ACTA PARCIAL 04 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1263-23

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	1263-23
CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6
CONTRATISTA:	INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA.
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ
IDENTIFICACIÓN	19.597.865 de FUNDACIÓN
NIT:	829.000.757-4
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN A LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER."
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUATRO MIL PESOS M/CTE ($ 144.704.000.00)
VALOR ADICIONAL	SETENTA MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE ($ 70.543.000)
VALOR TOTAL	DOSCIENTOS QUINCE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE ($ 215.247.000)
PLAZO DEL CONTRATO	CUATRO (04) MESES
PLAZO ADICIONAL	DOS (02) MESES
PLAZO TOTAL	SEIS (06) MESES
SUPERVISIÓN:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
BANCO DE PROYECTOS No:	BPPID 20220680810101 BPIN 2022680810092 CERTIFICADO POR LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN EL 17 DE ENERO DEL 2023
RUBRO PRESUPUESTAL:	00DA-2201-0700-2022-68081-0092-02
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	ASIGNACIONES DIRECTAS ANTICIPADAS (5% DE SGR)
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	CDP No. 23-00467 DEL 25 DE ENERO DE 2023 CDP No. 23-06098 DEL 18 DE AGOSTO DE 2023
REGISTRO PRESUPUESTAL:	23-02144 DEL 31 DE MARZO DEL 2023 23-06809 DEL 23 DE AGOSTO DEL 2023
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS	444 del 23 de Enero de 2023 Código UNSPSC 80111614 5523 del 14 de agosto del 2023 Código UNSPSC

	80111614
APROBACIÓN DE GARANTÍAS ACTA DE INICIO:	CO1.WRT 11487592 DEL 20 DE ABRIL DEL 2023
APROBACIÓN DE GARANTÍAS SUSPENSION 1 -REINICIO 1-ADICIONAL No. 1 EN PLAZO Y ADICIONAL 01 EN VALOR:	CO1.WRT 12324819 DEL 29 DE AGOSTO DE 2023
FECHA DE ACTA DE INICIO:	17 DE ABRIL DE 2023
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	21,30%
VALOR DEL ACTA:	$ 45.847.611,00
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:	$ 26.631.589,00

En el Distrito de Barrancabermeja, 10 OCT 2023 , se reunieron en la Secretaria de Infraestructura por una parte; **OSCAR CONTRERAS LAZARO** según Decreto de nombramiento No. 163 de 2023 y Acta de posesión No. 024 del veintisiete (27) de abril del 2023, el ing. **MIGUEL SURMAY GOMEZ** profesional universitario grado 02 de la Secretaría de Infraestructura y **JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ**, representante legal de INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA en calidad de interventor suscriben la presente acta de Recibo parcial No. 4, la cual tiene vigencia a partir de la fecha.

CONSIDERANDO

1. Que el contrato fue suscrito por las partes el día 31 de Marzo de 2023
2. Que mediante certificado de aprobación de garantías CO.1 WRT 11487592 DEL 20 DE ABRIL DEL 2023, la oficina asesora jurídica legalizó la respectiva acta de inicio y mediante certificado de aprobación de garantías CO.1 WRT 12324819 DEL 29 DE AGOSTO DE 2023, la oficina asesora jurídica legalizó la respectiva acta de suspensión 1, reinicio 1 y adicional No. 1 en plazo y adicional 01.
3. Que mediante el Registro 23-02144 del 31 de marzo del 2023 y Registro 23-06809 DEL 23 DE AGOSTO DEL 2023, la Secretaría de Hacienda del Tesoro expidió el requisito previo para su ejecución.
4. Que el contratista hizo entrega de los informes mensuales de interventoría correspondientes a los periodos entre el 31 de agosto del 2023 al 30 de septiembre de 2023, en los cuales se expone el avance físico y financiero de las obras contratadas para cumplir con el proyecto en mención.

5. Que el contratista presentó los documentos de afiliación a los sistemas de seguridad social (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales, Cajas de Compensación Familiar), del personal vinculado en los trabajos.

Lo anterior las partes,

ACUERDAN:

Autorizar la elaboración y aprobación del acta de recibo parcial 04 del Contrato de Interventoría No. 1263-23, en la cual se cancelan todos los costos correspondientes a personal y demás recursos utilizados durante el periodo comprendido entre el 31 de agosto del 2023 al 30 de septiembre de 2023, el cual equivale a un porcentaje de avance de ejecución del contrato del 21,30%.

RELACIÓN DE PAGOS:

CONCEPTO	VALORES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	NETO A PAGAR
ACTA DE RECIBO PARCIAL 1	$ 47.723.379	22.17%	$0	
ACTA DE RECIBO PARCIAL 2	$ 29.953.728	13.92%	$	
ACTA DE RECIBO PARCIAL 3	$ 65.090.693	30.24%	$0	
ACTA DE RECIBO PARCIAL 4	$ 45.847.611	21,30%	$0	$ 45.847.611
Totales	$ 188.615.411	87,63%	$ 0	$ 45.847.611

Neto a pagar: CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS ONCE PESOS PESOS M/CTE ($45.847.611,00) INCLUIDO IVA.

Que la fuente de financiación por la cual se cancelará la presente Acta será la indicada a continuación:

REGISTRO PRESUPUESTAL	IDENTIFICACION PRESUPUESTAL	CONCEPTO	FUENTE FINANCIACION	DETALLE DEL MOVIMIENTO		
				VALOR	VALOR ACTA PARCIAL 04	SALDO PENDIENTE
23-02144 DEL 31 DE MARZO DE 2023 / 2223 DE 31 DE MARZO DE 2023 SGPR	00DA-2201-0700-2022-68081-0092-02	Interventoría: construcción y adecuación a los establecimientos educativos oficiales del distrito de Barrancabermeja 2.3.2.02.02.008	ASIGNACIONES DIRECTAS ANTICIPADAS (5% DEL SGR)	$ 144.704.000	$ 45.847.611	$ 26.631.589
23-06098 DEL 18 DE AGOSTO DE 2023 / 2223 DE 31 DE MARZO DE 2023 SGPR	00DA-2201-0700-2022-68081-0092-02	Interventoría: construcción y adecuación a los establecimientos educativos oficiales del distrito de Barrancabermeja 2.3.2.02.02.008	ASIGNACIONES DIRECTAS ANTICIPADAS (5% DEL SGR)	$ 70.543.000		
	TOTAL			$ 215.247.000	$ 45.847.611	$ 26.631.589

En constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervienen, en Barrancabermeja a los 10 OCT 2023 .

ING. OSCAR CONTRERAS LAZARO
Secretaria de Infraestructura
Alcaldía Distrito Barrancabermeja

INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA
Rep. Legal JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ
Contratista de interventoría

ING. MIGUEL SURMAY GOMEZ
Profesional Universitario II
Supervisor
Alcaldía Distrital Barrancabermeja

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA

No. 4

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1263-23

CONTRATO No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1263-23					FECHA DE ELABORACION:	
INTERVENTORÍA:	ICI LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LIMITADA						
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	NIT	X	CC	NUMERO	829.000.757 -4		
OBJETO :	INTERVENTORÍA TECNICA, ADMNISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE CONSTRUCCION Y ADECUACION A LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER					FECHA INICIO	17-04-2023
						FECHA DE FINALIZACION:	21-10-2023
PERIODO PRESENTE ACTA	DESDE EL		31/08/2023	HASTA EL	30/09/2023		
SUPERVISOR:	MIGUEL SURMAY GOMEZ						

CONDICIONES CONTRACTUALES						PRESENTE ACTA		ACUMULADO A LA FECHA	
ITEM	DESCRIPCION	Unidad de medida	Cantidad	VR. UNT.	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	INTERVENTORÍA TECNICA, ADMNISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE CONSTRUCCION Y ADECUACION A LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER	%	100%	$ 180.879.832,00	$ 180.879.832,00	21,30%	$38.527.404,00	87,63%	$ 158.500.345,00
	SUBTOTAL				$ 180.879.832,00		$38.527.404,00		$ 158.500.345,00
	COSTO DIRECTO TOTAL								
	IVA (19)				$34.367.168,00		$7.320.207,00		$ 30.115.066,00
	COSTO TOTAL				$ 215.247.000	VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 45.847.611,00	ACUMULADO	$ 188.615.411,00
VALOR NETO A PAGAR									$45.847.611,00

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL CONTRATO	$	144.704.000
ADICIONAL 1	$	70.543.000
VALOR TOTAL	$	215.247.000
ANTICIPO ENTREGADO	$	-
AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES	$	-
ACTA No 1	$	47.723.379,00
ACTA No 2	$	29.953.728,00
ACTA No 3	$	65.090.693,00
ACTA No 4	$	45.847.611,00
VALOR PRESENTE ACTA	$	45.847.611,00
TOTAL EJECUTADO A LA FECHA		$188.615.411,00
AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA	$	-
AMORTIZACION ANTICIPO ACUMULADA	$	-
SALDO PENDIENTE POR AMORTIZAR	$	-
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA		$45.847.611,00

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (VALOR EN LETRAS)	CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS ONCE PESOS PESOS

Nota: LAS CANTIDADES DE CADA ITEM Y LA LIQUIDACION DE LA INTERVENTORIA, SON RESPONSABILIDAD ABSOLUTA DEL CONTRATISTA INTERVENTOR, PARA LO CUAL SE ADJUNTA INFORME DE INTERVENTORIA No. 4

INTERVENTOR
JUAN PABLO CATELLANOS SANCHEZ
ICI LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LIMITADA

SUPERVISOR
MIGUEL SURMAY GOMEZ
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
ARQ. OSCAR CONTRERAS LAZARO