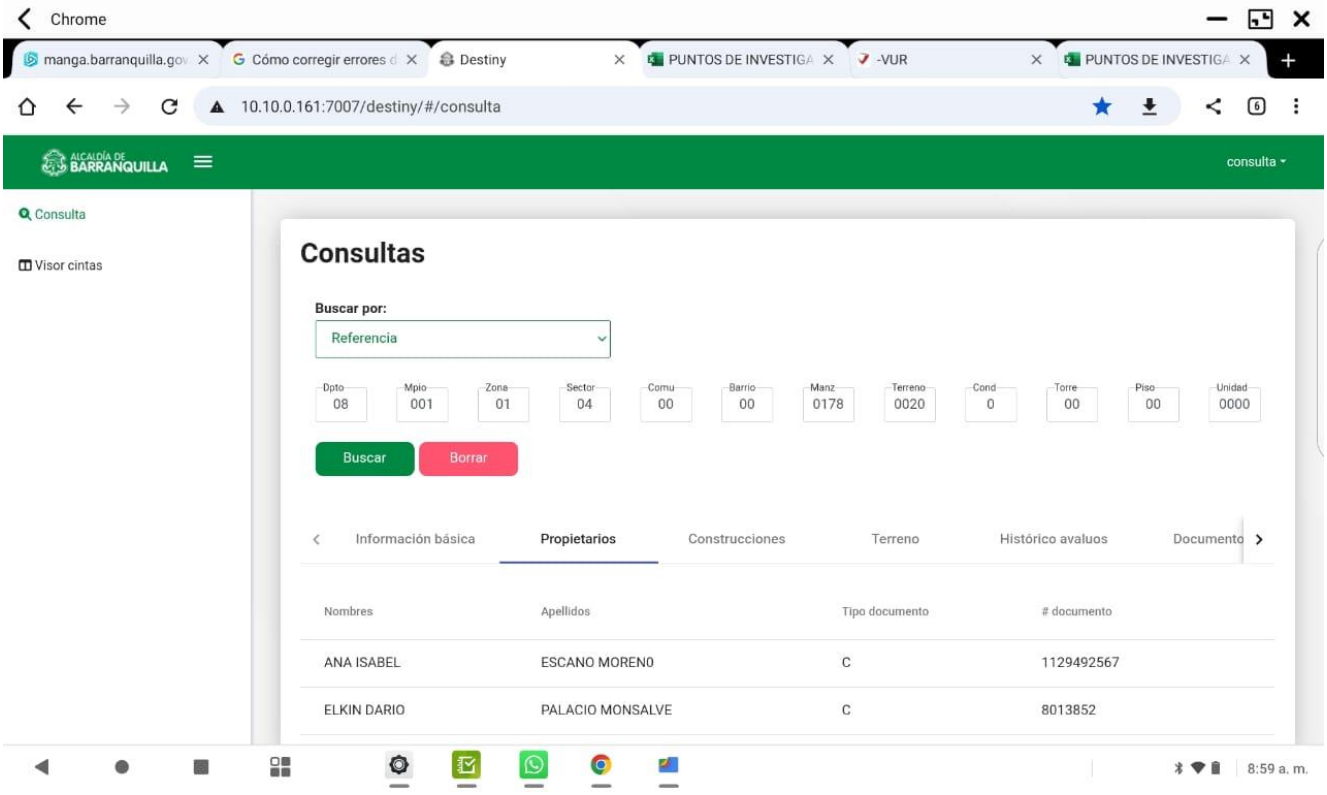
1.1. Revisión

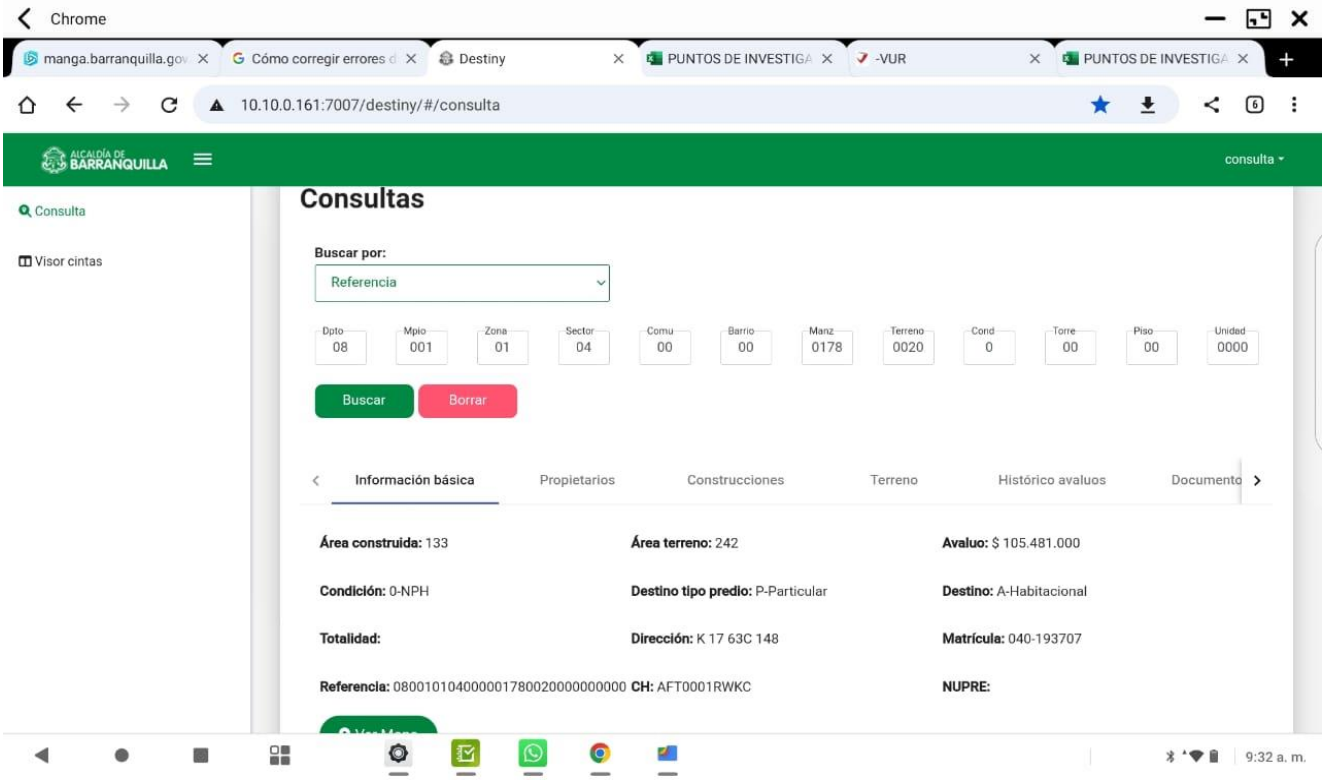
Revisión Vur, datos básico y datos Jurídico



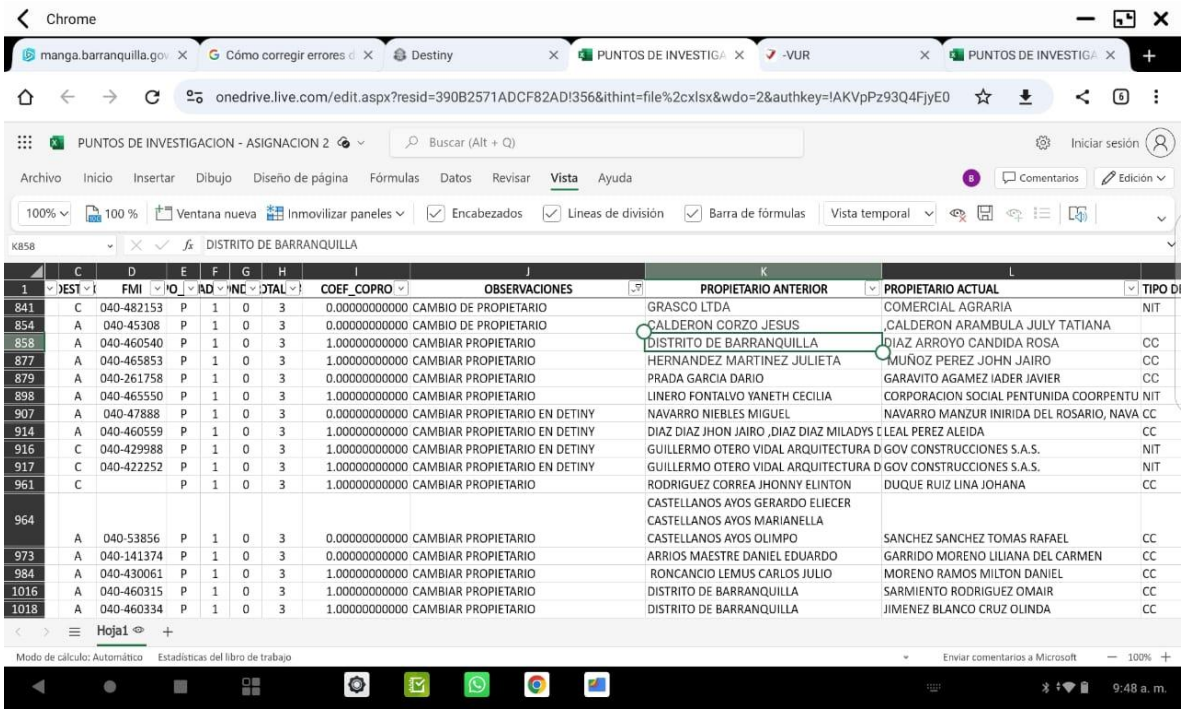


Revisión Destiny



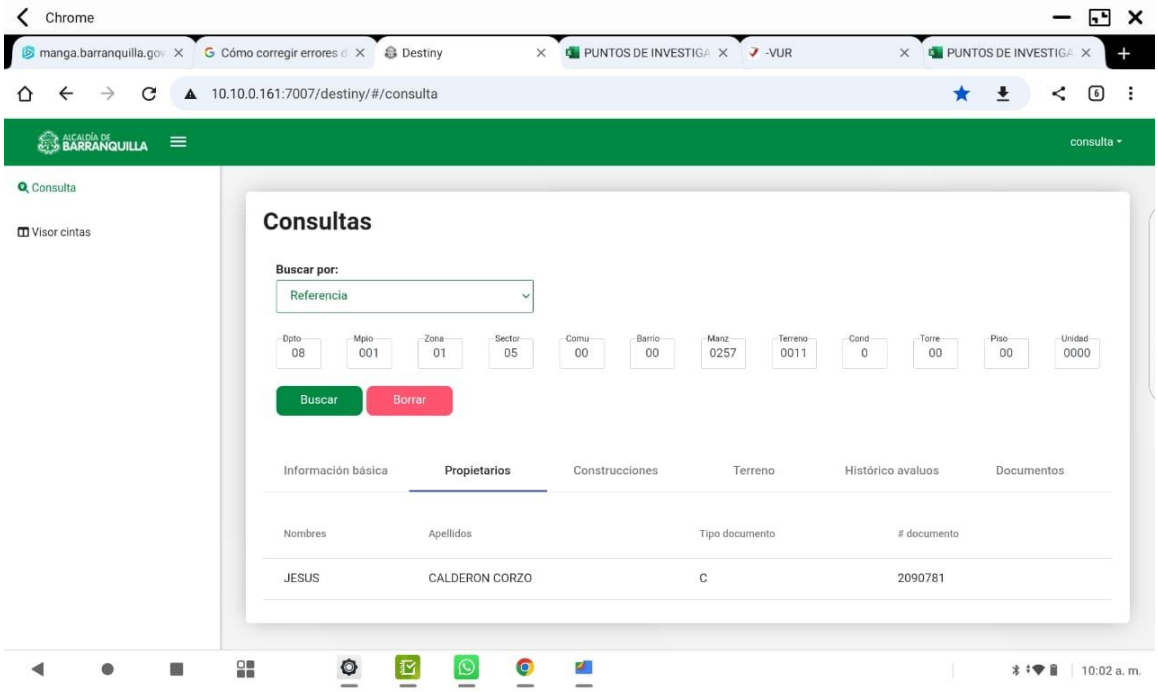


Complementación información jurídica para cambios de nombre



	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	
1	DEST	FMI	TIPO	AD	ND	OTAL	COEF_COPRO	OBSERVACIONES	PROPIETARIO ANTERIOR	PROPIETARIO ACTUAL	TIPO DI
841	C	040-482153	P	1	0	3	0.00000000000	CAMBIO DE PROPIETARIO	GRASCO LTDA	COMERCIAL AGRARIA	NIT
854	A	040-45308	P	1	0	3	0.00000000000	CAMBIO DE PROPIETARIO	CALDERON CORZO JESUS	,CALDERON ARAMBULA JULY TATIANA	
858	A	040-460540	P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	DISTRITO DE BARRANQUILLA	DIAZ ARROYO CANDIDA ROSA	CC
877	A	040-465853	P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	HERNANDEZ MARTINEZ JULIETA	MUÑOZ PEREZ JOHN JAIRO	CC
879	A	040-261758	P	1	0	3	0.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	PRADA GARCIA DARIO	GARAVITO AGAMEZ IADER JAVIER	CC
898	A	040-465550	P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	LINERO FONTALVO YANETH CECILIA	CORPORACION SOCIAL PENTUNIDA COORPENTU	NIT
907	A	040-47888	P	1	0	3	0.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO EN DETINY	NAVARRO NIEBLES MIGUEL	NAVARRO MANZUR INIRIDA DEL ROSARIO, NAVA	CC
914	A	040-460559	P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO EN DETINY	DIAZ DIAZ JHON JAIRO ,DIAZ DIAZ MILADYS [	LEAL PEREZ ALEIDA	CC
916	C	040-429988	P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO EN DETINY	GUILLERMO OTERO VIDAL ARQUITECTURA D	GOV CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT
917	C	040-422252	P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO EN DETINY	GUILLERMO OTERO VIDAL ARQUITECTURA D	GOV CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT
961	C		P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	RODRIGUEZ CORREA JHONNY ELINTON	DUQUE RUIZ LINA JOHANA	CC
964	A	040-53856	P	1	0	3	0.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	CASTELLANOS AYOS GERARDO ELIECER CASTELLANOS AYOS MARIANELLA CASTELLANOS AYOS OLIMPO	SANCHEZ SANCHEZ TOMAS RAFAEL	CC
973	A	040-141374	P	1	0	3	0.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	ARRIOS MAESTRE DANIEL EDUARDO	GARRIDO MORENO LILIANA DEL CARMEN	CC
984	A	040-430061	P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	RONCANCIO LEMUS CARLOS JULIO	MORENO RAMOS MILTON DANIEL	CC
1016	A	040-460315	P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	DISTRITO DE BARRANQUILLA	SARMIENTO RODRIGUEZ OMAIR	CC
1018	A	040-460334	P	1	0	3	1.00000000000	CAMBIAR PROPIETARIO	DISTRITO DE BARRANQUILLA	JIMENEZ BLANCO CRUZ OLINDA	CC

Revisión en Destiny cambio de propietario.



7. ASISTENCIA A CAPCITACIONES

- **Capacitación jurídica y general evidencia punto 7**
  manejo de aplicación Survey 123 para ingreso de datos en septiembre 11, capacitación general, jurídica y realización de taller práctico de reconocimiento predial en septiembre 14.





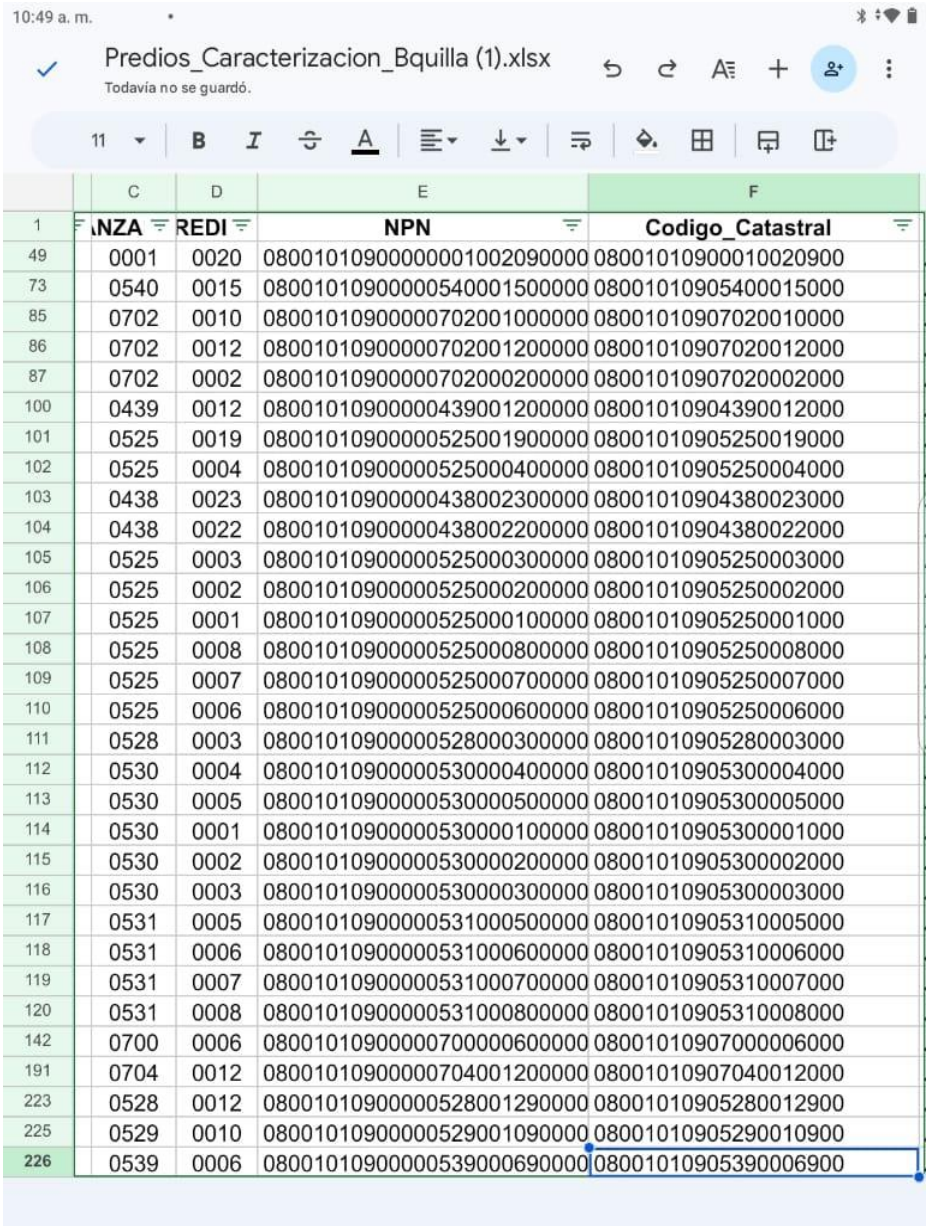


Capacitación en campo, reconocimiento predial, evidencia fotográfica punto 7





- Apoyo a proyecto Caracterización predial de predios con vínculo con ICT-INURBE; Realizando encuestas a predios y manzana barrio los Girasoles, relacionado en el anexo de imagen punto 11

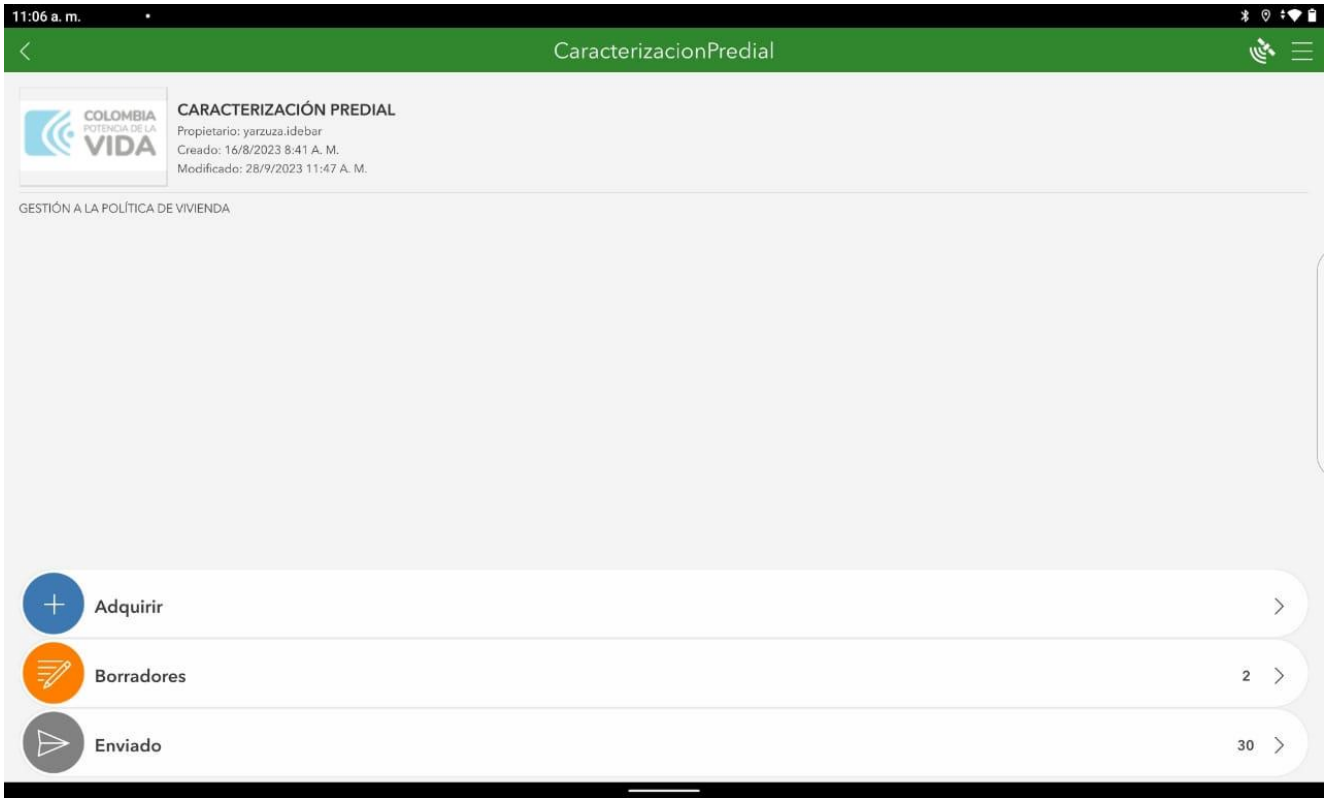


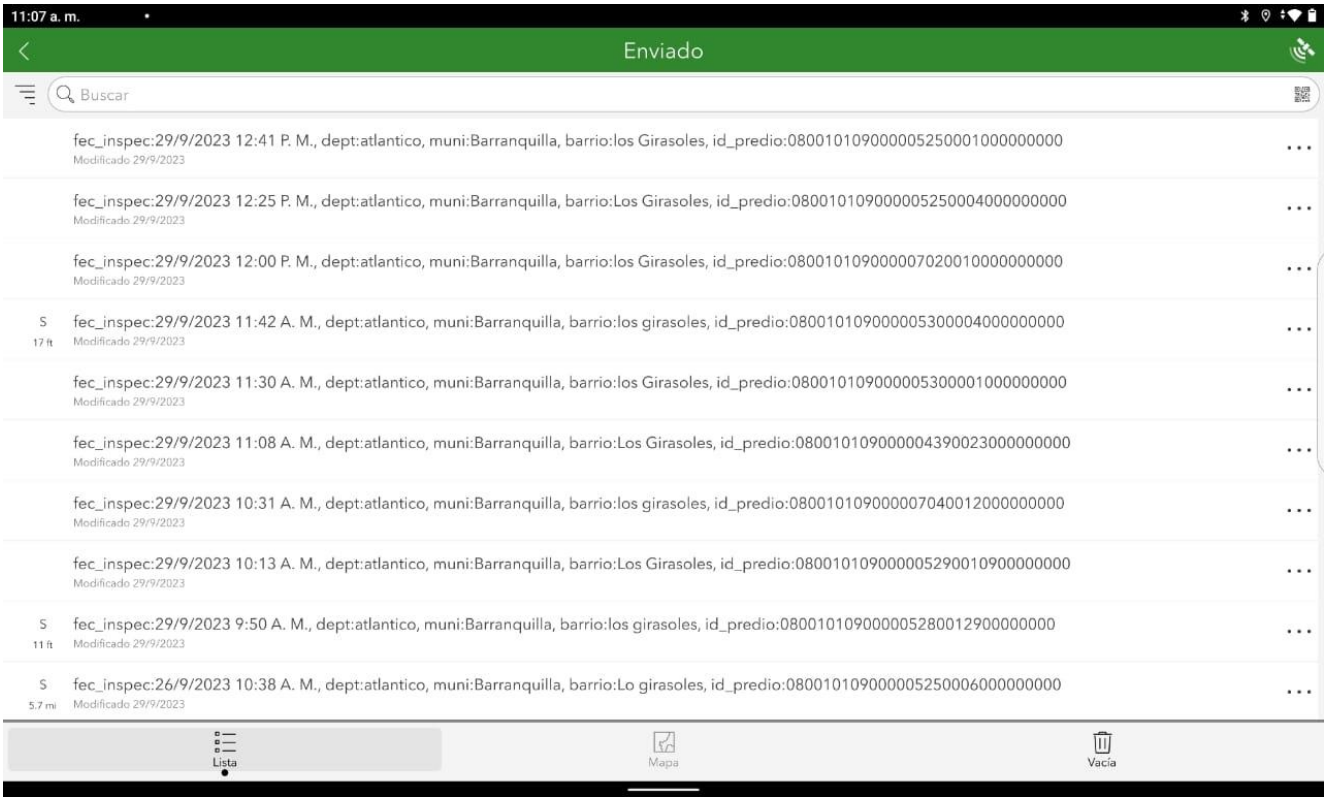
10:49 a. m.

Predios_Caracterizacion_Bquilla (1).xlsx

Todavía no se guardó.

	C	D	E	F
1	NZA	REDI	NPN	Codigo_Catastral
49	0001	0020	08001010900000001002090000	08001010900010020900
73	0540	0015	08001010900000540001500000	08001010905400015000
85	0702	0010	08001010900000702001000000	08001010907020010000
86	0702	0012	08001010900000702001200000	08001010907020012000
87	0702	0002	08001010900000702000200000	08001010907020002000
100	0439	0012	08001010900000439001200000	08001010904390012000
101	0525	0019	08001010900000525001900000	08001010905250019000
102	0525	0004	08001010900000525000400000	08001010905250004000
103	0438	0023	08001010900000438002300000	08001010904380023000
104	0438	0022	08001010900000438002200000	08001010904380022000
105	0525	0003	08001010900000525000300000	08001010905250003000
106	0525	0002	08001010900000525000200000	08001010905250002000
107	0525	0001	08001010900000525000100000	08001010905250001000
108	0525	0008	08001010900000525000800000	08001010905250008000
109	0525	0007	08001010900000525000700000	08001010905250007000
110	0525	0006	08001010900000525000600000	08001010905250006000
111	0528	0003	08001010900000528000300000	08001010905280003000
112	0530	0004	08001010900000530000400000	08001010905300004000
113	0530	0005	08001010900000530000500000	08001010905300005000
114	0530	0001	08001010900000530000100000	08001010905300001000
115	0530	0002	08001010900000530000200000	08001010905300002000
116	0530	0003	08001010900000530000300000	08001010905300003000
117	0531	0005	08001010900000531000500000	08001010905310005000
118	0531	0006	08001010900000531000600000	08001010905310006000
119	0531	0007	08001010900000531000700000	08001010905310007000
120	0531	0008	08001010900000531000800000	08001010905310008000
142	0700	0006	08001010900000700000600000	08001010907000006000
191	0704	0012	08001010900000704001200000	08001010907040012000
223	0528	0012	08001010900000528001290000	08001010905280012900
225	0529	0010	08001010900000529001090000	08001010905290010900
226	0539	0006	08001010900000539000690000	08001010905390006900


11:06 a. m.
CaracterizacionPredial
COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
CARACTERIZACIÓN PREDIAL
Propietario: yarzuza.idebar
Creado: 16/8/2023 8:41 A. M.
Modificado: 28/9/2023 11:47 A. M.
GESTIÓN A LA POLÍTICA DE VIVIENDA
Adquirir
Borradores 2
Enviado 30


11:07 a. m.
Enviado
Buscar
fec_inspec:29/9/2023 12:41 P. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:los Girasoles, id_predio:0800101090000052500010000000000
Modificado 29/9/2023
fec_inspec:29/9/2023 12:25 P. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:Los Girasoles, id_predio:0800101090000052500040000000000
Modificado 29/9/2023
fec_inspec:29/9/2023 12:00 P. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:los Girasoles, id_predio:0800101090000070200100000000000
Modificado 29/9/2023
S 17 ft
fec_inspec:29/9/2023 11:42 A. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:los girasoles, id_predio:0800101090000053000040000000000
Modificado 29/9/2023
fec_inspec:29/9/2023 11:30 A. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:los Girasoles, id_predio:0800101090000053000010000000000
Modificado 29/9/2023
fec_inspec:29/9/2023 11:08 A. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:Los Girasoles, id_predio:0800101090000043900230000000000
Modificado 29/9/2023
fec_inspec:29/9/2023 10:31 A. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:los girasoles, id_predio:0800101090000070400120000000000
Modificado 29/9/2023
fec_inspec:29/9/2023 10:13 A. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:Los Girasoles, id_predio:0800101090000052900109000000000
Modificado 29/9/2023
S 11 ft
fec_inspec:29/9/2023 9:50 A. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:los girasoles, id_predio:0800101090000052800129000000000
Modificado 29/9/2023
S 5.7 mi
fec_inspec:26/9/2023 10:38 A. M., dept:atlantico, muni:Barranquilla, barrio:Lo girasoles, id_predio:0800101090000052500060000000000
Modificado 29/9/2023
Lista
Mapa
Vacía

11:36 a. m.

Caracterizacion

DATOS BASICOS DEL PREDIO

Fecha de Inspección

martes, 26 de septiembre d...
11:22 A. M.

Departamento *: Atlantico

Municipio: Barranquilla

Barrio: Los girasoles

Referencia Catastral:)10109000005250003000000000

FMI:

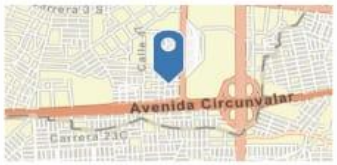
Descripcion: Vivienda de 3 alcoba cuenta con 1 baño, sala -comedor, patio ,construida en mamposteria ,pañetada,pintada con puerta en aluminio y ventanas de aluminio en fachada y puerta de madera en alcobas,piso en enchape ceramico .

Destinación: Casa

Dirección: Carrera 12 sur 46 A 45

Ubicación

10°55'N 74°48'W ± 9.9 m



Valor total de los ingresos del hogar: 13000000

IDENTIFICACION DEL OCUPANTE Y/O ADJUDICATARIO

DATOS DE PERSONAS ADQUIRIENTES O CON VINCULO CON ICT - INURBE

PERSONAS QUE HABITAN EL PREDIO

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Fachada



photo_f-20230926-165553.jpg

Placa Domiciliaria

Observaciones

IDENTIFICACION DE QUIEN ATIENDE LA VISITA

ENCUESTADOR