



G3
INGENIEROS

N.I.T. 900.006.369-4

Bogotá, D.C. 1 de noviembre de 2019

SED-056-2019

Señores.
SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
Arquitecto Rodrigo Salazar
Oficina de construcciones
Ciudad.

Referencia: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO."

Asunto: Informe mensual de interventoría 3

Respetado arquitecto:

Por medio de la presente nos permitimos radicar el informe mensual de interventoría No. 3 correspondiente al periodo comprendido entre el 18 de septiembre de 2019 y 17 de octubre de 2019, para su revisión y fines pertinentes.

Atentamente,

2/10 
CARLOS GUSTAVO GÓMEZ ROMERO
Representante Legal
Se anexan (50) folios.



 Radicado Nº **E-2019-172036**
Fecha: 01-11-2019 - 15:59
Folios: 50 Anexos: 5310
Radicaor: BIBIAN CATALINA CASTRO RENDON
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación: **6787L**

*INFORME MENSUAL DE
INTERVENTORIA – MES 3*

Del 18 de septiembre al 17 de octubre

*INTERVENTORIA: (G3 INGENIEROS LTDA - CONTRATO
No. 883207)*

Contenido

1. OBRA	- 5 -
1.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA	- 5 -
1.1.1 INFORME CONTRACTUAL	- 5 -
1.1.3 DESCRIPCION DEL OBJETO	- 6 -
1.1.4 ALCANCE	- 6 -
1.1.5 LOCALIZACIÓN DE LAS IED INTERVENIDAS	- 6 -
1.1.6 PRESUPUESTO POR FRENTE	- 7 -
1.1.7 PROGRAMACIONES POR FRENTE	- 7 -
1.1.8 OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA DE OBRA	- 7 -
2. INFORME AVANCE DE OBRA	- 8 -
2.1 CRONOGRAMA Y ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE MES – NOVEDADES. - 8	
2.2 CURVA DE AVANCE	- 10 -
% PROGRAMADO VS % EJECUTADO	- 10 -
2.3 ACTIVIDADES RETRASADAS SEGÚN PROGRAMACIÓN	- 11 -
2.3.1 IED ANTONIO BARAYA	- 11 -
2.3.2 IED ANTONIO RICAURTE	- 11 -
2.3.3 IED AGUSTIN NIETO CABALLERO	- 12 -
2.3.4 IED ALFREDO IRIARTE	- 12 -
2.3.5 IED MONTESSORI	- 12 -
2.3.6 IED SANTA LUCIA	- 12 -
2.3.7 IED ANTONIA SANTOS	- 13 -
2.3.8 IED LIBERTADOR	- 13 -
2.3.9 IED CAMILO TORRES	- 13 -
2.4 DESCRIPCION DE LA CALIDAD DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS	- 13 -
2.4.1 CALIDAD DE LOS MATERIALES	- 13 -
2.4.2 CALIDAD DE LOS TRABAJOS	- 13 -
2.4.3 ENSAYOS DE LABORATORIO	- 14 -
3. INFORME ADMINISTRATIVO	- 14 -
3.1 SEGUIMIENTO DE COMPROMISOS LABORALES	- 14 -
3.2 REGISTRO DE PERSONAL	- 15 -
3.2.1 PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	- 15 -
3.2.2 MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL	- 15 -
3.2.3 CUADRO DE ANÁLISIS GESTIÓN SISO EN OBRA.	- 16 -

3.2.4	GESTION AMBIENTAL DEL PROYECTO	- 16 -
4.	OFICINA DEL CONTRATO DE OBRA.....	- 17 -
4.1.1	RELACION DE PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA.....	- 17 -
5.	DOCUMENTACION DEL CONTRATO.....	- 17 -
5.1	ACTAS DE COMITÉ OBRA E INSTITUCIONALES.....	- 17 -
5.2	CORRESPONDENCIA DEL PERIODO INFORMADO	- 17 -
5.3	BITACORA DE OBRA	- 17 -
5.4	REGISTRO FOTOGRAFICO	- 17 -
6.	INFORME FINANCIERO	- 18 -
6.1	PAGOS REALIZADOS.....	- 18 -
6.1.1	PAGOS AL CONSTRUCTOR	- 18 -
6.1.2	PAGOS A LA INTERVENTORIA.....	- 18 -
6.2	AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL.....	- 18 -
7.	INFORME TECNICO DE OBRA.....	- 19 -
7.1	CONTROL DE EQUIPO EN OBRA:	- 19 -
7.2	RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO (QUE SE UTILIZO EN LA OBRA).....	- 19 -
7.3	CLIMATOLOGIA	- 19 -
8.	OFICINA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	- 19 -
8.1	INFORMACION DEL CONTRATO.....	- 19 -
8.2	ALCANCE DE LA INTERVENTORIA SEGÚN LINEAMIENTO DE LA SED	- 20 -
8.3	ASPECTOS Y PROCESOS METODOLÓGICOS DE INTERVENTORÍA ESTABLECIDOS POR LA SED - 21 -	
8.4	OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA - 21 -	
8.5	ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR INTERVENTORÍA.....	- 21 -
8.5.1	ACTIVIDADES BÁSICAS	- 21 -
8.5.2	CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA	- 22 -
8.5.3	CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO.....	- 22 -
8.5.3.1	Administrativo	- 22 -
8.5.3.2	Financiero	- 22 -
8.6	PERSONAL DE INTERVENTORIA	- 22 -
8.7	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA INTERVENTORIA.....	- 23 -
9.	CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES.....	- 23 -



ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL - SED

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.º 883207 del 13 de junio de 2019

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

1. OBRA
1.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA
1.1.1 INFORME CONTRACTUAL
1.1.2 FICHA TECNICA DE LA OBRA

DATOS DEL CONTRATO DE OBRA			
OBJETO	OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO		
CONTRATO OBRA No.	DE	986713	
VALOR INICIAL:	\$ 866.727.273,00		
CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL – BOGOTA D. C.		
INTERVENTORIA:	G3 INGENIEROS LTDA		
CONTRATISTA:	CONSORCIO DANE BOGOTA		
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	6 MESES	PLAZO EN DIAS	180
FECHA DE INCIO:	18 de julio de 2019		
FECHA INICIAL DE TERMINACION:	17 de enero de 2020		
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS			
ACTA DE INCIO	18 de julio de 2019		
ACTAS SUSPENSIÓN	DE	N/A	
FECHA SUSPENSIÓN	DE	N/A	FECHA DE REINCIO: N/A
ACTAS PRORROGA	DE	N/A	
OTRO SI No 1	N/A		
NUEVO PLAZO DE EJECUCION	N/A		
NUEVA FECHA DE TERMINACION	NA		
ACTAS DE MODIFICACION			
ACTA MODIFICACIÓN No.	DE	N/A	
ASPECTOS FINANCIEROS			
VALOR ANTICIPO	N/A	EQUIVALENTE:	N/A
VALOR FACTURADO	N/A		
NUMERO DE ACTAS PRESENTADAS	N/A		
VALOR AMORTIZACION DE ANTICIPO	N/A		

1.1.3 DESCRIPCION DEL OBJETO

Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.

1.1.4 ALCANCE

Ejecución de obras menores correspondientes al saneamiento básico como reposición de cubiertas, reposición de sistema eléctrico, reposición de sistema hidrosanitario, mejoramiento zonas exteriores y recreativas y mejoramiento en general de los ambientes educativos, en los colegios, con el fin de facilitar las actividades se ha dividido la atención a las plantas físicas de los establecimientos incluidos en el listado de sedes a intervenir del grupo 7.

Las IED a intervenir son las siguientes:

GRUPO	ZONA	CPF	LOCALIDAD	COLEGIO	SEDE
7	ORIENTE	1802	RAFAEL URIBE	ANTONIO BARAYA	Sede A - Antonio Baraya
7	ORIENTE	319	SANTA FÉ	EXTERNADO NACIONAL CAMILO TORRES	Sede A - Camilo Torres
7	ORIENTE	1401	MÁRTIRES	RICAURTE	Sede B - Antonio Ricaurte
7	ORIENTE	1501	ANTONIO NARIÑO	MONTESSORI	Sede A - Montessori
7	ORIENTE	1414	MÁRTIRES	ANTONIA SANTOS	Sede A - Antonia Santos
7	ORIENTE	1411	MÁRTIRES	AGUSTIN NIETO CABALLERO	Sede A - Agustín Nieto Caballero
7	ORIENTE	1855	RAFAEL URIBE	SANTA LUCIA	Sede A - Santa Lucia
7	ORIENTE	1813	RAFAEL URIBE	ALFREDO IRIARTE	Sede B - El Mirador
7	ORIENTE	1812	RAFAEL URIBE	EL LIBERTADOR	Sede A - El Libertador

1.1.5 LOCALIZACIÓN DE LAS IED INTERVENIDAS

Cada sede se encuentra ubicada dentro de las localidades de Rafael Uribe Uribe, Antonio Nariño, Mártires y Santa Fe.

CPF	COLEGIO	DIRECCION
1802	ANTONIO BARAYA	CL 27 SUR # 22 A - 02
319	EXTERNADO NACIONAL CAMILO TORRES	KR 7 # 33 - 64
1401	RICAURTE	AK 27 # 7 - 48 / KR 26 # 7 - 41/61
1501	MONTESSORI	CL10 SUR # 13 - 27
1414	ANTONIA SANTOS	KR 22 # 12 - 49
1411	AGUSTIN NIETO CABALLERO	KR 19 # 11 - 17
1855	SANTA LUCIA	DG 36 SUR # 16 B - 26
1813	ALFREDO IRIARTE	DG 48 J SUR # 9 - 14
1812	EL LIBERTADOR	CL 32 SUR # 24 B - 20

1.1.6 PRESUPUESTO POR FRENTE

CPF	COLEGIO	VR. COSTO DIRECTO	AIU (30%)
1802	ANTONIO BARAYA	\$ 160.466.012,90	\$ 48.139.803,87
319	EXTERNADO NACIONAL CAMILO TORRES	\$ 39.045.384,46	\$ 11.713.615,34
1401	RICAURTE	\$ 28.982.661,08	\$ 8.694.798,32
1501	MONTESSORI	\$ 60.962.423,10	\$ 18.288.726,93
1414	ANTONIA SANTOS	\$ 35.000.000,00	\$ 10.500.000,00
1411	AGUSTIN NIETO CABALLERO	\$ 53.556.805,46	\$ 16.067.041,64
1855	SANTA LUCIA	\$ 38.700.000,00	\$ 11.610.000,00
1813	ALFREDO IRIARTE	\$ 75.000.000,00	\$ 22.500.000,00
1812	EL LIBERTADOR	\$ 175.000.000,00	\$ 52.500.000,00
		\$ 666.713.287,00	\$ 200.013.986,10
	TOTAL		\$ 866.727.273,10

1.1.7 PROGRAMACIONES POR FRENTE

CRONOGRAMA DE INTERVENCION							
COLEGIO	VALOR TOTAL	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6
ANTONIO BARAYA	\$ 208.605.817						
EXTERNADO NACIONAL CAMILO TORRES	\$ 50.758.999						
RICAURTE	\$ 37.677.459						
MONTESSORI	\$ 79.251.150						
ANTONIA SANTOS	\$ 45.500.000						
AGUSTIN NIETO CABALLERO	\$ 69.623.847						
SANTA LUCIA	\$ 50.310.000						
ALFREDO IRIARTE	\$ 97.500.000						
EL LIBERTADOR	\$ 227.500.000						

1.1.8 OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA DE OBRA.

Teniendo en cuenta el contrato de Obra y las obligaciones allí consignadas y según el pliego de condiciones expresa lo siguiente: "Sin perjuicio de las demás obligaciones que se desprendan de la Constitución Política de la República de Colombia, la Ley, Decretos, Resoluciones y circulares que le sean pertinentes y en especial el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, las normas que regulan el ejercicio de la ingeniería y sus profesiones afines y auxiliares, de las contenidas en las normas urbanísticas, técnicas y ambientales pertinentes, de las particulares que correspondan a la naturaleza del contrato a celebrar, de aquellas contenidas en otros apartes del presente pliego de condiciones y de las consignadas específicamente en el contenido del contrato.

2. INFORME AVANCE DE OBRA

2.1 CRONOGRAMA Y ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE MES – NOVEDADES.

Dentro del avance mensual del presente mes del 18 septiembre al 17 de octubre de 2019, se han iniciado las obras en las siguientes IED es de aclarar que los porcentajes:

2.1.1 IED ANTONIO BARAYA: Fecha de inicio: 06 de agosto de 2019.

Hasta la fecha se tiene un avance ejecutado del 7.94%, respecto a lo programado para este frente del 24.07%.

NOVEDADES: La cubierta se terminó, pero no se ha recibido porque no se han revisado posibles goteras.

2.1.2 IED ANTONIO RICAURTE: Fecha de inicio: 02 de agosto de 2019.

Hasta la fecha se tiene un avance ejecutado del 2.14%, respecto a lo programado para este frente del 4.35%.

NOVEDADES: El contratista debe realizar los correctivos para poder entregar a la SED y esta al colegio

2.1.3 IED AGUSTIN NIETO CABALLERO: Fecha de inicio: 02 de agosto de 2019.

Hasta la fecha se tiene un avance ejecutado del 4.07%, respecto a lo programado para este frente del 8.03%.

NOVEDADES: Se ejecutan obras con muy bajo rendimiento.

2.1.4 IED ALFREDO IRIARTE: Fecha de inicio: agosto 22 de 2019

Hasta la fecha se tiene un avance ejecutado del 7.52 %, respecto a lo programado para este frente del 9.56%.

NOVEDADES: El contratista debe hacer correctivos en la placa por esposamientos

2.1.5 IED MONTESSORI: Fecha de inicio: no se ha iniciado.

Hasta la fecha se tiene un avance ejecutado del 0 %. respecto a lo programado para este frente del 7.09%.

NOVEDADES: Este frente no lo han iniciado y el supervisor ya entregó revisión de especialista de la SED

2.1.6 IED SANTA LUCIA: Fecha de inicio: octubre 05 de 2019.

Hasta la fecha se tiene un avance ejecutado del 0.2 % respecto a lo programado para este frente del 2.18%.

NOVEDADES: Se define plazo para preentrega de cocina el día 23 de octubre solicita al contratista la evaluación presupuestal de la impermeabilización de placas, viga canal y el flanche.

2.1.7 IED ANTONIA SANTOS: Fecha de inicio: octubre 05 de 2019.

Hasta la fecha se tiene un avance ejecutado del 0.13 % respecto a lo programado para este frente del 1.38%.

NOVEDADES: Se define plazo para preentrega de cocina el día 23 de octubre.

2.1.8 IED LIBERTADORES: Fecha de inicio: octubre 05 de 2019.

Hasta la fecha se tiene un avance ejecutado del 1.75 % respecto a lo programado para este frente del 14.44%.

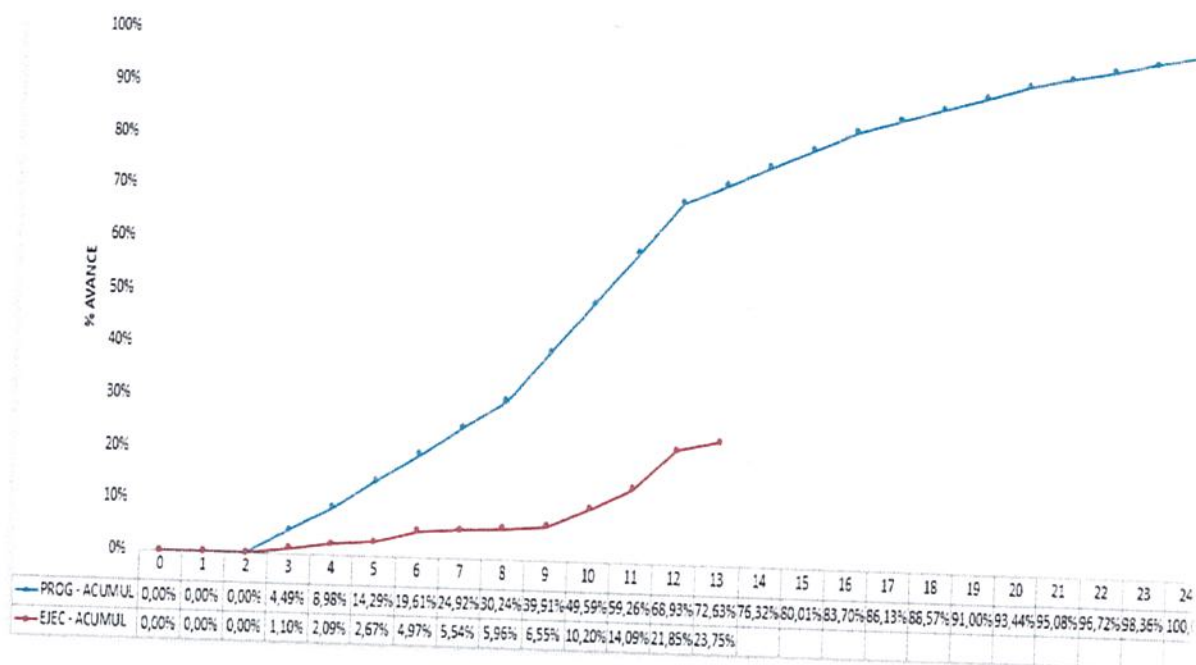
NOVEDADES: Se debe entregar el bloque milenio para después de la semana de receso.

2.1.9 IED CAMILO TORRES: Fecha de inicio: No han iniciado.

Hasta la fecha se tiene un avance ejecutado del 0 % respecto a lo programado para este frente del 1.54%.

NOVEDADES: Por necesidad del servicio se debe ejecutar en las vacaciones de final de año.

2.2 CURVA DE AVANCE % PROGRAMADO VS % EJECUTADO



Para la descripción de este avance tenemos los siguientes datos, los cuales provienen del avance programado sobre la programación entregada por el contratista para cada una de las IED que componen el objeto del contrato, y para el avance ejecutado según las cantidades ejecutadas. En este tercer corte como se muestra en la gráfica, se evidencia que el % ejecutado está por debajo del % programado.

Ruta Crítica: A fecha de este corte la ruta crítica que se tiene son las actividades de cocinas de IED Antonia Santos y Santa Lucía y placa de canchas en la IED Antonio Baraya y Alfredo Iriarte

Áreas Problemáticas y Medidas Correctivas:

En la IED AGUSTIN NIETO CABALLERO la SED programó vactor para poder destapar y ubicar donde está el taponamiento que no permite la correcta evacuación cuando hay lluvias muy fuertes y constantes y se devuelve el agua por el cárcamo de parqueadero.

En Cancha de IED Alfredo Iriarte el contratista debe realizar correctivos de esposamientos y filtración de agua en predio vecino. Se le solicito presente concepto técnico de posible arreglo de los esposamientos y realice visita y revisión de la filtración de agua del predio vecino.

En IED Antonio Ricaurte se debe corregir la media caña en granito del cuarto de refrigerios y terminar la pintura en Koraza de la columna contra área cubierta en patio.

En IED Antonio Baraya se debe buscar la forma de demostrar que la cubierta no tiene filtraciones.

2.3 ACTIVIDADES RETRASADAS SEGÚN PROGRAMACIÓN

Hasta la fecha de corte del presente informe mensual No. 3, se evidencian retrasos en todas las actividades contractuales de los diferentes IED a intervenir.

2.3.1 IED ANTONIO BARAYA

AVANCE El contratista no ha entregado los correctivos(filtraciones) de las siguientes actividades

- Cubierta área lúdica.
- No ha iniciado las actividades de la cancha múltiple.

2.3.2 IED ANTONIO RICAURTE

AVANCE El contratista no ha terminado los correctivos de las siguientes actividades que según programación ya debería haber entregado:

- Media caña en granito pulido
- Pintura Koraza para fachadas

2.3.3 IED AGUSTIN NIETO CABALLERO

AVANCE El contratista no ha terminado las siguientes actividades según programación:

- Rejillas Cárcamos.
- Instalación de bajantes.

2.3.4 IED ALFREDO IRIARTE

AVANCE El contratista no ha iniciado las siguientes actividades según programación:

- Instalación de cancha múltiple
- Acabado y demarcación de cancha múltiple
- Arreglo áreas aledañas a la cancha

2.3.5 IED MONTESSORI

AVANCE No se han iniciado las siguientes actividades que según programación entregada ya deberían haber terminado las cuatro primeras:

- Preliminares
- Cimentación
- Estructura
- Mampostería
- Pisos
- Cubiertas e impermeabilizaciones.
- Carpintería metálica pintura y aseo.

2.3.6 IED SANTA LUCIA

AVANCE No se han iniciado las siguientes actividades:

- Retiro Mantos Asfálticos
- Afinado impermeabilizado
- Cubiertas e impermeabilizaciones.
- Pintura

2.3.7 IED ANTONIA SANTOS

AVANCE No se han iniciado las siguientes actividades:

- División en acero en baño cocina
- Arreglo humedad cielo raso cocina junto a ducto

2.3.8 IED LIBERTADOR

AVANCE No se han iniciado las siguientes actividades:

- Instalaciones Eléctricas

2.3.9 IED CAMILO TORRES

AVANCE No se ha iniciado ninguna actividad

2.4 DESCRIPCION DE LA CALIDAD DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

2.4.1 CALIDAD DE LOS MATERIALES

Haciendo una revisión a cada actividad y los materiales utilizados para cada una, se analizó la procedencia del material, ficha técnica de los mismos, ítem a cuál ha sido cargado para determinar si es apto o no para ser empleado en la actividad requerida y se observó que los materiales empleados en obra cuentan con la calidad requerida y se autorizó su uso en obra, dentro de estos tenemos:

1. Cemento Portland: el utilizado es de la cementera CEMEX y HOLCIM.
2. Arena: este material es de cantera y de buena calidad,
3. Pintura vinilo: Marca Pintuco y Tito Pabón. Tipo 1 de buena calidad.
4. Pintura Koraza.
5. Teja y estructura metálica
6. Concreto premezclado CEMEX
7. Malla electrosoldada.
8. Tubería PVC

2.4.2 CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Se ha tenido que solicitar correctivos en:

IED ANTONIO RICAURTE

- Granitos de media caña cuarto refrigerios.

- Recortes de pintura guarda escobas escaleras hall coordinación y corredor aulas de segundo piso; mancharon pisos y muros.

IED SANTA LUCIA.

- Instalación de enchape en cocina, cuarto ollerero.

IED ANTONIO BARAYA

- Goteras cubiertas.

IED ALFREDO IRIARTE

- Esposamientos en cancha.

IED AGUSTIN NIETO CABALLERO

- Instalación de ángulos rejillas cárcamo parqueadero contra placa.

2.4.3 ENSAYOS DE LABORATORIO

Se tomaron cilindros de prueba de fundida de cárcamos, pero no se han entregado los resultados de los ensayos de laboratorio.

3. INFORME ADMINISTRATIVO

3.1 SEGUIMIENTO DE COMPROMISOS LABORALES

ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO				OBSERVACIONES
	1º Quincena		2º Quincena		
	SI	NO	SI	NO	
El contratista tiene al día las afiliaciones a seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC de todo el personal.	X		X		
El contratista ha entregado a la gestoría copia de todos los documentos antes mencionados.	X		X		
El contratista presenta oportunamente las planillas de pago de salarios de todo el personal.		X		X	
Los reportes de tiempo de las planillas de pago de salarios corresponden con el tiempo real trabajado en campo.	X		X		
Las liquidaciones del personal retirado cumplen con la reglamentación vigente.					No las han presentado
El contratista tiene al día el pago de seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC, fondos de pensiones, EPS de todo el personal.	X		X		

3.2 REGISTRO DE PERSONAL

En el presente corte No. 03 del 18 de septiembre al 17 de octubre de 2019 se realizó el registro y control del personal de obra en las bitácoras y cabe resaltar que del personal operativo relacionado a continuación el contratista a pesar de los requerimientos de la interventoría traslada personal de un frente a otro.

PERSONAL OPERATIVO	CANTIDAD
OFICIALES	8
AYUDANTES	6

3.2.1 PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL

Teniendo en cuenta que el personal en obra tanto como oficial y auxiliar de obra a todos se les paga su seguridad social y ARL, en cuanto a sus salarios el flujo de personas que han laborado en la obra se les ha cancelado puntualmente sus salarios por el empleador, según información suministrada por el contratista, sin embargo, el contratista no ha entregado ningún soporte. El contratista ha enviado vía email el soporte de la planilla de pago actualizada, sin embargo, se ha insistido que en cada frente repose copia física de la misma.

3.2.2 MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL

En cuanto al manejo de la seguridad industrial en la obra se ha tenido dificultades en cuanto al cumplimiento de que cada trabajador utilice correctamente los EPP. En repetidas oportunidades se le ha solicitado verbalmente y se anota en bitácora. En la siguiente tabla se describen cada una de las actividades y requerimientos evaluados por la interventoría.

3.2.3 CUADRO DE ANÁLISIS GESTIÓN SISO EN OBRA.

GESTION HSE

INDICADORES HSE			
Total, de HHTT Mes:	3400	Total, HHTT acumuladas:	3400
Indicador de Lesiones con Incapacidad durante el mes:	0	Días de ausentismo por Incapacidad:	0
Accidentes de trabajo sin lesiones:	0		
Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo Mes:	0	Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo acumulado:	0

3.2.4 GESTION AMBIENTAL DEL PROYECTO

Dentro de los alcances de la interventoría sobre el tema del cuidado del medio ambiente y el impacto que generan las obras al entorno físico, la interventoría ha venido haciendo seguimiento a las actividades tanto de obra como de gestión ambiental, en el presente periodo se realizó la apertura del PIN ante la Secretaría Distrital de Ambiente, el contratista no ha suministrado los datos y soportes de materiales utilizados y RCD dispuestos en sitios autorizados

INSTITUCION EDUCATIVA	M3 MES 3	M3 TOTALES
ANTONIO BARAYA	0,00	0,00
ANTONIO RICAURTE	0,00	0,00
AGUSTIN NIETO CABALLERO	0,00	0,00
ALFREDO IRIARTE	0,00	0,00
TOTAL, DEMOLICION	0,00	0,00

4. OFICINA DEL CONTRATO DE OBRA

4.1.1 RELACION DE PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA.

Dentro del personal administrativo en obra se tiene el personal requerido por la secretaria de educación para realizar las labores de manejo y control de la obra tanto en la parte técnica como en la administrativa, el cuerpo en obra consta de un director de obra, un residente de obra y un maestro de obra, adicionalmente de la mano de obra.

PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA		
Ítem	NOMBRE	CARGO
1	Arq. Manuel Oswaldo Medina Ruiz	DIRECTOR DE OBRA
2	Arq. Jorge Monroy	RESIDENTE DE OBRA
3	Carolina Medina Ruiz	MAESTRO DE OBRA

5. DOCUMENTACION DEL CONTRATO

5.1 ACTAS DE COMITÉ OBRA E INSTITUCIONALES

En el presente mes se realizaron comités de Obra, en los cuales se trataron temas de los trabajos realizados en obra, la revisión de compromisos adquiridos por el contratista de obra, estas actas están anexas en original al presente informe.

5.2 CORRESPONDENCIA DEL PERIODO INFORMADO

La correspondencia enviada y recibida del presente periodo se relaciona en anexo adjunto.

5.3 BITACORA DE OBRA

Las bitácoras de obra se encuentran en obra, y en la cual se consignan diariamente las actividades realizadas y cualquier tipo de información, novedades o cambios generados en el avance del proyecto y se entregan copias del periodo en anexo adjunto.

5.4 REGISTRO FOTOGRAFICO

Se realiza registro diario y se entregan las fotos mas representativas por frente en anexo adjunto

6. INFORME FINANCIERO

6.1 PAGOS REALIZADOS

Al corte de este informe se han realizado los siguientes pagos

6.1.1 PAGOS AL CONSTRUCTOR

PAGOS OBRA	PAGO 1
PAGOS CONSORCIO DAN	\$ 140.387.014

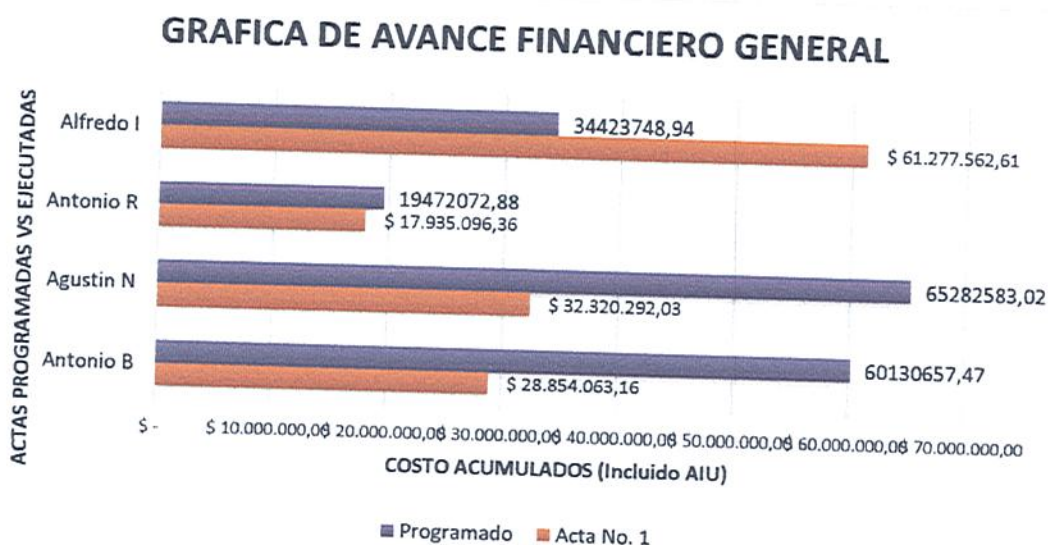
6.1.2 PAGOS A LA INTERVENTORIA

A la fecha se ha realizado un único pago relacionado con el cargo fijo del primer mes.

PAGOS INTERVENTORIA	PAGO 1	PAGO 2
PAGOS G3 INGENIEROS LTDA	\$ 9.865.695	\$ 18.815.853

6.2 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

En el presente corte No. 03 de 18 de septiembre a 17 de octubre de 2019, no se han realizado pagos al contratista por lo que el avance reflejado presupuestalmente es:



7. INFORME TECNICO DE OBRA.

7.1 CONTROL DE EQUIPO EN OBRA:

En esta etapa de la obra no se ha utilizado maquinaria. La herramienta menor que se ha utilizado como taladros y cortadora se encuentra en adecuado estado de funcionamiento.

7.2 RELACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO (QUE SE UTILIZO EN LA OBRA)

- HELICOPTERO
- PULIDORA
- EQUIPO DE SOLDADURA

7.3 CLIMATOLOGIA

En este punto se realiza una Descripción del estado físico – climático durante el periodo del presente informe y su incidencia positiva o negativa en el proyecto con su respectivo análisis.

En el corte del mes se presentó mayor tiempo soleado con algunas lluvias moderadas pero que no afectaron totalmente si no parcialmente las actividades.

8. OFICINA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

8.1 INFORMACION DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA			
OBJETO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.		
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	883207		
VALOR INICIAL:	\$ 138.119.730		
CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL – BOGOTA D. C.		
INTERVENTORIA:	G3 INGENIEROS LTDA		
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	7 MESES	PLAZO EN DIAS	210
FECHA DE INCIO:	18 de julio de 2019		
FECHA INICIAL DE TERMINACION:	17 de febrero de 2020		
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS			
ACTA DE INCIO	18 de julio de 2019		
ACTAS DE SUSPENSIÓN	N/A		
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A	FECHA DE REINCIO:	N/A
ACTAS DE PRORROGA	N/A		

OTRO SI No 1	N/A	
NUEVO PLAZO DE EJECUCION	N/A	
NUEVA FECHA DE TERMINACION	NA	
ACTAS DE MODIFICACION		
ACTA DE MODIFICACIÓN No.	N/A	
ASPECTOS FINANCIEROS		
VALOR ANTICIPO	N/A	EQUIVALENTE: N/A
VALOR FACTURADO	N/A	
NUMERO DE ACTAS PRESENTADAS	N/A	
VALOR AMORTIZACION DE ANTICIPO	N/A	

8.2 ALCANCE DE LA INTERVENTORIA SEGÚN LINEAMIENTO DE LA SED

La ejecución del objeto del contrato que se adjudique comprende: Ejercer control y vigilancia al cumplimiento de las obligaciones del contratista, frente al desarrollo del contrato de Interventoría el cual debe realizar la inspección apropiada a las adecuaciones, mejoramientos y/o mantenimientos correctivos, exigiendo calidad y oportunidad al contratista, como también prestando colaboración y apoyo permanente para el buen desarrollo de cada sede a intervenir, todo esto en concordancia con los aspectos técnicos, administrativos, jurídicos y financieros establecidos en los compromisos contractuales; incluyendo entre otros la elaboración de los documentos necesarios para la liquidación de los contratos tanto de obra como de Interventoría.

Visitas de postventa de acuerdo a la Ley 80 y apoyo en gestiones del siniestro de los amparos previstos en la garantía única especialmente el de calidad servicio realizado.

Adicionalmente, el alcance del contrato de Interventoría incluye la radicación de la liquidación del contrato de obra en la Oficina de Contratos de la SED y su responsabilidad para resolver todas las observaciones posteriores que surjan en razón de la liquidación del contrato de obra. Lo anterior no incrementará, en ningún caso, el valor ni el plazo del contrato de interventoría.

8.3 ASPECTOS Y PROCESOS METODOLÓGICOS DE INTERVENTORÍA ESTABLECIDOS POR LA SED

ASPECTO / PROCESO	TÉCNICO	ADMINISTRATIVO	JURÍDICO	FINANCIERO	AMBIENTAL
Control de los procesos constructivos y operativos de la obra	X	X	X		X
Control y acompañamiento en la gestión con las empresas de servicios públicos y demás entidades relacionadas con el proyecto	X	X	X		X
Control del cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista	X	X	X	X	X
Control de la ejecución presupuestal	X		X	X	X
Control de la programación y cronograma de ejecución	X	X	X	X	X
Recibo de los productos derivados de la ejecución del contrato	X	X	X	X	X

8.4 OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

Teniendo en cuenta el contrato de interventoría y las obligaciones allí consignadas y según el pliego de condiciones dice: "Sin perjuicio de las demás obligaciones que se desprendan de la Constitución Política de la República de Colombia, la Ley, Decretos, Resoluciones y circulares que le sean pertinentes y en especial el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, las normas que regulan el ejercicio de la ingeniería y sus profesiones afines y auxiliares, de las contenidas en las normas urbanísticas, técnicas y ambientales pertinentes, de las particulares que correspondan a la naturaleza del contrato a celebrar, de aquellas contenidas en otros apartes del presente pliego de condiciones y de las consignadas específicamente en el contenido del contrato.

8.5 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR INTERVENTORÍA

8.5.1 ACTIVIDADES BÁSICAS

Dentro de las actividades básicas desarrolladas por la Interventoría están:

- ✓ Solicitud y revisión de la documentación contractual.
- ✓ Solicitud y revisión de los estudios diseños preliminares en algunos frentes.
- ✓ Visitas a los diferentes frentes de trabajo para control de todas y cada una de las actividades realizadas por el contratista.
- ✓ Responder las solicitudes técnicas, administrativas y financieras del contratista y la entidad contratante.
- ✓ Informar al contratista de la importancia de incrementar el personal y atacar los frentes de obra al tiempo, para disminuir el % de retraso.
- ✓ Informar al contratista de la importancia de atacar las actividades que representan un porcentaje importante para el avance.
- ✓ Recordar al contratista de la urgencia de tener 4 frentes de obra simultáneos, tal como se exige contractualmente.

8.5.2 CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

Durante el periodo del presente mes la interventoría ha monitoreado y supervisado cada una de las actividades contractuales que se ejecutaron.

- ✓ Se ha oficiado al contratista solicitando la información y documentación requerida por el proyecto.
- ✓ Se ha monitoreado los procesos constructivos de cada una de las actividades con el fin de que se ejecuten correctamente.
- ✓ Se ha monitoreado cada una de las actividades con el fin de llevar un control estricto de las cantidades ejecutadas por el contratista.

8.5.3 CONTROL ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

8.5.3.1 Administrativo

- ✓ La Interventoría ha llevado a cabo una gestión administrativa basada en los parámetros establecidos por el contrato.
- ✓ Se ha oficiado al contratista para las solicitudes varias de carácter administrativo como la documentación previa y las gestiones para la obtención de los diferentes permisos a que ha habido lugar, de la misma forma se les ha dado solución a las interrogantes administrativas presentadas durante el desarrollo, esto se evidencia en la documentación enviada y recibida en el periodo de análisis del presente informe.

8.5.3.2 Financiero

- ✓ En desarrollo del contrato de obra, la Interventoría se ha llevado un control de las actividades contractuales y que estas estén de acuerdo con lo consignado en el contrato y que estas a su vez cumplan con las necesidades de cada IED intervenida.
- ✓ Control contractual y legal del contrato.

8.6 PERSONAL DE INTERVENTORIA

PERSONAL ADMINISTRATIVO DE INTERVENTORIA		
Item	NOMBRE	CARGO
1	ING. GUSTAVO ADOLFO GOMEZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
2	ARQ. ANA MARIA GOMEZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
3	LUCY JIMENEZ	INSPECTOR DE INTERVENTORIA

8.7 PORCENTAJE DE AVANCE DE LA INTERVENTORIA

Transcurrido el tercer mes de actividades de Interventoría, el porcentaje de avance acumulado del proyecto es de 23.75 %, este avance es el mismo reflejado en el informe semanal 13 correspondiente al avance de obra.

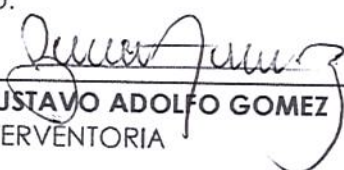
9. CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES

- ✓ El contratista termino las actividades iniciadas en el periodo anterior pero por su demora la comunidad educativa solicita a la supervisión no se abran más frentes de trabajo hasta que no se liberen los ya iniciados, lo que motiva para que la supervisión solicite a la interventoría y esta al contratista se entregue la Instalación de cubierta para continuar con la fundida de la placa y adicional deben entregar previo a la ejecución de esta actividad, programación detallada de actividades con los respectivos soportes de disponibilidad de materiales, equipos y mano de obra, para poder garantizar que no se repita lo sucedido con la intervención de la cubierta en la que por la demora en el inicio de la estructura y colocación de teja se dejó sin servicio el espacio a cubrir causando molestias a la comunidad educativa.
- ✓ Se le recuerda al contratista la importancia de tomar las medidas necesarias para acelerar las diferentes actividades, con el fin de subsanar el atraso que presenta a la fecha.
- ✓ Al corte de este informe no se han iniciado las actividades relacionadas con la cancha por no atender los requerimientos de revisión y corrección de goteras.
- ✓ El contratista no ha presentado la reprogramación según necesidades de intervención en determinadas fechas por logística de funcionamiento de algunas IED como cocinas de Antonia Santos y Santa Lucia; tanque de Camilo Torres de igual manera el frente de Montessori por no tener claridad en los diseños entregados al contratista, y de acuerdo con la programación presentada por el contratista, a la fecha presenta un atraso considerable en el avance de obra,

- ✓ En la parte Ambiental y SST, se realizó el respectivo seguimiento y control, donde se informa que el contratista de obra no entregó dentro de este periodo informes ni soportes al respecto. Con preocupación la interventoría informa que el plan de manejo ambiental se ha venido observando y solicitando correcciones, pero a la fecha no se subsano ni se ha aprobado. Por consiguiente, se está incumpliendo con una obligación contractual, y de no tenerse el plan de manejo ambiental aprobado y en firme no se podrá tramitar las cuentas parciales de obra.
- ✓ En el periodo del presente informe, no se presentó ningún incidente relacionado con seguridad industrial del personal y las actividades se desarrollaron normalmente, cumpliendo con los elementos de protección, señalización, y seguridad social.
- ✓ La interventoría le ha solicitado y recomendado insistentemente al contratista, que mejore el rendimiento en obra, pues la interventoría ha evidenciado un avance en los frentes muy bajo, donde tiene que aumentar el personal de obra, adelantar suministro de materiales, abrir nuevos frentes de trabajo, entre otros.

Aprobación del Informe:

Elaboró:



ING. GUSTAVO ADOLFO GOMEZ
DIR. INTERVENTORIA

ANEXOS

ACTAS DE COMITÉ OBRA E INSTITUCIONALES

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 20. 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	Acta de Comité No 10			
	Otros Temas			
Fecha de Elaboración	Elaborado por		Próxima Reunión	

VERIFICACION COMPROMISOS				
COMITÉ N°	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DEL COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO
2/6	Hacer actas de vecindad antes de iniciar la obra	Contratista	26/07/2019 30/08/2019	Pendiente
4/6	Programación Detallada y presupuesto	Contratista	13/08/2019 30/08/2019	Pendiente
	Actas de vecindad	Contratista	16/08/2019 30/08/2019	Pendiente Entrega
	Radicación Plan de Manejo Ambiental	Contratista	28/08/19	Pendiente
	Cronograma y presupuestos ajustados	Contratista	30/08/2019	Pendiente Project
	Entrega programación Project con 4 Presupuestos	Contratista	04/09/2019	Pendiente
	Análisis económico cerramiento malla cancha Baraya	Contratista	06/09/2019	Pendiente
	Cubierta Baraya	Contratista	18/09/2019	
		Contratista		
		Contratista		
		Contratista		



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 20-2019	Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.						
Temas	Acta de Comité No 10						
Fecha de Elaboración	Elaborado por					Otros Temas	
						Próxima Reunión	

El Supervisor solicita al contratista que las propuestas q' hagan de obras adicionales se hablen directamente a la interventoria y supervisión.

En colegio Alfredo Triarte el contratista comunica que mañana funden y la supervisión ve con preocupación que no hay las actividades necesarias en ejecución como el picado de la placa, la excavación del carcamo el retiro de las canchas y el personal q' hay en obra(?) no es suficiente para realizar estas actividades y tener listo para mañana fundir a primera hora Si a las 2 de la tarde no han iniciado y llevan un porcentaje importante de avance no van a alcanzar a fundir mañana y si no es así se debe posponer para

después del 29 de S. ptiembre. si no se he iniciado.

El residente de obra informa que se va a fundir todo el patio que en el levantamiento el area proyectada es superior al area real. Area proyectada $400 m^2$. Area Real $383 m^2$.

El Supervisor solicita a la interventoria q' este en este frente hasta las 2pm y si no tienen avanzado para fundir el contratista debera cancelar el concreto hasta q' tenga todo listo. Si ya inician la picada deben garantizar la fundida a mas tardar al martes 24 de sept. Las canchas se deben retirar sin cortar como propone el contratista para poder utilizar en otra parte.

Revisar a q' hora se puede cancelar concreto. La interventoria solicita al contratista que realice una planificación adecuada previa a la ejecución y que se entregue según compromiso de Acta el PLAN DE TRABAJO DETALLADO donde se debe incluir Personal, Horario, suministro materiales equipo y maquinaria.

El contratista informa que tienen como plan de contingencia cubrir el area a fundir para poder realizar la actividad con lluvia. Toda afectación q' tengan las construcciones vecinas son responsabilidad.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 20-19	Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.						
Temas	Acta de Comité No 10			Otros Temas			
Fecha de Elaboración		Elaborado por		Próxima Reunión			

El Arq Residente ^{Obra} informa el nombre de la persona q' va a fundir la cancha Guillermo Gonzales y la supervisión le informa que si a las 2 de la tarde no hay un avance importante, la Secretaria por el comportamiento del contratista al iniciar la obra hace un mes y sin avanzar ni terminar las actividades causando incomodidad a la comunidad educativa.

- El Arquitecto Residente ^{Obra} se compromete q' las actividades previas al fundido de la placa estan listas para poder fundir mañana 7:00 am que tienen programado concreto
- El residente entrega Actas Vecindad de Iriarte Kr 8 # 48I-36 Sur / Kr 8 # 48I-43 Sur y Kr 8 # 48I-49 Sur. NO ENTREGAN ~~NINGUNA~~ FOTOGRAFÍAS

Las actas q' a hoy no se hayan realizado ni se hayan enviado por correo certificado cualquier reclamación es responsabilidad del constructor



ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 20 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	Acta de Comité Noto			
Fecha de Elaboración	Elaborado por		Próxima Reunión	

- La interventoría recomienda el registro fotográfico del estado de las vías y prever el manejo del concreto.
- El Plan de manejo ambiental hay reunión el lunes de los ambientales de obra e interventoría.

ANTONIO BARRA

- El residente contratista de obra entrega cubierta terminada el jueves 26 de Septiembre y solicita poder iniciar trabajo en la cancha y la supervisión e interventoría les informa y recuerda q si se avanza la cubierta y se entrega el Plande



ALCALDE MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 20 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	Acta de Comité No 10			
Fecha de Elaboración		Elaborado por		Próxima Reunión

trabajo completo el lunes según compromiso de Comité.
- La interventoría recomienda agilizar la entrega de los frentes iniciados para q' no se acumulen con otros frentes.

- AGUSTIN NIETO

El contratista espera terminar en el plazo contractual.

- ANTONIO RICAURTE

Se debe revisar remates de pintura y avanzar en las actividades pendientes para terminar en el tiempo programado.

- MONTESOLO

Esta pendiente definir por la SED lo solicitado.

SANTA LUCIA y AM

- Se programa visita el Martes 24 de Septiembre.
- El Miércoles 25~~se~~ debe informar contratista a interventoría si inician el 05 de Octubre obra en las cocinas en Santa Lucía y Antonia Santos.

La interventoría y Supervisión solicita se entregue un balance general.

LIBERTADOR

- La supervisión recomienda llevar materiales.
- El contratista informa q' el Rector solicita q' se trabajen 3 Salones en Octubre y el resto en Noviembre. El supervisor revisa con Gestion Territorial, pero el contratista informa que tiene previsto iniciar el 4 de Octubre y terminar el.

El Supervisor solicita q' las bitácoras ~~de~~ deben diligenciar y tener la interventoría



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 20 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	Otros Temas			
Fecha de Elaboración	Elaborado por		Próxima Reunión	

Acta de Comité No 10

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DEL COMPROMISO

NOMBRE: Rodrigo Salazar R
CARGO: DCEE-SED

NOMBRE: Ana María Gómez
CARGO: Residente Interventoría

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 27 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 11			
Fecha de Elaboración		Elaborado por	Próxima Reunión	

VERIFICACION COMPROMISOS

COMITÉ N°	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DEL COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO
2/6	Hacer actas de vecindad antes de iniciar la obra	Contratista	26/07/2019 30/08/2019	Pendiente
4/6/7/8	Programación Detallada	Contratista	13/08/2019 30/08/2019	Pendiente
	Actas de vecindad	Contratista	16/08/2019 30/08/2019	Pendiente Entrega
	Radicación Plan de Manejo Ambiental	Contratista	28/08/19	Pendiente
	Cronograma y presupuestos ajustados	Contratista	30/08/2019	Pendiente Project
	Entrega programación Project con 4 Presupuestos	Contratista	04/09/2019	Pendiente
9	Análisis económico cerramiento malla cancha Baraya	Contratista	06/09/2019	Pendiente
	Cubierta Baraya	Contratista	18/09/2019	
	Presentar documentación antes de iniciar Cancha Iriarte	Contratista		
10	Entrega formatos inventarios Arboreos Baraya	Contratista	25/09/2019	
	Cancha Iriarte	Contratista	21/09/2019	21/09/2019



ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 27 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 11		Otros Temas	
Fecha de Elaboración		Elaborado por		Próxima Reunión

Se reitera el incumplimiento de:

1. Actas de Vecindad
2. Programación Detallada
- (3) Cronograma y Presupuestos
3. Análisis económico cerramiento mala (tipo fútbol 5) cancha Baraya
4. La Cubierta de Baraya no se pudo terminar por el paro de lunes y martes.

El contratista entrega oficio de cambio de profesional \$150. y hoja de vida para revisión y aprobación y Plan de Manejo Ambiental.

Interventoría debe enviar ^{hoy} recomendaciones de uso para la cancha el 29 de Septiembre.

La interventoría recomienda que para la fundida de la placa de la cancha de Baraya se entregue la próxima semana y se ejecute la actividad en la semana de



ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 27 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 11			
	Otros Temas			
Fecha de Elaboración			Elaborado por	Próxima Reunión

Receso; a partir del 4 de Octubre cuando termine la Jornada Escolar.

En las cocinas de Santa Lucía y Antonia Santos el.

Supervisor informa que Compensar entrega el área libre Cellos mueven los equipos y ^{trajan} el inventario de Menaje y recomienda tapar los equipos para proteger del polvo.

ANTONIO ZICAURTE.

Falta: Arreglar puerta (visagra, chapa y pintura)
- Lampara Hall. Salon 206.

MONTESORI

La interventoria solicita aclaración sobre los detalles entregados si el estructural tuvo en cuenta que no hay viga de Bordo

y solo existe una placa de 12 cm. El supervisor recomienda se revise por especialista de Contratista.

El contratista debe ajustar el presupuesto de acuerdo a lo entregado.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 27 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 11		Otros Temas	
Fecha de Elaboración		Elaborado por		Próxima Reunión

SANTA LUCIA.

Buscar los puntos más críticos y evaluar presupuestalmente hasta donde alcanza. Primero cambio tejas; arreglo humedades plcas; arreglo nudo entre placas y viga canal y por ultimo planche.

LIBERTADOR.

Se inicia intervención en Bloque Milenio el 04 de Octubre. y se debe entregar previamente el plan de trabajo con los soportes de suministro de insumos para poder autorizar el inicio de la actividad

Los informes mensuales se deben tener aprobados por interventoría el lunes 30 de Septiembre por lo tanto se deben entregar a interventoría hoy con las correcciones de presupuestos Ajustados.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Sept 27 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 11			
Fecha de Elaboración	Elaborado por		Próxima Reunión	

COMPROMISO			RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DEL COMPROMISO
Plan de Trabajo con aportes de insumos.			Contratista	01-10-2019
Entrega Informes 1 y 2. mensuales a Interventoría			Contratista	27-09-2019

NOMBRE: RODRIGO JARAMA R.
CARGO: DCEE-JED.

NOMBRE: Gustavo Sánchez
CARGO: Director Interventoría

NOMBRE: JORGE TOVAR
CARGO: DIRECEN

NOMBRE: Ana María Gomez
CARGO: Presidente Interventoría

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 3 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 12			
Fecha de Elaboración		Elaborado por	Otros Temas	Próxima Reunión

VERIFICACION COMPROMISOS

COMITÉ N°	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DEL COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO
2/6	Hacer actas de vecindad antes de iniciar la obra	Contratista	26/07/2019 16/08/2019 30/08/2019	
4/6/7/8/9	Programación Detallada(Project)Cronograma y presupuestos ajustados	Contratista	13/08/2019 16/08/2019 30/08/2019	
	Radicación Plan de Manejo Ambiental	Contratista	28/08/19	30/09/2019
	Análisis económico cerramiento malla cancha Baraya	Contratista	06/09/2019	
	Cubierta Baraya	Contratista	18/09/2019	
	Entrega formatos inventarios Arboreos Baraya	Contratista	25/09/2019	30/09/2019



ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 3 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 12			
Fecha de Elaboración		Elaborado por		Próxima Reunión

El supervisor pregunta porque no coinciden los porcentajes de avance de los informes presentados, se debe unificar y actualizar inmediatamente los cronogramas, presupuestos y programaciones.

El día Miércoles se debe entregar a la Interventoría (9 Octubre)

- Plan de Manejo Ambiental y
- Informe Ambiental N° 1, 2.

- Subsanaciones Informe Técnico 1 y 2.

- El supervisor informa que se deben subsanar observaciones a inventario arborio de Colegio Antonio Baraya enviadas via email.

- El supervisor solicita vector para Colegio Agustín Nieto

- LIBERTADOR se debe entregar hoy antes de las 6pm.

el Plan de Trabajo con los soportes de lo contrario no se autoriza iniciar actividades y se debe pasar para Noviembre



ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 3 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 12		Otros Temas	
Fecha de Elaboración			Elaborado por	Próxima Reunión

Se desmonta la cubierta primero del Bloque Milenio (definir y confirmar en sitio cual es el Bloque Milenio).
Definir presupuestos con actividades reales a ejecutar ANTONIA SANTOS.
El Supervisor informa fecha para intervenir cocinas. 5a/28 de Octubre y se debe hacer preentrega el 23 de Octubre.
Se revisará presupuesto dando prioridad a Cocinas, luego cambio tejas de iluminación circulares.

SANTA LUCIA

Fecha para intervenir cocinas 5a/28 Octubre y preentrega 23 de Octubre.

MONTESORÍ

Presentar presupuesto de las actividades planteadas y se pasa ejecución para el 15 de Noviembre



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN

Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 3 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 12		Otros Temas	
Fecha de Elaboración		Elaborado por		Próxima Reunión

CARULLO TORRES

- Se inicia el 15 de Noviembre

IRIARTE

- Después de Fundida ~~la~~ cancha se debe esperar. 20 días para sellar la cancha. Se debe revisar la instalación de los postes y mallas de Voleibol que no genere filtraciones

- BAZAÑA

• La cancha se inicia el 07 de Octubre siempre y cuando se entregue la documentación requerida previamente.
• El contratista debe entregar concepto de conexión eléctrica

- ACUSTIN

Entregan el 30 de Octubre

• La interventoría recomienda entregar la programación y cronograma ajustada para la próxima semana para poder realizar un control adecuado



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 3 - 19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 12			
Fecha de Elaboración	Elaborado por		Próxima Reunión	

COMPROMISO			RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DEL COMPROMISO
Cronograma Ajustado			Contratista	Oct 16-2019
Cierre Presupuestos - Mesa Trabajo			Contratista-Interv.	Oct 09-2019
Entrega Listado que va a trabajar en semana receso				

U.S. Juanino Jarama

NOMBRE: RODRIGO JARAMA R.
CARGO: DIRECTOR SED

NOMBRE: JUANINO JARAMA
CARGO: DIRECTOR DE OBRA

NOMBRE: ANA MARIA GOMEZ M.
CARGO: Presidente Interventoria

NOMBRE: JUANINO JARAMA
CARGO: DIRECTOR INTERVENTORIA

NOMBRE: CARLOS OLARTE
CARGO: Gerente Técnico Construcción

NOMBRE:
CARGO:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Octubre 11-19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 13			
	Otros Temas			
Fecha de Elaboración	Elaborado por	Próxima Reunión		

VERIFICACION COMPROMISOS

COMITÉ N°	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DEL COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO
	Hacer actas de vecindad antes de iniciar la obra	Contratista	26/07/2019	Pendientes.
	Programación Detallada(Project)Cronograma y presupuestos ajustados	Contratista	13/08/2019	Pendientes
	Correcciones Plan de Manejo Ambiental y SST e Informes mes 1 y 2	Contratista		11-10-2019
	Análisis económico cerramiento malla cancha Baraya	Contratista	06/09/2019	04-10-2019
	Cubierta Baraya	Contratista	18/09/2019	Pendiente.
	Subsanacion formatos inventarios Arboreos Baraya	Contratista	09/10/2019	Pendiente
	Subsanaciones informe Técnico mensual de obra N° 1 Y 2	Contratista	09/10/2019	11-10-2019
	Sellar cancha Iriarte sábado	Contratista	12/10/2019	Concepto.
	Plan de trabajo y soportes cancha Antonio Baraya.	Contratista	6/10/2019	Pendiente
	Informe del Evento de Instalacion electronica Contratista provisional			



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Octubre 11-19	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 13			
Fecha de Elaboración	Otros Temas			Próxima Reunión
	Elaborado por			

- El Contratista entrega Plan Manejo Ambiental y SST y el informe ambiental del mes 1.
- También entrega nuevo concepto del especialista estructural de la Cancha de Colegio Antonio Baraya.
- Martes 15 de Octubre se debe Radicar ~~la~~ reprogramación en la SED.
- La interventoría recomienda que se haga una revisión de las actividades y organización de las diferentes actividades administrativas y de obra
- La Supervisión e interventoría insisten en que se haga el Balance General para revisión y seguimiento de las actividades a ejecutar que hasta el momento no han entregado.
- El Plan de Trabajo Baraya lo entregan hoy 11 de Octubre de 2019 en la tarde de lo contrario no se autoriza inicio de actividades



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 11-18	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° Otros Temas			
Fecha de Elaboración	Elaborado por		Próxima Reunión	

Dentro del Plan de Trabajo debe incluir:

- Actividades diarias con tiempos de ejecución.

(Cerramiento etc.)

- Listado de Insumos Pagos

- Listado de Personal Completo con soportes de Seguridad Social.

BARAYA CUBIERTA.

• Sábado 12 de Octubre se hace revisión y entrega a interventoría.

• Martes 15 de Octubre se hace entrega parcial a Almacenista del Colegio.

IRIARTE

• Mañana sábado 12 Octubre hace limpieza y Juntas de dilatación de placa cancha

• A los 30 días de fundida se aplica pintura epóxica. Placacancha AGUSTIN NIETO.

• Los daños de las canales no se van a ejecutar porque no hay un balance general que permita evaluar si hay presupuesto.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Educación

Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 11-19	Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.						
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N°		Otros Temas				
Fecha de Elaboración			Elaborado por		Próxima Reunión		

LIBERTADOR

- La Cubierta del área q' se retiro teja, debe quedar habilitada antes del 20 de Octubre. y el contratista dice que entrega los primeros 4 Salones. el lunes 14 de Octubre. completamente terminado.
- Evaluar presupuestalmente. que tipo de remate se hace; si rejilla o ventana. o mixta.
- La SED. en reunión con Contratista de la parte Ambiental se logro subir actas de ~~sept~~ agosto y Julio y queda pendiente Septiembre



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	06-11-19	Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.						
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N°						
Fecha de Elaboración				Elaborado por		Próxima Reunión	

COMPROMISO		RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DEL COMPROMISO
Reprogramación.		Contratista	15 Oct-19
Mesa Trabajo para definir Actividades Balance		Contratista-Interve.	15 Oct-19
Balance General		Contratista	18 Oct-19

NOMBRE: RODRIGO SALAZAR R.
CARGO: DECEE - SED

NOMBRE: GUSTAVO GÓMEZ
CARGO: Director Interventoría

NOMBRE: María Pomey
CARGO: Representante de la Obra

NOMBRE: Ana María Pomey
CARGO: Residente Obra

NOMBRE: RAFAEL OSORIO MEDINA
CARGO: Director de Obra
Consorcio de la Obra

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Educación
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 18-2019	Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.						
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 14						
	Otros Temas						
Fecha de Elaboración		Elaborado por		Próxima Reunión			

VERIFICACION COMPROMISOS

COMITÉ N°	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCION DEL COMPROMISO	FECHA CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO
	Completar actas de vecindad antes de iniciar la obra	Contratista	26/07/2019	Pendiente
	Programación Detallada(Project)Cronograma y presupuestos ajustados	Contratista	13/08/2019	Pendiente
	Análisis económico cerramiento malla Nylon cancha Baraya	Contratista	06/09/2019	Pendiente
	Subsanar formatos inventarios Arboreos Baraya	Contratista	11/10/2019	Pendiente
	Correccion Plan de Manejo ambiental y SST e informes mes 1 y 2	Contratista	09/10/2019	18-10-2019
	Sellar cancha Iriarte	Contratista	12/10/2019	Pendiente
	Informe del evento presentado por instalación Colegio Antonio Baraya de los equipos de soldadura (eléctrica) firmado x electricos de bs 2 partes	Contratista		Pendiente
	Radical reprogramación	Contratista	15/10/2019	Pendiente
	Revisión y entrega a almacenista Cubierta Antonio Baraya	Contratista	15/10/2019	Pendiente
	Pintura epoxica cancha Iriarte	Contratista	20/10/2019	por ejecutar
	Cubierta Libertador habilitada	Contratista	14/10/2019	14/10/2019
	Evaluar presupuestalmente remate en espacio que queda entre cubierta nueva y lo existente	Contratista		
	Balance general	Contratista	18/10/2019	Pendiente
	Mesa de trabajo para definir actividades balance	Contratista e Interventoria	15/10/2019	
	Subsanar Informe Técnico 1 y 2	Contratista		Pendiente



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 18-2019	Inicio	Fin	Lugar
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.			
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 14			
Fecha de Elaboración		Elaborado por		Próxima Reunión

- En riarte por lluvias no se ha podido colocar la dilatación.
- Revisa bordes de cárcamo parqueadero en Agustín Nieto.
 - Se deben hacer arreglo de abrazaderas de bajantes en Agustín Nieto.
 - Entregar documentación a Ingeniera Ambiental SED para subir a plataforma (PIN Ambiental) SANTA LUCIA
 - Cotizar puerta acceso a Cocina en Acero inoxidable y arreglo y hacer comparativo.
 - El Piso de cocina el contratista dice q' demoran 3 días haciendo el arreglo.
 - El angeo del cuarto de abarrotes retirarlo y colocarlo dentro de nicho.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Fecha	Oct 18 - 2019	Inicio		Fin		Lugar	
Proyecto	Obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.						
Temas	ACTA COMITÉ DE OBRA N° 14						
Fecha de Elaboración		Elaborado por		Próxima Reunión			

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Radicular en SED reprogramación, cronograma y presupuesto ^{Actividad de}	Contratista	22-10-2019
Balance General		25-10-2019

NOMBRE: RODRIGO SALAZAR
CARGO: DUC-CEE-JED

NOMBRE: Gustavo Gómez
CARGO: Director Interventoría

NOMBRE: Ana María Gómez N.
CARGO: Residente Interventoría

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

NOMBRE:
CARGO:

SEGURIDAD SOCIAL

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	100005369-4	G3 INGENIEROS LTDA	CR 15 No 85 28 of 403	3577841	inggomaz11@hotmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
UNICA	B - menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ D. C.	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA APOGADA	FECHA PAGO APOGADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS
					0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				0
2019-10	2019-09	E	17/10/2019	38122564	TOTAL A PAGAR
					\$1.765.800

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Santas EPS	800251440-0	65.200	0		0		0	1	100	0	65.300	2
EPS008	Compensar EPS	860009942-7	113.200	0		0		0	1	100	0	113.300	2
EPS023	Cruz Blanca - EPS	830008783-0	52.000	0		0		0	1	100	0	52.100	1
EPS041	NUOVA E.P.S. S.A. MOV	900156264-2	16.900	0		0		0	1	100	0	16.700	1

TOTALES PENSION												
Código APP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (RVO + Proteccion)	800228739-0	452.900	0	0	0	0	1	400	0	452.900	2
230301	Porvenir	800234808-8	208.000	0	0	0	0	1	200	0	208.200	1
231001	Colfondos	800227840-6	208.000	0	0	0	0	1	200	0	208.200	1
25-14	Colpensiones	800338004-7	199.800	0	0	0	0	1	200	0	199.900	2

TOTALES RESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-4	Vida Colpetrie S.A.	860002183-9	162.700				162.700	1	200	162.900			1.627	162.900	0

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860008842-7	267.000	1	200	267.200	0

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, SRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	267.000	267.400
Pensión	4	1.067.300	1.068.300
Riesgos Laborales	1	162.700	162.900
CCF	1	267.000	267.200
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MDN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	1.764.000	1.765.800

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NUMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCION	TELEFONO	CORREO	
NI	900006369-4	G3 INGENIERO S.LTDA	CR 16 No 85 29 de 403	3077841	ingomezr11@hotmail.com	
FORMA PRESENTACION	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
UNICA	B = menos de 200 c			BOGOTA D. C	BOGOTA D. C	

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA AFOCADA	FECHA PAGO A SOCIADA (DIAMENSIARQ)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIAMENSIANO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				EMPLAADO	UPC
					6	0
					TOTAL A PAGAR	
2019-10	2019-08	E	17/10/2019	38122564	\$1 785 600	

DETALLE POR COTIZANTE

[illegible]

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS GENERALES		PERIODO DE COTIZACIÓN		PERIODO DE COTIZACIÓN		PERIODO DE COTIZACIÓN	
TIPO	NUMERO	NOMBRE O RAZON SOCIAL	TIPO PRESENTACION	U	C	S	D
CC	8075580	GUSTAVO ADOLFO GOMEZ GONZALEZ					
DIRECCION		CIUDAD/MUNICIPIO		DEPARTAMENTO		BOGOTA, D.C.	
CRA 15 28 29 OF 403		BOGOTA, D.C.		BOGOTA, D.C.		BOGOTA, D.C.	
CODIGO		CODIGO		CODIGO		CODIGO	
11001		11001		11001		11001	
TELEFONO		TELEFONO		TELEFONO		TELEFONO	
3377641		3377641		3377641		3377641	
FAX		FAX		FAX		FAX	
CORREO ELECTRONICO		CORREO ELECTRONICO		CORREO ELECTRONICO		CORREO ELECTRONICO	
g.gomez7@outlook.com		g.gomez7@outlook.com		g.gomez7@outlook.com		g.gomez7@outlook.com	
ACTIVIDAD ECONOMICA		ACTIVIDAD ECONOMICA		ACTIVIDAD ECONOMICA		ACTIVIDAD ECONOMICA	
7110		7110		7110		7110	
VALOR NOMINA		VALOR NOMINA		VALOR NOMINA		VALOR NOMINA	
0		0		0		0	
TIPO EMPRESA		TIPO EMPRESA		TIPO EMPRESA		TIPO EMPRESA	
PUBLICA		PUBLICA		PUBLICA		PUBLICA	
PRIVADA		PRIVADA		PRIVADA		PRIVADA	
MIXTA		MIXTA		MIXTA		MIXTA	
CLASE DE APORTANTE		CLASE DE APORTANTE		CLASE DE APORTANTE		CLASE DE APORTANTE	
PEQUENO		PEQUENO		PEQUENO		PEQUENO	
GRANDE		GRANDE		GRANDE		GRANDE	
INDEPENDIENTE		INDEPENDIENTE		INDEPENDIENTE		INDEPENDIENTE	
CODIGO APL		CODIGO APL		CODIGO APL		CODIGO APL	
14-23		14-23		14-23		14-23	
FECHA DE PAGO		FECHA DE PAGO		FECHA DE PAGO		FECHA DE PAGO	
2018/10/17		2018/10/17		2018/10/17		2018/10/17	
Nº AUTORIZACION		Nº AUTORIZACION		Nº AUTORIZACION		Nº AUTORIZACION	
50981128		50981128		50981128		50981128	

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PAGAR POR ADMINISTRADORA											
CCO APL	NT APL	COTIZ. OBLIGAT.	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE
EP0006	800251403.8	375.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL A PAGAR											
375.000											

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PAGAR POR ADMINISTRADORA											
CCO APL	NT APL	COTIZ. OBLIGAT.	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE
230201	800224809.8	480.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL A PAGAR											
480.000											

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PAGAR POR ADMINISTRADORA											
CCO APL	NT APL	COTIZ. OBLIGAT.	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE
14-23	800211153.8	73.100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL A PAGAR											
73.100											

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PAGAR POR ADMINISTRADORA											
CCO APL	NT APL	COTIZ. OBLIGAT.	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL A PAGAR											
0											

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PAGAR POR ADMINISTRADORA											
CCO APL	NT APL	COTIZ. OBLIGAT.	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL A PAGAR											
0											

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PAGAR POR ADMINISTRADORA											
CCO APL	NT APL	COTIZ. OBLIGAT.	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL A PAGAR											
0											

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PAGAR POR ADMINISTRADORA											
CCO APL	NT APL	COTIZ. OBLIGAT.	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL A PAGAR											
0											

TOTAL APORTES DEL PERIODO A PAGAR POR ADMINISTRADORA											
CCO APL	NT APL	COTIZ. OBLIGAT.	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE	COTIZ. VOL. APORTANTE
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL A PAGAR											
0											

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

CORRESPONDENCIA DEL PERIODO INFORMADO

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 3				
CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL 18 DE SEPTIEMBRE A 17 OCTUBRE 2019				
Radicado Carta No.	Fecha	Envía	Recibe	Asunto
NS-DAN-BTA-038	10/09/2019	CONSORCIO DAN - BOGOTÁ	G3 INGENIEROS LTDA	Plan de Contingencia Frentes de Obra
NS-DAN-BTA-039-2019	30/09/2019	CONSORCIO DAN - BOGOTÁ	G3 INGENIEROS LTDA	Entrega Plan de Manejo Ambiental Definitivo
NS-DAN-BTA-040-2019	30/09/2019	CONSORCIO DAN - BOGOTÁ	G3 INGENIEROS LTDA	Cambio Personal Profesional Ambiental y Entrega Hoja de Vida Ing. Myriam Estela Sanchez S.
NS-DAN-BTA-041-2019	30/09/2019	CONSORCIO DAN - BOGOTÁ	G3 INGENIEROS LTDA	Entrega de Inventario Forestal del Instituto Educativo Distrital Antonio Baraya
NS-DAN-BTA-042-2019	30/09/2019	CONSORCIO DAN - BOGOTÁ	G3 INGENIEROS LTDA	Entrega de Informes Técnicos Mensuales No. 1 y No. 2
NS-DAN-BTA-043-2019	04/10/2019	CONSORCIO DAN - BOGOTÁ	G3 INGENIEROS LTDA	Entrega de Corte de Obra Parcial No. 1 con sus soportes
NS-DAN-BTA-044-2019	11/10/2019	CONSORCIO DAN - BOGOTÁ	G3 INGENIEROS LTDA	Respuesta Oficio SED-050-2019 del 10 de Octubre de 2019
NS-DAN-BTA-046-2019	11/10/2019	CONSORCIO DAN - BOGOTÁ	G3 INGENIEROS LTDA	Entrega Informe Ambiental No. 1 Consorcio Dan Bogotá
NS-DAN-BTA-047-2019	04/10/2019	CONSORCIO DAN - BOGOTÁ	G3 INGENIEROS LTDA	Entrega Concepto Técnico Cancha Antonio Baraya

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA NO. 3

Nit:900.006.369-4

CORRESPONDENCIA ENVIADA DEL 18 DE SEPTIEMBRE A 17 DE OCTUBRE 2019					
Radicado Carta No.	Radicado recibido SA	Fecha	Envia	Recibe	Asunto
SED-038-2019	E-2019-152670	24/09/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Constestación comunicación S-2019-166181.
SED-039-2019	E-2019-156020	01/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Informe mensual de interventoría
SED-040-2019	E-2019-156024	01/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Cambio profesional SISOMA
SED-041-2019	E-2019-156026	01/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Inventario forestal Antonio Baraya
SED-042-2019	E-2019-156125	01/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Informe 1 mensual de obra
SED-043-2019	E-2019-156128	01/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Informe 2 mensual de obra
SED-044-2019	Correo electrónico	02/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	CONSORCIO DAN - BOGOTÀ	Cumplimiento de compromisos
SED-045-2019	Correo electrónico	04/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Acta parcial de interventoría No. 2
SED-046-2019	Correo electrónico	04/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Acta parcial de obra No. 1
SED-047-2019	Correo electrónico	04/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	CONSORCIO DAN - BOGOTÀ	Actividades detenidas en el colegio Antonio Baraya
SED-048-2019	Correo electrónico	05/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	CONSORCIO DAN - BOGOTÀ	Faltantes pin ambiental
SED-049-2019	E-2019-161115	10/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Informe presunto incumplimiento contrato de obra No.986713
SED-050-2019	Correo electrónico	10/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	CONSORCIO DAN - BOGOTÀ	Compromisos pendientes
SED-051-2019	E-2019-161602	11/10/2019	G3 INGENIEROS LTDA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	Plan de Manejo Ambiental y Plan SST

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ANEXO FOTOGRÁFICO INFORME MENSUAL 3 - COLEGIOS GRUPO 7 - IED EL LIBERTADOR



FOTO 1

COLEGIO EL LIBERTADOR
Armado de estructura cubierta



FOTO 2

COLEGIO EL LIBERTADOR
Desmonte de canaleta



FOTO 3

COLEGIO EL LIBERTADOR
Material para cubierta



FOTO 4

COLEGIO EL LIBERTADOR
Corte de teja



FOTO 5

COLEGIO EL LIBERTADOR
Instalacion estructura metalica



FOTO 6

COLEGIO EL LIBERTADOR
Instalacion teja



FOTO 7

COLEGIO EL LIBERTADOR
Cubierta Bloque milenio



FOTO 8

COLEGIO EL LIBERTADOR
Instalacion provisional de lamparas



FOTO 9

COLEGIO EL LIBERTADOR
Acopio material



FOTO 10

COLEGIO EL LIBERTADOR
Resanes



FOTO 11

COLEGIO EL LIBERTADOR
Resanes



FOTO 12

COLEGIO EL LIBERTADOR
Remates cubierta

ANEXO FOTOGRÁFICO INFORME MENSUAL 3- COLEGIOS GRUPO 7 - IED ANTONIO BARAYA



FOTO 1

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Retiro de escombros



FOTO 2

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Retiro de escombros



FOTO 3

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Retiro de escombros



FOTO 4

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Llega material para estructura cubierta



FOTO 5

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Instalacion estructura metalica cubierta



FOTO 6

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Cubren area cubierta para trabajar con lluvia



FOTO 7

COLEGIO ANTONIO BARAYA
teja para cubierta



FOTO 8

COLEGIO ANTONIO BARAYA
instalacion teja



FOTO 9

COLEGIO ANTONIO BARAYA
instalacion teja



FOTO 10

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Cubierta



FOTO 11

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Cubierta



FOTO 12

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Canal

ANEXO FOTOGRÁFICO INFORME MENSUAL N°3 - COLEGIOS GRUPO 7 - IED ANTONIO RICAURTE

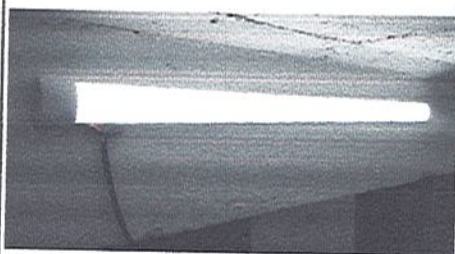


FOTO 1

IED ANTONIO RICAURTE
Lampara deposito bajo escalera

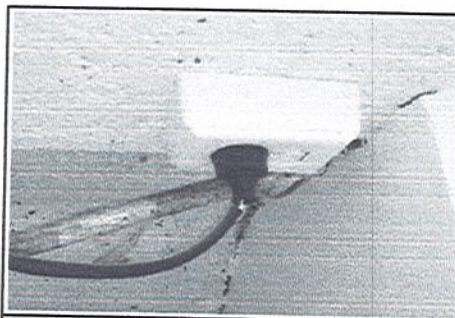


FOTO 2

IED ANTONIO RICAURTE
Interruptor de lampara deposito bajo escalera



FOTO 3

IED ANTONIO RICAURTE
Interruptor doble cuarto refrigerios



FOTO 4

IED ANTONIO RICAURTE
Chapa cuarto refrigerios



FOTO 5

IED ANTONIO RICAURTE
Pintura guardaescobas



FOTO 6

IED ANTONIO RICAURTE
resanes patio



FOTO 7

IED ANTONIO RICAURTE
Retiro de materiales y herramienta



FOTO 8

IED ANTONIO RICAURTE
Material para media caña cuarto de refrigerios



FOTO 9

IED ANTONIO RICAURTE
pintura koraza



FOTO 10

IED ANTONIO RICAURTE
pintura koraza



FOTO 11

IED ANTONIO RICAURTE
correcciones pintura guardaescobas



FOTO 12

IED ANTONIO RICAURTE
Pulida media caña cuarto de refrigerios

ANEXO FOTOGRÁFICO INFORME MENSUAL 3- COLEGIOS GRUPO 7 - IED ALFREDO IRIARTE

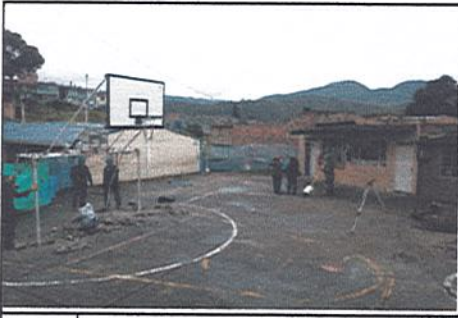


FOTO 1 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Retiro cancha y revision niveles con equipo de topografía



FOTO 2 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Picada y rallada placa cancha



FOTO 3 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Fundida placa cancha



FOTO 4 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Fundida placa cancha

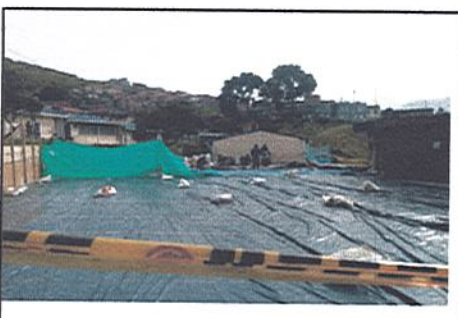


FOTO 5 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Humectacion placa



FOTO 6 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Retiro de sobrantes



FOTO 7 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Corte dilataciones

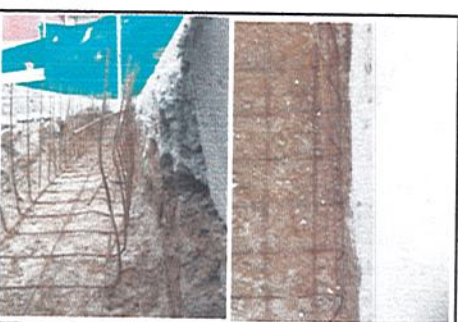


FOTO 8 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Refuerzo Caracamo



FOTO 9 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Rejillas Caracamo



FOTO 10 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Fundida Caracamo



FOTO 11 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Empozamientos placa cancha



FOTO 12 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Empozamientos placa cancha

ANEXO FOTOGRÁFICO INFORME MES 3 - COLEGIOS GRUPO 7 - IED AGUSTIN NIETO CABALLERO



FOTO 1 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Cerramiento patio 1

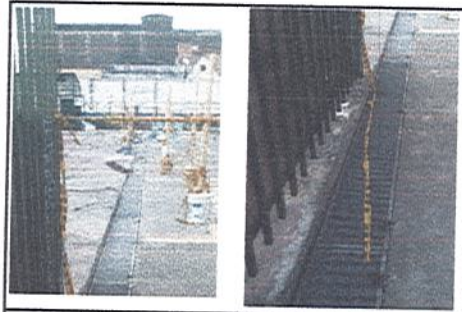


FOTO 2 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Instalacion rejilla carcamo parqueadero



FOTO 3 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Pintura canales



FOTO 4 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Resanes carcamo patio 2



FOTO 5 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Colocacion Angeo ventana hall coordinacion



FOTO 6 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Ventana hall coordinacion



FOTO 7 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Limpieza canales patio 1



FOTO 8 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Limpieza canales patio 1



FOTO 9 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Limpieza canales patio 2



FOTO 10 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Retiro de bajantes



FOTO 11 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Anticorrosivo Rejilla Carcamo 1 y 2



FOTO 12 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Arreglo bajantes patio 1 y 2

ANEXO FOTOGRÁFICO INFORME MENSUAL 3 - COLEGIOS GRUPO 7 - IED ANTONIA SANTOS



FOTO 1 COLEGIO ANTONIA SANTOS
revisión piezas de enchape a cambiar

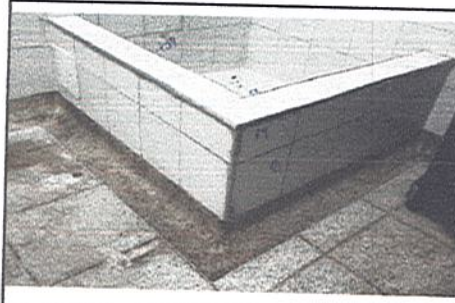


FOTO 2 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Ollero revisión piezas de enchape a cambiar



FOTO 3 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Ollero revisión piezas de enchape a cambiar



FOTO 4 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Medición carcamos cocina



FOTO 5 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Enchapes



FOTO 6 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Enchapes



FOTO 7 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Granito carcamos



FOTO 8 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Granito carcamos



FOTO 9 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Granito carcamos

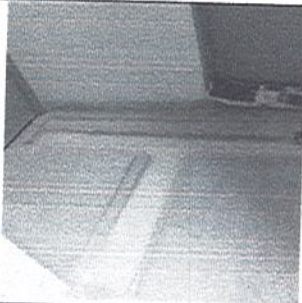


FOTO 10 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Granito carcamos

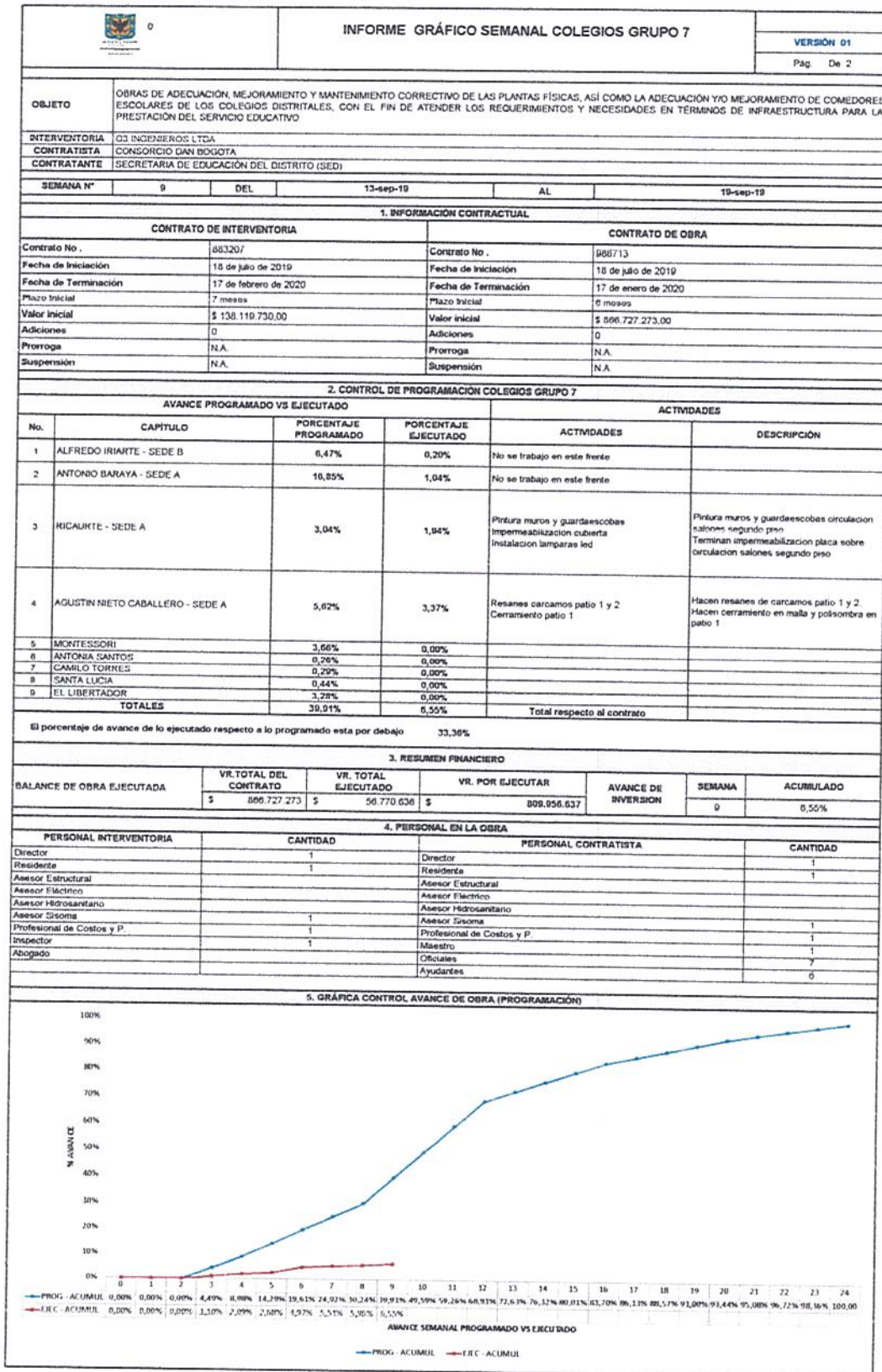


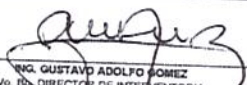
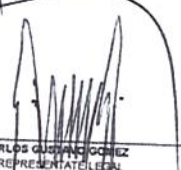
FOTO 11 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Granito ollero



FOTO 12 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Granito carcamos

INFORMES SEMANALES



		INFORME GRÁFICO SEMANAL COLEGIOS GRUPO 7		VERSIÓN 01 Pág. De 2	
OBJETO	OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES. CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				
INTERVENTORIA	G3 INGENIEROS LTDA				
CONTRATISTA	CONSORCIO DAN BOGOTÁ				
CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO (SED)				
SEMANA N°	9	DEL	13-sep-10	AL	19-sep-10
5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES					
<p>OBSERVACIONES:</p> <p>De acuerdo a la programación entregada por el contratista esta semana se debió dar inicio a los frentes adicionales, Antonia Santos, Camilo Torres, Santa Lucía y El Libertador.</p> <p>En la semana solo se ejecutan obras en dos frentes Antonio Ricaurte y Agustín Nieto Caballero, en Antonio Baraya hasta el jueves en la tarde llega material para la cubierta.</p> <p>La programación semanal que se debía entregar el lunes a primera hora, según compromiso adquirido en comité del 6 de septiembre no se entregó oportunamente y lo que se entregó no cumple con los requerimientos solicitados.</p> <p>En esta programación solo se programaron tres días de actividad en Ricaurte y cinco en Baraya.</p> <p>No se cumplió con la programación, en Agustín Nieto el miércoles 18 de septiembre se inició el cerramiento para la actividad de Bajantes y canales pero se suspendió la actividad por falta de material, en Antonio Ricaurte se cumplió con lo programado pero hay más actividades que se podían adelantar y no se programaron ni ejecutaron.</p> <p>El contratista hace caso omiso a las observaciones de la interventoría respecto al plan de contingencia que no cumple, no se corrigió ni se implementó otro que lograra disminuir los porcentajes de atraso, por el contrario como se evidencia el atraso continúa incrementándose.</p> <p>RECOMENDACIONES:</p> <p>Implementar un plan de contingencia que contenga detalladamente las actividades a realizar para contrarrestar este atraso, con fechas, cantidades y demás soportes que evidencien el plan para mejorar el rendimiento de obra, cumplir con la programación y con las obligaciones contractuales, de otra forma, con la velocidad que se ha manejado la obra hasta la fecha, será difícil el cumplimiento del proyecto a cabalidad.</p> <p>Cumplir los compromisos contractuales y los adquiridos en los comités de obra.</p> <p>CONCLUSIONES:</p> <p>El contratista aumenta el porcentaje de atraso y no implementa un plan de contingencia que evite su aumento y logre subsanar el incumplimiento presentado.</p>					
 ARQ. ANA MARÍA GÓMEZ RESIDENTE DE INTERVENTORÍA			 RQ. GUSTAVO ADOLFO GÓMEZ Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		
 RQ. CARLOS GUSTAVO GÓMEZ Vo. Bo. REPRESENTANTE LEGAL					

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 9 - COLEGIOS GRUPO 7

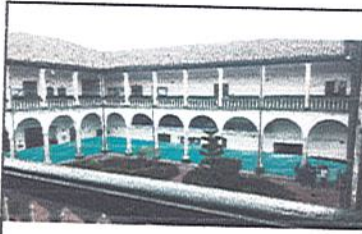


FOTO 1 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Cerramiento en pólsombra patio 1

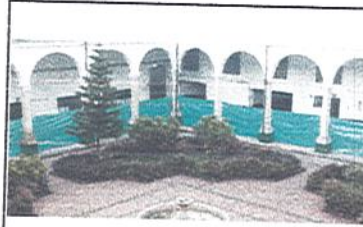


FOTO 2 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Cerramiento en pólsombra patio 1



FOTO 3 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Acopio de escombros



FOTO 4 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Resanes Carcamo



FOTO 5 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
doloroso hall segundo piso



FOTO 6 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Acopio de escombros



FOTO 7 COLEGIO ANTONIO RICAURTE
Armada de andamios para impermeabilización placa



FOTO 8 COLEGIO ANTONIO RICAURTE
Instalación lámparas



FOTO 9 COLEGIO ANTONIO RICAURTE
Impermeabilización placa sobre circulación



FOTO 10 COLEGIO ANTONIO RICAURTE
Correcciones pintura pasillo segundo piso



FOTO 11 COLEGIO ANTONIO BARAYA
Llega material para cubierta



FOTO 12 COLEGIO ANTONIO BARAYA
Llega material para cubierta



INFORME GRÁFICO SEMANAL COLEGIOS GRUPO 7

VERSIÓN 01

Pág De 2

OBJETO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

INTERVENTORIA G3 INGENIEROS LTDA

CONTRATISTA CONSORCIO DAN BOGOTÁ

CONTRATANTE SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO (SED)

SEMANA N°

10

DEL

20-sep-19

AL

28-sep-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No.	883207	Contrato No.	986713
Fecha de Iniciación	18 de julio de 2019	Fecha de Iniciación	18 de julio de 2019
Fecha de Terminación	17 de febrero de 2020	Fecha de Terminación	17 de enero de 2020
Plazo Inicial	7 meses	Plazo Inicial	6 meses
Valor Inicial	\$ 138.119.730,00	Valor Inicial	\$ 866.727.273,00
Adiciones	0	Adiciones	0
Prorroga	N.A.	Prorroga	N.A.
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN COLEGIOS GRUPO 7

AVANCE PROGRAMADO VS EJECUTADO				ACTIVIDADES	
No.	CAPÍTULO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	ALFREDO IRIARTE - SEDE B	7,31%	3,50%	Retiro canchales Fundido de placa cancha Excavación Carcamo Conexión desagüe carcamo a caja	Se funde placa de cancha con concreto premezclado y bomba, afinado con helicóptero Se hace excavación y revelación de carcamo y se alista fundida.
2	ANTONIO BARAYA - SEDE A	19,25%	1,12%	Instalación Estructura cubierta	Se funden tapas de cajas
3	RICAUARTE - SEDE A	3,48%	2,00%	Resanes muro paso	Inician el resane del muro exterior del patio
4	AGUSTIN NIETO CABALLERO - SEDE A	6,43%	3,50%	Instalación rejillas carcamo 1 Bajantes patio 1	Inician la instalación de las rejillas del carcamo 1 Inician las bajantes de aguas lluvias de clausuro 1
5	MONTESSORI	4,57%	0,00%		
6	ANTONIA SANTOS	0,52%	0,00%		
7	CAMILO TORRES	0,59%	0,00%		
8	SANTA LUCÍA	0,87%	0,00%		
9	EL LIBERTADOR	6,56%	0,00%		
TOTALES		49,59%	10,20%	Total respecto al contrato	

El porcentaje de avance de lo ejecutado respecto a lo programado está por debajo 39,39%

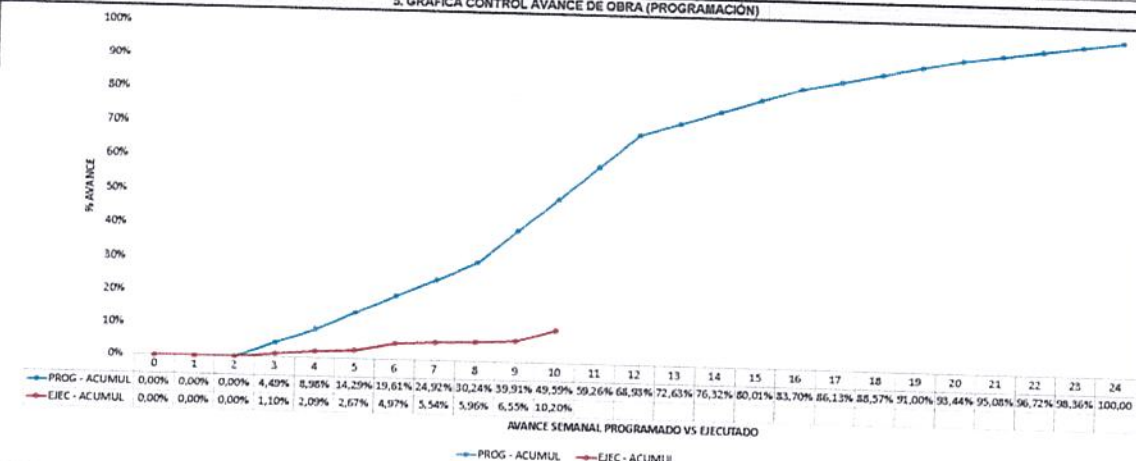
3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSIÓN	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 866.727.273	\$ 88.406.182	\$ 778.321.091		10	10,20%

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL INTERVENTORIA		PERSONAL CONTRATISTA	
Director	1	Director	1
Residente	1	Residente	1
Asesor Estructural	1	Asesor Estructural	1
Asesor Eléctrico	1	Asesor Eléctrico	1
Asesor Hidrosanitario	1	Asesor Hidrosanitario	1
Asesor Sistema	1	Asesor Sistema	1
Profesional de Costos y P.	1	Profesional de Costos y P.	1
Inspector	1	Maestro	1
Abogado	1	Oficiales	7
		Ayudantes	6

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)





0

INFORME GRÁFICO SEMANAL COLEGIOS GRUPO 7

VERSIÓN 01

Pág. De 2

OBJETO	OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				
INTERVENTORIA	G3 INGENIEROS LTDA				
CONTRATISTA	CONSORCIO DAN BOGOTÁ				
CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO (SED)				
SEMANA N°	10	DEL	20-sep-19	AL	26-sep-19

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

OBSERVACIONES:

El porcentaje de avance no es suficiente para lograr disminuir el porcentaje de atraso.

El contratista, no aumenta personal, ni suministro de materiales para mejorar los porcentajes de avance.

Las observaciones hechas por la interventoría al plan de contingencia no se han tenido en cuenta, reflejándose en el bajo rendimiento.

La interventoría observa que el contratista no hace una adecuada planificación de las actividades a realizar causando tropiezos en la ejecución de las mismas, generando bajo rendimiento e incumplimiento de la obligación de mantener mínimo 4 frentes activos.

El contratista tampoco cumple con el personal exclusivo en cada frente y rota el personal por la falta de planificación en el oportuno suministro de materiales.

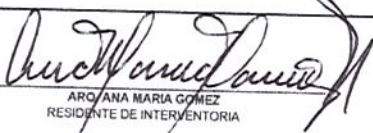
El lunes y martes se disminuyó la actividad en un 50% por los problemas de orden público presentados en la ciudad que afectaron el rendimiento, pero en los días restantes no se observa una mejora notoria que subsane el atraso general.

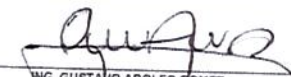
RECOMENDACIONES:

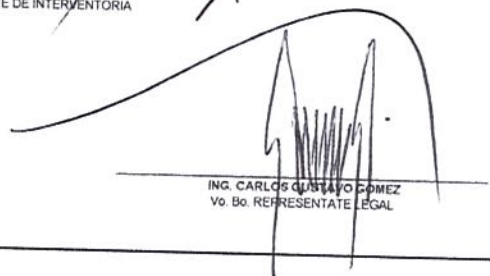
Se debe implementar un plan de contingencia, ajustado a la realidad del contrato, teniendo en cuenta las observaciones realizadas por la interventoría, donde se observe un avance que proyectado, permita cumplir con el plazo final del contrato. Haciendo una ecuación del porcentaje pendiente de ejecutar (89,8%) vs las semanas restantes del plazo contractual (18 semanas) el contratista debería avanzar mínimo un 5% semanal y el aumento promedio está por debajo del 2%.

CONCLUSIONES:

Es indispensable que se realice el ajuste del plan de contingencia, la reprogramación, el plan de trabajo y la actualización de los presupuestos ajustados a las actividades reales a ejecutar, detallando cantidad de personal en cada frente, rendimiento en cada una de las actividades, suministro de materiales, maquinaria y equipos; para poder realizar un seguimiento que nos permita determinar si es factible que el contratista cumpla con el plazo contractual.


ARO/ANA MARIA GÓMEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA


ING. GUSTAVO ADOLFO GÓMEZ
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA


ING. CARLOS GUSTAVO GÓMEZ
Vo. Bo. REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 9 - COLEGIOS GRUPO 7



FOTO 1

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Material para bajantes



FOTO 2

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Pintura de bajantes



FOTO 3

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Rejilla Carcamo 1



FOTO 4

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Rejilla Carcamo Patio 1



FOTO 5

COLEGIO ANTONIO RICAURTE
Rallado muro patio



FOTO 6

COLEGIO ANTONIO RICAURTE
Resanes muro patio



FOTO 7

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Armado estructura metalica



FOTO 8

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Instalacion estructura metalica



FOTO 9

COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Desmonte de canchas existentes



FOTO 10

COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Picado y rallado cancha existente



FOTO 11

COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Colocacion malla



FOTO 12

COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Formaleta para cajas

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 9 - COLEGIOS GRUPO 7



FOTO 13 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Colocacion marcos y conexión carcamo a caja



FOTO 14 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Colocacion marcos y conexión carcamo a caja

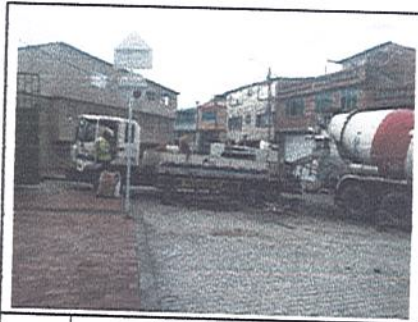


FOTO 15 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Concreto y bomba



FOTO 16 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Inicio fundida cancha



FOTO 17 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Fundida cancha con bomba y formaleta carcamo



FOTO 18 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Fundida cancha con bomba



FOTO 19 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Fundida tapas cajas



FOTO 20 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Aplicación endurecedor



FOTO 21 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Corte dilataciones



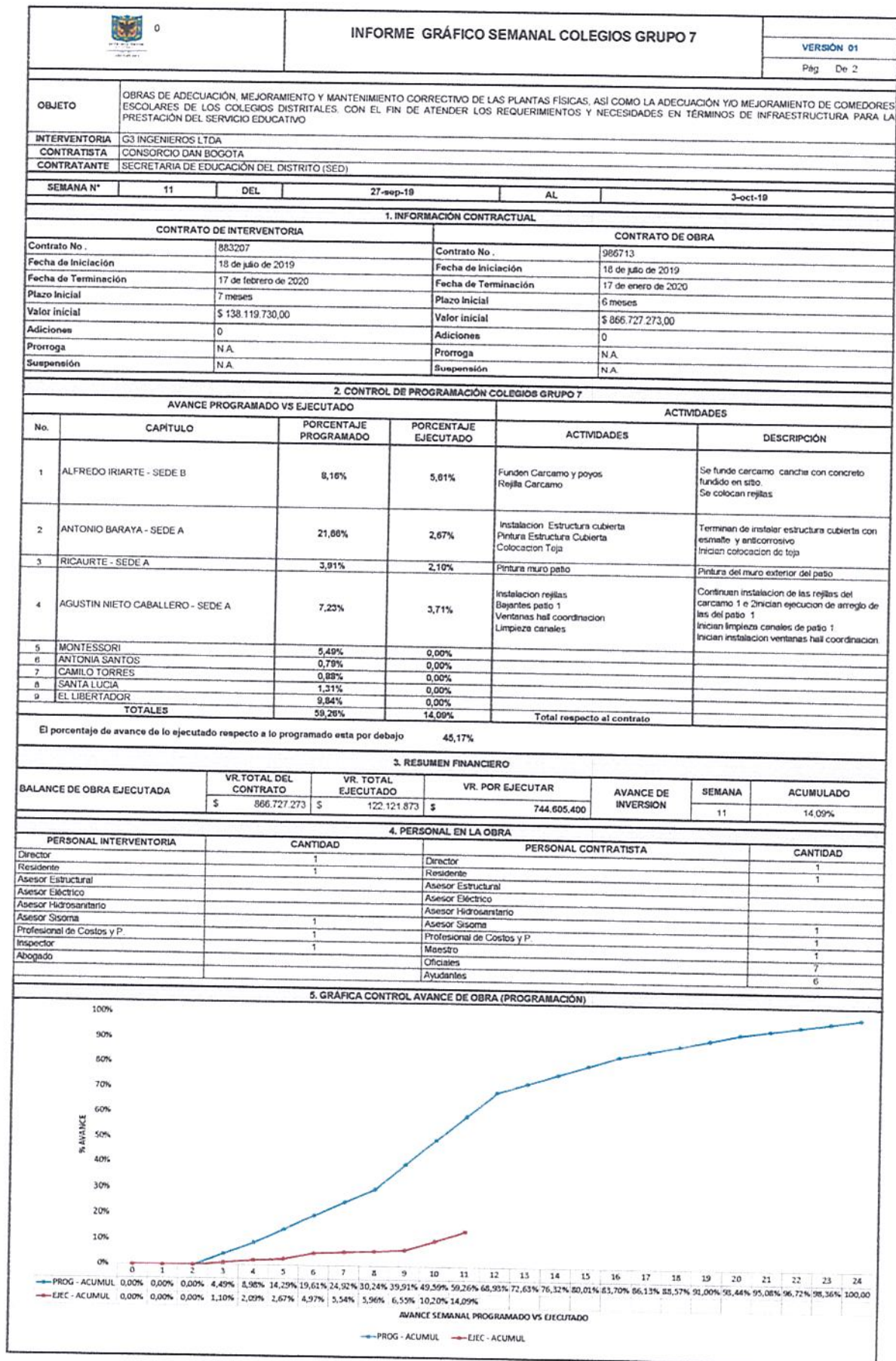
FOTO 22 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Retiro de sobrantes



FOTO 23 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Humectacion placa



FOTO 24 COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Alistada de fundida carcamo





0

INFORME GRÁFICO SEMANAL COLEGIOS GRUPO 7

VERSIÓN 01

Pág. De 2

OBJETO	OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				
INTERVENTORIA	G3 INGENIEROS LTDA				
CONTRATISTA	CONSORCIO DAN BOGOTÁ				
CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO (SED)				
SEMANA N°	11	DEL	27-sep-19	AL	3-oct-19

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

OBSERVACIONES:

El porcentaje de avance no es suficiente para lograr disminuir el porcentaje de atraso.

El contratista, no aumenta personal, ni suministro de materiales para mejorar los porcentajes de avance.

Las observaciones hechas por la interventoría al plan de contingencia no se han tenido en cuenta, reflejándose en el bajo rendimiento.

La interventoría observa que el contratista no hace una adecuada planificación de las actividades a realizar causando tropiezos en la ejecución de las mismas, generando bajo rendimiento e incumplimiento de la obligación de mantener mínimo 4 frentes activos.

El contratista tampoco cumple con el personal exclusivo en cada frente y rota el personal por la falta de planificación en el oportuno suministro de materiales.

El lunes y martes se disminuyó la actividad en un 50% por los problemas de orden público presentados en la ciudad que afectaron el rendimiento, pero en los días restantes no se observa una mejoría notoria que subsane el atraso general.

RECOMENDACIONES:

Se debe implementar un plan de contingencia, ajustado a la realidad del contrato, teniendo en cuenta las observaciones realizadas por la interventoría, donde se observe un avance que proyectado, permita cumplir con el plazo final del contrato. Haciendo una ecuación del porcentaje pendiente de ejecutar (89,8%) vs las semanas restantes del plazo contractual (18 semanas) el contratista debería avanzar mínimo un 5% semanal y el aumento promedio está por debajo del 2%.

CONCLUSIONES:

Es indispensable que se realice el ajuste del plan de contingencia, la reprogramación, el plan de trabajo y la actualización de los presupuestos ajustados a las actividades reales a ejecutar, detallando cantidad de personal en cada frente, rendimiento en cada una de las actividades, suministro de materiales, maquinaria y equipos; para poder realizar un seguimiento que nos permita determinar si es factible que el contratista cumpla con el plazo contractual.

ARQ. ANA MARIA GOMEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ING. GUSTAVO ADOLFO GOMEZ
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ING. CARLOS GUSTAVO GOMEZ
Vo. Bo. REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 11 - COLEGIOS GRUPO 7



FOTO 1

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Elaboracion ventanas hall coordinacion



FOTO 2

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Elaboracion Rejillas Carcamo



FOTO 3

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Armada de andamio para limpieza de canales



FOTO 4

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Sondeo Caja



FOTO 5

COLEGIO ANTONIO RICAURTE
Pintura Koraza muro patio



FOTO 6

COLEGIO ANTONIO RICAURTE
Media caña refrigerios



FOTO 7

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Pintura estructura metalica

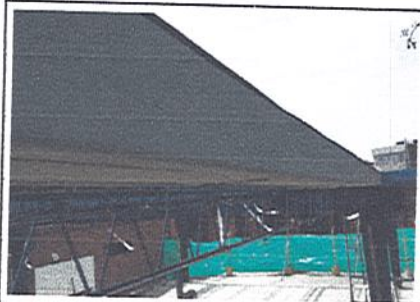


FOTO 8

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Canal en lamina



FOTO 9

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Instalacion teja



FOTO 10

COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Formaleta carcamo



FOTO 11

COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Fundida carcamo

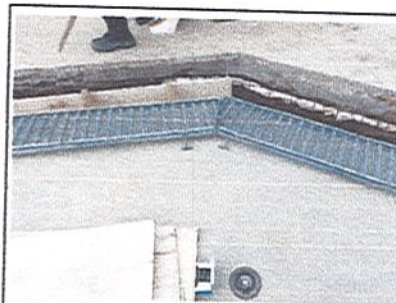
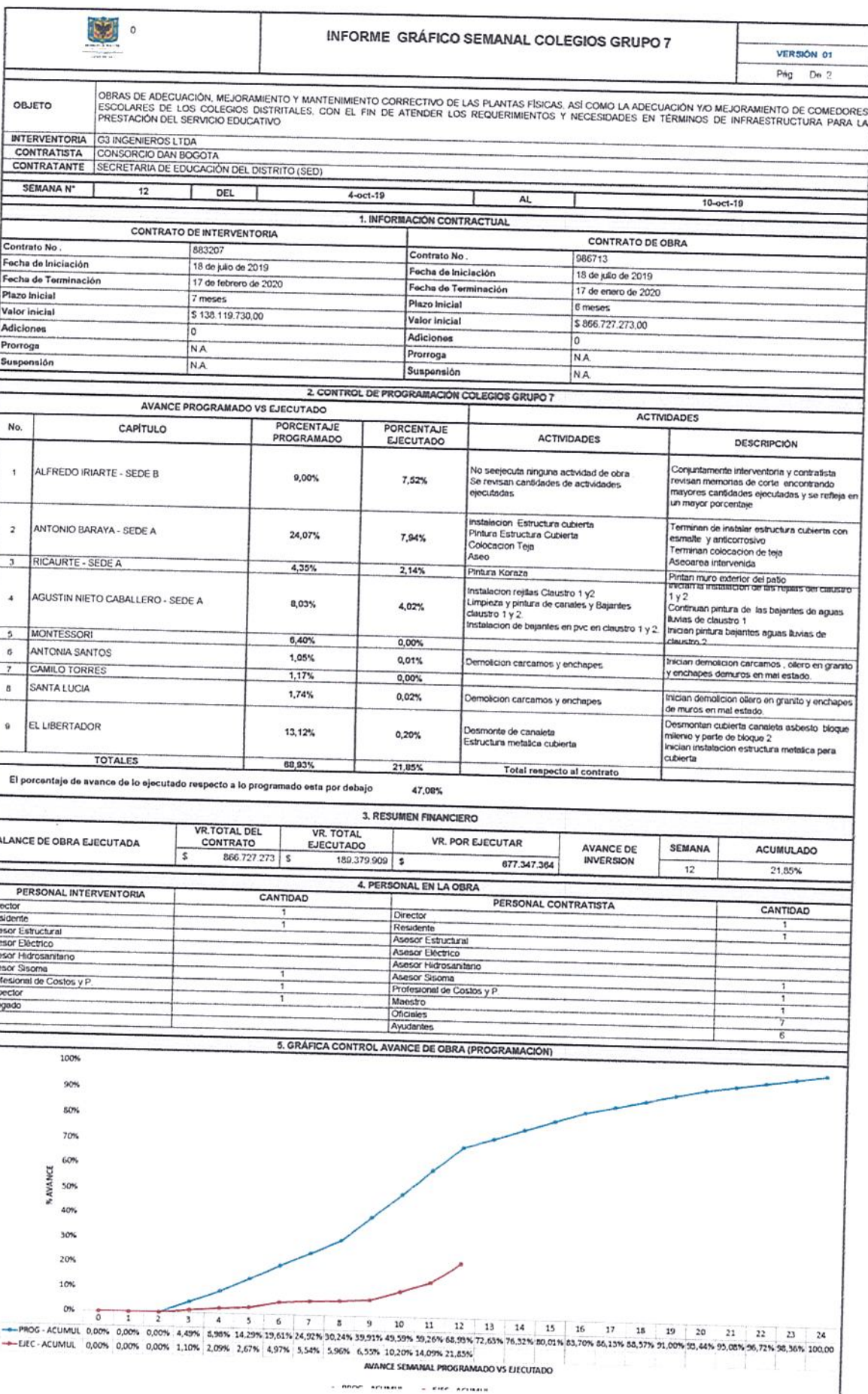
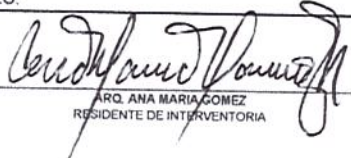
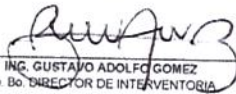
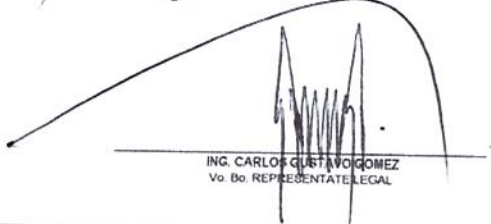


FOTO 12

COLEGIO ALFREDO IRIARTE
Rejilla carcamo



		INFORME GRÁFICO SEMANAL COLEGIOS GRUPO 7		VERSIÓN 01	
				Pág. De 2	
OBJETO	OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO				
INTERVENTORIA	G3 INGENIEROS LTDA				
CONTRATISTA	CONSORCIO DAN BOGOTÁ				
CONTRATANTE	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO (SED)				
SEMANA N°	12	DEL	4-oct-19	AL	10-oct-19
5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES					
OBSERVACIONES: <p>El porcentaje de avance aumento considerablemente por la terminación de la cubierta del colegio Antonio Baraya y porque se conciliaron cantidades con contratista que no se habían tenido en cuenta porque unas no estaban en presupuestos iniciales y otras no estaban completamente rematadas pero aun así no es suficiente para disminuir el porcentaje de atraso, por el contrario este continúa en aumento respecto al programado.</p> <p>La semana de receso escolar no se ha aprovechado para aumentar los rendimientos en las actividades ejecutadas por el contrario hay menor porcentaje de ejecución, en esta semana de receso solo se ha ejecutado un 0,23% en los 3 nuevos frentes iniciados. La interventoría observa que con este rendimiento no se va a cumplir con los compromisos de entrega de las cocinas de los colegios Antonia Santos y Santa Lucía y la cubierta del colegio el Libertador.</p> <p>El contratista apesar que sigue con este bajo rendimiento, no aumenta personal, ni suministro de materiales, para mejorar los porcentajes de avance.</p> <p>No se hacen los correctivos sugeridos por la interventoría al plan de contingencia, reflejándose en el bajo rendimiento.</p> <p>El contratista no hace una adecuada planificación de las actividades a realizar causando tropiezos en la ejecución de las mismas, generando bajo rendimiento e incumplimiento de la obligación de mantener mínimo 4 frentes activos, la interventoría lo ha requerido mediante correos y oficios.</p> <p>El contratista continúa incumpliendo con el personal exclusivo en cada frente y rota el personal.</p> <p>El contratista hace caso omiso a la solicitud de la supervisión e interventoría de hacer un balance presupuestal general antes de iniciar actividades no contempladas en el presupuesto inicial para poder determinar si estas actividades y las que no se van a ejecutar (porque no estaban dentro del alcance solicitado por la SED y que erróneamente el contratista incluyó en el presupuesto y que hasta el momento no ha subsanado de acuerdo a lo solicitado en repetidas oportunidades por la supervisión e interventoría desde el inicio del contrato) están dentro del presupuesto general.</p>					
RECOMENDACIONES: <p>Se debe realizar un balance presupuestal general del contrato, para poder definir el alcance del mismo.</p> <p>La interventoría reitera que el contratista debe mejorar el plan de contingencia, ajustándolo a la realidad del contrato, donde se observe un avance que proyectado, permita cumplir con el plazo final del contrato.</p>					
CONCLUSIONES:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">  <p>ARO. ANA MARIA GOMEZ RESIDENTE DE INTERVENTORIA</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>ING. GUSTAVO ADOLFO GOMEZ Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>ING. CARLOS GUSTAVO GOMEZ Vo. Bo. REPRESENTANTE LEGAL</p> </div> </div>					

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 12 - COLEGIOS GRUPO 7



FOTO 1 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Limpieza de canales



FOTO 2 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Arreglo Rejillas Patio



FOTO 3 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Instalacion bajantes



FOTO 4 COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Retiro de escombros



FOTO 5 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Demolicion enchape y granito



FOTO 6 COLEGIO ANTONIA SANTOS
Demolicion enchape

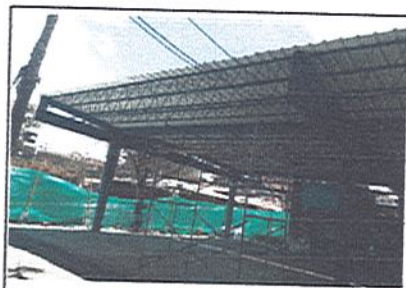


FOTO 7 COLEGIO ANTONIO BARAYA
Instalacion teja



FOTO 8 COLEGIO EL LIBERTADOR
Pintura estructura metalica



FOTO 9 COLEGIO EL LIBERTADOR
Desmonte canaleta



FOTO 10 COLEGIO EL LIBERTADOR
Instalacion estructura metalica



FOTO 11 COLEGIO SANTA LUCIA
Demolicion enchape



FOTO 12 COLEGIO SANTA LUCIA
Demolicion granito



0

INFORME GRÁFICO SEMANAL COLEGIOS GRUPO 7

VERSIÓN 01

Pág. De 2

OBJETO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

INTERVENTORIA G3 INGENIEROS LTDA**CONTRATISTA** CONSORCIO DAN BOGOTÁ**CONTRATANTE** SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO (SED)**SEMANA N°**

13

DEL

11-oct-19

AL

17-oct-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No.	883207	Contrato No.	986713
Fecha de Iniciación	18 de julio de 2019	Fecha de Iniciación	18 de julio de 2019
Fecha de Terminación	17 de febrero de 2020	Fecha de Terminación	17 de febrero de 2020
Plazo Inicial	7 meses	Plazo Inicial	6 meses
Valor Inicial	\$ 138.119.730,00	Valor Inicial	\$ 866.727.273,00
Adiciones	0	Adiciones	0
Prorroga	N.A.	Prorroga	N.A.
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN COLEGIOS GRUPO 7

AVANCE PROGRAMADO VS EJECUTADO				ACTIVIDADES	
No.	CAPÍTULO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	ALFREDO IRIARTE - SEDE B	9,56%	7,52%	No se ejecuta ninguna actividad de obra	
2	ANTONIO BARAYA - SEDE A	24,07%	7,94%	No se ejecuta ninguna actividad de obra	
3	RICARTE - SEDE A	4,35%	2,14%	No se ejecuta ninguna actividad de obra	
4	AGUSTIN NIETO CABALLERO - SEDE A	8,03%	4,07%	Instalación rejillas Claustro 1 y 2 Instalación de bajantes en pvc en claustro 2 Pintura rejilla carcamo parqueadero	Continúan instalación de las rejillas del claustro 1 y 2 y pintura rejilla carcamo parqueadero Continúan instalaciones pintura de las bajantes de aguas lluvias de claustro 2
5	MONTESSORI	7,09%	0,00%		
6	ANTONIA SANTOS	1,38%	0,13%	Gravito de carcamos y enchapes	Instalan gravito en carcamos y oleros y cambian enchapes de muros en mal estado
7	CAMILO TORRES	1,54%	0,00%		
8	SANTA LUCIA	2,18%	0,20%	Enchapes de muros oleros y deposito	Enchapan muros cuarto oleros y sitio de almacenamiento
9	EL LIBERTADOR	14,44%	1,75%	Instalación de teja Desmonte de canchales Estructura metálica cubierta	Instalan cubierta bloque madero y desmontan cubierta canchales del bloque 2 y comienzan instalación estructura metálica de bloque 2
TOTALES		72,83%	23,75%	Total respecto al contrato	

El porcentaje de avance de lo ejecutado respecto a lo programado esta por debajo 48,88%

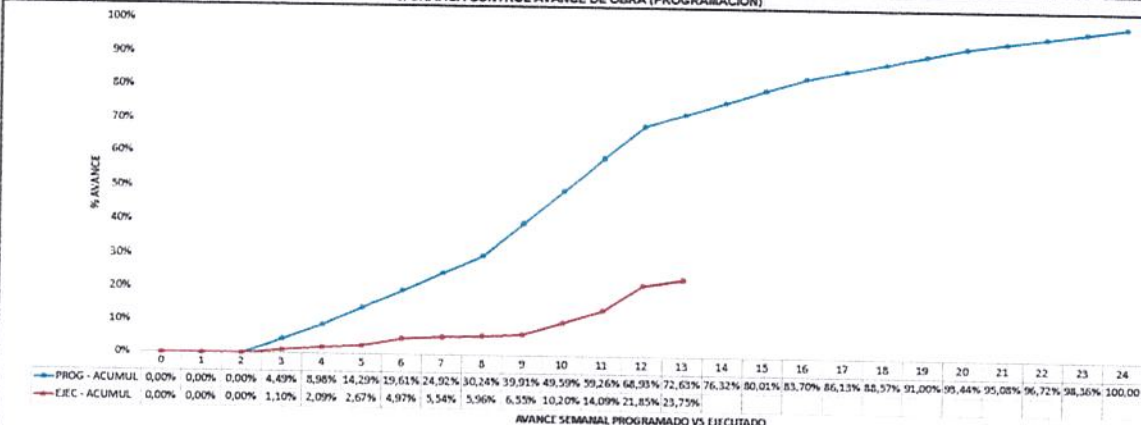
3. RESUMEN FINANCIERO

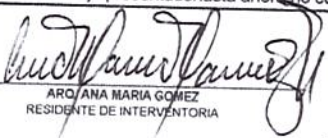
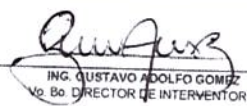
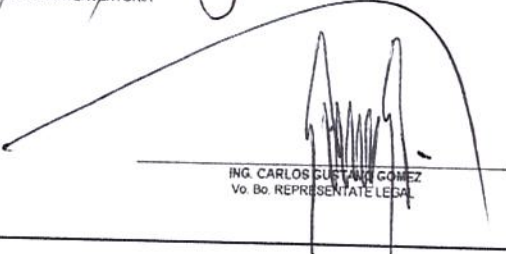
BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSIÓN	SEMANA	ACUMULADO
	\$ 866.727.273	\$ 205.847.727	\$ 660.879.546		13	23,75%

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL INTERVENTORIA		CANTIDAD	PERSONAL CONTRATISTA		CANTIDAD
Director		1	Director		1
Residente		1	Residente		1
Asesor Estructural			Asesor Estructural		1
Asesor Eléctrico			Asesor Eléctrico		
Asesor Hidrosanitario			Asesor Hidrosanitario		
Asesor Sistema		1	Asesor Sistema		1
Profesional de Costos y P.		1	Profesional de Costos y P.		1
Inspector		1	Maestro		1
Abogado			Oficiales		7
			Ayudantes		6

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



		INFORME GRÁFICO SEMANAL COLEGIOS GRUPO 7		VERSIÓN 01 Pág. De 2	
OBJETO		OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO			
INTERVENTORA		G3 INGENIEROS LTDA			
CONTRATISTA		CONSORCIO DAN BOGOTÁ			
CONTRATANTE		SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO (SED)			
SEMANA N°	13	DEL	11-oct-19	AL	17-oct-19
5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES					
OBSERVACIONES:					
<p>El porcentaje de avance aumento muy poco y el porcentaje de atraso continua aumentando. En porcentaje el avance del contrato debería estar en mas del 70% y no ha llegado ni al 30% (menos de la mitad del avance proyectado)</p> <p>Las actividades de cocinas que se deben entregar el 23 de Octubre en los colegios Santa Lucia, Antonia Santos y el Libertador, proyectando el rendimiento que tienen hasta ahora, no se alcanzan a terminar.</p> <p>El contratista apesar que sigue con este bajo rendimiento, no aumenta personal, ni suministro de materiales, para mejorar los porcentajes de avance.</p> <p>El contratista no actualiza presupuestos cronogramas ni plan de contingencia.</p> <p>El contratista no suministra oportunamente materiales y el personal operativo permanece inactivo, que aunque por cortos tiempos, en la situación que esta el contrato son de vital importancia para el avance y disminucion del porcentaje de atraso.</p> <p>El contratista continua incumpliendo con el personal exclusivo en cada frente y rota el personal.</p> <p>El contratista no ha presentado el balance presupuestal general.</p> <p>El contratista incumple con lo requerido en comite.</p>					
RECOMENDACIONES:					
<p>Se debe trabajar intensamente estos cuatro(4) dias para poder entregar las actividades de cocinas.</p> <p>Actualizar presupuestos cronogramas y plan de contingencia.</p> <p>Realizar el balance presupuestal general del contrato.</p>					
CONCLUSIONES:					
<p>El contratista con el ritmo de trabajo presentado hasta ahora no cumplira con el plazo contractual.</p>					
 AROIANA MARIA GOMEZ RESIDENTE DE INTERVENTORIA		 ING. GUSTAVO ADOLFO GOMEZ Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA			
 ING. CARLOS GUSTAVO GOMEZ Vo. Bo. REPRESENTANTE LEGAL					

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 13 - COLEGIOS GRUPO 7



FOTO 1

COLEGIO ANTONIO BARAYA
Mallas para cancha



FOTO 2

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Aseo



FOTO 3

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Instalacion bajantes



FOTO 4

COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
Pintura caracmo parqueadero

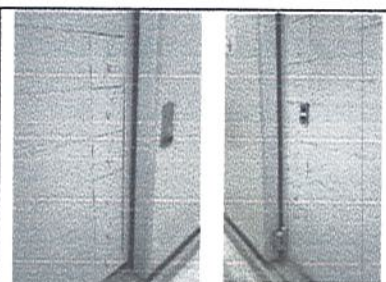


FOTO 5

COLEGIO ANTONIA SANTOS
Cambio enchapes



FOTO 6

COLEGIO ANTONIA SANTOS
Cambio enchapes

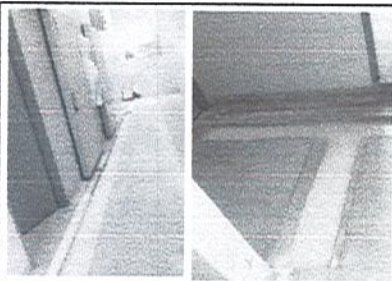


FOTO 7

COLEGIO ANTONIA SANTOS
Aplicación granito en carcamos



FOTO 8

COLEGIO ANTONIA SANTOS
Pulida de granito



FOTO 9

COLEGIO EL LIBERTADOR
Instalacion cubierta bloque Málenio

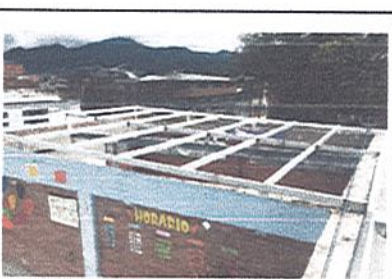


FOTO 10

COLEGIO EL LIBERTADOR
Instalacion estructura metalica



FOTO 11

COLEGIO SANTA LUCIA
Enchape cuarto oilero

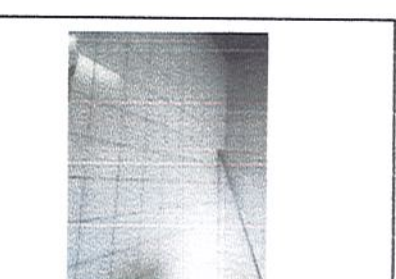


FOTO 12

COLEGIO SANTA LUCIA
Enchape cuarto oilero

BITÁCORAS DE OBRA

ALFREDO IRIARTE

VIERNES 14-9-2019
No se trabaja

CONFERENCIA DIANA

63 INTERVENIENTOS

VIERNES 13-9-2019

EN ESTE DIA SE EVIDENCIA EN LA
BIBLIOTECA DE LA COMUNIDAD Y EN UN
VIDEO EL INTERES DE LOS SE
CARRILES DE VEHICULOS Y OTRAS CANTIDAD DE
QUESEAN A LAS INVESTIGACIONES DEL
COLEGIO SIN NI SIQUIERA HACER
ACTIVIDADES DE OTRA VUELTA POR
SALIDA. Se hacen Actas de Vecindad.

CONFERENCIA DIANA

Ana Ha Gómez

63 INTERVENIENTOS

VIERNES 16-9-2019 DIA SABBADO
No se trabaja

CONFERENCIA DIANA

Ana Ha Gómez

63 INTERVENIENTOS

VIERNES 17-9-2019. DIA SABBADO
No se trabaja EN OBRERA

CONFERENCIA DIANA

63 INTERVENIENTOS

VIERNES 18-9-2019 DIA SABBADO
SE RETIENEN PAREJAS PARA TRABAJAR EN
ESTE PRESENTE PARA ASISTIR EN LOS
USOS AL DEJAR VECES ACTIVIDADES YA
QUE LA COMUNIDAD EDUCATIVA PRESENTA
EL ESPACIO PARA VECES UNA ACTIVIDAD
DEL COLEGIO, PADRES Y ESTUDIANTES FIJAN
ALLEGAR ESTOS 6 LADOS DE PAREJAS
LOS SR. HERMAN CASTILLO Y JAVIER PAZ-
MIR. Hora: 9:18 AM (11:30 AM) llega el
CP. Eduardo SANCHEZ. Este si es de baraja
El colegio corre polsombra para utilizar cancha

CONFERENCIA DIANA

Ana Ha Gómez

63 INTERVENIENTOS

INTERVENIENTOS

VIERNES 19-9-2019. DIA SABBADO 7-4 PM.
PERSONAS DE OBRERA: 2 CP. JOSE LARON Y
HERNANDEZ AUGUSTO, LAY BILLY AGUIRE NO SE
PUDIERON REALIZAR ACTIVIDADES YA QUE LA

(13)

1211121E

Comunidad educativa esta molesta por la mala manera por parte del contable y ellos le solicitaron al sr supervisor de la ses utilizar este espacio estos dias ya que necesitan realizar una actividad el 29-9-2019. por lo cual no dejan intervenir aun este espacio. AGUIERRE DIZ Todo el 149 BILLY AGUIERRE no tiene soporte de ARL y EPS. Envian soportes Parafiscales a WhatsApp

Ana Ma Gómez
E3 INTERVENIENTE

Viernes 20-9-2019 Horario 7-4 PM Dia personal operativo: 20F Pedro Barron, Nolasco Hernando Agudelo y 1 Ay Esneider Castillo, Hay material en casa 28 mullos electrosoldador #6 15X15 y 20x11 Alambres se programa para intervenir 38 Cubos de concreto de 3000 psi bin acelerante, se va a empezar a fempir hay placa de Contrapeso de concreto para dejar listo el Carcano; excavación de 50^{cm} de ancho x 12^m de

(14)

longo 453,000^m de profundidad. Se hace picado y rayado de placa y localización y nivelación.

Ana Ma Gómez
E3 INTERVENIENTE

Sábado 21 Sp-2019.

Tiempo Seco y Soleado.

Personal Operativo 4 Ayudantes 4 Oficiales

• Jose Rodriguez Ayudante • 1 Cuadrilla Subcon

• Billy Aguirre Ayudante tratista Placa

• Sebastia Gómez Ayudante 6 personas

• Alberto Mercado Ayudante

• Javier Aguirre Oficial • Pedro Barron Ofi

• Eduardo Soriano Oficial • Hernando Agudelo

Se funde placa de cancha. Se toman niveles. Se colocan mallas electrosoldadas con separadores, se formalizan

cajas de inspección (3). Se inicia fundida con 1 Carro de 8 mts 3 a las 7:01

am. se inicia del carcano hacia el muro.

de torrimo (salon comunal y continuan de

(15)

carcama hacia circulación y aulas al fondo. El segundo carro de concreto premezclado de Cemex se descarga con B.M. a las 8:05 (3) 8M (4) 8M. Se revisa malla y se observa q faltan áreas por colocar y se solicita al constructor se coloque para continuar la fundida, también deben revisarse, los niveles para evitar empalamientos y que se entre el agua a las construcciones adyacentes y los traslapes mínimos de las mallas. Igual se solicita retirar basura antes de fundir, de las excavaciones donde estaban las canchales y rellenar mejor y compactar. Revisar formaleto de borde contra circulación salones. Se revisa con topografía y se marcan en la pared las dilataciones existentes para dejar exactamente sobre estas las dilataciones nuevas de la placa

(16)

fundida, también se revisan niveles. Se aplica S. Kaplor endoreedor. Se pule y allana con helicóptero. Llegan 37 M3 en total el último a las 1:23pm.

Consortio DAN
Contratista
Ana Ma Gómez
03 Ingenieros
Interventoría

Domingo 22 de Septiembre - 2019 -

Se humecta placa durante la semana
1 Ayudante Tiempo Seco Se hacen cortes para dilataciones 2q 12ay. Se retiro material proveniente de excavación.

Consortio DAN
Contratista
Ana Ma Gómez
03 Ingenieros
Interventoría

Lunes 23 Septiembre 2019 20f 1 Ayudante
Se revisan niveles de carcama y se nivela la base. Tiempo Seco Se trabaja hasta las 2pm por para transportes. Se humecta Placa

Consortio DAN
Constructor

Ana Ma Gómez
03 Ingenieros
Interventoría

Mar 24 Sep 2019 Tiempo Seco 20 y 14y. Se humedece ^{Placa} Se revisa ubicación y altura code según carcamo Se trabaja medio tiempo por para transportes *luis p.*

Consejo DAN construido

G3 Interventoria

Miércoles 25 Sep 2019 Tiempo lluvias moderadas

Se observan empobrecimientos se solicita se revisen niveles y se hagan correctivos. Se humedece ^{el área} continua perfilando base carcamo. Se trabaja medio tiempo por para transporte. 2 Upliales 2 Ayudantes Se encuentra tubo que se debe cerrar. *luis p.*

Consejo DAN Contralista

G3 Interventoria

Jueves 26 Sep 2019 Tiempo Seco 20 y 24y.

Hacen formaleta para fundir carcamo. se trabaja de 7am a 4pm Se humedece Placa.

Ana M. Gomez

Consejo DAN

Interventoria

Viernes 27 Sep 19 Tiempo Seco 30 y 24y.

Se termina de formaletear y se Arman conchas Carcamo. Se humedece Placa. Se trabaja de 7am a 4pm Se funde Solado

18

Sábado 28 Sep 19 3 oficiales 3 ayudantes Tiempo Seco Horario 7am 1pm. se funde Carcamo y se instala rejilla monolitica mente. Se humedece Placa.

Consejo DAN.

Ana M. Gomez

Domingo 29 Sep 19 Se informa al colegio y se.

recomienda que no se pueden ingresar ningun tipo de vehiculo y no se deben arrastrar nada pesado q dañe el acabado de la placa

Consejo DAN.

G3 Ing. Intervent

Lunes 30 Sep 19. al. Jueves 17 de Octubre

No se realiza ninguna actividad en obra. Se recomienda al contratista terminar las obras: ...
Instalación Canchas
Acabado Placa

Ana M. Gomez

Interventoria

19

ANTONIO RICAURTE

lo estan solicitando desde la semana pasada

Ana Ma Gómez
G3 Ingenieros
Interventoria
Obra

Martes ^{Sept} 17 de 2019

Personal Operativo

Q Hugo Taita Oficial Impermeabiliz
Nestor Colmenares Oficial Impermeabil.
Terminan impermeabilizacion cubierta

La supervisión hace recorrido en todos los frentes y hace las mismas observaciones sobre la pintura.

La interventoria hace echo dias solicito se adelantaran los correctivos

Tiempo seco.

38

Zicavarte

El contratista continuan traslalaando personal operativo de un frente a otro y no presenta reportes de Seguridad Social.

Ana Ma Gómez
G3 Ingenieros
Interventoria
Obra

Miercoles Sept 18 de 2019

Tiempo lluvias aisladas

Personal Operativo 3 Oficial 2 Ayud

Camilo Benitez (Oficial)

Oscar Guana (Ayudante)

Eduardo Soriano (Oficial)

Pedro Bordo (Oficial)

Alberto Herado (Ayudante)

Hacen Ases. y mediciones.

No se inicia la media caña y la

pintura del patio

Ana Ma Gómez
G3 Ingenieros
Interventoria
Obra

39

Jueves 19 Sep 2019.

Tiempo Seco en la mañana. Lloviznas en la tarde.
Personal Operativo. 20 Oficiales 2 Ayudantes
Camilo Benítez Oficial.
Alberto Mercado Ayudante.
Eduardo Soriano Oficial.
Jose Rodriguez Ayudante.

No se inicia la media caña ni la pintura
de patio. Se requiere al contratista para agilizar.
El supervisor hace recorrido y recomien-
da, mayor rendimiento en las activida-
des que están pendientes. Hacen seco.
Residente solicita autorizar resacas.

Contratista
DAN Concreto.

Viernes 20 Sep 2019.

Tiempo Seco en la mañana y
lloviznas en la tarde.
Personal Operativo no hay nadie traba-
jando y están pendientes actividad-
de media caña en granito y pintura.

40

en Koraza en patio de acuerdo
a lo observado en obra se
requiere realizar un resaca total
del muro del patio y se recomienda
al contratista a hacer dilataciones
donde están las grietas mas profundas.
En la tarde llega personal informo contratista.
Sabado 21 de Septiembre 2019
Tiempo seco.

No hay personal trabajando.

Consejo DAN
Contratista.

Lunes 23 de Septiembre 2019.

Tiempo seco

Personal Operativo no hay gente tra-
bajando, se pregunta a Contratista
e informo que x el bar de Transporte
la gente no pudo llegar.

Consejo DAN.

41. Contratista

03 Ingenieros.

Interventora

Martes 24 Septiembre /19

Tiempo Seco

Personal Operativo. No se trabaja por motivo del paro.

Ana Maria Gomez

Consorcio DAN

C3 Ingenieros

Contratista

Interventoria

Miércoles 25 de Septiembre 19

Tiempo Seco. No se trabaja por

motivo de paro retiran material y herram.

Ana Maria Gomez

Interventoria

Jueves 26 Sept-19.

Tiempo. Soleado.

Personal Operativo los 1 Ay Sanand Aguirre

Horario 12m - 9pm.

Actividades Resanes muro patio.

llegamateria para 1/2 Caña

Ana M. Gomez

Intervent

42

Viernes 27 Sp-19

Tiempo. Seco

Personal Operativo Of. Sarana Ay Aguirre

Horario: 12m - 9pm.

Actividades: Dreglo remates

pintura Guardas cobas

Inicia colocación granito media

caña cuarto refrigerios. Termina

resanes muro patio.

Ana M. Gomez

Interventoria

Sábado 28 Sp 19

Tiempo Seco.

Personal Operativo 1 Of 1 Ay. 1 Graniter

Horario 7am - 12m

Actividades: Pintura Kei aza Patio

Domingo 29 Sp /19 -

No se trabaja

Ana M. Gomez

Interventoria

43

Lunes 30 Oct / 19.

Tiempo Seco.

Personal Operativo no hay personal trabajando.

Ana M Gomez
Interventoria

Martes 01 Oct / 19.

No hay personal trabajando y no han vuelto a instalar lampara hall 2 Piso.

Ana M Gomez
Interventoria

Miercoles 02 Oct / 19.

No hay personal trabajando.

Jueves 03 Oct / 19.

No hay personal trabajando.

Viernes 04 Oct / 19.

No hay personal trabajando.

El contratista se comprometio.
q' hoy quedaba lampara
instalada y no la han instalado

Ana M Gomez
Interventoria

Sabado 05 Octubre - 19.

Tiempo Seco.

Personal no hay personal
trabajando y no han termine
do de arreglar observaciones
hechas por interventoria de.
limpieza de pisos manchada
por pintura guardas cobas
ni han colocado lampara.

Ana M Gomez
Interventoria

ANTONIO BARAYA

Personal Operativo.

1. Alberto Mercado (I) Ayudante
2. Hernando Agudelo (I). Oficial
3. Eduardo Soriano (R). Oficial
4. Pedro Jose Baron (R). Oficial.
5. Alexander Mejia G. Oficial Metalmeccanica
6. Alexander Ospina R. Ayudante "

- Los 4 primeros trabajan en Iruarte y Ricarte por favor recordar que contractualmente se debe tener personal en cada frente.
- ~~Definir~~ los horarios de trabajo enviados en programación Semanal.
- Hoy 3 Oficiales y un ayudante enlizando escombros y haciendo panelas.
- 2 Oficiales desatornillando cerchas se solicita detalle de la estructura q' se va a suplementar
- Por favor el personal q' trabaje a mas de 1.50 mt debe tener certificado de alturas y los respes

BARAYA

tivos EPP.

~~CONCURSO DAN~~ ~~ES INTERVENIENTA~~

~~Trabajos~~ 18-9-2019. Dia seco ltra 7-4PM. Personal de obra: OF. PEDRO BARON, LOS SEÑORES DE LA CUBIERTA no vinieron en la mañana hubo buen tiempo hasta los 12:00 hrs y llevo muy poco tiempo pero en el cual se puede trabajar. Adelmo hizo una auditoria para que el contratista tenga en cuenta algunos trabajadores vinieron y fuman y se van escuchando. El puesto de trabajo se sona sencillos para trabajar en Iruarte 6 horas, otro trabajador que llega a hacer actividad 12:30 cuando ~~seguir~~ / ANTES DE LOS 12:30 MEDIO DIO

~~CONCURSO DAN~~ ~~ES INTERVENIENTA~~
LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN BARAYA QUE EL DIA DE HOY SE ESTAN ADECUANDO EN EL TRABAJO DE MATERIAS DE VARIAS FUENTES

BARAYA

LOS CABLES ESTAN EN UN PROCESO DE
LLEVAR MATERIALES A OTROS CENTROS EDUCATIVOS
DEPUES DE MEDIO DIA SE ESTO ORGANIZANDO
EL TRASLADO DE MATERIAL SOBRIANTE AL
COLEGIO AGOSTINILLO CUBIERTO PARA
AUMENTAR EN VOLUMEN Y DEJAR EN EL PISO
DEL MUNDO EN DIAS POSTERIORES SE
DEBUDARAN SONDEO DE LAS TUBERIAS
HACIA LAS CAJAS UNIFICACIONES CON EL
PERSONAL DE MANTENIMIENTO EL DIA DE AYER
Y SE PROCEDERA A HACER UNA LIMPIEZA DE LAS
CAJAS. LA TUBERIA SE DEJO EN DIA DE AYER
A BARAYA Y LUGO DE AGOSTINILLO.
AYER SE DEJÓ LA ACUMULACIÓN DE CUBIERTAS
PARA SOLAR CERRADAS Y SE VERIFICARON
MEDIDAS PARA LA COMPROBACIÓN DE LAS MATERIAS
DE LA MUESTRA QUE EL DIA DE HOY SE ESTO
DEJANDO. SU UTILIZACIÓN LAS CUBIERTAS
EXISTENTES DE ACUERDO CON LO QUE
HABIA EN LA OUBERTA DEMONSTRADA.
SE AGARDA QUE EL PERSONAL QUE TRABAJA
EN LA ESTACIONA MEDIANA PERIENES AL

22

BARAYA

COMUNICADO GUSTAVO DOMINGUEZ Y NO HACEN
NINGUNA ACTIVIDAD DIFERENTE A LA CONTRATADA.
ESTANDO EN LA ESPERA DURANTE EL TRANSCURSO
DE ESTA TAREA O EN LA MANTENIENDO LA CUBIERTA
DEL MATERIAL, JUNTOS CON LOS EQUIPOS DEL COMPLEJO
DE LA CUBIERTA PARA CONTINUAR CON LAS LABORES
DESERVIAS.

ACTIVO QUE NUESTRO PERSONAL NO SE EXHAUSTE,
COMO SE MANIFIESTA POR LA INTERVENCIÓN, YA
QUE SE DISEÑARON DE ACUERDO CON LAS NECESIDADES
DEL CONSORCIO PARA ATENDER LOS DIFERENTES
INTERES. ANE OSWALDO KLEIDER RUIZ,
Director de obra Consorcio BARRAS

HOY SE HACE TRÁFICO DE MATERIA
Y CANTIDAD NAT. Unidad

Consorcio DAN

SE RECUERDA AL CONTRATISTA LA EXCLUSIVIDAD DE PERSONAL
TEN CADA FRENTE
JUEVES 19-9-2019. HORARIO 7-4 PM.

DIA VUELADO Y LLEVE DESDE LOS
LIMBOSTA LA 1:30 PM HAY LLEGAN LOS
PERTENECES PARA LA CUBIERTA, A ESTO
NOVA LLEGA TAMBIEN EL PERSONAL.

23

Cubierta de estructura de (Cidoro) hay
lof Eduardo Corrales y lly. Alvaro
Mercado. La intervención solicita
mayor rendimiento y mejor planificación

Consorcio Dan Bogota 6-3 INTERVENTORA

Viernes 20 SEPT-2019

SE INICIARON TRABAJOS EN CUBIERTA A LAS 7:00 AM
SE INICIA EL ENSAMBLAJE DE LOS TUBOS PARA LA
CUBIERTA. SE ORGANIZA LA VERIFICACION DE LAS
MEDIDAS PARA EL ENSAMBLAJE. SE TRABAJARON
CON DOS PERSONAS DE ORGANIZACION Y POR CADA
PERSONAS DEL CONSORCIO, SE PRESENTO CORTA
CONTINUA DURANTE TODO EL DIA. TERMINAN TRABAJOS
A LAS 1:00 PM. (Las lluvias iniciaron a las 9:27 AM continuas)

Consorcio Dan Bogota 6-3 INTERVENTORA

Sábado 21 SEPT 2019.

INICIAMOS TRABAJOS A LAS 7:00 AM CON ORGANIZACION
(DOS) Y DOS PERSONAS DEL CONSORCIO DAN BOGOTA. SE
CONTINUO CON LA SOLAPADA Y TAPA DE MEDIDAS.

se como hasta las 1:30 P.M.

Consorcio Dan Bogota 6-3 INTERVENTORA

DOMINGO 22 SEPT-2019

SE INICIAN TRABAJOS A LAS 7:00 AM Y SE PROLONGAN
HASTA LAS 4:00 PM. SOLAPADA DE TUBOS Y
VERIFICACION DE MEDIDAS. TRABAJARON 2 PERSONAS
DE ORGANIZACION Y DOS PERSONAS ADHOC.

Consorcio Dan Bogota 6-3 INTERVENTORA

JUNES 23 SEPT-2019

INICIAMOS TRABAJOS 7:00 AM hasta las 12:00 PM
POR MOTIVO DE FALTA DE TRANSPORTACIONES NO UEGARON
LOS ORGANIZACIONALES. SE REALIZAN TRABAJOS DE
ASADO Y CULPIER.

Consorcio Dan Bogota 6-3 INTERVENTORA

Miércoles 24 SEP-2019

terminaron labores 7:00 a.m. se Continúa con el
Plan de transporte afectando la llegada del
Personal de mantenimiento. se el transporte
se cumple se deja orden al personal de ohr
salir al Medio día por su seguridad. Se debe
implementar una contingencia para recuperar tiempo.


Cecilia Dan Bogota


6.3 Interventoria

Miércoles 25 Sep-2019.

Continúa el paro de transportadores
se solicita a contratista implementar
plan de contingencia para recuperar
estos tres días de paro en los
que se ha trabajado a media
marcha y además el tiempo
que se pueda perder por la ola
invernal.

Ana M Gomez
Interventoria

26

Jueves 26 Sep-2019

Personal Operativo: 1 Ay. y Ornamentador.
Alberto Mercado Ayudante y Alexander.
Ornamentador
Fiecampo Seco.
Horario de trabajo 7am - 4pm.
Actividades: Se monta suplemento
estructura metálica.

Ana M Gomez
Interventoria

Viernes 27 Sep-19.

Personal Operativo: 1 Ay 2 Ornamentad.
Tiempo Nublado.
Horario 7am - 4pm
Actividades Continúa montaje de
estructura metálica y aerales

Ana M Gomez
Interventoria

27

Sábado 28-Sep-19.

Tiempo Seco.

Personal Operativo 2 of 1 Ornamentado
Actividades. Se termina instalación
estructura metálica y se hace
aseo y

Dña M. Gomez
Interventoria

Domingo 29 Sep-19.

No se trabajo

Lunes 01 Oct-19 30 Sep/19.

Tiempo Nublado.

Horario 7am 4pm.

Personal Operativo. 2 Of. 1 Ornamentado

Pedro Barón Oficial.

Hernando Angulo Oficial.

Alexander Ornamentador

Actividades Se inicia pintura
estructura. Llegar Teja.

28

Viernes 01 Oct/19.

Tiempo decaen lluvias moderadas.

Personal Operativo: 2 Of 2 Ornamentadores

Liberto Mercado. Oficial

Hernando Angulo Oficial

Gustavo Dominguez. Ornamentados.

Alexander Ospina Ornamentador.

Actividades: Se inicia colocación
de Tejas.

Horario 7am 4pm.

Dña M. Gomez
Interventoria.

Miércoles 02 Oct/19.

Tiempo Soleado.

Personal Operativo Pedro Barón Oficial

Liberto Mercado. Oficial

Hernando Angulo Oficial.

Gustavo Dominguez. Ornamentador

Alexander Ospina Ornamentador

Continúan Colocando Teja

Dña Gomez
Interventoria

29

Jueves 03 Octubre/19.

Tiempo: Lluvias fuertes y continuas.

Horario 7am - 4pm.

Personal: Pedro Baron Hernandez
Angulo (Oficiales) y Alberto Mercado
Ayudante) 2 Ornamentadores
Alexander Ospina y Gustavo Dominguez

Actividades: No se ha podido avanzar en la colocacion de Teja por el estado del tiempo

Sra M Gomez
Interventoria

Viernes 04 Oct./19.

Tiempo Soleado

Personal: Pedro Baron Hernandez
Angulo (Oficiales-2) Alberto Mercado (1) Ayudante

Alexander Ospina Subcontratista.
cubierta.

Actividades: Terminan de Instalar Teja

Horario 7am - 4pm.

Sra M Gomez
Interventoria.

Sabado 05 Oct/19.

Tiempo Seco (nublado) Soleado.

Personal Operativo No hay personal en obra.

Lunes 07 Oct/19 - Viernes 11 Oct/19

No hay personal en obra, se solicita a contratista realice la limpieza de manchones de pintura en piso y elementos para poder recibir igualmente resanar excavacion q' hicieron para apique para verdraces arbol.

AGUSTÍN NIETO CABALLERO

AGOSTO

Martes 17 Septiembre -19

Personal Operativo 1 Ayudante

José Rodríguez Tiempo Seco 2m 11uiznas pm

Actividades:

- Enlusan escombros

- No se adelanta ninguna actividad

- No hay polisombra.

Consortio DAN.

OMI

G3 Ingenieros
Interventoria

Miércoles 18 Septiembre -19

Personal en Obra: 2 Oficiales 4 Ayudantes

- Javier Aguirre Oficial

Hernan Castiblanco Oficial

- Billy Aguirre Ayudante

- Sebastian Gómez Ayudante

Esneider Castillo Ayudante

José Rodríguez Ayudante

Tiempo Seco en la mañana y lluviznas en la tarde

Horario 7 am 4 pm

- No hay aporte de Apilación

46

AGOSTO

Actividades

- Hacen cerramiento en polisombra en patio y Acabam al 1/2 día.

- Toman medidas para vidrios hall coordinación

- El personal no tiene como trabajar porque no hay material (tubería para adelantar bajantes)

G3 Intervent. ANALG.

Jueves 19 Septiembre - 2019

Personal en Obra

Javier Aguirre - Oficial

Hernan Castiblanco - Oficial

Sebastian Gómez - Ayudante

Esneider Castillo - Ayudante

Camilo Benítez - Oficial Electrico

Tiempo Nublado y Seco en la mañana lluviznas a las 12:00 en la tarde

Actividades: El personal no está ejecutando ninguna actividad.

No hay polisombra ni tubería para bajantes.

Ana M. Gómez N.

G3 Ingenieros
Interventoria

47 Consortio DAN

AGUSTIN

Viernes 20 Septiembre de 2019

Personal Operativo

Hernan Castiblanco (Oficial)

Javier Aguirre (Oficial)

Billy Aguirre (Ayudante)

Sebastian Gomez (Ayudante)

Hacen Aseo porque no hay material para trabajar.

Se solicita a contratista revise el oportuna suministro de materiales para cumplir con programación presentada.

Consorcio DAN

Contratista

63 Ingenieros

Interventoria

Sabado 21 de Septiembre de 2019

Personal Operativo No hay

gente trabajando.

Dia Soleado

Consorcio DAN

Contratista

63 Ingenieros

Interventoria

49

AGUSTIN

Viernes 23 Septiembre 2019

Tiempo: Seco

Personal Operativo

Hernan Castiblanco (Oficial)

Esneider Castillo (Ayudante)

Javier Aguirre (Ayudante Oficial)

Este día por los problemas por el paro de transporte se trabajo medio día.

Llega Tubería para bajantes

Inician Pintada de Tubería y cerramiento patio

bucho

Consorcio DAN

Contratista

63 Ingenieros

Interventoria

Martes 24 Sept. 2019

Tiempo Seco

Personal Operativo 2 Of 2 Ayudantes

Hernan Castiblanco Oficial

Javier Aguirre Oficial

Esneider Castillo Ayudante

49

ANC

Sebastian Gomez Ayudante
Continua el paro de transporte
por este motivo se trabaja media dia
se continua con pintura tuberia
de Bayantes y cerramiento patio 1

Consortio DAV
Constructor
Ana M Gomez
63 Ingenieros
Interventoria

Miercoles 25 Sp-19

Tiempo seco
Hernán Castiblanco Oficial
Javier Aguirre Oficial
Esteban Castillo Ayudante
Sebastian Gomez Ayudante
Continua el paro de transporte
se trabaja medio dia continuan
con pintura tuberia bayantes
Se recomienda al contratista
imprementar.

50

ANC

Mario Bohorquez y Julian Garcia
Instalando Rejillas.

Ana M Gomez
Interventoria

Jueves 26 Sp-19

Tiempo seco
Personal Operativo. 2 Oficiales y Ay.
Javier Aguirre Oficial.
Hernan Castiblanco Oficial.
Sebastian Gomez Ayudante.
Horario 7 am 4 pm.
Actividades: Continuan con
pintura bayantes

Ana M Gomez
Interventoria

Viernes 27 Sp/19

Tiempo Nublado
Personal Operativo 2 oficiales Hernan
Castiblanco y Javier Aguirre.
Se define reduccion y continuan
pintura bayantes

51

Viernes 27 Sep-19 .

Tiempo Nublado .

Personal Operativo

Hernan Castiblanco Oficial

Javier Aguirre Oficial

Pintar Tuberia de Bajantes

Patio 1 Se define reduccion

Snash Gomez

Interventoria

Sábado 28 Sept-19 .

No trabajan .

Domingo 29 Sep 19 .

Dia Soleado .

Personal Operativo

Hernan Castiblanco Oficial

Javier Aguirre . Oficial

Nelson Cipuentes Oficial

Sebastian Gomez . Ayudante

Camilo Benitez . Oficial .

57

Inicio Limpieza de Canales y
bajantes, Arman Andamios .

Snash Gomez

Interventoria

Lunes 30 Sep 19 .

Tiempo Seco .

Personal Operativo

Hernan Castiblanco Oficial .

Javier Aguirre Oficial

Nelson Cipuentes . Oficial

Enneidel Castillo . Ayudante

Billy Aguirre . Ayudante

Sebastian Gomez . Ayudante

Fredy Acuña Ornamentador

Mario Bohorquez Ornamentador

Gustavo Dominguez Ornamentador

Actividades: Limpieza Canales

y Bajantes .

58

Instalan Ventana Hall Coordinación

Sra M. Gómez
Interventoria

Martes 01 Octubre/19.

Tiempo Seco

Horario 7am 4pm

Personal Operativo. 2 of. 3 Ay. 3 Inam.
Hernan Castiblanco, Javier Aguirre (Ofic)
Esneider Castillo, Sebastian Gomez y
Billy Aguirre (Ayudantes).

Actividades Continúan limpieza
de canales y trabajos rejillas

Sra M. Gómez
Interventoria

Miércoles 02 Oct/19.

Tiempo.

Horario.

Personal Operativo. 2 of. 3 Ay. y Ornament
Nelson Cipriente Hernan Castiblanco (Ofic.
Sebastian Gomez, Esneider Castillo y
Billy Aguirre (Ayudantes).

Actividades: Se continúa con
limpieza de canales, se instala
bajantes, continúan trabajo de
rejillas. Llega personal q' estaba
trabajando en Iniate (Soriano y Rodriguez,
Sra M. Gómez
Interventoria

Jueves 03 Oct/19.

Tiempo lluvias Fuertes

Personal: 3 of. 2 Ay. 2 Ornamentadore
Actividades: Por lluvia se suspende
trabajo de canales Bajantes y
rejillas y se revisan cajas por
reboseamiento de Carcamo en.
Parqueadero

se destapan, nuevamente
estan colmatadas, se nece-
sita destapar con vacio
de la Caja de carcama
mayor parqueadero a caja
en anden
Horario 7am - 4pm.

Ana Gomez
Interventoria

Viernes 04 Oct / 19.

Tiempo Seco.

Horario 7am 4pm
Personal Operativo 3 Of 4 Ly Javier
Hernan Castiblanco y Eduardo
Goriano. (oficiales) Sebastian
Gomez, Schneider Castillo, Billy Aguirre
Jose Rodriguez (Ayudantes
Continuan Pintura de Canales
y Bajantes y rejillas Carcamo

Ana Gomez
Interventoria

Sabado 05 Oct / 19.

Tiempo Seco Soleado

Personal Operativo 3 of 4 Ay
Actividad Continuan Pintura
Canales y Bajantes Patio 1
y Rejillas Patio 1.

Ana H. Gomez
Interventoria

Lunes 09 Oct / 19.

Tiempo Seco.

Horario.

Personal Operativo 3 oficiales y
4 Ayudantes
Actividades.

Continuan Actividades de
Pintura Canales y Bajantes
Patio 1 y Rejillas carcamos

Ana Maria Gomez
Interventoria

Martes 08 Octubre 2019

Tiempo Seco Nublado lloviznas aisladas.
Personal Operativo 4 Of. 2 Ornam.
Edvardo Soriaño Hernan Castiblanco
Nelson Cifuentes Edwin Bautista.
(Oficiales) Fredy Herraña y Blanco.
Bohórquez Ornamentadores
Comienzan trabajo en Patio
2 Limpieza bajantes y Canales
y rejillas carcamos. Per fumiga
ción desalojan colegio a las 2pm.
Horario 7am - 2pm.

Ana Gomez
Interventora

Miercoles 09 Octubre 2019.

Tiempo Seco
Personal Operativo. 2 of 1 Ay
(Ofic) Hernan Castiblanco y Edwin Bautista.
(Ay) Sebastian Gomez.
(Ornamentadores) 2.
Actividades Se continua

Limpieza canales y bajantes
Patio 2 y se toman niveles
para corte de bajantes.
a cambiar.
Horario 7-4pm.

Ana Gomez
Interventora

Jueves 10 Oct/19
Tiempo Nublado
Horario 7am 4pm.
Personal Operativo 2 Of. 2 Ayudantes.
Actividades: Se continuan tomando
niveles en patio 2. En patio 1
faltan bajantes Costado Sur.
Retiran Escombros.

Ana Gomez
Interventora

Viernes 11 Oct/19
Tiempo: Lluvias Moderadas
Horario: 7am 4pm.
Personal 2 Oficiales y 2 Ayudantes
C.

Sábado Oct 12/19

Tiempo Seco.

Horario: 7am a 4pm

Personal: 2 Oficiales 2 Ayudantes
Continúan canales, Bayantes
y Regillas

Ana M. Gomez

Domingo Oct 13/19

No trabajan

Lunes Festivo Oct 14/19

no trabajan

Martes Oct. 15/19

Tiempo: Soleado

Horario: 7am 4pm

Personal: 3 Oficiales

Javier Aguirre Hernando

Castiblanco y Edwin Bautista

Continúan con Bayantes patio
2 y seco y regillas

60

Miercoles Oct 16/19

Tiempo Soleado

Horario 7-4pm

Personal: 3 Oficiales y Ornament
Javier Aguirre Hernando casti
blanco y Edwin Bautista
Continúan con actividades
en patio 2.

Se solicita se terminen
las actividades en Patio 1

Ana M Gomez

Interventor:

Jueves Oct 17/19

Tiempo Seco

Horario 7am 4pm

Personal 3 Oficiales y 2 Orna
mentadores

Continúan actividades bajante
y canales y bayantes

Ana M. Gomez

61