ANEXO 1.
ACTA PARCIAL No 1 DE OBRA
CONTRATO DE OBRA 466 DEL 2022

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA

ACTA PARCIAL No 1 DE OBRA

JO Constructora & Comercializadora
Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad

CONTRATO:	466 DEL 2022
CONTRATISTA	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA
PLAZO TOTAL:	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DIAS.
FECHA DE INICIACIÓN:	04 DE ABRIL DEL 2022
VALOR INICIAL:	$ 1.041.667.000,00
FECHA DE TERMINACION:	30 DE OCTUBRE DEL 2023
VALOR ANTICIPO:	$
FECHA PRESENTA ACTA:	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
VALOR ADICIONAL:	$ 351.909.678,71
% DE EJECUCION DE OBRA	50,01%
VALOR TOTAL:	$ 1.393.576.678,71

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES					ACTAS PARCIALES					
											ACTAS ANTERIORES		CORTE No. 1		VALORES	
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	(+/-)	CANTIDAD	V/R TOTAL	CANTIDAD	V/R TOTAL	CANTIDAD	V/R TOTAL	CANTIDAD	V/R TOTAL	ACUMULADO TOTAL	V/R TOTAL
	A.1 BAÑOS Y SALA COMUNITARIA															
1	**PRELIMINARES**															
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	51,31	$ 11.562,00	$ 592.733,00							$ -	51,31	$ 592.733,00	51,31	$ 592.733,00
				SUBTOTAL	**$ 592.733,00**							**$ -**		**$ 592.733,00**		**$ 592.733,00**
2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS**															
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0 A 2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	85,44	$ 54.134,00	$ 4.625.287,00							$ -	71,00	$ 3.846.221,00	71,05	$ 3.846.221,00
2.2	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	34,28	$ 95.806,00	$ 3.284.249,00							$ -	32,96	$ 3.157.766,00	32,96	$ 3.157.766,00
				SUBTOTAL	**$ 7.909.536,00**							**$ -**		**$ 7.003.987,00**		**$ 7.003.987,00**
3	**CONCRETOS Y CIMENTACIONES**															
3.1	SOLADO EN CONCRETO POBRE DE 2500 PSI	M3	0,76	$ 360.000,00	$ 286.197,00							$ -	0,76	$ 265.000,00	0,76	$ 265.000,00
3.2	CONCRETO CICLÓPEO, REALIZADO CON CONCRETO f'c=17(	M3	11,52	$ 421.830,00	$ 4.859.482,00							$ -	11,52	$ 4.859.482,00	11,52	$ 4.859.482,00
3.3	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	5,76	$ 575.770,00	$ 3.316.435,00							$ -	5,76	$ 3.316.435,00	5,76	$ 3.316.435,00
3.4	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	4,82	$ 703.272,00	$ 3.178.016,00							$ -	4,50	$ 3.164.724,00	4,50	$ 3.164.724,00
3.5	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	2,52	$ 789.404,00	$ 1.989.298,00							$ -	2,52	$ 1.989.298,00	2,52	$ 1.989.298,00
3.6	VIGA AEREA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,86	$ 866.292,00	$ 3.260.868,00							$ -	3,36	$ 2.977.941,00	3,36	$ 2.977.941,00
3.7	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 2500 PSI A= 0,25 M	ML	7,30	$ 64.154,00	$ 468.324,00							$ -		$ -		$ -
3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3910,74	$ 8.361,09	$ 32.697.660,00							$ -	2.716,92	$ 22.716.168,00	2.716,92	$ 22.716.168,00
3.9	PLACA BASE 0.10M EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	51,31	$ 116.022,00	$ 5.953.089,00							$ -	51,31	$ 5.953.089,00	51,31	$ 5.953.089,00
				SUBTOTAL	**$ 56.009.169,00**							**$ -**		**$ 49.262.137,00**		**$ 49.262.137,00**
4	**MAMPOSTERIA , PAÑETES Y ACABADOS**															
4.1	MURO EN BLOQUE SPLIT ESTRUCTURAL a=14.5 cm, INCLUYE HIERRO D=12" CADA METRO, ORIFICIO 10 X 10, CON MORTERO FLUIDO Y GROUTING PARA DOVELAS	M2	124,82	$ 269.668,87	$ 33.665.031,00							$ -	112,27	$ 30.274.601,00	112,27	$ 30.274.601,00
4.2	COLUMNETAS O DOVELA PARA MUROS	ML	18,00	$ 13.866,00	$ 246.519,00							$ -		$ -		$ -
4.3	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	148,10	$ 21.160,00	$ 3.133.796,00							$ -		$ -		$ -
4.4	ESTUCO MUROS	M2	8,10	$ 5.787,00	$ 44.814,00							$ -		$ -		$ -
4.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS	M2	5,10	$ 8.662,00	$ 44.278,00							$ -		$ -		$ -
4.6	CERAMICA PISO TRAFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	51,31	$ 75.777,00	$ 3.888.118,00							$ -		$ -		$ -
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	14,18	$ 11.663,00	$ 165.381,00							$ -		$ -		$ -
4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA PARED	M2	148,10	$ 67.326,00	$ 9.970.981,00							$ -		$ -		$ -
4.9	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	51,31	$ 31.138,00	$ 1.597.691,00							$ -		$ -		$ -
4.10	MESON EN CONCRETO 2500 PSI E=0.1M ACABADO EN GRANITO PULIDO (INC. REFUERZO)	M2	2,72	$ 186.769,00	$ 508.759,00							$ -		$ -		$ -
				SUBTOTAL	**$ 53.285.359,00**							**$ -**		**$ 30.274.601,00**		**$ 30.274.601,00**
5	**CUBIERTA**															
5.1	VIGA CINTA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,10 M A=0,12 M (INCLUYE ACERO DE REFUERZO SEGUN DISEÑO)	ML	44,74	$ 58.500,00	$ 2.617.290,00							$ -		$ -		$ -
5.2	PLACA CUBIERTA DE 0.10M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M2	6,63	$ 106.148,00	$ 703.761,00							$ -	6,63	$ 703.761,00	6,63	$ 703.761,00
5.3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	30,45	$ 68.620,00	$ 2.088.605,00							$ -		$ -		$ -
5.4	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA O CERRAMIENTO EN ACERO ASTM A500 GR C. INCLUYE: SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, SOLDADURA E70XX Y ACABADO CON IMPRIMANTE, LACA Y PINTURA A BASE DE ACEITE	KG	142,75	$ 17.378,00	$ 2.480.724,00							$ -	142,75	$ 2.480.710,00	142,75	$ 2.480.710,00
5.5	CANAL EN TEJA TERMOACUSTICA	ML	13,12	$ 41.715,00	$ 547.301,00							$ -		$ -		$ -
				SUBTOTAL	**$ 8.435.681,00**							**$ -**		**$ 3.184.471,00**		**$ 3.184.471,00**
6	**CARPINTERIA METALICA**															
6.1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NATURAL P. ALN 215, Y VIDRIO DE 6MM	M2	5,40	$ 322.876,00	$ 1.743.530,00							$ -		$ -		$ -
6.2	PUERTA EN ALUMINIO NATURAL P. ALN 215, Y LAMINA CAL 20	M2	6,51	$ 311.468,00	$ 2.027.637,00							$ -		$ -		$ -
6.3	VENTANERIA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO INCLUYE VIDRIO DE 5MM	M2	6,67	$ 338.973,00	$ 2.259.323,00							$ -		$ -		$ -
6.4	DIVISIONES PARA BAÑO EN ALUMINIO	M2	23,11	$ 610.306,00	$ 14.102.082,00							$ -		$ -		$ -
				SUBTOTAL	**$ 20.132.572,00**							**$ -**		**$ -**		**$ -**
7	**RED HIDROSANITARIA**															

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA

ACTA PARCIAL No 1 DE OBRA

J.O Constructora & Comercializadora
Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad

CONTRATO:	466 DEL 2022
CONTRATISTA	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA
PLAZO TOTAL:	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DIAS.
VALOR INICIAL:	$ 1.041.667.000,00
VALOR ANTICIPO:	$
VALOR ADICIONAL:	$ 351.908.878,71
VALOR TOTAL:	$ 1.393.575.878,71
FECHA DE INICIACIÓN: 04 DE ABRIL DEL 2022	
FECHA DE TERMINACION: 30 DE OCTUBRE DEL 2023	
FECHA PRESENTA ACTA: 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	
% DE EJECUCION DE OBRA	50,01%

7.1	**TUBERIA RED AGUA POTABLE**				$ 1.448.499,00						$ -		$ 1.409.287,00		$ 1.409.287,00			
7.1.1	TUBERIA PVC-PRES DIMETRO 1/2", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	ML	10,12	$ 19.185,00	$ 194.737,00						$ -	15,27	$ 166.526,00	15,27	$ 166.526,00			
7.1.2	TUBERIA PVC-PRES DIMETRO 3/4". INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	ML	16,32	$ 12.678,00	$ 206.905,00						$ -	16,32	$ 206.905,00	16,32	$ 206.905,00			
7.1.3	TUBERIA PVC-PRES DIMETRO 1" 1/2". INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	ML	38,83	$ 26.960,00	$ 1.046.857,00						$ -	38,83	$ 1.046.857,00	38,83	$ 1.046.857,00			
7.2	**PUNTOS HIDRAULICOS AGUA POTABLE**				$ 996.346,00						$ -		$ 996.346,00		$ 996.346,00			
7.2.1	PUNTO AP 1/2"	UN	13,00	$ 76.642,00	$ 996.346,00						$ -	13,00	$ 996.346,00	13,00	$ 996.346,00			
7.3	**REDES SANITARIAS**				$ 6.616.528,00						$ -		$ 6.616.528,00		$ 6.616.528,00			
7.3.1	TUBERIA PVC-S o 2" INCLUYE ACCESORIOS.	ML	18,13	$ 30.193,00	$ 547.399,00						$ -	18,13	$ 547.399,00	18,13	$ 547.399,00			
7.3.2	TUBERIA PVC-S e 3" INCLUYE ACCESORIOS.	ML	9,00	$ 41.553,00	$ 373.977,00						$ -	9,00	$ 373.977,00	9,00	$ 373.977,00			
7.3.3	TUBERIA PVC-S e 4" INCLUYE ACCESORIOS.	ML	27,76	$ 56.360,00	$ 1.564.276,00						$ -	27,76	$ 1.564.276,00	27,76	$ 1.564.276,00			
7.3.4	TUBERIA PVC-S o 6" INCLUYE ACCESORIOS.	ML	40,12	$ 102.963,00	$ 4.130.876,00						$ -	40,12	$ 4.130.876,00	40,12	$ 4.130.876,00			
7.4	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 1.672.050,00						$ -		$ 1.672.050,00		$ 1.672.050,00			
7.4.1	SALIDA SANITARIA 2"	UN	10,00	$ 82.321,00	$ 823.210,00						$ -	10,00	$ 823.210,00	10,00	$ 823.210,00			
7.4.2	SALIDA SANITARIA 3"	UN	2,00	$ 101.131,00	$ 202.262,00						$ -	2,00	$ 202.262,00	2,00	$ 202.262,00			
7.4.3	SALIDA SANITARIA 4"	UN	6,00	$ 107.763,00	$ 646.578,00						$ -	6,00	$ 646.578,00	6,00	$ 646.578,00			
7.5	**SISTEMA AGUAS LLUVIAS**				$ 283.130,00						$ -		$ -		$ -			
7.5.1	TUBERIA PVC-ALCANTARILLADO o 3" PARA BAJANTES INCLUYE ACCESORIOS	ML	10,00	$ 28.313,00	$ 283.130,00						$ -		$ -		$ -			
7.6	**CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO**				$ 807.723,00						$ -		$ 807.723,00		$ 807.723,00			
7.6.1	CAJA DE INSPECCION 0.7 x 0.7 M EN CONCRETO DE 3.000 PSI INCLUYE TAPA REFORZADA	UN	3,00	$ 269.241,00	$ 807.723,00						$ -	3,00	$ 807.723,00	3,00	$ 807.723,00			
7.7	**APARATOS SANITARIOS**				$ 7.623.920,00						$ -		$ -		$ -			
7.7.1	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS PORCELANA DE EMPOTRAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	7,00	$ 212.180,00	$ 1.485.260,00						$ -		$ -		$ -			
7.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA ALONGADO, CONTROL DE DESCARGA DUAL	UN	6,00	$ 347.361,00	$ 2.084.166,00						$ -		$ -		$ -			
7.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL DE PORCELANA TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH	UN	2,00	$ 457.949,00	$ 915.898,00						$ -		$ -		$ -			
7.7.4	JUEGO DE BARRAS DE SEGURIDAD CROMADAS 1114", (1 L=60 cm, 2 L=90cm)	UN	1,00	$ 537.318,00	$ 537.318,00						$ -		$ -		$ -			
7.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS EN ACERO INOXIDABLE	UN	3,00	$ 208.783,00	$ 626.349,00						$ -		$ -		$ -			
7.7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABON EN ACERO INOXIDABLE	UN	3,00	$ 126.505,00	$ 379.515,00						$ -		$ -		$ -			
7.7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAPELERA EN ACERO INOXIDABLE	UN	3,00	$ 227.781,00	$ 683.343,00						$ -		$ -		$ -			
7.7.8	ESPEJO CRISTAL BISELADO 4mm (suministro + instalacion)	M2	2,27	$ 83.642,00	$ 189.640,00						$ -		$ -		$ -			
7.7.9	TANQUE DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00	$ 722.431,00	$ 722.431,00						$ -		$ -		$ -			
				SUBTOTAL	$ 19.420.196,00						$ -		$ 11.581.934,00		$ 11.581.934,00			
	A.2 AUDITORIO, CUBIERTA TARIMA																	
1	**PRELIMINARES**																	
1.1	LOCALICACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	118,55	$ 11.532,00	$ 1.366.501,00						$ -	118,13	$ 1.364.638,00	118,13	$ 1.364.638,00			
				SUBTOTAL	$ 1.366.501,00						$ -		$ 1.364.638,00		$ 1.364.638,00			
2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS**																	
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0 A 2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	78,68	$ 54.134,00	$ 4.167.103,00						$ -	62,53	$ 3.384.999,00	62,53	$ 3.384.999,00			
2.2	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	37,79	$ 96.605,00	$ 3.620.145,00						$ -	24,10	$ 2.308.925,00	24,10	$ 2.308.925,00			
				SUBTOTAL	$ 7.787.248,00						$ -		$ 5.693.924,00		$ 5.693.924,00			
3	**CONCRETOS Y CIMENTACIONES**																	
3.1	SOLADO EN CONCRETO POBRE DE 2500 PSI	M3	3,42	$ 380.000,00	$ 1.299.372,00						$ -	2,42	$ 919.600,00	2,42	$ 919.600,00			
3.3	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	21,77	$ 575.770,00	$ 12.530.793,00						$ -	21,77	$ 12.534.513,00	21,77	$ 12.534.513,00			
3.4	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	8,91	$ 703.272,00	$ 5.629.833,00						$ -	3,32	$ 2.334.083,00	3,32	$ 2.334.083,00			
3.5	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	7,84	$ 769.404,00	$ 6.027.989,00						$ -	6,89	$ 4.649.590,00	6,89	$ 4.649.590,00			
3.6	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	9,42	$ 885.292,00	$ 8.337.418,00						$ -	9,42	$ 8.348.871,00	9,42	$ 8.348.871,00			
3.7	ALFAJIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI A= 0,25 M	ML	5,16	$ 64.164,00	$ 332.318,00						$ -		$ -	0,00	$ -			
3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3858,75	$ 8.361,00	$ 32.263.009,60						$ -	3.420,68	$ 28.600.305,00	3.420,68	$ 28.600.305,00			
3.9	PLACA BASE 0.10M EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	42,35	$ 116.022,00	$ 4.913.671,00						$ -	21,00	$ 2.436.462,00	21,00	$ 2.436.462,00			
3.10	GRADERIA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M2	69,71	$ 59.818,00	$ 4.574.634,00						$ -	64,93	$ 3.824.117,00	64,93	$ 3.824.117,00			
				SUBTOTAL	$ 75.926.936,00						$ -		$ 63.649.321,00		$ 63.649.321,00			
4	**MAMPOSTERIA , PAÑETES Y ACABADOS**																	
4.1	MURO EN BLOQUE SPLIT ESTRUCTURAL e=14.5 cm. INCLUYE HIERRO D=1/2" CADA METRO, ORIFICIO 10 X 10, CON MORTERO FLUIDO Y GROUTING PARA DOVELAS	M2	162,39	$ 269.658,67	$ 43.782.560,60						$ -	52,38	$ 14.124.732,00	52,38	$ 14.124.732,00			
4.2	COLUMNETAS O DOVELA PARA MUROS	ML	18,48	$ 13.696,00	$ 253.084,00						$ -		$ -		$ -			

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA

ACTA PARCIAL No 1 DE OBRA

J.O Constructora & Comercializadora
Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad

CONTRATO:	466 DEL 2022
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA
PLAZO TOTAL:	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DIAS.
VALOR INICIAL:	$ 1.041.087.000,00
VALOR ANTICIPO:	$
VALOR ADICIONAL:	$ 351.908.878,71
VALOR TOTAL:	$ 1.393.575.878,71

FECHA DE INICIACIÓN:	04 DE ABRIL DEL 2022
FECHA DE TERMINACION:	30 DE OCTUBRE DEL 2023
FECHA PRESENTA ACTA:	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
% DE EJECUCION DE OBRA	50,01%

4.3	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	58,00	$	21.160,00	$	1.226.507,00					$	-		$	-		$	-
4.6	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	22,81	$	75.777,00	$	1.728.739,00					$	-		$	-		$	-
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN CERAMICA	ML	13,36	$	11.663,00	$	155.818,00					$	-		$	-		$	-
4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARA PARED	M2	58,00	$	67.326,00	$	3.905.813,00					$	-		$	-		$	-
4.9	ALISTADO PISOS 1:3 E=0.04	M2	22,81	$	31.134,00	$	710.367,00					$	-		$	-		$	-
4.10	MESON EN CONCRETO 2500 PSI E=0.1M ACABADO EN GRANITO PULIDO (INC. REFUERZO)	M2	2,40	$	186.769,00	$	448.248,00					$	-		$	-		$	-
					SUBTOTAL	$	**52.190.134,00**					$	-		$	**14.124.732,00**		$	**14.124.732,00**
5	**CUBIERTA**																		
5.1	VIGA CINTA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,10 M A=0,12 M (INCLUYE ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO)	ML	2,06	$	58.600,00	$	117.600,00					$	-		$	-		$	-
5.3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	127,32	$	68.520,00	$	8.724.271,00					$	-		$	-		$	-
5.4	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA O CERRAMIENTO EN ACERO ASTM A500 GR C. INCLUYE: SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, SOLDADURA E70XX Y ACABADO CON IMPRIMANTE, LACA Y PINTURA A BASE DE ACEITE	KG	265,83	$	17.378,00	$	4.619.601,00					$	-	265,83	$	4.619.568,00	265,83	$	4.619.568,00
5.5	CANAL EN TEJA TERMOACUSTICA	ML	7,15	$	41.715,00	$	298.262,00					$	-		$	-		$	-
					SUBTOTAL	$	**13.759.134,00**					$	-		$	**4.619.568,00**		$	**4.619.568,00**
6	**CARPINTERIA METALICA**																		
6.1	PUERTA CORREDIZA EN ALUMINIO NATURAL P. ALN 215, Y VIDRIO DE 6MM	M2	5,40	$	322.876,00	$	1.743.530,00					$	-		$	-		$	-
6.2	PUERTA EN ALUMINIO NATURAL P. ALN 215, Y LAMINA CAL 20	M2	1,89	$	311.466,00	$	588.669,00					$	-		$	-		$	-
6.3	VENTANERIA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO INCLUYE VIDRIO DE 5MM	M2	2,23	$	339.973,00	$	756.791,00					$	-		$	-		$	-
					SUBTOTAL	$	**3.088.990,00**					$	-		$	-		$	-
7	**RED HIDROSANITARIA**																		
7.1	**TUBERIA RED AGUA POTABLE**					$	**52.147,00**								$	**52.147,00**		$	**52.147,00**
7.1.1	TUBERIA PVC-PRES DIAMETRO 1/2", INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	ML	6,12	$	10.186,00	$	52.147,00					$	-	5,12	$	52.147,00	5,12	$	52.147,00
7.2	**PUNTOS HIDRAULICOS AGUA POTABLE**					$	**76.642,00**					$	-		$	-		$	-
7.2.1	PUNTO AP 1/2"	UN	1,00	$	76.642,00	$	76.642,00					$	-		$	-		$	-
7.3	**REDES SANITARIAS**					$	**449.272,00**					$	-		$	**449.272,00**		$	**449.272,00**
7.3.1	TUBERIA PVC-S ø 2" INCLUYE ACCESORIOS.	ML	14,88	$	30.193,00	$	449.272,00					$	-	14,88	$	449.272,00	14,88	$	449.272,00
7.4	**SALIDAS SANITARIAS**					$	**82.321,00**					$	-		$	-		$	-
7.4.1	SALIDA SANITARIA 2"	UN	1,00	$	82.321,00	$	82.321,00					$	-		$	-		$	-
7.7	**APARATOS SANITARIOS**					$	**3.231.430,00**					$	-		$	-		$	-
7.7.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS A.INOX 91CM CON ESCURRIDOR P.GRIFO	UN	1,00	$	288.208,00	$	288.208,00					$	-		$	-		$	-
7.7.11	BARANDA METALICA DE DELIMITACION MODELO M-80.00	ML	6,00	$	490.537,00	$	2.943.222,00					$	-		$	-		$	-
					SUBTOTAL	$	**3.891.812,00**					$	-		$	**501.419,00**		$	**501.419,00**
	B.1 CANCHA SINTETICA																		
1	**PRELIMINARES**																		
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	463,79	$	11.552,00	$	5.357.658,00					$	-	463,79	$	5.357.702,00	463,79	$	5.357.702,00
					SUBTOTAL	$	**5.357.658,00**					$	-		$	**5.357.702,00**		$	**5.357.702,00**
2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS**																		
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0 A 2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	32,40	$	54.134,00	$	1.754.055,00					$	-	31,68	$	1.714.905,00	31,68	$	1.714.905,00
2.3	EXCAVACION MECANICA (CAJEO)	M3	139,14	$	24.015,00	$	3.341.348,00					$	-		$	-		$	-
2.2	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	47,91	$	95.806,00	$	4.590.508,00					$	-	1,28	$	122.632,00	1,28	$	122.632,00
2.4	BASE GRANULAR	M3	92,76	$	111.631,00	$	10.354.583,00					$	-	92,76	$	10.354.892,00	92,76	$	10.354.892,00
					SUBTOTAL	$	**20.040.494,00**					$	-		$	**12.192.489,00**		$	**12.192.489,00**
3	**CONCRETOS Y CIMENTACIONES**																		
3.1	SOLADO EN CONCRETO POBRE DE 2500 PSI	M3	1,32	$	380.000,00	$	501.714,00					$	-	1,31	$	497.800,00	1,31	$	497.800,00
3.2	CONCRETO CICLOPEO, REALIZADO CON CONCRETO f'c=175 kg cm² (17 MPa).	M3	13,12	$	421.830,00	$	5.530.997,00					$	-	12,35	$	5.209.601,00	12,35	$	5.209.601,00
3.3	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	8,40	$	376.770,00	$	3.111.461,00					$	-	4,97	$	2.861.577,00	4,97	$	2.861.577,00
3.4	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	7,92	$	703.272,00	$	5.571.180,00					$	-	7,88	$	5.541.783,00	7,88	$	5.541.783,00
3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1454,73	$	8.361,00	$	12.163.023,00					$	-	433,17	$	3.621.734,00	433,17	$	3.621.734,00
3.9	PLACA BASE 0.10M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	463,79	$	116.022,00	$	53.809.402,00					$	-	463,79	$	53.809.843,00	463,79	$	53.809.843,00
					SUBTOTAL	$	**80.692.877,00**					$	-		$	**71.542.338,00**		$	**71.542.338,00**
5	**CUBIERTA**																		

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA

ACTA PARCIAL No 1 DE OBRA

JO Constructora & Comercializadora
Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad

CONTRATO:	466 DEL 2022		
CONTRATISTA	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S		
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ		
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA		
PLAZO TOTAL:	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DIAS.	**FECHA DE INICIACIÓN:** 04 DE ABRIL DEL 2022	
VALOR INICIAL:	$ 1.041.667.000,00	**FECHA DE TERMINACION:** 30 DE OCTUBRE DEL 2023	
VALOR ANTICIPO:	$	**FECHA PRESENTA ACTA:** 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	
VALOR ADICIONAL:	$ 351.908.878,71	**% DE EJECUCION DE OBRA**	50,01%
VALOR TOTAL:	$ 1.393.575.878,71		

6.4	ESTRUCTURA PARA CUBIERTA O CERRAMIENTO EN ACERO ASTM A500 GR C. INCLUYE: SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, SOLDADURA E70XX Y ACABADO CON IMPRIMANTE, LACA Y PINTURA A BASE DE ACEITE	KG	2364,00	$ 17.378,00	$ 40.907.812,00						$ -	1.626,00	$ 28.258.628,00	1.626,00	$ 28.258.628,00
				SUBTOTAL	$ 40.907.812,00						$ -		$ 28.258.628,00		$ 28.258.628,00
7	RED HIDROSANITARIA														
7.5	SISTEMA AGUAS LLUVIAS														
7.5.2	CARCAMO EN CONCRETO SECCION RECTANGULAR ALTURA VARIABLE ANCHO APROX = 0,3 MTS (PREFABRICADO)	ML	53,96	$ 208.739,00	$ 11.263.556,00						$ -	53,96	$ 11.263.556,00	53,96	$ 11.263.556,00
				SUBTOTAL	$ 11.263.556,00						$ -		$ 11.263.556,00		$ 11.263.556,00
8	ESTRUCTURA PARA CERRAMIENTO EN ACERO ASTM A500 GR C. INCLUYE: SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, SOLDADURA E70XX Y ACABADO CON IMPRIMANTE, LACA Y PINTURA A BASE DE ACEITE														
8.1	CERRAMIENTO CONTRA-IMPACTO PARA CANCHA SINTÉTICA EN ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE VARILLA LISA DE 3/4 SOLDADURA E70-18 Y ACABADO CON ANTICORROSIVO + ESMALTE PARA ESTRUCTURA A LA VISTA. SEGÚN DISEÑO.	ML	46,12	$ 921.916,00	$ 41.506.805,00						$ -	44,96	$ 41.449.288,00	44,96	$ 41.449.288,00
8.2	CERRAMIENTO LATERAL PARA CANCHA SINTÉTICA EN ESTRUCTURA METÁLICA. INCLUYE MALLA ESLABONADA, SOLDADURA E70-18 Y ACABADO CON ANTICORROSIVO + ESMALTE PARA ESTRUCTURA A LA VISTA. SEGÚN DISEÑO.	ML	84,18	$ 728.022,36	$ 39.444.251,60						$ -	40,96	$ 29.812.516,00	40,96	$ 29.812.516,00
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCO PARA FUTBOL 5, EN TUBERIA DE 3" INCLUYE: MALLA EN NYLON.	PAR	1,00	$ 7.353.454,00	$ 7.553.454,00						$ -		$ -		$ -
				SUBTOTAL	$ 88.504.510,00						$ -		$ 71.261.814,00		$ 71.261.814,00
9	PISOS														
9.1	GRAMA SINTETICA h=50mm, MONOFILAMENTO CON ESPESOR MAYOR A 360 MICRONES, CON NERVIO REF.	M2	463,79	$ 146.443,00	$ 67.918.242,60						$ -	443,22	$ 64.906.466,00	443,22	$ 64.906.466,00
9.2	DEMARCACION CON GRAMA SINTETICA h=50mm, MONOFILAMENTO, CON ESPESOR MAYOR A 360 MICRONES, CON NERVIO REF.	ML	176,65	$ 23.616,00	$ 4.172.475,00						$ -		$ -		$ -
				SUBTOTAL	$ 72.090.717,00						$ -		$ 64.906.466,00		$ 64.906.466,00
	B.2 GRADERIA CANCHA														
1	PRELIMINARES														
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	41,90	$ 11.552,00	$ 483.992,00						$ -	36,43	$ 420.839,00	36,43	$ 420.839,00
				SUBTOTAL	$ 483.992,00						$ -		$ 420.839,00		$ 420.839,00
2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS														
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0 A 2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	3,99	$ 54.134,00	$ 167.367,00						$ -		$ -		$ -
2.2	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	2,41	$ 95.806,00	$ 230.950,00						$ -	2,41	$ 230.892,00	2,41	$ 230.892,00
				SUBTOTAL	$ 398.317,00						$ -		$ 230.892,00		$ 230.892,00
3	CONCRETOS Y CIMENTACIONES														
3.1	SOLADO EN CONCRETO POBRE DE 2500 PSI	M3	0,34	$ 380.000,00	$ 130.540,00						$ -	0,29	$ 110.200,00	0,29	$ 110.200,00
3.4	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	2,75	$ 703.272,00	$ 1.932.732,00						$ -	2,32	$ 1.631.591,60	2,32	$ 1.631.591,60
3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	995,00	$ 8.381,00	$ 8.076.726,00						$ -	261,27	$ 2.184.478,00	261,27	$ 2.184.478,00
3.10	GRADERIA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M2	35,69	$ 69.818,00	$ 2.477.844,00						$ -	34,75	$ 2.419.385,00	34,75	$ 2.419.385,00
				SUBTOTAL	$ 12.617.842,00						$ -		$ 6.345.654,60		$ 6.345.654,60
4	MAMPOSTERIA , PAÑETES Y ACABADOS														
4.1	MURO EN BLOQUE SPLIT ESTRUCTURAL e=14.5 cm. INCLUYE HIERRO D=1/2" CADA METRO, ORIFICIO 10 X 10, CON MORTERO FLUIDO Y GROUTING PARA BOVEDAS	M2	3,68	$ 269.658,87	$ 992.345,00						$ -	3,68	$ 992.345,00	3,68	$ 992.345,00
				SUBTOTAL	$ 992.345,00						$ -		$ 992.345,00		$ 992.345,00
	B.3 PARQUE INFANTIL														
1	PRELIMINARES														

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA

ACTA PARCIAL No 1 DE OBRA

JO Constructora & Comercializadora
Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad

CONTRATO:	466 DEL 2022
CONTRATISTA	JO CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA
PLAZO TOTAL:	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DIAS.
FECHA DE INICIACIÓN:	04 DE ABRIL DEL 2022
VALOR INICIAL:	$ 1.041.687.000,00
FECHA DE TERMINACION:	30 DE OCTUBRE DEL 2023
VALOR ANTICIPO:	$ -
FECHA PRESENTA ACTA:	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
VALOR ADICIONAL:	$ 351.909.878,71
% DE EJECUCION DE OBRA	50,01%
VALOR TOTAL:	$ 1.393.575.878,71

1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	116,33	$	11.552,00	$	1.343.890,00						$ -	116,33	$	1.343.844,00	116,33	$ 1.343.844,00
					SUBTOTAL	$	**1.343.890,00**						$ -		$	**1.343.844,00**		$ **1.343.844,00**
2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS**																	
2.3	EXCAVACION MECANICA (CAJEO)	M3	11,63	$	24.015,00	$	279.378,00						$ -	11,63	$	279.294,00	11,63	$ 279.294,00
2.2	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	11,63	$	95.806,00	$	1.114.550,00						$ -	11,63	$	1.114.224,00	11,63	$ 1.114.224,00
					SUBTOTAL	$	**1.393.928,00**						$ -		$	**1.393.518,00**		$ **1.393.518,00**
3	**CONCRETOS Y CIMENTACIONES**																	$ -
3.9	PLACA BASE 0.10M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	116,33	$	116.022,00	$	13.497.303,60						$ -	116,33	$	13.496.839,00	116,33	$ 13.496.839,00
					SUBTOTAL	$	**13.497.303,60**						$ -		$	**13.496.839,00**		$ **13.496.839,00**
9	**PISOS**																	
9.3	SUMINISTRO E INSTALACION GRAMA SINTETICA PAISAJISMO NSW GOLDEN ALTURA DE 26MM DE 16000GRM2	M2	116,33	$	135.302,00	$	15.740.223,60						$ -	116,33	$	15.739.682,00	116,33	$ 15.739.682,00
					SUBTOTAL	$	**15.740.223,00**						$ -		$	**15.739.682,00**		$ **15.739.682,00**
10	**JUEGOS INFANTILES**																	
10.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO PARA PARQUE CID IDRD 106849 - COLUMPIO CANASTA ROTOMOLDEADORA INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	17.579.787,00	$	17.579.787,00						$ -		$	-		$ -
10.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO PARA PARQUE CID IDRD 106002 - CIRCUITO MEDIEVAL MULTIFUNCION INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	71.703.724,00	$	71.703.724,00						$ -		$	-		$ -
10.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO PARA PARQUE CID IDRD 100831 - MUELLE SILLAS DOBLES INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	14.374.819,00	$	14.374.819,00						$ -		$	-		$ -
10.4	BARANDA METALICA DE DELIMITACION MODELO M-80 IDU	ML	44,86	$	490.537,00	$	21.907.382,00						$ -		$	-		$ -
					SUBTOTAL	$	**125.565.712,00**						$ -		$	-		$ -
	B.4 GIMNASIO BIOSALUDABLE																	
1	**PRELIMINARES**																	
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	52,43	$	11.552,00	$	605.666,00						$ -		$	-		$ -
					SUBTOTAL	$	**605.666,00**						$ -		$	-		$ -
2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS**																	
2.3	EXCAVACION MECANICA (CAJEO)	M3	5,24	$	24.015,00	$	125.909,00						$ -		$	-		$ -
2.2	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	5,24	$	95.806,00	$	502.306,00						$ -		$	-		$ -
					SUBTOTAL	$	**628.215,00**						$ -		$	-		$ -
3	**CONCRETOS Y CIMENTACIONES**																	
3.9	PLACA BASE 0.10M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	52,43	$	116.022,00	$	6.082.975,00						$ -		$	-		$ -
					SUBTOTAL	$	**6.082.975,00**						$ -		$	-		$ -
9	**PISOS**																	
9.4	PINTURA DE ALTO TRAFICO	M2	52,43	$	15.136,00	$	793.573,00						$ -		$	-		$ -
					SUBTOTAL	$	**793.573,00**						$ -		$	-		$ -
11	**GIMNASIO BIOSALUDABLE**																	
11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAQUINA BIOSALUDABLE CAMINADOR AEREO DE 0,45 X 1,20 X 1,30 M. INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	3.629.136,00	$	3.629.136,00						$ -		$	-		$ -
11.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINA BIOSALUDABLE PONY REMO DE 1,10 X 0,75 X 1,14 M. INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	3.698.338,00	$	3.698.338,00						$ -		$	-		$ -
11.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINA BIOSALUDABLE BARRAS PARALELAS DE 2,00 X 0,70 X 1,32 M. INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	3.284.728,00	$	3.284.728,00						$ -		$	-		$ -
11.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINA BIOSALUDABLE TWISTER DE 1,60 DE DIAMETRO X 1,30 DE ALTO. INCLUYE TODO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	$	3.826.064,00	$	3.826.064,00						$ -		$	-		$ -
					SUBTOTAL	$	**14.438.266,00**						$ -		$	-		$ -
	B.5 URBANISMO																	
1	**PRELIMINARES**																	

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA

ACTA PARCIAL No 1 DE OBRA

JO Constructora & Comercializadora
Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad

CONTRATO:	466 DEL 2022
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA
PLAZO TOTAL:	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DIAS.
VALOR INICIAL:	$ 1.041.667.000,00
VALOR ANTICIPO:	$ -
VALOR ADICIONAL:	$ 361.908.878,71
VALOR TOTAL:	$ 1.303.575.878,71
FECHA DE INICIACIÓN:	04 DE ABRIL DEL 2022
FECHA DE TERMINACION:	30 DE OCTUBRE DEL 2023
FECHA PRESENTA ACTA:	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
% DE EJECUCION DE OBRA	50,01%

1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	350,83	$	11.552,00	$	4.050.495,00						$ -		$ -		$ -
					SUBTOTAL	$	**4.050.495,00**						$ -		$ -		$ -
2	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS**																
2,3	EXCAVACION MECANICA (CAJEO)	M3	35,06	$	24.015,00	$	842.033,00						$ -		$ -		$ -
2,2	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	35,06	$	99.806,00	$	3.359.227,00						$ -		$ -		$ -
					SUBTOTAL	$	**4.201.260,00**						$ -		$ -		$ -
3	**CONCRETOS Y CIMENTACIONES**																
3,9	PLACA BASE 0.10M EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	4,06	$	116.022,00	$	471.397,00						$ -		$ -		$ -
					SUBTOTAL	$	**471.397,00**						$ -		$ -		$ -
9	**PISOS**																
9,6	RAMPA EN CONCRETOS DE 300 psi escobilado y retorniado(Malla electrosoldada 15 x 15, 6 mm)	M2	32,67	$	101.741,00	$	3.323.196,00						$ -		$ -		$ -
9,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CONCRETO PANNOT REF A- 20 DE 0,20 X0,20 COLOR GRIS INCLUYE BASE DE 0,04 Y SELLO JUNTAS EN ARENA	M2	264,00	$	90.624,00	$	23.899.336,00						$ -		$ -		$ -
9,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CONCRETO LOSETA ALERTA DE 0,20 X0,20 COLOR COLOR ROJO. INCLUYE BASE EN ARENA Y SELLO JUNTAS	M2	50,00	$	110.091,00	$	5.504.550,00						$ -		$ -		$ -
9,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA EN CONCRETO LOSETA TACTIL GUIA DE 0,20 X0,20 COLOR AMARILLO INCLUYE BASE EN ARENA Y SELLO JUNTAS	M2	50,00	$	99.081,00	$	4.954.550,00						$ -		$ -		$ -
9,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLOS PREFABRICADOS	ML	149,75	$	77.272,00	$	11.571.482,00						$ -	142,00	$ 10.972.624,00	142,00	$ 10.972.624,00
					SUBTOTAL	$	**49.242.114,00**						$ -		$ 10.972.624,00		$ 10.972.624,00
12	**MOBILIARIO**																
12,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECA DE BASURA EN ACERO INOXIDABLE TIPO M - 121 INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UN	4,00	$	926.165,00	$	3.704.660,00						$ -		$ -		$ -
12,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CICLOPARQUEADERO TIPO 1 M-100	UN	1,00	$	1.235.465,47	$	1.235.465,00						$ -		$ -		$ -
					SUBTOTAL	$	**4.940.125,00**						$ -		$ -		$ -
	C.1 INSTALACIONES ELECTRICAS																
1	**PRELIMINARES**																
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE RED DE M.T	KM	0,18	$	903.691,00	$	90.554,00						$ -		$ -		$ -
1,2	RETIRO DE POSTE DE CONCRETO EXISTENTE Y REUBICACIÓN DE RED EN BAJA TENSIÓN EXISTENTE	UN.	1	$	679.892	$	679.892,00						$ -		$ -		$ -
1,3	TRANSPORTE DE CONDUCTOR, AISLADORES Y DEMÁS MATERIALES EN MEDIA TENSIÓN, AL SITIO DE LA OBRA	VIAJ.	1	$	878.728	$	878.728,00						$ -		$ -		$ -
1,4	ACARREO, HINCADA, PLOMADA Y ORIENTACIÓN DE POSTES DE 10 Y 12, MENOR A 200 M	VIAJ.	4	$	741.658	$	2.966.632,00						$ -		$ -		$ -
1,5	EXCAVACIONES PARA VIGUETAS Y POSTES DE CONCRETO EN TERRENO COMÚN	UN	10	$	118.376	$	1.183.760,00						$ -		$ -		$ -
1,6	SUMINISTRO DE POSTES DE CONCRETO DE 12 MTS X 750 KG	UN.	4	$	1.339.185	$	5.356.740,00						$ -		$ -		$ -
1,7	SUMINISTRO E INSTACIÓN DE ESTRUCTURA TIPO ARRANQUE CON SECCIONADOR PARA ACOMETIDA DE RED ABIERTA BIFÁSICA	UN	1	$	2.006.022	$	2.006.022,00						$ -		$ -		$ -
1,8	INSTALACIÓN DE TEMPLETE POSTE A POSTE BRAZO DE GUITARRA - 13,2 KV	UN	6	$	690.534	$	4.143.204,00						$ -		$ -		$ -
1,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE RETENCIÓN M.T.	UN.	5	$	885.120	$	4.425.600,00						$ -		$ -		$ -
1,10	TENDIDO Y TENSIONADO DE DOS CONDUCTORES ACSR NO 1/0 AWG	ML	91	$	16.834	$	1.531.894,00						$ -		$ -		$ -
1,11	INSTALACIÓN LINEA A TIERRA, MEDIA TENSIÓN.	UN.	1	$	886.892	$	886.892,00						$ -		$ -		$ -
					SUBTOTAL	$	**23.609.918,00**						$ -		$ -		$ -
2	**MONTAJE DE TRANSFORMADORES**																
2,1	MONTAJE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 100 KVA 13.2 KV 240-120 V	UN	1,00	$	7.055.439,00	$	7.055.439,00						$ -		$ -		$ -
					SUBTOTAL	$	**7.055.439,00**						$ -		$ -		$ -
3	**POSTERÍA PARA BAJA TENSIÓN**																
3,1	ACARREO, HINCADA, PLOMADA Y ORIENTACIÓN DE POSTES METÁLICOS	VIAJ.	1,00	$	1.325.780,00	$	1.325.780,00						$ -		$ -		$ -
3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE EMBONADO DE 10 MTS X 750 KG	UN.	4,00	$	1.384.073,00	$	5.536.292,00						$ -		$ -		$ -
3,3	POSTE METÁLICO DE 4 MTS PARA ILUMINACION EXTERNA PERIMETRAL, SENDERO PEATONAL	UN.	7,00	$	989.684,00	$	6.927.788,00						$ -		$ -		$ -

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA

ACTA PARCIAL No 1 DE OBRA

J.O Constructora & Comercializadora
Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad

CONTRATO:	466 DEL 2022		
CONTRATISTA	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S		
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ		
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA		
PLAZO TOTAL:	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DIAS.	**FECHA DE INICIACIÓN:** 04 DE ABRIL DEL 2022	
VALOR INICIAL:	$ 1.041.667.000,00	**FECHA DE TERMINACION:** 30 DE OCTUBRE DEL 2023	
VALOR ANTICIPO:	$ -	**FECHA PRESENTA ACTA:** 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	
VALOR ADICIONAL:	$ 351.909.878,71	**% DE EJECUCION DE OBRA**	50,01%
VALOR TOTAL:	$ 1.393.576.878,71		

					SUBTOTAL	**$ 29.459.161,00**						**$ 6.344.439,71**		**$ 27.239.378,83**		**$ 27.239.378,83**		
7	**CAJAS DE INSPECCIÓN**																	
7.1	TRANSPORTE DE MATERIALES DISPUESTOS A LA CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN 1X1X0.8 MTS Y 0.4X0.4X0.8 MTS AL SITIO DE LA OBRA	VIAJ.	1,00	$ 562.393,00	$ 562.393,00						$ -	2,00	$ 1.104.786,00	2,00	$ 1.104.786,00		
7.2	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE CAJA PARA DE PASO TIPO INSPECCIÓN DE 0.4X0.4X0.8 MTS.	UN.	24,00	$ 580.636,00	$ 13.935.264,00						$ -	20	$ 11.612.720,00	20,00	$ 11.612.720,00		
7.3	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE CAJA PARA DE PASO TIPO INSPECCIÓN DE 1X1X0.8 MTS.	UN.	1,00	$ 1.267.185,00	$ 1.267.185,00						$ -		$ -		$ -		
					SUBTOTAL	**$ 15.774.842,00**						**$ -**		**$ 12.717.506,00**		**$ 12.717.506,00**		
8	**DISPOSITIVO ELÉCTRICOS**																	
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA TIPO HERMETICA.	UN.	8,00	$ 145.231,00	$ 1.161.848,00						$ -		$ -		$ -		
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA TIPO SOBREPONER DE 24 W	UN	11,00	$ 88.916,00	$ 978.076,00						$ -		$ -		$ -		
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLAFÓN EN PLASTICO	UN.	8,00	$ 33.106,00	$ 264.848,00						$ -		$ -		$ -		
8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE 110V	UN.	3,00	$ 34.211,00	$ 102.633,00						$ -		$ -		$ -		
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE GFCI	UN.	6,00	$ 62.511,00	$ 375.066,00						$ -		$ -		$ -		
8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE 220 V	UN.	1,00	$ 57.311,00	$ 57.311,00						$ -		$ -		$ -		
8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PARA ALUMBRADO PUBLICO, INCLUYE FOTOCELDA, CONECTORES DE SUJECCIÓN, EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL Y CABLE ENCAUCHETADO PARA ALIMENTACIÓN.	UN.	16,00	$ 940.227,00	$ 15.043.632,00						$ -		$ -		$ -		
8.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PARA CANCHA RECREACIONAL, INCLUYE DOS REFLECTORES TIPO PROYECTOR, ESTRUCTURA DE ACOPLE PARA LUMINARIAS, BAJANTES EN TUBERÍA IMC DE 1". CABLEADO ENCAUCHETADO PARA LA ALIMENTACIÓN Y ACCESORIOS DE SUJECIÓN.	UN.	4,00	$ 6.533.400,00	$ 26.133.600,00						$ -		$ -		$ -		
8.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UN.	4,00	$ 70.437,00	$ 281.748,00						$ -		$ -		$ -		
8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	UN.	3,00	$ 75.107,00	$ 225.321,00						$ -		$ -		$ -		
8.11	TRANSPORTE DE MATERIAL ELÉCTRICO.	VIAJ.	1,00	$ 216.056,00	$ 216.056,00						$ -		$ -		$ -		
					SUBTOTAL	**$ 44.840.139,00**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
9	**SISTEMA DE APANTALLAMIENTO**																	
9.1	TRANSPORTE DE MATERIAL ELÉCTRICO PARA APANTALLAMIENTO.	VIAJ.	2,00	$ 216.056,00	$ 432.112,00						$ -		$ -		$ -		
9.2	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE PUNTAS CAPTADORAS.	UN.	7,00	$ 174.669,00	$ 1.222.676,00						$ -		$ -		$ -		
9.3	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA IMC 1.2" INCLUYE ALAMBRON DE 8MM	UN	7,00	$ 329.017,00	$ 2.303.119,00						$ -		$ -		$ -		
9.4	SUMINISTRO EN INSTALACIÓN DE ALAMBRON 8MM, INCLUYE SOPORTES DE SUJECIÓN.	ML.	13,00	$ 35.258,00	$ 458.354,00						$ -		$ -		$ -		
9.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO EN CU 1/0 AWG, INCLUYE EXCAVACIÓN, TENDIDO Y RELLENO.	UN.	120,00	$ 63.605,00	$ 7.636.600,00						$ -		$ -		$ -		
9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA EN COBRE INCLUYE TIRO DE SOLDADURA DE 150 GR	UN.	7,00	$ 362.387,00	$ 2.536.709,00						$ -		$ -		$ -		
9.7	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE CAJA TIPO INSPECCIÓN DE 0.3X0.3X0.4 MTS.	UN.	7,00	$ 471.042,00	$ 3.297.294,00						$ -		$ -		$ -		
					SUBTOTAL	**$ 17.906.864,00**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
10	**SISTEMA DE APANTALLAMIENTO**																	
10.1	PASO DE SERVICIO DE REVISIÓN DE OBRA Y SERVICIO DE CONEXIÓN EN M.T. EN LINEA VIVA O POR APERTURA DE CIRCUITO O RAMAL PARA MANIOBRA DE CONEXIÓN	GL.	1,00	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00						$ -		$ -		$ -		
					SUBTOTAL	**$ 1.500.000,00**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
	TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.074.949.905,00**								**$ 544.423.974,83**		**$ 544.423.974,83**		
	VALOR COSTOS INDIRECTOS A.I.U 28%					**$ 300.985.973,00**								**$ 152.438.713,00**		**$ 152.438.713,00**		
	ADMINISTRACION 21%					$ 225.739.480,00								$ 114.329.035,00		$ 114.329.035,00		
	IMPREVISTOS 2%					$ 21.499.398,00								$ 10.888.479,00		$ 10.888.479,00		
	UTILIDAD 5%					$ 53.747.495,00								$ 27.221.199,00		$ 27.221.199,00		
	COMPLEMENTARIOS					**$ 17.649.000,00**												

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA

ACTA PARCIAL No 1 DE OBRA

J.O Constructora & Comercializadora
Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad

CONTRATO:	466 DEL 2022		
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S		
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ		
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA		
PLAZO TOTAL:	OCHO (8) MESES Y VEINTE (20) DIAS.	**FECHA DE INICIACIÓN:** 04 DE ABRIL DEL 2022	
VALOR INICIAL:	$ 1.041.667.000,00	**FECHA DE TERMINACION:** 30 DE OCTUBRE DEL 2023	
VALOR ANTICIPO:	$ -	**FECHA PRESENTA ACTA:** 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2023	
VALOR ADICIONAL:	$ 351.908.878,71	**% DE EJECUCION DE OBRA**	50,01%
VALOR TOTAL:	**$ 1.393.575.878,71**		

1,00	PLACA CONMEMORATIVA DEL SACUDETE SEGÚN DISEÑO MINISTERIO	UND	1,00	$	2.000.000,00	$	2.000.000,00										
2,00	RETIE	UND	1,00	$	3.140.000,00	$	3.140.000,00										
3,00	RETILAP	UND	1,00	$	3.500.000,00	$	3.500.000,00										
4,00	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UND	1,00	$	4.000.000,00	$	4.000.000,00										
5,00	SEÑALIZACION PARA LA OBRA	UND	1,00	$	5.000.000,00	$	5.000.000,00										
	TOTAL PROYECTO					**$**	**1.393.575.878,00**			**$**	-		**$**	-		**$**	**696.862.687,83**		**$**	**696.862.687,83**

J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
R.L.FABIAN ANDRES JAIMES
Contratista

JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
R.L JOHAN JAVIER OÑATE NÚÑEZ
Interventor

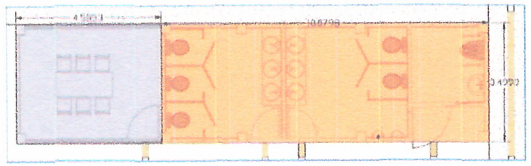
SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
INGRID NATALY RODRIGUEZ RESTREPO
Supervisora

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA	MEMORIAS DE CANTIDADES	J.O Constructora & Comercializadora	MC-V-01	PAGINA: 1 DE 1
		Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad	VERSIÓN: 1	

OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA					
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S	CONTRATO DE OBRA No..	466 DEL 2022	FECHA INICIO:	4/05/2022	
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ	CONTRATO DE INTERVENTORIA No	467 DE 2022	TERMINACIÓN:	30/10/2023	
Contratante:	ALCALDIA MUNICIPAL DEL ESPINAL			FECHA PRESENTE ACTA	25/09/2023	

ITEM:	1,10	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	DIMENSIONES				UNID.	M2

PLANO DE REFERENCIA O ESQUEMA



Descripción	Cant. Elementos	Long (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m2)	Volumen (m3)	TOTAL
BATERIAS SANITARIAS		10,07	3,50				35,25
SALA COMUNITARIA		4,59	3,50				16,07
Subtotal							51,31
TOTAL							51,31

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
FABIAN ANDRES JAIMES
Contratista

R.L. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

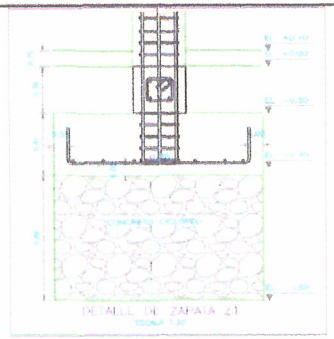
INGRID NATALY RODRIGUEZ RESTREPO
SECRE. DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
Supervisora

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA	MEMORIAS DE CANTIDADES	J.O Constructora & Comercializadora	MC-V-01	PAGINA: 1 DE 1
		Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad	VERSIÓN: 1	

OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA				
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S	CONTRATO DE OBRA No.:	466 DEL 2022	FECHA INICIO:	4/05/2022
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ	CONTRATO DE INTERVENTORIA No	467 DE 2022	TERMINACIÓN:	30/10/2023
Contratante:	ALCALDIA MUNICIPAL DEL ESPINAL			FECHA PRESENTE ACTA	25/09/2023

ITEM:	2,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0 A 2 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	DIMENSIONES	UNID.	M3

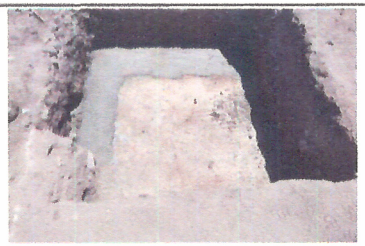
PLANO DE REFERENCIA O ESQUEMA



Descripción	Cant. Elementos	Long (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m2)	Volumen (m3)	TOTAL
CICLOPEO	10,00	1,20	1,20	0,80		1,15	11,52
ZAPATA	10,00	1,20	1,20	0,40		0,58	5,76
VIGA DE CIMENTACION (A-B-C-D-E)	5,00	3,20	0,30	0,05		0,05	0,24
VIGA DE CIMENTACION MURO DIVISORIOS	2,00	3,20	0,30	0,05		0,05	0,10
HISTALACIONES HIDROSANITARIAS	1,00	111,33	0,60	0,80		53,44	53,44
Subtotal							71,05
TOTAL							71,05

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
FABIAN ANDRES JAIMES
Contratista

R.L. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

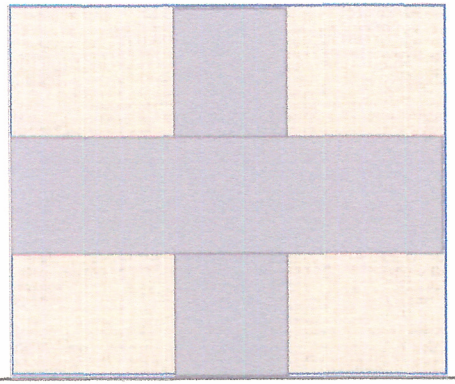
INGRID NATALY RODRIGUEZ RESTREPO
SECRE. DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
Supervisora

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA	MEMORIAS DE CANTIDADES	J.O Constructora & Comercializadora	MC-V-01	PAGINA: 1 DE 1
			VERSION: 1	

OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA				
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S	CONTRATO DE OBRA No.	466 DE 2022	FECHA INICIO:	4/05/2022
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ	CONTRATO DE INTERVENTORIA No	467 DE 2022	TERMINACIÓN:	30/10/2023
Contratante:	ALCALDIA MUNICIPAL DEL ESPINAL			FECHA PRESENTE ACTA	25/09/2023

ITEM:	2,2	RELLENO CON RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	UNID.	M3

PLANO DE REFERENCIA O ESQUEMA



Descripción	Cant. Elementos	Long (m)	Ancho (m)	Alto (m)	# Veces	Volumen (m3)	TOTAL
TARIMA							
VIGA SOBRE ZAPATA TIPO 1	2,00	3,80	2,00	0,40			5,60
VIGA SOBRE ZAPATA TIPO 2	1,00	3,65	2,50	0,40			3,65
CAFETERIA Y AUDITORIO							
VIGA SOBRE ZAPATA TIPO 1	2,00	3,60	2,00	0,40			5,60
VIGA SOBRE ZAPATA TIPO 2	1,00	3,65	2,50	0,40			3,65
VIGA SOBRE ZAPATA TIPO 3	2,00	3,60	2,00	0,40			5,60
Subtotal							24,10
TOTAL							24,10

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:

J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
FABIAN ANDRES JAIMES
Contratista

R.L. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

INGRID NATALY RODRIGUEZ RESTREPO
SECRE. DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
Supervisora

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA

MEMORIAS DE CANTIDADES

J.O Constructora & Comercializadora

Construimos y Comercializamos con la Mejor Calidad

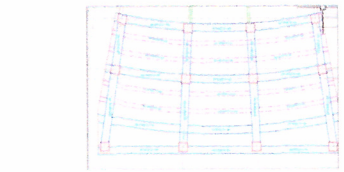
MC-V-01 | PAGINA: 1 DE 1

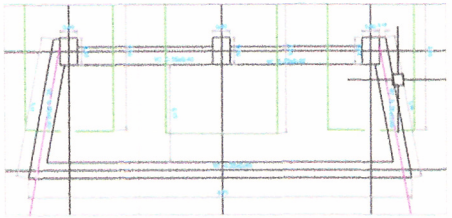
VERSION: 1

OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA				
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S	CONTRATO DE OBRA No.:	466 DE 2022	FECHA INICIO:	4/05/2022
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ	CONTRATO DE INTERVENTORIA No	467 DE 2022	TERMINACIÓN:	30/10/2023
Contratante:	ALCALDIA MUNICIPAL DEL ESPINAL			FECHA PRESENTE ACTA	18/05/2023

ITEM:	3,1	SOLADO EN CONCRETO POBRE DE 2500 PSI	DIMENSIONES	UNID.	M3

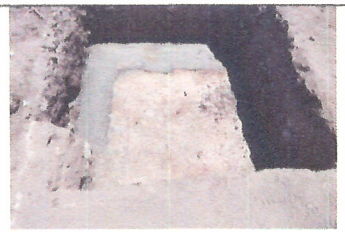
PLANO DE REFERENCIA O ESQUEMA





Descripción	Cant. Elementos	Long (m)	Ancha (m)	Alto (m)	# Veces	Volumen (m3)	TOTAL
TARIMA							
ZAPATA TIPO 1	2,00	3,80	2,00	0,05			0,70
ZAPATA TIPO 2	1,00	3,05	2,50	0,05			0,46
CAFETERIA Y AUDITORIO							
ZAPATA TIPO 1	4,00	1,50	1,50	0,05			0,45
ZAPATA TIPO 2	4,00	1,45	1,45	0,05			0,42
ZAPATA TIPO 3	4,00	1,40	1,40	0,05			0,39
Subtotal							2,42
TOTAL							2,42

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
FABIAN ANDRES JAIMES
Contratista

R.L. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

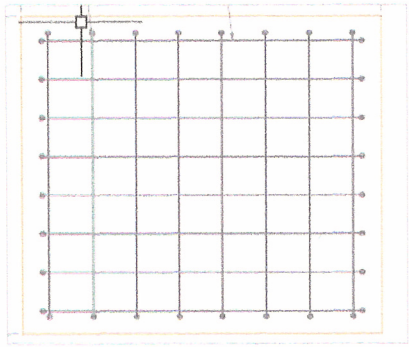
INGRID NATALY RODRIGUEZ RESTREPO
SECRE. DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
Supervisora

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA	MEMORIAS DE CANTIDADES	J.O Constructora & Comercializadora	MC-V-01	PAGINA: 1 DE 1
			VERSION: 1	

OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA				
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S	CONTRATO DE OBRA No.:	466 DE 2022	FECHA INICIO:	4/05/2022
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ	CONTRATO DE INTERVENTORIA No	467 DE 2022	TERMINACIÓN:	30/10/2023
Contratante:	ALCALDIA MUNICIPAL DEL ESPINAL			FECHA PRESENTE ACTA	25/09/2023

ITEM:	3,3	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	DIMENSIONES	UNID.	M3

PLANO DE REFERENCIA O ESQUEMA



Descripción	Cant. Elementos	Long (m)	Ancho (m)	Alto (m)	# Veces	Volumen (m3)	TOTAL
TARIMA							
ZAPATA TIPO 1	2,00	3,50	2,00	0,45			6,30
ZAPATA TIPO 2	1,00	3,65	2,50	0,45			4,11
CAFETERIA Y AUDITORIO							
ZAPATA TIPO 1	4,00	1,50	1,50	0,45			4,05
ZAPATA TIPO 2	4,00	1,45	1,45	0,45			3,78
ZAPATA TIPO 3	4,00	1,40	1,40	0,45			3,53
Subtotal							21,77
TOTAL							21,77

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
FABIAN ANDRES JAIMES
Contratista

R.L. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

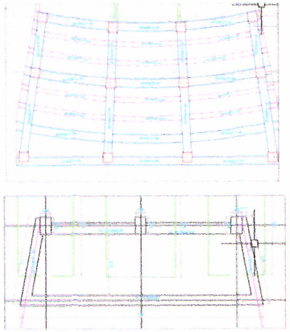
INGRID NATALY RODRIGUEZ RESTREPO
SECRE. DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
Supervisora

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA	MEMORIAS DE CANTIDADES	J.O Constructora & Comercializadora	MC-V-01	PAGINA: 1 DE 1
			VERSION: 1	

OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA				
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S	CONTRATO DE OBRA No.	466 DE 2022	FECHA INICIO:	4/05/2022
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ	CONTRATO DE INTERVENTORIA No	467 DE 2022	TERMIINACIÓN:	30/10/2023
Contratante:	ALCALDIA MUNICIPAL DEL ESPINAL			FECHA PRESENTE ACTA	25/09/2023

ITEM:	3,4	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3000 PSI	DIMENSIONES	UNID.	M3

PLANO DE REFERENCIA O ESQUEMA



Descripción	Cant. Elementos	Long (m)	Ancho (m)	Alto (m)	# Veces	Volumen (m3)	TOTAL
TARIMA							
VIGA DE CIEMTACION	1,00	21,07	0,35	0,45			3,32
Subtotal							3,32
TOTAL							3,32

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
FABIAN ANDRES JAIMES
Contratista

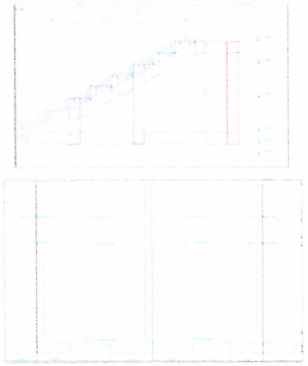
R.L. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

INGRID NATALY RODRIGUEZ RESTREPO
SECRE. DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
Supervisora

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA	MEMORIAS DE CANTIDADES	J.O Constructora & Comercializadora	MC-V-01	PAGINA: 1 DE 1
			VERSION: 1	

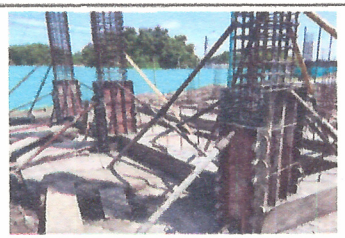
OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA					
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S	CONTRATO DE OBRA No.	466 DE 2022	FECHA INICIO:	4/05/2022	
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ	CONTRATO DE INTERVENTORIA No		TERMINACIÓN:	20/10/2023	
Contratante:	ALCALDIA MUNICIPAL DEL ESPINAL			FECHA PRECENTE ACTA		
ITEM:	3,6	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI		DIMENSIONES	UNID.	M3

PLANO DE REFERENCIA O ESQUEMA



Descripción	Cant. Elementos	Long (m)	Ancho (m)	Alto (m)	# Veces	Volumen (m3)	TOTAL
TARIMA							
COLUMNAS	3,00	0,60	0,40	3,65			2,63
CAFETARIA Y AUDITORIO							
COLUMNAS	4,00	0,40	0,40	2,80			1,79
COLUMNAS	4,00	0,40	0,40	1,75			1,12
COLUMNAS	4,00	0,40	0,40	0,55			0,35
Subtotal							5,89
TOTAL							5,89

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
FABIAN ANDRES JAIMES
Contratista

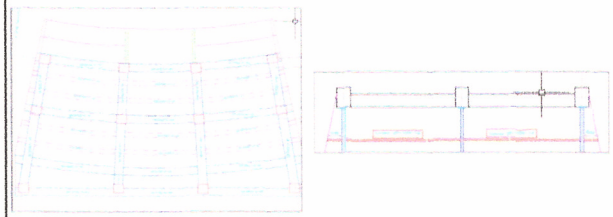
R.L. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

INGRID MATALY RODRIGUEZ RESTREPO
SECRE. DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
Supervisora

CONSTRUYENDO EL ESPINAL CON DECISIÓN&FIRMEZA	MEMORIAS DE CANTIDADES	J.O Constructora & Comercializadora	MC-V-01	PAGINA: 1 DE 1
			VERSION: 1	

OBJETO:	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACÚDETE AL PARQUE TIPO 1 EN EL MUNICIPIO DE ESPINAL TOLIMA				
CONTRATISTA:	J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S	CONTRATO DE OBRA No.:	466 DE 2022	FECHA INICIO:	4/05/2022
INTERVENTOR:	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ	CONTRATO DE INTERVENTORIA No	467 DE 2022	TERMINACIÓN:	20/10/2023
Contratante:	ALCALDIA MUNICIPAL DEL ESPINAL			FECHA PRESENTE ACTA	25/09/2023

ITEM:	3,6	VIGA AÉREA EN CONCRETO DE 3000 PSI	DIMENSIONES	UNID.	M3

PLANO DE REFERENCIA O ESQUEMA	Descripción	Cant. Elementos	Long (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Area (m2)	Volumen (m3)	TOTAL
								
	TARIMA							
	VIGA AEREA	2,00	6,84	0,35	0,40		0,96	1,92
	CAFETARIA Y AUDITORIO							
	VIGA AEREA	3,00	5,17	0,35	0,40		0,72	2,17
	VIGA AEREA	4,00	9,52	0,35	0,40		1,33	5,33
	Subtotal							9,42
	TOTAL							9,42

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:

J.O CONSTRUCTORA & COMERCIALIZADORA S.A.S
FABIAN ANDRES JAIMES
Contratista

R.L. JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
Interventor

INGRID NATALY RODRIGUEZ RESTREPO
SECRE. DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
Supervisora