Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.5398047
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	21 días de tiempo transcurrido *(21/09/2023 9:55:38 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	374-2023
Objeto del contrato	Establecer los términos y condiciones en que el COLABORADOR y LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ - RenoBo participarán en el proyecto inmobiliario Villa Javier, utilizando como vehículo fiduciario el PAS constituido por RenoBo para tal efecto, administrado por la sociedad Fiduciaria Scotiabank Colpatria.
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☑ No
Duración del contrato	36 Meses
Fecha de inicio de contrato	*
Fecha de terminación del contrato	9/10/2026 12:00 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☑ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☑ No *
Reversión	☐ Sí ☑ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

TRIADA SAS

COLOMBIA, Bogotá
Número de documento 800179736

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
TRIADA SAS			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *jaime alberto correa delgado* ***Fecha de aprobación:*** *12/10/2023 12:09:47 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *AMALIA MUÑOZ NEIRA* ***Fecha de aprobación:*** *13/10/2023 7:50:22 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐ Sí ☑ No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la	☐ Sí ☑ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación -

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato 40,00 Fecha de vigencia (desde) 6 horas de tiempo transcurrido *(13/10/2023 1:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 13/10/2026 1:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.5398047

Proveedor TRIADA SAS

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre		
☐	RIT Bogota_800179736 14 Agosto 2023.pdf	RIT Bogota_800179736 14 Agosto 2023.pdf	Descargar	Detalle
☐	RUT TRIADA SAS DEL 07 JUL 2023.pdf	RUT TRIADA SAS DEL 07 JUL 2023.pdf	Descargar	Detalle
☐	Correo de Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogota - Re_ Equipo de Trabajo TRIADA.pdf	Correo de Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogota - Re_ Equipo de Trabajo TRIADA.pdf	Descargar	Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Autopista Norte No 97-70 pisos 3 y 7

Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá

País COLOMBIA

Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección Autopista Norte No 97-70 pisos 3 y 7
Código postal 112101

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Bogotá	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1 CO1.PCCNTR.5398047

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
2.006.560.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80101600	Villa Javier	1,00	UN	1.667.855.000,00	2.006.560.000,00	2.006.560.000,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 19 horas de tiempo transcurrido *(12/10/2023 12:09:47 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

	Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐	MINUTA CONTRATO NO. 374-2023 CONCURSO DE PREDIOS.pdf	MINUTA CONTRATO NO. 374-2023 CONCURSO DE PREDIOS.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	AMALIA MUÑOZ NEIRA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	51892097	Guardar y notificar
Supervisor	Carlos Alberto Acosta N	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	79334686	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	AMALIA MUÑOZ NEIRA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	51892097	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	AMALIA MUÑOZ NEIRA	13/10/2023 7:50:22 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	AMALIA MUÑOZ NEIRA
Supervisor	Carlos Alberto Acosta Narvaez	13/10/2023 7:50:22 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	AMALIA MUÑOZ NEIRA
Ordenador del pago	AMALIA MUÑOZ NEIRA	13/10/2023 7:50:22 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	AMALIA MUÑOZ NEIRA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:	**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	2.006.560.000
Total	2.006.560.000

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	000000000	CDP	No validado	0 COP	0 COP	00-00-000-00000000	Editar

Saldo de CDP	0 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	0 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	0 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-