CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE

SENA - REGIONAL CASANARE

DESCRIPCION DEL PROYECTO Y REGISTRO FOTOGRAFICO

EN CUMPLIMIENTO DE LA MATRIZ DE DOCUMENTOS PARA LA EMISIÓN DE CONCEPTO TÉCNICO Y FINANCIERO

OBJETO DEL PROYECTO	CONTRATAR LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS Y VIGA CANALES EN EL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE - SEDE YOPAL.
TIPO DE PROYECTO	AMPLIACIÓN - ADECUACIÓN MANTENIMIENTO x OBRA NUEVA -

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA:

Debido a la presencia de filtraciones en las cubiertas, humedad existente en viga canales Se hace necesario realizar un mantenimiento y limpieza a las cubiertas del centro, por medio de la aplicación de agua a presión con un elemento desmanchante mediante el uso de hidro lavadora o equipo similar, se debe proceder a realizar la limpieza directamente de las tejas de barro y eliminación del material sedimentado, de igual forma se requiere realizar esta actividad en los sectores de viga canales afectadas por la humedad para su caracterización e impermeabilización respectiva.

Se requiere mantener en buen estado los espacios físicos que garanticen el desarrollo de los procesos educativos en condiciones de bienestar para la comunidad educativa, docentes, administrativos y personal externo que accede a los servicios del Sena. Por lo anterior es importante ejecutar acciones para que la infraestructura física del CAFEC esté en buenas condiciones locativas, siendo indispensable realizar trabajos de limpieza y mantenimiento de áreas de cubierta y vigas canales, para disminuir riesgos potenciales que perjudiquen a los beneficiarios de estos espacios.

Por lo anterior se hace necesario que se realice el mantenimiento preventivo y correctivo de los mismos conforme a los dispuesto en el plan de mantenimiento.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Estado acturla de cubiertas para limpieza





Limpieza e impermeabilizacion de viga canales y destape de sifones



Limpieza e impermeabilizacion de viga canales



Impermeabilizacion y tapado de goteras

PLANO GENERAL DE LOCALIZACION Y UBICACIÓN SEDE YOPAL



SE ADJUNTA PLANO EN AUTOAD PERA VERIFICAR COTAS MAS LEGIBLES

Responsable:	**Ingeniero (a) Raquel Martinez Larrota** **MP 15202-264062 BYC**	RaquelMartinezLarrota.