	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL CARTAGENA DE INDIAS		
	GEDGA01. ADQUIRIR BIENES Y SERVICIOS		
	INFORME DE SUPERVISIÓN		
	Código: GEDGA01 – F006	**Versión: 3**	**Vigencia: 19/10/2010**

Fecha de elaboración: 05 de diciembre de 2022

Informe de Seguimiento [X] Informe Final [ ]

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO	
Programa:	ACOGIDA A ATENCIÓN A POBLACIONES Y ESTRATEGIA DE ACCESO Y PERMANENCIA
Nombre del Proyecto:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO ELÍAS FERNÁNDEZ BAENA DEL DISTRITO DE CARTAGENA.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
Contrato No.	CM-SED-UAC-034-2022.
Tipo de Contrato	CONSULTORÍA
No. De Compromiso Presupuestal:	• DISP. PRESUPUESTAL 322 DE 16/03/2022 • REG. PRESUPUESTAL 22 DE 21/07/2022
Contratista:	GRUPO M&M CONSULTORIA S.A.S.
Rut/Cedula:	900331710-6
Valor del contrato	$ 429.524.000.00
Fecha de contrato:	15/07/2022
Objeto:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA RECONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA PLANTA FISICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO ELIAS FERNANDEZ BAENA DE CARTAGENA DE INDIAS.
Supervisor:	RAMÓN ANTONIO ZABALETA ORTEGA
Fecha de Iniciación:	01/08/2022
Fecha de Terminación:	31/12/2022
Numero de Póliza:	21-44-101388000; 21-40-101191876

ACUERDO DE REUNION

El Supervisor Ramón Antonio Zabaleta Ortega y el Contratista GRUPO M&M CONSULTORIA S.A.S., identificada con el NIT 900331710-6, representada legalmente por la señora KARENA MEDINA PAYAN, identificada con la cedula de ciudadanía No.53.121.342, se reunieron con el fin de verificar el cumplimiento del cronograma y hacer seguimiento al desarrollo del objeto contractual.

Periodo Evaluado: 01 al 30 de noviembre de 2022

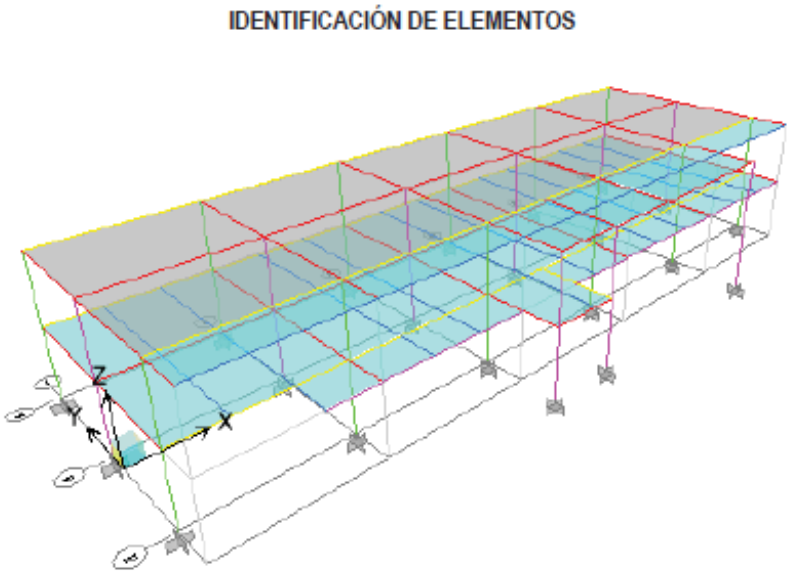
Actividades ejecutadas en el periodo evaluado

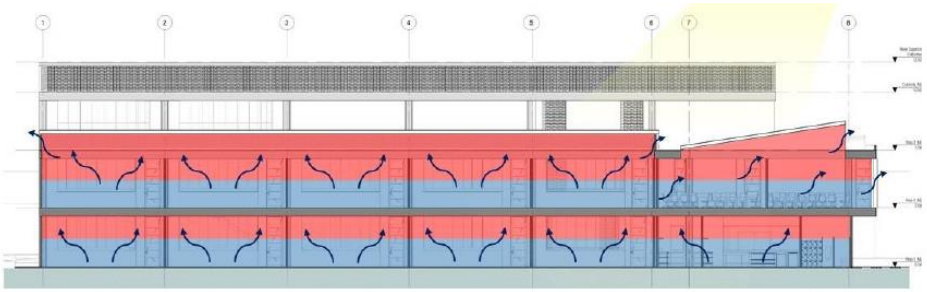
Dentro del presente periodo se realizaron las siguientes actividades:

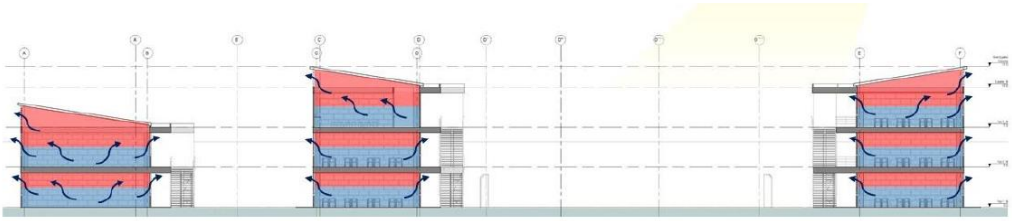
- Diseño Arquitectónico
  Ambientes pedagógicos básicos (Ambientes A – Preescolar, Básica y Media, Media Técnica, B, C, D y F)
  Ambientes pedagógicos complementarios (Ambientes para la dirección administrativa y académica; para el bienestar estudiantil; áreas para almacenamiento y servicios técnicos y para servicios sanitarios)

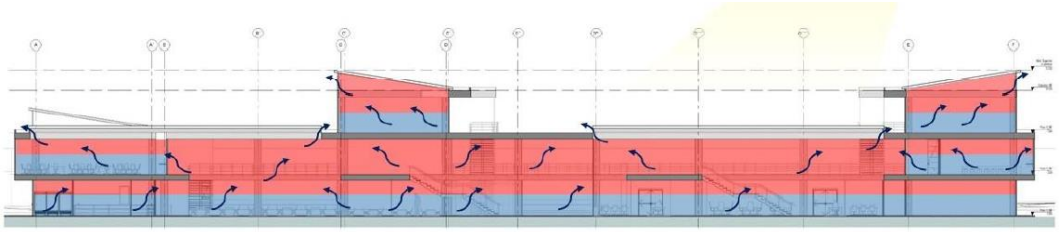
- Recomendaciones Bioclimáticas, Ventilación y Climatización.
  Ambientes pedagógicos básicos (Ambientes A – Preescolar, Básica y Media, Media Técnica, B, C, D y F)
  Ambientes pedagógicos complementarios

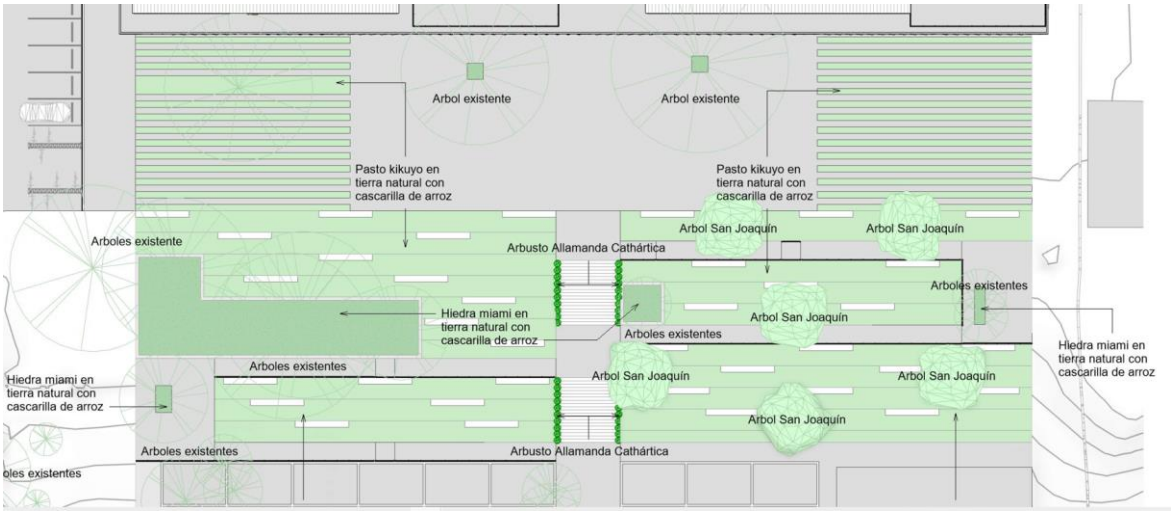
- Diseño Estructural
  Ambientes pedagógicos básicos (Ambientes A – Preescolar, Básica y Media, Media Técnica, B, C, D y F)
  Ambientes pedagógicos complementarios











Imágenes referentes a los diseños de paisajismo, informe bioclimático, diseño estructural y memoria de cálculos

Actividades por desarrollar

- Diseño Eléctrico
- Diseño de Redes Hidráulicas y Sanitarias
- Diseño de Redes de Gas Diseño de Red Contra Incendios
- Estudios Hidrológicos
- Presupuesto
- Cronograma

Balance Financiero del contrato

Resumen del Contrato	
Concepto	Valor
Valor Inicial del Contrato	$ 429.524.000
Valor Adiciones	$ 0
Valor Total del Contrato	$ 429.524.000
Valor Total Ejecutado	$46.707.500 Acta 1 $ 82.853.750 Acta 2 $137.988.250 Acta 3
Valor Saldo por Ejecutar	$ 161.974.500
Valor a Favor del Distrito	$ 0
Total	

Pagos realizados al contratista **(Describa los pagos realizados al contratista según la forma de pago que aparece en el contrato)**			
Concepto	Compromiso de pago	Fecha	Valor
Acta Parcial 001	-	-	$46.707.500
Acta Parcial 002			$82.853.750

Fecha programada del próximo Seguimiento: 31 de diciembre de 2022

Profesional Universitario Código 219 Grado 33
SUPERVISOR