EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 30 DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023

CONTRATISTA: MARIA CAMILA IBARRA PACHECO

CONTRATOS No.1371 DE 2023

FUNCIONES:

1. Realizar la incorporación al Folio de Matrícula Inmobiliaria de la información consignada en los libros del Antiguo Sistema, registrar avances en el programa SAS (Seguimiento Antiguo Sistema), o en el aplicativo dispuesto para tal fin.

2. Efectuar la búsqueda, análisis y traslado de la información registral del Antiguo Sistema al Sistema de Información Registral de conformidad con los parámetros dados por el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito. Cuando al revisar hoja por hoja de los libros ya existiere matrícula inmobiliaria, ésta se debe confrontar con el sistema registral existente en la oficina, en tal caso se deberán confrontar como mínimo 70 folios al día, para un total mínimo de 1.400 folios revisados al mes. En los casos en que no exista matrícula inmobiliaria, implicará un mayor estudio, por lo tanto, se deberán revisar como mínimo 30 folios de matrícula a la semana, con sus respectivas aperturas de matrícula para un total de 120 folios de matrícula inmobiliaria abiertos al mes. En los casos en los cuales en un mismo libro existiere simultáneamente matrículas inmobiliarias abiertas y matrículas por abrir, el cálculo de la meta será proporcional es decir 700 folios revisados y 60 matrículas abiertas. Los tomos deberán ser ingresados en estricto orden, no deben quedar matrículas por tramitar para poder continuar al siguiente tomo y/o siguiente municipio que registra en la Oficina de Registro asignada.

3. Reportar los avances y elaborar los informes correspondientes, confrontando el trabajo realizado vs el programado, de acuerdo a la metodología establecida para tal fin.

4. Apoyar las actividades propias de la implementación del catastro multipropósito, permitiendo el acceso a la información que se requiera y la calificación de los actos generados en virtud de tal actividad.

5. Mantener la confidencialidad y reserva de la información que se administre.

6. Presentar un informe pormenorizado del desarrollo de las obligaciones adquiridas.

7. Obtener los rendimientos establecidos por el supervisor del contrato. Apoyar a la Coordinación Nacional en los temas propios de planeación, seguimiento y reingeniería del proceso de Formalización y Saneamiento de la propiedad que adelanta la Superintendencia de Notariado y Registro, en virtud de los convenios de formalización suscritos con las diferentes entidades territoriales a nivel nacional y en el proceso de saneamiento en general.

INFORME:

• **1 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023.**

A continuación, la conclusión de las búsquedas de 6 TOMOS del antiguo sistema del antiguo sistema en las oficinas de Instrumentos público de la ciudad de Barranquilla-Atlántico.

Se realizó la revisión de (1.401) mil cuatrocientas un paginas trabajadas en los tomos donde (893) ochenta noventa y tres se encuentran en el NUEVO SISTEMA. - (508) y quinientas ocho en el ANTIGUO SISTEMA, Páginas en blanco (05) cinco, No tramitado (16) dieciseis, Falta de información (0) cero, (487) cuatrocientas ochenta y siete falsa tradición y (66) sesenta y seis registro de PRESUNTOS BALDIOS.

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 120 del año:1957 de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el libro se encuentra en regular estado de conservación.

TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 95

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 101 del año:1954 de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el libro se encuentra en regular estado de conservación.

TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 300

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 100 del año:1954 de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el libro se encuentra en regular estado de conservación.

TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 300

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 99 del año:1954 de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el libro se encuentra en regular estado de conservación.

TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 300

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 98 del año:1954 de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el libro se encuentra en regular estado de conservación.

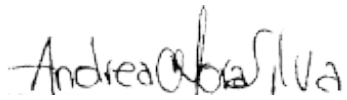
TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 300

• Se realiza estudio jurídico del tomo No. 97 del año:1953 de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico, el libro se encuentra en regular estado de conservación.

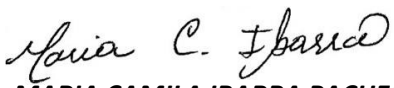
TOTAL, REGISTROS REVISADOS: 106

• Dichos estudios fueron consignados en el respectivo formato de Excel, y la búsqueda se realizó en los archivos del antiguo sistema de las Oficinas de Registros de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla - Atlántico.

Cordialmente,



ANDREA CATERINE MORA SILVA.
Supervisor
Profesional Especializado Grado 20
Superintendencia Delegada para la Protección,
Restitución y Formolización de tierras}



MARIA CAMILA IBARRA PACHECO
Contratista
Cédula No.1.042.457.575
De Soledad.

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP BARRANQUILLA ATLANTICO

PERIODO: DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	ESTADO ACTUAL			RESULTADO ANTIGUO SISTEMA			MOTIVO DE NO TRAMITE				
			NUEVO SISTEMA	ANTIGUO SISTEMA	BLANCO	TRAMITADO	POR TRAMITAR	NO TRAMITADO	FALTA DE INFORMACION	FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR	FALSA TRADICION	AREA AGOTADA	OTRO
BARRANQUILLA	TOMO 120 DE 1957	95	55	40	0	0	0	1	0	0	39	0	0
BARRANQUILLA	TOMO 101 DE 1954	300	188	112	1	0	0	5	0	0	106	0	0
BARRANQUILLA	TOMO 100 DE 1954	300	208	92	1	0	0	2	0	0	89	0	0
BARRANQUILLA	TOMO 99 DE 1954	300	211	89	1	0	0	5	0	0	83	0	0
BARRANQUILLA	TOMO 98 DE 1954	300	153	147	1	0	0	2	0	0	144	0	0
BARRANQUILLA	TOMO 97 DE 1953	106	78	28	1	0	0	1	0	0	26	0	0
TOTAL		1401	893	508	5	0	0	16	0	0	487	0	0

Profesional Especializado Grado 20

	Datos de antiguo sistema (Libro, Tomo, página)	Nombres de quienes intervienen	Identificación de quienes intervienen	Tipo de inmueble		Ubicación			Tipo de acto jurídico en falsa tradición.
				Rural	Urbano	Departamento	Municipio	Vereda	
1	TOMO 120 DE 1957- PAG 218	JOSEFA PONENREY VDA DE AYALA	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
2	TOMO 120 DE 1957- PAG 234	MARIA ISABEL CABRALES VDA DE LOPEZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
3	TOMO 120 DE 1957- PAG 240	MARIA ISABEL CABRALES VDA DE LOPEZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
4	TOMO 120 DE 1957- PAG 241	MARIA ISABEL CABRALES VDA DE LOPEZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
5	TOMO 120 DE 1957- PAG 246	DOLORES CENTANARO DE VERGARA	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
6	TOMO 100 DE 1954- PAG 10-11	MANUEL GARI DIAZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
7	TOMO 100 DE 1954- PAG 24-25	EULOGIO URIBE CABALLERO	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
8	TOMO 100 DE 1954- PAG 176-177	JOAQUIN BORRERO M. Y AGUSTINA M. DE BORRERO	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
9	TOMO 100 DE 1954- PAG 450-451	ADUANA CANDANOZA DE O.	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
10	TOMO 100 DE 1954- PAG 562-563	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
11	TOMO 100 DE 1954- PAG 564-565	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
12	TOMO 100 DE 1954- PAG 566-567	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
13	TOMO 100 DE 1954- PAG 568-569	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
14	TOMO 100 DE 1954- PAG 570-571	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
15	TOMO 100 DE 1954- PAG 572-573	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
16	TOMO 100 DE 1954- PAG 574-575	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
17	TOMO 100 DE 1954- PAG 576-577	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
18	TOMO 99 DE 1954- PAG 4-5	MIGUEL CERA GARCIA	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
19	TOMO 99 DE 1954- PAG 80-81	LUIS DIONICIO JAKABFFY	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
20	TOMO 99 DE 1954- PAG 88-89	ROSALVINA CORREA DE ROBLES	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
21	TOMO 99 DE 1954- PAG 100-101	EVA DE CASTRO VDA DE SENIOR	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
22	TOMO 99 DE 1954- PAG 106-107	JOSE GARCIA GARCIA	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
23	TOMO 99 DE 1954- PAG 142-143	DOLORES PASCUALES DE MORENO	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
24	TOMO 99 DE 1954- PAG 164-165	ROSINA DIAZ VDA DE FERRIGNO	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
25	TOMO 99 DE 1954- PAG 188-189	MIGUEL ALVAREZ CORREA	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
26	TOMO 99 DE 1954- PAG 192-193	ANTONIO RAMON Y ESTHER MARCHENA DE RAMON	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
27	TOMO 99 DE 1954- PAG 248-249	ERNESTO MEZA DE LA CRUZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
28	TOMO 99 DE 1954- PAG 300-301	MARIA RONCALLO DE DE LA SALA	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
29	TOMO 99 DE 1954- PAG 414-415	ELISA SALZEDO CAMPO	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
30	TOMO 99 DE 1954- PAG 426-427	ELISA SALZEDO CAMPO	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
31	TOMO 99 DE 1954- PAG 516-517	EDUARDO LASCANO FUENMAYOR	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
32	TOMO 99 DE 1954- PAG 518-519	EDUARDO LASCANO FUENMAYOR	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
33	TOMO 98 DE 1954-PAG 22-23	JUAN FEDERICO BROKATE	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
34	TOMO 98 DE 1954-PAG 26-27	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
35	TOMO 98 DE 1954-PAG 28-29	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
36	TOMO 98 DE 1954-PAG 30-31	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
37	TOMO 98 DE 1954-PAG 32-33	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
38	TOMO 98 DE 1954-PAG 34-35	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
39	TOMO 98 DE 1954-PAG 36-37	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
40	TOMO 98 DE 1954-PAG 38-39	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
41	TOMO 98 DE 1954-PAG 40-41	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
42	TOMO 98 DE 1954-PAG 42-43	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
43	TOMO 98 DE 1954-PAG 44-45	DONITILA SEGNINI DE RENIZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
44	TOMO 98 DE 1954-PAG 116-117	MARIO PINEDA	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
45	TOMO 98 DE 1954-PAG 140-141	MANUEL MARIA PALACIO BULA	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
46	TOMO 98 DE 1954-PAG 162-163	MANUEL MARIA PALACIO BULA	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
47	TOMO 98 DE 1954-PAG 180-181	JOSE VILLA TORRES	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
48	TOMO 98 DE 1954-PAG 230-231	RAQUEL ROA ASCENCIO	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
49	TOMO 98 DE 1954-PAG 286-287	TEODORO OROZCO C.	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
50	TOMO 98 DE 1954-PAG 328-329	HARRY M. GILBERT	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
51	TOMO 98 DE 1954-PAG 330-331	HARRY M. GILBERT	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
52	TOMO 98 DE 1954-PAG 332-333	HARRY M. GILBERT	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
53	TOMO 98 DE 1954-PAG 334-335	HARRY M. GILBERT	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
54	TOMO 98 DE 1954-PAG 352-353	MORDEHAY H. JULIAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
55	TOMO 98 DE 1954-PAG 354-355	MORDEHAY H. JULIAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
56	TOMO 98 DE 1954-PAG 356-357	MORDEHAY H. JULIAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
57	TOMO 98 DE 1954-PAG 358-359	MORDEHAY H. JULIAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
58	TOMO 98 DE 1954-PAG 434-435	LUIS EDUARDO MANOTAS Y EMILIA BAENA DE MANOTAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
59	TOMO 98 DE 1954-PAG 440-441	LUIS EDUARDO MANOTAS Y EMILIA BAENA DE MANOTAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
60	TOMO 98 DE 1954-PAG 442-443	LUIS EDUARDO MANOTAS Y EMILIA BAENA DE MANOTAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION

Maria C. Ibarra

Andrea Abra Silva

Profesional Especializado Grado 20

61	TOMO 98 DE 1954-PAG 444-445	LUIS EDUARDO MANOTAS Y EMILIA BAENA DE MANOTAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
62	TOMO 98 DE 1954-PAG 460-461	HARRY M. GILBERT	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
63	TOMO 98 DE 1954-PAG 470-471	LUIS EDUARDO MANOTAS Y EMILIA BAENA DE MANOTAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
64	TOMO 98 DE 1954-PAG 472-473	LUIS EDUARDO MANOTAS Y EMILIA BAENA DE MANOTAS	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
65	TOMO 97 DE 1953-PAG 2-3	CLEMENTINA HERRERA DE VARGAD	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION
66	TOMO 97 DE 1953-PAG 52-53	ELOISA DE LA HOZ DE MARTINEZ	0	NO	SI	ATLANTICO	BARRANQUILLA	NO	JUICIO DE SUCESION

Profesional Especializado Grado 20