| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br>**INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA** | PSI-SJM-FR-08<br>Estado Vigente<br>Versión 3 |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DEL ACTA** | **10/10/2023** | | |
| **CONTRATO N º** | **2306070878** | | |
| **INFORME Nº** | **3** | | |
| **OBJETO:** | CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION PARA LA RECUPERACION DE TALUD, BANCA DE LA VIA Y REPARACION DEL PAVIMENTO EN EL AREA AFECTADA POR EL DESLIZAMIENTO DE TIERRA DEL 23 DE FEBRERO DE 2022 EN EL BARRIO CENTENARIO MUNICIPIO DE MANIZALES | | |
| **FECHA DE INICIO:** | 10/07/2023 | **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 9/11/2023 |
| **PLAZO (MESES O DÍAS):** | 4 meses | | |
| **VALOR:** | $ 942.598.500,00 | **FORMA DE PAGO:** | PAGOS PARCIALES |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO PEGASO | | |
| **SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:** | CINTE SAS | | |

**TIPO DE OBRA**

Vías X Educación ____ Saneamiento ____ Parques ____ Acción Comunal ____ Estabilidad X

Otros ____ Cuales ____

**Observaciones:**

**RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

| Obligación Nº | Porcentaje de ejecución fisica | Valor de la ejecución (en $) | Califique Calidad (1 - 5) | Total beneficiados | Comuna o Corregimiento | Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Anticipo** | 0 | $ 0,00 | 5 | 1000 | No 11 LA MACARENA | 30 |
| **Acta Parcial N°1** | 7,07% | $ 66.643.243,00 | | | | |
| **Acta Parcial N°2** | 27,45% | $ 258.778.539,00 | | | | |
| **Acta Parcial N°3** | 27,92% | $ 263.219.523,00 | | | | |
| **Saldo no ejecutado** | | $ 353.957.195,00 | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **¿El contratista entregó material escrito?** | **SI X** | **NO** | **Nº de folios 248** |
| **¿El contratista entregó material magnético?** | **SI X** | **NO** | **Nº 1** |

**Observaciones: Para la fecha de este informe se tiene un avance en la ejecución del 58,39% y se está realizando el tramite de legalización del Acta parcial No 3 por valor de $263.219.523 correspondiente al porcentaje de avance con corte al 30 de septiembre de 2023, se han realizado semanalmente comités de obra donde se verifica el avance de obra y el cumplimiento de los componentes Ambiental, Social y SST, además se realizan las gestiones correspondientes para aclarar las inquietudes respecto a los diseños consultando a la firma diseñadora Aquaterra y los enlaces necesarios con la empresa Aguas de Manizales.**

**Descripción de actividades relizadas: Armado del acero de refuerzo de toda la longitud de la viga de cimentación 50 m, vaciado del concreto de 4000psi de la longitud total de la viga de cimentación 50 m, armado del acero de refuerzo de las columnas de las 13 unidades totales, armado del acero de refuerzo del muro en toda su longitud 50 m. vaciado del concreto de 4000 psi del muro en una longitud de 43 m de 50 m totales, armado del acero de refuerzo del andén en voladizo en una longitud de 43 m de 50 m totales, armado del acero de la viga corona en una longitud de 12 m de 50 m totales, vaciado del concreto de 4000 psi de la viga corona y andén en voladizo en una longitud de 10 m de 50 m totales, perforación, llenado e inyección de 8 anclajes con una longitud de 16m de 13 unidades en total, perforación e instalación de tubería de 1 dren horizontal con una longitud de 20 m de 6 drenes en total.**

**El día 7 de septiembre se recibió visita del Dr Walter Estrada de la firma diseñadora AQUATERRA dionde explica el proceso constructivo de los anclajes donde manifiesta que para realizar el lleno del trasdos del muros se tiene que realizar la construcción de la viga corona y el tensionamiento de los anclajes, lo cual genera retrasos en la programación actual de obra ya que no se pueden realizar actividades simultaneas, situación que se socializó con todos los actores del proyecto el día 18 de septiempre y después de analizar las alternativas posibles se decide realizar los siguientes cambios:**

**• Acelerar los concretos a 7 y 14 días de la pantalla, la viga corona y el andén en voladizo para reducir el tiempo de espera para alcanzar la resistencia de los mismos.**

**• Cambiar el filtro convencional por geodren planar para reducir los tiempos de construcción.**

**• Cambiar el lleno con material de préstamo por afirmado debido a la dificultad en la consecución del mismo de buena calidad además que al presentarse cualquier precipitación la compactación y humedad del material de préstamo se afectaría poniendo en riesgo la calidad de la obra.**

**• Acelerar el pavimento a 7 días para habilitar la vía para el uso de la comunidad lo más pronto posible**

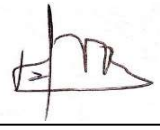
**• Instalar el pavimento con bomba para reducir el tiempo en la ejecución de esta actividad.**

**A la fecha del presente informe fue radicada una solicitud de adición y una prórroga por 30 días por parte del Contratista de Obra y de la Interventoría.**

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE MANIZALES | **ALCALDÍA DE MANIZALES**<br>**SERVICIOS JURÍDICOS**<br>**INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA** | PSI-SJM-FR-08<br>Estado Vigente<br>Versión 3 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DEL ACTA** | **10/10/2023** | | |
| **CONTRATO N º** | **2306070878** | | |
| **INFORME Nº** | **3** | | |
| **OBJETO:** | CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION PARA LA RECUPERACION DE TALUD, BANCA DE LA VIA Y REPARACION DEL PAVIMENTO EN EL AREA AFECTADA POR EL DESLIZAMIENTO DE TIERRA DEL 23 DE FEBRERO DE 2022 EN EL BARRIO CENTENARIO MUNICIPIO DE MANIZALES | | |
| **FECHA DE INICIO:** | 10/07/2023 | **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 9/11/2023 |
| **PLAZO (MESES O DÍAS):** | 4 meses | | |
| **VALOR:** | $ 942.598.500,00 | **FORMA DE PAGO:** | PAGOS PARCIALES |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO PEGASO | | |
| **SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:** | CINTE SAS | | |

**Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.**



**FIRMA**
**NOMBRE: JOSE ORLANDO OSSA ZULUAGA**
**C.C. 10,223,490**
**SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR**

| ANEXOS | Nº de Folios |
|---|---|
| Informe contratista | 54 |
| Informe supervisor y/o interventor | 84 |
| Registro fotográfico | SI |

**Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo ) y Obra Pública**
**Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica**