FRR Fondo Rotatorio Registraduría Nacional del Estado Civil	PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	GCFT15
	FORMATO	INFORME DE SEGUIMIENTO CONTRATOS DE OBRA	VERSIÓN	0

CONTRATO:	CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA No. 035 DE 2022
CONTRATISTA	SGI DE COLOMBIA S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL (SI APLICA)	CARLOS YECID JIMENEZ ARANGUREN
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin formmula de reajuste el mejoramiento y mantenimiento de la Sede de la Registraduria Municipal de Fusagasuga, Cundinamarca de conformidad con el estudio previo, las condiciones adicionales de la seleccion abreviada No. 013 de 2022, sus adendas y la propuesta presentada por el contratista los cuales forman parte integral del contrato.
CIUDAD:	FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	**18/11/2022**
FECHA DE INICIO:	**22/11/2022**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31/12/2022**
INFORME NRO.	**1**
PERIODO DE EJECUCIÓN:	**22/11/2022 - 22/12/2022**
FECHA PRESENTE INFORME:	**22/12/2022**

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	PORCENTAJE DE AVANCE	
El CONTRATISTA de obra cumplio dentro del primer corte del 50%, con las especificaciones descritas en la CLAUSULA TERCERA:"ESPECIFICACIONES TECNICAS" y las CLAUSULA CUARTA:"OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA", del contrato electronico de obra No. 035 de 2022, lo cual puede ser verificado en los soportes adjuntos a este informe, el Acta de Avance del 50%, el archivo fotografico, el cuado de cantidades de obra ejecutada y balance del contrato electronico No. 035 de 2022 y el informe del contratista. El contratista reporto un avance de obra del 50,78% en los siguientes capitulos:	50%	50,00%
PRELIMINARES		
MAMPOSTERIA		
ESTRUCTURA CONCRETO		
CUBIERTAS		
CIELORASO		
ENCHAPES		
PAÑETES		
RED ELECTRICA		
CARPINTERIA EN MADERA		
CARPINTERIA METALICA		
PINTURAS		
RED HIDRAULICA		
SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS		
PISOS		
HONORARIOS		

RECOMENDACIONES:

En constancia de lo anterior, se firma el presenta informe, a los VEINTIDOS (22) días del mes de DICIEMBRE de 2022.

INTERVENTOR

ING. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR
R.LEGAL INTERVENTORIA

CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS NIT. 900.132.794-0
R.L. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR, CC.79.244.696
INTERVENTOR
CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO ELECTRÓNICO DE INTERVENTORIA No. 036 de 2022

CERTIFICA:

Que SGI DE COLOMBIA SAS, con Nit. 900.119.324-9, Representado Legalmente por CARLOS YECID JIMENEZ ARANGUREN, CC. 4.284.642, cumplió a satisfacción con las obligaciones y el objeto del contrato, con el avance de obra correspondiente al 50% de CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 035 de 2022, cuyo objeto es "Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste el mejoramiento y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Fusagasugá, Cundinamarca de conformidad con el estudio previo, las condiciones adicionales de la selección abreviada No. 013 de 2022, sus adendas y la propuesta presentada por el contratista los cuales forman parte integral del contrato." Que el cumplimiento de las obligaciones contractuales se evidencia en el informe de seguimiento de Supervisión e Interventoría, el cual reposa en el expediente contractual.

Que el Contratista acreditó en debida forma, el cabal cumplimiento de las obligaciones relativas al Sistema de Seguridad Social Integral, atendiendo a lo establecido en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada a los (22) días del mes de diciembre de 2022.

CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR
INTERVENTOR

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional del Estado Civil

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE
DEL CONTRATD DE OBRA No. 035 DE 2022 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATÓ DE OBRA: No. 035 de 2022
SITIO DE LA OBRA: Fusagasuga - Cundinamarca - Sede

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR: CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS — **RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
CONTRATISTA: SGI DE COLOMBIA S.A.S — **RL. CARLOS YECID JIMENEZ ARANGUREN**

PLAZO DEL CONTRATO:	Hasta el 31/12/2022
FECHA DE INICIO:	23/11/2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2022
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA:	$ 88.263.239,51
PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA:	50,78%

En la ciudad de Yopal., se reunieron CARLOS YECID JIMÉNEZ ARANGUREN como representante legal de la firma SGI DE COLOMBIA A S.A.S contratista de obra, y JAIRD HUMBERTO SANDOVAL TOVAR, Representante Legal de la firma CCA CONTRATISTAS CIVILES Y ASOCIADOS, Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 049 de 2D22.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES															
1.01	DESMONTE APARATOS SANITARIDS	UN	4,00	$ 4.563,00	$ 18.252,00	1,00	4.563,00		5,00	22.815,00	5,00	22.815,00	125%	5,00	22.815,00	125%
1.02	DESMDNTE MARCOS Y PUERTAS	UN	24,00	$ 6.844,00	$ 164.256,00	15,00	(102.660,00)		9,00	61.596,00	9,00	61.596,00	38%	9,00	61.596,00	38%
1.03	DEMOLICION MUROS 0,15	M2	60,75	$ 5.705,00	$ 346.579,00	23,01	(131.272,00)		37,74	215.307,00	37,74	215.307,00	62%	37,74	215.307,00	62%
1.04	DEMOLICION PLACAS MACIZAS 0,30	M2	3,20	$ 99.216,00	$ 317.491,00	2,95	(292.687,00)		0,25	24.804,00	0,25	24.804,00	8%	0,25	24.804,00	8%
1.05	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS	M3	1,00	$ 53.588,00	$ 53.588,00	1,00	(53.588,00)		-	-	0,00	-	0%	-	-	0%
1.06	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL	M3	17,00	$ 50.587,00	$ 859.979,00	43,00	2.175.241,00		60,00	3.035.220,00	60,00	3.035.220,00	353%	60,00	3.035.220,00	353%
1.07	DEMOLICION DE ENCHAPE	M2	36,07	$ 10.723,00	$ 386.779,00	6,30	(67.555,00)		29,77	319.224,00	29,77	319.224,00	83%	29,77	319.224,00	83%
1.08	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	82,14	$ 10.266,00	$ 843.249,00	2,87	29.483,00		85,01	872.713,00	85,01	872.713,00	103%	85,01	872.713,00	103%
1.09	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UN	26,00	$ 10.494,00	$ 272.844,00	14,00	(146.916,00)		12,00	125.928,00	12,00	125.928,00	46%	12,00	125.928,00	46%
1.10	OEMOLICIDN PISD EXISTENTE	M2	261,97	$ 11.407,00	$ 2.988.292,00	52,39	597.613,00		314,36	3.585.905,00	314,36	3.585.905,00	120%	314,36	3.585.905,00	120%
1.11	LIMPIEZA CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS	ML	10,00	$ 6.844,00	$ 68.440,00	14,00	95.816,00		24,00	164.256,00	24,00	164.256,00	240%	24,00	164.256,00	240%
1.12	DESMONTE DE TEJAS PLASTICAS TIPO CANALETA	M2	29,00	$ 7.719,00	$ 223.851,00	19,80	(152.836,00)		9,20	71.015,00	9,20	71.015,00	32%	9,20	71.015,00	32%
1.13	DESMDNTE Y RETIRD DE FLANCHES	M	10,00	$ 6.844,00	$ 68.440,00	17,33	118.607,00		27,33	187.047,00	27,33	187.047,00	273%	27,33	187.047,00	273%
1.14	DEMDLICIDN DE ESCALERA EN CONCRETD	M3	2,40	$ 64.712,00	$ 155.309,00	0,98	(63.418,00)		1,42	91.891,00	1,42	91.891,00	59%	1,42	91.891,00	59%
1.15	DESMONTE MOBILIARID OE OFICINA EXISTENTE (INCLUYE, SUPERFICIES DE TRABAJO. ARCHIVADORES 2X1 Y GABINETES) ENTRE 8 Y 15 PUESTOS.	UN	1,00	$ 737.722,00	$ 737.722,00	0,00	-		1,00	737.722,00	1,00	737.722,00	100%	1,00	737.722,00	100%
NP 1.16	DESMONTE DE VENTANAS - CARPINTERIA METALICA	M2		$ 5.704,00	$ -	24,65	140.604,00		24,65	140.604,00	24,65	140.604,00	100%	24,65	140.604,00	100%
NP 1.17	DESMONTE DE CUBIERTA .(INCLUYE ESTRUCTURA, CABALLETE , CARGUE), NO INCLUYE RETIRO)	M2	-	$ 13.887,00	$ -	104,50	1.451.192,00		104,50	1.451.192,00	104,50	1.451.192,00	100%	104,50	1.451.192,00	100%
NP 1.18	DESMONTE CANALES Y BAJANTES	ML	-	$ 6.847,00	$ -	11,00	75.317,00		11,00	75.317,00	11,00	75.317,00	100%	11,00	75.317,00	100%
NP 1.19	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO	UN	-	$ 41.065,00	$ -	1,00	41.065,00		1,00	41.065,00	1,00	41.065,00	100%	1,00	41.065,00	100%
2.00	MAMPDSTERIAS								-	-						
2.01	MURO DRYWALL DDBLE CARA E=10CM	M2	5,18	64.439,00	$ 333.794,00	5,18	(333.794,00)			-		-	0%	-	-	0%
2.02	MESON EN CONCRETD	M2	4,60	132.454,00	$ 635.779,00	4,80	(635.779,00)			-		-	0%	-	-	0%
2.03	MURO DIVISORID BLOQUE ESTRIADO No. 5	M2	89,78	33.137,00	$ 2.975.040,00	21,23	(703.499,00)		68,55	2.271.541,00	68,55	2.271.541,00	76%	68,55	2.271.541,00	76%
2.04	COLUMNA DE CONFINAMIENTO 20X12CM	ML	5,30	112.253,00	$ 594.941,00	2,20	246.957,00		7,50	841.898,00	7,50	841.898,00	142%	7,50	841.898,00	142%
2.05	ESCALERA PLACAFACIL 8LOQUELON	M2	6,35	394.150,00	$ 2.502.853,00	6,35	(2.502.853,00)			-		-	0%	-	-	0%
3.00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO								-	-						
3.01	VIGAS AEREAS	M3	5,00	757.088,00	$ 3.785.440,00	3,85	(2.914.789,00)		1,15	870.651,00	1,15	870.651,00	23%	1,15	870.651,00	23%
NP 3.02	ACERO DE REFUERZO	KG		6.502,00	$ -	467,44	3.039.295,00		467,44	3.039.295,00	467,44	3.039.295,00	100%	467,44	3.039.295,00	100%
NP 3.03	PLACA BASE EN CONCRETD 3000 PSI, e=0,10m, INCLUYE REFUERZO EN MALLA ELECTROSOLDADA 4mm	M2		77.143,00	$ -	7,78	600.173,00		7,78	600.173,00	7,78	600.173,00	100%	7,78	600.173,00	100%
NP 3.04	ANCLAJE EPÓX 1/2"ESTRUC. 0,15m ANCHORFIX4	UN		23.905,00	$ -	40,00	956.200,00		40,00	956.200,00	40,00	958.200,00	100%	40,00	956.200,00	100%
NP 3.05	RECONSTRUCCIÓN ESCALERA EN CONCRETD 3000 PSI, INCLUYE REFUERZD, SIKADUR 32, FORMALETA, PIRLAN Y ENCHAPE	UN		3.111.171,00	$ -	1,00	3.111.171,00		1,00	3.111.171,00	1,00	3.111.171,00	100%	1,00	3.111.171,00	100%
NP 3.06	ESCALERA EN CONCRETO 3500 PSI, CON DOBLE PARRILLA INCLUYE REFUERZO, FORMALETA, SIKADUR 32, PIRLAN Y ENCHAPE	UN		8.432.930,00	$ -	1,00	8.432.930,00		1,00	8.432.930,00	1,00	8.432.930,00	100%	1,00	8.432.930,00	100%
4.00	CUBIERTAS								-							
4.01	ENTRAMADO TEJA ONDULADA	M2	25,22	39.848,00	$ 1.124.511,00	28,22	(1.124.511,00)			-		-	0%	-	-	0%
4.02	TEJA TRANSPARENTE NO. 4	M2	28,22	32.717,00	$ 923.274,00	28,22	(923.274,00)			-		-	0%	-	-	0%
4.03	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.28 D/ HASTA 0.30 M SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A	ML	11,00	37.843,00	$ 416.273,00	32,20	1.218.545,00		43,20	1.634.818,00	43,20	1.634.818,00	393%	43,20	1.634.818,00	393%
4.04	CANAL METALICA EN LAMINA GALVANIZADA PARA AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ANCAJES	ML	5,30	144.243,00	$ 764.488,00	5,70	822.185,00		11,00	1.586.673,00	11,00	1.588.673,00	208%	11,00	1.586.673,00	208%
NP.4.05	TEJA TERMDACUSTICA - UPVC- 2MM AZUL	M2		130.967,00	$ -	90,94	11.910.139,00		90,94	11.910.139,00	90,94	11.910.139,00	100%	90,94	11.910.139,00	100%
NP. 4.06	TEJA POLICARBONATO COMPLEMENTO TRASLÚCIDA 1mm	M2		153.341,00	$ -	13,57	2.080.837,00		13,57	2.080.837,00	13,57	2.080.837,00	100%	13,57	2.080.837,00	100%

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional del Estado Civil

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE
DEL CONTRATD DE DBRA No. 035 DE 2022 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. D35 de 2022
SITIO DE LA OBRA: Fusagasuga - Cundinamarca - Sede

OBJETD DEL CONTRATO: CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIDS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.

CDNTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADD CIVIL
INTERVENTDR: CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS — **RL. JAIRO HUMBERTO SANOOVAL TOVAR**
CONTRATISTA: SGI DE COLOMBIA S.A.S — **RL. CARLOS YECID JIMENEZ ARANGUREN**

PLAZD DEL CDNTRATD: Hasta el 31/12/2022
FECHA DE INICID: 23/11/2022
FECHA DE TERMINACIÓN: 31/12/2022
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: $ 88.263.239,51
PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: 50,78%

En la ciudad de Yopal., se reunieron CARLOS YECID JIMÉNEZ ARANGUREN como representante legal de la firma SGI DE COLOMBIA A S.A.S contratista de obra, y JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR, Representante Legal de la firma CCA CONTRATISTAS CIVILES Y ASOCIADOS, Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 049 de 2D22.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYDR Y MENORES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TDTAL	CANT.	VR./TDTAL	%	CANT.	VR./TDTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TDTAL	%
NP 4 D7	TUBO RECTANGULAR 150 x5D x 2.0mm x 6m ESTRUCTURAL - ESTRUCTURA CUBIERTA	ML		121.516,00	$ -	15d,10	18.725.616,00		154,10	18.725.616,D0	154,10	1e.725.616,00	100%	154,10	18.725.616,00	100%
NP 4.D8	CABALLETE TEJA TERMDACUSTICA - UPVC- 2MM AZUL	ML		114.466,00	$ -	5,80	663.903,00		5,60	663.903,00	5,80	663.903,00	100%	5,60	663.903,00	100%
NP 4.D9	LIMPIEZA, DESMDNTE CARGUE Y RETIRO DE IMPERMEABILIZACION EXISTENTE, RESANES DE FISURAS Y GRIETAS, IMPRIMACION E INSTALACION DE MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3mm PARA PLACA DE VIGA CANAL	M2		90.627,00	$ -	16,09	1.458.186,0D		16,09	1.456.166,00	16,09	1.456.168,00	100%	16,09	1.456.166,00	1D0%
5.00	**CIELO RASO**								-							
5.01	CIELD RASO MODULAR EN LAMINAS DE PVC BLANCO MATE	M2	82,14	$ 51.183,00	$ 4.2D4.172,00	1,08	55.276,0D		63,22	4.259.449,00						
NP 5.02	REJILLA DE VENTILACION PLASTICA PERSIANA 30X30CM	M2		$ 61.981,00		25,00	1.549.525,00		25,00	1.549.525,00						
6.00	**ENCHAPES Y ACCESDRIDS**															
6.01	ESPEJO CRISTAL 4MM	M2	1,10	68.637,00	$ 75.501,00	1,10	(75.501,00)			-						
8.02	CERAMICA FORMATO 30CMX60CM	M2	50,35	45.144,00	$ 2.273.000,00	50,35	(2.273.000,00)			-						
6.03	ACCESORIOS PARA BAÑO (6UN)	UN	3,00	55.704,00	$ 167.112,00	0,00	-		3,00	167.112,00						
6.04	BARRA ACERO INOXIDABLE HORIZONTAL DE PARED, BAÑD PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	1,00	120.053,D0	$ 120.053,00	1,00	(120.053,00)			-						
6.05	BARRA EN ACERD INOXIDABLE DE PISO PARED, BAÑO PERSDNAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	1,00	120.053,00	$ 120.053,00	1,00	(120.053,00)			-						
7.00	**PAÑETES**															
7.01	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2	UND	3,00	67.320,00	$ 201.960,00	0,0D	-		3,00	201.960,00						
7.02	SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2	UND	1,00	45.495,00	$ 45.495,00	1,00	(45.495,00)			-						
7.03	SALIDA SANITARIA INODOR0 4	UND	3,00	90.147,00	$ 270.441,00	1,0D	(90.147,00)		2,00	180.294,00						
7.04	SALIDA SANITARIA LAVADERO 2	UND	1,00	92.515,00	$ 92.515,00	1,0D	(92.515,00)			-						
7.05	TUBERIA PVCS 2	ML	10,00	19.604,00	$ 198.040,00	6,0D	118.624,00		16,00	316.864,00						
7.06	TUBERIA PVCS 4	ML	10,00	38.D30,00	$ 380.3D0,00	6,0D	226.160,D0		16,00	606.460,00						
8.00	**RED ELECTRICA**															
8.01	SALIDA TDMA MURD E INTERRUPTOR TU6D PVC	UND	6,00	156.460,00	$ 1.251.660,00	17,00	2.659.820,D0		25,00	3.911.500,00						
8.02	INST. LAMPARA LED PANEL 60X60 CM	UND	35,0D	177.721,00	$ 6.22D.235,00	35,00	(6.220.235,D0)			-						
6.03	INST. MARCO (T)DE ALUMINID PARA SOPORTE DE LAMPARA LED	UND	35,00	11.536,00	$ 403.760,00	35,00	(403.760,00)			-						
8.04	SALIDA LAMPARA TECHO DE INCRUSTAR O SOBREPDNER	UND	30,0D	25.212,00	$ 756.360,00	2,00	(50.424,D0)		26,00	705.936,00						
8.05	REPARACIONES DE PUNTOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE CAMBIOS DE TOMAS, INTERRUPTDRES, PLAFONES, CABLEADD).	UND	50,00	18.D70,00	$ 903.5D0,00	5D,00	(903.500,D0)			-						
NP 8.06	LUMINARIA PANEL LED REDDNDO 18W (INCRUSTAR Y/O SOBREPDNER)	UND		43.847,00	$ -	28,00	1.222.116,D0		26,00	1.222.116,00						
NP 8.07	TRASLADO ACOMETIDA ELÉCTRICA	UND		622.D82,00	$ -	1,00	622.062,D0		1,00	622.082,00						
9.00	**CARPINTERIA EN MAGERA**															
9.01	PUERTA CON MARCD 0,76-1,10M	UND	3,00	266.474,00	$ 799.422,00	2,00	(532.948,D0)		1,00	266.474,00						
9.02	PUERTA MARCD 0,51-0,75M	UND	7,00	243.474,00	$ 1.704.318,D0	6,00	(1.460.844,00)		1,00	243.474,00						
10.00	**CARPINTERIA METALICA**															
10.01	SUMINISTRD E INSTALACION PASAMANOS DE EMPOTRAR EN MURO PARA ESCALERAS EN ACERO INOXIDABLE	ML	5,52	$ 128.237,0D	$ 707.868,00	5,52	(707.868,00)			-						
10.02	VENTANILLA EN VIDRIO TEMPLADO DE 5MM	ML	4,76	$ 412.474,00	$ 1.971.626,00	4,78	(1.871.626,D0)			-						
10.03	MUEBLE INFERIOR DE COCINETA	UND	1,00	$ 470.696,00	$ 470.896,00	1,00	(470.896,D0)			-						
10.04	MEDIA PUERTA EN CRISTAL TEMPLADO 1,00X0,90	UND	1,00	$ 727.684,0D	$ 727.664,00	1,00	(727.684,D0)			-						
10.05	VENTANA CORREDIZA DIFERENTES MEDIDAS	M2	9,00	$ 213.248,0D	$ 1.919.232,00	14,50	3.092.098,00		23,50	5.011.328,00						
10.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA PANORAMICA FALSO FLDTADD DE CORREDERAS O BASCULANTE, SISTEMA ALUMINA KDNCEPT 40 VIDRIO COMPDSICION 6MM FT TEMPLADO, COLOR A ELEGIR	M2	5,22	$ 438.076,00	$ 2.288.757,00	5,22	(2.286.757,00)			-						
10.07	SUMINISTRD E INSTALACIÓN PUERTA DE ACCESO LÁMINA CDLD ROLLED CAL 16	M2	3,36	$ 281.152,00	$ 944.671,00	3,36	(944.671,00)			-						

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional del Estado Civil

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE
DEL CONTRATO DE OBRA No. 035 DE 2022 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 035 de 2022
SITIO OE LA OBRA: Fusagasuga - Cundinamarca - Sede

DEJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR: CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS — **RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
CONTRATISTA: SGI DE COLOMBIA S.A.S — **RL. CARLOS YECID JIMENEZ ARANGUREN**

PLAZO DEL CONTRATO: Hasta el 31/12/2022
FECHA DE INICIO: 23/11/2022
FECHA DE TERMINACIÓN: 31/12/2022
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: $ 88.263.239,51
PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: 50,78%

En la ciudad de Yopal, se reunieron CARLOS YECID JIMÉNEZ ARANGUREN como representante legal de la firma SGI DE COLOMBIA A S.A.S contratista de obra, y JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR, Representante Legal de la firma CCA CONTRATISTAS CIVILES Y ASOCIADOS, Interventoría, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 049 de 2022.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENORES CANTIOAOES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA OE AVANCE OE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR/UNITARIO	VR/TOTAL	CANT.	VR/TDTAL	%	CANT.	VR/TOTAL	CANT.	VR/TOTAL	%	CANT.	VR/TOTAL	%
11.00	PINTURAS															
11.01	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	M2	11,52	27.188,00	$ 313.312,00	105,72	2.873.975,00		117,24	3.187.287,00						
11.02	RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1	M2	758,76	13.730,00	$ 10.417.773,00	547,20	(7.513.055,00)		211,56	2.904.719,00						
11.03	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANDS PARA EXTERIORES	M2	171,66	17.796,00	$ 3.054.861,00	118,02	(2.100.323,00)		53,64	954.538,00						
11.04	DEMARCACION DE PISO PARA RAMPA DISCAPACITADOS	ML	3,00	18.948,00	$ 56.843,00	3,00	(56.843,00)			-						
NP 11.05	PAÑETE LISO MUROS 1:3 DE 1.5 A 2 CMS	M2		24.057,00	$ -	124,41	2.992.931,00		124,41	2.992.931,00						
NP 11.06	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	M2		30.751,00	$ -	158,46	4.872.803,00		158,46	4.872.803,00						
NP 11.07	PINTURA VINILO INTERIOR TIPO 1 - BAJO PLACA, INCLUYE RESANES ALISTADOS	M2		16.323,00	$ -	0,00	-			-						
NP 11.08	PINTURA VINILO INTERIOR TIPO 1 - MUROS ESTUCADOS	M2		12.908,00	$ -	114,52	1.478.224,00		114,52	1.478.224,00						
12.00	RED HIDRAULICA															
12.01	PUNTO A.F ORINAL O LAVAMANDS	UND	3,00	27.216,00	$ 81.648,00	2,00	(54.432,00)		1,00	27.216,00						
12.02	PUNTO A.F LAVAPLATOS	UND	1,00	27.216,00	$ 27.216,00	1,00	(27.216,00)			-						
12.03	PUNTO A.F INODORD	UND	3,00	27.082,00	$ 81.246,00	2,00	(54.164,00)		1,00	27.082,00						
12.04	PUNTO A.F LAVADERO	UNO	1,00	31.143,00	$ 31.143,00	1,00	(31.143,00)			-						
13.00	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS															
13.01	LAVADERO EN GRANITO PULIDO	UND	1,00	276.768,00	$ 276.768,00	1,00	(276.768,00)			-						
13.02	SUMINISTRO INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO ALUVIA	UNO	2,00	430.668,00	$ 861.336,00	0,00	-		2,00	861.336,00						
13.03	LAVAPLATOS CON GRIFERÍA	UN	1,00	314.975,00	$ 314.975,00	1,00	(314.975,00)			-						
13.04	SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UNO	1,00	610.657,00	$ 610.657,00	1,00	(610.657,00)			-						
13.05	LAVAMANOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	1,00	311.814,00	$ 311.814,00	1,00	(311.814,00)			-						
14.00	PISOS															
14.01	GUARDAESCOBAS CERAMICA 9X60CM	ML	189,03	$ 11.616,00	$ 2.195.772,00	32,23	374.384,00		221,26	2.570.156,00						
14.02	PISO CERAMICA 33,8X33,8CM	M2	16,50	$ 37.050,00	$ 611.325,00	16,50	(611.325,00)			-						
14.03	PISO PORCELANATO 56,6X56,6CM	M2	245,47	$ 77.251,00	$ 18.962.803,00	245,47	(18.962.803,00)			-						
14.04	ALISTADO DE PISO 4CM	M2	261,97	$ 21.422,00	$ 5.611.921,00	14,36	307.605,00		276,33	5.919.526,00						
14.05	ADECUACION RAMPA PARA DISCAPACITADOS ACCESO REGISTRADURIA	GLB	1,00	$ 214.078,00	$ 214.078,00	1,00	(214.078,00)			-						
14.06	PISO CERAMICO 60X60 CMS	M2		$ 77.251,00	$ -	283,76	21.920.744,00		283,76	21.920.744,00						
15.00	HONORARIOS									-						
15.01	ASEO GENERAL	GLB	1,00	303.072,00	$ 303.072,00	0,00	-		1,00	303.072,00						
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 95.119.878,00		$ 41.577.203,00			$ 136.893.882,00		$ 89.407.854,00			$ 89.407.854,00	
	ADMINISTRACIÓN	20%			$ 19.023.336,00		$ 8.315.441,00			$ 27.338.776,00		$ 13.681.531,00			$ 13.681.531,00	
	IMPREVISTOS	2%			$ 1.902.334,00		$ 831.544,00			$ 2.733.878,00		$ 1.388.153,00			$ 1.388.153,00	
	UTILIDAD	6%			$ 5.707.001,00		$ 2.494.632,00			$ 8.201.633,00		$ 4.164.459,00			$ 4.164.459,00	
	IVA	19%			$ 1.064.336,00		$ 473.960,00			$ 1.538.310,00		$ 791.247,00			$ 791.247,00	
	VALOR TOTAL				$ 122.833.878,00		$ 53.692.800,00			$ 176.528.479,00		$ 89.633.044,00	50,78%		$ 89.633.044,00	50,79%
18	MOBILIARIO OFICINAS															
16,01	Tándem de 4 puestos en acero Torino o similar.	UND	4,00	$ 1.020.000,00	$ 4.080.000,00	4,00	(4.080.000,00)		0	-						
16,92	Puesto de trabajo para Coordinador en forma de "L" de medidas 160 x 180 cm. Estructura metálica y superficie en tablex y fórmica, con archivo de 3 cajones	UND	1,00	$ 2.100.000,00	$ 2.100.000,00	1,00	(2.100.000,00)		0	-						
16,93	Puesto de trabajo para funcionario en forma "Lineal" de medidas 140 x 60 cm. Estructura metálica y superficie en tablex y fórmica, con archivo de 3 cajones	UND	12,00	$ 1.500.000,00	$ 18.000.000,00	12,00	(18.000.000,00)		0	-						
16,04	Silla Interlocutora color negro	UNO	2,00	$ 400.000,00	$ 800.000,00	2,00	(800.000,00)		0	-						
16,95	Silla con ruedas y brazos giratoria para funcionarios	UNO	8,00	$ 560.000,00	$ 4.480.000,00	8,00	(4.480.000,00)		0	-						
16,06	Silla para mesa de reuniones sin ruedas sin brazos color negro	UND	8,00	$ 310.000,00	$ 2.480.000,00	8,00	(2.480.000,00)		0	-						
16,07	Mesa de reuniones D=0.90m para 4 puestos color nuez o similar base cromada - SUPERFICIE REUNION CIRCULAR FORMICA DIAMETRO 90CM, BASE (PP) 5 APOYOS COMPENDIO CROMADA	UND	2,00	$ 730.000,00	$ 1.460.000,00	2,00	(1.460.000,00)		0	-						

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional del Estado Civil

CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA Y BALANCE
DEL CONTRATO DE OBRA No. 035 DE 2022 - FRR - PARA ANEXAR AL ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL 50%

CONTRATO DE OBRA: No. 035 de 2022
SITIO DE LA OBRA: Fusagasuga - Cundinamarca - Sede

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE REGISTRADURÍA MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ, CUNDINAMARCA.

CONTRATANTE: FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRAOURÍA NACIONAL OEL ESTADO CIVIL
INTERVENTOR: CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS — **RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR**
CONTRATISTA: SGI OE COLOMBIA S.A.S — **RL. CARLOS YECIO JIMENEZ ARANGUREN**

PLAZO DEL CONTRATO: Hasta el 31/12/2022
FECHA DE INICIO: 23/11/2022
FECHA DE TERMINACIÓN: 31/12/2022
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA: $ 88.263.239,51
PORCENTAJE ACUMULADO OBRA EJECUTADA: 50,78%

En la ciudad de Yopal., se reunieron CARLOS YECID JIMÉNEZ ARANGUREN como representante legal de la firma SGI DE COLOMBIA A S.A.S contratista de obra, y JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR, Representante Legal de la firma CCA CONTRATISTAS CIVILES Y ASOCIADOS, Interventoria, con el objeto de suscribir el cuadro de cantidades de obra y balance del contrato de obra No. 049 de 2022.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNO	CONDICIONES CONTRACTUALES			MAYOR Y MENDRES CANTIDADES DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1 (Primer corte del 50%)			VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
			CANT.	VR./UNITARIO	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	CANT.	VR./TOTAL	%	CANT.	VR./TOTAL	%
16,08	Mueble bajo de 90 x 42 x 74 cm color nuez o similar	UND	4,00	$ 930.000,00	$ 3.720.000,00	4,00	(3.720.000,00)		0	-						
16,09	Biblioteca de 93 x 208.8 x 42.5 cm color nuez o similar con puertas para inferior	UND	5,00	$ 1.660.000,00	$ 9.000.000,00	5,00	(9.000.000,00)		0	-						
	VALOR MOBILIARIO DE OFICINA ANTES DE IVA				$ 45.120.000,00		-$ 45.120.000,00			$ -		$ -			$ -	
	IVA	19%			$ 8.572.900,80		-$ 8.572.900,80			$ -		$ -			$ -	
	VALOR TOTAL MOBILIARIO DE OFICINA IVA INCLUIDO				$ 53.692.800,80		-$ 53.692.800,00			$ -		$ -			$ -	
	VALOR OBRA CIVIL INCLUIDO AIU e IVA				$ 122.833.979,60		$ 53.692.800,06			$ 176.526.479,00		$ 99.933.044,00			$ 89.633.044,00	
	VALOR MOBILIARIO INCLUIDO IVA				$ 53.692.900,00		-$ 53.692.000,00			$ -		$ -			$ -	
	VALOR TOTAL PROPUESTO OBRA CIVIL + MOBILIARIO				$ 176.526.479,60		$ -			$ 176.526.479,60	100%	$ 89.633.044,66	50,76%		$ 89.033.044,00	56,70%

OBSERVACIONES: La obra se ejecuta dentro del plazo contractual según cronograma de obra aprobado.

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO	**$ 176.526.479,00**	
PRIMER PAGO (50%)		$ 88.263.239,51
SEGUNDO PAGO 40%		$ 70.610.591,59
TERCER PAGO (10%):		$ 17.652.647,90
SALDO A FAVOR DEL F.R. DE LA RNEC		
SUMAS IGUALES	**$ 176.526.479,00**	**$ 176.526.479,00**

V/R ACUMULADO OBRA EJEC. S/PRESENTE BALANCE:	**$ 89.633.044,00**
% OBRA EJEC. S/ PRESENTE BALANCE:	**50,78%**

VALOR A PAGAR SEGÚN EL PRESENTE BALANCE DE OBRA (RECIBO A SATISFACCIÓN 60%):	**$ 86.263.239,61**

SON: OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS M/CTE. INCLUIOO AIU E IVA SOBRE LA UTILIOAD

Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron a los veintitrés (23) días del mes de diciembre de 2022

CONTRATISTA

SGI DE COLOMBIA S.A.S
RL. CARLOS YECID JIMENEZ ARANGUREN
Contratista

INTERVENTOR

CCA CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS SAS
RL. JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR
Interventor

FRR Fondo Rotatorio Registraduría Nacional del Estado Civil	PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	GCFT05
	FORMATO	ACTA DE AVANCE DEL 50%	VERSIÓN	0

Aprobado:06/06/2017

CONTRATO:	**CONDICIONES ADICIONALES AL CONTRATO ELECTRÓNICO DEOBRA No. 035 de 2022**		
CONTRATISTA:	SGI DE COLOMBIA SAS	**NIT**	900.119.324-9
REPRESENTANTE LEGAL:	CARLOS YECID JIMENEZ ARANGUREN	**C.C.**	4.284.642
OBJETO DEL CONTRATO:	Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste el mejoramiento y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Fusagasugá, Cundinamarca de conformidad con el estudio previo, las condiciones adicionales de la selección abreviada No. 013 de 2022, sus adendas y la propuesta presentada por el contratista los cuales forman parte integral del contrato.		
CIUDAD:	FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA		
VALOR DEL CONTRATO:	CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS ($176.526.479,00) M/TE Incluido AIU E IVA sobre la utilidad y demás impuestos tasa y contribuciones, exigidas a nivel nacional y/o departamental.		
VALOR EJECUTADO:	OCHENTA Y OCHO MILLLONES DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON 50 CTVS, ($88.263.239,51) M/CTE m/cte. Incluido IVA Sobre Utilidad, Correspondiente al 50% del valor del contrato.		
VALORES PAGADOS:	$ 0.00		
VALOR A CANCELAR:	OCHENTA Y OCHO MILLLONES DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON 50 CTVS, ($88.263.239,51) M/CTE m/cte. Incluido IVA Sobre Utilidad, Correspondiente al 50% del valor del contrato.		
PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	El plazo para ejecutar el contrato de obra es hasta el 31 de diciembre de 2022, contados a partir del acta de inicio, previa aprobación de la garantía única.		
FECHA DEL CONTRATO:	**18-11-2022**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	**22-11-2022**
FECHA DE INICIO:	**22-11-2022**		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	**31-12-2022**	**FECHA PRESENTE ACTA:**	**22-12-2022**

FRR Fondo Rotatorio Registraduría Nacional del Estado Civil	PROCESO	GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO	GCFT05
	FORMATO	ACTA DE AVANCE DEL 50%	VERSIÓN	0

Aprobado: 06/06/2017

OBSERVACIONES:

En la Ciudad de Bogotá D.C., se reunió. **CARLOS YECID JIMENEZ ARANGUREN,** representante legal de **SGI DE COLOMBIA SAS**, en calidad de Contratista, **JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR** presentante Legal de la firma **C.C.A. CONTRATISTAS CIVILES ASOCIADOS S.A.S.,** como interventoría; **MIGUEL ANGEL DIAZ MORENO** como supervisor del contrato y **NATALY ANDREA PAREDES AVELLANEDA,** como apoyo técnico a la supervisión, con el fin de suscribir el Acta de Avance del 50% del valor del contrato, N° 35 - FRR de 2022.

Que el contratista entregó y cumplió a entera satisfacción con las obligaciones correspondiente al 50% del contrato, dentro del término de ejecución estipulado en el mismo.

Que el Contratista durante el término de ejecución del contrato cumplió con los aportes al sistema de seguridad social integral, conforme al artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá, a los Veintidós (22) días del mes de diciembre del año 2022.

OBRA

CARLOS YECID JIMENEZ ARANGUREN
CC 4.284.642
R.L. SGI DE COLOMBIA SAS

INTERVENTORÍA

JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR
CC 79.244.696
RL. C.C.A. CONTRATISTA CIVILES ASOCIADOS S.A.S