INFORME DEL SUPERVISOR

República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Socorro NIT 890.203.688-8	MUNICIPIO DE SOCORRO - SANTANDER CONTRATO DE OBRA			
	Versión: 2.0	Fecha: Septiembre 2014	Pagina: 1 de 1	Codigo: DA-200-06.05.379

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA PAGO NUMERO: 03

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD CONTRACTUAL

ESTE CONTRATO TIENE COMO OBJETO LA CONSTRUCCION Y ADECUACION DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER

ASPECTO JURÍDICO

CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S					
IDENTIFICACIÓN:	900.084.333 DV: 2					
CÓDIGO ACTIVIDAD RUT:	4390 RESPONSABILIDAD DIAN: RÉGIMEN COMÚN DECLARANTE					
DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD:	OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL					
SUPERVISOR:	JHON FREDY URIBE TORRES		SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL (E)			
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		R/L MIGUEL FERNANDO QUIROS GOMEZ			
TIPO DE CONTRATACIÓN:	CONTRATO DE OBRA					
NÚMERO DE CONTRATO:	CO1.PCCNTR.4354379		FECHA: 29/12/2023			
OBJETO:	CONSTRUCCION Y ADECUACION DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER					
TERMINO DE DURACIÓN:	SEIS (6) MESES					
VALOR:	1.301.530.189,00		NÚMERO PROCESO SECOP:		LP-SOC-2022-005	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	22-00993	11/11/2022	23-00115	30/01/2023	23-00116	30/01/2023
REGISTRO PRESUPUESTAL:	22-01484	29/12/2022	23-00106	1/02/2023		
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO:	VF.2 TOTAL PRESUPUESTO DE GASTOS -VF2.3 INVERSION - VF2.3.2 ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS- VF2.3.2.01 FINANCIEROS- VF2.3.2.01.01 ACTIVOS FIJOS VF2.3.2.01.01.003 OTRAS ESTRUCTURAS VF2.3.01.01.003.18 CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS AL AIRE LIBRE VF2.3.2.01.01.003.18.01 LE:1 OPORTUNIDAD PARA LA INTEGRACION REGIONAL VF2.3.2.01.01.003.18.01.43 DEPORTE Y RECREACION VF2.3.2.01.01.003.18.01.43.4301 FOMENTO A LA RECREACION, LA ACTIVIDAD FISICA Y EL DEPORTE, VF2.3.2.01.01.003.18.01.43.4301.4301030 PARQUE RECREO DEPORTIVO CONSTRUIDO Y DOTADO VLAOR $12.500.000, VF.2 TOTAL PRESUPUESTO DE GASTOS -VF2.3 INVERSION - VF2.3.2 ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS- VF2.3.2.01 FINANCIEROS- VF2.3.2.01.01 ACTIVOS FIJOS VF2.3.2.01.01.003 OTRAS ESTRUCTURAS VF2.3.01.01.003.18 CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS AL AIRE LIBRE VF2.3.2.01.01.003.18.01 LE:1 OPORTUNIDAD PARA LA INTEGRACION REGIONAL VF2.3.2.01.01.003.18.01.43 DEPORTE Y RECREACION VF2.3.2.01.01.003.18.01.43.4301 FOMENTO A LA RECREACION, LA ACTIVIDAD FISICA Y EL DEPORTE, VF2.3.2.01.01.003.18.01.43.4301.4301030 PARQUE RECREO DEPORTIVO CONSTRUIDO Y DOTADO VLAOR $196.750.000, 2 GASTOS -2.3 INVERSION - 2.3.2 ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS- 2.3.2.01 ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS- 2.3.2.01.01 ACTIVOS FIJOS 2.3.2.01.01.003 OTRAS ESTRUCTURAS 2.3.01.01.003.18 CONSTRUCCIONES DEPORTIVAS AL AIRE LIBRE 2.3.2.01.01.003.18.01 LE:1 OPORTUNIDAD PARA LA INTEGRACION REGIONAL 2.3.2.01.01.003.18.01.43 DEPORTE Y RECREACION 2.3.2.01.01.003.18.01.43.4301 FOMENTO A LA RECREACION, LA ACTIVIDAD FISICA Y EL DEPORTE, 2.3.2.01.01.003.18.01.43.4301.4301030 PARQUE RECREO DEPORTIVO CONSTRUIDO Y DOTADO VALOR $1.092.280.189 CDP ADICIONAL 23-00822 DEL 9 DE AGOSTO DE 2023 Y RP ADICIONAL 23-00999 DEL 15 DE AGOSTO DE 2023					
ADICIONAL:	649.904.438,00	14/08/2023	PLAZO: 1 mes		CDP: 23-00822	9/08/2023
PÓLIZAS - GARANTÍAS:	NUMERO:	400-74-994000021948/400-47-994000088715				
	COMPAÑÍA:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA, ENTIDAD				
	FECHA EXPEDICIÓN:	17/02/2023				
	FECHA DE APROBACIÓN:	20/02/2023				
FORMA DE PAGO:	EL CINCUENTA (50%) DEL VALOR DEL CONTRATO SE PAGARA AL COMPLETAR EL CINCUENTA POR CIENTO (50%) DEL AVANCE TOTAL DE LA OBRA, PREVIA PRESENTACION DEL INFORME DE ACTIVIDADES CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES DE EJECUCION DE OBRA,ACREDITACION DEL PAGO DE OBLIGACIONES ASUMIDAS POR PARTE DEL CONTRATISTA POR CONCEPTO DE SALUD, PENSIONES, RIESGOS PROFESIONALES, APORTES A CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR ICBF Y SENA Y VISTO BUENO POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, EL RESTANTE (50%) DE VALOR DEL CONTRATO SE PAGARA A LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO FINAL, CON LA CUAL SE DETERMINA LA EJECUCION DEL (100%) DEL AVANCE DE LA OBRA.					
FECHA DE INICIO CONTRATO:		21/02/2023	PERIODO DE COBRO:		21/08/2023	
FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN:		20/09/2023			20/09/2023	
APORTE A SALUD:	PERIODO DE COTIZACIÓN:	AGOSTO	SEPTIEMBRE			
	NUMERO PLANILLA:	1740041494	1740535411			
APORTE A PENSIÓN:	PERIODO DE COTIZACIÓN:	JULIO	AGOSTO			
	NUMERO PLANILLA:	1740041494	1740535411			
APORTE ARL:	PERIODO DE COTIZACIÓN:	JULIO	AGOSTO			
	NUMERO PLANILLA:	1740041494	1740535411			

ASPECTO TÉCNICO

ACTIVIDADES CONTRACTUALES - ALCANCE DEL OBJETO	EVIDENCIAS QUE SOPORTAN EL DESARROLLO CONTRACTUAL	OBSERVACIONES	VERIFICACIÓN

Cerramiento provisional,Localizacion y replanteo, Campamento, Valla informativa, Desmonte y descapote, Desmonte de techos en teja (Inluye retiro),Demolicion de estructuras en concreto, Excavacion manual, Nivelacion y compactacion de las areas a intervenir.	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Concreto de rampa y escaleras, Placas en concreto(Inlcuye refuerzo)	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Demarcacion ciclovia Ml, Demarcacion ciclovia M2, Demarcacion para placas de concreto	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Suministro e instalacion de enchape de piso baño, Suministro e instalacion de Bancas, Adecuacion de cerramiento existente, Construccion de cerramiento en malla eslabonada	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Suministo e instalacion de juegos infantiles, Suministro e instalacio de gimnasio al aire libre,	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Señales de transito informativas, preventivas y reglamentarias, suministro e instalacion de caneca en acero inoxidable	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
gavion en malla de alambre eslabonada, dren de penetracion horizontal, Cerramiento para cancha	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Suministro e instalacion de lavamanos, suministro e instalacion de sanitario, suministro e instalacion de orinales, suministro e instalacion de puerta 1mx1,8	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Lijado de paredes, estuco plastico, Pintura para exteriores,enchape para exteriores, reja de acceso, Montaje de techo de machimbre y teja	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Concreto para pisos, Arcos para cancha multiple, Acarreo y retiro de escombros y sobrantes	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
ITEMS NO PREVISTOS: Suministro e instalacion de puntos electricos	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA,	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Demolicion de mamposteria, Mamposteria en ladrillo H-10, Friso 1:3, Canales metalicas incluye bajante en 3", Suminstro e instalacion tuberia novefort 8"	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE

Ventanas metalicas (0,6 x 0,4), Desmonte estructuras metalicas, Excavacion a maquina de material comun, Suministro e instalacion de malla electrosoldada	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Columnetas en concreto reforzado, Viga corona en concreto reforzado, desmonte y retiro de cerramiento existente, caja de inspeccion 80x80, Viga metalica C 160X80 2 MM PARA CUBIERTAS	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Suministro e instalacion de persiana metalica 1,6x1.0,Viga en madera sapan 18x10, Mortero 1:3 de nivelacion para pisos e:5cm, Cabezote de seguridad cerramiento nuevo, Suministro e instalacion de puntos electricos (plafones), Malla para cerramiento superior en Nylon	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Suministro e instalacion base granular, Suministro e instalacion de tuberia PVC1/22 RDE 9	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Ventanas metalicas (1,00 x 1,00), Pintura de esmelte para estructuras metalicas	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE
Impermeabilizacion de cubierta concha acustica, Suministro e instalacion de enchape en ceramica, Suministro e instalacion de puntos electricos(interruptor)	REGISTRO FOTOGRAFICO, ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS, MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA, INFORME CONTRATISTA, INFORME DE INTERVENTORIA	VER MEMORIAS DE CANTIDADES EJECUTADAS	CUMPLE

BALANCE ECONÓMICO - FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO:		1.301.530.189,00	
VALOR ADICIONAL CONTRATO:		649.904.438,00	
PRIMER PAGO REALIZADO:	29 de junio de 2023 30		643.543.060,00
SEGUNDO PAGO REALIZADO:	30 de agosto de 2023		324.435.564,00
TERCER PAGO PRESENTE ACTA:	10 de octubre de 2023		983.456.003,00
VALOR POR COBRAR:			0,00
	SUMAS IGUALES	**1.951.434.627,00**	**1.951.434.627,00**

ASPECTO ADMINISTRATIVO

DESCRIPCIÓN		REGISTROS ADICIONALES	VERIFICACIÓN
REGISTRO PRESUPUESTAL NÚMERO:	22-01484 29/12/2022	23-00106	SI
APORTES PARAFISCALES:	LOS RELACIONADOS		SI
APORTES FIC:	97403924		SI
FACTURA O CUENTA DE COBRO:	C141		SI
NÚMERO DE PAGOS REALIZADOS:	TERCERO	NÚMERO RECIBO ESTAMPILLA	FECHA PAGO
REGISTRO FOTOGRÁFICO:	N/A	2502300522238	

NUMERO DE PERSONAS AFILIADAS A SEGURIDAD SOCIAL: 30

ASEGURAMIENTO DEL PERSONAL EJECUTOR DEL CONTRATO				NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	LOBO ROMERO CRISTIAN MAURICIO(Residente de obra)	1.101.755.578
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	BELTRAN BARRIOS CARLOS ALBERTO	1.143.137.956
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	FRANCO MONROY HORACIO	13.641.479
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	SANCHEZ SANDRO MAURICIO	91.107.418
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	PEREZ VEGA DIEGO FERNANDO(Director de obra)	9.434.087
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	BELTRAN GOMEZ LUIS CARLOS	1.101.584.085
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	ARDILA CALA CRISTIAN CAMILO	1.101.687.027
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	ORDUZ PADILLA JUAN FELIPE	1.098.673.477
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	RINCON CASTAÑEDA	91.449.917
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	SANCHEZ GONZALES OMAR	91.107.092
PENSIÓN	SALUD	RIESGOS	N/A	NIÑO GARCIA HENRY	91.107.665

IMPACTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

TIPO DE IMPACTO	DESCRIPCIÓN

República de Colombia Departamento de Santander Municipio de Socorro NIT 890 203.688-8	**MUNICIPIO DE SOCORRO - SANTANDER** CONTRATO DE OBRA			
	Versión: 2.0	Fecha: Septiembre 2014	Pagina: 1 de 1	Codigo: DA-200-06.05.379
SOCIAL		MEJORA LA CALIDAD DE VIDA DE LOS HABITANTES DEL MUNICIPIO		

OBSERVACIONES ADICIONALES PRESENTE ACTA: SI

Seguridad social del Personal propuesto: **Director, Residente, Maestro y personal**, Salud agosto y Pension y Arl de Julio Planilla N° 1740041494, Salud Septiembre y Pension y Arl de Agosto Planilla N° 1740535411

Una vez avalada la ejecución del periodo y revisados los documentos del contratista, este se somete al turno de pago, tal como lo establece el articulo 19 de la Ley 1150 de 2007.

Se firma por el supervisor en el Municipio del Socorro - Santander, el día : 12 de octubre de 2023

Uso para el Municipio de Socorro-Santander7

JHON FREDY URIBE TORRES
Supervisor