

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU

**REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE
TIENE POR OBJETO LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO
DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE
REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD
DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES
ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO
URBANO DE BOGOTÁ.**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N°. 137 DE 2022



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N°. 14 – VERSIÓN 0

PERIODO: 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2023

GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS

BOGOTÁ D.C.

JULIO DE 2023

 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES NIT. 900.916.608-4	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N° 14	 eru EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ Transformamos ciudad
---	---	---

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Copias de este documento serán entregadas a las dependencias indicadas en el cuadro siguiente. Todas aquellas observaciones que resulten de su revisión y aplicaciones, deben ser informadas al Gerente del Proyecto para proceder a ejecutar sus modificaciones.

ÁREAS O DEPENDENCIA		No. DE COPIAS
Copia No.1	EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - ERU	1 (original)
Copia No.2	MEDIO MAGNETICO	1
Copia No.3	MEDIO MAGNETICO	1

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE VERSIÓN	CAPITULO MODIFICADO	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

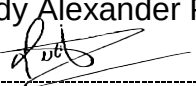
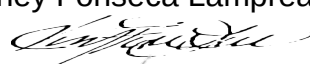
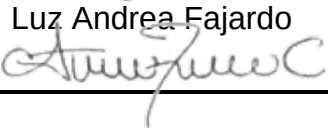
NUMERO DE REVISIÓN: 0	
Responsable por Elaboración: Residente de Interventoría	Nombre: Freddy Alexander Peña Rodríguez, 
Responsable por Elaboración: Residente Arq. de Interventoría	Nombre: Verdne Fonseca Lamprea 
Responsable por Revisión: Coordinador de Proyectos	Nombre: Héctor Mauricio Junco Morales 
Responsable por Aprobación: Director de Interventoría	Nombre: Edgar Aragón Otero 
Vo. Bo. Representante Legal	Nombre: Luz Andrea Fajardo 

TABLA DE CONTENIDO

LISTA DE DISTRIBUCIÓN	2
TABLA DE CONTENIDO	3
1. INTRODUCCIÓN	6
2. ANTECEDENTES DEL PROYECTO	7
2.1. ALCANCE.....	7
2.2. LOCALIZACIÓN	8
3. ANTECEDENTES DE LOS CONTRATOS	8
3.1. CONTRATO DE OBRA	8
3.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA	9
3.3. VERIFICACIÓN DE PERSONAL, EQUIPOS	9
3.3.1. CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA.....	9
3.3.2. CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA.....	10
4. ASPECTOS FINANCIEROS.....	10
4.1 RELACIÓN DE PAGOS DE OBRA.....	10
4.2 RELACIÓN DE PAGOS DE INTERVENTORIA.....	11
4.3 MANEJO DEL ANTICIPO	11
5. ASPECTO LEGAL	15
5.1. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA	15
5.2. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	15
6. ASPECTOS TECNICOS	15
6.1. PROGRAMACIÓN DE OBRA	15
6.1.1. CURVA S.....	15
6.1.2. ANÁLISIS DE PROGRAMACIÓN	18
6.1.2.1. CAUSA DE ATRASO Y/O ESTRATEGIA DE EJECUCIÓN	19
6.1.3. SEGUIMIENTO A RUTA CRITICA	31
6.2. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	52
6.2.1. ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN DE OBRA	60
6.2.2. ANÁLISIS AVANCE ACTIVIDADES.	84
6.2.3. SITUACIONES PRESENTADAS DURANTE EL PERIODO DEL INFORME	106
6.2.4. ANÁLISIS DE AFECTACIÓN DE LLUVIAS.....	110
6.3. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA EL SIGUIENTE PERÍODO.....	111
6.4. RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE MATERIALES Y DEMÁS PRUEBAS REALIZADAS DEL PROYECTO.....	113
6.5. CONTROL DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	113

6.6.	ACTAS DE COMITÉ SUSCRITAS DURANTE EL PERIODO	114
6.7.	INFORMES SEMANALES	115
6.8.	REGISTRO FOTOGRAFICO	115
6.9.	BITACORA DE OBRA	115
6.10.	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.....	115
7.	ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	117
8.	COMPONENTE SST.....	118
9.	COMPONENTE AMBIENTAL	118
10.	COMPONENTE SOCIAL	119
11.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	121

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización	8
-----------------------------------	---

LISTA DE GRAFICAS

Gráfica 1. Curva “S”	17
Gráfica 2. Informe Climatológico	111

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Datos generales del contrato de obra	8
Tabla 2. Datos generales del contrato de Interventoría	9
Tabla 3. Listado de personal de obra.....	9
Tabla 4. Listado de personal de interventoría.....	10
Tabla 5. Relación de pagos de obra	10
Tabla 6. Relación de pagos de interventoría	11
Tabla 7. Plan de Inversión del anticipo	12
Tabla 8. Manejo de anticipo	12
Tabla 9. Ordenes de giro de anticipo	12
Tabla 10. Rendimientos financieros.....	14
Tabla 11. Relación de pólizas del contrato de obra – Modificación No. 1	15
Tabla 12. Relación de pólizas del contrato de interventoría – Modificación No. 1	15
Tabla 13. Análisis de programación	18
Tabla 14. Justificación de actividades no previstas	20
Tabla 15. Seguimiento ruta crítica].....	31
Tabla 16. Actividades ejecutadas durante el periodo.	60
Tabla 17. Avance por actividades	84
Tabla 18. Afectación de lluvias	111
Tabla 19. Actividades programadas para el siguiente periodo.....	111
Tabla 20. Control de equipos y maquinaria.....	113
Tabla 21. Actas de comité de seguimiento	114

Tabla 22. Informes semanales	115
Tabla 23. Correspondencia recibida.	116
Tabla 24. Correspondencia enviada.....	116

LISTADO DE ANEXOS

- Anexo 1. Pagos contratista de obra
- Anexo 2. Pagos Interventoría
- Anexo 3. Anticipo
- Anexo 4. Pólizas de Obra
- Anexo 5. Pólizas de Interventoría
- Anexo 6. Programación.
- Anexo 7. Diagrama de Gantt
- Anexo 8. certificados de calidad y formatos de seguimiento
- Anexo 9. Actas de comité
- Anexo 10. Informes semanales
- Anexo 11. Registro fotográfico
- Anexo 12. Bitácora de obra
- Anexo 13. Informe SST
- Anexo 14. Informe Ambiental
- Anexo 15. Informe Social
- Anexo 16. Informe supervisión
- Anexo 17. Situaciones prestadas durante el periodo del informe

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual, correspondiente al periodo del 01 al 31 de julio de 2023, presentado en cumplimiento de las obligaciones contractuales contenidas en el contrato de Interventoría No. 137 de 2022, suscrito entre **GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S** y **EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ, D.C – LA ERU**.

En cumplimiento de la celebración del convenio, No. 2978784 del 29 de octubre de 2021 entre la SED y la ERU con el objeto de “REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO” se requiere supervisar las actividades jurídicas, técnicas, financieras, sociales y económicas en virtud del contrato de obra producto del proceso, de selección No. ERU IP 001 2022 cuyo objeto consiste en la “**CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO, SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ**”.

2. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

2.1. ALCANCE

Realizar seguimiento Integral al Contrato de Obra conforme a los aspectos técnicos, administrativos, financieros, contables, ambientales, sociales y legales. Cumpliendo a cabalidad del MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA DE CONTRATOS de la Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana, el estatuto Anticorrupción, el Código Disciplinario Único y así como el decreto 019 de 2012, sus normas que la reglamenten modifiquen o adicionen. Cumplir con los protocolos de bioseguridad, los planes de movilidad segura – PMS y demás medidas asociadas para mitigar, controlar y realizar el adecuado manejo de la propagación de la pandemia del Coronavirus COVID-19, conforme a los Decretos, Circulares, Resoluciones y demás normas emitidas por el Gobierno Nacional.

El alcance incluye, las siguientes actividades principales:

- A. Demolición parcial de la edificación existente ubicada en el predio localizado en la dirección calle 1 C Bis 19 79 (ACTUAL), área de demolición 2.628,38 m2.
- B. Una edificación de 2 pisos y 1 sótano (tanque de agua) para uso dotacional educativo escala vecinal, con 1 cupo de parqueo privado y 3 cupos de parqueaderos para visitantes, de los cuales 1 tiene dimensiones para personas con movilidad reducida y ocho (8) ciclistas, conforme con los estudios y diseños elaborados a través del contrato No. CO1.PCCNTR.1032503 ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES DE LAS ENTIDADES ENCARGADAS DE LA REGLAMENTACIÓN DE PATRIMONIO, CULTURAL Y SERVICIOS PÚBLICOS, PARA LA INTERVENCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASÍS, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MÁRTIRES DEL DISTRITO CAPITAL y de acuerdo con la Licencia de Construcción en la modalidad de demolición parcial, modificación, restauración, reforzamiento estructural y cerramiento para el Proyecto denominado COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS, en la Localidad de Los Mártires, en Bogotá D.C., expedida mediante Resolución No. 11001-4-21-1199 de 11 de mayo de 2021 y ejecutoriada el 09 de julio de 2021.
- C. Construcción de cerramiento perimetral definitivo.

El inmueble se encuentra declarado como Bien de Interés Cultural, por lo tanto, las intervenciones cuentan con anteproyecto aprobado por el instituto Distrital de Patrimonio mediante Resolución No. 535 del 10 de noviembre de 2020.

2.2. LOCALIZACIÓN

El lugar donde se ejecutará el contrato se encuentra ubicado en el predio urbano, localizado en la dirección Calle 1 C BIS 19 - 79 (ACTUAL) – Chip AAA0034TEOE – Matrícula Inmobiliaria 050C1516882 de la Localidad Los Mártires en la ciudad de Bogotá, delimitado como se muestra en la siguiente imagen de referencia:

Ilustración 1. Localización



Fuente: Google maps

3. ANTECEDENTES DE LOS CONTRATOS

3.1. CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relaciona los datos generales del contrato de obra:

Tabla 1. Datos generales del contrato de obra

CONTRATO DE OBRA NO. 136 DE 2022	
CONTRATISTA	CONSORCIO IS
NIT.	901.591.732-6
REPRESENTANTE LEGAL	SEGUNDISALVO PARDO BARRETO
CONTRATANTE	EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	20 DE MAYO DE 2022
VALOR INICIAL	\$ 12.523.809.986,00
VALOR ADICIÓN N°. 1	\$ 7.012.956.392,00
VALOR ACTUALIZADO	\$ 19.536.766.378,00
PLAZO INICIAL	14 MESES
PRÓRROGA N°. 1	4 MESES
PLAZO ACTUALIZADO	18 MESES

CONTRATO DE OBRA NO. 136 DE 2022	
FECHA DE INICIACIÓN	08 DE JUNIO 2022
FECHA DE TERMINACIÓN*	07 DE DICIEMBRE DE 2023
N°. PÓLIZA CONTRATO DE OBRA	10182
FECHA APROBACIÓN DE LA PÓLIZA	03/08/2023

Fuente: Elaboración propia

3.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona los datos generales del contrato de interventoría:

Tabla 2. Datos generales del contrato de Interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 137 DE 2022	
INTERVENTOR	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S
NIT.	900.916.608-4
REPRESENTANTE LEGAL	LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR
CONTRATANTE	EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	20 MAYO 2022
VALOR INICIAL	\$ 862.887.407,00
VALOR ADICIÓN N°. 1	\$ 235.346.459,00
VALOR ACTUALIZADO	\$ 1.098.233.866,00
PLAZO INICIAL	14 MESES
PRÓRROGA N°. 1	4 MESES
PLAZO ACTUALIZADO	18 MESES
FECHA DE INICIACIÓN	08 DE JUNIO 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	07 DE DICIEMBRE DE 2023
N°. PÓLIZA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	3344266-1
FECHA APROBACIÓN DE LA POLIZA	03/08/2023

Fuente: Elaboración propia

3.3. VERIFICACIÓN DE PERSONAL, EQUIPOS

En el periodo comprendido entre el 01 al 31 de julio de 2023, se cuenta con el siguiente personal de obra y equipos se verifica en las tablas que se anexan al presente informe.

3.3.1. CONTROL DEL PERSONAL DE OBRA

A continuación, se relaciona el personal de la plantilla mínima del contrato de obra.

Tabla 3. Listado de personal de obra.

APELLIDO	NOMBRES	CARGO
PARDO BARRETO	SEGUNDISALVO	DIRECTOR DE OBRA
VELEZ RUBIANO	LIZETH	ARQUITECTO RESIDENTE
CASTAÑEDA	JORGE	INGENIERO RESIDENTE
QUEVEDO BOGOTA	JEFERSON	PROGRAMADOR INSPECTOR OBRA

APELLIDO	NOMBRES	CARGO
ARIZA SALCEDO	GERMAN ALBERTO	INSPECTOR OBRA
CIENDUA TORRES	OSCAR ALBERTO	PROFESIONAL SST
PERALTA CHACON	NIYIRETH	TECNOLOGO SST
SANABRIA LESMES	PAULINA	ALMACENISTA
BARRERA PARDO	DOLLY MARCELA	INGENIERA AMBIENTAL
CAMARGO	NESTOR ALFREDO	ASESOR ESTRUCTURAL
GALVEZ JARAMILLO	JORGE ALBERTO	ASESOR EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS
ORTIZ GARCÍA	EIDY ALEXANDRA	PROFESIONAL TRABAJO SOCIAL

Fuente: Elaboración propia

3.3.2. CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona el personal de la plantilla mínima del contrato de interventoría.

Tabla 4. Listado de personal de interventoría.

APELLIDO	NOMBRES	CARGO
ARAGÓN OTERO	EDGAR	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
PEÑA RODRÍGUEZ	FREDY ALEXANDER	RESIDENTE TECNICO INTERVENTORIA
FONSECA LAMPREA	VERDNEY	RESIDENTE INTERVENTORIA
VILLARREAL	FELIPE STAND	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL DE INTERVENTORÍA
CÁRDENAS GUERRA	CARLOS ARTURO	ESPECIALISTA INSTALACIONES ELÉCTRICAS
ZORRO ROA	JAIR ALONSO	ESPECIALISTA REDES HIDROSANITARIAS
CASTAÑO PELÁEZ	NEYMAR ARLEY	ASESOR EN GEOTECNIA
QUINONEZ	DANNY JULIANA	ASESOR SISO Y AMBIENTAL
CORTES SUAREZ	DIANA	PROFESIONAL SOCIAL
JUNCO MORALES	HÉCTOR MAURICIO	PROFESIONAL PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN
MEZA ROSAS	JAIR ANDRÉS	SUPERVISOR TECNICO ADMINISTRATIVO
CEPEDA SARMIENTO	JULIAN CAMILO	INSPECTOR DE INTERVENTORÍA
RODRIGUEZ CUESTA	CAMILO ARMANDO	INSPECTOR SST

Fuente: Elaboración propia

4. ASPECTOS FINANCIEROS

4.1 RELACIÓN DE PAGOS DE OBRA

A continuación, se relaciona los pagos de obra que se efectuaron durante el presente mes.

Tabla 5. Relación de pagos de obra

CONCEPTO	PERIODO		VALOR	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR
	DE	A			
Corte No. 1	08/06/2022	30/06/2022	\$131.434.685	\$ 26.286.937	\$ 105.147.748
Corte No. 2	01/07/2022	30/07/2022	\$185.826.454	\$ 37.165.291	\$ 148.661.163
Corte No. 3	01/08/2022	30/08/2022	\$798.808.870	\$159.761.774	\$639.047.096

CONCEPTO	PERIODO		VALOR	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	VALOR A PAGAR
	DE	A			
Corte No. 4	01/09/2022	30/09/2022	\$566.809.079	\$113.361.816	\$453.447.263
Corte No. 5	01/10/2022	30/10/2022	\$577.043.662	\$115.408.732	\$461.634.930
Corte No. 6	01/11/2022	30/11/2022	\$893.928.464	\$178.785.692	\$715.142.771
Corte No. 7	01/12/2022	30/12/2022	\$536.601.955	\$107.320.391	\$429.281.564
Corte No. 8	01/01/2023	30/01/2023	\$756.986.583	\$151.397.317	\$605.589.266
Corte No. 9	01/02/2023	28/02/2023	\$1.229.349.415	\$245.869.883	\$983.479.532
Corte No. 10	01/03/2023	31/03/2023	\$819.538.681	\$163.907.736	\$655.630.945
Corte No. 11	01/04/2023	30/04/2023	\$646.992.528	\$129.398.506	\$517.594.022
Corte No. 12	01/05/2023	31/05/2023	\$942.608.842	\$188.521.768	\$754.087.074
Corte No. 13	01/06/2023	30/06/2023	\$386.138.695	\$77.227.739	\$308.910.956
Corte No. 14	01/07/2023	31/07/2023	\$1.187.396.227	\$237.479.245	\$949.916.982

Fuente: Elaboración propia

Anexo 1. Acta de pago Contratista de Obra

4.2 RELACIÓN DE PAGOS DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona los pagos de interventoría que se efectuaron durante el presente mes.

Tabla 6. Relación de pagos de interventoría

CONCEPTO	PERIODO		VALOR
	DE	A	
Acta Parcial No. 1	08/06/2022	30/06/2022	\$ 9.060.317,77
Acta Parcial No. 2	01/07/2022	30/07/2022	\$ 12.770.733,62
Acta Parcial No. 3	01/08/2022	30/08/2022	\$ 55.052.217,00
Acta Parcial No. 4	01/09/2022	30/09/2022	\$ 27.491.593,00
Acta Parcial No. 5	01/10/2022	30/10/2022	\$ 35.801.199,00
Acta Parcial No. 6	01/11/2022	30/11/2022	\$ 55.449.145,00
Acta Parcial No. 7	01/12/2022	30/12/2022	\$ 33.238.423,00
Acta Parcial No. 8	01/01/2023	30/01/2023	\$46.906.559,00
Acta Parcial No. 9	01/02/2023	28/02/2023	\$76.261.989,00
Acta Parcial No. 10	01/03/2023	31/03/2023	\$50.789.552,00
Acta Parcial No. 11	01/04/2023	30/04/2023	\$40.150.151,00
Acta Parcial No. 12	01/05/2023	31/05/2023	\$58.477.880,00
Acta Parcial No. 13	01/06/2023	30/06/2023	\$23.919.239,00
Acta Parcial No. 14	01/07/2023	31/07/2023	\$15.838.043,00

Fuente: Elaboración propia

Anexo 2. Acta de pago de Interventoría

4.3 MANEJO DEL ANTICIPO

De acuerdo con el contrato de obra N°. 136 de 2022 en su cláusula NOVENA. - FORMA DE PAGO se estableció el giro de un anticipo al contratista de obra, correspondiente al

20% incluido el AIU del valor del contrato de las obras que ascienden a \$12.523.809.986,00 conforme lo ofertado por el Consorcio IS, por lo tanto, esta Interventoría dio aprobación al Plan de Inversión del Anticipo mediante la comunicación GA-COLSFA-015-22 del día 28 de junio de 2022 radicado ERU N°. E2022003857, el cual se muestra en la siguiente tabla:

Tabla 7. Plan de Inversión del anticipo

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	%
1	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS	\$ 2.504.761.997,00	100%

Fuente: Elaboración propia

Tabla 8. Manejo de anticipo

MANEJO ANTICIPO			
PAGO	VALOR PAGADO ACTA PARCIAL	AMORTIZADO	SALDO POR AMORTIZAR
Corte 1	\$105.147.748	\$26.286.937	\$2.478.475.060
Corte 2	\$148.661.163	\$37.165.291	\$2.441.309.769
Corte 3	\$639.047.096	\$159.761.774	\$2.281.547.995
Corte 4	\$453.447.263	\$113.361.816	\$2.168.186.179
Corte 5	\$461.634.930	\$115.408.732	\$2.052.777.447
Corte 6	\$715.142.771	\$178.785.693	\$1.873.991.754
Corte 7	\$429.281.564	\$107.320.391	\$1.766.671.363
Corte 8	\$605.589.266	\$151.397.317	\$1.615.274.046
Corte 9	\$983.479.532	\$245.869.883	\$1.369.404.163
Corte 10	\$655.630.945	\$163.907.736	\$1.205.496.427
Corte 11	\$517.594.022	\$129.398.506	\$1.076.097.922
Corte 12	\$754.087.074	\$188.521.768	\$887.576.153
Corte 13	\$308.910.956	\$77.227.739	\$810.348.414
Corte 14	\$949.916.982	\$237.479.245	\$572.869.169
	\$7.727.571.312	\$1.931.892.828	\$572.869.169

Fuente: Elaboración propia

➤ ORDENES DE GIRO.

En el siguiente cuadro se puede observar la relación de las órdenes de giro por concepto de anticipo para la compra de materiales y accesorios para el proyecto, revisados y aprobados por Interventoría:

Tabla 9. Ordenes de giro de anticipo

DATOS ESPECÍFICOS					
ORDEN DE PAGO	FECHA ORDEN DE PAGO	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
1	27-jul.-22	FERRETERIA ANDRES MARTINEZ SAS	\$ 523.368.520,00	1	COMPRA DE ACERO PARA LA OBRA (CARTILLAS No. 35720, 35721, 35722, 35723, 36213)
2	27-jul.-22	REEMBOLSO CONSORCIO IS	\$ 34.000.000,00	1	REEMBOLSO ABONO FERRETERIA

DATOS ESPECÍFICOS					
ORDEN DE PAGO	FECHA ORDEN DE PAGO	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
					ANDRES MARTINEZ SAS
3	27-jul.-22	JYM CONSTRUCCIONES SAS	\$ 359.683.099,42	1	ANTICIPO 30% OBRAS ELECTRICAS A TODO COSTO, suministro y compra de materiales.
4	28-jul.-22	CONSTRUALUM /JJ SAS	\$ 156.436.527,00	1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA LA CONSTRUCCION DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
5	29-jul.-22	HIDRO BLUE SAS	\$ 278.734.742,00	1	ANTICIPO 50% PARA COMPRA DE MATERIALES CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACION HIDROSANITARIA ,RCI , GAS COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
6	29-jul.-22	REEMBOLSO CONSORCIO IS	\$ 16.668.646,00	1	REEMBOLSO POR PAGO DE MATERIALES VARIOS PUESTOS EN LA OBRA DE CONSTRUCCION COLEGIO SAN FRANCISCO
7	11-ago.-22	CONCREMOR	\$ 140.671.712,00	1	COMPRA DE CONCRETO PARA LA OBRA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
8	17-ago.-22	H&MSTEEL	\$ 14.900.046,00	1	FACTURA FEVP No. 302 COMPRA CONECTORES, ACOPLETOS Y EMPALMES ACERO DE REFUERZO
9	19-ago.-22	AM FERRETERIA	\$ 14.075.224,80	1	DESEMBOLSO Oferta: 202748 COMPRA ALAMBRE NEGRO
10	30-ago.-22	REEMBOLSO CONSORCIO IS	\$ 25.102.787,00	1	REEMBOLSO POR PAGO DE MATERIALES VARIOS PUESTOS EN LA OBRA DE CONSTRUCCION COLEGIO SAN FRANCISCO
11	30-ago.-22	AM FERRETERIA	\$ 33.026.831,94	1	DESEMBOLSO Oferta: 205523 COMPRA ACERO DE REFUERZO FIGURADO
12	30-ago.-22	ARQUIMCO SAS	\$ 168.415.828,00	1	ANTICIPO 50% PARA COMPRA DE MATERIALES CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACION CARPINTERIA METALICA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
13	5-sep.-22	REEMBOLSO CONSORCIO IS	\$ 31.530.062,00	1	REEMBOLSO POR PAGO DE MATERIALES VARIOS PUESTOS EN LA OBRA DE CONSTRUCCION COLEGIO SAN FRANCISCO
14	16-sep.-22	REEMBOLSO CONSORCIO IS	\$ 56.106.457,00	1	COMPRA DE CONCRETO PARA LA OBRA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
15	21-sep.-22	TRANSCONCRETO	\$ 23.273.181,00	1	COMPRA DE CONCRETO PARA LA OBRA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
16	21-sep.-22	HUGO ALFONSO CORREDOR	\$ 15.773.760,00	1	COMPRA DE CONCRETO PARA LA OBRA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
17	6-oct.-22	AM FERRETERIA	\$ 81.062.229,00	1	DESEMBOLSO Oferta: 215737COMPRA ACERO DE REFUERZO FIGURADO
18	7-oct.-22	AM FERRETERIA	\$ 37.393.279,56	1	COMPRA DE TUBERIA ESTRUCTURAL
19	24-oct.-22	AM FERRETERIA	\$ 147.231.066,00	1	DESEMBOLSO Oferta: 216569 COMPRA ACERO DE REFUERZO FIGURADO
20	24-oct.-22	REEMBOLSO CONSORCIO IS	\$ 98.611.372,00	1	REEMBOLSO POR PAGO DE MATERIALES VARIOS PUESTOS EN LA OBRA DE CONSTRUCCION COLEGIO SAN FRANCISCO

DATOS ESPECÍFICOS					
ORDEN DE PAGO	FECHA ORDEN DE PAGO	BENEFICIARIO	VALOR	ÍTEM	DESCRIPCIÓN EGRESO
					FRANCISCO
21	24-oct.-22	TRANSCONCRETO	\$ 34.909.714,00	1	COMPRA DE CONCRETO PARA LA OBRA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
22	24-oct.-22	HUGO ALFONSO CORREDOR	\$ 23.660.640,00	1	COMPRA DE CONCRETO PARA LA OBRA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
23	21-nov.-22	FEMM S.A.S	\$ 28.250.000,00	1	Anticipo del 40% para la compra de la plataforma de elevador
24	2-dic.-22	TRANSCONCRETO	\$ 30.000.000,00	1	COMPRA DE CONCRETO PARA LA OBRA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS
25	2-dic.-22	HUGO ALFONSO CORREDOR	\$ 6.638.172,28	1	COMPRA DE CONCRETO PARA LA OBRA COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS

RESUMEN						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PROGRAMA APROBADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE RELACIÓN	ACUMULADO TOTAL	SALDO ANTICIPO
1	Compra y adquisición de materiales y accesorios	\$2.379.523.897,00	\$2.379.523.897,00	\$0,00	\$2.379.523.897,00	\$0,00
2	Impuestos y deducciones	\$125.238.100,00	\$125.238.100,00	\$0,00	\$125.238.100,00	\$0,00
	TOTALES	\$2.504.761.997,00	\$2.504.761.997,00	\$0,00	\$2.504.761.997,00	\$0,00

Fuente: Elaboración propia

Anexo 3. Anticipo, se puede ver la información generada en periodo del informe

A la fecha del presente informe mensual se cuenta con la liquidación del contrato fiduciario mercantil No. 3-1-107406 celebrado entre el Consorcio IS y la Fiduciaria Bogotá SA, con fecha del 30 de marzo de 2023.

➤ **RENDIMIENTOS FINANCIEROS.**

En cuanto al anticipo girado al Consorcio IS por un valor de \$2.504.761.997,00, se ha realizado la aprobación de 25 órdenes de giro agotando el valor girado por dicho concepto. A continuación, se presentan los rendimientos financieros del anticipo:

Tabla 10. Rendimientos financieros.

MES	VALOR RENDIMIENTO FINANCIERO	RECIBO	NRO. DOC
Julio de 2022	\$ 1.411.537,65	22990090499	7000389078
Agosto de 2022	\$ 6.231.387,47	22990090511	7000389102
Septiembre de 2022	\$ 4.831.634,24	22990090517	7000389156
Octubre de 2022	\$ 2.429.029,88	22990104134	7000427953
Noviembre de 2022	\$ 417.243,32	22990109983	7000440994
Diciembre de 2022	\$146.064,80	23990003603	7000470319
TOTAL	\$ 15.320.832,56		

Fuente: Elaboración propia

5. ASPECTO LEGAL

5.1. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

SEGUROEXPO BANCOLDEX-CESCE No. 10182 Cumplimiento.

Tabla 11. Relación de pólizas del contrato de obra – Modificación No. 1

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19/05/2022	16/06/2024	\$ 3.907.353.274,60
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	19/05/2022	16/02/2023	\$ 2.504.761.997,20
SALARIOS, PRESTACIONES, INDEMNIZACIONES LABORALES	19/05/2022	16/12/2026	\$ 1.953.676.637,30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	27/07/2023	07/08/2028	\$ 3.907.353.274,60

SEGUROEXPO BANCOLDEX-CESCE No. 10182 RCE

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL (RCE)	08/06/2022	16/12/2023	\$ 2.484.348,00

Fuente: Elaboración propia

Anexo 4. Pólizas de obra

5.2. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

SURAMERICANA No. 3344266-1

Tabla 12. Relación de pólizas del contrato de interventoría – Modificación No. 1

AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	DESDE	
CALIDAD DE SERVICIO	07/08/2023	09/12/2028	\$ 219.646.773,20
CUMPLIMIENTO CONTRATO	08/06/2022	08/06/2024	\$ 219.646.773,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES	08/06/2022	08/12/2026	\$ 109.823.386,60

Fuente: Elaboración propia

Anexo 5. Pólizas de Interventoría

6. ASPECTOS TECNICOS

6.1. PROGRAMACIÓN DE OBRA

6.1.1. CURVA S

Se ajustó la curva de "S" de acuerdo a la reprogramación que entrego el contratista la cual fue verificada y aprobada por la interventoría en las que se ajustaron los tiempos de

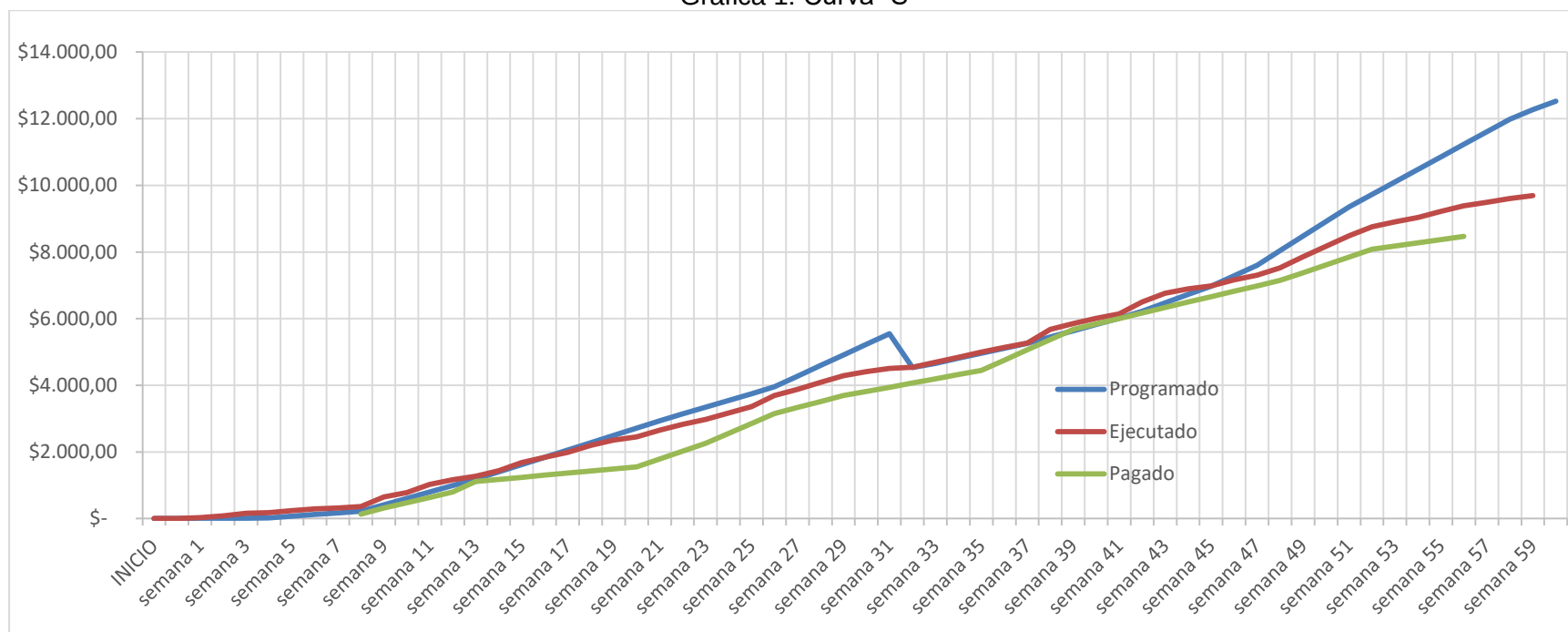
 <p>GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES</p> <p>NIT. 900.916.608-4</p>	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N° 14</p>	 <p>EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ Transformamos ciudad</p>
---	--	---

duración e inicio de actividades de desmontes, concretos, eléctricas, hidráulicas y mampostería entre otros sin modificar la fecha de terminación final del proyecto.

Es importante mencionar que teniendo en cuenta la modificación del contrato de adición y prórroga No. 1 al contrato de obra de fecha del 01 de agosto de 2023, por mayores cantidades e ítems nos previstos, se encuentra en ajuste la programación del cronograma de obra por parte del Consorcio IS el cual tendrá como finalización del proyecto el próximo 07 de diciembre de 2023, por tal motivo, se ajustarán la curva “S” para el siguiente periodo del informe mensual.

Anexo 6. Programación.

Gráfica 1. Curva "S"



Fuente: Elaboración propia

6.1.2. ANÁLISIS DE PROGRAMACIÓN

La obra se encuentra en un avance programado del 98,00% y ejecutado del 77,38%, lo cual nos da un atraso del 20,62%, de acuerdo a la reprogramación se observa las siguientes actividades en atraso:

Es importante recalcar que teniendo en cuenta que se solicitó la modificación contractual del contrato de obra para una adición de recursos por mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos y solicitud de plazo adicional para la terminación de las obras, el Consorcio IS se encuentra realizando el ajuste de la programación de la obra con la inclusión de las actividades no previstas para la terminación de las obras el día 07 de diciembre de 2023; por consiguiente, los porcentajes relacionados en el cuadro anterior para el próximo periodo podrán variar, teniendo en cuenta el mayor tiempo para la ejecución de las actividades de obra y las no previstas.

Tabla 13. Análisis de programación

ITEM	ACTIVIDAD	ATRASO DIAS
6.1	ESTRUCTURAS METALICAS	196
8.1.1	CONSTRUCCIÓN MURO Y ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO ESTRIADO EN ZÓCALO DE FACHADAS COLOR GRIS OSCURO O BASE (130AP), REF. EI-15 39*14,5*19, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	210
8.1.2	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS	94
8.1.4	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF. SI-14T, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	94
8.1.5	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR GRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	94
8.3	ELEMENTOS EN MAMPOSTERIA	81
9	PREFABRICADOS Y OTROS	90
9.3	ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL	238
10.2	ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO	61
11.1	PAÑETES SOBRE MUROS	72
12.1	CIELORASOS	90
12.2	ORNAMENTOS	260
13.1	ENCHAPES SOBRE MUROS y MESONES	180
15.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO	90
15.2	CARPINTERIA EN LAMINA	72
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA INTEGRACIÓN DE MANTO DE CUBIERTA, MATERIAL NUEVO EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN FALDONES A1,A3,A4,A5,A6 Y A7 (108P), TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEG	237
16.1.2	REINTEGRACIÓN DE TEJA DE BARRO EN EL MANTO DE CUBIERTA CON	237

ITEM	ACTIVIDAD	ATRASO DIAS
	MATERIAL REUTILIZADO, FALDÓN A-2 (185P), TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M (70%-30%), INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA M-084 GALVANIZADA COMO SOPORTE DE TEJA EN EL MANTO DE CUBIERTA (111P), INCLUYE AMARRES.	237
16.2	IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS	209
17	PINTURAS	175
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	125
20	EQUIPOS Y DOTACIONES	81
21	OBRAS EXTERIORES	265
22	INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS, COMUNICACION Y PUESTA A TIERRA	180
23	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y DE GAS	186

Fuente: Elaboración propia

Con relación al informe mensual anterior a corte del 30 de junio de 2023 en donde se tenía un porcentaje ejecutado del 73,60 % y el presente reporte del informe mensual a corte del 31 de julio de 2023 con un ejecutado del 77,38 %, el contratista de obra avanzó en la ejecución del contrato en un 3,78% en el mes de julio de 2023.

Anexo 7. Diagrama de Gantt

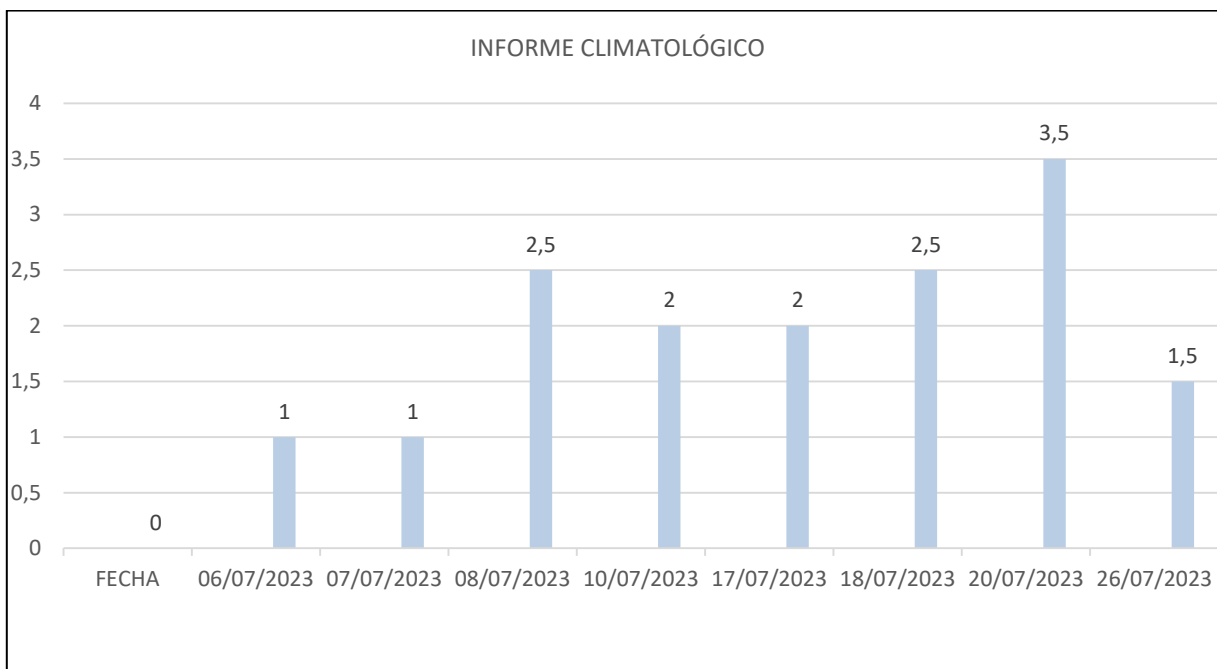
6.1.2.1. CAUSA DE ATRASO Y/O ESTRATEGIA DE EJECUCIÓN

i. Atraso por temporada de lluvias.

El atraso es producto de la temporada de lluvias que asciende al 0.79% que atrasaron las actividades de obra y el 0.21% son por factores imputables al contratista de obra.

FECHA	PERIODO	HORAS DE LLUVIA	FECHA	PERIODO	HORAS DE LLUVIA
01/07/2023			16/07/2023		
02/07/2023			17/07/2023	DÍA	2
03/07/2023			18/07/2023	MAÑANA	2,5
04/07/2023			19/07/2023		
05/07/2023			20/07/2023	MANAÑA Y TARDE	3,5
06/07/2023	TARDE	1	21/07/2023		
07/07/2023	TARDE	1	22/07/2023		
08/07/2023	TARDE	2,5	23/07/2023		
09/07/2023			24/07/2023		
10/07/2023	TARDE	2	25/07/2023		
11/07/2023			26/07/2023	TARDE	1,5
12/07/2023			27/07/2023		
13/07/2023			28/07/2023		
14/07/2023			29/07/2023		
15/07/2023					

FECHA	PERIODO	HORAS DE LLUVIA	FECHA	PERIODO	HORAS DE LLUVIA
30/07/2023			TOTAL HORAS LLUVIAS		16
31/07/2023					



ii. Atraso por mayores cantidades de obra y solicitud de adición de ítems no previstos

➤ Mayores cantidades de obra

Tabla 14. Justificación de actividades no previstas

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	% RESPECTO A LA ACTIVIDAD	JUSTIFICACIÓN
1	ACTIVIDADES PRECONSTRUCCION	47,40%	Se presenta una mayor cantidad en la actividad de estructura sobre cubierta, El área contemplada a cubrir en presupuesto no contemplaba la totalidad del edificio de conservación.
2	LIBERACIONES, DESMONTES Y DEMOLICIONES	32,40%	En los ítems de desmonte de bajantes (2.1.5), teja traslucida (2.1.7), Muros entre cubierta (2.2.1), elementos de estructura de madera (2.3.2 y 2.3.3), liberación de cielo rasos (2.4.1 y 2.5.1), liberación de pisos de gres, baldosa de cemento y de madera (2.6.1, 2.6.2, 2.6.4 y 2.6.5), liberación de placas de concreto para reforzamiento (2.6.8), de vigas en madera (2.6.12), demolición total (2.12.5) entre otros, los cuales presentaron mayores cantidades de obra a las contempladas en el presupuesto inicial del contrato y de la consultoría.

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	% RESPECTO A LA ACTIVIDAD	JUSTIFICACIÓN
3	EQUIPOS Y FORMALETAS	54,31%	Se ha evidenciado una mayor área de apuntalamiento (3.1.2).
4	CIMENTACIONES	50,77%	En los ítems de excavación (4.1.1 al 4.1.4), llenos (4.1.7 al 4.1.10) y concreto ciclópeo (4.2.1), los cuales presentaron mayores cantidades de obra a las contempladas en el presupuesto inicial del contrato y de la consultoría.
5	ESTRUCTURA EN CONCRETO	31,22%	En los ítems de concreto para tanques (5.4.5 y 5.4.6), los cuales presentaron mayores cantidades de obra a las contempladas en el presupuesto inicial del contrato y de la consultoría.
6	ESTRUCTURA METALICA	11,28%	Se ajustaron las cantidades de pendolones conforme al proyecto.
7	ESTRUCTURAS DE MADERA	65,25%	Las intervenciones se hizo un cambio de casi el 70% de la madera de la cubierta de conservación (7.1.1, 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5, 7.1.6 y 7.1.7), teniendo en cuenta que no se encontraban en condiciones para su restauración.
8	MAMPOSTERIAS	57,04%	En los ítems de mampostería en bloque (8.1.2 al 8.1.5), mampostería en ladrillo (8.2.1 al 8.2.3) y elementos de mampostería (8.3.1 y 8.3.6), los cuales presentaron mayores cantidades de obra a las contempladas en el presupuesto inicial del contrato y de la consultoría.
9	PREFABRICADOS Y OTROS	12,27%	En los ítems de alfajías de concreto (9.1.1) se evidencia una mayor cantidad a la contractual.
10	PISOS	36,92%	En los ítems de placa contrapiso y baldosa en granito (10.1.2 y 10.1.4), presentan mayores cantidades de obra a las contempladas en el presupuesto inicial del contrato y de la consultoría; así mismo se reduce la cantidad de ejecución de piso en granito (10.2.1) porque pasa al ítem NP28, el cual incluye destronque, dilatación y pulido del piso en granito y las cantidades de los ítems 10.2.2 al 10.2.5, 10.2.9 al 10.2.17, los cuales no fue posible recuperara una cantidad considerable para su conservación debido a las intervenciones realizadas para la cimentación de la estructura de reforzamiento y se reemplaza por el ítem NP28.
11	PAÑETES	125,58%	En los ítems pañete reforzado para muros exteriores e interior (11.1.1 y 11.1.7), presentan mayores cantidades de obra a las contempladas en el presupuesto inicial del contrato.
22	INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS, COMUNICACION Y PUESTA A TIERRA	53,23%	En las actividades presentan mayores cantidades de obra a las contempladas en el presupuesto inicial del contrato y se están ajustando conforme al diseño eléctrico presentado por la consultoría.

Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con lo anterior, estas mayores cantidades de obra y representan un valor de \$ 2.861.321.944 costo directo que equivale al 52.23% del costo total de la adición del proyecto, esta mayor cantidad de obra corresponden principalmente a los capítulos 1 al 11 y 22, los cuales superan el 10% del valor inicial del contrato y se encuentran con sus respectivas justificaciones.

➤ Ítems no previstos

En cuanto a las razones técnicas, los diseños entregados por la Consultoría y las aclaraciones realizadas por la misma durante la ejecución del contrato, se ha evidenciado que dentro del presupuesto del contrato de obra no se encuentran incluidas las siguientes actividades no previstas que hacen parte de los diseños y representan un valor de \$ 2.616.694.293 costo directo que equivale al 47,77% del costo total de la adición del proyecto:

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR FINAL DEL CAPITULO	VALOR MODIFICACION NO 1	% RESPECTO A LA NP	% RESPECTO A LA ADICION
NP	OBRAS CIVILES	\$ 2.616.694.293,04	\$ 2.616.694.293,04	100,00%	47,77%
NP01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PENDON PUBLICITARIO QUE COMPRENDE EL SOLO BANNER DE 7.0 MTS X 2.50 MTS (incluye entramado de madera de 4 x 4 cms interna en su contorno y parte central para fijación, ojaletes para fijación sobre lámina ondulada de cerramiento de fachada, fijación de la valla con tornillo y arandela a la estructura de madera de soporte sobre chapeta de madera de 4x2 cms a suministrar. No se garantiza actividades de vandalismo u otro que afecte su exposición en la vía).	\$ 2.930.000,00	\$ 2.930.000,00	0,11%	0,05%
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PENDON PUBLICITARIA QUE COMPRENDE EL SOLO BANNER DE 4.50 MTS X 1.80 MTS (incluye entramado de madera de 4 x 4 cms interna en su contorno y parte central para fijación, ojaletes para fijación sobre lámina ondulada de cerramiento de fachada, fijación de la valla con tornillo y arandela a la estructura de madera de soporte sobre chapeta de madera de 4x2 cms a suministrar. No se garantiza actividades de vandalismo u otro que afecte su exposición en la vía).	\$ 2.550.000,00	\$ 2.550.000,00	0,10%	0,05%
NP03	CONSTRUCCION DE ENTIBADO DE MADERA PARA PROTECCION DE TERRAPLENES O EXCAVACIONES VERTICALES PROFUNDAS PARA TANQUES SUBTERRANEOS (este entibado servirá de formaleta pedida para fundida de muro.	\$ 12.775.000,00	\$ 12.775.000,00	0,49%	0,23%
NP04	IMPLEMENTACIÓN Y OBTENCION DE CERTIFICACION RETIE- RETILAP PARA EL PROYECTO CON UN ENTE CERTIFICADOR CALIFICADO QUE INCLUYE LOS SIGUIENTES	\$ 21.789.850,00	\$ 21.789.850,00	0,83%	0,40%

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR FINAL DEL CAPITULO	VALOR MODIFICACION NO 1	% RESPECTO A LA NP	% RESPECTO A LA ADICION
	<p>ALCANCES: ALCANCE RETIE: RED DE MEDIA TENSIÓN SUBTERRANEA DESDE PUNTO DE CONEXIÓN HASTA TREN DE CELDAS. (110 MTS). SUBESTACIÓN DE 225 KVA TIPO SECO. ACOMETIDA DESDE BORNES DEL TRANSFORMADOR HASTA EL GRUPO DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN. (10 MST) CIRCUITO ALIMENTADOR DESDE GRUPO DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN HASTA EL TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS (INCLUYE TGA, TABLEROS PARA SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y TOMAS, TABLEROS REGULADOS P1 Y P2, ZONAS COMUNES, BOMBAS, REFRIGERACIÓN) ACOMETIDA DESDE TRANSFORMADOR HASTA EL GRUPO DE MEDIDA DE LA RED CONTRA INCENDIOS (10MTS). CIRCUITO ALIMENTADOR DESDE GRUPO DE MEDIDA HASTA EL TABLERO DE TRANSFERENCIA E INSTALACIONES DE USO FINAL DE LA BCI. PLANTA DE EMERGENCIA. TABLERO DE EMERGENCIA Y PASES DESDE TD HASTA LOS TABLEROS DE TRANSFERENCIA DE ZONAS COMUNES, REFRIGERACIÓN Y BOMBA CONTRA INCENDIOS. SISTEMA DE PUESTA TIERRA SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS Y USO FINAL. ALCANCE RETILAP: INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN DEL COLEGIO. INCLUYE 44 PANELES, 438 LUMINARIAS RECTANGULARES, 31 LUMINARIAS LED REDONDAS, 30 LUMINARIAS DE EMERGENCIA, 29 LUMINARIAS LED EXTERIOR, 5 PROYECTORES LED. PISO 1 44 PANELES 200 RECTANGUALES 16 LED 17 LUMINARIAS DE EMERGENCIA PISO 2 238 RECTANGUALES 13 LUMINARIAS DE EMERGENCIA EXTERIOR 29 LUMINARIAS LED EXTERIOR 15 LUMINARIAS LED 5 PROYECTORES LED</p>				
NP05	<p>RESTAUARCIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE VENTANAS EXISTENTES DE FACHADA EN HIERRO TIPO "Z Y T " QUE COMPRENDE: EL RETIRO DE VIDRIOS, RETIRO DE PASTAS FIJADORAS DE VIDRIOS CON SOPLETE, RETIRO DE PATAS DE SOPORTE PARA SER CAMBIADO POR TORNILLO DE FIJACIÓN, PELADO DE LA PINTURA EXISTENTE CON SOPLETE Y REMOVEDOR, RESTITUCIÓN Y REPARACIÓN DE PARTES AFECTADAS UTILIZANDO ELEMENTOS DE LAS MISMAS CARACTERÍSTICAS, RESTITUCIÓN DE LOS BASCULANTES A SU POSICIÓN ORIGINAL ABRIENDO HACIA AFUERA, LIJADO PROFUNDO CON GRATA Y LIJA PARA RETIRAR Y MITIGAR EL</p>	\$ 40.585.800,00	\$ 40.585.800,00	1,55%	0,74%

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR FINAL DEL CAPITULO	VALOR MODIFICACION NO 1	% RESPECTO A LA NP	% RESPECTO A LA ADICION
	HORMIGONADO, LIMPIEZA CON ÁCIDOS PARA APLICACIÓN DE PINTURA ELECTROSTÁTICA, PINTURA ELECTROSTÁTICA, RESTITUCIÓN DE HERRAJES FALTANTES, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIOS CON SILICONA DE 4MM CRUDO CON PELÍCULA OPALIZADA E INSTALACIÓN, que desglosa:				
NP06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS PARA ENSAMBLE DE UNION DE SOBRE PARES DE 80 cms x15 cms cal 3mm CON OCHO (8) TORNILLOS ROSCADOS DE 3/8" TUERCAS Y ARANDELAS	\$ 5.660.000,00	\$ 5.660.000,00	0,22%	0,10%
NP07	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS PARA ENSAMBLE DE UNION DE TIRANTES DE 60 cms x 12 cms cal 3mm CON OCHO (8) TORNILLOS, CON TUERCAS Y ARANDELAS	\$ 5.140.000,00	\$ 5.140.000,00	0,20%	0,09%
NP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINAS DE 10 X 10 CMS CAL 3/16" PARA ANCLAJE DE MURO CON VIGAS DE REFORZAMIENTO CON TORNILLO DE 40 CMS A36 INCLUYE TUERCA Y ARANDELA Y ANTICORROSIVO. (DENTRO DEL PROCESO DE INSTALACIÓN SE INCLUYE LA OBRA CIVIL DE PERFORACIÓN DEL CONCRETO PARA EL TORNILLO PASANTE Y LA CAJA EN EL CONCRETO Y/O MURO DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL).	\$ 33.768.000,00	\$ 33.768.000,00	1,29%	0,62%
NP09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANGULO DE 3"x1/8" DE 10 CMS DE LONGITUD, PARA SOPORTES DE CORREAS DE MADERA Y METAL EN CUBIERTA DE MODULOS 1 Y 2. INCLUYE 4 PERFORACIONES Y 4 TORNILLOS AUTO PERFORANTE DE 1" PARA METAL Y/O MADERA PINTADAS CON ANTICORROSIVO	\$ 18.467.600,00	\$ 18.467.600,00	0,71%	0,34%
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN TIPO SOSCO ABIERTO EN LÁMINA CAL 18" DE LONGITUD DE 10 CMS Y DESARROLLO 24 CMS., PARA UNIONES DE CORREAS METÁLICAS EN CUBIERTA DE MODULOS 1 Y 2. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE IGUAL AL COLOR DE LAS CORREAS	\$ 3.629.200,00	\$ 3.629.200,00	0,14%	0,07%
NP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MENSULAS EN PLATINA CON ACERO A36 TIPO ASIENTO O CAJON PARA SOPORTE DE VIGAS DE ENTREPISO, INCLUYE 2 TORNILLOS PASANTES DE FIJACIÓN PARA LAS VIGAS DE 3/8" ROSCADO, ARANDELA Y TUERCAS.	\$ 738.400,00	\$ 738.400,00	0,03%	0,01%
NP12	MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE PLATINAS DE ENSAMBLE Y RIGIDIZACION EXISTENTES EN ESTRUCTURA DE CUBIERTA (CERCHAS) DE DIFERENTES MEDIDAS QUE FUERON	\$ 9.227.400,00	\$ 9.227.400,00	0,35%	0,17%

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR FINAL DEL CAPITULO	VALOR MODIFICACION NO 1	% RESPECTO A LA NP	% RESPECTO A LA ADICION
	DESMONTADAS PARA EL PROCESO DE RECUPERACIÓN DE LA CUBIERTA DE MADERA. (INCLUYE ANTICORROSIVO)				
NP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS DE 30 cms x 5 cms cal 3mm CON TRES (3) TORNILLOS PASANTES DE 3/8", CON TUERCAS Y ARANDELAS, PARA EMPALMES DE ESTRUCTURA DE MADERA EN PARES Y/O DIAGONALES CON EL PENDOLON INCLUYE ANTICORROSIVO,	\$ 2.793.000,00	\$ 2.793.000,00	0,11%	0,05%
NP14	CONSTRUCCION DE ANCLAJES CON EPOXICO ADHESIVO PARA BARRAS DE ACERO EN SUPERFICIES DE CONCRETO O LADRILLO DE DIFERENTES DIAMETROS Y ACORDE A LAS LONGITUDES EXIGIDAS EN LA NORMA	\$ 18.694.400,00	\$ 18.694.400,00	0,71%	0,34%
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO INTEGRAL IMPERMEABILIZADO PARA TANQUES SUBTERRANEOS DE AGUA PARA LOGRAR BAJA PERMEABILIDAD	\$ 270.123.775,00	\$ 270.123.775,00	10,32%	4,93%
NP16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLICARBONATO ALVEOLAR DE 6 MM TIPO PESADO CON ESTRUCTURA DOBLE PARA CUBIERTA TRASLUCIDA.	\$ 103.993.400,00	\$ 103.993.400,00	3,97%	1,90%
NP17	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE MEDIDAS 14X19X39 CMS PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES DE ACUERDO CON EL PROYECTO	\$ 24.866.410,00	\$ 24.866.410,00	0,95%	0,45%
NP18	SUMINISTRO E INSTALACION DE INHIBIDOR DE CORROSIÓN PARA MALLAS Y/O ACEROS QUE LO REQUERA DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFORZAMIENTO.	\$ 30.981.888,00	\$ 30.981.888,00	1,18%	0,57%
NP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONECTOR PASANTE DE MURO EN ACERO DE 4 MM DE 50CMS LONG X 1/4" PARA FIJADO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EN MUROS MODULOS 1 Y 2.	\$ 1.822.600,00	\$ 1.822.600,00	0,07%	0,03%
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE IMPERMEABILIZANTE PARA SUPERFICIES DE MUROS DE TANQUES TANTO INTERNAMENTE COMO EXTERNAMENTE CON CEMENTO MARINO DENSO O SIKATOP 107 SEAL o similar producto de las mismas condiciones técnicas	\$ 9.319.640,00	\$ 9.319.640,00	0,36%	0,17%
NP21	DESMONTE DE COLUMNA CIRCULAR DE LADRILLO EXISTENTE EN ACCESO PARA SU CONSERVACION COMO ELEMENTO DEL LENGUAJE CONSTRUCTIVO DE LA EPOCA QUE COMPRENDE EL DESMONTE, RESTAURACION, RESTITUCION Y MONTAJE NUEVAMENTE DE CAPITILES, ANILLOS Y/O COLLARINES INFERIORES Y SUPERIORES,	\$ 10.412.500,00	\$ 10.412.500,00	0,40%	0,19%

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR FINAL DEL CAPITULO	VALOR MODIFICACION NO 1	% RESPECTO A LA NP	% RESPECTO A LA ADICION
	BASAMENTOS Y PEDESTAL EN PIEDRA. (incluye forrado de elemento desmontados)				
NP22	RECREACION Y MONTAJE DE ELEMENTOS DE COLUMNA CIRCULAR DE LADRILLO DESMONTADOS Y DESTINADOS A CONSERVAR, PARA UBICARLOS EN SITIO CONSTRUIDO PARA SU APRECIACIÓN COMO MUESTREO Y EVIDENCIA DEL LENGUAJE CONSTRUCTIVO DEL COLEGIO EN SU EPOCA. (incluye consolidación del basamento y fuste con la recreación de los anillos o collarines, resanes y pintura. No incluye cimentaciones que se deban realizar).	\$ 2.900.000,00	\$ 2.900.000,00	0,11%	0,05%
NP23	CONSTRUCCION DE COLUMNA CIRCULAR EN CONCRETO UBICADA EN ACCESO A INMUEBLE DE ACUERDO CON CRITERIOS DE CONSERVACIÓN DADOS POR EL CONSULTOR. (no incluye proceso de reintegración ni restauración de ornamentos ni recreación de ornamentos ni basamentos, el cual debe ser considerado y realizado por un restaurador de bienes muebles.)	\$ 1.404.148,04	\$ 1.404.148,04	0,05%	0,03%
NP24	DESMONTE DE ESTERILLA DE GUADUA EXISTENTE EN CIELO RASO DE MODULOS DE CONSERVACION PARA SU POSTERIOR RESTITUCIÓN EN SITIOS INDICADOS EN PROYECTO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE UN 60% DE MATERIAL AFECTADO QUE NO PUEDE INSTALARSE.	\$ 29.979.600,00	\$ 29.979.600,00	1,15%	0,55%
NP25	RESTITUCION E INSTALACIÓN DE ESTERILLA DE GUADUA DESMONTADA PARA CIELO RASO DE MÓDULOS DE CONSERVACION DETERMINADOS PARA EL PROYECTO, APLICÁNDOLE TRATAMIENTO SELECCIÓN, DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN, INMUNIZACIÓN Y MONTAJE, PARA QUE LUEGO SE APLIQUE EL MORTERO CONSIDERADO EN EL PRESUPUESTO. (no incluye estructura y/o armadura de soporte o alistado de madera de requerirse)	\$ 24.301.550,00	\$ 24.301.550,00	0,93%	0,44%
NP26	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA IGNIFUGA A DOS MANOS QUIDETER O SIMLAR BASE AGUA +APLICACION DE BASE COLOR TARIMEX A DOS MANOS PARA PROTECCION DE MADERAS DE CUBIERTA, ENTRE PISOS Y TABLADOS DE MADERA, CORREAS Y OTROS ELEMENTOS QUE LO REQUIERAN DE LOS MODULOS DE CONSERVACION 1 Y 2. (su medición se considerará por M2 de las superficies de la madera protegidas, aplicado para tirantes, pares, sobre pares diagonales, tensores, correas, canes, cumbrera, sobre cumbrera, soleras, entre pisos, etc).	\$ 166.641.200,00	\$ 166.641.200,00	6,37%	3,04%
NP27	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA	\$ 510.895.800,00	\$ 510.895.800,00	19,52%	9,33%

CAPITULO	DESCRIPCION	VALOR FINAL DEL CAPITULO	VALOR MODIFICACION NO 1	% RESPECTO A LA NP	% RESPECTO A LA ADICION
	INTUMESCENTE HEMPACORE AQ 48860 - HEMPACORE ONE 43600 PARA PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y CORREAS TUBULARES DE CUBIERTAS MODULOS DE CONSERVACION 1 Y 2.CUMPLIENDO CON LA NORMA NSR 10 CAP. J. Incluye aplicación de wash primer y base anticorrosivo, esmalte de acabado. (su medición se hará por M2 de cualquier elemento que la componga, independientemente de su desarrollo de área, etc).				
NP28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 33*33, EN GRANO BLANCO 1:2 PISOS INCLUYE DILATACION PLASTICA DE 8 MM DE ESPESOR X 18 MM ALTO, EN CUADRICULA CADA 2 MTS, DESTRONQUE, PULIDO, BRILLADO Y SELLADO, PARA ZONAS SECAS Y/O DONDE SE REQUIERA.	\$ 631.367.352,00	\$ 631.367.352,00	24,13%	11,53%
NP29	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTROLADOR BOMBA PRINCIPAL Y BOMBA JOCKEY IMPORTADO DEBIDAMENTE CERTIFICADO UL/FM DE ACUERDO CON LA NORMA NSR 10 INCISO J Y K NORMA NFPA 20 Y DE ACUERDO CON LA EXIGENCIA DEL PROYECTO HIDRAULICO, INCLUYE TRANSFERENCIA CERTIFICADA UL/FM	\$ 196.967.610,00	\$ 196.967.610,00	7,53%	3,60%
NP30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON ACABADO O PROTECCION EN ANODIZADO INCLUYE Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 92.232.000,00	\$ 92.232.000,00	3,52%	1,68%
NP31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 58.574.340,00	\$ 58.574.340,00	2,24%	1,07%
NP32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN,	\$ 7.680.510,00	\$ 7.680.510,00	0,29%	0,14%

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR FINAL DEL CAPITULO	VALOR MODIFICACION NO 1	% RESPECTO A LA NP	% RESPECTO A LA ADICION
	PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.				
NP33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B2 - ATENCIÓN , VENTANA DE CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIO SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 5.484.510,00	\$ 5.484.510,00	0,21%	0,10%
NP34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO Y VIDRIO (152P) TIPO B3 FACHADA TRANSICIÓN ,VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, ZONA INFERIOR CON VIDRIO OPAL, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 3.595.950,00	\$ 3.595.950,00	0,14%	0,07%
NP35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (152P) TIPO B4 FACHADA TRANSICIÓN, VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE , PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 6.170.760,00	\$ 6.170.760,00	0,24%	0,11%
NP36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (152P) TIPO B5 BATIENTE, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 702.720,00	\$ 702.720,00	0,03%	0,01%
NP37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B1 PASO Y COMUNICACIÓN , PUERTA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACION. PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE	\$ 6.903.270,00	\$ 6.903.270,00	0,26%	0,13%

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR FINAL DEL CAPITULO	VALOR MODIFICACION NO 1	% RESPECTO A LA NP	% RESPECTO A LA ADICION
	VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.				
NP38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO PARA DEPÓSITOS PASO TIPO B3 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 9.850.170,00	\$ 9.850.170,00	0,38%	0,18%
NP39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO EN ANODIZADO PARA COCINA Y DEPÓSITOS TIPO B4 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN DE CORRER, PANEL DE PUERTA DE CORRER CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 3.373.260,00	\$ 3.373.260,00	0,13%	0,06%
NP40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO PARA PUERTAS DE PASO Y COMUNICACIÓN SALONES TIPO B5 PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE Y FIJO ABATIBLE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 30.371.880,00	\$ 30.371.880,00	1,16%	0,55%
NP41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO PARA PUERTA VENTANA TIPO B6 PUERTA VENTANA CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	\$ 141.720.810,00	\$ 141.720.810,00	5,42%	2,59%
NP42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO F CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO, ACÚSTICAS, PARA ILUMINACIÓN SUPERIOR E-203, PANEL FIJO CON VIDRIO ACÚSTICO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 6+4 PELÍCULA INTERNA,	\$ 8.980.720,00	\$ 8.980.720,00	0,34%	0,16%

CAPITULO	DESCRIPCIÓN	VALOR FINAL DEL CAPITULO	VALOR MODIFICACION NO 1	% RESPECTO A LA NP	% RESPECTO A LA ADICION
	UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.				
NP43	UMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO CON PROTECCION Y ACABADO ANODIZADO PARA VENTILACIÓN CUMBRERA E-203 SEGÚN DETALLE.	\$ 7.680.510,00	\$ 7.680.510,00	0,29%	0,14%
NP44	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALES INTERNAS PARA DESAGUE DE CUBIERTA MODULOS 1 Y 2 DE CONSERVACIÓN EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DE DESARROLLO 1.42 MTS DEBIDAMENTE SOPORTADA SOBRE MENSULA DE CONCRETO Y ARREMACHADA SOBRE PEINASOS DE CUBIERTA METALICA Y SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA. ((Incluye soscas para bajantes y tapas de acuerdo con planos y tapas pintura de base wash primer, anticorrosivo y esmalte blanco)	\$ 25.716.000,00	\$ 25.716.000,00	0,98%	0,47%
NP45	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALES EXTERNAS DE FACHADA PARA DESAGUE DE FALDON DE FACHADA MODULOS DE CONSERVACION Y DE PERGOLA, DE DESARROLLO 0.91 MTS, DEBIDAMENTE SOPORTADA SOBRE PLATINAS DE ¾" X 1/8" CADA 2 MTS. (Incluye soscas para bajantes y tapas de acuerdo con planos y tapas pintura de base wash primer, anticorrosivo y esmalte blanco)	\$ 12.930.760,00	\$ 12.930.760,00	0,49%	0,24%
	VALOR TOTAL -COSTO DIRECO	\$ 2.616.694.293,04	\$ 2.616.694.293,04		100,00%

Por todo lo anterior, con carta GA-COLSFA-139-23 del día 03 de mayo de 2023 radicado No. E2023003367 esta interventoría puso a consideración de la Entidad Contratante el trámite y aprobación de la adición de \$7.012.956.387,00, el cual una vez realizado el respectivo análisis por parte de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá – ERU vio viable la modificación contractual del contrato de obra para la prórroga por 4 meses más para la terminación de las obras del contrato y realizar la adición de los recursos equivalente a 6.045,65 salarios mínimos que constituyen el 48% del valor inicial teniendo en cuenta la tabla establecida en la solicitud de modificación suscrita por el interventor.

El valor de la adición por SIETE MIL DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$7.012.956.387.00), se encuentra respaldado con el certificado de disponibilidad de recursos o fondos No. 2023307-1162 de 2023, de fecha de 21 de julio de 2023 por parte de la Entidad contratante.

6.1.3. SEGUIMIENTO A RUTA CRITICA

En la siguiente tabla observamos el seguimiento de la ruta crítica del mes de julio del presente año.

Tabla 15. Seguimiento ruta crítica

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
5.2.6	DILATACIONES ARQUITECTÓNICA EN VIGAS O COLUMNAS EN CONCRETO, 3*1,5 cm	08/06/22	11/12/2022	0	137	10	EN EJECUCION
5.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA, CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO)	30/07/22	15/03/2023	0	230	-8	EN EJECUCION
5.5.2	ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMIENTO MUROS	30/05/23	12/12/2022	0	293	-8	EN EJECUCION
5.5.4	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	30/05/23	10/10/2022	0	328	-8	EN EJECUCION
5.5.14	ACERO A36 PARA ÁNGULOS DE ESQUINA EN TAPAS Y OTROS TANQUES DE AGUA	30/05/23	05/09/2022	0	0	61	
8.3.1	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS – ALFAJÍA CON GOTEROS EN CONCRETO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN CUBIERTAS (104P), ANCHO 25- 40 CMS H- 12 CMS, REMATE DE MUROS TESTERO.	30/05/23		0	29	-8	EN EJECUCION
8.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EN CHAPA TIPO ESTRIADO PARA EL ZÓCALO DE LA FACHADA ORIGINAL PARA MANEJO DE HUMEDADES POR SALPICADURAS.(130P), INSTALADO DE FORMA VERTICAL SEGÚN DETALLES. E: 6 CMS, REF. TEI-6 19*39*6.	30/05/23	01/07/23	0	0	61	
8.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	DE REMATE INFERIOR ZÓCALO RODAPIES CONFORMADO POR BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO H. 20 CM *10 CM, SEGÚN DETALLES.						
8.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REMATE SUPERIOR ZÓCALO 10*10 CMS, BORDILLO ESCALONADO TRES FILOS REDONDEADOS.	30/05/23		0	0	61	
8.3.5	CONSTRUCCIÓN DE ALFAJÍAS Y BORDILLOS CON GOTEROS EN CONCRETO 2500 PSI, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN LOS ANTEPECHOS Y BORDES DE VENTANAS (131P) A: 10*10 CMS, SEGÚN DETALLES.	30/05/23		0	45	-8	EN EJECUCION
8.3.6	CONSTRUCCIÓN DE DILATACIÓN EN MUROS FACHADAS EXTERIORES, PARA IDENTIFICAR VOLUMENES ORIGINALES (134A) ANCHO 5 A 10 CMS.	30/05/23	15/06/23	-18	441	-8	EN EJECUCION
8.3.7	CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS Y PROTECCIONES BAJAS EN TERRAZA (106P), MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA, CONFORMA EL MURO PERIMETRAL TERRA	30/05/23	15/05/2022	0	45	-8	EN EJECUCION
8.3.8	CONSTRUCCIÓN DE POYO PARA SOPORTE PARALES DEL CERRAMIENTO MALLA EN TERRAZAS EN BLOQUE DE CEMENTO Siciliano liso, REF: SI-14T 39*14*6, MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA, REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA.	30/05/23	15/06/23	0	0	61	
8.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE SOBRE POYO EN CHAPA TIPO ESTRIADO INSTALADO DE FORMA	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	HORIZONTAL SEGÚN DETALLES, ANCHO 19 CMS. REF. TEI-6 19*39*6.						
10.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P), PISOS ZONAS SECAS.	30/05/23		0	58	-8	EN EJECUCION
10.2.2	INTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO NUEVA, MODELO TIPO ROMBOS SEGÚN MODELO EXISTENTE(REF VIANCHAS O SIMILAR), PARA PIRLANES Y ZONAS DE PISOS DESMONTADAS EN LAS QUE DEBA REINTEGRARSE MATERIAL NUEVO (122P) COMO COMPLEMENTO A LAS PIEZAS ORIGINALES SE	30/05/23	02/06/2023	0	0	61	
10.2.3	REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, MODELO TIPO ROMBOS ORIGINALES. EN ZONAS CON FALTANTES O INTERVENCIONES INADECUADAS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS (192P), SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALAC	30/05/23		0	0	61	
10.2.4	CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO, REMOCIÓN DE MANCHAS NEGRAS (203P), ACCIÓN SOBRE PIEZAS UNA VEZ REINTEGRADAS PARA UNIFICACIÓN DE COLOR Y SUPERFICIE.	30/05/23		0	0	61	
10.2.5	REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (252P), PREVIO DESMONTE, NIVELACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE SUB BASE ACUERDO A LOS NIVELES ARQUITECTÓNICOS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACI	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
10.2.6	MANTENIMIENTO DE PISOS EN GRANITO EXISTENTE - ESCALERA PRINCIPAL (E-100) MEDIANTE LIMPIEZA DE SUPERFICIE, USANDO MEDIOS MANUALES (256P)	30/05/23		0	0	61	
10.2.7	INTEGRACIÓN DE GRANITO FUNDIDO PULIDO E: 2 CMS, SIMILAR A LOS ORIGINALES PARA RECALCES Y COMPLEMENTOS EN ESCALERA (E100).	30/05/23		0	0	61	
10.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA LAVADA GRIS CLARO GRANO No 2 PARA DILATACIONES EN PISO CONTRA COLUMNAS METÁLICAS E: 5 CMS, ANCHOS VARIABLES, SEGÚN DETALLE.	30/05/23		0	0	61	
10.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBROPRENSADO 30*30, PULIDO (121P), GRANO BLANCO 1:2 BRUSH CON TEXTURA PARA RAMPAS INTERIORES.	30/05/23		0	0	61	
10.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS DE ACCESO Y PATIOS.	30/05/23		0	0	61	
10.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) PARA ACCESOS.	30/05/23		0	0	61	
10.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRADAS PARA ESCALERAS (REF. ROCA ESPLENDORE GRIS CÁLIDO o similar) incluye huella hasta 32 cms y E: 2, 5 cms, contrahuella hasta 14 cms, E: 2,5 cms, material de pega y cinta antideslizante. ZONA DE ACCESO EN ÁGORA Y ESCALERAS E-2	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
10.2.13	INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, EN MOSAICO MEDIANTE LA REINTEGRACIÓN DE PIEZAS SEGÚN MODELOS ESCUADRA VERDE (desmante de ESPACIOS 106 Y 107) Y AJEDREZ CREMA VERDE (desmante de ESPACIOS 203 Y 256), PARA ESCENARIO DE PATIO, SOLO M	30/05/23		0	0	61	
10.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2, PARA REMATE DE CORREDOR BORDE H: 5 cms	30/05/23		0	0	61	
10.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*15*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS PERIMETRAL DE PATIO.	30/05/23		0	0	61	
10.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 40*40 INSTALADA A 45 GRADOS (REF ROCA BURDA GRIS COLECCIÓN TEXTURAS O SIMILAR) PARA RAMPAS EXTERIORES.	30/05/23		0	0	61	
10.2.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P) PARA PISOS ZONAS HÚMEDAS INSTALADA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO , INCLUYE GRAFIL PARA CONTROL DE FISURAS. (ZONAS HUMEDAS SEGUNDO NIV	30/05/23		0	0	61	
10.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA(120P). REF ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 18 MM ACABADO SOBRE ESCENARIO SOBRE PLACA DE CONCRETO.	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
10.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA PARA REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A AULA MÚLTIPLE, REINTEGRANDO LA LECTURA DEL PISO ORIGINAL (191P), REF. ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 15 MM INSTALADA SOBRE EL PISO EXISTENTE DE FORMA PERPENDICULAR.	30/05/23		0	0	61	
10.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES DE ALTO TRÁFICO TIPO ADOQUÍN 20*10*8, REF. AR-8, GRIS IVORY-DECOBLOCK O SIMILAR PARA PARQUEADEROS Y EXTERIORES (128B P)	30/05/23		0	0	61	
10.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS TIPO GRAMOQUIN, 43*29*9, REF AREJ-9 DECOBLOCK O SIMILAR PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	30/05/23		0	0	61	
10.4.3	Arena fina para base de adoquin, compactada bajo adoquin y gramoquin y H: 5 cms PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	30/05/23		0	0	61	
10.4.4	Capa drenante, material granular compacto ASTM No 57 H: 25 cms PARA zonas VERDES (125P)	30/05/23		0	0	61	
10.4.5	Suelo mejorado, CRB -SPT, Base granular tipo rajon y material cohesivo según recomendaciones ing Suelos, H:30 cms con 10 cms de sello de SBG tipo C, bajo adoquin y gramoquin, zonas de parqueo.	30/05/23		0	0	61	
10.4.6	Capa sellante geotextil no tejido No 2400 Pavco o similar bajo adoquin y gramoquin.	30/05/23		0	0	61	
10.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO SINTÉTICO DE BASE ACRÍLICA ESPECIAL PARA CANCHAS DEPORTIVAS TIPO TRUFLEX COLOR AZUL CLARO. PINTURA ACRÍLICA DE DEMARCACIÓN PARA CANCHAS DEPORTIVAS COMPUESTA DE POLVO DE CUARZO, RESINAS SINTÉTICAS Y OXIDO COLORANTE	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	AMA						
10.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES ALTO TRAFICO EN CEMENTO ANTIDESLIZANTE, ENDURECIDO CON KURE-N-HARDEN MASTERTOP 100, SIKAFLOOR 3 O SIMILAR, COLOR GRIS, PULIDO, INCLUYE JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 M, E: 5 A 7 CMS. PARA ZONAS	30/05/23		0	0	61	
10.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMIENTO SINTÉTICO TIPO TRUFLEX COLOR PISTAS DE ATLETISMO	30/05/23		0	0	61	
10.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO DE GRANITO PULIDO GRIS CON MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO R = 10 CM, COLOR REF 132763 O SIMILAR. ALTURA 8 CMS, ANCHO 6, ESPESOR 1.6 ZONAS PISOS HUMEDOS	30/05/23		0	0	61	
10.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA R. 10 cms, Alto 10 cms, REMATES VARIABLES EN ÁREAS EXTERIORES.	30/05/23		0	0	61	
10.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO EN GRANITO PREFABRICADO GRIS CLARO 30* 7 Cms, EN GRANO BLANCO 1:2. ZONAS PISOS SECOS.	30/05/23		0	0	61	
10.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN MADERA TIPO CEDRO H: 12 CMS E: 2 CMS BISELADO, PAR ZONAS DE PISOS EN MADERA.	30/05/23		0	0	61	
10.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN BALDOSA DE CEMENTO COLOR VERDE (REF VIANCHAS O SIMILAR), COMO COMPLEMENTO A PISOS EN CEMENTO ORIGINAL. H: 7 cms	30/05/23		0	0	61	
10.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	CEMENTO CORRIDO 1:2, H- 7, cms, COMO COMPLEMENTO A PISOS EN GRAMOQUIN Y CEMENTO AFINADO Y EXTERIORES.						
11.2.3	REINTEGRACION DE CIELORASOS EN MORTERO CEMENTO y ARENA f'c 7.5 MPa o 1:4 E: 2 a 3 cms BAJO MALLA O BAJO ESTERILLA EXISTENTE, INCLUYE AMARRES, SOPORTES, NIVELACIÓN, ZONAS DEMONTADAS PARCIALMENTE, 1 Y 2 PISO (189P)	30/05/23		0	0	237	
12.1.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA ZONAS DE DEPÓSITOS, CAMERINOS Y SERVICIOS (117P)	05/12/22		0	0	90	
12.1.3	REINTEGRACIÓN DEL ALERO PERIMETRAL EN MADERA TIPO ENTABLERADO, DESARROLLO: SOPORTADO EN ALISTADO DE MADERA BAJO TIRANTES, EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, (186P), SEGÚN DETALLES.	01/05/23		0	0	90	
12.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES OFICINA ABIERTA, EN VIDRIO TEMPLADO 11MM, PISO TECHO, INCLUYE PUERTAS BATIENTADAS, MANIJAS Y CIERRES INFERIORES CON PELÍCULA OPAL HORIZONTAL TIPO PERSIANA MEDIA ALTURA (142P)	01/05/23		0	0	328	
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA TIPO C, ESTRUCTURA EN AGLOMERADO RH, MARCO EN ALUMINIO Y MONTAJE TIPO REJILLA, DIMENSIONES VARIABLES, INCLUYE TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM Y ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, HERRAJES MARCO Y REJILLA EN ALUMINIO	05/09/22		0	0	61	
15.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	30/05/23		0	0	363	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO PARA VENTILACIÓN CUMBRERA E-203 SEGÚN DETALLE.						
15.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN CORREDORES 2 PISO (156P), BARANDA TIPO F, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNT	01/08/22		0	0	61	
15.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN PUNTOS FIJOS TIPO E, BARANDAS METÁLICAS EN ESCALERAS CON PASAMANOS TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y	30/05/23		0	0	61	
15.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN RAMPAS TIPO D, CON DOBLE PASAMANOS EN TUBO METÁLICO A ALTURAS DIFERENCIADAS, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUAD	30/05/23		0	0	61	
15.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS ESCALERAS TIPO PS-1, TUBO METÁLICO 4,5 CMS ANCLADO A PARED CON PLATINAS 3/8, SEGÚN DETALLES, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	30/05/23		0	0	61	
15.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJAS EN ANTEPECHOS Y CERRAMIENTOS EXTERIORES (155P), CERRAMIENTO TIPO A, MODELO ARBÓREO, REJA CON	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A						
15.4.2	CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REJAS EN METAL VENTANA EXISTENTE,(212P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS- VO 126.	30/05/23		0	0	61	
15.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL ÁGORA y EXTERIORES, TIPO A ARBOREO, PUERTA METÁLICA DOBLE PLEGABLE, LAMINA PERFORADA GALVANIZADA CALIBRE 18, MARCO M100 CALIBRE 18, BASTIDOR LAMINA GALVANIZADA. INCLUYE FALLEBAS DE PIE Y CADENA. ARTE	30/05/23		0	0	61	
15.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN PUNTO FIJO – ESCALERAS EN MALLA REJILLA VENTILADA TIPO H ARBOREO (154P), CONSTRUIDO EN PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2MM GALV	30/05/23		0	0	61	
15.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS (156AP), PUERTA DE CORRER TIPO A1, ARBOREO, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO	30/05/23		0	0	61	
15.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA TIPO A2 Y A3 REJAS	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS INTERNAS, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO						
15.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE METÁLICO CERRAMIENTO TIPO C, PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, SOBREPUESTOS A MUROS, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2 MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINT	30/05/23		0	0	61	
15.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS DE PROTECCIÓN CERRAMIENTO TERRAZA (105P) TIPO B, MALLAS EN MÓDULOS CON PANEL DE MALLA ESLABONADA, MARCO EN ANGULO DE 1"1/2 X 3/16, PLATINA DE 1" X 1/8, PARALES TUBULARES TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" 1/2 GALVANIZADO, ANCLADOS	30/05/23		0	0	61	
15.5.2	ESCALERA DE GATO EN TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" 1/2 GALVANIZADO, ANCLADO A MUROS, PARA ACCESOS A CUBIERTAS.	30/05/23		0	0	61	
15.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS EN CONCRETO 3000 PSI CON MARCO METÁLICO, 1,30*1,30 MT A 1,50*1.50, PARA INSPECCIÓN TANQUES Y CAJAS REMOVIBLES, INCLUYE ENCHAPE DE PISO SEGÚN ZONA, Y TONILLOS DE IZAJE SEGÚN DETALLE TIPO.	30/05/23		0	0	61	
15.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , VENTANAS TIPO E BASURAS , PARA TOLVA O VENTANA BASCULANTE PARA ESPACIOS DE BASURAS Y RECICLAJE, PANEL LISO DE BASCUALNTE VERTICAL, FABRICADA EN LAMINA COLD ROLED, CALIBRE 20, MARCO EN	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	LAMINA, INCLUYE MANIJA SENCILLA. UBICACIÓN						
15.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO GILDE PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, SOBRE PISO/PISO, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	30/05/23		0	0	61	
15.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO COVER PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, VERTICAL INTERIOR, MURO Y FACHADA, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	30/05/23		0	0	61	
15.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO SANTOPRENO O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, VERTICAL EXTERIOR, FACHADA.	30/05/23		0	0	61	
15.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN SISTEMA CANTILEVER H1.60 - EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304, CALIBRE 22, REF SOCODA O SIMILAR PANELES DE TIPO SANDWICH CON ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD PARA PUERTAS Y PARAL	30/05/23		0	0	61	
15.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE GATO EN PVC, MASTERPLAS O SIMILAR PARA TANQUES DE AGUA, ANCHO 50 CMS, LARGO VARIABLE.	30/05/23		0	0	61	
15.5.10	REINTEGRACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EXISTENTES. INCLUYE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, C						
15.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE PARA MUEBLE BAJO DE COCINA CM ANCHO 60 CMS, CON POCETA 30*40, INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 3 CMS.	30/05/23		0	0	61	
15.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ESPECIALES TIPO G CORTAFUEGO, RESISTENCIA RF-120 = 1,20 x 2,15 m, PUERTA METÁLICA REVESTIDA EN MATERIAL AISLANTE DE ALTA DENSIDAD Y BAJA CONDUCTIVIDAD, HERMÉTICAS,, INCLUYE MARCO Y CERRADURA ANTIPÁNICO, UBICACIÓN Y USO	30/05/23		0	0	61	
16.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN TEJA DE BARRO TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, EN DOBLE HILERA, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	30/05/23		0	0	237	
16.2.7	ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO E. 3 CMS, PARA CONTROL DE FISURAS, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN, EN PVC PARA RECIBIR PISO DE ACABADO, INCLUYE GRAFIL.	05/12/22		0	0	209	
16.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES REINTEGRADAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, EN FACHADAS EXTERIORES. DESARROLLO PROMEDIO 0,80 M, INCLUYE AMARRES, GANCHOS Y PINTURA.	02/01/23		0	0	61	
16.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES Y REMATES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 30 Y 50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	30/05/23		0	0	61	
16.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTES METÁLICA TIPO	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	CÚPULA 3 Y 4 PG, PARA DESAGUES EN JARDINERAS Y TERRAZAS, INCLUYE EMBOQUILLE.						
16.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	30/05/23		0	86	-8	EN EJECUCION
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA BÁLTICO COMPACTA ENTRADA POSTERIOR #113121001 CORONA O SIMILAR, CON VÁLVULA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS, Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	30/05/23	05/05/2023	0	0	61	
19.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 1 ESPECIAL PARA PUERTAS DE ACCESO EN LÁMINA PUERTAS TIPO A, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	30/05/23		0	0	125	
19.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE EMBUTIR E35E YALE O SIMILAR CON MANIJA ALUMINIO SATINADO PARA PUERTAS EN MADERA EXISTENTES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	27/03/23		0	0	125	
19.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD CON MANIJÓN HIERRO, PUERTA ACCESO A COMUNIDAD, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	27/03/23		0	0	125	
20.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 1 CON POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 2,31 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELO DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO	27/03/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, IN						
20.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 3 (LICUADORA) CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO ,60 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELA	30/05/23		0	0	61	
20.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PEDESTAL No 5 CON VÁLVULA AUTOMÁTICA , FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304, FLUJO DE AGUA ACTIVADO CON EL PIE, POR MEDIO DE VÁLVULA DE PRESIÓN ANTI-RETORNO CON PULSADOR DE BRONCE CROMADA, AHORR	30/05/23		0	0	61	
20.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 6,7,8 CON DOS POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4,72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELOS DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUN	30/05/23		0	0	61	
20.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA AUTOSERVICIO ZONA CALIENTE Y FRÍOS No 14, CUBIERTA FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16, CON BORDE FRONTAL REDONDEADO. MUEBLE, PISO, LATERALES Y ENTREPAÑO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 TIP	30/05/23		0	0	61	
20.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 15 ENTREGA, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,40 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE S CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	DE 1 5/8						
20.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 16, DESCOMIDE CON SHUT, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,4 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDE	30/05/23		0	0	61	
20.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 17 CON DOS POZUELOS, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 3,27 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELOS DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDI	30/05/23		0	0	61	
20.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL LIMPIOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 2,37 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN	30/05/23		0	0	61	
20.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL ENTRADA Y SALIDA DE BANDEJAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,40 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BO	30/05/23		0	0	61	
20.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 19 CON POCETA LAVAOLLAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,20 MTS / ANCHO 1,00 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORD						
20.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO LAVA TRAPEROS 0.85X0.55 REF AHT8555-AS03 O SIMILAR, CERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE, ENTREPAÑOS Y PUERTAS.	30/05/23		0	0	61	
20.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMPANA ZONA CALIENTE CEA FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 430 CALIBRE 18. PRESENTA BANCO DE FILTROS SECOS, TIPO LABERINTO, FABRICADOS EN PERFILES DE LÁMINA DE ACERO 430, CON BANDEJA EN ACERO INOX COLECTORA DE GRASA	30/05/23		0	0	61	
20.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE 20X20 C.22 REFERENCIA: DUC2020 FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA (METRO LINEAL) CAL.22, DE EXTRACCIÓN QUE GARANTICE LA REGULACION DEL TRANSPORTE DE VAPOR, HUMO, OLOR Y GASES, CON SELLADO POR MEDIO DE EMPAQUE PAR	30/05/23		0	0	61	
20.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR 1.0WC 1004RPM 5.0HP 3 PH 208V REFERENCIA: DU240HFA (4800-6300). S SIMILAR, CARCASA CONSTRUIDA EN ALUMINIO DE GRAN CALIBRE. INTERRUPTOR DE DESCONEXIÓN RESISTENTE A LA INTEMPERIE. CAÑO DE ENGRASE SOLDADO A LA CARCASA. AL	30/05/23		0	0	61	
20.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REFRIGERACION : UNIDAD CONDENSADORA PARA - MEDIA – BAJA TEMPERATURA , ENSAMBLADO CON COMPRESOR HERMETICO - TRIFASICO-, VÁLVULAS DE SERVICIO, ENSAMBLADO CON PANEL CONDENSADOR POR AIRE FORZADO, BOTELLA DE LIQUIDO, CONTROL	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
20.2.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EVAPORADORES CUBICOS TIPO BAJA Y MEDIA SILUETA	30/05/23		0	0	61	
20.2.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DUPLEX DE FUERZA Y MANDO PARA CUARTOS FRIOS (1) CONSERVACION -1 CONGELACION	30/05/23		0	0	61	
20.2.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELERIA DE 80-100 mm, CAL 28 CON POLIURETANO INYECTADO, PERFILERIA SANITARIA, REMATES EXTERNOS, PUERTAS, CORTINAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN.	30/05/23		0	0	61	
20.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS TIPO L, VALVULAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN, CUARTOS FRIOS	30/05/23		0	0	61	
20.2.21	INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN	30/05/23		0	0	61	
22.2.1	Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	86	-8	EN EJECUCION
22.2.2	Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en piso con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23	05/05/2023	0	0	61	
22.2.3	Salida para tomacorriente normal tipo intemperie (Tapa intemperie termoplástica) NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	0	61	
22.2.4	Salida para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
22.2.5	Salida esclava para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	0	61	
22.2.6	Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R para secamanos sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	0	61	
22.2.7	Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en techo con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	0	61	
22.2.8	Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	0	61	
22.2.9	Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	23	-8	EN EJECUCION
22.2.10	Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23	07/07/23	0	0	61	
22.2.11	Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en piso con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	0	61	
22.2.12	Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en techo con polo a tierra ubicada en canaleta	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
	metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)						
22.2.13	Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R para rack con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	30/05/23		0	0	61	
22.5.2	Ducto de escape Ø requerido y fabricado en lámina cold rolled 16 con flanches, tornillos y empaques desde el equipo hasta la salida dispuesta en coordinación con la arquitectura, incluyendo accesorios tales como codos, uniones, derivaciones, etc. Incluye	30/05/23		0	0	61	
22.5.4	Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R 120VAC en piso con polo a tierra para cargador de baterías de planta eléctrica.	30/05/23		0	0	61	
22.6.42	Bandeja portacable tipo escalera de 40 centímetros	30/05/23		0	86	-1	EN EJECUCION
22.6.44	Curva de 90° verical para bandeja portacable tipo escalera de 40 centímetros	30/05/23	05/05/2023	0	86	-1	EN EJECUCION
22.6.46	Bandeja portacable tipo escalera de 30 centímetros	30/05/23	05/05/2023	0	0	61	
22.6.48	Suministro e instalación de linea de continuidad de tierra para bandeja portacable, cable 6 AWG-Desnudo (Incluye accesorios de instalacion)	30/05/23		0	0	61	
22.7.1	Terminales de captación de aluminio, de 5/8"x0,60 m, punta redondeada (tipo blunt), con rosca tipo unC y mínimo 5 hilos para garantizar la correcta fijación a la base. La terminal debe contar con una base universal en aluminio para fijación a la cubierta,	30/05/23		0	0	61	
22.7.4	Juntas de dilatación en alambón de aluminio 8 mm, incluye conectores lineales en ambos extremos de la junta de dilatación.	30/05/23		0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
22.7.6	Bajantes sistema de apantallamiento en tubería Ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	30/05/23		0	61	-1	EN EJECUCION
22.7.10	Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se deberán instalar cámara de inspección en concreto de .30x.30 de acuerdo a norma AE-281.	30/05/23	30/05/2023	0	61	-1	EN EJECUCION
22.7.12	Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldadu	30/05/23	30/05/2023	0	38	-1	EN EJECUCION
23.2.25.	Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	30/05/23	22/06/23	0	0	61	
23.2.28.	Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	30/05/23		0	0	61	
23.3.1.	Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion red de recirculación bomba de alta presion HE 1.5 30-1 o similar, 3.0 hp (2titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=3,09 L/s (49,1 GPM), CDT: 39,6 m.c.a . incluye tablero de	30/05/23		0	0	61	
23.4.1.	Equipo de bombeo RCI pentair aurora single inline fire pump-serie 911 listada y certificada, para un punto de operación de Q=150 gpm, CDT=100 PSI y una potencia de 20 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño. adicionalmente se tiene una bomba jo	30/05/23		0	0	61	
23.6.2.	Punto hidráulico lavaplatos1/2"	30/05/23		0	86	-8	EN EJECUCION
23.6.3.	Suministro e instalación Punto hidráulico vertederos 1/2"	30/05/23	05/05/2023	0	86	-8	EN EJECUCION
23.6.4.	Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1 1/4"	30/05/23	05/05/2023	0	86	-8	EN EJECUCION
23.6.5.	Suministro e instalación Punto hidráulico lavavajillas 1/2"	30/05/23	05/05/2023	0	0	61	

ITEM	ACTIVIDAD	FECHA PROGRAMADA DE INICIO	FECHA INICIO REAL	TIEMPO DE HOLGURA	TIEMPO EN EJECUCION	ATRASO	OBSERVACIONES
23.6.6.	Suministro e instalación Punto hidráulico poceta 1/2"	30/05/23		0	0	61	
23.6.7.	Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1/2"	30/05/23		0	0	61	
23.6.8.	Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	30/05/23		0	0	61	
23.7.1.	Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	30/05/23		0	0	61	
23.7.2.	Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	30/05/23		0	68	-8	EN EJECUCION
23.7.3.	Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	30/05/23	23/05/2023	0	0	61	
23.7.4.	Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	30/05/23		0	0	61	

Fuente: Elaboración propia

6.2. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

En el presente periodo se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- Se continúa los trabajos de instalación de los pisos en granito color gris en el segundo piso del sector 5 y primer piso y segundo piso del sector 1y 2.





- Se continúa con las labores de Instalación de la mampostería en ladrillo de concreto Split en color gris en los sectores 2, 4 y 5.



- Se continúa con la instalación de ladrillo Split abujardado en la fachada de los sectores 5 y 4.



- Se realizan trabajos de instalación de la estructura metálica de la cubierta en el sector 1y 2 del área de los pasillos internos.





- Se realizan trabajos de instalación de la estructura metálica de la cubierta en el sector 1 contigua a la estructura de madera y se inicia instalación de los perfiles metálicos sobre las cerchas de madera, como correas de cubierta sector 2.





- Se continúa con la instalación de los elementos del material en madera en el sector 2 de la cubierta.



- Se continúa los trabajos de instalación de los pañetes de color gris en los sectores 1 y 2 del primer y segundo piso.



- Se realizan trabajos de instalación de los pañetes de color crema fachada interna sector 1. segundo piso, sector de pasillos internos.



- Se realizan trabajos de instalación muros divisorios en bloque sector 2 cocina.





- Se continúan trabajos de instalaciones hidráulicas sector 2, 3 y 4.



- Se realiza fundición de placa de concreto de contrapiso en sector 2 que faltaba completando todas las placas de contrapiso la obra.



- Se realiza la instalación de consolidación de muros con malla electrosoldada en muros fachada.



- Se inicia la instalación de mampostería en bloque siciliano, para contornos de jardineras en terrazas.



- Se realiza la instalación de postes en acero, para el cerramiento de los escenarios deportivos zona de terraza.



6.2.1. ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN DE OBRA

En la siguiente tabla se puede observar las actividades realizadas acumuladas durante el periodo y el porcentaje ejecutado versus el programado.

Tabla 16. Actividades ejecutadas durante el periodo.

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
1.1.1	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SOBRE CUBIERTA Y ESTRUCTURA SOPORTE (Incluye varilla roscada para empalmes, tuercas y arandelas)	100,00%	113,13%
1.1.2	ESTRUCTURA PARA SOPORTE SOBRECUBIERTA EN VARAS MADERA ROLLIZA APOYO CADA 2m a 2.5 m aprox. H: 2 PISOS, (Incluye pasarelas y/o caminaderos para desmonte y recuperación de cubierta)	100,00%	272,89%
1.1.3	LIMPIEZA DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES	100,00%	99,90%
2.1.1	LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	96,06%
2.1.2	DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	91,11%
2.1.3	DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	9,37%
2.1.4	DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P)	100,00%	96,06%
2.1.5	LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	930,71%
2.1.7	DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUE LO SOPORTA (7P)	100,00%	134,20%
2.3.1	DESMONTE PARCIAL O INDIVIDUAL DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) EN MAL ESTADO QUE DEBAN SER REPLAZADAS DADO SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (9P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	313,41%
2.3.2	DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) QUE NO CUMPLEN ADECUADAMENTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO INTEGRAL Y PRESENTAN INCONGRUENCIAS CONSTRUCTIVAS DEBIDO A LAS INTERVENCIONES INADECUADAS (10P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	279,21%
2.3.3	DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) DE	100,00%	200,09%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
	LOS SECTORES 3,4 Y 5 (11P)NCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL		
2.4.1	LIBERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CIELORRASOS EN ENTRECUBIERTAS (12P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	103,78%
2.5.1	DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	263,16%
2.5.2	DESMONTE PARCIAL DE PAÑETES (13P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	92,01%
2.5.4	LIBERACIÓN DE PLACAS EN CONCRETO EN ÁREAS CON SOBRE POSICIONES (16P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	18,31%
2.6.1	LIBERACIÓN DE PISOS EN TABLETA DE GRES (19P)	100,00%	101,22%
2.6.2	LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	108,53%
2.6.4	LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	100,00%	164,38%
2.6.5	LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	282,68%
2.6.6	LIBERACIÓN DE MORTEROS SOBRE PLACAS (24P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	0,59%
2.6.7	LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	112,85%
2.6.8	LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO segundo piso corredores (26P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	488,17%
2.6.9	LIBERACIÓN DE MADERA TIPO LISTÓN.(30P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	176,37%
2.6.10	LIBERACIÓN DE PLACA EN CASETÓN DE GUADUA Y VIGAS PARA LOGRAR EL ACCESO A LA EDIFICACIÓN (28P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	92,78%
2.6.11	LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	214,61%
2.6.12	LIBERACIÓN DE VIGAS RECIAS DE MADERA EN ENTREPISOS (29P), EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	100,00%	185,48%
2.6.13	LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA. (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA	100,00%	124,01%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
	REUTILIZACIÓN.		
2.7.1	LIBERACIÓN DE ENCHAPES SOBREPUESTOS A LAS SUPERFICIES ORIGINALES (32P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	46,05%
2.7.3	LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (ANTEPECHOS) (34P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	134,66%
2.7.4	LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (35P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	172,68%
2.7.5	LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	119,39%
2.7.6	LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	181,62%
2.8.1	LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	917,67%
2.8.3	LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	546,90%
2.8.4	LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERIA (40A), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	315,74%
2.8.5	DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	500,86%
2.8.6	LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (42P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	692,68%
2.9.1	LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	80,82%
2.9.2	LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	40,03%
2.9.3	LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR, EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	139,07%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
2.10.1	LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	297,34%
2.10.2	LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	201,23%
2.11.1	DEMOLICIÓN / LIBERACION DE CONCRETO CICLÓPEO O CONCRETO NORMAL DE CIMENTACIÓN EXISTENTE (49P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	295,48%
2.11.2	DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	86,84%
2.12.1	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS + MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	100,00%	85,71%
2.12.2	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	54,76%
2.12.4	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	82,76%
2.12.5	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE ALMACENAMIENTO.	100,00%	3066,67%
2.12.6	LIBERACIÓN DE MALLAS Y ELEMENTOS SOBREPUESTOS A VENTANAS Y PUERTAS (59P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	100,00%	57,89%
2.12.7	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (REJAS) (60P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	100,00%	243,49%
2.13.1	LIBERACIÓN DE REDES ELECTRICAS QUE POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	100,00%	100,00%
2.13.2	LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS (62P), EN EDIFICIO EXISTENTE, INCLUYE ALMACENAMIENTO E INVENTARIO DE ENTREGA A ENTE GESTOR	100,00%	100,00%
2.14.1	LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	100,00%	100,00%
2.14.2	LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	100,00%	100,00%
2.14.3	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	100,00%	8,70%
2.15.1	REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	100,00%	130,32%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
2.15.2	DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPIOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, RETIRO DE MATERIALES, ACOPIO, TRASLADO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	100,00%	163,63%
2.15.3	CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm	100,00%	344,09%
2.15.4	ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS, SEGÚN PROCEDIMIENTOS DETALLES ESTRUCTURALES.	100,00%	58,63%
2.15.5	DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O RECRECIMIENTOS (CON MARTILLO CINCELADOR MENOR A 7 KG)	100,00%	83,91%
2.15.6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	100,00%	150,98%
3.1.2	APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	100,00%	352,55%
4.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA O MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	100,00%	157,71%
4.1.2	EXCAVACIÓN CIMENTACIONES SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL Y NIVELACION DE PISOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	100,00%	47,06%
4.1.3	EXCAVACIÓN MECÁNICA O MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE (INCLUYE MANEJO DE AGUAS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	100,00%	122,16%
4.1.4	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	100,00%	1049,55%
4.1.5	EXCAVACIÓN TUBERIAS HIDROSANITARIAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	100,00%	11,99%
4.1.6	EXCAVACIÓN TUBERIAS ELECTRICAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	100,00%	2,37%
4.1.7	RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINICION DE ESTUDIO DE SUELOS.	100,00%	119,79%
4.1.8	SUBBASE EN RECEBO COMPACTADO 95% PROCTOR MF H- 30 CMS SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS (BAJO VIGAS DE AMARRE, PLACAS Y ESTRUCTURAS)	100,00%	170,76%
4.1.9	SUBBASE EN RECEBO ARENOSO COMPACTADO H- 30 CMS BAJO PLACAS	100,00%	545,47%
4.1.10	RAJÓN COMPACTADO	100,00%	201,63%
4.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDIO REF 1-600 PARA SUBASES	100,00%	94,33%
4.2.1	CONCRETO CICLÓPEO 60% - 40% PIEDRA MEDIA ZONGA	100,00%	644,40%
4.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA $f_c = 14 \text{ MPa}$ $e = 0.05$	100,00%	76,53%
4.2.3	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO EN CONCRETO F'C = 24 MPA PARA BLOQUE NUEVO	100,00%	104,53%
4.2.4	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P)	100,00%	57,11%
4.2.5	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA EN ZONA NUEVA, SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y	100,00%	119,02%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
	DETALLES, INCLUYE VIGAS TENSOSES.		
4.2.6	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO $f_c = 24$ MPa 1,70*1,70 M y VARIABLES EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	100,00%	93,26%
4.2.7	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO $F'C = 24$ MPa 0,25m X 0,40m O VARIABLE EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) S SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	100,00%	91,17%
4.2.8	CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES TIPO PT- 1 EN CONCRETO A LA VISTA, $F'C = 24$ MPa, PARA SOPORTE DE COLUMNAS METÁLICAS EN CORREDORES INCLUYE DILATACIÓN CONTRA EL PISO.	100,00%	393,50%
4.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2.35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5.0 MM) NTC 2310 O NTC 5806.	100,00%	99,76%
4.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN $FY = 420$ Mpa FIGURADO NTC 2289.	100,00%	97,47%
4.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2,5 cm.	100,00%	1423,06%
4.4.2	PAÑETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS	100,00%	321,28%
4.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO.	100,00%	666,84%
5.1.1	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 24$ Mpa , PARA LA INTEGRACIÓN DE COLUMNAS y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE CONSERVACIÓN (182P)	100,00%	80,29%
5.1.2	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 24$ Mpa, COLUMNAS Y PEDESTALES BLOQUE B NUEVO	100,00%	98,62%
5.1.3	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 24$ Mpa PARA COLUMNETAS EN PÓRTICOS MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO DE DINTELES Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	100,00%	135,45%
5.1.5	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 28$ Mpa PARA PARA COLUMNAS Y PEDESTALES ESPECIALES BLOQUE B NUEVO	100,00%	71,49%
5.1.6	CONCRETO PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA. $F'C \geq 24$ Mpa, CONTROL DE RETRACCIÓN DE FRAGUADO	100,00%	130,27%
5.2.1	CONCRETO A LA VISTA $F'C = 24$ MPa PARA INTEGRACIÓN DE VIGUETAS CONTROL DE LUZ EN SALONES CUBIERTA BLOQUE B NUEVO (107P), SEGÚN DETALLES.	100,00%	12,92%
5.2.2	CONCRETO A LA VISTA $F'C = 24$ MPa PARA VIGAS EN CONCRETO EN ZONAS NUEVAS PISOS Y ENTREPISOS (126P)	100,00%	95,66%
5.2.3	CONCRETO A LA VISTA $FC = 24$ MPa , PARA VIGAS AÉREAS CON ADITIVO PARA BAJA RETRACCIÓN, RELACIÓN A/C ≤ 0.45 PARA LA CONSOLIDACIÓN DE PLACAS EXISTENTES DE ENTREPISO (182P)	100,00%	100,83%
5.2.4	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 24$ Mpa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	100,00%	172,92%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
5.2.5	CONCRETO F'C >= 24 MPA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO VIGA O VIGUETA. ESPACIO COMEDOR	100,00%	15,76%
5.3.1	PLACAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA PISOS Y ENTREPIOS ZONAS NUEVAS (126P) H: 15 CMS	100,00%	200,97%
5.3.2	PLACA EN CONCRETO F'C = 24 MP ENTREPISO ALIGERADO (TIPO W1B) H = 0.58 M, VIGUETAS DE 0.14 CADA 0.78 M, CASOTÓN ICOPOR (NO RECUPERABLE) Y LOSA SUPERIOR DE CONCRETO DE 0.07 M DE ESPESOR	100,00%	128,40%
5.3.3	CONCRETO F'C = 21 MPA PARA PLACAS AÉREAS SOBRE ENTREPISO DE MADERA EXISTENTE O REFORZADO CUMPLIENDO LAS EXIGENCIAS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL (177P) H: VARIABLE	100,00%	40,58%
5.4.1	CONCRETO F'C = 24 MPA , PARA PLACAS Y MUROS DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES	100,00%	20,80%
5.4.3	ESCALERAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA , E2 Y E3, CON PLACA INFERIOR A LA VISTA (143P).	100,00%	119,52%
5.4.4	ESCALERAS EN CONCRETO f _c = 24 MPa , PATIO (149P).	100,00%	129,18%
5.4.5	TANQUES DE AGUA No 1 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE POTABLE E INCENDIO, (168P), SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS, INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	100,00%	90,72%
5.4.6	TANQUE DE AGUA NO 2 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE RECICLAJE (168P) Y EYECTORAS, SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	100,00%	104,57%
5.4.7	MÉNSULAS EN CONCRETO F'C = 28 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA Y FILOS CON CHAFLAN PARA SOPORTE DE CUBIERTA TRANSLUCIDA EN LA ZONA DE CORREDORES INTERIORES DE SEGUNDO PISO CONCRETO	100,00%	100,00%
5.4.9	CONCRETO F'C = 24 MPA PARA FOSAS Y MUROS DE CERRAMIENTOS SEGÚN DETALLES.	100,00%	163,00%
5.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA IMPERMEABLE DE PVC DE BULBO CENTRAL ANCHO MÍNIMO 220 MM BASE DE TANQUES DE AGUA	100,00%	70,77%
5.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA , CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO E INSTALACIÓN DE LA BARRA O PERNO Y CERTIFICACIÓN), ANCLAJES VIGAS, VIGUETAS Y RECALCES	100,00%	223,44%
5.5.2	ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMIENTO MUROS	100,00%	53,52%
5.5.4	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	100,00%	205,15%
5.5.5	PUENTE DE ADHERENCIA PARA UNIÓN ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANOS ESTRUCTURALES	100,00%	18,22%
5.5.6	TERMINAL PARA BARRA N° 5 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	100,00%	72,73%
5.5.7	TERMINAL PARA BARRA N° 6 CON CABEZA CUMPLIENDO	100,00%	43,72%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
	ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA		
5.5.8	TERMINAL PARA BARRA N° 7 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	100,00%	59,81%
5.5.9	TERMINAL PARA BARRA N° 8 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	100,00%	65,63%
5.5.10	EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 5 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	100,00%	195,24%
5.5.11	EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 7 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	100,00%	92,29%
5.5.12	EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 8 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	100,00%	95,03%
5.5.13	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 TANQUES DE AGUA	100,00%	101,13%
6.1.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (incluye tornillería, anclajes, soldadura, platinas, pernos de anclaje y placas base y pintura)	100,00%	181,70%
6.1.3	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PLACAS BASE Y PINTURA) PARA REFUERZOS Y CONEXIONES EN ENTREPOSOS DE MADERA (TIPO W9B), ELEMENTOS METÁLICOS A LA VISTA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE ENTREPOSOS (178P)	100,00%	1191,34%
6.1.4	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS DE ANCLAJE Y PLACAS BASE) PARA INTEGRACIÓN DE CERCHAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA EN ZONAS QUE FUERON SOMETIDAS A DESMONTES TOTALES (115P)	100,00%	97,56%
6.1.9	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA MARQUESINA	100,00%	39,60%
6.1.10	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	100,00%	81,46%
6.1.11	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	100,00%	95,31%
6.1.12	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	100,00%	476,57%
6.1.14	PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	100,00%	87,62%
7.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRÍA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE	100,00%	212,85%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
	TRASIEGO INTERNO) (116P),(246), VIGA EN MADERA DE 40 MM X 200 MM PARA GENERACIÓN DE CORDÓN SUPERIOR DE 120 X 200 MM (CH1) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.		
7.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (172P), MADERA 50MM *50MM PARA (CH1 Y CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7)	100,00%	149,82%
7.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA CUBIERTA (175P) (.06*12) VER DETALLES ESTRUCTURALES E-021.	100,00%	121,47%
7.1.5	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	100,00%	179,09%
7.1.6	CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS, ELEMENTOS EN MADERA A CONSERVAR, EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	100,00%	34,89%
7.1.7	CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	100,00%	44,58%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*30*5 CMS.	100,00%	611,50%
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W9B, SEGÚN DETALLE	100,00%	177,42%
7.2.3	CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W6A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES	100,00%	125,72%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRIOSTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO EXISTENTES (REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A) SECTOR 2	100,00%	61,02%
7.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9A)	100,00%	34,60%
7.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	100,00%	115,80%
7.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓNDE ENTREPISO W9B)	100,00%	159,68%
8.1.2	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS	100,00%	29,11%
8.1.4	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A	100,00%	72,12%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
	LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF. SI-14T, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.		
8.1.5	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	100,00%	129,97%
8.2.1	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS.	100,00%	83,88%
8.2.2	CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES. (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	100,00%	391,30%
8.2.3	CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	100,00%	840,23%
8.2.4	REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO, ZONA DE ZÓCALOS (193P) FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN , CON PIEZAS SELECCIONADAS EN UN 30% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA,	100,00%	94,09%
8.2.5	REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO (79P, 87P,90P, 94P), FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN, CON PIEZAS SELECCIONADAS, EN UN 15% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA.	100,00%	299,90%
8.3.1	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS – ALFAJÍA CON GOTEROS EN CONCRETO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN CUBIERTAS (104P), ANCHO 25- 40 CMS H- 12 CMS, REMATE DE MUROS TESTERO.	100,00%	43,60%
8.3.5	CONSTRUCCIÓN DE ALFAJÍAS Y BORDILLOS CON GOTEROS EN CONCRETO 2500 PSI, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN LOS ANTEPECHOS Y BORDES DE VENTANAS (131P) A: 10*10 CMS, SEGÚN DETALLES.	100,00%	40,13%
8.3.6	CONSTRUCCIÓN DE DILATACIÓN EN MUROS FACHADAS EXTERIORES, PARA IDENTIFICAR VOLUMENES ORIGINALES (134A) ANCHO 5 A 10 CMS	100,00%	98,55%
8.3.7	CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS Y PROTECCIONES BAJAS EN TERRAZA (106P), MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA, CONFORMA EL MURO PERIMETRAL TERRAZA.	100,00%	31,89%
10.1.1	ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO 1:3 PARA NIVELACIONES 1ER Y SEGUNDO PISO (123P) E: 3 a 5 cms.	100,00%	11,89%
10.1.2	INTEGRACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO $f_c = 21$ Mpa ZONAS DE CONSERVACIÓN (146P) H:12 cms. .	100,00%	166,81%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
10.1.3	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO $f_c = 24$ Mpa ZONAS NUEVAS(147P) H: 12 cms.	100,00%	156,95%
10.1.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO $f_c = 24$ Mpa ZONA DE PATIO (148P) H: 15 cms	100,00%	145,29%
10.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P), PISOS ZONAS SECAS.	100,00%	267,33%
11.1.1	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f_c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	100,00%	25,66%
11.1.4	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f_c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE ZONAS MUROS ENTERRADOS Y SOBRE CIMIENTOS SOBRE MUROS	100,00%	450,79%
11.1.5	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f_c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE BLOQUE CERÁMICO MUROS CON SUPERFICIES SUPERIORES CON PINTURA SOBRE PAÑETE A LA VISTA EN ZONAS DE COCINA Y BAÑOS.	100,00%	19,89%
11.1.6	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f_c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA MUROS EN EXTERIORES	100,00%	252,15%
11.1.7	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f_c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P).	100,00%	114,21%
11.1.9	DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f_c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	100,00%	211,23%
11.1.10	DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISO EN CEMENTO y ARENA f_c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO	100,00%	5,78%
15.2.1	CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANAS EXISTENTES EN METAL (211P) TIPO A ORIGINAL INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, RETIRO DE MALLA EXTERIOR, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA (VIDRIOS TRASLUCIDOS EN SEGUNDO PISO Y MARTILLADOS DE COLORES EN SALÓN POLIVALENTE E-208), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	100,00%	79,95%
15.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN CORREDORES 2 PISO (156P), BARANDA TIPO F, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	100,00%	52,45%
16.1.3	INTEGRACIÓN PLACA DE FIBROCEMENTO 20 MM, PARA MANTO DE CUBIERTA (109P)	100,00%	63,85%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
16.2.2	AFINADO EN MORTERO DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	100,00%	80,46%
16.2.3	EJECUCIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS,, CON PENDIENTE Y RADIO DE 7 A 15 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	100,00%	37,27%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIKA FLEX 1ª PLUS O SIMILAR EN JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 EN PLACAS DE CONTRAPISO, TERRAZA Y PATIO.	100,00%	150,06%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PARA IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO TIPO PVC TIPO SARNAFIL G 476-15 CON CAPA PROTECTORA INCLUYE SISTEMA DE FIJACIÓN	100,00%	99,26%
16.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	100,00%	69,57%
20.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMA 3 PARADAS - PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA CAPACIDAD 450 KG, EQUIPO NORMA NTC 5926-1 ACABADOS DE PANELES DE CABINA, TECHO Y PUERTAS DE HALL EN LAMINA CR Y PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON CUARTO DE MÁQUINAS EN EL PRIMER NIVEL CON UNIDAD MOTRIZ HIDRÁULICO, ENTRADA A 180°, UNA PUERTA DE HALL POR CADA UNO DE LOS NIVELES, VEL 12 M/MIN,	100,00%	50,00%
20.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED, ESTRUCTURAL DE 2 ½, GALVANIZADO. INCLUYE DADO DE SOPORTE EN CONCRETO, MECANISMO DE POLEAS, GANCHO Y ESFERA REPUJADA SUPERIOR EN ACERO INOXIDABLE 304 R:80 MM.	100,00%	100,00%
22.1.1	Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	100,00%	34,34%
22.1.2	Salida para Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	100,00%	22,73%
22.1.3	Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	100,00%	35,29%
22.1.4	Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	100,00%	36,51%
22.1.9	Salida para interruptor sencillo Legrand línea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	100,00%	53,49%
22.1.10	Salida para interruptor doble Legrand línea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	100,00%	80,00%
22.1.12	Salida para interruptor conmutable sencillo Legrand línea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	100,00%	1000,00%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
22.1.13	Salida para interruptor conmutable doble Legrand línea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	100,00%	100,00%
22.2.1	Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	100,00%	56,36%
22.2.9	Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	100,00%	144,19%
22.3.3	Suministro e instalación de Transformador SECO de 225kVA. Según norma Codensa CTS 518-2 de las siguientes características: Características: - Conexión D y 5, - Clase F - Potencia nominal: 225 kVA. - Tensión primaria: 11.4 kV. - Tensión secundaria: 208/120 V. Incluye bornes para conexión a tierra y accesorios de conexión.	100,00%	50,00%
22.3.12	Suministro y tendido de un banco de 4ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura) para ingreso al predio de acometida de media tensión.	100,00%	33,33%
22.3.13	Construcción de caja de Inspección doble en mampostería con espesor de pared de 25 cm, según norma CS-276 CODENSA ESP.	100,00%	33,33%
22.6.42	Bandeja portacable tipo escalera de 40 centímetros	100,00%	42,97%
22.6.43	Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 40 centímetros	100,00%	33,33%
22.6.44	Curva de 90° verical para bandeja portacable tipo escalera de 40 centímetros	100,00%	100,00%
22.7.6	Bajantes sistema de apantallamiento en tubería ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	100,00%	82,80%
22.7.9	Electrodos de puesta a tierra de 5/8" (14.3 mm), longitud 2.4 m, con alma de acero, recubrimiento electrodepositado de cobre electrolítico de 95% de pureza con espesor mínimo de 254 mm, resistente a la corrosión y buena resistencia a la fatiga. Normas RETIE, certificado UL y certificación de producto RETIE. Debe estar identificado con el nombre del fabricante, la marca registrada o ambos, sus dimensiones y referencia del fabricante, dentro de los primeros 30 cm desde la parte superior. La cabeza de la varilla debe quedar a 30 cm de la superficie del suelo.	100,00%	100,00%
22.7.10	Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se deberán instalar cámara de inspección en concreto de .30x.30 de acuerdo a norma AE-281.	100,00%	100,00%
22.7.12	Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldaduras.	100,00%	100,00%
22.7.13	Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y compactación del terreno	100,00%	43,78%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
22.8.1	ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14.3 MM), LONGITUD 2.4 M, CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO DE COBRE ELECTROLÍTICO DE 95% DE PUREZA CON ESPESOR MÍNIMO DE 254 MM, RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y BUENA RESISTENCIA A LA FATIGA. NORMAS RETIE, CERTIFICADO UL Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO RETIE. DEBE ESTAR IDENTIFICADO CON EL NOMBRE DEL FABRICANTE, LA MARCA REGISTRADA O AMBOS, SUS DIMENSIONES Y REFERENCIA DEL FABRICANTE, DENTRO DE LOS PRIMEROS 30 CM DESDE LA PARTE SUPERIOR. LA CABEZA DE LA VARILLA DEBE QUEDAR A 30 CM DE LA SUPERFICIE DEL SUELO.	100,00%	100,00%
22.8.2	CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE DEBERÁN INSTALAR CÁMARA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE .30X.30 DE ACUERDO A NORMA AE-281.	100,00%	33,33%
22.8.4	UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS (2 MOLDES).	100,00%	96,00%
22.8.5	UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS.	100,00%	100,00%
22.8.6	CABLE DE COBRE 2/0 AWG DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MÍNIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE EXCAVACIÓN, LLENOS Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO	100,00%	99,82%
23.1.1.	Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1", incluye accesorios	100,00%	57,15%
23.1.4.	Suministro e instalación Niple pasamuros acero inoxidable. 1"	100,00%	150,00%
23.2.7.	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 3"	100,00%	300,00%
23.2.12	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 2"	100,00%	100,00%
23.2.19	Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	100,00%	110,00%
23.2.22	Suministro e instalación Niple pasamuro Acero - Inox unión roscada 2.1/2"	100,00%	100,00%
23.3.7.	Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 4"	100,00%	100,00%
23.3.12	Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox. Unión roscada 2"	100,00%	200,00%
23.3.19	Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	100,00%	184,29%
23.4.21	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø2.1/2"	100,00%	300,00%
23.4.22	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø3"	100,00%	100,00%
23.4.23	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø1.1/2"	100,00%	100,00%
23.5.5.	Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	100,00%	71,92%
23.5.6.	Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	100,00%	52,23%
23.5.7.	Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	100,00%	83,85%
23.5.12	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	100,00%	31,58%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
23.5.13	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	100,00%	44,44%
23.6.1.	Suministro e instalación Punto hidráulico lavamanos 1/2"	100,00%	64,71%
23.6.2.	Punto hidráulico lavaplatos 1/2"	100,00%	22,22%
23.6.3.	Suministro e instalación Punto hidráulico vertederos 1/2"	100,00%	85,71%
23.7.2.	Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	100,00%	94,62%
23.7.5.	Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	100,00%	16,85%
23.7.6.	Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	100,00%	63,91%
23.7.7.	Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	100,00%	85,26%
23.7.9.	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	100,00%	33,33%
23.7.11	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	100,00%	16,67%
23.7.12	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	100,00%	150,00%
23.8.1.	Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de tanque 1/2"	100,00%	88,89%
23.8.3.	Suministro e instalación Punto hidráulico Llave manguera 1/2"	100,00%	35,00%
23.8.4.	Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de fluxometro 1 1/2"	100,00%	57,89%
23.11.1	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	100,00%	20,00%
23.11.2	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	100,00%	125,10%
23.11.3	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	100,00%	74,46%
23.12.1	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	100,00%	116,80%
23.12.2	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	100,00%	103,10%
23.12.3	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 2", incluido accesorios y soportes	100,00%	108,63%
23.13.1	Suministro e instalación Salida sanitaria sanitario 4"	100,00%	82,14%
23.13.2	Suministro e instalación Salida sanitaria orinales 2"	100,00%	100,00%
23.13.3	Suministro e instalación Salida sanitaria lavamanos 2"	100,00%	79,41%
23.13.5	Suministro e instalación Salida sanitaria lavaplatos 2"	100,00%	66,67%
23.13.6	Suministro e instalación Salida sanitaria lavavajillas 2"	100,00%	100,00%
23.13.7	Suministro e instalación Salida sanitaria vertedero 2"	100,00%	85,71%
23.13.8	Suministro e instalación Sifon de piso 3"	100,00%	83,72%
23.14.3	Suministro e instalación Tubería pvc L 2", incluido accesorios	100,00%	91,74%
23.15.1	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 250 mm 10", incluido accesorios	100,00%	103,68%
23.15.2	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	100,00%	104,55%
23.15.3	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	100,00%	110,87%
23.15.4	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	100,00%	118,06%
23.16.1	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	100,00%	54,17%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	MES 14	
		% ACUM. PROGRAMADO	% ACUM. EJECUTADO
23.16.2	Suministro e instalación Tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	100,00%	28,00%
23.16.7	Suministro e instalación Sifón 4"	100,00%	81,43%
23.16.8	Suministro e instalación Sifón 3"	100,00%	100,00%
23.17.3	Suministro e instalación Tubería Blazemaster 2 1/2", incluido accesorios y pintura	100,00%	15,31%
23.20.1	Cajas de inspección agua residual 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Profundidad máxima de 1.70m	100,00%	70,00%
23.21.1	Excavación manual (incluye retiro)	100,00%	25,50%
23.21.2	Relleno arena de peña	100,00%	61,17%
23.21.3	Relleno con material seleccionado procedente de la excavación	100,00%	58,02%
24.1.2	ASEO GENERAL DE OBRA	100,00%	100,00%

Fuente: Elaboración propia

NOTA. Vale la pena aclarar que los porcentajes ejecutados durante el periodo, se puede evidenciar ejecuciones superiores al 100%, las cuales corresponden a mayores cantidades de obra evidenciados durante la ejecución del contrato.

En el siguiente registro fotográfico se puede evidenciar el avance en la ejecución de las obras en el periodo del presente informe mensual de Interventoría:

1. Sector 1. Piso 1.

<p>✓ 03 al 09 de julio de 2023</p> 		<p>✓ 10 al 17 de julio de 2023</p> 
<p>✓ 18 al 23 de julio de 2023</p> 		<p>✓ 24 al 30 de julio de 2023</p> 



2. Sector 1. Piso 2.

✓ 03 al 09 de julio de 2023



✓ 18 al 23 de julio de 2023

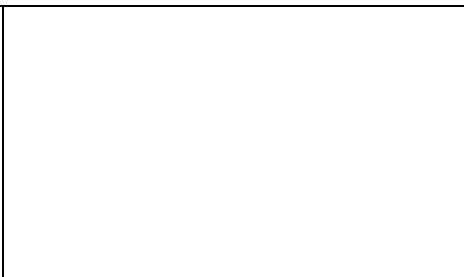


✓ 10 al 17 de julio de 2023



✓ 24 al 30 de julio de 2023



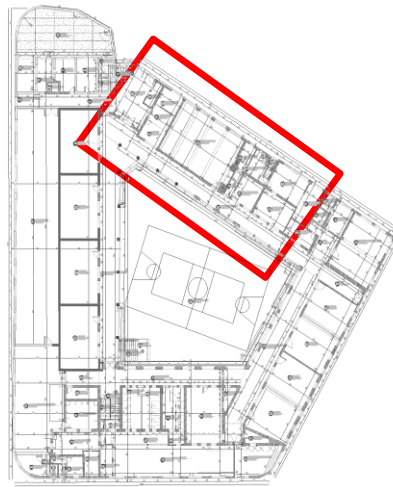


3. Sector 2. Piso 1 y 2.

✓ 03 al 09 de julio de 2023



✓ 18 al 23 de julio de 2023

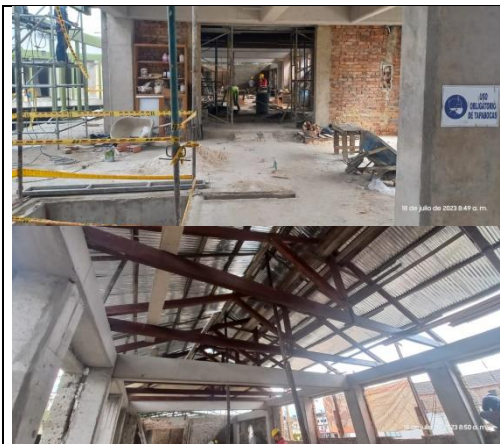
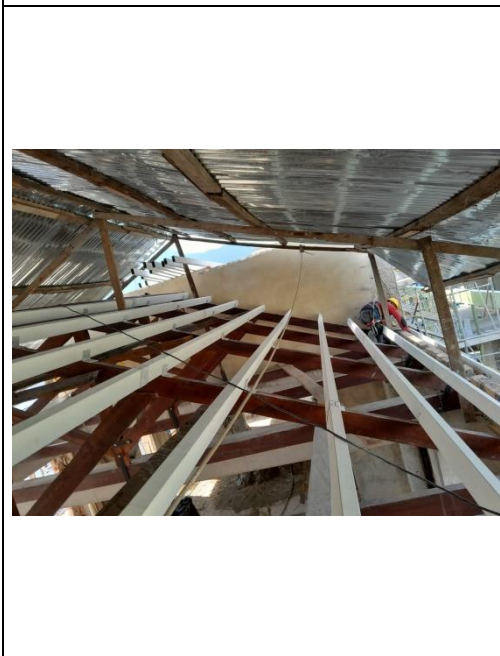


✓ 10 al 17 de julio de 2023



✓ 24 al 30 de julio de 2023





4. Sector 3 y 4. Piso 1 y 2.

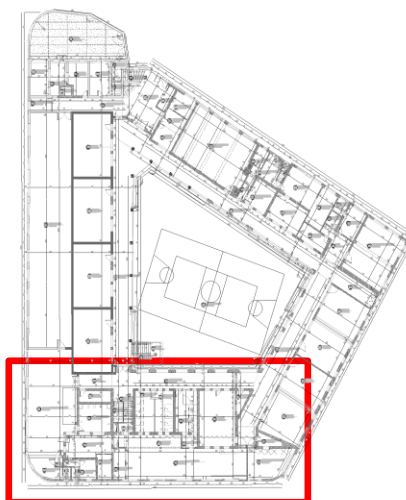
<p>✓ 03 al 09 de julio de 2023</p> 		<p>✓ 10 al 17 de julio de 2023</p> 
<p>✓ 18 al 23 de julio de 2023</p>  		<p>✓ 24 al 30 de julio de 2023</p>  
		
		

5. Sector 5. Piso 1 y 2

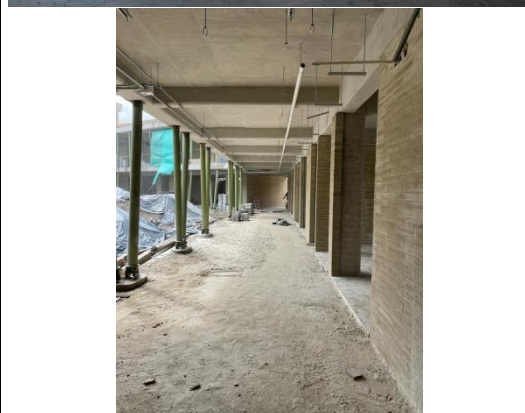
✓ 03 al 09 de julio de 2023



✓ 18 al 23 de julio de 2023

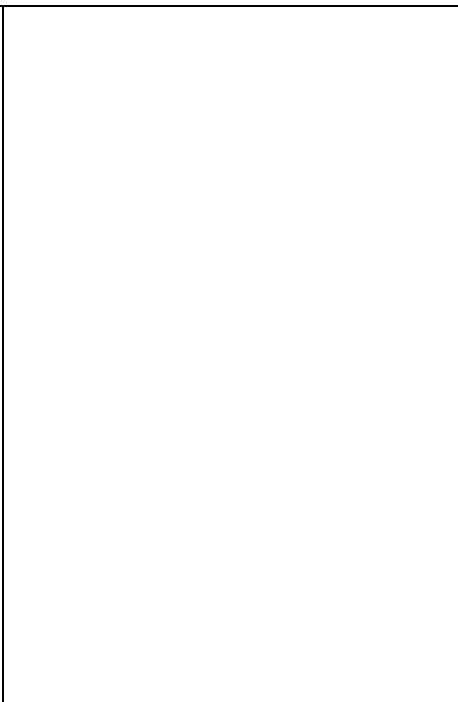
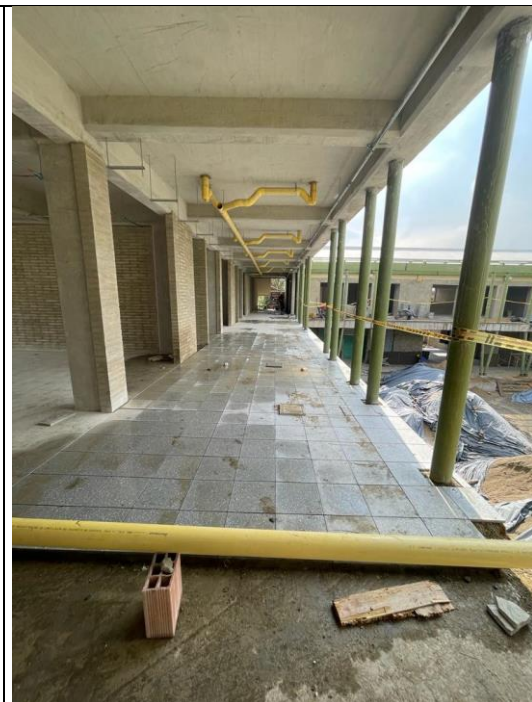
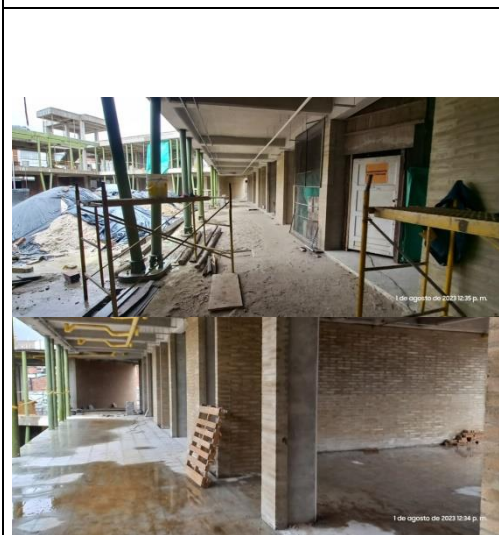


✓ 10 al 17 de julio de 2023



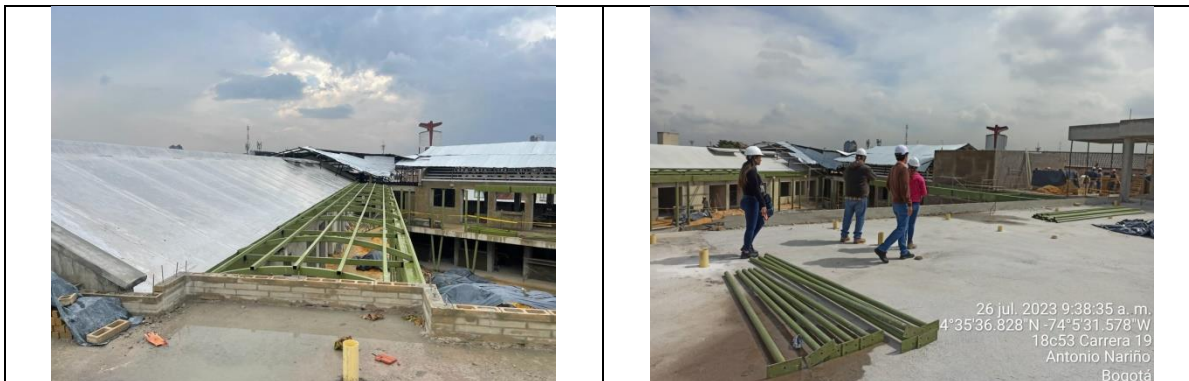
✓ 24 al 30 de julio de 2023





6. Piso 3





6.2.2. ANÁLISIS AVANCE ACTIVIDADES.

La siguiente tabla nos muestra el avance de las actividades programadas y ejecutadas acumuladas del contrato.

Tabla 17. Avance por actividades

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
1.1.1	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SOBRE CUBIERTA Y ESTRUCTURA SOPORTE (Incluye varilla roscada para empalmes, tuercas y arandelas)	m²	1.294,37	100,00%	1.464,34	113,13%	169,97	13,13%
1.1.2	ESTRUCTURA PARA SOPORTE SOBRECUBIERTA EN VARAS MADERA ROLLIZA APOYO CADA 2m a 2.5 m aprox. H: 2 PISOS, (Incluye pasarelas y/o caminaderos para desmonte y recuperación de cubierta)	m²	605,90	100,00%	1.653,45	272,89%	1.047,55	172,89%
1.1.3	LIMPIEZA DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES	m²	1.189,11	100,00%	1.187,92	99,90%	-1,19	-0,10%
2.1.1	LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	440,20	100,00%	422,86	96,06%	-17,34	-3,94%
2.1.2	DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1.824,90	100,00%	1.662,75	91,11%	-162,15	-8,89%
2.1.3	DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	910,80	100,00%	85,38	9,37%	-825,42	-90,63%
2.1.4	DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P)	m²	440,20	100,00%	422,86	96,06%	-17,34	-3,94%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
2.1.5	LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	49,30	100,00%	458,84	930,71%	409,54	830,71%
2.1.7	DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUE LO SOPORTA (7P)	m²	170,00	100,00%	228,14	134,20%	58,14	34,20%
2.3.1	DESMONTE PARCIAL O INDIVIDUAL DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) EN MAL ESTADO QUE DEBAN SER REMPLAZADAS DADO SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (9P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	714,70	100,00%	2.239,96	313,41%	1.525,26	213,41%
2.3.2	DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) QUE NO CUMPLEN ADECUADAMENTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO INTEGRAL Y PRESENTAN INCONGRUENCIAS CONSTRUCTIVAS DEBIDO A LAS INTERVENCIONES INADECUADAS (10P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	365,10	100,00%	1.019,39	279,21%	654,29	179,21%
2.3.3	DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) DE LOS SECTORES 3,4 Y 5 (11P) INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	1.783,10	100,00%	3.567,86	200,09%	1.784,76	100,09%
2.4.1	LIBERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CIELORRASOS EN ENTRECUBIERTAS (12P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	559,50	100,00%	580,67	103,78%	21,17	3,78%
2.5.1	DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	779,00	100,00%	2.050,04	263,16%	1.271,04	163,16%
2.5.2	DESMONTE PARCIAL DE PAÑETES (13P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	702,30	100,00%	646,19	92,01%	-56,11	-7,99%
2.5.4	LIBERACIÓN DE PLACAS EN CONCRETO EN ÁREAS CON SOBRE POSICIONES (16P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	542,50	100,00%	99,35	18,31%	-443,15	-81,69%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
2.6.1	LIBERACIÓN DE PISOS EN TABLETA DE GRES (19P)	m²	390,60	100,00%	395,38	101,22%	4,78	1,22%
2.6.2	LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL		84,90	100,00%	92,14	108,53%	7,24	8,53%
2.6.4	LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	m²	663,30	100,00%	1.090,35	164,38%	427,05	64,38%
2.6.5	LIBERACIÓN DE RECÁLCE Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	215,80	100,00%	610,03	282,68%	394,23	182,68%
2.6.6	LIBERACIÓN DE MORTEROS SOBRE PLACAS (24P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	826,40	100,00%	4,88	0,59%	-821,52	-99,41%
2.6.7	LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	387,10	100,00%	436,83	112,85%	49,73	12,85%
2.6.8	LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO segundo piso corredores (26P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	53,10	100,00%	259,22	488,17%	206,12	388,17%
2.6.9	LIBERACIÓN DE MADERA TIPO LISTÓN.(30P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	188,50	100,00%	332,46	176,37%	143,96	76,37%
2.6.10	LIBERACIÓN DE PLACA EN CASETÓN DE GUADUA Y VIGAS PARA LOGRAR EL ACCESO A LA EDIFICACIÓN (28P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	56,40	100,00%	52,33	92,78%	-4,07	-7,22%
2.6.11	LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	542,70	100,00%	1.164,70	214,61%	622,00	114,61%
2.6.12	LIBERACIÓN DE VIGAS RECIAS DE MADERA EN ENTREPIOS (29P), EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	120,50	100,00%	223,50	185,48%	103,00	85,48%
2.6.13	LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA. (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	619,80	100,00%	768,60	124,01%	148,80	24,01%
2.7.1	LIBERACIÓN DE ENCHAPES SOBREPUESTOS A LAS	m²	1.913,00	100,00%	880,86	46,05%	-	-53,95%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	SUPERFICIES ORIGINALES (32P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL						1.032,14	
2.7.3	LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (ANTEPECHOS) (34P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	36,90	100,00%	49,69	134,66%	12,79	34,66%
2.7.4	LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (35P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	197,50	100,00%	341,05	172,68%	143,55	72,68%
2.7.5	LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	160,10	100,00%	191,15	119,39%	31,05	19,39%
2.7.6	LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	696,50	100,00%	1.264,95	181,62%	568,45	81,62%
2.8.1	LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	143,60	100,00%	1.317,77	917,67%	1.174,17	817,67%
2.8.3	LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	28,40	100,00%	155,32	546,90%	126,92	446,90%
2.8.4	LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERIA (40A), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	18,30	100,00%	57,78	315,74%	39,48	215,74%
2.8.5	DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	86,40	100,00%	432,74	500,86%	346,34	400,86%
2.8.6	LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (42P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN) INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	229,30	100,00%	1.588,32	692,68%	1.359,02	592,68%
2.9.1	LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA	m³	12,20	100,00%	9,86	80,82%	-2,34	-19,18%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL							
2.9.2	LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	57,60	100,00%	23,06	40,03%	-34,54	-59,97%
2.9.3	LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR, EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	15,10	100,00%	21,00	139,07%	5,90	39,07%
2.10.1	LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	272,90	100,00%	811,45	297,34%	538,55	197,34%
2.10.2	LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	92,50	100,00%	186,14	201,23%	93,64	101,23%
2.11.1	DEMOLICIÓN / LIBERACION DE CONCRETO CICLÓPEO O CONCRETO NORMAL DE CIMENTACIÓN EXISTENTE (49P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	21,70	100,00%	64,12	295,48%	42,42	195,48%
2.11.2	DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	41,80	100,00%	36,30	86,84%	-5,50	-13,16%
2.12.1	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS + MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	7,00	100,00%	6,00	85,71%	-1,00	-14,29%
2.12.2	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	42,00	100,00%	23,00	54,76%	-19,00	-45,24%
2.12.4	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	29,00	100,00%	24,00	82,76%	-5,00	-17,24%
2.12.5	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE	un	3,00	100,00%	92,00	3066,67%	89,00	2966,67%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	ALMACENAMIENTO.							
2.12.6	LIBERACIÓN DE MALLAS Y ELEMENTOS SOBREPUESTOS A VENTANAS Y PUERTAS (59P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	38,00	100,00%	22,00	57,89%	-16,00	-42,11%
2.12.7	LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (REJAS) (60P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	12,60	100,00%	30,68	243,49%	18,08	143,49%
2.13.1	LIBERACIÓN DE REDES ELECTRICAS QUE POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	1,00	100,00%	1,00	100,00%	0,00	0,00%
2.13.2	LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS (62P), EN EDIFICIO EXISTENTE, INCLUYE ALMACENAMIENTO E INVENTARIO DE ENTREGA A ENTE GESTOR	un	1,00	100,00%	1,00	100,00%	0,00	0,00%
2.14.1	LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1,00	100,00%	1,00	100,00%	0,00	0,00%
2.14.2	LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1,00	100,00%	1,00	100,00%	0,00	0,00%
2.14.3	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	46,00	100,00%	4,00	8,70%	-42,00	-91,30%
2.15.1	REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	ml	175,00	100,00%	228,06	130,32%	53,06	30,32%
2.15.2	DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPIOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, RETIRO DE MATERIALES, ACOPIO, TRASLADO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	m³	1.349,00	100,00%	2.207,31	163,63%	858,31	63,63%
2.15.3	CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm	ml	425,60	100,00%	1.464,43	344,09%	1.038,83	244,09%
2.15.4	ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS	m²	176,50	100,00%	103,49	58,63%	-73,01	-41,37%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	EXISTENTES Y NUEVOS, SEGÚN PROCEDIMIENTOS DETALLES ESTRUCTURALES.							
2.15.5	DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O RECRECIMIENTOS (CON MARTILLO CINCELADOR MENOR A 7 KG)	m³	12,80	100,00%	10,74	83,91%	-2,06	-16,09%
2.15.6	DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	m³	8,20	100,00%	12,38	150,98%	4,18	50,98%
3.1.2	APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	m²	383,30	100,00%	1.351,34	352,55%	968,04	252,55%
4.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA O MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	435,10	100,00%	686,19	157,71%	251,09	57,71%
4.1.2	EXCAVACIÓN CIMENTACIONES SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL Y NIVELACION DE PISOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	1.044,30	100,00%	491,42	47,06%	-552,88	-52,94%
4.1.3	EXCAVACIÓN MECÁNICA O MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE (INCLUYE MANEJO DE AGUAS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	857,22	100,00%	1.047,21	122,16%	189,99	22,16%
4.1.4	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	261,10	100,00%	2.740,38	1049,55%	2.479,28	949,55%
4.1.5	EXCAVACIÓN TUBERIAS HIDROSANITARIAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	247,00	100,00%	29,61	11,99%	-217,39	-88,01%
4.1.6	EXCAVACIÓN TUBERIAS ELECTRICAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	494,00	100,00%	11,71	2,37%	-482,29	-97,63%
4.1.7	RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINICION DE ESTUDIO DE SUELOS.	m³	600,40	100,00%	719,23	119,79%	118,83	19,79%
4.1.8	SUBBASE EN RECEBO COMPACTADO 95% PROCTOR MF H- 30 CMS SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS (BAJO VIGAS DE AMARRE, PLACAS Y ESTRUCTURAS)	m³	997,20	100,00%	1.702,84	170,76%	705,64	70,76%
4.1.9	SUBBASE EN RECEBO ARENOSO COMPACTADO H-30 CMS BAJO PLACAS	m³	532,70	100,00%	2.905,71	545,47%	2.373,01	445,47%
4.1.10	RAJÓN COMPACTADO	m³	88,80	100,00%	179,05	201,63%	90,25	101,63%
4.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDIO REF 1-600 PARA SUBASES	m²	1.775,50	100,00%	1.674,76	94,33%	-100,74	-5,67%
4.2.1	CONCRETO CICLÓPEO 60% - 40% PIEDRA MEDIA ZONGA	m³	30,00	100,00%	193,32	644,40%	163,32	544,40%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
4.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA $f_c = 14 \text{ MPa}$ $e = 0.05$	m ³	61,60	100,00%	47,14	76,53%	-14,46	-23,47%
4.2.3	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO EN CONCRETO F'C = 24 MPA PARA BLOQUE NUEVO	m ³	240,10	100,00%	250,98	104,53%	10,88	4,53%
4.2.4	CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P)	m ²	102,00	100,00%	58,25	57,11%	-43,75	-42,89%
4.2.5	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA EN ZONA NUEVA, SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES, INCLUYE VIGAS TENSORES.	m ³	49,00	100,00%	58,32	119,02%	9,32	19,02%
4.2.6	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO $f_c = 24 \text{ MPa}$ 1,70*1,70 M y VARIABLES EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m ³	93,80	100,00%	87,48	93,26%	-6,32	-6,74%
4.2.7	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA 0,25m X 0,40m O VARIABLE EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) S SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m ³	60,70	100,00%	55,34	91,17%	-5,36	-8,83%
4.2.8	CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES TIPO PT- 1 EN CONCRETO A LA VISTA, F'C = 24 MPA, PARA SOPORTE DE COLUMNAS METÁLICAS EN CORREDORES INCLUYE DILATACIÓN CONTRA EL PISO.	m ³	2,00	100,00%	7,87	393,50%	5,87	293,50%
4.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2.35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5.0 MM) NTC 2310 O NTC 5806.	kg	5.522,58	100,00%	5.509,34	99,76%	-13,24	-0,24%
4.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN FY = 420 Mpa FIGURADO NTC 2289.	kg	42.805,4 4	100,00%	41.721,7 4	97,47%	- 1.083,70	-2,53%
4.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2,5 cm.	m ²	58,80	100,00%	836,76	1423,06%	777,96	1323,06%
4.4.2	PAÑETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS	ml	88,20	100,00%	283,37	321,28%	195,17	221,28%
4.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO.	m ²	105,20	100,00%	701,52	666,84%	596,32	566,84%
5.1.1	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 24 \text{ Mpa}$, PARA LA INTEGRACIÓN DE COLUMNAS y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE	m ³	77,15	100,00%	61,94	80,29%	-15,21	-19,71%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	CONSERVACIÓN (182P)							
5.1.2	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 24$ Mpa, COLUMNAS Y PEDESTALES BLOQUE B NUEVO	m³	99,79	100,00%	98,41	98,62%	-1,38	-1,38%
5.1.3	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 24$ Mpa PARA COLUMNETAS EN PÓRTICOS MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO DE DINTELES Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	13,20	100,00%	17,88	135,45%	4,68	35,45%
5.1.5	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 28$ Mpa PARA PARA COLUMNAS Y PEDESTALES ESPECIALES BLOQUE B NUEVO	m³	16,17	100,00%	11,56	71,49%	-4,61	-28,51%
5.1.6	CONCRETO PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA. $F'C \geq 24$ Mpa, CONTROL DE RETRACCIÓN DE FRAGUADO	m³	6,64	100,00%	8,65	130,27%	2,01	30,27%
5.2.1	CONCRETO A LA VISTA $F'C = 24$ MPA PARA INTEGRACIÓN DE VIGUETAS CONTROL DE LUZ EN SALONES CUBIERTA BLOQUE B NUEVO (107P), SEGÚN DETALLES.	m³	25,92	100,00%	3,35	12,92%	-22,57	-87,08%
5.2.2	CONCRETO A LA VISTA $F'C = 24$ MPA PARA VIGAS EN CONCRETO EN ZONAS NUEVAS PISOS Y ENTREPIOS (126P)	m³	223,91	100,00%	214,19	95,66%	-9,72	-4,34%
5.2.3	CONCRETO A LA VISTA $F'C = 24$ MPA , PARA VIGAS AÉREAS CON ADITIVO PARA BAJA RETRACCIÓN, RELACIÓN A/C ≤ 0.45 PARA LA CONSOLIDACIÓN DE PLACAS EXISTENTES DE ENTREPIOS (182P)	m³	131,51	100,00%	132,60	100,83%	1,09	0,83%
5.2.4	CONCRETO A LA VISTA $f_c = 24$ Mpa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	6,50	100,00%	11,24	172,92%	4,74	72,92%
5.2.5	CONCRETO $F'C \geq 24$ MPA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO VIGA O VIGUETA. ESPACIO COMEDOR	m³	27,80	100,00%	4,38	15,76%	-23,42	-84,24%
5.3.1	PLACAS EN CONCRETO $F'C = 24$ MPA PISOS Y ENTREPIOS ZONAS NUEVAS (126P) H: 15 CMS	m³	225,40	100,00%	452,98	200,97%	227,58	100,97%
5.3.2	PLACA EN CONCRETO $F'C = 24$ MP ENTREPIOS ALIGERADO (TIPO W1B) H = 0.58 M, VIGUETAS DE 0.14 CADA 0.78 M, CASETÓN ICOPOR (NO RECUPERABLE) Y LOSA SUPERIOR DE CONCRETO DE 0.07 M DE ESPESOR	m³	25,00	100,00%	32,10	128,40%	7,10	28,40%
5.3.3	CONCRETO $F'C = 21$ MPA PARA PLACAS AÉREAS SOBRE ENTREPIOS DE MADERA EXISTENTE O REFORZADO CUMPLIENDO LAS EXIGENCIAS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL (177P) H: VARIABLE	m³	58,20	100,00%	23,62	40,58%	-34,58	-59,42%
5.4.1	CONCRETO $F'C = 24$ MPA , PARA PLACAS Y MUROS	m³	26,30	100,00%	5,47	20,80%	-20,83	-79,20%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES							
5.4.3	ESCALERAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA , E2 Y E3, CON PLACA INFERIOR A LA VISTA (143P).	m³	18,90	100,00%	22,59	119,52%	3,69	19,52%
5.4.4	ESCALERAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa , PATIO (149P).	m³	9,80	100,00%	12,66	129,18%	2,86	29,18%
5.4.5	TANQUES DE AGUA No 1 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE POTABLE E INCENDIO, (168P), SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS, INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	67,38	100,00%	61,13	90,72%	-6,25	-9,28%
5.4.6	TANQUE DE AGUA NO 2 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE RECICLAJE (168P) Y EYECTORAS, SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	122,11	100,00%	127,69	104,57%	5,58	4,57%
5.4.7	MÉNSULAS EN CONCRETO F'C = 28 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA Y FILOS CON CHAFLAN PARA SOPORTE DE CUBIERTA TRANSLUCIDA EN LA ZONA DE CORREDORES INTERIORES DE SEGUNDO PISO CONCRETO	m³	0,84	100,00%	0,84	100,00%	0,00	0,00%
5.4.9	CONCRETO F'C = 24 MPA PARA FOSAS Y MUROS DE CERRAMIENTOS SEGÚN DETALLES.	m³	21,00	100,00%	34,23	163,00%	13,23	63,00%
5.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA IMPERMEABLE DE PVC DE BULBO CENTRAL ANCHO MÍNIMO 220 MM BASE DE TANQUES DE AGUA	ml	194,21	100,00%	137,44	70,77%	-56,77	-29,23%
5.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA , CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO E INSTALACIÓN DE LA BARRA O PERNO Y CERTIFICACIÓN), ANCLAJES VIGAS, VIGUETAS Y RECALCES	Un	1.527,00	100,00%	3.412,00	223,44%	1.885,00	123,44%
5.5.2	ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMIENTO MUROS	un	549,30	100,00%	294,00	53,52%	-255,30	-46,48%
5.5.4	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	kg	81.363,90	100,00%	166.917,29	205,15%	85.553,39	105,15%
5.5.5	PUENTE DE ADHERENCIA PARA UNIÓN ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANOS ESTRUCTURALES	m²	175,70	100,00%	32,02	18,22%	-143,68	-81,78%
5.5.6	TERMINAL PARA BARRA N° 5 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	66,00	100,00%	48,00	72,73%	-18,00	-27,27%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
5.5.7	TERMINAL PARA BARRA N° 6 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	231,00	100,00%	101,00	43,72%	-130,00	-56,28%
5.5.8	TERMINAL PARA BARRA N° 7 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	413,00	100,00%	247,00	59,81%	-166,00	-40,19%
5.5.9	TERMINAL PARA BARRA N° 8 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	192,00	100,00%	126,00	65,63%	-66,00	-34,38%
5.5.10	EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 5 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	42,00	100,00%	82,00	195,24%	40,00	95,24%
5.5.11	EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 7 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	363,00	100,00%	335,00	92,29%	-28,00	-7,71%
5.5.12	EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 8 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	181,00	100,00%	172,00	95,03%	-9,00	-4,97%
5.5.13	ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 TANQUES DE AGUA	kg	23.974,08	100,00%	24.244,16	101,13%	270,08	1,13%
6.1.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (incluye tornillería, anclajes, soldadura, platinas, pernos de anclaje y placas base y pintura)	kg	7.080,81	100,00%	12.866,10	181,70%	5.785,29	81,70%
6.1.3	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PLACAS BASE Y PINTURA) PARA REFUERZOS Y CONEXIONES EN ENTREPIOS DE MADERA (TIPO W9B), ELEMENTOS METÁLICOS A LA VISTA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE ENTREPIOS (178P)	kg	191,10	100,00%	2.276,65	1191,34%	2.085,55	1091,34%
6.1.4	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS DE ANCLAJE Y PLACAS BASE) PARA INTEGRACIÓN DE CERCHAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA EN ZONAS QUE FUERON SOMETIDAS A DESMONTES TOTALES (115P)	kg	4.100,02	100,00%	4.000,00	97,56%	-100,02	-2,44%
6.1.9	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE,	kg	7.011,97	100,00%	2.776,68	39,60%	-	-60,40%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA MARQUESINA						4.235,29	
6.1.10	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	kg	4.131,81	100,00%	3.365,81	81,46%	-766,00	-18,54%
6.1.11	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	372,56	100,00%	355,09	95,31%	-17,47	-4,69%
6.1.12	SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	306,90	100,00%	1.462,60	476,57%	1.155,70	376,57%
6.1.14	PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	kg	210,00	100,00%	184,00	87,62%	-26,00	-12,38%
7.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRÍA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE TRASIEGO INTERNO) (116P),(246), VIGA EN MADERA DE 40 MM X 200 MM PARA GENERACIÓN DE CORDÓN SUPERIOR DE 120 X 200 MM (CH1) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.	ml	546,48	100,00%	1.163,16	212,85%	616,68	112,85%
7.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (172P), MADERA 50MM *50MM PARA (CH1 Y CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7)	ml	84,10	100,00%	126,00	149,82%	41,90	49,82%
7.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA CUBIERTA (175P) (.06*12) VER DETALLES ESTRUCTURALES E-021.	ml	775,50	100,00%	942,00	121,47%	166,50	21,47%
7.1.5	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	m²	298,72	100,00%	534,98	179,09%	236,26	79,09%
7.1.6	CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS,	ml	359,49	100,00%	125,43	34,89%	-234,06	-65,11%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	ELEMENTOS EN MADERA A CONSERVAR, EXISTENTES Y EN SITIO (248P)							
7.1.7	CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	718,11	100,00%	320,15	44,58%	-397,96	-55,42%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*30*5 CMS.	m³	2,00	100,00%	12,23	611,50%	10,23	511,50%
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W9B, SEGÚN DETALLE	ml	245,00	100,00%	434,68	177,42%	189,68	77,42%
7.2.3	CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W6A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES	m³	265,32	100,00%	333,57	125,72%	68,25	25,72%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRIOSTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO EXISTENTES (REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A) SECTOR 2	ml	105,54	100,00%	64,40	61,02%	-41,14	-38,98%
7.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9A)	m²	37,80	100,00%	13,08	34,60%	-24,72	-65,40%
7.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	m²	38,85	100,00%	44,99	115,80%	6,14	15,80%
7.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	m²	69,30	100,00%	110,66	159,68%	41,36	59,68%
8.1.2	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS	m²	686,99	100,00%	200,00	29,11%	-486,99	-70,89%
8.1.4	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF. SI-14T, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA	m²	625,14	100,00%	450,83	72,12%	-174,31	-27,88%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.							
8.1.5	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	473,88	100,00%	615,89	129,97%	142,01	29,97%
8.2.1	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS.	m²	290,07	100,00%	243,30	83,88%	-46,77	-16,12%
8.2.2	CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES. (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	128,18	100,00%	501,57	391,30%	373,39	291,30%
8.2.3	CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	97,35	100,00%	817,96	840,23%	720,61	740,23%
8.2.4	REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO, ZONA DE ZÓCALOS (193P) FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN, CON PIEZAS SELECCIONADAS EN UN 30% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA,	m²	73,55	100,00%	69,20	94,09%	-4,35	-5,91%
8.2.5	REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO (79P, 87P, 90P, 94P), FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN, CON PIEZAS SELECCIONADAS, EN UN 15% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA.	m²	94,63	100,00%	283,80	299,90%	189,17	199,90%
8.3.1	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS – ALFAJÍA CON GOTEROS EN CONCRETO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN CUBIERTAS (104P), ANCHO 25- 40 CMS H- 12 CMS, REMATE DE MUROS TESTERO.	ml	66,24	100,00%	28,88	43,60%	-37,36	-56,40%
8.3.5	CONSTRUCCIÓN DE ALFAJÍAS Y BORDILLOS CON GOTEROS EN CONCRETO 2500 PSI, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN LOS ANTEPECHOS Y BORDES DE VENTANAS (131P) A: 10*10 CMS, SEGÚN	ml	66,63	100,00%	26,74	40,13%	-39,89	-59,87%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	DETALLES.							
8.3.6	CONSTRUCCIÓN DE DILATACIÓN EN MUROS FACHADAS EXTERIORES, PARA IDENTIFICAR VOLÚMENES ORIGINALES (134A) ANCHO 5 A 10 CMS	ml	35,79	100,00%	35,27	98,55%	-0,52	-1,45%
8.3.7	CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS Y PROTECCIONES BAJAS EN TERRAZA (106P), MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA, CONFORMA EL MURO PERIMETRAL TERRAZA.	m²	97,58	100,00%	31,12	31,89%	-66,46	-68,11%
10.1.1	ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO 1:3 PARA NIVELACIONES 1ER Y SEGUNDO PISO (123P) E: 3 a 5 cms.	m²	4.113,00	100,00%	488,87	11,89%	-3.624,13	-88,11%
10.1.2	INTEGRACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa ZONAS DE CONSERVACIÓN (146P) H:12 cms. .	m²	390,70	100,00%	651,74	166,81%	261,04	66,81%
10.1.3	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONAS NUEVAS(147P) H: 12 cms.	m²	400,50	100,00%	628,57	156,95%	228,07	56,95%
10.1.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONA DE PATIO (148P) H: 15 cms	m²	408,70	100,00%	593,80	145,29%	185,10	45,29%
10.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P), PISOS ZONAS SECAS.	m²	491,90	100,00%	1.315,00	267,33%	823,10	167,33%
11.1.1	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f'c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	m²	604,10	100,00%	154,99	25,66%	-449,11	-74,34%
11.1.4	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f'c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE ZONAS MUROS ENTERRADOS Y SOBRE CIMIENTOS SOBRE MUROS	m²	106,70	100,00%	480,99	450,79%	374,29	350,79%
11.1.5	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f'c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE BLOQUE CERÁMICO MUROS CON SUPERFICIES SUPERIORES CON PINTURA SOBRE PAÑETE A LA VISTA EN ZONAS DE COCINA Y BAÑOS.	m²	892,70	100,00%	177,54	19,89%	-715,16	-80,11%
11.1.6	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f'c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA MUROS EN EXTERIORES	m²	101,10	100,00%	254,92	252,15%	153,82	152,15%
11.1.7	PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f'c 12.5 MPa o	m²	758,60	100,00%	866,39	114,21%	107,79	14,21%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P).							
11.1.9	DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f'c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	ml	494,21	100,00%	1.043,90	211,23%	549,69	111,23%
11.1.10	DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISO EN CEMENTO y ARENA f'c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO	ml	60,60	100,00%	3,50	5,78%	-57,10	-94,22%
15.2.1	CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANAS EXISTENTES EN METAL (211P) TIPO A ORIGINAL INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, RETIRO DE MALLA EXTERIOR, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA (VIDRIOS TRASLUCIDOS EN SEGUNDO PISO Y MARTILLADOS DE COLORES EN SALÓN POLIVALENTE E-208), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	125,08	100,00%	100,00	79,95%	-25,08	-20,05%
15.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN CORREDORES 2 PISO (156P), BARANDA TIPO F, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	85,80	100,00%	45,00	52,45%	-40,80	-47,55%
16.1.3	INTEGRACIÓN PLACA DE FIBROCEMENTO 20 MM, PARA MANTO DE CUBIERTA (109P)	m²	865,00	100,00%	552,34	63,85%	-312,66	-36,15%
16.2.2	AFINADO EN MORTERO DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	m²	201,40	100,00%	162,04	80,46%	-39,36	-19,54%
16.2.3	EJECUCIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS,, CON PENDIENTE Y RADIO DE 7 A 15 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	ml	460,70	100,00%	171,68	37,27%	-289,02	-62,73%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIKA FLEX 1ª PLUS O SIMILAR EN JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS	ml	361,80	100,00%	542,91	150,06%	181,11	50,06%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	CADA 1.00 X 2.00 EN PLACAS DE CONTRAPISO, TERRAZA Y PATIO.							
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PARA IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO TIPO PVC TIPO SARNAFIL G 476-15 CON CAPA PROTECTORA INCLUYE SISTEMA DE FIJACIÓN	m²	564,90	100,00%	560,72	99,26%	-4,18	-0,74%
16.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	57,50	100,00%	40,00	69,57%	-17,50	-30,43%
20.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMA 3 PARADAS - PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA CAPACIDAD 450 KG, EQUIPO NORMA NTC 5926-1 ACABADOS DE PANELES DE CABINA, TECHO Y PUERTAS DE HALL EN LAMINA CR Y PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON CUARTO DE MÁQUINAS EN EL PRIMER NIVEL CON UNIDAD MOTRIZ HIDRÁULICO, ENTRADA A 180°, UNA PUERTA DE HALL POR CADA UNO DE LOS NIVELES, VEL 12 M/MIN,	Un	1,00	100,00%	0,50	50,00%	-0,50	-50,00%
20.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED, ESTRUCTURAL DE 2 ½, GALVANIZADO. INCLUYE DADO DE SOPORTE EN CONCRETO, MECANISMO DE POLEAS, GANCHO Y ESFERA REPUJADA SUPERIOR EN ACERO INOXIDABLE 304 R:80 MM.	un	3,00	100,00%	3,00	100,00%	0,00	0,00%
22.1.1	Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	332,00	100,00%	114,00	34,34%	-218,00	-65,66%
22.1.2	Salida para Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	44,00	100,00%	10,00	22,73%	-34,00	-77,27%
22.1.3	Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	17,00	100,00%	6,00	35,29%	-11,00	-64,71%
22.1.4	Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	63,00	100,00%	23,00	36,51%	-40,00	-63,49%
22.1.9	Salida para interruptor sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	86,00	100,00%	46,00	53,49%	-40,00	-46,51%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
22.1.10	Salida para interruptor doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5,00	100,00%	4,00	80,00%	-1,00	-20,00%
22.1.12	Salida para interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	2,00	100,00%	20,00	1000,00%	18,00	900,00%
22.1.13	Salida para interruptor conmutable doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	6,00	100,00%	6,00	100,00%	0,00	0,00%
22.2.1	Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	165,00	100,00%	93,00	56,36%	-72,00	-43,64%
22.2.9	Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	43,00	100,00%	62,00	144,19%	19,00	44,19%
22.3.3	Suministro e instalación de Transformador SECO de 225kVA. Según norma Codensa CTS 518-2 de las siguientes características: Características: - Conexión D y 5, - Clase F - Potencia nominal: 225 kVA. - Tensión primaria: 11.4 kV. - Tensión secundaria: 208/120 V. Incluye bornes para conexión a tierra y accesorios de conexión.	un	1,00	100,00%	0,50	50,00%	-0,50	-50,00%
22.3.12	Suministro y tendido de un banco de 4ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura) para ingreso al predio de acometida de media tensión.	ml	36,00	100,00%	12,00	33,33%	-24,00	-66,67%
22.3.13	Construcción de caja de Inspección doble en mampostería con espesor de pared de 25 cm, según norma CS-276 CODENSA ESP.	un	3,00	100,00%	1,00	33,33%	-2,00	-66,67%
22.6.42	Bandeja portacable tipo escalera de 40 centímetros	ml	256,00	100,00%	110,00	42,97%	-146,00	-57,03%
22.6.43	Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 40 centímetros	un	6,00	100,00%	2,00	33,33%	-4,00	-66,67%
22.6.44	Curva de 90° verical para bandeja portacable tipo escalera de 40 centímetros	un	2,00	100,00%	2,00	100,00%	0,00	0,00%
22.7.6	Bajantes sistema de apantallamiento en tubería ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	ml	234,00	100,00%	193,76	82,80%	-40,24	-17,20%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
22.7.9	Electrodos de puesta a tierra de 5/8" (14.3 mm), longitud 2.4 m, con alma de acero, recubrimiento electrodepositado de cobre electrolítico de 95% de pureza con espesor mínimo de 254 mm, resistente a la corrosión y buena resistencia a la fatiga. Normas RETIE, certificado UL y certificación de producto RETIE. Debe estar identificado con el nombre del fabricante, la marca registrada o ambos, sus dimensiones y referencia del fabricante, dentro de los primeros 30 cm desde la parte superior. La cabeza de la varilla debe quedar a 30 cm de la superficie del suelo.	un	18,00	100,00%	18,00	100,00%	0,00	0,00%
22.7.10	Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se deberán instalar cámara de inspección en concreto de .30x.30 de acuerdo a norma AE-281.	un	3,00	100,00%	3,00	100,00%	0,00	0,00%
22.7.12	Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldaduras.	un	18,00	100,00%	18,00	100,00%	0,00	0,00%
22.7.13	Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y compactación del terreno	ml	193,00	100,00%	84,50	43,78%	-108,50	-56,22%
22.8.1	ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14.3 MM), LONGITUD 2.4 M, CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO DE COBRE ELECTROLÍTICO DE 95% DE PUREZA CON ESPESOR MÍNIMO DE 254 MM, RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y BUENA RESISTENCIA A LA FATIGA. NORMAS RETIE, CERTIFICADO UL Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO RETIE. DEBE ESTAR IDENTIFICADO CON EL NOMBRE DEL FABRICANTE, LA MARCA REGISTRADA O AMBOS, SUS DIMENSIONES Y REFERENCIA DEL FABRICANTE, DENTRO DE LOS PRIMEROS 30 CM DESDE LA PARTE SUPERIOR. LA CABEZA DE LA VARILLA DEBE QUEDAR A 30 CM DE LA SUPERFICIE DEL SUELO.	un	6,00	100,00%	6,00	100,00%	0,00	0,00%
22.8.2	CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE DEBERÁN INSTALAR CÁMARA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE .30X.30 DE ACUERDO A NORMA AE-281.	un	3,00	100,00%	1,00	33,33%	-2,00	-66,67%
22.8.4	UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES	un	75,00	100,00%	72,00	96,00%	-3,00	-4,00%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
	UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS (2 MOLDES).							
22.8.5	UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS.	un	6,00	100,00%	6,00	100,00%	0,00	0,00%
22.8.6	CABLE DE COBRE 2/0 AWG DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MÍNIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE EXCAVACIÓN, LLENOS Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO	ml	275,00	100,00%	274,50	99,82%	-0,50	-0,18%
23.1.1.	Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1", incluye accesorios	ml	79,26	100,00%	45,30	57,15%	-33,96	-42,85%
23.1.4.	Suministro e instalación Niple pasamuros acero inoxidable. 1"	un	2,00	100,00%	3,00	150,00%	1,00	50,00%
23.2.7.	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 3"	un	2,00	100,00%	6,00	300,00%	4,00	200,00%
23.2.12.	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 2"	un	1,00	100,00%	1,00	100,00%	0,00	0,00%
23.2.19.	Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	6,00	100,00%	6,60	110,00%	0,60	10,00%
23.2.22.	Suministro e instalación Niple pasamuro Acero - Inox unión roscada 2.1/2"	un	2,00	100,00%	2,00	100,00%	0,00	0,00%
23.3.7.	Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 4"	un	4,00	100,00%	4,00	100,00%	0,00	0,00%
23.3.12.	Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox. Unión roscada 2"	un	1,00	100,00%	2,00	200,00%	1,00	100,00%
23.3.19.	Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	7,00	100,00%	12,90	184,29%	5,90	84,29%
23.4.21	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø2.1/2"	un	1,00	100,00%	3,00	300,00%	2,00	200,00%
23.4.22.	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø3"	un	1,00	100,00%	1,00	100,00%	0,00	0,00%
23.4.23.	Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø1.1/2"	un	1,00	100,00%	1,00	100,00%	0,00	0,00%
23.5.5.	Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	43,80	100,00%	31,50	71,92%	-12,30	-28,08%
23.5.6.	Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	116,80	100,00%	61,00	52,23%	-55,80	-47,77%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
23.5.7.	Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	198,70	100,00%	166,60	83,85%	-32,10	-16,15%
23.5.12.	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	19,00	100,00%	6,00	31,58%	-13,00	-68,42%
23.5.13.	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	18,00	100,00%	8,00	44,44%	-10,00	-55,56%
23.6.1.	Suministro e instalación Punto hidráulico lavamanos 1/2"	un	34,00	100,00%	22,00	64,71%	-12,00	-35,29%
23.6.2.	Punto hidráulico lavaplatos 1/2"	un	9,00	100,00%	2,00	22,22%	-7,00	-77,78%
23.6.3.	Suministro e instalación Punto hidráulico vertederos 1/2"	un	14,00	100,00%	12,00	85,71%	-2,00	-14,29%
23.7.2.	Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	107,90	100,00%	102,10	94,62%	-5,80	-5,38%
23.7.5.	Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	44,50	100,00%	7,50	16,85%	-37,00	-83,15%
23.7.6.	Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	79,80	100,00%	51,00	63,91%	-28,80	-36,09%
23.7.7.	Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	174,30	100,00%	148,60	85,26%	-25,70	-14,74%
23.7.9.	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	6,00	100,00%	2,00	33,33%	-4,00	-66,67%
23.7.11.	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	6,00	100,00%	1,00	16,67%	-5,00	-83,33%
23.7.12.	Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	6,00	100,00%	9,00	150,00%	3,00	50,00%
23.8.1.	Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de tanque 1/2"	un	9,00	100,00%	8,00	88,89%	-1,00	-11,11%
23.8.3.	Suministro e instalación Punto hidráulico Llave manguera 1/2"	un	20,00	100,00%	7,00	35,00%	-13,00	-65,00%
23.8.4.	Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de fluxometro 1 1/2"	un	19,00	100,00%	11,00	57,89%	-8,00	-42,11%
23.11.1.	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	10,00	100,00%	2,00	20,00%	-8,00	-80,00%
23.11.2.	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	72,50	100,00%	90,70	125,10%	18,20	25,10%
23.11.3.	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	19,30	100,00%	14,37	74,46%	-4,93	-25,54%
23.12.1.	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	201,80	100,00%	235,70	116,80%	33,90	16,80%
23.12.2.	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	138,70	100,00%	143,00	103,10%	4,30	3,10%

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UN	PROGRAMADO ACUMULADO		EJECUTADO ACUMULADO		AVANCE / ATRASO	
			CANT	%	CANT	%	CANT	%
23.12.3.	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 2", incluido accesorios y soportes	ml	116,50	100,00%	126,55	108,63%	10,05	8,63%
23.13.1.	Suministro e instalación Salida sanitaria sanitario 4"	un	28,00	100,00%	23,00	82,14%	-5,00	-17,86%
23.13.2.	Suministro e instalación Salida sanitaria orinales 2"	un	8,00	100,00%	8,00	100,00%	0,00	0,00%
23.13.3.	Suministro e instalación Salida sanitaria lavamanos 2"	un	34,00	100,00%	27,00	79,41%	-7,00	-20,59%
23.13.5.	Suministro e instalación Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	9,00	100,00%	6,00	66,67%	-3,00	-33,33%
23.13.6.	Suministro e instalación Salida sanitaria lavavajillas 2"	un	1,00	100,00%	1,00	100,00%	0,00	0,00%
23.13.7.	Suministro e instalación Salida sanitaria vertedero 2"	un	14,00	100,00%	12,00	85,71%	-2,00	-14,29%
23.13.8.	Suministro e instalación Sifon de piso 3"	un	43,00	100,00%	36,00	83,72%	-7,00	-16,28%
23.14.3.	Suministro e instalación Tubería pvc L 2", incluido accesorios	ml	81,10	100,00%	74,40	91,74%	-6,70	-8,26%
23.15.1.	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 250 mm 10", incluido accesorios	ml	35,30	100,00%	36,60	103,68%	1,30	3,68%
23.15.2.	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	15,40	100,00%	16,10	104,55%	0,70	4,55%
23.15.3.	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	63,50	100,00%	70,40	110,87%	6,90	10,87%
23.15.4.	Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	7,20	100,00%	8,50	118,06%	1,30	18,06%
23.16.1.	Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	625,30	100,00%	338,70	54,17%	-286,60	-45,83%
23.16.2.	Suministro e instalación Tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	127,50	100,00%	35,70	28,00%	-91,80	-72,00%
23.16.7.	Suministro e instalación Sifón 4"	un	70,00	100,00%	57,00	81,43%	-13,00	-18,57%
23.16.8.	Suministro e instalación Sifón 3"	un	3,00	100,00%	3,00	100,00%	0,00	0,00%
23.17.3.	Suministro e instalación Tubería Blazemaster 2 1/2", incluido accesorios y pintura	ml	81,00	100,00%	12,40	15,31%	-68,60	-84,69%
23.20.1.	Cajas de inspección agua residual 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Profundidad máxima de 1.70m	un	10,00	100,00%	7,00	70,00%	-3,00	-30,00%
23.21.1.	Excavación manual (incluye retiro)	m3	494,00	100,00%	125,95	25,50%	-368,05	-74,50%
23.21.2.	Relleno arena de Peña	m3	49,40	100,00%	30,22	61,17%	-19,18	-38,83%
23.21.3.	Relleno con material seleccionado procedente de la excavación	m3	395,20	100,00%	229,28	58,02%	-165,92	-41,98%
24.1.2	ASEO GENERAL DE OBRA	mes	14,00	100,00%	14,00	100,00%	0,00	0,00%

NOTA. Vale la pena aclarar que los porcentajes ejecutados durante el periodo, se puede evidenciar ejecuciones superiores al 100%, las cuales corresponden a mayores cantidades de obra evidenciados durante la ejecución del contrato.

6.2.3. SITUACIONES PRESENTADAS DURANTE EL PERIODO DEL INFORME

1) Pañetes muros internos.

Mediante comunicación del asunto mediante la cual el Consorcio IS manifiesta las siguientes observaciones respecto a los acabados de los pañetes y las consideraciones tenidas en cuenta por parte del especialista eléctrico de la consultoría al momento de hacer los análisis para el tipo de luminarias y la memoria de cálculo de RETIE y RETILAP, entregados por la Consultoría con la comunicación CE-073-22, con respecto a estas situaciones, esta interventoría manifiesta lo siguiente:

Mediante la comunicación GA-COLSFA-189-23 del día 24 de julio de 2023 radicado ERU No. E2023005939 se dio alcance a la carta GA-COLSFA-182-23 del 13 de julio de 2023 radicado ERU No. E2023005631, mediante la cual se informó que se ha dado cumplimiento al proceso constructivo planteado para la actividad de pañetes color integrado gris claro y se expuso que los espacios que llevan estos pañetes pueden ocasionar la sensación de oscuridad por los planos de los muros, como se observa a continuación:



Adicionalmente, en obra se ha evidenciado que estos pañetes son propensos a ensuciarse fácilmente, debido a que no presentan un acabado adicional que los proteja, con el tiempo pueden llegar a sufrir desprendimiento del material particulado a causa del cuidado y uso que le puedan dar los estudiantes.

2) Aspectos arquitectónicos

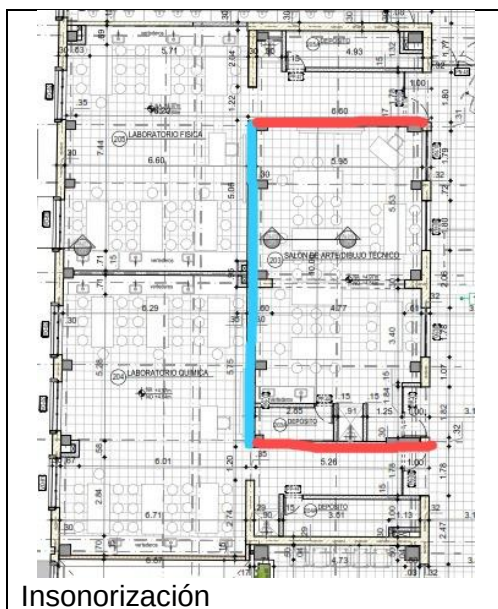
Conforme al seguimiento de las actividades del contratista de obra por parte de Interventoría con carta GA-COLSFA-194-23 del día 27 de julio de 2023 radicado ERU No. E2023006279, se realizó la revisión y seguimiento del antepecho de cerramiento del piso 3 sector 3 y 4, y que se han presentado fisuras en el sentido de la pega de los mampuestos y otras que se presentan perpendiculares al sentido del muro, así mismo se

deberá modular donde se fundirán las dovelas con el refuerzo interior de la mampostería, lo cual queda pendiente de realización una vez se definan las respectivas modulaciones.



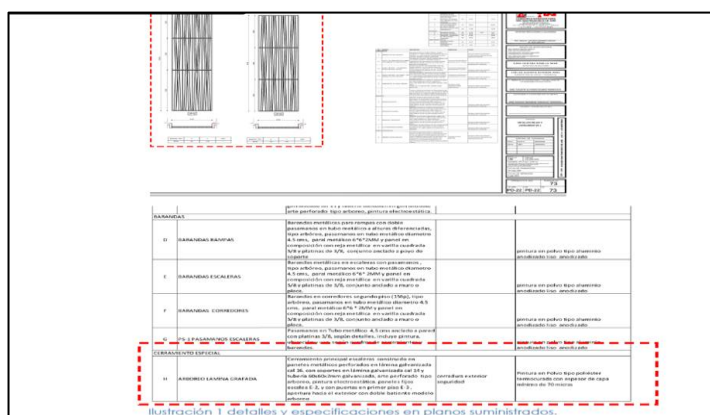
Fisuras en superficie de muro

Se revisó la pertinencia de la instalación de la ventana acústica en la parte superior, con el fin de aislar acústicamente, pero una vez revisadas las áreas respectivas, se pudo evidenciar que esta ventana no tendría alguna función si no se cierran los muros laterales no se garantiza la insonorización entre el salón de dibujo técnico.



Insonorización

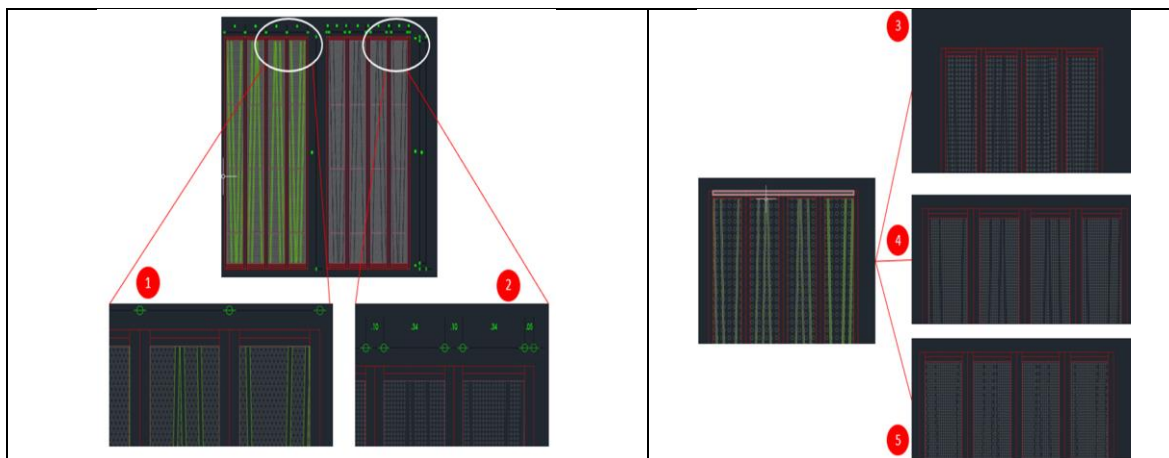
Se puso a consideración la ventilación del cuarto de químicos de la cocina, donde se propuso la apertura e instalación de una ventana sobre el costado norte, pero esta propuesta es inviable en el sentido que si se modifica la fachada, se deberá realizar una modificación a la Resolución y licencia de construcción.



No obstante, dentro en los detalles de los elementos VP-12 y VP-13 del plano CSF-73-PD022-VR4, no se indica cómo está contemplada la lámina microperforada para los puntos fijo, esta situación se expuso en el recorrido de obra del 30/06/2023 con la consultoría, quien manifestó que ese detalle se encontraba dentro de los archivos de AutoCAD.

De acuerdo a la instrucción dada por la arquitecta de la Consultoría respecto a los puntos fijos, se informa que esta interventoría hizo la revisión de los planos de AutoCAD entregados y no se observa el detalle del diseño de las láminas microperforadas que indica la especificación del plano.

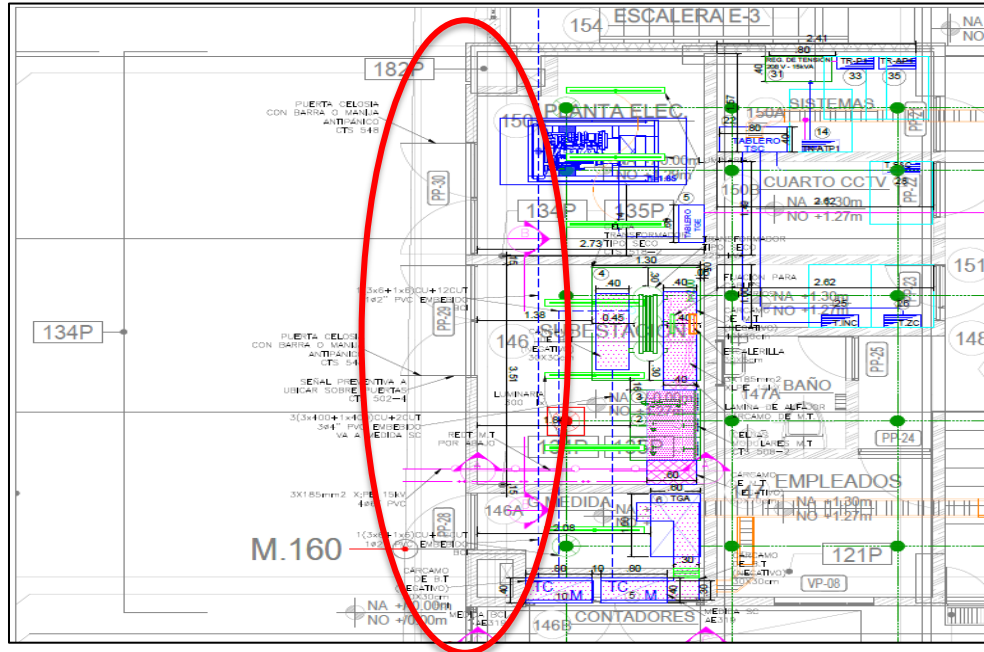
Revisada toda la información entregada, se evidenció que en la pestaña “modelo” del plano de AutoCAD No. CSF-70-PD019-VR4 se encuentran 3 diseños de lámina micro perforada para el punto fijo, los cuales no se encuentran consignados en ningún plano final entregado:



Por lo tanto, muy amablemente se solicita que a través de ustedes la consultoría remita de manera formal los detalles y diseño definitivo de las láminas microperforadas de los puntos fijos y las puertas de acceso principal Ágora (ítems 15.4.3, 15.4.4 y 15.4.7), teniendo en cuenta que contrato de obra se encuentra en proceso de elaboración de la carpintería metálica.

2. Puertas cuartos técnicos

Teniendo en cuenta lo manifestado por la Consultoría en su comunicación, se informa que diseño arquitectónico no corresponde con el diseño aprobado por ENEL en el proyecto eléctrico SERIE3 y entregado por la consultoría con la comunicación CE-073-22, en el cual la empresa prestadora de servicio avaló para el caso de la subestación una puerta en celosía con barra o manija antipánico acorde con la norma CST548, tal como se observa a continuación:



Por lo tanto, se pone a consideración el cambio del tipo de las puertas de los cuartos técnicos consideradas en el diseño arquitectónico y presupuesto de obra, con el fin de garantizar el cumplimiento del proyecto eléctrico aprobado por ENEL para la subestación serie 3.

3. Mampostería punto fijo sector 5

De acuerdo con lo conversado con la consultoría durante el recorrido de obra del 30/06/2023 y dando alcance al correo electrónico del 04 de julio de 2023, anexo se remite el levantamiento (planta) punto fijo - sector 5, primer piso y algunas fotografías, con el fin de determinar los lineamientos o recomendaciones por parte de la consultoría para esta zona, teniendo en cuenta que el punto fijo no va quedar simétrico tal como lo indica el diseño.

En el **Anexo 17** se presenta reportes de las situaciones presentadas en el transcurso del mes

6.2.4. ANÁLISIS DE AFECTACIÓN DE LLUVIAS.

INFORMACIÓN METEOROLÓGICA

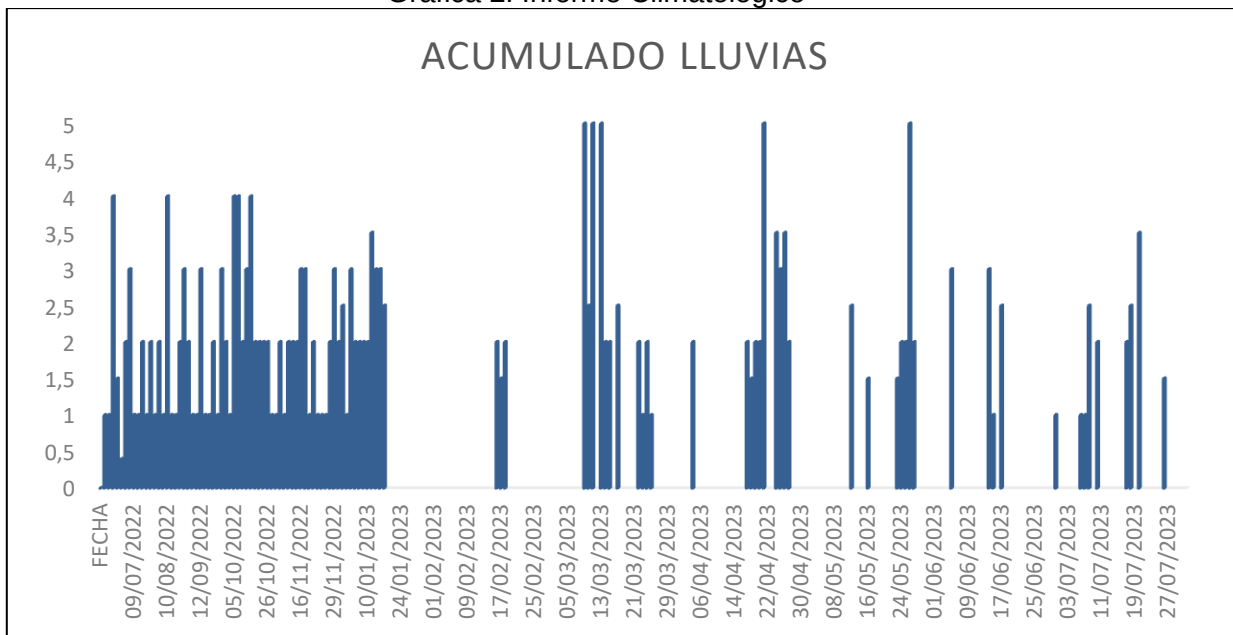
A continuación, se relacionan los datos de lluvia durante el periodo del 01 al 31 de julio de 2023 que retrasó actividades que se realizaron al aire libre debido a la intensidad de las mismas.

Tabla 18. Afectación de lluvias

DÍAS	PERIODO	HORAS DE LLUVIA
06/07/2023	TARDE	1
07/07/2023	TARDE	1
08/07/2023	TARDE	2,5
10/07/2023	TARDE	2
17/07/2023	DÍA	2
18/07/2023	MAÑANA	2,5
20/07/2023	MAÑANA Y TARDE	3,5
TOTAL, HORAS LLUVIAS	MES	16

Fuente: Elaboración propia

Gráfica 2. Informe Climatológico



Fuente: Elaboración propia

6.3. ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA EL SIGUIENTE PERÍODO.

En la siguiente tabla es posible evidenciar las actividades programadas según el cronograma de obra del Consorcio IS:

Tabla 19. Actividades programadas para el siguiente periodo.

ITEM	ACTIVIDAD	COMIENZO	FIN
22.11.2	Suministro e Instalación detector magnético de apertura puerta de sobreponer	05/06/23	07/08/23
22.11.3	Suministro e Instalación de Botón de pánico de mesa.	05/06/23	07/08/23

ITEM	ACTIVIDAD	COMIENZO	FIN
22.11.4	Suministro e Instalación de Sirena de intrusión	05/06/23	07/08/23
22.11.5	Suministro e Instalación, panel de intrusion con capacidad de 16 zonas, incluye teclado, fuente de alimentacion, bateria 12V-7A	05/06/23	07/08/23
22.11.6	Suministro, Instalación y Configuración camara tipo minidomo 2MP H.265, F2.8mm, IP-POE.	05/06/23	07/08/23
22.11.7	Suministro, Instalación y Configuración camara de seguridad en red tipo bala 2MP H.265, F2.8mm, IP-POE.	05/06/23	07/08/23
22.11.8	Suministro, Instalación y Configuración camara de seguridad en red 2MP IP-POE tipo PTZ, Zoom 25X DWDR IR100m IP66, incluye soporte de montaje	05/06/23	07/08/23
22.11.9	Suministro, Instalación y Configuración camara de seguridad en red 2MP IP-POE tipo panorámica 180°	05/06/23	07/08/23
22.11.10	Suministro, Instalación y Configuración NVR en red de 32 canales, H.265, 160MBPS, incluye DISCO DURO 4T	05/06/23	07/08/23
22.11.11	Suministro, Instalación y Configuración NVR en red de 16 canales, H.265, 160MBPS, incluye DISCO DURO 2T	05/06/23	07/08/23
22.11.12	Suministro e instalación Video Wall 1x2. monitores industriales 32" 24/7, incluye soporte de montaje	05/06/23	07/08/23
22.11.13	Suministro, instalación y configuracion de joystick con capacidad de controlde 1 PTZ	05/06/23	07/08/23
22.11.14	Switch Ethernet POE 24 puertos 10/100MBPS 1 puerto 1GBPS, Administrable web Capa 2	05/06/23	07/08/23
22.11.15	Suministro, instalación y configuracion de KIT Extensor USB USB Cat5, transmisor y receptor	05/06/23	07/08/23
22.11.16	Suministro, Instalación y Configuración lectora de proximidad de corto alcance de 125KHz.	05/06/23	07/08/23
22.11.17	Suministro e Instalación retenedor magnetico 300L, incluye accesorios de montaje.	05/06/23	07/08/23
22.11.18	Suministro e Instalación detector magnetico de apertura puerta de sobreponer	05/06/23	07/08/23
22.11.19	Suministro e Instalación pulsador de apertura de mesa.	05/06/23	07/08/23
22.11.20	Suministro y configuración de tarjetas de proximidad de corto alcance.	05/06/23	07/08/23
22.11.21	Suministro, Instalación y Configuración Tablero de control de acceso para cuatro (4) mecanismos (3 puertas + 1 registro).	05/06/23	07/08/23
22.11.22	Suministro, Instalación y Configuración Estacion de trabajo Procesador 1x Intel Xeon E-2224G, Memoria RAM 8GB, Disco Duro 1TB SATA 7.2k rpm, Tarjeta de video	05/06/23	07/08/23

ITEM	ACTIVIDAD	COMIENZO	FIN
	Nvidia P620 2GB GDDR5, Windows 10 Pro 64-Bits, Marca Dell, Lenovo o superior. . Incluye pantalla		
22.11.23	Suministro, Instalación y Configuración Panel de control de incendios, pantalla LCD, 250 elementos direccionables.	05/06/23	07/08/23
22.11.24	Suministro, Instalación y Configuración teclado remoto detección de incendios	05/06/23	07/08/23

Fuente: Elaboración propia

6.4. RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE MATERIALES Y DEMÁS PRUEBAS REALIZADAS DEL PROYECTO.

Como soporte del control y cumplimiento de los compromisos contractuales referentes a demostrar la calidad de los materiales y actividades ejecutadas, a la fecha se han realizado diferentes fundidas de concreto para las cuales y cumpliendo con los parámetros establecidos en las especificaciones técnicas, se adjuntan al presente informe los resultados de pruebas de concreto enviadas al laboratorio por parte del Consorcio IS, evidenciando el cumplimiento con lo especificado en el proyecto.

Por otra parte, se realizó ensayo de penetración de tintas a las soldaduras de la estructura metálica en la zona de las columnas del primer piso y segundo piso del área de los corredores internos, este reporte aun no lo ha presentado el contratista de obra, queda pendiente los resultados para el próximo informe

Anexo 8. Certificados de calidad y formatos de seguimiento

6.5. CONTROL DE EQUIPOS Y MAQUINARIA

En la siguiente tabla es posible evidenciar los equipos y maquinaria utilizadas por el Consorcio IS en el periodo del informe mensual:

Tabla 20. Control de equipos y maquinaria

EQUIPO	MARCA	CANTIDAD
Rotomartillos amarillos	Dewalt	3
Rotomartillos azules	Bosch	3
Rotomartillos Rojo	Maquita	1
Taladros percutores	Bosch	3
Taladro Percutor	Maquita	1
Taladro azul	Bosett	1
Pulidoras	Bosch	2
Sierra manual	Skil	2
Moto bomba verde		1
Volquetas		19

EQUIPO	MARCA	CANTIDAD
Retroexcavadora	Hitachi 200	1

Fuente: Elaboración propia

6.6. ACTAS DE COMITÉ SUSCRITAS DURANTE EL PERIODO

En el periodo se realizaron 5 comités de obra en los cuales se visitó el predio, verifíco actividades ejecutadas y programadas,

Tabla 21. Actas de comité de seguimiento

ACTA N°.	FECHA	LUGAR	OBJETO
72	06/07/2023	SAN FRANCISCO DE ASIS	COMITÉ SEGUIMIENTO
73	11/07/2023	SAN FRANCISCO DE ASIS	COMITÉ SEGUIMIENTO
74	17/07/2023	SAN FRANCISCO DE ASIS	COMITÉ SEGUIMIENTO
75	26/07/2023	SAN FRANCISCO DE ASIS	REUNION REDES SECAS
76	27/07/2023	SAN FRANCISCO DE ASIS	COMITÉ SEGUIMIENTO
77	27/07/2023	SAN FRANCISCO DE ASIS	COMITÉ SEGUIMIENTO

Fuente: Elaboración propia

Anexo 9. Actas de comité

Se han venido ejecutando reuniones de comités de seguimiento de obra semanalmente para tratar temas técnicos, administrativos y financieros presentados durante el transcurso de dicha semana y demás aspectos relacionados con la obra.

- Se realizó comité de seguimiento de obra programado para el día 06 de julio de 2023, en donde se trató los temas de las actividades realizadas en la semana, compromisos acta anterior, visita de la secretaria de educación y consultoría del proyecto para revisar aspectos arquitectónicos, puertas del cuarto eléctrico, observaciones muros cocinas, material de ventanas muros de recibo y entrega, informe de pañetes, barandas y cerramiento, montante de puerta, ventanas y puertas de entrada a los salones.
- Se realizó comité de seguimiento de obra programado para el día 11 de julio de 2023, en donde se trató los temas de las actividades realizadas en la semana, compromisos acta anterior, puerta de la subestación, concepto del hidrante, visita técnica de acabado de pisos de las canchas, APUS eléctricos, diseño de cocina entre otros.
- Se realizó comité de seguimiento de obra programado para el día 18 de julio de 2023, en donde se trató los temas de las actividades realizadas en la semana, compromisos acta anterior, concepto de los pisos. revisión de APU's entre 43 al 65 entregados por el contratista, revisión de los aspectos eléctricos (voz y datos, redes reguladas, wifi, malla electro perforada fachadas, tramite del acueducto (radicado pendiente).

- Se realizó comité de seguimiento de obra programado para el día 26 de julio de 2023, en donde se trató los temas de las actividades realizadas en la semana, compromisos acta anterior, informe de pisos de la cancha, recomendaciones de piso Truflex, APU's de cuartos técnicos, complementos de APU's (memorias), ductos de cocina, Radicaciones de EAAB.

6.7. INFORMES SEMANALES

En el periodo del 01 al 31 de julio del 2023 se presentaron los siguientes informes semanales realizados y la información perteneciente al desarrollo del contrato.

Tabla 22. Informes semanales

INFORME No.	PERIODO		AVANCE DEL PROYECTO		ADELANTO (+) ATRASO (-)
	DESDE	HASTA	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	
55	26/06/2023	02/07/2023	86,70	73,60	13,1
56	03/07/2023	09/07/2023	89,70	74,98	14,72
57	10/07/2023	16/07/2023	92,70	75,80	16,9
58	17/07/2023	23/07/2023	95,70	76,72	18,98
59	24/07/2023	30/07/2023	98,00	77,38	20,62

Fuente: Elaboración propia

Anexo 10. Informes semanales.

6.8. REGISTRO FOTOGRAFICO

Durante este periodo del 01 al 31 de julio del 2023 se realizó registro fotográfico semanalmente.

Anexo 11. Registro fotográfico.

6.9. BITACORA DE OBRA

En el periodo del 01 al 31 de julio, diariamente se registró las evidencias presentadas en la ejecución del contrato.

Anexo 12. Bitácora de obra.

6.10. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

A continuación, se relaciona la correspondencia del periodo del presente informe mensual de Interventoría:

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

 GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES NIT. 900.916.608-4	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N° 14	 EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ Transformamos ciudad
---	---	--

Tabla 23. Correspondencia recibida.

REF RADICADO	FECHA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
ISERU-0134	05/07/2023	DOCUMENTOS CORTE DE OBRA No.13	Consorcio IS	Gavinco
ISERU-0133	05/07/2023	DOCUMENTOS INFORME MENSUAL No. 13	Consorcio IS	Gavinco
ISERU-0135	07/07/2023	OBSERVACIONES A RESPUESTA DE CONSULTORA CLAUDIA HERNANDEZ CON OFICIO SFC-CE-15-23	Consorcio IS	Gavinco
ISERU 00136	15/07/2023	PRORROGA DE CONTRATO Y TRAMITE DE ADICION	Consorcio IS	Gavinco
ISERU 00137	17/07/2023	RESPUESTA OFICIOS GA – COLFA 181 Y 183	Consorcio IS	Gavinco
ISERU 00138	18/07/2023	Observaciones a Actividades Contempladas en el Proyecto	Consorcio IS	Gavinco
ISERU-0138	24/07/2023	Presentación Hoja de Vida por cambio de profesional asesor.	Consorcio IS	Gavinco
ISERU-00139	19/07/2023	PROGRAMA MANEJO DE RCD (RES. 1257 DE 2021) E INFORMES DE GESTIÓN DE RCD MENSUALES	Consorcio IS	Gavinco
ISOERU-0140	25/07/2023	Solicitud aclaraciones PROYECTO ARQUITECTÓNICO	Consorcio IS	Gavinco
ISERU-0139	25/07/2023	OBSERVACIONES SOBRE COCINA	Consorcio IS	Gavinco
S2023003219	13/07/2023	Revisión informe de supervisión técnica independiente No. 13 radicado mediante comunicación GA-COLSFA-180-23 (E2023005589)	ERU	Gavinco

Fuente: Elaboración propia

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Tabla 24. Correspondencia enviada

CONSECUTIVO No.	FECHA	ASUNTO	ENTIDAD	RADICADO No.
GA-COLSFA-178-23	06/07/2023	Comunicación ISERU-0134. Remisión acta de obra No. 13 del periodo del 01 al 30 de junio de 2023.	ERU	E2023005485.
GA-COLSFA-179-23	06/07/2023	Acta de pago de interventoría No. 13 para el cobro parcial del 90% del periodo del 01 de junio de 2023 al 30 de junio de 2023	ERU	E2023005483.
GA-COLSFA-180-23	12/07/2023	Remisión Informe Mensual No. 13 de Interventoría periodo comprendido entre el 01 de junio de 2023 al 30 de junio de 2023	ERU	E2023005589
GA-COLSFA-181-23	13/07/2023	Respuesta comunicación ISERU-0135 Solicitud aclaraciones cocinas	CONSORCIO IS	E2023005634
GA-COLSFA-182-23	13/07/2023	Comunicación ISERU-0130 Proceso Constructivo pañetes color integrado gris claro	ERU	E2023005631
GA-COLSFA-183-23	13/07/2023	Observaciones acabado pañetes integrados color gris	CONSORCIO IS	Radicado el 14 de julio de 2023 mediante correo electrónico
GA-COLSFA-184-23	13/07/2023	Solicitud estado tramite adición y prorroga contrato de obra	ERU	E2023005636
GA-COLSFA-185-23	19/07/2023	Comunicación ISERU-00136 del 15 de julio de 2023 Estado Tramite de adición y prorroga contrato de obra	ERU	E2023005840

CONSECUTIVO No.	FECHA	ASUNTO	ENTIDAD	RADICADO No.
GA-COLSFA-186-23	19/07/2023	Respuesta comunicación ISERU-00136 Prórroga del contrato y tramite de adición	CONSORCIO IS	E2023005841
GA-COLSFA-188-23	21/07/2023	Solicitud respuesta comunicación GA-COLSFA-157-23 Informe sobre actividad de restauración plafones y murales de madera	ERU	E2023005810
GA-COLSFA-189-23	24/07/2023	Comunicación ISERU-00138 Observaciones actividades de pañetes	ERU	E2023005939
GA-COLSFA-190-23	24/07/2023	Respuesta comunicación ISERU-0138 Presentación Hoja de Vida por cambio de profesional asesor especialista en instalaciones eléctricas	CONSORCIO IS	Radicado el 25 de julio de 2023 mediante correo electrónico
GA-COLSFA-191-23	25/07/2023	Respuesta comunicación SFC-CE-15-23 Solicitud aclaraciones diseños	ERU	E2023005978
GA-COLSFA-192-23	25/07/2023	Alcance observaciones actividades de pañetes	ERU	E2023003367
GA-COLSFA-193-23	25/07/2023	Compromisos reunión comité No. 75	CONSORCIO IS	E2023006049.
GA-COLSFA-194-23	27/07/2023	Traslado comunicación ISERU-0140	ERU	
GA-COLSFA-195-23	27/07/2023	Respuesta comunicación ISERU-0139	CONSORCIO IS	
GA-COLSFA-196-23	27/07/2023	Observaciones SST	CONSORCIO IS	
GA-COLSFA-197-23	28/07/2023	Suministró de calzado y ropa de labor (EPP)	CONSORCIO IS	E2023006241
GA-COLSFA-198-23	31/07/2023	Respuesta comunicación ISERU-0140	CONSORCIO IS	

Fuente: Elaboración propia

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- Se ha realizado una verificación enviada por el contratista como son actas, informes, solicitudes, oficios en el transcurso de este mes para su revisión y respectivo tramite.
- Se han realizado reuniones y comités técnicos para aclaraciones de dudas presentadas durante el transcurso del mes.
- Se han realizado visita por parte de la supervisión técnica de la obra con el fin de llevar seguimiento técnico a la obra, así como de dar recomendaciones y conceptos de acuerdo a lo evidenciado de acuerdo a las actividades desarrolladas por el contratista.
- El día 07 de julio de 2023, se envía correspondencia con asunto: “Respuesta comunicación ISERU-0135 Solicitud aclaraciones cocinas mediante la cual el CONSORCIO IS realiza solicitud de aclaración de las cocinas
- Mediante oficio el día 13 de julio de 2023 GA-COLSFA-183-23, con asunto: “Comunicación ISERU-0130. Con aclaraciones del proceso constructivo de pañetes color gris claro

- Mediante comunicación GA-COLSFA-184-23, el día 13 de julio; se realiza: “Solicitud estado tramite adición y prórroga contrato de obra”
- Mediante comunicación GA-COLSFA-188 El día 19 de julio de 2023, se realiza oficio al contratista con Solicitud respuesta comunicación GA-COLSFA-157-23 Informe sobre actividad de restauración plafones y murales de madera.
- Mediante comunicación GA-COLSFA-189 El día 24 de julio de 2023, de acuerdo a comunicación ISERU-00138 Observaciones actividades de pañetes
- Mediante comunicación GA-COLSFA-191 Se envía correspondencia a la entidad, el día 25 de julio de 2023 con solicitud aclaraciones diseños
- Mediante comunicación GA-COLSFA-191 Se realiza oficio a la ERU, el día 29 de junio que contiene traslado comunicación ISERU-00131 observaciones y solicitud aclaraciones cocina colegio San Francisco de Asís.
- Mediante comunicación GA-COLSFA-192 Se realiza oficio a la ERU, el día 25 de julio, con el asunto: “Alcance observaciones actividades de pañetes.
- El día 25 de julio de 2023, se envía correspondencia al contratista con asunto: “Compromisos reunión comité No. 75” para que sea atendida.

8. COMPONENTE SST

El presente informe reúne el desarrollo de las actividades realizadas en el periodo del 01 al 31 de julio de 2023; en el marco del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo - SGSST relativas al Contrato No. 137 de 2022 y tiene como objetivo realizar un adecuado seguimiento al Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo - SGSST, de acuerdo con la normatividad legal vigente, estructurado y socializado con los colaboradores del **CONSORCIO IS** con el fin que, conozcan las medidas de control en la fuente, en el medio transmisor y en la persona.

Información detallada de este componente en el anexo correspondiente:

Anexo 13. Informe SST

9. COMPONENTE AMBIENTAL

La Gestión AMBIENTAL de la Interventoría se desarrolla con el fin de verificar y controlar las medidas de cumplimiento a las exigencias ambientales, establecidas dentro de los Términos de Referencia del contrato y acordes con la normatividad legal vigente, de tal manera que se reduzcan, mitiguen y controlen en forma eficiente los impactos que generan en la obra.

Para ello el contratista de obra, CONSORCIO IS, realizó la entrega del Plan de Manejo Ambiental, Plan de Manejo de Residuos de Construcción y Demolición, de obra No 136 de 2022 cuyo objeto es “CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES” en Bogotá.”, a los cuales se les realizara los respectivos controles mensuales evidenciados en el presente tercer informe.

La información detallada acerca de este componente se encuentra relacionada en el siguiente anexo:

Anexo 14. Informe Ambiental

10. COMPONENTE SOCIAL

El presente informe maneja información de los diferentes programas que se nombra a continuación:

✓ PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN

La finalidad de este programa consiste en proporcionar información general del proyecto a la población objeto, además de Informar las actividades y acciones derivadas de las mismas, producto de la ejecución de las fases del proyecto.

✓ PROGRAMA DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

La finalidad de este programa es brindar información a la comunidad cuando esta lo solicite, de igual forma se pretende dar respuesta desde el contratista a las PQR que se puedan llegar a presentar por la comunidad, durante el desarrollo y ejecución del proyecto.

✓ PROGRAMA DIVULGACIÓN DE INFORMACIÓN

La finalidad de este programa consiste en mantener informada a la comunidad ubicada en el área de influencia directa e indirecta del proyecto, sobre las actividades relacionadas con el proyecto y las actividades que el área social del contratista programe durante el mes.

✓ PROGRAMA DE ORGANIZACIÓN Y PARTICIPACION

El presente programa tiene por finalidad la conformación y la participación del comité de participación ciudadana con el fin de realizar control social sobre las obras desarrolladas por el contratista para la ejecución del proyecto.

✓ PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y SOSTENIBILIDAD

La finalidad de este programa consiste en llevar acá cabo los procesos de formación pedagógica donde la comunidad participe activamente en los métodos de aprendizaje a través del dialogo, la participación y la corresponsabilidad en el desarrollo del proyecto.

✓ PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Este programa tiene por finalidad crear espacios para la generación de empleo en la población residente en el área de influencia directa e indirecta del proyecto.

Anexo 15. Informe Social

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Al corte del presente informe mensual se tiene un porcentaje programado del 98,00% y un ejecutado del 77,38%, lo cual representa un atraso de las actividades del 20,62%.

Vale la pena aclarar que de este atraso 1,45% corresponde a las lluvias de los meses de abril a junio de 2023, que han afectado el avance de las actividades de obra exteriores y de fachada, el 13,06% del atraso corresponde a las actividades de obra que no se han podido ejecutar porque son actividades sucesoras a las actividades no previstas que se encuentra en trámite la solicitud de adición y prórroga del contrato de obra y el reproceso ocasionado por la directriz de la consultoría respecto a la forma como se había planteado en los diseños el proceso constructivo para el reforzamiento estructural del sector 2.

Imputable al contratista 6.11%, correspondiente al avance de las actividades del sector 2 de conservación y los trabajos de mampostería, pañetes, redes de desagüe de aguas lluvia, red de protección contra incendio, red de ventilaciones, salidas sanitarias. No obstante, es importante mencionar que teniendo en cuenta que no se ha surtido la solicitud de adición y prórroga por mayores cantidades e ítems no previstos, no se han podido ejecutar actividades sucesoras que permita que el contratista de obra inicie las actividades en atraso. Así mismo, el atraso está justificado con las mayores cantidades de obra identificadas a lo largo de la ejecución de la obra que no fueron contempladas por la empresa consultora de los estudios y diseños.

Es importante mencionar que con carta GA-COLSFA-139-23 del día 03 de mayo de 2023 radicado No. E2023003367 está interventoría puso a consideración de la Entidad Contratante el trámite y aprobación de la adición de \$7.012.956.387,00, el cual una vez realizado el respectivo análisis por parte de la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá – ERU vio viable la modificación contractual del contrato de obra para la prórroga por 4 meses más para la terminación de las obras del contrato y realizar la adición de los recursos equivalente a 6.045,65 salarios mínimos que constituyen el 48% del valor inicial teniendo en cuenta la tabla establecida en la solicitud de modificación suscrita por el interventor. Por consiguiente se suscribió la modificación contractual de adición y prórroga del contrato de obra y de Interventoría el día 01 de agosto de 2023.

Así mismo el contratista de obra podrá iniciar con las actividades sucesoras de actividades no previstas con el fin de adelantarlas y se vea reflejado en el avance de la obra.

- Con relación al informe mensual anterior a corte del 30 de junio de 2023 en donde se tenía un porcentaje ejecutado del 73,60 % y el presente reporte del informe mensual a corte del 31 de julio de 2023 con un ejecutado del 77,38 %, el

contratista de obra avanza en la ejecución del contrato en un 3,78% en el mes de julio de 2023.

- El contratista ha venido realizando atendiendo las solicitudes por parte de la interventoría acerca de los acabados de los elementos de concreto a la vista.
- Se terminó los trabajos en el sector 2 de concretos e instalación de vigas de madera de cubierta; actividades que representaba un atraso considerable y por las cuales no se habían podido realizar actividades en la zona de cocina del colegio.

• **RESUMEN ANTICIPO**

- En cuanto al anticipo girado al Consorcio IS por un valor de \$2.504.761.997,00, se ha realizado la aprobación de 25 órdenes de giro agotando el valor consignado en la cuenta de la fiduciaria para el contrato de obra, por consiguiente esta Interventoría mediante la comunicación GA-COLSFA-088-22 del día 05 de diciembre de 2022, solicitó dar trámite con la liquidación del contrato de fiducia mercantil irrevocable para la administración de los recursos a título de anticipo, el cual a la fecha de corte del presente informe mensual está en trámite por parte del contratista de obra. A continuación, se presenta el valor girado en el periodo del informe mensual:

RESUMEN						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PROGRAMA APROBADO	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE RELACIÓN	ACUMULADO TOTAL	SALDO ANTICIPO
1	Compra y adquisición de materiales y accesorios	\$2.379.523.897,00	\$2.379.523.897,00	\$0,00	\$2.379.523.897,00	\$0,00
2	Impuestos y deducciones	\$125.238.100,00	\$125.238.100,00	\$0,00	\$125.238.100,00	\$0,00
	TOTALES	\$2.504.761.997,00	\$2.504.761.997,00	\$0,00	\$2.504.761.997,00	\$0,00

A continuación, se presentan los rendimientos financieros del anticipo generados:

MES	VALOR RENDIMIENTO FINANCIERO	RECIBO	NRO. DOC
Julio de 2022	\$ 1.411.537,65	22990090499	7000389078
Agosto de 2022	\$ 6.231.387,47	22990090511	7000389102
Septiembre de 2022	\$ 4.831.634,24	22990090517	7000389156
Octubre de 2022	\$ 2.429.029,88	22990104134	7000427953
Noviembre de 2022	\$ 417.243,32	22990109983	7000440994
Diciembre de 2022	\$146.064,80	23990003603	7000470319

MES	VALOR RENDIMIENTO FINANCIERO	RECIBO	NRO. DOC
TOTAL	\$ 15.320.832,56		

- El valor amortizado a la fecha de corte del presente informe mensual es de **\$1.931.892.828**, lo cual registra un saldo pendiente por amortizar de **\$572.869.169**, tal y como se muestra en la siguiente tabla:

CONCEPTO	PERIODO		VALOR ACTA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR
	DE	A			
Corte No. 1	8/06/2022	30/06/2022	\$131.434.685	\$26.286.937	\$2.478.475.060
Corte No. 2	1/07/2022	30/07/2022	\$185.826.454	\$37.165.291	\$2.441.309.769
Corte No. 3	1/08/2022	30/08/2022	\$798.808.870	\$159.761.774	\$2.281.547.995
Corte No. 4	1/09/2022	30/09/2022	\$566.809.079	\$113.361.816	\$2.168.186.179
Corte No. 5	1/10/2022	30/10/2022	\$577.043.662	\$115.408.732	\$2.052.777.447
Corte No. 6	1/11/2022	30/11/2022	\$893.928.464	\$178.785.693	\$1.873.991.754
Corte No. 7	1/12/2022	30/12/2022	\$536.601.955	\$107.320.391	\$1.766.671.363
Corte No. 8	1/01/2023	30/01/2023	\$756.986.583	\$151.397.317	\$1.615.274.046
Corte No. 9	1/02/2023	28/02/2023	\$1.229.349.415	\$245.869.883	\$1.369.404.163
Corte No. 10	1/03/2023	31/03/2023	\$819.538.681	\$163.907.736	\$1.205.496.427
Corte No. 11	1/04/2023	30/04/2023	\$646.992.528	\$129.398.506	\$1.076.097.922
Corte No. 12	1/05/2023	31/05/2023	\$942.608.842	\$188.521.768	\$887.576.153
Corte No. 13	1/06/2023	30/06/2023	\$386.138.695	\$77.227.739	\$810.348.414
Corte No. 14	1/07/2023	31/07/2023	\$1.187.396.227	\$237.479.245	\$572.869.169
TOTAL			\$9.659.464.140	\$1.931.892.828	\$572.869.169

- A la fecha del presente informe mensual se cuenta con la liquidación del contrato fiduciario mercantil No. 3-1-107406 celebrado entre el Consorcio IS y la Fiduciaria Bogotá SA, con fecha del 30 de marzo de 2023.

• COMPONENTE SOCIAL

○ Conclusiones

- En relación con el programa de Información y Comunicación se puede concluir que la información entregada por el contratista a la comunidad a través de los diferentes mecanismos de divulgación ha contribuido con la divulgación de los temas ejecutados por el contratista durante el desarrollo del proyecto
- Durante el presente periodo podemos concluir que la participación de la comunidad en los procesos de participación ciudadana a través de los comités de Participación, han contribuido a la retroalimentación de los temas tratados y a la divulgación de estos a otras personas.
- Se ha logrado participación de los directivos del Colegio San Francisco de Asís a través de las actividades programadas y ejecutadas por el contratista.

○ Recomendaciones

1. Fomentar con la comunidad en general residente en la localidad, las vacantes dispuestas por el contratista, para contratación de personal que haga parte de la MONCL
2. En relación con el Programa de Contratación de MONCL, la interventoria continúa recomendando utilizar los canales de comunicación donde se informe sobre la disponibilidad de los cargos disponibles a la comunidad residente en la localidad, para su contratación
3. Realizar mantenimiento al buzón de sugerencias el cual se encuentra ubicado en el costado norte en la zona de ingreso al colegio San Francisco de Asís

● **COMPONENTE EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

○ Conclusiones

- Se verifica en el informe del contratista el registro fotográfico junto con sus soportes dejando como evidencia la buena gestión realizada para el mes de mayo
- Para el presente periodo se cumplió con los requisitos normativos establecidos en la matriz legal por parte del contratista el resultado es de 100%
- El contratista de obra presento el informe mensual No 14 SST en el periodo comprendido del 01 al 31 de julio de 2023
- Se ha venido realizando verificación a las afiliaciones y pagos de seguridad social, así como de exámenes médicos y certificados de alturas del personal que ejecuta actividades en la obra.
- se cumple con el cronograma de actividades establecido para el mes de marzo en donde se ejecutaron actividades de capacitación, inspección, señalización y suministro de dotación y EPP a los colaboradores.
- para el mes de por parte del contratista se realiza la conformación de los comités de convivencia laboral y el COPASST y se realiza la capacitación de los mismos.
- Se ejecutan actividades de señalización de rutas de evacuación, punto de emergencia y punto de encuentro de acuerdo a lo establecido en el plan de emergencias.
- Se ha venido realizando mayor supervisión en los frentes de trabajo esto con el fin de cumplir con los requisitos y exigencias del componente de sst.

○ Recomendaciones

- Se le debe de dar continuidad a la implementación de señalización preventiva en obra esto con el fin de regularizar el tráfico en la zona de construcción y evitar posibles accidentes o incidentes de trabajo.
- Se debe de dar continuidad a las reuniones del comité de convivencia laboral y del copasst

- Se debe continuar en obra con el seguimiento en seguridad y salud en el trabajo.
- Se debe continuar con el seguimiento al cronograma de actividades.
- Se le debe dar continuación a las reuniones y del comité de seguridad y salud en el trabajo.
- Se debe seguir realizando verificación y anexando la documentación de los vehículos que ingresan a la obra.
- se recomienda seguir con la continuidad de entrega de epp al personal.

• **COMPONENTE AMBIENTAL**

○ Conclusiones

- Para el correspondiente periodo no se realiza entrega de los certificados de disposición de RCD, ya que se encuentran en trámite.
- El día 18 de abril se recibió capacitación en la secretaria Distrital de Ambiente, sobre la Resolución 1257 de 2021 Ministerio de Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible, sobre residuos de construcción y demolición. Se imparten directrices sobre el reporte de la información trimestral en los formatos incluidos en la resolución y el cargue trimestral en el aplicativo de la secretaria Distrital de Ambiente. Cuando se realice el ajuste de la información de los meses de enero, febrero y marzo en los nuevos formatos, se procederá a realizar el cargue y se entregará soporte a la interventoría. La información de RCD se deberá cargar trimestralmente.
- Para el correspondiente periodo se realizó disposición de residuos aprovechables.
- No se realizó disposición de RESPEL.

○ Recomendaciones

- Se recomienda al contratista de obra mantener la implementación del PMA de obra.
- Se recomienda mantener señalización en obra.