DOCUMENTO TECNICO DE JUSTIFICACIÓN DE SUSPENCION No.03
CONTRATO DE OBRA No. LP-SV-011-2021/21042022-0933 Y CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-SV-003-2022-21042022-0932

La Secretaría de Vivienda y territorio como Gestor del Plan Departamental de Agua, en el plan de desarrollo 2020 – 2023 “Unidos es posible”, inscribió en el proyecto 2020-17000-0083, denominado “Mejoramiento y optimización del sistema de agua potable y saneamiento básico de los Municipios del Departamento de Caldas (Unidos es posible: numeral 3.5.3.4 Sector Agua Potable y Saneamiento Básico – línea estratégica Ambiente, tradición y cultura – Programa agua limpia y saneamiento)”; éste se enfoca en el cumplimiento de la política nacional del sector de agua potable y saneamiento básico y tiene como objetivo principal: Mejorar las condiciones de habitabilidad con acceso a agua potable y saneamiento básico, buscando impactar positivamente en la situación de pobreza y salud de la población, así como contribuir al incremento de los índices de competitividad y crecimiento del país.
En su programa: AGUA LIMPIA Y SANEAMIENTO; pretende, incrementar la cobertura de los servicios de acueducto (Agua potable) y alcantarillado para lo cual el proyecto a ejecutar está inmerso dentro de las actividades que buscan el cumplimiento de las metas del plan de desarrollo.
Descripción del Problema:
En el municipio de Pacora el estado de calidad y suministro de acueducto se encuentra en cobertura con buen nivel dentro de la Subregión norte con un 53.86% de cobertura; valor inferior al de Caldas que es de 65,17%, en cuanto a sus corregimientos, se tiene una cobertura del 67% con agua desinfectada (clorada) el resto 33% de estos consumen agua cruda y para la zona rural con una cobertura del 57%.
Los acueductos de la zona rural no cuentan con sistemas de agua potable. Actualmente el sistema cuenta con cinco bocatomas las cuales se encuentran deterioradas y presentan deficiencia en su infraestructura y funcionamiento; existen 3 desarenadores, inexistencia de planta de tratamiento, en relación con las redes de distribución existen tramos muy superficiales, expuestos, deteriorado.
Actualmente la Vereda Las Coles es abastecida por acueductos veredales aledaños que no suplen las necesidades de la totalidad de la población en cuanto a calidad, continuidad y salubridad.
Magnitud actual. En el corregimiento las Coles 1.529 personas viven con suministro de agua de acueductos veredales, es decir, el 100% de la población consume agua cruda. Esto se debe a una deficiente infraestructura de acueductos y al uso de fuentes con menor caudal del necesario por la población. La infraestructura existente como bocatomas, redes, desarenadores, tanques, etc., se encuentran deteriorados afectando esto la calidad del agua que se trata.
La población consume agua cruda debido al deterioro que presenta todo el sistema. Con la construcción de la planta de tratamiento se espera que a futuro 1528 personas se beneficien del consumo de agua potable.
Dado lo anterior, desde el PDA de Caldas y la administración municipal, se priorizó en el Plan de Acción Municipal, las obras para el mejoramiento del sistema de acueducto y la construcción de una PTAP para el centro poblado, proyecto que fue presentado a Comité Técnico departamental de proyectos en su sesión No. 14, del 23 de septiembre de 2021 y aprobado por los integrantes de dicho órgano.

Debido a que la obra se ha visto enfrentada a una situación fuera de nuestro control dado que el proveedor contratado para el suministro de la tubería de polietileno se ha quedado sin producción debido a compromisos de suministro con

otros proyectos. Esta falta de suministro no permite avanzar con el proyecto sin este componente crucial. El proveedor ha indicado que están trabajando arduamente para reactivar la producción, pero esto tomará tiempo y no podemos garantizar una fecha exacta de entrega en este momento.

Dada la naturaleza crítica de la tubería de polietileno para este proyecto, es imperativo que esperemos a que el proveedor reanude la producción y nos suministre los materiales necesarios para cumplir con los estándares de calidad y seguridad que este proyecto demanda.

Por otro lado, el proveedor del sistema eléctrico de paneles solares ha enfrentado desafíos inesperados que han resultado en una interrupción en la disponibilidad de los materiales requeridos para el proyecto.

La importancia de los paneles solares en este proyecto es crucial para garantizar un suministro constante de agua potable en el corregimiento Las Coles. Los paneles solares son una parte fundamental del sistema de acueducto, permitiendo un funcionamiento eficiente y sostenible del sistema. Ante este escenario, se hace necesario una suspensión para poder gestionar adecuadamente la situación y encontrar alternativas viables que nos permitan cumplir con los plazos y la calidad establecida en el contrato inicial.

Estas situaciones han generado retrasos imprevistos en el cronograma de la ejecución del proyecto y ha dificultado la capacidad para cumplir con los plazos establecidos en el contrato original. A pesar de nuestros esfuerzos constantes para mitigar estos desafíos, se hace necesario suspender por 60 días el proyecto para asegurar la calidad y la integridad del proyecto final.

Desde el área técnica del PDA de Caldas, se manifiesta que las causas que originan la Suspensión No. 03 son contratiempos de fuerza mayor y a partir de lo expuesto anteriormente, referente a las situaciones que se han presentado con la ejecución de las obras "**PROYECTO OPTIMIZACIÓN SISTEMA DE ACUEDUCTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE LAS COLES MUNICIPIO DE PÁCORA"**, con el presente documento se solicita:

- Suspender por 2 meses la obra e interventoría a partir del 6 de octubre de 2023 o hasta que las condiciones y dificultades cambien para llevar a feliz término las obras.

Para constancia, se firma el presente documento en Manizales a los 5 días del mes de octubre de 2023.

Esteban Diaz Osorio

ESTEBAN DIAZ OSORIO
SUPERVISOR (E)
UNIDAD DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO
SECRETARIA DE VIVIENDA

Elaboro: JJCD