Acta No.	006	Hora inicial:	10:00 am
Fecha (dd/mm/aaaa):	29709/2023	Hora final:	10:40 am
Lugar:	Medio Virtual Meet.		
Objetivo: Reunión de seguimiento proyecto pavimento flexible Covicedros Contrato No. 34-14-03-1056 de 2023.			

ASISTENTES:

Juan David Morales – Supervisor del contrato de obra34-14-03-1056 de 2023
Aracely Sandoval – Coordinadora equipo técnico Secretaría de Infraestructura.
Sandra Manrique Urrea. – Ingeniera apoyo a supervisión.
Javier Enrique Arce - Ingeniero apoyo a supervisión
Julio Quintero – Jurídico de Alcaldía de Jamundí.
Eduardo Dussan – Director de obra
Cerafín Alban - Residente de obra
Erika Patricia Casanova – Profesional SST

AUSENTES:
N/A

INVITADOS:

ORDEN DEL DIA:

1. Saludo de Bienvenida
2. Desarrollo de reunión
3. Espacio para aclaración de inquietudes
4. Cierre de reunión

DESARROLLO:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

El primer compromiso pendiente por parte del contratista es el “Cajeo de Vía”, el cual tenía como fecha de cumplimiento el 26 de septiembre de 2023. El residente de obra ingeniero Cerafín Alban, manifiesta que esta actividad se inició desde aquel día y a la fecha se continúa realizando logrando un avance del 70% aproximadamente. Queda entonces como fecha de finalización de esta actividad para el día martes 03 de octubre de 2023.

El segundo compromiso pendiente por parte del contratista, corresponde a la presentación de equipos con relación a los términos de condiciones. Con relación al equipo humano, el contratista presentará la hoja de vida de un nuevo profesional encargado del seguimiento SST; el profesional a la fecha aprobado para estas labores es el señor Ignacio Castro quien será reemplazado en el cargo por Erika Patricia Casanova. La hoja de vida de la profesional será enviada de manera oficial a la supervisión para la revisión y aprobación de la misma el día lunes 02 de octubre de 2023.

En cuanto a maquinaria, el contratista debía presentar la maquinaria con la respectiva especificación para el 25 de septiembre. Lo anterior teniendo en cuenta que para inicios de la siguiente semana se espera contar en obra con el material de relleno y los equipos o maquinarias necesarios deberán estar debidamente aprobados por la supervisión. El contratista manifiesta que esa información será enviada a más tardar para el día 04 de octubre de 2023. Así mismo, enviara al correo de ingeniería toda la información relacionada con el material de relleno para la debida aprobación por parte de la supervisión.

Con relación a la caracterización de materiales, el contratista de obra manifiesta haber solicitado para el día de la presente acta, dos viajes de material de relleno con el propósito de verificar la calidad del mismo, y evitar saturación en la subrasante, teniendo en cuenta que el pasado 28 de septiembre en horas de la madrugada se presentó una alta precipitación en el municipio de Jamundí. Una vez enviada la documentación relacionada con el material, el apoyo a la supervisión, ingeniera Sandra Manrique revisará las características del mismo para la debida aprobación. Se solicita que, para las horas de la tarde del día de la presente acta, sea enviada la documentación relacionada al material de relleno.

Y como último compromiso del acta anterior, está el debido registro de las actas de vecindad, el contratista de obra manifiesta que están pendientes 8 actas por firma, de las cuales se han podido identificar 4 propietarios, el restante ha sido difícil de conseguir por lo que se espera poder identificarlos para este fin de semana.

En cuanto al avance de obra, se registra un avance programado del 16% frente a un avance ejecutado de 8,3%, para lo cual es necesario que el contratista adelante un plan de acción en aras de mitigar el atraso a la fecha presentado. El contratista de obra manifiesta que una vez se genere el desarrollo de la conformación, compactación y nivelación de la subrasante podrán iniciar también actividades como fundición de andenes, con lo cual se espera que el porcentaje de atraso disminuya.

El llamado desde la supervisión, es a que se generen las actividades antes mencionadas relacionadas con la subrasante y andenes, teniendo en cuenta que para la próxima semana se tiene programado el inicio de nuevas actividades de acuerdo a la programación de obra y por lo

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

cual el incremento del porcentaje de atraso será aun mayor en caso de que no se cuente con un considerable desarrollo de las actividades de obra por parte del contratista.

El contratista manifiesta que, de acuerdo a la programación, para la próxima semana se tiene un porcentaje programado de 26,5% y que espera poder registrar un avance de 24% logrando una disminución en el atraso presente a la fecha.

Un inconveniente presentado en la semana fue la fuerte lluvia presente en la madrugada del día 28 de septiembre que generó cierto perjuicio en el desarrollo de actividades en la jornada de la mañana de aquel día.

Con relación a las donaciones de material de escombros solicitada al contratista por parte de la comunidad, se generó un formato al cual el profesional del área jurídica de la Secretaría de Infraestructura de Jamundí, doctor Julio Quintero, le dará un numero consecutivo teniendo en cuenta que no existe formato legal referente a donación, para posteriormente pasarlo al área de calidad para la respectiva aprobación como formato legal de Infraestructura. Se le solicita al contratista de obra, especialmente a su profesional SST, generar un informe sencillo de ese material entregado a la persona quien haya solicitado la donación incluyendo registro fotográfico de la llegada y colocación del material de escombros en el sitio solicitado. Este informe se espera pueda ser entregado en el próximo comité del día 06 de octubre de 2023.

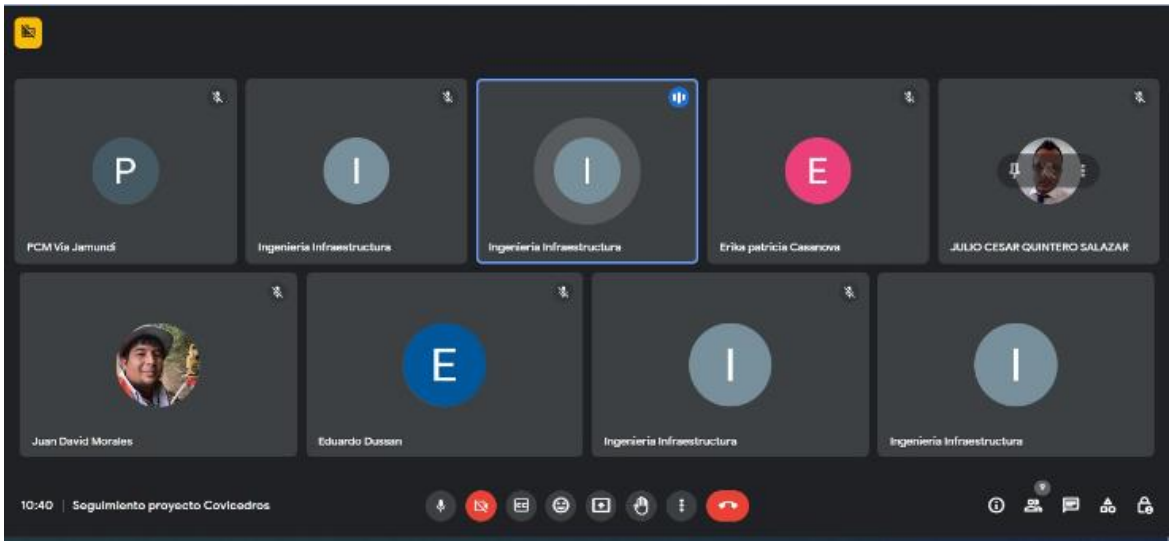
Se da por terminada la reunión siendo las 10:40 am

Tareas y compromisos establecidos en esta reunión		
Qué hacer	Responsable	Fecha Compromiso (dd/mm/aaaa)
Finalización Cajeo de Vía	CONTRATISTA	03-10-2023
Presentación de Equipo Minimo Maquinaria	CONTRATISTA	04-10-2023
Entrega de hoja de vida profesional SST	CONTRATISTA	02-10-2023
Entrega de documentación relacionada con el material de relleno	CONTRATISTA	29-09-2023
Entrega de informe relacionado con la donación de material de escombros solicitado	CONTRATISTA	06-10-2023

Firma(s) responsable(s)

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

NOTA: Nota: Se anexa soporte toma de registro de reunión plataforma meet Google.



Elaboró: Ing. Javier Arce

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.